

Apie 6,3 ha teritorijos prie Džiaugsmo gatvės detaliojo plano sprendinių koregavimas sklype V. Borisevičiaus g. 31 (kadastro Nr. 0101/0157:1466) ir gretimoje teritorijoje inicijavimo sutarties pagrindu		
Eil. Nr.	Pastaba	Komentaras
UAB „Vilniaus vandenys“ 2025-10-28 pastabos Nr. REG43651420:		
1.	Nepateiktas brėžinys su planuojamais vandentiekio ir nuotekų tinklais, hidrantais.	Pagrindiniame brėžinyje nurodyti planuojami vandentiekio, buitinių nuotekų tinklai, priešgaisrinis hidrantas.
Uždaroji akcinė bendrovė "ID Vilnius" 2025-10-31 pastabos Nr. REG43873644:		
2.	Formuojamas sklypas lenda į esamo DP suformuotą sklypą.	Detaliojo plano sprendiniuose ištaisyta techninė klaida.
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos 2025-11-04 pastabos Nr. REG44010145:		
3.	Parašome patikslinti ar pagrįsti vidutinės altitudės skaičiavimą. Paaiškiname, kad vidutinė žemės paviršiaus altitudė nustatoma kaip visų statybos zonos kampų žemės paviršiaus altitudžių aritmetinis vidurkis.	Detaliojo plano sprendiniuose (pagrindiniame brėžinyje, aiškinamajame rašte, erdviniuose duomenyse) patikslinta leistina pastatų altitudė. Vidutinė žemės paviršiaus altitudė nustatoma kaip visų statybos zonos kampų žemės paviršiaus altitudžių aritmetinis vidurkis.
4.	Prašome išbraukti pastabą Nr. 8, nes jos teiginys prieštarauja pastabos Nr. 7 nuostatai išsaugoti saugotinus medžius	Detaliojo plano sprendiniai pakoreguoti pagal pateiktą pastabą.
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos 2025-11-18 pastabos Nr. REG44782998:		
5.	Kartojame pastabą dėl pagrindiniame brėžinyje esančių pastabų Nr. 7 ir Nr. 8. Prašome pastaboje Nr. 7. išimti paskutinį sakinį ir iš pastabos Nr. 8 koreguoti „Statybos projekto rengimo metu, su statiniais priartėjant prie saugotinų medžių ir patenkant į šių medžių šaknų apsaugos zoną, taip pat planuojant juos persodinti būtina pateikti planuojamus veiksmus pagrindžiančią atestuoto arboristo išvadą.“	Detaliojo plano koregavimo pagrindinio brėžinio pastabos pakoreguotos pagal pateiktą pastabą.
6.	Inventorizuoto esamo medžio (beržo) lajos projekcija, šaknų apsaugos zona ir pagrindiniai duomenys apie jį turi būti pateikti pagrindiniame brėžinyje (DP sprendinius derinant iki viešinimo, tai buvo pateikta).	Papildytas detaliojo plano koregavimo pagrindinis brėžinys esamo medžio (beržo) lajos projekcijos, šaknų apsaugos zonos žymėjimus ir pagrindiniais duomenimis.