



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL APIE 6,2 HA TERITORIJOS TARP KARELŲ IR MALTIEČIŲ GATVIŲ
DETALIOJO PLANO RENGIMO DARBŲ PROGRAMOS TVIRTINIMO**

2023 m. rugpjūčio d. Nr.
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 17 straipsnio 7 ir 9 dalimis, 25 straipsnio 2 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 256.3.2 papunkčiu, Vilniaus miesto savivaldybės mero 2023 m. rugpjūčio 17 d. potvarkiu Nr. 955-723/23 „Dėl leidimo rengti apie 6,2 ha teritorijos tarp Karelų ir Maltiečių gatvių detalų planą inicijavimo sutarties pagrindu“,

t v i r t i n u apie 6,2 ha teritorijos tarp Karelų ir Maltiečių gatvių detaliojo plano rengimo darbų programą (pridedama).

Administracijos direktorius

Adomas Bužinskas

PATVIRTINTA:
Vilniaus m. savivaldybės
administracijos direktorius
202_ m. _____ d. įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

1. Planavimo dokumento pavadinimas: apie 6,2 ha teritorijos tarp Karelų ir Maltiečių gatvių detalusis planas

2. Planuojamos teritorijos (sklypų) adresas: žemės sklypai (kadastro Nr. 0101/0158:510, 0101/0158:662, 0101/0158:658, 0101/0158:759, 0101/0158:765, 0101/0158:1860, 0101/0158:2395, 0101/0158:2440, 0101/0158:2473, 0101/0158:2545), Maltiečių g. 21 (kadastro Nr. 0101/0158:757), Ukrainiečių g. 30E (kadastro Nr. 0101/0158:401), Ukrainiečių g. 30D (kadastro Nr. 0101/0158:929), Ukrainiečių g. 30C (kadastro Nr. 0101/0158:1858), Ukrainiečių g. 30B (kadastro Nr. 0101/0158:402), Ukrainiečių g. 30A (kadastro Nr. 0101/0158:930), Ukrainiečių g. 30 (kadastro Nr. 0101/0158:1859), Samių g. 26 (kadastro Nr. 0101/0158:953), Maltiečių g. 35 (kadastro Nr. 0101/0158:963), Samių g. 63 (kadastro Nr. 0101/0158:2392), Karelų g. 20 (kadastro Nr. 0101/0158:2391), Samių g. 57 (kadastro Nr. 0101/0158:2393), Samių g. 55 (kadastro Nr. 0101/0158:2394), Samių g. 53 (kadastro Nr. 0101/0158:2403), Samių g. 51 (kadastro Nr. 0101/0158:2404), Samių g. 61 (kadastro Nr. 0101/0158:2409), Samių g. 59 (kadastro Nr. 0101/0158:2408), Karelų g. 30 (kadastro Nr. 0101/0158:2434), Samių g. 103 (kadastro Nr. 0101/0158:2435), Samių g. 101 (kadastro Nr. 0101/0158:2436), Samių g. 99 (kadastro Nr. 0101/0158:2437), Samių g. 97 (kadastro Nr. 0101/0158:2438), Samių g. 95 (kadastro Nr. 0101/0158:2439), Samių g. 28 (kadastro Nr. 0101/0158:2441), Maltiečių g. 37 (kadastro Nr. 0101/0158:2442), Maltiečių g. 39 (kadastro Nr. 0101/0158:2475), Samių g. 111 (kadastro Nr. 0101/0158:2472), Samių g. 109 (kadastro Nr. 0101/0158:2471), Samių g. 30 (kadastro Nr. 0101/0158:2474), Karelų g. 32 (kadastro Nr. 0101/0158:2468), Samių g. 105 (kadastro Nr. 0101/0158:2469), Samių g. 107 (kadastro Nr. 0101/0158:2470), Samių g. 22 (kadastro Nr. 0101/0158:2543), Samių g. 20 (kadastro Nr. 0101/0158:2544) ir gretima teritorija.

