



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS PAVADUOTOJAS**

ĮSAKYMAS

**DĖL LEIDIMO KOREGUOTI APIE 18,4 HA TERITORIJOS BUVUSIAME GULBINŲ
KAIME DETALIOJO PLANO SKLYPO NR. 85 SIETUVOS G. 7 (KADASTRO
NR. 0101/0101:1324), SKLYPO NR. 86 SIETUVOS G. 5 (KADASTRO NR. 0101/0101:1325),
SKLYPO NR. 87 SIETUVOS G. 3 (KADASTRO NR. 0101/0101:51) IR SKLYPO NR. 88
SIETUVOS G. 1 (KADASTRO NR. 0101/0101:58) SPRENDINIUS INICIJAVIMO
SUTARIES PAGRINDU**

2020 m. rugsėjo d. Nr.
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 3 dalimi, 28 straipsnio 5 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 318.1 papunkčiu ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. rugsėjo 11 d. įsakymo Nr. 40-356/19 „Dėl

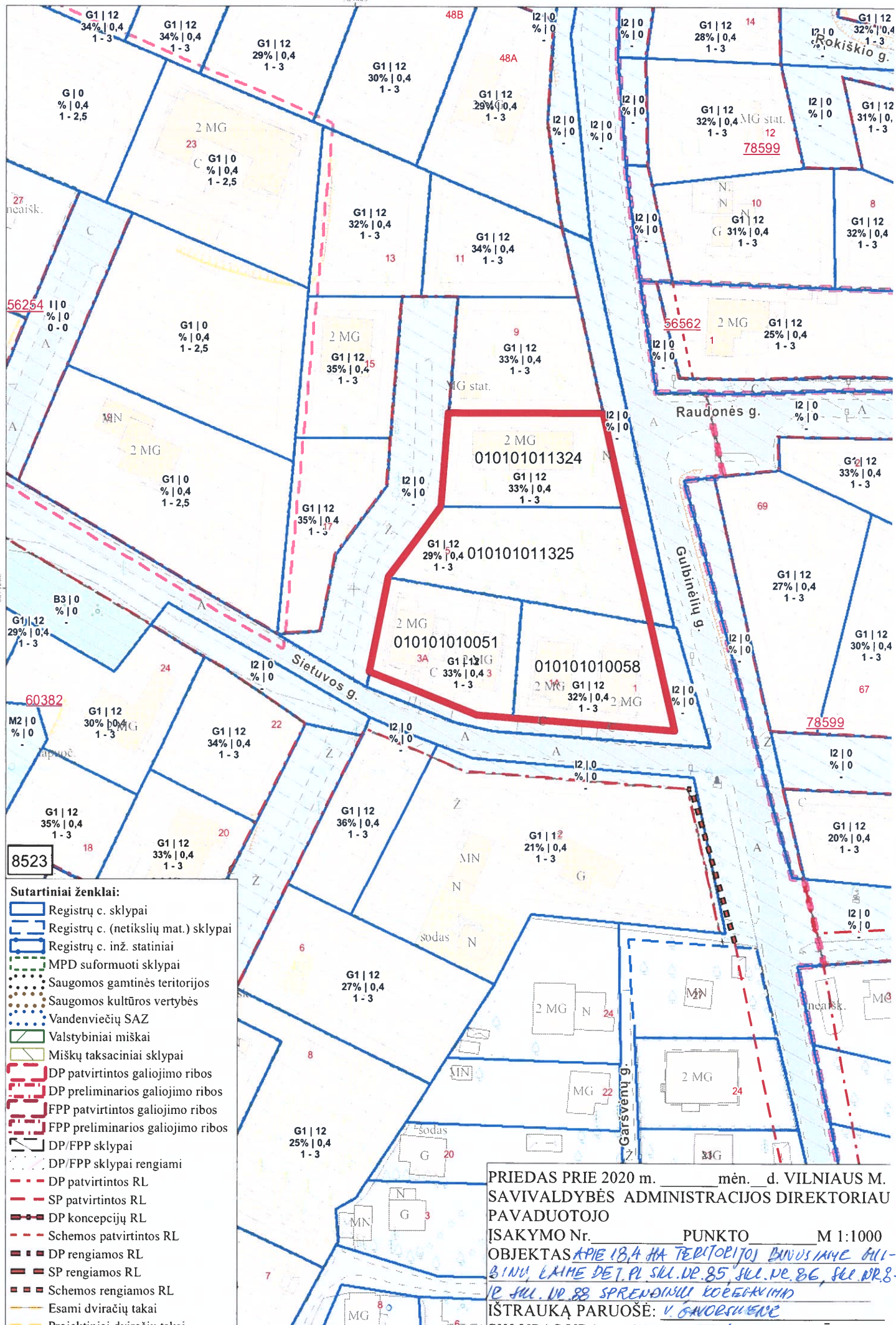
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojos Danutos Narbut įgaliojimų“ 1.1.3 papunkčiu:

