



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL LEIDIMO RENGTI APIE 0,6 HA TERITORIJOS PRIE VAIDILUTĖS GATVĖS
DETALŪJĮ PLANĄ INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU**

2024 m. balandžio d. Nr.
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 3 dalimi, 17 straipsnio 7 ir 9 dalimis, 25 straipsnio 2 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 256.3.2 papunkčiu ir Vilniaus miesto savivaldybės mero 2024 m. sausio 4 d. potvarkio Nr. 955-30/24 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įgaliojimo“ 1.1.1 papunkčiu:

1. **L e i d ž i u** rengti apie 0,6 (šešių dešimtųjų) ha teritorijos prie Vaidilutės gatvės detalųjį planą inicijavimo sutarties pagrindu.

2. **N u s t a t a u** šiuos planavimo tikslus ir detaliojo plano uždavinius: laisvoje valstybinėje žemėje suformuoti ir suplanuoti žemės sklypus, esant poreikiui keisti esamų žemės sklypų plotus ir ribas bei paversti miško žemę kitomis naudmenomis, planuojamoje teritorijoje nustatyti teritorijos naudojimo reglamentą vadovaujantis galiojančiais teisės aktais ir Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais (pagal pridedamą miesto plano ištrauką).

3. **T v i r t i n u** detaliojo plano planavimo darbų programą (pridedama).

