MEYSSO
S. Daukanto g. 17-2A, Kaunas LT-44305
www.meysso.com

UAB Meysso
Įmonės kodas: 305639236
PVM kodas: LT100013580519
A/S SEB LT367044090100974169
El. paštas: info@meysso.com

Statytojas / Užsakovas	**AB „Miesto gijos“**
Statinio adresas	**Kalvarijų g., Verkių g., Žalgirio g., Apkasų g., Vilnius**
Statinio naudojimo paskirtis	**Inžineriniai statiniai; Inžineriniai tinklai**
Statinio pavadinimas (tipas)	**Šilumos tinklai**
Statybos rūšis	**Rekonstravimas**
Teritorija	**Vilniaus buv. kino teatro „Tėvynė“ pastatas. Unikalus objekto kodas 36717**
Statinio kategorija	**Neypatingasis**
Statinio projekto etapas	**Projektiniai pasiūlymai**
Projekto Nr.	**ME202613-PP**
Bylos žymuo	**PP**
Bylos laida	**0**
Bylos išleidimo data	**2026-10**

Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK-91218-01 Apkasų g., Vilniuje, rekonstravimo projektas

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Direktorius	Andrius Bagdanovas		
Projekto vadovas	Andrius Bagdanovas	36033	
KPD Projekto vadovas	Andrius Bagdanovas	1253	

Kaunas, 2026

TURINYS

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ (PP) BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS 3
AIŠKINAMASIS RAŠTAS 4
1 PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI 4
2 NAUDOJAMOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS 6
3 PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO TIKSLAS, TEISINIAI PAGRINDAI, NORMATYVINIAI IR KITI DOKUMENTAI BEI DUOMENYS 6
4 BENDRIEJI DUOMENYS 7
5 BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI 9
10
6 STATYBOS VIETA IR JOS APIBŪDINIMAS 11
7 PAVELDOSAUGINĖ DALIS 12
7.1 BENDRIEJI DUOMENYS 12
7.2 PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ĮTAKA IR POVEIKIS PAVELDOSAUGINIAMS REIKALAVIMAMS 14
8 SUSIJĘ TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI 15
9 GEOLOGINĖS IR HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS 18
10 ESAMA BŪKLĖ 18
11 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI 18
12 PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ POVEIKIS APLINKAI 21
12.1 ATLIEKOS 21
12.2 ORAS 23
12.3 DIRVOŽEMIS 23
12.4 ŽEMĖS GELMĖS 23
12.5 BIOLOGINĖ ĮVAIROVĖ 23
12.6 KRAŠTOVAIZDIS 23
12.7 EKSTREMALIOS SITUACIJOS (AVARIJOS) 33
13 REIKALAVIMAI TAIKOMI STATYBOS DARBŲ VYKDYMUI 33
14 BAIGIAMIEJI DARBAI 35
15 APSAUGOS REIKALAVIMAI 36
PROJEKTO PRITARIMŲ, SUDERINIMŲ SĄRAŠAS 37
GRAFINIAI DOKUMENTAI 39
PRIEDAI 40

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ (PP) BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Lapo (-ų) Nr.	Pastabos
Tekstinių dokumentų žiniaraštis					
ME202613-PP-BSŽ	1	0	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	3	
ME202613-PP-AR	33	0	Aiškinamasis raštas	4-36	
ME202613-PP-SS	2	0	Projekto pritarimų, suderinimų sąrašas	37-38	
Grafinių dokumentų žiniaraštis					
ME202613-PP-VS	2	0	Vietovės schema	40-41	
ME202613-PP-Br-01	3	0	Šilumos tinklų planas M 1:500 (Suvestinis inžinerinių tinklų planas)	42-44	
ME202613-PP-Br-02	10	0	Išilginiai profiliai Mh 1:500 Mv 1:50	45-54	
Priedai					
Priedai	151	0	Priedai	56-206	

