

**Markučių rajono detaliojo plano sprendinių koregavimas sklypuose Verslo g. 17
(kadastro Nr. 0101/0080:236) ir Verslo g. 19 (kadastro Nr. 0101/0080:95)
inicijavimo sutarties pagrindu pakeitimai**

Pagal Vilniaus miesto savivaldybės administracijos 2025-06-09 raštą Nr. A682E-188/25

Pastabos Nr.	Pastaba	Atsakymo Nr.	Atsakymas
1.	Prašome pateikti transporto srautų poveikį (triukšmo) nagrinėjamai teritorijai. Nustačius galimą neigiamą poveikį numatyti ir realizuoti kompensacines priemones.	1.	Pastaba įvertinta. Triukšmo poveikis nagrinėjai teritorijai išanalizuotas aiškinamajame rašte (žr. Aiškinamasis raštas, p. 30.)
2.	Nurodyti kokios kompensacinės priemonės taikomos viršijus nelaidžių dangų kiekį.	2.	Pastaba įvertinta. Detaliojo plano sprendinių brėžinio pastaba Nr. 12: jei užstatant žemės sklypus nelaidžių dangų plotas (ND) viršys BP Pagrindinio brėžinio reglamentų lentelėje nurodytus parametrus, būtinos kompensacinės priemonės: lietaus vandens sulaikymas /infiltravimas (taip pat požeminis), stogų apželdinimas.
3.	Aiškinamojo rašto 11 p. nurodyti į kokią aprūpinimo šiluma zoną patenka planuojama teritorija.	3.	Pastaba įvertinta. Papildytas aiškinamasis raštas, p. 14 . Planuojama teritorija patenka į šildymo deginant gamtines dujas zoną.
4.	Išimti informaciją dėl gatvių standarto, aiškinamojo rašto 21 p. 8 punktas.	4.	Pastaba įvertinta. Aiškinamajame rašte nėra informacijos dėl gatvių standarto.

Pagal UAB „Vilniaus vandenys“ 2025-06-05 nepritariamą Nr. REG36456868

Pastabos Nr.	Pastaba	Atsakymo Nr.	Atsakymas
1.	Neįgyvendintas prisijungimo sąlygų reikalavimas suprojektuoti gaisrinį hidrantą.	1.	Pastaba įvertinta. Gaisrinis hidrantas suprojektuotas.
2.	Aiškinamajame rašte nurodyti, kad atsiradus centralizuotiems vandentiekio tinklams, prisijungti prie jų, techninio projekto rengimo metu išsiimti prisijungimo sąlygas.	2.	Pastaba įvertinta. Aiškinamasis raštas papildytas, p. 26.

Projekto vadovė Rita Mažeikaitė-Petraitiene

