Statinio projektuotojas: MB „INFRAVIZIJA“
Įmonės kodas: 307010733
Tel.: +370 670 52554
El. p.: info@infravizija.lt

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	**GATVĖS (GATVIŲ PASKIRTIES, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ GRUPĖS) IR LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ (NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ PASKIRTIES, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS) ŽEMĖS SKLYPE, UNIKALUS NR. 4400-6612-7051, VILNIUJE, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS**
STATYTOJAS:	UAB „SKERSINĖS PROJEKTAS“
STATYTOJO ADRESAS:	OZO G. 41-101, LT-07171, VILNIUS
UŽSAKOVAS:	UAB „SKERSINĖS PROJEKTAS“
UŽSAKOVO ADRESAS:	OZO G. 41-101, LT-07171, VILNIUS
STATINIO PROJEKTO NUMERIS:	IV-26007.01
STATINIO PROJEKTO ETAPAS:	NAUJO STATINIO STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
STATINIO PAVADINIMAS:	01 SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS: GATVĖS (GATVĖ SKLYPE UN. NR. 4400-6612-7051) (PAGRINDINIS STATINYS) 02 INŽINERINIAI TINKLAI: NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI (LIETAUS NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI)
STATINIO KATEGORIJA:	01 NEYPATINGASIS STATINYS 02 NEYPATINGASIS STATINYS
STATINIO PROJEKTO DALIS:	BENDROJI DALIS
BYLOS ŽYMUO:	BD
BYLOS LAIDOS ŽYMUO:	0
BYLOS IŠLEIDIMO DATA:	2026-10

Projektuotojas ir pareigos	**Kvalifikaciją patvirtinančio dok. Nr.**	**Vardas Pavardė**
MB „Infravizija” direktorius		Gedas Janulis
Statinio projekto vadovas	40445	Gedas Janulis
Statinio projekto dalies vadovas	39336	Gedas Janulis

STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eilės Nr.	*Bylos žymuo*	*Laida*	*Pavadinimas*	*Pastabos*
1.	BD	0	Bendroji dalis	

0	2026-10	Visuomenės informavimui apie numatomą statinių projektavimą, statybos leidimui		
Laida	*Išleidimo data*	*Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)*		
Kval. patv. dok. Nr.	INFRAVIZIJA		*Statinio projekto pavadinimas* **GATVĖS (GATVIŲ PASKIRTIES, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ GRUPĖS) IR LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ (NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ PASKIRTIES, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS) ŽEMĖS SKLYPE, UNIKALUS NR. 4400-6612-7051, VILNIUJE, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS**	
			Statinio numeris ir pavadinimas **01 SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS: GATVĖS (GATVĖ SKLYPE UN. NR. 4400-6612-7051)** **02 INŽINERINIAI TINKLAI: NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI (LIETAUS NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI)**	
40445	SPV	G. Janulis		
			Dokumento pavadinimas: **STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**	*Laida* 0
LT	*Statytojas ir (arba) Užsakovas* **UAB „SKERSINĖS PROJEKTAS“ / UAB „SKERSINĖS PROJEKTAS“**		*Dokumento žymuo* **IV-26007.01-XX-PP-PSŽ-01**	*Lapas* 1 / *Lapų* 1

STATINIO PROJEKTO DALIES BYLŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	*Bylos žymuo*	*Laida*	*Bylos pavadinimas*	*Pastabos*
1.	BD	0	Bendroji dalis	

STATINIO PROJEKTO DALIES DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

TEKSTINIAI DOKUMENTAI

Dokumento žymuo	*Lapų sk.*	*Laida*	*Dokumento pavadinimas*	*Pastabos*	*Lapo Nr.*
-	1	0	Antraštinis lapas		1
IV-26007.01-XX-PP-PSŽ-01	1	0	Statinio projekto sudėties žiniaraštis		2
IV-26007.01-XX-PP-BD.PDŽ-01	2	0	Statinio projekto dalies bylų sudėties ir dokumentų žiniaraštis		3-4
IV-26007.01-XX-PP-BD.BSR-01	1	0	Bendrieji statinių rodikliai		5
IV-26007.01-XX-PP-BD.NDŽ-01	3	0	Normatyvinių dokumentų žiniaraštis		6-8
IV-26007.01-XX-PP-BD.BAR-01	13	0	Bendrasis aiškinamasis raštas		9-21

PRIDEDAMIEJI DOKUMENTAI I

Dokumento žymuo	*Lapų sk.*	*Laida*	*Dokumento pavadinimas*	*Pastabos*	*Lapo Nr.*
-	1	-	Pridedamųjų dokumentų Nr. 1 antraštinis lapas		22
-	3	-	Projektinių pasiūlymų užduotis		23-25
-	2	-	Sklypo registrų centro išrašas		26-27
-	2	-	Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygos		28-29
-	2	-	Lietaus vandens, statybinio drenažo nuvedimui (prijungimui) Vilniaus mieste		30-31
-	2	-	Elektroninių ryšių infrastruktūros iškėlimo sąlygos		32-33
-	13	-	Specialieji reikalavimai		34-46
-	4	-	Įmonės ir specialistų, rengusių PP, kvalifikacijos atestatų kopijos		47-50
-	1	-	Projekto dalyvių paskyrimo dokumentas		51
-	1	-	Įgaliojimas statinio projektuotojo atstovui		52
-	9	-	Inžinerinių topografinių tyrinėjimų ataskaita		53-61
-	11	-	Inžinerinių arboristinių tyrinėjimų		62-72

0	2026-10	Visuomenės informavimui apie numatomą statinių projektavimą, statybos leidimui
Laida	*Išleidimo data*	*Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)*

Kval. patv. dok. Nr.	INFRAVIZIJA		*Statinio projekto pavadinimas* **GATVĖS (GATVIŲ PASKIRTIES, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ GRUPĖS) IR LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ (NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ PASKIRTIES, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS) ŽEMĖS SKLYPE, UNIKALUS NR. 4400-6612-7051, VILNIUJE, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS**	
			Statinio numeris ir pavadinimas **01 SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS: GATVĖS (GATVĖ SKLYPE UN. NR. 4400-6612-7051)** **02 INŽINERINIAI TINKLAI: NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI (LIETAUS NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI)**	
40445	SPV	G. Janulis		
39336	SPDV	G. Janulis	*Dokumento pavadinimas:* **STATINIO PROJEKTO DALIES BYLŲ SUDĖTIES IR DOKUEMENTŲ ŽINIARAŠTIS**	*Laida* 0
LT	*Statytojas ir (arba) Užsakovas* **UAB „SKERSINĖS PROJEKTAS“ / UAB „SKERSINĖS PROJEKTAS“**		*Dokumento žymuo* **IV-26007.01-XX-PP-BD.PDŽ-01**	*Lapas* 1 *Lapų* 2

			ataskaita		
-	1	-	Licencijuotos programinės įrangos sąrašas		73

GRAFINIAI DOKUMENTAI

Dokumento žymuo	*Lapų sk.*	*Laida*	*Dokumento pavadinimas*	*Pastabos*	*Lapo Nr.*
IV-26007.01-XX-PP-BD.B-01	1	0	Situacijos schema, M 1:1000		74
IV-26007.01-XX-PP-BD.B-02	1	0	Dangų, nužymėjimo planai, M 1:500		75
IV-26007.01-XX-PP-BD.B-03	1	0	Išilginiai profiliai, Mv 1:100, Mh 1:1000		76
IV-26007.01-XX-PP-BD.B-04	1	0	Skersiniai dangos konstrukcijos profiliai, M 1:50		77
IV-26007.01-XX-PP-BD.B-05	1	0	Suvestinis inžinerinių tinklų planas, M 1:500		78

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
IV. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS: gatvės			
Kategorija	–	D	
Ilgis*	km	0,100	Nauja statyba; Neypatingasis statinys
Važiuojamosios dalies plotis	m	5,50	
Eismo juostų skaičius	vnt.	2	
Eismo juostos plotis	m	2,75	
V. INŽINERINIAI TINKLAI:			
Nuotekų šalinimo tinklai: drenažo tinklai			Kelio elementai: pokonstrukcinis drenažas
Tinklo ilgis*	m	200,0	
Vamzdžių skersmuo	mm	128,0	
Nuotekų šalinimo tinklai: lietaus nuotekų šalinimo tinklai			Nauja statyba; Neypatingasis statinys
Tinklo ilgis*	m	21,0	
Vamzdžių skersmuo	mm	200	Nauja statyba; Nesudėtingasis I grupės statinys
Tinklo ilgis*	m	89,0	
Vamzdžių skersmuo	mm	250	Nauja statyba; Neypatingasis statinys

Pastaba: *Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas _____Gedas Janulis, kval. patv. dok. Nr. 40445_____
(vardas, pavardė, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

0	2026-08	Visuomenės informavimui apie numatomą statinių projektavimą, statybos leidimui			
Laida	*Išleidimo data*	*Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)*			
Kval. patv. dok. Nr.	INFRAVIZIJA		*Statinio projekto pavadinimas* **GATVĖS (GATVIŲ PASKIRTIES, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ GRUPĖS) IR LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ (NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ PASKIRTIES, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS) ŽEMĖS SKLYPE, UNIKALUS NR. 4400-6612-7051, VILNIUJE, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS**		
			Statinio numeris ir pavadinimas **01 SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS: GATVĖS (GATVĖ SKLYPE UN. NR. 4400-6612-7051)** **02 INŽINERINIAI TINKLAI: NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI (LIETAUS NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI)**		
40445	SPV	G. Janulis			
			Dokumento pavadinimas: **BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI**		*Laida* 0
LT	*Statytojas ir (arba) Užsakovas* **UAB „SKERSINĖS PROJEKTAS“ / UAB „SKERSINĖS PROJEKTAS“**		*Dokumento žymuo* **IV-26007.01-XX-PP-BD.BSR-01**	*Lapas* 1	*Lapų* 1

LR ĮSTATYMŲ, STATYBOS NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ BEI STANDARTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

TAR 2022-07-11, i.k. 15199, 15200 2023-01-04, Nr. 159, 2023-11-21, Nr. 22365,22366; 2023-12-23, Nr. 25322; 2024-03-27, Nr. 5468; 2024-05-30, Nr. 9701; 2024-06-27, Nr. 11787, 2024-07-25, Nr. 13620	LR aplinkos apsaugos įstatymas
TAR 2017-06-19, i.k. 2017-10247; 2022-12-30, i.k. 27574; 2023-12-28, Nr. 25637; 2024-04-03, Nr. 6312	LR architektūros įstatymas
TAR 2021-08-11, i.k. 2021-17358	LR civilinės saugos įstatymas
TAR 2021-10-08, i.k. 21218, 2024-06-20, Nr. 11223	LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas
TAR 2023-11-07, Nr. 21641, 2023-11-21, Nr. 22371, 2023-11-23, Nr. 22588, 2023-12-14, Nr. 24181; 2024-05-29, Nr. 9622, 2024-11-20, Nr. 20211, 20213	LR kelių įstatymas
TAR 2022-07-15, i.k. 15633, 15649; 2023-07-11, Nr. 14315	LR geodezijos ir kartografijos įstatymas
TAR 2021-12-15, i.k. 2021-25849 2022-12-09, i.k. 25159, 2023-11-30, Nr. 23062; 2024-07-25, Nr. 12658	LR geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymas
TAR 2022-07-15, i.k. 15655, 2024-06-21, Nr. 11411	LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas
TAR 2022-07-15, i.k. 15648; 2023-07-11, Nr. 14317; 2023-12-28, Nr. 25648; 2024-05-02, Nr. 8219	LR nekilnojamojo turto kadastro įstatymas
TAR 2020-05-22, i.k. 2020-10869, 2024-06-19, Nr. 11167, 2024-11-18, Nr. 20024	LR savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymas
TAR 2019-01-21, i.k. 00863	LR saugaus eismo automobilių kelių įstatymas
TAR 2022-07-15, i.k. 15645; 2023-07-11, Nr. 14320; 2023-12-23, Nr. 25321, 2024-05-30, Nr. 9692, 2024-06-30, Nr. 12153	LR saugomų teritorijų įstatymas
TAR 2022-07-07, i.k. 14929; 2022-12-13, i.k. 25402, 2022-12-30, i.k. 27591, 2023-12-22, Nr. 25082, 2023-12-23, Nr. 25331, 2024-11-20, Nr. 20209, 2024-11-25, Nr. 20733	LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
TAR 2022-05-06, i.k. 9675 2022-12-30, i.k. 27572, 2023-06-22, Nr. 12405; 2023-07-11, Nr. 14321; 2023-12-28, Nr. 25634; 2024-04-03, Nr. 6309; 2024-04-26, Nr. 7719,7720; 2024-05-30,	LR statybos įstatymas

Nr. 9692, 2024-06-20, Nr. 11229	
TAR 2022-07-07, i.k. 14912; 2022-11-29, i.k. 24177; 2023-07-11, Nr. 14310; 2023-12-22, Nr. 25088; 2023-12-28, Nr. 25641; 2024-04-03, Nr. 6310; 2024-04-26, Nr. 7717;	LR teritorijų planavimo įstatymas
TAR 2019-06-19, i.k. 09857 2022-11-29, i.k. 24184, 24188	LR želdynų įstatymas
TAR 2022-07-15, i.k. 15636, 15638, 2023-04-19, Nr. 7542; 2023-07-11, Nr. 14307, 14308; 2023-12-22, Nr. 25087, 25258; 2023-12-23, Nr. 25320, 25332; 2023-12-28, Nr. 25647; 2023-12-29, Nr. 25903, 25937, 25938; 2024-04-24, NR. 7454; 2024-04-26, Nr. 7718; 2024-07-24, Nr. 13551, 2024-11-20, Nr. 20200	LR žemės įstatymas
TAR 2022-05-06, i.k. 9662, 2023-06-22, Nr. 12402	LR žemės gelmių įstatymas
TAR 2016-09-19, i.k. 23709; 2022-07-11, i.k. 15178	LR darbo kodeksas
LR aplinkos ministro 2015 m. gruodžio 5 d. įsakymo Nr. 622 pakeitimas (2024 m. gegužės 14 d., Nr. D1-166)	Dėl statybos techninio reglamento STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ pakeitimo
LR aplinkos ministro 2011 m. gruodžio 29 d. įsakymo Nr. D1-1053 pakeitimas (2024 m. lapkričio 29 d., Nr. D1-417)	Dėl statybos techninio reglamento STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrinėjimai“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymo Nr. D1-738 pakeitimas (2024 m. liepos 10 d., Nr. D1-231)	Dėl statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ pakeitimo
LR aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymo Nr. D1-878 pakeitimas (2024 m. lapkričio 7 d., Nr. D1-378 ir D1-377)	Dėl statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ pakeitimo
LR aplinkos ministro 2019 m. lapkričio 4 d. įsakymas Nr. D1-653	Dėl statybos techninio reglamento STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2011 m. gruodžio 2 d. įsakymo Nr. D1-933 pakeitimas (2024 m. birželio 17 d., Nr. D1-198)	Dėl statybos techninio reglamento STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ pakeitimo
LR aplinkos ministro 2003 m. liepos 21 d. įsakymas Nr. 390	Dėl statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2023 m. rugpjūčio 29 d. įsakymas Nr. D1-299	Dėl techninių reikalavimų reglamento GKTR 1.01:2023 „Topografinių objektų geodezinių matavimų atlikimo ir topografinių planų sudarymo tvarkos aprašas“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2023 m. rugsėjo 26 d. įsakymas Nr. D1-324	Dėl techninių reikalavimų reglamento GKTR 2.01:2023 „Inžinerinių tinklų objektų geodezinių matavimų atlikimo ir inžinerinių tinklų planų sudarymo tvarkos aprašas“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2023 m. rugsėjo 20 d. įsakymas Nr. D1-318	Dėl techninių reikalavimų reglamento GKTR 3.01:2023 „Išmatuotų topografinių ir inžinerinių tinklų objektų erdvinių duomenų rinkinys“ patvirtinimo
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2014 m. vasario 28 d. įsakymas Nr. 1P-(1.3)-65	Dėl techninių reikalavimų reglamento GKTR 2.11.03:2014 „Topografinių erdvinių objektų rinkinys ir topografinių erdvinių objektų sutartiniai ženklai“ patvirtinimo
Valstybinės geodezijos ir kartografijos tarnybos prie LRV direktoriaus 2000 m. balandžio 12 d. įsakymas Nr. 28	Dėl techninių reikalavimų reglamento GKTR 2.08.01:2000 „Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymas Nr. D1-193	Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2024 m. gegužės 13 d. Nr. D1-165	Dėl specialiųjų reikalavimų, specialiųjų architektūros reikalavimų, specialiųjų saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimų struktūros ir išdavimo tvarkos aprašo pakeitimo
LR aplinkos ministro 2008 m. birželio 26 d. įsakymas Nr. D1-343	Dėl želdinių atkuriamosios vertės įkainių patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. įsakymas Nr. D1-193	Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2008 m. sausio 31 d. įsakymas Nr. D1-94	Dėl želdinių atkuriamosios vertės nustatymo metodikos patvirtinimo

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM direktoriaus 2024 m. sausio 31 d. įsakymas Nr. 1P-25-(1.1 E)	Dėl Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos sutikimų tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus bei statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius, įrengti plokščiuosius horizontalius inžinerinius statinius, juos rekonstruoti ir remontuoti valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, išdavimo taisyklių patvirtinimo
LR energetikos ministro 2011 m. vasario 3 d. įsakymas Nr. 1-28	Dėl apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklių patvirtinimo
LR energetikos ministro 2010 m. kovo 29 d. įsakymas Nr. 1-93	Dėl elektros tinklų apsaugos taisyklių patvirtinimo
LR ryšių reguliavimo tarnybos direktoriaus 2024 m. gegužės 7 d. įsakymas Nr. TN-334	Dėl elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklių patvirtinimo
LR energetikos ministro 2012 m. vasario 3 d. įsakymas Nr. 1-22	Dėl elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklių patvirtinimo
Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymas Nr. 1-338	Dėl gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimų patvirtinimo
LR priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2005 m. vasario 18 d. įsakymas Nr. 64	Dėl bendrosios gaisrinės saugos taisyklių patvirtinimo
LR aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymas Nr. 217	Dėl atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymas Nr. D1-637	Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo
LR aplinkos ministro ir LR sveikatos apsaugos ministro 2000 m. spalio 30 d. įsakymas Nr. 471/582	Dėl teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal Europos sąjungos kriterijus, sąrašas ir teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal nacionalinius kriterijus, sąrašas ir ribinių aplinkos oro užterštumo verčių nustatymo
Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie susisiekimo ministerijos generalinio direktoriaus 2012 m. balandžio 16 d. įsakymas Nr. V-87	Dėl automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklių patvirtinimo (T DVAER 12)
LR susisiekimo ministro 2024 m. lapkričio 26 d. įsakymas Nr. 3-415	Dėl dviračių ir pėsčiųjų eismo infrastruktūros planavimo ir projektavimo taisyklių patvirtinimo
	Bendrieji ir specialieji statybos darbai (ST 121895674.09:2012)
LR statybos ir urbanistikos ministerijos 1994 m. kovo 18 d. įsakymas Nr. 76	Dėl statybos normų RSN 156-94 patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2011 m. birželio 28d. įsakymas Nr. D-508	Dėl aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo
LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
LST 1569:2012	Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai

Pastabos: Taip pat gali būti naudojami kiti sąraše nepaminėti teisės aktai, reglamentuojantys projektavimo veiklą.

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

ĮVADAS

Projektiniai pasiūlymai parengti remiantis UAB „Skersinės projektas“ (toliau – Užsakovas ir Statytojas) užsakymu patvirtinta Projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi bei išduotais Specialiaisiais reikalavimais ir Prisijungimo prie Susisiekimo komunikacijų sąlygomis.

Projekto pavadinimas – Gatvės (gatvių paskirties, susisiekimo komunikacijų statinių grupės) ir lietaus nuotekų tinklų (nuotekų šalinimo tinklų paskirties, inžinerinių tinklų grupės) žemės sklype, Unikalus Nr. 4400-6612-7051, Vilniuje, naujos statybos projektas (toliau – Projektas);

Statybos rūšis – Naujo statinio statyba;

Statinių naudojimo paskirtis – 01 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (gatvė sklype Un. Nr. 4400-6612-7051) (pagrindinis statinys)

02 Inžineriniai tinklai: Nuotekų šalinimo tinklai (lietaus nuotekų šalinimo tinklai)

Statinių kategorija – 01 Ypatingasis statinys; 02, 04-05 Neypatingieji statiniai; 03 Nesudėtingieji statiniai, I grupė.

Projektinių pasiūlymų užduotyje nurodyta:

- Numatyti gatvės atkarpos įrengimą pagal D kategorijai keliamus reikalavimus;
- Numatyti gatvės važiuojamosios dalies įrengimą iš asfalto dangos, plotis – apie 5,5 m, tikslinti projektavimo metu;
- Numatyti šaligatvių įrengimą iš betoninių plytelių dangos; Plotį tikslinti projektavimo metu;
- Numatyti nuovažų įrengimą iš betoninių trinkelių dangos; Plotį tikslinti projektavimo metu;
- Numatyti lietaus nuvedimą pagal gautas sąlygas;
- Numatyti gatvės apšvietimą
- Pagal poreikį numatyti kitų inžinerinių tinklų sutvarkymą;
- Numatyti darbų vykdymo zonos sutvarkymą pagal privalomų normatyvinių dokumentų reikalavimus.

Projektiniai pasiūlymai parengti ant ne senesnės nei trejų metų inžinerinės topografinės nuotraukos. Topografinę nuotrauką 2025 m. atliko UAB „GEOMANAI“, koordinačių sistema – LKS 94, aukščių sistema – LAS 07.

Vadovaujantis Statybos įstatymo 6 str., 4 p. reikalavimais, patvirtiname, kad projekto sprendiniai atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, Projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

Toliau pateikiamas LR įstatymų, statybos normatyvinių dokumentų bei standartų, kuriais vadovaujantis parengtas Projektas, sąrašas pateikiamas normatyvinių dokumentų žiniaraštyje IV-26007.01-XX-PP-BD.NDŽ-01.

ESAMA SITUACIJA

Projektu nagrinėjama nauja gatvė išsidėstys Vilniaus mieste, Verkių seniūnijoje.

Vilnius – miestas, Lietuvos sostinė. Vilniaus apskrities, Vilniaus rajono savivaldybės ir Vilniaus miesto savivaldybės centras, yra 20 seniūnijų. Arkivyskupijos centras, nuo 1579 m. – universitetinis miestas. Sostinėje veikia aukščiausios valdžios institucijos – Lietuvos Respublikos prezidentūra, Lietuvos Seimas, Lietuvos Vyriausybė,

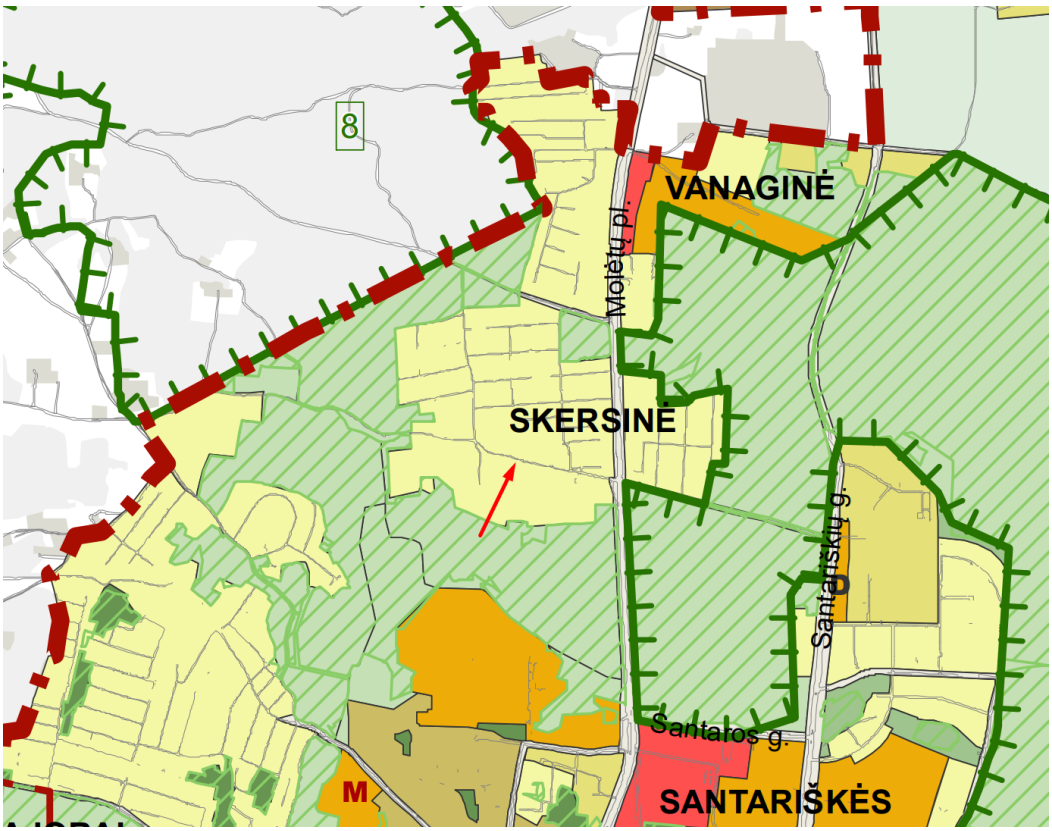
ministerijos, Lietuvos Aukščiausiasis ir Konstitucinis teismai, užsienio valstybių ambasados ir atstovybės, diplomatinės misijos, tarptautinių organizacijų atstovybės.