0	2026-10	Statybos leidimui, konkursui			
Laida	Data	Laidos statusas. keitimų priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	MEYSSO www.meysso.com – email: info@meysso.com – mobile: +37062300883		Statinio projekto pavadinimas: Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK-91218-01 Apkasų g., Vilniuje, rekonstravimo projektas		
36033	PV	Andrius Bagdanovas		Statinys: Šilumos tiekimo tinklai	
1253	KPD PV	Andrius Bagdanovas			
				Dokumento pavadinimas: Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	Laida 0
LT	Statytojas/ Užsakovas: AB „Miesto gijos“			Dokumento žymuo: ME202613-PP-BSŽ	Lapas 1 / Lapų 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1 PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis Statytojo pateikta projektavimo užduotimi, gautomis sąlygomis ir žemiau nurodytais pagrindiniais normatyviniais dokumentais:

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas
1.		LR Statybos įstatymas
2.		LR Energetikos įstatymas
3.		LR Šilumos ūkio įstatymas
4.		LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
5.		LR Aplinkos apsaugos įstatymas
6.		LR Žemės įstatymas
7.		LR Želdynų įstatymas
8.		LR Saugomų teritorijų įstatymas
9.		LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas
10.	PTR 3.06.01.2014	Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės
11.	PTR 2.13.01:2022	Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba
12.	kpd.lt/heiritage	Kultūros vertybių registro duomenys
13.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
14.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
15.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
16.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
17.	STR 2.01.01(1):2005	Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
18.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
19.	STR 2.01.12:2024	Statybų klimatologija
20.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
21.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
22.	STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
23.	STR 1.01.04:2015	Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas
		paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas
24.	Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2011 m. birželio 17 d. įsakymu Nr.1-160	Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės
25.	LR energetikos ministro 2012 m. rugsėjo 12 d. įsakymu Nr. 1-176	Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir jų įrenginių apsaugos taisyklės
26.	LR energetikos ministro 2017 m. rugsėjo 18 d. įsakymu Nr. 1-245	Įrenginių ir šilumos perdavimo tinklų šilumos izoliacijos įrengimo taisyklės
27.	LR energetikos ministro 2010 m. balandžio 7d. įsakymas Nr.1-111	Šilumos tinklų ir šilumos vartojimo įrenginių priežiūros (eksploatavimo) taisyklės
28.	LR aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymu Nr. 217	Atliekų tvarkymo taisyklės
29.	LR aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637	Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės
30.	LR aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. Nr. D1-193	Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės
31.	Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. nutarimu Nr. 206	Kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniems, sąrašas
32.	Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 18 d. įsakymu Nr. D1-45	Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklės
33.	Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-717	Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės
34.	Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 16 d. įsakymu Nr. D1-983	Sodmenų kokybės reikalavimai
35.	STR 1.01.02:2016[2]	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
36.	LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
37.	LST 1569:2012	Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai
38.	ES Nr. 305/2011	Europos parlamento ir tarybos reglamentas
39.	LST EN 253:2019+A1:2024	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuoto vieno vamzdžio sistemos, skirtos bekanaliams karšto vandens tinklams. Gamyklinė vamzdžių sąranka iš įvadinio plieninio vamzdžio, poliuretaninės šiluminės izoliacijos ir polietileninio apvalkalo
40.	LST EN 448:2025	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuoto vamzdžio sistemos, skirtos bekanaliams karšto vandens tinklams. Gamyklinės jungiamųjų detalių sąrankos iš plieninių įvadinių vamzdžių, poliuretaninės šiluminės izoliacijos ir polietileninio apvalkalo.
41.	LST EN 488:2025	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuoto vieno vamzdžio sistemos, skirtos bekanaliams karšto vandens tinklams. Gamyklinės plieniniams įvadiniams vamzdžiams skirtos plieninių sklendžių sąrankos su poliuretanine šilumine izoliacija ir polietileniniu apvalkalu
42.	LST EN 489-1:2019	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuotų vieno ir dviejų vamzdžių sistemos, skirtos požeminiams karšto vandens tinklams. 1 dalis. Karšto vandens tinklų jungčių apvalkalai ir šiluminė izoliacija pagal EN 13941-1

