

---

**AB Lietuvos radijo ir televizijos centras, j.a.k. 120505210**

Statytojo (Užsakovo) pavadinimas ir (arba) įmonės ženklas

---

**UAB „Vilniaus architektūros studija“, j.a.k. 221387310**

Dokumentą rengusio projektuotojo pavadinimas ir (arba) įmonės ženklas

---

**Kitos paskirties pastatas (duomenų centras), Paliepių g. 3, Vilnius, statybos projektas.**

Statinio projekto pavadinimas

---

**2021.17**

Statinio projekto numeris



---

**Projektiniai pasiūlymai (PP)**

Statinio projekto dalis

---

**Duomenų centras**

Statinio (statinių) pavadinimas

---

**2021.17.PP**

Bylos (segtuvo) žymuo

---

**0**

Bylos (segtuvo) laidos žymuo

---

**2021**

bylos (segtuvo) išleidimo data

---

**Projekto vadovas (PV), projekto dalies vadovas (PDV), (Atestato Nr. A973) Vytautas Lukoševičius**

Dokumentą rengusio vadovo pareigos, kvalifikaciją patvirtinančio dokumento numeris (kai reikia), vardas ir pavardė

---

Dokumentą rengusio vadovo parašas

---

**Statytojas (Užsakovas) AB Lietuvos radijo ir televizijos centras**

**Tvirtinu:** L.e.p. Generalinis direktorius **D. R.**

Pareigos, vardas ir pavardė, parašas, spaudas

---

**AB Lietuvos radijo ir televizijos centras, j.a.k. 120505210**

Statytojo (Užsakovo) pavadinimas ir (arba) įmonės ženklas

---

**UAB „Vilniaus architektūros studija“, j.a.k. 221387310**

Dokumentą rengusio projektuotojo pavadinimas ir (arba) įmonės ženklas

---

sutarties pavadinimas (esant poreikiui)

---

**Kitos paskirties pastatas (duomenų centras), Paliepių g. 3, Vilnius, statybos projektas.**

Statinio projekto pavadinimas

---

**2021.17**

Statinio projekto numeris

---

**Paliepių g. 3, Vilnius**

Statybos adresas

---

**Naujo statinio statyba [7.1]**

Statybos rūšis

---

**Kitos paskirties pastatai [7.22]**

Naudojimo paskirtis

---

**Ypatingas**

Statinio kategorija

---

**Projektiniai pasiūlymai (PP)**

Statinio projekto etapas

---

**Duomenų centras**

Statinio (statinių) pavadinimas

---

**Tekstinė – vaizdinė**

Statinio projekto dalis

---

**2021.17.PP**

Bylos (segtuvo) žymuo

---

**0**

Bylos (segtuvo) laidos žymuo

---

**2021**

bylos (segtuvo) išleidimo data

---

**Projekto vadovas (PV), projekto dalies vadovas (PDV), (Atestato Nr. A973) Vytautas Lukoševičius**

Dokumentą rengusio vadovo pareigos, kvalifikaciją patvirtinančio dokumento numeris (kai reikia), vardas ir pavardė

---

Dokumentą rengusio vadovo parašas

---

**Vytautas Lukoševičius****Romualdas Kirdulis**

Dokumentą rengusių specialistų vardas ir pavardė

---

Dokumentą rengusių specialistų parašai

---

# STATINIO PROJEKTO DALIES BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

## **AB Lietuvos radijo ir televizijos centras, j.a.k. 120505210**

Statytojo (Užsakovo) pavadinimas ir (arba) įmonės ženklas

## **UAB „Vilniaus architektūros studija“, j.a.k. 221387310**

Dokumentą rengusio projektuotojo pavadinimas ir (arba) įmonės ženklas

## **Kitos paskirties pastatas (duomenų centras), Paliepių g. 3, Vilnius, statybos projektas.**

Statinio projekto pavadinimas

## **2021.17**

Statinio projekto numeris

## **Tekstinė – vaizdinė**

Statinio projekto dalis

## **2021.17.PP**

Bylos (segtuvo) žymuo

## **0**

Bylos (segtuvo) laidos žymuo

## **2021**

bylos (segtuvo) išleidimo data

Poz. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
a	b	c	d	e	f
1	-	6	-	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	
2	2021.17-PP-AR	12	0	Aiškinamasis raštas	
3	2021.17-PP-SA	4	0	Grafinė dalis	
4		4	0	Vaizdinė dalis	

Forma patvirtinta  
Vilniaus miesto  
savivaldybės  
administracijos direktoriaus  
2019 m. d. Lapkričio 27d.  
įsakymu Nr. 30-3052/19



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU  
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)  
20\_\_m.\_\_\_\_\_d.

### PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

20 m.  
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties pastato (duomenų centro) Paliepių g. 3, Vilniuje, statybos projektas
2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Laisvo planavimo
2.2.	užstatymo tankis	31%
2.3.	užstatymo intensyvumas	0,1
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	8,0
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	186,0
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	1 aukštas
2.7.	priklausomų želdynų plotas	10%
P	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Privalomas automobilių stovėjimo vietas projektuoti vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintais sprendimais: 2017-12-20 sprendimu Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ bei 2021-07-14 sprendimu Nr. 1-1083 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į

		<p>zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas tvirtinimo“.</p> <p>Vadovaujantis 2018-12-19 Vilniaus miesto tarybos sprendimu Nr. 1-1859 patvirtintu „Vilniaus miesto savivaldybės darnaus judumo planu“ ir skatinant judėjimą mieste alternatyviomis priemonėmis, rekomenduojama didinti dviračių stovėjimo vietų skaičių - mažiausiai 1 vieta 2-3 butams, ir mažiausiai 10-iai proc. darbuotojų. Aikštelėse numatyti įrengti dviračių įkrovimui prieigas.</p>
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	<p>Atlikti esamų želdinių taksaciją, informaciją apie juos pateikiant pagal pridedamą grafinį/informacinį medžių žymėjimo ir inventorizacijos lentelės pavyzdį. Želdiniai vertinami remiantis Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklėmis (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymas Nr. D1-5 „Dėl Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“). Numatant medžių (išskyrus uosialapius klevus) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais- kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametru suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m<sup>2</sup> krūmų masyvo plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt/m<sup>2</sup> tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies);</p>

### 3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	<p>Vadovautis LR Statybos įstatymo 5 straipsnio bei LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais. Pastatas savo tūriu, fasado kompozicija privalo derėti prie konteksto, tačiau kartu turi būti šiuolaikiški savo urbanistiniu sprendimu, architektūrine raiška bei technologiniais sprendimais, papildyti ir praturtinti miestovaizdžio charakterį. Atsižvelgti ir reaguoti į aplinkinio užstatymo aukštingumą, charakterį, proporcijas, mastelį; pastatų architektūrinė išraiška turi būti kontekstuali aplinkai. Užtikrinti natūralių, geriausia vietinių statybinių medžiagų – plytos, medis, betonas, metalas, stiklas, naudojimą; nurodyti fasadų apdailai parinktas medžiagas. Saugoti, neužgožti, neardyti ir architektūrinėmis priemonėmis pabrėžti susiformavusį kraštovaizdį – reljefą, želdynus ir želdinius.</p>
------	--	--

		<p>Formuojant naujų kvartalų urbanistinę struktūrą ar papildant esamus kvartalus naujais pastatais, diegiami <b>perimetriniam užstatymui būdingi principai:</b></p> <p>*pastatais, želdiniais ir gerbūvio elementais atskiriamos viešos (gatvių, aikščių, skverų,) erdvės nuo privačių kiemo erdvių;</p> <p>*pastatai statomi pagal gatvės erdvę formuojančias užstatymo linijas, pastatų elementai – į gatvės erdvę išsikišantys atramos neparemti erkeriai, balkonai, stogeliai formuoja gyvas ir dinamiškas gatvių perspektyvas;</p>
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	<p>Parengti profesionalius žemės sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius. Rekomenduojama, kad šiuos sprendinius rengtų Aplinkos ministerijos atestuotas želdinių projektų rengimo vadovas. Projektinių pasiūlymų sprendiniuose akcentuoti būsimų sprendinių įtaką vietos kraštovaizdžiui, sklypo ir gretimos aplinkos ekologinei būklei; susiklosčiusiems socialiniams veiksniams, įvertinti kaip funkcionuos jungtys su gretimybėmis.</p> <p>Išsaugoti esamus brandžius medžius. Jei neišvengiamai būtų šalinami esami medžiai – tuomet numatant medžių (išskyrus uosialapius klevus) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas (kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametru suma.</p> <p>Sklypo sutvarkymo plane nurodyti esamus ir siūlomus šalinti medžius. Brėžinyje turi būti pažymėtos esamų medžių lajų projekcijos, kamienų diametro dydžio apskritimai ir numeriai pagal inventORIZACIJOS kortelės duomenis. Brandžius saugotinus medžius siekti išsaugoti ir sprendiniais prie jų prisitaikyti.</p> <p>Nauji projektuojami želdiniai ir medžiai turi būti pažymėti sutartiniais ženklais, kurie žymėjimu skiriasi nuo esamų paliekamų želdinių žymėjimo. Nurodyti projektuojamų želdinių ir medžių rūšis lietuvių ir lotynų kalbomis, sodinamų medžių skersmens, matuojamo 1,3 m aukštyje, apimtį (cm) ir diametrą (cm). Pirmenybę teikti medžiams, krūmų ir daugiamečių augalų plotams, veją projektuoti tik funkciškai tam pagrįstose vietose. Želdinių rūšių parinkimas turi būti pagrįstas aiškinamajame rašte, gerinti vietos ekosisteminei būklei.</p> <p>Aprašyti sklypo dangų medžiagiškumą, parinkimo motyvus.</p> <p>Apželdintas sklypo plotas turi sugerti ir/ar sulaikyti bei</p>

		<p>išgarinti visą ant jo paviršiaus iškrentantį lietaus vandenį. Pasiūlyti tvarius lietaus vandens nuo kietųjų dangų ir stogų infiltravimo ir/arba sulaikymo ir išgarinimo sprendinius panaudojant sklypo teritorijoje esančius želdinių plotus.</p> <p>Priklausomųjų želdynų plotams nepriskiriami plotai: užstatymo; pravažiavimų, šaligatvių ir nuogrindų (įrenginių, skirtų vandens pašalinimui nuo statinių ir jų konstrukcijų); požeminių garažų antžeminės dalies, jei joje natūraliame grunte neauga medžiai ir krūmai; sporto aikštynų ir sporto aikštelių; ažūrinių, korio tipo dangų plotai.</p> <p>Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės bendrojo plano sprendiniais, didžiausias nelaidžių dangų kiekis sklype-50%.</p>
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	<p>Pastatų ir viešųjų erdvių sąrangos principai teritorijoje, pastatų išdėstymo sklype sprendiniai ir užstatymo rodikliai privalo atitikti urbanistinį kontekstą – teritorijoje susiklosčiusią ar tikslingai formuojamą užstatymo tipologiją ir jai būdingus užstatymo rodiklius: intensyvumą, tankį, aukštingumą, taip pat ne suardyti, bet tobulinti esamus funkcinis ryšius teritorijoje.</p> <p>Statiniai negali būti projektuojami sklypo dalyje patenkančioje į gatvės raudonąsias linijas. Statinių statybos linija ne arčiau kaip 3m iki gatvės raudonųjų linijų.</p> <p>Siūloma sklypo dalį patenkančią į gatvės raudonąsias linijas atidalinti bei perduoti Vilniaus miesto savivaldybei.</p> <p>Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 61 punktu, projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su Statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis.</p> <p>Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis Reg. Nr. A659-459/21 negalioja, keičiama nauja.</p>
	reikalavimai susisiekiimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	<p>Pagal susisiekiimo ir inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų sąlygas.</p>
3.4.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	<p>Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendroju planu (TPDR reg. Nr. T00056338), vadovautis Vilniaus miesto dviračių takų specialiojo plano (TPDR reg. Nr. T00072197) sprendiniais ir Susisiekiimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo</p>

		rekomendacijomis (patv. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-12-17 įsak. Nr. 30-3844/18(2.1.1E-TD2). ).
3.5.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Turi būti vertinama pėsčiųjų takų sistemos plėtra ir jos poreikis.
3.6.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Vadovaujantis 2019 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-3178/19 patvirtintu „Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašu, projekto medžiaga pateikiama įtraukti į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedą. Užtikrinti visuomenės informavimą STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka; informacinis stendas turi būti pakankamo dydžio (ne mažiau kaip 0,5 kv. m), stende pateikiama statinių išdėstymo sklype su gretima urbanistine aplinka vizualizacija, nurodoma stendo įrengimo ir išmontavimo datos ir kita privaloma informacija.

