



Šiame projekte aprašyti projektiniai sprendiniai yra preliminarūs ir tikrinami etape. Vieni brėžinių ir esamos situacijos nesutapimai tikslinami ir derinami su architektais. Brėžiniuose nurodyti elementai ar gaminių charakteristikos būtina žiūrėti projekto dalies techninėse specifikacijose, gaminių žiniaraščiuose ir detalizacijose.

Paviršius	Paviršius	Paviršius
1.000000	1.000000	1.000000
1.000000	1.000000	1.000000
1.000000	1.000000	1.000000

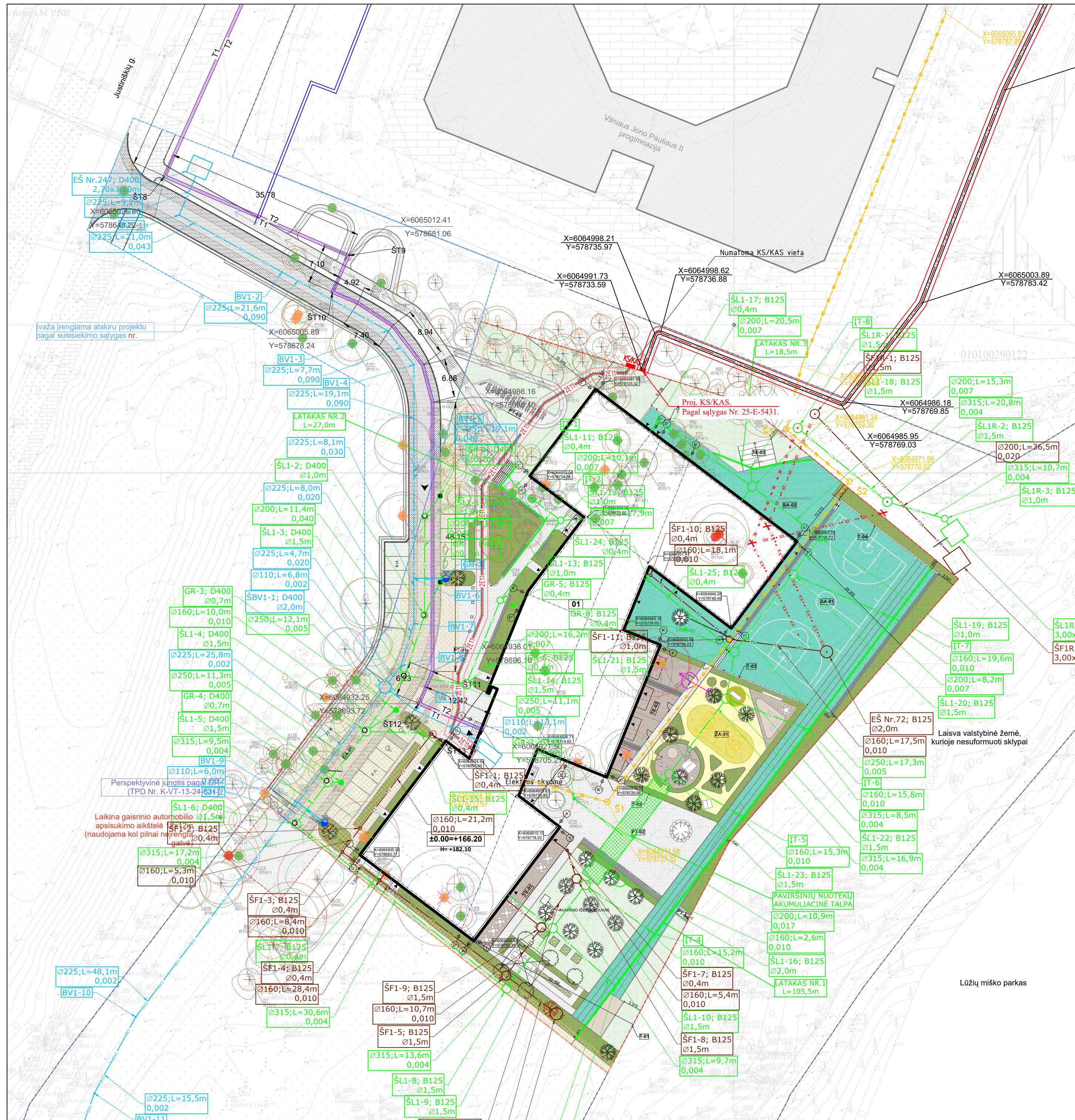


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	SKLYPO RIBA
	SUFORMUOTŲ KAIMYNIŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS
	SPRENDINIAI RENGIAMŲ ATSKIRIŲ PROJEKTŲ PAGAL SUSISIEKIMO SĄLYGAS NR.
	SAUGOMŲ ŠLAITŲ RIBA
	PAŠLAITĖS RIBA, KURIOJE DRAUDŽIAMA PASTATŲ STATYBA
	STATYBOS RIBA
	PROJEKTUOJAMI STATINIAI
	ESAMOS SERVITUTAS
	[VAŽA] SKLYPA / IŠVAŽA
	ĮĖJIMAS SKLYPA
	ĮĖJIMAS PASTATŲ
	ŽN AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA
	PROJEKTUOJAMA EV STOVĖJIMO VIETA
	PERSPEKTYVINĖ EV STOVĖJIMO VIETA
	AUTOMOBILIŲ EISMAS SKLYPE
	GAISRINIO AUTOMOBILIO PRIVAŽIAVIMO KELIAS
	GAISRINIS HIDRANTAS
	LŪŽIŲ MIŠKO PARKAS



- PASTABOS**
1. VISI MATMENYS BRĖŽINYJE YRA PRELIMINARŪS IR TIKRINAMI VIETUJE. VISI BRĖŽINIŲ IR ESAMOS SITUACIJOS NESUTAPIMAI TIKSLINAMI IR DERINAMI SU ARCHITEKTAIS.
 2. BRĖŽINIUOSE NURODYTI ELEMENTŲ AR GAMINIŲ CHARAKTERISTIKAS BŪTINA ŽIŪRĖTI PROJEKTO DALIES TECHNINĖSE SPECIFIKACIJOSE, GAMINIŲ ŽINIARAŠČIUOSE IR DETALIZACIJOSE.
 3. MEDŽIAGOS IR PAVIRŠIAI, KONSTRUKCIJA IR FURNITŪRA TIKSLINAMI GAMINTOJUI PATEIKIUS REALIUS GAMINIO PAVYZDŽIUS. PRIEŠ GAMINANT ARCHITEKTŲ PATVIRTINIMUI PATEIKTI GAMINIO, SPALVOS IR PAVIRŠIAUS TEKSTŪRŲ FIZINIUS PAVYZDŽIUS.
 4. GAMINIŲ DETALĖS, LYGIAVIMA, SKAIDYMA, KONKREČIUS GAMINIUS DERINTI SU ARCHITEKTAIS.
 5. APDAILOS DARBAI ATLIKAMI PAGAL PROJEKTO SPRENDINIUS, O KAI TOKIŲ SPRENDIMŲ NĖRA, DERINAMA SU ARCHITEKTAIS.
 6. MEDŽIAGOS IR GAMINIAI TURI BŪTI SERTIFIKUOTI, GAMINAMI PRAMONINIŲ BŪDŲ.
 7. ESANT POREIKIUI, GAMINTOJAS PRIVALO PARENGTI IR SUDERINTI MONTAVIMO MAŽGUS SU ARCHITEKTAIS.
 8. BRĖŽINIŲ MATMENYS - MILIMETRAIS, ALTITUDES - METRAIS.

Kval. patv. dok. Nr.	DO ARCH IT ECTS	UAB „DO ARCHITECTS“, J. k. 303075947, Batono aikš. 16, LT-03153, Vilnius www.doarchitects.lt	Projekto pavadinimas:			
			MOKSLO PASKIRTIES (8.2) PASTATO JUSTINIŠKIŲ G. 89, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS			
A2276	PV, PDV	Kasparas Žiliukas	Bėžinio pavadinimas: SITUACIJOS PLANAS 1:1000			
	ARCH.	Vytenis Stasiūnas				
	ARCH.	Ieva Kontautaitė				
	ARCH.	Akvilė Zajančauskaitė				
	ARCH.	Rosita Arlauskaitė	Bėžinio žymos:			
LT	Užsakovo:	UAB „Saulės“ darželis J. k. 306655745 Dirvonų G. 16, Juozapavos k., LT-42251 Rokiškio r.	A109-PP-SP-101	Formatas	Lapų	Lapų
			A2	1	1	

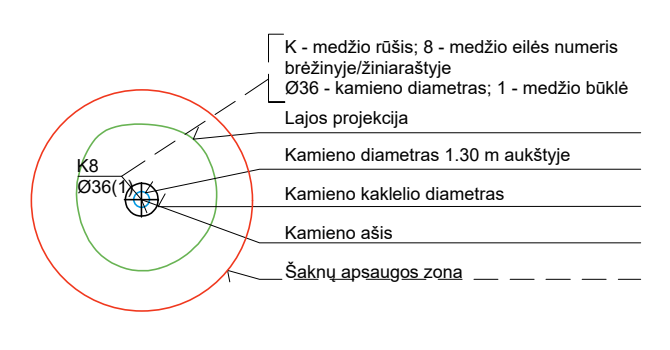


BENDRIJI STATINIO RODIKLIAI	
SKLYPO PLOTAS	8600 m ²
SKLYPO TANKIS	28,9 %
SKLYPO INTENSIVUMAS	0,71
SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS	2485,7 m ²
BENDRAS STATINIO PLOTAS	6047,53 m ²
AUKŠTINGUMAS	15,90m
ŽELDINAMAS SKLYPO PLOTAS (DALIS)	1129,33 m ² (13,13 %)
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VT. SK. SKLYPE	29 vt.

STATINIŲ SARAŠAS		
NR.	PASTATAI	STATYBOS RŪŠIS
01	MOKYKLA	NAUJA STATYBA
INŽINERINIAI STATINIAI		
NR.	INŽINERINIAI STATINIAI	STATYBOS RŪŠIS
INŽINERINIAI TINKLAI		
01	VANDENTIEKIO TINKLAI (VMS)	NAUJA STATYBA
02	VANDENTIEKIO TINKLAI (PRIVATUS)	
03	BUTINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI	
04	BUTINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI	
05	PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI	
06	PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI	
07	VANDENTIEKIO TINKLAI	
08	ŠILUMOS TIEKIMO TINKLAI	NAUJA STATYBA
KITI INŽINERINIAI STATINIAI		
PT-01	PESČIŲŲ TAKAS	NAUJA STATYBA
PT-02	PESČIŲŲ TAKAS	
PT-03	PESČIŲŲ TAKAS	
PT-04	PESČIŲŲ TAKAS	
SA-01	SPORTO AIKŠTYNAS	
SA-02	SPORTO AIKŠTYNAS	
TE-01	TERASA	
TE-02	TERASA	
TE-03	TERASA	
ŽA-01	ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ	NAUJA STATYBA
AT-01	ATRAMINĖ SIENA	
AT-02	ATRAMINĖ SIENA	
AT-03	ATRAMINĖ SIENA	
AT-04	ATRAMINĖ SIENA	
AT-05	ATRAMINĖ SIENA	
AT-06	ATRAMINĖ SIENA	
AT-07	ATRAMINĖ SIENA	
T-01	TVORA (H=1,2m)	NAUJA STATYBA
T-02	TVORA (H=1,5m)	
T-03	TVORA (H=3m)	
T-04	TVORA (H=3m)	
T-05	TVORA (H=1,2m)	
GA-01	PLOKŠČIAS HORIZONTALUS INŽINERINIS STATINYS	

MEDŽIŲ ŽYMĖJIMAI	
●	ŠALINAMAS MEDIS
○	PERSODINAMAS MEDIS
○	SODINAMA EGLE
○	SODINAMAS SPYGLIUOTIS
○	SODINAMAS VAISMEDIS

MEDŽIO BŪKLĖS INDEKSO ŽENKLAI (ARBORISTINIS VERT.)		
+	GEROS BŪKLĖS MEDIS	(ŽYM. RGB 23, 181, 44)
+	PATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS	(ŽYM. RGB 0, 191, 255)
+	NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS	(ŽYM. RGB 147, 39, 143)
+	BLOGOS BŪKLĖS MEDIS	(ŽYM. RGB 99, 100, 102)
+	ŽUVĖS MEDIS	(ŽYM. RGB 205, 32, 39)
+	ŠALINTINAS MEDIS	(ŽYM. RGB 205, 32, 39)
+	SAUGOMAS GAMTOS OBJEKTAI	(ŽYM. RGB 176, 108, 59)



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (LVN)	
—	PROJ. BENDRO NAUDOJIMO VANDENTIEKIO TINKLAS
—	PROJ. PRIVATUS VANDENTIEKIO TINKLAS
—	PROJ. BUTINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS
—	PROJ. GAMYBINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS
—	PROJ. ŠVARIŲ PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS
—	DEMONTUOJAMAS TINKLAS
—	PROJ. DEKLAS TINKLAMS
—	PROJ. LIETAUS SURINKIMO LATAKAI
—	PROJ. GAISRINIS HIDRANTAS
—	PROJ. LIETAUS AKUMULIAVIMO REZERVUARAI
—	PRELIMINARI ARDOMŲ KIEŲ DANGŲ RIBA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (LST)	
—	PROJ. ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLAI
—	PROJ. SKLENDŽIŲ ŠULINYS
—	PROJ. ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ SERVIŠITAS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (LER)	
—	PROJEKTUOJAMAS ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ TINKLAS HDPE Ø110
—	PROJEKTUOJAMAS RYŠIŲ ŠULINYS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (LE)	
—	PROJ. ELEKTROS TINKLAS



