



Pamėnkalnio g. 5-3, LT-01116 Vilnius, Lietuva
Tel.: +370 660 59973
El. paštas: info@sipaslaugos.lt

Statinio projekto etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Statytojas (Užsakovas)	UAB „VILNIAUS VANDENYS“ VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ
Kategorija	NEYPATINGASIS STATINYS
Statybos rūšis	NAUJA STATINIO STATYBA. REKONSTRAVIMAS
Statinio projekto numeris	A-TDPPVP-2501-02-PP
Statinio projekto pavadinimas	VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ UOSIŲ G., UOSIŲ SODŲ G. 22-OJI G., 23-OJI G., 24-OJI G., 25-OJI G., 26-OJI G., 27-OJI, 28-OJI, 29-OJI, KALNO G., MIGŪNŲ G., PAPANČIŲ G., VILNIAUS M. STATYBOS PROJEKTAS; VANDENTIEKIO TINKLŲ REKONSTRAVIMO MIGŪNŲ G., VILNIAUS M. PROJEKTAS
Statinio (satininių) pavadinimas	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI

Pareigos	Vardas, pavardė Kvalifikacijos atestato Nr.	Data	Parašas
DIRKETORIUS	JONAS CILCIUS	2025-06	
PROJEKTO VADOVĖ	AGNĖ MERENKOVAITĖ NR.37711	2025-06	
PROJEKTO DALIES VADOVĖ	AGNĖ MERENKOVAITĖ NR.29982	2025-06	

STATINIO PROJEKTO DALIES DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
A-PPPVP-2501-02-PP-BSŽ	1	0	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	
A-PPPVP-2501-02-PP-BSR	3	0	Bendrieji statinio rodikliai	
A-PPPVP-2501-02-PP-AR	23	0	Aiškinamasis raštas	
Priedai				
	16		Specialieji reikalavimai	
	12		Želdinių vertinimo ataskaita	
	2		Ištrauka iš Vilniaus miesto savivaldybės bendrojo plano	
Brėžiniai				
	1	0	Situacijos schema	
A-PPPVP-2501-02-PP_B-01	6	0	Suvestinis inžinerinių tinklų planas	
A-PPPVP-2505-32-PP_B-02	6	0	Planas su projektuojamų tinklų apsaugos zonomis	
A-PPPVP-2505-32-PP_B-03	1	0	Vandens kėlimo stoties planas ir pjūviai	

0	2025-06	Visuomenės informavimui		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	UAB „Statybų inžinerinės paslaugos“ Pamėnkalnio g. 5-3, LT-01116, Vilnius			
37711	PV	A. Merenkovaitė	Statinio projekto pavadinimas: VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ UOSIŲ G., UOSIŲ SODŲ G. 22-OJI G., 23-OJI G., 24-OJI G., 25-OJI G., 26-OJI G., 27-OJI, 28-OJI, 29-OJI, KALNO G., MIGŪNŲ G., PAPANČIŲ G., VILNIAUS M. STATYBOS PROJEKTAS; VANDENTIEKIO TINKLŲ REKONSTRAVIMO MIGŪNŲ G., VILNIAUS M. PROJEKTAS	
29982	PDV	A. Merenkovaitė	Dokumento pavadinimas: BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	LAIDA 0
Kalbos trumpinys	Užsakovas:		Dokumento žymuo:	LAPAS LAPŲ
LT	UAB „VILNIAUS VANDENYS“ Vilniaus miesto savivaldybė		A-TDPPVP-2501-02-PP-BSŽ	1 1
ŠIAME RAŠTE PATEIKTĄ INFORMACIJĄ KOPIJUOTI IR NAUDOTI BE UAB „STATYBŲ INŽINEIRNĖS PASLAUGOS“ IR UŽSAKOVO SUTIKIMO DRAUDŽIAMA				

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Statinio projekto pavadinimas - Vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo tinklų Uosių g., Uosių Sodų g. 22-oji g., 23-oji g., 24-oji g., 25-oji g., 26-oji g., 27-oji, 28-oji, 29-oji, Kalno g., Migūnų g., Paparčių g., Vilniaus m. statybos projektas; Vandentiekio tinklų rekonstravimo Migūnų g., Vilniaus m. projektas

Statybos rūšis - nauja statinio statyba, rekonstravimas.

Statinio paskirtis – inžineriniai tinklai: vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai, pagalbinių - kitų pagalbinių pastatų paskirties grupė (vandens slėgio kėlimo stotis).

Statinio kategorija – neypatingasis

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis					Pastabos
		Nauja statyba	Iki rekonstravimo		Po rekonstravimo		
			Visas	Iš jo	Visas	Iš jo	
II SKYRIUS PASTATAI							
1. Pagalbinių - kitų pagalbinių pastatų paskirties grupė (vandens slėgio kėlimo stotis)							I gr. nesudėtingasis
3. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	50,46	-	-	-	-	
4. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	46,2	-	-	-	-	
5. Pastato tūris.*	m ³	173,58	-	-	-	-	
6. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	-	-	-	-	
7. Pastato aukštis. *	m	3,44	-	-	-	-	
V SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI							

0	2025-06	Visuomenės informavimui	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.	UAB „Statybų inžinerinės paslaugos“ Pamėnkalnio g. 5-3, LT-01116, Vilnius		Statinio projekto pavadinimas: VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ UOSIŲ G., UOSIŲ SODŲ G. 22-OJI G., 23-OJI G., 24-OJI G., 25-OJI G., 26-OJI G., 27-OJI, 28-OJI, 29-OJI, KALNO G., MIGŪNŲ G., PAPANČIŲ G., VILNIAUS M. STATYBOS PROJEKTAS; VANDENTIEKIO TINKLŲ REKONSTRAVIMO MIGŪNŲ G., VILNIAUS M. PROJEKTAS
37711	PV	A. Merenkovaitė	Dokumento pavadinimas: BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI
29982	PDV	A. Merenkovaitė	
Kalbos trumpinys	Užsakovas:	Dokumento žymuo:	
LT	UAB „VILNIAUS VANDENYS“ Vilniaus miesto savivaldybė	A-TDPPVP-2501-02-PP-BSR	
		LAPAS	LAPŲ
		1	3

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis					Pastabos
		Nauja statyba	Iki rekonstravimo		Po rekonstravimo		
			Visas	Iš jo	Visas	Iš jo	
4.1 Vandentiekio tinklų ilgis*	m	4870,00	-	-	-	-	
4.2 Buitinių nuotekų šalinimo tinklų ilgis*	m	5210,00	-	-	-	-	
4.3 Rekonstruojami vandentiekio tinklai * (unik. Nr. 4400-5772-3725)	m	-	61,95	61,95	62,00	62,00	Kalno g., nuosavybė Vilniaus miesto savivaldybė
4.4 Rekonstruojami vandentiekio tinklai * (unik. Nr. 4400-0253-7924)	m	-	655,05	202,00	655,05	202,00	Migūnų g. atkarpa, nuosavybė Vilniaus vandenys
5.1 Vandentiekio vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamis)	mm	32, 63, 110, 225	-	-	-	-	
5.2 Buitinių nuotekų vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamis)	mm	90, 160, 200, 250	-	-	-	-	
5.3 Rekonstruojami vandentiekio vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamis) (unik. Nr. 4400-5772-3725)	mm	-	63	63	110	110	Kalno g., nuosavybė Vilniaus miesto savivaldybė
5.4 Rekonstruojami vandentiekio vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamis) (unik. Nr. 4400-0253-7924)	mm	-	150, 100, 63, 32	63	150, 100, 63, 32, 110	110	Migūnų g. atkarpa, nuosavybė Vilniaus vandenys
VI SKYRIUS KITI STATINIAI							
5.1 Kiti inžineriniai statiniai – aikštelė su įvažiavimu	m ²	54,32	-	-	-	-	Asfalto danga
5.2 Kiti inžineriniai statiniai – prieigos	m ²	21,78	-	-	-	-	Plytelių dangos
5.3 Kiti inžineriniai statiniai – tvora su dvivėriais vartais ir varteliais	m	55,62	-	-	-	-	

A-TDPPVP-2501-02-PP-BSR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	3	0

* žvaigždute (*) pažymėti rodikliai apskaičiuojami pagal Nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenų nustatymo taisykles, kurias tvirtina aplinkos ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus, šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39]

Projekto vadovas

Agnė Merenkovaitė

(parašas, vardas, pavardė, atestato Nr., data)

A-TDPPVP-2501-02-PP-BSR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	3	0

Turinys

1	ĮVADAS.....	3
2	PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI	3
3	ESAMA PADĖTIS	5
3.1	Klimato sąlygos ir reljefas	5
3.2	Vietovės geologinės sąlygos	6
3.3	Kultūros paveldo teritorijos	7
3.4	Saugomos teritorijos.....	8
3.5	Privačios teritorijos ir valstybinė žemė	8
4	TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI	8
5	PROJEKTINIAI SPRENDINIAI.....	9
5.1	Vandentiekis	10
5.1.1	Nauja statyba.....	10
5.1.2	Tinklo sužiedinimas	10
5.1.3	Vandentiekio slėgio kėlimo stotis.....	10
5.1.4	Gaisrinių hidrantų įrengimas	11
5.2	Nuotekų tinklai.....	12
5.2.1	Buitiniai nuotekų tinklai	12
5.3	Bendra dalis, vandentiekio ir nuotekų sprendiniams	12
5.4	Elektrotechnika, apsaugos – gaisrinė signalizacija ir procesų valdymo ir automatizacijos sistemos aprašymas	12
5.4.1	Siurblinės maitinimas	12
5.4.2	Įvadas į pastatą.....	13
5.4.3	Apsauginė-gaisrinė signalizacija	13
5.4.4	Bendrieji reikalavimai medžiagoms ir montavimo darbams	14
5.5	SKLYPO PLANO SPRENDINIAI	14
5.5.1	Dangos.....	14
5.6	APLINKOSAUGOS SPRENDINIAI	15

0	2025-06	Visuomenės informavimui			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	UAB „Statybų inžinerinės paslaugos“ Pamėnkalnio g. 5-3, LT-01116, Vilnius			Statinio projekto pavadinimas: VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ UOSIŲ G., UOSIŲ SODŲ G. 22-OJI G., 23-OJI G., 24-OJI G., 25-OJI G., 26-OJI G., 27-OJI, 28-OJI, 29-OJI, KALNO G., MIGŪNŲ G., PAPANČIŲ G., VILNIAUS M. STATYBOS PROJEKTAS; VANDENTIEKIO TINKLŲ REKONSTRAVIMO MIGŪNŲ G., VILNIAUS M. PROJEKTAS	
37711	PV	A. Merenkovaitė	Dokumento pavadinimas: AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAIDA	
29982	PDV	A. Merenkovaitė		0	
Kalbos trumpinys	Užsakovas:	Dokumento žymuo:		LAPAS	
LT	UAB „VILNIAUS VANDENYS“ Vilniaus miesto savivaldybė	A-TDPPVP-2501-02-PP-AR		LAPŲ	
				1	23
ŠIAME RAŠTE PATEIKTĄ INFORMACIJĄ KOPIJUOTI IR NAUDOTI BE UAB „STATYBŲ INŽINEIRNĖS PASLAUGOS“ IR UŽSAKOVO SUTIKIMO DRAUDŽIAMA					

5.6.1	Planuojamas ūkinės veiklos aprašymas.....	15
5.6.2	Želdiniai	15
5.6.3	Duomenys apie objekto sąlygojamus aplinką veikiančius fizikinius ir biologinius teršalus	16
5.6.4	Atliekos	17
5.6.5	Objekte esančių stacionarių oro teršimo šaltinių charakteristika	17
5.6.6	Objektą aptarnaujančių mobilių aplinkos taršos šaltinių charakteristika	17
5.6.7	Planuojamos ūkinės veiklos sąlygojama dirvožemio tarša iš stacionarių ar mobilių taršos šaltinių.....	17
5.6.8	Kraštovaizdis.....	17
5.7	BENDRI REIKALAVIMAI STATYBOS DARBŲ EILIŠKUMUI.....	17
5.8	BENDRIEJI STATYBOS DARBŲ STATYBVIETĖJE SAUGOS, SVEIKATOS, HIGIENOS REIKALAVIMAI IR SĄLYGOS.....	19
5.8.1	Stabilumas ir tvirtumas.....	19
5.8.2	Atmosferos poveikiai.....	20
5.8.3	Krentantys daiktai.....	20
5.8.4	Kritimas iš aukščio	20
5.8.5	Kopėčios	20
5.8.6	Kėlimo mechanizmai	20
5.8.7	Transporto priemonės, mašinos ir transportavimo įrenginiai	21
5.8.8	Įrenginiai, mašinos ir įranga	21
5.8.9	Darbai iškasose, šuliniuose	21
5.8.10	Plieno arba betono konstrukcijos, klojiniai ir sunkūs surenkamieji statybiniai elementai	22
5.8.11	Pirmoji pagalba	22
5.8.12	Temperatūra	22
5.8.13	Statybvietės darbo vietų, patalpų ir judėjimo kelių natūralus ir dirbtinis apšvietimas	22
5.8.14	Buities, sanitarinės ir higienos patalpos.....	22

A-TDPPVP-2501-02-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	23	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1 ĮVADAS

Statinio projektas „Vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo tinklų Uosių g., Uosių Sodų g. 22-oji g., 23-oji g., 24-oji g., 25-oji g., 26-oji g., 27-oji, 28-oji, 29-oji, Kalno g., Migūnų g., Paparčių g., Vilniaus m. statybos projektas; Vandentiekio tinklų rekonstravimo Migūnų g., Vilniaus m. projektas“ parengtas vadovaujantis:

- Vilniaus miesto savivaldybės administracijos išduotais specialiaisiais reikalavimais, išduotais 2025-05-20;
- UAB „Vilniaus vandenys“ pateikta projektavimo (techninė) užduotis.
- UAB „Vilniaus vandenys“ 2025-04-24 išduotomis prisijungimo sąlygomis Nr.PS25-1100 ;
- UAB „Vilniaus geodezijos linija“ parengtu ir suderintu topografiniu planu 2025-04-02 plano derinimo Nr.TIIS1-20250430-028904 ir Nr. TIIS1-20250502-029214;
- UAB „Geotestus“ parengta projektinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita, 2025 m. tyrimų įregistravimų Nr. 54491-2025;
- MB „Karija“ parengta inventorizacijos grafinis/inventorizacijos medžių žymėjimas plane, medžių inventorizacijos lentelė bei vertinimo ataskaita.
- AB „ESO“ išduotomis prisijungimo sąlygomis Nr.TS25-71309, 2025-07-29.

Statinio projekto pavadinimas - *Vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo tinklų Uosių g., Uosių Sodų g. 22-oji g., 23-oji g., 24-oji g., 25-oji g., 26-oji g., 27-oji, 28-oji, 29-oji, Kalno g., Migūnų g., Paparčių g., Vilniaus m. statybos projektas; Vandentiekio tinklų rekonstravimo Migūnų g., Vilniaus m. projektas.*

Statybos rūšis - *nauja statinio statyba, rekonstravimas*

Statinio paskirtis – *inžineriniai tinklai: vandentiekio, nuotekų šalinimo tinklai.*

Statinio kategorija – *neypatingasis*

2 PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

Projektas yra parengtas vadovaujantis šiai dienai galiojančiais teisiniais aktais ir normatyviniais dokumentais.

Žemiau pateikiamas pagrindinių bendrųjų reikalavimų normatyvinių dokumentų sąrašas.

Organizaciniai tvarkomieji normatyviniai dokumentai:

- 1) Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
- 2) Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas;
- 3) Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas;
- 4) STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;
- 5) STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas;
- 6) STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra;
- 7) STR 1.03.01:2016 Statybiniai tyrimai. Statinio avarija;
- 8) 2011-03-09 Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr.305/2011;

A-TDPPVP-2501-02-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	23	0

Techninių ir specialiųjų reikalavimų normatyviniai dokumentai:

- 1) STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas
- 2) STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai
- 3) Įsakymas Nr. 1-547/2024 2024 09 20 Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės
- 4) STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys
- 5) STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
- 6) STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
- 7) STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis patvarumas ir pastovumas
- 8) STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
- 9) STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga
- 10) STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas
- 11) STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
- 12) GKTR 2.08.01:2000 Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai
- 13) RSN 26-90 Vandens vartojimo normos
- 14) STR 2.01.12:2024 „Statybų klimatologija“
- 15) HN 24-2003 Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai
- 16) 2017 01 01 Nr. I-1120 LR teritorijų planavimo įstatymas
- 17) Įsakymas Nr. D1-193, 2015 10 17 Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas
- 18) LR Aplinkos ministro 2007 m. spalio mėn. 8 d. įsakyme Nr. D1-515 „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“
- 19) LR Aplinkos ministro 2006 m. gruodžio mėn. 21 d. įsakyme Nr. D1-633 „Dėl paviršinių vandens telkinių, kuriuose gali gyventi ir veisti gėlavandenės žuvys, apsaugos reikalavimų aprašo patvirtinimo“
- 20) LR Aplinkos ministro 2010 m. kovo 4 d. įsakyme Nr. D1-178 „Dėl paviršinių vandens telkinių būklės nustatymo metodikos patvirtinimo“
- 21) LR Aplinkos ministro 2006 m. rugsėjo 11d. įsakyme Nr. D1-412 „Dėl nuotekų valymo įrenginių taikymo reglamento patvirtinimo“

Įforminimo normatyviniai dokumentai

- 1) LST 1516:2015 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.
- 2) SR 13-99 Raidiniai žymėjimai ir santrumpos projektinėje dokumentacijoje
- 3) LST ISO 11091:1999 Statybiniai brėžiniai. Sklypo aplinkotvarkiniai brėžiniai

Licencijuotos programinės įrangos sąrašas

- 1) AutoCAD Civil 3D;
- 2) Microsoft Office:
 - Word;
 - Excel.

Projekto vadovas, projekto dalies vadovai, atstovaudami Statytojo interesus ir nepažeisdami Projektuotojo interesų, užtikrina, kad šio projekto sprendiniai nepažeidžia įstatymų, kitų teisės aktų ir normatyvinių dokumentų reikalavimų, nepažeidžia valstybės, trečiųjų asmenų interesų.

Vandentiekio ir nuotekų tinklų bei įrenginių apsaugos zona, kai vandentiekio bei nuotekų tinklai

A-TDPPVP-2501-02-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	23	0

įrenginiai įrengiami iki 2,5 m gylyje, yra žemės juosta po 2,0 metro nuo vamzdyno ašies, kai tinklai įrengiami giliau kaip 2,5 m, yra žemės juosta po 3 metrus nuo vamzdynų ašies. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo vamzdynų, kurių skersmuo yra nuo 400 milimetrų iki 1 000 mm, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 5 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies, po šia juosta esanti žemė ir vanduo virš šios juostos. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo vamzdynų, kurių skersmuo yra 1 000 mm ir didesnis, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 7 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies, po šia juosta esanti žemė ir vanduo virš šios juostos. Vandens tiekimo bokštų, vandens ir nuotekų siurblių, nuotekų rezervuarų apsaugos zona – 5 metrų pločio žemės juosta aplink šių statinių ar įrenginių išorines ribas.

Visus valstybinių ar privačių kelių, takų, laukų, sodų, bordiūrų paviršius, kurie bus pažeisti darbų vykdymo metu turi būti pilnai atstatomi, prieš tai reikiama užpiltą medžiagą. Kelio darbai turi būti atliekami pagal kelių atstatymo Lietuvoje galiojančias taisykles ir leidimo nurodymus.

Visi paviršiai turi būti atstatyti iki būklės, ne prastesnės už būklę, buvusią prieš pradėdant darbus.

Atstatomų dangų klasės bei privalomieji pasluoksniai turi būti nustatyti atlikus esamų konstrukcijų tyrimus, parengiant detalius atstatymo brėžinius konkrečiose vietose.

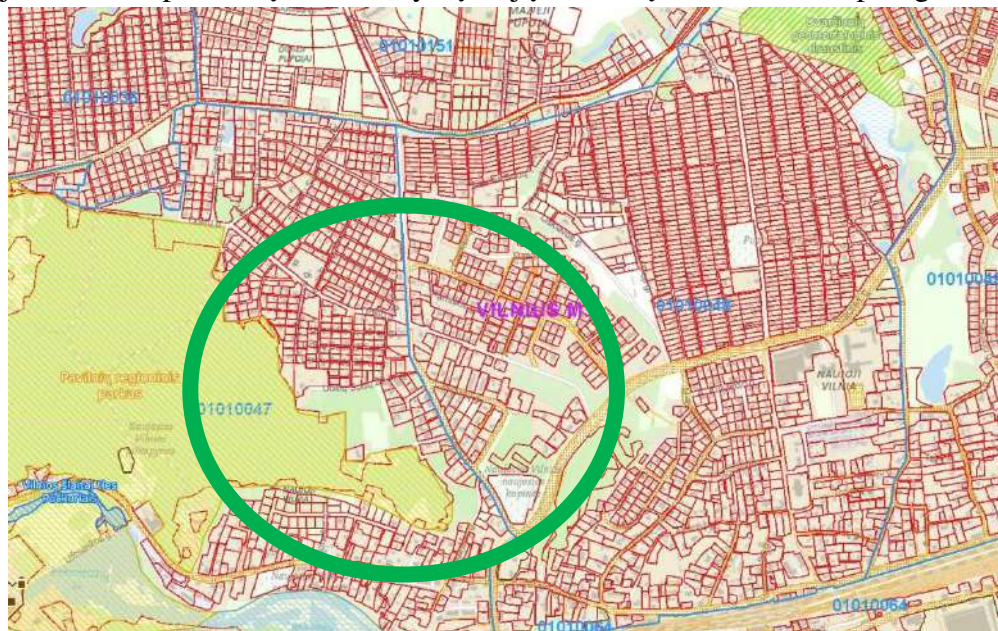
3 ESAMA PADĖTIS

Projektuojamoje teritorijoje nėra išvystytas centralizuotas geriamojo vandens tiekimas bei centralizuota nuotekų nuvedimo sistema.

Tinklai projektuojami sodų bendrijos teritorijoje, gatvėse yra įrengti vietiniai vandentiekio tinklai.

Migūnų g. (unik. Nr.4400-5772-3725, nuosavybė Vilniaus miesto savivaldybė) ir Kalno g. (unik. Nr. 4400-0253-7924, nuosavybė UAB „Vilniaus vandenys“) yra esami vandentiekio tinklai, kurių skersmenys nepakankami.

Projektuojami tinklai, patenka į elektros, ryšių, dujų, nuotekų, vandentiekio apsaugos zonas.



1.pav. Situacijos schema. www.geoportal.lt

3.1 Klimato sąlygos ir reljefas

Projektuojamo statinio statybos vieta:

A-TDPPVP-2501-02-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	23	0

Uosių g., Uosių Sodų g. 22-oji g., 23-oji g., 24-oji g., 25-oji g., 26-oji g., 27-oji, 28-oji, 29-oji, Kalno g., Migūnų g., Paparčių g., Vilniaus m., reljefo absoliutiniai aukščiai teritorijoje kinta nuo 167 m iki 204 m.

Klimato sąlygos ir reljefas:

Klimato sąlygos, kurios vyrauja ar gali vyrauti projekto rajone.

1 lentelė.

Parametrai		Vienetai	Reikšmės
Oro temperatūra	Vidutinė metinė	°C	7,2
	Maksimali	°C	35,4
	Minimali	°C	-37,2
Santykinis oro drėgnumas	Metinis	%	79
Vėjo greitis	Vidutinis metinis	m/s	3,0
	Maksimalus	m/s	26
Kritulių kiekis	Vidutinis metinis	mm	678
	Maksimalus paros	mm	85,1
Sniego dangos storis per žiemą	Vidutinis	cm	37,6
	Maksimalus	cm	85,1
Apledėjimas. Lijundros – šerkšno apšalo tankis	Lijundra	g/cm ³	0,6
	Grūdinis šerkšnas	g/cm ³	0,2
	Kristalinis šerkšnas	g/cm ³	0,05
	Šlapias sniegas	g/cm ³	0,20
Maksimalus dirvožemio įšalimo gylis	Vieną kartą per 10 metų	cm	102
	Vieną kartą per 50 metų	cm	124

3.2 Vietovės geologinės sąlygos

Tyrimų teritorijoje iki 0,4-2,6 m gylio yra technogeninis gruntas (IGS-1A-1E). Šis gruntas yra silpnas, nevienalytis, vietomis su maža organinės medžiagos priemaiša (*Iom* – 1,39-3,77 %) (IGS-1A, 1D, 1F). Pagal LST 1331:2022 piltinis gruntas priskiriamas nejautrių šalčiui [F1] (IGS-1C), vidutiniškai jautrių šalčiui [F2] (IGS-1B, 1D) ir labai jautrių šalčiui [F3] (IGS-1A, 1E, 1F) gruntų grupėms.

A-TDPPVP-2501-02-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	23	0

Jei reikalingas šalčiui atsparus sluoksnis tinklų įrengimui, rekomenduojama šalčiui vidutiniškai ir labai jautrius gruntus (IGS-1A, 1B, 1D-1F) iškasti ir pakeisti tinkamu šalčiui atspariu ir vandeniui laidžiu gruntu.

Labai silpnas moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis (IGS-2) aptiktas 2,0-2,8 m gylyje, gręžinyje Nr. 14. Šios nuogulos yra labai silpnos, atkreipti į tai dėmesį.

Silpnas moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis (IGS-3) slūgso nuo 1,0- 3,4 m iki 2,0-3,8 m gylio, gręžiniuose Nr. 5, 9, 11, 14. Šis gruntas yra silpnas, atkreipti į tai dėmesį.

Purus mažai dulkingas-molingas blogai išrūšiuotas smėlis (IGS-8) slūgso nuo 1,3-4,8 m iki 1,8-5,5 m gylio, gręžiniuose Nr. 3, 5, 13. Šios nuogulos yra silpnos, atkreipti į tai dėmesį.

Labai purus molingas smėlis (IGS-14) aptiktas 5,5-6,4 m gylyje, gręžinyje Nr. 5. Šios nuogulos yra labai silpnos, atkreipti į tai dėmesį.

Silpnas vidutinio plastiškumo molis (IGS-18) aptiktas 3,5-4,3 m gylyje, gręžinyje Nr. 12. Šios nuogulos yra silpnos, atkreipti į tai dėmesį.

Tyrimų teritorijoje aptikti natūralūs gruntai yra nuo labai silpnų iki labai stiprių. Rekomenduojama tinklus tiesti ant vidutinio tankumo (IGS-6, 9), tankių (IGS-7, 10, 12) ir labai tankių (IGS-11, 13, 16) rupių gruntų bei vidutinio stiprumo (IGS- 4, 17), stiprių (IGS-5) ir labai stiprių (IGS-15) smulkių gruntų. Atkreipti dėmesį į silpnų ir labai silpnų gruntų paplitimo ribas.

Vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo tinklai, patiesti ant skirtingos litologijos gruntų (smėlis-molis) gali turėti nevienodus nuosėdžius dydžio ir laiko atžvilgiu. Atkreipti į tai dėmesį.

Tyrimų vietoje vyraujantys natūralūs gruntai pagal LST 1331:2022 priskiriami nejautrių šalčiui [F1] (IGS-6, 10, 11, 13, 16), vidutiniškai jautrių šalčiui [F2] (IGS- 7-9, 12) ir labai jautrių šalčiui [F3] (IGS-2-5, 14, 15, 17-19) gruntų grupėms.

Požeminis vanduo tyrimų metu aptiktas 1,2-6,2 m gylyje nuo esamo žemės paviršiaus (ties 165,8-170,9 m altitute), rytinėje tyrimų teritorijos dalyje gręžiniuose Nr. 5, 12-14. Požeminis vanduo talpinasi piltiniame grunte, smėlyje ir moreniniame grunte esančiuose smėlio lėšiuose ir tarp sluoksniuose. Prognozuojamas maksimalus šio vandens lygis žemiausioje vietoje gali būti arti esamo žemės paviršiaus, o gręžinio Nr. 5 vietoje ~1,5 m aukščiau nei tyrimų metu fiksuotas lygis.

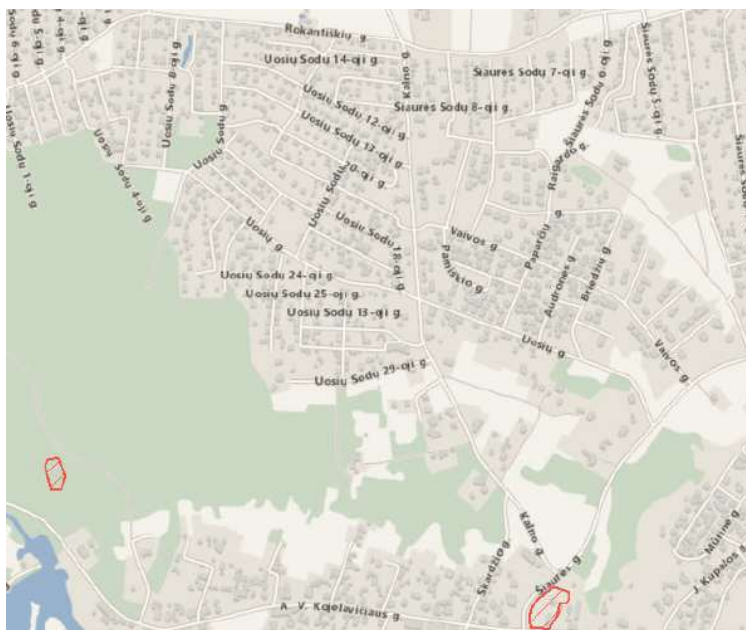
Sniego tirpsmo metu ir po ilgalaikių liūčių piltiniame ir smulkiame grunte laikinai gali kauptis podirvio vanduo, kurio maksimalus lygis laikinai gali būti arti esamo žemės paviršiaus.

Rekomenduojama numatyti atitinkamas apsaugos priemones nuo požeminio ir paviršinio (laikino) vandens.

3.3 Kultūros paveldo teritorijos

Projektuojami tinklai nepatenka į kultūros paveldo teritorijas. Artimiausias saugomas kultūros paveldo objektas yra Naujosios Vilnios Šv. Petro ir Povilo cerkvė (kodas 17389), adresu Vilniaus miesto sav., Vilniaus m., A. Kojelavičiaus g. 148 / Vilniaus miesto sav., Šiaurės g. 11.

	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A-TDPPVP-2501-02-PP-AR	7	23	0



2.pav. Kultūros paveldo objektai ir teritorijos. www.heritage.lt

3.4 Saugomos teritorijos

Projektuojama teritorija ribojasi su Pavilnių regioninio parko teritorija, bet projektuojami tinklai į ją nepatenka.