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas
43.	LST EN 13941-1:2019+A1:2022	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Izoliuotų sujungtų atskirų ir sudvejintų vamzdžių sistemų, skirtų bekanaliams karšto vandens tinklams, projektavimas ir įrengimas. 1 dalis. Projektavimas
44.	LST EN 13941-2:2019+A1:2022	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Izoliuotų sujungtų atskirų ir sudvejintų vamzdžių sistemų, skirtų bekanaliams karšto vandens tinklams, projektavimas ir įrengimas. 2 dalis. Įrengimas
45.	LST EN 14419:2019	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuotų vieno ir dviejų vamzdžių sistemos, skirtos požeminiams karšto vandens tinklams. Stebėjimo sistemos
46.	LST EN 10217-2:2019	Suvirintieji plieniniai slėginiai vamzdžiai. Techninės tiekimo sąlygos. 2 dalis. Elektra suvirinti nelegiruotojo ir legiruotojo plieno vamzdžiai, turintys nurodytas savybes aukštoje temperatūroje
47.	LST EN 10217-5:2019	Suvirintieji plieniniai slėginiai vamzdžiai. Techninės tiekimo sąlygos. 5 dalis. Po fliusu suvirinti nelegiruotojo ir legiruotojo plieno vamzdžiai, turintys nurodytas savybes aukštoje temperatūroje
Pastaba: nustojus galioti nurodytiems normatyviniams dokumentams, automatiškai galioja juos keičiantys. Rangovas, įgyvendindamas projektą, turi vadovautis aukščiau paminėtais aktais, įstatymais, taisyklėmis. Visi aukščiau išvardinti ir kiti su projekto įgyvendinimu susiję teisės aktai turi būti taikomi kartu su jų galiojančiais pakeitimais ir papildymais.		

2 NAUDOJAMOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

- Autodesk AutoCAD Civil 3D 2025
- Microsoft Office Home & Business 2021
- Microsoft Windows 11

3 PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO TIKSLAS, TEISINIAI PAGRINDAI, NORMATYVINIAI IR KITI DOKUMENTAI BEI DUOMENYS

Projektinių pasiūlymų rengimo tikslas – išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio pagrindinių sprendinių idėją ir informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio (STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, 4 priedas) numatomą projektavimą ir statybą (kai taikoma), gauti statybos leidimą ir šių projektinių pasiūlymų pagrindu paruošti techninį darbo projektą. Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis:

- LR statybos įstatymu, LR energetikos įstatymu, LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu ir kitais įstatymais bei teisės aktais reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, esminius statinio reikalavimus, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.
- AB „Miesto gijos“ išduota projektavimo (technine) užduotimi;
- AB „Miesto gijos“ išduotomis projektavimo sąlygomis;
- AB „Miesto gijos“ pateiktais rekonstruojamų statinių nuosavybės dokumentais;
- Žemės teritorijos statybinių tyrinėjimų dokumentais.

4 BENDRIEJI DUOMENYS

Statinio projekto pavadinimas:	Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK-91218-01 Apkasų g., Vilniuje, rekonstravimo projektas
Statybos vieta:	Kalvarijų g., Verkių g., Žalgirio g., Apkasų g., Vilnius
Statinio naudojimo paskirtis:	Inžineriniai statiniai; Inžineriniai tinklai: Šilumos tinklai
Statinio kategorija:	Neypatingasis
Statybos darbų rūšis:	Rekonstravimas
Teritorija	Vilniaus buv. kino teatro „Tėvynė“ pastatas. Unikalus objekto kodas 36717
Pagrindas projektavimui:	Projektavimo (technine) užduotis
Statytojas / Užsakovas:	AB „Miesto gijos“
Projektuotojas:	UAB „Meysso“
Statinio projekto vadovas:	Andrius Bagdanovas (kval. at. Nr. 36033)

Projekto apimtyje numatoma rekonstruoti šilumos tiekimo tinklus nuo ŠK-91218-01 Apkasų g., Vilniuje.

Projektas parengtas vadovaujantis Statytojo pateikta technine užduotimi, statinio kadastrinių matavimų ir teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registro dokumentais, žemės teritorijos statybinių tyrinėjimų (inžineriniai topografiniai – geodeziniai tyrinėjimai) dokumentais, išduotomis projektavimo sąlygomis ir pagrindiniais normatyviniais dokumentais.

Projekto apimtyje numatomo rekonstruoti statinius kurių unikalus Nr.:

- 1096-2048-4010;
- 1097-1012-6160;
- 4400-0340-0797;
- 1097-6024-9016.