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
—	SKLYPO RIBA
—	SUFORMUOTŲ KAIMYNIŲ ŽEMES SKLYPŲ RIBOS
—	SPRENDIMŲ RENGIMI ATSKIRIU PROJEKTU PAGAL SUSISIEKIMO SĄLYGAS NR.
—	SAUGOMŲ ŠLAITŲ RIBA
—	PAŠLAITĖS RIBA, KURIOJE DRAUDŽIAMA PASTATŲ STATYBA
—	STATYBOS RIBA
—	PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ
—	GREITIMAS UŽSTATYMAS
—	ESAMOS SERVIŠITAS
—	ĮVAŽŲ Į SKLYPĄ / IŠVAŽŲ
—	ĮEJIMAS Į SKLYPĄ
—	ĮEJIMAS Į PASTATĄ
—	ŽŪNŲ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA
—	PROJEKTUOJAMA EV STOVĖJIMO VIETA
—	PERSPEKTYVINĖ EV STOVĖJIMO VIETA
—	AUTOMOBILIŲ EISMAS SKLYPE
—	GAISRINIO AUTOMOBILIO PRIVAŽIAVIMO KELIAS

DANGŲ ŽYMĖJIMAI	
—	TRINKELĖS (VAŽIUOJAMOJI DALIS)
—	TRINKELĖS (VAŽIUOJAMOJI DALIS)
—	TRINKELĖS
—	PERKLOJAMOS TRINKELĖS
—	AŽŪRINĖS TRINKELĖS
—	VEJA
—	ATSUJOS
—	SPORTO GUMINĖ DANGA
—	DARŽELIO GUMINĖ DANGA
—	BATŲ VALYMO GROTELES
—	YERASA
—	ŽELDYNAI
—	SMĖLIS
—	NUOGRINDA

GAMINIŲ ŽYMĖJIMAI	
—	SG-01 SUOLAS
—	SG-02 DVIRAČIŲ STOVAI
—	SG-03 VĒLAVOS STIEBAS
—	SG-04 KREPŠINIO LENTA
—	SG-05 ATLEKŲ KONTEINERIAI



PASTABOS
 1. VISI MATMENYS BRŽŪNINĖ YRA PRELIMINARŲ IR TIKRINIAMI VIETŲJE. VISI BRŽŪNIŲ IR ESAMOS SITUACIJOS NESUTAPIMAI TIKSLINAMI IR DERINAMI SU ARCHITEKTAIS.
 2. BRŽŪNIUOSE NURODYTI ELEMENTŲ AR GAMINIŲ CHARAKTERISTIKAS BŪTINA ŽIŪRĖTI PROJEKTO DALIES TECHNINĖSE SPECIFIKACIJOSE, GAMINIŲ ŽININARAŠUOSE IR DETALIZACIJOSE.
 3. MEDŽIAGOS IR PAVIRŠIAI KONSTRUKCIJA IR FURNITŪRA TIKSLINAMI GAMINTŲŲJŲ PATEIKIUS REALIUS GAMINIO PAVYZDŽIUS. PRIEŠ GAMINANT ARCHITEKTŲ PATVIRTINIMŲ PATEIKTI GAMINIO, SPALVOS IR PAVIRŠIAUS TEKSTŪRŲ FIZINIUS PAVYZDŽIUS.
 4. GAMINIŲ DETALĖS, LYGIAVIMA, SKAIDYMA, KONKREČIUS GAMINIUS DERINTI SU ARCHITEKTAIS.
 5. APVALŲ DARBŲ ATLEKŲ PAGAL PROJEKTO SPRENDIMUS, O KAI TOKIŲ SPRENDIMŲ NĖRA, DERINAMA SU ARCHITEKTAIS.
 6. MEDŽIAGOS IR GAMINIAI TURI BŪTI SERTIFIKUOTI GAMINAMŲ PRAMONINIŲ BŪDU.
 7. ESANT POREIKIUI, GAMINTAS PRIVALU PARŪŠINTI IR SUKURTI MONTAVIMO MAZGUS SU ARCHITEKTAIS.
 8. BRŽŪNIŲ MATMENYS - MILIMETRAIS, ALTIITUDES - METRAIS.

Kval. patv. dok. Nr.	A2276	PV, PDV	Kasparas Žilukas	UAB „DO ARCHITECTS“ I. k. 303075947 Baltosios alėjos 16, LT-03153, Vilnius www.doarchitects.lt	MOKSLO PASKIRTIES (8.2) PASTATO JUSTINIŠKIŲ G. 89, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS		
Arch. Nr.	ARCH.	Vytenis Stasiūnas	leiva Kontaulaitė	Arch. Nr.	ARCH.	Akvilė Zajackauskaitė	leiva Rosita Arlauskaitė
Arch. Nr.	ARCH.	Rosita Arlauskaitė	leiva	Arch. Nr.	ARCH.	Rosita Arlauskaitė	leiva
Arch. Nr.	ARCH.	Rosita Arlauskaitė	leiva	Arch. Nr.	ARCH.	Rosita Arlauskaitė	leiva

Topografinis planas suderintas ir integruotas T105	Pratymo Nr.	Suderinimo data
T105-2023-10-19-075016		2023-10-27
Topografinis planas suderintas ir integruotas T105	Pratymo Nr.	Suderinimo data
T105-2023-10-19-089027		2023-10-27

LT	UAB „Saulėtekis“ darželis I. k. 306655745 Dirvonų G. 16, Juozapavos k., LT-42251 Rokiskio r.	SKLYPO PLANAS 1:500	Formatas	A2	Lapų	1	Lapų	2
----	---	---------------------	----------	----	------	---	------	---



BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI		MEDŽIŲ ŽYMĖJIMAI		
SKLYPO PLOTAS	8600 m ²	ŠALINAMAS MEDIS	●	
SKLYPO TANKIS	28,9 %	PERSODINAMAS MEDIS	●	
SKLYPO INTENSIVUMAS	0,71	SODINAMA EGLĖ	●	
SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS	2485,7 m ²	SODINAMAS SPYGLIUOTIS	●	
BENDRAS STATINIO PLOTAS	6047,53 m ²	SODINAMAS VAISMEDIS	●	
AUKŠTINGUMAS	15,90m	MEDŽIO BŪKLĖS INDEKSO ŽENKLAI (ARBORISTINIS VERT.)		
ŽELDINAMAS SKLYPO PLOTAS (DALIS)	1129,33 m ² (13,13 %)	GEROS BŪKLĖS MEDIS	(ŽYM. RGB 23, 181, 44)	
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VT. SK. SKLYPE	29 vt.	PATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS	(ŽYM. RGB 0, 191, 255)	
STATINIŲ SARAŠAS		NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS	(ŽYM. RGB 147, 39, 143)	
NR.	PASTATAI	STATYBOS RŪŠIS	ŽUVĖS MEDIS	(ŽYM. RGB 205, 32, 39)
01	MOKYKLA	NAUJA STATYBA	ŠALINTINAS MEDIS	(ŽYM. RGB 205, 32, 39)
INŽINERINIAI STATINIAI		STATYBOS RŪŠIS	SAUGOMAS GAMTOS OBJEKTAI	(ŽYM. RGB 176, 108, 59)
INŽINERINIAI TINKLAI				
01	VANDENTIEKIO TINKLAI (VMS)	NAUJA STATYBA		
02	VANDENTIEKIO TINKLAI (PRIVATUS)			
03	BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI			
04	BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI			
05	PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI			
06	PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI	REKONSTRUKCIJA		
07	VANDENTIEKIO TINKLAI	NAUJA STATYBA		
08	ŠILUMOS TIEKIMO TINKLAI			
KITI INŽINERINIAI STATINIAI				
PT-01	PESČIŲJŲ TAKAS	NAUJA STATYBA		
PT-02	PESČIŲJŲ TAKAS			
PT-03	PESČIŲJŲ TAKAS			
PT-04	PESČIŲJŲ TAKAS			
SA-01	SPORTO AIKŠTYNAS			
TE-01	TERASA			
TE-02	TERASA			
TE-03	TERASA			
ŽA-01	ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ			
AT-01	ATRAMINĖ SIENA			
AT-03	ATRAMINĖ SIENA			
AT-04	ATRAMINĖ SIENA			
AT-05	ATRAMINĖ SIENA			
AT-06	ATRAMINĖ SIENA			
AT-07	ATRAMINĖ SIENA			
T-01	TVORA (H=1,2m)			
T-02	TVORA (H=1,5m)			
T-03	TVORA (H=3m)			
T-04	TVORA (H=3m)			
T-05	TVORA (H=1,2m)			
GA-01	PLOKŠČIAS HORIZONTALUS INŽINERINIS STATINYS			

