

Atsakymai į pastabas dėl 26,1 ha teritorijos buvusiam Didžiųjų Gulbinų kaime, Verkių seniūnijoje, detaliojo plano koregavimas sklype Melkio g. 9 (kadastro Nr. 0101/0101:2961) supaprastinta tvarka“ (toliau – Detalusis planas) sprendinių.

Versija Nr. 4

Teritorijų planavimo komisijos nario – Vilniaus miesto savivaldybės administracijos pastabos (2025-11-13 Nr. A682E-380/25):

Pastaba	Atsakymas
1. Koreguoti sutartiniuose žymėjimuose, įvažiavimo/išvažiavimo aprašymus: naujai planuojamas įvažiavimas/išvažiavimas; ankstesniu detalioju planu suplanuotas įvažiavimas/išvažiavimas.	<u>Pastaba priimta</u> Brėžinyje patikslinti grafiniai žymėjimai nurodant įvažiavimą ir išvažiavimą.
2. Koreguoti aiškinamąjį raštą, nes aprašomi įvažiavimai/išvažiavimai (žiedinis apvažiavimas sklype) neatitinka pagrindinio brėžinio susisiekimo sprendinių.	<u>Pastaba priimta</u> Pakoreguotas aiškinamasis raštas nurodant eismo schemą, atitinkančią brėžinį.

Teritorijų planavimo komisijos nario – Savivaldybės įmonės "SUSISIEKIMO PASLAUGOS" pastabos (2025-11-14 Nr. REG44601732):

Pastaba	Atsakymas
1. Vadovaujantis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Taisyklių) 323.1.2. papunkčiu, prašome pateikti informaciją, pagrindžiančią detaliojo plano koregavimo būtinybę ir paaiškinančią korektūros sprendinius (pvz., numatomi projektuojamo statinio (kai jis yra) architektūriniai sprendimai ir (ar) sklypo sutvarkymo planas, vizualizuoti sprendiniai ir kita).	<u>Pastaba priimta</u> Aiškinamajame rašte nurodytas DP koregavimo pagrindas - parengti projektiniai pasiūlymai, taip pat korektūros byloje pateikiamas sklypo sutvarkymo planas iš projektinių pasiūlymų bylos su nurodyta planuojama eismo schema.
2. Vadovaujantis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 323.1.3. Papunkčiu brėžinyje tikslinti žymėjimus anksčiau suplanuotus ir naujai planuojamus susisiekimo infrastruktūros sprendinius.	<u>Pastaba priimta</u> Brėžinyje patikslinti grafiniai žymėjimai nurodant įvažiavimą ir išvažiavimą.