



GV	
G1	10
33%	0,4
vd	35%
1	
697	

GV	
G1	10
18%	0,4
vd	35%
3	
4327	

Sklypas Pagubės Sodų 22-oji g. 1B (kad. Nr. 0101/0113:682). Paskirtis - Kita. Naudojimo būdas - gyvenamosios teritorijos, pobūdis: Mažaukščių gyvenamųjų namų statybos

Sklypas Pagubės Sodų 20-oji g. 25 (kad. Nr. 0101/0113:681). Paskirtis - Kita. Naudojimo būdas - gyvenamosios teritorijos, pobūdis: Mažaukščių gyvenamųjų namų statybos

PLANUOJAMI INŽINERINIAI TINKLAI

	V1 Vandentiekio tinklai (preliminarūs, tikslinami projekto rengimo metu)
	F1 Ūkio-buities nuotekų tinklai (preliminarūs, tikslinami projekto rengimo metu)
	Buitinių nuotekų valymo įrenginys
	Artezinio vandens gręžinys
	Artezinio vandens gręžinio apsaugos zona 5m
	E1 Elektros tinklai (preliminarūs, tikslinami projekto rengimo metu)
	Lietaus nuotekų surinkimo talpa (preliminari, tikslinama projekto rengimo metu)
	L1 Lietaus nuotekų tinklai (preliminarūs, tikslinami projekto rengimo metu)
	R0 Ryšio tinklai (perspektyviniai, preliminarūs - tikslinami projekto rengimo metu)

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Detaliojo plano galiojimo riba
	Planuojamo sklypo riba
	Esamų sklypų įregistruotos ribos
	Gatvės raudonosios linijos
	Gatvės raudonosios linijos (rekomenduojamos)
	Gatvės ašinė linija (preliminari)
	Statybos zona
	Statybos riba
	Planuojami įvažiavimai-išvažiavimai į teritoriją
	Planuojami pastatai (preliminarūs)
	Esami pastatai sklype
	Esami pastatai gretimuose sklypuose
	Sklypo pravažiavimai, aikštelės
	Žalieji plotai
	Saugomas medis
	Esamas medis (tvarkymo būdas nustatomas statybos projektu)
	Medžių šaknų apsaugos zona
	Atliekų rūšiavimo ir surinkimo konteinerių vieta
	Automobilių stovėjimo vietos
	Servitutai
	Uzdufrukto teisė
	Gaisrinio transporto apsisukimo aikštelė
	Buitinių nuotekų valymo įrenginys
	Artezinio vandens gręžinys
	Artezinio vandens gręžinio apsaugos zona 5m
	Inžinerinių tinklų koridorių ribos

ESAMA INŽINERINĖ INFRASTRUKTŪRA PLANUOJAMOJE TERITORIJOJE

	Vandentiekio tinklai
	Ūkio-buities nuotekų tinklai
	Elektros tinklai
	Dujotiekio tinklai
	Ryšio tinklai

PASTABA: Inžinerinių tinklų sprendiniai tikslinami pastatų projekto rengimo metu.

UAB DELMODA Im. k. 303223716		Veiverių g. 153, LT-46417, Kaunas, El. p.: labas@glebarauskiene.lt Tel.: +370 671 99348		Kompleksinio teritorijų planavimo dokumento pavadinimas ŽEMĖS SKLYPO PAGUBĖS SODŲ 22-OJI G. 3, VILNIUJE, DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS		
Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Brėžinys	
A2229	PV	E. BARANAUSKIENĖ		2026 04	INŽINERINIŲ TINKLŲ SCHEMA	
A2229	PDV	E. BARANAUSKIENĖ		2026 04	M1:500	
Etapas	Planavimo iniciatorius				Žymuo	Lapas
DPK	Privatus asmuo				2025-035-DP-02	Lapų
					0	2