

Projektuotojas

**UAB „LVN projektai“**

Šaulio g.56-2B, Bajorų k., Avižienių sen., Vilniaus r.;  
Mob.tel.: 8 680 34717;

Užsakovas

**UAB „Vilniaus vandenys“, įmonės kodas 120545849,  
Spaudos g. 8-1, LT-05132 Vilnius**

Statytojas

**UAB „Didlaukio namai“, įmonės kodas 304823087, A.Goštauto g.  
40B, LT-03163 Vilnius**

Projektas

**Buitinių nuotekų tinklo nuo šulinio Nr.123A iki Nr.141 ir vandentiekio  
tinklų Blindžių g., Vilniuje, rekonstravimo projektas**

Statinio kategorija

**YPATINGASIS**

Statybos rūšis

**Rekonstravimas**

Statinio paskirtis

**Inžineriniai tinklai; Vandentiekio ir buitinių nuotekų.**

Projekto rengimo  
etapas

**Projektiniai pasiūlymai (PP)**

Projekto numeris

**NL744-2023-10**

Laida

**0**

Data

**2025 01**

Pareigos	Vardas, pavardė, atestato Nr.	Parašas
Direktorė	<b>N.Balaišienė</b>	
Projekto vadovė	<b>N.Balaišienė Atestato Nr. 31745</b>	
Projekto dalies vadovė	<b>N.Balaišienė Atestato Nr. 14852</b>	

---

## **PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS**

### **2023 10 02**

#### **Vandentiekio tinklas**

Naikinamas esamas vandentiekis d100 mm nuo esamo pastato iki esamos kameros Nr.117A. Esamojoje kameroje Nr.117A uždedama aklė d100mm. Tinklas iki pastato užpildomas betonu.

#### **Buitinių nuotekų tinklas**

Esami nuotekų tinklai esantis sklype Blindžių g. 24A yra naikinami.

Kadangi į šį sklype esanti buitinių nuotekų tinklą yra pajungti daugiabučiai namai Blindžių g. 5 ir 7, šių namų buitinės nuotekos yra perjungiamos į projektuojamą buitinių nuotekų tinklą Blindžių g. nuo projektuojamo šulinio Nr.FŠ1(123A) iki esamo buitinių nuotekų šulinio Nr.141. Buitinių nuotekų tinklas klojamas uždaru būdu.

PDV Neringa Balaišienė

Statytojas: UAB „Didlaukio namai“ direktorius Jonas Janušauskas

## BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

2024 09 04

### IV. INŽINERINIAI TINKLAI

Pastaba: bendrieji rodikliai, baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus, gali turėti neesminių nuokrypių.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
4.1. Bendras kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų ilgis:	m		
4.1.1. Naikinamas esamas vandentiekis V Unikalus Nr. 4400-0162-6720			
d100 –		48,10	Neypatingasis statinys
4.1.2. Naikinamas esamas nuotekų tinklas F Unikalus Nr. 4400-0486-3032			
d150-		47,45	Ypatingasis statinys, atjungiamas nuo ypatingo statinio
4.1.3. Buitinių nuotekų tinklas BF1			
d200-		129,50	II gr. nesudėtingasis statinys
4.2. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics):	mm		
4.2.1. Vandentiekis V		100	
4.2.2. Nuotekos F		150	
4.2.3. Buitinės nuotekos BF1		200	
4.3. Inžinerinių tinklų apsaugos zonos plotis			
4.3.1. Iki 2,5 m gylio	m	2,5	
4.3.2. Gyliu kaip 2,5 m	m	5,0	

Pastaba: bendrieji rodikliai, baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus, gali turėti neesminių nuokrypių.

TVIRTINU:

Statinio projekto vadovas N. Balaišienė (Atestato Nr.31745)

Statytojas pagal įgaliojimą UAB „Didlaukio namai“ direktorius Jonas Janušauskas

**PRISIJUNGIMO SĄLYGOS**

Vandens tiekimui ir nuotekų šalinimui Vilniaus mieste

**Objekto pavadinimas:** Buitinių nuotekų ir vandentiekio tinklų rekonstravimas (iškėlimas iš žemės sklypo kad. Nr. 0101/0031:367 ribų) Blindžių g. 24A Vilniuje.

**Objekto adresas:** Blindžių g. 24A.

**Pareiškėjas:** UAB "Didlaukio namai".

**Naikinamos prisijungimo sąlygos:** 2022-01-12 Nr. PS22-81; 2023-07-03 Nr. PS23-1687; 2023-07-12 Nr. PS23-1763; 2023-10-04 Nr. PS23-2450.

**I. REIKALAVIMAI GERIAMOJO VANDENS TIEKIMUI:**

**Poreikis:** -  $m^3/d.$ ; -  $m^3/h_{max}$ .

**Vandens slėgis prijungimo vietoje:** abs. alt.  $\pm 0,00$  - 145 m. (palaikomas tinkle) ir 155 m (didžiausias galimas).

**Užsakovas privalo:**

- Išlaikyti projektuojamo objekto (objektų) atstumus iki esamų vandentiekio tinklų sklype pagal STR.
- Esamiems vandentiekio tinklams sklype išlaikyti ir įforminti tinklų apsaugos ir aptarnavimo zoną ir servitutą, vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo, 2019 06 06, Nr. XIII-2166, dešimtu skirsniu „Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos“.
- Neišlaikant atstumų, tinklus perkloti už sklypo ribų. Nereikalingus tinklus išmontuoti, užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimą esamiems vartotojams.

**II. REIKALAVIMAI GAISRŲ GESINIMUI:**

**Poreikis:** lauko - l/s; vidaus - l/s.

**Tiekiamas iš tinklo:** lauko - l/s; vidaus - l/s.

**Užsakovas privalo:**

**III. REIKALAVIMAI BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMUI:**

**Poreikis:** -  $m^3/d.$ ; -  $m^3/h_{max}$ ; užterštumas BDS<sub>7</sub> 287,5 mg/l.

**Užsakovas privalo:**

- Išlaikyti projektuojamo objekto (objektų) atstumus iki esamų d200 mm nuotekų tinklų sklype pagal STR.
- Esamiems d200 mm nuotekų tinklams sklype išlaikyti ir įforminti tinklų apsaugos ir aptarnavimo zoną ir servitutą, vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo, 2019 06 06, Nr. XIII-2166, dešimtu skirsniu „Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos“.
- Neišlaikant atstumų, tinklus perkloti už sklypo ribų. Nereikalingus tinklus išmontuoti, užtikrinti nepertraukiamą nuotekų nuleidimą esamiems vartotojams.
- **Blindžių g. 7 ir Blindžių g. 5:**
- I variantas: suprojektuoti ir pakloti bendro naudojimo nuotekų tinklą, perjungiant esamus vartotojus nuo šul. Nr. 123A (x=6063005, y=579952) iki preliminarios prisijungimo vietos (x=6063043, y=580023) ir užtikrinant nepertraukiamą nuotekų nuleidimą esamiems vartotojams.
- II variantas: suprojektuoti ir pakloti bendro naudojimo nuotekų tinklą, perjungiant esamus vartotojus nuo šul. Nr. 123A (x=6063005, y=579952) iki preliminarios prisijungimo vietos (x=6062893, y=579894) ir užtikrinant nepertraukiamą nuotekų nuleidimą esamiems vartotojams.
- I ir II variantai:
- Projektuojamo nuotekų tinklo skersmenį parinkti, įvertinant perspektyvinius vartotojus.
- Poreikiui esant, suprojektuoti ir įrengti nuotekų siurblinę. Projektuojant nuotekų siurblinę, įskaitant jos automatizavimą, dispečerizavimą ir kita, vadovautis UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtinta Technine politika.

**IV. BENDRIEJI REIKALAVIMAI:**

- **Draudžiama lietaus nuotekas** nuleisti į buitinių nuotekų tinklus. Lietaus nuotekų nuleidimą ir drenažo

- vandens nuleidimą spręsti sklypo viduje arba kreiptis į UAB „Grinda“.
- Poreikiui esant, projekte turi būti numatyta **vieta vandens paėmimui** statybos reikmėms. Nenumačius vandens paėmimo vietos, vanduo statybos reikmėms nebus tiekiamas.
  - Techninis projektas **bus derinamas tik pateikus** V dalyje nurodytas pasirašytas **sutartis**.
  - Jeigu žemės sklypuose projektuojami bendro naudojimo tinklai ir/ar siurblynės, taip pat žemės sklypuose esamiems bendro naudojimo tinklams ir/ar siurblynėms, numatyti ir išskirti tinklų ir/ar siurblyninių **apsaugos zonas** pagal LR Vyriausybės nutarimo Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo nuostatas ir apsaugos zonos dydžio **servitutus**, suteikiančius teisę priėti ir privažiuoti prie tinklų ir/ar siurblyninių, šiuos objektus aptarnauti ir remontuoti, tiesti požemines komunikacijas, prijungti naujus vartotojus prie šių statinių.
  - Siekiant vykdyti statybos darbus tinklų apsaugos zonoje, projekte turi būti atlikti apkrovų skaičiavimai ir, poreikiui esant, numatytos apsaugos priemonės tinklų išsaugojimui.
  - Tinklų, įskaitant ir siurblyninių statybos projektai turi būti išskirti **į atskirus etapus**.
  - Informuojame, kad UAB „Vilniaus vandenys“ eksploatuoja tik nuosavybės ar kitu teisėtu pagrindu valdomus ir / ar naudojamus tinklus. Bendrovė per privačius vandentiekio ir nuotekų tinklus **negarantuoja nepertraukiamo vandens tiekimo, gaisrų gesinimo ir nuotekų šalinimo**.
  - Paruoštą projektą su visais pažymėtais inžineriniais (naujai projektuojamais (išskiriant bendro naudojimo tinklus ir įvadus / išvadus kaip atskirus statybos objektus), rekonstruojamais, naikinamais bei esamais) tinklais bei bendro naudojimo tinklų apsaugos zonoje numatomomis įrengti susisiekimo komunikacijomis ir dangomis **pateikti derinimui** teisės aktų nustatyta tvarka.
  - Tinklus ir jų ženklumą projektuoti ir montuoti iš vamzdžių, armatūros ir fasoninių dalių pagal UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtintą Techninę politiką ir **technines specifikacijas** (aktuali redakcija), kurias galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>, patvirtintą projektą, prisijungimo sąlygas, pasirašytas sutartis ir galiojančių teisės aktų nuostatas.