Administracijos direktorius

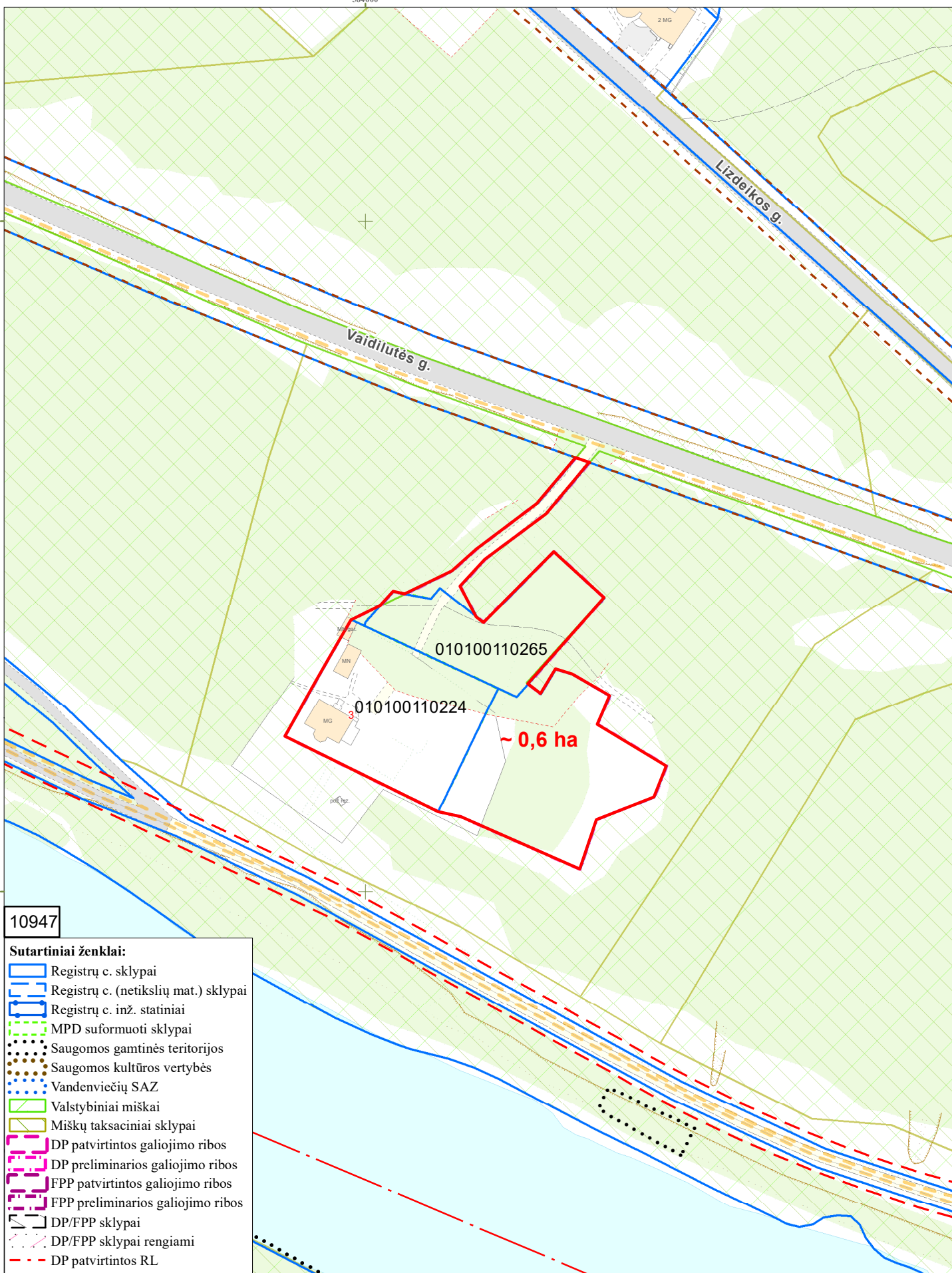
Adomas Bužinskas

PATVIRTINTA:
Vilniaus m. savivaldybės
administracijos direktoriaus
2024 m. _____ d. įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Planavimo dokumento pavadinimas:** Apie 0,6 ha teritorijos prie Vaidilutės gatvės detalusis planas
- 2. Planuojamos teritorijos (sklypų) adresas:** žemės sklypas (kadastro Nr. 0101/0011:265), žemės sklypas Vaidilutės g. 3 (kadastro Nr. 0101/0011:224) ir gretima laisva valstybinė žemė.
- 3. Planuojamos teritorijos plotas:** apie 0,6 ha.
- 4. Kvartalo ribos:** planuojama teritorija atitinka kvartalo apibrėžimą pagal Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 2 straipsnio 10 dalies nuostatas – planuojama teritorija iš visų pusių apribota miško sklypu (kadastro Nr. 0101/0011:0312), o iš šiaurinės pusės ribojasi su Vaidilutės gatve.
- 5. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius, tel. 8 5 2112616, faks. 8 5 2112222, el. p. savivaldybe@vilnius.lt.
- 6. Planavimo iniciatorius:** fiziniai asmenys.
- 7. Rengėjas:** pasirenka planavimo iniciatorius.
- 8. Planavimo pagrindas:** 2024 m. kovo 4 d. iniciatorių įgaliotojo asmens prašymas.
- 9. Planavimo tikslai ir detaliojo plano uždaviniai:** laisvoje valstybinėje žemėje suformuoti ir suplanuoti žemės sklypus, esant poreikiui keisti esamų žemės sklypų plotus ir ribas bei paversti miško žemę kitomis naudmenomis, planuojamoje teritorijoje nustatyti teritorijos naudojimo reglamentą vadovaujantis galiojančiais teisės aktais ir Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais (pagal pridedamą miesto plano ištrauką).
- 10. Papildomi planavimo uždaviniai:** suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą; suplanuoti optimalų inžinerinių komunikacijų koridorių tinklą, kitas susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį; vykdyti institucijų išduotose planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus.
- 11. Papildomi reglamentai:** nenustatomi.
- 12. Tyrimai ir galimybių studijos:** parengti planuojamos teritorijos topografinį planą; atlikti medžių inventorizaciją; atlikti planuojamos ir aplinkinės teritorijos gamtinės ir urbanistinės aplinkos analizę; parengti urbanistinės koncepcijos schemą; į 3d.vilnius.lt įkelti planuojamo urbanistinio užstatymo 3D modelį; atlikti kitus tyrimus ir studijas pagal institucijų planavimo sąlygas.
- 13. SPAV reikalingumas:** nereikalingas arba nustatomas pagal institucijų sąlygas.

- 14. Detaliojo plano koncepcijos rengimas:** nerengiama.
- 15. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 17. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 18. Sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas:** nereikalingas.
- 19. Viešumo užtikrinimas:** detaliojo plano rengimo viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir jo įgaliotas asmuo.
- 20. Planavimo terminai:** nurodomi teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartyje.
- 21. Derinimo procedūra:** detalųjį planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).
- 22. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinius duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 – M1:1000 duomenis. Planavimo organizatorius patvirtintą dokumentą turi užregistruoti www.tpdr.lt.



10947

Sutartiniai ženklai:

- Registrų c. sklypai
- Registrų c. (netikslų mat.) sklypai
- Registrų c. inž. statiniai
- MPD suformuoti sklypai
- Saugomos gamtinės teritorijos
- Saugomos kultūros vertybės
- Vandenviečių SAZ
- Valstybiniai miškai
- Miškų taksaciniai sklypai
- DP patvirtintos galiojimo ribos
- DP preliminarios galiojimo ribos
- FPP patvirtintos galiojimo ribos
- FPP preliminarios galiojimo ribos
- DP/FPP sklypai
- DP/FPP sklypai rengiami
- DP patvirtintos RL
- SP patvirtintos RL
- DP koncepcijų RL
- Schemos patvirtintos RL
- DP rengiamos RL
- SP rengiamos RL
- Schemos rengiamos RL
- Esami dviračių takai
- Projektiniai dviračių takai
- Planuojama teritorija

PRIEDAS PRIE 2024 m . _____ mėn. ___ d.

M 1:1500

OBJKTAS _____

IŠTRAUKĄ PARUOŠĖ: _____

SKLYPAS YRA _____

SENIŪNIJOJE

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL LEIDIMO RENGTI APIE 0,6 HA TERITORIJOS PRIE VAIDILUTĖS GATVĖS DETALŪJĮ PLANĄ INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-04-26 Nr. 30-1022/24
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Adomas Bužinskas, Administracijos direktorius, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	ADOMAS BUŽINSKAS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-04-26 12:04:41 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-04-26 12:04:42 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-05-22 10:24:23 – 2026-05-21 10:24:23
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.74.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-04-26 13:05:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-04-26 13:05:15 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“