

**INŽINERIJA**  
Geodezija ir Žemėtvarka

Užskovos SĮ „Vilniaus planas“  
Universiteto g. 19, Kleipėda  
Gedimino g. 36, Kūnoja  
Klaipėdos m. savivaldybės  
Gedimino g. 36, Vilnius  
Pajūrio g. 1, Klaipėda  
Tel. +370 812 96300  
Mob. +370 812 96300

Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė  
**GEDIMINAS SKUODIS**  
Data: 2019-07-04 09:28:56

Sparno g., Vilnius  
Aukščių sistema: LAS 07

Koordinacių sistema: LKS-1994

Pareigos Vardas Pavardė  
Vadovas Ignas Razbadauskas  
Geodezininkas Gediminas Skuodis

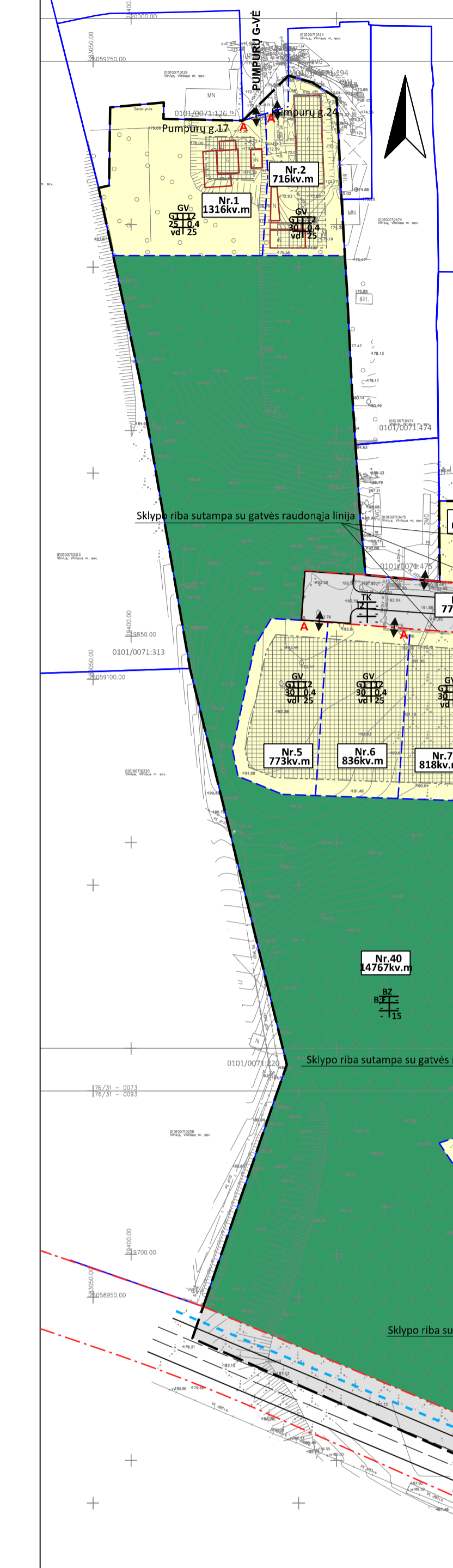
1GKV-1122  
1GKV-1307

2019-06-05  
2019-06-05

Lapų skaičius: 2 Lapo nr.: 1

Geodezinis planas suderintas ir integruotas TOPD, unikalus Nr. 13:19:5763

Sklų ribos nurodytos naudojantis VJ Registrų centras duomenimis



- TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI:**
- N - sklypo, sklypo dalies, servituto numeris
  - M - sklypo, sklypo dalies, servituto plotas kv.m
  - T - teritorijos naudojimo tipas
  - 1 - žemės naudojimo būdas (būdai)
  - G1 - vienbutių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorijos
  - I2 - susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
  - B - bendro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų savivaldybių bendro naudojimo teritorijos)
  - E - atskirųjų želdynų teritorijos
  - 2 - leidinys pastatų aukštis (metrais)
  - 3 - leidinys žemės sklypo užstatymo tankis
  - 4 - leidinys žemės sklypo užstatymo intensyvumas
  - 5 - užstatymo tipas:
    - vd - vienbutis ir dvibūvis užstatymas
    - 6 - priklausomųjų ir želdinių teritorijų dalys, %
- SUTARTINIAI ŽENKLAI**
- Planuojamos teritorijos riba
  - Esamos kadastrinio sklypo ribos
  - Projektuojamų sklypų ribos
  - Naikiamos sklypų ribos
  - Planuojamas dviračių takas
  - Galimų raudonosios linijos
  - Galimų važiujamųjų dalis
  - Jvažiavimas-išvažiavimas į sklypą
  - Statybos zona
  - Statybos riba
  - Servituto zona
  - Vieta atliekų surinkimo (rūšiuojant) kontaineriams
- TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS:**
- Gyvenamoji teritorija vienbutių ir dvibūčių namų statybai (GV)
  - Bendro naudojimo erdvė, želdynų teritorija (BZ)
  - Inžinerinės infrastruktūros koridoriai (TK)

