



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL APIE 52,9 HA TERITORIJOS BUVUSIAME GULBINŲ KAIME DETALIOJO
PLANO KOREGAVIMO SKLYPE KARIBUTO G. 54 (KADASTRO NR. 0101/0101:2892)
SUPAPRASTINTA TVARKA TVIRTINIMO**

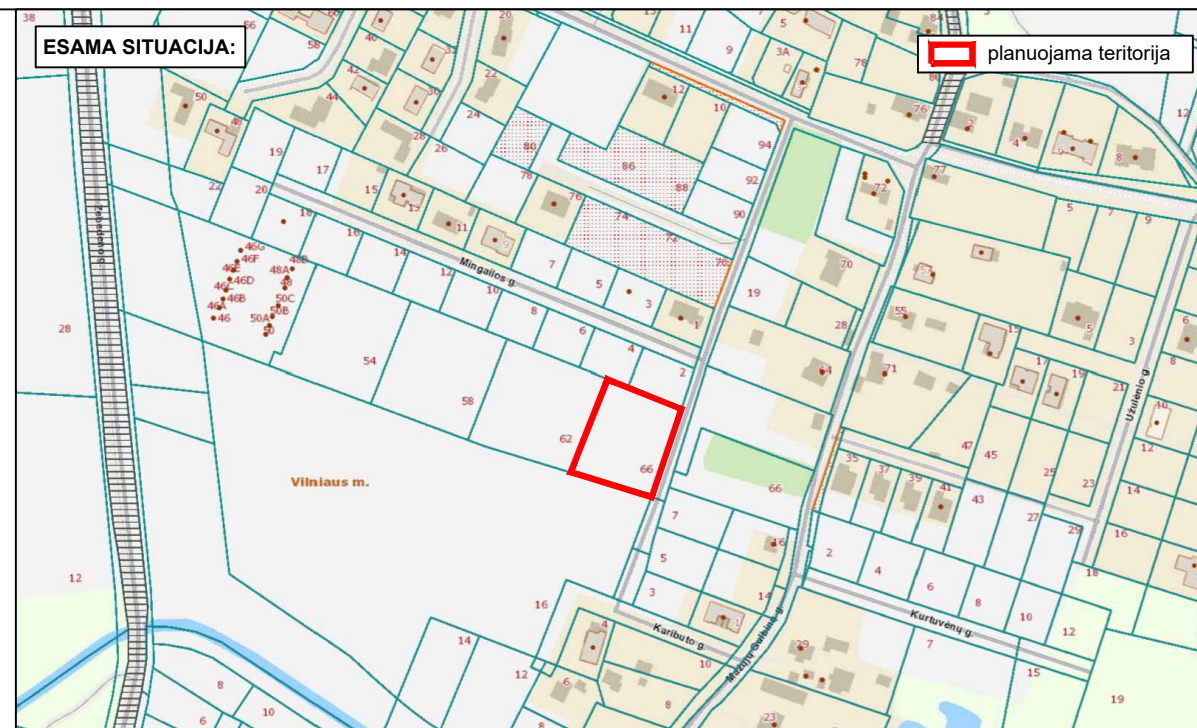
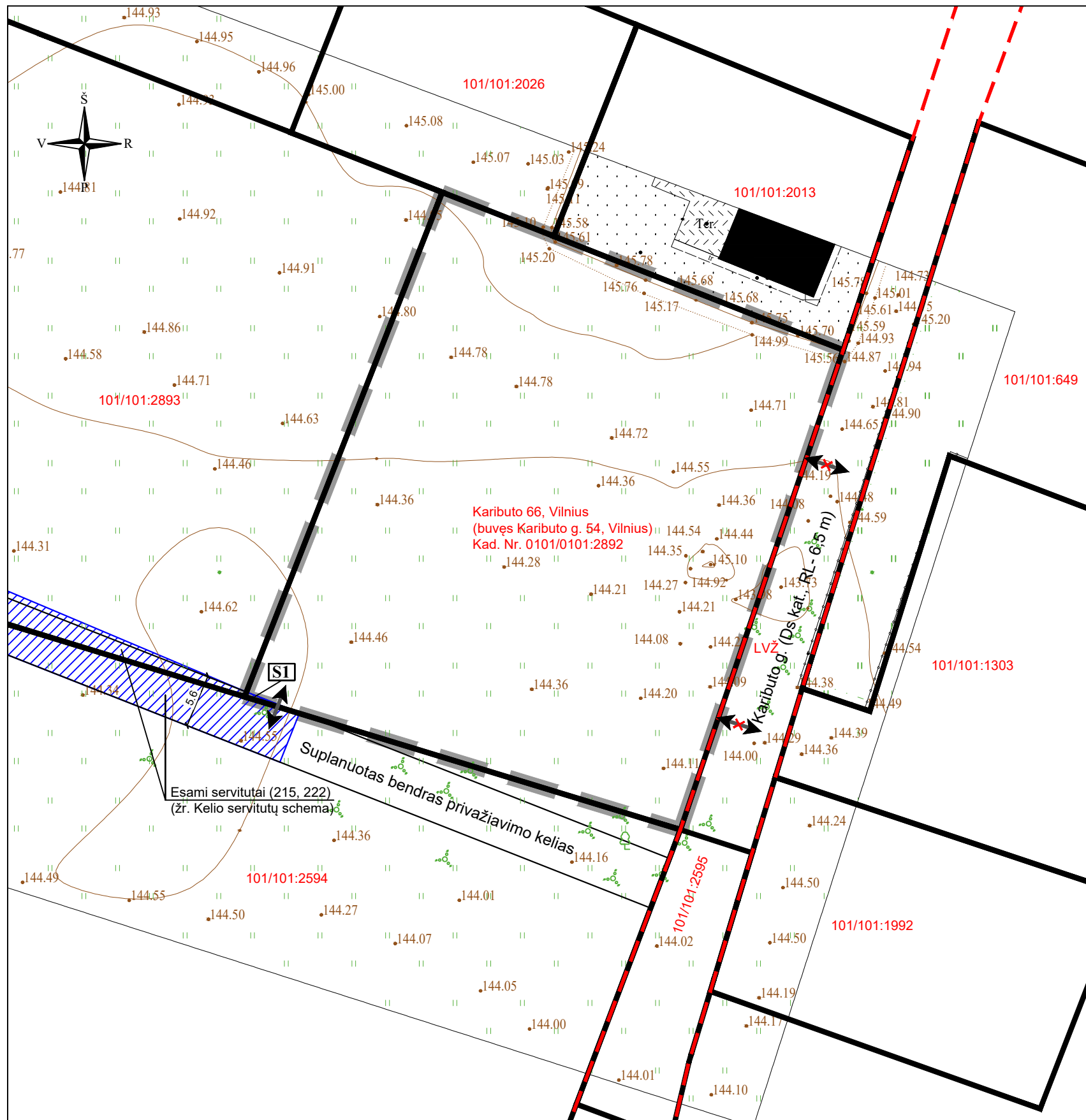
Nr.
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 4 dalimi, 28 straipsnio 9 dalimi, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintų Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 323.1 papunkčiu ir Vilniaus miesto savivaldybės mero 2024 m. sausio 4 d. potvarkio Nr. 955-30/24 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įgaliojimo“ 1.1.2 papunkčiu,