Inžinerinius topografinius – geodezinius tyrinėjimus atliko UAB „Meysso“, 2026 m. gegužės mėn., aukščių sistema: LAS07, koordinačių sistema: LKS–94, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 1GKV-1030. Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimo derinti ir tvarkyti ataskaitos Nr.: TIIIS1-20260519-027234 ir TIIIS1-20260519-027309.

Projekto sprendiniuose nėra numatomos keisti statinio pamatų konstrukcijos arba pamatų apkrovos, projekto sprendiniuose numatomas senų šilumos tiekimo tinklų vamzdynų pakeitimas naujais bei įrengimas nesukelia jokio papildomo apkrovų poveikio ar apkrovų į pagrindą ar gretimiems statiniams ir aplinkai. Projekto sprendiniams parengti nėra reikalingos aktualios esamų pagrindų ir grunto savybės bei duomenys, kurie būtų naudojami sprendinių parengimui ir tinkamam sprendinių apskaičiavimui ir patikrinimui, todėl nei projekto sprendinių parengimui, nei numatomų darbų vykdymui, žemės sklypo inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai nėra reikalingi ir nėra numatomi atlikti šio projekto apimtyje.

Rengiamas projektas ir planuojami atlikti šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo darbai finansuojami Statytojo nuosavomis lėšomis.

Projektuojamas statinys patenka į STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedo „Visuomenei svarbių statinių (jų dalių) sąrašas“ lentelėje nurodytą apimtį, todėl visuomenės informavimas apie numatomą statinių ir statinių dalių projektavimą procedūros yra atliekamos.

Projekto sprendiniuose yra numatyta rekonstruoti didesnius nei 115 mm išorinio skersmens vamzdynus. Remiantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ vamzdynai kurių išorinis skersmuo didesnis nei 115 mm, o slėgis iki 16 bar yra priskiriami prie neypatingųjų statinių kategorijos.

Pagal LST EN 13941:2019 projektas priskiriamas klasei „B“.

Projekto sprendiniai atitinka projekto rengimo dokumentų ir esminiams statiniams keliamus reikalavimus.

Statiniai rekonstruojami taip, kad nebūtų pažeisti trečiųjų šalių, gretimų sklypų savininkų ar naudotojų pagrįsti interesai.

Statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal galiojančių normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus.

Pagal parengtus projektinius pasiūlymus bus perkami rangos darbai. Projektiniai pasiūlymai yra dokumentas, kuriuo vadovaujantis gaunamas statybą leidžiantis dokumentas ir rengiamas techninis darbo projektas.