#### V. REIKALAVIMAI STATYTOJUI:

- Jeigu projektuojami bendro naudojimo tinklai, pasirašyti *Miesto (rajono) savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartį* arba *Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų statybos sutartį*, patvirtiną Vilniaus miesto savivaldybės Nr. 1-486; 2020-04-17 d. sprendimu, kuria Bendro naudojimo tinklai (magistraliniai, skirstomieji, daugiabučių gyv. namų įvadai bei nuotekų išvadai nuo pirmo nuotekų šulinio iki tinklo), turi būti perduoti tinklų Valdytojui.
- Jeigu vykdomi statybos darbai tinklų apsaugos zonoje, pasirašyti *Susitarimą dėl darbų vykdymo infrastruktūros apsaugos zonoje*.
- Daugiau informacijos apie sutarčių pasirašymą galite rasti: <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.
- Jeigu nustatomi servitutai, pasirašyti *Servituto sutartį*.
- Jeigu vykdomi tinklų rekonstrukcijos darbai, pasirašyti *Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų rekonstrukcijos sutartį ir Panaudos sutartį*.
- Dėl sutarčių pasirašymo kreiptis elektroniniu paštu: [info@vv.lt](mailto:info@vv.lt)
- Su sutarčių projektais ir būtina pateikti informacija sutartims pasirašyti, galima susipažinti adresu: <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.
- Jeigu Statytojas perleidžia objektą naujam statytojui iki visų pagal prisijungimo sąlygas ir projektą numatytų darbų atlikimo, tokiu atveju Statytojas privalo perleisti visas teises ir pareigas naujam statytojui pagal šias prisijungimo sąlygas ir V dalyje išvardintas sutartis, apie tai informuodamas UAB „Vilniaus vandenys“ elektroniniu paštu: [info@vv.lt](mailto:info@vv.lt) nurodydamas naująjį statytoją.
- Statytojas už suteiktas geriamojo vandens ir nuotekų paslaugas atsiskaito pagal apskaitos prietaiso esančio šulinyje parodymus iki bendro naudojimo tinklai bus perduoti tinklų Valdytojui.
- Tiesioginės sutartys su vartotojais bus sudaromos ir tiesioginis vartotojų atsiskaitymas už paslaugas bus galimas, kai bendro naudojimo tinklai bus perduoti tinklų Valdytojui.

#### VI. REIKALAVIMAI DARBAMS:

- Gatvių važiuojamojoje dalyje, asfaltbetonio dangoje ant inžinerinių komunikacijų šulinių pastatyti plaukiojančio tipo šulinių liukus su dangčiais pagal Bendrovės patvirtintą techninę specifikaciją, kurią galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.
- Jeigu suderintame projekte, nebuvo numatyta tinklų apsaugos zonoje įrengti viršutinių dangų (asfalto, trinkelų ir kita), tokiu atveju po galutinės tinklų apžiūros iki pažymos išdavimo tinklų liukai, kapos ir pan. turi būti užpilti 30 cm storio žvyro danga, siurblyninių įvažiavimai turi būti užbaigti įrengiant sutankintą žvyro dangą ir pateikti grunto tankinimo laboratoriniai duomenys. Įrengiant viršutines dangas (asfaltą, trinkeles ir kita) tinklų apsaugos zonoje, šulinių liukų, kapų ir/ar hidrantų aukštis turi būti sureguliuotas Statytojo sąskaita pagal Miesto (raj.) savivaldybės žemės darbų vykdymo ir gatvių

dangų apsaugos taisykles ir STR reikalavimus.

- **Atlikus statybos darbus, Statytojas privalo gauti UAB „Vilniaus vandenys“ pažymą, kad tinklai yra prijungti prie centralizuotų vandentiekio ir nuotekų tinklų pagal prisijungimo sąlygas, projektą bei galiojančias teisės aktų nuostatas.**
- Prieš vykdant tinklų perklojimo ir pertvarkymo darbus pagal rekonstrukcijos sutartį, Statytojas privalo suderinti konkrečią datą, laiką ir gauti raštišką sutikimą iš UAB „Vilniaus vandenys“ dėl eksploatuojamų vandentiekio ir nuotekų tinklų atjungimo ir esamų vartotojų perjungimo darbų (dėl suderinimo Statytojas turi kreiptis el. paštu: [info@vv.lt](mailto:info@vv.lt) arba tel.: [19118](tel:19118)). Jeigu Statytojas nesilaiko šios tinklų atjungimo tvarkos, tokiu atveju Statytojas įsipareigoja atlyginti visus UAB „Vilniaus vandenys“ patirtus nuostolius.

#### **VII. GALIOJIMAS:**

- Prisijungimo sąlygos galioja tol, kol galioja statybą leidžiantis dokumentas. Jei per 5 metus nuo sąlygų išdavimo datos nebus gautas statybą leidžiantis dokumentas, būtina gauti naujas prisijungimo sąlygas.
- Daugiau aktualios informacijos dėl prisijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų UAB „Vilniaus vandenys“ teikiamų paslaugų galite rasti [http://www.vv.lt/lt/namams/kaip\\_tapti\\_klientu/](http://www.vv.lt/lt/namams/kaip_tapti_klientu/) arba [http://www.vv.lt/lt/imonems/tapti\\_klientu/](http://www.vv.lt/lt/imonems/tapti_klientu/).

#### **VIII. ASMENS DUOMENŲ TVARKYMAS:**

- Pažymima, kad asmenys, teikiantys skelbti duomenis (dokumentus) Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“ yra atsakingi už fizinių asmenų duomenų nuasmeninimo užtikrinimą (Statybos įstatymas 27 str. 151 d.).
- UAB „Vilniaus vandenys“, įgyvendindama Bendrojo duomenų apsaugos reglamento reikalavimus, informuoja Jus, kaip geriamojo vandens tiekimo ir / arba nuotekų tinklų statytoją, kad Jūsų asmens duomenys (vardas ir pavardė) gali būti pateikti kitiems asmenims, kurių prisijungimo sąlygose bus nurodyta jungtis prie Jūsų projektuojamų / statomų / pastatytų tinklų. Jeigu nesutinkate su nurodytu Jūsų asmens duomenų pateikimu, prašome kreiptis laisvos formos prašymu į bendrovę dėl nesutikimo. Plačiau apie bendrovės vykdomą asmens duomenų tvarkymą galite sužinoti bendrovės interneto svetainės [www.vv.lt](http://www.vv.lt) skiltyje „Privatumas“.

Sąlygas ruošė: A. Vilčiauskaitė

(V. Pavardė)

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projekto sprendiniai atitinka Reglamente (ES) Nr.305/2011 (5.17) nustatytus esminius statinių reikalavimus, įstatymų, kitų teisės aktų, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų (5.1) reikalavimus, nepažeistų valstybės, neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

### NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

- STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“;
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- Lietuvos hienos norma HN24:2023 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“;
- RSN26-90 „Vandens vartojimo normos“;
- LST 1516:2015 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai;
- STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gairinė sauga;
- STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;
- 2010.12.07 Nr.1-338 Gairinės saugos pagrindiniai reikalavimai;
- 2011.01.17 Nr.1-14 Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės.

<b>Projekto dalis</b>	<b>Naudotos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas</b>
LAUKO VANDENTIEKIO IR BENDROJI DALIS	ZWCAD 2024 PRO

### HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS (PAGAL UAB “FURGO BALTIC“ GEOLOGINIŲ IR GEOTECHNINIŲ TYRIMŲ ATSKAITA)

2023 m 12 mėn gręžiant gręžinius iki 15,0m gylio požeminis vanduo nustatytas visuose gręžiniuose 5,0-7,0 m (104,6-106 m abs.a.) gylyje nuo esamo žemės paviršiaus. Vandenį talpina limnoglacialiniai ir fluvioglacialiniai dariniai.

Atestato Nr.	<b>LVN projektai</b> UAB „LVN projektai“, Šaulio g. 56-2B, Bajorų k., Avižienių sen., Vilniaus r.sav., Tel.:8 680 34717				Objektas: Buitinių nuotekų tinklo nuo šulinio Nr.123A iki Nr.141 ir vandentiekio tinklų Blindžių g., Vilniuje, rekonstravimo projektas		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Dokumento pavadinimas: AIŠKINAMASIS RAŠTAS		Laida
31745	PDV	N. Balaišienė		2025-01			0
14852	PDV	N. Balaišienė		2025-01			
Etapas	Užsakovas: PP UAB „Vilniaus vandenys“				Dokumento indeksas: NL744-23-10-PP-AR		Lapas Lapų
							1 3

Pavasario polaidžio, ilgalaikių ar trumpalaikių intensyvių liūčių metu gruntinio vandens lygis gali kisti. Gruntinį vandenį dreuoja maždaug už 190m į pietryčius esantys tvenkiniai. Statybos metu iškasose gali kauptis gruntinis vanduo.