**TEKSTINIAI REGLAMENTAI IR PRIVALOMOSIOS PASTABOS:**

1. Tarp statinių privatai būti išstatomi nominaliai izoliaciniai užtikrinamiesiems atstumai. Esant pastatų aukščiui didesniam nei 8,5m, pastatas nuo sklypo ribos turi būti atitaujamas po 0,5m kiekvienam papildomam 1m aukščiui. Šis atstumas gali būti mažinamas išlaikant izoliacijas, gaisrinės saugos ir kt. reikalavimus ir gavus kaimyninio sklypo savininko ar valdytojo sutikimą raštu.
2. Tarp pastatų privatai būti įrengti galiojančiuose normatyvuose nurodyti gaisrinės technikos privažiavimai. Rengiant techninį projektą, projektuojant privažiavimus prie pastatų, vadovaujantis "Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai" 2010-12-07 Nr. 1-338.
3. Projektuojant pastatą mažesniu atstumu nei 3m iki gretimio sklypo ribos, būtina gauti gretimio sklypo savininko ar valdytojo raštišką sutikimą. Sklypų savininkų valdytojų susitarimu, galimi nauji blokavimo variantai (Sk. Nr. 5-Nr.6+Nr.7+Nr.8; Nr.20+Nr.21; Nr.10+Nr.19+Nr.18; Nr.25+Nr.26; Nr.27+Nr.28; Nr.35+Nr.36+Nr.37+Nr.38+Nr.39).
4. Žemės sklypo valdytojas yra atsakingas už atliekų išvežimą ir tvarkymą iš jam priskirto žemės sklypo. Surinktos atliekos turi būti bendro naudojimo Savivaldybės atliekų tvarkymo operatoriams. Rūšiuojamų atliekų surinkimo vietos numatomos prie įvažiavimų/išvažiavimų gyvenamųjų sklypų ribose. Rengiant techninius projektus, vieta kiekvienam sklype bus parinkta atskirai, priklausomai nuo projektuojamo statinio ir užstatymo gretimose sklypuose, laikinai teisės aktų reikalavimų.
5. Miesto inžineriniai tinklai planuojami Jotvingių Tyzenhauzų gatvėse. Rengiant techninį projektą, būtina užsakyti eksploatuojančių inžinerinius tinklus institucijų technines sąlygas.
6. Teritorija patenka į centralizuoto šilumos tiekimo zoną ("Vilniaus m. šilumos ūkio SP atnaujinimas", 2018-05-09 Sprendimo Nr. 1-1525).
7. Automobilių parkavimas numatomas suplanuotų sklypų ribose.
8. Priklausomybės želdynai, įskaitant vejas, gėlynus, net viso žemės sklypo ploto turi užimti ne mažiau kaip: 25% - vienbutių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorijos
9. Sklype esančių medžių/priešardinimas galimas techninio projekto etape įvertinus planuojamų statinių išdėstymą ir atliekus papildomą medžių vertinimą, vadovaujantis LR Aplinkos ministro 2008-01-31 įsakymu Nr. D1-87-DP saugolinių medžių ir krūmų kirimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atveju, šių darbų vykdymo ir leidimų šioms darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašo patvirtinimo".
10. Skl. Nr. 17, kur esamas užstatymo tankis 34%, atliekant perstatymo, rekonstrukcijos ir kt. naujos statybos darbus, užstatymo tankis neturi viršyti 30%.
11. Skl. Nr. 23 užstatymo procentas (35) ir užstatymo tankis (0,8) nurodyti pagal 2014-05-07 išduotus Specialiuosius architektūros reikalavimus Nr. PA 593 bei 2016-01-04 išduotą leidimą statybai Nr. LNS-01-160104-00011
12. Skl. Nr. 24 užstatymo procentas (35) ir užstatymo tankis (0,8) nurodyti pagal 2014-05-22 išduotus Specialiuosius architektūros reikalavimus Nr. PA 594 bei 2015-12-30 išduotą leidimą statybai Nr. LNS-01-151230-01665.