5 BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Diametras, mm	Trasos ilgis*	Mato vnt
	INŽINERINIAI TINKLAI			
1.	**Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai. Unikalus Nr.: 1096-2048-4010**			
1.1.	Šilumos tiekimo tinklų ilgis	2Ø219,1/315	130,43	m
1.2.		2Ø168,3/250	67,56	m
1.3.		2Ø139,7/225	66,99	m
1.4.		2Ø114,3/200	215,25	m
1.5.		2Ø88,9/160	232,90	m
1.6.		2Ø76,1/140	204,64	m
1.7.		2Ø60,3/125	141,30	m
1.8.				
1.9.	Bendras rekonstruojamų šilumos tiekimo tinklų ilgis	-	1059,07	m
1.10.	Bendras rekonstruojamo statinio ilgis prieš rekonstrukciją	-	890,80	m
1.11.	Bendras rekonstruojamo statinio ilgis po rekonstrukcijos	-	**1059,07**	m
1.12.	Prieš rekonstravimą statinio ilgis	-	30828,34	m
1.13.	Po rekonstravimo statinio ilgis	-	30996,61	m
1.14.	Statinio kategorija	Neypatingasis		
2.	**Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai. Unikalus Nr.: 1097-1012-6160**			
2.1.	Šilumos tiekimo tinklų ilgis	2Ø76,1/140	11,20	m
2.2.				
2.3.	Bendras rekonstruojamų šilumos tiekimo tinklų ilgis	-	11,20	m
2.4.	Bendras rekonstruojamo statinio ilgis prieš rekonstrukciją	-	7,62	m
2.5.	Bendras rekonstruojamo statinio ilgis po rekonstrukcijos	-	**11,20**	m
2.6.	Prieš rekonstravimą statinio ilgis	-	59,00	m
2.7.	Po rekonstravimo statinio ilgis	-	62,58	m
2.8.	Statinio kategorija	II grupės nesudėtingasis		
3.	**Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai. Unikalus Nr.: 4400-0340-0797**			
3.1.	Šilumos tiekimo tinklų ilgis	2Ø60,3/125	8,50	m
3.2.				m
3.3.	Bendras rekonstruojamų šilumos tiekimo tinklų ilgis	-	8,50	m
3.4.	Bendras rekonstruojamo statinio ilgis prieš rekonstrukciją	-	10,70	m
3.5.	Bendras rekonstruojamo statinio ilgis po rekonstrukcijos	-	**8,50**	m
3.6.	Prieš rekonstravimą statinio ilgis	-	25,50	m
3.7.	Po rekonstravimo statinio ilgis	-	23,30	m
3.8.	Statinio kategorija	II grupės nesudėtingasis		
4.	**Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai. Unikalus Nr.: 1097-6024-9016**			
4.1.	Šilumos tiekimo tinklų ilgis	2Ø114,3/200	3,00	m
4.2.				m
4.3.	Bendras rekonstruojamų šilumos tiekimo tinklų ilgis	-	3,00	m
4.4.	Bendras rekonstruojamo statinio ilgis prieš rekonstrukciją	-	3,00	m
4.5.	Bendras rekonstruojamo statinio ilgis po rekonstrukcijos	-	**3,00**	m
4.6.	Prieš rekonstravimą statinio ilgis	-	2605,71	m
4.7.	Po rekonstravimo statinio ilgis	-	2605,71	m
4.8.	Statinio kategorija	Neypatingasis		
5.	Bendras rekonstruojamų statinių ilgis	-	**1081,77**	m
6.	Projektinis slėgis		16	bar
7.	Projektinė tiekiamo termofikacinio vandens temperatūra		120	°C
8.	Projektinė grįžtamo termofikacinio vandens temperatūra		60	°C

Eil. Nr.	Pavadinimas	Diametras, mm	Trasos ilgis*	Mato vnt
Šilumos perdavimo tinklų vamzdynų apsaugos zona, kurių skersmuo nuo 20 iki 250 mm įskaitytinai, – po 2 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdyno, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta; Šilumos perdavimo tinklų vamzdynų apsaugos zona, kurių skersmuo didesnis kaip 250 mm, – po 3 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdyno, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta.				

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas Andrius Bagdanovas
Kvalifik. atestato Nr. 36033

6 STATYBOS VIETA IR JOS APIBŪDINIMAS

Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai yra Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje, Kalvarijų g., Verkių g., Žalgirio g., Apkasų g., prieigose. Šalia rekonstruojamų tinklų teritorija yra užstatyta, stovi daugiaaukščiai gyvenamieji namai, visuomeninės paskirties pastatai. Rekonstruojami šilumos tinklai ir jų apsaugos zona patenka į suformuotus žemės sklypus, informacija pateikta 1 lentelėje:

1 lentelė. Žemės sklypų (toliau Ž.S.) informacija

Eil. Nr.	Ž.S. adresas	Ž.S. Unikalus / kadastrinis Nr.	Informacija apie Ž.S. įregistruotą ŠPTAZ	Apsaugos zonos dydis (ha) pagal NTR išrašą	Apsaugos zonos dydis (ha) pagal projektą	Žemės sklypo plotas (ha)
1.	Verkių g. 5	4400-4556-1420 0101/0023:142	Yra	0.132	0.0361	0.5408
2.	Kalvarijų g. 87	4400-0476-3366 0101/0023:257	Yra	0.0722	0.0283	1.7474
3.	Kalvarijų g. 85	0101-0023-0117 0101/0023:117	Yra	0.0187	0.0019	0.1650
4.	Vilnius	4400-5346-6538 0101/0023:148	Yra	2.8561	0.0030	12.1279

Vadovaujantis LR energetikos įstatymo 18 str. apsaugos zonoje esančių nekilnojamųjų daiktų savininkai, patikėtiniai ir jų naudotojai turi leisti energetikos įmonėms patekti prie joms priklausančių ar jų eksploatuojamų energetikos objektų ir atlikti jų remonto, techninės priežiūros, eksploatavimo, rekonstravimo ar modernizavimo darbus.

