

B PATALPU EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
Rūsys		
R-1	Koridorius	21,75
R-2	Elektros įvadų pat.	19,09
R-3	Šilumos įvadų pat.	17,65
R-4	Vandentiekio įvadų ir siurblinės pat.	39,00
R-5	Priedanga	367,81
R-6	WC	2,42
R-7	Koridorius	5,17
		472,89 m²

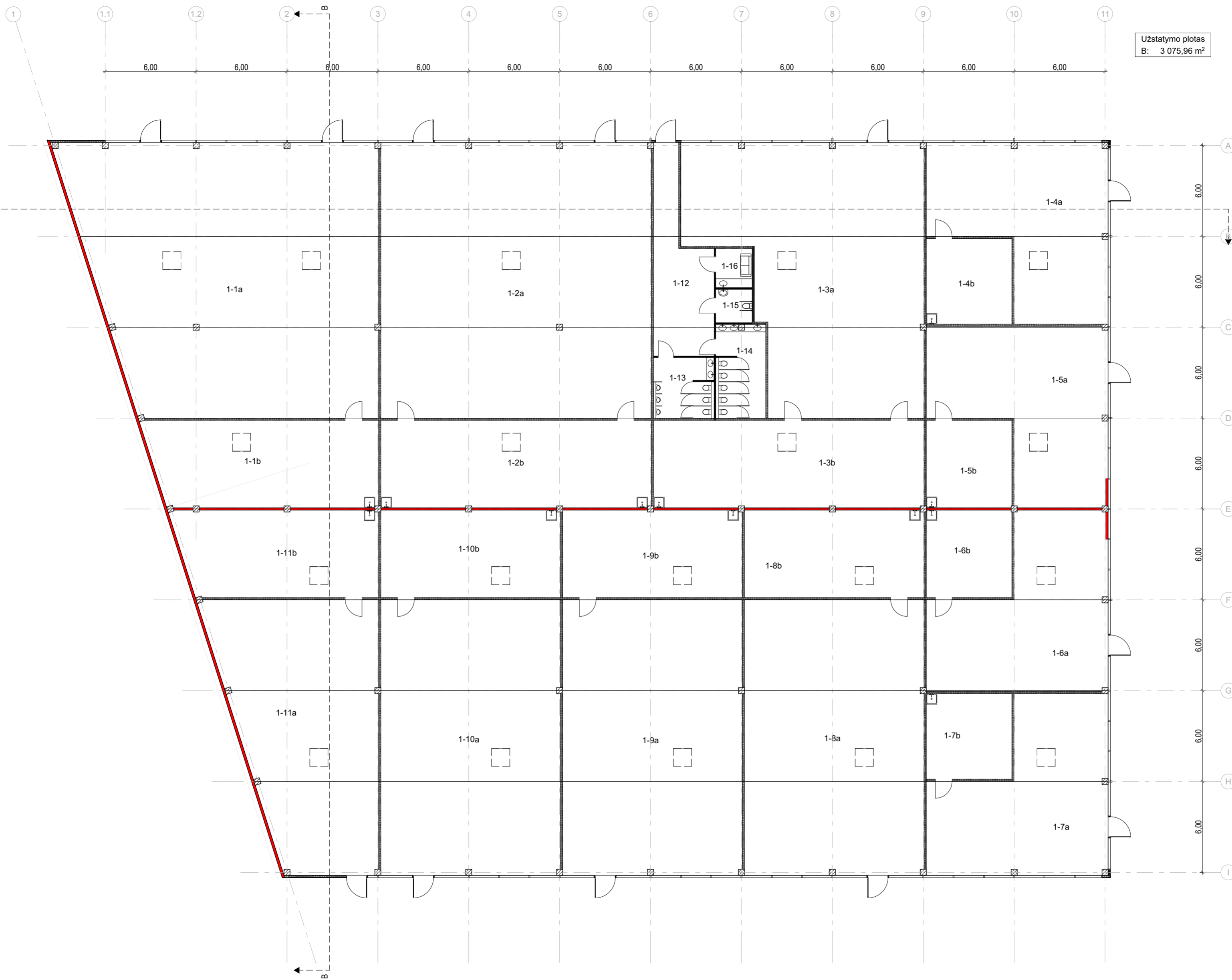
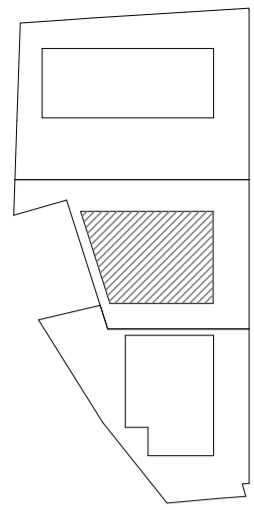
1A		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
1-1a	Prekybos salė	340,86
1-1b	Prekybos salės pagalbinė pat.	86,10
1-2a	Prekybos salė	324,64
1-2b	Prekybos salės pagalbinė pat.	103,18
1-3a	Prekybos salė	231,15
1-3b	Prekybos salės pagalbinė pat.	103,18
1-4a	Prekybos salė	110,11
1-4b	Prekybos salės pagalbinė pat.	32,04
1-5a	Prekybos salė	108,96
1-5b	Prekybos salės pagalbinė pat.	32,74
1-6a	Prekybos salė	108,96
1-6b	Prekybos salės pagalbinė pat.	32,74
1-7a	Prekybos salė	110,11
1-7b	Prekybos salės pagalbinė pat.	32,04
1-8a	Prekybos salė	215,60
1-8b	Prekybos salės pagalbinė pat.	68,52
1-9a	Prekybos salė	215,60
1-9b	Prekybos salės pagalbinė pat.	68,52
1-10a	Prekybos salė	215,60
1-10b	Prekybos salės pagalbinė pat.	68,52
1-11a	Prekybos salė	166,05
1-11b	Prekybos salės pagalbinė pat.	75,17
1-12	Koridorius	40,08
1-13	Vyr. san. mazgas	15,90
1-14	Mot. san. mazgas	20,21
1-15	San. mazgas	5,29
1-16	Vystymo pat.	6,27
		2 938,14 m²
		3 411,03 m²