Jovilė Jaruševičiūtė, el. paštas [jovile.jaruseviciute@vilnius.lt](mailto:jovile.jaruseviciute@vilnius.lt)

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskusti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinę procedūrą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	PRAŠYMAS PATVIRTINTI PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTĮ, PALIEPIŲ G. 3
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2021-09-27 Nr. A659-602/21(3.3.2.26E-VMA)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	MINDAUGAS,PAKALNIS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2021-09-27 18:42:54 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2021-09-27 18:43:08 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.51
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-09-27 21:28:15)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2021-09-27 21:28:15 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

## Kitos paskirties pastatas (duomenų centras), Paliepių g. 3, Vilnius, statybos projektas.

Statinio projekto pavadinimas

**2021.17**

Statinio projekto numeris

### Projektiniai pasiūlymai (PP)


Statinio projekto etapas

### Aiškinamasis raštas (AR)

Dokumento pavadinimas

## TURINYS

<b>1</b>	<b>IŠEITIES DUOMENYS</b>	<b>3</b>
1.1	Normatyviniai ir kiti dokumentai, kuriais vadovaujantis parengtas projektas	3
1.1.1	Įstatymai:	3
1.1.2	Statybos techniniai reglamentai:	3
1.1.3	Nuostatai ir taisyklės:	3
1.1.4	Higienos normos (HN):	4
1.1.5	Kiti dokumentai ir sąlygos:	4
1.2	Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengtas projektas;	4
1.3	Žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto ištrauka	5
1.4	Ištrauka iš Vilniaus m. Bendrojo plano	6
1.5	Esamos situacijos fiksacija	7
<b>2</b>	<b>AIŠKINAMASIS RAŠTAS</b>	<b>8</b>
2.1	Projektinių pasiūlymų tikslas;	8
2.2	Statinio ar jo dalies statybos vieta;	8
2.3	Teritorijos naudojimo reglamento parametrai	8
2.4	Statinio ar jo dalies pagrindinė naudojimo paskirtis (kai keičiama statinio ar jo dalies naudojimo paskirtis, nurodoma esama ir būsima paskirtys)	8
2.5	Žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrai, (kai Teritorijų planavimo įstatymo [5.12] 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama)	8
2.6	Statinio (pastato) techniniai ir paskirties rodikliai (tarp jų gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų kiekis, butų, vietų skaičius ir kt.)	8
2.7	Statinio statybos rūšis	9
2.8	Projektuojamų statinių sąrašas (jei aprašoma statinių grupė)	9
2.9	Projektinių pasiūlymų sprendiniai	9
2.9.1	Esama situacija;	9
2.9.2	Pastato statybos zonos vidutinės žemės paviršiaus altitudės skaičiavimas	9
2.9.3	Projekto sprendiniai, funkcinis zonavimas;	9
2.9.4	Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai;	10
2.9.5	Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas;	10
2.9.6	Aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems sprendinių aprašymas;	10
2.9.7	Žmonių evakuacijos sprendiniai;	10
2.9.8	Statybos sklype esamų pastatų, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ir/ar atstatymas;	10
2.9.9	Trumpas energinio naudingumo klasės aprašymas;	11
2.10	Laikančiųjų konstrukcijų ir išorinių atitvarų parinkimo motyvai ir kita	11
2.11	Gamybos ar kitos veiklos rūšies, projektuojamos statinyje, technologinis procesas (schema), nuotekų tvarkymo pasiūlymai, atliekų tvarkymo pasiūlymai, orientacinis energinių išteklių (elektros energijos, šilumos, geriamojo vandens, dujų ir kitų išteklių) kiekis ir apsirūpinimo šaltiniai.“	11
2.12	Techniniai rodikliai	11
2.12.1	Sklypo rodikliai	11
2.12.2	Statinio rodikliai	12
2.12.3	Inžineriniai tinklai	12

<b>0</b>	<b>2021.09</b>	<b>Projektiniai pasiūlymai (PP), Visuomenės informavimas.</b>		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. Nr.	 P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel.: 2614469, Faks.: 2124746, El. paštas: vas@vas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Kitos paskirties pastatas (duomenų centras), Paliepių g. 3, Vilnius, statybos projektas.</b>		
		STATINIO Nr. IR PAVADINIMAS		
A973	PV	Vytautas Lukoševičius	<b>Nr.01 Duomenų centras</b>	
A973	PDV/Arch	Vytautas Lukoševičius		
107217	Arch.	Romualdas Kirdulis	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			<b>Aiškinamasis raštas.</b>	<b>0</b>
<b>LT</b>	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	<b>AB Lietuvos radijo ir televizijos centras</b> Sausio 13-osios g. 10, LT-04347 Vilnius		<b>2021.17-01-PP-AR</b>	LAPŲ
			2	12

<b>2021.17-01-PP-AR</b>	Lapas	Lapų
	2	12

# 1 IŠEITIES DUOMENYS

## 1.1 Normatyviniai ir kiti dokumentai, kuriais vadovaujantis parengtas projektas

### 1.1.1 Įstatymai:

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas, 1996-03-19 Nr. I-1240 (Lietuvos Respublikos Seimo 2016-06-30 įsakymo Nr. XII-2573 redakcija);

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas, 1995-12-12 Nr. I-1120;

Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas (2003 m. liepos 1 d. Nr. IX-1672);

Lietuvos Respublikos Architektūros įstatymas, 2017 m. birželio 8 d. Nr. XIII-425;

### 1.1.2 Statybos techniniai reglamentai:

STR 1.01.05:2007 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;

STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;

STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;

STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“;

STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“;

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;

STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;

STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;

STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“;

STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“;

STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;

STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;

STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;

STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga““;

STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo““;

STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas““;

STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;

STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“;

STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“;

STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties pastatai“;

STR 2.02.07:2012 „Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai“;

STR 2.02.08:2012 „Automobilių saugyklų projektavimas“;

STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“;

STR 2.03.02:2005 „Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas“;

STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“;

STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai;

STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“;

STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“;

STR 2.05.08:2005 „Plieninių konstrukcijų projektavimo pagrindinės nuostatos“;

STR 2.05.09:2005 „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“;

STR 2.05.11:2005 „Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“;

STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“;

STR 2.06.04:2011 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;

STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“;

STR 2.09.02: 2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“

### 1.1.3 Nuostatai ir taisyklės:

2002 12 30 Nr.522 LR ŽŪM „Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės“;

Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų taisyklės, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7d. įsakymu Nr. 1-338 (Žin., 2010, Nr. 146-7510);

Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės. 2011 -01-17 įsakymas Nr. 1-14 (Žin. 2011, Nr. 8-378)

Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės (Žin., 2007, Nr. 25-953; Žin., 2009, Nr. 63-2538; Žin., 2011, Nr. 48-2343);

Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (Žin., 2007, Nr. 25-953; Žin., 2009, Nr. 63-2538);

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (Žin., 2007, Nr. 25-953; Žin., 2009, Nr. 63-2538; Žin., 2010, Nr. 2-107; Žin., 2012, Nr. 78-4085)

Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (Žin., 2007, Nr. 25-953; Žin., 2009, Nr. 63-2538; Žin., 2010, Nr. 2-107; Žin., 2012, Nr. 78-4085)

Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės, Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. liepos 27 d. įsakymu Nr. 1-223 (Žin., 2010, Nr. 99-5167);

Techninis reglamentas „Liftai“, patvirtintą Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 1999 m. gruodžio 28 d. įsakymu Nr. 106 (Žin., 2000, Nr. 28-785; 2006, Nr. 26-877);

#### 1.1.4 Higienos normos (HN):

HN 23-1993 „Kenksmingos medžiagos. Didžiausia leidžiama koncentracija 1993 12 30 Nr. 84  
darbo aplinkos ore“

HN 18: 2007 „Viešojo naudojimo kompiuterinių tinklų prieigos taškai: sveikatos 2007 08 31 V-713  
saugos reikalavimai“

HN 33-2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės 2018 02 14 Nr. V-60  
paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“

HN 73:2018 „Pagrindinės radiacinės saugos normos“ 2018 11 28 Nr.V-1362

HN 50:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai 2003 12 31 V-791  
ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose“

HN 51:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai 2003 12 31 V-791  
matavimo reikalavimai darbo vietose“.

#### 1.1.5 Kiti dokumentai ir sąlygos

Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis;

Žemės sklypo nuosavybės dokumentai;

Žemės sklypo planas;

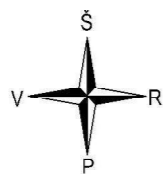
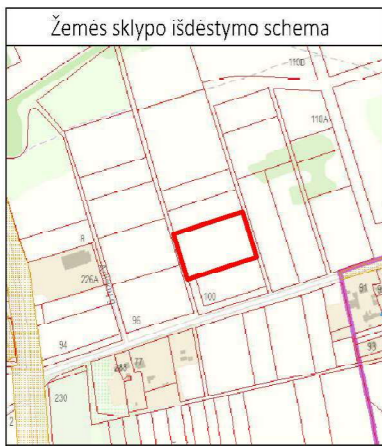
Topografinė nuotrauka;

Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas.

#### 1.2 Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengtas projektas;

MS Office; AutoCAD; SketchUp; Adobe Reader.

<b>2021.17-01-PP-AR</b>	Lapas	Lapų
	4	12



**#2/ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR. 0101/0159:1605), ESANČIO VILNIUS, VILNIAUS MIESTO SAV., VILNIAUS APSKR., PALIEPIŲ G. 3, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTAS ( ZSFP-91159) SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M 1:10 00**  
 Pertvarkomos teritorijos plotas 1,0000 ha

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

<b>n</b>	n - žemės sklypo eilės numeris
<b>m</b>	m - žemės sklypo plotas, m <sup>2</sup>
	Esamų žemės sklypų ribos
	Projektuojamų žemės sklypų ribos
	Siulomo servituto ribos (zona)
	Įvažiavimas - išvažiavimas
	Kelių / gatvių ašinės linijos
	Gatvių raudonosios linijos

Koordinatų sistema LKS-94

Nr.	X	Y
1	6053054.35	585102.23
2	6053131.62	585078.54
3	6053133.68	585084.85
4	6053169.01	585193.01
5	6053169.95	585195.89
6	6053092.86	585220.15
7	6053091.95	585217.35
8	6053058.42	585114.69
9	6053056.31	585108.23
10	6053131.38	585204.76

