2L architects

Statytojas:
UAB "Power group property"
Įm. K. 302479207, Liepkalnio g. 132A, LT-02121 Vilnius

Žyma TVIRTINU, Užsakovo (statytojo) pareigos, Vardas Pavardė, parašas

Gamybos paskirties pastato Gaujos g. 4, Vilnius, statybos projektas

Statybos vieta: Vilniaus m. sav., Gaujos g. 4 (skl. kad. nr. 0101/0081:153)

Nauja statyba
Ypatingasis statinys
Projektiniai pasiūlymai
Bylos žymuo: PP
Nr. 2L-2022-05-PP

Generalinis projektuotojas:
UAB „2L Architects“

Įm.k. 302825424
Adresas: Algirdo g. 38, Vilnius
Tel.+370 695 46 175
El. Paštas: info@2Larchitektai.lt

PV P. Latakas (A2081)

Arch. A. Urbonas (A 2233)

Arch. G. Rinkevičiūtė (BK023440)

Vilnius
2022

GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO GAUJOS G. 4, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS

1. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
2L-2022-05-PP-DZ	1	0	Projektinių pasiūlymų dokumentų ir brėžinių žiniaraštis	
2L-2022-05-PP-AR	10	0	Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas	

2. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
2L-2022-05-PP-SP-01	1	0	Sklypo planas M 1:500	
2L-2022-05-PP-SA-02	1	0	1 Aukšto planas (0.00) 1:250	
2L-2022-05-PP-SA-03	1	0	1 Aukšto planas (1.80) 1:250	
2L-2022-05-PP-SA-04	1	0	2 Aukšto planas 1:250	
2L-2022-05-PP-SA-05	1	0	3 Aukšto planas 1:200	
2L-2022-05-PP-SA-06	1	0	Fasadai 1:200 ; 1:250	
2L-2022-05-PP-SA-07	1	0	Pjūviai 1: 200	
2L-2022-05-PP-VIZ	2	0	Vizualizacijos	

3. PRIEDAI

NR.	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.	Detalusis planas	
2.	PP rengimo užduotis	

GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO GAUJOS G. 4, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

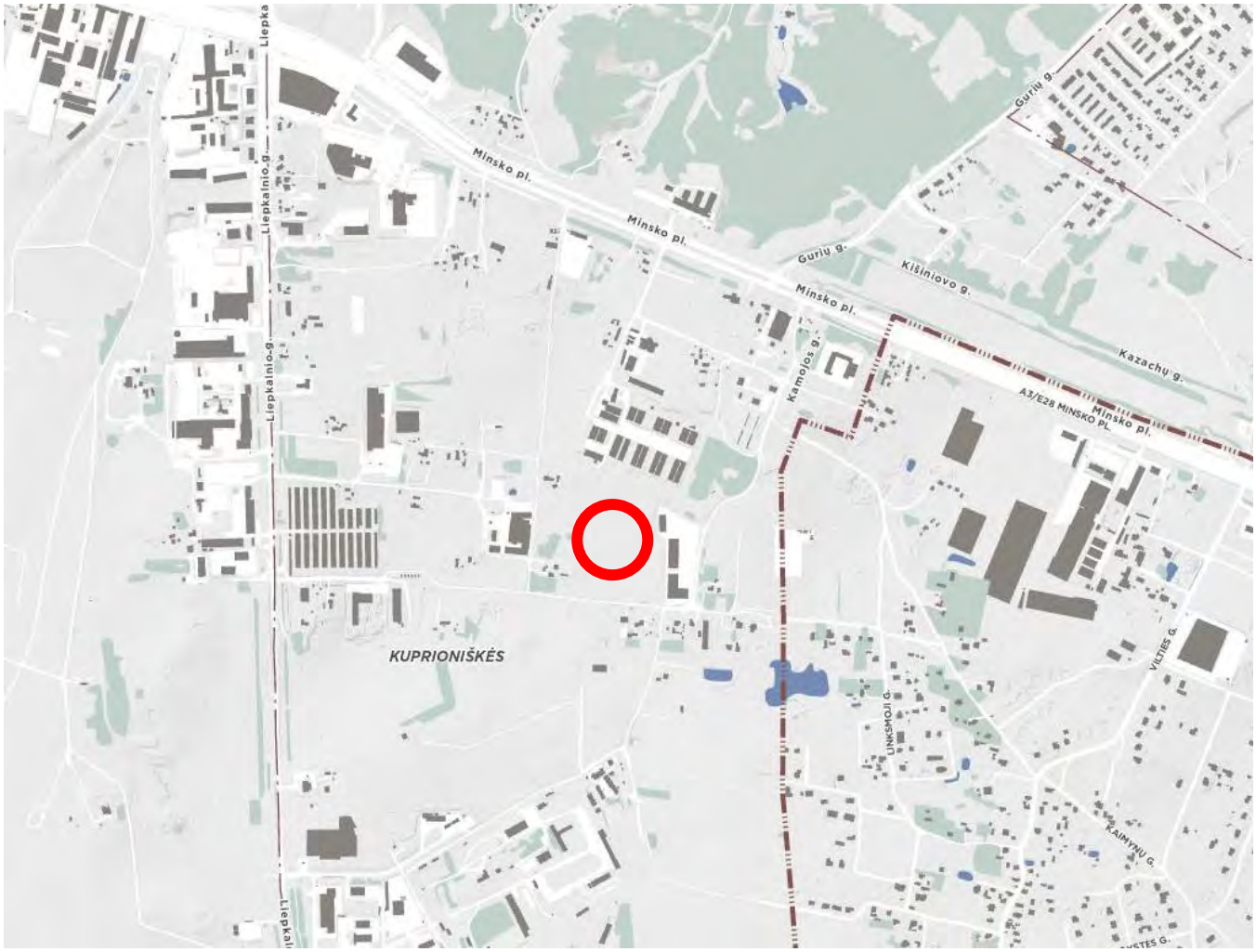
1. PAGRINDINIAI PROJEKTAVIMO BEI STATYBOS DUOMENYS

Projektiniai pasiūlymai parengti pagal Projektinių pasiūlymų rengimo užduotį, Vilniaus miesto bendrąjį planą, ir Teritorijos prie Liepkalnio gatvės, Kuprijoniškėse, Rasų seniūnijoje detalųjį planą, patvirtintą Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2014m. sausio mėn. 22 d. sprendimu Nr. 1-1648. Projektinių pasiūlymų bylos apimtis ir sudėtis atitinka STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo „Projektiniai pasiūlymai“ II skyriaus reikalavimus. Projektinių pasiūlymų paskirtis - išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją ar informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą.

Nagrinėjama teritorija – aukštųjų technologijų parko „Teltonika High-Tech Hill" projekto III-čiojo plėtros etapo teritorija. Analizuojamos teritorijos gretimybėje ir buv. Kuprioniškių gyvenvietės teritorijoje galiojančiais detaliaisiais planais ir žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektais daugiausia reglamentuota gamybos ir sandėliavimo, komercinės ir visuomeninės paskirties objektų vystymo kryptis ir plėtra.

Objekto pavadinimas	Gamybos paskirties pastato Gaujos g. 4, Vilnius, statybos projektas		
Projekto stadija	Projektiniai pasiūlymai		
Statybos vieta	Vilniaus m. sav., Gaujos g. 4 (skl. kad. nr. 0101/0081:153)		
Statybos rūšis	Nauja statyba		
Statinio pavadinimas	Gamykla		
Planuojama veikla	Elektroninių komponentų ir plokščių gamyba (EVRK kodas 26.1)		
Statinių kategorijos Pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“	Gamybos paskirties pastatas		
	1. Gamybos paskirties pastatas (7.8)	Ypatingasis	1 lentelė, 4 punktas: - pastato bendrasis plotas didesnis kaip 2000 m^2; - laikančiosios konstrukcijos tarp atramų ilgesnės kaip 12 m
Statytojas	UAB "Power group property" (įm. k. 302479207)		
Projektuotojas	UAB „2L Architects“		
Statinio projektavimo pagrindas	- Statybos Techniniai Reglamentai, normatyviniai dokumentai; - Techninė užduotis patvirtinta Užsakovo; - Teritorijai galiojantis Detalusis planas		
Statybos finansavimo šaltinis	Privačios lėšos		

Naujas gamybos paskirties pastatas projektuojamas Vilniaus m., Gaujos g. 4. Sklypas yra nutolęs nuo centrinės Vilniaus dalies link pietryčių. Būsimo gamybos paskirties pastato veikla – PCB plokščių gamyba. Šiuo metu sklype statinių nėra. Naujai statomas pastatas pozicionuojamas sklypo centrinėje dalyje, atsižvelgiant į Gaujos gatvę. Pastate numatoma ir sandėliavimo patalpa, gamybos patalpa bei administracinės 3 aukštų patalpos.