Projekte nagrinėjama gatvė išsidėstys miesto šiaurinėje dalyje.
Įvertinus teritorijų planavimo dokumentus buvo nustatyta, kad projektiniai sprendiniai patenka į:

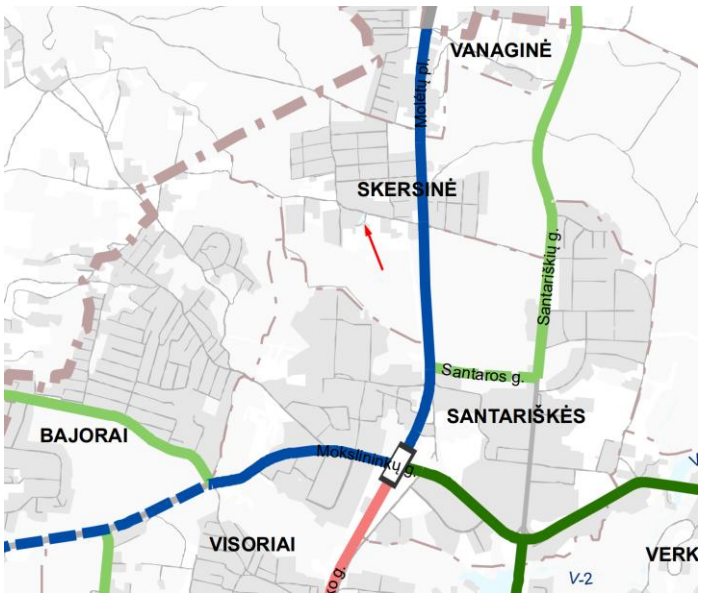
Eil. Nr.	Pavadinimas	Planavimo rūšis	Registracijos Nr.
1.	Vilniaus miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas	Specialusis, Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planas	T00097141
2.	Paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas	Specialusis, Inžinerinės infrastruktūros vystymo planai	T00096473
3.	Vilniaus miesto Šilumos ūkio specialiojo plano atnaujinimas	Specialusis, Kiti specialiojo teritorijų planavimo dokumentai	T00095476
4.	Vilniaus miesto dviračių takų specialusis planas	Specialusis, Inžinerinės infrastruktūros vystymo planai	T00072197
5.	Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas	Kompleksinis, Savivaldybės bendrasis planas	T00086338
6.	Vilniaus apskrities miškų tvarkymo schema	Specialusis, Miškų tvarkymo schemos	T00071421
7.	Vilniaus apskrities nekilnojamojo kultūros paveldo tinklų schema	Specialusis, Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos planavimo dokumentai	T00054279

Gatvės įrengimo vietoje, neparengtas detalusis planas. Pagal bendrąjį planą tai Ekstensyvaus užstatymo gyvenamoji zona (1 pav.). Pagal susisiekimo komunikacijų sprendinių brėžinį, žemės nei C kategorijos gatvės nepažymėtos. (12pav.)

Gatvę numatoma įrengti privačiame sklype Unik. Nr. **4400-6612-7051, Žemės sklypo naudojimo būdas Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos.**



1 pav. Ištrauka iš Vilniaus miesto bendrojo plano sprendinių brėžinio



2 pav. Ištrauka iš Vilniaus miesto bendrojo plano Susisiekimo sprendinių brėžinio



3 pav. Naujos gatvės trasa

Šiuo metu gatvės trasa nėra inžineriškai įrengta. Gatvės sklypas apaugęs krūmais ir žolėmis.



3 pav. Esama situacija gatvės atkarpoje

KLIMATINĖS SĄLYGOS

Vilniaus savivaldybės teritorija priklauso vidutinių platumų klimato zonai, kurioje vyrauja žemyninis klimatas.

Vilnius patenka į pietryčių aukštumos Aukštaičių parajonį. Vidutiniai daugiamečiai Vilniaus rajono klimatiniai duomenys: sausio temperatūra -5,5 °C; liepos temperatūra +18,0 °C, o 2008 m. – 2012 m. laikotarpyje vidutinė Vilniaus rajono aplinkos oro temperatūra buvo sausį –4,4 °C, o liepą – +18,9 °C. Vidutinė metinė oro temperatūra Vilniaus rajone 2008 m. – 2012 m. laikotarpyje siekė apie 7,1 °C. Kritulių Vilniaus rajone iškrenta nelabai daug – vidutiniškai 615-665 mm per metus. Daugiausia kritulių iškrenta vasaros sezono metu, maksimalus kiekis iškrenta liepos mėnesį – apie 92 mm, šiek tiek mažiau birželį ir liepą – apie 73-75 mm. Vidutinis metinis vėjo greitis Vilniaus rajone yra apie 3,4 m/s.

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Projektu numatyta įrengti naują Mindaugo g. pateikti susisiekimo sprendinių, lietaus nuotekų, vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų bei gatvės apšvietimo planiniai pasiūlymai. Projektuojami statiniai:

01 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (gatvė sklype Un. Nr. 4400-6612-7051) (pagrindinis statinys)

02 Inžineriniai tinklai: Nuotekų šalinimo tinklai (lietaus nuotekų šalinimo tinklai)

Visi projektiniai sprendiniai atitinka teritorijų planavimo, aplinkosaugos, kraštovaizdžio įstatymų, kitų teisės aktų projekto rengimo dokumentus, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentus, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus.

Statybos darbų stadijos, statinių planinis sprendimas

Vykdant naujo statinio statybos darbus, numatyti tokie darbų etapai:

1. Paruošiamieji ir ardymo darbai;
2. Žemės darbai;
3. Inžinerinių tinklų sutvarkymas (pagal poreikį);
4. Paviršinio vandens surinkimo tinklų įrengimas;
5. Gatvės apšvietimo įrengimas;
6. Gatvės ir jos prieigų važiuojamosios dalies dangos sutvarkymas;
7. Takų ir šaligatvių įrengimas;
8. Eismo saugumo ir eismo organizavimo priemonių įrengimas;
9. Teritorijos apželdinimo ir baigiamieji sutvarkymo darbai.

Paruošiamieji darbai

Prieš pradedant vykdyti pagrindinius statybos darbus atliekami rekonstravimui reikalingi paruošiamieji darbai: statybos aikštelės įrengimas, kelio ženklų demontavimas, asfalto dangos frezavimas, medžiagų sandėliavimas, statybinių šiukšlių išvežimas. Statybų metu statybos vietos aptveriamos. Minimalus kiekis statybinių medžiagų, reikalingų rangos darbams, bus sandėliuojamas suderintose su Statytoju vietose.

Darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka darbų aktus, vykdant statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.

Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinius duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti.

Žemės darbai
Kasimo darbai apima dirvožemio, grunto iškasimą, jų pašalinimą ir pakrovimą į transporto priemones. Išverstas gruntas profiliuojamas taip, kad nebūtų plaunamas paviršinio vandens ir negalėtų užslinkti ant šalia esančių plotų.

SUSISIEKIMO SPRENDINIAI

Važiuojamoji dalis

Numatoma įrengti gatvę pagal Ds kategorijai keliamus reikalavimus. Įrengiamos gatvės plotis 5,5 m, kairėje pusėje įrengiamas 1,50 m pločio šaligatvis. Gatvėje iš abiejų pusių įrengiami bordiūrai.

Eismo juostų skaičius – 2, eismo juostos plotis – 2,75. Gatvės ilgis – 0,100 km.

Šaligatvis

Šalia gatvės numatoma įrengti 1,5 m pločio šaligatvį iš pilkos spalvos betoninių plytelių dangos. Šaligatvis įrėmintas betoniniais bordiūrais 100.15.30 cm ir betoniniais vejos bordiūrais 100.8.20 cm. Šaligatvis virš važiuojamosios dalies iškeltas per 10 cm.

Sankryžos ir nuovažos

Nuovažos projektuojamos iš betoninių trinkelių dangos iki sklypo ribos. Nuovažų plotis 3,50 m. Nuovažos įrėmintas betoniniais bordiūrais 100.15.30 cm ir betoniniais vejos bordiūrais 100.8.20 cm
Nuovažų vieta gali būti tikslinti statybos darbų metu su žemės sklypų savininkais.

Dangos konstrukcijos klasė buvo nustatyta vadovaujantis automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis (toliau-KPT SDK) bei STR 2.06.04:2014. Važiuojamosios dalies dangos konstrukcijos buvo nustatytos pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 15 lentelę ir pasirinkta DK 0,1 konstrukcija, kadangi šiomis gatvėmis neplanuojamas intensyvus sunkiasvorių transporto priemonių eismas. Vadovaujantis KPT SDK 74 punktu, numatomas grunto pakeitimas geresnių savybių gruntu, padidinančio žemės sankasos laikomąją gebą (ne mažiau kaip 15 cm storio) sluoksnio įrengimas.

Lentelė 1. Dangos konstrukcijos charakteristikos

Charakteristika	**Gatvės važiuojamoji dalis**	**Nuovažos**	**Šaligatviai**
Projektinė apkrova A (ESAs), mln	≤0,1	≤0,1	-
Dangų konstrukcijų klasė	DK 0,1	DK 0,1	-
Gruntų klasė pagal jautrumą šalčiui	F3	F3	F3
Pirminis šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis	$0,45h_Z$	$0,45h_Z$	-
h_Z (didžiausias įšalo gylis), cm	140	140	-
Pirminio šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storio tikslinimas atsižvelgiant į faktines (esamas) dangos konstrukcijos naudojimo sąlygas:			
Iškasoje, pusinėje iškasoje	+5	+5	-
Gyvenvietėje su iš dalies vandeniui nelaidžia zona prie dangos, taip pat su vandens nuleidimo įrenginiais, už gyvenvietės ribų su įrengtu drenažu arba su vandens nuleidimo įrenginiais	-10	-10	-
Gautas šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis, cm	**60**	**60**	**45**

Lentelė 2. Dangų konstrukcijos

Eismo zona	**Dangos konstrukcija**
Važiuojamoji dalis (asfalto danga)	• 8 cm storio asfalto pagrindo sluoksnis iš mišinio AC 16 PD; • 20 storio skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio fr. 0/45; • 32* cm storio apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio; • 15 cm storio esamo grunto keitimas; • Žemės sankasa.
Nuovažos (kairėje pusėje)	• 8 cm storio pilkos spalvos betoninių trinkelių danga (100x20 mm); • 3 cm storio atsijų sluoksnis; • 20 storio skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio fr. 0/45;

Eismo zona	Dangos konstrukcija
	• 29* cm storio apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio; • 15 cm storio esamo grunto keitimas; • Žemės sankasa.
Šaligatvis	• 8 cm storio pilkos spalvos betoninių plytelių danga (375x375 mm); • 3 cm storio atsijų sluoksnis; • 15 storio skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio fr. 0/45; • 19* cm storio apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio; • Žemės sankasa.

* Projektuojamų dangos konstrukcijų lentelėse pateikiamas minimalus šalčiui atsparaus sluoksnio storis. Atsižvelgiant į sankasos nuolydį, sluoksnio storis važiuojamojoje dalyje kinta.

Skersiniai ir išilginiai profiliai

Gatvės ir jos elementų dangos skersinis ir išilginis nuolydžiai projektuojami prisilaikant leistinų ir maksimaliai prisitaikant prie esamo žemės paviršiaus nuolydžio.

Išilginis nuolydis kinta nuo 1,5 % iki 6,0 %.

Projektuojamas dvišlaitis gatvės skersinis nuolydis 2,5 %. Šaligatvių skersinis nuolydis projektuojamas vienšlaitis 2,5 %, nukreiptas link gatvės ašies.

Detalūs skersinių profilių įrengimo sprendiniai pateikti brėžinyje BD.B-04.

Eismo organizavimas

Eismas organizuojamas kelio ženklais.

Kelio ženklai projektuojami I grupės dydžio, išskyrus kelio ženklus Nr. 408, kurie projektuojami 0 grupės dydžio. Kelio ženklai privalo būti įrengti taip, kad atstumas nuo važiuojamosios dalies krašto iki artimesniojo ženklo skydo krašto būtų 0,5 – 4,0 m. Šalia važiuojamosios gatvės dalies įrengiamų kelio ženklų aukštis – 2,25 m.

Kelio ženklų atramos parenkamos pagal „Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės“ PĮT KŽA 08. Kelio dangos ženklinimas atliekamas vadovaujantis LST 1379 reikalavimus.

Inžinerinės eismo saugumo priemonės

Šiame projekte taikomos inžinerinės eismo saugumo priemonės: kryptinis apšvietimas, gatvės įrėminimas bordiūrais, šaligatvis.

Aplinkos ir statinių pritaikymo asmenims su negalia sprendiniai

Į takus neturi išsikišti objektai, galintys tapti kliūtimi ŽN. Ant takų neturi būti dangčių, grotų, trapų ir kitų kliūčių, kyšančių aukščiau ar įleistų giliau kaip 5 mm nuo projektuojamų takų paviršiaus. Takų susikirtimo su važiuojamąją dalimi vietose įrengiami aklųjų ir silpnaregių įspėjamieji bei vedimo paviršiai iš betoninių geltonos spalvos trinkelių su specialiais paviršiais. Įspėjamieji paviršiai projektuojami 60 cm pločio trinkelių juosta, vedimo – 30 cm pločio trinkelių juosta. Neregių vedimo funkciją visu šaligatvio ilgiu atliks skirtingos tekstūros dangos ir paviršiai – veja, želdiniai.

INŽINERINIŲ TINKLŲ SPRENDINIAI

LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Rengiant projektinius pasiūlymus, numatomi nauji paviršinių (lietaus) nuotekų tinklai lietaus nuotekoms surinkti. Paviršinės lietaus nuotekos planuojamos surinkti nuo projektuojamų dangų. Į naujai projektuojamus lietaus nuotekų tinklus nenumatoma prijungti lietaus nuotekų nuo suformuotų sklypų – juose paviršinių lietaus nuotekų tvarkymo sprendiniai sprendžiami atskirai, individualiai.

Atsižvelgiant į esamą ir projektuojamą teritorijos paviršių, paviršinės lietaus nuotekos teritorijoje numatomos surinkti uždara lietaus nuotekų sistema. Lietaus nuotekos išleidžiamos į esama kudrą, esančia gatvės pradžioje, remiantis išduotomis UAB „Grinda“ techninėmis sąlygomis.

Nuo naujai projektuojamų paviršių (šaligatvių ir kt.) lietaus nuotekos surenkamos naujais gelžbetoniniais Ø700 mm lietaus surinkimo šulinėliais.

Šulinėliai montuojami po projektuojamu gatvės bortu ir dengiami kalaus ketaus bordiūrinėmis grotelėmis. Šulinėlių vietos parenkamos atsižvelgiant į projektuojamų paviršių nuolydžius ir
surenkamą plotą. Vietose, kur nėra galimybės įrengti šulinėlių po bortu, važiuojamojoje gatvės dalyje projektuojami Ø700 mm lietaus surinkimo šulinėliai su kalaus ketaus plaukiojančio tipo grotelėmis. Lietaus surinkimo šulinėliai projektuojami su 30 cm nusodinamąja dalimi.

Iš lietaus surinkimo trapų nuotekos į projektuojamą lietaus kolektorių nukreipiamos PVC Ø200 vamzdžiais. Naujai projektuojami lietaus nuotekų kolektoriai projektuojami iš PVC ir/ar PP Ø315 vamzdžių. Nuolydžio keitimo, posūkių, bei trapų pasijungimo vietose projektuojami g/b šuliniai.

Projektuojamų lietaus nuotekų tinklų vamzdynus numatoma kloti atviru būdu.

Visi veikiantys inžineriniai tinklai, patenkantys į kasamos tranšėjos zoną, laikinai pakabinami, panaudojant plieninius vamzdžius, profilius arba rąstus. Esami inžineriniai tinklai ir komunikacijos negali būti pažeistos. Visi žemės darbai prie esamų komunikacijų ir tinklų vykdomi tik rankiniu būdu ir dalyvaujant atitinkamų žinybų atstovams. Susidūrus su planuose nepažymėtais tinklais kreiptis į žinybas, kurioms pastarieji inžineriniai tinklai priklauso.

PROJEKTUOJAMŲ ELEKTROTECHNIKOS (GATVIŲ APŠVIETIMO) TINKLŲ PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Projektuojami visiškai nauji kvartalo gatvės apšvietimo tinklai, kurie maitinami ir valdomi iš gatvės apšvietimo valdymo spintos (AVS). Gatvių apšvietimui projektuojamos aštuonių metrų aukščio cinkuotos plieninės atramos su pamatais, gembėmis ir šviestuvais LED tipo lempomis, pėsčiųjų perėjų apšvietimui - šešių metrų aukščio cinkuotos plieninės atramos su pamatais ir šviestuvais LED tipo lempomis. Tarp gatvės apšvietimo valdymo spintos ir apšvietimo atramų projektuojamos apšvietimo tinklų kabelinės linijos (Al 4x25 mm²).

PROJEKTUOJAMŲ ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Projektuojami visiškai nauji kvartalo elektroninių ryšių (telekomunikacijų) tinklai, kurie prijungiami nuo esamo AB „Telia Lietuva" ryšių kabelių kanalų sistemos šulinio Nr. 151. Kvartale projektuojami ryšių kabelių kanalų sistemos vamzdžiai (HDPE d110) ir ryšių kabelių kanalų sistemos šuliniai (RKŠ-1 tipo). Suformuotuose žemės sklypuose, kuriuose bus statomi gyvenamosios paskirties pastatai, įrengiami ryšių kabelių apsauginio vamzdžio užbaigimai, kuriuose nuo ryšių kabelių kanalų sistemos šulinių iki statomu gyvenamosios paskirties pastatų ateityje bus galima pakloti ryšių kabelius

Baigiamieji darbai

Baigiamieji darbai apima teritorijos, esančios darbų vykdymo zonoje, sutvarkymą: pažeistų plotų rekultivavimą, viršutinio dirvožemio sluoksnio atstatymą, vejos užsėjimą, statybinių šiukšlių išvežimą.

ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

Universalus dizainas

Projektu numatyta susisiekimo infrastruktūra / viešoji infrastruktūra su visais elementais yra universalaus dizaino, t.y. pritaikyta naudoti visiems žmonėms kuo platesniu mastu, be specialaus pritaikymo: vaikams, suaugusiems, vyrams, moterims, senyvo amžiaus, specialiųjų poreikių, įvairių tautybių ir kitų grupių žmonėms.

Apsaugos priemonės nuo smurto ir vandalizmo

Projekte numatyti mažosios architektūros elementai / gatvės apšvietimo atramos / kelių ženklų skydai ir atramos turi būti gaminami iš patvarių vandalizmui medžiagų (metalo, medienos).

Apdailos ir detalės

Gatvė įrengiama, įrengiant įprastą susisiekimo komunikacijoms asfalto dangą ir šaligatvius. Kelio ženklai ir jų atramos įrengiami metaliniai. Daugiau jokie statiniai, specifiniai elementai nėra projektuojami.

KITA INFORMACIJA

Apželdinimas

Teritorija tvarkoma, vadovaujantis aplinkosauginiais reikalavimais želdinių šalinimui. Vadovaujantis LR želdynų įstatymų ir LR Vyriausybės nutarimu „Dėl kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniems, sąrašo patvirtinimo ir medžių ir krūmų priskyrimo saugotiniems“ želdiniai, kurie auga prie miestų gatvių ir yra 12 cm ir didesnio skersmens ąžuolai, uosiai, klevai, skroblai, skirpstai, guobos, bukai, vinkšnos, pušys, eglės, maumedžiai, pocūgės, kėniai, beržai, juodalksniai, liepos, gluosniai, šermukšniai, riešutmedžiai, kaštonai, miškinės obelys, miškinės kriaušės, yra laikomi saugotinais.

Nagrinėjamoje gatvės teritorijoje esamų želdinių nėra, ir jų šalinimas nenumatomas.

Inžineriniai tinklai

Į statybos darbų zonos ribas patenka tokie inžineriniai tinklai: nėra tinklų

Dirbant esamų inžinerinių tinklų apsaugos zonose, prieš pradedant žemės darbus, privaloma išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų atstovus arba gautų jų leidimą kasinėjimo darbams. Darbus vykdyti rankiniu būdu, nepažeidžiant esamų komunikacijų. Pažeidus būtina sutvarkyti. Vis inžinerinių sistemų žymėjimų ženklai statybos darbų metu turi būti atstatyti į esamą vietą.

Transporto eismo organizavimas statybos darbų metu
Statybos metu darbus organizuoti taip, kad būtų įmanomas žmonių patekimas į aplinkinius žemės sklypus. Prieš darbų vykdymo zoną įrengti laikinus kelio ženklus, įspėjančius apie vykdomus darbus, bei aptverti darbų vykdymo vietas.

Tretieji asmenys
Projekto sprendiniai pateikti privačiame sklype Unik. Nr. 4400-6612-7051. Projektas parengtas nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų.

PASTABOS:
1. Vykdant statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje.
2. Statybos darbų Rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą. Atliekant darbus greta esamų inžinerinių tinklų - žemės darbai turi būti vykdomi rankiniu būdu, nepažeidžiant esamų komunikacijų. Pažeidus sutvarkyti.
3. Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka darbų aktus, vykdant statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.
4. Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinius duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti projekto vykdymo priežiūros metu.
5. Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitikties sertifikatus.
6. Atsižvelgiant į tai, kad Užsakovo perduotos inžinerinės topografinė nuotraukos atliktos be atitikimo detaliems susisiekimo komunikacijų geodezinių matavimų reikalavimams, statybos darbų metu atsiradus realios situacijos neatitikimui projektinei situacijai, Projektuotojas neprisiima atsakomybės už netinkamą projektinių sprendinių priėmimą. Tokiu atveju būtina tikslinti topografinius duomenis bei atskiru susitarimu tikslinti / koreguoti projektinius sprendinius.
7. Statybos darbų ar statinių eksploatavimo metu atsiradus nenumatytiems atvejams, kaip gruntų mechaninių ir fizikinių savybių pakitimams ar aptikus gruntus, nei nurodyta inžinerinių geologinių tyrinėjimų ataskaitoje ar Projekto byloje, Rangovas turi stabdyti darbus ir kreiptis į Projektuotoją bei Užsakovą dėl dangos konstrukcijos projektinių sprendinių tikslinimo / koregavimo.
8. Esant neatitikimams tarp projekte sudarančių dokumentų, kaip pagrindine projektine medžiaga remtis techninėmis specifikacijomis, aiškinamuoju raštu, brėžiniais, sąnaudų žiniaraščiais;

APLINKOS APSAUGOS SKYRIUS
BENDRIEJI DUOMENYS

Ūkinės veiklos pavadinimas: Gatvės (gatvių paskirties, susisiekimo komunikacijų statinių grupės) ir lietaus nuotekų tinklų (nuotekų šalinimo tinklų paskirties, inžinerinių tinklų grupės) žemės sklype, Unikalus Nr. 4400-6612-7051, Vilniuje, naujos statybos projektas.

Projekto aplinkos apsaugos skyriaus tikslas yra parodyti, kad gatvės ir naujų inžinerinių tinklų statybos darbai neturės neigiamo reikšminio poveikio jų vykdymo zonoje esančioms teritorijoms bei aplinkos požiūriu jautrioms teritorijoms (saugomos ir ekotinklo „Natura 2000“ buveinės bei kitos tarptautinės svarbos teritorijos).

Pagal Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymą poveikio aplinkai vertinimas atliekamas, kai planuojama ūkinė veikla įrašyta į planuojamos ūkinės veiklos, kurios poveikis aplinkai privalo būti vertinimas, rūšių sąrašą arba kai atrankos metu nustatoma, kad planuojamai ūkinei veiklai yra privalomas jo poveikio aplinkai vertinimas.

Rengiamas Projekto aplinkos apsaugos skyrius – tai esamos aplinkos būklės įvertinimas, būsimos veiklos poveikio aplinkai ir priemonių jam sumažinti numatymas. Jame atsižvelgiama į visus aplinkos komponentus, kurie paveikiami vykdant ūkinę veiklą, t.y. vanduo, oras, dirvožemis, biologinė įvairovė, kraštovaizdis, žmogus.

PLANUOJAMA ŪKINĖ VEIKLA

Gatvės ir lietaus nuotekų tinklų statybos projektas. Projekto įgyvendinimo metu numatoma įrengti gatvę su asfalto dangos važiuojamąją dalimi, betoninių trinkelių šaligatvį. Numatoma gatvę apšviesti. Projektuojami gatvės lietaus vandens tinklai, kurie išleidžiami į esamą atvirą telkinį.

Numatomas eksploatacijos laikas neribotas.

Po nagrinėjamų statybos darbų jokia produkcija nebus gaminama.

Energijos šaltinių poreikiai. Nagrinėjamos gatvės ir lietaus vandens tinklų statybos darbams bus naudojamos įprastos kelių statybos mašinos ir medžiagos. Degalai ir tepalai įrenginiams bei mechanizmams atvežami, panaudoti tepalai išvežami laikantis Lietuvos Respublikos standartų.

Numatomas maksimalus elektros energijos poreikis statybos darbų metu – apie 50 kW. Kiti energetiniai ir technologiniai ištekliai nebus naudojami.

Statybos darbų metu cheminės medžiagos ir preparatai nenaudojami.

Technologiniai procesai. Po statybos darbų technologiniai procesai nebus vykdomi.

INFORMACIJA APIE POVEIKIUS APLINKAI

Informacija apie cheminę, fizikinę, biologinę ir kitų reglamentuojamų veiksnių taršą:

Gatvės ir lietaus vandens tinklų statybos reikalingos žaliavos: gruntas, smėlis, žvyras, skalda, asfalto mišiniai, cementbetonio mišiniai. Tvarkant inžinerinius tinklus naudojamas plastikas, metalas. Žaliavų ir medžiagų kiekiai pateikti atskirų projektų dalių sąnaudų žiniaraščiuose.