Pagal gruntinio vandens cheminės analizės rezultatus nustatyta, kad vandens mėginys yra neagresyvus normalaus tankio betonui, pagal EN 206-1:2000 standartą.

## **PRIIMTI PROJEKTINIAI SPRENDIMAI**

Vandentiekio, buitinių nuotekų tinklas naikinimas ir naujai projektuojamas buitinių nuotekų tinklas pagal UAB „Vilniaus vandenys“ išduotas prisijungimo sąlygas Nr. PS23-2453, 2023 10 04d.

Naikinamas esamas neypatingos kategorijos vandentiekio tinklo įvadas, unik Nr.440-0162-6720 d100 mm nuo esamo pastato Blindžių g. 24A iki esamos kameros Nr.117A.

Esamojoje kameroje Nr.117A uždedama aklė ant esamos sklendės d100mm. Tinklas iki pastato yra užpildomas betonu.

Dalis esamų nuotekų tinklų d150mm esančių sklype Blindžių g. 24A, skl. kad. Nr. 0101/0031:367 yra naikinami. Esamas atjungiamas buitinių nuotekų tinklas nuo šulinio Nr.123A iki Nr.63. Esami nuotekų tinklai yra ypatingos kategorijos, unik. Nr. 4400-0486-3032.

Kadangi į šį sklype esanti buitinių nuotekų tinklą yra pajungti daugiabučiai namai Blindžių g. 5 ir 7, šių namų buitinės nuotekos yra perjungiamos į projektuojamą buitinių nuotekų tinklą Blindžių g. nuo projektuojamo šulinio Nr.FŠ1(123A) iki esamo buitinių nuotekų šulinio Nr.141.

Bendras nuotekų kiekis: į Blindžių g. perklojamą BF1 tinklą jungiasi du esami daugiabučiai namai Blindžių g. 5 ir 7, bei perspektyvoje pajungiamas naujai projektuojamas daugiabutis namas Blindžių g. 24A.

T.y. projektuojamo daugiabučio Blindžių g. 24A nuotekų kiekis – 4,39 l/s;

Esamas daugiabutis Blindžių g. 5 – apie 4,8 l/s;

Esamas daugiabutis Blindžių g. 7 – apie 10,0 l/s.

Bendras nuotekų kiekis yra 19,19 l/s. Projektuojamas nuotekų vamzdis d200mm prie greičio 2m/s, nuolydžio 0,02 gali priimti apie 42l/s lietaus vandens. Tai iš 42-19,19 = 22,81 l/s dar lieka perspektyvai, jei kam atsiras dar poreikis pasijungti.

Buitinių nuotekų tinklas klojamas uždaru būdu. Medžiai nekertami. Tose vietose kur bus naujai montuojami nuotekų šuliniai arba pajungimai į esamus tinklus yra atstatoma naujai asfalto danga.

Kad užtikrinti nepertraukiama nuotekų nuleidimą esamiems vartotojams, pirmiausia yra paklojamas tinklas gatvėje, o po to tik naikinamas sklype.

NL744-23-10-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	3	0

Projekto atlikimui naudojamos privačios UAB „Didlaukio namai“ lėšos. Darbai atliekami pagal pasirašyta su UAB „Vilniaus vandenys“ rekonstravimo sutartį.

## PAVELDOSAUGINĖ DALIS



<https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>

Tvarkomieji statybos darbai – požeminių inžinerinių tinklų pertvarkymas projektuojamas prie pastato Blindžių g. 24; teritorijoje patenkančioje į **Vilniaus senamiesčio vizualinės apsaugos pozonį** (u.o.k. 16073). Saugomos vietovės vizualinėje apsaugos ribojamas projektuojamų naujų pastatų ir rekonstruojamų pastatų aukštis. Šiuo projektu neprojektuojami nauji tūriniai objektai. Teritorijai nėra nustatytas archeologinis vertingųjų savybių pobūdis, todėl archeologiniai tyrimai nereikalingi.

Vykdam žemės kasimo darbus vadovautis LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (Žin., 1995, Nr.3-37; 2004, Nr. 153-5571) 9 straipsnio 3 dalimi, *jei atliekant statybos ar kitokius darbus bus aptikta archeologinių radinių ar kitų nekilnojamo daikto vertingųjų savybių, darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui.*

## ŽELDINIAI

Projektuojamas Blindžių g. buitinių nuotekų tinklas medžių zonoje klojamas uždaru būdu. Medžiai nekertami. Esamas buitinių nuotekų tinklas medžių zonoje yra paliekamas t.y. neiškasamas, o pilnai iškasamas iš žemės tik tose vietose kur ateityje bus rekonstruojamas Blindžių g.. 24A daugiabutis gyvenamas namas.

Pridedama želdinių inventorizavimas ir arboristinis įvertinimas.

NL744-23-10-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	3	0



# ARBORISTAS RENATAS

Medžių ir šaknų  
priežiūra

ŽELDINIŲ ESANČIŲ BLINDŽIŲ 24A, VILNIUJE,  
INVENTORIZAVIMAS IR ARBORISTINIS ĮVERTINIMAS

Parengė:

arboristas Arnas Švelnikas ir arboristas Renatas Turčinavičius

2023 metai

# T U R I N Y S

## **1 Aiškinamasis raštas**

### **1.1 Trumpa želdynų charakteristika**

### **1.2 Vertinimo metodika**

### **1.3 Detalesnė želdynų charakteristika**

## **2 Sklypo planas**

## **3 Želdynų inventorizavimo kortelė**

## **4 Fotofiksacija**

## **5 Išvados**

## **6 Rekomendacijos**

## **7 Vertinimą atlikusių specialistų kvalifikacija**

# 1 Aiškinamasis raštas

## 1.1 Trumpa želdynų charakteristika

Sklypo Blindžių 24A, Vilniuje želdynų charakteristika:

Bendra želdynų būklė:	nepatenkinama.
Veja (pieva):	laukinės pievos žoliniai augalai (40%)
Gėlynai:	nėra
Vėjavartos ir vėjalaužos:	nėra
Želdyno inžinerinės dangos:	sklype vyrauja asfalto betono danga (40%) ir betono šaligatvio plytelės su bortais (20%)
Želdyno gamtiniai elementai:	sklypo šiaurinė dalis yra aukščiau, ties viduriu sklypo judant link pietų sklypas turi suformuotą betonine atramine sienele maždaug 1,20 metro aukščio perkritimą. Ir toliau iki pat pietinio krašto lieka tokiame aukštyje.
Želdyno teritorijoje esantys valstybės ar savivaldybių saugomi objektai ir jų pavadinimai:	<ul style="list-style-type: none"><li>• gamtos paveldo (medžiai, rieduliai, reljefo formos ir kt.): nėra</li><li>• kultūros paveldo (archeologiniai, memorialiniai, architektūriniai, inžineriniai ir dailės): nežinoma</li></ul>

## 1.2 Vertinimo metodika

Vertintoje teritorijoje (Žr. skirsnį Nr. 2 Teritorijos planas) želdinių inventorizavimo darbai buvo atliekami 2023 metų kovo mėnesį. Inventorizacija atliekama natūroje apžiūrint kiekvieną želdinių grupę ir (ar) atskirus želdinius, bei užpildant Želdynų ir želdinių inventorizavimo kortelę (lentelę).

Inventorizacija parengta vadovaujantis šiais dokumentais:

Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymu Nr. D1-5;

Želdinių būklės ekspertizės tvarkos aprašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 14 d. įsakymu Nr. D1-673;

Kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio žemėje, priskiriami saugotiniams, sąrašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. nutarimu Nr. 206;

Želdynų būklė vertinama 3 (trijų) balų sistemoje, pagal 4 (keturis) skirtingus aspektus:

- I. Medžių genėjimo intensyvumo laipsnis:
  1. laja negenėta arba nupjauta iki 1/3 lajos viršūnės (nepažeidžiant centrinio kamieno) ir šoninių šakų;
  2. nugenėta 1/2-2/3 medžio lajos;

3. nupjauta visa laja, paliktas tik kamienas.

II. Medžių (krūmų) defoliacijos laipsnis:

1. sąlyginai sveikas ar silpnai pažeistas (defoliacija 0–25%);
2. vidutiniškai pažeistas (defoliacija 26–60%);
3. stipriai pažeistas (defoliacija >60%).

Pastaba. Be medžių defoliacijos gali vykti asimiliacijos aparato dechromacija (spyglių ar lapų natūralios spalvos pokyčiai – pageltimas, parudavimas). Ji vertinama analogiškai lajų defoliacijai.

III. Ligų intensyvumas ir kenkėjų gausumas ir pakenkimo laipsnis:

1. nepakenkti arba silpnai pakenkti kenkėjų ir ligų (lapai ar spygliai sveiki arba ligų ar kenkėjų pakenkta  $<1/3$  jų kiekio);
2. vidutinis pakenkimas (ligų ar kenkėjų pakenkta nuo  $1/3$  iki  $2/3$  lapų ar spyglių);
3. stiprus pakenkimas (ligų ar kenkėjų pakenkta  $>2/3$  lapų ar spyglių, arba jie visiškai nuėsti).

