

Daugiabučio namo Gabijos g. 35 butų ir kitų patalpų savininkų pakartotinio balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos protokolas

2025 m. rugpjūčio mėn. 5 d. Nr. A16-...../25

Vilnius

Posėdis įvyko 2025-08-05

1. Balsavimo organizatorius Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Energetikos skyrius (toliau – Skyrius), Lvivo g. 25, kodas 188710061, tel. (0 5) 211 2000, el. p. ligita.maslauske@vilnius.lt

2. Balsų skaičiavimo komisijos nariai:

Ligita Maslauskė - Skyriaus Būsto administravimo poskyrio vyriausioji specialistė, Edita Jakštė - Skyriaus Būsto administravimo poskyrio vyriausioji specialistė, Romualdas Pliavga - Skyriaus Būsto administravimo poskyrio l. e. p. patarėjas.

3. Svarstomas klausimas (klausimai):

3.1. Dėl pritarimo/nepritarimo daugiabučio namo Gabijos g. 35 bendrojo naudojimo objektų administratorės UAB Mano Būstas Sostinė keitimui.

3.2. Dėl naujo administratoriaus pasirinkimo.

4. Įteikta (išsiųsta) balsavimo biuletenių - 35.

5. Gauta, užpildyta (jei balsuota elektroninio ryšio priemonėmis) biuletenių - 24, iš jų:

5.1. galiojantys - 21;

5.2. negaliojantys – 3: 2 - pakeitė nuomonę, 1 - dubliuojasi.

6. Išvada dėl balsavimo: ***pakartotinis balsavimas raštu laikomas įvykusi.***

7. Balsavimo rezultatai:

7.1. Pagal šio protokolo 3.1 papunktyje nurodytą sprendžiamą klausimą balsavo 21, pritarė 13 patalpų savininkų, nepitarė 8. **Nuspręsta: sprendimas pasirinkti naują bendrojo naudojimo objektų administratorių nepriimtas.**

Buto/kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui pritarti/pasirinkti)	Buto/kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui nepritarti)
Pritarė: 3, 7, 9, 10, 11, 13, 14, 16, 17, 21, 25, 28, 29.	Nepitarė: 2, 8, 18, 26, 32, 34, 35, 4400204071054172.

7.2. Pagal šio protokolo 3.2 papunktyje nurodytą sprendžiamą klausimą balsavo 13 patalpų savininkų, **sprendimas pasirinkti naują bendrojo naudojimo objektų administratorių nepriimtas.**

Buto/kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui pritarti/pasirinkti)
UAB „Domus service” - 3, 7, 9, 13, 14, 16, 25, 28, 29.
UAB „House care” - 11.
UAB „Corpus” A - 17.
Neaiškiai išreikšta nuomonė - 10, 21.

8. Balsų skaičiavimo komisijos narių pastabos ir siūlymai:

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2025-02-10 įsakymu Nr. D1-16 patvirtinto Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos, skyrimo ir atšaukimo tvarkos aprašu ir Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 4 dalimi ir 4.85 straipsnio 1 dalimi, pakartotinis balsavimas raštu dėl pritarimo pakeisti daugiabučio namo Gabijos g. 35 administratorių UAB Mano Būstas Sostinė

laikomas įvykusių, tačiau sprendimas dėl namo Gabijos g. 35 administratoriaus pasirinkimo nepriimtas, todėl UAB Mano Būstas Sostinė lieka daugiabučio namo Gabijos g. 35 patalpų savininkų bendrosios nuosavybės administratore.

Komisijos pirmininkas:

.....
(parašas)

Ligita Maslauskė

Komisijos nariai:

.....
(parašas)

Edita Jakštė

.....
(parašas)

Romualdas
Pliavga

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Daugiabučio namo Gabijos g. 35 butų ir kitų patalpų savininkų pakartotinio balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos protokolas
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-08-05 Nr. A16-1216/25
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ligita Maslauskė, Būsto administravimo poskyrio vyriausioji specialistė, Energetikos skyriaus Būsto administravimo poskyris
Sertifikatas išduotas	LIGITA MASLAUSKĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-05 10:53:44 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-08-05 10:53:58 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-01-29 18:00:07 – 2028-01-28 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Edita Jakštė, Būsto administravimo poskyrio vyriausioji specialistė, Energetikos skyriaus Būsto administravimo poskyris
Sertifikatas išduotas	EDITA JAKŠTĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-05 12:07:50 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-08-05 12:08:02 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-11-14 20:50:53 – 2027-11-14 20:50:53
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Romualdas Pliavga, L .e. p. Būsto administravimo poskyrio patarėjas, Energetikos skyriaus Būsto administravimo poskyris
Sertifikatas išduotas	ROMUALDAS PLIAVGA LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-05 12:13:28 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-08-05 12:13:41 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-09-23 10:44:40 – 2025-09-22 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:49:40 iki 2027-12-18 11:49:40
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.84.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-08-05 14:11:43)
Paieškos nuoroda	–

DETALŪS METADUOMENYS

Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo 2025-08-05 14:11:43 Dokumentų valdymo sistema „Avily“