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMŲIŲ LENTELĖ															TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMŲIŲ LENTELĖ																		
Teritorijos (po dalies), sklypo (po dalies), servituto Nr.	Sklypo (po dalies), servituto plotas kv.m	Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai						Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai			Teritorijos (po dalies), sklypo (po dalies), servituto Nr.	Sklypo (po dalies), servituto plotas kv.m	Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai						Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai														
		Teritorijos naudojimo tipas	Žemės naudojimo būdas (jmo paskirtis)	Žemės naudojimo būdas (leidinys)	Leidinis pastatų aukštis (m)	Užstatymo tankis (%)	Užstatymo tipas	Galimi žemės sklypų dydžiai	Medžiaginiai reikalavimai	Privažiavimai			Statinių paskirtys	Kiti reglamentai	Teritorijos naudojimo tipas	Žemės naudojimo būdas (jmo paskirtis)	Žemės naudojimo būdas (leidinys)	Leidinis pastatų aukštis (m)	Užstatymo tankis (%)	Užstatymo tipas	Galimi žemės sklypų dydžiai	Medžiaginiai reikalavimai	Privažiavimai	Statinių paskirtys	Kiti reglamentai								
1.	1316	GV (gyvenamoji teritorija vienbutių ir dvibūčių namų statybai)	KT (kitos paskirties žemė)	G1 (vienbutių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorija)	12	187	25	0,4	vd (vienbutis ir dvibūvis užstatymas)	400	-	25	1-3	Vieno ir dviejų butų gyvenamųjų pastatams su pagalbiniu ūkio pastatais	Formuojamas žemės sklypas (III.1)	23.	23.	600	GV (gyvenamoji teritorija vienbutių ir dvibūčių namų statybai)	KT (kitos paskirties žemė)	G1 (vienbutių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorija)	12	205	35** (išduotas leidinys statybai)	0,8**	vd (vienbutis ir dvibūvis užstatymas)	400	-	25	1-3	Vieno ir dviejų butų gyvenamųjų pastatams su pagalbiniu ūkio pastatais	Esamas žemės sklypas kad. nr. 01010071:328 (III.1, V.1)	
2.	716	GV (gyvenamoji teritorija vienbutių ir dvibūčių namų statybai)	KT (kitos paskirties žemė)	G1 (vienbutių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorija)	12	185	30	0,4	vd (vienbutis ir dvibūvis užstatymas)	400	-	25	1-3	Vieno ir dviejų butų gyvenamųjų pastatams su pagalbiniu ūkio pastatais	Formuojamas žemės sklypas (III.1)	24.	24.	599	GV (gyvenamoji teritorija vienbutių ir dvibūčių namų statybai)	KT (kitos paskirties žemė)	G1 (vienbutių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorija)	12	205	35*** (išduotas leidinys statybai)	0,8***	vd (vienbutis ir dvibūvis užstatymas)	400	-	25	1-3	Vieno ir dviejų butų gyvenamųjų pastatams su pagalbiniu ūkio pastatais	Esamas žemės sklypas kad. nr. 01010071:382 (III.1, 10, V.1)	
3.	638	GV (gyvenamoji teritorija vienbutių ir dvibūčių namų statybai)	KT (kitos paskirties žemė)	G1 (vienbutių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorija)	12	204	30	0,4	vd (vienbutis ir dvibūvis užstatymas)	400	-	25	1-3	Vieno ir dviejų butų gyvenamųjų pastatams su pagalbiniu ūkio pastatais	Formuojamas žemės sklypas (III.1)	25.	25.	879	GV (gyvenamoji teritorija vienbutių ir dvibūčių namų statybai)	KT (kitos paskirties žemė)	G1 (vienbutių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorija)	12	203	30	0,4	vd (vienbutis ir dvibūvis užstatymas)	400	-	25	1-3	Vieno ir dviejų butų gyvenamųjų pastatams su pagalbiniu ūkio pastatais	Formuojamas žemės sklypas (III.1)	