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (LVN)	
PROJ. BENDRO NAUDOJIMO VANDENTIEKIO TINKLAS	—
PROJ. PRIVATUS VANDENTIEKIO TINKLAS	—
PROJ. BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS	—
PROJ. GAMYBINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS	—
PROJ. ŠVARIŲ PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS	—
DEMONTUOJAMAS TINKLAS	—
PROJ. DEKLAS TINKLAMS	—
PROJ. LIETAUS SURINKIMO LATAKAI	—
PROJ. GAISRINIS HIDRANTAS	—
PROJ. LIETAUS AKUMULIAVIMO REZERVUARAI	—
PRELIMINARI ARDOMŲ KIETŲ DANGŲ RIBA	—

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (LST)	
PROJ. ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLAI	—
PROJ. SKLENDŽIŲ ŠULINYS	—
PROJ. ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ SERVIDITAS	—

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (LER)	
PROJEKTUOJAMAS ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ TINKLAS HDPE Ø110	—
PROJEKTUOJAMAS RYŠIŲ ŠULINYS	—

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (LE)	
PROJ. ELEKTROS TINKLAS	—

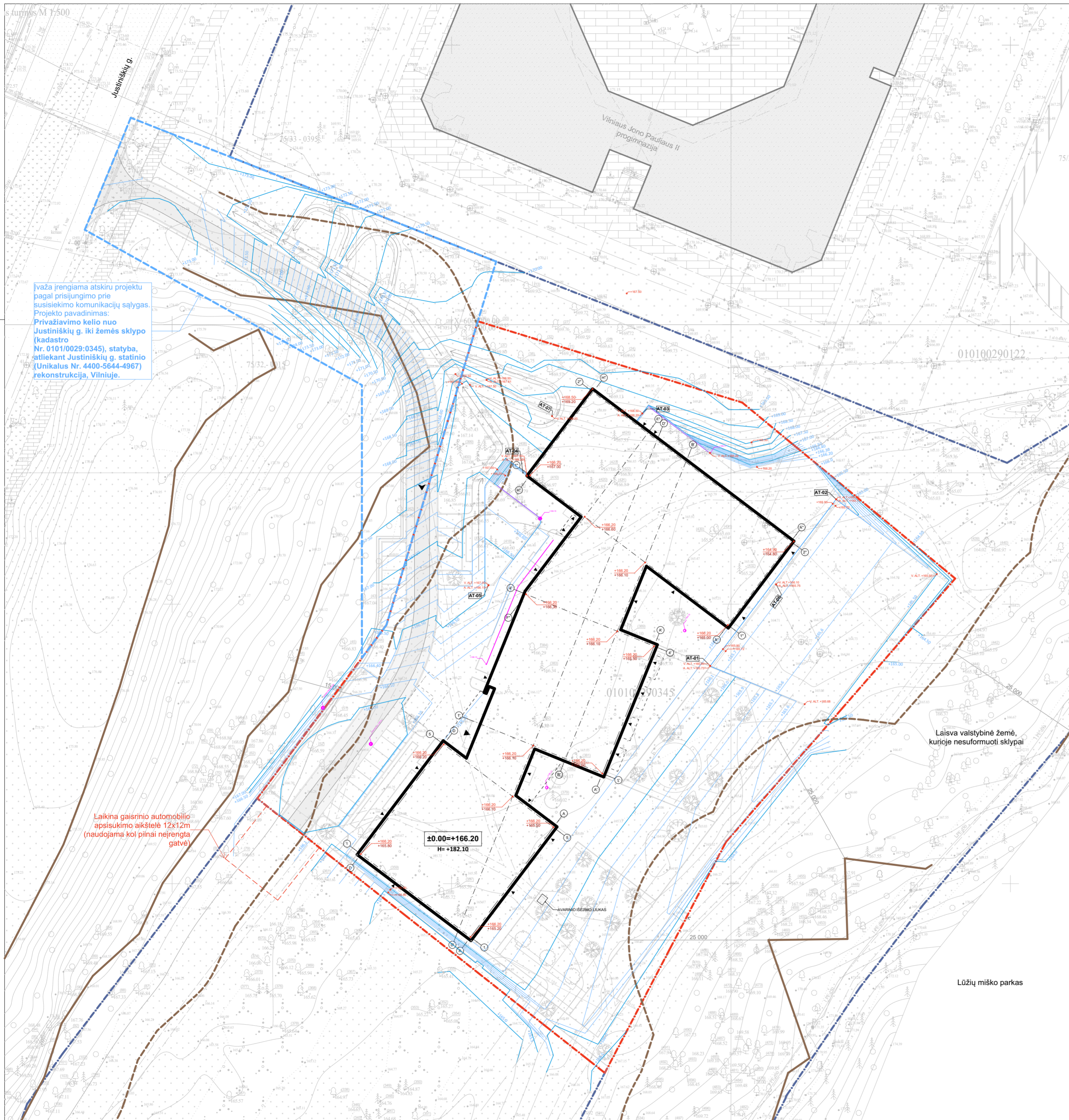
DANGŲ ŽYMĖJIMAI	
TRINKELĖS (VAŽIUOJAMOJI DALIS)	—
TRINKELĖS (VAŽIUOJAMOJI DALIS)	—
TRINKELĖS	—
PERKLOJAMOS TRINKELĖS	—
AŽŪRINĖS TRINKELĖS	—
VEJA	—
ATSUOS	—
SPORTO GUMINĖ DANGA	—
DARŽELIO GUMINĖ DANGA	—
BATŲ VALYMO GROTELES	—
YERASA	—
ŽELDYNAI	—
SMĖLIS	—
NUOGRINDA	—

