

DĖL PARENGTŲ SKLYPO MUITINĖS G. 35 DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ SKLYPE VYTENIO G. 15 (KADASTRO NR. 0101/0055:0021) KOREGAVIMO INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU

Informuojame, kad yra parengtas Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2002-07-03 sprendimu Nr. 643 „Dėl pritarimo Vilniaus miesto bendrojo plano sprendinių tikslinimui ir sklypo Muitinės g. 35 detaliojo plano sprendinių tvirtinimo“ patvirtinto sklypo Muitinės g. 35 (kadastro Nr. 0101/0055:90) detaliojo plano (TPDR Nr. T00057103), pakoreguoto Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2006-04-26 sprendimu Nr. 1-1122 „Dėl sklypo T. Ševčenkos g. 25 detaliojo plano tvirtinimo“ ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo 2021-04-30 įsakymu Nr. A30-1463/21 „Dėl sklypo T. Ševčenkos g. 25 detaliojo plano užstatymo zonos ir ribų koregavimo tvirtinimo“, sprendinių koregavimas sklype Vytenio g. 15 (kadastro Nr. 0101/0055:0021) inicijavimo sutarties pagrindu.

Planuojamos teritorijos plotas ir adresas: 0,4207 ha ploto žemės sklypas Vytenio g. 15 (kadastro Nr. 0101/0055:0021).

Planavimo pagrindas: Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2024-09-24 įsakymas Nr. 30-2439/24, šiuo įsakymu patvirtinta planavimo darbų programa, Teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartis 2024-10-10 Nr. A615-107/24.

Planavimo tikslai ir uždaviniai: nustatyti sklypo naudojimo tipą, prioritetinį komercinės paskirties objektų teritorijos naudojimo būdą ir kitą galimą daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos naudojimo būdą, nustatyti šiuos naudojimo būdus atitinkančius privalomus ir papildomus teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais.

Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV): nebus atliekamas.

Koncepcijos rengimas: nebus rengiama.

Planavimo organizatorius: Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3 Vilnius, tel. (8 5) 211 2000, faks. (8 5) 211 2222, el. p. savivaldybe@vilnius.lt, www.vilnius.lt.

Planavimo iniciatorius: UAB „Skvero namai“, juridinio asmens kodas 304832175, adresas Konstitucijos pr. 21B, Vilnius.

Detaliojo plano rengėjas: MB „Valdomas projektas“, kodas 304161502, buveinės adresas Geranainių g. 7, Vilnius, architektė Rasa Druskienė, tel. +37062073285, el. p.: rasa@miestovizija.lt.

Su parengtais detaliojo plano sprendinių koregavimo sprendiniais bus galima susipažinti nuo 2025-06-11 iki 2025-06-25 imtinai Topografijos, inžinerinės infrastruktūros, teritorijų planavimo ir statybos elektroninių vartų informacinėje sistemoje (TPS „Vartai“, adresas <https://www.planuojustatau.lt/>), skiltyje „Rengiamų TPD paieška“ (TPD Nr. K-VT-13-24-1062); AKJ CONSULTUS advokatų profesinėje bendrijoje, adresu Aukštaičių g. 4B-23, Vilnius, darbo dienomis nuo 9 iki 18 val., iš anksto susiderinus tel. +370 5 230 5500 arba tel. +37062073285, el. p.: rasa@miestovizija.lt; Naujamiesčio seniūnijos skelbimų lentoje, adresu Algirdo g. 11, LT-03161 Vilnius (su pagrindiniu brėžiniu); Vilniaus miesto savivaldybės tinklalapyje www.vilnius.lt, skiltyse Miesto plėtra, Teritorijų planavimo viešumas (su pagrindiniu brėžiniu, aiškinamuoju raštu); Vilniaus miesto savivaldybės skelbimų lentoje, adresu Konstitucijos pr. 3 Vilnius (su pagrindiniu brėžiniu).

Parengti detaliojo plano koregavimo sprendiniai bus viešai eksponuojami nuo 2025-06-16 iki 2025-06-20 (imtinai) Naujamiesčio seniūnijos skelbimų lentoje, adresu Algirdo g. 11, LT-03161 Vilnius (pagrindinis brėžinys); Vilniaus miesto savivaldybės skelbimų lentoje, adresu Konstitucijos pr. 3 Vilnius (pagrindinis brėžinys).

Informacija apie viešą susirinkimą: viešas susirinkimas vyks 2025-06-26, 17 val. nuotoliniu būdu, prisijungimo prie susirinkimo transliacijos nuoroda: <https://bit.ly/4kELH0u>

Pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumento galima teikti planavimo organizatoriui raštu ar Topografijos, inžinerinės infrastruktūros, teritorijų planavimo ir statybos elektroninių vartų informacinės sistemos portale (TPS „Vartai“, www.planuojustatau.lt, TPD proceso Nr. K-VT-13-24-1062) per visą teritorijų planavimo dokumentų rengimo laikotarpį iki viešo svarstymo pabaigos. Viešo susirinkimo metu pasiūlymus bus galima teikti ir žodžiu. Pasiūlymus teikusiems asmenims bus atsakyta teisės aktų nustatyta tvarka raštu arba Topografijos, inžinerinės infrastruktūros, teritorijų planavimo ir statybos elektroninių vartų informacinėje sistemoje (TPS „Vartai“, adresas <https://www.planuojustatau.lt/>), jeigu pasiūlymai teikti šioje sistemoje. Planavimo organizatoriaus atsakymas per 10 darbo dienų gali būti apskūstas Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos.