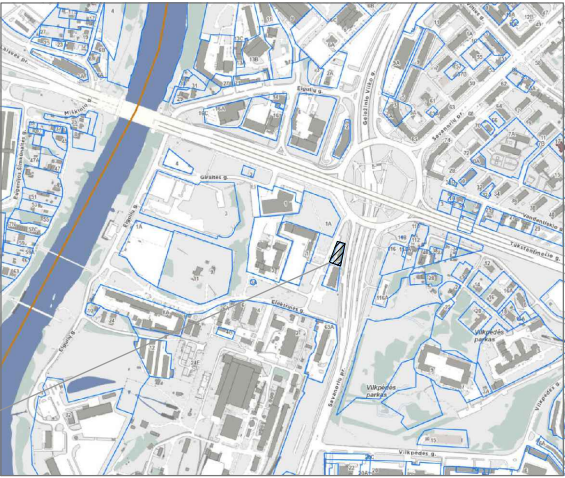


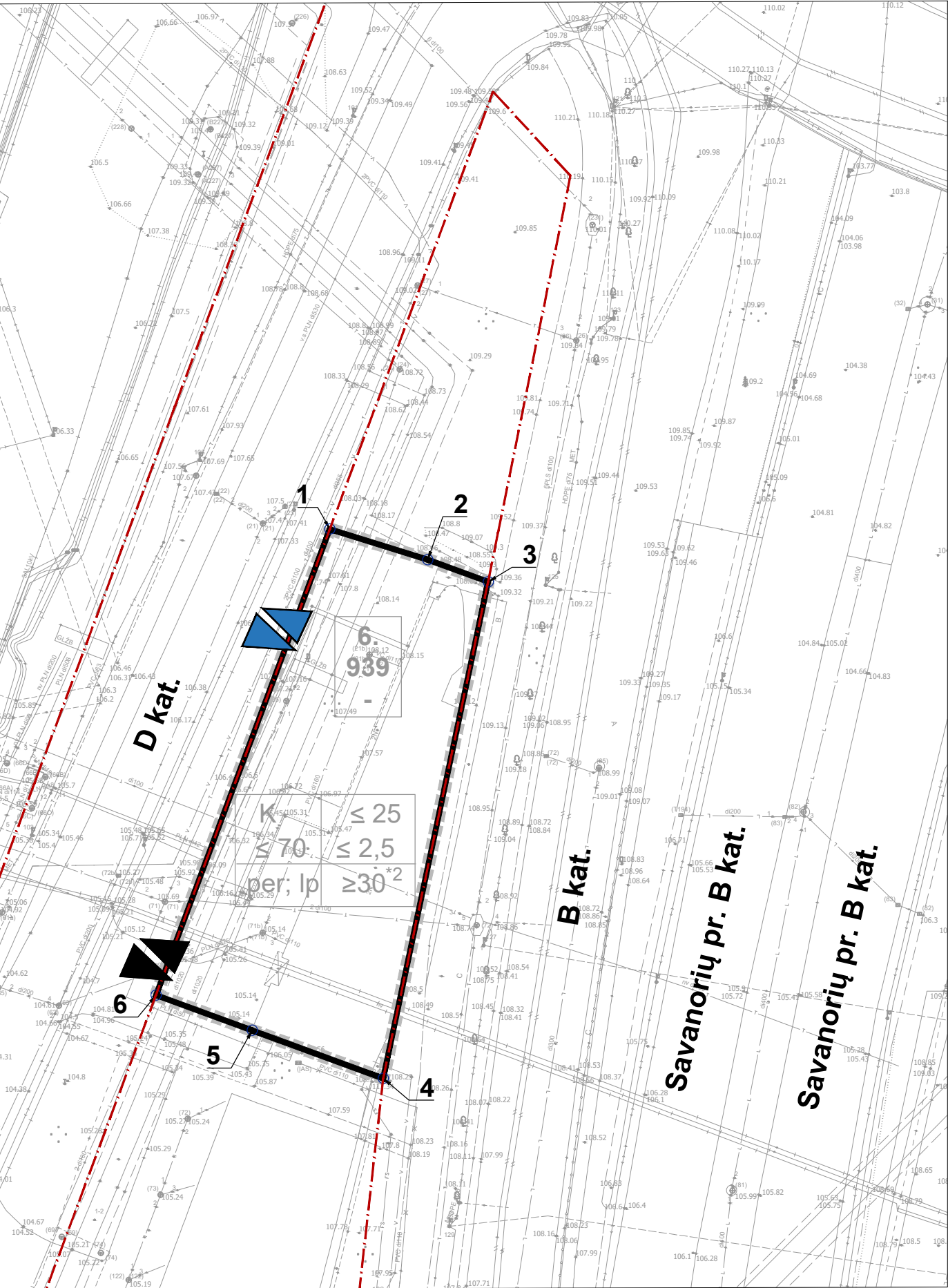
SITUACIJOS SCHEMA



Planuojamos teritorijos vieta

DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Teritorijos Nr.	Žemės sklypo (jo dalies) Nr.	Žemės sklypo (jo dalies) plotas, m²	PRIVALOMIEJI TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI											PAPILDOMI TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI			
			Teritorijos naudojimo tipas	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdai	Leistinas pastatų aukštis		Užstatymo tankis, %	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tipas	Galimi žemės sklypų dydžiai		Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	Servitutai (plotas, m²)	Pastatų aukštų skaičius	Statinių paskirtys	Automobilių statymo reglamentas
						Nuo žemės paviršiaus, m	Altitudė, m				Mažiausi, m²	Didžiausi, m²					
	6.	459	-	Kita	Komerinės paskirties objektų teritorijos (K)	≤ 25	alt. ≤ 132,91	≤ 70	≤ 2,5	perimetrisinis užstatymas (per); laisvo planavimo užstatymas (lp)	-	-	≥ 30 %²	-	≤ 6 a	Negyvenamieji administracinės, prekybos, paslaugų paskirties pastatai	Požeminis, antžeminis
	6.1	470															
	6.2	469															



*2 - jeigu sklypo užstatymo tankis bus mažesnis kaip 50%, priklausomųjų želdynų norma atitinkamai mažinama (-10%), vadovaujantis Gamtinio karkaso nuostatų p. 11 ir priklausomojo želdyno rengimo būdai sprendžiami statybos projektu pagal galiojančius teisės aktus.

*2 - jeigu sklypo užstatymo tankis bus mažesnis kaip 50%, priklausomųjų želdynų norma atitinkamai mažinama (-15%), vadovaujantis Gamtinio karkaso nuostatomis ir kitais galiojančiais teisės aktais

6.	SKLYPO NUMERIS
939	SKLYPO PLOTAS
TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI:	
1	1 - žemės naudojimo būdas
2	2 - pastatų aukštis (m)
3	3 - žemės sklypo užstatymo tankis (%)
4	4 - žemės sklypo užstatymo intensyvumas (vieneto dalimis)
5	5 - užstatymo tipas
6	6 - priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys (%)

Koreguojami Teritorijos prie Savanorių pr. 65B nedidelių veiklos mastų detaliojo plano, patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės valdybos 2002 m. birželio 27 d. sprendimu Nr. 1350V (TPD Nr. T00057099), pakeisto 2025-01-16 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-108/25 „Dėl sklypo Laisvės pr. 1 detaliojo plano ir teritorijos prie Savanorių pr. 65B nedidelių veiklos mastų detaliojo plano sprendinių keitimo parengiant juos keičiant apie 10 ha teritorijos tarp Elektrinės, Geležinio vilko ir Tūkstantmečio gatvių Vilkpėdės seniūnijoje detalų planą inicijavimo sutarties pagrindu tvirtinimo“ patvirtinto teritorijų planavimo dokumento (registro Nr. T00095237) susisiekimokomunikacijų išdėstymo principai, numatant antrą įvažiavimą, išvažiavimą planuojamo sklypo šiaurės vakarinėje dalyje ir priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys. Jokie kiti ankstesniu TPD nustatyti reglamentai nekeičiami.

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:

- Detaliojo plano korektūros galiojimo ribos
- Planuojamo sklypo ribos
- Esamos gatvių raudonosios linijos
- Planuojamas įvažiavimas, išvažiavimas
- Paliekamas detalioju planu suplanuotas įvažiavimas, išvažiavimas

Rengėjas: MB „Valdomas projektas“ įm.k 304161502 Geranainių g. 7, Vilnius tel. +370 615 54776					Objektas: TERITORIJOS PRIE SAVANORIŲ PR. 65B NEDIDELIŲ VEIKLOS MASTŲ DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMAS SKLYPE SAVANORIŲ PR. 67 (KADASTRO NR.0101/0052:234) SUPAPRASTINTA TVARKA				
A1053	PV	R.Dr		2026 08	Brėžinys: DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO BRĖŽINYS M 1:500				
Organizatorius: Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius					Laida 0				
Iniciatorius:					Projekto numeris: K-VT-13-26-1315			Lapas 1	Lapų 1