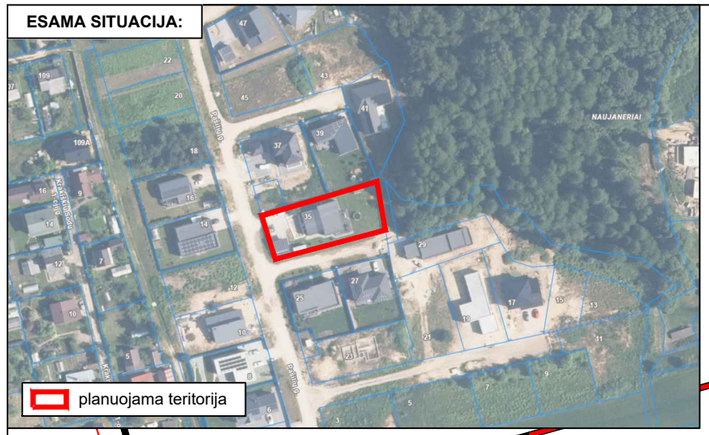
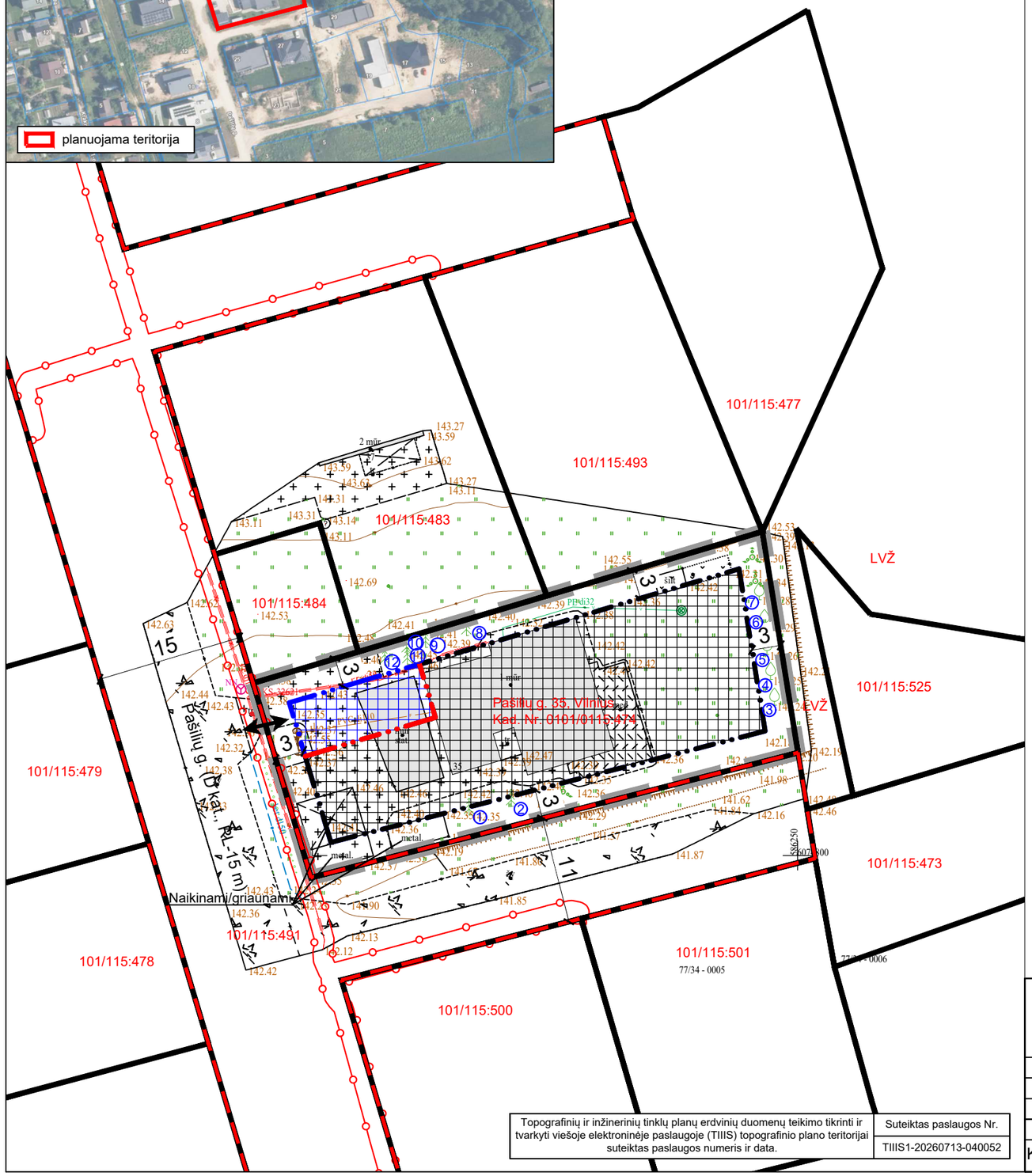
ESAMA SITUACIJA:



Š
V R
P

Koordinačių sistema: LKS-94



Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimo tikrinti ir tvarkyti viešoje elektroninėje paslaugoje (TIIIS) topografinio plano teritorijai suteiktas paslaugos numeris ir data.