B PREKYBOS SALIŲ PLOTAS		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
1A		
1-1a	Prekybos salė	340,86
1-2a	Prekybos salė	324,64
1-3a	Prekybos salė	231,15
1-4a	Prekybos salė	110,11
1-5a	Prekybos salė	108,96
1-6a	Prekybos salė	108,96
1-7a	Prekybos salė	110,11
1-8a	Prekybos salė	215,60
1-9a	Prekybos salė	215,60
1-10a	Prekybos salė	215,60
1-11a	Prekybos salė	166,05
		2 147,64 m²

B PREKYBOS PAGALBIŲ PLOTAS		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
1A		
1-1b	Prekybos salės pagalbinė pat.	86,10
1-2b	Prekybos salės pagalbinė pat.	103,18
1-3b	Prekybos salės pagalbinė pat.	103,18
1-4b	Prekybos salės pagalbinė pat.	32,04
1-5b	Prekybos salės pagalbinė pat.	32,74
1-6b	Prekybos salės pagalbinė pat.	32,74
1-7b	Prekybos salės pagalbinė pat.	32,04
1-8b	Prekybos salės pagalbinė pat.	68,52
1-9b	Prekybos salės pagalbinė pat.	68,52
1-10b	Prekybos salės pagalbinė pat.	68,52
1-11b	Prekybos salės pagalbinė pat.	75,17
		702,75 m²

Sutartiniai žymėjimai	
Žymėjimas	Aprašas
	Daugiasluoksnės plokštės 150mm.
	Priešgaisrinė daugiasluoksnė plokštė RE/EI 60
	G/K pertvara iš abiejų pusių 100 mm
	Gelžbetoninė siena
	Gelžbetoninė kolona

