

Žemės sklypo savininkas Lietuvos Respublika, nuomininkas

LITHUANIA,

(žemės sklypo savininko fizinio asmens vardas, pavardė / juridinio asmens pavadinimas)

kodas

(fizinio asmens gyvenamosios vietos adresas, telefono Nr., el. paštas / juridinio asmens buveinės adresas, telefono Nr., el. paštas)

įgaliotas asmuo

(įgalioto asmens vardas, pavardė, adresas, telefono Nr., el. paštas)

Vilniaus miesto savivaldybės
merui

**PRAŠYMAS
PAKEISTI ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDĄ**

2025 m. spalio 10 d.

Vilnius

Prašau pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) būdą (-us) žemės sklypui, esančiam:
Metalo g. 2B, Vilnius, plotas 3.4047 ha, kad Nr. 0101/0079:1520,

(žemės sklypo adresas, plotas, kadastro numeris)

Esama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas (būdai):
Kita, Komercinės paskirties objektų teritorijos

Pageidaujama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir (ar) naudojimo būdas (būdai):
Kita, **Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos**

Žemės sklypo pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir (ar) būdo (būdų) keitimo ar žemės sklypo naudojimo būdo nustatymo, jei jis nenustatytas, motyvai (vykdoma ar suplanuota vykdyti veikla):
Sklypas kad Nr. 0101/0079:1520 yra suformuotas ir naudojamas sandėliavimo paskirties pastatui unik. Nr. 1098-9019-8048, eksploatuoti. Pastato statybos metai – 1989 metai. Siekiant įvykdyti Žemės įstatymo 21 straipsnio 1 punkte nustatytą žemės naudotojo pareigą naudoti žemės sklypą pagal jam nustatytą naudojimo būdą, būtina sklypo kad Nr. 0101/0079:1520 naudojimo būdą pakeisti į pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. Žemės sklypo teritorijoje nėra galiojančių detaliųjų planų. Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijų naudojimo būdas yra leistinas pagal Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrąjį planą.

PRIDEDAMA:

1. Žemės sklypo plano kopija;
2. Nekilnojamojo turto registro išrašo (pažymėjimo) kopija;
3. Įgaliojimas.

(parašas)

(Vardas, pavardė)

*Rekomenduojame pateikti raštiškus paaiškinimus, kuriuose būtų įvertinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punkte nurodyti aspektai, ypač atkreipiant dėmesį į vykdomą ar suplanuotą vykdyti veiklą, esamą ar suplanuotą (suprojektuotą) inžinerinę infrastruktūrą.

**Pateikiama, jeigu prašoma nustatyti skirtingus žemės naudojimo būdus atskiroms žemės sklypo dalims.

***Jeigu prašymą teikia įgaliotas asmuo.