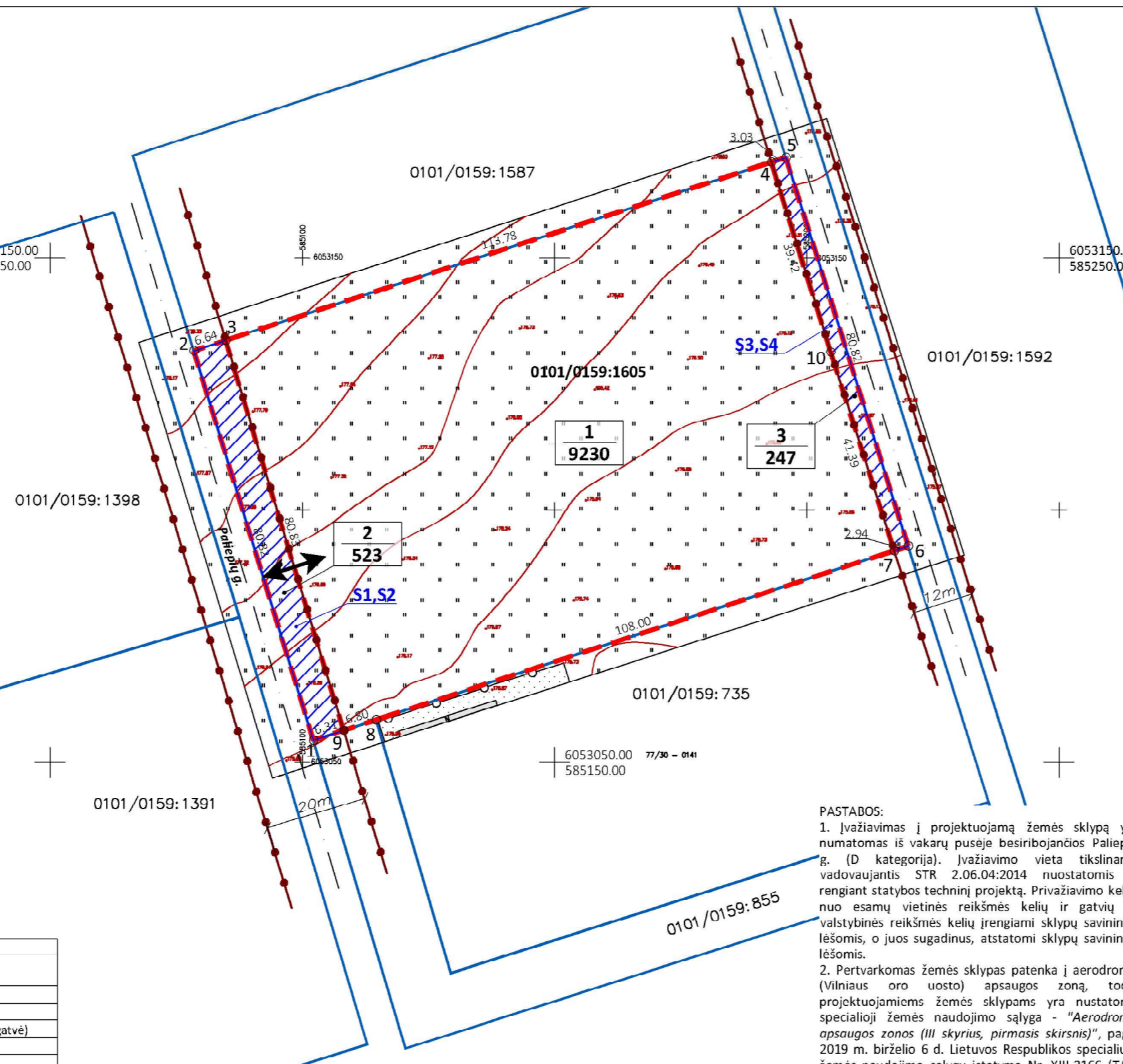
Gretimybės

Atkarpa	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		VŽF (Paliepių g.)
2-3-4-5	0101/0159:1587	
5-6		VŽF (perspektyvinė gatvė)
6-7-8	0101/0159:735	
8-9-1	0101/0159:855	

Žemės sklypo savininko/naudotojo vardas, pavardė ar pavadinimas	žemės sklypo Nr.	bendras plotas	Žemės naudmenų eksplikacija (ha) iki žemės sklypo (sklypų) pertvarkymo												
			iš viso	ariama	sodai	pievos	miškas	krūmai	iš viso	iš jų servitutiniai	užstatyta teritorija	vandenys	kita žemė	nusausinta žemė	
AB "Lietuvos radijo ir televizijos centras"	1605	1,0000	1,0000	1,0000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Žemės sklypo savininko/naudotojo vardas, pavardė ar pavadinimas	žemės sklypo Nr.	bendras plotas	Žemės naudmenų eksplikacija (ha) po žemės sklypo (sklypų) pertvarkymo												
			iš viso	ariama	sodai	pievos	miškas	krūmai	iš viso	iš jų servitutiniai	užstatyta teritorija	vandenys	kita žemė	nusausinta žemė	
AB "Lietuvos radijo ir televizijos centras"	1	0,9230	0,9230	-	-	0,9230	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2	0,0523	0,0523	-	-	0,0523	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3	0,0247	0,0247	-	-	0,0247	-	-	-	-	-	-	-	-	-



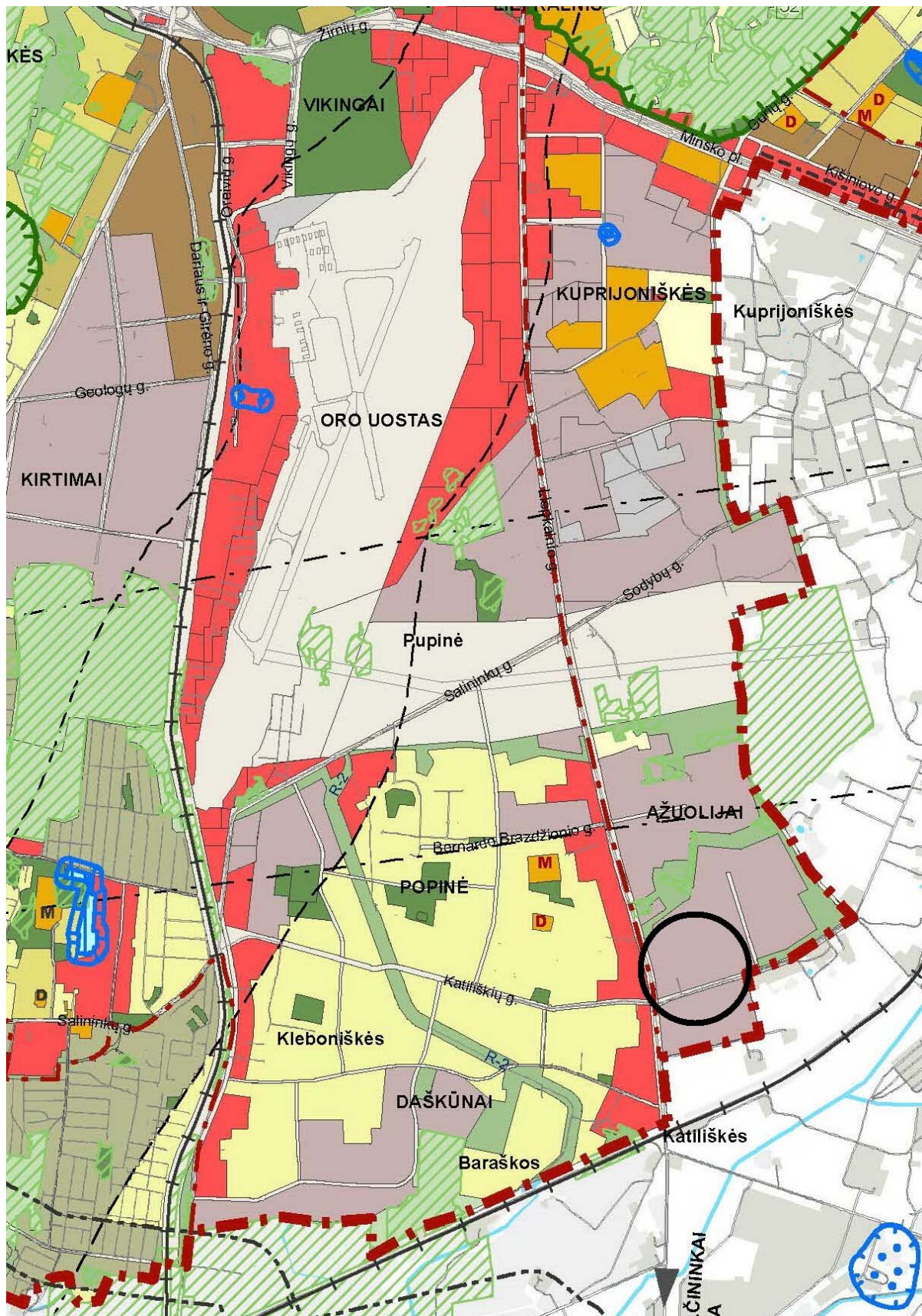
**PASTABOS:**  
 1. Įvažiavimas į projektuojamą žemės sklypą yra numatomas iš vakarų pusėje besiribojančios Paliepių g. (D kategorija). Įvažiavimo vieta tikslinama vadovaujantis STR 2.06.04:2014 nuostatomis ir rengiant statybos techninį projektą. Privažiavimo keliai nuo esamų vietinės reikšmės kelių ir gatvių ar valstybinės reikšmės kelių įrengiami sklypų savininkų lėšomis, o juos sugadinus, atstatomi sklypų savininkų lėšomis.  
 2. Pertvarkomas žemės sklypas patenka į aerodromo (Vilniaus oro uosto) apsaugos zoną, todėl projektuojamiems žemės sklypams yra nustatoma specialioji žemės naudojimo sąlyga - "Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)", pagal 2019 m. birželio 6 d. Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą Nr. XIII-2166 (TAR, 2019-06-19, Nr. 2019-09862).

Gatvė, namo Nr.	Paliepių g. 3			
Kaimas (miestelis)	Rasų sen.			
Seniūnija	Rasų sen.			
Miestas (rajonas)	Vilniaus m.			
Apskritis	Vilniaus			
Kadastrų vietovė	Vilniaus m.			
Žemės sklypo (sklypų) kadastrų Nr.	Kadastrų numeris			
	bloko Nr.		žemės sklypo Nr.	
0 1 0 1	0	1	5	9 1 6 0 5
Žemės sklypo (sklypų) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas iki žemės sklypo (ų) pertvarkymo				
Sklypo Nr.	Plotas, ha	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Naudojimo būdas	
1605	1,0000	Kita	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos; Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos	
Žemės sklypų pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas po žemės sklypo (ų) pertvarkymo				
Sklypo dalies Nr.	Plotas, ha	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Naudojimo būdas	
1	0,9230	Kita	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	
2	0,0523	Kita	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos	
3	0,0247	Kita	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos	
Iki žemės sklypo (sklypų) pertvarkymo jam (jiems) taikytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pagal 2019 m. birželio 6 d. Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą Nr. XIII-2166 (TAR, 2019-06-19, Nr. 2019-09862)				
Sklypo Nr.	kodas	aprašymas	plotas, ha	
1605	-	-	-	
Po žemės sklypo (sklypų) pertvarkymo jam (jiems) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pagal 2019 m. birželio 6 d. Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą Nr. XIII-2166 (TAR, 2019-06-19, Nr. 2019-09862)				
Sklypo Nr.	kodas	aprašymas	plotas, ha	
1	165	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)	0,9230	
2	165	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)	0,0523	
3	165	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)	0,0247	
Esami servitutai				
Sklypo Nr.	Servituto Nr.	kodas	servituto rūšis	plotas, m <sup>2</sup>
1605	-	-	-	-
Siūlomi nustatyti servitutai				
Sklypo Nr.	Servituto Nr.	kodas	servituto rūšis	plotas, m <sup>2</sup>
1	-	-	-	-
2	S1	215	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas). Viešpataujantis daiktas - proj. sklypas Nr. 1.	523
	S2	222	Servitutas - teisė tiesiti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas). Viešpataujantis daiktas - proj. sklypas Nr. 1.	523
3	S3	215	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas). Viešpataujantis daiktas - proj. sklypas Nr. 1.	247
	S4	222	Servitutas - teisė tiesiti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas). Viešpataujantis daiktas - proj. sklypas Nr. 1.	247

Atestato Nr.			
FP-173	PV	Parašas	Data
	Proj.		2021-07
Stadija	ZSFP		

ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR. 0101/0159:1605), ESANČIO VILNIUS, VILNIAUS MIESTO SAV., VILNIAUS APSKR., PALIEPIŲ G. 3, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTAS			
SPRENDINIŲ BRĖŽINYS			Laida
ZSFP-91159			0
M	Lapas	Lapų	
1:1000	1	1	

#### 1.4 Ištrauka iš Vilniaus m. Bendrojo plano



## 1.5 Esamos situacijos fikscija

Ištrauka iš Vilniaus miesto Savivaldybės žemėlapių



## 2 AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 2.1 Projektinių pasiūlymų tikslas;

Projektiniai pasiūlymai rengiami:

- išreikšti statytojo sumanyto statyti statinio architektūros ir pagrindinių sprendinių idėją ir pristatyti visuomenei;
- informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą;
- specialiesiems architektūros reikalavimams gauti.

### 2.2 Statinio ar jo dalies statybos vieta;

Projektuojamas pastatas Paliepių g.3, Vilnius.



Žemės sklypas nuosavybės teise priklauso AB Lietuvos radijo ir televizijos centras. Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas Nr. 0101/0159:1605 Vilniaus m. k.v..

