

SPRENDINIŲ NEDERINIMO MOTYVŲ ĮVERTINIMAS

Detaliojo plano sprendiniai pakeitimai parengti atsižvelgus į teritorijų planavimo dokumentą derinančių institucijų pastabas teritorijų planavimo proceso baigiamojo etapo derinimo stadijoje. Teritorijų planavimo dokumentas atitinkamai pakoreguojamas ir planavimo organizatoriaus sprendimu teikiamas susipažinti.

Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas ir/ar TPD Nr.: apie 23,66 (dvidešimt trijų ir šešiasdešimt šešių dešimtųjų) ha teritorijos tarp Vilniaus miesto vakarinės greito eismo ir Avižienių gatvių detalusis planas inicijavimo sutarties pagrindu (TPD Nr. K-VT-13-23-534).

Aplinkos apsaugos agentūra 2025.09.23 Nr. RREG41909680	
1.	<p>Įvertinus, jog dalis planuojamos teritorijos patenka į gamtinio karkaso teritorijas, prašome, išnagrinėti ir aiškiai pagrįsti ar Detaliojo plano sprendiniai nepažeidžia Gamtinio karkaso nuostatų 11 punkto reikalavimų, dėl sklypui Nr. 21 nustatyto didesnio nei 30 proc. užstatymo tankio.</p> <p>Paiškinimas. Atsižvelgiant į pateiktą pastabą ir į Gamtinio karkaso nuostatų išimtį tik dėl stipriai pažeisto gamtinio karkaso bei BP numatyta išimtis viršyti reglamentus esant esamam užstatymui bei jei išduotas SLD, sklypui Nr. 21 išimtys netaikomos. Pakoreguotas sklypo Nr. 21 dalies 21R5 užstatymo tankio dydis į 30 proc. ir nustatomas 10 proc. priklausomųjų želdynų ir želdinių dalis. Sutikslinti sklypo Nr. 21 rodikliai.</p>

Projekto vadovė J. Pauplienė