3 1 3 A	Projektuotojas:	313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius	Objektas:	Komerčių pastatų grupės, Prekybos paskirties pastato, Vikingų g. 5 Vilniuje, statybos projektas	formatas A2
	A1667	SPV Justinas Žalys Arch Kiril Smotkin	2025-12 2025-12	Brėžinys:	Mastelis
Stadija	Užsakovas:	Prekybos parko projektai, UAB	Kompleksas:	Rūsiu planas	1:200
PP				313-154B-PP-SA.01	Laida
					0



Užstatymo plotas
B: 3 075.96 m²

B PATALPU EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
Rūsvis		
R-1	Koridorius	21,75
R-2	Elektros įvadų pat.	19,09
R-3	Šilumos įvadų pat.	17,65
R-4	Vandentiekio įvadų ir siurblinės pat.	39,00
R-5	Priedanga	367,81
R-6	WC	2,42
R-7	Koridorius	5,17
		472,89 m²

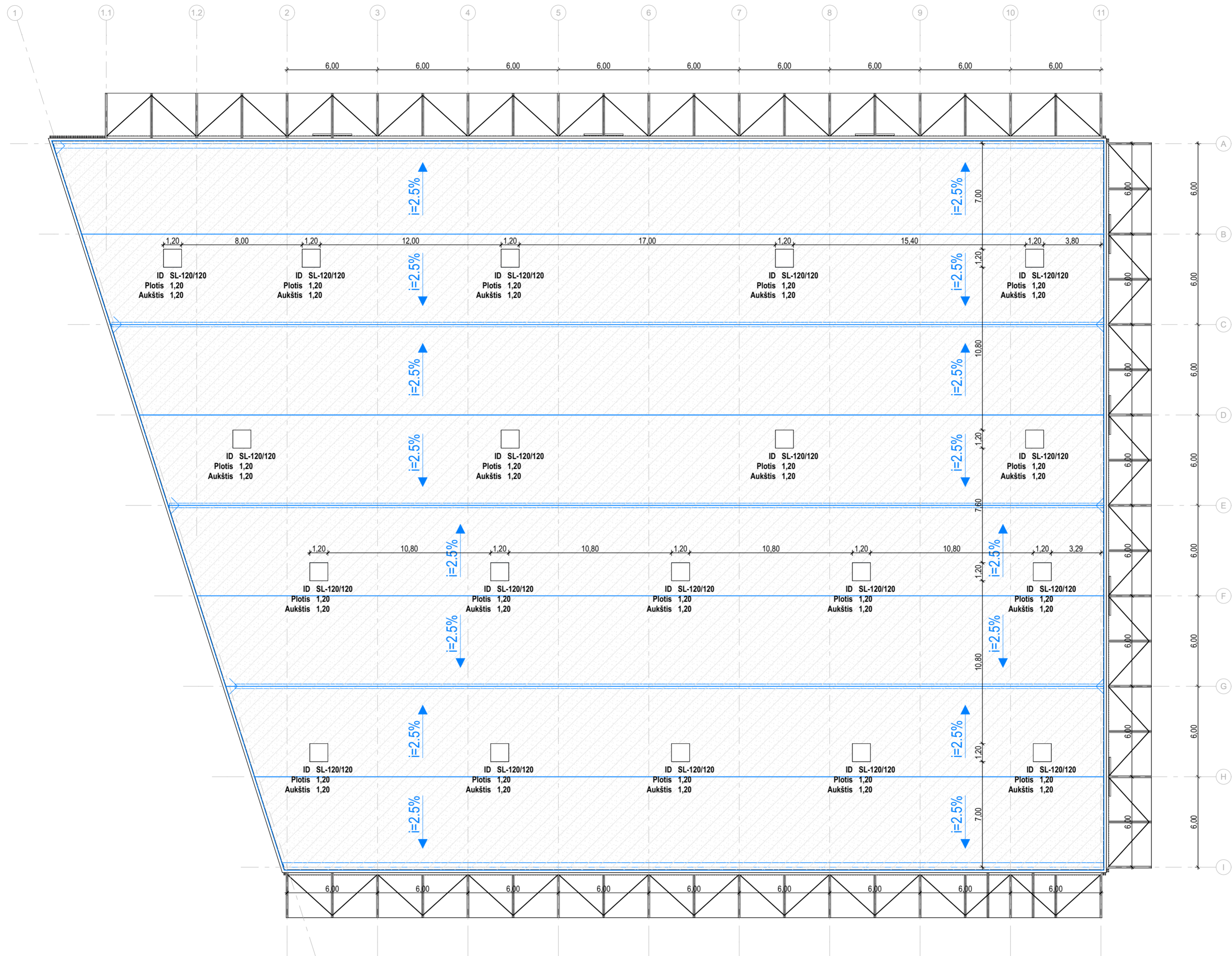
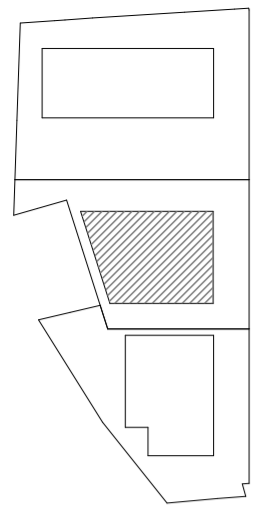
1A		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
1-1a	Prekybos salė	340,86
1-1b	Prekybos salės pagalbinė pat.	86,10
1-2a	Prekybos salė	324,64
1-2b	Prekybos salės pagalbinė pat.	103,18
1-3a	Prekybos salė	231,15
1-3b	Prekybos salės pagalbinė pat.	103,18
1-4a	Prekybos salė	110,11
1-4b	Prekybos salės pagalbinė pat.	32,04
1-5a	Prekybos salė	108,96
1-5b	Prekybos salės pagalbinė pat.	32,74
1-6a	Prekybos salė	108,96
1-6b	Prekybos salės pagalbinė pat.	32,74
1-7a	Prekybos salė	110,11
1-7b	Prekybos salės pagalbinė pat.	32,04
1-8a	Prekybos salė	215,60
1-8b	Prekybos salės pagalbinė pat.	68,52
1-9a	Prekybos salė	215,60
1-9b	Prekybos salės pagalbinė pat.	68,52
1-10a	Prekybos salė	215,60
1-10b	Prekybos salės pagalbinė pat.	68,52
1-11a	Prekybos salė	166,05
1-11b	Prekybos salės pagalbinė pat.	75,17
1-12	Koridorius	40,08
1-13	Vyr. san. mazgas	15,90
1-14	Mot. san. mazgas	20,21
1-15	San. mazgas	5,29
1-16	Vystymo pat.	6,27
		2 938,14 m²
		3 411,03 m²