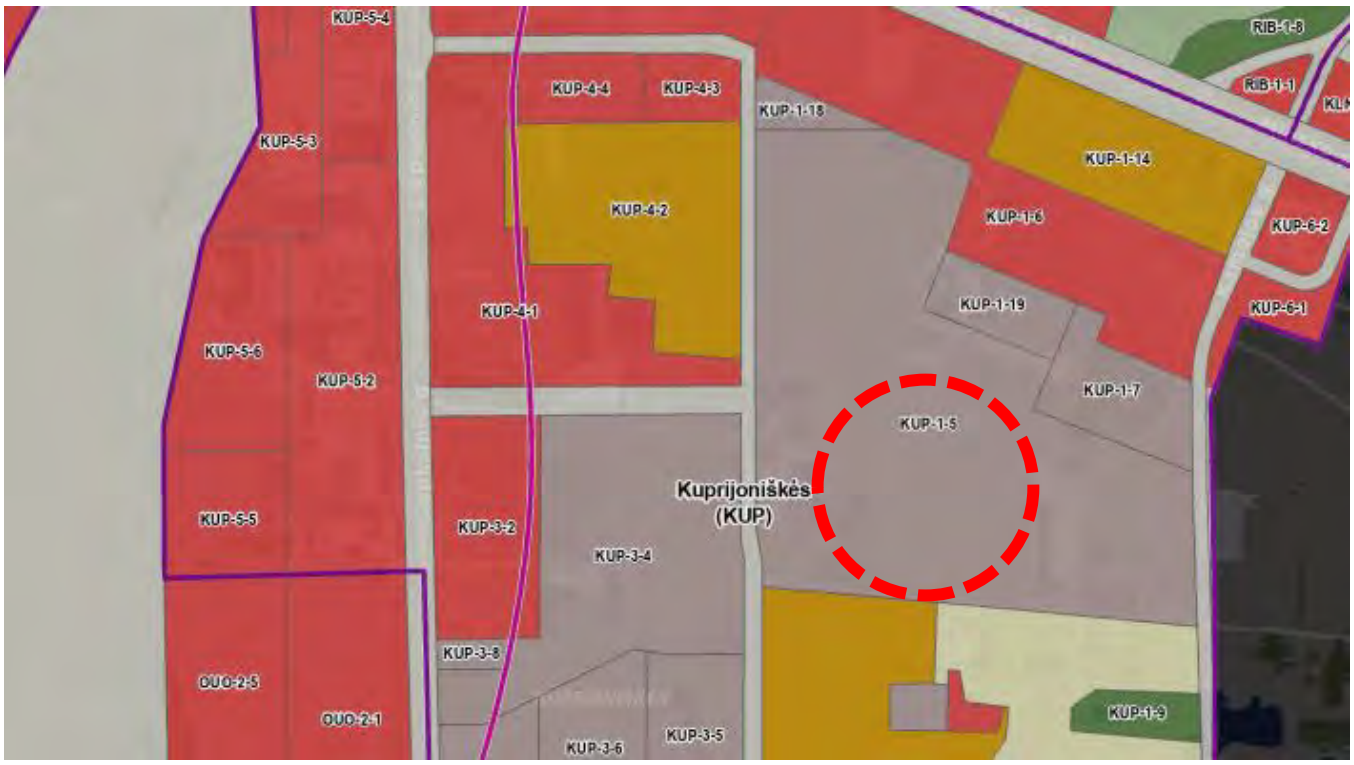


1 Pav. Situacijos schema

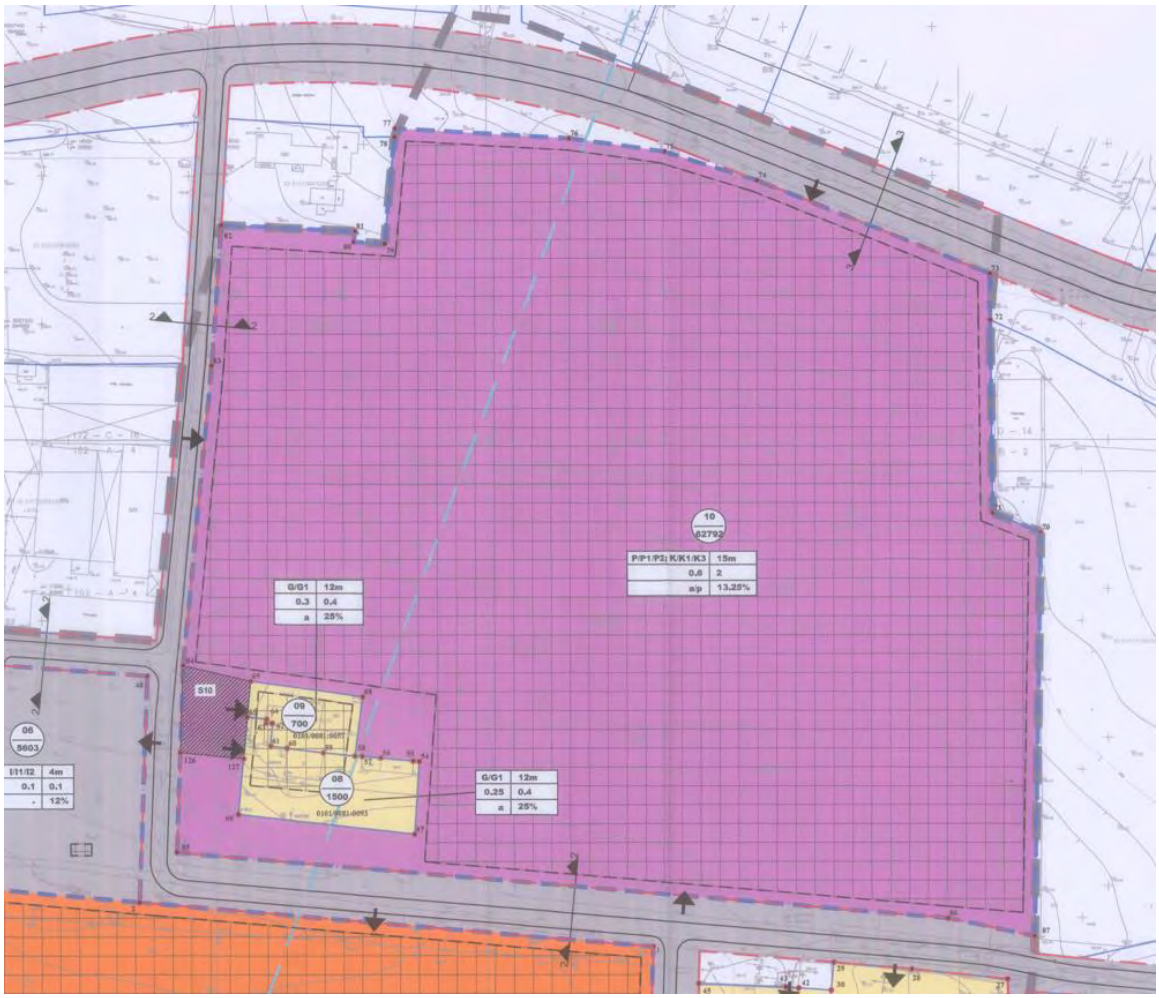
2. ŽEMĖS SKLYPO TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTO PARAMETRAI

Vadovaujantis LR Teritorijų planavimo įstatymo 20 str. projektiniai sprendiniai parengti pagal šiuos teritorijų planavimo dokumentus:

Vilniaus miesto bendrasis planas (2021 m.):



Teritorijos prie Liepkalnio gatvės, Kuprioniškėse, Rasų seniūnijoje detaliųjį planą, patvirtintą Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2014m. sausio mėn. 22 d. sprendimu Nr. 1-1648:



NUSTATOMI ŽEMĖS SKLYPO TERITORIJOS REGLAMENTO PARAMETRAI:			
	BP reglamentas:	**Projekte:**	**Detaliuoju planu:**
Kvartalas	**KUP-1**		
Funkcinė zona	**Pramonės ir sandėliavimo zona**		
Teritorijos naudojimo tipas	PER; TI; PA	P	
Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	KT		
Žemės naudojimo būdas	P;I1;S;I2;K;B;E;R	P/P1/P2	
Didžiausias leistinas pastatų aukštis (metrai) nuo žemės paviršiaus	16 m	15m	
Didžiausias galimas vieno mažmeninės prekybos objekto plotas	5000 m^2	-	
Didžiausias leistinas sklypo užstatymo intensyvumas	2.5	2.0	
Užstatymo tankis	80 proc.	0.6	
Įgyvendinimo prioritetas	Prioritetinė plėtros teritorija	-	
Infrastruktūros eksploatavimo tarifo koeficientas	2	-	
Infrastruktūros plėtros įmokos tarifo koeficientas	15	-	
Seniūnija	Rasų	-	
Tekstiniai reglamentai:	31-Įvertinus statinių konkrečios vietos esamą reljefą, jų įtaką aviacijos ryšių, navigacijos ir stebėjimo sistemų veiklai bei poveikį orlaivių skrydžių saugai, jei civilinės aviacijos valstybinę priežiūrą vykdanti institucija pritaria, teritorijų detaliuose planuose ir statinių projektuose statinių aukštis gali būti padidintas; 32-Teritorijai ar jos daliai (pagal BP Gamtinio karkaso schemą) taikyti Gamtinio karkaso nuostatų reikalavimus; 36-Teritorijai ar jos daliai (pagal BP brėžinį Geomorfologiniai gamtinio karkaso elementai) taikyti Sausaslėnių apsaugos ir tvarkymo reglamentą;		
KITI PARAMETRAI, NEREGLAMENTUOTI BENDRUOJU PLANU			
Statybos zona	Vadovaujantis 2014 m. detaliuoju planu		

Priklausomųjų želdynų norma	Pagal Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašą – 20% Pagal Detalųjį planą – 13.25 % Projekte – 16.78%

3. TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI

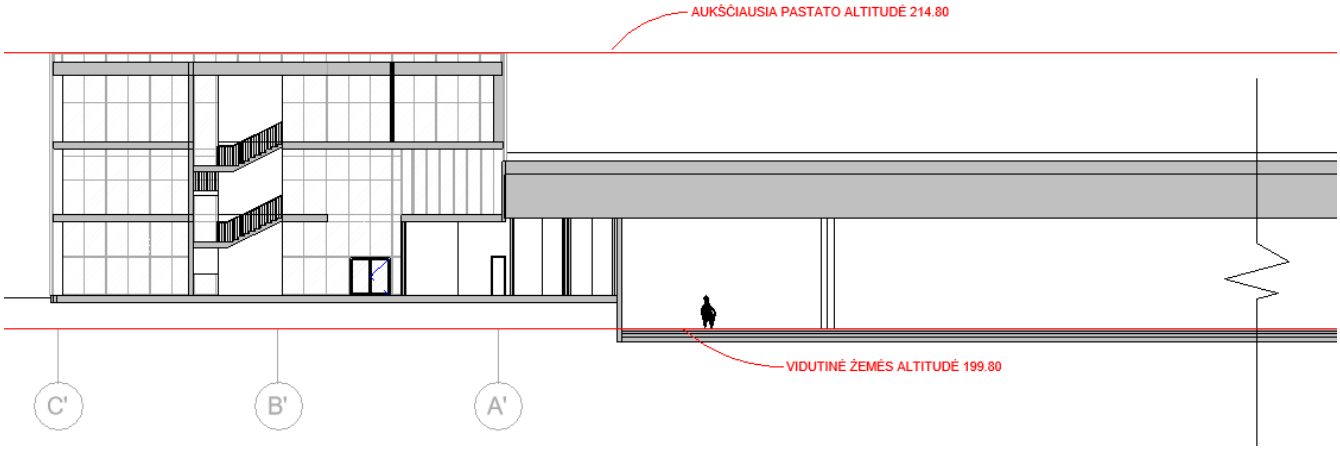
Žemės sklypo techniniai ir paskirties rodikliai

1.1. Kadastro Nr.: **0101/0081:153**
1.2. Pagrindinė naudojimo paskirtis: **kita**
1.3. Naudojimo būdas: **pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos**
1.4. Žemės sklypo plotas: **62792 m²**
1.5. Užstatymo intensyvumas: **0.55 (leistinas 2.00)**
1.6. Užstatymo tankis: **51,76% (leistinas 60%)**
1.7. Priklausomų želdynų plotas: **16,78% (leistinas 13.25%)**
1.8. Automobilių stovėjimo vietų skaičius: **260**
1.9. Dviračių stovėjimo vietų skaičius: **40 tikslinama TP metu**

Statinio techniniai ir paskirties rodikliai

1.10. Užstatymo plotas: 32501,00 m²
1.11. Bendras plotas: 34571,00 m²
1.12. Aukštų skaičius: 3
1.13. Aukštis: 15 m (leistinas 15m (nuo žemės paviršiaus)
1.14. Tūris: 230250 m³
1.15. Automobilių stovėjimo aikštelė (kietos dangos): ~18356 m²
1.16. Energinio naudingumo klasė: A++

Pastatas yra projektuojamas šlaite, todėl jo aukštis skaičiuojamas nuo esamos vidutinės žemės altitudės statybos zonoje iki aukščiausio pastato taško:



PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIŲ PAAIŠKINAMAS IR PAGRINDIMAS

4. SKLYPO SPRENDINIAI

4.1. Pagrindiniai duomenys apie sklypą

Gaujos g. 4 sklypo plotas (m^2)	62792
Gaujos g. 4 žemės sklypo kadastro Nr.	Vilniaus m. sav., Gaujos g. 4 (skl. kad. nr. 0101/0081:153)
Pagrindinė naudojimo paskirtis	Kita
Naudojimo būdas	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Analizuojama teritorija yra Vilniaus miesto pietinėje dalyje. Sklypas iš šiaurinės pusės ribojasi su Ditvos g., Pietinėje ir vakarinėje – Gaujos g., rytinėje – su kaimyniniais sklypais.

Projektuojamo objekto sklype šiuo metu nėra esamų statinių.

Projektuojamas pastatas yra savaiminiais želdiniais apžėlusioje teritorijoje.

Sklype praeina šios inžinerinės komunikacijos - elektra, dujos, ryšiai.

Numatomas du įvažiavima į sklypą šiaurinėje pusėje iš atskiru projektu projektuojamos Ditvos gatvės. Įvažiavimas projektuojamas techninio projekto rengimo metu pagal prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas.

Pagrindinės transporto priemonės, atvykstančios į teritoriją: lengvieji automobiliai - darbuotojų ir klientų, mikroautobusai, sunkusis autotransportas - gamybai reikalingų medžiagų atvežimas ir pagamintos produkcijos išvežimas.

Automobilių parkavimas sprendžiamas vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai".

Numatomos dangos – asfaltas, betoninės trinkelės, vandeniui laidūs ir apkrovas laikantys paviršiai – vejos koriai. Sąlyginis nelaidžių dangų kiekis sklype neviršija 50%.

Patekus į sklypą -šiaurinėje sklypo dalyje šalia pagrindinio įėjimo fasado, projektuojama antžeminė automobilių stovėjimo aikštelė, palei rytinę sklypo krašrinę projektuojamas sunkiųjų transporto priemonių privažiavimas prie pastato bei lengvųjų automobilių antžeminė stovėjimo aikštelė. Paliekant vietos transporto priemonių manevravimui vakarinėje sklypo dalyje projektuojamas sunkiųjų trnasporto priemonių privažiavimas prie pastato.

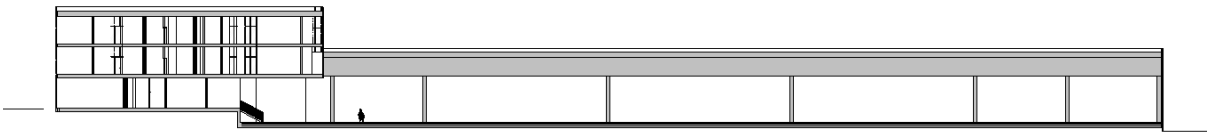
Šiaurinėje, pietinėje, rytinėje bei vakarinėje sklypo dalyse numatomos želdynų juostos. Šiaurės vakarinėje dalyje numatoma žalioji reprezentacinė žalioji ervė su poilsio zonomis- įvedant takus, suolelius, formuojama švelniai žemėjanti link pastato fasado. Želdinių tvarkymas sklypo dalyje sprendžiamas vadovaujantis LR AM 2007 12 21 įsakymu Nr. D1-694 "Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo" reikalavimais. Kertamų ir persodinamų medžių kiekis nustatomas po arboristo atliktos želdynų analizės.

Numatoma galimybė privažiuoti prie pastato priešgaisriniu transportu iš visų pusių.

Projektuojamas teritorijos vidaus apšvietimas nuo stulpų, grindinių šviestuvų ir pastato.

4.2. Sklypo vertikalus planavimas

Sklypas gan dinamiškas, aukščių perkritimas sklype yra apie 6 metrus, tačiau nepaisant to, atraminių sienelių projekte išvengiama. Sklype aukščiai perkrenta įstrižai iš šiaurės rytų dalies į pietvakarinę dalį, prie šios dinamikos pritaikomas ir pastatas- statinyje numatomi keli pirmo aukšto lygiai – šiaurinio korpuso pirmo aukšto lygis yra 1.8m aukštenis nei vakarinis. Pietinėje sklypo dalyje privažiavimai prie pastato projektuojami 1.2m žemiau gamybos patalpų grindų lygio, rampos peraukštėjimui suformuoti.



4.3. Sklypo pritaikymas žmonėms su negalia

Projektas parengtas vadovaujantis STR 2.03.01:2019 “Statinių prieinamumas”; nurodymais. Administracinės patalpos pritaikomos žmonėms su negalia, čia suprojektuoti ir jiems pritaikyti tualetai, pastate yra liftas, numatomi laiptų aikštelių nužymėjimai. ŽN pritaikytų durų, jas atidarius, angos bekliūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, yra ne mažesnis nei 850 mm.

Automobilių stovėjimo aikštelėje, prie pagrindinių įėjimų, numatomos vietos pritaikytos žmonėms su negalia (4 %). Joms yra numatytas vertikalus ir horizontalus ženklinimas. Atstumas nuo toliausiai esančios ŽN automobilio statymo vietos iki pagrindinio įėjimo į pastatą neviršija 60 m. Pėsčiųjų takai ir prieigos nuo ŽN automobilių stovėjimo vietų iki pastato pritaikomi ŽN. Pėsčiųjų takų dangos – pakankamai šiurkščios, neslidžios, siūlės tarp plytelių ne platesnės nei 15mm, takų zonoje esančių grotų, dangčių ir pan.