Gatvės ir lietaus vandens tinklų eksploatavimo metu cheminės medžiagos ir jų preparatai, pavojingos cheminės medžiagos ir jų preparatai, radioaktyvios medžiagos, pavojingos ir nepavojingos atliekos nebus naudojamos ir laikomos.

Gatvės ir lietaus vandens tinklų statybos darbų metu bus naudojami tokie gamtiniai ištekliai kaip vanduo, žvyras, smėlis, skalda. Šie ištekliai bus išgaunami kitur (karjeruose) ir atvežti į panaudojimo vietą. Statybos ir eksploatavimo metu biologinės taršos susidarymas nenumatomas.

Gatvės statybos nėra susijusi su gamyba, todėl gamybinės, pavojingos ir radioaktyviosios atliekos nesusidarys. Gatvės eksploatavimo metu atliekų susidarymas nenumatomas, o naudotojų pakelėse paliekamos šiukšlės bus surenkamos komunalinių paslaugų įmonių. Pagrindinės statybinės atliekos susidarys statybos darbų metu, jų kiekiai pateikti Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje.

Gatvės aplinkoje yra suformuoti gyvenamosios paskirties sklypai, kurie šiuo metu nėra užstatyti ir jose nevykdomi jokie statybos darbai. Tačiau tikėtina, kad įrengus naują gatvę, gyvenamoji statyba gatvės aplinkoje suintensyvės. Dėl šios priežasties gretimai gyvenamajai aplinkai identifikuojami tokie rizikos veiksniai:

- Oro tarša;
- Triukšmas;
- Poveikis vandenims;
- Dirvožemio tarša;
- Poveikis kraštovaizdžiui.

Poveikis saugomoms gamtinėms teritorijoms. Nauja gatvė projektuojama Vilniaus miesto šiaurinėje dalyje esančiame individualių gyvenamųjų namų kvartale. Šioje vietoje nėra jokių saugomų gamtinių teritorijų. Artimiausios saugomos gamtinės teritorijos yra – Verkių regioninis parkas, išsidėstęs apie 100 m į rytus nuo gatvės trasos.

Kadangi gatvė įrengiama Benduoju planu suplanuotoje trasoje ir atsižvelgiant į gatvės statybos darbų pobūdį, apimtis ir į tai, kad darbai bus vykdomi gatvės raudonųjų linijų ribose pagal bendrajame plane numatytą vietą, neigiamas poveikis saugomoms teritorijoms ir jų vertybėms nenumatomas.

Poveikis nekilnojamojo kultūros paveldo objektams Nauja gatvė projektuojama Vilniaus miesto šiaurinėje dalyje esančiame individualių gyvenamųjų namų kvartale. Artimiausios nekilnojamojo kultūros paveldo objektai yra tokie: apie 1,8 km į pietryčius Verkių dvaro sodyba.

Kadangi dėl sąlyginai nedidelių darbų apimčių numatoma, kad planuojami statybos darbai reikšmingo poveikio artimiausiems kultūros paveldo objektams neturės.

Bet kokiu atveju, jei atliekant statybos ar kitokius tvarkybos darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti Savivaldybės paveldosaugos padaliniui, o šis informuoja Kultūros paveldo departamentą. Departamentas gali sustabdyti darbus 15 dienų. Per šį terminą jis kartu su savivaldybės paveldosaugos padaliniu turi patikrinti pranešimą ir priimti sprendimą inicijuoti ar neinicijuoti aptiktos nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą, kultūros paveldo objekto skelbimą saugomu ar aptiktos vertingosios savybės atskleidimą ir apsaugos reikalavimų patikslinimą.

Poveikis paviršiniam vandeniui. Nauja gatvė projektuojama Vilniaus miesto šiaurinėje dalyje esančiame individualių gyvenamųjų namų kvartale. Šioje vietoje nėra jokių paviršinių vandens telkinių. Artimiausias vandens telkinys – kūdra, išsidėsčiusi apie 20 m į šiaure nuo gatvės trasos.

Projektu numatyti statybos sprendiniai, t. y. važiuojamosios dalies iš asfalto įrengimas, šaligatvio įrengimas, gatvės raudonųjų linijų ribose. Paviršinis vanduo nuo projektuojamos gatvės bus surenkamas projektuojamas lietaus nuotekų tinklais, kurie įjungiami į esamą kūdrą, į kurią ir šiuo metu subėga paviršinis vanduo, todėl gatvės statybos darbų poveikis artimiausiems paviršiniams vandens telkiniams nenumatomas.

Statybos darbų metu didelis nuotekų kiekis nesusidarys. Neigiamas poveikis paviršiniams ir požeminiams vandenims galimas tik atsitikus nenumatytiems įvykiams, kaip atidirbtų tepalų iš mechanizmų išbėgimo, dažų atliekomis. Bet kokiu atveju galimam neigiamam poveikiui sumažinti darbus vykdanti statybos įmonė turi numatyti tepalų surinkimo sistemą. Statybos darbus vykdanti statybos įmonė turi numatyti tepalų surinkimo sistemą. Darbų zonoje laikomos tepalus absorbuojančios medžiagos, specialūs konteineriai tepalų surinkimui.

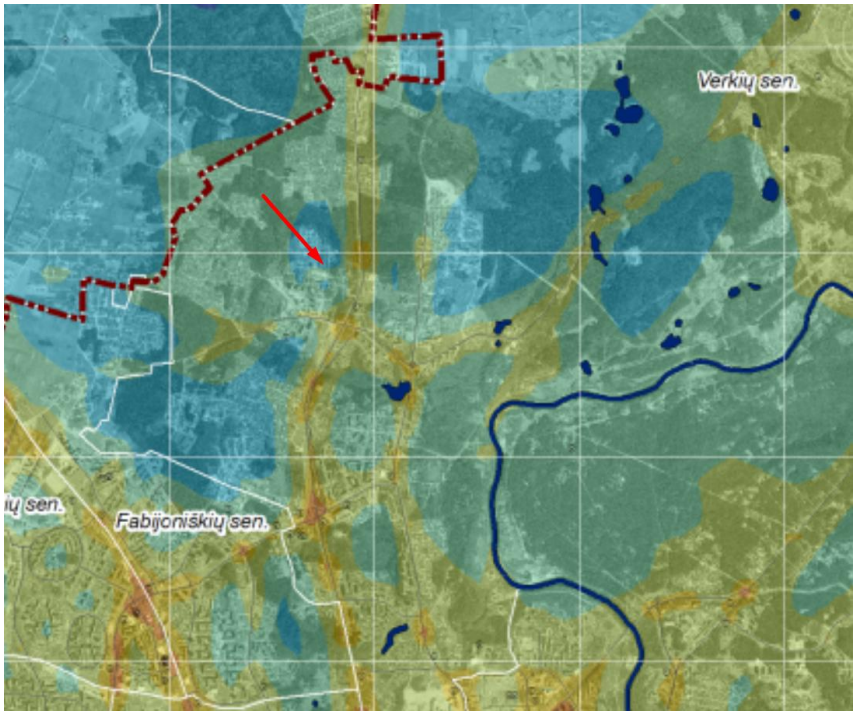
Poveikis orui. Oro taršos ribinius dydžius reglamentuoja LR Aplinkos ministro ir LR Sveikatos apsaugos ministro 2000 m. spalio 30 d. įsakymas Nr. 471/582 „Dėl teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal Europos sąjungos kriterijus, sąrašo ir teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal nacionalinius kriterijus, sąrašo ir ribinių aplinkos oro užterštumo verčių patvirtinimo“ ir 2010 m. liepos 7 d. įsakymas Nr. D1-585 / V-611 „Dėl aplinkos ore užterštumo sieros dioksidu, azoto dioksidu, azoto oksidais, benzenu, anglies monoksidu, švinu, kietosiomis dalelėmis ir ozonu normų patvirtinimo“.

Didžiausią neigiamą įtaką žmonių gyvenimo kokybei daro žvyrkelių dulkės. Gatvių / kelių dulkių dalelės yra 1-100 µm dydžio. Po automobilio pravažiavimo dalelės pakyla į orą ir sudaro 10-200 m ilgio vėjo nešamą 50-100 mg/m^3 koncentracijos debesį, iš kurio dulkių dalelės pamažu iškrenta.

Lentelė 3. Aplinkos oro teršalų ribinės vertės

Teršalo pavadinimas	**Ribinės vertės pagal AM ministro įsakymą Nr. 591/640 (2001 m. gruodžio 11 d.)**	
	Periodas	**Ribinė vertė**
Anglies monoksidas	8 valandų	10 mg/m^3
Azoto oksidai	1 valandos	200 mg/m^3
	Kalendorinių metų	40 mg/m^3
Kietos dalelės KD10	24 valandų	50 mg/m^3
	Kalendorinių metų	40 mg/m^3
Kietos dalelės KD2,5	Kalendorinių metų	20 mg/m^3

Dabartiniu metu pagrindiniai oro taršos šaltiniai – Vilniaus miesto gatvėmis važiuojančios transporto. Daugiausiai transporto sudaro vietinių gyventojų lengvasis transportas, taip pat pastebimas sunkusis ir viešojo transporto (autobusų) eismas.



Pav. 9. Ištrauka iš Vilniaus miesto oro taršos žemėlapio (2023 m.)

Šiuo metu gatvės nėra inžineriškai įrengta. Gatvės zona nėra urbanizuota, nėra jokių pastatų.

Projektu numatoma sutvarkyti gatvę, įrengiant geros būklės asfalto dangos važiuojamąją dalį ir šaligatvius. Gatve naudosis aplinkinių gyventojų transportas. Atsižvelgiant į mieste vyraujantį foninį oro taršos lygį ir jo prognozes bei tai, kad gatvė įrengiama iš asfalto dangos, tikėtina, kad gatvės poveikis orui neviršys foninio oro taršos lygio ir grėsmingo poveikio žmonėms neturės, tuo pačiu oro tarša neviršys didžiausių leistinų taršos dydžių.

Statybos darbų metu didesnis dulkių kiekis numatomas nuo ardomų konstrukcijų, grunto kasimo, naujų medžiagų ir konstrukcijų transportavimo bei skleidimo, sandėliavimo metu. Taip pat dulkės bus keliamos viršutinio dirvožemio sluoksnio sandėliavimo ir darbų zonos rekultivavimo metu. Oro tarša išmetamosiomis dujomis galima dėl mechanizmų, turinčių benzininių ir dyzelinių variklių, degimo liekanų.

Poveikis dirvožemiui. Dirvožemis sandėliuojamas numatytose vietose visų statybos darbų metu.

Prieš vykdant darbus, viršutinis dirvožemio sluoksnis (~10 cm) nuimamas ir sandėliuojamas sutartinėse vietose. Baigus statybos darbus, pažeisti plotai rekultivuojami, atstatomas viršutinis dirvožemio sluoksnis. Tose vietose, kur dirvožemis nėra pažeistas ar degraduotas, bus laikomasi specialiųjų žemės naudojimo sąlygų, t.y. išsaugomi derlingą dirvožemio sluoksnį.

Atsižvelgiant į nagrinėjamų statybos darbų pobūdį, tikėtina, kad tiesioginis neigiamas poveikis dirvožemiui nenumatomas ir galimas tik atsitikus nenumatytiems atvejams. Dirvožemio apsaugai nuo taršos būtina tinkamai parinkti statybinių medžiagų, atliekų saugojimo ir atidirbtų tepalų surinkimo vietos.

Avarinių išsiliejimų atveju statybos darbus vykdanti statybos įmonė turi numatyti tepalų surinkimo sistemą. Darbų zonoje laikomos tepalus absorbuojančios medžiagos, specialūs konteineriai tepalų surinkimui. Žemiausiose aikštelės vietose įrengiami šuliniai – sėsdintuvai, kurie skirti surinkti tepalus ar kitus teršalus netikėto išsiliejimo iš transporto priemonių, esančių laikinoje statybos aikštelėje, metu. Iš šulinio – sėsdintuvo atliekos išvežamos į atliekų perdirbimo įmonę. Degalai ir tepalai nesandėliuojami. Laikina statybos aikštelė įrengiama taip, kad nepažeistų darbų zonoje augančių vertingų želdinių, neužterštų dirvožemio.

Poveikis biojvairovei ir kraštovaizdžiui. Naujos, tvarkingos dangos daro didelį poveikį aplinkos estetiniam vaizdui. Dėl atliekamų darbų tikėtina, kad tvarkomų teritorijų aplinka atitiks Klaipėdos miesto formuojamą savitumo koncepciją ir reikšmingo neigiamo poveikio vizualinei kraštovaizdžio kokybei nedarys. Atsižvelgiant į tolimą atstumą iki kultūros paveldo objektų ir gamtinių išteklių, neigiamas gatvės remonto darbų poveikis jiems nenumatomas.

Atlikus visus baigiamuosius statybos darbus, bus rekultivuoti visi statybos metu paveikti plotai, suformuoti vietovės nuolydžiai, neiškreipiant buvusių landšaftinių profilių.

Laikinas minimalus poveikis bioįvairovei galimas tik statybos darbų metu (triukšmas, oro tarša). Bet kokie šalinimo darbai numatomi vykdyti tik susiderinus su Statytoju ir kitomis suinteresuotomis institucijomis.

Ekstremalios situacijos. Statybos darbų metu būtina numatyti galimų avarijų išvengimo ir likvidavimo priemones – už tai atsakinga statybos darbus atliekanti statybos įmonė. Bet kokiu atveju, galimam neigiamam poveikiui sumažinti statybos darbus vykdanti įmonė turi numatyti tepalų surinkimo sistemą. Statybos darbų metu turi būti laikomos tepalus absorbuojančios medžiagos, specialūs konteineriai tepalų surinkimui. Žemiausiose aikštelės vietose įrengiami šuliniai – sėsdintuvai, iš kurių atliekos išvežamos į atliekų perdirbimo įmonę.

Teritoriją kertančių požeminių tinklų apsaugai, visų kabelių tinklų zonoje darbai turi būti vykdomi tik rankiniu būdu ir dalyvaujant eksploatuojančių organizacijų atstovams. Avarijų su mechanizmais, įrenginiais padarinių likvidavimui būtina kreiptis į specialistus.

Darbų metu gaisrų ir ekstremalių situacijų tikimybė yra minimali. Siekiant sumažinti avarijų ir gaisrų tikimybę, būtina naudoti reikiamas apsaugos priemones (pvz. statybos aikštelėse numatyti gesintuvus, nedegius rūbus ir batus darbininkams, ir pan.) bei užtikrinti informaciją apie jas.

Poveikis žmogui. Neigiamas poveikis darbininkams gali būti dėl triukšmo, vibracijos, keliamų dulkių:

- jei triukšmo lygis visu darbo metu viršija ar gali viršyti 80 dB(A), darbdaviai privalo aprūpinti darbuotojus ausų AAP (LR socialinės apsaugos ir darbo ministrės ir LR sveikatos apsaugos ministro 2013 m. birželio 25 d. Įsakymas Nr. A1-310/V-640 „Dėl darbuotojų apsaugos nuo triukšmo keliamos rizikos nuostatų patvirtinimo“); taip pat rekomenduojama atitinkamai planuoti triukšmingą veiklą dienos metu, t.y. nuo 6.00 val. iki 22.00 val., nedirbti naktimis bei švenčių dienomis;
- pneumatinio plaktuko vibracija gali būti sumažinta parenkant techniką ir planuojant darbo laiką (riboti dirbančiųjų su vibraciją keliančių įrangą laiką);
- cemento ir smėlio dulkių poveikis gali būti sumažintas naudojant kvėpavimo apsaugos priemones;
- akių apsaugai turi būti naudojami apsauginiai akiniai;
- apsaugai nuo dažų (jei bus naudojami) poveikio būtina naudoti kvėpavimo apsaugos priemones ir spec. aprangą.

Triukšmo poveikis. LR Triukšmo valdymo įstatymu apibrėžta, kad triukšmo ribinis dydis – tai triukšmo rodiklio vertė, kurią viršijus triukšmo šaltinio valdytojas privalo imtis priemonių skleidžiamam triukšmui šalinti ar mažinti. Triukšmo ribinius dydžius reglamentuoja higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.

Lentelė 4. Aplinkos oro teršalų ribinės vertės

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas*	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L_{AeqT}), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (L_{AFmax}), dBA
1.	Gyvenamųjų pastatų gyvenamosios patalpos, visuomeninės paskirties pastatų miegamieji kambariai, stacionarinių asmens sveikatos priežiūros įstaigų palatos	diena vakaras naktis	45 40 35	55 50 45
2.	Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliamo triukšmo	diena vakaras naktis	65 60 55	70 65 60

* Pastaba: Paros laiko (dienos, vakaro ir nakties) pradžios ir pabaigos valandos suprantamos taip, kaip apibrėžta Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatymo [1] 2 straipsnio 3, 9 ir 28 dalyse nurodytų dienos triukšmo rodiklio (L_{dienos}), vakaro triukšmo rodiklio (L_{vakaro}) ir nakties triukšmo rodiklio ($L_{nakties}$) apibrėžtyse.

Lentelė 5. Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai, naudojami triukšmo strateginio kartografavimo rezultatams įvertinti

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	L_{dvn}, dBA	L_{dienos}, dBA	L_{vakaro}, dBA	$L_{nakties}$, dBA
1	Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliamo triukšmo	65	65	60	55

*Pastaba: 1 ir 2 lentelėse nurodytų objektų, esančių kurortuose ir kurortinėse teritorijose, aplinkoje triukšmo ribiniai dydžiai mažinami 5 dBA.



Pav. 10. Ištrauka iš Vilniaus miesto bendrojo plano triukšmo žemėlapio

Projektu numatoma sutvarkyti gatvę, įrengiant geros būklės asfalto dangos važiuojamąją dalį ir šaligatvius. Gatve naudosis aplinkinių namų gyventojai.

Atsižvelgiant į mieste vyraujantį foninį triukšmo lygį, transporto skleidžiamas triukšmas neviršys didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių, dėl to girdimo triukšmo lygis nekels grėsmės žmonių sveikatai ir atitiks jų darbui, poilsiui bei miegui būtinas komfortines aplinkos sąlygas aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliamo triukšmo ribinis dydis naktį yra 60 dB(A).

Duomenys apie cheminių medžiagų (teršalų), nejonizuojančiosios spinduliuotės, triukšmo, infragarso ir žemo dažnio garsų, žmogaus kūną veikiančių vibracijos lygių, mikroklimato, apšvietos ir kitus keliančius neigiamą poveikį gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai veiksnius, kurių laboratoriniai matavimai atliekami statybos užbaigimo procedūros etape.

Atsižvelgiant į tai, kad šiuo projektu numatyta naujos gatvės statyba, papildomai statybos užbaigimo procedūros etape turi būti atliekami laboratoriniai triukšmo dydžio matavimai artimiausių gatvės trasai visuomeninės paskirties ir gyvenamųjų pastatų aplinkoje. Šie matavimai ir tyrimai atliekami patvirtinti, kad įgyvendinti projektiniai sprendiniai užtikrina visuomenės sveikatos saugą, tai yra aplinkos veiksnių vertės neviršija reglamentuojamų verčių.

BENDROSIOS DALIES
PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ

PRIDEDAMI DOKUMENTAI I

PATVIRTINTA

STATINIO PROJEKTAVIMO TECHNINĖ UŽDUOTIS (TECHNINĖ SPECIFIKACIJA)

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	I SKYRIUS BENDRA INFORMACIJA	
1.	**Statytojas (užsakovas)**	*UAB „SKERSINĖS PROJEKTAS“*
2.	**Statybos adresas**	*Ozo g. 41-101, LT-07171, Vilnius*
3.	**Žemės sklypo duomenys**	*Sklypo unikalus Nr. 4400-6612-7051*
4.	**Statinio statybos rūšis**	*Naujo statinio statyba*
5.	**Statinio kategorija**	*Neypatingasis statinys*
6.	**Projekto pavadinimas** (projekto rengimo metu galima papildyti ar keisti pagal poreikį)	*Kelių (gatvių) - gatvės (susisiekimo komunikacijų statinių) naujos statybos ir lietaus nuotekų tinklų (inžinerinių tinklų grupės) naujos statybos projektas*
7.	**Bendrieji statinio (-ių) rodikliai (techniniai ir paskirties rodikliai)** (projekto rengimo metu galima papildyti ar keisti pagal poreikį)	*Kelio (gatvės) kategorija, ilgis, eismo juostų skaičius – D kategorija, apie 100 m, 5,5 m pločio. Inžinerinių tinklų ilgis – apie 110 m*
8.	**Esamos statinio konstrukcijos**	*Netaikoma*
9.	**Duomenys apie statytojo turimus ar numatomus įsigyti įrenginius ir statybos produktus**	*Netaikoma*
10.	**Numatomų lėšų dydis projektui realizuoti**	*Netaikoma*
	II SKYRIUS PERKAMŲ PASLAUGŲ APIMTIS	
11.	**Dviem etapais rengiamas projektas**	*Pildoma, jei projektas rengiamas dviem etapais, kitu atveju nurodoma „Netaikoma“.* ***Projektiniai pasiūlymai – I etapas*** *Parengiamas reglamentuotos apimties projektas: statybos projektas* *Viešinimo procedūros atlikimas Statybą leidžiančio dokumento gavimas* *Projektiniai pasiūlymai – statinio projekto rengimo pirmuoju etapu rengiamas aplinkos ministro nustatytos sudėties dokumentas, kuriame pateikiami projektuojamo statinio architektūros, infrastruktūros, želdynų ir kiti aplinkos ministro nustatyti pagrindiniai sprendiniai ir kuris skirtas statybą leidžiančiam dokumentui gauti ir (ar) visuomenei informuoti apie numatomą statinių projektavimą.* *Projektinių pasiūlymų sudėtis apibrėžta statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priede. Projektinių pasiūlymų sudedamosios dalys taikomos projektuojant pastatus, jų reikmėms skirtus inžinerinius tinklus ir susisiekimo komunikacijas.* ***Techninis darbo projektas – II etapas*** *Parengiamas reglamentuotos apimties projektas: statybos projektas* *Techninio darbo projekto sudėtis apibrėžta statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto*

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		ekspertizė“ 9 priede. Nurodoma, kurių projekto sudedamųjų dalių rengimo paslaugos yra perkamos: *bendroji dalis* *susisiekimo dalis* *vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis* *elektrotechnikos dalis* *elektroninių ryšių ir telekomunikacijų dalis* *statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis*
III SKYRIUS REIKALAVIMAI PROJEKTAVIMO PASLAUGOMS		
12.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	*Projektas rengiamas vadovaujantis Statybos įstatymu, kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais, statinio projekto rengimo dokumentais. Projektavimo paslaugų suteikimo sutartimi.*
13.	Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui	*Gatvę suprojektuoti nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų. Dangos konstrukcijas siūloma parinkti vadovaujantis Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis.Lietaus nuotekų šalinimo tinklus suprojektuoti taip, kad būtų užtikrintas tinkamas lietaus nuotekų nuvedimas ir surinkimas.*
14.	Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai	*Reikalavimų nėra*
15.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	*Vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“*
16.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir panašiai	*Atliekama STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ bei kitų reglamentuojančių teisės aktų nustatyta tvarka. Projektinius pasiūlymus ir techninio projekto sprendinius privalo suderinti Statytojas. Techninį darbo projektą, vadovaujantis bendrosios ekspertizės teigiama išvada, privalo tvirtinti Statytojas.*
17.	Pageidaujami ekonominiai rodikliai	*Reikalavimų nėra.*
18.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas	*Statybos darbų gali būti vykdomi etapais, tikslinama projektavimo metu.*
19.	Projektavimo procesų valdymas ir automatizacija	*Reikalavimų nėra.*
20.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	*Projektas atliekamas lietuvių kalba. Užsakovui pateikiamas 1 egz. spausdintų bylų ir po 1 egz, PDF ir DWG formatais skaitmeninėje laikmenoje*

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
21.	Ekspertizės atlikimas	*Bendrąją ir specialiąją projekto ekspertizes organizuoja Statytojas, o Projektuotojas privalo pataisyti projektą pagal ekspertizių akte nurodytas pagrįstas privalomas pastabas.*

UŽSAKOVAS (STATYTOJAS): _____

(vardas, pavardė, parašas, data)

PROJEKTUOTOJAS: _____

(vardas, pavardė, parašas, data)

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-05-20 11:21:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3622023**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2025-05-14**
Vilnius

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Vilnius
Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas

Unikalus daikto numeris: **4400-6612-7051**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **0101/0004:1604 Vilniaus m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-5763-6130**
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-5794-7041
Žemės sklypo plotas: **0.0932 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0932 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.0932 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **44900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-05-16**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2025-03-10**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **"Skersinės projektas", UAB, a.k. 305830647**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6612-7051, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-03-31 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2148**
2022-05-13 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3488
2025-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-12400-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-05-16**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)**
Servituto unikalus Nr. **100-020-936**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6612-7051, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-06-04 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-6821-(01)**
2021-12-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-3769-(14.49.109 E.)
2025-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-12400-(10.1 E.)
Plotas: **932.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-05-16**

6.2. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Servituto unikalus Nr. **100-020-937**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6612-7051, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-06-04 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-6821-(01)**
2021-12-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo sprendimas Nr. 49SK-3769-(14.49.109 E.)
2025-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-12400-(10.1 E.)
Plotas: **932.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-05-16**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
SIGITAS ZABORSKAS
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6612-7051, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-620**
2025-03-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2025-05-16**

10.2. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6612-7051, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-03-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2025-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-12400-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-05-16**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. **Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100368102**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2005-02-15 Lietuvos geologijos tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 7364**
Įregistravimo data: **2022-11-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **932 kv. m, nuo 2025-05-17**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Išduodamos pagal pateiktą statytojo (užsakovo) prašymą 2026-07-13 Nr. E348-1103/26

PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS

2026-07-15 Nr. 26/474

Projekto pavadinimas Susisiekimo komunikacijų grupės gatvės sklype un. Nr. 4400-6612-7051, Vilniaus m. statybos projektas

Statytojas (užsakovas) Skersinės projektas, UAB

Susisiekimo komunikacijų sąlygos

Žemės sklypo (kadastro Nr. 0101/0004:1604) asfalto arba trinkelių dangos (5,50–6,0 m pločio) eismo jungtį su pėsčiųjų taku / takais / jungtimi / jungtimis įjungti į 2026-06-22 Sutarties Nr. 29-563/26 pagrindu projektuojamą privažiavimo kelią nuo Skersinės gatvės iki sklypo un. Nr. 4400-6612-7051.