B PREKYBOS SALIŲ PLOTAS		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
1A		
1-1a	Prekybos salė	340,86
1-2a	Prekybos salė	324,64
1-3a	Prekybos salė	231,15
1-4a	Prekybos salė	110,11
1-5a	Prekybos salė	108,96
1-6a	Prekybos salė	108,96
1-7a	Prekybos salė	110,11
1-8a	Prekybos salė	215,60
1-9a	Prekybos salė	215,60
1-10a	Prekybos salė	215,60
1-11a	Prekybos salė	166,05
11		2 147,64 m²

B PREKYBOS PAG SALIŲ PLOTAS		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
1A		
1-1b	Prekybos salės pagalbinė pat.	86,10
1-2b	Prekybos salės pagalbinė pat.	103,18
1-3b	Prekybos salės pagalbinė pat.	103,18
1-4b	Prekybos salės pagalbinė pat.	32,04
1-5b	Prekybos salės pagalbinė pat.	32,74
1-6b	Prekybos salės pagalbinė pat.	32,74
1-7b	Prekybos salės pagalbinė pat.	32,04
1-8b	Prekybos salės pagalbinė pat.	68,52
1-9b	Prekybos salės pagalbinė pat.	68,52
1-10b	Prekybos salės pagalbinė pat.	68,52
1-11b	Prekybos salės pagalbinė pat.	75,17
		702,75 m²