### 2.3 Teritorijos naudojimo parametrai

Projektiniai pasiūlymai rengiami vadovaujantis Vilniaus miesto bendruoju planu ir Statytojo projektavimo užduotimi.

Daikto pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis – Kita.

Žemės sklypo naudojimo būdas – Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos.

Žemės sklypo naudojimo parametrai:

Sklypo plotas – 10000 m<sup>2</sup>;

Privalomi servitutai: rytinėje ir vakarinėje sklypo dalyse besiribojančiose su gatvėmis ar pravažiamais – Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, bendras plotas 770 m<sup>2</sup>.

Visai planuojamai teritorijai taikomos specialios žemės ir miško naudojimo sąlygos, nustatytos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 (Žin., 1992, Nr. 22-652) – Aerodromo apsaugos zonos (111 skyrius, pirmasis skirsnis).

### 2.4 Statinio ar jo dalies pagrindinė naudojimo paskirtis (kai keičiama statinio ar jo dalies naudojimo paskirtis, nurodoma esama ir būsima paskirtys)

Kitos paskirties pastatai [7.22. kitos paskirties pastatai, nurodant tikslinę paskirtį (lošimų namų pastatai ir kita), kurių negalima priskirti prie kitų Reglamente išvardintų pastatų grupių (pogrūpių)];

### 2.5 Žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrai, (kai Teritorijų planavimo įstatymo [5.12] 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama)

Užstatymo tankis – 14%;

Užstatymo intensyvumas – 0.1

Užstatymo aukštingumas – 1 aukštas, iki 8.5 m nuo vidutinės žemės paviršiaus altitudės statinio statybos zonoje;

## 2.6 Statinio (pastato) techniniai ir paskirties rodikliai (tarp jų gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų kiekis, butų, vietų skaičius ir kt.)

Didžiąją dalį projektuojamo statinio užims serverių patalpos (serveriuose saugoma skaitmeninė informacija). Taip pat numatoma sandėliavimo patalpos (įrangos, detalių ir kitų serverinių įrangos elementų), biuro, darbuotojų poilsio ir techninės patalpos, sanmazgas.

Statinyje numatomos 3-5 pastovios darbo vietos.

Dėl patalpų naudojimo specifikos, pastačius statinį, bus griežtai ribojamas pašalinių asmenų patekimas į statinį ir teritoriją.

## 2.7 Statinio statybos rūšis

Naujo statinio statyba [7.1].

## 2.8 Projektuojamų statinių sąrašas (jei aprašoma statinių grupė)

Nr.	Statinio pavadinimas	Statinio paskirtis	Statinio kategorija	Parametrai
<b>NEGYVENAMOS PASKIRTIES PASTATAI</b>				
01	Duomenų centras	Kitos paskirties pastatai [7.22]	Ypatingas	Naujo statinio statyba; 1 aukštas (8 m); Pastatai, kurių laikančiosios konstrukcijos tarp atramų (angos) ilgesnės kaip 12 m;

## 2.9 Projektinių pasiūlymų sprendiniai

### 2.9.1 Esama situacija;

Sklypas stačiakampio formos. Sklypo teritorijos reljefo perkritimas per sklypo įstrižainę apie 2.5 m.. Statybos zonos aukščių skirtumas apie 1-1.5 m., aukščiausia altitudė 178,20 m, žemiausia – 175,70 m. Sklypo šiaurinė ir pietinė kraštinės ribojasi su esamais kaimyniniais sklypais, vakarinė su Paliepių gatve, rytinė – su numatomu aptarnavimo pravažiuoju tarp sklypų. Vakarinėje ir rytinėje sklypo dalyse numatyti servitutai gatvių infrastruktūros įrengimui.

Šiuo metu sklype nėra nei pastatų, nei kitų inžinerinių komunikacijų. Sklypo teritorijoje nėra kitoms žinyboms priklausančių inžinerinių tinklų ir/ar komunikacijų. **Sklypo teritorijoje nėra vertingų želdinių (medžių), teritorija – ariama žemė.**

Planuojama teritorija patenka į Vilniaus oro uosto sanitarinę apsaugos zoną.

### 2.9.2 Pastato statybos zonos vidutinės žemės paviršiaus altitudės skaičiavimas

Pastato statybos zonos vidutinė žemės paviršiaus altitudė statybos zonoje  $(177.50 + 176.60 + 176.35 + 177.15) / 4 = 177.40$ .

### 2.9.3 Projekto sprendiniai, funkcinis zonavimas;

Pagal Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrąjį planą, sklypas patenka į pramonės ir sandėliavimo teritorijų zoną. Sklypo detalusis planas nėra parengtas. Sprendiniai dėl sklypo užstatymo tankumo ir intensyvumo, pastato aukštingumo priimti vadovaujantis STR 2.03.02:2005 „Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas“, taip pat mažiausiais leistiniais atstumais, užtikrinančiais statinių mechaninį atsparumą ir pastovumą (tarp statinių pamatų ir inžinerinių tinklų bei kitų inžinerinių statinių, tarp įvairios paskirties inžinerinių tinklų, tarp želdinių ir statinių elementų), atstumais iki sklypo ribos pagal STR 1.05.01:2017 7 priedo reikalavimus, priešgaisrinius atstumus.

Pagrindinis (duomenų centro) statinys projektuojamas lygiagrečiai Paliepių gatvei, arčiau šiaurės-vakarų sklypo ribos. Lygiagrečiai statiniui, ties automobilių aikštele numatoma vieta modulinei transformatorinei, toliau išdėstomi dyzel-generatoriai 4 vnt.. Pietinėje sklypo dalyje numatoma antžeminės saulės jėgainės įrengimas. Orientacinė, galima saulės jėgainės galia 60-120 kW.

Rytinė sklypo dalis paliekama galimai plėtrai.

Pagrindinis duomenų centro statinys projektuojamas vieno aukšto, angarinio tipo. Pagrindinis įėjimas į statinį nuo Paliepių g-ės pusės, iš, prieš statinį projektuojamos automobilių aikštelės. Šiaurinėje statinio pusėje projektuojama nedidelė rampa krovinių ar įrangos iškrovimui, už jos buitinių atliekų konteinerių stoginė. Viso numatomi trys atskiri išėjimai iš pastato.

Statinio perimetru projektuojama 8 m. aukščio, nuo 1.5 iki 3.5 m. atitaukta nuo pastato, metalo ažūrinė konstrukcija-tvora (panašiai, kaip sporto aikštynų). Įrengiant gerbuvį, tvora pastato perimetru bus apželdinama lipančiais vijokliniais augalais. Tokiomis priemonėmis statinys maksimaliai apsaugomas nuo kritulių bei saulės ir vasaros metu taps bene vieninteliu aukštesniu žaliu akcentu sklypo teritorijoje.

Didžiąją dalį projektuojamo statinio užims serverių patalpos (serveriuose saugoma skaitmeninė informacija). Taip pat numatoma sandėliavimo patalpos (įrangos, detalių ir kitų serverinių įrangos elementų), biuro, darbuotojų poilsio ir techninės patalpos, sanmazgas. Projekto sprendiniais numatomas vienas, bendras sanmazgas (neįgalieji, moterys, vyrai), vadovaujantis LR Vyriausybės nutarimu, 2017-07-05, Nr. 550, "Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimų aprašas", punktas 11. Persirengimo patalpos, dušai, prausyklos, tualetai turi būti įrengti atskirai moterims ir vyrams arba sudarytos galimybės tomis pačiomis patalpomis naudotis atskirai (skirtingu metu).

Statinyje numatomos 3-5 pastovios darbo vietos.

Dėl patalpų naudojimo specifikos, pastačius statinį, bus griežtai ribojamas pašalinių asmenų patekimas į statinį ir teritoriją.

2.9.4 Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai;

Įvažiavimas – išvažiavimas į/iš sklypą numatomas iš/į Paliepių g-vės, kuri šiuo metu yra tik lauko kelias. Paliepių g-vės atkarpa nuo Katiliškių g-vės iki numatomo įvažiavimo į sklypą bus statoma pagal atskiru projektu rengiamą Paliepių g-vės projektą, numatant atitinkamas dangas ir kitą, normomis reglamentuojamą pagal gatvės kategoriją, infrastruktūrą.

Prieš projektuojamą statinį numatoma atvira automobilių aikštelė. Automobilių stovėjimo vietų poreikis prie naujai statomo pastato nustatomas remiantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ – projektuojama 14-ka automobilių stovėjimo vietų, iš kurių dvi numatomos žmonėms su negalia. Šalia projektuojamo pastato vakarinėje pusėje, transporto stovėjimo, apsisukimo zonos – projektuojamos. Transporto judėjimui ir stovėjimui numatyta asfalto ir/ar trinkelė danga.

2.9.5 Reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui

Šiuo metu sklypo teritorijoje nėra vertingų želdinių (medžių, krūmų, vejos), teritorija – ariama žemė. Kadangi teritorijai ir statiniui keliami padidinti saugumo reikalavimai, projekto sprendiniais numatomas teritorijos apželdinimas veja ir pagal galimybes žemaūgiais augalais. Sprendiniai bus detalizuojami TP studijoje.

2.9.6 Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas;

Šiuo metu teritorija neaptverta. Patekimas į teritoriją nekontroliuojamas.

Techniniu projektu bus projektuojamos sklypo ir statinio saugos sistemos, sklypą, perimetru, numatoma aptverti metaline ažūrine tvora 2.0 – 2.5 m., įrengiant automatinius vartus ir įvažos bei įeigos kontrolę.

2.9.7 Aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems sprendinių aprašymas;

ŽN patekimas į planuojamą teritoriją ir pastatą numatomas pagal normas. Prieš pastatą numatomos parkavimo vietos ŽN automobiliams.

Pastato prieigose esančios takų dangos pritaikomos žmonėms su negalia, jų nuolydžiai atitinka STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“. Pagrindiniai įėjimai į pastatą numatomi nedidelio, norminio nuolydžio nuožulniomis plokštumomis. Bendro naudojimo koridoriai ne siauresni kaip 1.6 m. Aukšto lygyje, judant tarp patalpų nenumatoma slenksčių ar kitokių kliūčių. Visų įėjimo durų varčių beklūtis plotis ne mažiau 850 mm. Projektuojamame statinyje numatomas vienas, bendras sanmazgas, pritaikytas žmonėms su negalia. Laiptai ir pandusai bus žymimi išpėjamaisiais paviršiais.

Kitka detalizuojama vėlesnėse projektavimo studijose.

2.9.8 Žmonių evakuacijos sprendiniai;

Projektuojamas statinys vieno aukšto. Statinio grindų altitudė apie 30 cm pakilusi nuo projektuojamo žemės paviršiaus. Numatomi trys atskiri išėjimai iš pastato. Evakuaciniai keliai atitinka „Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių gaisrinės saugos taisyklės“ norminius reikalavimus.

2.9.9 Statybos sklype esamų pastatų, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ir/ar atstatymas;

Statybos sklype esamų pastatų ir/ar inžinerinių tinklų nėra.

<b>2021.17-01-PP-AR</b>	Lapas	Lapų
	10	12

### 2.9.10 Trumpas energinio naudingumo klasės aprašymas;

Planuojama, kad projektuojamas statinys, turės tenkinti ne žemesnius kaip A++ energinio naudingumo klasės reikalavimus. Numatomi projekto sprendiniai pagal statybos techninio reglamento STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimus užtikrins:

- pastato atitvarų skaičiuojamųjų ir norminių savitųjų šilumos nuostolių sąlygos atitiks ne žemesnius kaip A++ energinio naudingumo klasės reikalavimus;
- pastato norminės šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti atitiks ne žemesnę kaip A++ energinio naudingumo klasės reikalavimus;
- pastato energijos vartojimo efektyvumo rodiklio C1 vertė, apibūdinanti pirminės neatsinaujinančios energijos vartojimo efektyvumą šildymui, vėdinimui, vėsinimui ir apšvietimui, pateks į reglamentuotas A++ energinio naudingumo klasės ribas;
- pastato energijos vartojimo efektyvumo rodiklio C2 vertė, apibūdinanti pirminės neatsinaujinančios energijos vartojimo efektyvumą karštam buitiniam vandeniui ruošti, pateks į A++ energinio naudingumo klasės reglamentuotas ribas;
- gerą pastato sandarumo lygį, siekiant ne tik energinio efektyvumo, bet ir gerų akustinių savybių;
- bus išpildyti mechaninio vėdinimo sistemos techniniai rodikliai reglamentuoti ne žemesnei kaip A++ energinio naudingumo klasei.

