

Informacija apie pakeistus Teritorijos prie Tyzenhauzų ir Jotvingių gatvių sankirtos detaliojo plano sprendinių koregavimo sklype J. Bielinio g. 19 (kadastro Nr. 0101/0071:150) ir gretimoje teritorijoje inicijavimo sutarties pagrindu sprendinius (TPD Nr. K-VT-13-23-358)

Atlikti pakeitimai viešinami visuomenei, vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 37 straipsnio 3 dalimi.

Atsižvelgus į teritorijų planavimo dokumentą derinančių institucijų pastabas, gautas Topografijos, inžinerinės infrastruktūros, teritorijų planavimo ir statybos elektroninių vartų informacinėje sistemoje (TPS „Vartai“) (TPD Nr. K-VT-13-23-358), pakeisti detaliojo plano koregavimo sprendiniai.

TPD SPRENDINIAI (AIŠKINAMASIS RAŠTAS IR BRĖŽINIAI)

Atsižvelgus į Teritorijų planavimo komisijos nario – *Vilniaus miesto savivaldybės administracijos* pastabas (2025-04-18 Nr. REG34147391), pakeisti detaliojo plano koregavimo sprendiniai.

Pastaba:	Atsakymas:
<ol style="list-style-type: none"> 1. Prašome ištaisyti sklype Nr. 1 nustatomą leistino pastatų aukščio altitudę pagal Detaliojo plano aiškinamojo rašto priedo duomenis – iš 209,5 į 205. 2. Prašome papildyti visuomenės informavimo ataskaitą (TPDRIS dok. Nr. REG33756322) informacija apie viešinimą atliktą pagal TPĮ 31 straipsnio 4 dalies nuostatas. 3. Prašome išimti informaciją apie Vilniaus gatvių standarto taikymą ir koreguoti aiškinamąjį raštą, nurodant, kad Vilniaus gatvių standartas netaikomas atsižvelgiant į teismo sprendimą. 	<p>Į pastabą atsižvelgta.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Patikslinta leistina pastato aukščio altitudė Pagrindiniame brėžinyje. 2. Atitinkamai papildyta visuomenės informavimo ataskaita. 3. Atitinkamai patikslintas aiškinamasis raštas.

Atsižvelgus į Teritorijų planavimo komisijos nario – *UAB „Vilniaus vandenys“* pastabas (2025-04-18 Nr. REG34116478), pakeisti detaliojo plano koregavimo sprendiniai.

Pastaba:	Atsakymas:
<ol style="list-style-type: none"> 1. Pateikti tinkamus žymėjimus su planuojamais vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklais. Dabar sunku suprasti. 2. Paryškinkite esamus vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklus. 3. Dubliuoti vandentiekio trasos negalima. J. Bielinio g. jau yra nutiesti d160mm vandentiekio tinklai. Pasijungimą numatyti nuo J. Bielinio g. d160mm vandentiekio tinklo. Buitines nuotekas taip pat. 4. Parodyti kuriuo esamu GH naudojantės gaisrams gesinti. 	<p>Į pastabą atsižvelgta.</p> <p>Detaliojo plano Pagrindinis brėžinys atitinkamai patikslintas pagal gautas pastabas.</p>

Susipažinimo su parengtu teritorijų planavimo dokumentu tvarka:

Susipažinti su pakeistais detaliojo plano sprendiniais galima Topografijos, inžinerinės infrastruktūros, teritorijų planavimo ir statybos elektroninių vartų informacinėje sistemoje (TPS „Vartai“, adresas <https://www.planuojustatau.lt/>), skiltyje „Rengiamų TPD paieška“, teritorijų planavimo dokumento Nr. K-VT-13-23-358 ir Vilniaus miesto savivaldybės interneto svetainėje www.vilnius.lt (<https://vilnius.lt/savivaldybe/miesto-pletra/teritoriju-planavimo-viesumas>).