Vadovaujantis LR šilumos ūkio įstatymo 29^1 str. asmuo, pageidaujantis rekonstruoti ar perkelti šilumos tiekėjo valdomus šilumos perdavimo tinklus ir (ar) jų priklausinius, kliudančius statinių statybai ar dėl kitų priežasčių, turi teisę energetikos ministro nustatyta tvarka, suderinęs su šilumos tiekėju, rekonstruoti ar perkelti šiuos šilumos perdavimo tinklus ir (ar) jų priklausinius ir organizuoti jų rekonstravimo ar perkėlimo darbus. Šiuo atveju asmuo, kuris pageidauja rekonstruoti ar perkelti šilumos perdavimo tinklus ir (ar) jų priklausinius, apmoka 100 procentų šilumos perdavimo tinklų ir (ar) jų priklausinių rekonstravimo ar perkėlimo sąnaudų. Rekonstruotų ar perkeltų šilumos perdavimo tinklų ir jų priklausinių nuosavybė nekeičiama.

Nurodytų žemės sklypų (teritorijos) savininkai, valdytojai ar naudotojai yra informuoti apie numatomus šilumos tinklų statybos darbus.

Rekonstruojami šilumos tinklai greta suformuotų žemės sklypų (statybos darbai numatomi atlikti didesniu, nei 1 m atstumu nuo sklypų ribos), į kuriuos patenka rekonstruojamų tinklų apsaugos zona. Žemės sklypų (į kuriuos patenka šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona, tačiau jokie statybos darbai sklypuose nėra numatomi ir vykdomi didesniu nei 1 m atstumu nuo sklypų ribos) informacija pateikta 2 lentelėje.

2 lentelė. Žemės sklypų informacija (tokių sklypų nėra):

Eil. Nr.	Ž.S. adresas	Ž.S. Unikalus / kadastrinis Nr.	Informacija apie Ž.S. įregistruotą ŠPTAZ	Apsaugos zonos dydis (ha) pagal NTR išrašą	Apsaugos zonos dydis (ha) pagal projektą	Žemės sklypo plotas (ha)
5.	-	-	-	-	-	-

Lentelėje Nr. 2 nurodytų besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų rašytiniai sutikimai privalomi statant stogo neturinčius inžinerinius statinius, inžinerinius tinklus ar susisiekimo komunikacijas, arčiau kaip 1 m atstumu nuo sklypo ribos, o statinio rekonstravimo atveju rašytiniai besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų sutikimai (susitarimai) neprivalomi, jei nemažinamas esamas atstumas nuo rekonstruojamo statinio esamų konstrukcijų (neįskaičiuojant apšiltinamojo sluoksnio storio) iki besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) ribų ir (ar) naujos konstrukcijos įrengiamos teisės aktų nustatytais atstumais iki besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) ribų. Taip pat, rašytiniai besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų sutikimai (susitarimai) neprivalomi statybos darbams atliekamiems valstybinės reikšmės kelio juostoje, miesto ar kaimo gyvenamosios vietovės teritorijoje esančių ir turinčių pavadinimą gatvių raudonosiose linijose statant ar rekonstruojant inžinerinius tinklus ir (ar) susisiekimo komunikacijas arba šiose gatvėse statant ar rekonstruojant statinius mažesniais už norminius atstumais nuo šių gatvių raudonųjų linijų.

Taip pat, šilumos tinklai rekonstruojami valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, gauti valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinio sutikimai.

Remiantis atliktais žemės teritorijos statybiniais tyrinėjimais (topografine nuotrauka) projektuojamų šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje yra jau paklotų / įrengtų inžinerinių tinklų (vandentiekio ir nuotekų šalinimo, ryšio, dujotiekio, elektros, gatvės apšvietimo, drenažo ir kt.).

Statybos sklypo reljefas tolygus nėra ženklių žemės paviršiaus peraukštėjimų. Aplinka tvarkinga, vizualiai neužteršta.

Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai nepatenka į „Natura 2000“ saugomas teritorijas.

Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai patenka į kultūros paveldo objektų teritorijas ir/ar jų apsaugos zonas bei pozonius:

- **Vilniaus buv. kino teatro „Tėvynė“ pastatas (kodas 36717)**.