### 2.10 Laikančiųjų konstrukcijų ir išorinių atitvarų parinkimo motyvai ir kita

Projektuojamas kitos paskirties pastatas (duomenų centras), vieno aukšto, 8.5 m. aukščio nuo vidutinės žemės paviršiaus altitudės statinio statybos zonoje, 18.8 m. pločio ir 48.8 m. ilgio.

Pamatai: po kolonomis – gręžtiniai-poliniai, po sienomis – gręžtiniai (rostverkas);

Išorės sienos: blokelių mūras, iš vidaus tinkuojama ar uždengiama gipso kartonu ant metalinio karkaso, iš išorės – šiltinama, tinkuojama, dažoma.

Stogas plokščias, danga – ruloninė.

Konstrukcijos: Pastato pagrindinės laikančios konstrukcijos (kolonos, sijos, denginio plokštės) gamyklinės gelžbetonio.

Statinio perimetru projektuojama 8 m. aukščio, nuo 1.5 iki 3.5 m. atitraukta nuo pastato, metalo ažūrinė tvora (kaip sporto aikštynų). Įrengiant gerbuvį, tvora pastato perimetru apželdinama lipančiais vijokliniais augalais. Tokiomis priemonėmis statinys maksimaliai apsaugomas nuo kritulių bei saulės.

### 2.11 Gamybos ar kitos veiklos rūšies, projektuojamos statinyje, technologinis procesas (schema), nuotekų tvarkymo pasiūlymai, atliekų tvarkymo pasiūlymai, orientacinis energinių išteklių (elektros energijos, šilumos, geriamojo vandens, dujų ir kitų išteklių) kiekis ir apsirūpinimo šaltiniai.“

Projektuojamas skaitmeninių duomenų centras. Konkretūs technologiniai procesai ir inžinerinės sistemos bus sprendžiami ir/ar aprašomi sekančiose projektavimo stadijose, pagal detalią užsakovo užduotį ir technines sąlygas.

Projektuojami inžineriniai tinklai:

Elektra – modulinė transformatorinė sklypo ribose;

Vandentiekis – vandens gręžinys (atitinkantis gaisrinės saugos poreikius), sklypo ribose;

Nuotekos – vietiniai valymo įrenginiai sklypo ribose;

Šildymas, vėdinimas, vėsinimas – geoterminis arba oras-vanduo šilumos siurblys;

Antžeminė saulės jėgainė sklypo ribose.

Detalūs vietinių inžinerinių tinklų ir/ar inžinerinių sistemų sprendiniai, ir skaičiavimai bus pateikti vėlesnėse projektavimo stadijose, vadovaujantis techninėmis sąlygomis ir Statytojo užduotimi.

### 2.12 Techniniai rodikliai

#### 2.12.1 Sklypo rodikliai

Duomenys	Rodiklis
Sklypo plotas	10000 m <sup>2</sup>
Planuojamos sklypo dalies plotas	Apie 9230 m <sup>2</sup>
Sklypo užstatytas plotas	1252 m <sup>2</sup>
Užstatymo tankumas	14 %
Užstatymo intensyvumas	0.1

### 2.12.2 Statinio rodikliai

Duomenys	Rodiklis
Bendras plotas	869 m <sup>2</sup>
Tūris	10020 m <sup>3</sup>
Statinio aukštų skaičius	1 aukštas (iki 8.5 m, nuo statinio statybos zonos vidutinės altitudės (177.40))
Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	Kitos paskirties pastatai (Duomenų centras) [7.22]
<b>Konstrukcijos:</b>	
Pamatai	G/B poliai
Sienos	Atitinkamai apšiltintas blokelių mūras, atitinka „A+++“ energ. klasės reikalavimus.
Denginys	G/B monolitinis, apšiltintas, atitinkantis „A+++“ energ. klasės reikalavimus.
Stogo konstrukcija	Plokščias, atitinkantis „A+++“ energ. klasės reikalavimus.
Stogo danga	Ruloninė, prilydoma danga
Išorės apdaila	Tinkas, dažoma.
Langai	3 stiklų stiklo paketas PVC rėme atitinkantis „A+++“ energ. klasės reikalavimus
Durys	3 stiklų stiklo paketas aliuminio ar metalo rėme.

### 2.12.3 Inžineriniai tinklai

Duomenys	Rodiklis	Pastabos
Šildymas	Šilumos siurblys	Geoterminis ar oras vanduo
Vandentiekis	Gręžinys	Sklypo ribose
Nuotekų šalinimas	Buitiniai nuotekų valymo įrenginiai	Sklypo ribose
Karštas vanduo	Šilumos siurblys	
Elektra	Projektuojama MTP	
Vėdinimas ir kondicionavimas	Rekuperacija, šilumos siurblys	

Projekto vadovas \_\_\_\_\_ Vytautas Lukoševičius

Architektai \_\_\_\_\_ Vytautas Lukoševičius

\_\_\_\_\_ Romualdas Kirdulis

+370 615 72805  
rk@vas.lt

<b>2021.17-01-PP-AR</b>	Lapas	Lapų
	12	12

**Kitos paskirties pastatas (duomenų centras), Paliepių g. 3, Vilnius, statybos projektas.**

---

Statinio projekto pavadinimas

**2021.17**

---

Statinio projekto numeris

**Projektiniai pasiūlymai (PP)**

---

Statinio projekto etapas

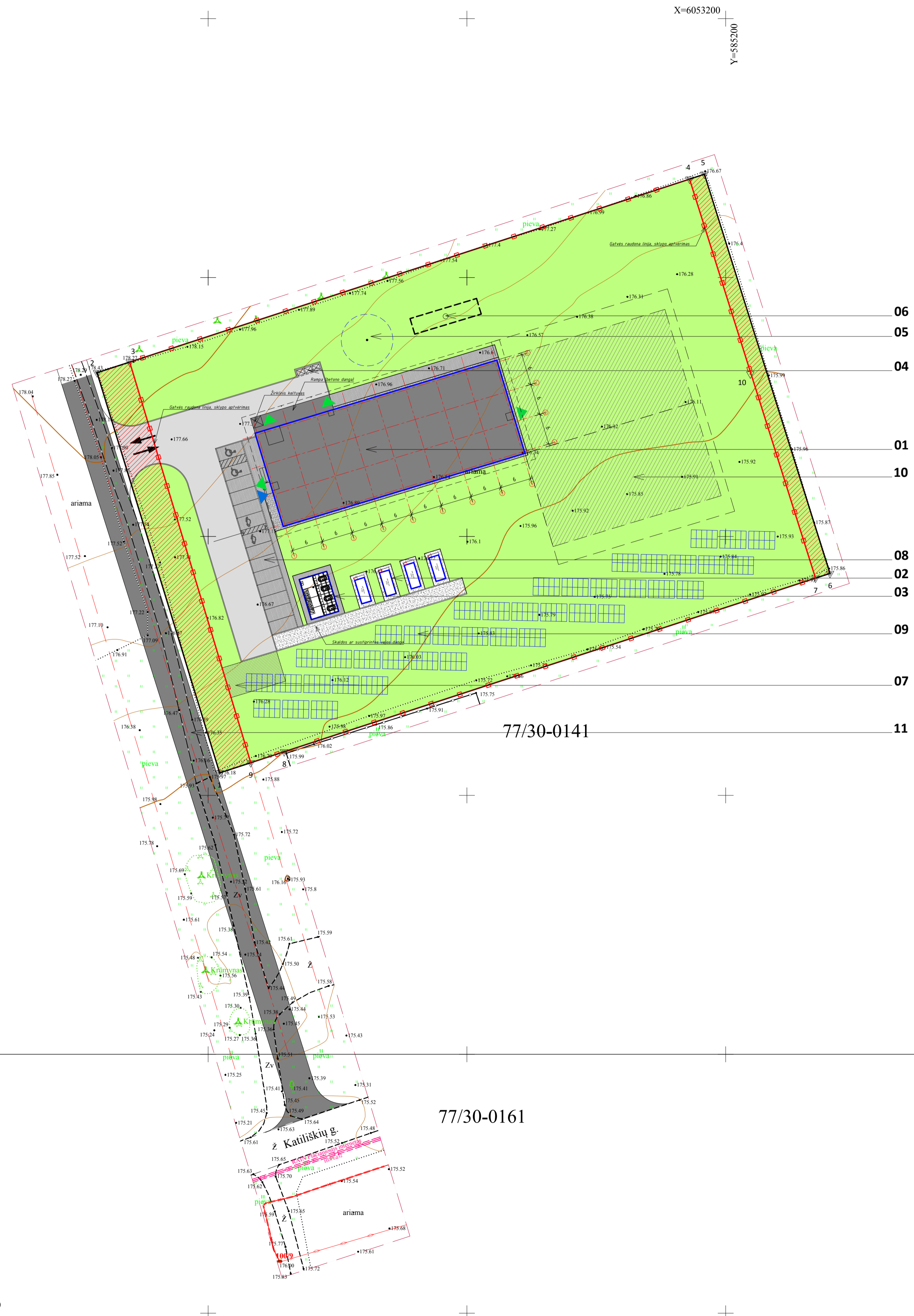
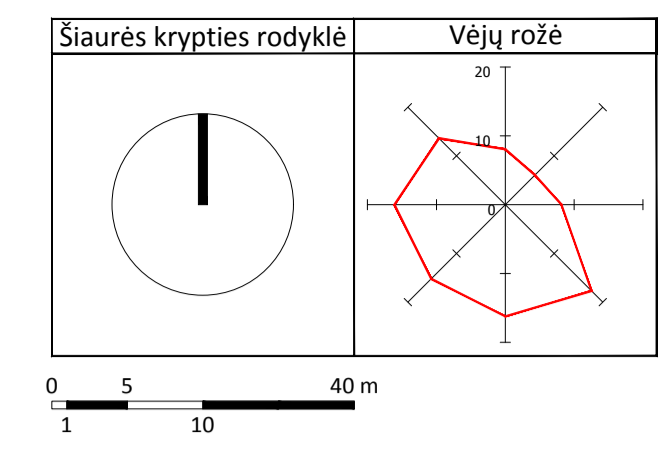
**Grafinė dalis (BR)**

---

Dokumento pavadinimas

**GRAFINĖ DALIS**

- 1. Sklypo planas, M 1:500;**
- 2. Aukšto planas, M 1:100;**
- 3. Fasadai tarp ašių 1-9; 9-1; A-D; D-A, Pjūvis 1-1, M 1:100**

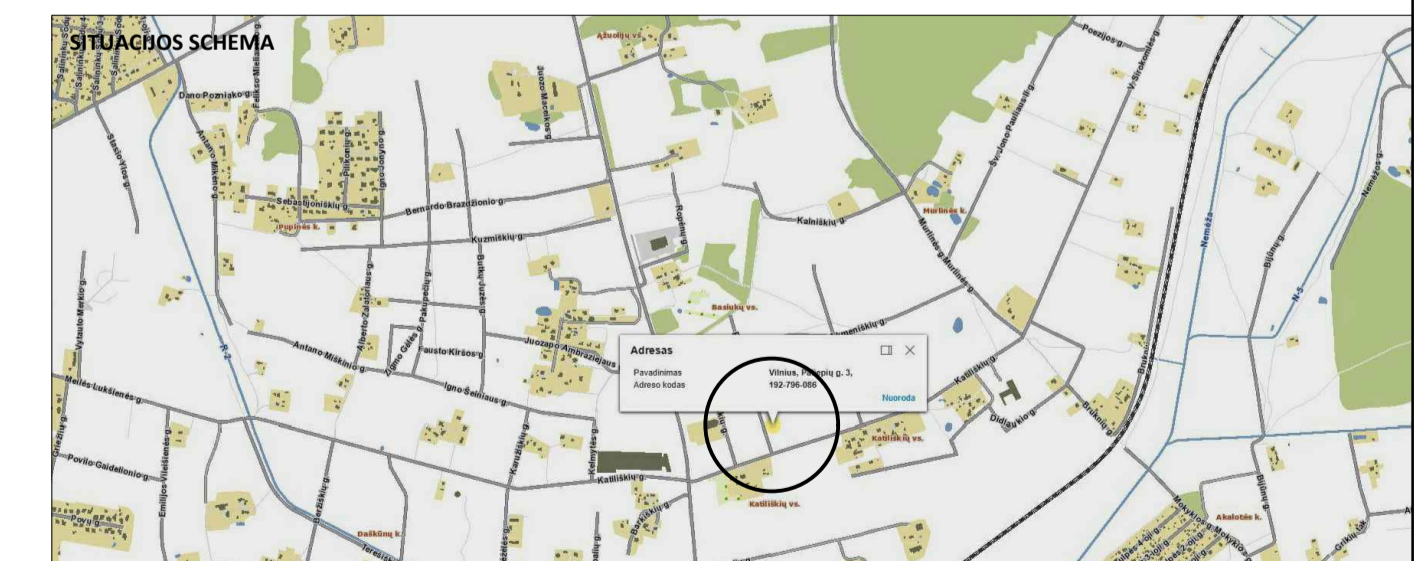


PAGRINDINIAI TECHNINIAI RODIKLIAI:	
Sklypo plotas	10000 m <sup>2</sup>
Užstatymo plotas	1252 m <sup>2</sup>
Sklypo užstatymo tankumas	14 %
Sklypo užstatymo intensyvumas	0.1
Statinio aukštų skaičius - statinio aukštis m	1 - 8.0 m
Apželdintas sklypo plotas	1793 m <sup>2</sup> (≥5%)
Parkavimo vietų skaičius sklypo ribose	14 vnt.