Važiuojamosios dalies ir takų dangos nuolydis ŽN automobilių stovėjimo vietose yra ne didesnis kaip 1:40 (2.5%) bet kuria kryptimi. Pėsčiųjų tako plotis yra ne mažesnis kaip 1500 mm. Pėsčiųjų tako išilginis nuolydis ne didesnis kaip 1:20 (5%). Skersinis nuolydis - ne didesnis kaip 1:30 (3.3%).

4.4. Automobilių ir dviračių stovėjimo vietų poreikio skaičiavimai

Paskirtis	Automobilių sovėjimo vietos		Dviračių sovėjimo vietos	
Gamyba	1vt./100m^2	20 000 /100) x 0.75= 150	1vt./500 m^2	17300/500= 34.6
Administracija	1vt./25m^2	2 000/25 x0.75= 60	1vt./250 m^2	1000/250= 4
Sandėliavimas	1vt./200m^2	10 000/ 200 x0.75= 37.5	-	-

Iš viso pritaikius automobilių parkavimo koeficiantą Vilniaus mieste šioje zonoje projektui reikalingos 248 (automobilių parkavimo vietos ir 39 dviračių stovėjimo vietos.

Projekte numatomos 250 automobilių stovėjimo vietų ir 40 dviračių parkavimo vietų.

Tikslios elektromobilių ir dviračių elektros įkrovimo vietos numatomos techninio projekto metu.

5. ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

5.1. Pastato funkcija

Projektuojant pastatą buvo siekiama suderinti skirtingas veiklas, išdėstytas projektavimo užduotyje. Išskiriamos dvi pagrindinės funkcijos – gamybos bei administracijos, kurios yra atskiriamos tūriškai. Gamybos paskirties patalpos išdėstomos viename lygyje formuojant stačiakampio formos tūrį į kūrį „isikerta“ kitas- kompaktiškas, trijų aukštų, sukuriantis dinamiką kompozicijoje - administracijos dalies tūris. Šis sprendimas aiškiai išreiškia pagrindinį patekimą į pastatą.

Atkreipiant dėmesį į dinamišką sklypo reljefą, ši savybė yra pritaikoma išdėstant funkciją pastate bei sklype. Į pastatą iš antžeminės automobilių stovėjimo aikštelės patenkama per administracinį korpusą, turintį vidinę vertikalią jungtį su gamyba esančia 1.8 m žemesniame lygyje. Pirmame administracinio korpuso aukšte projektuojamos bendro naudojimo patalpos – persirengimo kambariai, san, mazgai, valgykla. Gamybos korpuse numatomos sunkiasvorių automobilių rampos rytinėje bei pietinėje dalyse, projektuojamos san. mazgų, sandėliavimo, gamybos patalpos. Taip pat numatomos techninės patalpos – siurblinė, katilinės, elektros įvadas, suspaustas oras, siurblinė, vandens įvadas, ryšių patalpos.

Administracijoje projektuojamos dvi laiptinės, abi evakuacinės. Numatomi laiptai jungiantys administracijos bei gamybos korpusus. Pastate numatomi du liftai. Pirmame administracijos aukšte projektuojamos techninės patalpos, san. mazgai, laiptinės, valgykla (130 – 150 žmonių), virtuvė, gamybos darbuotojų persirengimo patalpos. Antrame bei trečiame aukštuose numatomi biurai su darbo bei susitikimų kabinetais. Gamybos dalyje numatomos patalpos išdėstomos pagal technologinius reikalavimus kad užtikrintų optimalų gamyklos darbo režimą.

5.2. Planuojamos ūkinės veiklos technologijos aprašymas

Pastate bus gaminamos PCB (spausdintinės) plokštės bei sandėliuojamos iki išvežimo. Gamybos paskirties patalpose numatoma gaminti PCB (spausdintinės) plokštes, o sandėliavimo patalpose bus vykdoma logistinė veikla, iškraunamos ir perkraunamos prekės, medžiagos. Produktai, prekės, medžiagos laikomos pagal statytojo specialią gamybos technologiją.

Administracija dirbs 8 darbo valandas per parą viena pamaina (54 darbuotojas), gamyba trimis pamainomis po 8 valandas (203 per tris pamainas).

5.3. Pastato fasadų sprendiniai

Administracinio korpuso fasadai numatomi aliuminio sistemos stiklo fasadai su lamelių dekoru. Gamybos korpuso fasadai - aliuminio kompozito plokštės su lamelių dekoru. Lamelių montavimas – vertikalus. Lamelių spalva – šviesi pilka ar balta. Pastato stogas sudalintas vienodais šlaitais. Lietaus nuvedimo sistema – vidinė. Stogo apskardinimui numatomi cinkuoti skardos lankstiniai. Gamybos patalpose projektuojami stoglangiai - dūmams pašalinti ir natūraliai šviesai į vidų patekti.

2 pav. Projektuojamo gamybos paskirties pastato vizualizacija

3 pav. Projektuojamo gamybos paskirties pastato vizualizacija

6. KONSTRUKCINIAI SPRENDINIAI

Pamatai numatomi gręžtiniai CFA tipo poliniai. Pastato laikantį karkasą sudaro: gamybinėje ir sandėliavimo dalyje - surenkamos gelžbetoninės kolonos, plieninės posantvarės bei santvaros, administracinėje dalyje - surenkamos gelžbetoninės kolonos, surenkami gelžbetoniniai rygeliai, plieninės sijos ir surenkamos kiaurymėtos perdangos plokštės. Laiptinių sienos - gelžbetoninės (surenkamos arba monolitinės) arba mūrinės. Kitos sienos iš daugiasluoksnių ("sandwich" tipo) plokščių. Laiptų maršai ir aikštelės - surenkamos gelžbetoninės, įėjimo holo laiptinės metalinės. Pastatas yra suskirstytas į keturis temperatūrinius blokus.

7. INŽINERINIAI SPRENDINIAI

7.1. Orientacinis energinių išteklių (elektros energijos, šilumos, geriamojo vandens, dujų ir kitų išteklių) kiekis ir apsirūpinimo šaltiniai

Numatoma dujinė katilinė su šilumos mazgu nuo centralizuotų dujų tinklų. Numatoma transformatorinė pagal ESO sąlygas.

7.2. Vandentiekio ir nuotekų tvarkymo pasiūlymai

Lauko vandentiekį, buitines ir lietaus nuotekas projektuoti atsižvelgiant į UAB “Vilniaus vandenys” ir UAB “Grinda” išduotas technines sąlygas.

Lauko ir vidaus gaisro gesinimo sistemą projektuoti pagal gaisrinės saugos dalį. Į pastatą projektuoti 2 vandens įvadus, nes pastatuose bus projektuojamas žiedinis vandentiekio tinklas (daugiau nei 12 čiaupų). Bendras vandens debitas nustatomas: bendras buities poreikis plius poreikis gaisrų gesinimui, kuris bus gaisrinėje projekto dalyje. Lauke numatoma lauko priešgaisriniai rezervuarai, kurių tipas ir dydis nustatomas gaisrinėje užduotyje arba, gavus užtikrinimą iš UAB “Vilniaus vandenys”, GS vanduo tiekiamas centralizuotai, tuo atveju numatomi tik hidrantai. Lietaus nuotekos nuo automobilių parkavimo aikštelių valomos naftos produktų gaudyklėje ir išleidžiamos pagal technines sąlygas.

Projektuojama naftos produktų gaudyklė, kuri tenkina projektuojamą stovėjimo ir aptarnavimo aikštelę.

Skaičiuojant lietaus kiekius bei parinkinėjant paviršinių nuotekų tinklų diametrus liūties pasikartojimo periodą priimti lygų 5 metams (tinklų ištvinimas galimas 1 kartą per 5 metus).

7.3. Elektroniniai ryšiai

TP projekto metu bus prisijungiama prie artimiausių ryšių tinklų. Numatomas Telia ir Plačiajuosčio interneto pasijungimai.

TP bus projektuojama gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema, apsauginė signalizacija, integruota su įeigos kontrole, bus numatoma ir vaizdo stebėjimo sistema.

7.4. Šildymas, vėsinimas ir oro kondicionavimas

Šildymas projektuojamas pagal energetinę užduotį techninio projekto metu.

Pagrindinis šildymo šaltinis yra dujinis šildymas, bei oras – oras/oras-vanduo šilumos siurbliai.

Esant teigiamai T, veikia oras-oras/oras-vanduo sistema, prie žemesnės lauko nei -8 ◦C įsijungia dujiniai šildytuvai. Pirmo aukšto dušai su šildomomis grindimis. Sandėlis priimamas kaip nešildomas. Pastate bus panaudojama šiluma nuo kompresorių.

Numatomas vėsinimas tik administracinėje dalyje.

Administracinės patalpos turės savo atskiras vėdinimo sistemas. Darbuotojų persirengimo patalpoms numatoma atskira sistema su plokšteliniu šilumokaičiu.

Vėdinimas gamybinėse patalpose atskiras nuo administracijos. Sandėlyje numatomas natūralus vėdinimas.

7.5. Automatika

TP bus projektuojama automatika pagal vėdinimo, dujų, kompresorių, elektros, gaisrinės saugos, vandentiekio užduotis.

7.6. Atliekų tvarkymo pasiūlymai

Sklype išskirti vietą buitinių ir gamybos atliekų laikymui ir saugojimui. Vieta parenkama pagal užsakovo poreikius atsižvelgiant į galiojančias higienos normas.

8. HIGIENA, SVEIKATA, APLINKOS APSAUGA

Pastatas statomas taip, kad būtų užtikrintos tinkamos statinyje esančių žmonių higienos sąlygos, nekiltų grėsmė žmonių sveikatai. Statinių konstrukcijoms ir apdailai nenaudojamos žmogaus sveikatai kenksmingos medžiagos. Statybinės atliekos bus tvarkomos LR atliekų tvarkymo įst. 2002-07-01 Nr. IX-1004 nustatyta tvarka. Gruntas, iškastas per statybų procesą, naudojamas minimaliam sklypo paviršiaus lyginimui.

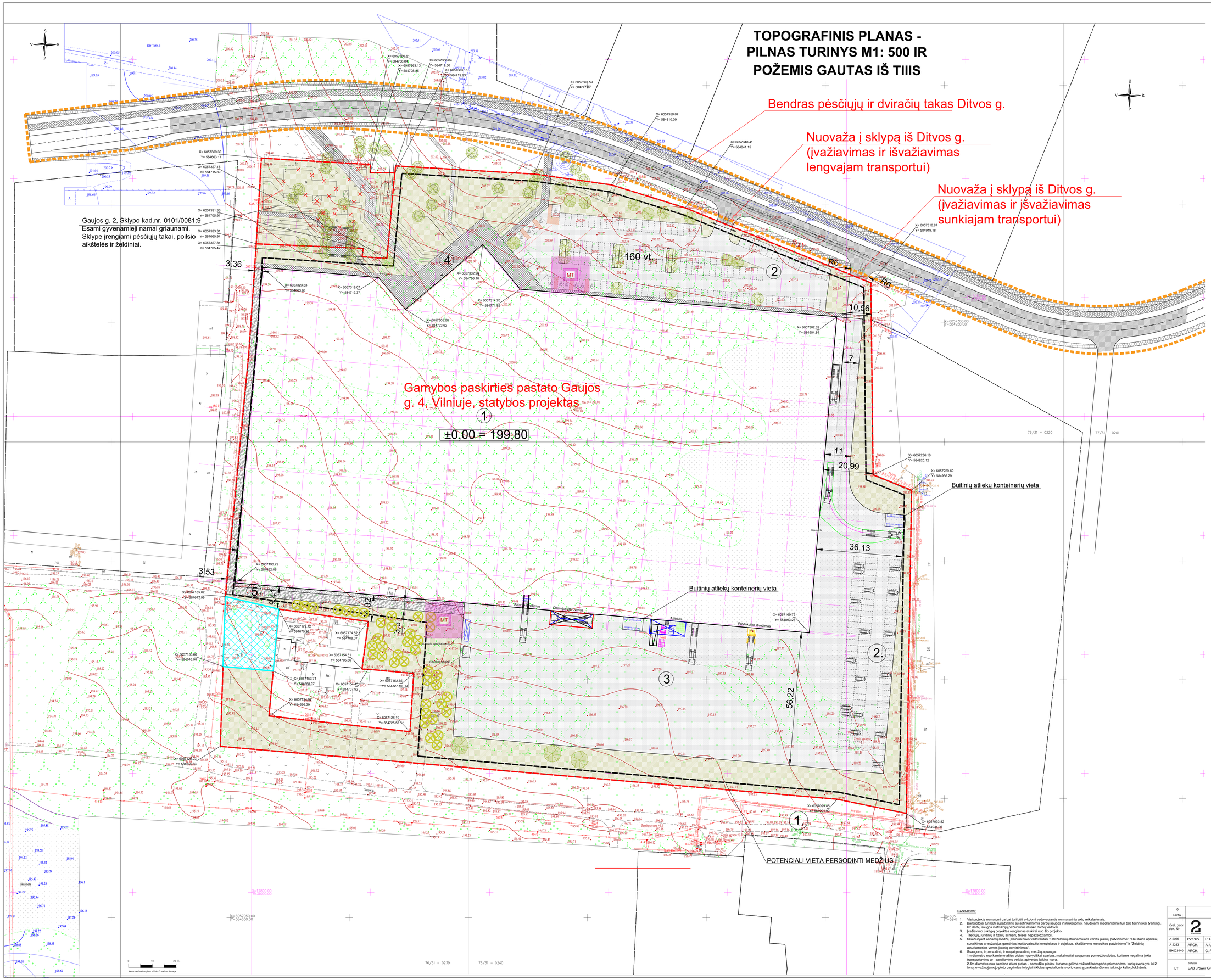
Gamybinėje dalyje neigiama įtaka dirbantiems žmonems privalo būti sumažinama, naudojant darbuotojų asmenines apsaugos priemones, atsižvelgiant į darbo specifiką.