GAMINIŲ ŽYMĖJIMAI	
SG-01	SUOLAS
SG-02	DVIRAČIŲ STOVAI
SG-03	VĖLIAVOS STIEBAS
SG-04	KREPŠNIO LENTA
SG-05	ATLIKŲ KONTEINERIAI

PASTABOS
 1. VSI MATTMENYS BRĖŽINJE YRA PRELIMINAROS IR TIKRINAMI VIETOJE. VSI BRĖŽINII IR ESAMOS SITUACIJOS NESUTAPIMAI TIKSLINAMI IR DERINAMI SU ARCHITEKTAIS.
 2. BRĖŽINIUISE NURODYTI ELEMENTŲ AR GAMINIŲ CHARAKTERISTIKAS BŪTINA ŽIŪRĖTI PROJEKTO DALIES TECHNINĖSE SPECIFIKACIJOSE, GAMINIŲ ŽININARŠČIUOSE IR DETALIZACIJOSE.
 3. MEDŽIAGOS IR PAVIRŠIAI, KONSTRUKCIJA IR FURNITŪRA TIKSLINAMI PATEIKIUS REALIUS GAMINIO PAVYZDŽIUS. PRIEŠ GAMINANT ARCHITEKTŲ PATVIRTINIMŲ PATEIKTI GAMINIO, SPALVOS IR PAVIRŠIAUS TEKSTŪRŲ FIZINIUS PAVYZDŽIUS.
 4. GAMINIŲ DETALĖS, LYGAIVIAI, SKAIDYMAI, KONKREČIUS GAMINIUS DERINTI SU ARCHITEKTAIS.
 5. APŽALŲS DARBAI ATLEKAMI PAGAL PROJEKTO SPRENDINIUS, O KAI TOKIŲ SPRENDINIŲ NĖRA, DERINAMA SU ARCHITEKTAIS.
 6. MEDŽIAGOS IR GAMINIAI TURI BŪTI SERIFIKuoti. GAMINAMI PRAMONINIŲ BŪDŲ.
 7. ESANT POREIKIUI, GAMINTOJAS PRIVALO PARNEŠTI IR SUDEKINTI MONTAVIMO MAZGUS SU ARCHITEKTAIS.
 8. BRĖŽINIŲ MATTMENYS - MILIMETRAIS, ALTIITUDES - METRAIS.

Kval. patv. dok. Nr.	A2276	PV, PDV	Kasparas Žilukas
		ARCH.	Vytenis Stasiūnas
		ARCH.	Ieva Kontautaitė
		ARCH.	Akvilė Zajančauskaitė
		ARCH.	Rosita Arlauskaitė

Generinio projektavimo UAB „DO ARCHITECTS“ I. k. 303075947 Baltosios al. 16, LT-03153, Vilnius www.doarchitects.lt	Projekto pavadinimas: MOKSLO PASKIRTIES (8.2) PASTATO JUSTINIŠKIŲ G. 89, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS
Projekto paraišymai:	SKLYPO PLANAS 1:500
Projekto žymos:	A109-PP-SP-102
Formatas	A2
Lapų	2
Lapų	2



Ivažą įrengiama atskiru projektu pagal prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas. Projekto pavadinimas: Privažiavimo kelio nuo Justiniškių g. iki žemės sklypo (kadastro Nr. 0101/0029:0345), statyba, atliekanti Justiniškių g. statinio (Unikalus Nr. 4400-5644-4967) rekonstrukcija, Vilniuje.

Laikina gaisrinio automobilio apsisukimo aikštelė 12x12m (naudojama kol pilnai neįrengta gatvė)

±0.00=+166.20
H=+182.10

Laisva valstybinė žemė, kurioje nesuformuoti sklypai

Lūžių miško parkas

STATINIŲ SĄRAŠAS		
NR.	PASTATAI	STATYBOS RŪŠIS
01	MOKYKLA	NAUJA STATYBA
NR.	INŽINERINIAI STATINIAI	STATYBOS RŪŠIS
INŽINERINIAI TINKLAI		
01	VANDENTIEKIO TINKLAI (VMS)	NAUJA STATYBA
02	VANDENTIEKIO TINKLAI (PRIVATŪS)	
03	BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI	
04	BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI	
05	PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI	
06	PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI	
07	VANDENTIEKIO TINKLAI	REKONSTRUKCIJA
08	ŠILUMOS TIEKIMO TINKLAI	NAUJA STATYBA
KITI INŽINERINIAI STATINIAI		
PT-01	PESČIŲJŲ TAKAS	NAUJA STATYBA
PT-02	PESČIŲJŲ TAKAS	
PT-03	PESČIŲJŲ TAKAS	
PT-04	PESČIŲJŲ TAKAS	
SA-01	SPORTO AIKŠTYNAS	
SA-02	SPORTO AIKŠTYNAS	
TE-01	TERASA	
TE-02	TERASA	
TE-03	TERASA	
ŽA-01	ŽAIDIMŲ AIKŠTELE	
AT-01	ATRAMINĖ SIENA	
AT-02	ATRAMINĖ SIENA	
AT-03	ATRAMINĖ SIENA	
AT-04	ATRAMINĖ SIENA	
AT-05	ATRAMINĖ SIENA	
AT-06	ATRAMINĖ SIENA	
AT-07	ATRAMINĖ SIENA	
T-01	TVORA (H=1,2m)	
T-02	TVORA (H=1,5m)	
T-03	TVORA (H=3m)	
T-04	TVORA (H=3m)	
T-05	TVORA (H=1,2m)	
GA-01	PLOKŠČIAS HORIZONTALUS INŽINERINIS STATINYS	



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	SKLYPO RIBA
	SUFORMUOTŲ KAIMYNIŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS
	SPRENDINIAI RENGiami ATSKIRIU PROJEKTU PAGAL SUSISIEKIMO SĄLYGAS NR.
	SAUGOMŲ ŠLAIŲ RIBA
	PAŠLAITĖS RIBA, KURIOJE DRAUDŽIAMA PASTATŲ STATYBA
	STATYBOS RIBA
	PROJEKTUOJAMI STATINIAI
	GRETIMAS UŽSTATYMAS
	IZOHIPSĖS KAS 0.5 M
	IZOHIPSĖS KAS 0.1 M
	ŽEMIAUSIA VIETA