3.5 Privačios teritorijos ir valstybinė žemė

Tinklai projektuojami gatvių ribose, kurioms nesuformuoti žemės sklypai.

4 TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI

Vilniaus miesto savivaldybės taryba 2021 m. birželio 2 d. sprendimu Nr. 1-972 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo tvirtinimo“ patvirtino BP keitimą, parengtą Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS) Nr. K-RJ-13-16-209.

Bendrajame plane numatyta:

- Tiesti vandentiekio tinklus į sodų bendrijų teritorijas, virstančias gyvenamaisiais rajonais, pirmenybę teikiant bendrijoms, kur didesnis potencialių vartotojų skaičius.
- Siekiant padidinti vandens tiekimo patikimumą ir poreikį, reikia pastatyti vandentiekio magistralę, sujungiančią Antavilių magistralę su Kairėnuose esančia magistrale (padidėja vandens tiekimo patikimumas Kairėnams, Galgiams, Egliskėms, Pupojams ir Rokantiškėms ir sujungiant su Naujosios Vilnios sistema). Sujungti Kairėnų tinklus su Dvarčionių tinklais. Pastatyti jungiamuosius tinklus nuo Gulbinų vandenvietės iki Riešės gyvenamojo rajono ir toliau iki Ateities g. maitinančių tinklų. Išplėsti Salininkų rajono vandentiekio tinklus. Rekonstruoti vandentiekio magistralę iš Kalveliškių ir Nemenčinės vandenviečių į Antavilių vandens ruošyklą.
- Pradėti intensyviai tiesti nuotekų tinklus į sodininkų bendrijų teritorijas, virstančias gyvenamaisiais rajonais. Pirmenybę teikti bendrijoms, kur didesnis potencialių vartotojų skaičius

A-TDPPVP-2501-02-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	8	23	0

- Išplėsti nuotekų tvarkymo infrastruktūrą Vilniaus miesto aglomeracijoje siekiant įgyvendinti Direktyvos dėl miestų nuotekų tvarkymo reikalavimus, užtikrinant, kad Vilniaus miesto aglomeracijoje 98 proc. nuotekų būtų tvarkoma centralizuotai, o individualių nuotekų tvarkymas taikomas ne daugiau kaip 2 % aglomeracijose susidarančių nuotekų ir ne daugiau kaip 2000 gyventojų ekvivalento.

Prie projektų priedų pridedama projekte nagrinėjamas teritorijos ištrauka iš bendrojo plano sprendinių.

5 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

3 lentelė. Projektuojamų statinių sąrašas

Statiniai	Atliekami darbai	Pagrindinės charakteristikos	Pastabos
Vandentiekio tinklai	Nauja statyba	32, 63, 110, 160, 225, 315	
Vandentiekio tinklai	Rekonstravimas	unik. Nr.4400-5772-3725	Migūnų g.
Vandentiekio tinklai	Rekonstravimas	unik. Nr. 4400-0253-7924	Kalno g.
Buitinių nuotekų tinklai	Nauja statyba	160, 200, 250	
Pagalbinių - kitų pagalbinių pastatų paskirties grupė (vandens slėgio kėlimo stotis)	Nauja statyba	60m ³ /h H=40m 100m ³ /h H=30m	2 siurblių grupės po 4 siurblius
Aptarnavimo aikštelė	Nauja statyba		Prie slėgio kėlimo stoties
Tvora	Nauja statyba		Prie slėgio kėlimo stoties

4 lentelė. Vandentiekio, nuotekų sistemų kiekiai*

	l/s	m ³ /h, max	m ³ /parą	m ³ 1000/metus
	1	2	3	4
Vandentiekis	1,8	21,8	156,2	57,01
Nuotekos	1,8	21,8	156,2	57,01
Gaisro gesinimas (hidrantai)	10,0			

*pagal RSN 26-90 priimta sąlyginė vandens vartojimo norma 230 l/d., namų skaičius – 224 vnt., priimta vid. gyventojų skaičius name – 2,2, gyventojų skaičius – 493.

Slėgis lauko tinkluose prisijungimo vietoje, pagal UAB „Vilniaus vandenys“ prisijungimo sąlygas – abs. alt. 200 m (minimalus garantuotas) t.y. 13,62 m.v.st. arba 1,33 bar. ir abs. alt. 215 m (didžiausias galimas) – 28,62 m.v.st. arba 2,80 bar..

A-TDPPVP-2501-02-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	9	23	0

5.1 Vandentiekis

5.1.1 Nauja statyba

Projektuojami vandentiekio tinklai prijungiami prie esamų bešeimininkių vandentiekio tinklų dn160, Uosių g. prisijungiama prie esamos vandentiekio kameros Nr. 152 ir Kalno g. įrengiamas naujas dn1500 vandentiekio šulinys.

Projektuojama žiedinė ir šakotinė vandentiekio sistema.

Projektuojami vandentiekio tinklai gatvėse iš PE100 RC vamzdžių dn63, 110, 160, įvadai iki sklypų įrengiami iš dn32 vamzdžių.

Vandentiekio įvadai prie gatvės tinklo prijungiami įrengiant balną ir požeminę įvadinę sklendę, įvadai užbaigiami aklėmis tie sklypo riba. Gatvės tinklo prisijungimo vietoje montuojami šuliniai iš surenkamų g/b elementų dn1000, 1500 arba g/b vandentiekio kameros, šuliniuose įrengiamas trišakis ir atjungimo sklendės.

Aukščiausiose tinklo vietose įrengiami nuorinimo vožtuvai, o žemiausiose vietose – tinklo ištuštinimo šuliniai.

5.1.2 Tinklo sužiedinimas

Numatoma esamų tinklų sužiedinimas tarp esamų vandentiekio kamerų Nr. 142 Šiaurės g. dn150 ir Nr.212 Mūrinės g. dn150.

Projektuojamas vandentiekio tinklas iš PE RC100 vamzdžių dn225.

Prisijungimo vietose numatomas esamų kamerų remontas įrengiant kamerų praplėtimą ir pakeičiant: perdangas, įrengiant naują hidroizoliaciją, pakeičiant ketinius dangčius, šulinio žymėjimo lenteles.

5.1.3 Vandentiekio slėgio kėlimo stotis

Vadovaujantis pateiktais prikimo dokumentais projektuojama nauja slėgio kėlimo stotis ties Šiaurės g. ir Vaivos g. sankryžos.

Siurblinė projektuojama iš dviejų siurblių sistemų, kiekviena jų susideda iš 4 siurblių su dažnio keitikliais. Pirmoji siurblių sistema kelia vandentiekio sistemos slėgį į Galgių rajoną, antroji – į Uosių gatvę. Siurblinė ir jos valdymo įranga projektuojama to paties gamintojo. Vamzdynas siurblinėje projektuojami iš nerūdijančio plieno ne žemenės nei AISI 304 klasės. Vandentieki išvaduos montuojami elektromagnetiniai (indukciniai) vandens apskaitos prietaisai (debitomačiai) su pajungimu į SCADA sistemą.

Aptarnaujamas rajonas	Slėgio poreikis, m	Vandens poreikis (darbo taškas), m ³ /h	Elektros tiekimo kategorija	Siurblių skaičius, vnt.
P1, Galgių rajonas	30	100	II su rezerviniu įvadu	4
P2, Uosių g.	40	60	II su rezerviniu įvadu	4

Vandens slėgio kėlimo siurblinė - iš anksto montavimui paruošta konstrukcija, montuojama ant gelžbetoninio pado. Konteinerinio tipo pastatas, kuris sumontuojamas gamykloje pagal projekte pateikiamus matmenys.

Siurblinės grindyse įrengiamas trapas su atbuliniu vožtuvu, išvadas prijungiamas prie esamų nuotekų tinklų.

Siurblinės lubos ir sienos gaminamos iš daugiasluoksnių apšiltintų plokščių, jų storis nemažesnis nei 100 mm.

Siurblinėje numatoma kėlimo įranga – bėgis kartu su elektriniu kėlimo įrenginiu (tale).

A-TDPPVP-2501-02-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	10	23	0

Elektros tiekimas numatomas nuo AB ESO tinklų pagrindine ir rezervine tiekimo linija. Siurblinės elektros skydinė (taip pat ir cokolis) esanti Vilniaus miesto savivaldybės ribose turi būti pilkos RAL 7012 spalvos. Naujai statomų siurblinių valdymo skyduose įrengiamas UPS (nepertraukiamo maitinimo šaltinis) įrenginys su „By pass“ funkcija.

Siurblinės pastate numatoma įrengti:

- Siurbliai ir jų valdymo automatikos įranga;
- Duomenų perdavimo į SCADA įranga;
- Apsauginė – gaisrinė signalizacija;
- Apšvietimas (patalpų, lauko avarinis);
- Šildymo – vėdinimo įrenginiai (be centrinio šildymo);
- Siurblinės apdaila turi būti lengvai prižiūrima ir paprastai eksploatuojama. Sienos – lygios (jeigu betonas – lygus, jei nelygus – glaistytas, dažytas). Sienų ir grindų danga- lygi, iš drėgmei atsparių ilgaamžių, lengvai valomų ir prižiūrimų medžiagų (šlifluotas betonas, akmenis masės plytelės, atsparūs dažai arba lygiavertės medžiagos).

Projektuojamos siurblinės teritorija aptveriamą, ne mažesne nei 1,8m tvora, tvoros stulpeliai įbetonuojami. Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos ribose vandens kėlimo siurblių elementai (tvora, apšvietimo stulpai, komunikacinių ženklų stulpeliai ir kt.) turi būti juodos RAL 9004 spalvos.

Numatomi dvivėriai rakinami vartai ir varteliai, vartų plotis 3,5m aukštis 1,80m, vartelių plotis \geq 0,80 m, aukštis 1,80m.

Teritorijoje numatoma trinkelio danga, privažiavimo kelias prie vandens kėlimo stoties nesiauresnis kaip 3,0m.

5.1.4 Gaisrinių hidrantų įrengimas

Vandens poreikis gaisrų gesinimui 10 l/s. Projektuojami antžeminiai priešgaisriniai hidrantai įrengiami žiediniame vandentiekio tinkle ir ne ilgesnėje kaip 200m ilgio vandentiekio tinklo atšakoje. Projektuojami priešgaisriniai hidrantai įrengiami 200 – 150 m. atstumu vienas nuo kito.

Vadovaujantis Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklėmis, gyvenamosiose vietovėse, kuriose gyvena iki 5 tūks. gyventojų, taip pat sodininkų bendrijose, kai pastatų išorės gaisrui gesinti vandens poreikis neviršija 10 l/s leidžiama:

- šakotiniame vandentiekio tinkle įrengti gaisrinius hidrantus, kad būtų užtikrintas iš gaisrinio hidranto gaunamas minimalus, ne mažesnis kaip 10 l/s, vandens debitas;
- gaisrinius hidrantus įrengti ne mažesnio kaip DN80 skersmens vandentiekio tinkle;
- kai nėra techninių galimybių įrengti gaisrinių hidrantų ar nėra užtikrinamas iš gaisrinio hidranto gaunamas minimalus vandens debitas – 10 l/s, vandens tiekimą gaisrui gesinti leidžiama numatyti iš vandens talpyklų ir (arba) vandens šaltinių, atitinkančių priešgaisrinių taisyklių jiems nustatytus reikalavimus, kitų veikiančių ir tinkamų naudoti gaisrinių hidrantų. Atstumas nuo vandens talpyklos ir (arba) vandens šaltinio, nuo kito veikiančio ir tinkamo naudoti gaisrinio hidranto iki jo saugomo pastato išorinio perimetro tolimiausio taško turi būti ne didesnis kaip 1 000 m. Šis atstumas skaičiuojamas automobilių važiavimo keliais, tinkamais gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti.

Projektuojami tušti antžeminiai gaisriniai hidrantai, atitinkantys LST EN 14384 standarto reikalavimus, su atskiriamaisiais įtaisais (C tipas). Antžeminiai gaisriniai hidrantai privalo turėti ne mažiau kaip du atvamzdžius, ant kurių turi būti įrengiamos B(75) dydžio jungiamosios movos PN 16, atitinkančios privalomuosius produktų saugos reikalavimus, skirtos B(75) dydžio gaisrinių slėginių žarnų movoms prijungti. Antžeminių gaisrinių hidrantų vandens srauto koeficientas K_v turi būti ne mažesnis kaip 140. Antžeminių gaisrinių hidrantų antžeminės dalies aukštis nuo žemės iki išleidžiamojo atvamzdžio centro turi būti ne mažesnis kaip 600 mm ir ne didesnis kaip 1 500 mm. Antžeminio gaisrinio hidranto atskiriamasis (nulaužimo) įtaisas turi būti įrengtas pagal gamintojo nurodytus techninius dokumentus. Antžeminiai gaisriniai hidrantai ir jų apsauginiai gaubtai turi būti nudažyti raudona spalva.

Gaisriniai hidrantai turi būti įrengiami ne toliau kaip 2,5 m atstumu nuo važiuojamosios dalies

A-TDPPVP-2501-02-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	11	23	0

krašto, bet ne arčiau kaip 5 m atstumu nuo pastatų sienų ir degių medžiagų laikymo vietų, ir ne arčiau kaip 1 m atstumu nuo kitų įrenginių ir statinių (stoginių, tvorų, stulpų, kelio ženklų ir kt.). Antžeminius gaisrinius hidrانتus draudžiama įrengti arčiau kaip 1 m atstumu nuo važiuojamosios dalies krašto, transporto priemonių stovėjimo aikštelėse, išskyrus atvejus, kai antžeminiai gaisriniai hidrantai aptveriami ir apsaugomi nuo nulaužimo.

5.2 Nuotekų tinklai

5.2.1 Buitiniai nuotekų tinklai

Projektuojami buitinių nuotekų tinklai prijungiami prie esamų buitinių nuotekų tinklų dn500 Šiaurės g.

Projektuojami savitakiniai nuotekų tinklai iš PE100 RC vamzdžių dn110, 160, 200, 250, jie tinkami įrengiami tranšėjiniu būdu tuomet naudojami PVC SN4 dn110, 160, 200, 250 vamzdžiai.

Tinkluose projektuojami plastikiniai nuotekų šuliniai, gofruoti dn425 ir šuliniai iš surenkamų g/b elementų dn1000 ir 1500.

Nuotekų išvadų galuose ties sklypo riba įrengiami plastikiniai dn315 šuliniai. Sklypams kurių tvoros ar privatūs statiniai patenka į gatvės ribas numatomas išvadas su dn160 akle.

Savitakiniai nuotekų išvadai įgilinami nemažiau kaip 1,4m nuo žemės paviršiaus iki vamzdžio viršaus.

5.3 Bendra dalis, vandentiekio ir nuotekų sprendiniams

Šulinių liukai įrengiami važiuojamoje dalyje su ilgaamže, keičiama tarpine įrengta rėme arba ant dangčio, užrakinančia triukšmo slopinimą ir nepralaidumą paviršiniam vandeniui, plaukiojančio tipo.

Požeminių inžinerinių komunikacijų šulinių dangčių ženklinimui vadovautis Vilniaus m. sav. administracijos direktoriaus 2005-02-14 įsakymu Nr. 30-222. Įrengiant inžinerinių tinklų žymėjimą vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės gatvių standartu.

Drėgnuose gruntuose turi būti atlikta šulinio dugno ir sienų hidroizoliacija.

Statybos darbai vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 Statybos dabai. Statinio statybos priežiūra. Statinio statybos priežiūra Visi paviršiai turi būti atstatomi iki pradinės būklės.

Rangovas privalo savo lėšomis atlikti visus reikalingus statybos aikštelės paruošimo darbus:

- Teritorijos aptvėrimas;
- Medžių, krūmų apsaugojimas/kirtimas;
- Laikinių privažiavimo kelių įrengimas.

Atliekant statybos darbus turi būti užtikrintas nepertraukiamas vandentiekio ir nuotekų šalinimo paslaugos tiekimas esamiems vartotojams.

Atliekos bus rūšiuojamos ir netinkamos perdirbimui statybinės atliekos bus gabenamos į regioninį buitinių atliekų sąvartyną. Stambiagabaritinių statybos atliekų bei kenksmingų atliekų susidarymas nenumatomas. Nereikalingos statytojui ir tinkamos naudoti statybinės atliekos, sudarius sutartį su atitinkamomis žinybomis, turi būti išvežtos į atliekų surinkimo vietą.

5.4 Elektrotechnika, apsaugos – gaisrinė signalizacija ir procesų valdymo ir automatizacijos sistemos aprašymas

5.4.1 Siurblinės maitinimas

Siurblinė numatyta maitinimui iš miesto elektros tinklų. Atskira projekto dalimi suprojektuotas

A-TDPPVP-2501-02-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	12	23	0

siurblinės prijungimo prie miesto elektros tinklų, vadovaujantis AB ESO išduotomis prisijungimo sąlygomis TS25-71309. Projekto sprendiniuose suprojektuotas komercinės apskaitos skydas KS/KAS-1, maitinamas nuo teritorijoje esančios transformatorinės KT-565 bei nuo Šiaurės gatvėje esančios oro linijos L-305 atramos Nr. 305/3. Skydas KS/KAS užmaitinamas aliuminio gyslų 4x150 mm² skerspjūvio kabelinėmis linijomis, kurios per visą savo ilgį įveriamos į d110 mm skersmens apsauginius vamzdžius.

5.4.2 Įvadas į pastatą

Nuo KS/KAS skydų numatytos dvi aliuminio 4x25 mm² kabelinės linijos, skirtos projektuojamo skydelio VPS-ARĮ-1 pajungimui. VPS-ARĮ-1 skyde suprojektuotas 80 A automatinis rezervinio įvado įrenginys (ARĮ), kuris nuolat stebi maitinimo būklę ir, nutrūkus įtampai pagrindiniame įvade, automatiškai perjungia apkrovą į rezervinę liniją.

Siurblinės patalpų apšvietimui projektuojami 20 W LED tipo šviestuvai, iš kurių vienas aprūpintas 1 valandos autonominio veikimo baterija. Teritorijos apšvietimui virš įėjimo durų į pastatą numatytas LED tipo šviestuvai su šviesos jutikliu.

Prie VPS-ARĮ-1 skydo numatyta prijungti siurblių valdymo skydus VSK-1 ir VSK-2, taip pat dispečerizacijos skydus VSK-D1 ir VSK-D2 bei visus kitus reikalingus prietaisus, užtikrinančius patikimą siurblinės veikimą.

5.4.3 Apsauginė-gaisrinė signalizacija

Siurblinės patalpų apsaugai projektuojama mišri signalizacijos sistema, kurią sudaro bazinis įrenginys – centralė AGC, sirenos, jutikliai ir valdymo klaviatūra.

Signalizacijos suveikimo metu ji turi paskelbti vietinės reikšmės pavojaus signalą, o taip pat apsaugos būsenos bei sistemos gedimo signalai automatiškai turi būti perduodami į apsaugos kompanijos, saugančios objektą, pultą bei į UAB „Vilniaus vandenys“ dispečerizacijos sistemą.

Papildomai įsilaužimo, gaisro, apsaugos būsenos ir maitinimo įtampos būklės signalai iš centralės AGC tiesiogiai paduodami į centrinėje dispečerinėje veikiančią SCADA sistemą per dispečerizacijos valdiklį. Rėlinis modulis diskretinių signalų padavimui montuojamas apsauginės-gaisrinės centralės dėžėje.

Apsauginė-gaisrinė centralė montuojama vandens įvado patalpoje. Ji apsaugota nuo nesankcionuoto patekimo. Prie įėjimo durų vandens įvado patalpoje iš vidinės pusės montuojama valdymo pultelis. Jis skirtas apsaugos įjungimui/išjungimui ir centralės valdymui, bei informacijos iš jos išvedimui (integruotas LCD ekranas).

Duryse montuojami magnetiniai kontaktai: vienas sujungtas su centale - kiti jungiami tiesiai į dispečerizacijos skydus. Ant sienos montuojamas pasyvinis infraraudonųjų spindulių judesio jutiklis ir rankinis gaisro pavojaus mygtukas. Ant patalpos lubų įrengiamas gaisrinis temperatūrinis-dūminis jutiklis.

Kiekvienas jutiklis jungiamas į atskirą grandinę - spindulį, kurio srovė yra kontroliuojama apsaugos sistemos bazinio bloko. Tai užkerta kelia nepastebėtai įvykti grandinės trūkiui, trumpam jungimui ar nesankcionuotam prisijungimui.

Suveikus jutikliui, centralė fiksuoja įvykį savo atmintyje, aktyvuoja sirenas ir programuojamus išėjimus. Per GPRS modemą duomenys perduodami į UAB "Vilniaus vandenys" centrinę dispečerinę SCADA sistemą. Diskretiniai apsaugos sistemos signalai perduodami iš rėlių modulio tiesiai į automatikos ir dispečerizacijos skyde esantį valdiklį po to į GPRS modemą.

Vietiniam pavojaus paskelbimui numatyta vidinė sirena ir lauko sirena su švyturėliu.

Apsauginės-gaisrinės signalizacijos tinklas montuojamas atskirai nuo kitų tinklų, ekranuotais kabeliais su PVC izoliacija.

Rėlių modulio rėliniai išėjimai išdėstyti sekančiai:

1. Įsilaužimas (be gaisro) – R1;
2. Gaisras (be įsilaužimo) – R2;
3. Būsena, t.y. apsauga įjungta/išjungta – R3;
4. Maitinimo kontrolė – R4

A-TDPPVP-2501-02-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	13	23	0

Prie apsauginės-gaisrinės signalizacijos centralės atskiru spinduliu Nr. 4 prijungtas gaisro pavojaus mygtukas, o atskiru spinduliu Nr. 3 – gaisro jutikliai.

Visa sistema jungiama prie rezervinio 12 V, 7 Ah akumulatoriaus, kuris, nutrūkus pagrindiniam elektros maitinimui, užtikrina nepertraukiamą sistemos ir visų jos elementų veikimą ne trumpiau kaip 8 valandas.

Pagrindiniai sistemos komponentai (centralė, sirenos) turi būti apsaugoti nuo nesankcionuoto atidarymo, o kabelių linijos – nuo galimų pažeidimų (nukirtimo, nupjovimo ar užtrumpinimo).

5.4.4 Bendrieji reikalavimai medžiagoms ir montavimo darbams

Visa įranga montuojama pagal gamintojo techninėje dokumentacijoje pateiktas rekomendacijas ir reikalavimus ir apsaugoma nuo mechaninių pažeidimų.

Kabeliai teisiama pagal reikalavimus, išdėstytus EII BT taisyklių antrame skyriuje „Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės“.

Tarpai tarp kabelių ir vamzdžių perėjose per sienas ir perdangas per visą konstrukcijos storį užsandarinami nedegia ir lengvai pašalinama medžiaga.

Visa įranga ir kabeliai žymimi pagal Lietuvos Respublikos žymėjimo sistemą ir instrukcijas. Žymėjimas turi atitikti techninę dokumentaciją.

Skydų, dėžučių korpusai turi būti su žymėmis, pažyminčiomis kuriai įrenginių daliai priklauso įranga.

Kabelių ir laidų žymėjimas turi būti atliekamas pastoviomis kabelių žymėmis.

5.5 SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

5.5.1 Dangos

Numatytos dangos – asfaltas (transporto eismas), bet. trinkelės (pėsčiųjų eismas).

Dangos parinktos pagal „Kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ ir pagal KTR 1.01:2008 "Automobilių keliai" statybos techninį reglamentą.

Prieš įrengiant dangas, būtina esamą gruntą sutankinti, vėliau sutankinti paviršių (lyginimas) iki reikalaujamų rodiklių (vadovaujantis IT SBR 19).

Visoje planuojamoje teritorijoje bus įrenginėjamos naujos, pilnos konstrukcijos dangos.

Įšalo gylis Vilniaus mieste pagal interaktyvų Lietuvos teritorijos kartografavimą (zonavimą) yra 1,40 m.

Asfalto dangos konstrukcija

Asfalto dangos konstrukcija parinkta remiantis, „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ 14 lentele.

Asfalto dangos konstrukcija (transporto eismas):

- Asfalto pagrindo - dangos sluoksnis iš AC 16 PD, h=6 cm
- Birių medžiagų pagrindo sluoksnis iš 0/45 frakcijos dolomito skaldos, h=25 cm, $Ev2 \geq 120 \text{MPa}$
- Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis, h=25 cm, $Ev2 \geq 100 \text{Mpa}$
- Sankasos gruntas, $Ev2 \geq 45 \text{MPa}$

Bet. trinkelėlių dangos konstrukcija

Bet. trinkelėlių dangos konstrukcija (pėsčiųjų eismas):

A-TDPPVP-2501-02-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	14	23	0

- Betono trinkelės, kai $h = 8$ cm
- Išlyginamasis sluoksnis iš skaldos atsijų (fr. 0/5), $h = 3$ cm
- Dolomito skaldos pagrindo sluoksnis (fr. 0/32), $h = 15$ cm, $E/V_2 \geq 120$ MPa
- AŠAS sl., $h = 29$ cm, $E/V_2 \geq 100$ MPa
- Sankasos gruntas, $E_{v2} \geq 30$ MPa

Statybų metu rangovui nepavykus pasiekti reikalaujamos reikšmės ant pagrindo, turi būti keičiamas gruntas $h = 20$ cm.

Dangos konstrukcijos pagrindai traktuojami kaip nesurištieji mineralinių medžiagų mišiniai. Nesurištiesiems mineraliniams medžiagų mišiniams ir gruntams taikomi reikalavimai pagal LST EN 13285 kategorijas. Nesurištieji mineralinių medžiagų mišiniai turi būti gaminami ir laikomi taip, kad jie stabiliai išlaikytų savo savybes ir atitiktų reikalavimus, išvardintus TRA SBR 19 bei TRA UŽPILDAI 19. Atliekant bandymus yra taikomos norminių dokumentų TRA ASFALTAS 24 nuostatos.

5.6 APLINKOSAUGOS SPRENDINIAI

5.6.1 Planuojamas ūkinės veiklos aprašymas

Planuojama ūkinė veikla apima: paviršinių nuotekų tinklų statybą Uosių g., Uosių Sodų g. 22-oji g., 23-oji g., 24-oji g., 25-oji g., 26-oji g., 27-oji, 28-oji, 29-oji, Kalno g., Migūnų g., Paparčių g., Vilniaus m.

Reikiami žaliavų ir medžiagų kiekiai, energetiniai ir technologiniai išteklių nėra reikšmingi aplinkosauginiu požiūriu.

Planuojamos ūkinės veiklos vykdymo metu reikšmingais kiekiais nebus naudojamos žaliavos, cheminės medžiagos ar preparatai (agregatų eksploatacijos metu bus naudojami tepalai, nedideliais kiekiais gali būti naudojami dažai ar antikorozinės medžiagos).

Veikla nedarys neigiamo poveikio aplinkai, įrengus tinklus bus išlaikyta esama bendra aplinkos būklė, pagerinta tiekiamo geriamo vandens kokybė vartotojams ir nuotekų surinkimo paslauga.

5.6.2 Želdiniai

Iki projektavimo darbų pradžios buvo atlikta medžių inventurizacija teritorijoje ir parengta alboristinė ataskaita (pridedama projekto prieduose).

Atliekant statybos darbus medžių kirtimas nenumatomas. Jei dėl nenumatytų aplinkybių atliekant darbus, reiktų kirsti medžius trukdančius įgyvendinti projektą, kompensuojama, saugomų, pašalintų medžių, vertė apskaičiuojama 6 eur. (I grupė), 12 eur. (II grupė), 18 eur. (III) už kiekvieną kamieno skersmens centimetrą. Įkainis nustatytas vadovaujantis želdinių atkuriamosios vertės įkainiais patvirtintais Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-343, 2008-06-26.

Vadovaujantis Vilniaus rajono želdinių ir želdinių apsaugos taisyklėmis, patvirtintomis Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2018m. ir Lietuvos Respublikos nutarimu Dėl kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkių paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, patvirtinimo ir medžių ir krūmų priskyrimo saugotiniams Nr.521 2018-05-30, jei numatomų pašalinti medžių skersmuo yra didesnis nei ≥ 12 cm, tokios pačios vertės medžius reikia atsodinti kitoje savivaldybės aplinkos kokybės skyriaus nurodytoje vietoje.

A-TDPPVP-2501-02-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	15	23	0

Atsodinant medžius vadovautis reikia LR aplinkos ministro 2017 m. gruodžio 29d. įsakymu Nr. D1-717 Dėl medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklių patvirtinimo p.5 ir 7 ir STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, patvirtintais LR aplinkos ministro 2011 m. gruodžio 2 d. XVI skyriaus reikalavimais. Vienaeilėje juostoje medžiai, kurių suaugusių laja siekia iki 5 m, sodinami kas 5 – 6 m., mažiausias atstumas tarp sodinamų medžių ir jėgos kabelių ir ryšių kabelių yra 2,0m nuo medžio kamieno.

Persodinami augalai turi atitikti sodmenų kokybės reikalavimus, patvirtintus LR aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-674, sodinami medžiai turi būti su gerai išsivysčiusia šaknų sistema ir tinkamai suformuota antžemine dalimi.

Atliekant statybos darbus greta želdinių, privaloma:

1. išpurenti ir patręsti žemę po statybvietyje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš darbų pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos darbų laikotarpiu;

2. iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietyje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietyės važiuojamosios dalies krašto:

2.1. medžių grupes ir krūmus išisiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų;

2.2 pavienius medžius – trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;

3. aptveriant visą statybvietybę, neaptverti į ją nepatenkančių gatvės ir kitų želdinių;

4. įrengti takus, pakeltus virš žemės paviršiaus, ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžio kamieno, kai darbo metu reikia vaikščioti arti želdinių (po medžių lajomis);

5. saugoti vejas, gėlynus, jeigu statinio projekte nenumatyta juos pertvarkyti;

6. saugoti nuimtą nuo žemės sklypo užstatomos dalies dirvožemį tam tikslui skirtose vietose, apsaugant jį nuo užteršimo, išplovimo, išpustymo (vėjo), kad būtų galima jį panaudoti sklypo sutvarkymo ir želdinimo darbams;

7. laistyti želdinius Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklių, patvirtintų aplinkos ministro 2008 m. sausio 18 d. įsakymu Nr. D1-45 (Žin., 2008, Nr. [10-356](#)), nustatyta tvarka;

8. nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų;

9. medžių pomedyje (lajos projekcijos zonoje) darbus vykdyti žemiau pagrindinių skeletinių šaknų (ne mažiau kaip 1,5 m nuo dirvožemio paviršiaus), nepažeidžiant šaknų sistemos;

10. nepakeisti daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygio prie medžio šaknų kaklelio ir iki 2 m atstumu nuo medžio kamieno.