4.	661	GV (gyvenamoji teritorija vienbutių ir dvibūčių namų statybai)	KT (kitos paskirties žemė)	G1 (vienbutių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorija)	12	205	30	0,4	vd (vienbutis ir dvibūvis užstatymas)	400	-	25	1-3	Vieno ir dviejų butų gyvenamųjų pastatams su pagalbiniu ūkio pastatais	Formuojamas žemės sklypas (III.1, 4, 10, 11, V.1)	26.	26.	915	GV (gyvenamoji teritorija vienbutių ir dvibūčių namų statybai)	KT (kitos paskirties žemė)	G1 (vienbutių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorija)	12	202,5	30	0,4	vd (vienbutis ir dvibūvis užstatymas)	400	-	25	1-3	Vieno ir dviejų butų gyvenamųjų pastatams su pagalbiniu ūkio pastatais	Formuojamas žemės sklypas (III.1)	
4.1	493													Esamo žemės sklypo kad. nr. 01010071:160 dalis		27.	27.	693	GV (gyvenamoji teritorija vienbutių ir dvibūčių namų statybai)	KT (kitos paskirties žemė)	G1 (vienbutių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorija)	12	202,5	30	0,4	vd (vienbutis ir dvibūvis užstatymas)	400	-	25	1-3	Vieno ir dviejų butų gyvenamųjų pastatams su pagalbiniu ūkio pastatais	Formuojamas žemės sklypas (III.1)	
4.2	168													Formuojamas žemės sklypas iki g-vės raudonųjų linijų		28.	28.	641	GV (gyvenamoji teritorija vienbutių ir dvibūčių namų statybai)	KT (kitos paskirties žemė)	G1 (vienbutių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorija)	12	202	30	0,4	vd (vienbutis ir dvibūvis užstatymas)	400	-	25	1-3	Vieno ir dviejų butų gyvenamųjų pastatams su pagalbiniu ūkio pastatais	Formuojamas žemės sklypas (III.1)	
5.	773	GV (gyvenamoji teritorija vienbutių ir dvibūčių namų statybai)	KT (kitos paskirties žemė)	G1 (vienbutių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorija)	12	204,5	30	0,4	vd (vienbutis ir dvibūvis užstatymas)	400	-	25	1-3	Vieno ir dviejų butų gyvenamųjų pastatams su pagalbiniu ūkio pastatais	Formuojamas žemės sklypas (III.1)	28.	28.	641	GV (gyvenamoji teritorija vienbutių ir dvibūčių namų statybai)	KT (kitos paskirties žemė)	G1 (vienbutių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorija)	12	202	30	0,4	vd (vienbutis ir dvibūvis užstatymas)	400	-	25	1-3	Vieno ir dviejų butų gyvenamųjų pastatams su pagalbiniu ūkio pastatais	Formuojamas žemės sklypas (III.1)	
6.	836	GV (gyvenamoji teritorija vienbutių ir dvibūčių namų statybai)	KT (kitos paskirties žemė)	G1 (vienbutių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorija)	12	204	30	0,4	vd (vienbutis ir dvibūvis užstatymas)	400	-	25	1-3	Vieno ir dviejų butų gyvenamųjų pastatams su pagalbiniu ūkio pastatais	Formuojamas žemės sklypas (III.1)	29.	29.	573	GV (gyvenamoji teritorija vienbutių ir dvibūčių namų statybai)	KT (kitos paskirties žemė)	G1 (vienbutių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorija)	12	201	30	0,4	vd (vienbutis ir dvibūvis užstatymas)	400	-	25	1-3	Vieno ir dviejų butų gyvenamųjų pastatams su pagalbiniu ūkio pastatais	Formuojamas žemės sklypas (III.1)	
7.	818	GV (gyvenamoji teritorija vienbutių ir dvibūčių namų statybai)	KT (kitos paskirties žemė)	G1 (vienbutių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorija)	12	203,5	30	0,4	vd (vienbutis ir dvibūvis užstatymas)	400	-	25	1-3	Vieno ir dviejų butų gyvenamųjų pastatams su pagalbiniu ūkio pastatais	Formuojamas žemės sklypas (III.1)	30.	30.	643	GV (gyvenamoji teritorija vienbutių ir dvibūčių namų statybai)	KT (kitos paskirties žemė)	G1 (vienbutių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorija)	12	200	30	0,4	vd (vienbutis ir dvibūvis užstatymas)	400	-	25	1-3	Vieno ir dviejų butų gyvenamųjų pastatams su pagalbiniu ūkio pastatais	Formuojamas žemės sklypas (III.1)	