Statomas pastatas ir juose vykdoma veikla neblogins šalia esančių teritorijų aplinkos garso klasių rodiklių. Visi fragmentinį triukšmą keliantys faktoriai (mechanizmų darbas ir pan.) vykdomi tik gamybos ceche.

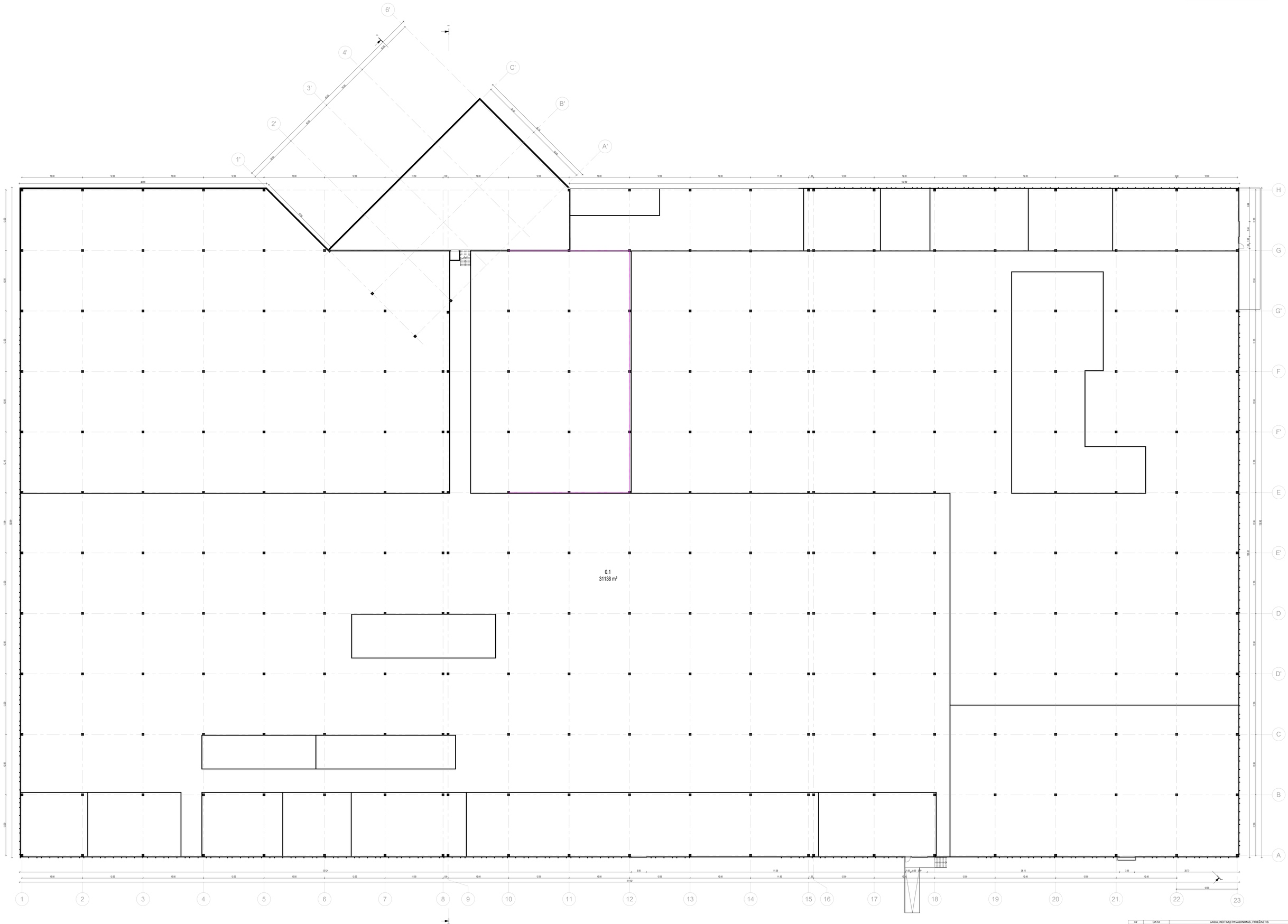
Esamų įregistruotų taršos šaltinių, turinčių savo SAZ, ir galinčių neigiamai įtakoti planuojamą veiklą nėra. Pateikti sprendiniai neprieštarauja teritorijų planavimo dokumentams.

BRĖŽINIAI

TOPOGRAFINIS PLANAS - PILNAS TURINYS M1: 500 IR POŽEMIS GAUTAS IŠ TIIIS


Bendras pėsčiųjų ir dviračių takas Ditvos g.
Nuovaža į sklypą iš Ditvos g. (įvažiavimas ir išvažiavimas lengvajam transportui)
Nuovaža į sklypą iš Ditvos g. (įvažiavimas ir išvažiavimas sunkiajam transportui)
Gaujos g. 2, Sklypo kad.nr. 0101/0081:9
Esami gyvenamieji namai griaunami.
Sklype įrengiami pėsčiųjų takai, poilsio aikštelės ir želdiniai.
Gamybos paskirties pastato Gaujos g. 4, Vilniuje, statybos projektas
±0,00 = 199,80
160 vt.
Buitinių atliekų konteinerių vieta
Buitinių atliekų konteinerių vieta
POTENCIALI VIETA PERSODINTI MEDŽIUS
36,13
56,22
20,99
10,56
3,36
3,53
R6
R6
11
7
5,32
3,3
Ūkinės kiemas
Atliekos
Produkcijos išvežimas
Šiukšlės
Šiukšlės
Šiukšlės

1 AUKŠTAS (GAMYKLA)		
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
0.1	GAMYBA	31138 m²



Nr	DATA	LAIDA, KEITIMŲ PAVADINIMAS, PRIEŽASTIS
0	07/10/22	Statyba
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastys

Kval. patv. dok. Nr.

UAB 2L Architektai
Įm.k. 302826703, PVM mok. kodas LT100007203313,
Adresas: M. K. Čiurlionio g. 70, LT-03100,Vilnius,
Tel.+370 685 46175

Statinio projekto pavadinimas
Gamybos paskirties pastato Gaujos g. 4, Vilniuje, statybos projektas

A.2065	PV	P. Latakas	
A.2233	Arch.	A. Urbonas	
BK023440	Arch.	G. Rinkevičiūtė	

Brėžinio pavadinimas
1 AUKŠTAS (0.00)
1:200

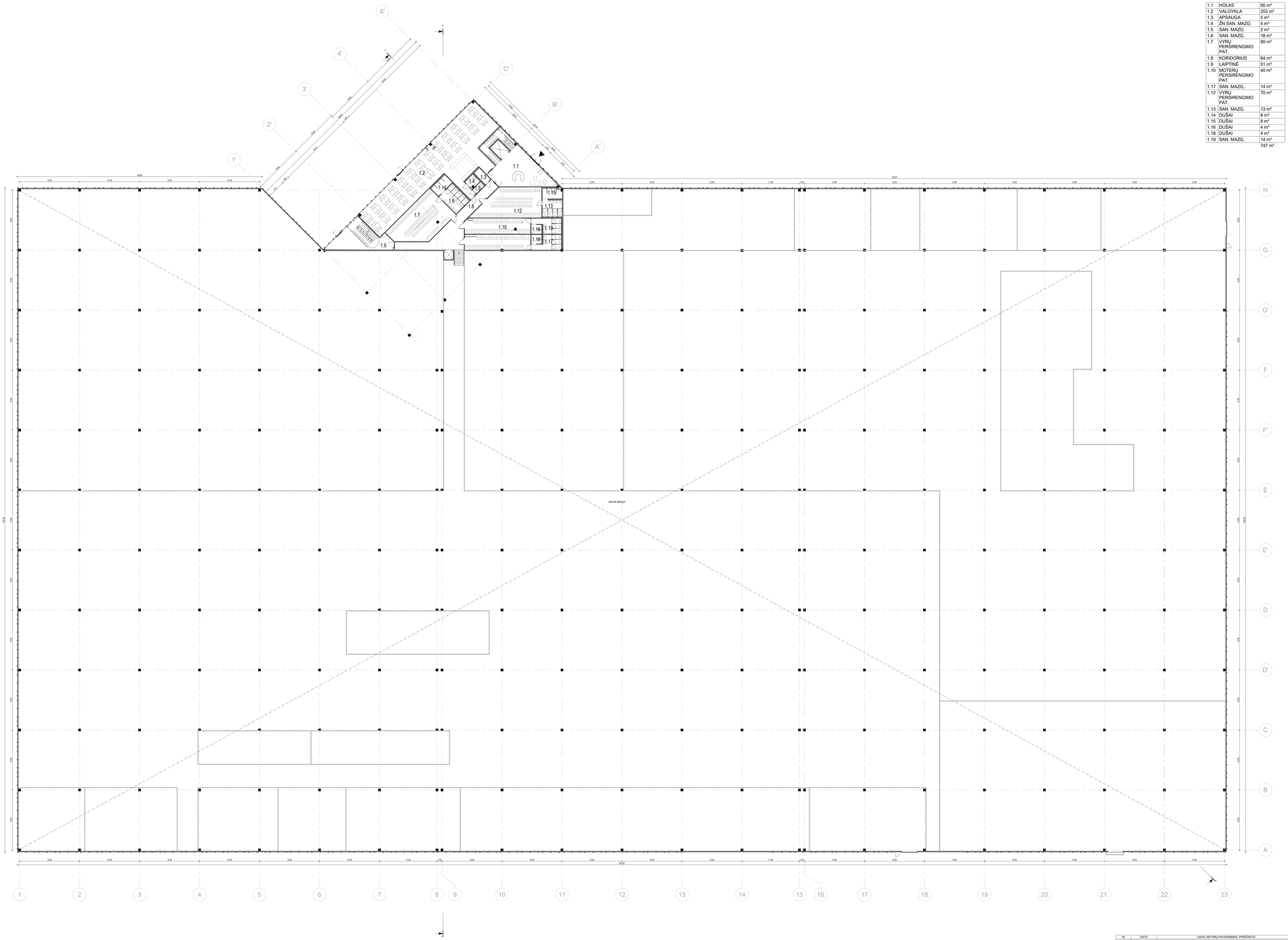
Užsakovas
LT UAB "Power Group Property"

Brėžinio žymuo
2L-2022-05-PP-SA-BR- 02

Laida	Lapas	Lapų
	1	1

A0 841 x 1189

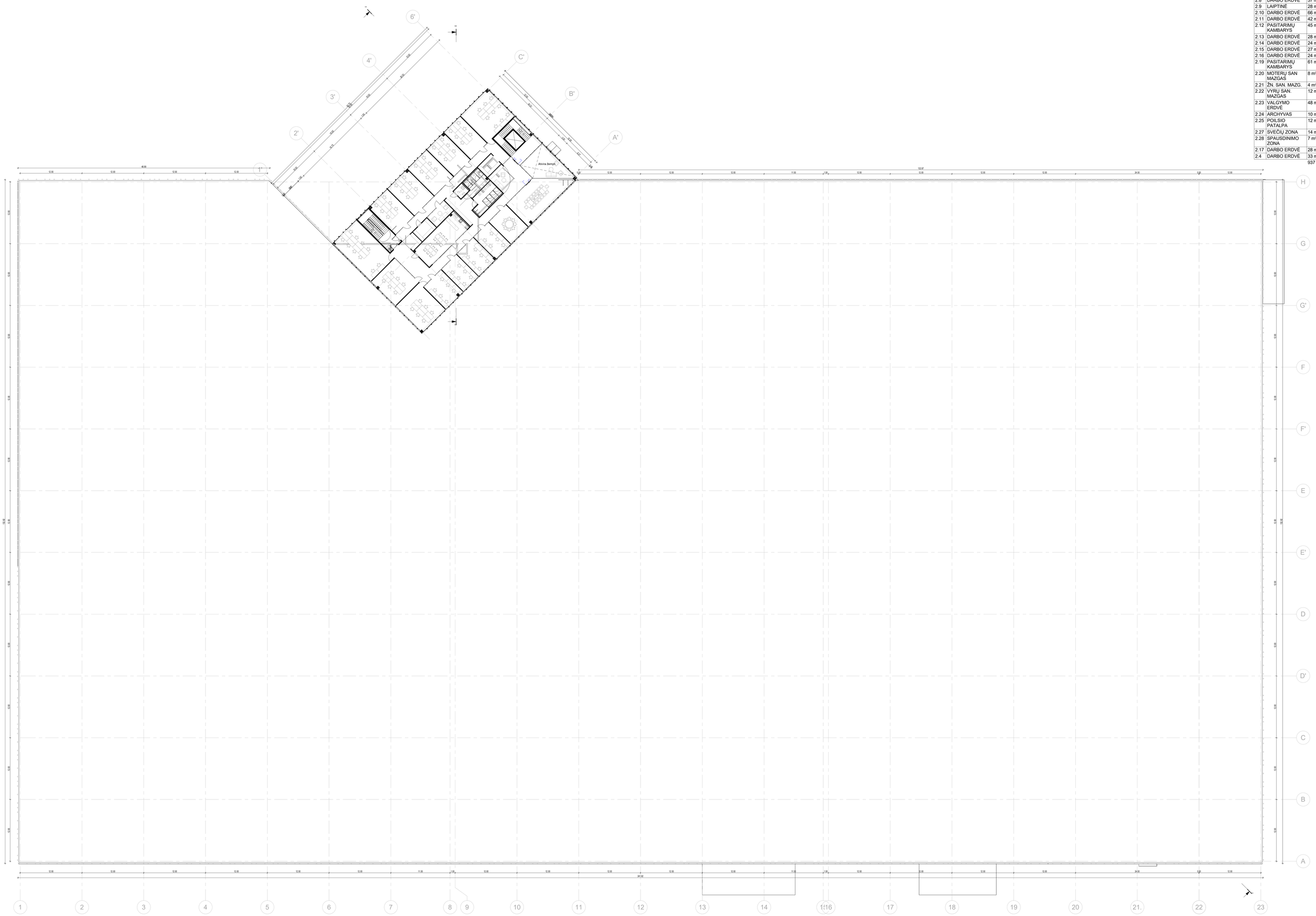
1 AUKŠTAS (BIURAI)		
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
1.1	HOLAS	95 m²
1.2	VALGYKLA	253 m²
1.3	APSAUGA	5 m²
1.4	ŽN SAN. MAZG.	4 m²
1.5	SAN. MAZG.	2 m²
1.6	SAN. MAZG,	18 m²
1.7	VYRŲ PERSIRENGIMO PAT.	80 m²
1.8	KORIDORIUS	64 m²
1.9	LAIPTINĖ	51 m²
1.10	MOTERŲ PERSIRENGIMO PAT.	40 m²
1.17	SAN. MAZG,	14 m²
1.12	VYRŲ PERSIRENGIMO PAT.	70 m²
1.13	SAN. MAZG,	13 m²
1.14	DUŠAI	9 m²
1.15	DUŠAI	8 m²
1.16	DUŠAI	4 m²
1.18	DUŠAI	4 m²
1.19	SAN. MAZG,	14 m²
		747 m²



