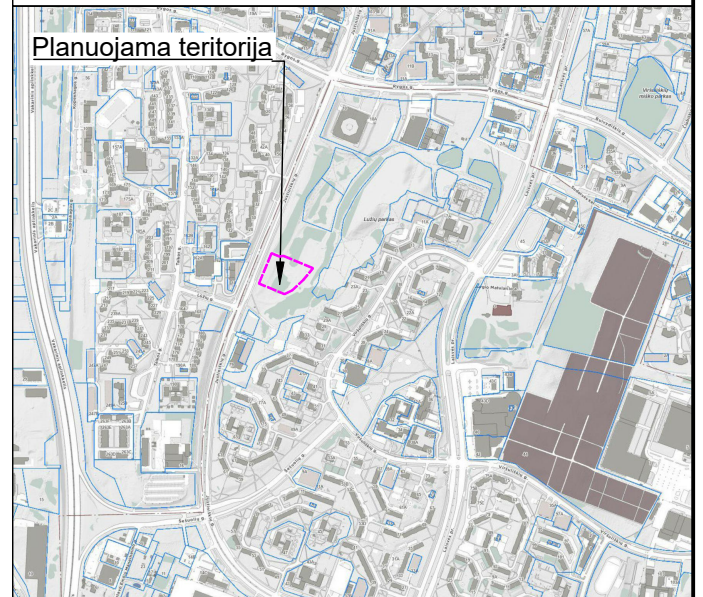


### SITUACIJOS SCHEMA



#### SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	PLANAVIMO RIBOS
	NEJREGISTRUOTŲ SKLYPŲ RIBOS
	REGISTRUOTŲ SKLYPŲ RIBOS
	GATVIŲ RAUDONOSIOS LINIJOS
	NUMATOMAS ĮVAŽIAVIMAS - IŠVAŽIAVIMAS
	NAIKINAMAS ĮVAŽIAVIMAS - IŠVAŽIAVIMAS
	SKLYPO NUMERIS
	PLOTAS (kv.m)

#### PASTABOS:

- Vadovaujantis LR Teritorijų planavimo įstatymo 28 str. 9 d., Detaliojo plano koregavimo projektu koreguojama sklypo Nr.14 autotransporto įvažiavimo / išvažiavimo vieta.
- Sprendiniai atitinka aukštesnio lygmens kompleksinio ir specialiojo teritorijų planavimo dokumentų nuostatas.
- Koregavimas nekeičia anksčiau nustatytų pasekmių ar poveikio aplinkai ir užtikrina darnų teritorijos vystymąsi.
- Teritorijos prie Rygos ir Justiniškių gatvių detaliojame plane nustatyti privalomieji ir kitų teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai (sklypo naudojimo būdas, pastatų aukštis, sklypo užstatymo tankis, intensyvumas, statybos zona ir kt.) nekeičiami.
- Statybos projektų metu, atsižvelgiant į statinių išdėstymo vietą sklype, įvažiavimų vietas galima nežymiai koreguoti išlaikant saugias eismo sąlygas.
- Projekto sprendiniai parengti ant 2023-11-07 J.Šalkausko personalinės įmonės parengto ir suderinto topografinio plano (TIIS1-20231019-073516).
- Detaliojo plano sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.
- Pietinis įvažiavimas/išvažiavimas iš dubliuojančio kelio į Justiniškių gatvę gali būti įrengtas tik patvirtinus abu teritorijų planavimo dokumentus: „Teritorijos prie Rygos ir Justiniškių gatvių detaliojo plano sprendinių koregavimas apie 4,53 ha teritorijoje prie Justiniškių gatvės“ (TPDRIS Nr. K-VT-13-24-631) ir „Teritorijos prie Justiniškių ir Rygos gatvių detaliojo plano susisiekmio komunikacijų koregavimas sklype Nr. 14 supaprastinta tvarka“ (TPDRIS Nr. K-VT-13-25-1065), kuriuo panaikinamas anksčiau suplanuotas įvažiavimas į sklypą Nr. 14.

Atestato Nr.	Rengėjas:			Projekto pavadinimas:	
-				TERITORIJOS PRIE JUSTINIŠKIŲ IR RYGOS GATVIŲ DETALIOJO PLANO SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ KOREGAVIMAS SKLYPE NR. 14 SUPAPRASTINTA TVARKA	
A 1461	TPV	A. Bakanovas	2025-09-30	Brėžinys:	Mastelis
				<b>PAGRINDINIS BRĖŽINYS</b>	1:1000
Etapas	Organizatorius:	Iniciatorius:	Projekto numeris:	Lapo formatas	
DP	Vilniaus miesto savivaldybė Konstitucijos pr. 3, Vilnius	UAB „SNG SOLAR“	K-VT-13-25-1065	A3	