VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS
DĖL SKLYPO A. STRAZDELIO G. 1 DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMO ŽEMĖS SKLYPE A. STRAZDELIO G. 3 (KADASTRO NR. 0101/0058:0150) INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU

Nr.
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 3 dalimi, 17 straipsnio 8 ir 9 dalimis, 28 straipsnio 2 dalimi ir Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 315, 316 ir 318 punktais, Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1265 „Dėl Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“:

1. T e n k i n u pasiūlymą rengti sklypo A. Strazdelio g. 1 detaliojo plano sprendinių koregavimą žemės sklype A. Strazdelio g. 3 (kadastro Nr. 0101/0058:0150) inicijavimo sutarties pagrindu.

2. L e i d ž i u inicijavimo sutarties pagrindu koreguoti Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2006 m. kovo 22 d. sprendimu Nr. 1-1095 „Dėl sklypo A. Strazdelio g. 1 detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto detaliojo plano (registro Nr. T00057106) sprendinius sklype A. Strazdelio g. 3 (kadastro Nr. 0101/0058:0150).

3. N u s t a t a u šiuos planavimo tikslus ir detaliojo plano uždavinius: nustatyti naujus žemės sklypo naudojimo būdus bei pagrindinius ir papildomus teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais (pagal pridedamą miesto plano ištrauką).

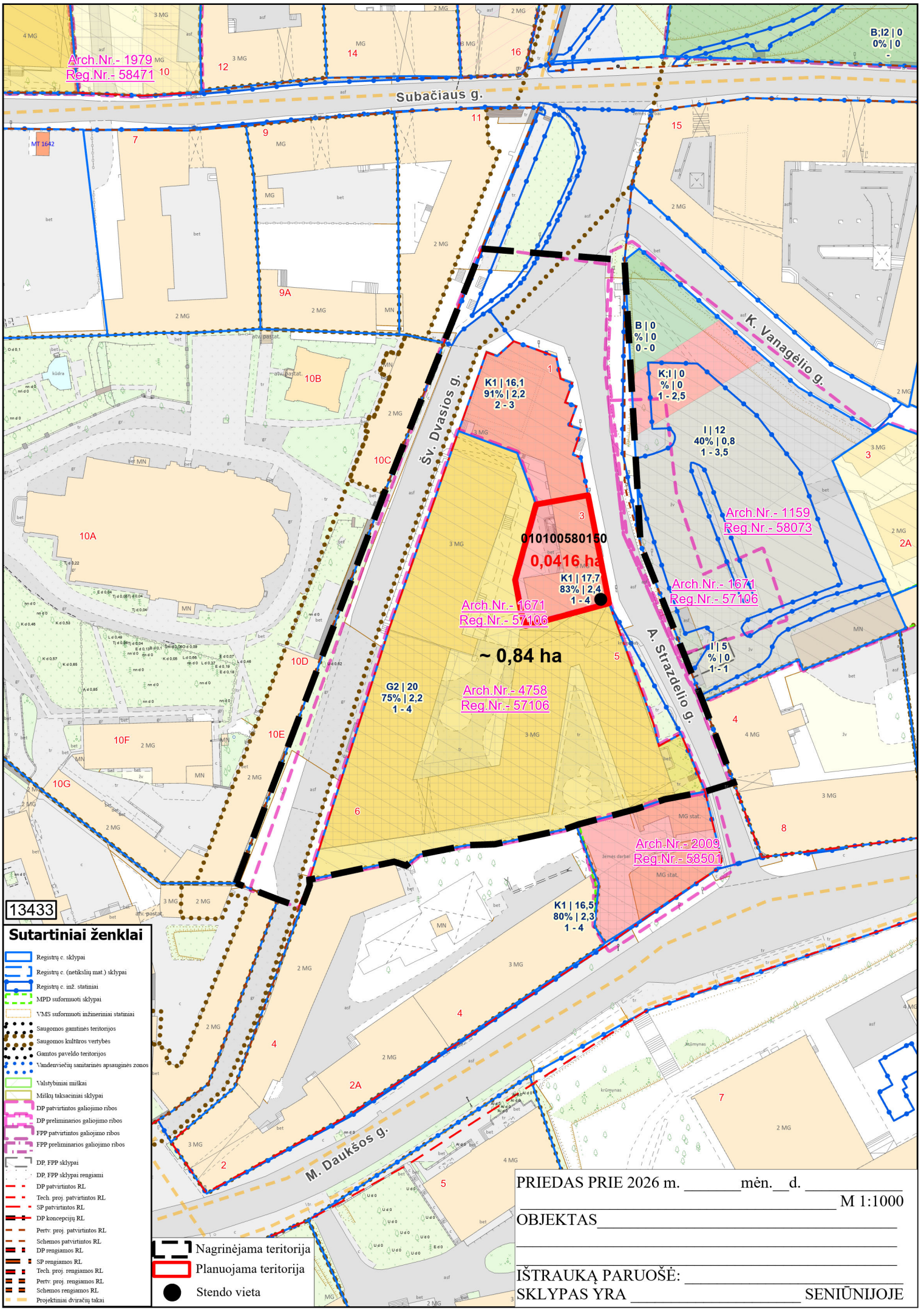
4. T v i r t i n u detaliojo plano planavimo darbų programą (pridedama).