Nr	DATA	LAIDA, KEITIMŲ PAVADINIMAS, PRIEŽASTIS	
0	07/16/22	Statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastys	
Kval. pažym. dok. Nr.	UAB „2L Architekto" įm.k. 302820424, PVM kodas: LT100007020113, Adresas: M. Katiliškio g. 30, LT-08105 Vilnius, Tel.+370 685 45175	Statinio projekto pavadinimas: Gamybos paskirties pastato Gaujos g. 4, Vilniuje, statybos projektas	
A 2065	PV	P. Latakas	Brėžinio pavadinimas: 1 AUKŠTAS (1:80)	Laida
A 2233	Arch.	A. Urbonas		
BI023440	Arch.	G. Rinkevičiūtė	1:200	
LT	Statinio kodas: UAB " Power Group Property"	Brėžinio žymuo: 2L-2022-05-PP-SA-BR- 03	Lapas: 1	Lapų: 1

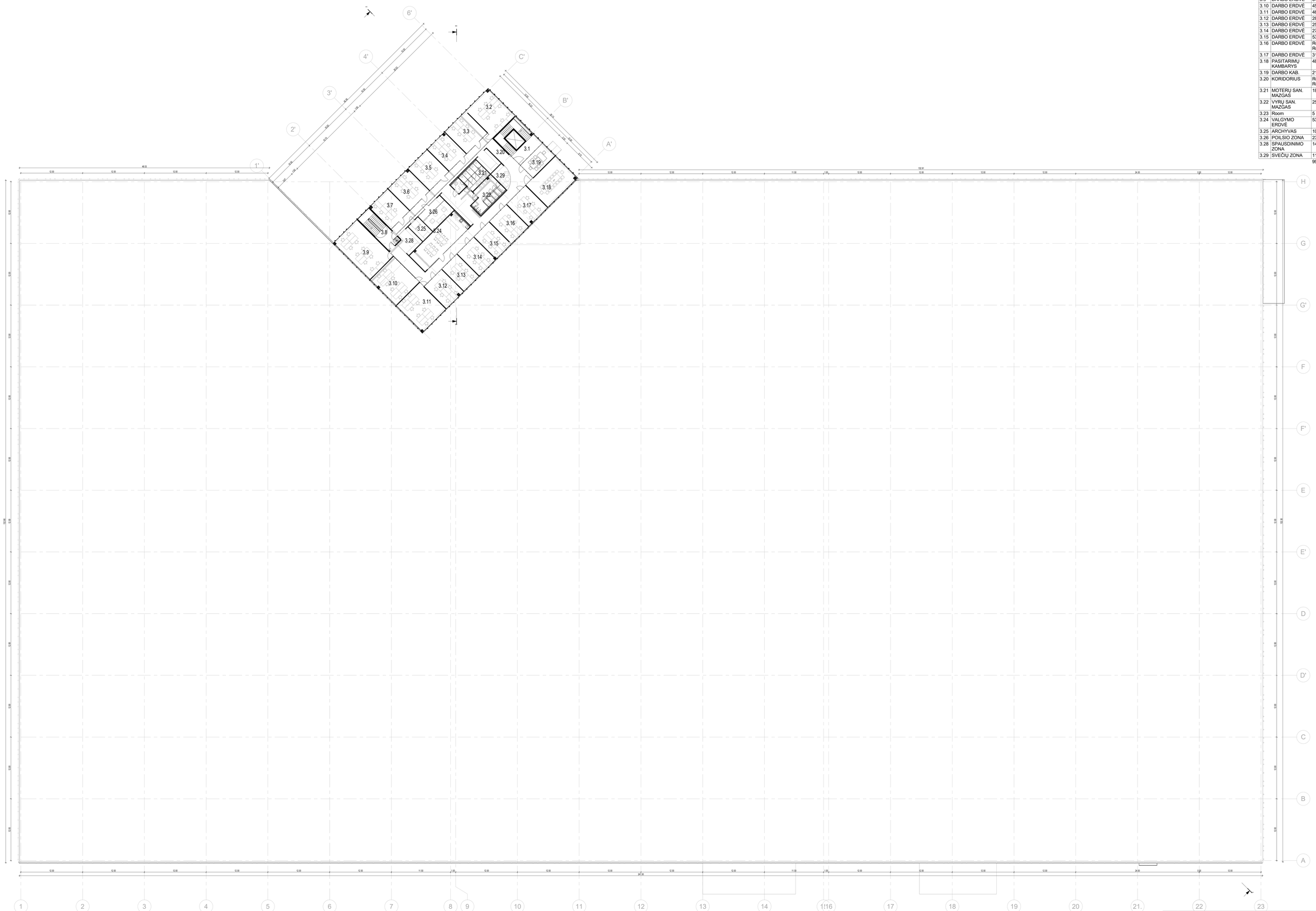
A0 841 x 1189

2 AUKŠTAS (BIURAI)		
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
2.1	LAIPTNĖ	35 m²
2.2	KORIDORIUS	178 m²
2.3	DARBO ERDVĖ	55 m²
2.5	DARBO ERDVĖ	33 m²
2.6	DARBO ERDVĖ	39 m²
2.7	DARBO ERDVĖ	39 m²
2.8	DARBO ERDVĖ	37 m²
2.9	LAIPTINĖ	28 m²
2.10	DARBO ERDVĖ	66 m²
2.11	DARBO ERDVĖ	42 m²
2.12	PASITARIMŲ KAMBARYS	45 m²
2.13	DARBO ERDVĖ	28 m²
2.14	DARBO ERDVĖ	24 m²
2.15	DARBO ERDVĖ	27 m²
2.16	DARBO ERDVĖ	24 m²
2.19	PASITARIMŲ KAMBARYS	61 m²
2.20	MOTERŲ SAN MAZGAS	8 m²
2.21	ŽN. SAN. MAZG.	4 m²
2.22	VYRŲ SAN. MAZGAS	12 m²
2.23	VALGYMO ERDVĖ	48 m²
2.24	ARCHYVAS	10 m²
2.25	POILSIO PATALPA	12 m²
2.27	SVEČIŲ ZONA	14 m²
2.28	SPAUSDINIMO ZONA	7 m²
2.17	DARBO ERDVĖ	28 m²
2.4	DARBO ERDVĖ	33 m²
		937 m²



0	09/22/22	Statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastys	
Kval. patv. dok. Nr.	UAB „ZL Architektai" įm.k. 302820424, PVM kodas: LT100001031313, Adresas: M. K. Čiurlionio g. 70, LT-03100 Vilnius, Tel.+370 685 44175	Statinio projekto pavadinimas: Gamybos paskirties pastato Gaujos g. 4, Vilniuje, statybos projektas	
A 2065	PV	P. Latakas	Brėžinio pavadinimas: 2 AUKŠTAS	Laida
A 2233	Arch.	A. Urbonas		
BI023440	Arch.	G. RinkevičiūtėMasteikienė	1:250	
LT	Statinio: UAB " Power Group Property"	Brėžinio žymuo: 2L-2022-05-PP-SA-BR- 04	Lapas: 1 / Lapų: 1	

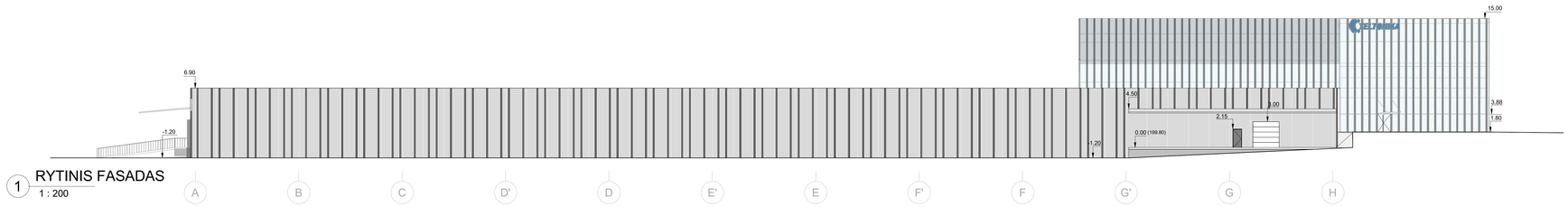
A0 841 x 1189



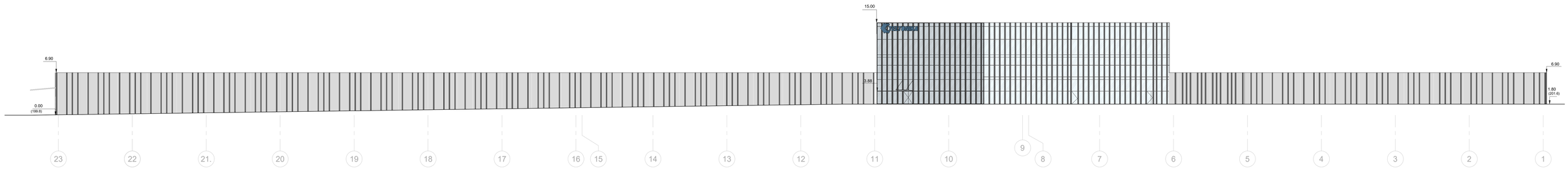
3 AUKŠTAS (BIURAI)		
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
3.1	LAIPTINĖ	218 m²
3.2	DARBO ERDVĖ	79 m²
3.3	DARBO ERDVĖ	Redundant Room
3.4	DARBO ERDVĖ	28 m²
3.5	DARBO ERDVĖ	31 m²
3.6	DARBO ERDVĖ	32 m²
3.7	DARBO ERDVĖ	30 m²
3.8	LAIPTINĖ	27 m²
3.9	DARBO ERDVĖ	64 m²
3.10	DARBO ERDVĖ	45 m²
3.11	DARBO ERDVĖ	46 m²
3.12	DARBO ERDVĖ	28 m²
3.13	DARBO ERDVĖ	25 m²
3.14	DARBO ERDVĖ	27 m²
3.15	DARBO ERDVĖ	53 m²
3.16	DARBO ERDVĖ	Redundant Room
3.17	DARBO ERDVĖ	31 m²
3.18	PASITARIMŲ KAMBARYS	48 m²
3.19	DARBO KAB.	21 m²
3.20	KORIDORIUS	Redundant Room
3.21	MOTERŲ SAN. MAZGAS	18 m²
3.22	VYRŲ SAN. MAZGAS	25 m²
3.23	Room	5 m²
3.24	VALGYMO ERDVĖ	53 m²
3.25	ARCHYVAS	10 m²
3.26	POILSIO ZONA	23 m²
3.28	SPAUSDINIMO ZONA	14 m²
3.29	SVEČIŲ ZONA	11 m²
		990 m²

0	09/22/22		Statybai
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas, keitimo priežastys
Kval. patv. dok. Nr.	UAB ZL Architektai Įm.k. 302825730, PVM mok. kodas LT100007010313, Adresas: M. K. Čiurlionio g. 70, LT-03100 Vilnius, Tel.+370 656 48175		Statinio projekto pavadinimas Gamybos paskirties pastato Gaujos g. 4, Vilniuje, statybos projektas
A.2065	PV	P. Latakas	Brėžinio pavadinimas 3 AUKŠTAS
A.2233	Arch.	A. Urbonas	Laida
BK023440	Arch.	G. Rinkevičiūtė	1:250
LT	Užsakovas UAB " Power Group Property"		Brėžinio žymuo 2L-2022-05-PP-SA-BR- 05
			Lapas 1 / Lapų 1