3. Planuojamos teritorijos plotas: apie 6,2 ha

4. Planavimo organizatorius: Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius, tel. 8 5 2112616, faks. 8 5 2112222.

5. Planavimo iniciatorius: fiziniai asmenys.

6. Rengėjas: pasirenka planavimo iniciatorius.

7. Planavimo pagrindas: iniciatoriaus prašymas

8. Planuojamos teritorijos kvartalo riba: vadovaujantis LR Teritorijų planavimo įstatymo 2 straipsnio 10 dalimi, planuojama teritorija atitinka kvartalo apibrėžimą. Šiaurės pusėje planuojama teritorija ribojasi su Karelų gatve, Pietų pusėje – su Maltiečių gatve, Rytų pusėje – su Samių gatve ir užstatyta teritorija, Vakarų pusėje – su kita planuojama teritorija (2022-01-24 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo įsakymo Nr. A30-320/22 pagrindu).

9. Planavimo tikslai ir detaliojo plano uždaviniai: planuojamoje teritorijoje arba jos dalyje pertvarkyti žemės sklypų plotus bei ribas sklypų jungimo ir (ar) dalijimo būdu; suplanuoti susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijas; planuojamoje teritorijoje nustatyti teritorijos naudojimo reglamentą vadovaujantis galiojančiais teisės aktais ir Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais.

10. Papildomi planavimo uždaviniai: numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis, įvertinti susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį,

suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, vykdyti institucijų išduotose planavimo sąlygose nurodytus.

11. Papildomi reglamentai: nenustatomi.

12. Tyrimai ir galimybių studijos: pagal institucijų planavimo sąlygas.

13. SPAV reikalingumas: nereikalingas arba nustatomas pagal institucijų sąlygas.

14. Detaliojo planavimo etapai: parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.

15. Detaliojo plano koncepcijos rengimas: nerengiama.

16. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti: nereikalingas.

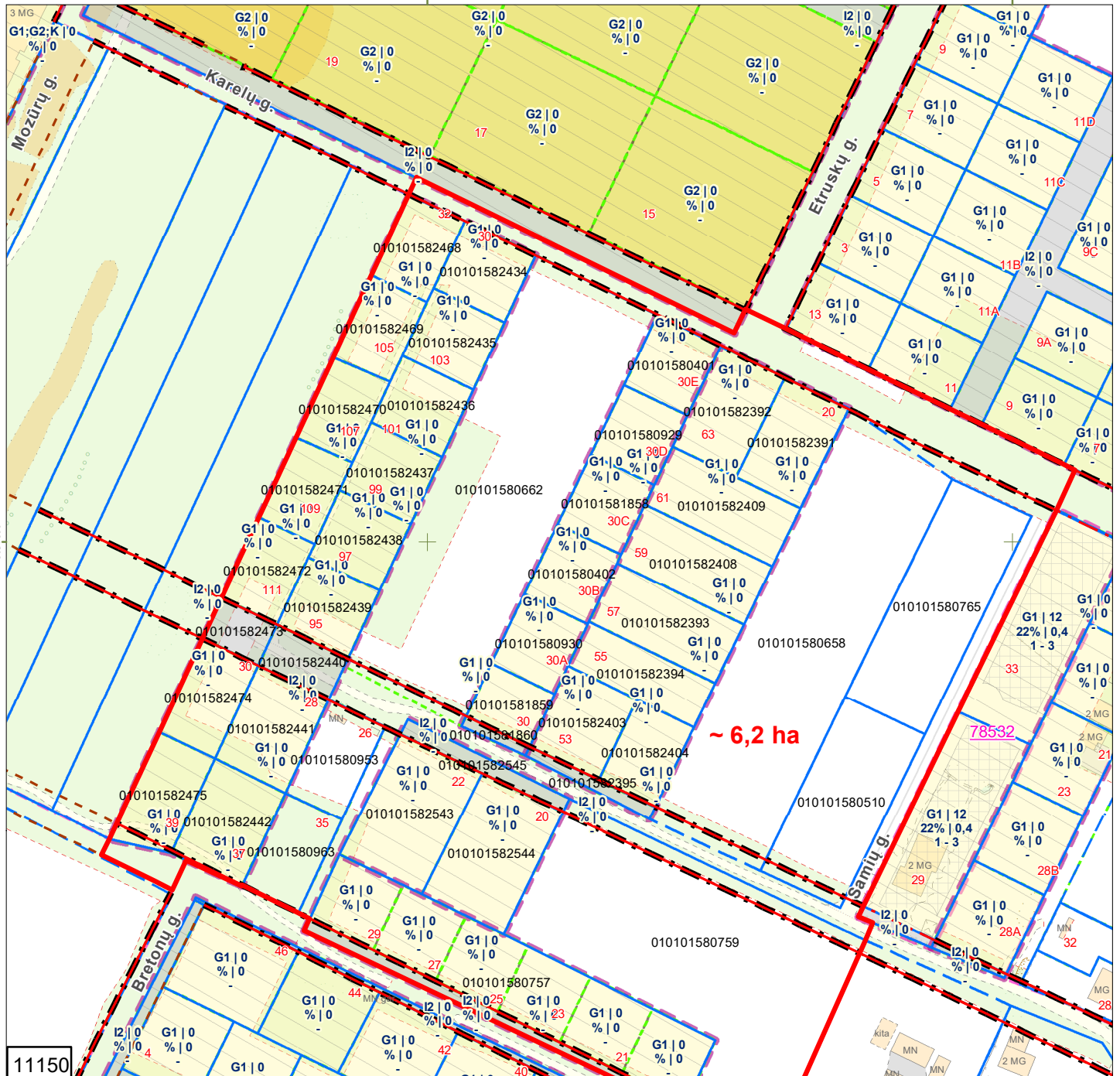
17. Sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas: nereikalingas.