5.6.3 Duomenys apie objekto sąlygojamus aplinką veikiančius fizikinius ir biologinius teršalus

Fizinės taršos šaltinis yra statybos metu skleidžiamas triukšmas ir dulkes, tačiau tai trumpalaikis ir nežymus taršos šaltinis. Tinklų statybos metu dėl naudojamų mechanizmų laikinai lokaliai padidės triukšmo lygis darbų vykdymo zonos aplinkoje, tačiau darbus numatoma vykdyti tik darbo valandomis, todėl triukšmo poveikis žmonių poilsiui nebus reikšmingas. Statybos metu numatyta imtis priemonių, kad sumažinti triukšmą ir dulkes iki priimtino lygio.

A-TDPPVP-2501-02-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	16	23	0

Pasibaigus statyboms nenumatomas triukšmo šaltinis, kuris viršytų normas, reglamentuojamas Lietuvos higienos norma HN33:-1 :2003 "Akustinis triukšmas. Leidžiami lygiai gyvenamojoje ir darbo aplinkoje. Matavimo metodikos bendrieji reikalavimai" (Žin., 2003, Nr. 873957).

5.6.4 Atliekos

Atliekos bus rūšiuojamos ir netinkamos perdirbimui statybinės atliekos bus gabenamos į regioninį buitinių atliekų sąvartyną. Stambiagabaritinių statybos atliekų bei kenksmingų atliekų susidarymas nenumatomas. Nereikalingos statytojui ir tinkamos naudoti statybinės atliekos, sudarius sutartį su atitinkamomis žinybomis, turi būti išvežtos į statybos atliekų saugojimo aikštes.

5.6.5 Objekte esančių stacionarių oro teršimo šaltinių charakteristika

Planuojamame sklype stacionarių aplinkos oro taršos šaltinių nebus. Aplinkos oras nebus teršiamas.

Naujai statomuose tinkluose nebus energijos gamybos ar kitų objektų galinčių sąlygoti padidintą oro taršą.

5.6.6 Objektą aptarnaujančių mobilių aplinkos taršos šaltinių charakteristika

Statybos metu naudojamos technikos išmetami teršalai laikinai kiek padidins aplinkos oro užterštumą, tačiau manoma, kad išmetamų teršalų kiekis neviršys didžiausių leidžiamų normų ir didesnės įtakos aplinkai neturės.

Pastačius naujus inžinerinius tinklus, transporto priemonių skaičius nepadidės.

5.6.7 Planuojamos ūkinės veiklos sąlygojama dirvožemio tarša iš stacionarių ar mobilių taršos šaltinių

Pradėjus eksploatuoti pastatytą objektą, dėl numatomos ūkinės veiklos dirvožemio tarša nenumatoma.

5.6.8 Kraštovaizdis

Žemėnaudos struktūra nesikeis. Statybos darbų metu pažeistas žemės paviršius turi būti atstatomas.

Žemės naudmenas darbų zonoje būtina sutvarkyti taip, kad jos būtų tinkamos toliau naudoti pagal paskirtį. Statybos metu pažeista veja bus pilnai atstatyta ir apsėti žole.

5.7 BENDRI REIKALAVIMAI STATYBOS DARBŲ EILIŠKUMUI

Vykdamas statybos darbus, vienas iš pagrindinių reikalavimų yra darbus atlikti taip, kad nebūtų pablogintos gyventojų gyvenimo sąlygos, atliekant darbus nebus pablogintos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sąlygos esamiems paslaugų naudotojams.

Prieš pradėdamas darbus reikia gerai susipažinti su projektu, gauti leidimus statybai, aptarti darbų eiliškumą su savivaldybės, gyventojų atstovais ir projekto techniniu prižiūrėtoju.

Matomose vietose įrengti nustatytos formos stendus (jeigu jis yra privalomas) apie numatomus statybos darbus.

Darbų metu laikytis saugos darbo taisyklių. Darbo duobes aptverti (jeigu jos daromos), nakties metu apšviesti ir pastatyti signalinius žibintus, sustatyti įspėjamuosius kelio ženklus. Rangovo technologiniame projekte, įvertinant konkrečias sąlygas (oro temperatūra, lietingas arba sausasis laikotarpis, ūkinės veiklos intensyvumas ir pan.) konkretizuojamas darbų eiliškumas atskirose zonose,

A-TDPPVP-2501-02-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	17	23	0

įvertinamos darbų ir lėšų sąnaudos, įrengiant laikino apvažiavimo – privažiavimo kelius, griovimo – atstatymo darbus, bei kitos išlaidos. Taip pat tikslinami vietovės geologiniai duomenys.

Darbų vykdymo zonos laikinai uždaromas ar apribojamas eismas gatvėse ir keliuose. Prieš pradėdant darbus, gatvės zonoje būtina pastatyti atitinkamus laikinus kelio ženklus, įspėjančius apie vykdomus statybos darbus, numatyti uždarytos atkarpos apvažiavimą arba įrengti laikiną apvažiavimo kelią, bei suderinti su Vilniaus miesto kelių policija. Esant būtinumui, laikinai uždaryti privažiavimus prie pastatų, informuoti priešgaisrinę tarnybą, greitosios medicinos pagalbos tarnybą bei policiją.

Statybos darbų metu turi būti užtikrintas privažiavimas bet kuriuo metu prie visų esamų funkcionuojančių pastatų ir gyvenamųjų namų. Darbai organizuojama taip, kad gyventojams būtų užtikrinta galimybė patekti į savo privačias valdas. Mechanizmų ir autotransporto judėjimo vietose, kelių sankryžose esami inžineriniai tinklai, šuliniai uždengiami. Žmonių judėjimo vietose per darbo duobes ar įrengtą laikiną nuotekų permetimą montuojami laikini mediniai tilteliai su aptvėrimu.

Prieš pradėdant vykdyti statybos darbus būtina iškviešti požemines komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovus, jų suieškojimui bei nužymėjimui. Darbų metu laikytis darbuotojų saugos reikalavimų.

Sandėliuoti medžiagas virš esamų inžinerinių tinklų draudžiama. Pavojingos zonos turi būti pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos gerai apšviestos.

Darbai turi būti atliekami laikantis visų darbuotojų saugos taisyklių. Darbams naudojama technika turi būti tvarkinga, neteršti aplinkos naftos produktais.

Visos išardytos dangos (asfaltas, žvyro danga, žalios vejos) turi būti atstatytos iki pradinio lygio. Nuimtas ir išsaugotas augalinis gruntas grąžinamas į pradinę vietą, užsėjamas žole.

Pagrindai ir dangos (jei ardoma dėl nenumatytų aplinkybių) atstatomos į pradinę padėtį.

Prieš pradėdant dangos atstatymo darbus, būtina pašalinti netinkamą dangos atstatymui naudoti gruntą nuo būsimos važiuojamosios dalies.

Vykdamas statybos darbus būtina prisilaikyti rangovinės organizacijos Statybos taisyklių, o taip pat gaminių gamyklos ir tiekėjo rekomendacijų.

Rangovas turi atlikti visus vandens pašalinimo, gruntinio vandens lygio pažeminimo, išsiurbimo, laikinojo drenažo ir kitus darbus, kurie gali būti reikalingi vandeniui iš šulinių ir darbo duobių pašalinti ir užtikrinti reikiamą pagrindą statybos darbams. Rangovas privalo pašalinti visą vandenį, kuris patenka į šulinius ir duobes neatsižvelgiant į jo šaltinį. Rangovas šalindamas vandenį iš statybos aikštelės privalo nepažeisti trečiųjų asmenų interesų.

Darbų vadovas privalo nedelsiant nutraukti darbus, jei gamtinės sąlygos (pūga, vėjas, uraganas, perkūnija, sniegas ir kt.) kelia pavojų darbuotojų saugai ir sveikatai.

Draudžiama dirbti aukštyje atvirose vietose, kai vėjo greitis yra 15 m/s ir didesnis bei plikšalos, lijdros, perkūnijos, rūko ar blogo matomumo darbo vietose metu.

Nuolatinės ar laikinos darbuotojų buvimo vietos (gamybinės buties patalpos, poilsio vietos, žmonių praėjimai) turi būti už pavojingų zonų ribų.

Statybos darbuose naudojamos darbo priemonės, įrenginiai ir technologinė įranga turi atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus ir turi būti nurodyti statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte ar technologinėse kortelėse.

Visi asmenys, esantys statybvietyje, privalo dėvėti apsauginius šalmsus.

Į darbo vietą medžiagos ir gaminiai paduodami rankiniu būdu, ar mechanizuotai. Medžiagų sandėliavimas atliekamas pagal medžiagų tiekėjo rekomendacijas.

Aikštelėje, kurioje vykdomi pakrovimo ir iškrovimo darbai, turi būti lygi ($\leq 5^\circ$ nuolydžiu). Krovimo kėlimo mechanizmai, įranga, konteineriai turi atitikti standartus ir technines sąlygas. Kroviniai

A-TDPPVP-2501-02-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	18	23	0

prikabinami inventorinėmis pakabomis (stropais) arba specialiais įtaisais. Neleidžiama kabinti pastovumo neturinčius krovinius.

Būtina užtikrinti vandens tiekimą darbų metu ir darbus vykdyti šiltuoju metų periodu. Jei darbai vykdomi esant neigiamoms temperatūroms, būtina apsaugoti vandentiekio ir šilumos vamzdynus nuo užšalimo.

Visi darbų mechanizmai ir įrankiai turi būti tvarkingi. Tepalų ir kitų skystų medžiagų nutekėjimas ir patekimas į gruntą kategoriškai draudžiamas.

Statybos eigoje, tvarkomoje teritorijoje ir už jos ribų, apgadintos esamos dangos turi būti atstatytos pagal pirminę padėtį. Vykdamas visus darbus, būtina vadovautis galiojančiais norminiais dokumentais ir projektu.

Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis saugos aisyklėmis. Ypatingą dėmesį būtina atkreipti į tai, kad:

- pašaliniai asmenys nepatektų į darbų vykdymo zoną;
- pavojingos zonos būtų pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos būtų gerai apšviestos;
- darbininkai būtų aprūpinti specialia apranga ir individualios apsaugos priemonėmis;
- objekte būtų vaistinė su vaistais, tvarsčių rinkinys ir kitos pirmosios pagalbos priemonės;
- nebūtų žmonių po keliamais gaminiais ir vietose, kur jie gali nukristi;
- iki statybos darbų pradžios būtų parengtas darbų vykdymo projektas;
- elektriniai statybos mechanizmai, įrankiai būtų įžeminti;
- darbuotojai būtų paruošti dirbti dideliuose gyliuose;
- būtų paskirtas darbuotojas, atsakingas už visų darbo saugos reikalavimų įvykdymą.

Miesto ir veikiančių įmonių teritorijose esančios statybvietės turi būti aptvertos, kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys.

Statybviečių aptvarų aukštis turi būti ne žemesnis kaip 1,6 m.

Aptvarai, esantys šalia masinio žmonių judėjimo kelių, turi būti ne žemesni kaip 2 m, su vientisu apsauginiu stogeliu.

5.8 BENDRIEJI STATYBOS DARBŲ STATYBVIETĖJE SAUGOS, SVEIKATOS, HIGIENOS REIKALAVIMAI IR SĄLYGOS

5.8.1 Stabilumas ir tvirtumas

Medžiagos, įrenginiai ir visos kitos darbo priemonės, kurios judėdamos gali pakenkti darbuotojų saugai ir sveikatai darbe, privalo būti tinkamai ir patikimai pritvirtintos;

Draudžiama lipti ant paviršių, pagamintų iš nepakankamai tvirtų medžiagų, jei nėra įrangos arba tinkamai paruoštų įtaisų saugiam darbui;

Kilnojamosios arba stacionarios darbo vietos, neatsižvelgiant į tai, kokiame aukštyje ar gylyje jos įrengtos, privalo būti tvirtos ir stabilios; be to, jas įrengiant būtina atsižvelgti į darbuotojų skaičių, galimą didžiausią apkrovą ir jos pasiskirstymą, galimus išorinius poveikius;

Jei atraminės ir kitos šių darbo vietų dalys yra nestabilios, jų stabilumas privalo būti garantuotas patikimais ir saugiais tvirtinimo įrenginiais, kad būtų išvengta atsitiktinės arba savaiminės visos darbo vietos arba jos dalies slinkties.

Darbo vietos stabilumas ir tvirtumas privalo būti reikiamai patikrintas, ypač pakeitus jos aukštį arba gylį.

Elektros įrenginiai ir jų instaliacija statybvietėje, ypač jei jie veikiami aplinkos veiksnių, privalo

A-TDPPVP-2501-02-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	19	23	0

būti reguliariai prižiūrimi ir tikrinami;

Prieš darbų pradžią privalo būti patikslinta statybvietėje esančių įrenginių paskirtis, jie patikrinti ir aiškiai pažymėti;

5.8.2 Atmosferos poveikiai

Darbuotojai privalo būti apsaugoti nuo atmosferos veiksnių, kurie gali pakenkti jų saugai ir sveikatai.

5.8.3 Krentantys daiktai

Darbuotojai privalo būti apsaugoti nuo krentančių daiktų kolektyvinėmis saugos priemonėmis, taip pat darbuotojams privalo būti išduotos reikiamos asmeninės apsauginės priemonės.

Medžiagos ir įrenginiai privalo būti išdėstyti arba sudėti į krūvas taip, kad negalėtų nuslysti arba nuvirsti.

Prireikus privalo būti uždengtos perėjos arba į pavojingas zonas neprivalo būti įėjimo.

5.8.4 Kritimas iš aukščio

Nuo kritimo iš aukščio darbuotojus būtina apsaugoti atitinkamais įrenginiais, reikiamo aukščio ir tvirtais aptvarais, kuriuos sudaro papėdės lentelės, porankiai ir viduriniai tašeliai, arba apsaugai būtina naudoti kitas lygiavertes priemones;

Darbai aukštyje ar gylyje privalo būti atliekami tik naudojant tinkamus įrenginius arba kolektyvines saugos priemones (aptvarus, platformas arba apsauginius tinklus ir kitas priemones).

Jei dėl darbo pobūdžio tokių įrenginių naudoti negalima, privalo būti reikiamos priėjimo į darbo vietą priemonės ir naudojami saugos diržai arba kitos apsaugos nuo kritimo priemonės.

5.8.5 Kopėčios

Kopėčios privalo būti pakankamai tvirtos ir reikiamai prižiūrimos. Jos privalo būti tinkamai naudojamos atitinkamose vietose ir pagal paskirtį;

5.8.6 Kėlimo mechanizmai

Kėlimo mechanizmai ir kėlimo priemonės, įskaitant pagrindines sudedamąsias dalis, tvirtinimus, įtvirtinimus ir atramas, privalo būti reikiamai suprojektuoti, pagaminti ir pakankamai tvirti, teisingai sumontuoti ir teisingai naudojami, tinkami naudoti, teisės aktų nustatyta tvarka tikrinami, reguliariai bandomi, prižiūrimi ir kontroliuojami bei aptarnaujami kvalifikuotų (atitinkamai apmokytų) darbuotojų;

Ant kėlimo mechanizmų ir priemonių privalo būti aiškiai matomoje vietoje nurodytas didžiausias leistinas apkrovos dydis - keliamoji galia;

Kėlimo mechanizmai ir priemonės privalo būti naudojami tik pagal paskirtį.

Kai statant statinius naudojami kėlimo kranai ir į jų pavojingas zonas patenka gyvenamieji namai, visuomeniniai, gamybiniai ir kiti statiniai, transporto arba pėsčiųjų keliai (šaligatviai), statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte bei statybvietės įrengimo saugos ir sveikatos priemonių plane turi būti numatytos žmonių saugą užtikrinančios priemonės: transporto ir pėsčiųjų kelių perkėlimas už pavojingų zonų ribų; apsauginių priedangų įrengimas; žmonių iškeldinimas iš statinių arba darbų vykdymas tuo metu, kai statiniuose nėra žmonių ir panašiai.

A-TDPPVP-2501-02-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	20	23	0

5.8.7 Transporto priemonės, mašinos ir transportavimo įrenginiai

Visos transporto priemonės ir transportavimo įrenginiai privalo būti tinkamai suprojektuoti ir pagaminti, atsižvelgiant į ergonominius reikalavimus, tinkami naudoti ir teisingai naudojami;

Transporto priemonių ir transportavimo įrenginių vairuotojai ir aptarnaujantys juos darbuotojai privalo būti specialiai apmokyti;

Būtina užtikrinti, kad transporto priemonės ir transportavimo įrenginiai neįgriūtų į šulinius arba į vandenį;

Krovinių transportavimo įrenginių kabinos, kur to reikia, mašinai apvirtus privalo apsaugoti vairuotoją nuo suspaudimo ir krentančių daiktų.

5.8.8 Įrenginiai, mašinos ir įranga

Įrenginiai, mašinos ir įranga, įskaitant rankinius įrankius su ir be variklio, privalo būti tinkamai suprojektuoti ir pagaminti, atsižvelgiant į ergonominius reikalavimus, paruošti naudoti, naudojami pagal paskirtį, aptarnaujami atitinkamai parengtų darbuotojų;

Slėgio įrenginiai ir prietaisai privalo būti teisės aktų nustatyta tvarka reguliariai prižiūrimi, bandomi ir tikrinami.

Statant nuotekų tinklus bus naudojami šie pagrindiniai mechanizmai bei autotransporto priemonės:

- Bortinis automobilis su kranu 1 vnt;
- Klojiniai 1 kompl;
- Skrysčių komplektas 2 vnt;
- Gervė 1 vnt;
- Perforatorius (0,75 kW) 2 vnt;
- Pjaustymo įranga (1 kW) 1 vnt;
- Suvirinimo aparatas (3 kW) 1 vnt;
- Nivelyras 1 vnt;
- Mini krautuvas 1 vnt;
- Ekskavatorinis krautuvas 1 vnt;

Išvardinti pagrindiniai mechanizmai ir jų kiekiai konkretizuojami statybos eigoje ir gali būti rangovo nuožiūra pakeisti analogiškais kitais.

5.8.9 Darbai iškasose, šuliniuose

Dirbant iškasose, šuliniuose privalo būti imtasi reikiamų saugos priemonių, kurios užtikrintų: ramsčių, klojinių, šlaitų ir pylimų patikimumą; pašalintų darbuotojų, medžiagų arba daiktų kritimo, vandens prasiskverbimo pavojų.

Prieš pradėdant žemės darbus, privalo būti atlikti matavimai, kad būtų nustatytas ir pašalintas arba kiek įmanoma sumažintas požeminių kabelių ir kitų inžinerinių tinklų keliamas pavojus;

Iškastos privalo būti įrengtos taip, kad į jas būtų galima saugiai įeiti ir išeiti;

Iškastas gruntas, medžiagos ir judančios transporto priemonės privalo būti laikomos saugiu atstumu nuo iškasų. Kai reikia, privalo būti pastatyti tinkami aptvarai.

Žemės darbus galima pradėti tik gavus leidimą žemės darbams, kurį išduoda miesto savivaldybės ūkio skyrius, prieš tai suderinus su suinteresuotomis institucijomis.

Iki darbo duobių kasimo darbų pradžios statybos aikštelėje atlikti visi paruošiamieji darbai,

A-TDPPVP-2501-02-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	21	23	0

padarytas geodezinis inžinerinių tinklų trasų ir statinių nužymėjimas ir įgyvendintos priemonės paviršinio vandens nuvedimui, bei reikalui esant, gruntinio vandens lygio žeminimui.

5.8.10 Plieno arba betono konstrukcijos, klojiniai ir sunkūs surenkamieji statybiniai elementai

Plieno arba betono konstrukcijos, taip pat jų dalys, klojiniai, surenkamieji statybiniai elementai arba laikinos sijos, taip pat ramsčiai privalo būti pagaminti, sumontuoti ir išardomi tik prižiūrint kompetentingiems asmenims;

Privalo būti imtasi priemonių, kad laikinas konstrukcijų netvirtumas arba nestabilumas nesukeltų pavojaus darbuotojams;

Klojiniai, laikinos sijos ir ramsčiai privalo būti taip suprojektuoti ir apskaičiuoti, sumontuoti ir prižiūrimi, kad galėtų atlaikyti juos veikiančias apkrovas.

5.8.11 Pirmoji pagalba

Darbdavys turi užtikrinti, kad bet kuriuo metu galėtų būti suteikta pirmoji pagalba. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Darbuotojas, kuris įvykus nelaimingam atsitikimui buvo sužeistas arba staigiai susirgo, turi būti nedelsiant nugabentas į medicinos įstaigą.

Atsižvelgiant į statybos darbų apimtį ir (arba) veiklos rūšį, pagal darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus turi būti numatytos patalpos pirmajai pagalbai teikti, bendro naudojimo patalpose.

Bendrosiose patalpose turi būti pagrindinė pirmosios pagalbos įranga bei priemonės. Į tokias patalpas turi būti lengvai patenkama su neštuvais. Šios patalpos turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose, ir nurodytos kelrodžiais;

Pirmosios pagalbos priemonės turi būti visose vietose, kuriose jos reikalingos pagal darbo sąlygas. Jų laikymo vietos turi būti pažymėtos, gerai matomos ir lengvai pasiekiamos. Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai.

5.8.12 Temperatūra

Darbo metu priklausomai nuo darbo pobūdžio ir fizinio darbo sunkumo darbo aplinkos oro temperatūra privalo atitikti saugos ir sveikatos darbe teisės aktų reikalavimus.

5.8.13 Statybvietės darbo vietų, patalpų ir judėjimo kelių natūralus ir dirbtinis apšvietimas

Darbo vietos, patalpos ir judėjimo keliai privalo būti kiek galima daugiau apšviesti natūralia šviesa. Tamsiu paros metu, taip pat kai natūralaus apšvietimo nepakanka, privalo būti įrengtas reikiamas dirbtinis apšvietimas, jei reikia, naudojami kilnojami šviesos šaltiniai, atsparūs aplinkos poveikiams. Dirbtinis apšvietimas neturi trukdyti pastebėti ir suvokti įspėjamuosius saugos ženklus arba užrašus. Patalpų, darbo vietų ir judėjimo kelių apšvietimas privalo būti įrengtas taip, kad darbuotojams nekeltų nelaimingų atsitikimų pavojaus;

Patalpose, darbo vietose ir judėjimo keliuose, kai išsijungus dirbtiniam apšvietimui darbuotojams gresia labai didelis pavojus, privalo būti įrengtas reikiamas avarinis apšvietimas.

5.8.14 Buities, sanitarinės ir higienos patalpos

Rangovas buitines patalpas gali įsirengti savo bazėje, ne didesniu kaip 5 km atstumu nuo darbo vietos. Į darbo vietą darbuotojai atvežami Rangovo transportu.

A-TDPPVP-2501-02-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	22	23	0

Geriamas vanduo darbuotojams pristatomas į darbo vietą talpose. Šalia objekto turi būti pastatytas biotualetas.

A-TDPPVP-2501-02-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	23	23	0

Vilniaus miesto savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Nėra
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Vilniaus miesto savivaldybė, 111109233, Vilnius, Konstitucijos pr. 3

Kontaktinė informacija

El. p. savivaldybe@vilnius.lt, tel. +37058112000

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo tinklų Uosių g., Uosių Sodų g., 22-oji g., 23-oji g., 24-oji g., 25-oji g., 26-oji g., 27-oji, 28-oji, 29-oji, Kalno g., Migūnų g., Paparčių g., Šiaurės g. Vilniaus m. statybos ir rekonstravimo projektas

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-01-250519-00613, 2025-05-19

(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Nėra

(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Vilniaus miesto savivaldybė, 111109233, Vilnius, Konstitucijos pr. 3

Kontaktinė informacija

El. p. savivaldybe@vilnius.lt, tel. +37058112000

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo tinklų Uosių g., Uosių Sodų g. 22-oji g., 23-oji g., 24-oji g., 25-oji g., 26-oji g., 27-oji, 28-oji, 29-oji, Kalno g., Migūnų g., Paparčių g., Šiaurės g. Vilniaus m. statybos ir rekonstravimo projektas

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Statinio rekonstravimas

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Vandentiekio tinklų Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Ypatingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra

Unikalus Nr. 4400-2236-6823

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Vilnius, Šiaurės g.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Atlikti medžių, augančių teritorijoje (jei planuojami statiniai bei pastatai, inžineriniai tinklai, kietos dangos priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių) inventorizaciją. Informaciją pateikti vadovaujantis „Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis“ pavyzdžiu. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-27. Numatant medžių (išskyrus invazinius augalus) kirtimą, taikyti adekvatų kompensavimą naujais želdiniais. Pateikti sutvarkymo sprendinius. Vadovautis „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis“ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010-03-15 įs. Nr. D1-193). Pateikti detalius aplinkos ir reljefo sutvarkymo sprendinius, aprašant situaciją prieš statybos darbus ir planuojamą situaciją po statybos darbų. Saugoti medžius statybos darbų teritorijoje ir už jos ribų. Neprojektuoti nelaidžių dangų medžių šaknų apsaugos zonose. Nurodyti, kaip darbų vykdymo metu bus išsaugomos esamų medžių šaknys ir kaip bus atstatyta ir sutvarkyta teritorija, kurioje bus vykdomi statybos darbai.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nenustatoma.

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas

planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį.) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nenustatoma.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nenustatoma.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nenustatoma.

6. Užstatymo tipas Nenustatoma.

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nenustatoma.

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Atsižvelgti į gretimybes. Statiniai turi būti išdėstomi sklype taip, kad nebūtų pažeisti trečiųjų šalių, gretimų sklypų savininkų ar naudotojų pagrįsti interesai. Išlaikyti STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ nustatytus norminius atstumus. Vadovaujantis STR 1.05.01:2017 7 priedo 3 p., statant stogo neturinčius inžinerinius statinius, inžinerinius tinklus ar susisiekimo komunikacijas, išskyrus nurodytus šio priedo 1 punkte, arčiau kaip 1 m atstumu nuo sklypo ribos, privalomi rašytiniai besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų sutikimai (susitarimai).

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus nuostatomis.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Sprendinius projektuoti vadovaujantis gautomis Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygomis, vertinti galiojančių teritorijų planavimo dokumentų sprendinius. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 10 priedą. Projektą rengti vadovaujantis Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, teritorijų planavimo dokumentais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, higienos normomis. Sprendiniais kertant susisiekimo infrastruktūrą, tinklų įrengimui pagal galimybes numatyti uždara būdą. Užtikrinti nepertraukiamą viešojo transporto eismą. Vykdam darbus ir nutraukiant esamų inžinerinių tinklų funkcionavimą privaloma užtikrinti šių tinklų naudotojų tinkamą aprūpinimą. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (reg. Nr. T00086338) sprendiniais. Vadovautis Lietuvos Respublikos Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymu, Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu. Vadovautis „Želdynų įrengimo ir želdinių veisimo taisyklėmis“ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-12-29 įs. Nr. D1-717). Aiškiai išskirti projektuojamų statinių ribas, kuriems bus išduodamas statybą leidžiantis dokumentas.

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Neypatingas Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Vilnius, Uosių g.; Vilnius, Uosių Sodų 22-oji g.; Vilnius, Uosių Sodų 23-ioji g.; Vilnius, Paparčių g.; Vilnius, Uosių Sodų g.; Vilnius, Uosių Sodų 27-oji g.; Vilnius, Kalno g.; Vilnius, Uosių Sodų 28-oji g.; Vilnius, Migūnų g.; Vilnius, Uosių Sodų 26-oji g.; Vilnius, Uosių Sodų 29-oji g.; Vilnius, Uosių Sodų 24-oji g.; Vilnius, Uosių Sodų 25-oji g.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Atlikti medžių, augančių teritorijoje (jei planuojami statiniai bei pastatai, inžineriniai tinklai, kietos dangos priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių) inventorizaciją. Informaciją pateikti vadovaujantis „Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis“ pavyzdžiu. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-27. Numatant medžių (išskyrus invazinius augalus) kirtimą, taikyti adekvatų kompensavimą naujais želdiniais. Pateikti sutvarkymo sprendinius. Vadovautis „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis“ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010-03-15 įs. Nr. D1-193). Pateikti detalius aplinkos ir reljefo sutvarkymo sprendinius, aprašant situaciją prieš statybos darbus ir planuojamą situaciją po statybos darbų. Saugoti medžius statybos darbų teritorijoje ir už jos ribų. Neprojektuoti nelaidžių dangų medžių šaknų apsaugos zonose. Nurodyti, kaip darbų vykdymo metu bus išsaugomos esamų medžių šaknys ir kaip bus atstatyta ir sutvarkyta teritorija, kurioje bus vykdomi statybos darbai.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nenustatoma.

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį.) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nenustatoma.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nenustatoma.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nenustatoma.

6. Užstatymo tipas Nenustatoma.

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nenustatoma.

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Atsižvelgti į gretimybes. Statiniai turi būti išdėstomi sklype taip, kad nebūtų pažeisti trečiųjų šalių, gretimų sklypų savininkų ar naudotojų pagrįsti interesai. Išlaikyti STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ nustatytus norminius atstumus. Vadovaujantis STR 1.05.01:2017 7 priedo 3 p., statant stogo neturinčius inžinerinius statinius, inžinerinius tinklus ar susisiekimo komunikacijas, išskyrus nurodytus šio priedo 1 punkte, arčiau kaip 1 m atstumu nuo sklypo ribos, privalomi rašytiniai besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų sutikimai (susitarimai).

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus nuostatomis.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Sprendinius projektuoti vadovaujantis gautomis Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygomis, vertinti galiojančių teritorijų planavimo dokumentų sprendinius. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 10 priedą. Projektą rengti vadovaujantis Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, teritorijų planavimo dokumentais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, higienos normomis. Sprendiniais kertant susisiekimo infrastruktūrą, tinklų įrengimui pagal galimybes numatyti uždara būdą. Užtikrinti nepertraukiamą viešojo transporto eismą. Vykdamas darbus ir nutraukiant esamų inžinerinių tinklų funkcionavimą privaloma užtikrinti šių tinklų naudotojų tinkamą aprūpinimą. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (reg. Nr. T00086338) sprendiniais. Vadovautis Lietuvos Respublikos Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymu, Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu. Vadovautis „Želdynų įrengimo ir želdinių veisimo, taisyklėmis“ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-12-29 įs. Nr. D1-717). Aiškiai išskirti projektuojamų statinių ribas, kuriems bus išduodamas statybą leidžiantis dokumentas.