Administracijos direktorius Adomas Bužinskas

PATVIRTINTA:
Vilniaus m. savivaldybės
administracijos direktorius
202 m. _____d. įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA
DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

1. Planavimo dokumento pavadinimas: Sklypo A. Strazdelio g. 1 detaliojo plano sprendinių koregavimas žemės sklype A. Strazdelio g. 3 (kadastro Nr. 0101/0058:0150).
2. Planuojamos teritorijos (sklypų) adresas: A. Strazdelio g. 3 (kadastro Nr. 0101/0058:0150).
3. Planuojamos teritorijos plotas: apie 0,4 ha.
4.Planavimo organizatorius: Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius, tel. 8 5 2112616, faks. 8 5 2112222.
5. Planavimo iniciatorius: juridinis asmuo.
6. Rengėjas: pasirenka planavimo iniciatorius.
7. Planavimo pagrindas: iniciatoriaus prašymas.
8. Nagrinėjamos teritorijos kvartalo riba: nagrinėjama teritorija apribota susisiekimo komunikacijų koridoriumi.
9. Planavimo tikslai ir detaliojo plano uždaviniai: nustatyti naujus žemės sklypo naudojimo būdus, bei pagrindinius ir papildomus teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais (pagal pridedamą miesto plano ištrauką).
10. Papildomi planavimo uždaviniai: suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimybėmis, įvertinti pėsčiųjų ryšius, kraštovaizdį ir gamtinę aplinką.
11. Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai: -.
12. Tyrimai ir galimybių studijos: neatliekamos.
13. Suplanuotų urbanistinių struktūrų vizualizacijos 3D formatu ir (ar) maketo parengimas: nereikalinga.
14. SPAV reikalingumas: nereikalingas.
15. Detaliojo planavimo etapai: parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
16. Detaliojo plano koncepcijos rengimas: nerengiama.
17. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti: nereikalingas.
18. Sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas: nereikalingas.
19. Informacinio (ių) stendo(ų) vieta(os) ir stendo matmenys: informacinių stendų vietos nurodytos tvirtinamoje miesto plano ištraukoje. Numatomas vienas stendas. Informacinio stendo dydis nemažesnis kaip 1 kv. m ploto.
20. Viešumo užtikrinimas: viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka.
21. Planavimo terminai: nurodomi teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartyje.
22. Derinimo procedūra: detalųjį planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).
23. Kiti reikalavimai: trūkstamus planavimui pradinius duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant aktualaus topografinio plano, panaudojant M 1:500 – M1:1000 duomenis. Planavimo organizatorius patvirtintą dokumentą turi užregistruoti www.tpdr.lt.


Arch.Nr.- 1979
Reg.Nr.- 58471
Subačiaus g.
K. Vanagėlio g.
Šv. Dvasios g.
A. Strazdelio g.
M. Daukšos g.
K1 | 16,1
91% | 2,2
2 - 3
B | 0
% | 0
0 - 0
K;I | 0
% | 0
1 - 2,5
I | 12
40% | 0,8
1 - 3,5
010100580150
0,0416 ha
K1 | 17,7
83% | 2,4
1 - 4
Arch.Nr.- 1671
Reg.Nr.- 57106
~ 0,84 ha
G2 | 20
75% | 2,2
1 - 4
Arch.Nr.- 4758
Reg.Nr.- 57106
Arch.Nr.- 1159
Reg.Nr.- 58073
Arch.Nr.- 1671
Reg.Nr.- 57106
I | 5
% | 0
1 - 1
Arch.Nr.- 2009
Reg.Nr.- 58501
K1 | 16,5
80% | 2,3
1 - 4
B;I2 | 0
0% | 0
13433
Sutartiniai ženklai
Registrų c. sklypai
Registrų c. (netikslių mat.) sklypai
Registrų c. inž. statiniai
MPD suformuoti sklypai
VMS suformuoti inžineriniai statiniai
Saugomos gamtinės teritorijos
Saugomos kultūros vertybės
Gamtos paveldo teritorijos
Vandenviečių sanitarinės apsaugines zonos
Valstybiniai miškai
Miškų taksaciniai sklypai
DP patvirtintos galiojimo ribos
DP preliminarios galiojimo ribos
FPP patvirtintos galiojimo ribos
FPP preliminarios galiojimo ribos
DP, FPP sklypai
DP, FPP sklypai rengiami
DP patvirtintos RL
Tech. proj. patvirtintos RL
SP patvirtintos RL
DP koncepcijų RL
Pertv. proj. patvirtintos RL
Schemos patvirtintos RL
DP rengiamos RL
SP rengiamos RL
Tech. proj. rengiamos RL
Pertv. proj. rengiamos RL
Schemos rengiamos RL
Projektiniai dviračių takai
Nagrinėjama teritorija
Planuojama teritorija
Stendo vieta
PRIEDAS PRIE 2026 m. _____ mėn. __ d. _____
_____ M 1:1000
OBJEKTAS _____
IŠTRAUKĄ PARUOŠĖ: _____
SKLYPAS YRA _____ SENIŪNIJOJE

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL SKLYPO A. STRAZDELIO G. 1 DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMO ŽEMĖS SKLYPE A. STRAZDELIO G. 3 (KADASTRO NR. 0101/0058:0150) INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-11-13 Nr. 30-2927/26
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Adomas Bužinskas, Administracijos direktorius, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	ADOMAS BUŽINSKAS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-10-28 09:08:50 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-10-28 09:08:51 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-18 10:06:41 – 2028-06-17 10:06:41
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:49:40 iki 2027-12-18 11:49:40
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.91
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-11-13 08:19:30)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-11-13 08:19:30 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“