Vykdyti 2026-06-22 Sutarties Nr. 29-563/26, pasirašytos su UAB „Skersinės projektas“, įsipareigojimus.

Infrastruktūros grupės vadovas,
vykdantis Savivaldybės vyriausiojo inžinieriaus funkcijas

INFORMACIJA STATYTOJUI: Vadovaujantis Infrastruktūros plėtros įstatymo 7 straipsnio 3 dalimi turėsite teikti pasiūlymą dėl infrastruktūros plėtros sutarties sudarymo, jei siekiama suprojektuoti, įrengti ir (ar) pastatyti kompleksinio ir (ar) specialiojo teritorijų planavimo dokumentuose suplanuotą savivaldybės infrastruktūrą ar atskirus šios infrastruktūros elementus arba vadovaujantis Savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos nustatymo metodika, patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. gruodžio 30 d. nutarimu Nr. 1475 „Dėl kompensacijos savivaldybių infrastruktūros plėtros iniciatoriams už jų patirtas išlaidas apskaičiavimo ir išmokėjimo tvarkos aprašo ir savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos nustatymo metodikos patvirtinimo“, turėsite teikti prašymą apskaičiuoti įmoką (pagal Metodikos 1 priede pateiktą formą). Vadovaujantis minėta Metodika, prašymas apskaičiuoti įmoką turi būti pateikiamas prieš pateikiant prašymą išduoti statybą leidžiantį dokumentą arba iki statybos darbų pradžios, kai statybą leidžiantis dokumentas neprivalomas.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-07-21 Nr. A51-124401/26
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	kdantis Vyriausiojo inžinieriaus biuro Savivaldybės vyriausiojo inžinieriaus (vyriausiojo patarėjo) funkcijas, Vyriausiojo inžinieriaus biuras
Sertifikatas išduotas	LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-07-21 09:46:44 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-07-21 09:46:58 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E, SK ID Solutions AS EE
Sertifikato galiojimo laikas	2025-01-21 18:38:16 – 2030-01-21 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:49:40 iki 2027-12-18 11:49:40
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.91
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-07-21 09:56:48)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-07-21 09:56:48 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

TVIRTINU:

Paviršinių nuotekų tvarkymo grupės vadovas

(Parašas)

2026-08-17

Objekto pavadinimas: Susisiekimo komunikacijų grupės gatvės sklype un. Nr. 4400-6612-7051, Vilniaus m. statybos projektas

Objekto adresas: Skersinės g. un. Nr. 4400-6612-7051, Vilnius

Užsakovas / Statytojas: UAB „Skersinės projektas“

TECHNINĖS SĄLYGOS Nr. 26/913

LIETAUS VANDENS, STATYBINIO DRENAŽO NUVEDIMUI (PRIJUNGIMUI) VILNIAUS MIESTE

Lietaus vandens, statybinio drenažo nuvedimui (prijungimui) užsakovas / statytojas privalo:

Projektuojant paviršinių nuotekų tvarkymo sistemą būtina vadovautis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007.04.02 įsakymu Nr. D1-193 patvirtintu „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento“ (toliau - Reglamentas) ir statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ galiojančių suvestinių redakcijų reikalavimais.

Vadovaujantis Reglamento 7 punkto reikalavimais, projektuojant paviršinių nuotekų tvarkymo sistemą pirmiausiai turi būti išnagrinėti ir taikomi paviršinių nuotekų susidarymą ir (ar) surinkimą (vandeniui laidžių dangų ar švarių paviršinių nuotekų sugerdinimo į gruntą įrenginių įrengimas), centralizuotai į aplinką išleidžiamų paviršinių nuotekų kiekį bei užterštumą mažinantys techniniai sprendiniai.

Tuo atveju, jei dėl tam tikrų vietos aplinkos, grunto sąlygų ar planuojamos ūkinės veiklos ypatumų negalima ar netikslinga taikyti Reglamento 7 punkte nurodytų priemonių, pateikus argumentuotą pagrindimą, paviršines nuotekas galima nuvesti į šalia esantį atvirą vandens telkinį – tvenkinį.

Būtina suprojektuoti debito reguliavimo/infiltracinį įrenginį apribojant į atvirus vandens telkinius – kūdrą, išleidžiamą bendrą momentinį lietaus nuotekų debitą iki 5 l/s.

Gatvėje projektuojamo paviršinių nuotekų tinklo skersmuo bei debito kaupimo geba turi būti parenkama įvertinus aplinkinių teritorijų prisijungimo perspektyvą.

Projektuojant paviršinių nuotekų infiltracinius įrenginius, būtina atlikti infiltracinių įrenginių statybos vietoje esančio grunto inžinerinius geologinius tyrimus. Geologinių tyrimų rezultatai privalo būti pateikiami kartu su projektiniais sprendiniais.

Darbų vykdymo ribose visi šuliniai bei kameros turi atitikti UAB „Ekoprojektas“ LK 2 projektinius sprendinius ir turi būti hidroizoliuoti.

Požeminių inžinerinių komunikacijų šulinių dangčių ženklinimui vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2005.02.14 įsakymu Nr. 30-222 patvirtintais reikalavimais.

Komunikacinių ženklų stovai turi būti nudažyti ar cinkuoto metalo, lentelės – plastiko, jų spalva turi būti atspari aplinkos poveikiui.

Gatvėse paviršinių nuotekų šulinius projektuoti gelžbetoninius ne mažesnio kaip 1000 mm skersmens. Tuo atveju, jei projektuojami šuliniai yra didesnio nei 3 m gylio arba juose yra numatoma įrengti vidinius kritimo stovus, šulinius būtina projektuoti ne mažesnio kaip 1500 mm skersmens. Esant didesniam nei 6 m šulinių gyliui, šuliniuose būtina numatyti tarpines perdangas apsaugai nuo aptarnaujančio personalo kritimo į šulinių dugną. Jei į gelžbetoninius šulinius numatoma pajungti didesnio nei 800 mm skersmens vamzdynus, šulinių apatinius žiedus iki vamzdynų viršaus būtina projektuoti iš gelžbetoninio monolito ar mūro. Projektuojamų šulinių liukai – plaukiojančio tipo arba stacionarūs, ne mažesnio nei 700 mm skersmens, su užraktais, važiuojamojoje dalyje ne mažesnės nei D400 apkrovos klasės. Atskiru sutarimu gali būti projektuojami ir kito medžiagiškumo ar skersmens gamykliniai šuliniai.

Gatvėse lietaus surinkimo šulinėlius projektuoti gelžbetoninius 700 mm skersmens. Visi lietaus surinkimo šulinėliai turi būti projektuojami su 30 – 50 cm gylio sėsdinamąja dalimi. Naujai projektuojamose, rekonstruojamose ar kapitališkai remontuojamose gatvėse pirmiausia turi būti projektuojamos bortinio tipo lietaus surinkimo grotelės. Nesant galimybės įrengti bortinio tipo lietaus surinkimo grotelių, gatvėse būtina projektuoti 700 mm skersmens plaukiojančio tipo groteles. Projektuojamos plaukiojančio tipo d 700 mm skersmens lietaus surinkimo grotelės važiuojamojoje dalyje turi būti ne mažesnės

nei D400 apkrovos klasės, bortinio tipo lietaus surinkimo grotelės – ne mažesnės nei C250 apkrovos klasės. Atskiru sutarimu (dėl tam tikros gatvės specifikos, kitų inžinerinių tinklų gausos ir t.t.) gali būti projektuojami kito medžiagiškumo, skersmens ar formos lietaus surinkimo šulinėliai, vandens surinkimo grotelės bei latakai.

Projektuojant paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas rekomenduojama vadovautis UAB „Grinda“ parengtomis Vilniaus miesto paviršinių nuotekų tvarkymo sistemų projektavimo taisyklėmis (https://www.grinda.lt/pletros-ir-statybu-prieziura/).

Parengtus paviršinių nuotekų tvarkymo sprendinius būtina pateikti UAB „Grinda“ derinimui. Pilnai sukomplektuotos projektų lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo bylos turi būti pateikiamos el. paštu: projektai@grinda.lt

Bendro naudojimo teritorijoje projektuojamiems paviršinių nuotekų tinklams iki statybą leidžiančio dokumento išdavimo dienos būtina sudaryti Vilniaus miesto savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartį.

Tuo atveju, jei projektuojamas bendro naudojimo (tranzitinis) paviršinių nuotekų tinklas ar jo apsaugos zonos patenka į žemės sklypų ribas, iki objekto statybos užbaigimo akto gavimo dienos būtina sudaryti notarinę servituto sutartį paviršinių nuotekų tinklo aptarnavimui.

Atlikus paviršinių nuotekų tinklų statybą, būtina nuorodoje https://www.grinda.lt/pletros-ir-statybu-prieziura/ nurodytu telefono numeriu išsikviesti UAB „Grinda“ atstovą atliktų darbų vertinimui bei gauti pažymą apie pastatytų paviršinių nuotekų tinklų tinkamumą eksploatuoti. Pažyma apie pastatytų paviršinių nuotekų tinklų tinkamumą eksploatuoti yra išduodama nenustačius jokių su tinklų statyba susijusių defektų ar neatitikimų suderinto statybos projekto sprendiniams bei pateiktus su Vilniaus miesto savivaldybe suderintą tinklų išpildomąją nuotrauką, statybos žurnalo paslėptų darbų aktų kopijas ir TV diagnostikos ataskaitą su filmuota medžiaga.

Statybos laikotarpiu užsakovas yra atsakingas, kad į paviršinių nuotekų tinklus šalia statybvietės išleidžiamų nuotekų koncentracija neviršytų reglamento reikalavimų bei statybinis gruntas ir medžiagos nepatektų į paviršinių nuotekų tinklus. Užteršus paviršinių nuotekų tinklą jį išvalyti savo lėšomis.

Vilnius 2026 m.

ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS PRISIJUNGIMO/APSAUGOJIMO SĄLYGOS

Nr. P-1394/26

Užsakovas:
Statytojas: UAB „Skersinės projektas“
Objekto pavadinimas ir vieta: Skersinės g. 24, Skersinės g. 24a, Skersinės g. 24c, Skersinės g. 24d, Skersinės g. 24e, Skersinės g. 24f, Skersinės g. 24g Vilnius dvibučiai gyvenamieji pastatai.
Nauja statyba

1. Vykdant projektavimą, elektroninių ryšių infrastuktūros įrengimo reikalavimus nustato Lietuvos Respublikos Ryšių reguliavimo tarnybos patvirtintos „Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės“, kiti Statybos techniniai reglamentai.
2. Nuo esamos ryšių kabelių kanalų sistemos (RKKS) esančios Skersinės g. šulinio Nr. 151 (LKS 94) koordinatė (581668.52; 6070607.43) iki projektuojamų pastatų suprojektuoti RKKS įvadus, panaudojant vamzdžius HDPE d-50 mm.
3. Šalia projektuojamo sklypo suprojektuoti telekomunikacijų spintą. Nuo įvado į pastatus iki spintos suprojektuoti ir įrengti telekomunikacijų vamzdyną, panaudojant vamzdžius d-50 mm.
4. Patalpose nuo įvado arba komutacinio mazgo, suprojektuoti ir įrengti vamzdyną vidaus telekomunikacijų tinklui arba vidaus telekomunikacijų tinklą. Patalpose patogioje patalpos vietoje suprojektuoti ir įrengti sieninę su ventiliacijos angomis įvadinę ryšių skirstomąją dėžę (ne mažesne kaip 402x402x82mm). Įvadinėje spintoje turi būti įrengti kintamosios srovės 220v lizdai (2 vnt.), su įžeminimu.
5. Elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimo sprendiniai turi būti detalizuoti projektiniuose pasiūlymuose. Statytojas (Užsakovas) iki statybos darbų pradžios turi numatyti veiksmus ir priemones į darbų zoną patenkančių Telia Lietuva, AB (toliau Telia) elektroninių ryšių infrastruktūros elementų apsaugojimui:
    5.1. Ryšių kabelių kanalų šulinius, patenkančius į projektuojamos teritorijos ribas, papildomai sustiprinti, įrengiant papildomus perdengimus ir šulinių liukus su dangčiais MTT tipo. Šulinių liukų aukščius sureguliuoti su atstatomos dangos aukščiu. Esant būtinumui šulinius sužeminti, perstatyti šulinius naujai, jeigu sužeminus, nebus galima jų eksploatuoti. Esami ryšių šuliniai neturi patekti į projektuojamą važiuojamąją dalį. Ryšių kabelių kanalus, patenkančius į projektuojamą važiuojamąją dalį, jei neišlaikomas normatyvinis gylis būtina apsaugoti, uždengiant kelio plokštėmis arba

įgilinti iki normatyvinio gylio apsaugant kabelius remontiniu išilgai sudedamu vamzdžiu iki artimiausio ryšių šulinio;

5.2. Neapsaugotus ryšių kabelius išsaugoti ir juos atkasus papildomai apsaugoti remontiniu išilgai sudedamu vamzdžiu (jo galus užsandarinti, kad nepatektų vanduo) bei įgilinti iki normatyvinio gylio jei jis neišlaikomas;

5.3. Kasant tranšėją, ryšių kabelių kanalus ir šulinius susikirtimo vietoje sutvirtinti pakišant metalinį lovio profilį arba kitus sutvirtinimo elementus, apjuosiant sankabomis ir pakabinant. Užverčiant tranšėją, užverčiama visa konstrukcija kartu su profiliais ar kitais tvirtinimo elementais;

5.4. Į statybos darbų zoną patenkančias elektroninių ryšių (telekomunikacijų) spintas, kabelines dėžutes, stulpelius ir kt. išsaugoti (apsaugoti);

6. Statybinės atliekos, susidariusios dėl elektroninių ryšių infrastruktūros elementų apsaugojimo / perkėlimo sprendinių įgyvendinimo, utilizuojamos statytojo lėšomis.
7. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 6 straipsnio 4 punktu – „Statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas, o šios sąlygos yra kaip numato 1 punktas - statinių esamos techninės būklės nepabloginimas.
8. Nesant galimybės išsaugoti (apsaugoti) elektroninių ryšių infrastruktūros elementų, papildomai būtina išsiimti elektroninių ryšių infrastruktūros iškėlimo sąlygas;
9. Elektroninių ryšių infrastruktūros projektavimo ir statybos darbus gali vykdyti juridinis arba fizinis asmuo, atitinkantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir jo poįstatyminių aktų reikalavimus, turintis tam darbui reikalingus atestatus.
10. Elektroninių ryšių infrastruktūros prisijungimo sprendinius ir projektą derinti su Projektu_derinimas_Vilnius@telia.lt.;
11. Elektroninių ryšių infrastruktūros prisijungimo prie Telia tinklo darbai gali būti pradėti ir vykdomi tik pagal suderintą projektą ir tik gavus raštišką žemės darbų vykdymo leidimą.
12. Po elektroninių ryšių infrastruktūros prisijungimo prie Telia tinklo darbų atlikimo užsakovas turi pateikti įrengtos elektroninių ryšių infrastruktūros geodezinę nuotrauką ir įsikirtimo į Telia RKKS vietos fotofiksaciją el. paštu Objektu.pridavimas.Vil@telia.lt. ; Objektu.pridavimas.Kau@telia.lt.
13. Nauja elektroninių ryšių infrastruktūra gali būti perduodama naudojimui / kabelių įvėrimui tik šalims pasirašius tinklo pripažinimo tinkamu naudoti aktą.
14. Po prisijungimo sąlygų reikalavimų įvykdymo ir darbų pridavimo, nuomininkų (kitų operatorių) kabeliai į Telia ryšių kabelių kanalų sistemą gali būti įveriami tik įvykdžius šias sąlygas:

- pateikus RKKS nuomos techninių sąlygų tyrimo užsakymą;
- suderinus su Telia projektą ir turint išduotą leidimą dirbti Telia RKKS;
- sudarius reikiamus RKKS nuomos Sutarties priedus, priedėlius, jų papildymus ir/ar kitus sutarties vykdymo dokumentus.

15. Prisijungimo sąlygų 10-14 punktuose nustatytų reikalavimų nesilaikymas laikomas esminiu prisijungimo sąlygų pažeidimu ir sąlygoja netesybų taikymą.
16. Telia paslaugų teikimas turi būti aptartas atskirai ir paslaugos gali būti suteiktos, sutarus abiem šalims priimtinas sąlygas.

Telia Lietuva, AB vardu prisijungimo /apsaugojimo sąlygas parengė UAB „Lantelis“ inžinierius

Kvalifikuotas elektroninis parašas
HENRIKAS LAPINSKAS
2026-07-21 14:42:31 GMT+3
Paskirtis: Parašas

Vilnius 2026.07.21

ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS IŠKĖLIMO SĄLYGOS

Nr. 1-I-0063/26

Užsakovas: Skersinės projektas, UAB
Užsakovo adresas: Ozo g. 41-101, LT-07171Vilnius.
Objekto pavadinimas ir vieta: Skersinės g. ties Namu Nr. 22, Vilniaus mieste.

TECHNINIAI REIKALAVIMAI ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS IŠKĖLIMUI.

1. Suprojektuoti ir iškelti Telia Lietuva, AB (toliau Telia) ryšių kabelių kanalų sistemą (RKKS), pakloti ir perjungti kabelius esančius grunte Skersinės g. Vilniaus m.
   Priedas Nr.1
2. Projektuojant elektroninių ryšių infrastruktūros iškėlimo darbus pagal galimybes užtikrinti nenutrūkstamą elektroninių ryšių tinklo veikimą.
3. Išmontuoti naikinamą ryšių kabelių kanalų sistemą, utilizuoti šulinius, vamzdžius ir optinius kabelius. Statybinės atliekos, susidariusios dėl elektroninių ryšių infrastruktūros elementų perkėlimo sprendinių įgyvendinimo, utilizuojamos Užsakovo lėšomis.
4. Išmontuotus varinius kabelius, kabelinę dėžę pristatyti į Telia adresu Architektų g.146, Vilnius, Jan Tomaševič +370 698 38261.
5. Suderinti su sklypo savininkais dėl elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos užregistravimo viešajame registre.

BENDRIEJI REIKALAVIMAI.

1. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos elektroninių ryšių įstatymo 42 straipsnio 2 punktu elektroninių ryšių infrastruktūros iškėlimo darbus Užsakovas turi atlikti savo lėšomis.
2. Elektroninių ryšių infrastruktūros iškėlimo projektavimo ir statybos darbus gali vykdyti juridinis arba fizinis asmuo, atitinkantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir jo poįstatyminių aktų reikalavimus, turintis tam darbui reikalingus atestatus.
3. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo nuostatomis, iškeliamai elektroninių ryšių infrastruktūrai yra nustatytos elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zona, kuri yra įregistruota viešajame registre. Su sklypų savininkais, į kurių sklypus yra perkeliama elektroninių ryšių infrastruktūra, suderinti dėl elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos užregistravimo viešajame registre.
4. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos ir Lietuvos Respublikos kibernetinio saugumo įstatymais, siekiant garantuoti nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių įmonių įrenginių ir turto apsaugą bei ypatingos svarbos infrastruktūros objektų veikimo patikimumą, šviesolaidinių kabelių movų perjungimo ar įsijungimo į movas veikiančiame tinkle darbus gali atlikti Telia arba Telia šviesolaidinio tinklo priežiūrą vykdantis rangovas.
5. Elektroninių ryšių infrastruktūros iškėlimo sprendinius ir projektą derinti su Telia el. paštu , tel. tel. +(Projekto derinimo metu su Užsakovu bus pasirašoma elektroninių ryšių infrastruktūros iškėlimo sutartis.

6. Elektroninių ryšių infrastruktūros iškėlimo darbai gali būti pradėti ir vykdomi tik pagal suderintą projektą, o kabelių perjungimas pagal suderintą projektą ir tik gavus leidimą kabelių perjungimo darbams:
    6.1. Dėl tinklo plėtros gali būti pasikeitęs kabelių kiekis, todėl Užsakovas ne vėliau kaip prieš 40 dienų iki infrastruktūros iškėlimo darbų pradžios su Telia turi sutikslinti kabelių kiekius ir leidimo gavimui pateikti perjungimo grafiką Telia Varinių kabelių Tinklo resursų 1 komandos Vyr. inžinieriui
    6.2. Dėl šviesolaidinių kabelių movų perjungimo ar įsijungimo į movas veikiančiame tinkle darbų atlikimo ne vėliau kaip prieš 40 dienų iki darbų pradžios kreiptis į Telia šviesolaidinio tinklo priežiūrą vykdantį rangovą UAB Lantelis, perjungimai@lantelis.lt; Dmitrij Trutnev tel. +370 (687) 37469.
    6.3. Po kabelių perjungimo darbų užbaigimo atlikti šviesolaidinių kabelių matavimą.
    6.4. Šviesolaidinių kabelių movų 1 (vienos) skaidulos suvirinimo ir šviesolaidinių kabelių matavimo, nepriklausomai nuo skaidulų kiekio, darbų įkainiai skelbiami www.telia.lt/trasu-rodymas , *Elektroninių ryšių infrastruktūros iškėlimo darbų vykdymas* skiltyje.

7. Elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonų dydžiai ir darbai jose nustatyti Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme. Statybos, kasimo ar kitus darbus elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonoje vykdyti rankiniu būdu, pagal suderintą projektą ir tik gavus Telia rašytinį sutikimą žemės kasimo darbams. Dėl leidimo gavimo kreiptis el.paštu

8. Telia atstovo iškvietimą infrastruktūros vietos nužymėjimui - trasos parodymui registruoti prieš 3 darbo dienas www.telia.lt/trasu-rodymas (paslauga yra mokama).

9. Užsakovas privalo Telia ir tretiesiems asmenims atlyginti elektroninių ryšių infrastruktūros perkėlimo darbų metu dėl Užsakovo kaltės padarytus nuostolius. Nuostoliai atlyginami šalių susitarimu, o šalims nesusitarus – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

10. Iškeliama elektroninių ryšių infrastruktūra yra ir po iškėlimo lieka Telia nuosavybe. Iškėlimo darbai nuosavybės teisės nekeičia.

11. Telia pasilieka teisę esant būtinumui keisti iškėlimo sąlygas.

12. Užsakovas ne vėliau kaip per 30 dienų po elektroninių ryšių infrastruktūros iškėlimo darbų atlikimo turi pateikti perkeltos elektroninių ryšių infrastruktūros geodezinę nuotrauką ir pagal faktą patikslintą projektą el.paštu Objektu.pridavimas.Vil@telia.lt

13. Perkelta elektroninių ryšių infrastruktūra gali būti perduodama naudojimui tik šalims pasirašius pripažinimo tinkamu naudoti aktą.

PRIEDAI.

1. Priedas Nr. 1
2. Iškėlimo sąlygų sutartis

Tinklo resursų 1 komandos vadovas

Vilniaus miesto savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ _____ d. Nr. _____

Duomenys apie statytoją (-us)
Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
Skersinės projektas, UAB, 305830647, Vilnius, Ozo g. 41-101
Ryšio duomenys
El. p. info@homa.lt, tel. +37065021192

DUOMENYS APIE STATINIO PROJEKTĄ
Statinio projekto pavadinimas (numatomas) GATVĖS (GATVIŲ PASKIRTIES, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ GRUPĖS) IR LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ (NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ PASKIRTIES, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS) ŽEMĖS SKLYPE, UNIKALUS NR. 4400-6612-7051, VILNIUJE, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS

PRIDEDAMA:
Specialieji architektūros reikalavimai SARD-01-261016-01475, 2026-10-16
(Numeris, data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra
(Numeris, data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra
(Numeris, data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

_____	_____	_____
(išdavusio asmens pareigos)	(parašas, data)	(vardas, pavardė)

Vilniaus miesto savivaldybės administracija
(išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ _____ d. Nr. _____

Vilniaus miesto sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją (-us)
Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
Skersinės projektas, UAB, 305830647, Vilnius, Ozo g. 41-101
Ryšio duomenys
El. p. info@homa.lt, tel. +37065021192

ŽEMĖS SKLYPO (-Ų) IR STATINIO (-IŲ) DUOMENYS

Statinio projekto pavadinimas (numatomas) GATVĖS (GATVIŲ PASKIRTIES, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ GRUPĖS) IR LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ (NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ PASKIRTIES, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS) ŽEMĖS SKLYPE, UNIKALUS NR. 4400-6612-7051, VILNIUJE, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS

Duomenys apie inžinerinius statinius
Pavadinimas GATVĖ SKLYPE UN. NR. 4400-6612-7051
Statybos metai Nėra
Statybos rūšis Naujo statinio statyba
Statinio paskirtis Gatvių
Inžinerinio statinio paskirties grupė Susisiekimo komunikacijų statiniai
Kategorija Neypatingasis
Unikalus Nr. Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 0101/0004:1604, 4400-6612-7051
Valstybinės žemės sklypas Ne
Adresas (-ai)*(jei suteiktas)* Vilniaus miesto sav., Vilniaus m. sav. teritorija
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne
Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Nenustatoma.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Nenustatoma.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nenustatoma.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nenustatoma.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nenustatoma.