18. Viešumo užtikrinimas: detaliojo plano rengimo viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir jo įgaliotas asmuo.

19. Planavimo terminai: nurodomi teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartyje.

20. Derinimo procedūra: detalųjį planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).

21. Kiti reikalavimai: trūkstantis planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 – M1:1000 duomenis. Planavimo organizatorius patvirtintą dokumentą turi užregistruoti www.tpdr.lt.



11150

- Sutartiniai ženklai:**
- Registrų c. sklypai
 - Registrų c. (netikslių mat.) sklypai
 - Registrų c. inž. statiniai
 - MPD suformuoti sklypai
 - Saugomos gamtinės teritorijos
 - Saugomos kultūros vertybės
 - Vandenviečių SAZ
 - Valstybiniai miškai
 - Miškų taksaciniai sklypai
 - DP patvirtintos galiojimo ribos
 - DP preliminarios galiojimo ribos
 - FPP patvirtintos galiojimo ribos
 - FPP preliminarios galiojimo ribos
 - DP/FPP sklypai
 - DP/FPP sklypai rengiami
 - DP patvirtintos RL
 - SP patvirtintos RL
 - DP koncepcijų RL
 - Schemos patvirtintos RL
 - DP rengiamos RL
 - SP rengiamos RL
 - Schemos rengiamos RL
 - Esami dviračių takai
 - Projektiniai dviračių takai
 - Planuojama teritorija

~ 6,2 ha

78532

PRIEDAS PRIE 2023 m . _____ mėn. _____ d. M 1:2000

OBJEKTAUS _____

IŠTRAUKĄ PARUOŠĖ: _____

SKLYPAS YRA _____ SENIŪNIJOJE

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL APIE 6,2 HA TERITORIJOS TARP KARELŲ IR MALTIEČIŲ GATVIŲ DETALIOJO PLANO RENGIMO DARBŲ PROGRAMOS TVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-08-21 Nr. 30-1904/23
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Adomas Bužinskas, Administracijos direktorius, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	ADOMAS BUŽINSKAS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-08-21 14:06:48 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-08-21 14:06:56 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-05-22 10:24:23 – 2026-05-21 10:24:23
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.72
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-08-21 14:18:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-08-21 14:18:00 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“