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Vandentiekio tinklų Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Neypatvingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Vilnius, Uosių g.; Vilnius, Uosių Sodų 24-oji g.; Vilnius, Uosių Sodų 29-oji g.; Vilnius, Paparčių g.; Vilnius, Uosių Sodų 22-oji g.; Vilnius, Uosių Sodų g.; Vilnius, Uosių Sodų 23-ioji g.; Vilnius, Migūnų g.; Vilnius, Uosių Sodų 26-oji g.; Vilnius, Uosių Sodų 27-oji g.; Vilnius, Uosių Sodų 28-oji g.; Vilnius, Uosių Sodų 25-oji g.; Vilnius, Kalno g.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Atlikti medžių, augančių teritorijoje (jei planuojami statiniai bei pastatai, inžineriniai tinklai, kietos dangos priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių) inventorizaciją. Informaciją pateikti vadovaujantis „Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis“ pavyzdžiu. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-27. Numatant medžių (išskyrus invazinius augalus) kirtimą, taikyti adekvatų kompensavimą naujais želdiniais. Pateikti sutvarkymo sprendinius. Vadovautis „Želdinių apsaugos, vykdamas statybos darbus, taisyklėmis“ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010-03-15 įs. Nr. D1-193). Pateikti detalius aplinkos ir reljefo sutvarkymo sprendinius, aprašant situaciją prieš statybos darbus ir planuojamą situaciją po statybos darbų. Saugoti medžius statybos darbų teritorijoje ir už jos ribų. Neprojektuoti nelaidžių dangų medžių šaknų apsaugos zonose. Nurodyti, kaip darbų vykdymo metu bus išsaugomos esamų medžių šaknys ir kaip bus atstatyta ir sutvarkyta teritorija, kurioje bus vykdomi statybos darbai.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nenustatoma.

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nenustatoma.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nenustatoma.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nenustatoma.

6. Užstatymo tipas Nenustatoma.

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nenustatoma.

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Atsižvelgti į gretimybes. Statiniai turi būti išdėstomi sklype taip, kad nebūtų pažeisti trečiųjų šalių, gretimų sklypų savininkų ar naudotojų pagrįsti interesai. Išlaikyti STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ nustatytus norminius atstumus. Vadovaujantis STR 1.05.01:2017 7 priedo 3 p., statant stogo neturinčius inžinerinius statinius, inžinerinius tinklus ar susisiekimo komunikacijas, išskyrus nurodytus šio priedo 1 punkte, arčiau kaip 1 m atstumu nuo sklypo ribos, privalomi rašytiniai besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų sutikimai (susitarimai).

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus nuostatomis.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Sprendinius projektuoti vadovaujantis gautomis Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygomis, vertinti galiojančių teritorijų planavimo dokumentų sprendinius. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 10 priedą. Projektą rengti vadovaujantis Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, teritorijų planavimo dokumentais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, higienos normomis. Sprendiniais kertant susisiekimo infrastruktūrą, tinklų įrengimui pagal galimybes numatyti uždara būdą. Užtikrinti nepertraukiamą viešojo transporto eismą. Vykdam darbus ir nutraukiant esamų inžinerinių tinklų funkcionavimą privaloma užtikrinti šių tinklų naudotojų tinkamą aprūpinimą. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (reg. Nr. T00086338) sprendiniais. Vadovautis Lietuvos Respublikos Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymu, Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu. Vadovautis „Želdynų įrengimo ir želdinių veisimo, taisyklėmis“ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-12-29 įs. Nr. D1-717). Aiškiai išskirti projektuojamų statinių ribas, kuriems bus išduodamas statybą leidžiantis dokumentas.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).

16. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ IR TECHNINIO PROJEKTO ĮTRAUKIMO Į GIS DUOMENŲ BAZĘ IR GEOPORTALĄ „VILNIUS 3D PLANAS“

2019 m. gruodžio 16 d. Nr. 30-3178/19
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 7 straipsnio 38 dalimi, Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 2 straipsnio 45 dalimi, 27 straipsnio 15 dalimi ir 37 straipsniu, statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ patvirtinimo“, VIII skyriumi, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. lapkričio 28 d. įsakymu Nr. 30-3071 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės vyriausiojo architekto įgaliojimų ir projektinių pasiūlymų rengimo užduoties formos tvirtinimo“ ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. lapkričio 27 d. įsakymu Nr. 30-3052 „Dėl Administracijos direktoriaus 2017-11-28 įsakymo Nr. 30-3071 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės vyriausiojo architekto įgaliojimų ir projektinių pasiūlymų rengimo užduoties formos tvirtinimo“ pakeitimo“:

1. T v i r t i n u Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“ tvarkos aprašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u:

2.1. Vyriausiojo miesto architekto skyriaus Projektavimo sąlygų poskyrį (toliau – Projektavimo sąlygų poskyris) reikalauti iš statytojo (užsakovo) prie prašymo informuoti visuomenę apie parengtus statinių projektinius pasiūlymus pateikti žymą iš Savivaldybės įmonės „Vilniaus planas“ GIS poskyrio apie projektinių pasiūlymų duomenų įtraukimą į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“;

2.2. Projektavimo sąlygų poskyrį, Vilniaus miesto vyriausiajam architektui pritarus pakitusiems, pataisytiems projektiniams pasiūlymams po visuomenės informavimo procedūros, reikalauti iš statytojo (užsakovo) iki specialiųjų architektūros reikalavimų išdavimo pateikti žymą iš Savivaldybės įmonės „Vilniaus planas“ GIS poskyrio apie projektinių pasiūlymų, kuriems buvo

pritarta, duomenų įtraukimą į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“. Dėl pakitusių, pataisytų projektinių pasiūlymų sprendinių įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“ sprendimus priima miesto vyriausiasis architektas;

2.3. Savivaldybės įmonės „Vilniaus planas“ GIS poskyrį portale „Infostatyba“ pateikti išvadą apie techninio projekto duomenų įtraukimą į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“.

3. P r i p a ž į s t u netekusiu galios Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2011 m. gegužės 23 d. įsakymą Nr. 30-738 „Dėl Teritorijų planavimo ir architektūrinių sprendinių skelbimo geoportale „Vilniaus 3D planas“ tvarkos aprašo tvirtinimo“.

4. P a v e d u Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjo pavaduotojui kontroliuoti, kaip vykdomas šis įsakymas.

Administracijos direktorius

Povilas Poderskis

PATVIRTINTA
Vilniaus miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus
2019 m. gruodžio 16 d.
įsakymu Nr. 30-3178/19

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ IR TECHNINIO PROJEKTO ĮTRAUKIMO Į GIS DUOMENŲ BAZĘ IR GEOPORTALĄ „VILNIUS 3D PLANAS“ TVARKOS APRAŠAS

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašas (toliau – Aprašas) nustato pagrindinius projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tikslus, uždavinius, reikalavimus teikiamiems projektiniams pasiūlymams ir techniniam projektui bei šių dokumentų įtraukimo tvarką.

2. Aprašas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 7 straipsnio 38 dalimi, Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 2 straipsnio 45 dalimi, 27 straipsnio 15 dalimi ir 37 straipsniu, statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ patvirtinimo“, VIII skyriumi, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. lapkričio 28 d. įsakymu Nr. 30-3071 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės vyriausiojo architekto įgaliojimų ir projektinių pasiūlymų rengimo užduoties formos tvirtinimo“ ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2019-11-27 įsakymu Nr. 30-3052 „Dėl Administracijos direktoriaus 2017-11-28 įsakymo Nr. 30-3071 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės vyriausiojo architekto įgaliojimų ir projektinių pasiūlymų rengimo užduoties formos tvirtinimo“ pakeitimo“.

3. Aprašas taikomas visuomenei svarbaus statinio naujos statybos ar rekonstravimo bei Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais statinio, kai nėra parengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama, projektiniams pasiūlymams ir techniniam projektui.

4. Apraše vartojamos sąvokos:

4.1. **GIS duomenų bazė** – geoinformacinių sistemų principais organizuotas, susistemintas ir metodiškai sutvarkytas geografinių duomenų rinkinys, kuriame sąlyginai išskiriamos grafinių bei atributinių duomenų bazės, saugomos kompiuterinėse laikmenose;

4.2. **VGIS tvarkytojas** – Savivaldybės įmonė „Vilniaus planas“;

4.3. **geoportalas „Vilnius 3D planas“** – geoinformacinių sistemų principais organizuotas, susistemintas ir įvairias pjūviais žiniatinklyje pateikiamas geografinių duomenų rinkinys, turintis trečiąją aukščio dimensiją;

4.4. **urbanizuotai aplinkai reikšmingas statinys** – urbanistinėje struktūroje (kvartale) įsiterpiantis didesnio aukščio už vyraujančią užstatymą aukštybinis statinys, urbanistinės struktūros atviroje erdvėje numatomas statinys, taip pat statinys, galintis turėti įtakos Senamiesčio apžvalgai, arba statinys, kitokiu užstatymo morfotipu įsiterpiantis į kito užstatymo morfotipo erdvinę struktūrą.

II. TIKSLAI IR UŽDAVINIAI

5. Pagrindiniai projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tikslai:

5.1. užtikrinti suinteresuotos visuomenės teisę gauti informaciją apie numatomą statinių projektavimą ir dalyvauti priimant sprendimus;

5.2. suteikti galimybę užsakovams pateikti pagrįstus architektūrinius sprendinius, siekiant gerinti sprendimų priėmimo skaidrumą;

5.3. sudaryti sąlygas architektams pasitikrinti sukurtus sprendinius prieš pateikiant juos grafine forma svarstyti ir aptarti su suinteresuota visuomene, taupant laiką ir projektų rengimo išlaidas.

6. Pagrindiniai projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ sprendžiami uždaviniai:

6.1. pateikti suinteresuotai visuomenei, verslo atstovams, specialistams erdvinius urbanistinius-architektūrinius planavimo sprendimus;

6.2. sukurti dvimatę ir trimatę aplinką visiems numatomo projektavimo, derinimo ir vertinimo proceso dalyviams;

6.3. sukurti ir naudoti projektinių pasiūlymų rengimo ir viešinimo etape integruotos miesto vaizdo analizės priemones: miesto erdvines panoramas, statinių šešėlių dydžių nustatymą ir kt.

III. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AR TECHNINIO PROJEKTO PATEIKIMO IR SKELBIMO TVARKA

7. Visų statinių, kuriems rengiami projektiniai pasiūlymai ir techninis projektas, išskyrus patalpų paskirties keitimo atvejus, projekto medžiaga pateikiama įtraukti į GIS duomenų bazę.

8. Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto medžiagos apibendrintas projektuojamo pastato 3D modelis pateikiamas įtraukti į geoportalą „Vilnius 3D planas“, jei atitinka visus šiuos punktus:

8.1. statinys patenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą ir privaloma informuoti visuomenę apie numatomą visuomenei svarbių statinių ir statinių dalių projektavimą arba privaloma informuoti visuomenę apie numatomą statinių ir statinių dalių projektavimą, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama;

8.2. projektuojamas statinys patenka į Aprašo priede ir Vilniaus miesto savivaldybės interaktyviajame žemėlapyje teritorijų planavimo temoje nurodytą teritoriją;

8.3. jeigu bent vienas iš statinio rodiklių atitinka šiuos parametrus:

8.3.1. numatomas aukštų skaičius – 3 aukštai ir daugiau;

8.3.2. numatomas statinio aukštis nuo žemiausio žemės paviršiaus taško yra 11 metrų ir daugiau;

8.3.3. bendras statinio plotas daugiau kaip 3000 kv. m;

8.3.4. statinio užstatymo plotas daugiau kaip 200 kv. m;

8.3.5. kitais atvejais, kai projektuojamas urbanizuotai aplinkai reikšmingas statinys.

9. Projektinių pasiūlymų rengėjas (projektuotojas), pateikęs prašymą Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Vyriausiojo miesto architekto skyriui peržiūrėti projektinius pasiūlymus prieš visuomenės informavimo procedūrą ir gavęs sutikimą, kad parengtus projektinius pasiūlymus galima skelbti, VGIS tvarkytojui pateikia kompiuterinę laikmeną su įrašytais projektiniais pasiūlymais (Aprašo 14.1 papunktis) ir (ar) apibendrintu projektuojamo pastato 3D modeliu (Aprašo 14.2 papunktis).

10. Jeigu, atsižvelgiant į viešo svarstymo metu išsakytas motyvuotas visuomenės pastabas, projektiniai pasiūlymai pakito, projektuotojas, gavęs Vilniaus miesto savivaldybės vyriausiojo architekto pritarimą, iki prašymo išduoti specialiuosius reikalavimus VGIS tvarkytojui pateikia kompiuterinę laikmeną su įrašytais patikslintais projektiniais pasiūlymais ir (ar) apibendrintu projektuojamo pastato 3D modeliu.

11. Projektuotojas, prieš pateikdamas prašymą išduoti statybą leidžiantį dokumentą, VGIS tvarkytojui pateikia kompiuterinę laikmeną su įrašytu apibendrintu projektuojamo pastato 3D modeliu. Techninio projekto informacija skaitmenizavimui gaunama ir techninio projekto tikrinimas atliekamas per valstybinį portalą „Infostatyba“.

12. VGIS tvarkytojas:

12.1. perkelia tinkamai pateiktus projektinius pasiūlymus ar techninį projektą į GIS duomenų bazę ir apibendrintus projektuojamų pastatų 3D modelius į geoportalą „Vilniaus 3D planas“;

12.2. išduoda projektuotojui žymą apie projektinių pasiūlymų ar techninio projekto įkėlimą GIS duomenų bazėje ir geoportale „Vilnius 3D planas“;

12.3. informuoja projektuotoją raštu, jei projektiniai pasiūlymai ar techninis projektas neatitinka minimalių nustatytų reikalavimų, ir nekelia pateiktų projektinių pasiūlymų ar techninio projekto į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“.

13. Už pateiktų duomenų tikrumą atsako projektinių pasiūlymų ar techninio projekto rengėjas (projektuotojas).

IV. PATEIKIAMŲ PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ, TECHNINIO PROJEKTO IR APIBENDRINTŲ TŪRINIŲ SPRENDINIŲ REIKALAVIMAI

14. Kompiuterinėje laikmenoje, pasirašytoje elektroniniu parašu, pateikiama:

14.1. spalvotas sklypo sutvarkymo planas TIFF formatu (esant galimybei, brėžinys gali būti orientuotas LKS-94 koordinacių sistemoje), kurio rezoliucija ne mažesnė kaip 300 dpi, brėžinyje turi būti LKS-94 koordinacių sistemos tinklelis (ne mažiau kaip 3 taškų);

14.2. projektuojamo pastato 3D modelis (x, y, z koordinatės) skaitmeninėje laikmenoje pateikiamas DWG formatu (3D *Face*), DXF, *SketchUP* (*.SKP), *Collada* (*.DAE), *Wavefront* (*.OBJ). Teikiant modelį toje pačioje direktorijoje, pateikiami ir papildomi statinio išvaizdą ir tekstūrą vaizduojantys failai;

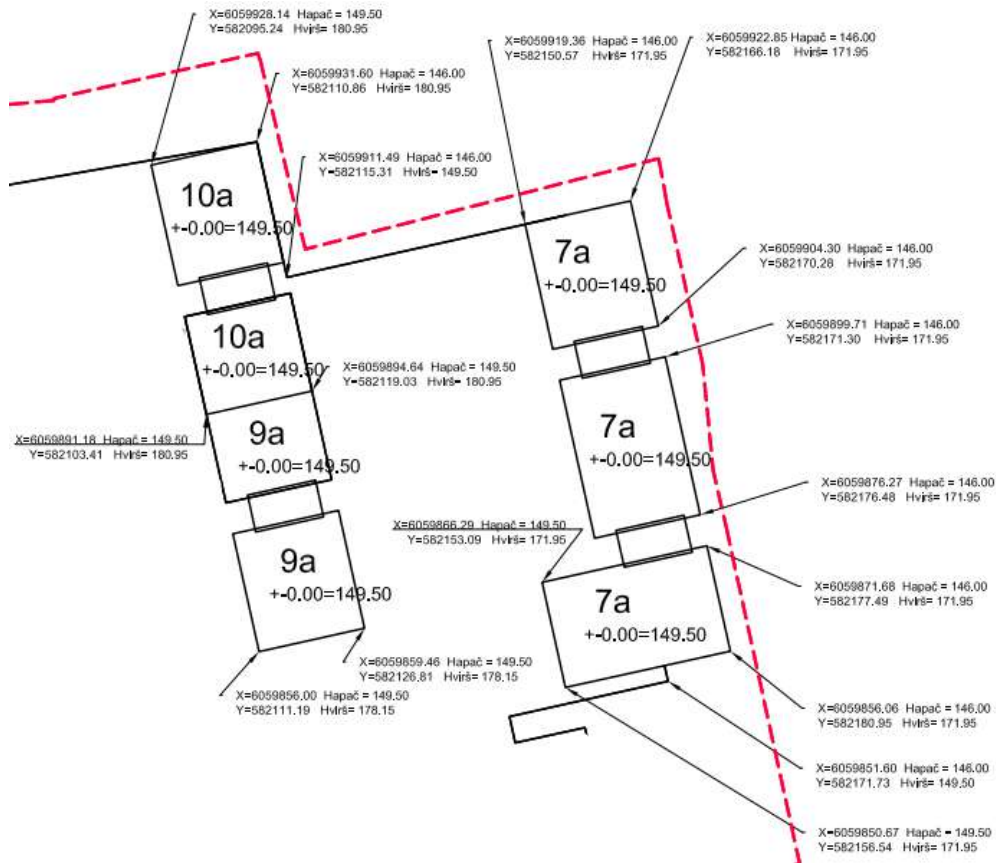
14.3. matavimo vienetai – metrai, koordinacių sistema – LKS-94, aukščių sistema – LAS07;

14.4. kartu su projektuojamo objekto skaitmeniniu 3D modeliu pateikiamas popierinis (arba PDF formatu) grafinis priedas (Aprašo 15 punktą). Grafinį priedą sudaro objekto planas (projekcija į horizontalią plokštumą) standartiniu masteliu (1:500, 1:200, 1:100), kuriame turi būti:

14.4.1. objekto kontūras: pagrindinių pastato kampų, charakteringų elementų koordinatės (LKS-94 koordinacių sistemoje), pagrindinių statinio kampų, aukščiausio taško, vidutinė žemės paviršiaus, nulinė ir charakteringų elementų altitudės (pagal LAS07 aukščių sistemą);

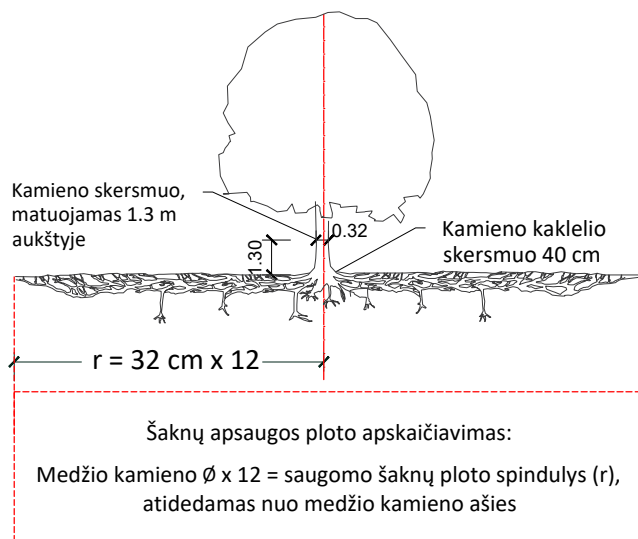
14.4.2. nurodomas statytojas (fizinio asmens vardo ir pavardės pirmosios raidės ar juridinio asmens pavadinimas), objekto pavadinimas, adresas, projektinius pasiūlymus ar techninį projektą parengęs subjektas, juridinio asmens kodas, autorių vardai, pavardės ir parašai.

15. Pateikiamas atitinkamas popierinis grafinis priedas, pagal toliau pateiktą pavyzdį:



16. Projekto rengėjas Aprašo 14 ir 15 punktuose nurodytus projektinius pasiūlymus ar techninį projektą VGIS tvarkytojui pateikia nuasmenintus pagal Aprašo 14.4.2 papunktyje nurodytus reikalavimus.

Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventorizacijos lentelės sudėtis



SVARBU:

- Gamtinėje medžio augimvietėje šaknų projekcija visuomet didesnė už lajos projekciją. Urbanizuotose teritorijose šaknų projekcija gali būti asimetriška ir mažesnė.
- Parenkant projektinius sprendinius, būtina numatyti esamo šaknyno išsaugojimo priemones, nemažinant esamo šaknyno ploto. Mažinimo atveju - būtinas EAC arba ISA* arboristo vertinimas.
- Projektuojant dangas lajos projekcijos plote, dangų atitraukimas skaičiuojamas nuo kamieno kaklelio.

REIKALAVIMAI SAUGOMAM ŠAKNŲ PLOTUI:

- Saugomo šaknų ploto koregavimas galimas tik su EAC arba ISA* sertifikuoto arboristo priežiūra, kiekviena situacija vertinama individualiai.
- Statinių ir pastatų projektavimas ir statybos darbai judinant gruntą galimi tik pagal arboristo rekomendacijas, naudojant patvirtintas, medžio gerovę išsaugančias technologijas.
- Saugomame šaknų plote draudžiama kelti ar žeminti esamo grunto lygį daugiau nei 5 cm.
- Kasimo darbai vykdomi tik su kvalifikuoto arboristo priežiūra, rankiniu būdu ar naudojant oro kastuvą.
- Saugomame šaknų plote draudžiama sandėliuoti statybines medžiagas ir gruntą, įvažiuoti mechanizuotomis transporto priemonėmis ar jas ten statyti.
- Saugomas šaknų plotas aptveriamas apsaugine, ne žemesne kaip 2 m. aukščio tvora su įspėjamaisiais ženklais. Tvorą privalo likti visų darbų metu, net jei dalis darbų patenka į šią zoną.

* EAC - Europos arboristikos tarybos (European Arboricultural Council (EAC)) sertifikatas – European Tree Worker (ETW), ISA - Tarptautinės arboristikos draugijos sertifikatas (International Society of Arboriculture (ISA))

Pastaba 1: Jei medžių šalinimas yra numatytas DP, pažymimas šių medžių šaknų saugojimo plotas plane bei kamieno kaklelio diametras.

Pastaba 2: Rengiant topo nuotrauką, atliekama medžių taksacija su tikslia medžio kamieno ašies vieta.

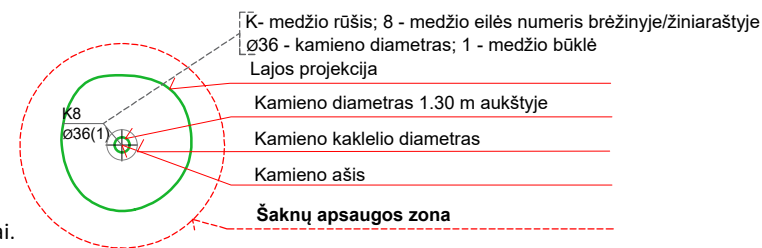
Pastaba 3: Numatant medžių (išskyrus invazines rūšis) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais - kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametrų suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1 cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m² krūmų masyvo plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt/m² tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies ir situacijos).

Pastaba 4: Saugomo gamtos objekto statusą turinčiam medžiui, šaknų apsaugos ploto spindulys (r) apskaičiuojamas kamieno \varnothing dauginant iš 15.

Pastaba 5: Projekte esami medžiai vaizduojami su lajomis ir šaknyno projekcijomis.

MEDŽIŲ LAJOS IR ŠAKNYNO PROJEKCIJOS ŽYMĖJIMAS BRĖŽINYJE

- Medžio būklės indekso ženklai
- 1 - GEROS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 23,181,44
 - 2 - PATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 0,191,255
 - 3 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 147,39,143
 - 4 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 99,100,102
 - 5 - ŽUVĘS MEDIS
žymens spalva RGB - 205,32,39
- Kiti žymėjimai:**
- ŠALINAMAS MEDIS
žymens spalva RGB - 205,32,39
Šalinamas medis inventorizacijos plane atvaizduojamas tik dėl arboristinių priežasčių. Jei medis šalinamas dėl planuojamų sprendinių, šiame plane tai nežymima.
 - SAUGOMAS GAMTOS OBJEKTAS
žymens spalva RGB - 176,108,59
Šaknų apsaugos ploto spindulys senoliams medžiams - kamieno \varnothing dauginant iš 15



ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖS PAVYZDYS

Nr. plane	Inventorizacijos data	Medžio unikalus Nr.	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras(cm) 1.30 m aukštyje	Medžio aukštis (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Abiotiniai/biotiniai veiksmi	Pastabos	Siūlomoms/būtinoms arboristinėms/tvarkymo priemonėms
8	2023-12-10	1111	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	32	40	3	Pažeista laja		Formuojamasis genėjimas

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybės administracija 188710061, Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Konstitucijos pr. 3
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-05-20 Nr. SRD-01-250520-00568
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	LAURA KAIRIENĖ, LAURA KAIRIENĖ, Vilniaus miesto savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	LAURA KAIRIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-05-20 16:09:15 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-05-20 16:09:21 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-12-18 12:43:57 – 2026-12-18 12:43:57
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "IS Infostatyba, Statybos sektoriaus vystymo agentūra, VŠĮ, į.k.305997589 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-04 16:45:42 iki 2027-12-04 16:45:42
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	1
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybės administracija 188710061, Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Konstitucijos pr. 3
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2025-05-19 Nr. SARD-01-250519-00613
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-05-21 10:09:52)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-05-21 10:09:52 Avilys SDP eDocs

**UOSIŲ G., UOSIŲ SODŲ G. 22-OJI G., 23-OJI G., 24-OJI G., 25-OJI G., 26-OJI G.,
27-OJI, 28-OJI, 29-OJI, KALNO G., MIGŪNŲ G., PAPANČIŲ G., VILNIAUS M.,
INVENTORIZACIJOS GRAFINIS/INVENTORIZACINIS MEDŽIŲ
ŽYMĖJIMAS PLANE, MEDŽIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖ BEI
VERTINIMO ATASKAITA**



UŽSAKOVAS:

UAB "Statybų inžinerinės paslaugos"

VYKDYTOJAS:

MB „Karija“

Marius Pabrieža
Pžm. Nr. NF 746, Nr. 72 ir
Nr. SD-P-4ŽŪA-MEF0147
Tel.: +370 687 34356
pabrieza.marius@gmail.com

Objektas: UOSIŲ G., UOSIŲ SODŲ G. 22-OJI G., 23-OJI G., 24-OJI G., 25-OJI G., 26-OJI G., 27-OJI, 28-OJI, 29-OJI, KALNO G., MIGŪNŲ G., PAPANČIŲ G., VILNIUS

Metai: 2025

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Psł. Nr.
0.	VIRŠELIS	1
1.	BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	2
2.	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	3-4
3.	FOTOFIKSACIJA	5-7
3.	ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELE	8
4.	GRAFINĖ DALIS	9
5.	PROJEKTUOTOJO PAŽYMĖJIMŲ KOPIJOS	10-12
	Viso puslapių:	12

ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS ATASKAITA

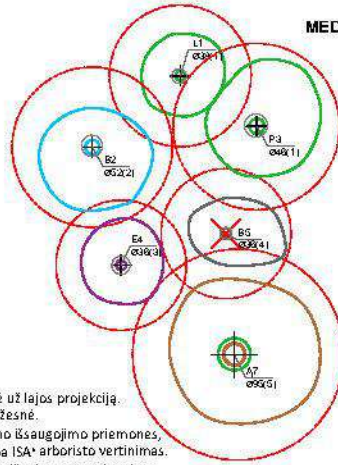
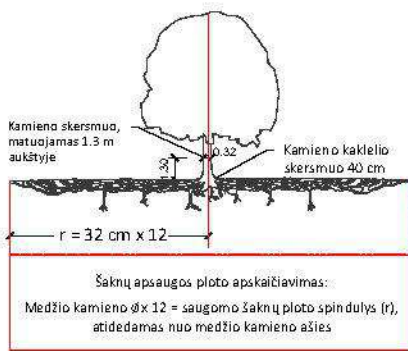
Vertinimo metodika

Medžių būklės vertinimas ir nustatymas vykdytas 2025m. Nustatomas medžio gyvybingumas vertinant lajos tankumą, kamieno būklę, pasvirimo laipsnį kuris proporcingas medžio rūšiai ir amžiui. Kiekvienam medžiui nustatyta rūšis, matavimo juosta išmatuotas kamieno skersmuo 1,30 m aukštyje nuo žemės paviršiaus bei ties kamieno kakleliu. Medžių būklė vizualiai įvertinta ir nustatyta vadovaujantis „Želdinių atkuriamosios vertės įkainių“ (Aplinkos ministro įsakymas Nr. D1-343) antru priedu, kur būklė skirstoma į 5 kategorijas:

1. gera – medžiai sveiki, normaliai išsivystę, lapija (spygliai) tanki, vienodai išsidėsčiusi, lapai ir spygliai normalaus dydžio ir spalvos, ligų ir kenkėjų požymių, žaizdų, stiebo ir skeletinių šakų pažeidimų, drevių nėra;
2. patenkinama – medžiai sveiki, bet ūglių prieaugis nedidelis, mažesnis sulapojimas, laja netolygiai išsivysčiusi, stiebas su nedideliais mechaniniais ir kenkėjų pažeidimais, nedidelėmis drevėmis;
3. nepatenkinama – medžiai akivaizdžiai nusilpę, stelbiami kitų medžių, stipriai pažeisti ligų ar kenkėjų, laja silpnai išsivysčiusi, yra džiūstančių ir nudžiūvusių skeletinių šakų, ūglių prieaugis nedidelis arba jo visai nėra, medžiai sausaviršūniai, stiebai yra pažeisti mechaniškai, juose yra didelių drevių arba mažose drevėse matomas medienos suminkštėjimas ir išretėjimas, pakeltos medžio šaknys;
4. bloga – žaliuoja mažiau kaip 50 proc. lajos, išpuvę daugiau kaip 40 proc. kamieno (puvinys gali būti nematomas, bet pastebimas nupjovus medį).
5. Žuvęs želdinys.

Teikiant rekomendacijas tvarkymo priemonėms vadovaujamosi 2008-01-18 LR AM ministro įsakymu Nr. D1-45 (LR aplinkos ministro 2022-11-30 d. įsakymo Nr. D1-371 redakcija) Dėl Medžių ir krūmų, vandens telkinių, esančių želdynuose, priežiūros taisyklių patvirtinimo, 2010-03-15 aplinkos ministro įsakymu Nr.D1-193 Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus.

Želdiniai įvertinti pagal Vilniaus m. savivaldybės grafinių/informacinę medžių žymėjimą plane ir medžių inventorizacijos lentelės sudėtį.



