



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

ĮSAKYMAS

**DĖL LEIDIMO RENGTI ŽEMĖS SKLYPŲ (KADASTRO NR. 0101/0009:0259,
NR. 0101/0009:0264, NR. 0101/0009:0287, NR. 0101/0009:1026, NR. 0101/0009:0311,
NR. 0101/0009:0297, NR. 0101/0009:453, NR. 0101/0009:0292, NR. 0101/0009:0291)
BAJORŲ SODŲ 6-OJOJE GATVĖJE IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS DETALŲJĮ
PLANĄ INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU**

Nr.
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintomis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėmis ir Vilniaus miesto savivaldybės mero 2024 m. sausio 4 d. potvarkio Nr. 955-30/24 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įgaliojimo“ 1.1.1 papunkčiu:

1. L e i d ž i u rengti žemės sklypų (kadastro Nr. 0101/0009:0259, Nr. 0101/0009:0264, Nr. 0101/0009:0287, Nr. 0101/0009:1026, Nr. 0101/0009:0311, Nr. 0101/0009:0297, Nr. 0101/0009:453, Nr. 0101/0009:0292, Nr. 0101/0009:0291) Bajorų Sodų 6-ojoje gatvėje ir laisvos valstybinės žemės detalųjį planą inicijavimo sutarties pagrindu.

2. N u s t a t a u šiuos planavimo tikslus ir uždavinius: nustatyti pagrindinius ir papildomus teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais (pagal pridedamą miesto plano ištrauką).

