

**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL LEIDIMO KOREGUOTI TERITORIJOS TARP UKMERGĖS, J. BALTRUŠAIČIO IR
NUMATOMOS ŠIAURINĖS GATVĖS DETALIOJO PLANO SPRENDINIUS ŽEMĖS
SKLYPE UKMERGĖS G. 240 INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU**

Nr.
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 2 dalimi, 17 straipsnio 8 ir 9 dalimis, 28 straipsnio 2 dalimi ir Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 315 ir 318 punktais:

1. T e n k i n u pasiūlymą koreguoti teritorijos tarp Ukmergės, J. Baltrušaičio ir numatomos Šiaurinės gatvės detaliojo plano sprendinius žemės sklype Ukmergės g. 240 (kadastru Nr. 0101/0015:27).

2. L e i d ž i u koreguoti Vilniaus miesto valdybos 1998 m. lapkričio 19 d. sprendimu Nr. 2218V „Dėl teritorijos tarp Ukmergės, J. Baltrušaičio ir numatomos Šiaurinės gatvės detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto detaliojo plano sprendinius sklype Ukmergės g. 240 (kadastru Nr. 0101/0015:27) inicijavimo sutarties pagrindu.

3. N u s t a t a u šiuos planavimo tikslus ir detaliojo plano uždavinius: nekeičiant žemės naudojimo paskirties ir žemės naudojimo būdo bei esamo žemės sklypo Ukmergės g. 240 (kadastru Nr. 0101/0015:27) ribų suplanuoti tvarkymo ir naudojimo režimą ir teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais (pagal pridedamą miesto plano ištrauką).

4. T v i r t i n u detaliojo plano planavimo darbų programą (pridedama).

Administracijos direktorius

Adomas Bužinskas

PATVIRTINTA:
Vilniaus m. savivaldybės
administracijos direktoriaus
202__ m. _____ d. įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI KOREGUOTI

- 1. Planavimo dokumento pavadinimas:** Teritorijos tarp Ukmergės, J. Baltrušaičio ir numatomos Šiaurinės gatvės detaliojo plano sprendinių koregavimas žemės sklype Ukmergės g. 240 inicijavimo pagrindu.
- 2. Planuojamos teritorijos (sklypų) adresas:** žemės sklypas Ukmergės g. 240 (kadastro Nr. 0101/0015:27).
- 3. Planuojamos teritorijos plotas:** 0,4764 ha.
- 4. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius, tel. 8 5 2112000, faks. 8 5 2112222.
- 5. Planavimo iniciatorius:** juridinis asmuo.
- 6. Rengėjas:** pasirenka planavimo iniciatorius.
- 7. Planavimo pagrindas:** iniciatoriaus prašymas.
- 8. Nagrinėjama (numatomų sprendinių įtaką patirianti) teritorija:** nagrinėjama apie 5 ha teritorija tarp Ukmergės, Jurgio Baltrušaičio ir numatomos Šiaurinės gatvės.
- 9. Planavimo tikslai ir detaliojo plano uždaviniai:** nekeičiant žemės naudojimo paskirties ir žemės naudojimo būdo bei esamo žemės sklypo Ukmergės g. 240 (kadastro Nr. 0101/0015:27) ribų suplanuoti tvarkymo ir naudojimo režimą ir teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais (pagal pridedamą miesto plano ištrauką).
- 10. Papildomi planavimo uždaviniai:** vertinti nagrinėjamos teritorijos (numatomų sprendinių įtaką patiriančios) kraštovaizdį, esamas ir (ar) suplanuotas urbanistines struktūras, inžinerinę ir socialinę infrastruktūrą; pagal poreikį atlikti tyrimus ir vertinimus pagrindžiančius detaliojo plano sprendinius; vykdyti institucijų išduotose planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus..
- 11. Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai:** susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų ir jiems funkcionuoti reikalingų servitutų išdėstymas; automobilių saugyklų išdėstymas (būdas ir (ar) vietos); konkrečios Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytos teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos; statinių ar jų grupių paskirtys;
- 12. Keičiami galiojančiame detaliojame plane nustatyti reglamentai (išskyrus Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 315.1 ir 315.2 papunkčiuose nurodytus atvejus):** keičiami detaliojo planu registro Nr. T00055585 sklypo Ukmergės g. 240 (kadastro Nr. 0101/0015:27) teritorijoje nustatyti naudojimo reglamentai.
- 13. Tyrimai ir galimybių studijos:** pagal institucijų planavimo sąlygas.
- 14. SPAV reikalingumas:** nereikalingas.
- 15. Detaliojo plano koncepcijos rengimas:** nerengiama.
- 16. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 17. Sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas:** nereikalingas.

18. Suplanuotų urbanistinių struktūrų vizualizacijos 3D formatu ir maketo parengimas: įvertinus esamą būklę ir parengus detaliojo plano sprendinius, sprendinių konkretizavimo stadijoje vyriausiajam architektui įvertinus poreikį, pateikti formuojamų urbanistinių struktūrų maketą ir (ar) 3D modelį, reikalingą detaliojo plano sprendiniams paaiškinti.

19. Esamos būklės įvertinimo stadija - atliekama

20. Informacinių stendų vietos ir stendo matmenys: informacinio stendo vieta nurodyta tvirtinamoje miesto plano ištraukoje. Informacinis stendas nemažesnis nei 1 kv. m.