Suteiktas paslaugos Nr.
TIIIS1-20260713-040052

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Planuojamos teritorijos riba
	Esamų žemės sklypų ribos
	Esama statybos riba
	Planuojama statybos riba
	Naikinama anksčiau suplanuota statybos riba
	Esama statybos zona
	Planuojama statybos zona
	Gatvių raudonosios linijos
	Planuojamas įvažiavimas - išvažiavimas
①	Medžių numeracija

DUOMENYS APIE ĮREGISTRUOTAS TERITORIJAS, KURIOSE TAIKOMOS SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS:	
	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis). Teritorijos unikalus Nr. 100309464. Plotas - 6 kv. m.
SIŪLOMOS REGISTRUOTI SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS:	
	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)
	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)

PASTABOS:
1. Detaliojo plano koregavimo tikslai: statybos zonos ir statybos ribos koregavimas žemės sklype Pašilių g. 35, Vilnius (kadastro Nr. 0101/0115:474).
2. Detaliajojo plano koregavime rodomi tik koreguojami sprendiniai ir jų pagrindimui reikalingi reglamentai. Esami kiti teritorijos naudojimo reglamentai (leistinas pastatų aukštis, leistinas sklypo užstatymo tankis, užstatymo intensyvumas, ir kt.) yra nekeičiami. Juos žiūrėti koreguojamo *Žemės sklypų (kadastro Nr. 0101/0115:127, Nr. 0101/0115:219, Nr. 0101/0115:121, Nr. 0101/0115:83, Nr. 0101/0115:140, Nr. 0101/0115:143, Nr. 0101/0115:112, Nr. 0101/0115:116, Nr. 0101/0115:277, Nr. 0101/0115:163, Nr. 0101/0115:130, Nr. 0101/0115:93, Nr. 0101/0115:160 ir Nr. 0101/0115:134) buvusiuose Naujanerių ir Kryžiokų kaimuose detaliojo plano* (TPD reg. Nr. T00075925) sprendiniuose.

Medžių taksacijos lentelė					
Nr.	Rūšis	Ø 1,3 m aukštyje,cm	Būklė	Pastabos	Numatoma
1	Juodoji pušis	16	Gera	Nesaugotina	Išsaugoti
2	Kalninė pušis	16	Gera	Nesaugotina	Išsaugoti
3	Vyšnia	11	Gera	Nesaugotina	Išsaugoti
4	Kriaušė	5	Gera	Nesaugotina	Išsaugoti
5	Obelis	5	Gera	Nesaugotina	Išsaugoti
6	Obelis	5	Gera	Nesaugotina	Išsaugoti
7	Obelis	8	Gera	Nesaugotina	Išsaugoti
8	Paprastoji pušis	11	Gera	Nesaugotina	Išsaugoti
9	Juodoji pušis	11	Gera	Nesaugotina	Išsaugoti
10	Paprastoji pušis	65	Gera	Saugotinas	Išsaugoti
11	Paprastoji pušis	37	Gera	Saugotinas	Išsaugoti
12	Paprastoji pušis	41	Gera	Saugotinas	Išsaugoti

PASTABOS:
Vadovaujantis 2008 m. kovo 12 d. LR Vyriausybės nutarimu Nr. 206 patvirtintu "Kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniems, sąrašas", planuojamojoje teritorijoje auga saugotini medžiai. Visus medžius siūloma išsaugoti.

TERITORIJŲ PLANAVIMO SPRENDIMAI

OBJEKTAS
ŽEMĖS SKLYPŲ (KADASTRO NR. 0101/0115:127, NR. 0101/0115:219, NR. 0101/0115:121, NR. 0101/0115:83, NR. 0101/0115:140, NR. 0101/0115:143, NR. 0101/0115:112, NR. 0101/0115:116, NR. 0101/0115:277, NR. 0101/0115:163, NR. 0101/0115:130, NR. 0101/0115:93, NR. 0101/0115:160 IR NR. 0101/0115:134) BUVUSIUOSE NAUJANERIŲ IR KRYŽIOKŲ KAIMUOSE DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS SKLYPE PAŠILIŲ G. 35 (KADASTRO NR. 0101/0115:474) SUPAPRASTINTA TVARKA

Atest. Nr.	*Pareigos*	*V. Pavardė*	*Parašas*	*Data*
TPV 0071	PV	T. Markilevičius		2026-09
TPD rūšis	*Lygmuo*	*Iniciatorius (-iai):*		
Kompleksinis	Vietovės	Fiziniai asmenys		

BRĖŽINYS
PAGRINDINIS BRĖŽINYS
M 1:500

TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO Nr.
K-VT-13-26-1029

Lapas	*Lapų*
1	*1*