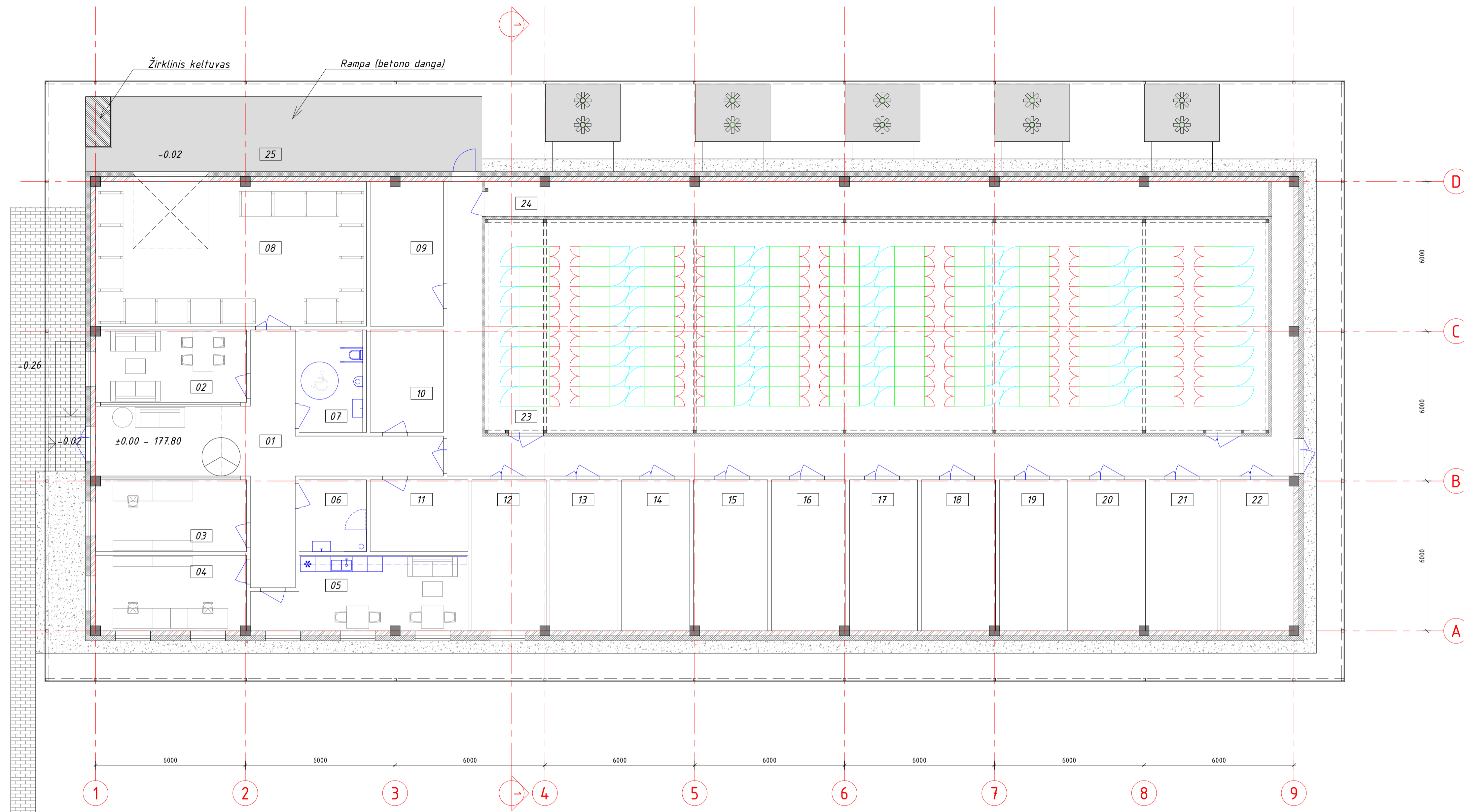
EKSPLIKACIJA	
Nr.	Statinio pavadinimas
01	Duomenų centras
02	Rezervinis elektros šaltinis (dizel generatoriai) - 4 vnt.
03	Projektuojama modulinė transformatorinė MTT
04	Atliekų konteinerių stoginė (3 konteineriai)
05	Vandens gręžinio vieta
06	Požeminis rezervuaras (apie 85 m <sup>3</sup> )
07	Buitiniai nuotekų valymo įrenginiai
08	Atvira automobilių aikštelė (14 vnt.)
09	Galima saulės elektrinės įrengimo vieta
10	Galimas perspektyvinis užstatymas
11	Projektuojamas kelias

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Žymėjimas	Aprašas
	Sklypo ribos (kad. Nr. 0101/0159:1605)
	Servitūtų ribos
	Numatomas sklypo aptvėrimas (cinkuoto metalo segmentinė tvora, 390 m.)
	Statomi statiniai
	Esamas - projektuojamas įvažiavimas/išvažiavimas /iš teritoriją (jos)
	Įėjimas/išėjimas į pastatą, evakuacinis išėjimas
	Atviros automobilių parkavimo vietos sklypo ribose (viso 14 vnt.)
	Žv parkavimo vietos (2 vnt.)
	Elektrromobilių parkavimo vietos (2 vnt.)

- PASTABOS:
1. Projektuojamo statinio, abs. alt. ±0.00 - 177.80;
  2. Projektuojamo statinio statybos zonos esama vidutinė žemės paviršiaus altitudė - 177.40;
  3. Įrengiant pandusus ir/ar kitas priemones skirtas neigaliesiems, vadovautis STR 2.03.01-2019 "Statinių prieinamumas" ir ISO 215442;



LAIŠKA		LAIŠKO DATŲ		LAIŠKO STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
0	2021.09	Projektiniai pasiūlymai (PP), Visuomenės informavimas.			
KVAL. DOK. NR.		P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel.: 2614469, faks.: 2124746, El.paštas: vas@vas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Kitos paskirties pastatas (duomenų centras), Paliepių g. 3, Vilnius, statybos projektas.</b>	
A973 PV	Vytautas Lukoševičius		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS <b>Nr.01 Duomenų centras.</b>		
A973 PDV	Vytautas Lukoševičius				
107217 Arch.	Romualdas Kirdulis		DOKUMENTO PAVADINIMAS Sklypo planas Statinių išdėstymo planas, M 1:500	LAIŠKA	<b>0</b>
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS AB Lietuvos radijo ir televizijos centras, Sausio 13-osios g. 10, LT-04347 Vilnius		DOKUMENTO ŽYMUO <b>2021.17-01-PP-SA.01</b>	LAPAS	LAPŲ 01 3