1. **L e i d ž i u** koreguoti apie 18,4 ha teritorijos buvusiame Gulbinų kaime detaliojo plano (registro Nr. T00060382), patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2012 m. gruodžio 19 d. sprendimu Nr. 1-972 „Dėl apie 18,4 ha teritorijos buvusiame Gulbinų kaime detaliojo plano tvirtinimo“, sklypo Nr. 85 Sietuvos g. 7 (kadastro Nr. 0101/0101:1324), sklypo Nr. 86 Sietuvos g. 5 (kadastro Nr. 0101/0101:1325), sklypo Nr. 87 Sietuvos g. 3 (kadastro Nr. 0101/0101:51) ir sklypo Nr. 88 Sietuvos g. 1 (kadastro Nr. 0101/0101:58) sprendinius inicijavimo sutarties pagrindu: pakeisti detaliuoju planu suformuotų sklypų ribas ir plotus juos apjungiant ir padalijant, nustatyti sodybinį užstatymo tipą ir kitus teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendruoju planu (pagal pridedamą schemą).

2. **T v i r t i n u** detaliojo plano koregavimo planavimo darbų programą (pridedama).

Administracijos direktoriaus pavaduotoja

Danuta Narbut



8523

- Sutartiniai ženklai:**
- Registrų c. sklypai
 - Registrų c. (netikslių mat.) sklypai
 - Registrų c. inž. statiniai
 - MPD suformuoti sklypai
 - Saugomos gamtinės teritorijos
 - Saugomos kultūros vertybės
 - Vandenviečių SAZ
 - Valstybiniai miškai
 - Miškų taksaciniai sklypai
 - DP patvirtintos galiojimo ribos
 - DP preliminarios galiojimo ribos
 - FPP patvirtintos galiojimo ribos
 - FPP preliminarios galiojimo ribos
 - DP/FPP sklypai
 - DP/FPP sklypai rengiami
 - DP patvirtintos RL
 - SP patvirtintos RL
 - DP koncepcijų RL
 - Schemos patvirtintos RL
 - DP rengiamos RL
 - SP rengiamos RL
 - Schemos rengiamos RL
 - Esami dviračių takai
 - Planuojami dviračių takai

PRIEDAS PRIE 2020 m. _____ mėn. _____ d. VILNIAUS M. SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAU PAVADUOTOJO ĮSAKYMO Nr. _____ PUNKTO _____ M 1:1000 OBJEKTAS APIE 18,4 HA TERITORIJOS BUVUSIAME GULBINĖLIŲ LAIME DET. PL. SKL. NR. 85 SKL. NR. 86, SKL. NR. 87 IR SKL. NR. 88 SPRENDIMŲ KOREKCIJAI IŠTRAUKĄ PARUOŠĖ: V. GAURŠIENE