3. T v i r t i n u planavimo darbų programą (pridedama).

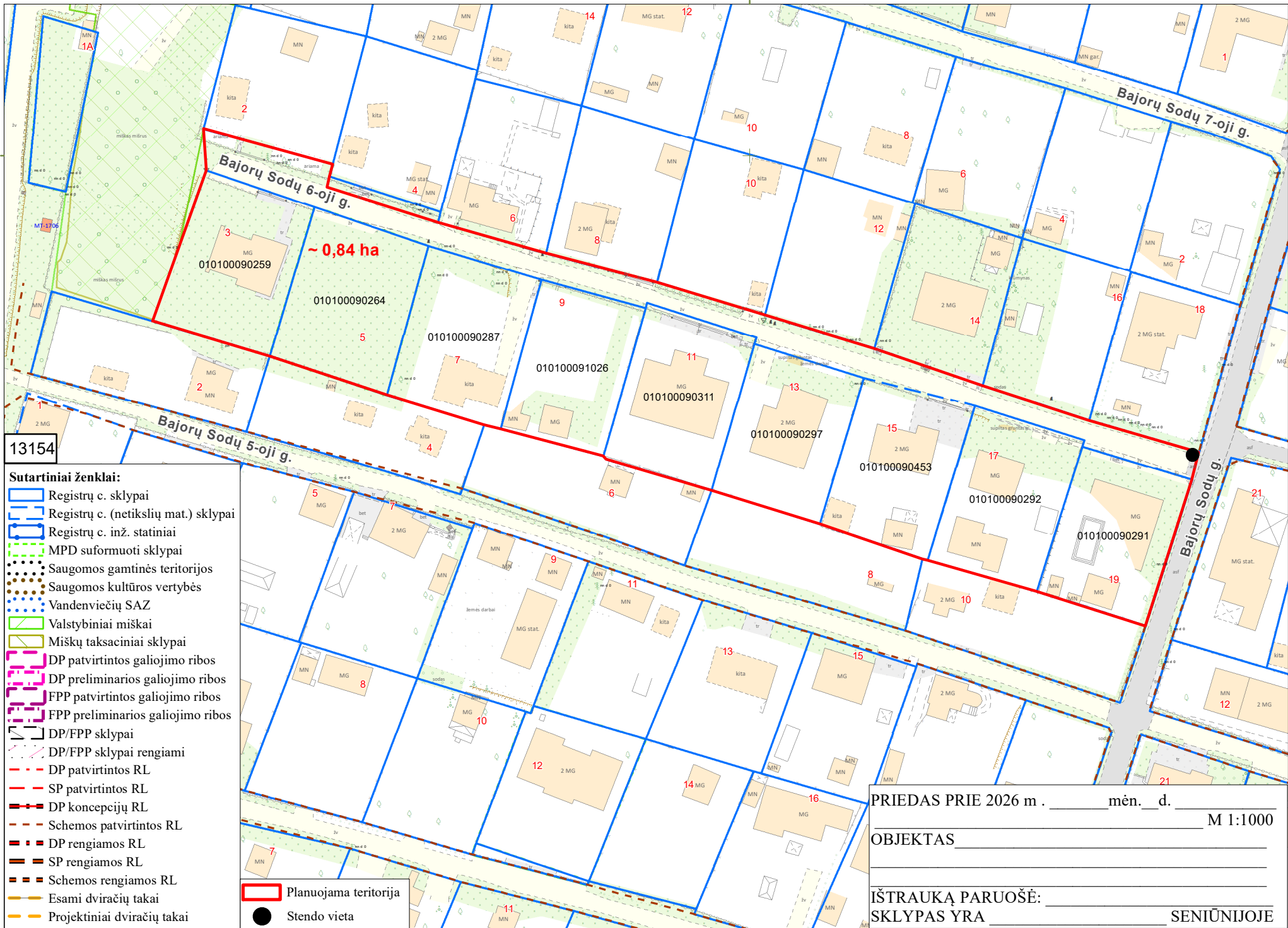
Administracijos direktorius

Adomas Bužinskas

PATVIRTINTA:
Vilniaus m. savivaldybės
administracijos direktorius
202 m. _____ d. įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

1. **Planavimo dokumento pavadinimas:** žemės sklypų (kadastro Nr. 0101/0009:0259, Nr. 0101/0009:0264, Nr. 0101/0009:0287, Nr. 0101/0009:1026, Nr. 0101/0009:0311, Nr. 0101/0009:0297, Nr. 0101/0009:453, Nr. 0101/0009:0292, Nr. 0101/0009:0291) Bajorų sodų 6-ojoje gatvėje ir laisvos valstybinės žemės detalusis planas inicijavimo sutarties pagrindu.
2. **Planuojamos teritorijos (sklypų) adresas:** Bajorų sodų 6-oji g. 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19.
3. **Planuojamos teritorijos plotas:** apie 0,84 ha.
4. **Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius, tel. +370 5 2112616, faks. +370 5 2112222.
5. **Planavimo iniciatorius:** fizinis asmuo.
6. **Rengėjas:** pasirenka planavimo iniciatorius.
7. **Planavimo pagrindas:** iniciatoriaus prašymas.
8. **Planuojama teritorijos kvartalo riba:** planuojama teritorija apribota susisiektimo komunikacijų koridoriais, želdynų teritorija ir užtatyta teritorija.
9. **Planavimo tikslai ir detaliojo plano uždaviniai:** nustatyti pagrindinius ir papildomus teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais (pagal pridedamą miesto plano ištrauką).
10. **Papildomi planavimo uždaviniai:** suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimybėmis, įvertinti pėsčiųjų ryšius, kraštovaizdį ir gamtinę aplinką.
11. **Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai:** -.
12. **Tyrimai ir galimybių studijos:** neatliekamos.
13. **Suplanuotų urbanistinių struktūrų vizualizacijos 3D formatu ir (ar) maketo parengimas:** nerengiama.
14. **SPAV reikalingumas:** nereikalingas.
15. **Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
16. **Detaliojo plano koncepcijos rengimas:** nerengiama.
17. **Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
18. **Sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas:** nereikalingas.
19. **Informacinio (ių) stendo(ų) vieta(os) ir stendo matmenys:** informacinių stendų vieta nurodyta tvirtinamoje miesto plano ištraukoje. Numatomas vienas stendas. Informacinio stendo dydis nemažesnis kaip 1 kv. m ploto.
20. **Viešumo užtikrinimas:** viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka.
21. **Planavimo terminai:** nurodomi teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartyje.
22. **Derinimo procedūra:** detalųjį planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).
23. **Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant aktualaus topografinio plano, panaudojant M 1:500 – M1:1000 duomenis. Planavimo organizatorius patvirtintą dokumentą turi užregistruoti www.tpdr.lt.



DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL LEIDIMO RENGTI ŽEMĖS SKLYPŲ (KADASTRO NR. 0101/0009:0259, NR. 0101/0009:0264, NR. 0101/0009:0287, NR. 0101/0009:1026, NR. 0101/0009:0311, NR. 0101/0009:0297, NR. 0101/0009:453, NR. 0101/0009:0292, NR. 0101/0009:0291) BAJORŲ SODŲ 6-OJOJE GATVĖJE IR LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS DETALŲJĮ PLANĄ INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-07-02 Nr. 30-1698/26
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Adomas Bužinskas, Administracijos direktorius, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	ADOMAS BUŽINSKAS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-06-15 15:35:25 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-06-15 15:35:26 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-18 10:06:41 – 2028-06-17 10:06:41
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:49:40 iki 2027-12-18 11:49:40
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.91
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-07-02 12:48:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-07-02 12:48:15 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“