8.	753	GV (gyvenamoji teritorija vienbutių ir dvibūčių namų statybai)	KT (kitos paskirties žemė)	G1 (vienbutių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorija)	12	203,5	30	0,4	vd (vienbutis ir dvibūvis užstatymas)	400	-	25	1-3	Vieno ir dviejų butų gyvenamųjų pastatams su pagalbiniu ūkio pastatais	Formuojamas žemės sklypas (III.1)	31.	31.	752	GV (gyvenamoji teritorija vienbutių ir dvibūčių namų statybai)	KT (kitos paskirties žemė)	G1 (vienbutių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorija)	12	202	30	0,4	vd (vienbutis ir dvibūvis užstatymas)	400	-	25	1-3	Vieno ir dviejų butų gyvenamųjų pastatams su pagalbiniu ūkio pastatais	Formuojamas žemės sklypas (III.1)	
9.	1058	GV (gyvenamoji teritorija vienbutių ir dvibūčių namų statybai)	KT (kitos paskirties žemė)	G1 (vienbutių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorija)	12	204,5	25	0,4	vd (vienbutis ir dvibūvis užstatymas)	400	-	25	1-3	Vieno ir dviejų butų gyvenamųjų pastatams su pagalbiniu ūkio pastatais	Esamas žemės sklypas kad. nr. 01010071:42 (III.1)	32.	32.	741	GV (gyvenamoji teritorija vienbutių ir dvibūčių namų statybai)	KT (kitos paskirties žemė)	G1 (vienbutių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorija)	12	201,5	30	0,4	vd (vienbutis ir dvibūvis užstatymas)	400	-	25	1-3	Vieno ir dviejų butų gyvenamųjų pastatams su pagalbiniu ūkio pastatais	Formuojamas žemės sklypas (III.1)	
10.	803	GV (gyvenamoji teritorija vienbutių ir dvibūčių namų statybai)	KT (kitos paskirties žemė)	G1 (vienbutių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorija)	12	206	30	0,4	vd (vienbutis ir dvibūvis užstatymas)	400	-	25	1-3	Vieno ir dviejų butų gyvenamųjų pastatams su pagalbiniu ūkio pastatais	Esamas žemės sklypas kad. nr. 01010071:246 (III.1, 4, V.1)	33.	33.	753	GV (gyvenamoji teritorija vienbutių ir dvibūčių namų statybai)	KT (kitos paskirties žemė)	G1 (vienbutių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorija)	12	201,5	30	0,4	vd (vienbutis ir dvibūvis užstatymas)	400	-	25	1-3	Vieno ir dviejų butų gyvenamųjų pastatams su pagalbiniu ūkio pastatais	Formuojamas žemės sklypas (III.1)	
11.	622	GV (gyvenamoji teritorija vienbutių ir dvibūčių namų statybai)	KT (kitos paskirties žemė)	G1 (vienbutių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorija)	12	207	30	0,4	vd (vienbutis ir dvibūvis užstatymas)	400	-	25	1-3	Vieno ir dviejų butų gyvenamųjų pastatams su pagalbiniu ūkio pastatais	Esamas žemės sklypas kad. nr. 01010071:111 (III.1)	34.	34.	925	GV (gyvenamoji teritorija vienbutių ir dvibūčių namų statybai)	KT (kitos paskirties žemė)	G1 (vienbutių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorija)	12	200	30	0,4	vd (vienbutis ir dvibūvis užstatymas)	400	-	25	1-3	Vieno ir dviejų butų gyvenamųjų pastatams su pagalbiniu ūkio pastatais	Formuojamas žemės sklypas (III.1)	
12.	957	GV (gyvenamoji teritorija vienbutių ir dvibūčių namų statybai)	KT (kitos paskirties žemė)	G1 (vienbutių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorija)	12	205,5	25	0,4	vd (vienbutis ir dvibūvis užstatymas)	400	-	25	1-3	Vieno ir dviejų butų gyvenamųjų pastatams su pagalbiniu ūkio pastatais	Esamas žemės sklypas kad. nr. 01010071:353 (III.1, 4, 10, 11, V.1)	35.	35.	488	GV (gyvenamoji teritorija vienbutių ir dvibūčių namų statybai)	KT (kitos paskirties žemė)	G1 (vienbutių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorija)	12	200,5	30	0,4	vd (vienbutis ir dvibūvis užstatymas)	400	-	25	1-3	Vieno ir dviejų butų gyvenamųjų pastatams su pagalbiniu ūkio pastatais	Formuojamas žemės sklypas (III.1)	