PATVIRTINTA:
Vilniaus m. savivaldybės
administracijos direktoriaus
pavadootojas
2020 m. _____ d.
įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA KOREGUOJAMO DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Planuojamos teritorijos adresas:** Sietuvos g. 7 (kadastro Nr. 0101/0101:1324), Sietuvos g. 5 (kadastro Nr. 0101/0101:1325), Sietuvos g. 3 (kadastro Nr. 0101/0101:51) ir Sietuvos g. 1 (kadastro Nr. 0101/0101:58).
- 2. Planuojamos teritorijos plotas:** 0,3106 ha.
- 3. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, Vilnius.
- 4. Planavimo pagrindas:** fizinių asmenų prašymas.
- 5. Planavimo uždaviniai:** koreguoti apie 18,4 ha teritorijos buvusiam Gulbinų kaime detaliojo plano (registro Nr. T00060382), patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2012 m. gruodžio 19 d. sprendimu Nr. 1-972 „Dėl apie 18,4 ha teritorijos buvusiam Gulbinų kaime detaliojo plano tvirtinimo“, sklypo Nr. 85 Sietuvos g. 7 (kadastro Nr. 0101/0101:1324), sklypo Nr. 86 Sietuvos g. 5 (kadastro Nr. 0101/0101:1325), sklypo Nr. 87 Sietuvos g. 3 (kadastro Nr. 0101/0101:51) ir sklypo Nr. 88 Sietuvos g. 1 (kadastro Nr. 0101/0101:58) sprendinius inicijavimo sutarties pagrindu: pakeisti detaliuoju planu suformuotų sklypų ribas ir plotus juos apjungiant ir padalijant, nustatyti sodybinį užstatymo tipą ir kitus teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendruoju planu.
- 6. Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis.
- 7. Papildomi reglamentai:** teritorijos tūrinės ir erdvinės kompozicijos reikalavimai, susisiekimo komunikacijų servitutai.
- 8. Tyrimai ir galimybių studijos:** nereikalingos.
- 9. SPAV reikalingumas:** neprivalomas.
- 10. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 11. Detaliojo planavimo koregavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 12. Konceptijos rengimas:** detaliojo plano koncepcija nerengiama.
- 13. Sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas:** nereikalingas.
- 14. Viešumo užtikrinimas:** Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbia priimtą sprendimą dėl detaliojo plano rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programą.
- 15. Planavimo terminai:** nurodomi teritorijų planavimo proceso iniciavimo sutartyje.
- 16. Derinimo procedūra:** detalų planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksiskai Teritorijų planavimo komisijoje.
- 17. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500-M1:1000 duomenis (detaliojo plano rengėjas gali papildomai naudoti ir kitus mastelius). Pateikti GIS aplinkoje kompiuterinėje laikmenoje.

Suderinta: Miesto vyriausiasis architektas

Mindaugas Pakalnis

Rengė:
Detaliojo planavimo ir architektūros poskyrio
vyr. specialistė Valdonė Gavorskienė, 211 2519

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL LEIDIMO KOREGUOTI APIE 18,4 HA TERITORIJOS BUVUSIAME GULBINŲ KAIME DETALIOJO PLANO SKLYPO NR. 85 SIETUVOS G. 7 (KADASTRO NR. 0101/0101:1324), SKLYPO NR. 86 SIETUVOS G. 5 (KADASTRO NR. 0101/0101:1325), SKLYPO NR. 87 SIETUVOS G. 3 (KADASTRO NR. 0101/0101:51) IR SKLYPO NR. 88 SIETUVOS G. 1 (KADASTRO NR. 0101/0101:58) SPRENDINIUS INICIJAVIMO SUTARIES PAGRINDU
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-09-23 Nr. A30-2386/20
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Danuta Narbut, Administracijos direktoriaus pavaduotoja, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	DANUTA NARBUT, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-09-07 11:01:25 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-09-07 11:01:45 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2020-03-26 10:08:10 – 2023-03-26 11:08:10
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.28
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-09-23 11:15:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2020-09-23 11:15:45 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“