7 PAVELDOSAUGINĖ DALIS

7.1 BENDRIEJI DUOMENYS

Dalis rekonstruojamų šilumos tiekimo tinklų numatomi nekilnojamojoje kultūros vertybėje, vad. ***Vilniaus buv. kino teatro Tėvynė“ pastatu****. Detalaus aprašymo ištrauka iš Kultūros vertybių registro:*

Unikalus objekto kodas: 36717

Pilnas pavadinimas: ***Vilniaus buv. kino teatro Tėvynė“ pastatas***

Adresas: Vilniaus miesto sav., Vilniaus m., Kalvarijų g. 85

Registravimo registre data: 2013-05-14

Statusas: Registrinis

Objekto reikšmingumo lygmuo: Vietinis

Rūšis: Nekilnojamas

Teritorijos: KVR objektas: 1650.00 kv. m

Vertybė pagal sandarą: Pavienis objektas

Amžius: pastatytas 1954 m., rekonstruotas XX a. pab., 2002 m.

Stilius: „socialistinis realizmas“

Vertingųjų savybių pobūdis: *Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą tipiškas);*

Vertingosios savybės *(vertybės teritorijos ribos, sudėtis, apimtis, vertingos dalys ir elementai), nustatytos Vilniaus miesto savivaldybės nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2013-01-25 aktu Nr. VI-RM-176:*

7.1.1.1. tūris - ***kompaktinis, stačiakampio plano, 1 ir 2 a. su mezoninu pastato P pusėje, rizalitais R ir V fasaduose, pastoge ir rūsiu po pastato Š dalimi*** *(dalyje pastogės įrengtos patalpos, prie R ir V fasadų yra naujų priestatų; -; TRP 1; BR Nr. 1-5; IKONOGR Nr. 1-7, 17-27; FF Nr. 1-11; 2012 m.);* ***stogo forma - šlaitinė*** *(stogo Š dalies buvusi valminė forma pakeista dvišlaite; -; IKONOGR Nr. 1-3, 19-27; FF Nr. 1-3, 5-7, 10; 2012 m.);* ***dangos medžiaga ar jos tipas – skardos;*** *7.1.1.2. aukštų išplanavimas -* ***kapitalinių sienų tinklas*** *(-; iš dalies pakeistas, vestibiulio erdvėje naujai įrengta perdanga, kino salėje - II a. galerijos; BR Nr. 1-5; IKONOGR Nr. 1-15, 17-18, 23-27; FF Nr. 4-11, 27-32, 34; 2012 m.);* ***sienų angos, nišos - stačiakampės P fasado langų ir durų angos*** *(R ir V fasadų P dalyje buvusios langų angos paverstos nišomis, yra naujai įrengtų angų; būklė patenkinama; BR Nr. 2-3; IKONOGR Nr. 1, 3-8, 17-18, 20; FF Nr. 13, 15, 20-22; 2012 m.);* ***šoninių R ir V fasadų nišų ir buvusių angų angokraščiai*** *(-; būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 2, 17-18, 21; FF Nr. 16-17, 23; 2012 m.);*