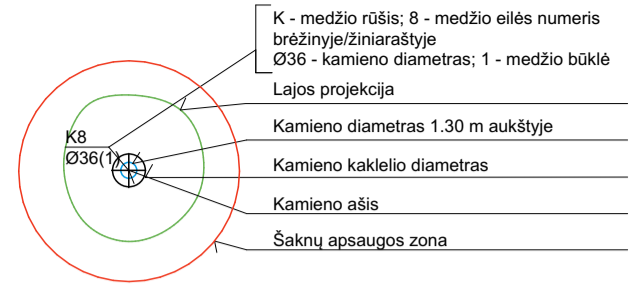
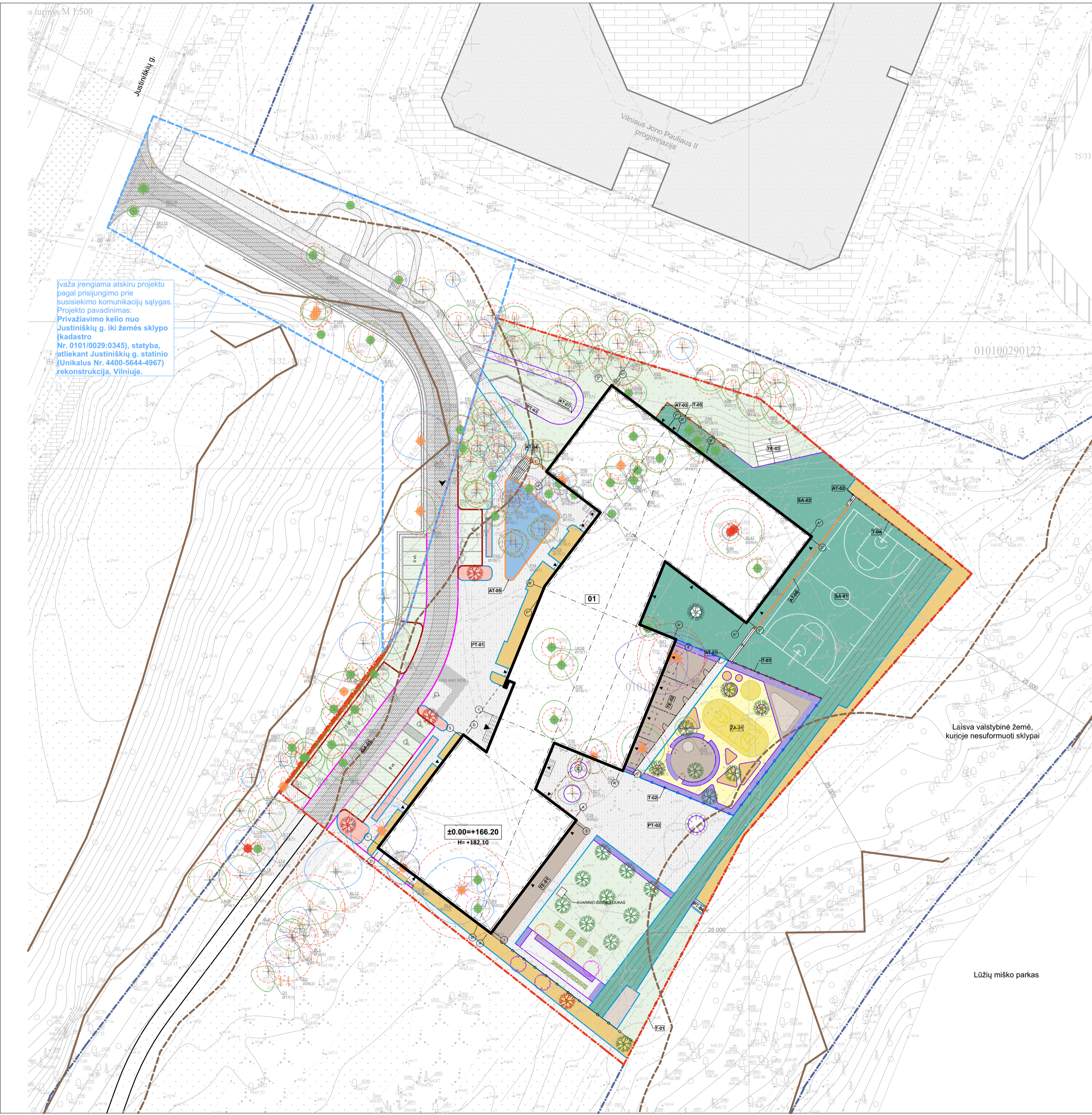
projektuojamas žemės paviršius
 topografinio plano (esamas) žemės paviršius



PASTABOS
 1. VISI MATMENYS BRĖŽINYJE YRA PRELIMINARŪS IR TIKRINAMI VIETOJE. VISI BRĖŽINIŲ IR ESAMOS SITUACIJOS NESUTAPIMAI TIKSLINAMI IR DERINAMI SU ARCHITEKTAIS.
 2. BRĖŽINIJOSE NURODYTI ELEMENTŲ AR GAMINIŲ CHARAKTERISTIKAS BŪTINA ŽIŪRĖTI PROJEKTO DALIES TECHNINĖSE SPECIFIKACIJOSE, GAMINIŲ ŽINIARAŠČIUOSE IR DETALIZACIJOSE.
 3. MEDŽIAGOS IR PAVIRŠIAI, KONSTRUKCIJA IR FURNITŪRA TIKSLINAMI GAMINTOJUI PATEIKUS REALIUS GAMINIO PAVYZDŽIUS. PRIEŠ GAMINANT ARCHITEKTŲ PATVIRTINIMUI PATEIKTI GAMINIO, SPALVOS IR PAVIRŠIAUS TEKSTŪRŲ FIZINIUS PAVYZDŽIUS.
 4. GAMINIŲ DETALĖS, LYGIAVIMA, SKAIDYMA, KONKREČIUS GAMINIUS DERINTI SU ARCHITEKTAIS.
 5. APDAILOS DARBAI ATLIKAMI PAGAL PROJEKTO SPRENDINIUS, O KAI TOKIŲ SPRENDIMŲ NĖRA, DERINAMA SU ARCHITEKTAIS.
 6. MEDŽIAGOS IR GAMINIAI TURI BŪTI SERTIFIKUOTI, GAMINAMI PRAMONINIŲ BŪDU.
 7. ESANT POREIKIUI, GAMINTOJAS PRIVALO PARENGTI IR SUDERINTI MONTAVIMO MAŽGUS SU ARCHITEKTAIS.
 8. BRĖŽINIŲ MATMENYS - MILIMETRAIS, ALTITUDES - METRAIS.

Kval. patv. dok. Nr.	DO ARCHITECTS	UAB „DO ARCHITECTS“, J. k. 303075947, Batono aikš. 16, LT-03153, Vilnius www.doarchitects.lt
A2276	PV, PDV	Kasparas Žiliukas
	ARCH.	Vytėnė Stasiūnaitė
	ARCH.	Ieva Kontautaitė
	ARCH.	Akvilė Zajackauskaitė
	ARCH.	Rosita Auluskaitė
LT	Užsakovas:	UAB „Saulės“ darželis J. k. 306657445, Dirvonų G. 16, Juozapavos k., LT-42251 Rokiškio r.