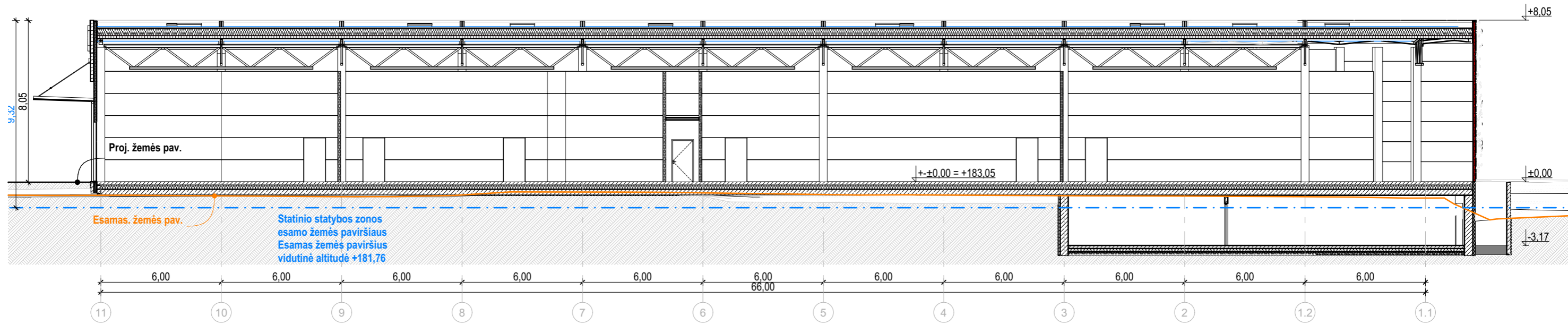
Sutartiniai žymėjimai	
Žymėjimas	Aprašas
	Daugiasluoksnės plokštės 150mm.
	Priešgaisrinė daugiasluoksnė plokštė RE/EI 60
	G/K pertvara iš abiejų pusių 100 mm
	Gelžbetoninė siena
	Gelžbetoninė kolona

3 1 3 A	Projektuotojas:	313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius	Objektas:	Komerčių pastatų grupės, Prekybos paskirties pastato, Vikingų g. 5 Vilniuje, statybos projektas	formatas A2
	A1667	SPV Justinas Žalys Arch Kiril Smotkin	2025-12 2025-12	Brėžinys:	Mastelis
Stadija	Užsakovas:	Prekybos parko projektai, UAB	Kompleksas:	Aukšto planas	1:200
PP				313-154B-PP-SA.02	Laida 0



