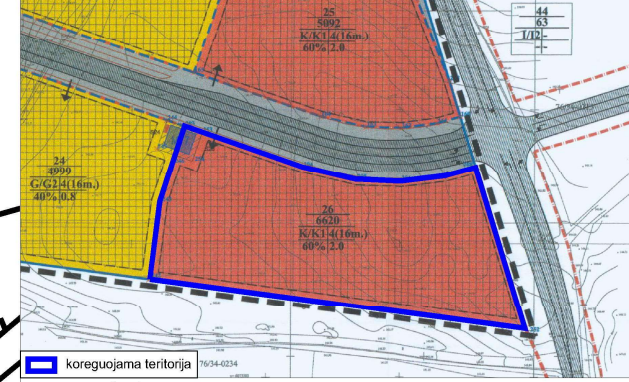




Teritorijos T-08 kvartalo buvusiame Didžiųjų Gulbinių detalusis planas, patvirtintas 2009-07-01 Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-1106 (TPD REG. NR. T00660006) (toliau - Detalusis planas)



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Planuojamos (koreguojamos) teritorijos riba (sutampa su sklypo ribomis)
	Esamų žemės sklypų ribos
	Anksčiau suprojektuotas įvažiavimas - išvažiavimas
	Projektuojamas įvažiavimas - išvažiavimas
	Gatvių raudonosios linijos

- Pastabos:**
1. Detalio plano koregavimas yra rengiamas vadovaujantis rengiamo „Prekybos paskirties pastato Dangeručio g. 57, Vilniuje statybos projekto“ projektnių pasiūlymų (2409-01-PP) (toliau - TP) sprendiniais. Detalio plano koregavimo sprendiniais yra projektuojamas papildomas įvažiavimas/išvažiavimas į/iš Dangeručio gatvės.
 2. Anksčiau Detaliojame plane suprojektuota statybos riba, statybos zona bei nustatyti teritorijos naudojimo reglamentai (leistinas pastatų aukštis, leistinas sklypo užstatymo tankis, užstatymo intensyvumas, priekusomųjų želdynų norma, gatvės kategorija ir kt.) yra nekeičiami. Inžinerinių tinklų prijungimo sprendiniai yra nekeičiami.
 3. Projektuojant statinius turi būti išlaikomi gretimuose sklypuose esantiems ar statomiems pastatams atitinkamuose teisės aktuose tos paskirties pastatams nustatyti natūralaus apšvietimo reikalavimai.
 4. Projektuojami statiniai sklypuose turi būti išdėstomi taip, kad nebūtų pažeisti gretimų sklypų savininkų ar naudotojų teisėti interesai. Iki 8,5 m aukščio statinių atstumas iki gretimų sklypų ribos – ne mažesnis kaip 3,0 m. Aukštesniems statiniams šis atstumas didinamas 0,5 m kiekvienam papildomam statinio aukščio metrui. Atstumas iki žemės sklypo ribos nustatomas nuo kiekvienos skirtingą aukštį turinčios statinio dalies. Šis atstumas gali būti sumažintas, jei gautas gretimų sklypų savininko sutikimas raštu.



Atest. Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data
A 1213	RV			2025-00
	Rengėjas			2025-08
Etapas	INICIATORIUS (-IAI)			
DP	Juridinis asmuo			

OBJEKTAS	TERITORIJOS T-08 KVARTALO DIDŽIUOSIUOSE GULBINUOSE DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS SKLYPE DANGERUČIO G. 57 (KADASTRO NR. 0101/0101/2215) SUPAPRASTINTA TVARKA			
BRĖŽINYS	PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:1000			
ŽYMUO	K-VT-13-25-499	Lapas	Lapų	
		1	1	