Projektas pavadinimas:			MOKSLO PASKIRTIES (8.2) PASTATO JUSTINIŠKIŲ G. 89, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS
Bėžnio pavadinimas:			SKLYPO VERTIKALUSIS PLANAS 1:500
Bėžnio žymos:			A109-PP-SP-103
Formatas	Lapų	Lapų	0
A2	1	1	



MEDŽIO BŪKLĖS INDEKSO ŽENKLAI (ARBORISTINIS VERT.)		
	GEROS BŪKLĖS MEDIS	(ŽYM. RGB 23, 181, 44)
	PATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS	(ŽYM. RGB 0, 191, 255)
	NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS	(ŽYM. RGB 147, 39, 143)
	BLOGOS BŪKLĖS MEDIS	(ŽYM. RGB 99, 100, 102)
	ŽUVĘS MEDIS	(ŽYM. RGB 205, 32, 39)
	ŠALINTINAS MEDIS	(ŽYM. RGB 205, 32, 39)
	SAUGOMAS GAMTOS OBJEKTA	(ŽYM. RGB 176, 108, 59)

ŽELDINIŲ TIPŲ ŽYMĖJIMAI	
	GYVATVORĖ
	AUGALŲ DERINYS 1
	AUGALŲ DERINYS 2
	AUGALŲ DERINYS 3
	SODINAMAS MEDIS - KALNINĖ PUŠIS
	SODINAMAS MEDIS - OBELIS
	SODINAMAS MEDIS - KRIAUŠĖ
	SODINAMAS MEDIS - VYŠNIA
	SODINAMAS MEDIS - ŠERMUKŠNIS

STATINIŲ SĄRAŠAS			
NR.	PASTATAI	STATYBOS RŪŠIS	
01	MOKYKLA	NAUJA STATYBA	
NR.	INŽINERINIAI STATINIAI	STATYBOS RŪŠIS	
INŽINERINIAI TINKLAI			
01	VANDENTIEKIO TINKLAI (VMS)	NAUJA STATYBA	
02	VANDENTIEKIO TINKLAI (PRIVATŲS)		
03	BUTINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI		
04	BUTINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI		
05	PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI		
06	PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI		
07	VANDENTIEKIO TINKLAI		REKONSTRUKCIJA
08	ŠILUMOS TIEKIMO TINKLAI		NAUJA STATYBA
KITI INŽINERINIAI STATINIAI			
PT-01	PESČIŲŲ TAKAS	NAUJA STATYBA	
PT-02	PESČIŲŲ TAKAS		
PT-03	PESČIŲŲ TAKAS		
PT-04	PESČIŲŲ TAKAS		
SA-01	SPORTO AIKŠTYNAS		
SA-02	SPORTO AIKŠTYNAS		
TE-01	TERASA		
TE-02	TERASA		
TE-03	TERASA		
ŽA-01	ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ		
AT-01	ATRAMINĖ SIENA		
AT-02	ATRAMINĖ SIENA		
AT-03	ATRAMINĖ SIENA		
AT-04	ATRAMINĖ SIENA		
AT-05	ATRAMINĖ SIENA		
AT-06	ATRAMINĖ SIENA		
AT-07	ATRAMINĖ SIENA		
T-01	TVORA (H=1.2m)		
T-02	TVORA (H=1.5m)		
T-03	TVORA (H=3m)		
T-04	TVORA (H=3m)		
T-05	TVORA (H=1.2m)		
GA-01	PLOKŠČIAS HORIZONTALUS INŽINERINIS STATINYS		



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	SKLYPO RIBA
	SUFORMUOTŲ KAIMYNIŲ ŽEMES SKLYPŲ RIBOS
	SPRENDIMŲ RENGIMUI ATSKIRIU PROJEKTU PAGAL SUSISIEKIMO SĄLYGAS NR.
	SAUGOMŲ ŠLAITŲ RIBA
	PAŠLAITĖS RIBA, KURIOJE DRAUDŽIAMA PASTATŲ STATYBA
	STATYBOS RIBA
	PROJEKTUOJAMI STATINIAI
	GRETIMAS UŽSTATYMAS
	IVAŽŲ SKLYPŲ / IŠVAŽŲ
	ĮEJIMAS Į SKLYPŲ
	ĮEJIMAS Į PASTATŲ
	ŽŪ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA
	PROJEKTUOJAMA EV STOVĖJIMO VIETA
	PERSPEKTYVINĖ EV STOVĖJIMO VIETA

DANGŲ ŽYMĖJIMAI	
	TRINKELĖS (VAŽIUOJAMOJI DALIS)
	TRINKELĖS (VAŽIUOJAMOJI DALIS)
	TRINKELĖS
	PERKLOJAMOS TRINKELĖS
	AŽŪRINĖS TRINKELĖS
	VEJA
	ATSUJOS
	SPORTO GUMINĖ DANGA
	DARŽELIO GUMINĖ DANGA
	BATŲ VALYMO GROTELĖS
	TERASA
	ŽELDYNAI
	SMĖLIS
	NUOGRINDA

BORTŲ ŽYMĖJIMAI	
	GATVĖS BORTAS
	ĮEISTAS GATVĖS BORTAS
	METALINIS PROFILIS
	VEJOS BORTAS
	ATRAMINĖ SIENELĖ
	BETONINIS LATAKAS ANT BETONINIO PAGRINDO

GAMINIŲ ŽYMĖJIMAI	
	SG-01 SUJULAS
	SG-02 DVIRAČIŲ STOVAI
	SG-03 VELIAVOS STIEBAS
	SG-04 KREPŠINIO LENTA
	SG-05 ATLIEKŲ KONTEINERIAI

MEDŽIŲ ŽYMĖJIMAI	
	ŠALINAMAS MEDIS
	PERSODINAMAS MEDIS
	SODINAMA EGLĖ
	SODINAMAS SPYGLIUOTIS
	SODINAMAS VAISMEDIS

PASTABOS
 1. VISI MATMENYS BRĖŽINYJE VRA PRELIMINARŲS IR TIKRINAMI VIETOJE. VISI BRĖŽINIŲ IR ESAMOS SITUACIJOS NESUTAPIMAI TIKSLINAMI IR DERINAMI SU ARCHITEKTAIS.
 2. BRĖŽINYJOSE NURODYTI ELEMENTŲ AR GAMINIŲ CHARAKTERISTIKAS BŪTINA ŽIURĖTI PROJEKTO DALIES TECHNINĖSE SPECIFIKACIOSE, GAMINIŲ ŽINARAŠUOSE IR DETALIZACIOSE.
 3. MEDŽIAGOS IR PAVIRŠIAI KONSTRUKCIJA IR FURNITŪRA TIKSLINAMI GAMINTOJU PATEIKUS REALIUS GAMINIO PAVYZDŽIUS. PRIEŠ GAMINANT ARCHITEKTŲ PATVIRTINIMUI PATEIKTI GAMINIO, SPALVOS IR PAVIRŠIAUS TEKSTŪRŲ FIZINIUS PAVYZDŽIUS.
 4. GAMINIŲ DETALĖS, LYGIAVIMA, SKAIDYMA, KONKREČIUS GAMINIUS DERINTI SU ARCHITEKTAIS.
 5. APDAILOS DARBŲ ATLIKIMAI PAGAL PROJEKTO SPRENDIMUS, O KAI TOKIŲ SPRENDIMŲ NĖRA, DERINAMA SU ARCHITEKTAIS.
 6. MEDŽIAGOS IR GAMINIAI TURI BŪTI SERTIFIKUOTI GAMINAMŲ PRAMONINIŲ BŪDŲ.
 7. ESANT POREIKIUI, GAMINTOJAS PRIVALO PARENGTI IR SIŪDERINTI MONTAVIMO MAŽOSIUS SU ARCHITEKTAIS.
 8. BRĖŽINIŲ MATMENYS - MILIMETRAIS, ALTIITUDES - METRAIS.