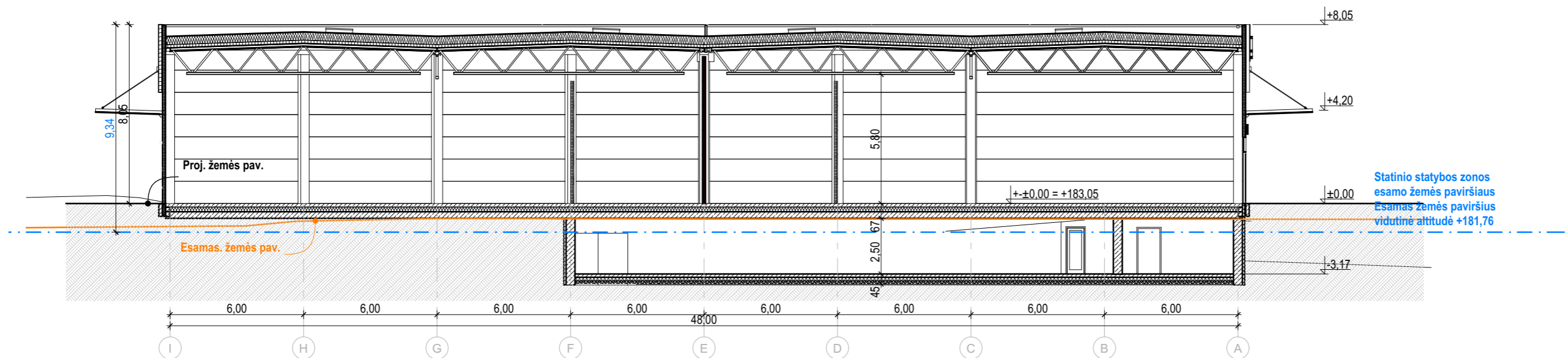
formatas A2

31 3A	Projektuotojas: 313 architects, UAB k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius			Objektas: Komercinių pastatų grupės, Prekybos paskirties pastato, Vikingų g. 5 Vilniuje, statybos projektas		
	A1667	SPV	Justinas Žalys	2025-12	Brėžinys:	Mastelis:
	Arch	Kiril Smotkin	2025-12	Stogo planas		1:200
Stadija	Užsakovas: Prekybos parko projektai, UAB			Kompleksas: 313-154B-PP-SA.03		Laida:
PP						0