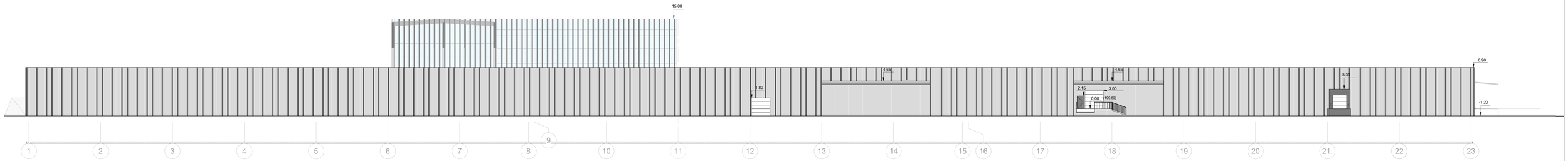
A0 841 x 1189



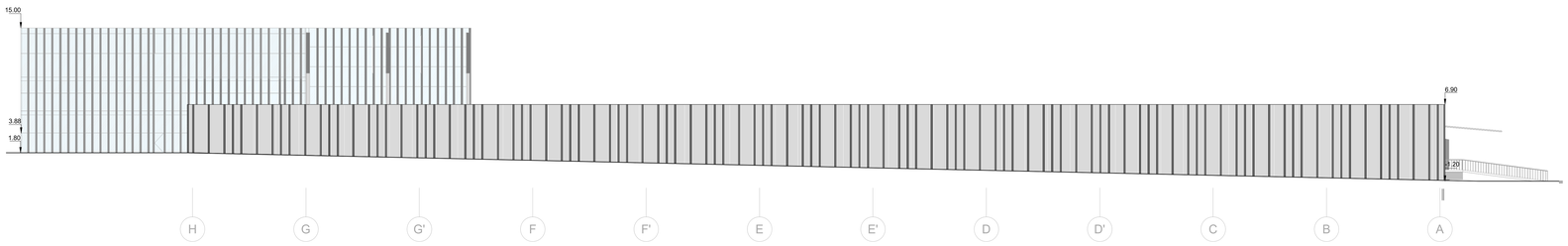
1 RYTINIS FASADAS
1 : 200



2 ŠIAURINIS FASADAS
1 : 200



3 PIETINIS FASADAS
1 : 200



4 VAKARINIS FASADAS
1 : 200

FASADINĖ APDAILA:

DAUGIASLUOKSNĖS PLOKŠTĖS

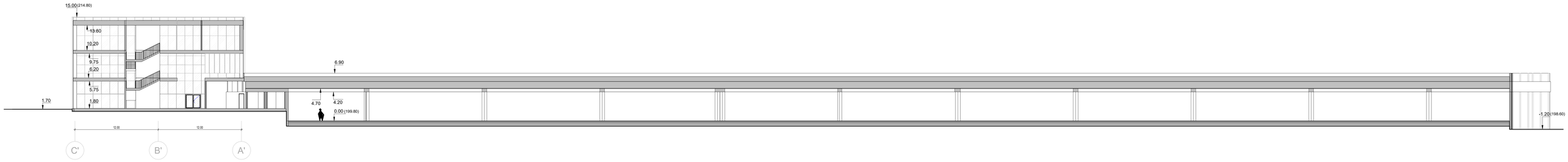
FASADINĖ SISTEMA SU STIKLO PAKETAIS, STRIUKTŪRINĖMIS JUNGTIMIS, ŠVIESAI PILKOMIS EMALITINĖMIS ZONOMIS IR VERTIKALIOMIS LAMELĖMIS

DAUGIASLUOKSNĖS PLOKŠTĖS SU VERTIKALIOMIS LAMELĖMIS

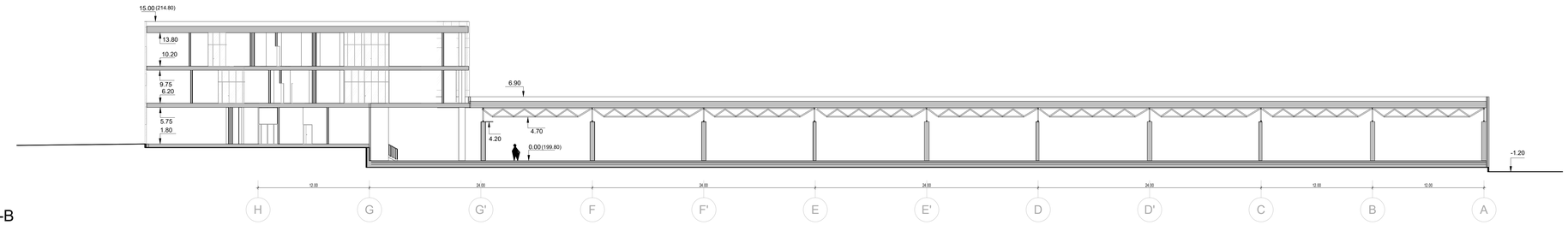
METALINĖS HORIZONTALIOS AŽURINĖS GROTELĖS

0	09/22/22	Statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastys	
Kval. įsafr. dok. Nr.	UAB „2L Architektai" Įm.k. 302825425, PVM kodas: LT100007031213 Adresas: M. K. Čiurlionio g. 70, LT-03100 Vilnius, Tel.+370 656 46175	Statinio projekto pavadinimas: Gamybos paskirties pastato Gaujos g. 4, Vilniuje, statybos projektas	
A.2065	PV	P. Latakas	Brėžinio pavadinimas: FASADAI	Laida
A.2233	Arch.	A. Urbonas	1:200 ; 1:250	
BW023440	Arch.	G. Rinkevičiūtė		
LT	Statytojas: UAB " Power Group Property"		Brėžinio žymuo: 2L-2022-05-PP-SA-BR- 06	Lapas: 1 / Lapų: 1

A0 841 x 1189



1 A-A
1 : 200



2 B-B
1 : 200

0	09/22/22		Statybai
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas, keitimo priežastys
Kval. patv. dok. Nr.	UAB „2L Architekta" (m.k. 302825424, PVM kodas LT100007031213, Adresas: M. K. Čiurlionio g. 70, LT-03100 Vilnius, Tel.+370 685 46173)		Statinio projekto pavadinimas: Gamybos paskirties pastato Gaujos g. 4, Vilniuje, statybos projektas
A 2065	PV	P. Latakas	Brėžinio pavadinimas: PJŪVIAI
A 2233	Arch.	A. Urbonas	1: 200
BK023440	Arch.	G. Rinkevičiūtė	
LT	Statinio: UAB " Power Group Property"		Brėžinio žymuo: 2L-2022-05-PP-SA-BR- 07