IV. Medžio kamieno (žievės) mechaninio pažeidimo intensyvumas:

1. sveiki ir silpnai pažeisti (žaizdų nėra arba šviežiai pažeistas (einamaisiais metais) tik nedidelis žievės plotelis ( $<30$  cm<sup>2</sup>));
2. vidutiniškai pažeisti (yra viena ar kelios kelių metų senumo žaizdos, pažeistas 50–300 cm<sup>2</sup> žievės plotas, kuris jau gali būti užsikrėtęs medieną pūdančiais grybais);
3. stipriai pažeisti (yra viena ar kelios kelių metų senumo žaizdos, pažeistas didelis žievės plotas ( $>300$  cm<sup>2</sup>), medžio kamienas intensyviai ardomas (arba jau išpuvusiu viduriu) medieną pūdančių grybų).

Pastaba. Eglė ir uosis yra ypač jautrūs žievės (kamieno) mechaniniams pažeidimams, todėl 1 balu vertinami tik sveiki (nepažeisti) medžiai, o esant bent vienai platesnei negu 3 cm žaizdai jie vertinami kaip stipriai pažeisti.

Jei vertinamo medžio būklę inventorizacijos metu veikia keli veiksniai, pvz., jis genėtas, užpultas kenkėjų, pažeistas ir jo kamienas, tokiu atveju į lentelę įrašomas blogiausios būklės (pažeidimo) balas pagal bet kurį iš paminėtų kriterijų.

Visais atvejais būklė vertinama vizualiai, želdinius lyginant su sąlygiškai sveikais želdiniais. Jei vertinamo medžio būklę inventorizacijos metu veikia keli veiksniai, pvz., jis genėtas, užpultas kenkėjų, pažeistas ir jo kamienas, tokiu atveju į lentelę įrašomas blogiausios būklės balas (pvz., jei genėjimo intensyvumo laipsnis yra 2 balai, defoliacija – 1 balas, o kamieno mechaninis pažeidimas – 3 balai, tai bendra medžio būklė vertinama 3 balais).

Vertinimui naudojami instrumentai: žerglės HAGLOF (slankmatis matuoti kamieno skersmeniui), aukštimatis (aukščio nustatymui) SUUNTO PM-5/360 PC, geodezinė ruletė (matuoti šaknų apsaugos zoną ir lajos projekciją pasaulio krypčių atžvilgiu).

### 1.3 Detalesnė želdynų charakteristika

Sklypas Blindžių 24A, Vilniuje kuriame yra aptariami želdiniai įsikūręs Žvėryno mikrorajone.

Šiaurėje sklypas ribojasi Blindžių gatvės važiuojama dalimi ir pėsčiųjų takais.

Rytinėje, pietinėje ir vakarinėje pusėse su gyvenamosios paskirties Blindžių gatvės sklypais.

Sklype didžioji dauguma želdinų susitelkę, šiaurės pietų, šiaurės vakarų dalyje (viršutinėje sklypo dalyje). Likusi mažoji dalis želdinių pietvakarinės dalies krašte.

Sklypo šiaurinė dalis yra aukščiau. Ties viduriu sklypo judant link pietų sklypas turi iš betoninės atraminės sienelės suformuotą maždaug 1,20 metro aukščio perkritimą. Ir toliau iki pat pietinio krašto lieka tokiam aukštyje su nedideliais nelygumais.

## 2 Sklypo planas

Žaliu apskritimu ir skaičiumi 1 skliausteliuose pažymėtų medžių būklė vertinama 1 balu (geros būklės želdinys).

Mėlynu apskritimu ir skaičiumi 2 skliausteliuose – 2 balais (vidutinės būklės želdinys).

Violetiniu apskritimu ir skaičiumi 3 skliausteliuose – 3 balais (nepatenkinamos būklės želdinys).

Pilku apskritimu ir skaičiumi 4 skliausteliuose - 4 balais (blogos būklės želdinys).

Raudonu apskritimu ir skaičiumi 5 skliausteliuose, žymimas žuvęs želdinys arba siūlomas šalinti medis).

Rudu apskritimu ir skaičiumi 6 skliausteliuose - saugomo gamtos objekto statusą turintis medis.

Medžio būklės kamieno spalvos linija yra nubraižoma medžio lajos projekcija pasaulio šalių atžvilgiu.

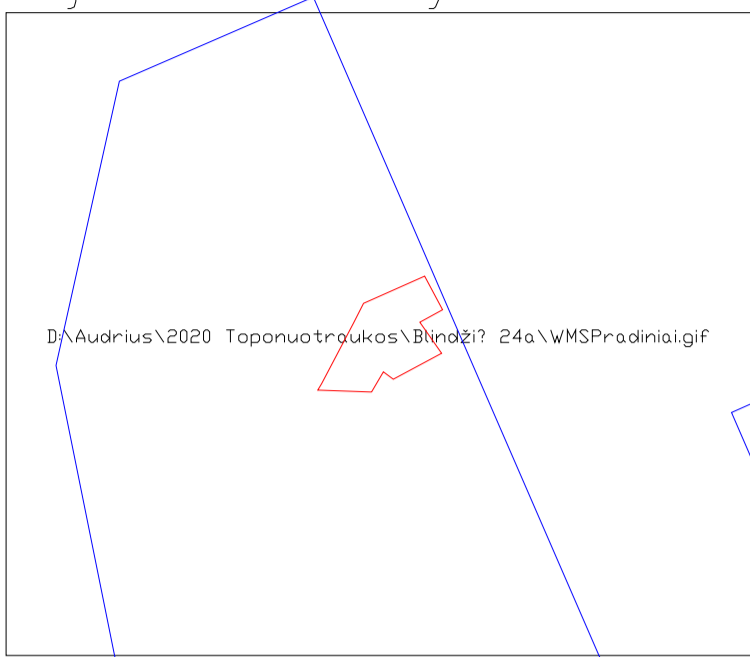
Šaknų apsaugos ploto apskaičiavimas: Medžio kamieno  $\emptyset \times 12 =$  saugomo šaknų ploto spindulys (R), atidedamas nuo medžio kamieno ašies ir plane žymimas apskritimu raudona brūkšniuota linija.


Reikalavimai saugomam šaknų plotui:

1. Saugomo šaknų ploto koregavimas galimas tik su arboristo leidimu, kiekviena situacija vertinama individualiai.
2. Statinių ir pastatų projektavimas ir statybos darbai judinant gruntą galimi tik pagal arboristo rekomendacijas, naudojant patvirtintas, medžio gerovę išsaugančias technologijas.
3. Saugomame šaknų plote draudžiama kelti ar žeminti esamo grunto lygį daugiau nei 10cm.
4. Kasimo darbai vykdomi tik su kvalifikuoto arboristo priežiūra, rankiniu būdu ar naudojant oro kastuvą.
5. Saugomame šaknų plote draudžiama sandėliuoti statybines medžiagas ir gruntą, įvažiuoti mechanizuotomis transporto priemonėmis ar jas ten statyti.
6. Saugomas šaknų plotas aptveriamas apsaugine, ne žemesne kaip 2 m. aukščio tvora su įspėjamaisiais ženklais. Tvora privalo likti visų darbų metu, net jei dalis darbų patenka į šią zoną

# TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500

Objekto išsidėstymo schema



 <b>ARBORISTAS RENATAS</b> Medžių ir šaknių priežiūra		UAB "Arboristas Renatas", J. K. 305260147, Česlovo Milošo g. 71, Pūstalaukio k., LT-14207 Vilniaus r.		<b>Medžių esančių Blindzių 24A, Vilniuje inventorizavimas ir arboristinis įvertinimas.</b>	
007	RENATAS	TURČINAVIČIUS			
LT-0001A	ARNAS	ŠVELNIKAS			
LT					Lapas Lapų 1 1



## 4 Fotofiksacija



Mažalapė liepa (nr. 10 plane) - blogai atliktas genėjimas praityje, nustuobrinta dėl buvusios elektros linijos laidų.  
Rekomenduojama atlikti lajos priežiūros genėjimą.



Karpotasis beržas (nr. 16 plane) - netekęs viršūnės turi daug sausų šakų.  
Rekomenduojama atlikti lajos priežiūros genėjimą. Atlikinėti bendros būklės monitoringą artimiausius du metus, dėl prasidėjusio džiūvimo.



Nr. 25

Mažalapė liepa (nr. 25 plane) - blogai atliktas genėjimas praityje, nustuobrinta dėl buvusios elektros linijos laidų. Palikti ilgi kelmeliai, kai kurie iš jų paleidę daug stresinių ūglių, dalis jų nudžiūvę iki kamieno.

Rekomenduojama atlikti lajos priežiūros genėjimą. Pataisyti praityje blogai atliktus pjūvius.



Mažalapė liepa (nr. 27 plane) - blogai atliktas genėjimas praeityje, nustuobrinta dėl buvusios elektros linijos laidų. Palikti ilgi kelmeliai, kai kurie iš jų paleidę daug stresinių ūglių kiti nudžiūvę iki kamieno.

Rekomenduojama atlikti lajos priežiūros genėjimą. Pataisyti praeityje blogai atliktus pjūvius.



Karpotasis beržas (nr. 28 plane) - 17 centimetrų nuo žemės aukštyje, šiaurinėje pusėje prasideda žaizda kurios ilgis aukštyn 1,03 metro. Šiaurės vakarų pusėje jos ilgis aukštyn yra 85 centimetrai. Raudona rodykle pažymėta tuščia ertmė, joje yra grybo vaisiakunių. Įtariamas prasidėjęs šaknų kaklelio puvinys. Medis pasviręs lyg dviejų pėsčiųjų takų sankirtos ir važiuojamosios gatvės dalies, bei gretimo sklypo tvoros ir automobilių stovėjimo aikštelės (visa infrastruktūra intensyviai naudojama).