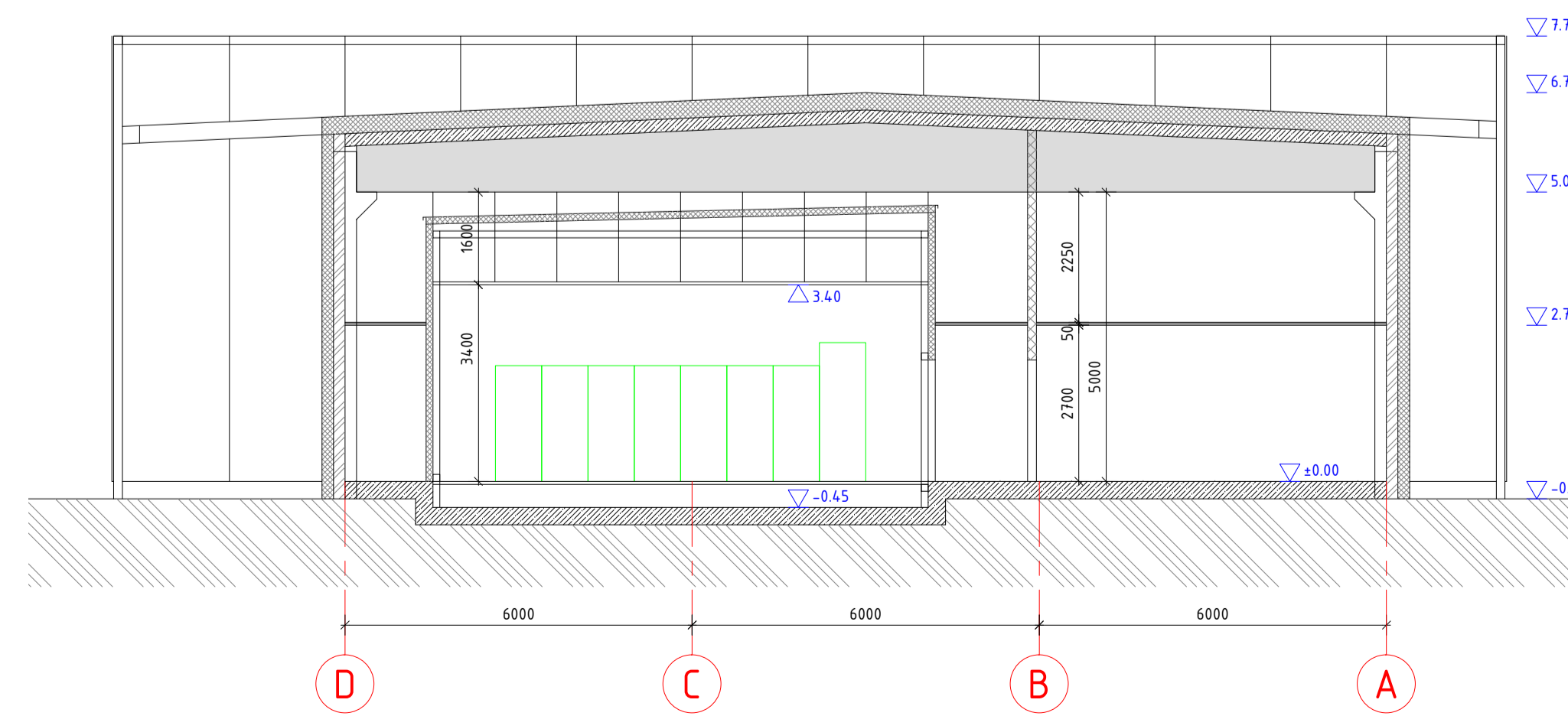
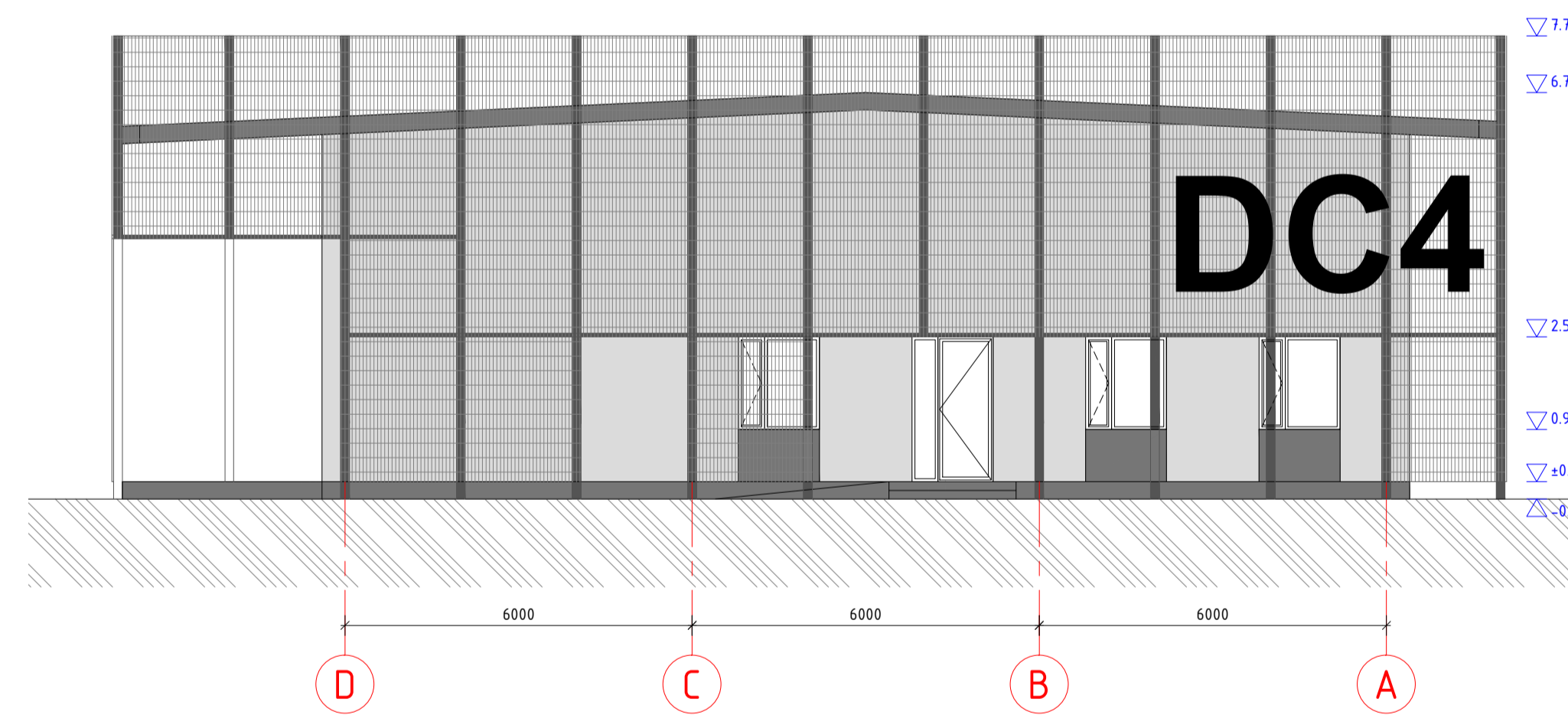
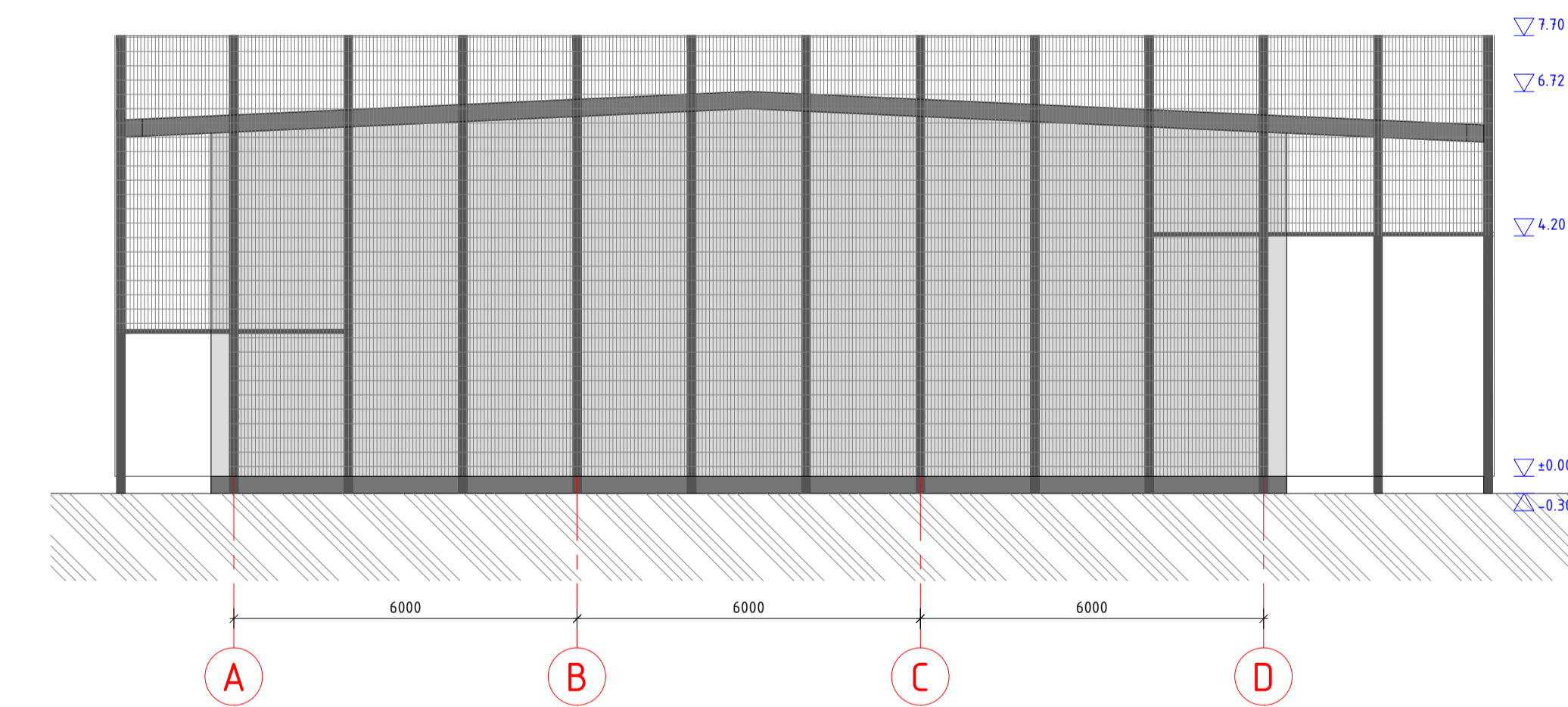
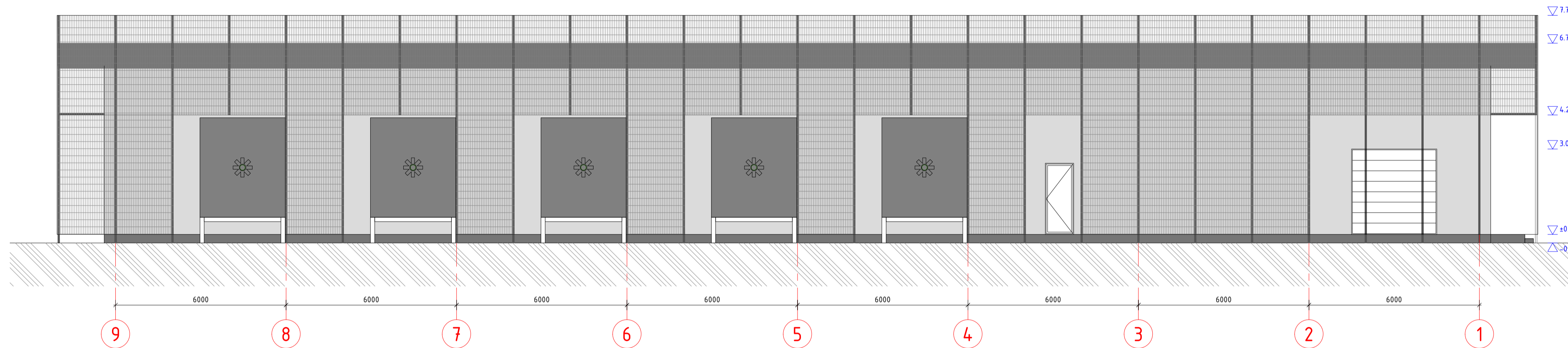
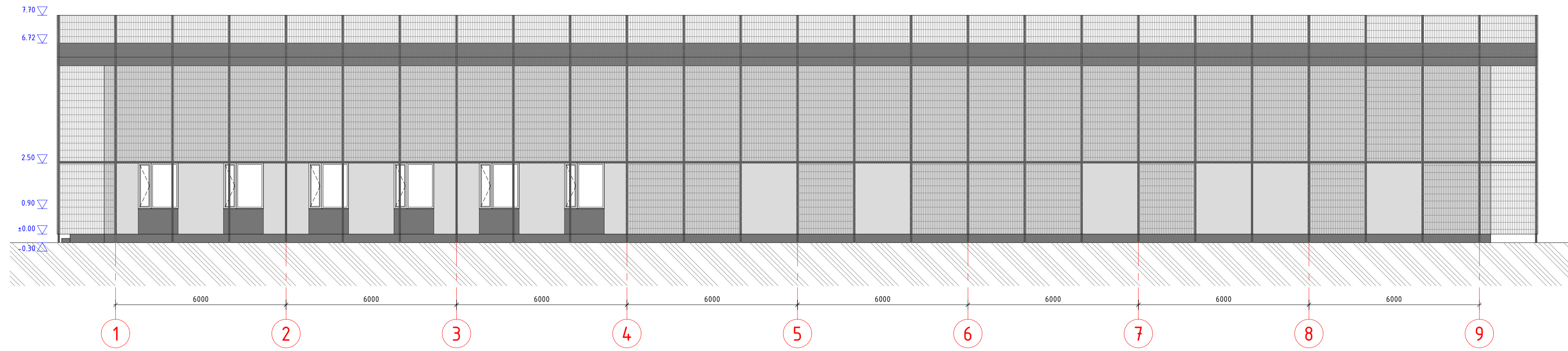


**PATALPŲ EKSPLIKACIJA**


Nr.	Patalpos pavadinimas	Pagrindinis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis plotas m <sup>2</sup>
01	Vetibilis, koridoriai		123.10
02	Klientų priėmimo patalpa		17.50
03	Apsauga		17.34
04	Administracija		18.21
05	Darbuotojų poilsio patalpa (virtuvė - valgomasis)		23.49
06	Vaišų priėmimo patalpa (dušas)		7.76
07	Sanmazgas (neigaliųjų, moterų, vyrų)		10.45
08	Sandėlis	62.81	
09	Vandens įvado patalpa, siurblinė		16.90
10	Gesinimo stotis		12.00
11	Sandėlis	11.28	
12	Ryšų techninė patalpa	17.95	
13	Elektros skydinė	16.49	
14	Elektros skydinė	16.49	
15	Elektros skydinė	17.95	
16	Techninė patalpa	17.95	
17	Techninė patalpa	16.49	
18	Techninė patalpa	17.95	
19	Elektros skydinė	16.49	
20	Elektros skydinė	17.95	
21	Elektros skydinė	16.49	
22	Ryšų techninė patalpa	17.61	
23	Serverių patalpa (duomenų centras)	268.78	
24	Koridorius		43.96
25	Rampa		45.48
Statinio pagrindinis plotas:		532.66	
Statinio pagalbinis plotas:			336.20
Statinio bendrasis plotas:		868.86	

**PASTABOS:**  
 1. Projektuojamo statinio, abs. alt. ±0.00 - 177.80;  
 2. Projektuojamo statinio statybos zonos esama vidutinė žemės paviršiaus altitudė - 177.40;  
 3. Įrengiant pandusus ir/ar kitas priemones skirtas neigaliesiems, vadovautis STR 2.03.01:2019 "Statinių prielnumas" ir ISO 215442;  
 4. Projekto sprendiniai numatomas vienas, bendras sanmazgas (neigaliej, moterų, vyrų), vadovaujantis LR Vyriausybės nutarimu, 2017-07-05, Nr. 550, "Buties, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimų aprašas", punktas 11. Persirengimo patalpos, dušai, prausyklos, tualetai turi būti įrengti atskirai moterims ir vyrams arba sudarytos galimybės tomis pačiomis patalpomis naudotis atskirai (skirtingu metu).

