



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI						
TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI						
<b>VISAI ŽEMĖS SKLYPO TERITORIJAI TAIKOMI REGLAMENTAI</b>						
<table border="1"> <tr><td>NT</td></tr> <tr><td>1 2</td></tr> <tr><td>3 4</td></tr> <tr><td>5 6</td></tr> <tr><td>7</td></tr> </table>	NT	1 2	3 4	5 6	7	NT - TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS: GG - GYVENAMAJI TERITORIJŲ TK - INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS KORIDORIUS 1 - ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS: G2 - DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ IR BENDRABUČIŲ TERITORIJOS I2 - SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ TERITORIJOS DIDŽIAUSI LEIDŽIAMŲ SKLYPO UŽSTATYMO RODIKLIAI: 2 - STATINIŲ AUKŠTIS, METRAIS 3 - ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS, PROCENTAIS 4 - ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS, SANTYKINIS KITI RODIKLIAI: 5 - LEIDŽIAMŲ MAŽIAUSIA PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDINIŲ IR ŽELDINIŲ TERITORIJOS DALIS, IŠREIKŠTA PROCENTAIS NUO ŽEMĖS SKLYPO PLOTO 6 - DIDŽIAUSIA NELAIIDŽIŲ DANGŲ (ND) PLOTO DALIS SKLYPE, KURIAI NETAIKOMOS KOMPENSACINĖS PRIEMONĖS, IŠREIKŠTA PROCENTAIS NUO ŽEMĖS SKLYPO PLOTO 7 - ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TIPAS ** (** - KLASIFIKACIJA PAGAL VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDRĄJĮ PLANĄ): a) mv - Miesto vilų b) pr_a - Perimetris reguliarus (nepliniai uždari kvartalai)
NT						
1 2						
3 4						
5 6						
7						
<table border="1"> <tr><td>n</td></tr> <tr><td>m</td></tr> </table>	n	m	n - ŽEMĖS SKLYPO EILĖS NUMERIS m - ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS (KVADRATINIAIS METRAIS)			
n						
m						
<table border="1"> <tr><td>S1</td></tr> </table>	S1	S - SERVIDAS				
S1						
	ESAMO ŽEMĖS SKLYPO RIBA NAIKINAMA ŽEMĖS SKLYPO RIBA PROJEKTUOJAMO ŽEMĖS SKLYPO RIBA STATYBOS RIBA SKIRTINGŲ REGLAMENTŲ RIBA GATVĖS RAUDONOSIOS LINIJOS (ATITINKAMAI SUTAMPA SU PROJEKTUOJAMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOMIS)					
	STATYBOS ZONA PROJEKTUOJAMO SERVIDUTO TERITORIJŲ					
ŽEMĖS SKLYPO DALIES, BRĖŽINYJE ATSKIRTOS SKIRTINGŲ REGLAMENTŲ RIBOMIS, TOLIAU - ŽEMĖS SKLYPO DALIES, ŽYMNYS, RODIKLIAI, REGLAMENTAI:						
<table border="1"> <tr><td>n</td></tr> <tr><td>m</td></tr> <tr><td>UT</td></tr> </table>	n	m	UT	n - ŽEMĖS SKLYPO DALIES EILĖS NUMERIS m - ŽEMĖS SKLYPO DALIES PLOTAS (KVADRATINIAIS METRAIS) UT - ŽEMĖS SKLYPO DALIES TERITORIJAI TAIKOMAS LEIDŽIAMASIS DIDŽIAUSIAS UŽSTATYMO TANKIS, PROCENTAIS		
n						
m						
UT						
<b>KITI ŽENKLAI</b>						
<b>Tarandės g. / "C"</b>	GATVĖS PAVADINIMAS / * GATVĖS KATEGORIJA PAGAL VILNIAUS M. SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDRĄJĮ PLANĄ *					
	DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ IR BENDRABUČIŲ TERITORIJOS (G2) SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ TERITORIJOS (I2)					
	PROJEKTUOJAMA GAMTINIO KARKASO TERITORIJŲ - SAUSASLENIAI, VIETINIAI MIGRACIJOS KORIDORIAI, PLOTAS - 4357,00 KV.M.					
	PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA (SUTAMPA SU ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOMIS ARBA/IR GATVIŲ RAL)					
	PLANUOJAMAS ĮVAŽIVIMAS/ISVAŽIVIMAS (ĮVAŽA) SKLYPA) NAIKINAMI OBJEKTAI					

- PASTABOS:**
- Koordinacių sistema - LKS-94 ;
  - Aukščių sistema - LAS 07 ;
  - Matmenys pateikti metrais ;
  - Ž. Pusedė gatvėje esamas ir planuojamas eismas - dvipusis ;
  - Susisiekimo sprendiniai (gatvių elementai, važiuojamosios dalies, pėsčiųjų, dviračių takų parametrai ir kitos gatvės dalys) yra rekomendaciniai ;
  - Įvažiavimų/išvažiavimų vietas iš D kategorijų gatvių gali būti tikslinamos (paslenkamos), išlaikant atstumus bei reikalavimus, nustatytus statybos techniniame reglamente 2.06.04.2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ ;
  - Naikinami esantys tarnaujantys servitutai bei planuojami nauji tarnaujantys servitutai - inžinerinių tinklų apsaugos zonų ribose, išskyrus elektroninių ryšių linijas, kurioms nustatomos tik apsaugos zonos, kuriose galioja specialiosios žemės naudojimo sąlygos pagal Lietuvos respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą ;
  - Žiūrėti lape nr.2. "REGLAMENTŲ APRĄŠOMŲJŲ LENTELE".

Atestato Nr.		Projekto:	APIE 3,15 HA TERITORIJOS PRIE PIKUTIŠKIŲ IR Ž. PUSJĖ GATVIŲ DETALUSIS PLANAS					
A1105	PV	AŽIGUNIS		2024	Brėžinys:	PAGRINDINIS BRĖŽINYS : TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ PLANAS M 1:1000		
LT	Initiatorius:	Privatūs asmenys				AA-2021-08-DetP-03	Lapas	Lapų
							1	2

Šiam bazei mastelio topografinių planų derinimo an diagramos tvarkymo institucijoje veikoje elektroninėje paslaugoje (TIR) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.

Data: 2025-03-19  
Suteiktas unikalus nr.: TIRN-20250226-013480