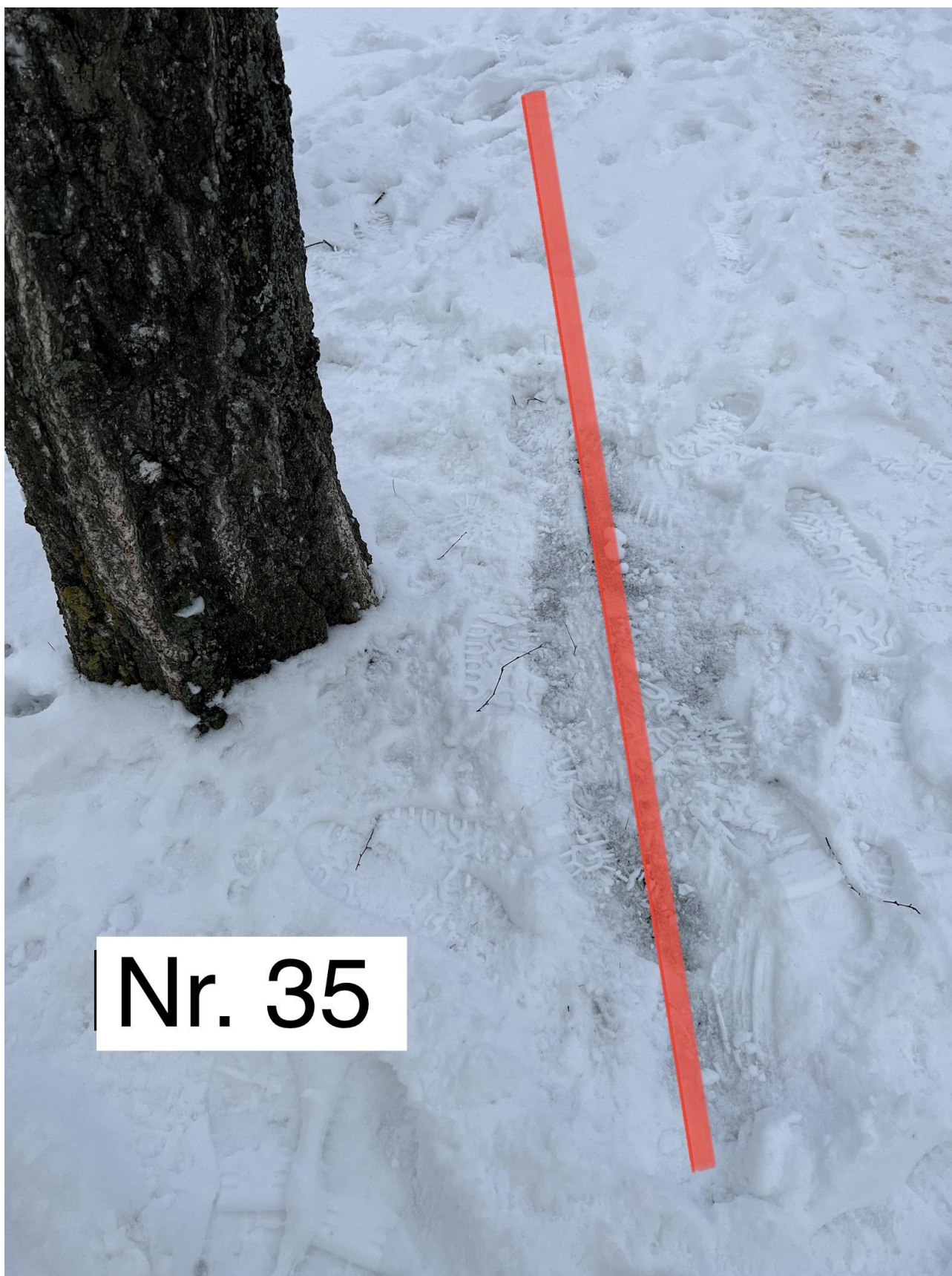
Siūloma šalinti kaip keliantį realų pavojų aplinkai ir žmonėms.



**Nr. 29**

Karpotasis beržas (nr. 29 plane) - turi nudžiūvusią viršūnę, prasidėjęs bendras lajos džiūvimas. Su tokiais pačiais defektais šiame sklype iš viso yra 5 beržai.

Rekomenduojama jiems visiems atlikti lajos priežiūros genėjimą ir džiūvimo būklės monitoringą. 1-2 metų perspektyvoje priimti naujus sprendimus pagal situaciją (gali tekti šalinti).



**Nr. 35**

Karpotasis beržas (nr. 35 plane) netekęs dalies šaknų dėl pėsčiųjų šaligatvio (raudona linija pažymėta pėsčiųjų šaligatvio riba).  
Rekomenduojama atlikti lajos priežiūros genėjimą. Esant galimybei padidinti polajo plotą, atkeliant kietąsias dangas. Atlikti augavietės gerinimo (revitalizacijos procedūras).



**Nr. 43**

Uosialapis klevas (nr. 43 plane) stipriai apaugęs šaligatvio bortą, tokia vieta yra potenciali vieta puviniai prasidėti ir medžiui galiausiai išlūžti. Rekomenduojama atlikti lajos priežiūros genėjimą. Šios vietos būklės monitoringą.



Kalninė pušis (nr. 70 plane) - visa laja kaip ir kamieno pasvirimas susiformavę šiaurės vakarų pusėje. Nėra galimybės atlikti lajos redukcinio genėjimo, dėl fiziologinių augalo savybių, kadangi būtų pašalinta per daug žaliosios masės. Siūloma šalinti kaip neperspektyvią.



Kalnīnē pušis (nr. 89) - stipriai sutrypta augavietē.  
Rekomendējama atlikti augavietēs gerinimo (revitalizācijas) procedūras.



Paprastasis klevas (nr. 90 plane) - augavietė apribota iš visų pusių.  
Rekomenduojama atlikti lajos priežiūros genėjimą ir augavietės gerinimo (revitalizacijos) procedūras.

## 5 Išvados

Bendra medžių augančių sklype Blindžių 24A, yra vertinama kaip nepatenkinama . Tokios išvados prieita todėl, kad 40 vnt. iš 90 vnt. medžių esančių sklype yra nepatenkinamos būklės. Šie medžiai turi neproporcingas lajas, vidutinį kiekį sausų ir/ar besikryžiuojančių šakų. Kai kurie iš jų turi stipriai sutryptus ar kietosiomis dangomis uždengtus polajus.

Sklype yra 29 vienetų vidutinės būklės medžiai kurie turi nedidelį kiekį sausų ir/ar besikryžiuojančių šakų.

Sklype yra 6 blogos būklės medžiai. Dalis jų yra jau netekę viršūnių arba yra prasidėjęs jų džiūvimas. Vienas medis yra stipriai užstelbtas kitų ir turi labai mažą kiekį žalios lajos masės, nes 90 procentų apatinių šakų jau nudžiūvusios dėl saulės trūkumo.

Vienas želdinys (nr. 26 plane) turi daug įvairių defektų (stipriai pažeistą kamieną (70% kamieno perimetro), galima prasidėjusį šaknų kaklelio puvinį, pasvirimą link pažeistos kamieno pusės (kurioje yra gretimo sklypo tvora ir automobilių stovėjimo aikštelės, bei Blindžių gatvės pėsčiųjų šaligatvis). Didelė kamieno lūžio ar išvirtimo su šaknimis tikimybė.

5 kitus medžius siūloma šalinti dėl to, kad jie visiškai sausi. Ir kelis vienetus dėl jų neperspektyvumo, kuomet medžių tvarkymo išlaidos nesuteiktų norimų rezultatų.

10 medžių būklė yra gera (gyvatvorė nr. 91 plane laikoma vienu medžiu kurio būklė yra įvertinta kaip gera).

## 6 Rekomendacijos

29 vienetais vidutinės būklės medžių rekomenduojama atlikti lajos priežiūros genėjimus.

40 nepatenkinamos būklės medžių rekomenduojama atlikti lajos ir/ar redukcinius genėjimus. Daliai jų reikalingi atlikti augavietės gerinimo (revitalizacijos) procedūras, esant galimybei pašalinti iš polajo kietąsias dangas.

6 nepatenkinamos būklės medžiams rekomenduojama atlikti lajos priežiūros procedūras ir nuolatinį bendros būklės monitoringą. Būklei blogėjant priimti naujus sprendimus.

6 želdinius siūloma šalinti.

**Lajos priežiūros genėjimas** - atliekamas siekiant laiku pašalinti nedideles lajos augimo problemas (pvz. besikryžiuojančias ar sausas šakas). Šis genėjimo būdas leidžia išvengti brangių tvarkymo darbų ateityje.

**Lajos redukcinis genėjimas** - priemonė skirta medžio stabilumui užtikrinti. Dažniausiai atliekama, kai medžio kamienas ar skeletinės šakos yra pažeistos ir gali neatlaikyti medžio lajos svorio. Yra keletas redukcinio genėjimo būdų: šakos redukcija – kai sutrumpinama neproporcingai ilga šaka; viršūnės redukcija – kai sutrumpinama medžio viršūnė; visos lajos redukcija – kai trumpinamos šakos per visą lajos perimetrą.