13.	1339	BZ (bendro naudojimo erdvė, želdynų teritorija)	KT (kitos paskirties žemė)	B (bendro naudojimo erdvė, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo teritorija)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Formuojamas žemės sklypas (III.1)	36.	36.	465	GV (gyvenamoji teritorija vienbutių ir dvibūčių namų statybai)	KT (kitos paskirties žemė)	G1 (vienbutių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorija)	12	200,5	30	0,4	vd (vienbutis ir dvibūvis užstatymas)	400	-	25	1-3	Vieno ir dviejų butų gyvenamųjų pastatams su pagalbiniu ūkio pastatais	Formuojamas žemės sklypas (III.1)	
14.	935	GV (gyvenamoji teritorija vienbutių ir dvibūčių namų statybai)	KT (kitos paskirties žemė)	G1 (vienbutių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorija)	12	197,5	25	0,4	vd (vienbutis ir dvibūvis užstatymas)	400	-	25	1-3	Vieno ir dviejų butų gyvenamųjų pastatams su pagalbiniu ūkio pastatais	Formuojamas žemės sklypas (III.1)	37.	37.	438	GV (gyvenamoji teritorija vienbutių ir dvibūčių namų statybai)	KT (kitos paskirties žemė)	G1 (vienbutių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorija)	12	200,5	30	0,4	vd (vienbutis ir dvibūvis užstatymas)	400	-	25	1-3	Vieno ir dviejų butų gyvenamųjų pastatams su pagalbiniu ūkio pastatais	Formuojamas žemės sklypas (III.1)	
15.	1010	GV (gyvenamoji teritorija vienbutių ir dvibūčių namų statybai)	KT (kitos paskirties žemė)	G1 (vienbutių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorija)	12	200,5	25	0,4	vd (vienbutis ir dvibūvis užstatymas)	400	-	25	1-3	Vieno ir dviejų butų gyvenamųjų pastatams su pagalbiniu ūkio pastatais	Formuojamas žemės sklypas (III.1)	38.	38.	438	GV (gyvenamoji teritorija vienbutių ir dvibūčių namų statybai)	KT (kitos paskirties žemė)	G1 (vienbutių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorija)	12	200,5	30	0,4	vd (vienbutis ir dvibūvis užstatymas)	400	-	25	1-3	Vieno ir dviejų butų gyvenamųjų pastatams su pagalbiniu ūkio pastatais	Formuojamas žemės sklypas (III.1)	
15S	84													Servitutas 222-tiesės šesė, aptarnaujami naudojami požeminiai, anizem. komunikacijos (tarnaujantis daiktams)		39.	39.	738	GV (gyvenamoji teritorija vienbutių ir dvibūčių namų statybai)	KT (kitos paskirties žemė)	G1 (vienbutių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorija)	12	200,5	30	0,4	vd (vienbutis ir dvibūvis užstatymas)	400	-	25	1-3	Vieno ir dviejų butų gyvenamųjų pastatams su pagalbiniu ūkio pastatais	Formuojamas žemės sklypas (III.1)	
16.	1083	GV (gyvenamoji teritorija vienbutių ir dvibūčių namų statybai)	KT (kitos paskirties žemė)	G1 (vienbutių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorija)	12	208,5	25	0,4	vd (vienbutis ir dvibūvis užstatymas)	400	-	25	1-3	Vieno ir dviejų butų gyvenamųjų pastatams su pagalbiniu ūkio pastatais	Formuojamas žemės sklypas (III.1)	40.	40.	14707	BZ (bendro naudojimo erdvė, želdynų teritorija)	KT (kitos paskirties žemė)	B (bendro naudojimo erdvė, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo teritorija)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Formuojamas žemės sklypas (III.1)
16S	74													Servitutas 222-tiesės šesė, aptarnaujami naudojami požeminiai, anizem. komunikacijos (tarnaujantis daiktams)		41.	41.	283	BZ (bendro naudojimo erdvė, želdynų teritorija)	KT (kitos paskirties žemė)	B (bendro naudojimo erdvė, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo teritorija)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Formuojamas žemės sklypas (III.1)
17.	699	GV (gyvenamoji teritorija vienbutių ir dvibūčių namų statybai)	KT (kitos paskirties žemė)	G1 (vienbutių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorija)	12	208	34 (esamas)	0,4	vd (vienbutis ir dvibūvis užstatymas)	400	-	25																					