

PASTABŲ PATAISYMŲ LENTELĖ			
Projekto pavadinimas			
Sklypo Dvariškių g.40 detaliojo plano statinių statybos zonos, ribos ir servitutų poreikio koregavimo sklype Dvariškių g.40A (skl. kad.Nr.0101/0101:1228) projektas.			
	Pastaba		Atsakymai, 2025-02-12
	Teritorijų planavimo komisijos protokolas		
	Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Teritorijų planavimo skyrius		
1	Kartojame teiktą pastabą: vadovaujantis Kompleksinių teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Taisyklių) 323.1.3. papunkčiu, prašome nerodyti nekoreguojamų sprendinių, t. y. išimti iš brėžinio reglamentų lentelę, koreguojamus servitutus aprašyti atskirai.	1	Pastaba įvertinta.
2	Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įstatymo 28 str. 9 d., kompleksinio teritorijų planavimo dokumento koregavimui be kita ko turi raštu pritarti visi žemės sklypo valdytojai ir naudotojai. Nėra pateikto sklypo savininko pritarimo raštu sprendiniams. Prašome pateikti sklypo savininko pasirašytą brėžinį.	2	Pastaba įvertinta. Pridėtas taip pat ir pasirašytas brėžinys. Parašas elektroninis.
3	Prašome vykdyti galiojančio detalaus plano „Sklypo (kadastro Nr. 0101/0101:569) Dvariškių g. 40 detalusis planas“ įsipareigojimą dėl gatvės raudonųjų linijų ribose suformuoto žemės sklypo Nr. 3 (kadastro Nr. 0101/0101:1229) perdavimo.	3	2024-12-05 sklypo Dvariškių g. 40 bendrasavininkams buvo nusiųsti registruoti laišakai su pasiūlymų vykdyti galiojančio detalaus plano (Sklypo (kadastro Nr. 0101/0101:569) Dvariškių g. 40 detalusis planas) sprendinius ir perduoti arba pradėti sklypo kad.Nr.0101/0101/1229 perdavimo Vilniaus m. savivaldybei procedūras. (laiškų išsiuntymo kvito kopijos, pridedamos). 2025-01-08 buvo gautas pranešimas iš K.D. su atsisakymu vykdyti minėto sklypo perdavimą. (el.laiško kopija pridedama). Pranešimas buvo gautas elektroniniu paštu. 2025-01-13 buvo gautas pranešimas iš L.G. su atsisakymu vykdyti minėto sklypo perdavimą. (laiško kopija pridedama). Pranešimas buvo gautas elektroniniu paštu.

4	Susisiekimo sprendiniai suplanuoti ankstesniu detaliuoju, todėl pagrindiniame brėžinyje ir aiškinamajame rašte įrašyti pastabą – „Susisiekimo sprendiniai nekeičiami ir lieka galioti pagal ankstesnio detaliojo plano „Sklypo (kadastro Nr. 0101/0101:569) Dvariškių g. 40 detalusis planas“ sprendinius“	4	Pastaba įvertinta. Papildytas brėžinys ir aiškinamasis raštas. (brėžinyje žiūr.8 pastaba, aiškinamajame rašte žiūr. skyrių 3.1. punktą “Susisiekimas”).
---	--	---	---

Parengė PV arch. Dm [redacted] K [redacted] el.parašas