**Augavietės gerinimas** - priemonė skirta užtikrinti, kad augavietė patenkintų medžio poreikius tinkamam dirvožemiui, orui, drėgmei, mineralinėms ir organinėms mitybinėms medžiagoms bei kitus poreikius. Tinkama ir subalansuota augavietė užtikrina joje augančio medžio gyvybingumą ir sveikatą. Augavietės gerinimo priemonės gali būti augavietės revitalizacija (augavietės giluminis aeravimas ir tręšimas), dirvožemio keitimas, viršutinio dirvožemio sluoksnio supurenimas oro kastuvu, kietųjų dangų pašalinimas, mulčiavimas ir kitos.

**PASTABA:** Atliekant visus šiuos darbus rekomenduojama arboristo priežiūra ir konsultacija, kad nebūtų pažeistos želdinių gyvybinės funkcijos ir užtikrintas tinkamas visų rekomenduotų priemonių įgyvendinimas. Saugomo šaknų ploto koregavimas atliekant bet kokius statybos darbus, taip pat galimas tik su arboristo priežiūra ir leidimu. Kiekviena ši situacija vertinama individualiai. Saugomame šaknų plote draudžiama sandėliuoti statybines medžiagas ir gruntą, įvažiuoti mechanizuotomis transporto priemonėmis ar jas ten statyti.

## 7 Vertinimą atlikusių specialistų kvalifikacija



KAUNO MIŠKŲ IR APLINKOS INŽINERIJOS KOLEGIJA

# PROFESINIO BAKALAURO DIPLOMAS

MA Nr. 001191

**ARNAS ŠVELNIKAS**

(asmens kodas ██████████)

*2014 m. baigė*

*Inžinerijos studijų krypties*

*koleginių pirmosios pakopos Želdynų dizaino studijų programą*

*(valstybinis kodas 653H93005) (šaka – dekoratyvinių augalų auginimas)*

*ir jam suteiktas*

*kraštovaizdžio projektavimo profesinio bakalauro*

*kvalifikacinis laipsnis*

*Direktorius*

*A. V.*



*Albinas Tebėra*

*Išdavimo data*

*2014 m. birželio 27 d.*

Registracijos Nr. 2432

Kolegijos kodas 111967716  
Diplomo kodas 6623

# The International Society of Arboriculture

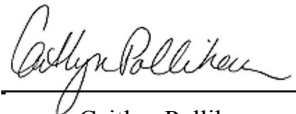
Hereby Announces That

*Arnas Švelnikas*

Has Earned the Credential

## ISA Certified Arborist ®

By successfully meeting ISA Certified Arborist certification requirements through demonstrated attainment of relevant competencies as supported by the ISA Credentialing Council



Caitlyn Pollihan  
CEO & Executive Director

28 August 2020

Issue Date

31 December 2023

Expiration Date

LT-0001A

Certification Number



ANSI National Accreditation Board  
ACCREDITED

ISO/IEC 17024

PERSONNEL CERTIFICATION  
BODY

#0847

ISA Certified Arborist





# The International Society of Arboriculture

Hereby Announces That

*Arnas Švelnikas*

Has Earned the Credential

## ISA Tree Risk Assessment Qualification®

By successfully meeting ISA Tree Risk Assessment Qualification certification requirements through demonstrated attainment of relevant competencies as supported by the ISA Credentialing Council

A handwritten signature in black ink, reading "Caitlyn Pollihan".

Caitlyn Pollihan  
CEO & Executive Director

16 September 2021

Issue Date

16 September 2026

Expiration Date





# CERTIFICATE

LARA AS Nr. 007

## *Renatas Turčinavičius*

d.o.b. 21-02-1967

This is to certify, that he successfully passed the Lithuanian Arborists Associations certification as certified **ARBORIST** (LPK 2012 code 611326).

Arborist attributed to the professional competence:

1. Climbing and working in the tree crown;
2. Tree rigging.

Certificate is issued according to decision of Certification Commission of Lithuanian Arborists Association, 28-06-2019 protocol Nr. SK-001.