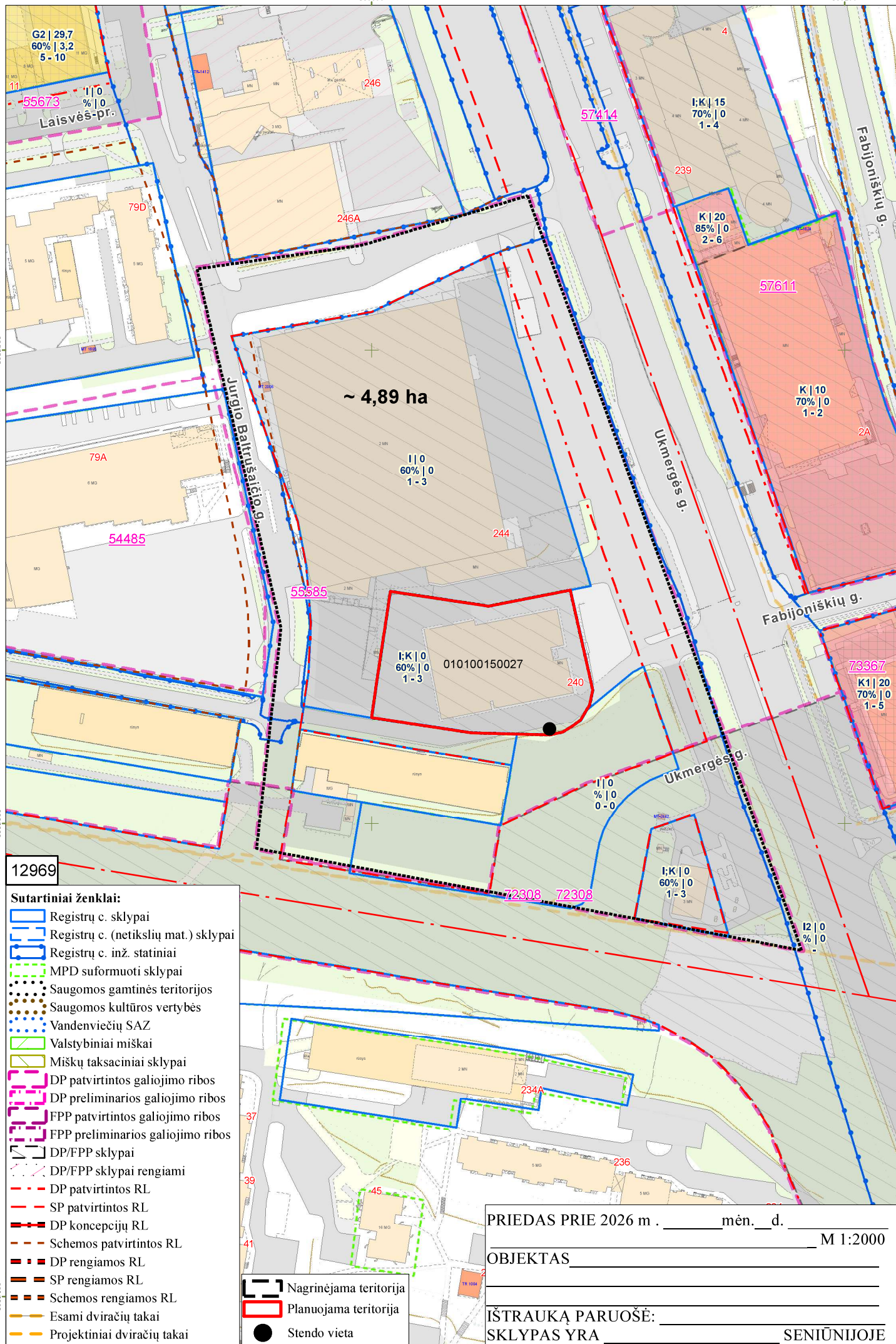
21. Detaliojo planavimo etapai: parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.

22. Viešumo užtikrinimas: detaliojo plano rengimo viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir jo įgaliotas asmuo.

23. Planavimo terminai: nustatomi pagal Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo nuostatas.

24. Derinimo procedūra: detalųjį planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).

25. Kiti reikalavimai: trūkstamus planavimui pradinius duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 – M1:1000 duomenis. Planavimo organizatorius patvirtintą dokumentą turi užregistruoti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre www.planuojustatau.lt.



12969

Sutartiniai ženklai:

- Registrų c. sklypai
- Registrų c. (netikslių mat.) sklypai
- Registrų c. inž. statiniai
- MPD suformuoti sklypai
- Saugomos gamtinės teritorijos
- Saugomos kultūros vertybės
- Vandenviečių SAZ
- Valstybiniai miškai
- Miškų taksaciniai sklypai
- DP patvirtintos galiojimo ribos
- DP preliminarios galiojimo ribos
- FPP patvirtintos galiojimo ribos
- FPP preliminarios galiojimo ribos
- DP/FPP sklypai
- DP/FPP sklypai rengiami
- DP patvirtintos RL
- SP patvirtintos RL
- DP koncepcijų RL
- Schemos patvirtintos RL
- DP rengiamos RL
- SP rengiamos RL
- Schemos rengiamos RL
- Esami dviračių takai
- Projektiniai dviračių takai

 Nagrinėjama teritorija

 Planuojama teritorija

 Stendo vieta

PRIEDAS PRIE 2026 m . _____ mėn. ___ d.

M 1:2000

OBJEKTAS _____

IŠTRAUKĄ PARUOŠĖ: _____

SKLYPAS YRA _____

SENIŪNIJOJE