



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI													
TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI													
VISAI ŽEMĖS SKLYPO TERITORIJAI TAIKOMI REGLAMENTAI													
<table border="1"> <tr> <td>NT</td> <td>1</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td></td> <td>3</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td></td> <td>5</td> <td>6</td> </tr> <tr> <td></td> <td>7</td> <td></td> </tr> </table>	NT	1	2		3	4		5	6		7		NT - TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS: GG - GYVENAMAJI TERITORIJA TK - INŽINERINIS INFRASTRUKTŪROS KORIDORIUS 1 - ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS: G2 - DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ IR BENDRABUČIŲ TERITORIJOS I2 - SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ TERITORIJOS DIDŽIAUSI LEIDŽIAMŲ SKLYPO UŽSTATYMO RODIKLIAI: 2 - STATINIŲ AUKŠTIS, METRAIS 3 - ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS, PROCENTAIS 4 - ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS, SANTYKINIS KITI RODIKLIAI: 5 - LEIDŽIAMOJI MAŽIAUSIA PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDŲNŲ IR ŽELDINIŲ TERITORIJOS DALIS, IŠREIKŠTA PROCENTAIS NUO ŽEMĖS SKLYPO PLOTO 6 - DIDŽIAUSIA NELAIĐIŲ DANGŲ (ND) PLOTO DALIS SKLYPE, KURIAI NETAIKOMOS KOMPENSACINĖS PRIEMONĖS, IŠREIKŠTA PROCENTAIS NUO ŽEMĖS SKLYPO PLOTO 7 - ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TIPAS ** (** - KLASIFIKACIJA PAGAL VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDRAJĮ PLANĄ): a) mv - Miesto vilų b) pr_a - Perimetris reguliarus (nepilnai uždari kvartalai)
NT	1	2											
	3	4											
	5	6											
	7												
<table border="1"> <tr> <td>n</td> <td>m</td> </tr> </table>	n	m	n - ŽEMĖS SKLYPO EILĖS NUMERIS m - ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS (KVADRATINIAIS METRAIS)										
n	m												
<table border="1"> <tr> <td>S1</td> </tr> </table>	S1	S - SERVIDUTAS											
S1													
	ESAMO ŽEMĖS SKLYPO RIBA NAIKINAMA ŽEMĖS SKLYPO RIBA PROJEKTUOJAMO ŽEMĖS SKLYPO RIBA STATYBOS RIBA SKIRTINGŲ REGLAMENTŲ RIBA GATVĖS RAUDONOSIOS LINIJOS (ATITINKAMAI SUTAMPA SU PROJEKTUOJAMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOMIS)												
	STATYBOS ZONA PROJEKTUOJAMO SERVIDUTO TERITORIJA DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ IR BENDRABUČIŲ TERITORIJOS (G2) SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ TERITORIJOS (I2) PROJEKTUOJAMA GAMTINIO KARKASO TERITORIJA - SAUSASLENIAI, VIETINIAI MIGRACIJOS KORIDORIAI, PLOTAS - 4357,00 KV.M.												
ŽEMĖS SKLYPO DALIES, BRĖŽINYJE ATSKIRTOS SKIRTINGŲ REGLAMENTŲ RIBOMIS, TOLIAU - ŽEMĖS SKLYPO DALIES, ŽYMNENYS, RODIKLIAI, REGLAMENTAI:													
<table border="1"> <tr> <td>n</td> <td>UT</td> </tr> <tr> <td>m</td> <td></td> </tr> </table>	n	UT	m		n - ŽEMĖS SKLYPO DALIES EILĖS NUMERIS m - ŽEMĖS SKLYPO DALIES PLOTAS (KVADRATINIAIS METRAIS) UT - ŽEMĖS SKLYPO DALIES TERITORIJAI TAIKOMAS LEIDŽIAMAS DIDŽIAUSIAS UŽSTATYMO TANKIS, PROCENTAIS								
n	UT												
m													
KITI ŽENKLAI													
Tarandės g. / "C" GATVĖS PAVADINIMAS / GATVĖS KATEGORIJA PAGAL VILNIAUS M. SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDRAJĮ PLANĄ													
	PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA (SUTAMPA SU ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOMIS ARBA/IR GATVIŲ RAUDONOSIOMIS LINIJOMIS)												
	PLANUOJAMAS ĮVAŽIVIMAS/ŠVAŽIVIMAS (ĮVAŽA SKLYPA)												
	NAIKINAMI OBJEKTAI												

PASTABOS:

- Koordinacių sistema - LKS-94 ;
- Aukščių sistema - LAS 07 ;
- Matmenys pateikti metrais ;
- Ž.Pusėje gatvėje esamas ir planuojamas eismas - dvipusis ;
- Susisiekimo sprendiniai (gatvių elementai, važiuojamosios dalies, pėsčiųjų, dviračių takų parametrai ir kitos gatvės dalys) yra rekomendaciniai ;
- Įvažiavimų/išvažiavimų vietos iš D kategorijų gatvių gali būti tikslinamos (paslenkamos), išlaikant atstumus bei reikalavimus, nustatytus statybos techniniame reglamente 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ ;
- Naikinami esantys tarnaujantys servitutai bei planuojami nauji tarnaujantys servitutai - inžinerinių tinklų apsaugos zonų ribose, išskyrus elektroninių ryšių linijas, kurioms nustatomos tik apsaugos zonos, kuriose galioja specialiosios žemės naudojimo sąlygos pagal Lietuvos respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą ;
- Žiūrėti lape nr.2. "REGLAMENTŲ APRAŠOMŲJI LENTELĖ".

Atestato Nr.		Projekto pavadinimas: APIE 3,15 HA TERITORIJOS PRIE PIKUTIŠKIŲ IR Ž. PUSĖJE GATVIŲ DETALUSIS PLANAS
A1105	PV	Brėžinys: PAGRINDINIS BRĖŽINYS : TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ PLANAS M 1:1000
LT	Iniciatorius: Privatus asmenys	AA-2021-08-DeP-03
		Lapas 1
		Lapų 2

Šiam bazei mastelio topografinių planų derinimo an diagrama tvarkymo institucijoje paslaugos (TIR) topografinio plano teritorijai suteiktas užsakovo numeris ir data.
 Data: 2025-03-19
 Suteiktas unikalus nr.: TIRSI-20250226-013480