7. Leistinas užstatymo tipas Nenustatoma.

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nenustatoma.

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Statinys turi būti išdėstomas taip, kad nepažeistų gretimų sklypų savininkų ar naudotojų pagrįstų interesų. Išlaikyti STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ nustatytus norminius atstumus. Vadovaujantis STR 1.05.01:2017 7 priedo 3 p., statant stogo neturinčius inžinerinius statinius, inžinerinius tinklus ar susisiekimo komunikacijas, išskyrus nurodytus šio priedo 1 punkte, arčiau kaip 1 m atstumu nuo sklypo ribos, privalomi rašytiniai besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų sutikimai (susitarimai). Vertinti Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00086338) sprendinius.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus nuostatomis.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vertinti Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00086338), Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2025 m. sausio 2 d., Nr. 30-2/25, įsakymu patvirtinto „Žemės sklypų Skersinės g. 24 ir 24A formavimo ir pertvarkymo projekto“ sprendinius. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 10 ir 12 priedą. Situacijos schemoje pažymėti inžinerinių tinklų apsaugos zonas, servitutus, jeigu tokie įregistruoti. Inžinerinius tinklus projektuoti vadovaujantis inžinerinių tinklų savininkų išduotomis prisijungimo sąlygomis. Užtikrinti projektuojamų dangų, gatvės elementų, įrenginių, mažosios architektūros elementų medžiagų spalvinį vientisumą, kokybę, įvertinti gretimuose sklypuose, teritorijose parengtus ir rengiamus projektus, numatyti takų tęstinumą. Numatant, dangas įvertinti STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimus. Eismo reguliavimo ir eismo saugumo priemones pagal poreikį planuoti vadovaujantis Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo, Kelių horizontaliojo ženklinimo, Kelių eismo taisyklėmis ir kitais teisės aktais bei norminiais dokumentais, reglamentuojančiais eismo saugumo ir reguliavimo priemonių įrengimą. Projektą rengti vadovaujantis Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, teritorijų planavimo dokumentais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, higienos normomis.

Pavadinimas LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
Statybos metai Nėra
Statybos rūšis Naujo statinio statyba
Statinio paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų
Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai
Kategorija Neypatingasis
Unikalus Nr. Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 0101/0004:1604, 4400-6612-7051
Valstybinės žemės sklypas Ne
Adresas (-ai)*(jei suteiktas)* Vilniaus miesto sav., Vilniaus m. sav. teritorija
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne
Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Nenustatoma.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Nenustatoma.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nenustatoma.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nenustatoma.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nenustatoma.

7. Leistinas užstatymo tipas Nenustatoma.

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nenustatoma.

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Statinys turi būti išdėstomas taip, kad nepažeistų gretimų sklypų savininkų ar naudotojų pagrįstų interesų. Išlaikyti STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ nustatytus norminius atstumus. Vadovaujantis STR 1.05.01:2017 7 priedo 3 p., statant stogo neturinčius inžinerinius statinius, inžinerinius tinklus ar susisiekimo komunikacijas, išskyrus nurodytus šio priedo 1 punkte, arčiau kaip 1 m atstumu nuo sklypo ribos, privalomi rašytiniai besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų sutikimai (susitarimai). Vertinti Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00086338) sprendinius.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus nuostatomis.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vertinti Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00086338), Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2025 m. sausio 2 d., Nr. 30-2/25, įsakymu patvirtinto „Žemės sklypų Skersinės g. 24 ir 24A formavimo ir pertvarkymo projekto“ sprendinius. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 10 ir 12 priedą. Situacijos schemoje pažymėti inžinerinių tinklų apsaugos zonas, servitutus, jeigu tokie įregistruoti. Inžinerinius tinklus projektuoti vadovaujantis inžinerinių tinklų savininkų išduotomis prisijungimo sąlygomis. Užtikrinti projektuojamų dangų, gatvės elementų, įrenginių, mažosios architektūros elementų medžiagų spalvinį vientisumą, kokybę, įvertinti gretimuose sklypuose, teritorijose parengtus ir rengiamus projektus, numatyti takų tęstinumą. Numatant, dangas įvertinti STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimus. Eismo reguliavimo ir eismo saugumo priemones pagal poreikį planuoti vadovaujantis Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo, Kelių horizontaliojo ženklinimo, Kelių eismo taisyklėmis ir kitais teisės aktais bei norminiais dokumentais, reglamentuojančiais eismo saugumo ir reguliavimo

priemonių įrengimą. Projektą rengti vadovaujantis Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, teritorijų planavimo dokumentais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, higienos normomis.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.
15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).
16. Specialiųjų architektūros reikalavimų galiojimo terminas, nustatytas Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 24 straipsnyje.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

_____

(išdavusio asmens pareigos) (parašas) (vardas, pavardė, data)

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS
DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ IR TECHNINIO PROJEKTO ĮTRAUKIMO Į GIS DUOMENŲ BAZĘ IR GEOPORTALĄ „VILNIUS 3D PLANAS“

2019 m. gruodžio 16 d. Nr. 30-3178/19
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 7 straipsnio 38 dalimi, Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 2 straipsnio 45 dalimi, 27 straipsnio 15 dalimi ir 37 straipsniu, statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ patvirtinimo“, VIII skyriumi, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. lapkričio 28 d. įsakymu Nr. 30-3071 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės vyriausiojo architekto įgaliojimų ir projektinių pasiūlymų rengimo užduoties formos tvirtinimo“ ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. lapkričio 27 d. įsakymu Nr. 30-3052 „Dėl Administracijos direktoriaus 2017-11-28 įsakymo Nr. 30-3071 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės vyriausiojo architekto įgaliojimų ir projektinių pasiūlymų rengimo užduoties formos tvirtinimo“ pakeitimo“:

1. T v i r t i n u Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“ tvarkos aprašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u:

2.1. Vyriausiojo miesto architekto skyriaus Projektavimo sąlygų poskyrį (toliau – Projektavimo sąlygų poskyris) reikalauti iš statytojo (užsakovo) prie prašymo informuoti visuomenę apie parengtus statinių projektinius pasiūlymus pateikti žymą iš Savivaldybės įmonės „Vilniaus planas“ GIS poskyrio apie projektinių pasiūlymų duomenų įtraukimą į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“;

2.2. Projektavimo sąlygų poskyrį, Vilniaus miesto vyriausiajam architektui pritarus pakitusiems, pataisytiems projektiniams pasiūlymams po visuomenės informavimo procedūros, reikalauti iš statytojo (užsakovo) iki specialiųjų architektūros reikalavimų išdavimo pateikti žymą iš Savivaldybės įmonės „Vilniaus planas“ GIS poskyrio apie projektinių pasiūlymų, kuriems buvo

pritarta, duomenų įtraukimą į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“. Dėl pakitusių, pataisytų projektinių pasiūlymų sprendinių įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“ sprendimus priima miesto vyriausiasis architektas;

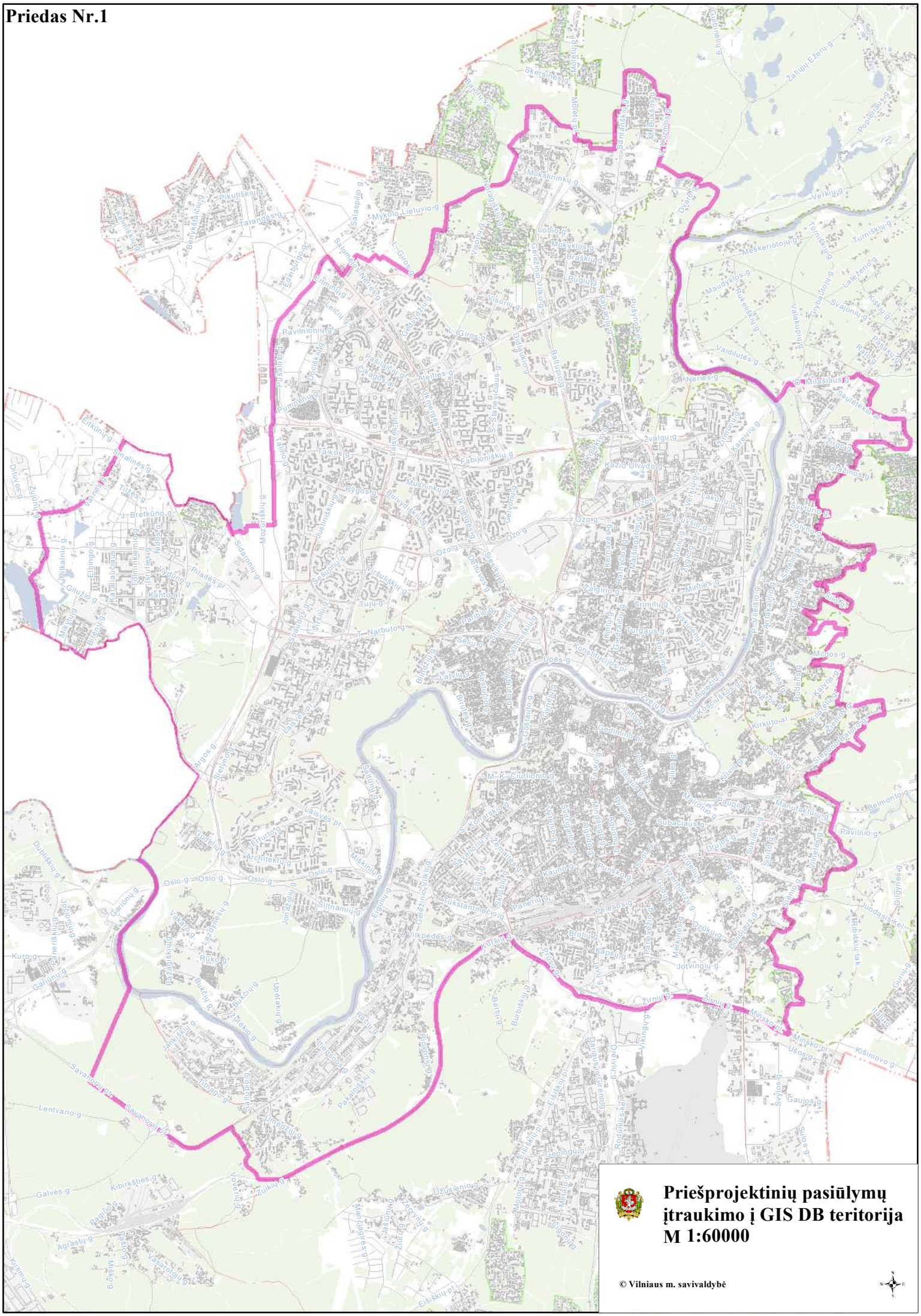
2.3. Savivaldybės įmonės „Vilniaus planas“ GIS poskyrį portale „Infostatyba“ pateikti išvadą apie techninio projekto duomenų įtraukimą į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“.

3. P r i p a ž į s t u netekusiu galios Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2011 m. gegužės 23 d. įsakymą Nr. 30-738 „Dėl Teritorijų planavimo ir architektūrinių sprendinių skelbimo geoportale „Vilniaus 3D planas“ tvarkos aprašo tvirtinimo“.

4. P a v e d u Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjo pavaduotojui kontroliuoti, kaip vykdomas šis įsakymas.

Administracijos direktorius

Priedas Nr.1


Priešprojektinių pasiūlymų
įtraukimo į GIS DB teritorija
M 1:60000
© Vilniaus m. savivaldybė

PATVIRTINTA
Vilniaus miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus
2019 m. gruodžio 16 d.
įsakymu Nr. 30-3178/19

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ IR TECHNINIO PROJEKTO ĮTRAUKIMO Į GIS DUOMENŲ BAZĘ IR GEOPORTALĄ „VILNIUS 3D PLANAS“ TVARKOS APRAŠAS

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašas (toliau – Aprašas) nustato pagrindinius projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tikslus, uždavinius, reikalavimus teikiamiems projektiniams pasiūlymams ir techniniam projektui bei šių dokumentų įtraukimo tvarką.

2. Aprašas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 7 straipsnio 38 dalimi, Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 2 straipsnio 45 dalimi, 27 straipsnio 15 dalimi ir 37 straipsniu, statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ patvirtinimo“, VIII skyriumi, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. lapkričio 28 d. įsakymu Nr. 30-3071 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės vyriausiojo architekto įgaliojimų ir projektinių pasiūlymų rengimo užduoties formos tvirtinimo“ ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2019-11-27 įsakymu Nr. 30-3052 „Dėl Administracijos direktoriaus 2017-11-28 įsakymo Nr. 30-3071 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės vyriausiojo architekto įgaliojimų ir projektinių pasiūlymų rengimo užduoties formos tvirtinimo“ pakeitimo“.

3. Aprašas taikomas visuomenei svarbaus statinio naujos statybos ar rekonstravimo bei Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais statinio, kai nėra parengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama, projektiniams pasiūlymams ir techniniam projektui.

4. Apraše vartojamos sąvokos:

4.1. **GIS duomenų bazė** – geoinformacinių sistemų principais organizuotas, susistemintas ir metodiškai sutvarkytas geografinių duomenų rinkinys, kuriame sąlyginai išskiriamos grafinių bei atributinių duomenų bazės, saugomos kompiuterinėse laikmenose;

4.2. **VGIS tvarkytojas –** Savivaldybės įmonė „Vilniaus planas“;

4.3. **geoportalas „Vilnius 3D planas“ –** geoinformacinių sistemų principais organizuotas, susistemintas ir įvairias pjūviais žiniatinklyje pateikiamas geografinių duomenų rinkinys, turintis trečiąją aukščio dimensiją;

4.4. **urbanizuotai aplinkai reikšmingas statinys –** urbanistinėje struktūroje (kvartale) įsiterpiantis didesnio aukščio už vyraujantį užstatymą aukštybinis statinys, urbanistinės struktūros atviroje erdvėje numatomas statinys, taip pat statinys, galintis turėti įtakos Senamiesčio apžvalgai, arba statinys, kitokiu užstatymo morfotipu įsiterpiantis į kito užstatymo morfotipo erdvinę struktūrą.

II. TIKSLAI IR UŽDAVINIAI

5. Pagrindiniai projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tikslai:

5.1. užtikrinti suinteresuotos visuomenės teisę gauti informaciją apie numatomą statinių projektavimą ir dalyvauti priimant sprendimus;

5.2. suteikti galimybę užsakovams pateikti pagrįstus architektūrinius sprendinius, siekiant gerinti sprendimų priėmimo skaidrumą;

5.3. sudaryti sąlygas architektams pasitikrinti sukurtus sprendinius prieš pateikiant juos grafine forma svarstyti ir aptarti su suinteresuota visuomene, taupant laiką ir projektų rengimo išlaidas.

6. Pagrindiniai projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimu į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ sprendžiami uždaviniai:

6.1. pateikti suinteresuotai visuomenei, verslo atstovams, specialistams erdvinius urbanistinius-architektūrinius planavimo sprendimus;

6.2. sukurti dvimatę ir trimatę aplinką visiems numatomo projektavimo, derinimo ir vertinimo proceso dalyviams;

6.3. sukurti ir naudoti projektinių pasiūlymų rengimo ir viešinimo etape integruotos miesto vaizdo analizės priemones: miesto erdvines panoramas, statinių šešėlių dydžių nustatymą ir kt.

III. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AR TECHNINIO PROJEKTO PATEIKIMO IR SKELBIMO TVARKA

7. Visų statinių, kuriems rengiami projektiniai pasiūlymai ir techninis projektas, išskyrus patalpų paskirties keitimo atvejus, projekto medžiaga pateikiama įtraukti į GIS duomenų bazę.

8. Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto medžiagos apibendrintas projektuojamo pastato 3D modelis pateikiamas įtraukti į geoportalą „Vilnius 3D planas“, jei atitinka visus šiuos punktus:

8.1. statinys patenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą ir privaloma informuoti visuomenę apie numatomą visuomenei svarbių statinių ir statinių dalių projektavimą arba privaloma informuoti visuomenę apie numatomą statinių ir statinių dalių projektavimą, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama;

8.2. projektuojamas statinys patenka į Aprašo priede ir Vilniaus miesto savivaldybės interaktyviajame žemėlapyje teritorijų planavimo temoje nurodytą teritoriją;

8.3. jeigu bent vienas iš statinio rodiklių atitinka šiuos parametrus:

8.3.1. numatomas aukštų skaičius – 3 aukštai ir daugiau;

8.3.2. numatomas statinio aukštis nuo žemiausio žemės paviršiaus taško yra 11 metrų ir daugiau;

8.3.3. bendras statinio plotas daugiau kaip 3000 kv. m;

8.3.4. statinio užstatymo plotas daugiau kaip 200 kv. m;

8.3.5. kitais atvejais, kai projektuojamas urbanizuotai aplinkai reikšmingas statinys.

9. Projektinių pasiūlymų rengėjas (projektuotojas), pateikęs prašymą Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Vyriausiojo miesto architekto skyriui peržiūrėti projektinius pasiūlymus prieš visuomenės informavimo procedūrą ir gavęs sutikimą, kad parengtus projektinius pasiūlymus galima skelbti, VGIS tvarkytojui pateikia kompiuterinę laikmeną su įrašytais projektiniais pasiūlymais (Aprašo 14.1 papunktis) ir (ar) apibendrintu projektuojamo pastato 3D modeliu (Aprašo 14.2 papunktis).

10. Jeigu, atsižvelgiant į viešo svarstymo metu išsakytas motyvuotas visuomenės pastabas, projektiniai pasiūlymai pakito, projektuotojas, gavęs Vilniaus miesto savivaldybės vyriausiojo architekto pritarimą, iki prašymo išduoti specialiuosius reikalavimus VGIS tvarkytojui pateikia kompiuterinę laikmeną su įrašytais patikslintais projektiniais pasiūlymais ir (ar) apibendrintu projektuojamo pastato 3D modeliu.

11. Projektuotojas, prieš pateikdamas prašymą išduoti statybą leidžiantį dokumentą, VGIS tvarkytojui pateikia kompiuterinę laikmeną su įrašytu apibendrintu projektuojamo pastato 3D modeliu. Techninio projekto informacija skaitmenizavimui gaunama ir techninio projekto tikrinimas atliekamas per valstybinį portalą „Infostatyba“.

12. VGIS tvarkytojas:

12.1. perkelia tinkamai pateiktus projektinius pasiūlymus ar techninį projektą į GIS duomenų bazę ir apibendrintus projektuojamų pastatų 3D modelius į geoportalą „Vilniaus 3D planas“;

12.2. išduoda projektuotojui žymą apie projektinių pasiūlymų ar techninio projekto įkėlimą GIS duomenų bazėje ir geoportale „Vilnius 3D planas“;

12.3. informuoja projektuotoją raštu, jei projektiniai pasiūlymai ar techninis projektas neatitinka minimalių nustatytų reikalavimų, ir nekelia pateiktų projektinių pasiūlymų ar techninio projekto į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“.

13. Už pateiktų duomenų tikrumą atsako projektinių pasiūlymų ar techninio projekto rengėjas (projektuotojas).

IV. PATEIKIAMŲ PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ, TECHNINIO PROJEKTO IR APIBENDRINTIŲ TŪRINIŲ SPRENDINIŲ REIKALAVIMAI

14. Kompiuterinėje laikmenoje, pasirašytoje elektroniniu parašu, pateikiama:

14.1. spalvotas sklypo sutvarkymo planas TIFF formatu (esant galimybei, brėžinys gali būti orientuotas LKS-94 koordinačių sistemoje), kurio rezoliucija ne mažesnė kaip 300 dpi, brėžinyje turi būti LKS-94 koordinačių sistemos tinklelis (ne mažiau kaip 3 taškų);

14.2. projektuojamo pastato 3D modelis (x, y, z koordinatės) skaitmeninėje laikmenoje pateikiamas DWG formatu (3D *Face*), DXF, *SketchUP* (*.SKP), *Collada* (*.DAE), *Wavefront* (*.OBJ). Teikiant modelį toje pačioje direktorijoje, pateikiami ir papildomi statinio išvaizdą ir tekstūrą vaizduojantys failai;

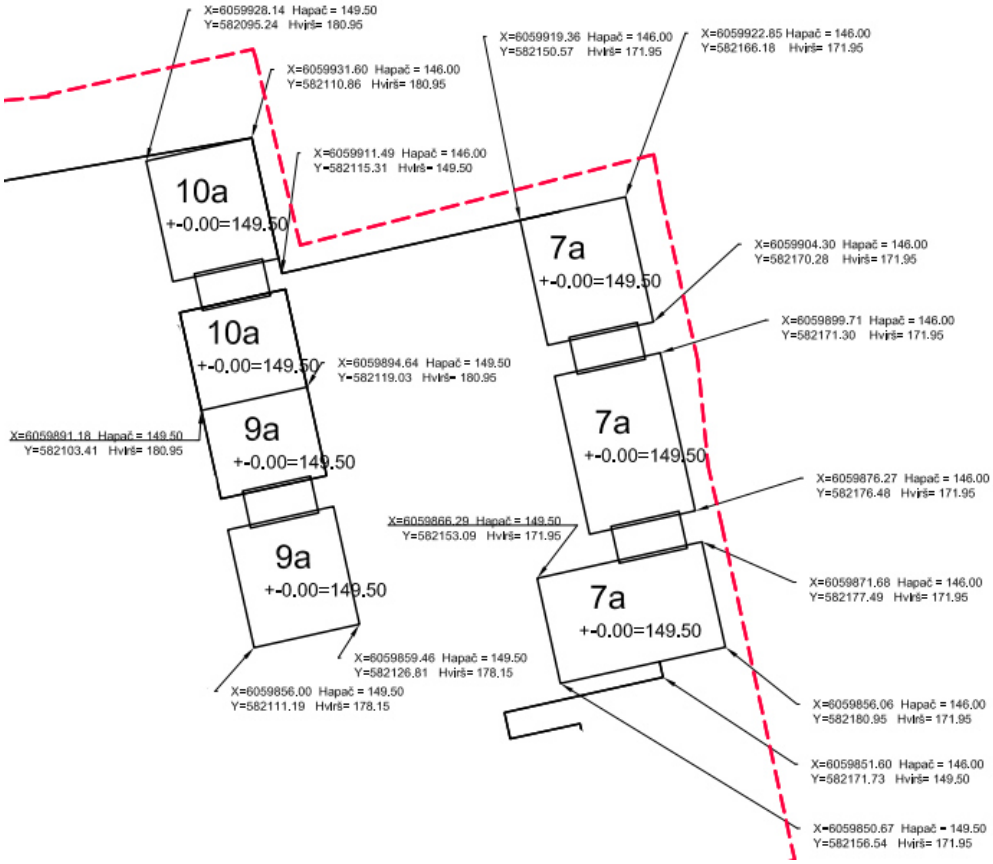
14.3. matavimo vienetai – metrai, koordinačių sistema – LKS-94, aukščių sistema – LAS07;

14.4. kartu su projektuojamo objekto skaitmeniniu 3D modeliu pateikiamas popierinis (arba PDF formatu) grafinis priedas (Aprašo 15 punktas). Grafinį priedą sudaro objekto planas (projekcija į horizontalią plokštumą) standartiniu masteliu (1:500, 1:200, 1:100), kuriame turi būti:

14.4.1. objekto kontūras: pagrindinių pastato kampų, charakteringų elementų koordinatės (LKS-94 koordinačių sistemoje), pagrindinių statinio kampų, aukščiausio taško, vidutinė žemės paviršiaus, nulinė ir charakteringų elementų altitudės (pagal LAS07 aukščių sistemą);

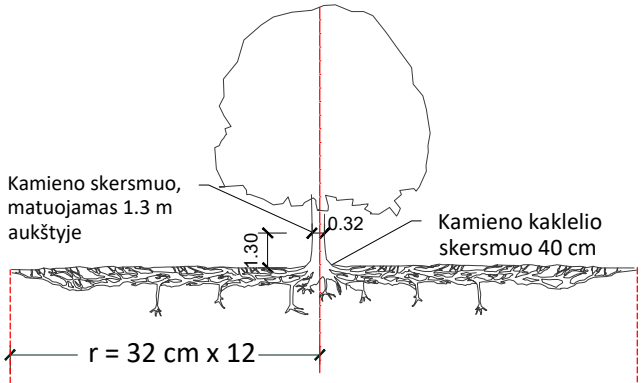
14.4.2. nurodomas statytojas (fizinio asmens vardo ir pavardės pirmosios raidės ar juridinio asmens pavadinimas), objekto pavadinimas, adresas, projektinius pasiūlymus ar techninį projektą parengęs subjektas, juridinio asmens kodas, autorių vardai, pavardės ir parašai.

15. Pateikiamas atitinkamas popierinis grafinis priedas, pagal toliau pateiktą pavyzdį:



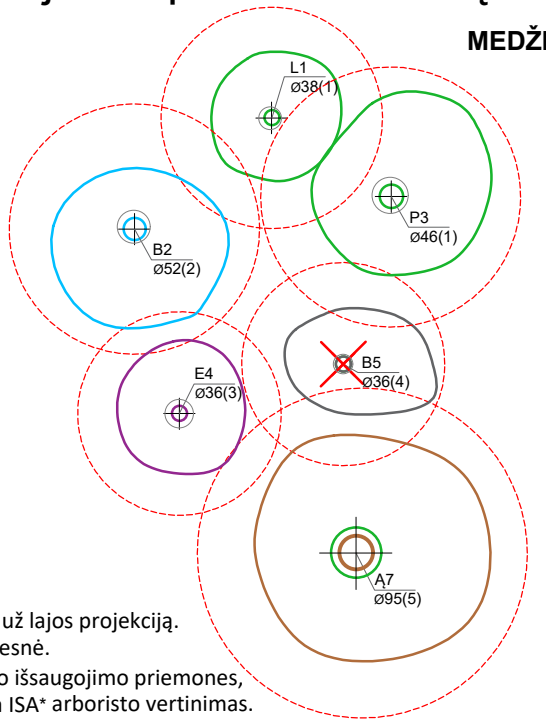
16. Projekto rengėjas Aprašo 14 ir 15 punktuose nurodytus projektinius pasiūlymus ar techninį projektą VGIS tvarkytojui pateikia nuasmenintus pagal Aprašo 14.4.2 papunktyje nurodytus reikalavimus.

Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventorizacijos lentelės sudėtis



Šaknų apsaugos ploto apskaičiavimas:

Medžio kamieno Ø x 12 = saugomo šaknų ploto spindulys (r), atidedamas nuo medžio kamieno ašies



MEDŽIŲ LAJOS IR ŠAKNYNO PROJEKCIJOS ŽYMĖJIMAS BRĖŽINYJE

Medžio būklės indekso ženklai

1 - GEROS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 23,181,44

2 - PATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 0,191,255

3 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 147,39,143

4 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 99,100,102

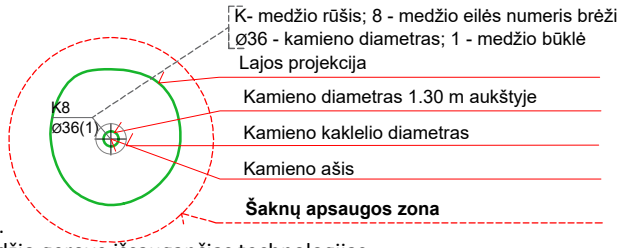
5 - ŽUVĘS MEDIS
žymens spalva RGB - 205,32,39

Kiti žymėjimai:

ŠALINAMAS MEDIS
žymens spalva RGB - 205,32,39
Šalinamas medis inventorizacijos plane atvaizduojamas tik dėl arboristinių priežasčių. Jei medis šalinamas dėl planuojamų sprendinių, šiame plane tai nežymima.

SAUGOMAS GAMTOS OBJEKTAS
žymens spalva RGB - 176,108,59

Šaknų apsaugos ploto spindulys senoliams medžiams - kamieno Ø dauginant iš 15



SVARBU:

A. Gamtinėje medžio augimvietėje šaknų projekcija visuomet didesnė už lajos projekciją. Urbanizuotose teritorijose šaknų projekcija gali būti asimetriška ir mažesnė.

B. Parenkant projektinius sprendinius, būtina numatyti esamo šaknyno išsaugojimo priemones, nemažinant esamo šaknyno ploto. Mažinimo atveju - būtinas EAC arba ISA* arboristo vertinimas.

C. Projektuojant dangas lajos projekcijos plote, dangų atitraukimas skaičuojamas nuo kamieno kaklelio.

REIKALAVIMAI SAUGOMAM ŠAKNŲ PLOTUI:

1. Saugomo šaknų ploto koregavimas galimas tik su EAC arba ISA* sertifikuoto arboristo priežiūra, kiekviena situacija vertinama individualiai.
2. Statinių ir pastatų projektavimas ir statybos darbai judinant gruntą galimi tik pagal arboristo rekomendacijas, naudojant patvirtintas, medžio gerovę išsaugančias technologijas.
3. Saugomame šaknų plote draudžiama kelti ar žeminti esamo grunto lygį daugiau nei 5 cm.
4. Kasimo darbai vykdomi tik su kvalifikuoto arboristo priežiūra, rankiniu būdu ar naudojant oro kastuvą.
5. Saugomame šaknų plote draudžiama sandėliuoti statybines medžiagas ir gruntą, įvažiuoti mechanizuotomis transporto priemonėmis ar jas ten statyti.
6. Saugomas šaknų plotas aptveriamas apsaugine, ne žemesne kaip 2 m. aukščio tvora su įspėjamaisiais ženklais. Tvora privalo likti visų darbų metu, net jei dalis darbų patenka į šią zoną.

* EAC - Europos arboristikos tarybos (European Arboricultural Council (EAC)) sertifikatas – European Tree Worker (ETW), ISA - Tarptautinės arboristikos draugijos sertifikatas (International Society of Arboriculture (ISA))

Pastaba 1: Jei medžių šalinimas yra numatytas DP, pažymimas šių medžių šaknų saugojimo plotas plane bei kamieno kaklelio diametras.
Pastaba 2: Rengiant topo nuotrauką, atliekama medžių taksacija su tikslia medžio kamieno ašies vieta.
Pastaba 3: Numatant medžių (išskyrus invazines rūšis) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais - kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametrų suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1 cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m^2 krūmų masyvo plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt/m^2 tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies ir situacijos).
Pastaba 4: Saugomo gamtos objekto statusą turinčiam medžiui, šaknų apsaugos ploto spindulys (r) apskaičiuojamas kamieno Ø dauginant iš 15.
Pastaba 5: Projekte esami medžiai vaizduojami su lajomis ir šaknyno projekcijomis.

ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖS PAVYZDYS

Nr. plane	Inventorizacijos data	Medžio unikalus Nr.	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras(cm) 1.30 m aukštyje	Medžio aukštis (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Abiotiniai/biotiniai veiksmai	Pastabos	Siūlomos/būtinosios arboristinės/tvarkymo priemonės
8	2023-12-10	1111	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	32	40	3	Pažeista laja		Formuojamasis genėjimas

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybės administracija 188710061, Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Konstitucijos pr. 3
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-10-19 Nr. SRD-01-261019-01270
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilniaus miesto savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-10-19 14:20:21 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-10-19 14:20:29 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2024E, SK ID Solutions AS EE
Sertifikato galiojimo laikas	2026-02-06 21:32:45 – 2029-02-05 21:32:44
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "IS Infostatyba, Statybos sektoriaus vystymo agentūra, VŠĮ, į.k.305997589 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-04 16:45:42 iki 2027-12-04 16:45:42
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybės administracija 188710061, Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Konstitucijos pr. 3
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	2026-10-16 Nr. SARD-01-261016-01475
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-10-20 16:06:35)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-10-20 16:06:35 Avilys SDP eDocs

Validity unknown

Dokumento elektroninio parašo pasirašė
Data: 2024-10-28 07:58:12

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

LIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO ELEKTRONINIS SERTIFIKUOTAS IŠRAŠAS

2024-10-28 07:58:03

PRIEIGOS RAKTAS: 45-3503615-1382519

Šiuo prieigos raktu gautas išrašas yra oficialus dokumentas. Tretieji asmenys, gavę iš juridinio asmens, filialo ar atstovybės galiojantį prieigos raktą, negali reikalauti pateikti spausdinto popieriuje registro išrašo, kadangi saugiu elektroniniu parašu pasirašytas dokumentas, turi tokią pat teisinę galią kaip ir rašytinis dokumentas.

1. Juridinių asmenų registre įregistruota:

Pavadinimas:	**Infravizija, MB**
Kodas:	**307010733**
Teisinė forma:	**Mažoji bendrija**
Teisinis statusas:	**Teisinis statusas neįregistruotas**
Buveinės adresas:	**Mažeikiai, Pavasario g. 41-4, LT-89162**
Elektroninio pristatymo dėžutės adresas:	**307010733**
NTR objekto kodas:	**6199-3007-9018:0009**
Įregistravimo data:	**2024-10-28**
Versija:	**2 (2024-10-28)**
Duomenų būklė:	**Pilnai sutvarkyti duomenys**
Registro tvarkytojas:	**Kauno regionas**

---

2. Filialai, atstovybės registruoti Lietuvoje: įrašų nėra

---

3. Kapitalas ir akcijos: įrašų nėra

---

4. Veiklos tikslai ir rūšys:

Tikslai:	**specializuota projektavimo veikla. Bendrija gali užsiimti bet kokia kita veikla, kuri neprieštarauja Lietuvos Respublikos teisės aktams**

---

5. Organai:

5.1. **Mažosios bendrijos narių susirinkimas**
Registruota: **Nuo 2024-10-28**

5.2. **Vadovas**
Registruota: **Nuo 2024-10-28**

5.2.1. Asmuo: **GEDAS JANULIS,** KONFIDENCIALU **, direktorius**
Įgaliojimų pradžios data 2024-10-23
Registruota: **Nuo 2024-10-28**
KONFIDENCIALU KONFIDENCIALU

---

6. Dalyviai: įrašų nėra

---

7. Taisyklė, pagal kurią asmenys veikia juridinio asmens vardu:

7.1. **Vienasmenis atstovavimas**
Registruota: **Nuo 2024-10-28**
Aprašymas: **Juridinio asmens vardu veikia vadovas**

---

8. Licencijuojama veikla: įrašų nėra

---

9. Kiti duomenys:

Finansinių metų pradžia: **01-01**
Finansinių metų pabaiga: **12-31**

10. Žymos: įrašų nėra

11. Bankrotas: įrašų nėra

12. Veiklos apribojimai: įrašų nėra

13. Steigimo dokumentai:

13.1. **Nuostatai**
Dokumento data: 2024-10-23
Įregistruotas 2024-10-28

14. Kita informacija: įrašų nėra

15. Kontaktinė informacija:
Mobilusis telefonas: KONFIDENCIALU
Elektroninio pašto adresas: KONFIDENCIALU KONFIDENCIALU

2024-10-28 07:58:03

Išrašas tikras, turi *prima facie* galią

Dokumentą paruošė:
Asmenų registravimo centro Juridinių asmenų registro Vilniaus skyriaus Vilniaus 2 Juridinių asmenų registro duomenų tvarkymo grupės Vyriausioji registratorė

SPSC

STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.40445

Gedas Janulis

A.k. KONFIDENCIALU

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo, ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir ypatingojo statinio statybos techninės priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: susisiekimo komunikacijos (keliai, gatvės, geležinkelio kelias, kiti transporto statiniai), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Direktorius

Išduotas 2021 m. gruodžio 22 d.

Pirmą kartą išduotas 2021 m. rugsėjo 28 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

27577

2020 UAB „LODVILA" 01329-A1

SPSC

STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.39336

Gedas Janulis

A.k. KONFIDENCIALU

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo pareigas.

Statiniai: susisiekimo komunikacijos (keliai, gatvės, geležinkelio kelias, oro uosto statiniai, vandens uostų statiniai, kiti transporto statiniai), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.
Projekto dalys: konstrukcijų, susisiekimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

Direktorius

LIETUVOS RESPUBLIKA SPSC STATYBOS PRODUK SERTIFIKAVIMO CEN VALSTYBĖS ĮMON

Išduotas 2021 m. gruodžio 22 d.

Pirmą kartą išduotas 2019 m. liepos 25 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

27576

2020 UAB „LODVILA" 01329-A1

MB „INFRAVIZIJA“
DIREKTORIUS

Į S A K Y M A S

DĖL PROJEKTO ATSAKINGŲ ASMENŲ PASKYRIMO

2026 m. Birželio 22 d Nr. IV2026/06/22/01
Vilnius

Vadovaujantis Statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir 2026 m birželio 22 d. sutartimi A26010 ***„Kelių (gatvių) - gatvės (susisiekimo komunikacijų statinių) naujos statybos ir lietaus nuotekų tinklų (inžinerinių tinklų grupės) naujos statybos projektas“***, nuo 2026 m. birželio 22 d., skiriu:

- save, direktorių Gedą Janulį, projekto vadovu kval. atest. Nr. 40445;

Direktorius Gedas Janulis

Kvalifikuotas elektroninis parašas
VIAČESLAV ABLAM
2026-07-10 14:44:27 GMT+3
Paskirtis: Parašas

UAB „Skersinės projektas“
Įmonės kodas: 305830647, PVM mokėtojos kodas LT100014321617
Ozo g. 41-101, LT-07171 Vilnius, el.p. info@homa.lt

ĮGALIOJIMAS

2026 m. Liepos 10 d. Nr. 26/04
Vilnius

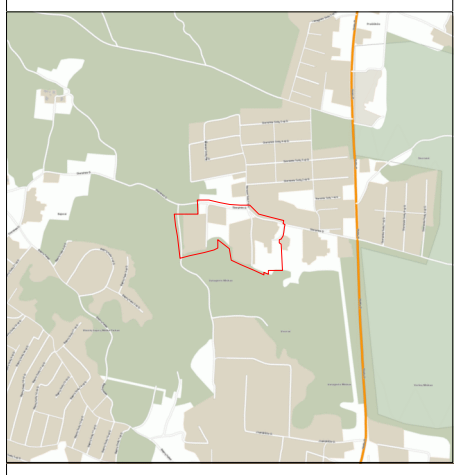
UAB „Skersinės projektas“ , įstaigos kodas 305830647, adresas Ozo g. 41-101, atstovaujama *direktoriaus, Viačeslav Ablam*, vadovaujantis Sutartimi Nr. A2610 su projektavimo darbus atliekančia MB „Infravizija“, juridinio asmens kodas 307010733 , įgalioja *MB „Infravizija“ direktorių Gedą Janulį* atstovauti Statytojui / Užsakovui santykiuose su fiziniais ir juridiniais asmenimis, valstybės ir vietos savivaldos institucijomis, įstaigomis, įmonėmis ir organizacijomis, apimant, bet neapsiribojant, komisijomis, darbo grupėmis: rengiant objekto **Privažiavimo kelio nuo Skersinės gatvės iki sklypo un. Nr. 4400-6612-7051 statybos projektas ir objekto Susisiekimo komunikacijų grupės gatvės sklype Un. Nr. 4400-6612-7051, Vilniaus m., statybos projektas,** pasirašyti ir pateikti prašymus dėl projektavimo sąlygų išdavimo, pranešimus, paklausimus ar nurodymus, atsiimti paruoštas sąlygas, reikalavimus, atsakymus, pranešimus, gauti kitą informaciją, kuri reikalinga rengiant projektus (bet kuriai jų rengimo stadijai) ir gaunant statybą leidžiančius dokumentus, kreiptis į atitinkamas valstybės ir (ar) vietos savivaldos institucijas ir (ar) inžinerinius tinklus ir (ar) susisiekimo komunikacijas eksploatuojančias įmones ar įstaigas dėl prisijungimo techninių sąlygų gavimo, projektų suderinimo, organizuoti pasitarimus, imtis visų kitų veiksmų, kurie yra būtini, siekiant parengti projektus ir pagal poreikį pateikti prašymus statybą leidžiančiam dokumentui gauti informacinėje sistemoje „Infostatyba“ bei gauti statybą leidžiančius dokumentus, projekto dokumentacijos tikrumą patvirtinant parašais.

Šiuo įgaliojimu suteikiama teisė įgaliotam juridiniam asmeniui perįgalioti bet kurį (-iuos) *MB „Infravizija“* darbuotoją (-us) atlikti šiame įgaliojime numatytus veiksmus.

Šis įgaliojimas galioja iki statybą leidžiančio dokumento gavimo procedūros pabaigos.

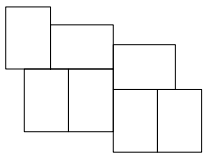
Direktorius

Topografavimo darbų teritorijos išsidėstymo schema



TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500

Lapų išdėstymo schema:



Topografinis planas suderintas ir integruotas į TIIIS sistemą, suderinimo numeris - TIIIS1-20250404-022503
Koordinačių sistema: LKS 1994
Aukščių sistema: Lietuvos valsty

PAREIGOS	PAVARDĖ
Geodezininkas	
Vykdytojas	

UAB "GEOMANAI"
Žvalgų g. 8, Vilnius
Mob. 8 603 45805, info@geomanai.lt

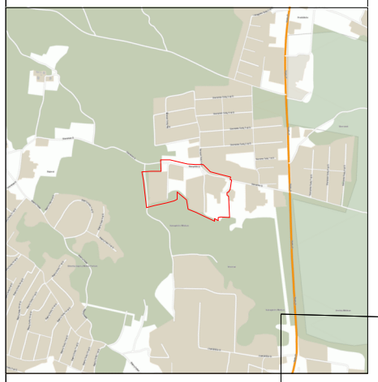
Geoido modelis: LIT20G

Topografinio plano tipas - Pilno turi — Vilnius

Tikslumo klasė A: Horizontalus-0.10m Vertikalus-0.10m	BRĖŽINYS	Topografinė nuotrauka M1:500		
UŽSAKOVAS	*Objekto Nr.*	*Mastelis*	*Lapo Nr./sk.*	*Data*
Privatus asmuo		M 1:500	1/7	2024.04.02

TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500

Topografavimo darbų teritorijos išsidėstymo schema



Lapų išdėstymo schema:

PAREIGOS	PAVAR
Geodezininkas	1
Vykdytojas	
Geoido modelis:	
Topografinio pla	n
Tikslumo klasė A: Hori	u
UŽSAK	
Privatus	

UAB "GEOMANAI"

Žvalgų g. 8, Vilnius

Mob. 8 603 45805, info@geomanai.lt

Vilnius

pografinė nuotrauka M1:500

Mastelis	*Lapo Nr./sk.*	*Data*
M 1:500	2/7	2024.04.02

Topografinis planas suderintas ir integruotas į TIIIS sistemą, suderinimo numeris - TIIIS1-20250404-022503

Koordinačių sistema: LKS 1994

Aukščių sistema: Lietuvos valstybinė aukščių sistema (LAS07)

440041716381

440041303398

440041303413

76/34 - 0325

76/34 - 0326

76/34 - 0345

440041303424

440041303302

440041303324

581250

581300

6070750

TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500

PAREIGOS	PAVARDĖ
Geodezininkas	V-
Vykdytojas	
Geoido modelis:	
Topografinio pla	rini
Tikslumo klasė	Horizontalus-0.10

UŽSAKOVA: Privatus asmuo

JAB "GEOMANAI"
Žvalgų g. 8, Vilnius
ob. 8 603 45805, info@geomanai.lt

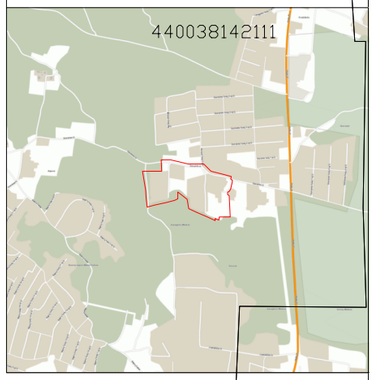
linė nuotrauka M1:500

telis	*Lapo Nr./sk.*	*Data*
M 1:500	3/7	2024.04.02

Topografinis planas suderintas ir integruotas į TIIIS sistemą, suderinimo numeris - TIIIS1-20250404-022503
Koordinačių sistema: LKS 1994
Aukščių sistema: Lietuvos valstybinė aukščių sistema (LAS07)

Lapų išdėstymo schema:

Topografavimo darbų teritorijos išsidėstymo schema



440022569006
440022568528
440022568485
440022568596
440023081627
440022134170
10100040671
10100040876
10100040710
10100040739
76/34 - 0346
76/34 - 0347
581450
6070700
581500
6070700

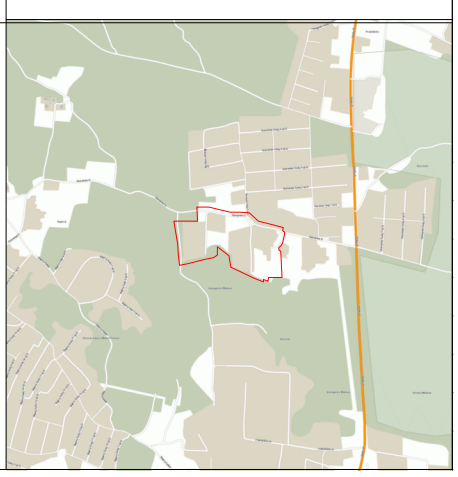
TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500

440042132285

440046113713

Lapų išdėstymo schema:

Topografavimo darbų teritorijos išsidėstymo schema



76/34 - 0345

76/34 - 0365

Topografinis planas suderintas ir integruotas į TIIIS sistemą, suderinimo numeris - TIIIS1-20250404-022503

Koordinačių sistema: LKS 1994

Aukščių sistema: Lietuvos valstybinė a

PAREIGOS	PAVARDĖ	
Geodezininkas	07	
Vykdytojas		

Geoido modelis: LIT20G

Topografinio plano tipas - Pilno turinio

Tikslumo klasė A: Horizontalus-0.10m Vertikalus 0.10m

UAB "GEOMANAI"

Žvalgų g. 8, Vilnius

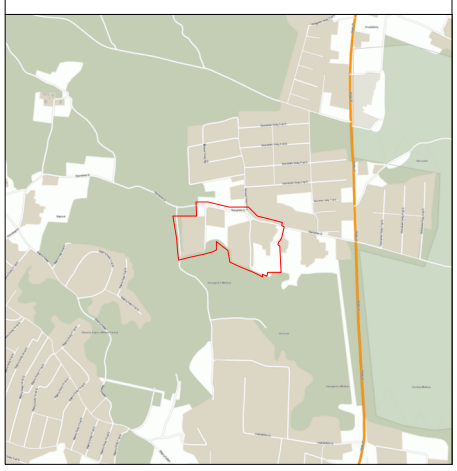
Mob. 8 603 45805, info@geomanai.lt

., Vilnius

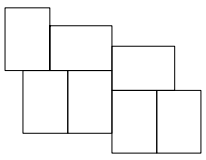
Topografinė nuotrauka M1:500

UŽSAKOVAS	*Objekto Nr.*	*Mastelis*	*Lapo Nr./sk.*	*Data*
Privatus asmuo		M 1:500	4/7	2024.04.02

Topografavimo darbų teritorijos išsidėstymo schema



Lapų išdėstymo schema:



TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500

Topografinis planas suderintas ir integruotas į TIIIS sistemą, suderinimo numeris - TIIIS1-20250404-022503
Koordinačių sistema: LKS 1994
Aukščių sistema: Lietuvos valstybi

PAREIGOS	PAVARDĖ
Geodezininkas	
Vykdytojas	

Geoido modelis: LIT20G

Topografinio plano tipas - Pilno turini

Tikslumo klasė A: Horizontalus-0.10

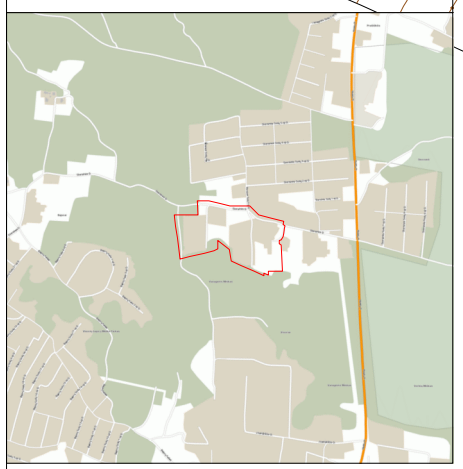
g., Vilnius

Topografinė nuotrauka M1:500

UAB "GEOMANAI"
Žvalgų g. 8, Vilnius
Mob. 8 603 45805, info@geomanai.lt

UŽSAKOVAS	*Objekto Nr.*	*Mastelis*	*Lapo Nr./sk.*	*Data*
Privatus asmuo		M 1:500	5/7	2024.04.02

Topografavimo darbų teritorijos
išsidėstymo schema



TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500

Topografinis planas suderintas ir integruotas į TIIIS sistemą, suderinimo numeris - TIIIS1-20250404-022503
Koordinačių sistema: LKS 1994
Aukščių sistema: Lietuvos valstybi

PAREIGOS	PAVARDĖ
Geodezininkas	
Vykdytojas	

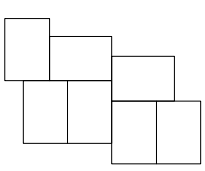
Geoido modelis: LIT20G

UAB "GEOMANAI"
Žvalgų g. 8, Vilnius
Mob. 8 603 45805, info@geomanai.lt

Topografinio plano tipas - Pilno turinio	Adresas: Skersinės g., Vilnius			
Tikslumo klasė A: Horizontalus-0.10m Vertikalus-0.10m	BRĖŽINYS	Topografinė nuotrauka M1:500		
UŽSAKOVAS	*Objekto Nr.*	*Mastelis*	*Lapo Nr./sk.*	*Data*
Privatus asmuo		M 1:500	6/7	2024.04.02

Š

Lapų išdėstymo schema:



TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500

Topografinis planas suderintas ir integruotas į TIIS sistemą, suderinimo numeris TIIS1-20250404-022503
Koordinačių sistema: LKS 1994
Aukščių sistema: Lietuvos valstyb

PAREIGOS	PAVARDĖ
Geodezininkas	
Vykdytojas	

UAB "GEOMANAI"
Žvalgų g. 8, Vilnius
Mob. 8 603 45805, info@geomanai.lt

Geoido modelis: LIT20G

Topografinio plano tipas - Pilno tubin ...inės g., Vilnius

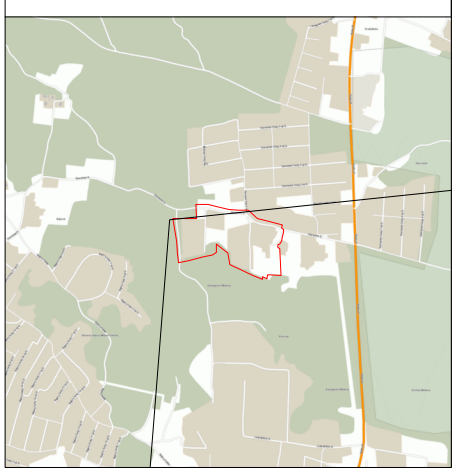
Tikslumo klasė A: Horizontalus-0.10m Vertikalus-0.10m	BRĖŽINYS	Topografinė nuotrauka M1:500		
UŽSAKOVAS	*Objekto Nr.*	*Mastelis*	*Lapo Nr./sk.*	*Data*
Privatus asmuo		M 1:500	7/7	2024.04.02

440048721553
440057947041
76/34 - 0346
76/34 - 0347
440057636130
76/34 - 0366
76/34 - 0367
440059117867
440057635918