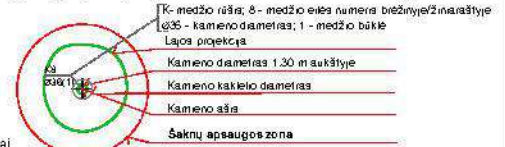
MEDŽIŲ LAJOS IR ŠAKNYNO PROJEKCIJOS ŽYMĖJIMAS BRĖZINYJE

Medžio būklės indekso ženklai

- 1- GEROS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 23,181,44
- 2 - PATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 0,191,255
- 3 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 147,39,143
- 4 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 99,100,102
- 5 - ZUVĘS MEDIS
žymens spalva RGB - 205,32,39

Kiti žymėjimai:

- ŠALINAMAS MEDIS
žymens spalva RGB - 205,32,39
- Šalinamas medis inventorizacijos plane atvaizduojamas tik dėl arboristinių priežasčių. Jei medis šalinamas dėl planuojamų sprendinių, šiame plane tai nežymima.
- SAUGOMAS GAMTOS OBJEKTAS
žymens spalva RGB - 176,108,89
- Šaknų apsaugos ploto spindulys senoliams medžiams - kamieno \varnothing dauginant iš 15



SVARBU:

- A. Gamtinėje medžio augimvietėje šaknų projekcija visuomet didesnė už lajos projekciją. Urbanizuotose teritorijose šaknų projekcija gali būti asimetriška ir mažesnė.
- B. Parenkant projektinius sprendinius, būtina numatyti esamo šaknyno išsaugojimo priemones, nemažinant esamo šaknyno ploto. Mažinimo atveju - būtinas EAC arba ISA* arboristo vertinimas.
- C. Projektuojant dangas lajos projekcijos plote, dangų atitraukimas skaičiuojamas nuo kamieno kaklelio.

REIKALAVIMAI SAUGOMAM ŠAKNŲ PLOTUI:

1. Saugomo šaknų ploto koregavimas galimas tik su EAC arba ISA* sertifikuoto arboristo priežiūra, kiekviena situacija vertinama individualiai.
 2. Statinių ir pastatų projektavimas ir statybos darbai judinant gruntą galimi tik pagal arboristo rekomendacijas, naudojant patvirtintas, medžio gerovę išsaugančias technologijas.
 3. Saugomame šaknų plote draudžiama kelti ar žeminti esamo grunto lygį daugiau nei 5 cm.
 4. Kasimo darbai vykdomi tik su kvalifikuoto arboristo priežiūra, rankiniu būdu ar naudojant oro kastuvą.
 5. Saugomame šaknų plote draudžiama sandėliuoti statybines medžiagas ir gruntą, įvažiuoti mechanizuotomis transporto priemonėmis ar jas ten statyti.
 6. Saugomas šaknų plotas apveriamas apsaugine, ne žemesne kaip 2 m. aukščio tvora su įspėjamaisiais ženklais. Tvora privalo likti visų darbų metu, net jei dalis darbų patenka į šią zoną.
- * EAC - Europos arboristikos tarybos (European Arboricultural Council) [EAC] sertifikatas - European Tree Worker (ETW), ISA - Tarptautinės arboristikos draugijos sertifikatas (International Society of Arboriculture) [ISA]

Pastaba 1: Jei medžių šalinimas yra numatytas DP, pažymimas šių medžių šaknų saugojimo plotas plane bei kamieno kaklelio diametras.

Pastaba 2: Rengiant topo nuotrauką, atliekama medžių taksacija su tiksliu medžio kamieno ašies vieta.

Pastaba 3: Numatant medžių išsiskyrimą invazines rūšis kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais - kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametrų suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1 cm medžio kamieno diametras yra tolygus 2 m² krūmų masyvo plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt/m² tan kių, priklausomai nuo augalo rūšies ir situacijos).

Pastaba 4: Saugomo gamtos objekto statusą turinčiam medžiui, šaknų apsaugos ploto spindulys (r) apskaičiuojamas kamieno \varnothing dauginant iš 15.

Pastaba 5: Projekte esami medžiai vaizduojami su lajomis ir šaknyno projekcijomis.

ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖS PAVYZDYS

Nr. plane	Inventorizacijos data	Medžio unikalus Nr.	Medžio rūšis letuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras (cm) 1.30 m aukštyje	Medžio aukštis (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Abiotiniai/biotiniai veiksmiai	Pastabos	Siūlomas/būtinasis arboristinės tvarkymo priemonės
8	2023-12-10	1111	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	32	40	3	Pažeista laja		Formuojamasis genėjimas

FOTOFIKSACIJOS



1. pav



2. pav



3.pav



4.pav



5.pav

5



6. Pav

MEDŽIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖS

Nr. plane	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras iki 1,30 m aukštyje (cm)	Kamieno diametras ties kamieno kakleliu (cm)	Medžio aukštis m	Saugomo lakna photo spūduolys (m)	Lajos projekcija nuo ašies Š.R.P.V kryptimis (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Abiotiniai/biotiniai veiksniai	Sitilomos/būtinosis arboristinės/varkymo priemonės
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Paprastasis ąžuolas	<i>Quercus robur</i>	14	7	10	1,20	2,1-2,2	1	Stelbiamas šalia augančių pušies	-
2	Paprastoji pušis	<i>Pinus sylvestris</i>	23	27	13	2,76	3,1-2,3	2	Turi pasvirimo 1 vakari pusę	-
3	Paprastoji pušis	<i>Pinus sylvestris</i>	35	42	16	4,20	3,3-3,2	2	Lajoje yra sausų šakų	Samuojantis genėjimas
4	Rūgštasis žagrėnis	<i>Rhus typhina</i>	7	13	3	0,84	2,2-2,1	2	-	-
5	Paprastasis kaštonas	<i>Aesculus hippocastanum</i>	19,22	33	12	4,2-4,4	4,2-4,4	3	-	-
6	Paprastasis ąžuolas	<i>Quercus robur</i>	48	65	17	5,74	7,5-4,4	2	Lajoje yra sausų šakų	Samuojantis genėjimas
7	Debulė	<i>Populus tremula</i>	20	23	14	2,40	1,2-1,4	2	-	Samuojantis genėjimas
8	Paprastasis klevevas	<i>Acer platanoides</i>	16	22	13	1,92	3,3-1,1	2	-	Samuojantis genėjimas
9	Paprastasis klevevas	<i>Acer platanoides</i>	14	16	10	1,68	4,1-1,4	2	-	Samuojantis genėjimas
10	Paprastasis klevevas	<i>Acer platanoides</i>	13	16	8	1,56	4,1-1,2	3	Lajoje yra sausų šakų	Samuojantis genėjimas
11	Paprastoji eglė	<i>Picea abies</i>	11	13	12	1,32	1,1-1,1	3	Lajoje yra sausų šakų	Samuojantis genėjimas
12	Debulė	<i>Populus tremula</i>	24	33	14	2,88	2,3-4,3	1	-	-
13	Slyva	<i>Prunus</i>	11,17	25	5	1,68	3,3-3,3	3	Pažeista žievė	Samuojantis genėjimas
14	Obelvis	<i>Malus</i>	30	36	6	3,60	1,4-4,1	3	Auga po orine elektros linija	-
15	Kriaušė	<i>Pyrus</i>	18,10	23	6	1,68	2,2-2,2	1	Auga po orine elektros linija	-
16	Trešnė	<i>Prunus avium</i>	46	52	12	5,52	3,3-2,4	2	Kamienai matyti skilimo požymiai, kamienai suveržtas metalo juosta	Samuojantis genėjimas, atlaisvinti kamienai
17	Obelvis	<i>Malus</i>	22,18	24	4	2,40	1,2-1,3	2	-	-
18	Slyva	<i>Prunus</i>	10,13,10	25	7	1,32	1,3-2,3	3	Lajoje yra sausų šakų	Samuojantis genėjimas
19	Obelvis	<i>Malus</i>	28,25	44	8	3,24	3,3-3,3	2	-	-
20	Trešnė	<i>Prunus avium</i>	48	54	3	2,40	-	5	Supuvęs, liks tik stuburys	Šalinimas
21	Obelvis	<i>Malus</i>	16	18	1	1,92	-	5	Supuvęs, liks tik stuburys	Šalinimas
22	Obelvis	<i>Malus</i>	12,16,10	26	4	1,56	1,4-1,1	4,5	Nulūžtas, supuvęs	Šalinimas
23	Riešutmedis	<i>Juglans</i>	38	38	15	3,36	4,4-3,3	1	-	-
24	Raudonlapis lazdynas	<i>Corylus avellana</i>	-	-	8	-	3,3-5,5	1	-	-
25	Vakarinė tuja	<i>Thuja occidentalis</i>	10,13,12	21	8	1,44	0,5-0,5,0,5,0,5	1	-	-
26	Karpotasis beržas	<i>Betula pendula</i>	37	48	23	4,44	6,5-5,5	2	Lajoje yra sausų šakų	Samuojantis genėjimas
27	Karpotasis beržas	<i>Betula pendula</i>	34,38	67	22	4,32	3,5-4,3	2	-	Lajos suveržimas
28	Obelvis	<i>Malus</i>	8,8,6	15	4	0,84	1,1-2,3	2	-	-
29	Kadagys	<i>Juniperus</i>	13	18	6	2,2-1,1	2,2-1,1	2	-	-
30	Kadagys	<i>Juniperus</i>	13,10,12	24	2,5	1,44	2,2-1,1	2	-	-
31	Raudonlapis lazdynas	<i>Corylus avellana</i>	-	-	5	-	2,2-2,2	1	-	-
32	Rūgštasis žagrėnis	<i>Rhus typhina</i>	13	16	4	1,56	3,3-1,2	2	-	-
33	Kadagys	<i>Juniperus</i>	6,12,8	20	5	1,08	1,1-1,1	3	Džiūstantis	Samuojantis genėjimas
34	Riešutmedis	<i>Juglans</i>	32	46	8	3,84	3,3-4,3	2	Buvęs dvikamienis, per mupant kamieną prasidėjęs puvinys	Samuojantis genėjimas
35	Karpotasis beržas	<i>Betula pendula</i>	46	58	16	5,52	3,3-3,4	3	Kamienas pažeistas puvinio, laja išretėjusi, džiūstantis	Samuojantis genėjimas
36	Karpotasis beržas	<i>Betula pendula</i>	58	64	21	6,96	5,7-0,4	2	-	Samuojantis genėjimas
37	Vakarinė tuja	<i>Thuja occidentalis</i>	20	24	3	2,40	1,0-5,1,0,3	1	-	-
38	Vakarinė tuja	<i>Thuja occidentalis</i>	21	23	3	2,52	1,0-5,1,0,3	1	-	-
39	Vakarinė tuja	<i>Thuja occidentalis</i>	18	21	3	2,16	1,0-5,1,0,3	1	-	-
40	Kriaušė	<i>Pyrus</i>	21,25	28	6	3,00	4,2-3,1	2	-	-
41	Slyva	<i>Prunus</i>	10	14	5	1,20	1,1-1,3	3	Auga po orine elektros linija	-
42	Slyva	<i>Prunus</i>	5,6,10	16	5	0,84	2,1-2,3	2	Auga po orine elektros linija	-
43	Obelvis	<i>Malus</i>	21,25	30	6	3,76	1,2-2,3	2	-	-
44	Obelvis	<i>Malus</i>	26	30	8	3,12	2,4-3,3	2	-	-
45	Vyšnia	<i>Cerasus</i>	5	3	0,60	0,5-1,1,1	1	-	-	-
46	Obelvis	<i>Malus</i>	6	13	2,5	0,72	2,1-1,1	1	-	-
47	Slyva	<i>Prunus</i>	4	6	2,5	0,48	1,1-1,1	1	-	-
48	Obelvis	<i>Malus</i>	8	11	2,5	0,96	0,5-1,1,1	1	-	-
49	Trešnė	<i>Prunus avium</i>	30,33	52	3	3,84	-	5	Liks tik stuburys	Šalinimas
50	Trešnė	<i>Prunus avium</i>	47	55	2,5	5,64	-	5	Liks tik stuburys	Šalinimas
51	Paprastasis uosis	<i>Fraxinus excelsior</i>	68,63	101	10	7,92	2,2-2,2	3	Auga po orine elektros linija, kamienas ir pakelminė dalis stipriai pažeista puvinio, laja nutolinta, atželia atžalos	Samuojantis genėjimas
52	Slyva	<i>Prunus</i>	28,29	56	11	3,48	3,2-2,2	2	-	Samuojantis genėjimas
53	Slyva	<i>Prunus</i>	27	28	7	3,24	2,2-2,2	3	Kamienas pažeistas grybinių ligo	Samuojantis genėjimas
54	Obelvis	<i>Malus</i>	28,26	38	6	3,24	3,1-3,2	2	-	Samuojantis genėjimas
55	Obelvis	<i>Malus</i>	16	20	2,3	1,92	1,2-2,1	2	-	-
56	Obelvis	<i>Malus</i>	22	28	4	2,64	2,3-2,2	2	-	-
57	Vakarinė tuja	<i>Thuja occidentalis</i>	18,20	35	11	2,88	2,2-2,2	2	-	-
58	Vyšnia	<i>Cerasus</i>	8	10	5	0,96	2,1-2,2	3	-	-
59	Obelvis	<i>Malus</i>	13	14	6	1,56	1,2-2,2	2	-	-
60	Obelvis	<i>Malus</i>	25	27	10	2,64	2,1-1,2	3	-	-
61	Obelvis	<i>Malus</i>	20	28	6	2,40	1,2-2,2	3	-	Samuojantis genėjimas
62	Obelvis	<i>Malus</i>	15,18	25	7	2,04	3,6-1,4	3	-	-
63	Obelvis	<i>Malus</i>	24	27	7	2,88	4,2-1,2	3	-	Samuojantis genėjimas
64	Kadagys	<i>Juniperus</i>	10,11	18	6	1,32	2,2-2,2	1	-	-
65	Kaštonas	<i>Aesculus hippocastanum</i>	32	40	10	3,84	2,2-2,2	1	-	-
66	Paprastasis klevevas	<i>Acer platanoides</i>	20	23	5	2,40	1,1-1,1	2	-	-
67	Slyva	<i>Prunus</i>	10	13	6	1,20	2,1-3,3	2	Poliardruotas, atželia	-
68	Slyva	<i>Prunus</i>	10	12	6	1,20	2,1-1,1	2	-	-
69	Sveikalapis ghoomis	<i>Salix integra</i>	6	8	2,5	0,72	1,1-1,1	1	-	-
70	Paprastoji eglė	<i>Picea abies</i>	12	16	5	1,44	2,2-2,2	1	-	-
71	Vyšnia	<i>Cerasus</i>	7,5	11	4	0,72	1,1-2,3	3	-	Samuojantis genėjimas
72	Vyšnia	<i>Cerasus</i>	16	17	7	1,92	2,3-3,1	3	-	Samuojantis genėjimas
73	Riešutmedis	<i>Juglans</i>	14	18	9	1,68	2,2-2,3	2	Turi skilimo	Samuojantis genėjimas
74	Paprastasis uosis	<i>Fraxinus excelsior</i>	15,17	31	9	1,92	1,2-4,3	2	Stelbiamas šalia augančių tuopos	Samuojantis genėjimas
75	Liapo	<i>Populus</i>	42	54	2	5,04	4,4-4,3	2	-	-
76	Paprastasis uosis	<i>Fraxinus excelsior</i>	40	43	13	4,80	3,5-5,3	2	-	-
77	Paprastasis uosis	<i>Fraxinus excelsior</i>	40	46	13	4,80	4,4-4,4	2	-	-
78	Paprastoji pušis	<i>Pinus sylvestris</i>	13	15	5	1,56	1,1-1,1	1	-	-
79	Karpotasis beržas	<i>Betula pendula</i>	43	48	20	5,16	3,4-3,4	3	Džiūstanti laja	Samuojantis genėjimas
80	Paprastasis uosis	<i>Fraxinus excelsior</i>	32	38	14	3,84	3,5-5,3	2	-	-
81	Paprastasis uosis	<i>Fraxinus excelsior</i>	8,6,8	26	7	0,84	1,2-2,1	2	-	-
82	Paprastasis klevevas	<i>Acer platanoides</i>	62	69	15	7,44	6,6-6,6	2	Lajoje yra sausų šakų	Samuojantis genėjimas
83	Paprastasis klevevas	<i>Acer platanoides</i>	25	28	12	3,00	4,2-2,3	3	Lajoje yra sausų šakų	Samuojantis genėjimas
84	Debulė	<i>Populus tremula</i>	14	17	12	1,68	3,1-1,2	2	-	-
85	Paprastasis klevevas	<i>Acer platanoides</i>	17,26	36	14	2,64	3,3-3,3	2	-	-
86	Uosialapis klevevas	<i>Acer negundo</i>	25,27,14,25	62	11	2,76	4,7-4,2	2	Kamienai labai pasvirę iš kelmo	Samuojantis genėjimas
87	Uosialapis klevevas	<i>Acer negundo</i>	18	23	10	2,16	3,1-3,7	3	Didelis kamieno posvirys	Samuojantis genėjimas

Medžio būklės indeksų paaiškinimai

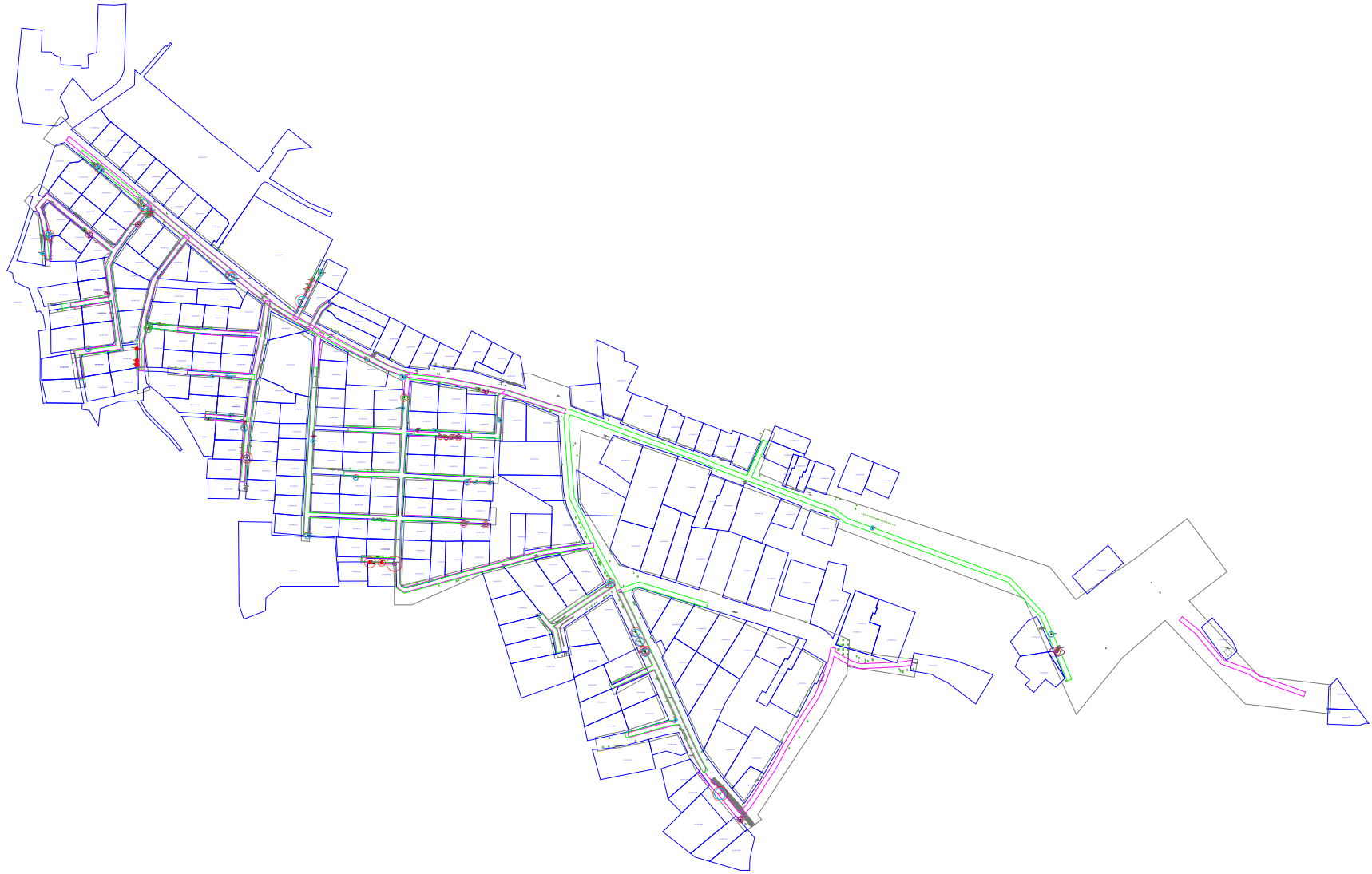
- 1 - Geros būklės medis
- 2 - Vidutinės būklės medis
- 3 - Nepatenkinamos būklės medis
- 4 - Blogos būklės medis
- 5 - Šalinamas medis
- 6 - Saugomo gamto objekto statusu turintis medis

Medžių santrumpas paaiškinimai

- Vt - Vakarinė tuja
- Uos - Paprastasis uosis
- Ąž - Paprastasis ąžuolas
- Kd - Kadagys
- K - Paprastasis klevevas
- P - Paprastoji pušis
- Sl - Slyva
- Ob - Obelvis
- Kr - Kriaušė
- Tr - Trešnė
- Rm - Riešutmedis
- Lz - Lazdynas

R2 - Rūgštasis žagrėnis B - Karpotasis I

- Ks - Paprastasis kaštonas
- Vš - Vyšnia
- D - Debulė
- Ga - Sveikalapis
- E - Paprastoji eglė
- T - Tuopa



PAŽYMĖJIMAS

Marius Pabrieža



VILNIAUS
JERUZALĖS
DARBO RINKOS
MOKYMO CENTRAS

Mokėsi pagal

*Arboristikos pagrindai. Sumedėjusių augalų lajų genėjimo, formavimo ir
priežiūros neformalaus ugdymo programą*

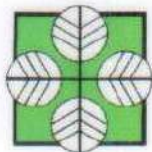
ķ.190221191, 12 val.

2019 m. balandžio 3 d., Reg. Nr. NF 746

Direktorius



Mindaugas Černius



Rengėjas: Lietuvos kraštovaizdžio architektų sąjunga

Partneriai: Lietuvos savivaldybių asociacija, ASU Miškų ir ekologijos fakultetas, LR Aplinkos ministerija

PAŽYMĖJIMAS NR. 72

Kaunas-Akademija, 2014-05-30

Pažymime, kad

Marius Pabrieža

2014 gegužės 30 d. dalyvavo seminare

“Želdynų ir želdinių tvarkybos praktikos pagrindai”

ir išklausė pranešimus (8 akad. val.)

Pranešimus skaitė ASU Miškų ir ekologijos fakulteto ir LKAS lektoriai.

Lietuvos kraštovaizdžio architektų sąjungos pirmininkas
Alvydas Mitužas

ASU Miškų ir ekologijos fakulteto dekanas
prof. dr. Edmundas Bartkevičius



VYTAUTAS
MAGNUS
UNIVERSITY

Faculty of Forest
Sciences & Ecology

PAŽYMĖJIMAS

2025 m. balandžio 28 d.

Marius Pabrieža

dalyvavo tarptautinėje mokslinėje – praktinėje konferencijoje

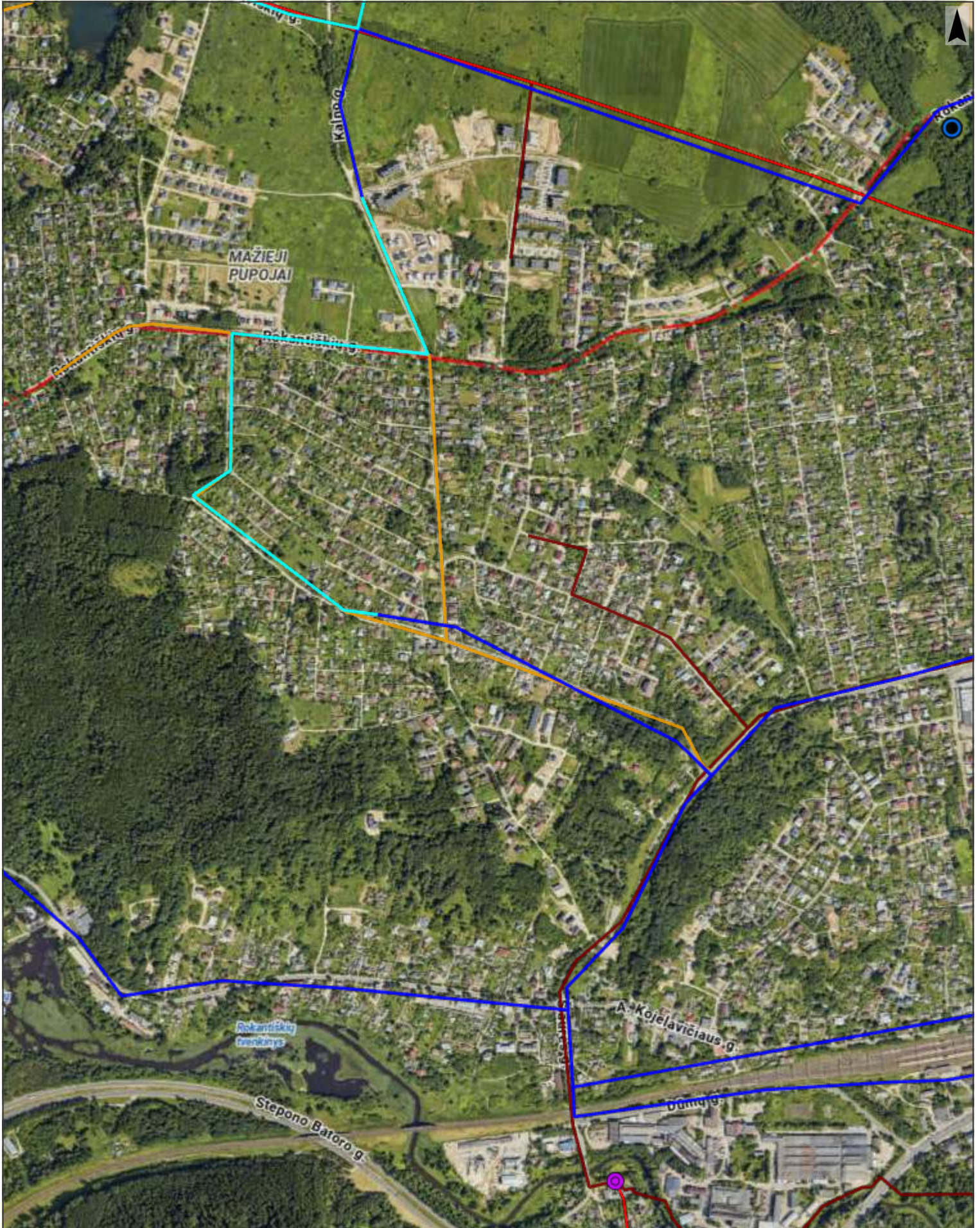
„Inovatyvus ir tvarus želdynų valdymas ir priežiūra“.

Veiklos trukmė – 8 akad. val.