Chairman of Certification Commission  
of Lithuanian Arborists Association

Renaldas Žilinskas

Director of Lithuanian Arborists Association

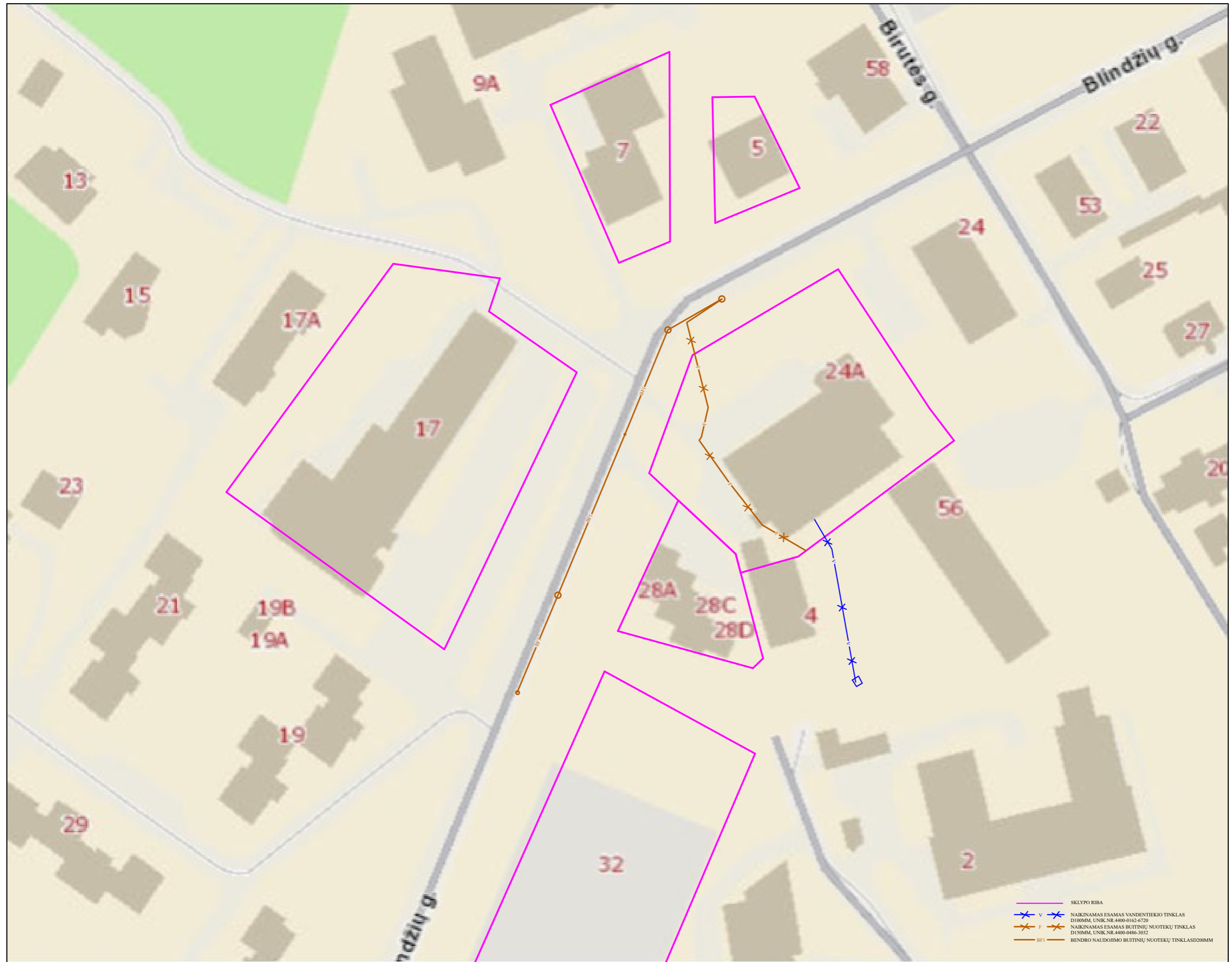
Renaldas Žilinskas

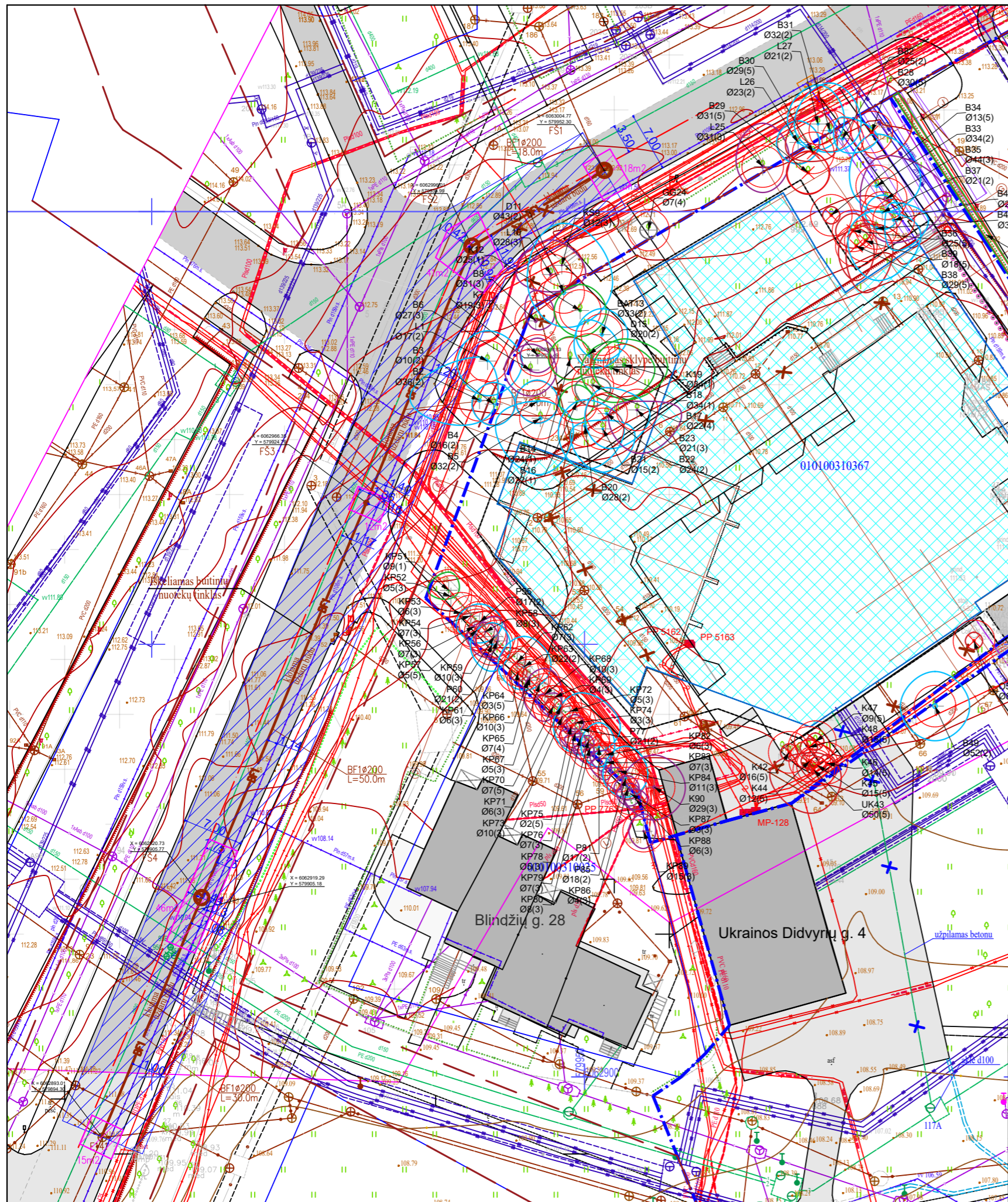
The certificate is issued: 28-06-2019  
The certificate is valid until 28-06-2022



The Lithuanian Arborists Association certified arborist license LARA No AP 007 is issued along with the certificate.

SITUACIJOS PLANAS





- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- SKLYPO RIBA
  - POŽEMINIO PARKINGO KONTŪRO RIBA
  - GATVĖS RAUDONOJI LINIJA
  - UŽSTATYMO RIBA
  - GATVĖS AŠIS

- ESAMI MEDŽIAI
- ŠALINAMI ESAMI MEDŽIAI

- REKONSTRUOJAMI TINKLAI**
- BF1 BENDRO NAUDOJIMO BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS KLOJAMAS UŽDARU BŪDU
  - BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLO APSAUGOS ZONA PO 5.0M Į ABI PUSES
  - ARDOMA ATSTATOMA GATVĖS ASFALTO DANGA

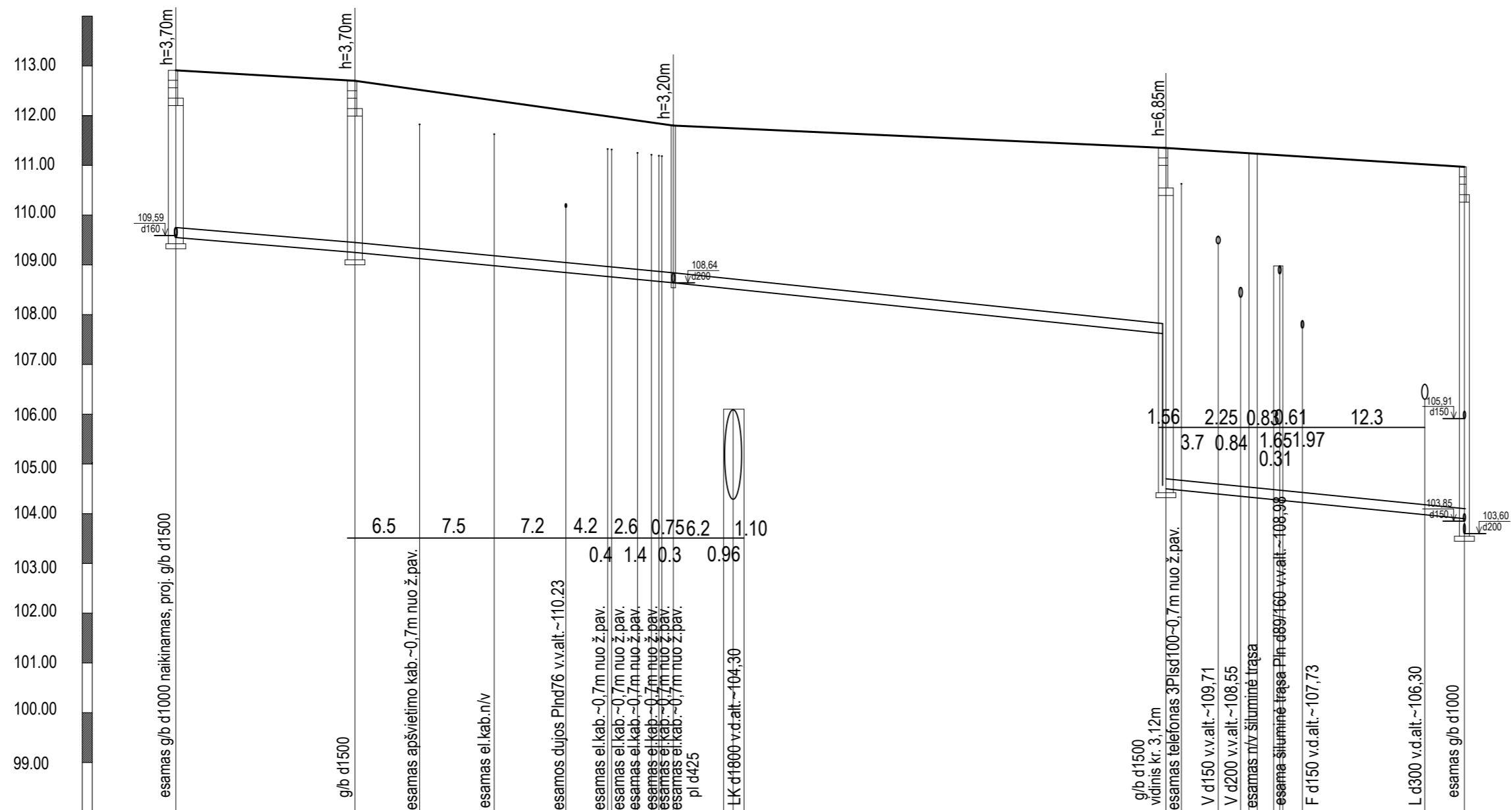
- NAIKINAMI TINKLAI**
- BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS
  - VANDENTIEKIO TINKLAS

**PASTABA:**  
 Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR1.06.01:2016 "Statinio statybos priežiūra", LR Vyriausybės 2017-03-22 nutarimu Nr.212 patvirtintu kelių priežiūros tvarkos aprašu, LR saugaus eismo automobilių keliais įstatymu ir kitais susijusiais teisės aktais. Naujai įrengiamų dangų konstrukcija parenkama pagal Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19. Išardytos gatvių dangos ir jų pagrindai įrengiami pagal esamą konstrukciją. Pažeistų dangų atstatymas gatvės ribose vykdomas pagal Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. kovo 25d. įsakymu Nr.30-780/21 patvirtinto "Leidimų atlikti kasinėjimo darbus Vilniaus miesto savivaldybės viešojo naudojimo teritorijoje (gatvėse, vietinėse reikšmės keliuose, aikštėse, žaliuosiuose plotuose), atitverti ją ar jos dalį arba apriboti eismą joje išdavimo tvarkos aprašas" 1 priedo "Išardytos dangos sutvarkymas" reikalavimus.  
 Vykdydami kasimo darbus nekasti tranšėjų arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm, ir arčiau kaip 1,5 m nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio steibo (pagal Želdinių apsaugos, vykdydami statybos darbus, taisyklės), taip pat 2m atstumu nuo kamieno kasimo darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Nepažeisti medžių kamienų ir lajų.  
 Nesant galimybės laikytis šių reikalavimų, darbų vykdymo rangovui gauti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Kraštovaizdžio architektūros poskyrio specialisto atskirą pritarimą.

TIIS Paslaugos "Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinį duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita. Nr.TIIS1-20241118-076671, 2025 01 13.