t v i r t i n u apie 52,9 ha teritorijos buvusiame Gulbinų kaime detaliojo plano (TPD registracijos Nr. T00078601), patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2016 m. kovo 23 d. sprendimu Nr. 1-402 „Dėl apie 52,9 ha teritorijos buvusiame Gulbinų kaime detaliojo plano tvirtinimo“, koregavimą sklype Kaributo g. 54 (kadastr. Nr. 0101/0101:2892) supaprastinta tvarka, kurio tikslas – vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalimi koreguoti susisiekimo komunikacijų išdėstymo principus sklype Kaributo g. 66 (buvęs adresas Kaributo g. 54) (kadastr. Nr. 0101/0101:2892) supaprastinta tvarka pagal pridedamą brėžinį, kuriam pritarė Teritorijų planavimo komisija (TPD Nr. K-VT-13-25-493).

Administracijos direktorius

Adomas Bužinskas



PASTABOS:

1. Planuojamo žemės sklypo, kad. Nr. 0101/0101:2892, adresas pasikeitė iš Kaributo g. 54, Vilnius, į Kaributo g. 66, Vilnius.
2. Detaliojo plano tikslai: koreguoti susisiekimo komunikacijų išdėstymo principus sklype Kaributo g. 66 (buvęs Kaributo 54) (kadastro Nr. 0101/0101:2892) supaprastinta tvarka.
3. Sprendiniai:
 - 3.1. Vietoje suplanuotų dviejų įvažiavimų į žemės sklypą, kad. Nr. 0101/0101:2892, iš Kaributo gatvės, planuojamas vienas įvažiavimas - išvažiavimas pietinėje sklypo pusėje per kaimyninį žemės sklypą, kad. Nr. 0101/0101:2594, detalioju planu suplanuotu privažiavimo keliu. Kaimyninio žemės sklypo, kad. Nr. 0101/0101:2594, savininkų sutikimas pridedamas.
 - 3.2. Detalijame plane nustatyti teritorijos naudojimo reglamentai (leistinas pastatų aukštis, leistinas sklypo užstatymo tankis, užstatymo intensyvumas, statybos riba ir statybos zona bei kt.) nekeičiami.
 - 3.3. Inžinerinės infrastruktūros bei gaisrinės saugos sprendiniai nekeičiami.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Planuojamos teritorijos riba
	Esamų žemės sklypų ribos
	Gatvių raudonosios linijos
	Suplanuoti (esamų) servitutų zona
	Planuojamas įvažiavimas - išvažiavimas
	Naikinamas anksčiau suplanuotas įvažiavimas - išvažiavimas

Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimo tikrinti ir tvarkyti viešoje elektroninėje paslaugoje (TIIS) topografinio plano teritorijai suteiktas paslaugos numeris ir data.	Suteiktas paslaugos Nr. TIIS1-20250328-020905
--	--

Suplanuoti (esami) servitutai				
Sklypo Nr.	Servituto Nr.	kodas	Servituto rūšis	plotas, m ²
0101/0101:2892	S1	215	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas).	2
		222	Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas).	2

REGROUP
PROJEKTAIVIMAS

UAB „Regroup projektavimas“
Geležinio Vilko g. 18 A, Vilnius, LT-08104
Tel. +37067185640
El.p. info@regroup.lt
www.regroup.lt

**APIE 52,9 HA TERITORIJOS BUVUSIAME GULBINŲ KAIME
DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS SKLYPE
KARIBUTO G. 54 (KADASTRO NR. 0101/0101:2892)
SUPAPRASTINTA TVARKA**

TPV0071	Direktorius	T.Monkevičius	2025-11	PAGRINDINIS BRĖZINYS	Mastelis
	PV	T.Markilevičius	2025-11		1:500
Etapas	Iniciatorius (-ai):			K-VT-13-25-493	Lapas
DP	UAB "Estimio"				Lapų
					1
					1

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL APIE 52,9 HA TERITORIJOS BUVUSIAME GULBINŲ KAIME DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO SKLYPE KARIBUTO G. 54 (KADASTRO NR. 0101/0101:2892) SUPAPRASTINTA TVARKA TVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-12-18 Nr. 30-3248/25
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Adomas Bužinskas, Administracijos direktorius, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	ADOMAS BUŽINSKAS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-12-18 11:47:32 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-12-18 11:47:33 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-18 10:06:41 – 2028-06-17 10:06:41
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:49:40 iki 2027-12-18 11:49:40
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.88
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-12-18 14:16:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-12-18 14:16:00 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“