Dekanas

Vitas Marozas

Pažymėjimo Nr. SD-P-4-ŽŪA-MEFo147








VILNIUS

SUTARTINIAI ŽENKLAI


Vandentiekio objektai

-  Esama vandens stotis




Vandentiekio tinklai

-  Esami pagrindiniai vandentiekio tinklai
-  Siūlomi pastatyti vandentiekio tinklai

Buitinių nuotekų objektai

-  Esamos pagrindinės buitinių nuotekų siurblynės

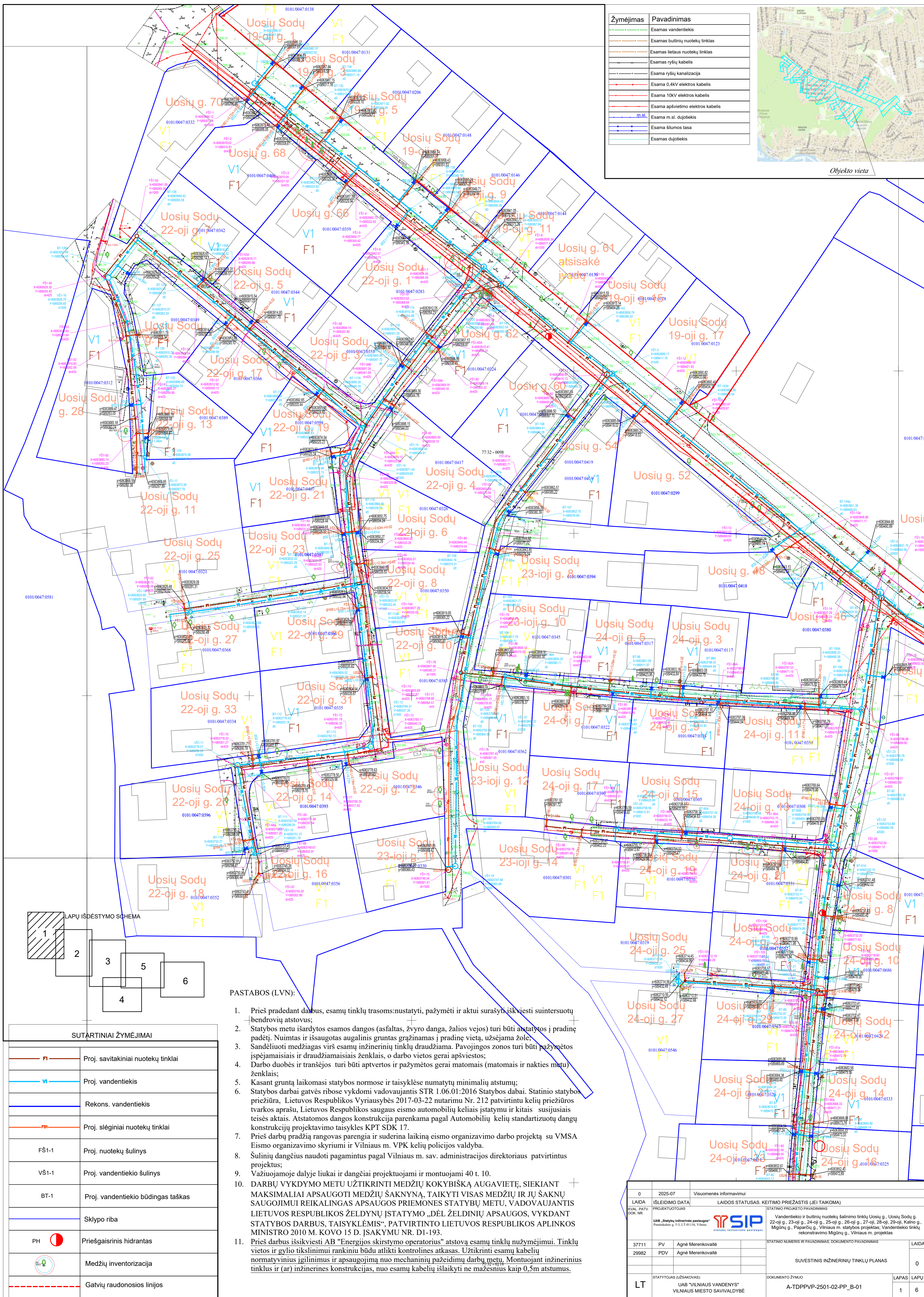
Buitinių nuotekų tinklai

-  Esami buitinių nuotekų savitakiniai tinklai
-  Esami buitinių nuotekų slėginiai tinklai
-  Siūlomi pastatyti buitinių nuotekų slėginiai ar savitakiniai tinklai

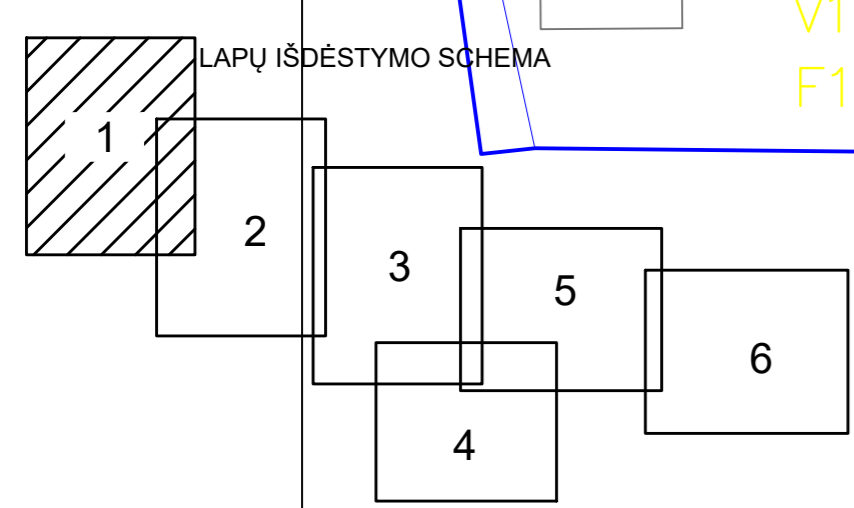


Situacijos schema

LAPAS	LAPŲ
1	1
A3	



Žymėjimas	Pavadinimas
	Esamas vandentiekis
	Esamas buitinių nuotekų tinklas
	Esamas lietaus nuotekų tinklas
	Esamas ryšiu kabelis
	Esama ryšiu kanalizacija
	Esama 0.4kV elektros kabelis
	Esama 10kV elektros kabelis
	Esama apšvietimo elektros kabelis
	Esama m. sl. dujotiekis
	Esama šilumos tase
	Esamas dujotiekis



PASTABOS (LVN):

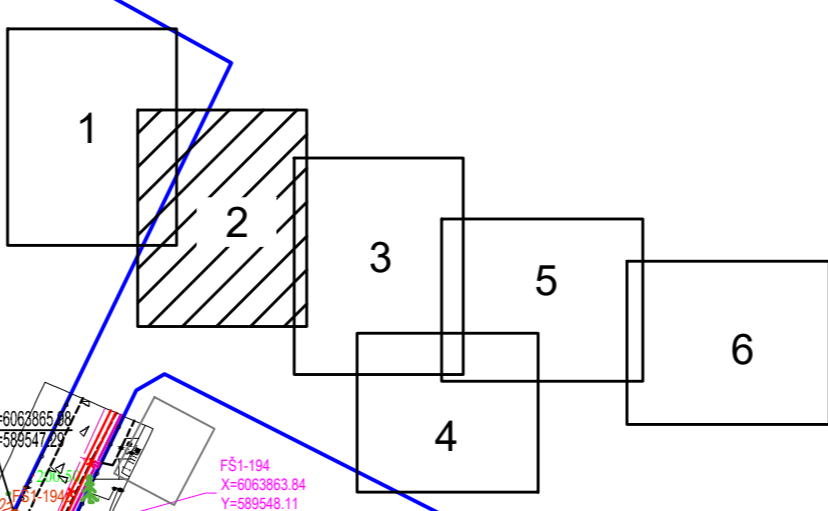
- Prieš pradėdamas darbus, esamų tinklų trasoms: nustatyti, pažymėti ir aktui surašyti išskirti suinteresuotų bendrovių atstovus;
- Statybos metu išardyti esamas dangos (asfaltas, žvyro dangą, žalią veją) turi būti atstatytos į pradinę padėtį. Nuimtas ir išsaugotas augalinis gruntas grąžinamas į pradinę vietą, užėjama žolė;
- Sandėliuoti medžiagas virš esamų inžinerinių tinklų draudžiama. Pavojingos zonos turi būti pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos gerai apšviestos;
- Darbo duobės ir tranšėjos turi būti aptvertos ir pažymėtos gerai matomais (matomais ir nakties metu) ženklais;
- Kasant gruntą laikomasi statybos normose ir taisyklėse numatytų minimalių atstumų;
- Statybos darbai gatvė ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 Statybos dabai. Statinio statybos priežiūra, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017-03-22 nutarimu Nr. 212 patvirtintu kelių priežiūros tvarkos aprašu, Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu ir kitais susijusiais teisės aktais. Atstatomos dangos konstrukcija parenkama pagal Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 17.
- Prieš darbų pradžią rangovas parengia ir suderina laikiną eismo organizavimo darbo projektą su VMŠA Eismo organizavimo skyriumi ir Vilniaus m. VPK kelių policijos valdyba.
- Šulinių dangčius naudoti pagamintus pagal Vilniaus m. sav. administracijos direktoriaus patvirtintus projektus;
- Važiuojamojoje dalyje liukai ir dangčiai projektuojami ir montuojami 40 t. 10.
- DARBŲ VYKDYMO METU UŽTIKRINTI MEDŽIŲ KOKYBIŠKĄ AUGAVIETĘ, SIEKIANČIĄ MAKSIMALIAI APSAUGOTI MEDŽIŲ ŠAKNYNĄ, TAIKYTI VISAS MEDŽIŲ IR JŲ ŠAKNŲ SAUGOJIMUI REIKALINGAS APSAUGOS PRIEMONES STATYBŲ METU, VADOVAUJANTIS LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽELDYNŲ ĮSTATYMO „DĖL ŽELDINIŲ APSAUGOS, VYKDYDANT STATYBOS DARBUS, TAIŠYKLĖMIS“, PATVIRTINTO LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTRO 2010 M. KOVO 15 D. ĮSAKYMU NR. D1-193.
- Prieš darbus išskirti AB "Energinis skirstymo operatorius" atstovą esamų tinklų nužymėjimui. Tinklų vietos ir gylis tikslinimui rankiniu būdu atlikti kontrolines atkaskas. Užtikrinti esamų kabelių normatyvinius įgilinimus ir apsaugojimą nuo mechaninių pažeidimų darbų metu. Montuojant inžinerinius tinklus ir (ar) inžinerines konstrukcijas, nuo esamų kabelių išlaikyti ne mažesnius kaip 0,5m atstumus.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Proj. savitakiniai nuotekų tinklai
	Proj. vandentiekis
	Rekons. vandentiekis
	Proj. slėginiai nuotekų tinklai
	Proj. nuotekų šulinys
	Proj. vandentiekio šulinys
	Proj. vandentiekio būdingas taškas
	Sklypo riba
	Priešgaisrinis hidrantas
	Medžių inventarizacija
	Gatvių raudonosios linijos

0	2025-07	Visuomenės informavimui
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	STATYBOS PROJEKTO PAVADINIMAS
UAB „Statybų inžinerinės paslaugos“ Panašokio g. 5-3 LT-0116 Vilnius		Vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo tinklų Uosiu g., Uosiu Sodų g. 22-oji g., 23-oji g., 24-oji g., 25-oji g., 26-oji g., 27-oji g., 28-oji g., 29-oji g., Kalno g., Migūnų g., Paparčių g., Vilniaus m. statybos projektas; Vandentiekio tinklų rekonstravimo Migūnų g., Vilniaus m. projektas
37711	PV	AGNĖ MERENKOVAITĖ
29982	PDV	AGNĖ MERENKOVAITĖ
LT	STATYTOJAS (UŠSAKOVAS):	UAB "VILNIAUS VANDENYS" VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ
	DOKUMENTO ŽYMUO	A-TDPPVP-2501-02_PP_B-01
	LAIDA	0
	LAPAS LAPŲ	1 6

LAPŲ IŠDĖSTYMO SCHEMA



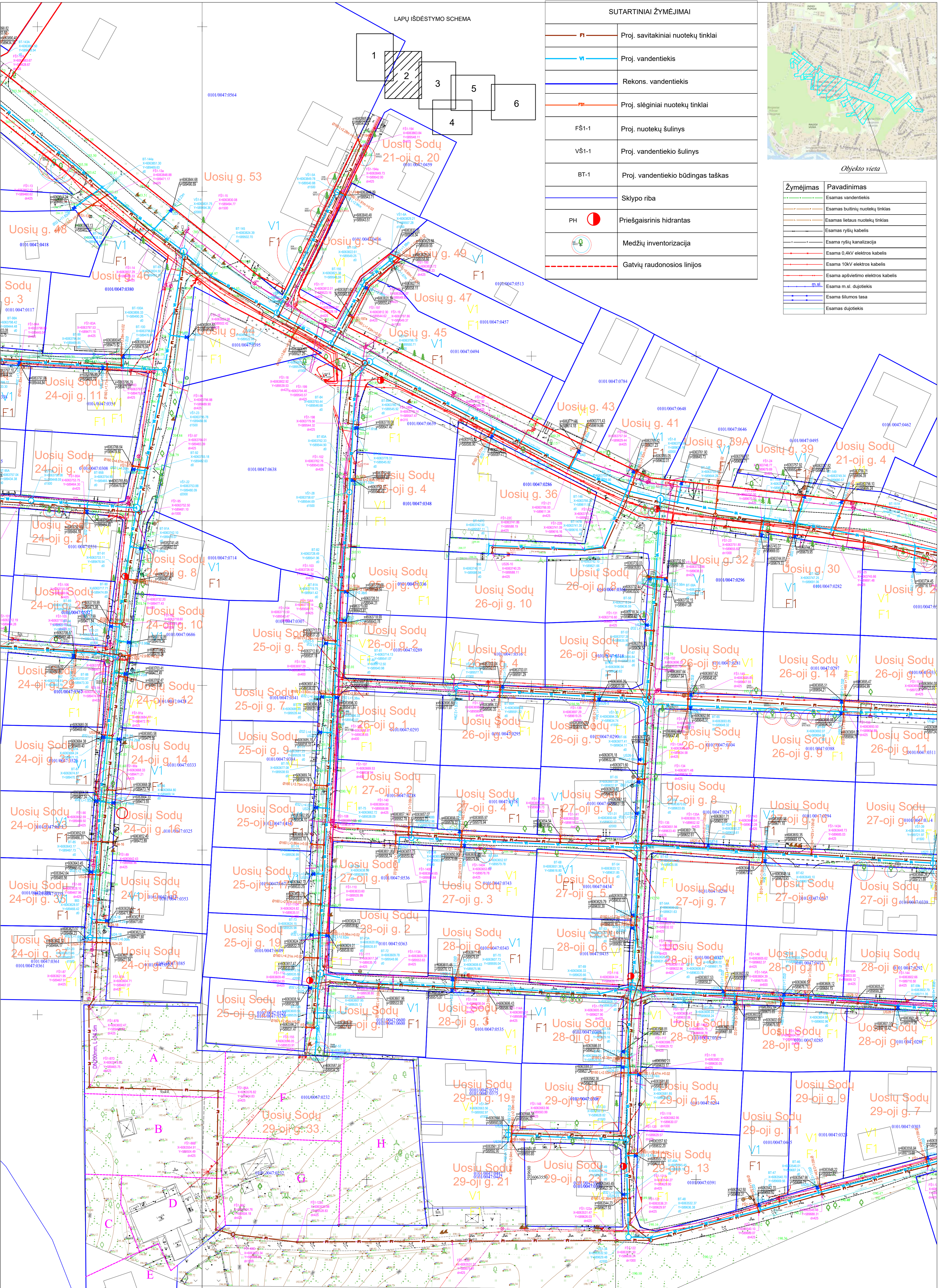
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Proj. savitainiai nuotekų tinklai
	Proj. vandentiekis
	Rekons. vandentiekis
	Proj. slėginiai nuotekų tinklai
	Proj. nuotekų šulinys
	Proj. vandentiekio šulinys
	Proj. vandentiekio būdingas taškas
	Sklypo riba
	Priešgaisrinis hidrantas
	Medžių inventORIZACIJA
	Gatvių raudonosios linijos

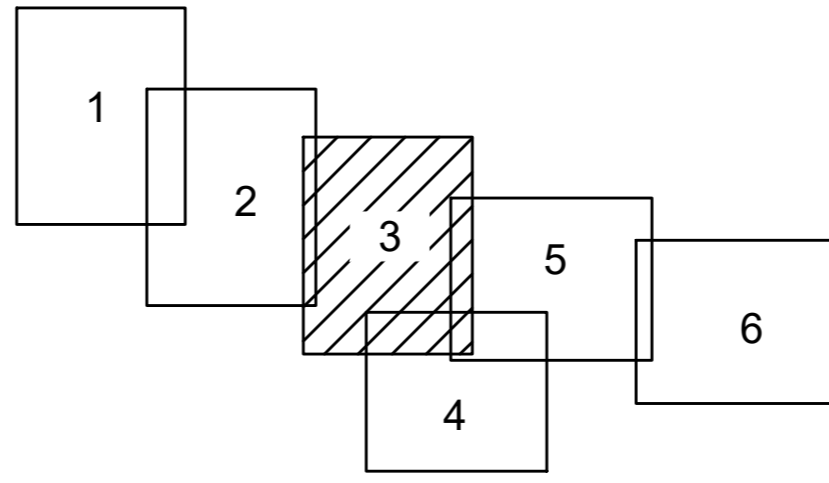


Objekto vieta

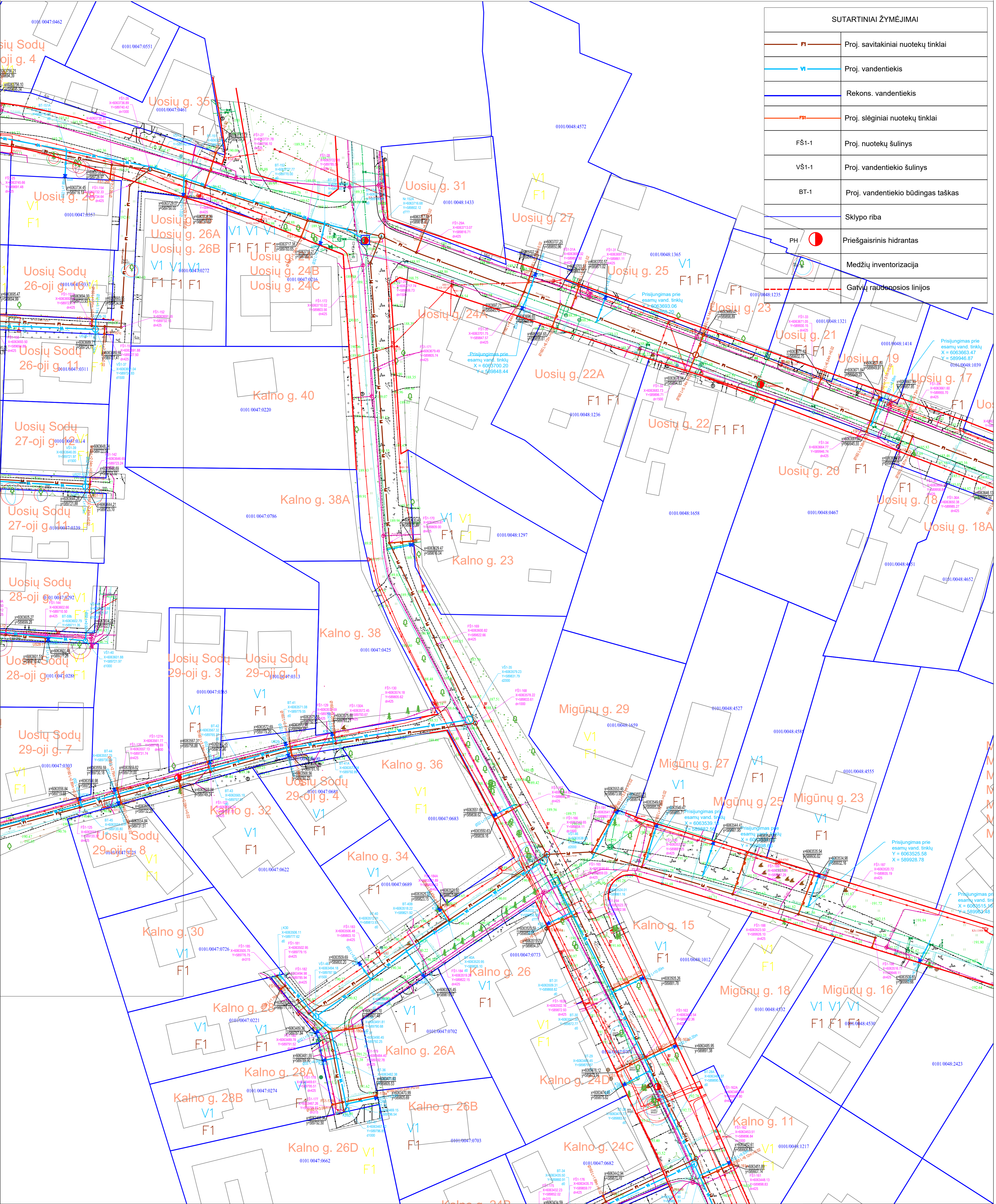
Žymėjimas	Pavadinimas
	Esamas vandentiekis
	Esamas buliniu nuotekų tinklas
	Esamas lietaus nuotekų tinklas
	Esamas ryšių kabelis
	Esama ryšių kanalizacija
	Esama 0.4KV elektros kabelis
	Esama 10kV elektros kabelis
	Esama apšvietimo elektros kabelis
	Esama m.sl. dujotekis
	Esama šilumos tasa
	Esamas dujotekis



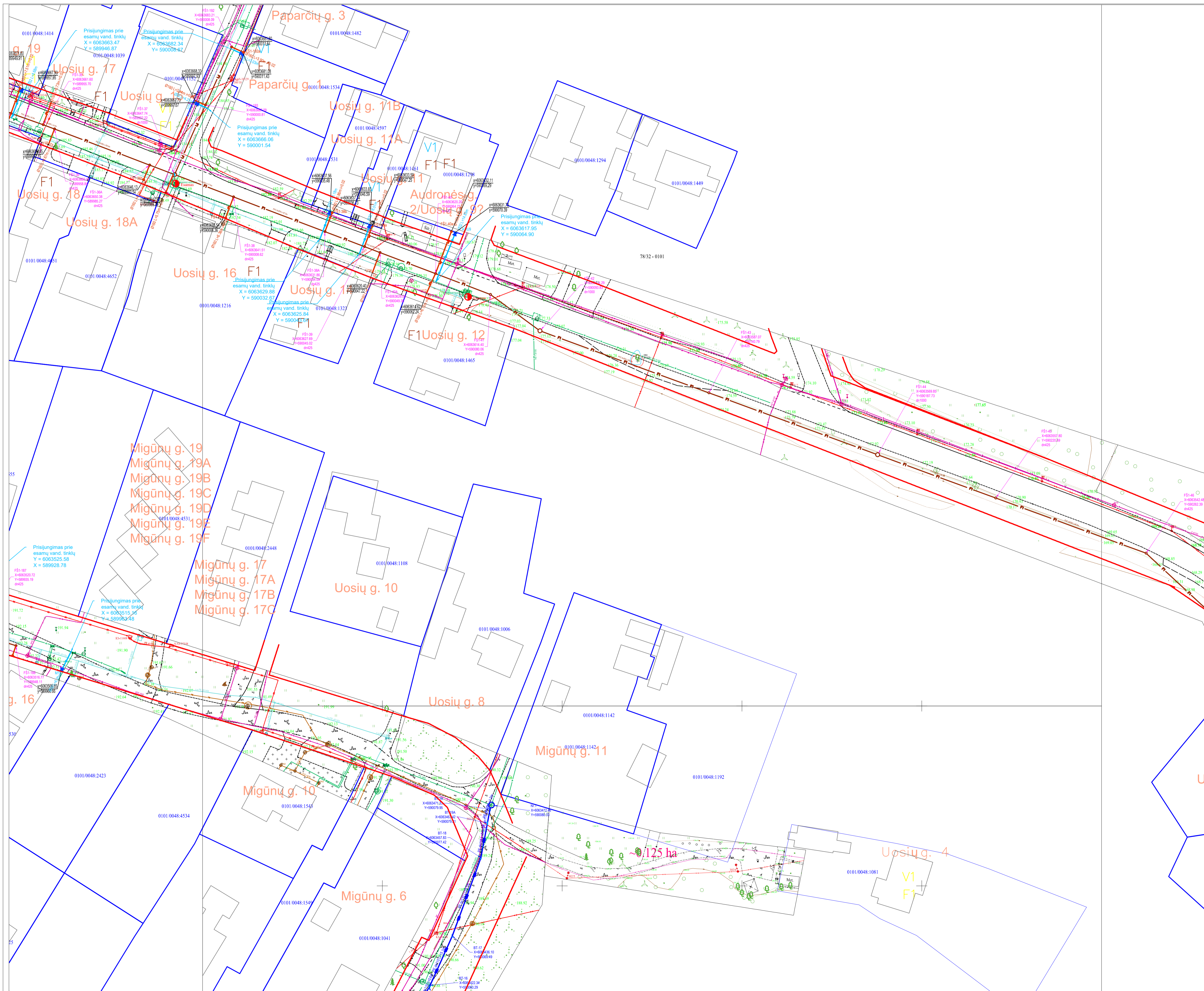
LAPŲ IŠDĚSTYMO SCHEMA



Žymėjimas	Pavadinimas
	Esamas vandentiekis
	Esama butinių nuotekų tinklas
	Esamas lietaus nuotekų tinklas
	Esamas ryšių kabelis
	Esama ryšių kanalizacija
	Esama 0,4kV elektros kabelis
	Esama 10kV elektros kabelis
	Esama apšvietimo elektros kabelis
	Esama m. sl. dujotiekis
	Esama šilumos tase
	Esamas dujotiekis



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Proj. savitakiniai nuotekų tinklai
	Proj. vandentiekis
	Rekons. vandentiekis
	Proj. slėginiai nuotekų tinklai
	FŠ1-1 Proj. nuotekų šulinys
	VŠ1-1 Proj. vandentiekio šulinys
	BT-1 Proj. vandentiekio būdingas taškas
	Sklypo riba
	PH Priešgaisrinis hidrantas
	Medžių inventORIZACIJA
	Galvų raudenosios linijos



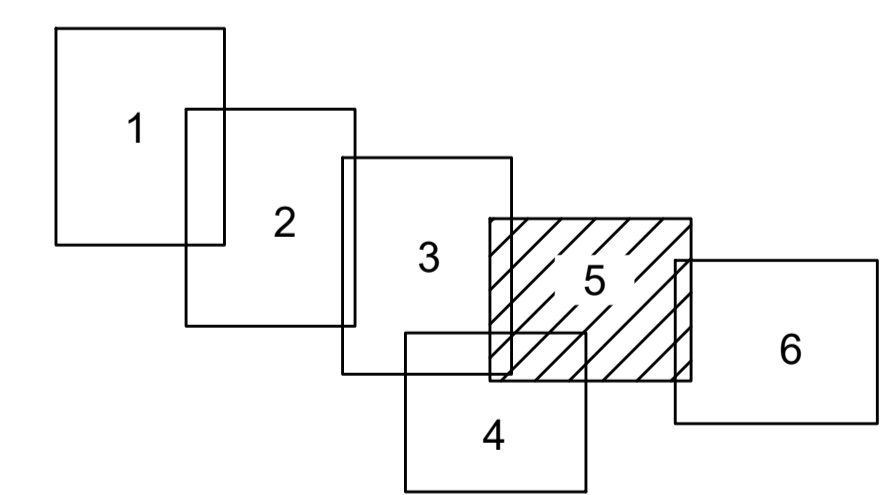
Objekto vieta

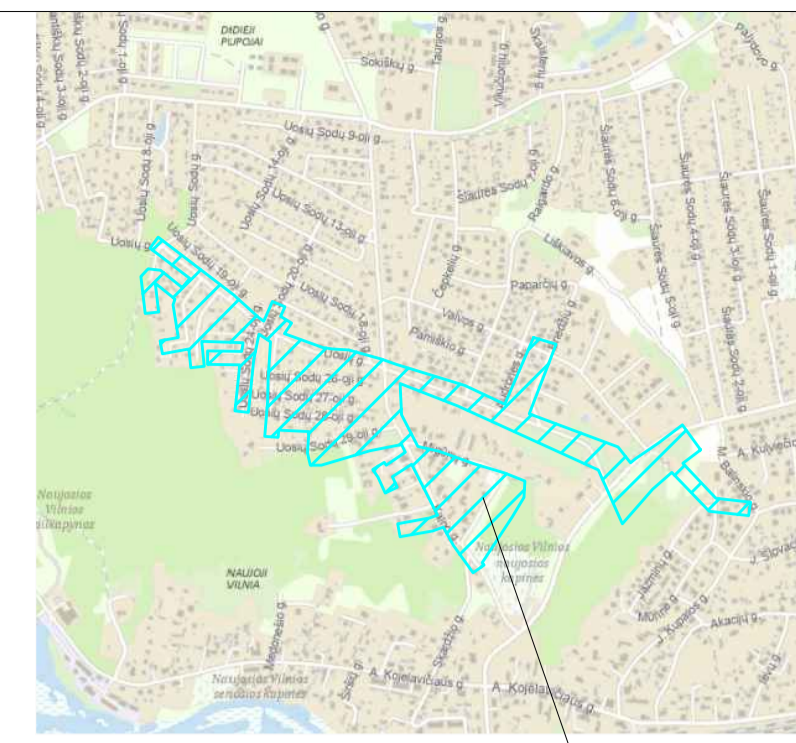
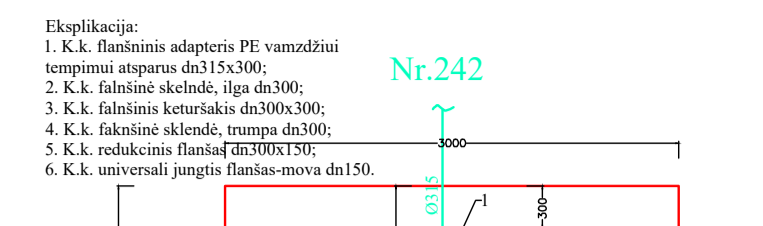
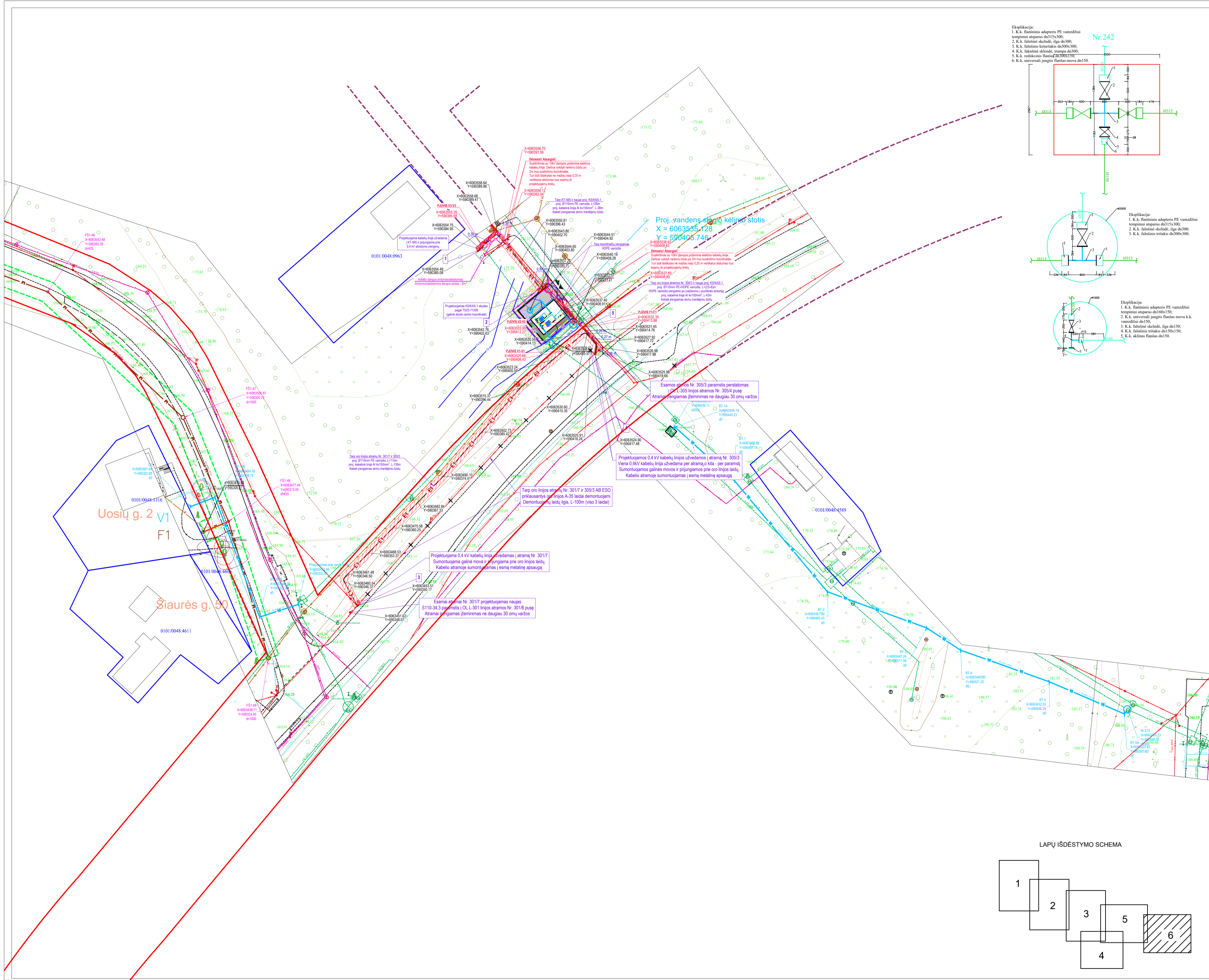
Žymėjimas	Pavadinimas
	Esamas vandentiekis
	Esamas buitinių nuotekų tinklas
	Esamas lietaus nuotekų tinklas
	Esamas ryšių kabelis
	Esama ryšių kanalizacija
	Esama 0,4kV elektros kabelis
	Esama 10kV elektros kabelis
	Esama apšvietimo elektros kabelis
	Esama m.sl. dujotekis
	Esama šilumos tasa
	Esamas dujotekis