A

1:200

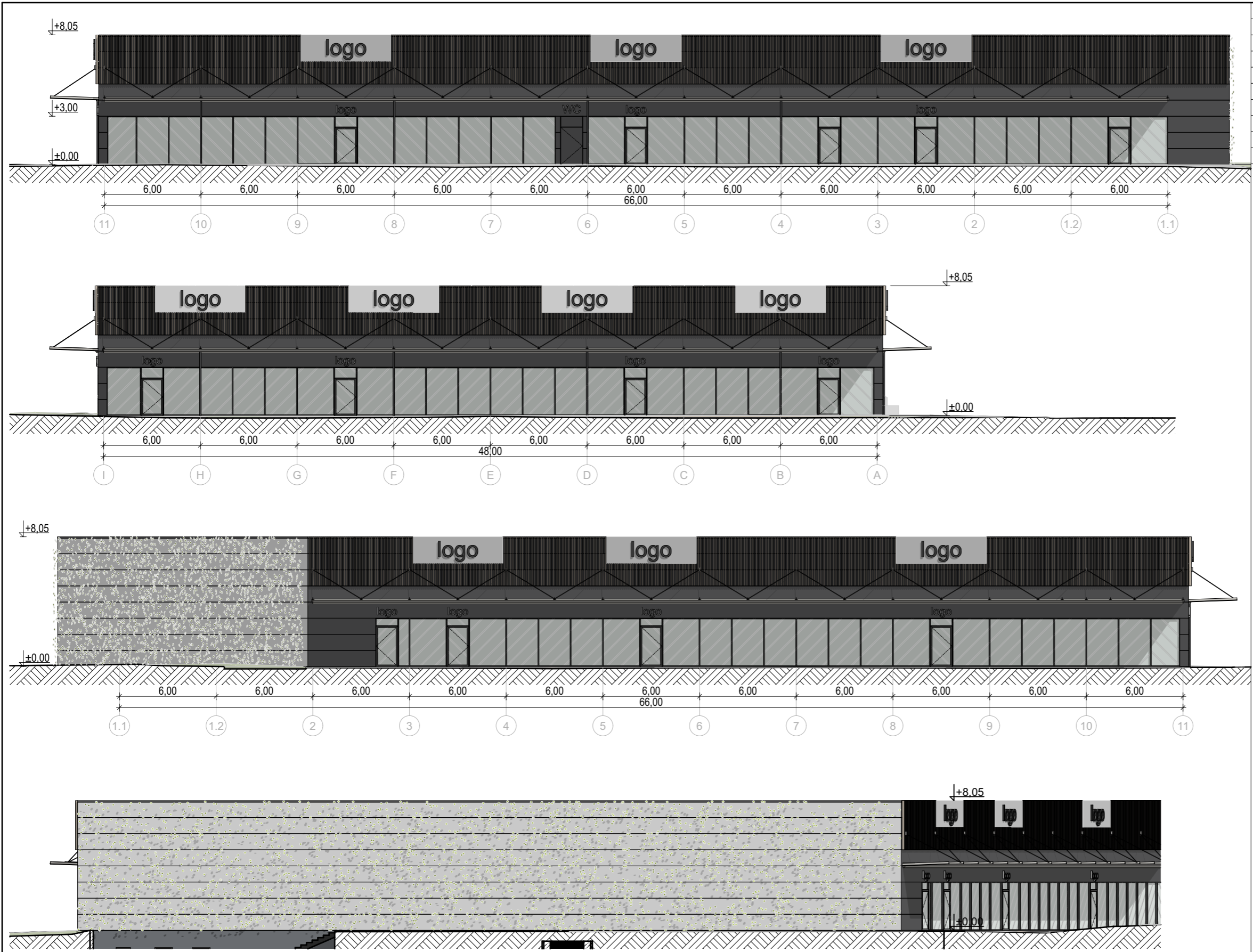


B

1:200

formatas A3

31 3A	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius			Objektas: Komerinių pastatų grupės, Prekybos paskirties pastato, Vikingų g. 5 Vilniuje, statybos projektas	
	A1667	SPV	Justinas Žalys	2025-12	Brėžinys: Pjūviai
	Arch	Kiril Smotkin	2025-12	Mastelis: 1:200	
Stadija	Užsakovas: Prekybos parko projektai, UAB			Kompleksas: 313-154B-PP-SA.04	
PP				Laida: 0	



FASADO APDAILOS LENTELĖ

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Nr.	Žymėjimas	Apdaila
1	[Dark grey swatch]	Daugiasluoksnės plokštės tamsios spalvos
2	[Light grey swatch]	HPL/Aluminio kompozito šviesios spalvos plokštės
3	[Diagonal lines swatch]	Stiklas
4	[Dark grey swatch]	Betonas, spalva natūrali
5	[Horizontal lines swatch]	Metalinio gaminio stogėlis, natūralios spalvos
6	[Vertical lines swatch]	Termomedienos lamelės, natūralios spalvos
7	[Light grey swatch]	Daugiasluoksnės plokštės šviesios spalvos su apželdinimu

formatas A3

31 3A	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius			Objektas: Komerčių pastatų grupės, Prekybos paskirties pastato, Vikingų g. 5 Vilniuje, statybos projektas		
	A1667	SPV	Justinas Žalys	2025-12	Brėžinys: Fasadai	Mastelis: 1:250
	Arch	Kiril Smotkin	2025-12			
Stadija	Užsakovas: Prekybos parko projektai, UAB			Kompleksas: 313-154B-PP-SA.05		Laida: 0
PP						



formatas A3

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> 31 3A </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius			Objektas: Komercinių pastatų grupės, Prekybos paskirties pastato, Vikingų g. 5 Vilniuje, statybos projektas		
	A1667	SPV	Justinas Žalys	2025-12	Brėžinys: Fotomontažai	Mastelis
	Arch	Kiril Smotkin	2025-12			
Stadija	Užsakovas: Prekybos parko projektai, UAB			Kompleksas: 313-154A-PP-SA.06		Laida
PP						0



formatas A3

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> 31 3A </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius				Objektas: Komercinių pastatų grupės, Prekybos paskirties pastato, Vikingų g. 5 Vilniuje, statybos projektas		
	A1667	SPV	Justinas Žalys	2025-12	Brėžinys:	Vizualizacijos	Mastelis
	Arch	Kiril Smotkin	2025-12				
Stadija	Užsakovas: Prekybos parko projektai, UAB				Kompleksas: 313-154B-PP-SA.07		Laida
PP							0