

ATSAKYMAI į 2024 11 28 TPD komisijos nario pastabas

<p>Uždaroji akcinė bendrovė "ID Vilnius"</p>	<p>1. Inžinerinės infrastruktūros koridoriaus sklypas Nr. 2 turėtų sutapti su Registru centro įregistruotu inžineriniu statiniu.</p> <p>PASTABA 1 ištaisyta: Inžinerinės infrastruktūros koridoriaus sklypas Nr. 2 sutampa su Registru centro įregistruotu inžineriniu statiniu;</p>
<p>Vilniaus miesto savivaldybės administracija</p>	<p>1. Širvintų gatvės atkarpa, kuri planuojama koreguojant detalų planą yra viešoji erdvė, kuri turi būti suplanuota kaip atskiras susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos žemės naudojimo būdo sklypas.</p> <p>Prašome aiškiai formuoti sklypą Nr. 2, nustatyti sklypo ribas, žemės naudojimo būdą nurodyti reglamentų lentelėje, sklypą brėžinyje žymėti vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013 m. gruodžio 31 d. įsakymu Nr. D1-1009 patvirtinta Teritorijų planavimo erdvinių duomenų specifikacija. Papildyti sutartinius žymėjimus žemės naudojimo būdais. Gatvės sklype neturėtų būti vandenvietės, todėl tikslinti statinių paskirtis.</p> <p>PASTABA 1 ištaisyta: Sklypas Nr. 2 suformuotas sklypas, nustatytos sklypo ribos, žemės naudojimo būdas nurodyti reglamentų lentelėje, sklypą brėžinyje žymėti vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013 m. gruodžio 31 d. įsakymu Nr. D1-1009 patvirtinta Teritorijų planavimo erdvinių duomenų specifikacija. Papildyti sutartiniai žymėjimai žemės naudojimo būdais. Gatvės sklype patikslinta statinių paskirtis.</p> <p>2. Aiškinamajame rašte ir pagrindiniame brėžinyje suvienodinti informaciją apie servitutą, jo naikinimą.</p> <p>PASTABA 2 ištaisyta: Aiškinamajame rašte ir pagrindiniame brėžinyje suvienodinta informacija apie servitutą, jo naikinimą.</p> <p>3. Įvertinus Aplinkos oro taršos ir triukšmo sklaidos vertinimą teikiamos pastabos:</p> <p>a) 1. 6 psl. „Pagal apskaičiuotus ir įvestus parametrus buvo sudarytas teritorijos triukšmo sklaidos žemėlapiu modelis, kuriame triukšmas buvo vertinamas 1,5 m aukštyje kas 1 dB(A) ir 3x3 gardele“. Kadangi analizuojamoje teritorijoje planuojama statyti daugiabutį gyvenamosios paskirties pastatą, kuris yra daugiaaukštės statybos (didžiausias leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus (aukštų skaičius) – 4) triukšmo lygis turi būti skaičiuotas 4,0 m aukštyje nuo žemės paviršiaus. Prašome pateikti triukšmo sklaidą sumodeliuotą 4,0 m aukštyje.</p> <p>PASTABA 3a ištaisyta: Triukšmo sklaida sumodeliuota 4,0 m aukštyje, modeliavimo rezultatai pateikti „Aplinkos oro taršos ir triukšmo sklaidos vertinimo ataskaitoje“.</p> <p>b) 8 psl. Širvintų gatvės transporto srutai ir sunkiasvorių automobilių dalis priimama remiantis geros praktikos vadovu „Stratėginis triukšmo kartografavimas ir su triukšmo poveikiu susijusių duomenų gavimas“ (Vadovas) (E. Mačiūnas, I. Zurlytė, V. Uscila, 2007 m.), taikant 2.5 priemonę „Nėra transporto sruto duomenų“ (kėliai su akligatviu) ir taikant 4.5 priemonę „Nėra sunkvežimių procentinės dalies duomenų“ (kėliai su akligatviu).</p>

	<p><i>Prašom² atlikti transporto srautų tyrimus, nustatant srautų duomenis Širvintų gatvėje².</i></p> <p>PASTABA 3b ištaisyta: Transporto srautų tyrimai, nustatant srautų duomenis Širvintų gatvėje, atlikti. Modeliavimo rezultatai pateikti „Aplinkos oro taršos ir triukšmo sklaidos vertinimo ataskaitoje“ ir Eismo intensyvumo tyrimo duomenys 2024 m. bei perspektyvinis eismo intensyvumo vertinimas 2034 m.</p> <p><i>c) Prašome pateikti perspektyvinius transporto srautus.</i></p> <p>PASTABA 3c ištaisyta: Perspektyviniai transporto srautai pateikiami. Modeliavimo rezultatai pateikti „Aplinkos oro taršos ir triukšmo sklaidos vertinimo ataskaitoje“ ir Eismo intensyvumo tyrimo duomenys 2024 m. bei perspektyvinis eismo intensyvumo vertinimas 2034 m.</p>
Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentas prie Vidaus reikalų ministerijos	<p>1. <i>Nenagrinėjamas teritorijų, atsižvelgiant į esamų priešgaisrinių gelbėjimo pajėgų padalinių dislokaciją, išdėstymas. (Gaisrinės saugos normos teritorijų planavimo dokumentams rengti, 3.4p.)</i></p> <p>PASTABA 1 ištaisyta Išnagrinėta teritorija, atsižvelgiant į esamų priešgaisrinių gelbėjimo pajėgų padalinių dislokaciją, išdėstymą. Papildytas aiškinamasis raštas.</p>