581550
6070550
581600
6070550
581600
6070500

Lapų išdėstymo schema:

Topografavimo darbų teritorijos išsidėstymo schema



Š

TIIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2025-05-05 07:38

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė:	
GKP:	1GKV-807

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris:	TIIIS1-20250404-022503
Paslaugos nuoroda:	https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIIS1-20250404-022503
Pavadinimas:	Skersinės g., Vilnius
Adresas:	Skersinės g., Vilnius
Prašymo teritorija:	9.74 ha
Pateikto plano tipas:	Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai:	Ne
Paslaugos gavėjo komentaras:	
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas:	rast.pdf, top.pdf, uzsk.pdf
Paslaugos būsena:	Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija:	Vilniaus miesto savivaldybės administracija (195)
Priimtas sprendimas:	Erdviniai duomenys priimti
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė:	
Pateiktas tikrinti EDR:	tis.dwg
Pridėti dokumentai:	rast.pdf, top.pdf, uzsk.pdf

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išklotinė

2025-04-04 18:12:24	Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2025-04-16 09:52:37	Atmesti: neteisingi duomenys
2025-04-17 14:44:55	Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2025-05-05 07:33:43	Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija:	AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)

Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Vilniaus regionas, dujotiekio duomen
Gautas EDR: tis.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)
Gautas EDR: tis.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Grinda“ (102)
Gautas EDR: tis.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Vilniaus apšvietimas“ (156)
Gautas EDR: tis.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Vilniaus regionas, ryšių tinklo duomenys (424)
Gautas EDR: tis.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Vilniaus viešasis transportas“ (155)
Gautas EDR: tis.dwg

SKERSINĖS G. 24 IR 24A, VILNIUJE GRAFINIS/INVENTORIZACINIS MEDŽIŲ ŽYMĖJIMAS PLANE, MEDŽIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖ BEI VERTINIMO ATASKAITA



Pžm. Nr. NF 746, Nr. 72 ir Nr. SD-P-4-ŽŪA-MEF0147

ATASKAITOS PARENGIMO METAI **2026**

B Y L O S S U D Ė T I E S Ž I N I A R A Š T I S

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Psl. Nr.
1.	**VIRŠELIS**	1
2.	**BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**	2
3.	**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**	3-4
4.	**FOTOFIKSACIJA**	5-6
5.	**ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖ**	7
6.	**GRAFINĖ DALIS**	8
7.	**PROJEKTUOTOJO PAŽYMĖJIMŲ KOPIJOS**	9-11
	Viso puslapių:	**11**

ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS ATASKAITA

Vertinimo metodika

Medžių būklės vertinimas ir nustatymas vykdytas 2026 m. rugpjūčio 12 d. Nustatomas medžio gyvybingumas, vertinant lajos tankumą, kamieno būklę, pasvirimo laipsnį kuris proporcingas medžio rūšiai ir amžiui. Kiekvienam medžiui nustatyta rūšis, matavimo juosta išmatuotas kamieno skersmuo 1,30 m aukštyje nuo žemės paviršiaus bei ties kamieno kakleliu. Medžių būklė vizualiai įvertinta ir nustatyta vadovaujantis „Želdinių atkuriamosios vertės įkainių“ (Aplinkos ministro įsakymas Nr. D1-343) antru priedu, kur būklė skirstoma į 5 kategorijas:

1. gera – medžiai sveiki, normaliai išsivystę, lapija (spygliai) tanki, vienodai išsidėsčiusi, lapai ir spygliai normalaus dydžio ir spalvos, ligų ir kenkėjų požymių, žaizdų, stiebo ir skeletinių šakų pažeidimų, drevių nėra;

2. patenkinama – medžiai sveiki, bet ūglių prieaugis nedidelis, mažesnis sulapojimas, laja netolygiai išsivysčiusi, stiebas su nedideliais mechaniniais ir kenkėjų pažeidimais, nedidelėmis drevėmis;

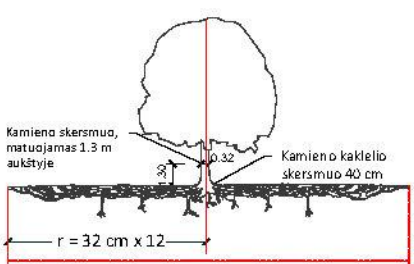
3. nepatenkinama – medžiai akivaizdžiai nusilpę, stelbiami kitų medžių, stipriai pažeisti ligų ar kenkėjų, laja silpnai išsivysčiusi, yra džiūstančių ir nudžiūvusių skeletinių šakų, ūglių prieaugis nedidelis arba jo visai nėra, medžiai sausaviršūniai, stiebai yra pažeisti mechaniškai, juose yra didelių drevių arba mažose drevėse matomas medienos suminkštėjimas ir išretėjimas, pakeltos medžio šaknys;

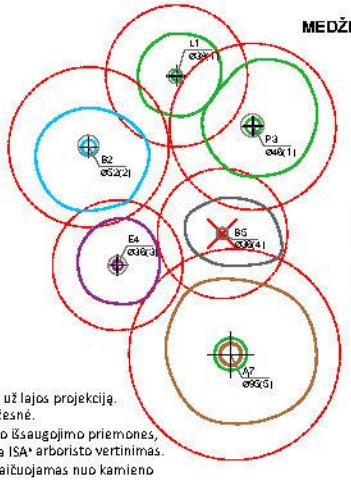
4. bloga – žaliuoja mažiau kaip 50 proc. lajos, išpuvę daugiau kaip 40 proc. kamieno (puvinys gali būti nematomas, bet pastebimas nupjovus medį).

5. Žuvęs želdinys.

Teikiant rekomendacijas tvarkymo priemonėms vadovaujamasi 2008-01-18 LR AM ministro įsakymu Nr. D1- 45 (LR aplinkos ministro 2022-11-30 d. įsakymo Nr. D1- 371 redakcija) Dėl Medžių ir krūmų, vandens telkinių, esančių želdynuose, priežiūros taisyklių patvirtinimo, 2010-03-15 aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-193 Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus.

Želdiniai įvertinti pagal Vilniaus m. savivaldybės grafinį/informacinį medžių žymėjimą plane ir medžių inventorizacijos lentelės sudėtį.





MEDŽIŲ LAJOS IR ŠAKNYNO PROJEKCIJOS ŽYMĖJIMAS BRĖŽINYJE

Medžio būklės indekso ženklai

1 - GEROS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 23,181,44

2 - PATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 0,191,255

3 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 147,39,143

4 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 99,100,102

5 - ŽUVĘS MEDIS
žymens spalva RGB - 205,32,39

Kiti žymėjimai:

ŠALINAMAS MEDIS
žymens spalva RGB - 205,32,39
Šalinamas medis inventorizacijos plane atvaizduojamas tik dėl arboristinių priežasčių. Jei medis šalinamas dėl planuojamų sprendinių, šiame plane tai nežymima.

SAUGOMAS GAMTOS OBJEKTAS
žymens spalva RGB - 176,108,59
Šaknų apsaugos plotu spindulys senoliams medžiams - kamieno Ø dauginant iš 15



ŠVARBU:

A. Gamtinėje medžio augimvietėje šaknų projekcija visuomet didesnė už lajos projekciją. Urbanizuotose teritorijose šaknų projekcija gali būti asimetriška ir mažesnė.

B. Parenkant projektinius sprendinius, būtina numatyti esamo šaknyno išsaugojimo priemones, nemažinant esamo šaknyno ploto. Mažinimo atveju - būtinas EAC arba ISA* arboristo vertinimas.

C. Projektuojant dangas lajos projekcijos plote, dangų atitraukimas skaičiuojamas nuo kamieno kaklelio.

REIKALAVIMAI SAUGOMAM ŠAKNŲ PLOTUI:

1. Saugomo šaknų ploto koregavimas galimas tik su EAC arba ISA* sertifikuoto arboristo priežiūra, kiekviena situacija vertinama individualiai.
2. Statinių ir pastatų projektavimas ir statybos darbai judinant gruntą galimi tik pagal arboristo rekomendacijas, naudojant patvirtintas, medžio gerovę išsaugančias technologijas.
3. Saugomame šaknų plote draudžiama kelti ar žeminti esamo grunto lygį daugiau nei 5 cm.
4. Kasimo darbai vykdomi tik su kvalifikuoto arboristo priežiūra, rankiniu būdu ar naudojant oro kastuvą.
5. Saugomame šaknų plote draudžiama sandėliuoti statybines medžiagas ir gruntą, įvažiuoti mechanizuotomis transporto priemonėmis ar jas ten statyti.
6. Saugomas šaknų plotas aptveriamas apsaugine, ne žemesne kaip 2 m. aukščio tvora su įspėjamaisiais ženklais. Tvora privalo likti visų darbų metu, net jei dalis darbų patenka į šią zoną.

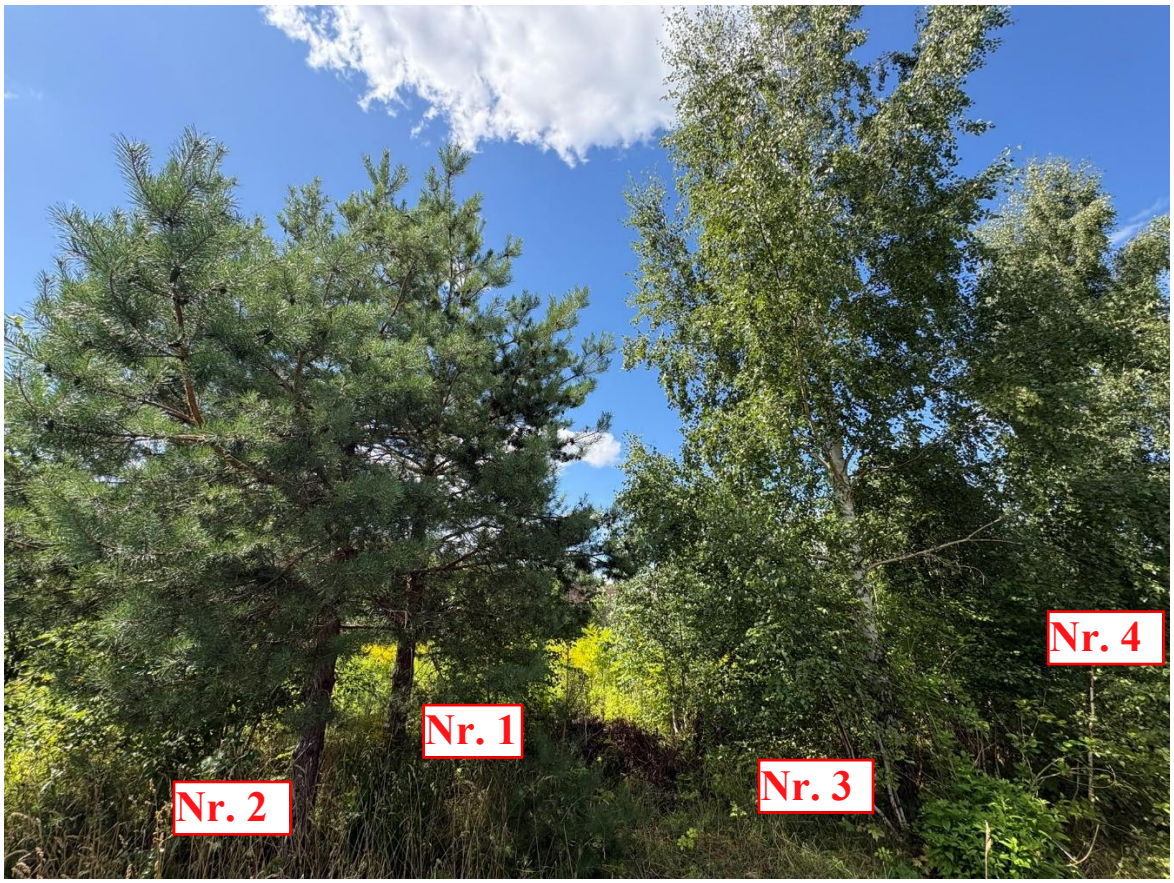
* EAC - Europos arboristikos tarybos (European Arboricultural Council (EAC)) sertifikatas – European Tree Worker (ETW), ISA - Tarptautinės arboristikos draugijos sertifikatas (International Society of Arboriculture (ISA))

Pastaba 1: Jei medžių šalinimas yra numatytas DP, pažymimas šių medžių šaknų saugojimo plotas plane bei kamieno kaklelio diametras.
Pastaba 2: Rengiant topo nuotrauką, atliekama medžių taksacija su tikslia medžio kamieno ašies vieta.
Pastaba 3: Numatant medžių (išskyrus invazines rūšis) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais - kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametrų suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1 cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m^2 krūmų masyvo plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt/m^2 tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies ir situacijos).
Pastaba 4: Saugomo gamtos objekto statusą turinčiam medžiui, šaknų apsaugos ploto spindulys (r) apskaičiuojamas kamieno Ø dauginant iš 15.
Pastaba 5: Projekte esami medžiai vaizduojami su lajomis ir šaknyno projekcijomis.

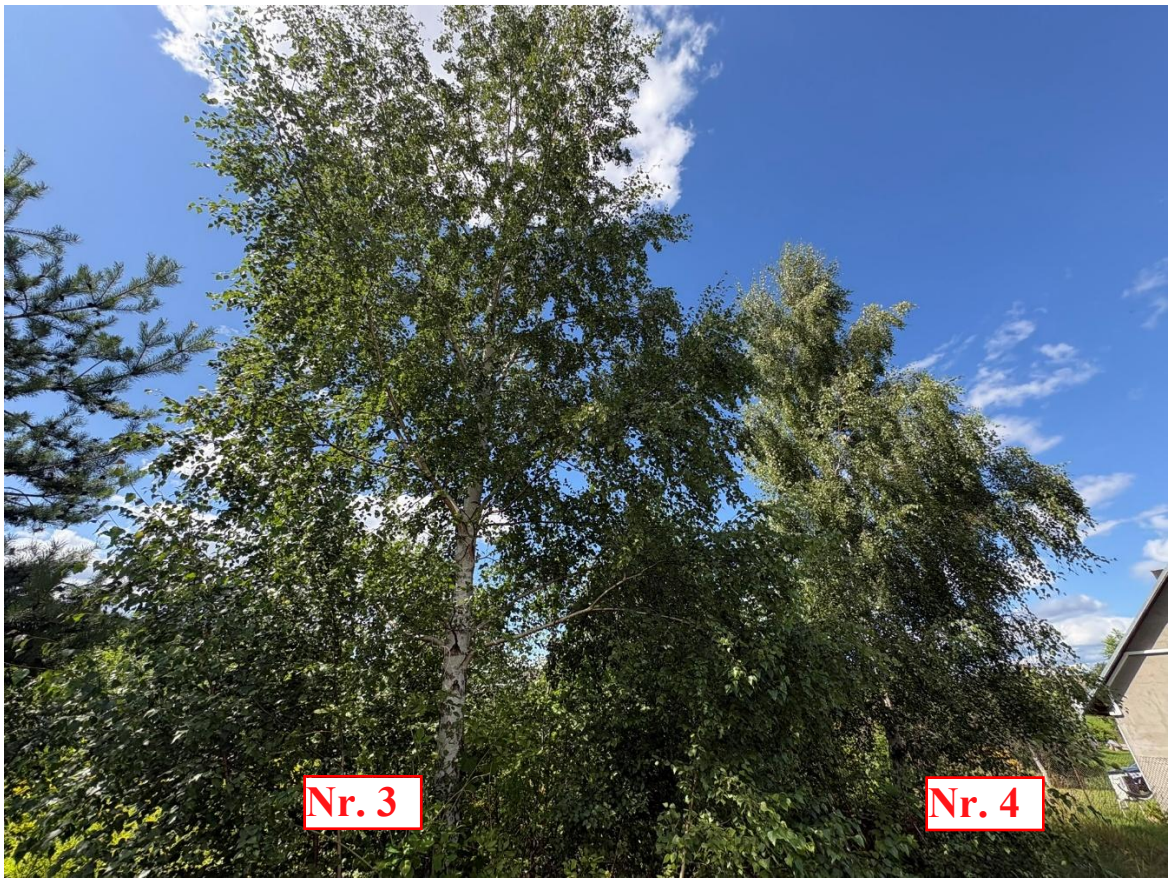
ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖS PAVYZDYS

Nr. plane	Inventorizacijos data	Medžio unikalus Nr.	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis latyniškai	Kamieno diametras(cm) 1.30 m aukštyje	Medžio aukštis (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Abiotiniai/biotiniai veiksmai	Pastabos	Siūlomas/būtinasias arboristinės/tvarkymo priemonės
8	2023-12-10	1111	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	32	40	3	Pažeista laja		Formuojamasis genėjimas

FOTOFIKSACIJOS



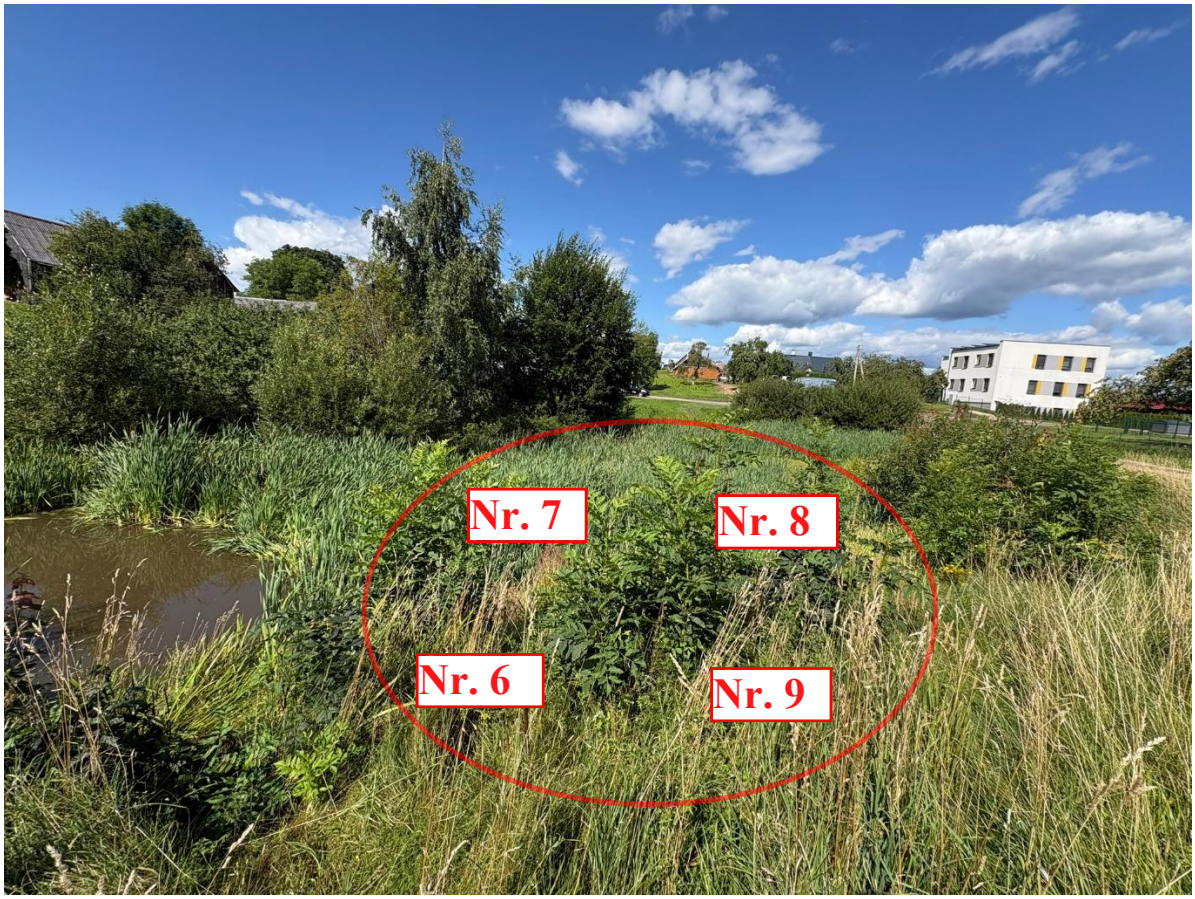
1. pav



2. pav



3. pav. Medžio atžalos, nevertinamos pagal VMS reikalavimus

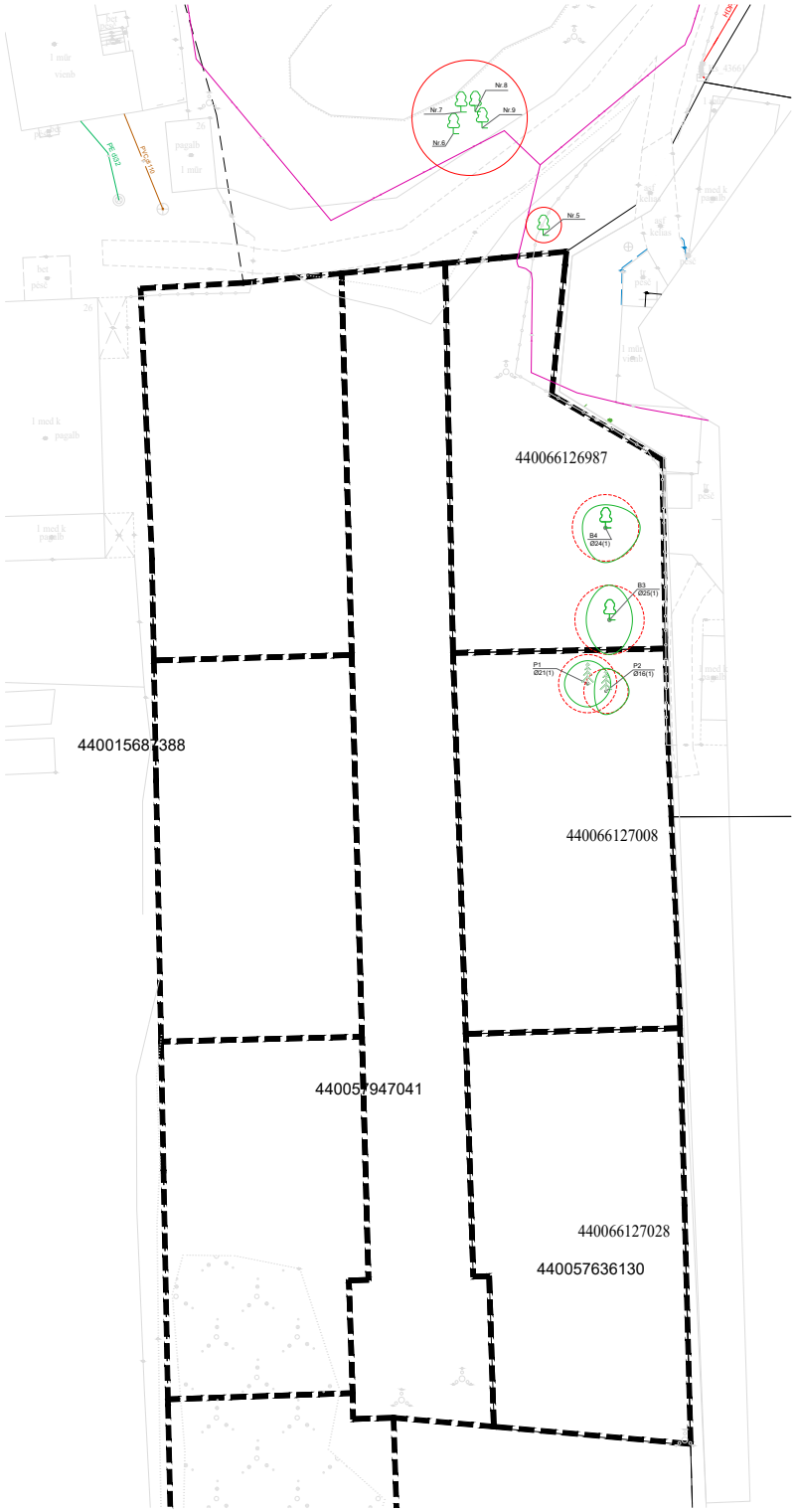


4. pav. Medelių atžalos nevertinamos pagal VMS reikalavimus

SKERSINĖS G. 24 IR 24A MEDŽIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖ										
Nr. plane	Inventorizacijos data	Medžio unikalus Nr.	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras cm 1.30 m. aukštyje (cm)	Medžio aukštis m	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Abiotinia/biotiniai veiksniai	Pastabos	Siūlomos/būtinosio arboristinės/tvarkymo priemonės
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**
1	2026-08-12	-	Paprastoji pušis	*Pinus sylvestris*	21	7	1	-	-	-
2	2026-08-12	-	Paprastoji pušis	*Pinus sylvestris*	16	6	1	-	-	-
3	2026-08-12	-	Karpotasis beržas	*Betula pendula*	25	14	1	-	-	-
4	2026-08-12	-	Karpotasis beržas	*Betula pendula*	24	13	1	-	-	-

Medžio būklės indekso paaiškinimai
1 - Geros būklės medis
2 - Patenkinamos būklės medis
3 - Nepatenkinamos būklės medis
4 - Blogos būklės medis
5 - Šalinamas medis
6- Saugomo gamto objekto statusą turintis medis

Medžių santrumpos paaiškinimai
P - Paprastoji pušis
B - Karpotasis beržas


Nr.8
Nr.7
Nr.9
Nr.6
Nr.5
440066126987
B4
Ø24(1)
B3
Ø25(1)
P1
Ø21(1)
P2
Ø16(1)
440015687388
440066127008
440057947041
440066127028
440057636130

Erasmus+

PAŽYMĖJIMAS

VILNIAUS
JERUZALĖS
DARBO RINKOS
MOKYMO CENTRAS

Mokėsi pagal

Arboristikos pagrindai. Sumedėjusių augalų lajų genėjimo, formavimo ir priežiūros neformalaus ugdymo programą

k.190221191, 12 val.

