

Teritorijos tarp Ozo, Kalvarių, Šiaurinės ir Geležinio Vilko gatvių detaliojo plano sprendinių koregavimas žemės sklypo (kad. Nr. 0101/0021:502) 1/3 dalyje inicijavimo sutarties pagrindu (K-VT-13-24-543)

TPK pateiktų pastabų taisymo lentelė

Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2025-08-04 pastabos, dokumento Nr. REG39534064		
Nr.	Pastaba	Taisymas
1	Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos, išnagrinėjusi detaliojo plano „Teritorijos tarp Ozo, Kalvarių, Šiaurinės ir Geležinio Vilko gatvių detaliojo plano sprendinių koregavimas žemės sklypo (kadastr. Nr. 0101/0021:502) 1/3 dalyje inicijavimo sutarties pagrindu“ dokumentus, jų nederina. Aiškinamajame rašte teisingai nurodyta, kad planuojama teritorija patenka į Vilniaus (Trinapolio) požeminio vandens vandenvietės apsaugos zonos 3B juostą, ir kad šiai teritorijai taikomos Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 106 straipsnio nuostatos. Tačiau pagrindiniame brėžinyje ši specialioji žemės naudojimo sąlyga nėra pažymėta. Prašome suvienodinti aiškinamajame rašte ir brėžinyje pateiktą informaciją, ir pagrindiniame brėžinyje aiškiai nurodyti visas sklypui taikomas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas.	Į pastabą atsižvelgta, pagrindinis brėžinys papildytas.
UAB “ID Vilnius” 2025-08-07 pastabos, dokumento Nr. REG39741593		
1.	Sklypo dalies Nr. 1/3 plotas erdviniuose duomenyse neatitinka pagal plotą lentelėje.	Į pastabą atsižvelgta. Pakoreguotas pagrindinis brėžinys
Aplinkos apsaugos agentūros 2025-08-07 pastabos, dokumento Nr. REG39742364		
1.	Nepritarta 2025-08-07 raštu Nr.: (30-2)-A4E-8080: Detaliojo plano sprendiniams nepritariame ir teikiame pastabą: prašome patikslinti informaciją ir išnagrinėti, ar užstatymo tankis Detaliojo plano galiojimo ribose nepažeidžia Gamtinio karkaso nuostatų reikalavimų.	Į pastabą atsižvelgta. Aiškinamojo rašto 4.1.7 skyrius „Aplinkos apsauga“ papildytas.