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Proj. savitakiniai nuotekų tinklai
	Proj. vandentiekis
	Rekons. vandentiekis
	Proj. slėginiai nuotekų tinklai
	Proj. nuotekų šulinys
	Proj. vandentiekio šulinys
	Proj. vandentiekio būdingas taškas
	Sklypo riba
	Priešgaisrinis hidrantas
	Medžių inventORIZACIJA
	Gatvių raudonosios linijos

LAPŲ IŠDĖSTYMO SCHEMA





Objekto vieta

Žymėjimas	Pavadinimas
	Esamas vandentiekis
	Esamas buitinių nuotekų tinklas
	Esamas lietaus nuotekų tinklas
	Esamas ryšių kabelis
	Esama ryšių kanalizacija
	Esama 0,4kV elektros kabelis
	Esama 10kV elektros kabelis
	Esama apšvietimo elektros kabelis
	Esama m.sl. dujotiekis
	Esama šilumos tase
	Esamas dujotiekis

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Proj. savitakiniai nuotekų tinklai
	Proj. vandentiekis
	Rekons. vandentiekis
	Proj. slėginiai nuotekų tinklai
FŠ1-1	Proj. nuotekų šulinys
VŠ1-1	Proj. vandentiekio šulinys
BT-1	Proj. vandentiekio būdingas taškas
	Sklypo riba
PH	Priešgaisrinis hidrantas
	Medžių inventORIZACIJA
	Gatvių raudonosios linijos

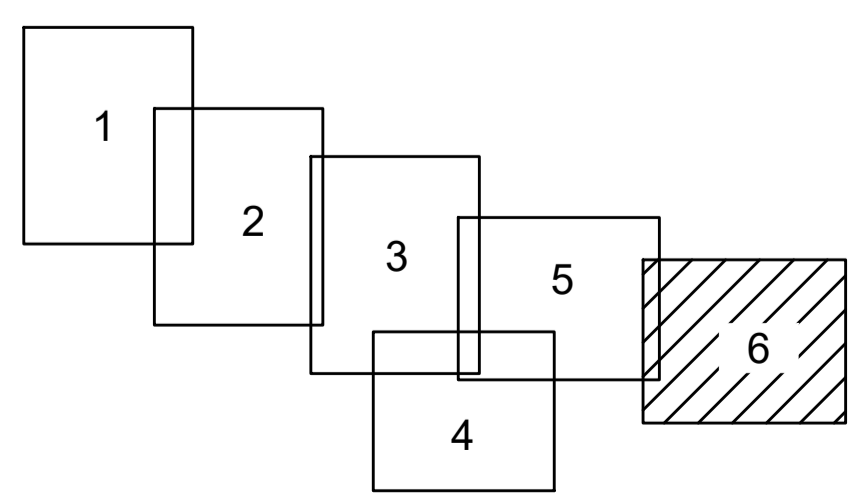
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI. ESO DALIES TINKLAI

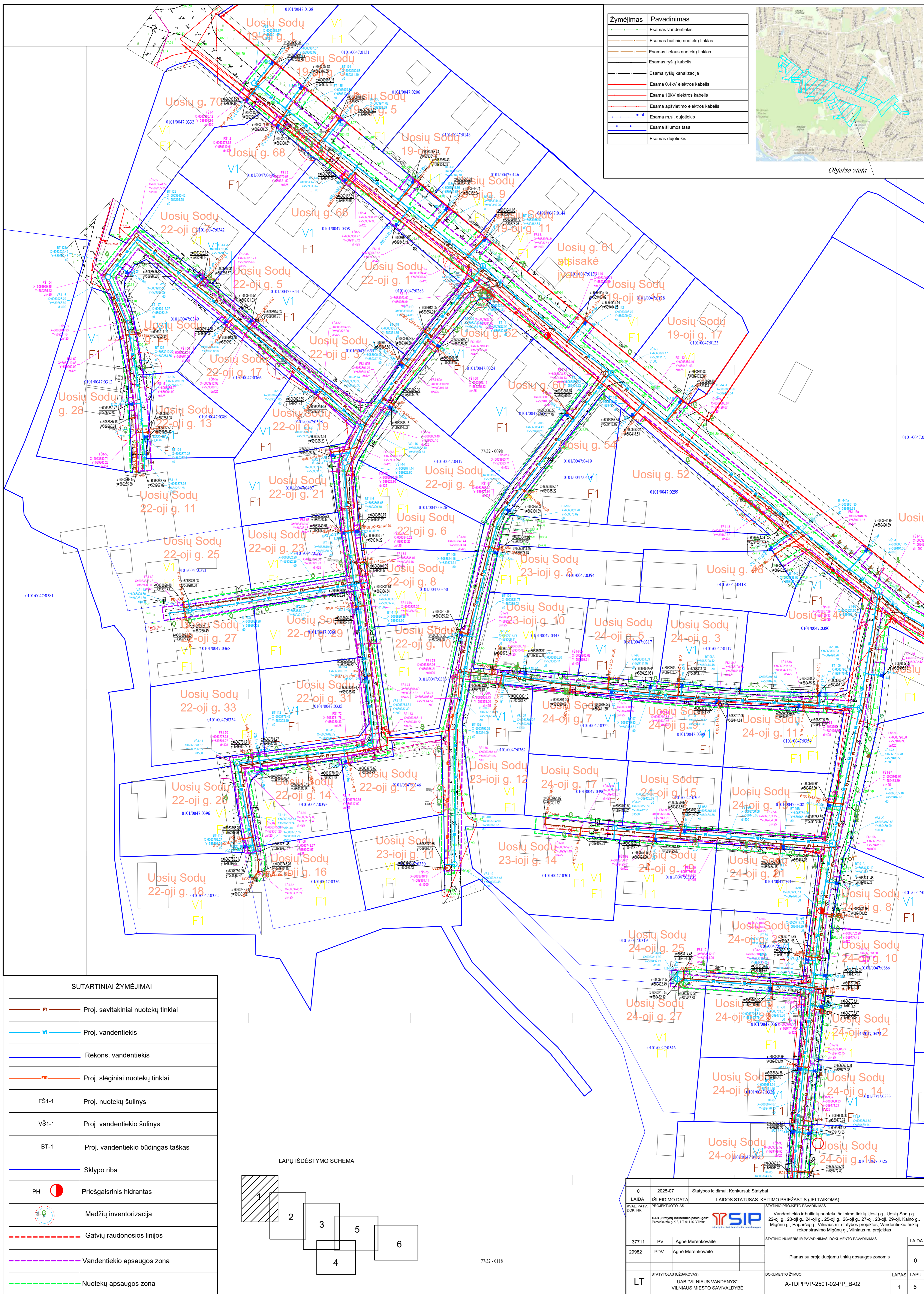
ŽYMUO	APRAŠYMAS
	projektuojama 0,4 kV (tampos požeminė elektros kabelių linija (KL)
	projektuojamas KL apsaugos vamzdis
	projektuojamos KL apsaugos zona
	esamų el. įrenginių/tinklų apsaugos zona
	esamų sklypų ribos
	projektuojamas KS/KAS skydas esamo vartotojo apskaitai
	projektuojamas žemimio įrenginys ne daugiau kaip 10 omų

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Proj. asfalto danga (transporto eismas)
	Proj. bet. trinkelų danga (pėsčiųjų eismas)
	Proj. įvažiavimas / išvažiavimas
	Proj. tvora ant pakelto virš žemės pav. betoninio pamato
	Proj. tvora
	Proj. gatvės bortas
	Proj. vejos bortas
	Proj. atviras betoninis latakas lietaui nuvesti

LAPŲ IŠDĖSTYMO SCHEMA

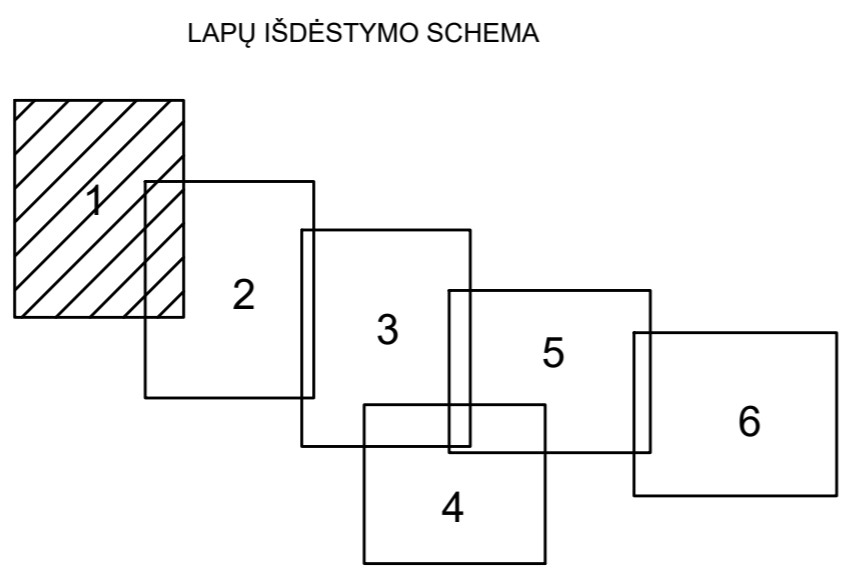




Žymėjimas	Pavadinimas
	Esamas vandentiekis
	Esamas buitinių nuotekų tinklas
	Esamas lietaus nuotekų tinklas
	Esamas ryšių kabelis
	Esama ryšių kanalizacija
	Esama 0.4kV elektros kabelis
	Esama 10kV elektros kabelis
	Esama apšvietimo elektros kabelis
	Esama m. sl. dujotiekis
	Esama šilumos tase
	Esamas dujotiekis

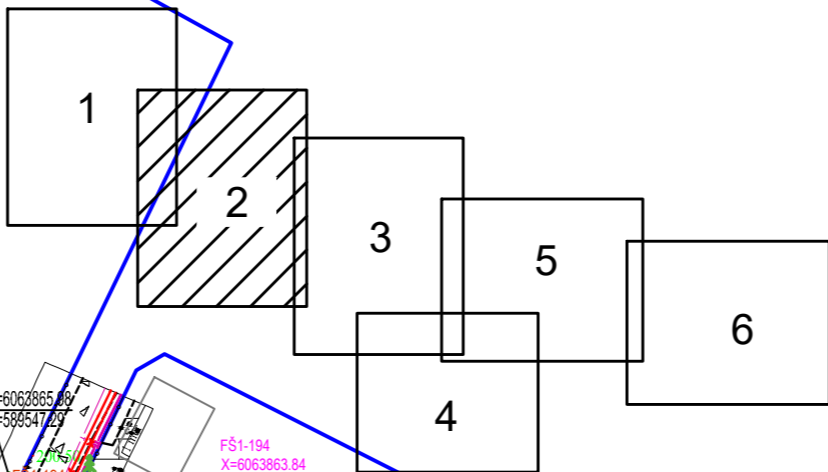


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Proj. savitakiniai nuotekų tinklai
	Proj. vandentiekis
	Rekons. vandentiekis
	Proj. slėginiai nuotekų tinklai
FŠ1-1	Proj. nuotekų šulinys
VŠ1-1	Proj. vandentiekio šulinys
BT-1	Proj. vandentiekio būdingas taškas
	Sklypo riba
PH	Priešgaisrinis hidrantas
	Medžių inventurizacija
	Gatvių raudonosios linijos
	Vandentiekio apsaugos zona
	Nuotekų apsaugos zona



0	2025-07	Statybos leidimui; Konkursui; Statybai
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
37711	PV	Agnė Merenkovaite
29982	PDV	Agnė Merenkovaite
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):	UAB "VILNIAUS VANDENYS" VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ
37711	PV	Agnė Merenkovaite
29982	PDV	Agnė Merenkovaite
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):	UAB "VILNIAUS VANDENYS" VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ
37711	PV	Agnė Merenkovaite
29982	PDV	Agnė Merenkovaite
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):	UAB "VILNIAUS VANDENYS" VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ

LAPŲ IŠDĖSTYMO SCHEMA



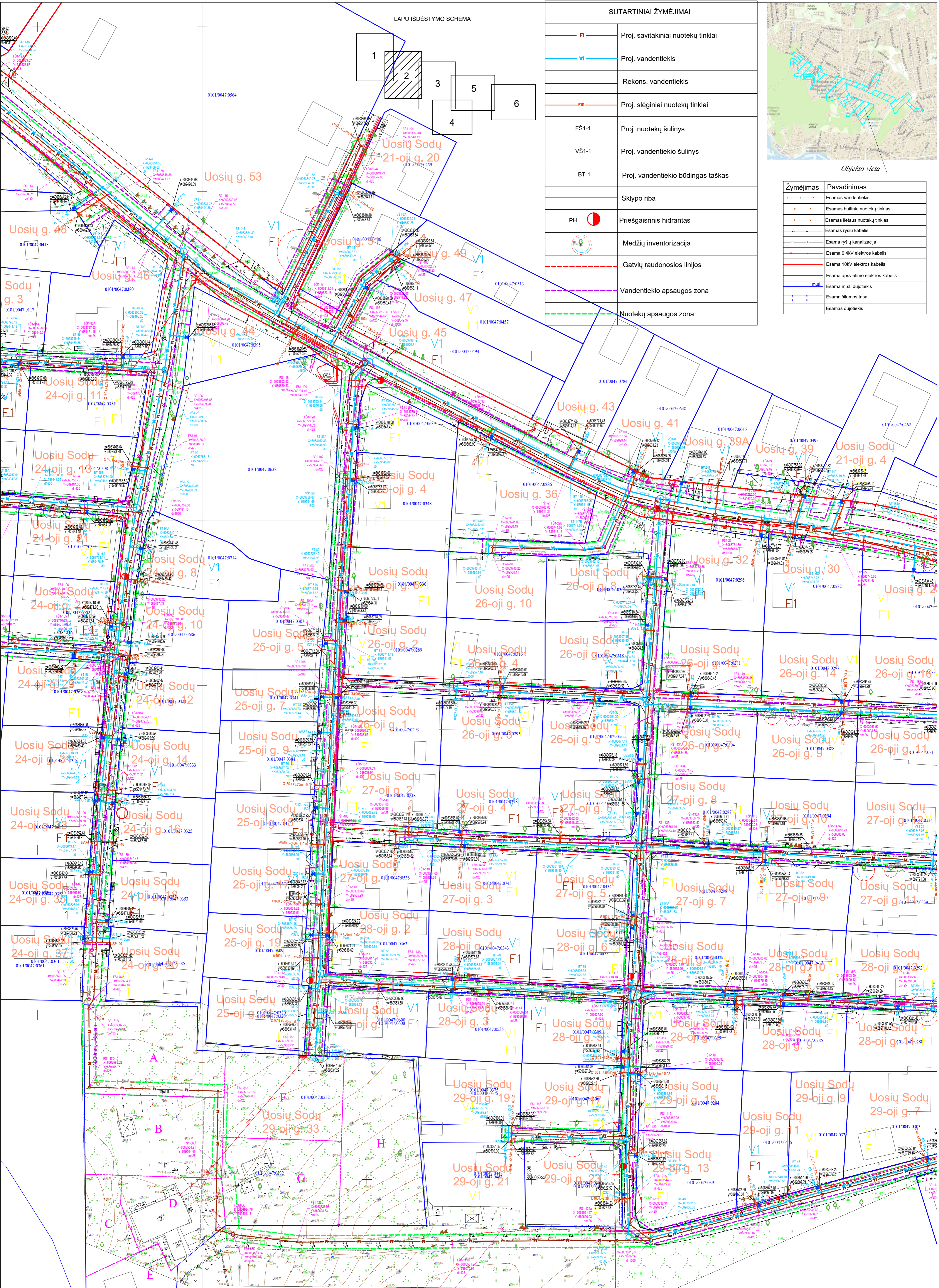
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Proj. savitainiai nuotekų tinklai
	Proj. vandentiekis
	Rekons. vandentiekis
	Proj. slėginiai nuotekų tinklai
	FŠ1-1 Proj. nuotekų šulinys
	VŠ1-1 Proj. vandentiekio šulinys
	BT-1 Proj. vandentiekio būdingas taškas
	Sklypo riba
	Priešgaisrinis hidrantas
	Medžių inventORIZACIJA
	Gatvių raudonosios linijos
	Vandentiekio apsaugos zona
	Nuotekų apsaugos zona



Objekto vieta

Žymėjimas	Pavadinimas
	Esamas vandentiekis
	Esamas bulliniu nuotekų tinklas
	Esamas lietaus nuotekų tinklas
	Esamas ryšių kabelis
	Esama ryšių kanalizacija
	Esama 0.4KV elektros kabelis
	Esama 10KV elektros kabelis
	Esama apšvietimo elektros kabelis
	Esama m.sl. dujotekis
	Esama šilumos tase
	Esamas dujotekis

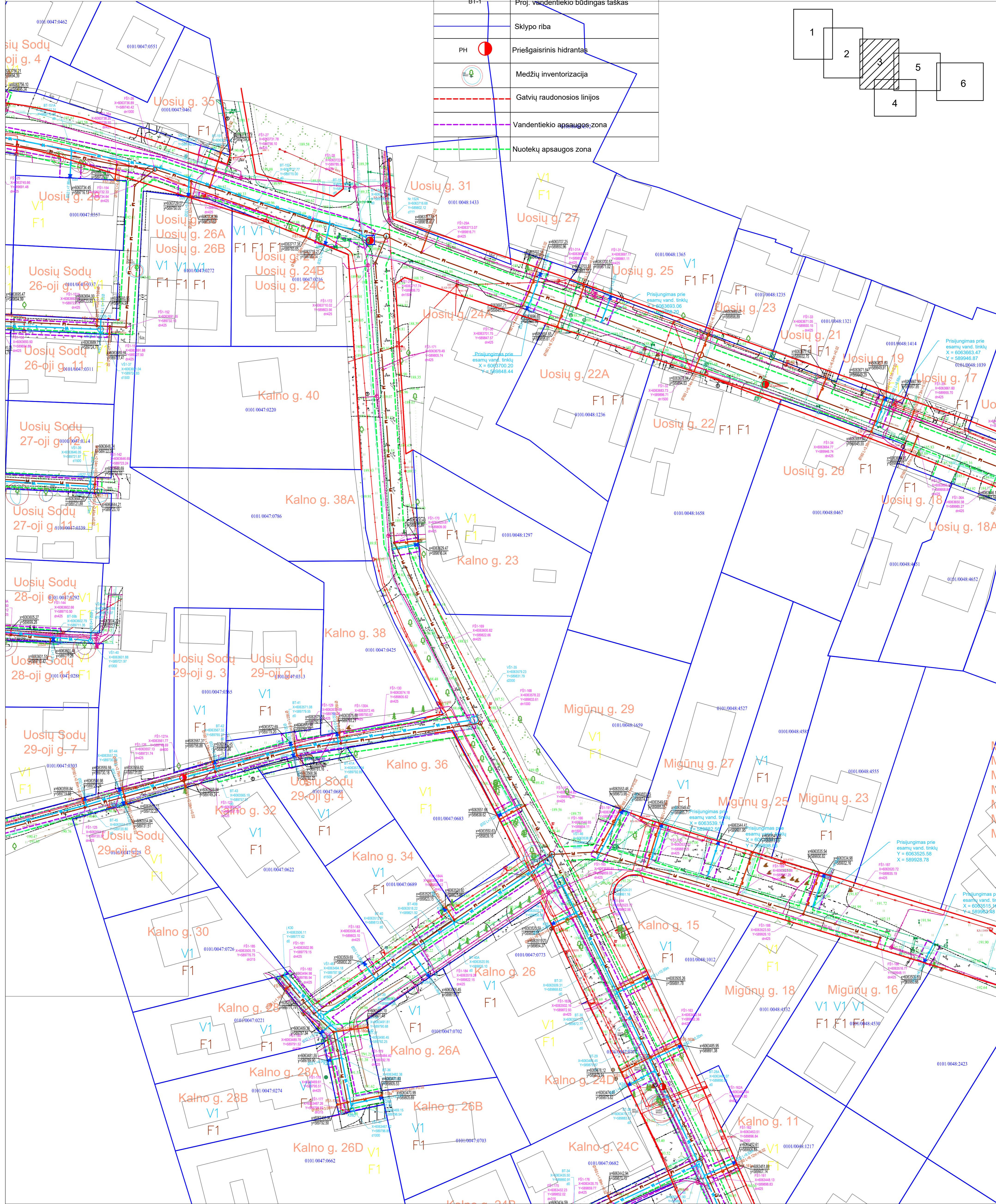
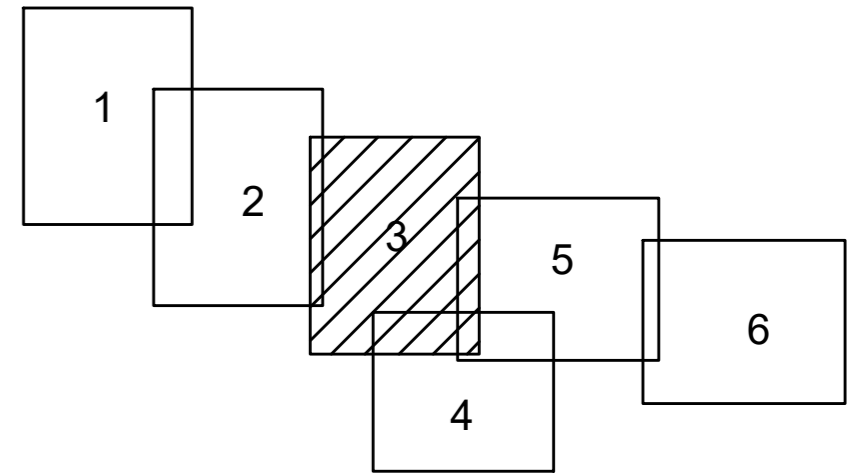


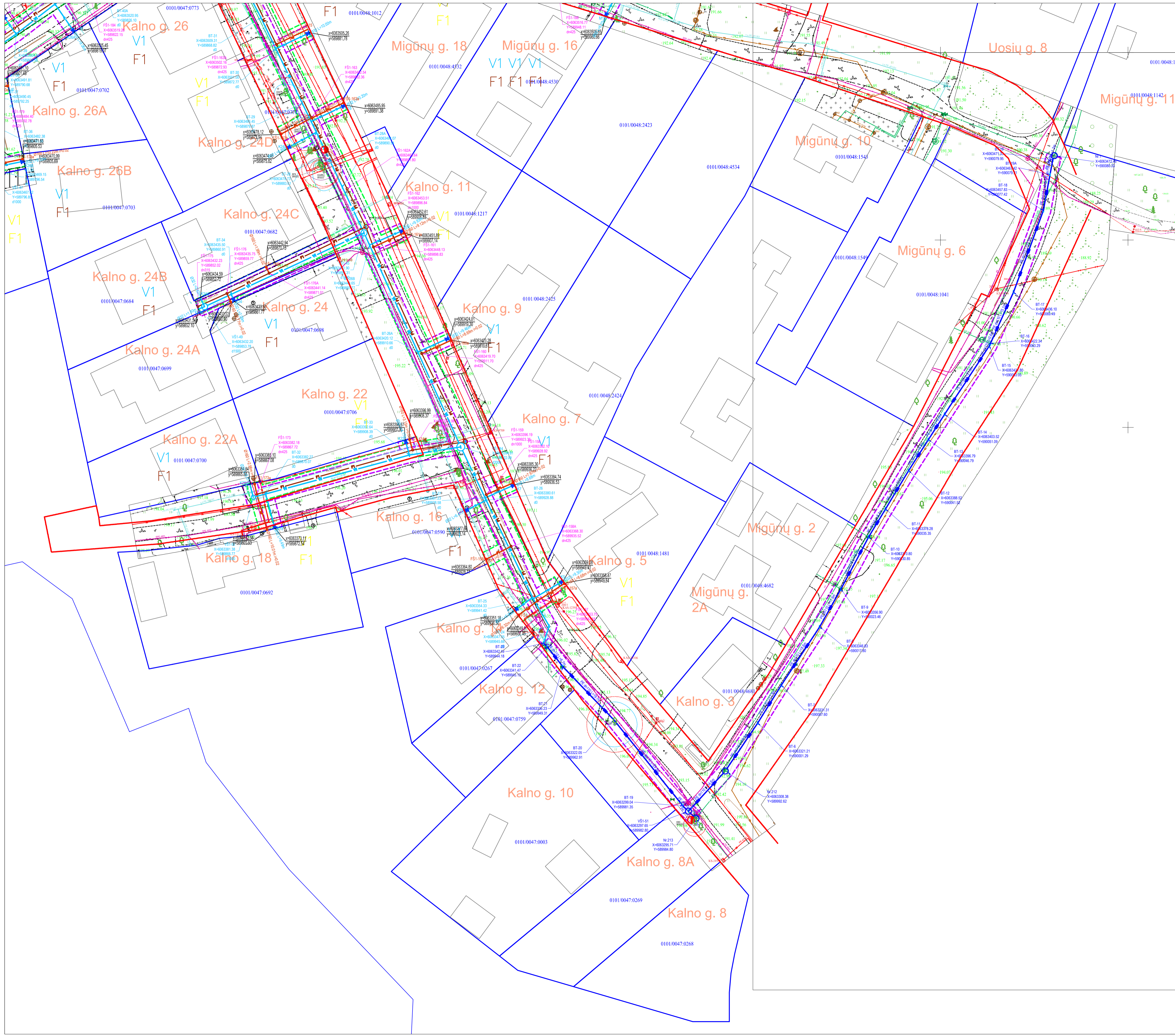
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	LAPU IŠDĖSTYMO SCHEMA Proj. savitakiniai nuotekų tinklai
	Proj. vandentiekis
	Rekons. vandentiekis
	Proj. slėginiai nuotekų tinklai
	Proj. nuotekų šulinys
	Proj. vandentiekio šulinys
	Proj. vandentiekio būdingas taškas
	Sklypo riba
	Priešgaisrinis hidrantas
	Medžių inventORIZACIJA
	Gatvių raudonosios linijos
	Vandentiekio apsaugos zona
	Nuotekų apsaugos zona

Žymėjimas	Pavadinimas
	Esamas vandentiekis
	Esamas butinių nuotekų tinklas
	Esamas lietaus nuotekų tinklas
	Esamas ryšių kabelis
	Esama ryšių kanalizacija
	Esama 0,4kV elektros kabelis
	Esama 10kV elektros kabelis
	Esama apšvietimo elektros kabelis
	Esama m. sl. dujotiekis
	Esama šilumos tase
	Esamas dujotiekis



Objekto vieta

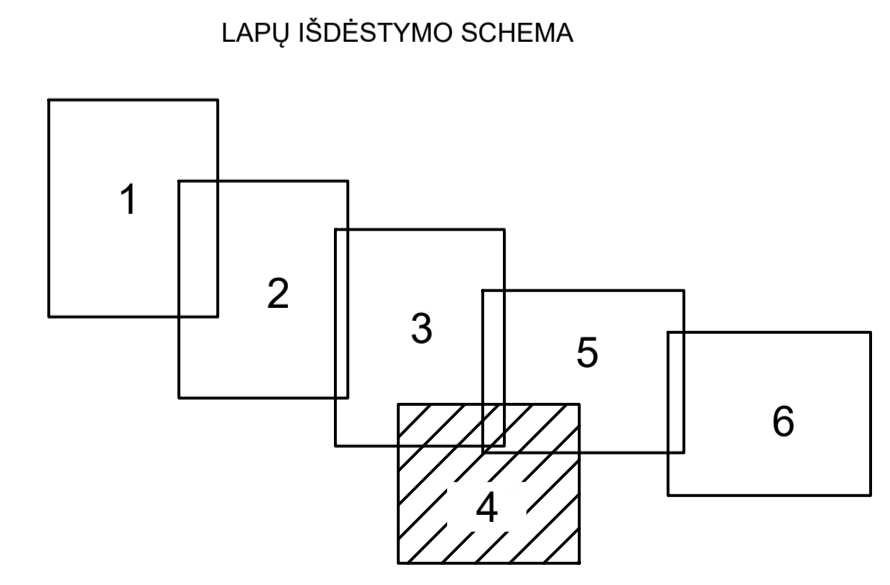


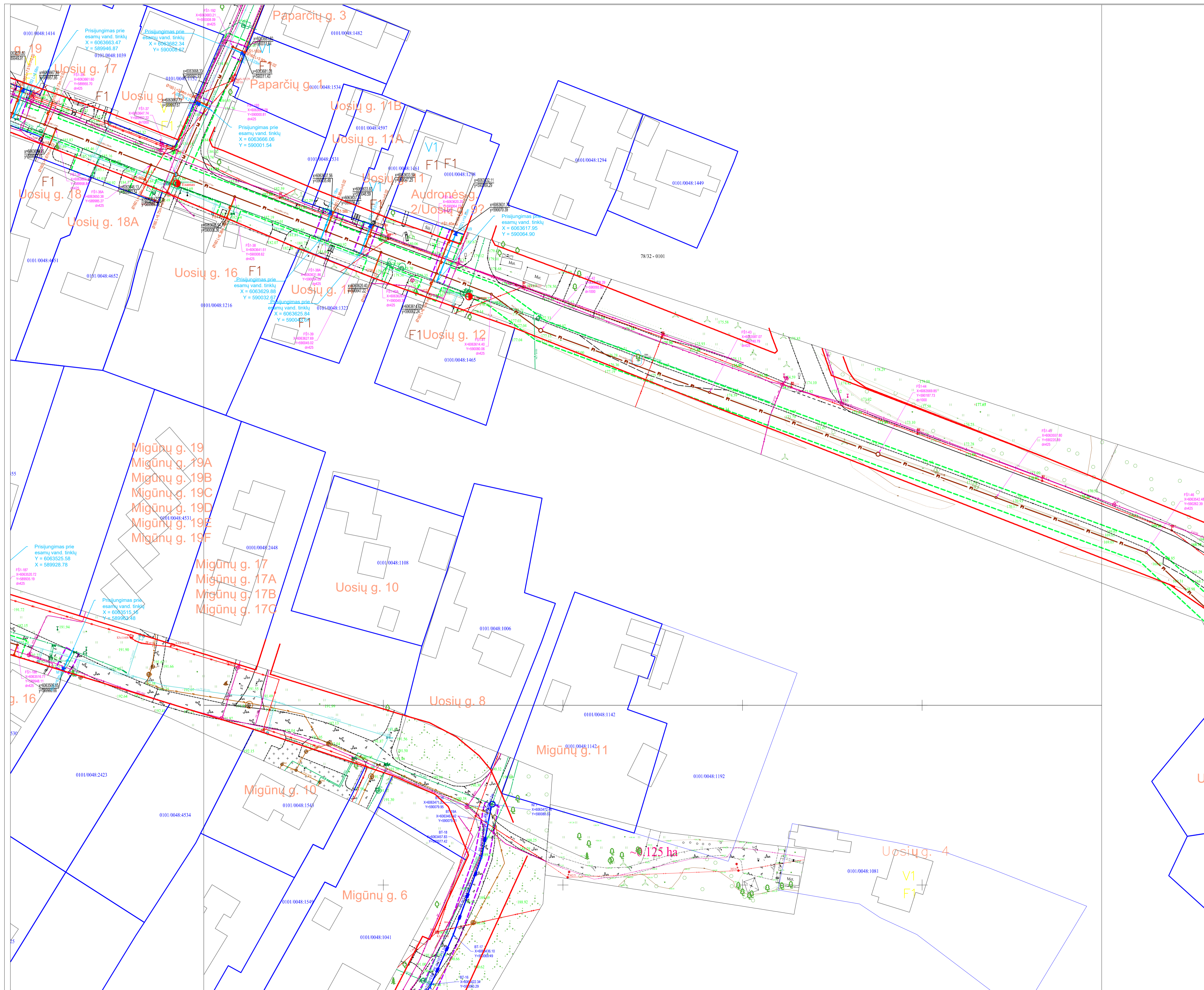


Objekto vieta

Žymėjimas	Pavadinimas
	Esamas vandentiekis
	Esamas buitinų nuotekų tinklas
	Esamas lietaus nuotekų tinklas
	Esamas ryšių kabelis
	Esama ryšių kanalizacija
	Esama 0,4kV elektros kabelis
	Esama 10kV elektros kabelis
	Esama apšvietimo elektros kabelis
	m.sl.
	Esama m.sl. dujotiekis
	Esama šilumos tasa
	Esamas dujotiekis