2019 m. balandžio 3 d., Reg. Nr. NF 746

Direktorius

LIETUVOS RESPUBLIKA VIEŠOJI ĮSTAIGA VILNIAUS JERUZALĖS DARBO RINKOS MOKYMO

PROJECT "ARBORISTS: Urban Tree Care for Sustainable Cities in the Baltic Sea Region" No. 2017-1-LT01-KA202-035253

Rengėjas: Lietuvos kraštovaizdžio architektų sąjunga

Partneriai: Lietuvos savivaldybių asociacija, ASU Miškų ir ekologijos fakultetas, LR Aplinkos ministerija

PAŽYMĖJIMAS NR. 72

Kaunas-Akademija, 2014-05-30

Pažymime, kad

[redacted]

2014 gegužės 30 d. dalyvavo seminare

"Želdynų ir želdinių tvarkybos praktikos pagrindai"

ir išklausė pranešimus (8 akad. val.)

Pranešimus skaitė ASU Miškų ir ekologijos fakulteto ir LKAS lektoriai.

Lietuvos kraštovaizdžio architektų sąjungos pirmininkas
Alvydas Mituzas [redacted]

ASU Mi [redacted]
prof. d [redacted]

VYTAUTAS MAGNUS UNIVERSITY

Faculty of Forest Sciences & Ecology

PAŽYMĖJIMAS

2025 m. balandžio 28 d.

dalyvavo tarptautinėje mokslinėje – praktinėje konferencijoje „Inovatyvus ir tvarus želdynų valdymas ir priežiūra“.
Veiklos trukmė – 8 akad. val.

Dekanas

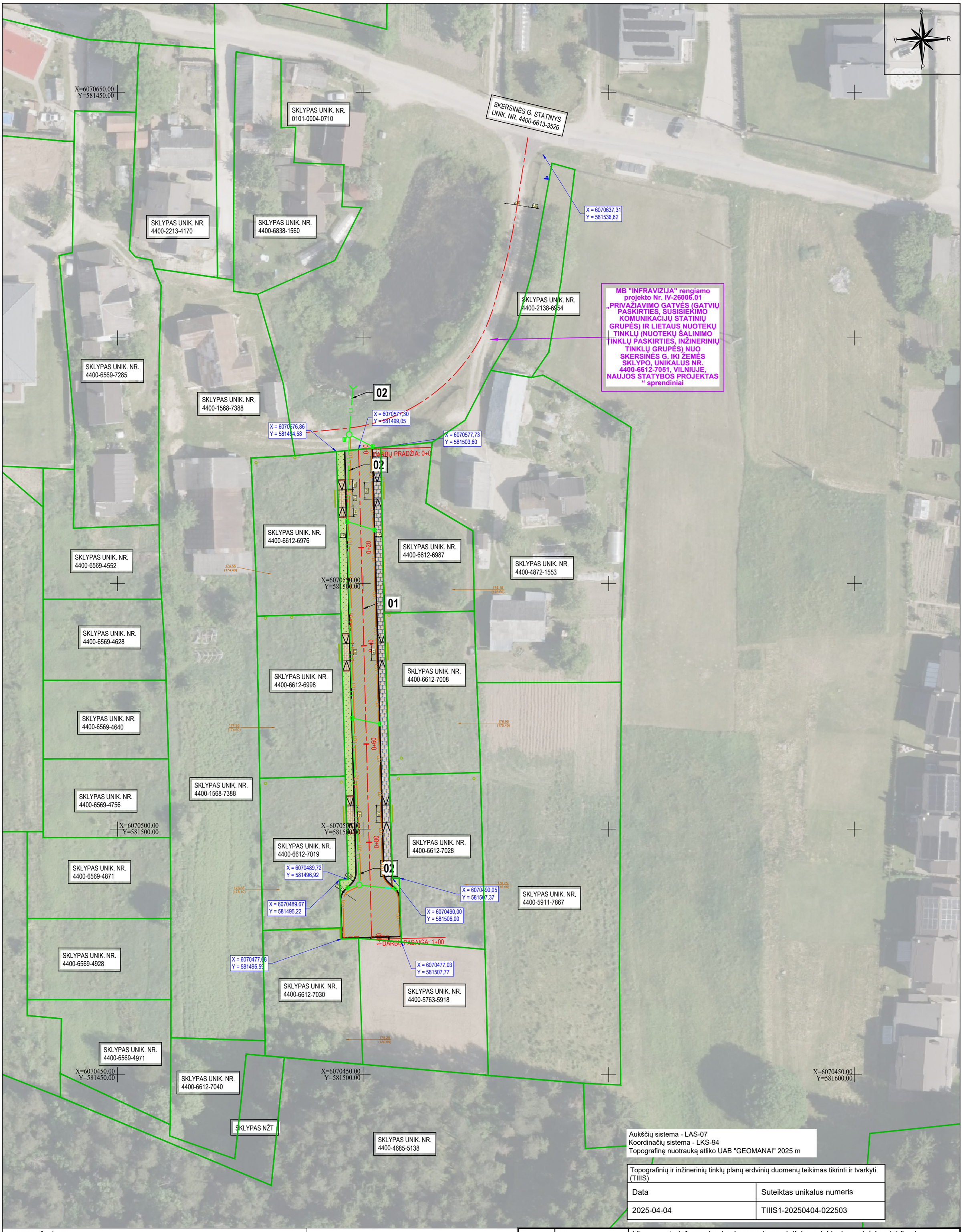
Pažymėjimo Nr. SD-P-4-ŽŪA-MEF0147

GATVĖS (GATVIŲ PASKIRTIES, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ GRUPĖS) IR LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ (NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ PASKIRTIES, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS) ŽEMĖS SKLYPE, UNIKALUS NR. 4400-6612-7051, VILNIUJE, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS

LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

Projekto dalis	**Programinė įranga**
Projektiniai pasiūlymai	Microsoft Office 2024, AutoCAD 2024

Statinio projekto vadovas Gedas Janulis, kvalifikacijos atestatas Nr. 40445
(vardas, pavardė, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)



Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas tikrinti ir tvarkyti (TIIIS)	
Data	Suteiktas unikalus numeris
2025-04-04	TIIIS1-20250404-022503

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
01	PROJEKTUOJAMO STATINIO NUMERIS
	STATOMOS SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS – GATVĖS
0+20	GATVĖS AŠINĖ LINIJA
	REGISTRUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS

0	2026-08	Visuomenės informavimui apie numatomą statinių projektavimą, statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. Nr.	INFRAVIZIJA	*Statinio projekto pavadinimas* **GATVĖS (GATVIŲ PASKIRTIES, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ GRUPĖS) IR LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ (NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ PASKIRTIES, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS) ŽEMĖS SKLYPE, UNIKALUS NR. 4400-6612-7051, VILNIUJE, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS**	
		Statinio numeris ir pavadinimas **01 SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS: GATVĖS (GATVĖ SKLYPE UN. NR. 4400-6612-7051)** **02 INŽINERINIAI TINKLAI: NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI (LIETAUS NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI)**	
40445	SPV	G. Janulis	*Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas* **SITUACIJOS SCHEMA M 1:500**
39336	SPDV S	G. Janulis	
LT	*Statytojas ir (arba) Užsakovas* **UAB "SKERSINĖS PROJEKTAS" / UAB "SKERSINĖS PROJEKTAS"**		*Dokumento žymuo* **IV-26007.01-XX-PP-BD.B-01**

Lapas	*Lapų*
1	1

PASTABOS:

1. Matmenys pateikti metrais;
2. Vykdant statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje;
3. Statybos darbų Rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą. Atliekant darbus greta esamų inžinerinių tinklų, žemės darbai turi būti vykdomi rankiniu būdu, nepažeidžiant esamų komunikacijų. Pažeidus - sutvarkyti;
4. Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka darbų aktus, vykdant statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus;
5. Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinius duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti projekto vykdymo priežiūros metu;
6. Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitikties sertifikatus;
7. Esant neatitikimam tarp projektą sudarančių dokumentų, kaip pagrindine projektine medžiaga remtis techninėmis specifikacijomis, aiškinamuoju raštu, brėžiniais, sąnaudų kiekių žiniaraščiais;

X = 6070577,30
Y = 581490,05

X = 6070576,86
Y = 581494,58

X = 6070577,73
Y = 581503,60

DARBŲ PRADŽIA 0+0

X=6070550.00
Y=581560.00

X=6070500.00
Y=581500.00

X=6070500.00
Y=581500.00

X = 6070489,72
Y = 581496,92

X = 6070489,67
Y = 581495,22

X = 6070490,05
Y = 581507,37

X = 6070490,00
Y = 581506,00

X = 6070477,68
Y = 581495,59

174.55 (174.40)

174.95 (174.60)

176.55 (178.10)

175.15 (176.60)

176.95 (175.40)

176.25 (175.55)

Aukščių sistema - LAS-07
Koordinačių sistema - LKS-94
Topografinę nuotrauką atliko UAB "GEOMANAI" 2025 m

Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas tikrinti ir tvarkyti (TIIIS)	
Data	Suteiktas unikalus numeris
2025-04-04	TIIIS1-20250404-022503

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- PROJEKTUOJAMA ASFALTO DANGOS KONSTRUKCIJA
- PROJEKTUOJAMA PILKOS SPALVOS BETONINIŲ PLYTELIŲ DANGOS KONSTRUKCIJA
- PROJEKTUOJAMA PILKOS SPALVOS BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGOS KONSTRUKCIJA NUOVAŽOSE
- SĖJAMA VEJA
- PROJEKTUOJAMI BETONINIAI BORDIŪRAI (100.15.30)
- PROJEKTUOJAM BETONINIAI BORDIŪRAI (100.15.30) VAŽIUOJAMOSIOS DALIES AUKŠTYJE
- PROJEKTUOJAMI BETONINIAI BORDIŪRAI (100.08.20)
- 0+20 GATVĖS AŠINĖ LINIJA
- REGISTRUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS
- LD1 PROJEKTUOJAMAS POKONSTRUKCINIS DRENAŽAS

0	2026-08	Visuomenės informavimui apie numatomą statinių projektavimą, statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	

Kval. patv. dok. Nr.

INFRAVIZIJA

40445	SPV	G. Janulis
39336	SPDV S	G. Janulis

Statinio projekto pavadinimas

GATVĖS (GATVIŲ PASKIRTIES, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ GRUPĖS) IR LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ (NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ PASKIRTIES, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS) ŽEMĖS SKLYPE, UNIKALUS NR. 4400-6612-7051, VILNIUJE, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS

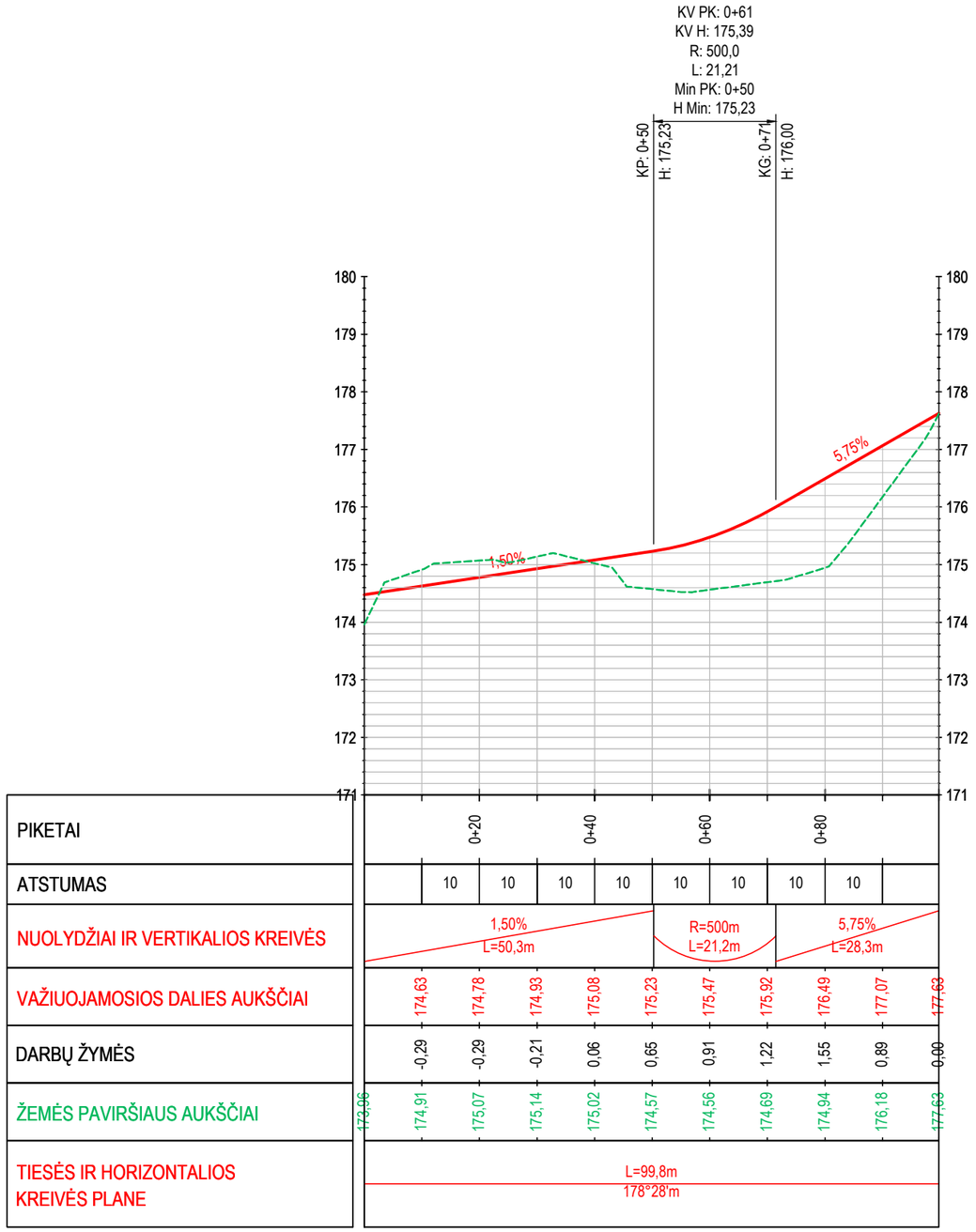
Statinio numeris ir pavadinimas

01 SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS: GATVĖS (GATVĖ SKLYPE UN. NR. 4400-6612-7051)
02 INŽINERINIAI TINKLAI: NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI (LIETAUS NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI)

Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas

DANGŲ, EISMO ORGANIZAVIMO IR NUŽYMĖJIMO PLANAS M 1:250

LT	*Statytojas ir (arba) Užsakovas*	*Dokumento žymuo*	*Lapas*	*Lapų*
	UAB "SKERSINĖS PROJEKTAS" / UAB "SKERSINĖS PROJEKTAS"	**IV-26007.01-XX-PP-BD.B-02**	1	1

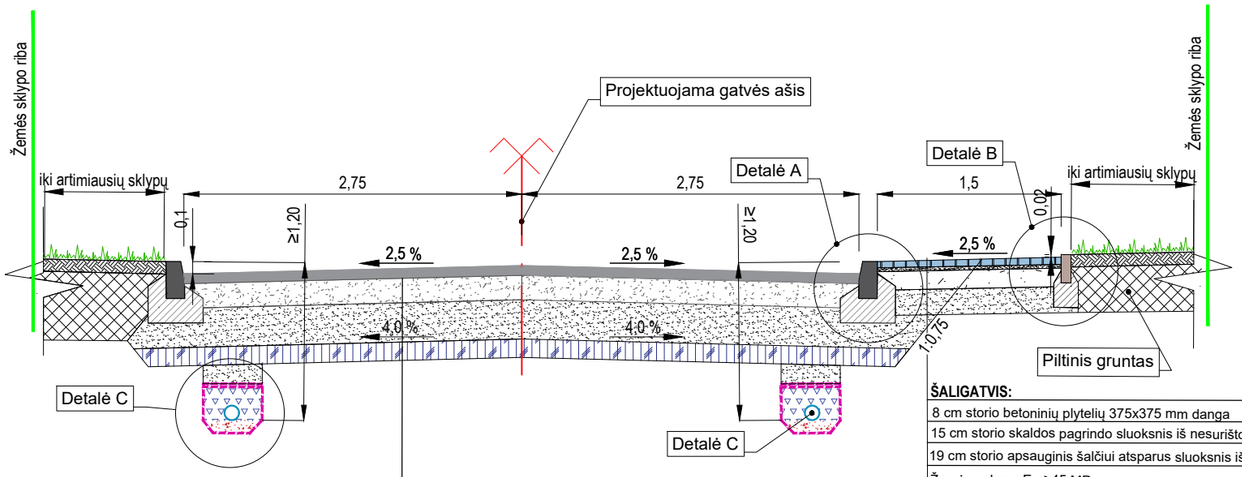


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
– – – –	Esamas dangos paviršius ašyje
———	Projektuojamos dangos paviršius ašyje
KP	Kreivės pradžia
KV	Kreivės vidurys
KG	Kreivės galas
H	Aukštis, m
R	Kreivės spindulys, m
L	Kreivės ilgis, m

0	2026-08	Visuomenės informavimui apie numatomą statinių projektavimą, statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	INFRAVIZIJA		*Statinio projekto pavadinimas* **GATVĖS (GATVIŲ PASKIRTIES, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ GRUPĖS) IR LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ (NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ PASKIRTIES, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS) ŽEMĖS SKLYPE, UNIKALUS NR. 4400-6612-7051, VILNIUJE, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS**	
			Statinio numeris ir pavadinimas **01 SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS: GATVĖS (GATVĖ SKLYPE UN. NR. 4400-6612-7051)** **02 INŽINERINIAI TINKLAI: NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI (LIETAUS NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI)**	
40445	SPV	G. Janulis		
39336	SPDV S	G. Janulis	*Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas* **IŠILGINIAI PROFILIAI, Mv 1:100, Mh 1:1000**	
LT	*Statytojas ir (arba) Užsakovas* **UAB "SKERSINĖS PROJEKTAS" / UAB "SKERSINĖS PROJEKTAS"**		*Dokumento žymuo* **IV-26007.01-XX-PP-BD.B-03**	*Lapas* 1 / *Lapų* 1

297 mm
420 mm

GATVĖS SKERSINIS PJŪVIS



ŠALIGATVIS:

8 cm storio betoninių plytelių 375x375 mm danga
15 cm storio skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio (fr. 0/45), E_{v2}≥100 MPa
19 cm storio apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio, E_{v2}≥80 MPa
Žemės sakasa,E_{v_2}≥45 MPa

VAŽIUOJAMOSIOS DALIES DANGOS KONSTRUKCIJA:

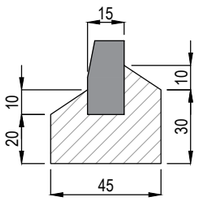
8 cm storio asfalto dangos pagrindo sluoksnis iš mišinio AC 16 PD
20 cm storio skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio (fr. 0/45), E_{v2}≥120 MPa
32 cm storio apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio, E_{v2}≥80 MPa
15 cm esamo grunto pakeitimas į apsauginį šalčiui atsparų sluoksnį iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio, E_{v2}≥80 MPa
Žemės sakasa,E_{v_2}≥45 MPa

Pastabos:

1. Matmenys pateikti metrais;
2. Pateikiami tipiniai dangos konstrukcijos skersinių profilių pjūviai. Tikslų dangų išsidėstymą žr. Dangų ir eismo organizavimo plane S.B-02, skersinio nuolydžio kryptį skirtingų dangos konstrukcijos profilių sandūroje.
3. Projektinis paviršius (veja) sklandžiai suvedamas iki žemės sklypų ribų kintamu nuolydžiu.
4. Šlaitų nuolydis turi būti tikslinamas atsižvelgiant į esamą reljefą.
5. Nepasiekus projekte numatyto žemės sankasos sutankinimo modulio, būtina naudoti papildomas priemonės pasiekti sutankinimo modulį.

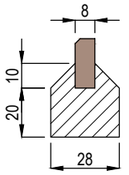
Bordiūrų įrengimo schemos M 1:25
(Matmenys pateikti centimetrais)

Detalė A



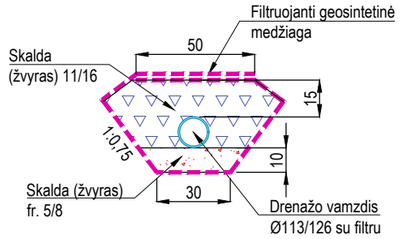
Betoninis bordiūras 100.15.30
ant betono pagrindo

Detalė B



Betoninis bordiūras 100.8.20
ant betono pagrindo

Detalė C



0	2026-08	Visuomenės informavimui apie numatomą statinių projektavimą, statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	INFRAVIZIJA		*Statinio projekto pavadinimas* **GATVĖS (GATVIŲ PASKIRTIES, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ GRUPĖS) IR LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ (NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ PASKIRTIES, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS) ŽEMĖS SKLYPE, UNIKALUS NR. 4400-6612-7051, VILNIUJE, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS**	
			Statinio numeris ir pavadinimas **01 SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS: GATVĖS (GATVĖ SKLYPE UN. NR. 4400-6612-7051)** **02 INŽINERINIAI TINKLAI: NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI (LIETAUS NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI)**	
40445	SPV	G. Janulis		
39336	SPDV S	G. Janulis	*Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas* **SKERSINIAI DANGOS KONSTRUKCIJOS PROFILIAI M 1:50**	
LT	*Statytojas ir (arba) Užsakovas* **UAB "SKERSINĖS PROJEKTAS" / UAB "SKERSINĖS PROJEKTAS"**		*Dokumento žymuo* **IV-26007.01-XX-PP-BD.B-04**	*Lapas* 1 / *Lapų* 1

297 mm
420 mm

PASTABOS:

1. Matmenys pateikti metrais;
2. Vykdant statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje;
3. Statybos darbų Rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą. Atliekant darbus greta esamų inžinerinių tinklų, žemės darbai turi būti vykdomi rankiniu būdu, nepažeidžiant esamų komunikacijų. Pažeidus - sutvarkyti;
4. Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka darbų aktus, vykdant statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus;
5. Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinius duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti projekto vykdymo priežiūros metu;
6. Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitikties sertifikatus;
7. Esant neatitikimam tarp projektą sudarančių dokumentų, kaip pagrindine projektine medžiaga remtis techninėmis specifikacijomis, aiškinamuoju raštu, brėžiniais, sąnaudų kiekių žiniaraščiais;

Š
V R
P

X = 6070637,31
Y = 581536,62

X = 6070577,30
Y = 581499,05

X = 6070576,86
Y = 581494,58

X = 6070577,73
Y = 581503,60

DARBŲ PRADŽIA: 0+0

X=6070550.00
Y=581500.00

0+20
0+40
0+60
0+80

X = 6070489,72
Y = 581496,92

X = 6070489,67
Y = 581495,22

X = 6070477,68
Y = 581495,59

X = 6070490,05
Y = 581507,37

X = 6070490,00
Y = 581506,00

DARBŲ PABAIGA: 1+00

X = 6070477,03
Y = 581507,77

X=6070500.00
Y=581500.00

X=6070450.00
Y=581450.00

X=6070450.00
Y=581500.00

Aukščių sistema - LAS-07
Koordinačių sistema - LKS-94
Topografinę nuotrauką atliko UAB "GEOMANAI" 2025 m

Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas tikrinti ir tvarkyti (TIIIS)	
Data	Suteiktas unikalus numeris
2025-04-04	TIIIS1-20250404-022503

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
L1 L1	PROJEKTUOJAMAS LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAS
	PROJEKTUOJAMAS LIETAUS NUOTEKŲ SURINKIMO ŠULINĖLIS
E2 E2	PROJEKTUOJAMA 0,4 kV APŠVIETIMO KABELIŲ LINIJA VAMZDYJE D63
	PROJEKTUOJAMA APŠVIETIMO ATRAMA SU LED ŠVIESTUVU
R1 R1	PROJEKTUOJAMAS RYŠIŲ KABELIS
	PROJEKTUOJAMAS RYŠIŲ KABELIŲ APSAUGOS VAMZDIS
	PROJEKTUOJAMAS RYŠIŲ KANALIZACIJOS ŠULINYS
	PROJEKTUOJAMI BETONINIAI BORDIŪRAI (100.15.30)
	PROJEKTUOJAM BETONINIAI BORDIŪRAI (100.15.30) VAŽIUOJAMOSIOS DALIES AUKŠTYJE
	PROJEKTUOJAMI BETONINIAI BORDIŪRAI (100.08.20)
0+20	GATVĖS AŠINĖ LINIJA
	REGISTRUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS

0	2026-08		Visuomenės informavimui apie numatomą statinių projektavimą, statybos leidimui
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. patv. dok. Nr.	INFRAVIZIJA		*Statinio projekto pavadinimas* **GATVĖS (GATVIŲ PASKIRTIES, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ GRUPĖS) IR LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ (NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ PASKIRTIES, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS) ŽEMĖS SKLYPE, UNIKALUS NR. 4400-6612-7051, VILNIUJE, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS**
			Statinio numeris ir pavadinimas **01 SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS: GATVĖS (GATVĖ SKLYPE UN. NR. 4400-6612-7051)** **02 INŽINERINIAI TINKLAI: NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI (LIETAUS NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI)**
40445	SPV	G. Janulis	*Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas* **SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500**
39336	SPDV S	G. Janulis	
LT	*Statytojas ir (arba) Užsakovas* **UAB "SKERSINĖS PROJEKTAS" / UAB "SKERSINĖS PROJEKTAS"**		*Dokumento žymuo* **IV-26007.01-XX-PP-BD.B-05**

Lapas	*Lapų*
1	1