

PAKOREGUOTA PAGAL PATEIKTAS INSTITUCIJŲ PASTABAS:

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos pastabos:

„1. Kartojame pastabą - vertinant pateiktus sprendinius, be kita ko koreguojami ir elektros tinklai. Brėžinyje rašoma, kad koreguojama tik statinių statybos zona ir riba. Aiškinamojo rašto 1 psl. prie tikslų taip pat rašoma, kad koreguojama tik statybos zona ir riba. Prašome papildyti planavimo tikslus“.

IŠTAISYTA. Planavimo tikslai papildyti aiškinamajame rašte ir brėžinyje: „Detaliojo plano sprendinių koregavimo projekto rengimo tikslas - statinių statybos zonos, statybos ribos, planuojamos teritorijos aprūpinimo inžineriniais tinklais koregavimas“.

„2. Kartojame pastabą - prašome papildyti aiškinamąjį raštą schemomis iš esamų žemėlapių bei detaliojo plano ir aprašyti urbanistinį bei gamtinį kontekstą. Atkreipiame dėmesį, kad Vilniaus miesto savivaldybės bendrojo plano (TPD Nr. T00086338) (toliau – BP) reikalavimai negalioja koreguojant detaliuosius planus supaprastinta tvarka. Prašome išimti ištraukas iš BP žemėlapių bei papildyti aiškinamąjį raštą aktualiais urbanistinio ir gamtinio konteksto žemėlapiais, t. y. kuriuose matytusi gretimų sklypų užstatymo tipologija, medžių grupės ir pan.“

IŠTAISYTA. Aiškinamasis raštas schemomis ir žemėlapiais papildytas, urbanistinis ir gamtinis kontekstas – aprašytas. BP žemėlapių ištraukos išimtos.

„3. Vadovaujantis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Taisyklių), 323.1.1. papunkčiu prašome įkelti ankstesnėje versijoje buvusį brėžinį „DP planuojama teritorija“.“

IŠTAISYTA. Ankstesnis brėžinys „DP planuojama teritorija“ – įkeltas.

„4. Aiškinamajame rašte bei brėžinio pastaboje Nr. 7 įrašyta, kad susisiekimo sprendiniai nekečiami, tačiau brėžinyje nurodomos įvažiavimo / išvažiavimo rodyklės. Vadovaujantis Taisyklių 323.1.3. papunkčiu, Teritorijų planavimo komisijai pateikiamas brėžinys su pažymėtais keičiamais ir pakeistais detaliojo plano sprendiniais, t. y. prašome nerodyti nekoreguojamų sprendinių.“

IŠTAISYTA. Brėžinyje rodyklės – išimtos.