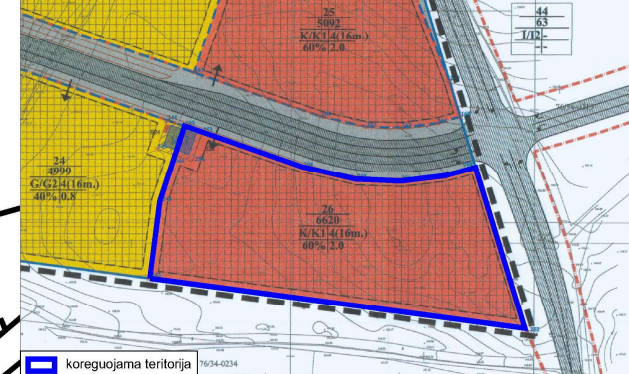


Teritorijos T-08 kvartalo buvusiame Didžiųjų Gulbinų detalusis planas, patvirtintas 2009-07-01 Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-1106 (TPD REG. NR. T0060006) (toliau - Detalusis planas)



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	koreguojama teritorija
	Planuojamos (koreguojamos) teritorijos riba (sutampa su sklypo ribomis)
	Esamų žemės sklypų ribos
	Anksčiau suprojektuotas įvažiavimas - išvažiavimas
	Projekuojamas įvažiavimas - išvažiavimas
	Gateivių raudonosios linijos

- Pastabos:
1. Detaliojo plano koregavimas yra rengiamas vadovaujantis rengiamo „Prekybos paskirties pastato Dangeručio g. 57, Vilniuje statybos projekto“ projektnių pasiūlymų (2409-01-PP) (toliau - TP) sprendiniais. Detaliojo plano koregavimo sprendiniais yra projektuojamas papildomas įvažiavimas/išvažiavimas į iš Dangeručio gatvės.
 2. Anksčiau Detaliojame plane suprojektuota statybos riba, statybos zona bei nustatyti teritorijos naudojimo reglamentiniai (leistinas pastatų aukštis, leistinas sklypo užstatymo tankis, užstatymo intensyvumas, priėjusiomųjų želdynų norma, gatvės kategorija ir kt.) yra nekeičiami. Inžinerinių tinklų prijungimo sprendiniai yra nekeičiami.
 3. Dangeručio gatvės sprendiniai pavaizduoti remiantis „Susisiekimo komunikacijų - Dangeručio gatvės atkarpos (nuo Pukvergo g. iki Zebedeno g.), Vilniaus m., statybos projekto“ projektnių pasiūlymų (P24-062.1-PP) sprendiniais.
 4. Projektuojant statinius turi būti išlaikomi greitimoose sklypuose esantiems ar statomiems pastatams atitinkamuose taškesis sklypuose tos paskirties pastatams nustatyti natūralaus apšvietimo reikalavimai.
 5. Projektuojami statiniai sklypuose turi būti išdėstomi taip, kad nebūtų pažeisti gretimų sklypų savininkų ar naudotojų teisėti interesai. Iki 8,5 m aukščio statinių atstumas iki gretimų sklypų ribos – ne mažesnis kaip 3,0 m. Aukštesniems statiniams šis atstumas didinamas 0,5 m kiekvienam papildomam statinio aukščio metrui. Atstumas iki žemės sklypo ribos nustatomas nuo kiekvienos skirtingą aukštį turinčios statinio dalies. Šis atstumas gali būti sumažintas, jei gautas gretimų sklypų savininko sutikimas raštu.



Atest. Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data
A 1213	PV			2025-06
	Rengėjas			2025-06
Etapas	INICIATORIUS (-IAI)			
DP	Juridinis asmuo			

OBJEKTAS	TERITORIJOS T-08 KVARTALO DIDŽIUSIJOSE GULBINUOSE DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS SKLYPE DANGERUČIO G. 57 (KADASTRO NR. 0101/0101/2215) SUPAPRASTINTA TVARKA		
BRĖŽINYS	PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:1000		
ŽYMUO	K-VT-13-25-499	Lapas	Lapų
		1	1