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Proj. savitakiniai nuotekų tinklai
	Proj. vandentiekis
	Rekons. vandentiekis
	Proj. slėginiai nuotekų tinklai
	Proj. nuotekų šulinys
	Proj. vandentiekio šulinys
	Proj. vandentiekio būdingas taškas
	Sklypo riba
	Priešgaisrinis hidrantas
	Medžių inventORIZACIJA
	Gatvių raudonosios linijos
	Vandentiekio apsaugos zona
	Nuotekų apsaugos zona



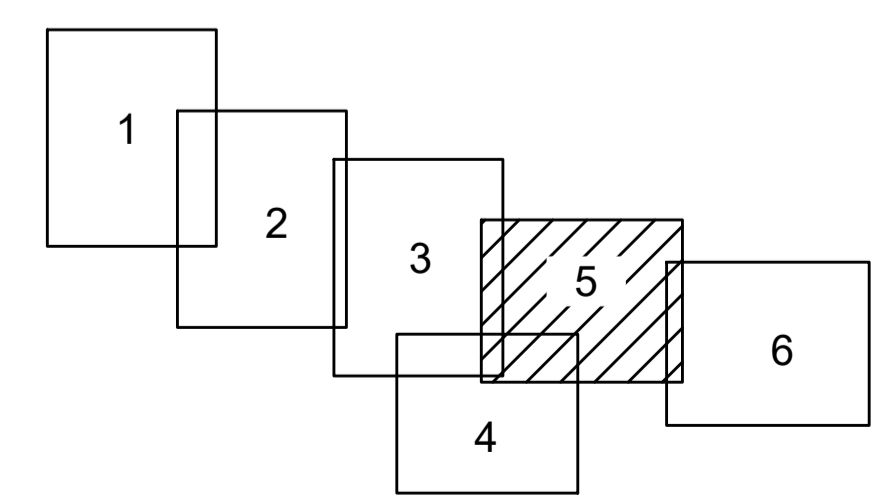


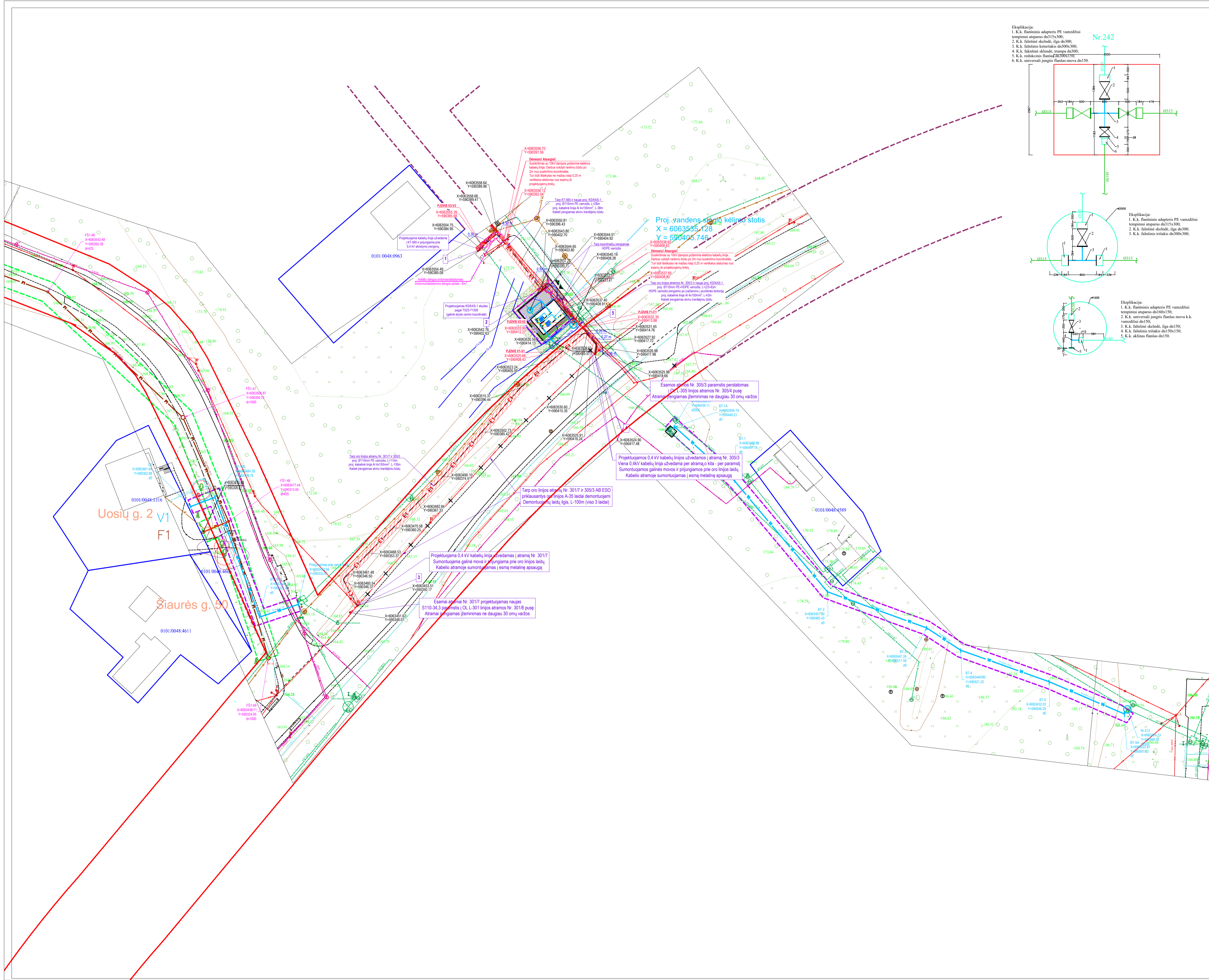
Objekto vieta

Žymėjimas	Pavadinimas
	Esamas vandentiekis
	Esamas buitinių nuotekų tinklas
	Esamas lietaus nuotekų tinklas
	Esamas ryšių kabelis
	Esama ryšių kanalizacija
	Esama 0,4kV elektros kabelis
	Esama 10kV elektros kabelis
	Esama apšvietimo elektros kabelis
	Esama m.s.l. dujotekis
	Esama šilumos tasa
	Esamas dujotekis

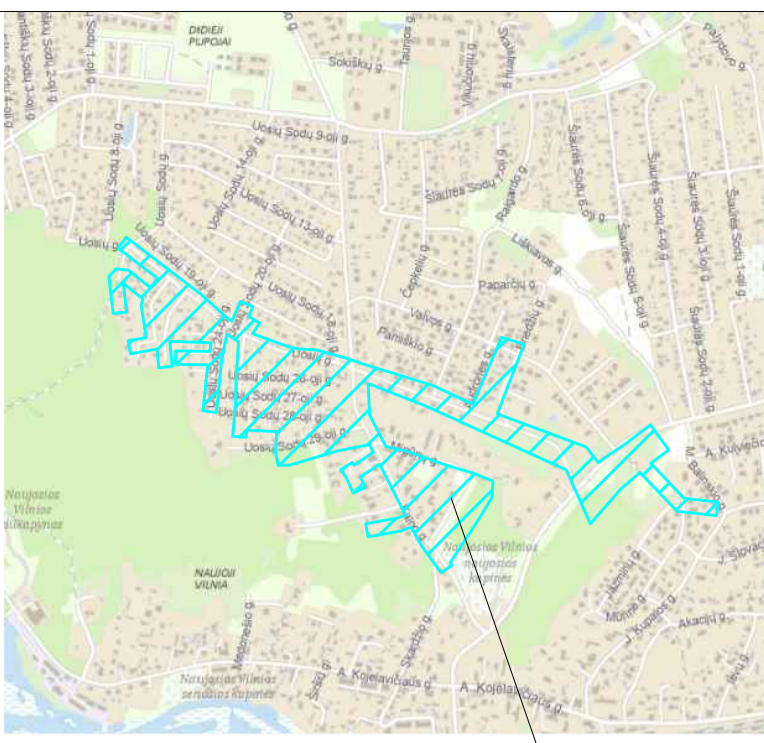
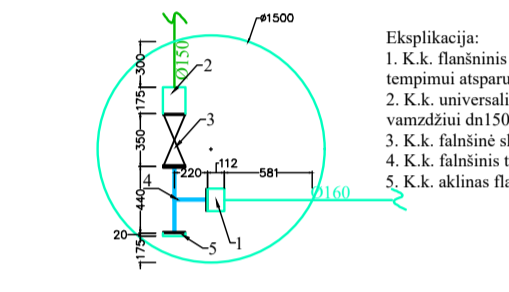
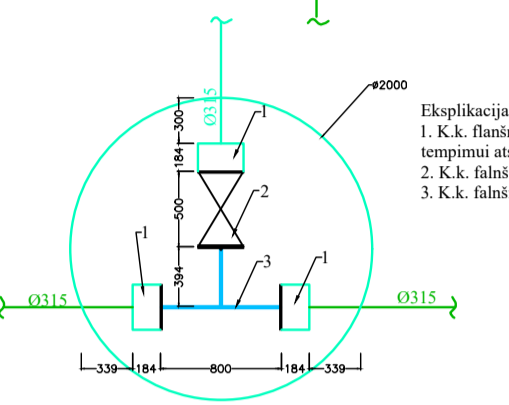
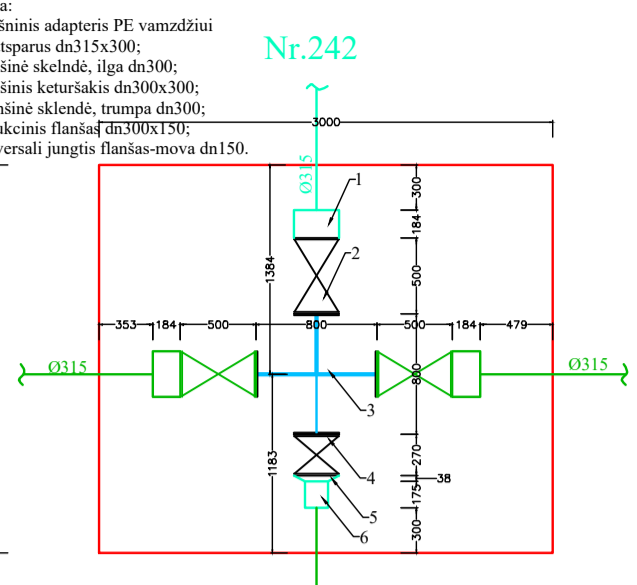
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Proj. savitakiniai nuotekų tinklai
	Proj. vandentiekis
	Rekons. vandentiekis
	Proj. slėginiai nuotekų tinklai
	Proj. nuotekų šulinys
	Proj. vandentiekio šulinys
	Proj. vandentiekio būdingas taškas
	Sklypo riba
	Priešgaisrinis hidrantas
	Medžių inventORIZACIJA
	Gatvių raudonosios linijos
	Vandentiekio apsaugos zona
	Nuotekų apsaugos zona

LAPŲ IŠDĖSTYMO SCHEMA





Ekspliciacija:
 1. K. k. flantinis adapteris PE vamzdžiui
 2. K. k. flantinis adapteris PE vamzdžiui
 3. K. k. flantinis adapteris PE vamzdžiui
 4. K. k. flantinis adapteris PE vamzdžiui
 5. K. k. flantinis adapteris PE vamzdžiui
 6. K. k. flantinis adapteris PE vamzdžiui



Objekto vieta

Žymėjimas	Pavadinimas
	Esamas vandentiekis
	Esamas buitinių nuotekų tinklas
	Esamas lietaus nuotekų tinklas
	Esamas ryšių kabelis
	Esama ryšių kanalizacija
	Esama 0,4kV elektros kabelis
	Esama 10kV elektros kabelis
	Esama apšvietimo elektros kabelis
	Esama m.sl. dujotiekis
	Esama šilumos tase
	Esamas dujotiekis

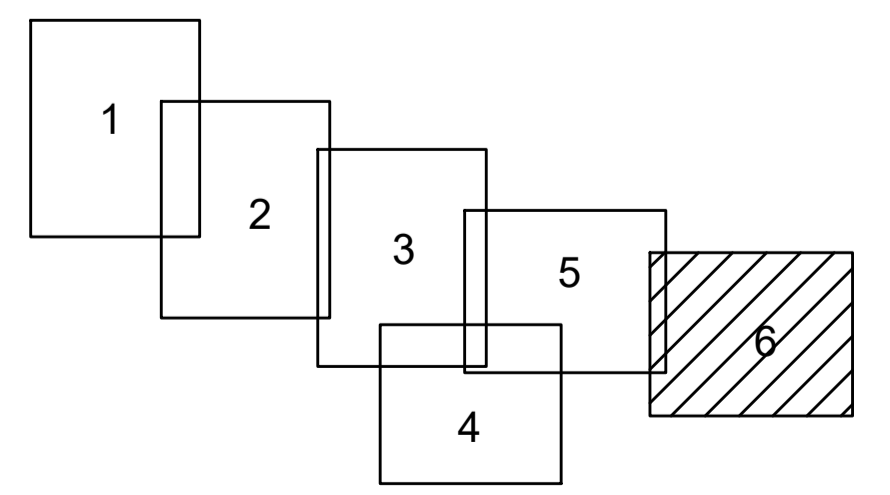
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Proj. savitakiniai nuotekų tinklai
	Proj. vandentiekis
	Rekons. vandentiekis
	Proj. slėginiai nuotekų tinklai
FŠ1-1	Proj. nuotekų šulinys
VŠ1-1	Proj. vandentiekio šulinys
BT-1	Proj. vandentiekio būdingas taškas
	Sklypo riba
PH	Priešgaisrinis hidrantas
	Medžių inventORIZACIJA
	Gatvių raudonosios linijos
	Vandentiekio apsaugos zona
	Nuotekų apsaugos zona

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

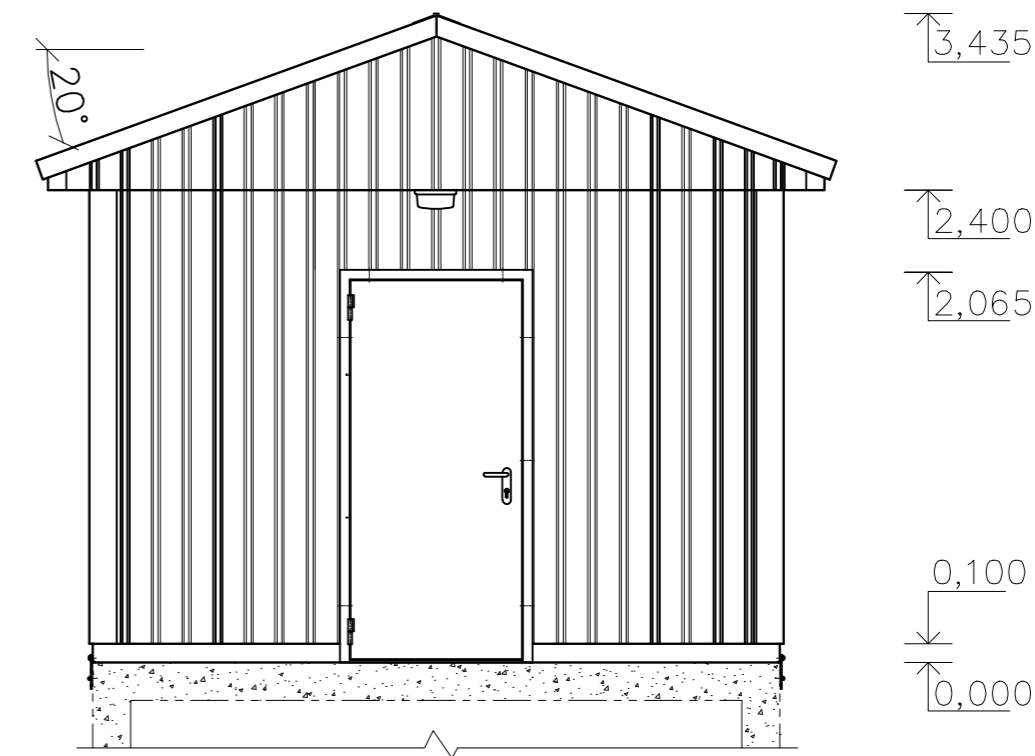
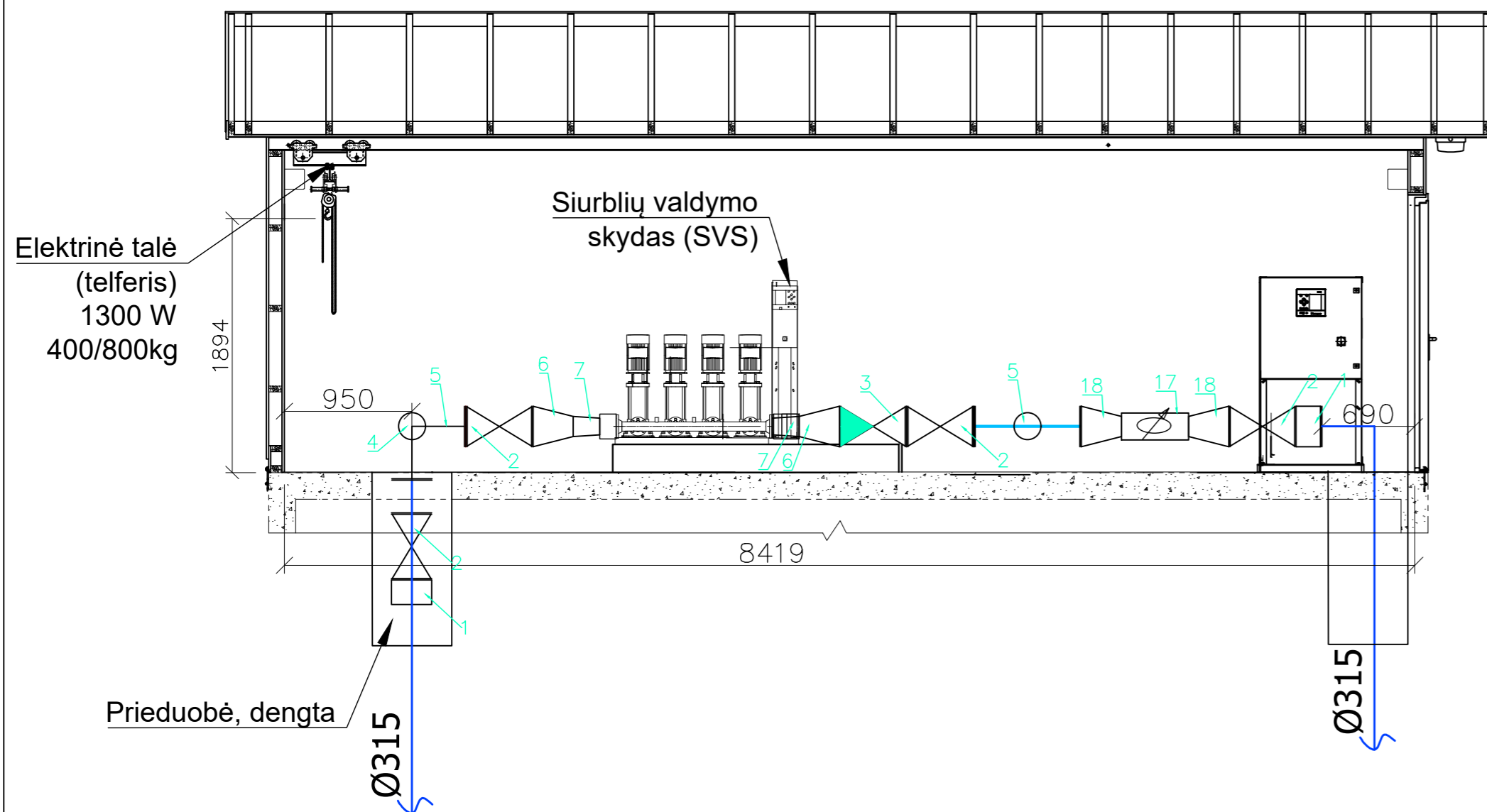
	Proj. asfalto danga (transporto eismas)
	Proj. bet. trikelių dangą (pėsčiųjų eismas)
	Proj. įvažiavimas / išvažiavimas
	Proj. tvora ant pakelto virš žemės pav. betoninio pamato
	Proj. tvora
	Proj. gatvės bortas
	Proj. vejos bortas
	Proj. atviras betoninis latakas lietuvi nuvesti

LAPŲ IŠDĖSTYMO SCHEMA



DUKUMENTO ŽYMIŲ	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A-TDPPVP-2501-02-PP_B-02	6	6	0

A1



Stogas:

- Ruukki profiliuoti lakštai T20-24W-1100 šviesiai pilkos spalvos RR-21;
- Antikondensacinė izoliacija 100mm (perdanga);
- Lubos padengtos GPR, šviesiai pilkos spalvos pagal RAL-7035.

Įranga:

- Pakėlimo gervė, max 500 kg.;
- Kėlimo vežimėlis, max 500 kg.;
- Rankinis keltuvas su 5 m grandine, max 500 kg.;
- Priešgaisrinės metalinės durys 30 min., šviesiai pilkos spalvos pagal RAL-7035;
- Vidaus apšvietimas 2x36W, 2 šviestuvai;
- Išorės apšvietimas;
- El. ventiliatorius TD250/100;
- El. siurblių valdymo įrenginys;
- Technologiniai vamzdynai su uždaromąja armatūra;
- Elektrinis šildytuvas;
- Garso signalizacija.

Sienos:

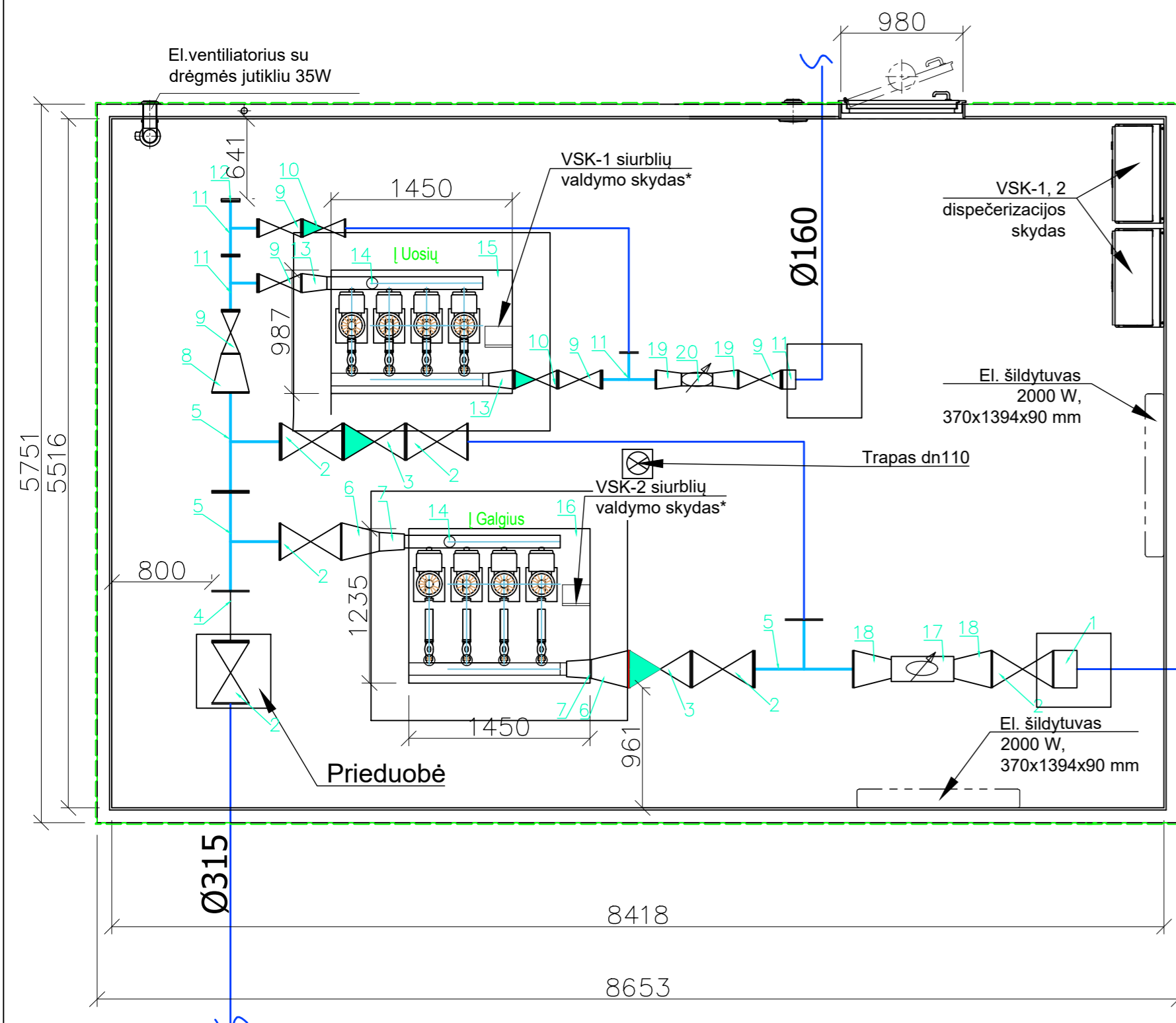
- Ruukki profiliuoti lakštai T20-79-1100 šviesiai pilkos spalvos RR-21;
- Padengtos GPR, šviesiai pilkos spalvos pagal RAL-7035.

Pastato rėmas:

- GPR, šviesiai pilkos spalvos.

Grindys:

- Akmens masės plytelės.



EKSPLIKACIJA

POZICIJA	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS
1	k.k flanšinis adapteris tempimui atsparus dn315x300 PN16 (L=184mm)
2	k.k flanšinė sklendė ilga dn300 PN16 (L=500mm)
3	k.k flanšinis atbulinis vožtuvas dn300 PN16 (L=500mm)
4	k.k flanšinė alkūnė 90° dn300 PN16 (L=400mm)
5	k.k flanšinis trišakos dn300 PN16 (L=800mm H=350mm)
6	k.k flanšinis perėjimas dn300x150 PN16 (L=300mm)
7	k.k flanšinis perėjimas dn150x125 PN16 (L=200mm)
8	k.k flanšinis perėjimas dn300x150 PN16 (L=300mm)
9	k.k flanšinė sklendė ilga dn150 PN16 (L=350mm)
10	k.k flanšinis atbulinis vožtuvas dn150 PN16 (L=350mm)
11	k.k flanšinis trišakos dn150 PN16 (L=440mm H=215mm)
12	k.k aklinas flanšas dn150 PN16 (L=19mm)
13	k.k flanšinis perėjimas dn150x100 PN16 (L=200mm)
14	slėgio daviklis
15	slėgio pakėlimo stotelė (4 siurbliai po 4kw darbinis q=60m³/h kėlimo slėgis 40m) pilnas komplektas su aprišimo armatūra, membranine slėgine talpa, dažnių keitiklių skydu, sausos eisgos jutikliu, perspektyvine atšaka papildomų siurblių prijungimui
16	slėgio pakėlimo stotelė (4 siurbliai po 5,5kw darbinis q=100m³/h kėlimo slėgis 30m) pilnas komplektas su aprišimo armatūra, membranine slėgine talpa, dažnių keitiklių skydu, sausos eisgos jutikliu, perspektyvine atšaka papildomų siurblių prijungimui
17	elektromagnetinis debitmatas dn150 darbinis Q=100m³/h v=1.57m/s
18	k.k flanšinis perėjimas dn300x200 PN16 (L=300mm)
19	k.k flanšinis perėjimas dn150x125 PN16 (L=200mm)
20	elektromagnetinis debitmatas dn100 darbinis Q=60m³/h v=2.12m/s

*Valdymo skydas esant poreikiui sumontuoti papildomus siurblius, gali būti perkeliamas ant pastato sienos.

0	2025-07	Visuomenės informavimui
LAIDA	ĮŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
	UAB „Statybų inžinerinės paslaugos“ Pamėnkalnio g. 5-3, LT-01116, Vilnius	STATYBŲ INŽINERINĖS PASLAUGOS
		Vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo tinklų Uosių g., Uosių Sodų g., 22-oji g., 23-oji g., 24-oji g., 25-oji g., 26-oji g., 27-oji, 28-oji, 29-oji, Kalno g., Migūnų g., Paparčių g., Vilniaus m. statybos projektas; Vandentiekio tinklų rekonstravimo Migūnų g., Vilniaus m. projektas
37711	PV	Agnė Merenkovaitė
29982	PDV	Agnė Merenkovaitė
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
		Vandens kėlimo stoties planas ir pjūvis
		LAIDA
		0
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): UAB "VILNIAUS VANDENYS" VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ	DOKUMENTO ŽYMUO A-TDPPVP-2501-02-PP-LVN_B-03
		LAPAS LAPŲ
		1 1