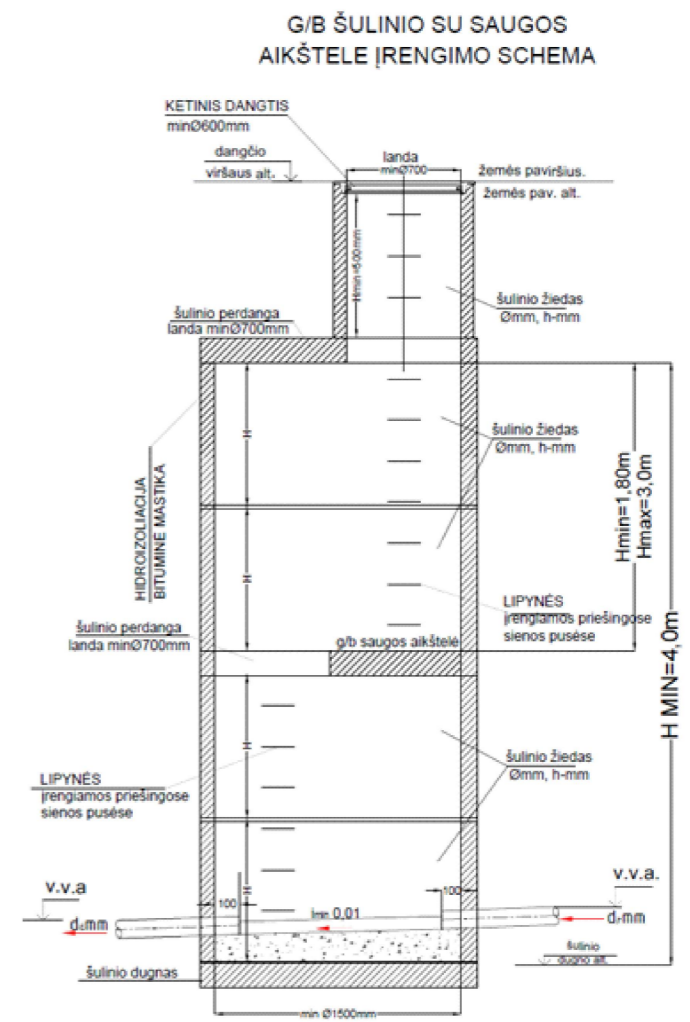
UAB "Vilniaus vandenys" projektavimo sąlygos - PS23-2453, 2023 10 04d.

Atestato Nr.	<b>LVN projektai</b>			Objektas:		
	UAB "LVN projektai" Šaulio g.56-2B, Bajorų k., Avižienių sen., Vilniaus r. tel.: 8 680 34717			Buitinių nuotekų tinklo nuo šulinio Nr.123A iki Nr.141 ir vandentiekio tinklų Blindžių g., Vilniuje, rekonstravimo projektas.		
31745	PV	N.Balaišienė	2024-07	Brėžinys:	Laida	
14852	PDV	N.Balaišienė	2024-07			SKLYPO PLANAS SU BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAIS
Etapas	Užsakovas:			Žymuo:	Lapas	Lapų
PP	UAB "Vilniaus vandenys"					



VAMZDŽIO DUGNO, VIRŠAUS ALTITUDĖ	109,59 109,25	109,02	108,64	107,62 104,50	103,90 103,60
PROJEKTUOJAMA ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ					
ESAMA ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ	112,91 3,66	112,70	111,80	111,35 6,85	110,97 7,37
VAMZDŽIO ĮGILINIMAS	3,32 3,66	3,68	3,16	3,73 6,85	7,07 7,37
VAMZDŽIO MEDŽIAGA, Ø	PE100 RC Ø200			PE100 RC Ø200	
PAGRINDAS	UŽDARU BŪDU			UŽDARU BŪDU	
ILGIS	0,013		0,012		0,02
ATSTUMAS	18,0	32,0	50,0	30,0	0,02
BŪDINGI TAŠKAI	123A/FŠ1	FŠ2	FŠ3	FŠ4	E141

G/B ŠULINIO SU SAUGOS AKŠTELE ĮRENGIMO SCHEMA NR. FŠ4



- PASTABOS: 1. ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDES TIKSLINTI STATYBOS VIETOJE IKI STATYBŲ PRADŽIOS;  
 2. PASIJUNGIMO VIETOS ALTITUDES TIKSLINTI IKI STATYBŲ PRADŽIOS;  
 3. TINKLŲ SUSIKIRTIMO ALTITUDES TIKSLINTI IKI STATYBŲ PRADŽIOS;  
 4. LVN DALIES PROJEKTĄ STATYTI TIK PAGAL PARUOŠTĄ DP PROJEKTĄ.

Atestato Nr.	<b>LVN projektai</b>			Objektas:	
31745	PV	N.Balaišienė	2025-01	Buitinių nuotekų tinklo nuo šulinio Nr.123A iki Nr.141 ir vandentiekio tinklų Blindžių g., Vilniuje, rekonstravimo projektas.	
14852	PDV	N.Balaišienė	2025-01	Brėžinys: Buitinių nuotekų išilginiai profiliai Mv 1:100, Mh 1:500	
0				Lapas	Lapų
0				1	1



Vandentiekis  
(Komunikacija)

Vandentiekio šulinys  
(įrenginio pavadinimas)

Nr.( \_\_\_\_\_ ) 117A KORTELĖ

Blindžių g. Vilniaus m.

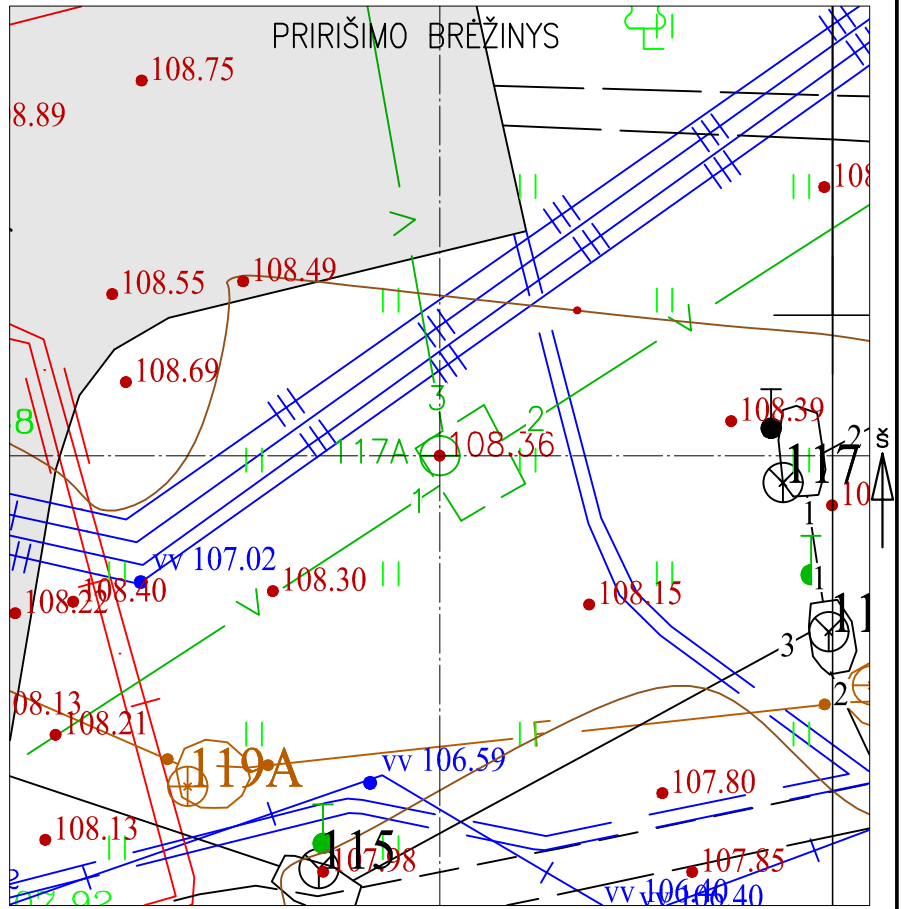
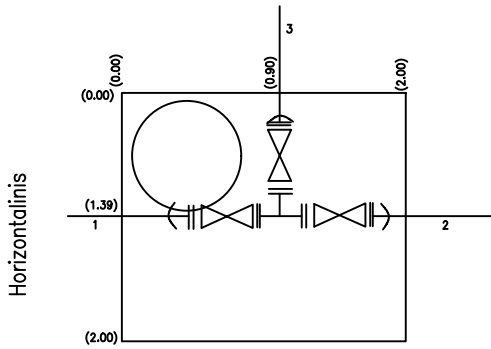
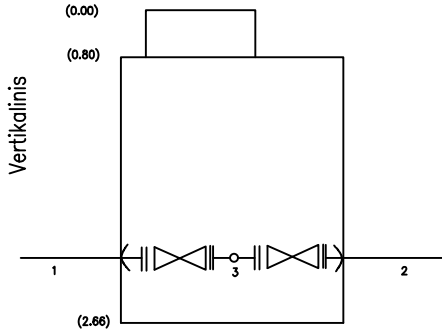
75320180

(Miestas)

(Gatvė)

(Planšeto nomenklatūra)

ŠULINIO PJŪVIAI (Matmenys duoti m)



Pavadinimas	Medžiaga	Diametras	Atstumas nuo dangčio		Altitudės	Lipynės kopetėlės (medžiaga, kiekis)  Ar yra vandens <u>Ne</u> Ar yra dujų <u>Ne</u> Pastabos X = 6062896.41; Y = 579989.95 LAS-07
Dangtis	ket.	700			108.36	
Žemė	grunt					
Sienos	bet.					
Dugnas	bet	2.00x2.00	2.66		105.70	
Vamzdžiai	Nr. 1	ket	100	Viršus	2.08	106.28
				Apačia	2.18	106.18
	Nr. 2	ket	100	Viršus	2.08	106.28
				Apačia	2.18	106.18
	Nr. 3	ket	100	Viršus	2.08	106.28
				Apačia	2.18	106.18
	Nr. 4			Viršus		
				Apačia		
Nr. 5			Viršus			
			Apačia			
Nr. 6			Viršus			
			Apačia			
Nr. 7			Viršus			
			Apačia			
Nr. 8			Viršus			
			Apačia			
Objekto nr.						Sudarė  Parašas Pavardė
Patikrino						
2023-07-17 (įrenginio tyrinėjimo data)						

