

Vilniaus miesto savivaldybės administracijai
Adresas: Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius
El. paštas: savivaldybe@vilnius.lt
Telefonas: +370 5 211 2000

PRAŠYMAS
dėl žemės sklypo naudojimo būdo pakeitimo
2026-05-25, Vilnius

Prašau pakeisti mums privačios nuosavybės teise priklausančio žemės sklypo viena iš nustatytų naudojimo būdų.

Duomenys apie žemės sklypą:

Adresas: Jano Sniadeckio g. 4, Vilnius
Kadastro Nr.: 0101/0025:1309
Plotas: 0.6836 ha

Esami naudojimo būdai: ***Rekreacinės teritorijos, Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos***

Prašomas pakeitimas:

Panaikinti žemės sklypui nustatytą naudojimo būdą „daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos“ ir nustatyti naudojimo būdą „vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos“.

Pakeitimo pagrindimas:

Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais, nagrinėjamoje teritorijoje daugiabučių gyvenamųjų pastatų statyba nėra numatyta ir nebeleidžiama. Tuo tarpu vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos atitinka bendrojo plano sprendinius bei teritorijos urbanistinę struktūrą.

Atsižvelgiant į tai, esamas žemės sklypo naudojimo būdas „daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos“ neatitinka galiojančių teritorijų planavimo dokumentų sprendinių, todėl tikslinga jį pakeisti į „vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos“.

Numatomi naudojimo būdai po pakeitimo:

Rekreacinės teritorijos, Vienbučių -dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

PRIDEDAMA:

1. Nekilnojamojo turto registro išrašas
2. Žemės Sklypo planas