0	2021.09	Projektiniai pasiūlymai (PP), Visuomenės informavimas.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel.: 2614469, faks.: 2124746, El.paštas: vas@vas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Kitos paskirties pastatas (duomenų centras),          Paliepių g. 3, Vilnius, statybos projektas.</b>	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS <b>Nr.01 Duomenų centras.</b>	
A973	PV	Vytautas Lukoševičius		
A973	PDV	Vytautas Lukoševičius		
107217	Arch.	Romualdas Kirdulis		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			<b>Aukšto planas, M 1:100</b>	<b>0</b>
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	AB Lietuvos radijo ir televizijos centras, Sausio 13-osios g. 10, LT-04347 Vilnius	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
			<b>2021.17-01-PP-SA.01</b>	01 3



PASTABOS:  
 1. Projektuojamo statinio, abs. alt. ±0.00 - 177.80;  
 2. Projektuojamo statinio statybos zonos esama vidutinė žemės paviršiaus altitudė - 177.40;

0	2021.09	Projektiniai pasiūlymai (PP), Visuomenės informavimas.	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	 P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel.: 2614469, faks.: 2124746, El.paštas: vas@vas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Kitos paskirties pastatas (duomenų centras),          Paliepių g. 3, Vilnius, statybos projektas.</b>	
A973	PV	Vytautas Lukoševičius	
A973	PDV	Vytautas Lukoševičius	
107217	Arch.	Romualdas Kirdulis	
			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS <b>Nr.01 Duomenų centras.</b>
			DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>Fasai tarp ašių 1-9; 9-1; A-D; D-A, Pjūvis 1-1, M 1:100</b>
			DOKUMENTO ŽYMUO <b>2021.17-01-PP-SA.03</b>
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS AB Lietuvos radijo ir televizijos centras, Sausio 13-osios g. 10, LT-04347 Vilnius		LAPAS LAPŲ 03 3

**Kitos paskirties pastatas (duomenų centras), Paliepių g. 3, Vilnius, statybos projektas.**

---

Statinio projekto pavadinimas

**2021.17**

---

Statinio projekto numeris

**Projektiniai pasiūlymai (PP)**

---

Statinio projekto etapas

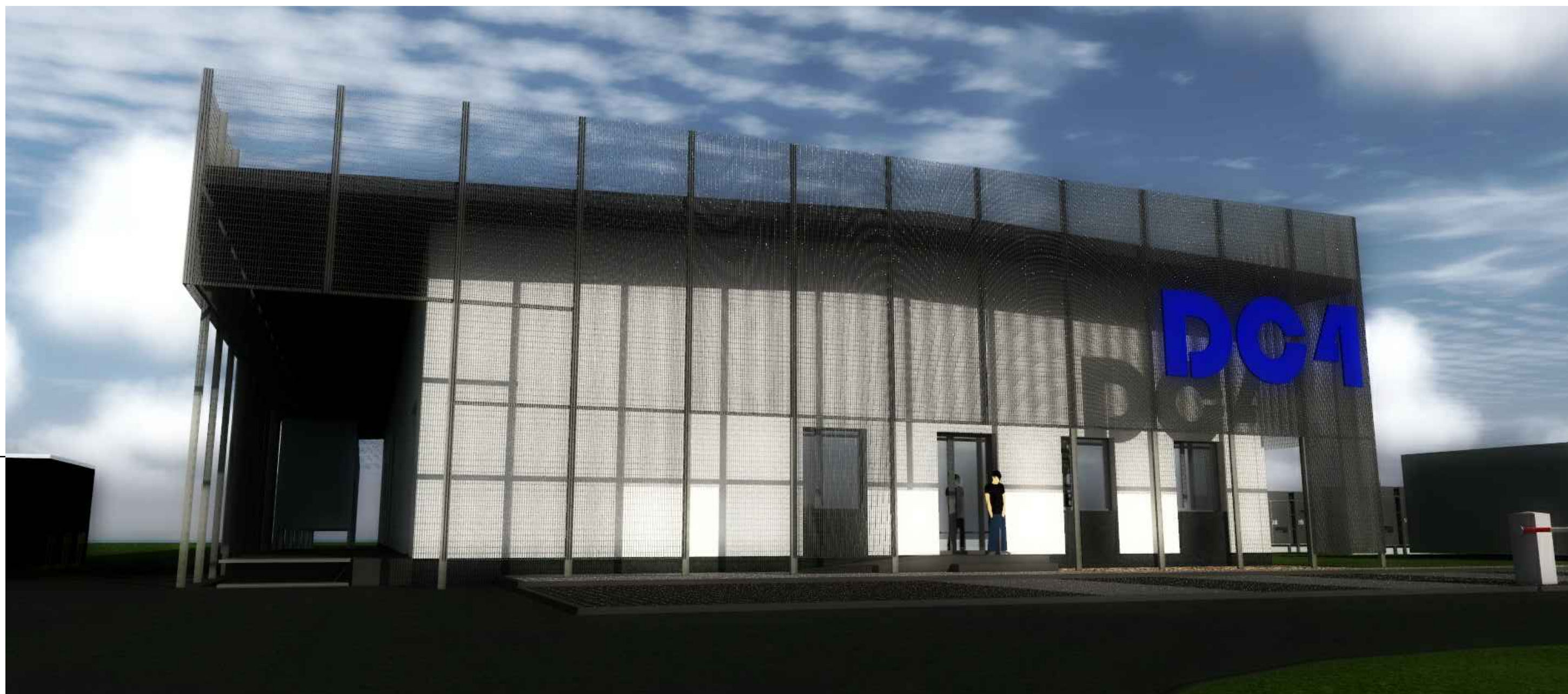
**Vaizdinė dalis**


---

Dokumento pavadinimas


**VAIZDINĖ DALIS**

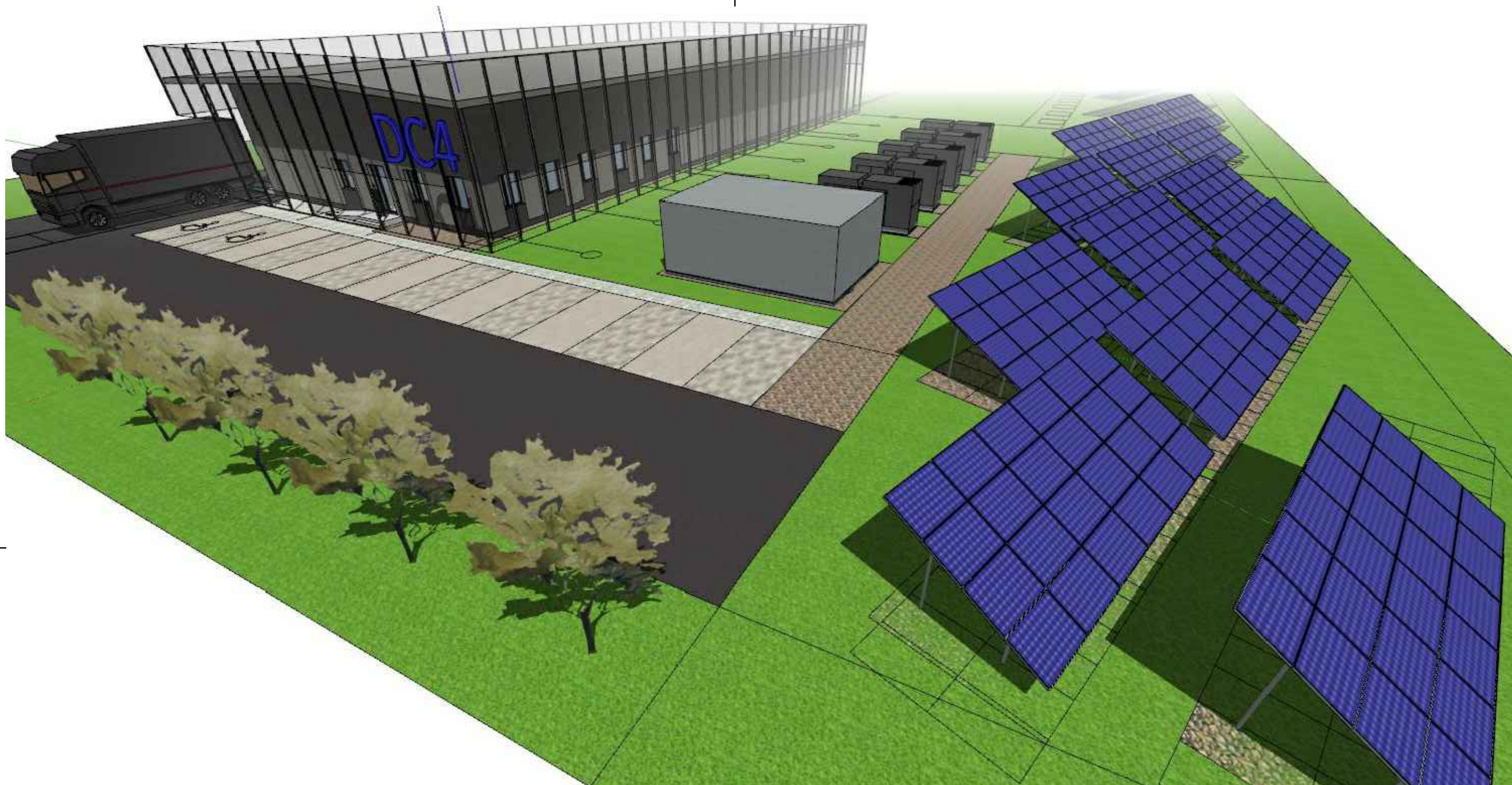
- 1. Statino vizualizacija;**
- 2. Sklypo su statiniais vizualizacija;**
- 3. Sklypo su statiniais vizualizacija.**




0	2021.09	Projektiniai pasiūlymai (PP), Visuomenės informavimas.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 VILNIAUS ARCHITEKTŪROS STUDIJA	P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel.: 2614469, faks.: 2124746, El.paštas: vas@vas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Kitos paskirties pastatas (duomenų centras), Paliepių g. 3, Vilnius, statybos projektas.</b>	
A973	PV	Vytautas Lukoševičius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS <b>Nr.01 Duomenų centras.</b>	
A973	PDV	Vytautas Lukoševičius		
107217	Arch.	Romualdas Kirdulis	DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>Vaizdinė medžiaga</b>	LAIDA <b>0</b>
<b>LT</b>	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS AB Lietuvos radijo ir televizijos centras, Sausio 13-osios g. 10, LT-04347 Vilnius		DOKUMENTO ŽYMUO <b>2021.17-01-PP-SA.01</b>	LAPAS 01
			LAPŲ	3



0	2021.09	Projektiniai pasiūlymai (PP), Visuomenės informavimas.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 VILNIAUS ARCHITEKTŪROS STUDIJA	P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel.: 2614469, faks.: 2124746, El.paštas: vas@vas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Kitos paskirties pastatas (duomenų centras),          Paliepių g. 3, Vilnius, statybos projektas.</b>	
A973	PV	Vytautas Lukoševičius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS <b>Nr.01 Duomenų centras.</b>	
A973	PDV	Vytautas Lukoševičius		
107217	Arch.	Romualdas Kirdulis	DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>Vaizdinė medžiaga</b>	
			LAIDA <b>0</b>	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS AB Lietuvos radijo ir televizijos centras, Sausio 13-osios g. 10, LT-04347 Vilnius		DOKUMENTO ŽYMUO <b>2021.17-01-PP-SA.02</b>	
			LAPAS	LAPŲ
			02	3



0	2021.09	Projektiniai pasiūlymai (PP), Visuomenės informavimas.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel.: 2614469, faks.: 2124746, El.paštas: vas@vas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Kitos paskirties pastatas (duomenų centras),          Paliepių g. 3, Vilnius, statybos projektas.</b>		
A973	PV	Vytautas Lukoševičius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS <b>Nr.01 Duomenų centras.</b>	
A973	PDV	Vytautas Lukoševičius		
107217	Arch.	Romualdas Kirdulis	DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>Vaizdinė medžiaga</b>	LAIDA <b>0</b>
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS AB Lietuvos radijo ir televizijos centras, Sausio 13-osios g. 10, LT-04347 Vilnius	DOKUMENTO ŽYMUO <b>2021.17-01-PP-SA.03</b>		LAPAS 03 LAPŲ 3