Kval. patv. dok. Nr.	A2276	PV, PDV	Kasparas Žilukas	UAB „DO ARCHITECTS“ I. k. 303075947, Beleno skg. 16, LT-03153, Vilnius www.doarchitects.lt	MOKSLO PASKIRTIES (8.2) PASTATO JUSTINIŠKIŲ G. 89, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS				
ARCH.	Vytenis Stasiūnas	ARCH.	Ieva Kontautaitė	Sąlygos pavadinimas: SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS 1:500					
ARCH.	Akvilė Zajančauskaitė	ARCH.	Rosita Arlauskaitė			Sąlygos lygis: A109-PP-SP-104			
ARCH.	Rosita Arlauskaitė	Formata	A2				Lapų	1	Lapų
LT	Užsakovas:	UAB "Saulės" darželis I. k. 306655745 Dirvonų G. 16, Juozapavos k., LT-42251 Rokškio r.	Projekto pavadinimas: DO ARCH			Formata	A2	Lapų	1



Topografinis planas suderintas v. integruotas T105	Projekto Nr.	Suderinimo data
	T105-2023-10-19-075216	2023-11-07
Topografinis planas suderintas v. integruotas T105	Projekto Nr.	Suderinimo data
	T105-2023-10-19-069097	2023-10-27

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (LE)	
	PROJ. ELEKTROS TINKLAS
	PROJ. ELEKTROS TINKLO APSAUGOS ZONA
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (LER)	
	PROJEKTUOJAMAS ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ TINKLAS HDPE Ø110
	PROJEKTUOJAMAS RYŠIŲ ŠULINYS
BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	
SKLYPO PLOTAS	8600 m²
SKLYPO TANKIS	28,9 %
SKLYPO INTENSIVUMAS	0,71
SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS	2485,7 m²
BENDRAS STATINIO PLOTAS	6047,53 m²
AUKŠTINGUMAS	15,90m
ZELDINAMAS SKLYPO PLOTAS (DALIS)	1129,33 m² (13,13 %)
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VT, SK. SKLYPE	29 v.
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	SKLYPO RIBA
	SUFORMUOTŲ KAIMYNIŲ ŽEMES SKLYPŲ RIBOS
	SPRENDIMŲ RENGIMI ATSKIRIU PROJEKTU PAGAL SUSISIEKIMO SĄLYGAS NEI
	SAUGOMŲ ŠLAITŲ RIBA
	PAŠLAITES RIBA, KURIOJE DRAUŽIAMA PASTATŲ STATYBA
	STATYBOS RIBA
	PROJEKTUOJAM STATINIAI
	GRETIMAS UŽSTATYMAS
	ESAMAS SERVIDITAS
	ĮVAŽŲ Į SKLYPĄ / IŠVAŽŲ
	ĮEJIMAS Į SKLYPĄ
	ĮEJIMAS Į PASTATĄ
	ŽŪN AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA
	PROJEKTUOJAMA EV STOVĖJIMO VIETA
	PERSPEKTYVINĖ EV STOVĖJIMO VIETA
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (LVN)	
	PROJ. BENDRO NAUDOJIMO VANDENTIEKIO TINKLAS
	PROJ. PRIVATUS VANDENTIEKIO TINKLAS
	PROJ. BUTINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS
	PROJ. GAMYBINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS
	PROJ. ŠVARIŲ PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS
	DEMONTUOJAMAS TINKLAS
	PROJ. DĖKLAS TINKLAMS
	PROJ. LIETAUS SURINKIMO LATAKAI
	PROJ. GAISRINIS HIDRANTAS
	PROJ. LIETAUS AKUMULIAVIMO REZERVUARAI
	PRELIMINARI ARDOMŲ KIETŲ DANGŲ RIBA
	PROJ. VANDENTIEKIO TINKLŲ APSAUGOS ZONA
	PROJ. BUTINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA
	ESAMŲ BUTINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA
	PROJ. PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA
	ESAMŲ PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA
	NAIKINAMA ESAMŲ BUTINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (LST)	
	PROJ. ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLAI
	PROJ. SKLENDŽIŲ ŠULINYS
	PROJ. ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ APSAUGOS ZONA
	PROJ. ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ SERVIDITAS

PASTABOS:

- Želdinius tvarkyti pagal LR Aplinkos ministerijos įsakymu 2007-12-29 Nr. D1-719 patvirtintų „Atskirųjų ir priklausomųjų želdynų kūrimo ir tvarkymo projektų rengimo tvarkos aprašą“;
- Pagal projekto sprendinius esami medžiai nekertami;
- Nuo kaimyninių sklypų ribų medžių ir krūmų sodinimo atstumai turi būti: krūmų ir gyvatvorių - ne mažiau nei 1m; žemaūgių medžių, išaugančių ne daugiau kaip iki 3m aukščio, - 2m; kitų medžių - 3m; formuojant gyvatvorę, jos aukštis sklypo šiaurės, šiaurės rytų ar šiaurės vakarų pusėje turi būti ne didesnis kaip 1.3m;
- Paviršinės nuotekos nuo sklypo bei pastato nuvedamos reļejo kryptimi, surenkamos paviršinio vandens latakais ir nuvedamos į miesto lietaus vandens surinkimo sistemą;
- Vykdam žemes darbus vadovautis STR 1.06.01.2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
- Inžinerinių tinklų apsaugos zonos pagal LR Specialiosios miško ir žemės naudojimo sąlygas.
- Įrengiant dangas vadovautis automobilijų kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 07.
- Išardytos dangos ir jų pagrindai turi būti rengti pagal esamą konstrukciją.

0	xxxx xx xx	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
Generators projektavimas: DO ARCH IT ECTS UAB "DO architects", I. k. 303075947, Bėdono al. 16, LT-03153, Vilnius, www.doarchitects.lt Projekto pavadinimas: MOKSLO PASKIRTIES (8.2) PASTATO JUSTINIŠKIŲ G. 89, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS		
A2276	PV, PDV (0P)	Kasparas Žilukas
39978	PDV (L10)	Vytautas Kairys
31936	PDV (07)	Linas Andrievičius
?	PDV (L4)	Vytautas Grinius
21635	PDV (L8)	Slavomir Savel
UAB „Saulės darželis“ I. k. 30665745, Dirvonų g. 16, Jūrasapavus k., LT-42251 Rokiskio r. Projekto Nr. Statinio Nr. Projekto etapas. Projekto data. Bėdimo nr. Lapas. Laidų		
A109-PP-SP-105		
TERITORIJŲ, KURIOSE TAIKOMAS SŽNS, PLANAS M 1:1000		
Laida: 0		
Formatas: A2		
1 1		