

APIE 23 HA TERITORIJOS PRIE VEISIEJŲ IR SIMNO GATVIŲ DETALIOJO PLANO PARENGTŲ SPRENDINIŲ INFORMACINIS PRANEŠIMAS

Dokumento rengimo pagrindas: Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojos 2023 m. kovo 8 d. įsakymas Nr. A30-896/23 „Dėl leidimo rengti apie 22,8 ha teritorijos prie Veisiejų ir Simno gatvių detalų planą inicijavimo sutarties pagrindų“ ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2025 m. spalio 8 d. įsakymas Nr. 30-2578/25 „Dėl Administracijos direktoriaus pavaduotojos 2023 m. kovo 8 d. įsakymo Nr. A30-896/23 „Dėl leidimo rengti apie 22,8 ha teritorijos prie Veisiejų ir Simno gatvių detalų planą inicijavimo sutarties pagrindų“ pakeitimo“.

Planavimo dokumento pavadinimas: Apie 23 ha teritorijos prie Veisiejų ir Simno gatvių detalusis planas.

TPDRIS proceso numeris: K-VT-13-23-245.

Planuojamos teritorijos adresas: žemės sklypai (kadastro Nr. 0101/0164:932, Nr. 0101/0164:886, Nr. 0101/0164:269, Nr. 0101/0164:81, Nr. 0101/0164:887, Nr. 0101/0164:888, Nr. 0101/0164:889, Nr. 0101/0164:21, Nr. 0101/0164:196, Nr. 0101/0164:178, Nr. 0101/0164:245, Nr. 0101/0164:931, Nr. 0101/0164:273, Nr. 0101/0164:91, Nr. 0101/0164:212, Nr. 0101/0164:1059) ir gretima teritorija.

Detaliojo plano organizatorius: Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, 09601 Vilnius, tel. +370 5 211 2000, el. p. savivaldybe@vilnius.lt, www.vilnius.lt.

Detaliojo plano iniciatoriai: juridinis ir fiziniai asmenys.

Detaliojo plano rengėjas: R. Mažeikaitės IĮ „Mažasis atriumas“ (įmonės kodas 122874868), Šv. Mykolo g. 4-4, 01124 Vilnius. Projekto vadovė Rita Mažeikaitė-Petrailienė, tel. +370 615 69141, el. p. matriumas@gmail.com.

Planavimo tikslai ir uždaviniai: pakeisti žemės sklypų (kadastro Nr. 0101/0164:932, Nr. 0101/0164:886, Nr. 0101/0164:269, Nr. 0101/0164:81, Nr. 0101/0164:887, Nr. 0101/0164:888, Nr. 0101/0164:889, Nr. 0101/0164:21, Nr. 0101/0164:196, Nr. 0101/0164:178, Nr. 0101/0164:931) pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitą. Iš nurodytų žemės sklypų sujungimo ir padalijimo būdu suformuoti naujus žemės sklypus, nustatyti jų plotus ir ribas. Suplanuoti susisiektimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijas, nustatyti sklypų pagrindines žemės naudojimo paskirtis, žemės naudojimo būdus bei teritorijos naudojimo

reglamentus, vadovaujantis galiojančiais teisės aktais bei Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais.

Papildomi planavimo uždaviniai: numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis, susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį, suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, įvertinti nagrinėjamos teritorijos kraštovaizdį, esamas ir (ar) suplanuotas urbanistines struktūras, inžinerinę ir socialinę infrastruktūrą, vykdyti institucijų išduotų planavimo sąlygų reikalavimus.

Supažindinimas su sprendiniais: su parengtu teritorijų planavimo dokumentu galima susipažinti nuo 2026 m. rugsėjo 23 d. iki spalio 19 d. 18 val. įskaitytinai: Vilniaus miesto savivaldybės interneto svetainėje (www.vilnius.lt), skiltyje Miesto plėtra – Teritorijų planavimo viešumas; Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS) adresu www.planuojustatau.lt (TPD Nr. K-VT-13-23-245); Panerių seniūnijoje (Žalioji a. 3, 02232 Vilnius).

Viešasis susirinkimas vyks nuotoliu 2026 m. spalio 19 d. 17 val. pagal toliau pateiktą tiesioginės transliacijos nuorodą:

<https://teams.microsoft.com/meet/323070705922025?p=Rck5OTcG1OobW4EGYC>

Susirinkimo ID: 323 070 705 922 025

Slaptažodis: zf7bW3Ho



Pasiūlymų teikimo tvarka: pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumento visuomenė gali teikti raštu planavimo organizatoriui arba rengėjui skelbime nurodytais adresais / el. paštu bei informacinėje sistemoje TPDRIS (www.planuojustatau.lt) per visą visuomenės supažindinimo laikotarpį iki viešojo susirinkimo pabaigos.