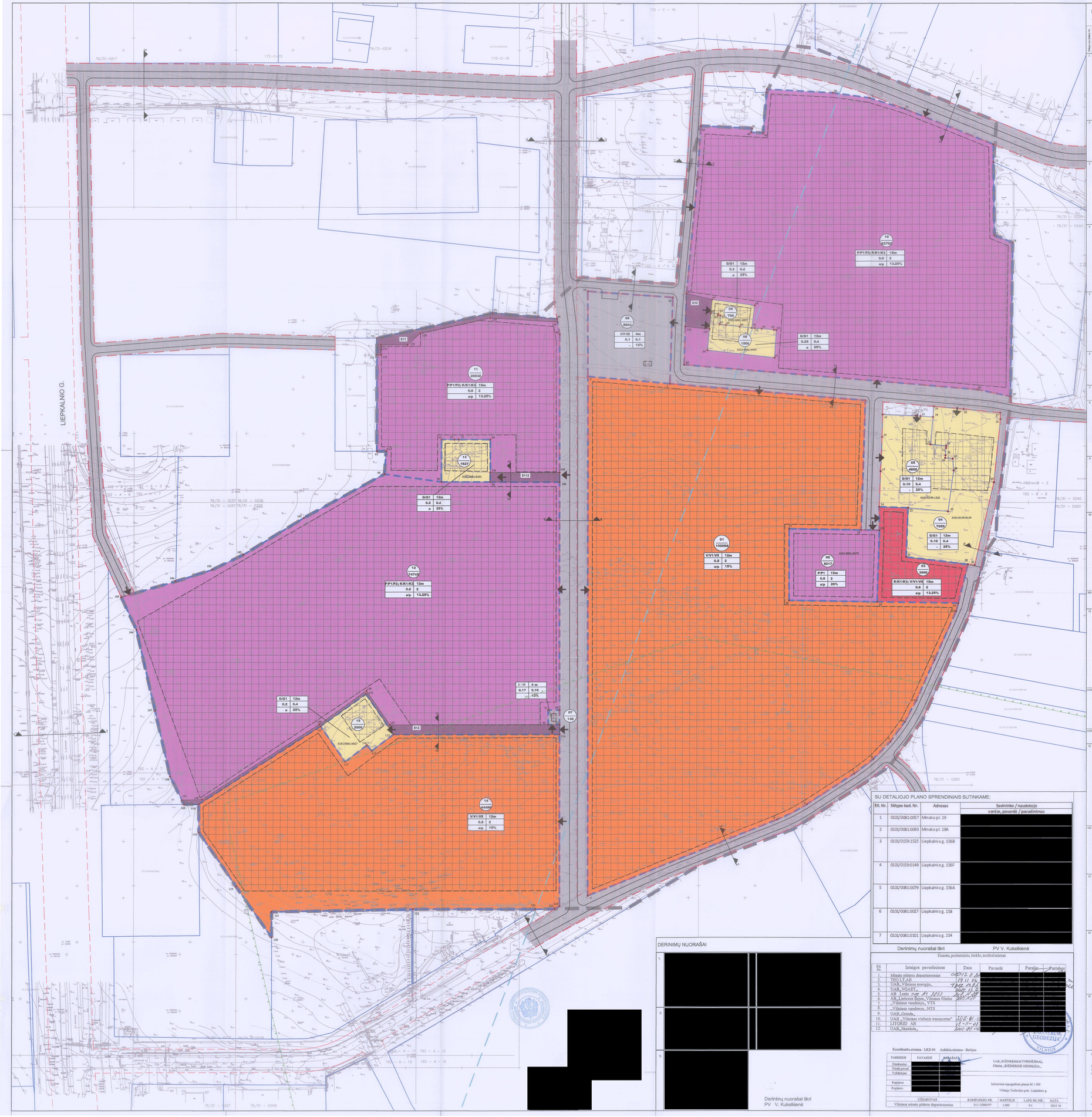
Laida	Lapas	Lapų
	1	1

A0 841 x 1189

TELTONIKA
TELTONIKA
TELTONIKA
2L architects

TELTONIKA
2L architects

PRIEDAI



DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Sklypo (ar dalies) nr. žemės paskirties kodas	Sklypo (ar dalies) kampų koordinatės X	Y	Sklypo (ar dalies) plotas m²	Kadastrinę vienetą sudarančių naudojimo paskirties žemės sklypų kadastro numeriai	Gretimo žemės naudojimo būdas arba paskirtis	Pavaizdavimas teritorijos tvarkymo ir naudojimo taisyklėse	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tankis	Užstatymo aukštingumas	Užstatymo pobūdis	Sklypo naudojimo būdas	Sklypo naudojimo paskirties kodas	KNS		
													Sklypui taikomi teisės aktai	Papildomi reikalavimai	
1	1	6057090.28	584809.47	100068		V/V1/V3	12	213	32	0.5	2.0	laisvas	3.7	Žemės sklypas kuriame yra valstybės ir savivaldybės turėklijomis vykdyti reikalingi numatomi statyti pastatai, numatomi statyti pastatai specialiomis sąlygomis.	Koreguojai dėdinei veikiančiai reikalingai PAV procedūrai ir SAZ nustatytoms organizacinėms. Žemės sklypas tvarkomas vadovaujantis Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų LR Vyriausybės 1995-05-12 nutarimas Nr. 343) XXVI, XLIX skyrių reikalavimais: XXVI. Saugotini žaliųjinai (medžiai ir krūmai), augantys ne miško žėlo paskirties žemėje. XLIX. Vandentiekio, ferlaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų, ir pereginių apsaugos zonos.
	2	6057075.28	584815.21												
	3	6057011.93	584840.62												
	4	6056951.94	584905.03												
	5	6056879.31	584928.13												
	6	6056879.31	584928.13												
	7	6056795.61	584796.05												
	8	6056773.81	584813.18												
	9	6056795.51	584828.38												
	10	6056801.89	584841.02												
	11	6056841.90	584851.13												
	12	6056852.90	584897.11												
	13	6056851.99	584898.08												
	14	6056851.49	584918.60												
	15	6056875.91	584917.91												
	16	6056875.91	584917.91												
	17	6056876.82	584798.42												
	18	6056813.40	584738.17												
	19	6056813.18	584816.42												
2	20	6056875.50	584818.53	9017		P/P1	15	213	35	0.6	2.0	laisvas	3.4	Žemės sklypas kuriame numatomi statyti pramonės, gamybos, įmonių ir saugėlių pastatai, arlieka apšaugoms (išskyrus šalsinius), naudojimo (jskaitant pavėdėrimą), taikiosi laikyme ir saniteliniu objektu, pereginiai ir statiniai.	Esamas sklypas kad. Nr. 0101/0081:0093. Žemės sklypas tvarkomas vadovaujantis Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų LR Vyriausybės 1995-05-12 nutarimas Nr. 343) XXVI, XLIX skyrių reikalavimais: XLIX. Vandentiekio, ferlaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų, ir pereginių apsaugos zonos.
	20	6056845.38	584896.03												
	21	6056851.89	584940.07												
	22	6056895.94	584940.75												
	23	6056895.50	584918.57												
	19	6056875.50	584818.53												
	24	6056813.18	584816.42												
	14	6056851.06	584888.08												
3	20	6056845.38	584896.03	3968		K/K1/K3; V/V1/V3	15	213	35	0.6	2.0	laisvas	3.4	Žemės sklypas kuriame numatomi statyti pramonės, įmonių, finansų įžlėjų pastatai, taitiaus, poreikį komplekisiu bei kitų poikaugų įmonių statiniai, stadionai, universalūs sporto ir pramogų kompleksai, vandens bei sporto šalų statiniai; autoservisų, plovyklų statiniai (degalinės nenumatomos); yra valstybės ir savivaldybės turėklijomis vykdyti reikalingi numatomi statyti pastatai, numatomi statyti pastatai specialiomis sąlygomis.	Koreguojai dėdinei veikiančiai reikalingai PAV procedūrai ir SAZ nustatytoms organizacinėms. Žemės sklypas tvarkomas vadovaujantis Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų LR Vyriausybės 1995-05-12 nutarimas Nr. 343) XXVI, XLIX skyrių reikalavimais: XLIX. Vandentiekio, ferlaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų, ir pereginių apsaugos zonos.
	25	6056851.97	584959.11												
	26	6057070.80	584959.75												
	27	6057070.94	584919.91												
	28	6057062.91	584880.89												
	29	6057084.90	584868.94												
	30	6057071.57	584869.69												
	31	6057061.40	584853.40												
	32	6057052.32	584877.41												
	33	6057046.14	584877.71												
	34	6057051.54	584876.72												
	35	6057038.90	584891.71												
	36	6057038.90	584891.71												
	37	6057038.80	584889.55												
	38	6056992.24	584878.56												
	22	6056895.50	584940.75												
	21	6056851.90	584940.07												
	20	6056845.38	584896.03												
4	41	6056984.55	584922.03	3500		G/D1 (esamas)	12	213	32	0.1	0.4	laisvas	3.3	Žemės sklypas, kuriame yra esami arba numatomi statyti vienos ar dviejų bučių gyvenamieji pastatai ir jų priklausiniai.	Esamas sklypas kad. Nr. 0101/0159:0149. Sklypo riboss ir ploteai gali būti tikslinami atlikus tikslinamąsę geodezinius matavimus. Žemės sklypas tvarkomas vadovaujantis Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų LR Vyriausybės 1995-05-12 nutarimas Nr. 343) XLIX skyrius reikalavimais: XLIX. Vandentiekio, ferlaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų, ir pereginių apsaugos zonos.
	42	6057076.52	584854.85												
	43	6057076.69	584868.68												
	44	6057077.88	584853.35												
	45	6057061.50	584828.38												
	46	6057071.57	584853.40												
	47	6057027.67	584818.58												
	24	6056851.50	584918.57												
	23	6056895.50	584940.75												
	39	6056895.94	584878.75												
	40	6056984.55	584889.55												
5	48	6057076.80	584889.11	4600		G/D1 (esamas)	12	213	32	0.1	0.4	laisvas	3.3	Žemės sklypas, kuriame yra esami arba numatomi statyti vienos ar dviejų bučių gyvenamieji pastatai ir jų priklausiniai.	Esamas sklypas kad. Nr. 0101/0159:1525. Sklypo riboss ir ploteai gali būti tikslinami atlikus tikslinamąsę geodezinius matavimus. Žemės sklypas tvarkomas vadovaujantis Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų LR Vyriausybės 1995-05-12 nutarimas Nr. 343) XLIX skyrius reikalavimais: XLIX. Vandentiekio, ferlaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų, ir pereginių apsaugos zonos.
	49	6057076.69	584868.68												
	1	6057071.61	584869.69												
	2	6057076.80	584869.55												
6	48	6057076.80	584889.11	1800		I/I1/I2	4	199	4	0.1	0.1	laisvas	1	Žemės sklypas, kuriame numatoma statyti modulinė transformatorinė.	Žemės sklypas tvarkomas vadovaujantis Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų LR Vyriausybės 1995-05-12 nutarimas Nr. 343) XLIX skyrius reikalavimais: XLIX. Vandentiekio, ferlaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų, ir pereginių apsaugos zonos.
	49	6057076.69	584868.68												
	50	6057076.69	584868.68												
	48	6057076.80	584889.11												
7	50	6056816.00	584595.02	130		I/I1	4	206	4	0.2	0.2	laisvas	1	Žemės sklypas, kuriame numatoma statyti modulinė transformatorinė.	Žemės sklypas tvarkomas vadovaujantis Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų LR Vyriausybės 1995-05-12 nutarimas Nr. 343) XLIX skyrius reikalavimais: XLIX. Vandentiekio, ferlaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų, ir pereginių apsaugos zonos.
	51	6056816.00	584625.02												
	52	6056813.00	584625.02												
	53	6056813.00	584595.02												
8	54	6057032.80	584577.10	1300		G/D1 (esamas)	12	213	32	0.3	0.4	laisvas	3.3	Žemės sklypas, kuriame yra esami arba numatomi statyti vienos ar dviejų bučių gyvenamieji pastatai ir jų priklausiniai.	Esamas sklypas kad. Nr. 0101/0081:0057. Reikalingi techniniai projektai, įvertinti oro aazės tikslinimą žalų ir numatyti priemonės tikslinimą mažinimui. Žemės sklypas tvarkomas vadovaujantis Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų LR Vyriausybės 1995-05-12 nutarimas Nr. 343) XLIX skyrius reikalavimais: XLIX. Vandentiekio, ferlaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų, ir pereginių apsaugos zonos.
	55	6057033.80	584577.10												
	56	6057033.80	584525.10												
	57	6057034.49	584507.51												
	58	6057034.53	584509.39												
	59	6057033.49	584484.63												
	60	6057017.18	584502.68												
	61	6057017.49	584577.21												
	62	6057033.53	584577.18												
	63	6057033.80	584577.10												
9	64	6057178.90	584708.07	700		G/D1 (esamas)	12	213	32	0.3	0.4	laisvas	3.3	Žemės sklypas, kuriame yra esami arba numatomi statyti vienos ar dviejų bučių gyvenamieji pastatai ir jų priklausiniai.	Esamas sklypas kad. Nr. 0101/0081:0057. Reikalingi techniniai projektai, įvertinti oro aazės tikslinimą žalų ir numatyti priemonės tikslinimą mažinimui. Žemės sklypas tvarkomas vadovaujantis Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų LR Vyriausybės 1995-05-12 nutarimas Nr. 343) XLIX skyrius reikalavimais: XLIX. Vandentiekio, ferlaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų, ir pereginių apsaugos zonos.
	65	6057178.90	584708.07												
	66	6057178.90	584636.99												
	67	6057178.89	584725.53												
10	68	6057178.72	584705.39	700		P/P1/P2; K/K1/K3	15	217	35	0.6	2.0	laisvas	225	3.4	Žemės sklypas kuriame numatomi statyti pramonės, gamybos, įmonių ir saugėlių pastatai, arlieka apšaugoms (išskyrus šalsinius), naudojimo (jskaitant pavėdėrimą), taikiosi laikyme ir saniteliniu objektu, pereginiai ir statiniai.
	69	6057178.72	584705.39												
	70	6057178.72	584636.99												
	65	6057178.90	584636.99												
	71	6057031.21	584636.99												
	72	6057031.50	584637.11												
	73	6057031.50	584637.11												
	74	6057031.50	584637.11												
	75	6057031.50	584637.11												
	76	6057031.50	584637.11												
	77	6057031.50	584637.11												
	78	6057031.50	584637.11												
	79	6057031.50	584637.11												
	80	6057031.64	584705.47												
	81	6057031.39	584705.51												
	82	6057031.33	584660.94												
	83	6057085.19	584657.71												
	84	6057085.02	584647.99												
	85	6057031.00	584645.81												
	86	6057069.95	584684.99												
	87	6057031.62	584684.08												
11	88	6057178.72	584705.39	610		P/P1/P2; K/K1/K3	15	217	35	0.6	2.0	laisvas	225; 1102	3.4	Žemės sklypas kuriame numatomi statyti pramonės, gamybos, įmonių ir saugėlių pastatai, arlieka apšaugoms (išskyrus šalsinius), naudojimo (jskaitant pavėdėrimą), taikiosi laikyme ir saniteliniu objektu, pereginiai ir statiniai.
	89	6057178.72	584705.39												
	90	6057178.72	584636.99												
	91	6057031.21	584636.99												
	92	6057031.21	584636.99												
	93	6057031.50	584637.11												
	94	6057031.50	584637.11												
	95	6057031.50	584637.11												
	96	6057031.50	584637.11												
	97	6057031.50	584637.11												
	73	6057031.50	584637.11												
	71	6057031.21	584636.99												
	98	6057031.54	584674.99												
	99	6057031.54	584674.99												
	100	6057031.50	584675.00												
12	101	6056852.90	584897.11	610		P/P1/P2; K/K1/K3	15	217	35	0.6	2.0	laisvas	225	3.4	Žemės sklypas kuriame numatomi statyti pramonės, gamybos, įmonių ir saugėlių pastatai, arlieka apšaugoms (išskyrus šalsinius), naudojimo (jskaitant pavėdėrimą), taikiosi laikyme ir saniteliniu objektu, pereginiai ir statiniai.
	102	6056851.89	584940.07												
	103	6056851.89	584940.07												
	104	6056851.89	584940.07												
	105	6056851.89	584940.07												
	106	6056851.89	584940.07												
	107	6056851.89	584940.07												
	108	6056851.89	584940.07												
	109	6056851.89	584940.07												
	110	6056851.89	584940.07												
	111	6056851.89	584940.07												
	112	6056851.89	584940.07												
	113	6056851.89	584940.07												
	114	6056851.89	584940.07												
13	115	6056851.89	584940.07	614											
	116	6056851.89	584940.07												
	117	6056851.89	584940.07												
	118	6056851.89	584940.07												
	119	6056851.89	584940.07												
	120	6056851.89	584940.07												
	121	6056851.89	584940.07												
	122	6056851.89	584940.07												
	123	6056851.89	584940.07												
	124	6056851.89	584940.07												
	125	6056851.89	584940.07												
	126	6056851.89	584940.07												
	127	6056851.89	584940.07												
	128	6056851.89	584940.07												
	129	6056851.89	584940.07												
	130	6056851.89	584940.07												
	131	6056851.89	584940.07												
	132	6056851.89	584940.07												
14	133	6056851.89	584940.07	4490		V/V1/V3	12	213	32	0.5	2.0	laisvas	3.3	Žemės sklypas kuriame yra valstybės ir savivaldybės turėklijomis vykdyti reikalingi numatomi statyti pastatai, numatomi statyti pastatai specialiomis sąlygomis.	Koreguojai dėdinei veikiančiai reikalingai PAV procedūrai ir SAZ nustatytoms organizacinėms. Žemės sklypas tvarkomas vadovaujantis Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų LR Vyriausybės 1995-05-12 nutarimas Nr. 343) XXVI, XLIX skyrių reikalavimais: XXVI. Saugotini žaliųjinai (medžiai ir krūmai), augantys ne miško žėlo paskirties žemėje. XLIX. Vandentiekio, ferlaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų, ir pereginių apsaugos zonos.
	134	6056851.89	584935.51												
	135	6056791.84	584875.69												
	136	6056795.39	584935.18												
	137	6056795.39	584935.18												
	138	6056795.39	584935.18												
	139	6056795.39	584935.18												
	140	6056795.39	584935.18												
	141	6056795.39	584935.18												
	142	6056795.39	584935.18												
	143	6056795.39	584935.18												
	144	6056795.39	584935.18												
	145	6056795.39	584935.18												
	146	6056795.39	584935.18												
	147	6056795.39	584935.18												
	148	6056795.39	584935.18												
	149	6056795.39	584935.18												
	150	6056795.39	584935.18												
	151	6056795.39	584935.18												
	152	6056795.39	584935.18												
	153	6056795.39	584935.18												
	154	6056795.39	584935.18												
	155	6056795.39	584935.18												
	156	6056795.39	584935.18												
	157	6056795.39	584935.18												
	158	6056795.39	584935.18												
	159	6056795.39	584935.18												
	160	6056795.39	584935.18												
15	161	6056851.02	584934.95	2000		G/D1 (esamas)	12	213	32	0.2	0.4	laisvas	3.3	Žemės sklypas, kuriame yra esami arba numatomi statyti vienos ar dviejų bučių gyvenamieji pastatai ir jų priklausiniai.	Esamas sklypas kad. Nr. 0101/0081:0027. Reikalingi techniniai projektai, įvertinti oro aazės tikslinimą žalų ir numatyti priemonės tikslinimą mažinimui. Žemės sklypas tvarkomas vadovaujantis Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų LR Vyriausybės 1995-05-12 nutarimas Nr. 343) XXVI, XLIX skyrių reikalavimais: XXVI. Saugotini žaliųjinai (medžiai ir krūmai), augantys ne miško žėlo paskirties žemėje. XLIX. Vandentiekio, ferlaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų, ir pereginių apsaugos zonos.
	162	6056851.89	584934.77												
	163	6056851.89	584934.77												
	164	6056851.89	584934.77												
	165	6056851.89	584934.77												
	166	6056851.89	584934.77												
	167	6056851.89	584934.77												
	168	6056851.89	584934.77												
	169	6056851.89	584934.77												
	170	6056851.89	584934.77												
	171	6056851.89	584934.77												
	172	6056851.89	584934.77												
	173	6056851.89	584934.77												
	174	6056851.89	584934.77												
	175	6056851.89	584934.77												
	176	6056851.89	584934.77												
	177	6056851.89	584934.77												
	178	6056851.89	584934.77												
	179	6056851.89	584934.77												
	180	6056851.89	584934.77												
	181	6056851.89	584934.77												
	182	6056851.89	584934.77												
	183	6056851.89	584934.77												
	184	6056851.89	584934.77												
	185	6056851.89	584934.77												
	186	6056851.89	584934.77												
	187	6056851.89	584934.77												
	188	6056851.89	584934.77												
	189	6056851.89	584934.77												
	190	6056851.89	584934.77												
	191	6056851.89	584934.77												
	192	6056851.89	584934.77												
	193	6056851.89	584934.77												
	194	6056851.89	584934.77												
	195	6056851.89	584934.77												
	196	6056851.89	584934.77												
	197	6056851.89	584934.77												
	198	6056851.89	584934.77												
	199	6056851.89	584934.77												
	200	6056851.89	584934.77												
	201	6056851.89	584934.77												
	202	6056851.89	584934.77												
	203	6056851.89	584934.77												
	204	6056851.89	584934.77												
	205	6056851.89	584934.77												
	206	6056851.89	584934.77												
	207	6056851.89	584934.77												
	208	6056851.89	584934.77												
	209	6056851.89	584934.77												
	210	6056851.89	584934.77												
	211	6056851.89	584934.77												
	212	6056851.89	584934.77												
	213	6056851.89	584934.77												
	214	6056851.89	584934.77												
	215	6056851.89	584934.77												
	216	6056851.89	584934.77												
	217	6056851.89	584934.77												
	218	6056851.89	584934.77												
	219	6056851.89	584934.77												
	220	6056851.89	584934.77												
	221	6056851.89	584934.77												
	222	6056851.89	584934.77												
	223	6056851.89	584934.77												
	224	6056851.89	584934.77												
	225	6056851.89	584934.77												
	226	6056851.89	584934.77												
	227	6056851.89	584934.77												
	228	6056851.89	584934.77												
	229	6056851.89	584934.77												
	230	6056851.89	584934.77												
	231	6056851.89	584934.77												
	232	6056851.89	584934.77												
	233	6056851.89	584934.77												
	234	6056851.89	584934.77												
	235	6056851.89	584934.77												
	236	6056851.89	584934.77												
	237	6056851.89	584934.77												
	238	6056851.89	584934.77												
	239	6056851.89	584934.77												
	240	6056851.89	584934.77												
	241	6056851.89	584934.77												
	242	6056851.89	584934.77												
	243	6056851.89	584934.77												
	244	6056851.89	584934.77												
	245	6056851.89	584934.77												
	246	6056851.89	584934.77												
	247	6056851.89	584934.77												
	248	6056851.89	584934.77												
	249	6056851.89	584934.77												
	250	6056851.89	584934.77												
	251	6056851.89	584934.77												
	252	6056851.89	584934.77												
	253	6056851.89	584934.77												
	254	6056851.89	584934.77												
	255	6056851.89	584934.77												
	256	6056851.89	584934.77												
	257	6056851.89	584934.77												
	258	6056851.89	584934.77												
	259	6056851.89	584934.77												
	260	6056851.89	584934.77												
	261	6056851.89	584934.77												
	262	6056851.89	584934.77												
	263	6056851.89	584934.77												
	264	6056851.89	584934.77												
	265	6056851.89	584934.77												
	266	6056851.89	584934.77												
	267	6056851.89	584934.77												
	268	6056851.89	584934.77												
	269	6056851.89	584934.77												
	270	6056851.89	584934.77												
	271	6056851.89	584934.77												
	272	6056851.89	584934.77												
	273	6056851.89	584934.77												
	274	6056851.89	584934.77												
	275	6056851.89	584934.77												
	276	6056851.89	584934.77												
	277	6056851.89	584934.77												
	278	6056851.89	584934.77												
	279	6056851.89	584934.77												
	280	6056851.89	584934.77												
	281	6056851.89	584934.77												
	282	6056851.89	584934.77												
	283	6056851.89	584934.77												
	284	6056851.89	584934.77												
	285	6056851.89	584934.77												
	286	6056851.89	584934.77												
	287	6056851.89	584934.77												
	288	6056851.89	584934.77												
	289	6056851.89	584934.77												
	290	6056851.89	584934.77												
	291	6056851.89	584934.77												
	292	6056851.89	584934.77												
	293	6056851.89

