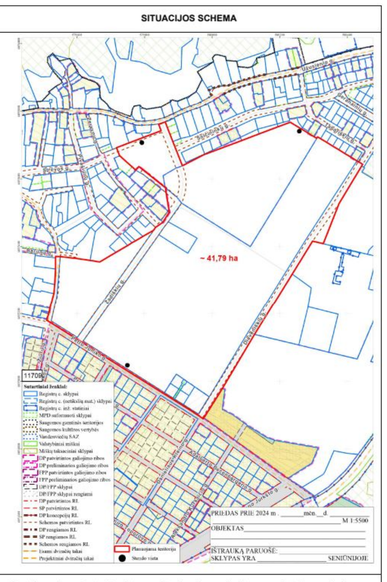
SITUACIJOS SCHEMA



Pastaba: schemoje stendo vietos neaktualios, jos yra tikslintos pagal atskirą susitarimą su Vilniaus miesto savivaldybės administracija.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- PLANUOJAMA TERITORIJA
- ESAMA SKLYPO RIBA
- NAIKINAMA SKLYPO RIBA
- PLANUOJAMA SKLYPO RIBA
- STATYBOS ZONA
  PASTABA: statybos zona formuojama iki pat žemės sklypų arba reglamentinės teritorijos ribų, jei šiame plane nenurodyta kitaip
- STATYBOS RIBA
  PASTABA: Statybos riba sutampa su žemės sklypų arba reglamentinės teritorijos ribomis, jei šiame plane nenurodyta kitaip
- 1 SKLYPO NUMERIS
- ŠLAITŲ ZONA
- 25 m ŠLAITO BUFERIS
- 50 m ŠLAITO BUFERIS

Šlaitai – natūralios ir pusiau natūralios šlaitinės juostos, jų atkarpos, ar sudėtingos konfigūracijos paviršiai, kurių vidutinis nuolydis, matuojant nuo apatinės (papėdės) iki viršutinės briaunos – didesnis nei 10°, vidutinis aukštis – didesnis nei 6 m, o užimamas plotas (horizontalioje projekcijoje) – ne mažesnis nei 1 ha; taip pat – raguvų šlaitai, kurių didžiausias aukštis viršija 6 m, neribojant mažiausio aukščio, o nuolydžio ir ploto kriterijai – tokie patys, kaip aukščiau aprašytieji.

Šlaito (esančio šiauriau detaliuoju planu planuojamos teritorijos) viršutinė riba ir jo 25 m pločio viršutinių paribių juosta nepatenka į šiuo detaliuoju planu planuojamą teritoriją. Minėto šlaito 50 m pločio viršutinių paribių zona maža dalimi patenka į šiuo detaliuoju planu numatomą žemės sklypą:
Nr. 46 – kurio žemės naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2) – pastatų statyba nenumatoma, nėra taikomi užstatymo rodikliai.

Pjūvis Nr. 1-1

Kval. pažym. dok. Nr.	mmep. MARTINO MARCZO ARCHITEKTŪRA IR PLANAVIMAS, MB T. ŠEVČENKOS G. 19/K-101 LT-03148 VILNIUS www.mmarf.lt			KOMPLEKSINIO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO PAVADINIMAS: Dėl Dėl teidimo rengti apie 41,79 ha teritorijos tarp Dievenišių, P. Jonko ir Žūrių gatvių detalųjį planą inicijavimo sutarties pagrindu	
2.060701.000	Arch.	M. Marozas	2026 07	DOKUMENTO BRĖŽINIO PAVADINIMAS: Šlaitų schema, M 1:1000	MASTELIS: Laida 0
	Arch.	V. Marozienė	2026 07		
DP	TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO ORGANIZATORIUS: Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius				Lapas 1 / Lapų 1
Kval. pažym. dok. Nr.	URBAN FORM, MB Pl. Jonko g. 1a-1, Vilnius, el. paštas: info@urbanform.lt, tel.: +37069874873			KOMPLEKSINIO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO PAVADINIMAS: Dėl Dėl teidimo rengti apie 41,79 ha teritorijos tarp Dievenišių, P. Jonko ir Žūrių gatvių detalųjį planą inicijavimo sutarties pagrindu	
A1735	PV. arch.	G. Raškutė Skačkauskienė	2026 07	DOKUMENTO BRĖŽINIO PAVADINIMAS: Šlaitų schema, M 1:1000	MASTELIS: Laida 0
DP	TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO ORGANIZATORIUS: Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius				Lapas 1 / Lapų 1