Elektroninio dokumento nuorašas

Forma patvirtinta
Vilniaus miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus
2019 m. d. lapkričio 27 d.
įsakymu Nr. 30-3052/19

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Vyriausiasis miesto architektas

_____
(parašas)
202___m._____d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2022 m.
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Gamybos paskirties pastato Gaujos g. 4, Vilniuje, statybos projektas.

2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2014 m. sausio 22 d. sprendimu Nr. 1-1645 patvirtinto Apie 37,4 ha teritorijos prie Liepkalnio gatvės detaliojo plano (TPDR registracija Nr. T00070000) sprendiniais.
2.2.	užstatymo tankis	
2.3.	užstatymo intensyvumas	
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	
2.7.	priklausomų želdynų plotas	Želdynų plotas pagal Apie 37,4 ha teritorijos prie Liepkalnio gatvės detaliojo plano (TPDR registracija Nr. T00070000) sprendinius.
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Numatyti norminį automobilių ir dviračių stovėjimo vietų vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ nuostatomis. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintais sprendimais: 2017-12-20 sprendimu Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ bei 2021-07-14 sprendimu Nr. 1-1083 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos tvirtinimo“. Automobilių ir dviračių stovėjimo vietas pavaizduoti grafiškai, o jų poreikio skaičiavimus aprašyti aiškinamajame rašte. Numatant antžemines automobilių stovėjimo aikšteles, numatyti želdinių intarpus, jas projektuoti su medžiais ir/ar krūmais, užtikrinant tam reikalingus

		dangų ir technologinius sprendimus. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2018-12-19 sprendimu Nr. 1-1859 patvirtintu Vilniaus miesto savivaldybės darnaus judumo planu ir skatinant judėjimą mieste alternatyviomis priemonėmis, rekomenduojama didinti dviračių stovėjimo vietų skaičių – mažiausiai 1 vieta 10 procentų darbuotojų. Aikštelėse numatyti įrengti dviračių įkrovimui prieigas. **Visą statinio eksploatacijai reikalingą infrastruktūrą (automobilių stovėjimo aikšteles tame tarpe) spręsti sklypo ribose.**
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Aiškinamajame rašte apibūdinti situaciją apie sklype esamus medžius. Jeigu medžių yra - reikalinga pateikti medžių inventorizaciją. Jei medžių ar krūmų nėra, tai turi būti parašyta aiškinamojoje dalyje. Želdiniai vertinami remiantis Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklėmis (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymas Nr. D1-5 „Dėl Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“). Informaciją, kurie želdiniai yra saugotini rasite 2008 m. kovo 12 d. LR Vyriausybės nutarime Nr. 206. Grafinę ir tekstinę informaciją pateikti vadovaujantis pateiktu grafiniu/informaciniu medžių žymėjimo ir inventorizacijos lentelės pavyzdžiu „Grafinis / informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis“. Identifikuotus vertingus želdinius siekti išsaugoti ir integruoti į sklypo sprendinius. Pagrįsti medžių kirtimų būtinumą, jei medžiai kertami.

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Vadovautis LR Statybos įstatymo 5 straipsnio bei LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais. Atsižvelgti ir reaguoti į aplinkinio užstatymo aukštingumą, charakterį, proporcijas, mastelį; pastatų architektūrinė išraiška turi būti kontekstuali aplinkai, turi atitikti statinio paskirtį. Nepriklausomai nuo aplinkos, naujas pastatas ar statinys savo tūriu, fasado kompozicija privalo derėti prie konteksto, tačiau būti šiuolaikiškas savo urbanistiniu sprendimu, architektūrine raiška bei technologiniais sprendimais. Užtikrinti natūralių, geriausia vietinių statybinių medžiagų – plytos, medis, betonas, metalas, stiklas, naudojimą. Projektinių pasiūlymų aiškinamajame rašte aprašyti, o brėžiniuose ir vizualizacijose grafiškai atvaizduoti fasadų medžiaginį ir spalvinį sprendimą. Saugoti, neužgožti, neardyti ir architektūrinėmis priemonėmis pabrėžti susiformavusį kraštovaizdį – reljefą (išsaugoti išraiškingas teritorijos reljefo formas, vykdant intensyvias šlaitų keitimo intervencijas, motyvuotai pagrįsti sprendinius), želdynus ir želdinius.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir	Parengti žemės sklypo sutvarkymo ir apželdinimo

	apželdinimui	sprendinius. Įvertinti kraštovaizdį, sklypo gamtinę situaciją, reljefą. Projektinių pasiūlymų sprendiniuose akcentuoti būsimų sprendinių įtaką vietos kraštovaizdžiui, sklypo ir gretimos aplinkos ekologinei būklei, susiklosčiusiems socialiniams veiksniams, įvertinti kaip funkcionuos jungtys su gretimybėmis (tai iliustruoti schemomis). Želdiniais švelninti vizualinę pastato įtaką aplinkai. Automobilių stovėjimo aikštelėje projektuoti patogias pėsčiųjų jungtis, numatyti kokybišką lauko erdvę pastato darbuotojams lauke, želdiniais formuoti apsauginę-buferinę zoną, kuri mažintų taršos, triukšmo lygį, sugertų kietąsias daleles ir pan. švelnintų vizualinę įtaką gretimybėms. Viešųjų erdvių judėjimo traktuose, šaligatviuose, pėsčiųjų ir dviračių takuose negali būti judėjimui kliudančių elementų – patekimams į patalpas reikalingų laiptų, pandusų, taip pat atramų, ženklinimo įrenginių ir pan. Siekiant užtikrinti kuo aukštesnę ekosisteminę želdinių vertę, sklypo plano želdiniams taikomi šie prioritetai: išsaugomi esami medžiai ir želdinių masyvai, projektuojami medžiai (aukštaūgės rūšys), projektuojami medeliai (žemaūgės rūšys) ir krūmai bei žemę dengiantys krūmų masyvai, projektuojami žoliniai medingi augalai, tausojančio šienavimo pieva. Taip pat parenkamos aplinkai būdingos, vietinės šalies augalų rūšys. Žemiausią ekosisteminę vertę turinti veja ir svetimžemiai augalai projektuojama tik funkciškai tam pagristuose plotuose. Nauji projektuojami želdiniai ir medžiai turi būti pažymėti sutartiniais ženklais, kurie žymėjimu skiriasi nuo esamų paliekamų želdinių žymėjimo. Aprašyti sklypo dangų medžiagiškumą, parinkimo motyvus. Aiškinamajame rašte aprašyti lietaus vandens surinkimo sprendinius. Pasiūlyti tvarius lietaus vandens surinkimo ir kitus tvarią aplinką formuojančius sprendinius panaudojant susiklosčiusios gamtinės situacijos potencialą. Projektuojant automobilių stovėjimo aikšteles vadovautis STR „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“. Numatyti želdinimą ar kitas apsaugos priemones tarp projektuojamų aikštelių, pravažiavimų, ūkinės sklypo dalies ir gyvenamųjų sklypų ribų. Vadovautis Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašu“ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. gegužės 27 d. įsakymo Nr. D1-151 redakcija).
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Pastatų ir viešųjų erdvių sąrangos principai teritorijoje, pastatų išdėstymo sklype sprendiniai ir užstatymo rodikliai privalo atitikti urbanistinį kontekstą – teritorijoje susiklosčiusią ar tikslingai formuojamą užstatymo tipologiją ir jai būdingus užstatymo rodiklius: intensyvumą, tankį, aukštingumą, taip pat ne suardyti, bet tobulinti esamus funkcinius ryšius teritorijoje. Vadovautis STR 2.03.02:2005 „Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas“ nuostatomis. Išlaikyti norminius atstumus nuo sklypo ribų iki

		projektuojamo pastato jo aukščio atžvilgiu. Turi atitikti aplinkinį užstatymo kontekstą. Patalpų planinė struktūra – atitinkanti jų paskirtį. Užtikrinti reikalavimus, keliamus žmonėms su negalia pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ bei nepažeisti trečiųjų asmenų interesų.
3.4.	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų sprendiniai - pagal Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Infrastruktūros skyriaus prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas ir pagal inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų sąlygas.
3.5.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00086338) ir Apie 37,4 ha teritorijos prie Liepkalnio gatvės detaliojo plano (TPDR registracija Nr. T00070000) sprendiniais.
3.6.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Nagrinėti sklypo/sklypo dalies prieigas ir įvertinti viešosios infrastruktūros (gatvės, pėsčiųjų ir dviračių takų) plėtros poreikį.
3.7.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Vadovaujantis 2019 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-3178/19 patvirtintu „Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašu, projekto medžiaga pateikiama įtraukti į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas”. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedą. Užtikrinti visuomenės informavimą STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka; informacinis stendas turi būti pakankamo dydžio (ne mažiau kaip 0,5 kv. m), stende pateikiama statinių išdėstymo sklype su gretima urbanistine aplinka vizualizacija, nurodoma stendo įrengimo ir išmontavimo datos ir kita privaloma informacija. Stendo vieta prie statybos objekto parenkama aiškiai matomoje vietoje, kad būtų užtikrintas projektinių pasiūlymų viešinimas ir visuomenės informavimas.

Julijonas Bučelis, tel. 211 2684, julijonas.bucelis@vilnius.lt

Kristina Kiseliauskienė, tel. 867187949, kristina.kiseliauskiene@vilnius.lt

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskųsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinės procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIES TVIRTINIMO GAUJOS G. 4, VILNIUJE
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-10-17 Nr. A659-427/22(2.15.2.59E-MPA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiasis architektas, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS PAKALNIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-10-14 22:32:49 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-10-14 22:32:19 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.60
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-10-17 08:40:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-10-17 08:40:45 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“