7.1.1.3. fasadų architektūros tūrinės detalės - ***P fasado dvišlaitis mezoninas su trikampiu frontonu ir arkine anga*** *(-; būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 1, 3-7, 19-21; FF Nr. 12, 19; 2012 m.);* ***R ir V fasadų rizalitai*** *(-; būklė patenkinama; BR Nr. 1-3; IKONOGR Nr. 1-3, 6, 17-19, 21-22; FF Nr. 5-7, 10-11, 16, 18; 2012 m.);* ***P fasado tašytų akmenų blokų laiptai su aikštele*** *(-; būklė patenkinama; BR Nr. 1-2; IKONOGR Nr. 5-8; FF Nr. 4, 15; 2012 m.);* ***P fasado įėjimo įtrauka*** *(-; būklė patenkinama; BR Nr. 1-3; IKONOGR Nr. 1, 3-8, 17-18, 20; FF Nr. 4-5, 11, 13, 15; 2012 m.);* ***P fasado dvi apskrito skerspjūvio kolonos su bazėmis*** *(jonėninniai kolonų kapiteliai neišliko; būklė patenkinama; BR Nr. 2-3; IKONOGR Nr. 1, 3-8, 17-18, 20; FF Nr. 4-5, 11, 13, 15, 25; 2012 m.);* ***fasadų apdaila ir puošyba - P fasado, R ir V rizalitų puskolonės ir piliastrai su bazėmis*** *(jonėninniai puskolonių ir piliastrų kapiteliai neišliko; būklė patenkinama; BR Nr. 2-3; IKONOGR Nr. 1, 3-7; FF Nr. 4-7, 9-11, 13-16, 24-25; 2012 m.);* ***P įėjimo portalas, sudarytas iš profiliuoto tinko apvado ir virš jo esančio linijinio konsolėmis paremto sandriko*** *(-; būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 3-8; FF Nr. 22; 2012 m.);* ***tinko traukos po fasadų langais ir nišomis*** *(-; būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 5, 8, 20-22; FF Nr. 13, 16-17, 20, 21, 23; 2012 m.);* ***V, Š ir R fasadų angų ir nišų įgilinti pusapskričiai sandrikai ir konsolėmis paremtos tinko traukos*** *(-; būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 2-3, 6; FF Nr. 17, 23; 2012 m.);* ***pastatą perimetru juosianti tinko juosta po karnizu*** *(-; būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 1-7, 20-22; FF Nr. 4-18, 26; 2012 m.);* ***profiliuotas pastogės karnizas, pastato P dalyje su dantukais*** *(-; būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 1-7, 20-22; FF Nr. 4-18, 26; 2012 m.);* ***profiliuotas tinkuoto plytų mūro mezonino frontono***

šlaitų karnizas *(-; būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 1, 3-7, 20; FF Nr. 12, 19; 2012 m.);* ***tinko tipas*** *(-; būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 1-8; FF Nr. 4-26; 2012 m.);*

7.1.1.4. konstrukcijos - ***pamatas su tinkuoto plytų mūro cokoliu ir rūsio sienomis*** *(pamatas netyrinėtas, cokolio ir rūsio sienų būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 2-3, 6-7; FF Nr. 4-11, 14, 16-17, 24, 34; 2012 m.);* ***plytų mūro sienos*** *(-; būklė patenkinama; BR Nr. 1-5; IKONOGR Nr. 1-8, 20-22; FF Nr. 4-11; 2012 m.);*

7.1.1.5. patalpų architektūrinės detalės - ***buv. vestibiulio ir II a. patalpų architektūrinės detalės: 4 apskrito ir 2 kvadratinio skerspjūvio kolonos, 2 pusapskritės arkos*** *(korintiniai kolonų ir piliastrų kapiteliai neišliko; būklė bloga; BR Nr. 1-2; IKONOGR Nr. 9-13; FF Nr. 29-33; 2012 m.);*

7.4. žemės ir jos paviršiaus elementai - ***reljefas, žemėjantis P kryptimi*** *(-; -; IKONOGR Nr. 3, 6; FF Nr. 1-2, 5-7; 2012 m.).*

7.2 PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ĮTAKA IR POVEIKIS PAVELDOSAUGINIAMS REIKALAVIMAMS

Šiuo projektu nėra numatomi jokie paveldo tvarkybos darbai.

Projekto sprendiniai parengti pagal Specialiuosius reikalavimus ir atitinka Kultūros paveldo tvarkymo darbų projektų rengimo taisyklių, kitų nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugą reglamentuojančių teisės aktų, užtikrinančių autentiškumo išsaugojimą, reikalavimus.

Projekto sprendiniais nebus pakenkta nekilnojamosios kultūros vertybės - ***Vilniaus buv. kino teatro Tėvynė“ pastatas*** *(unik. objekto kodas 36717) vertingosioms savybėms.*

Aktuali vertingoji savybė:

7.1.1.4. konstrukcijos - ***pamatas su tinkuoto plytų mūro cokoliu ir rūsio sienomis*** *(pamatas netyrinėtas, cokolio ir rūsio sienų būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 2-3, 6-7; FF Nr. 4-11, 14, 16-17, 24, 34; 2012 m.) – nepažeidžiama. Šilumos tinklų rekonstravimo darbų metu, keičiant vamzdynus kultūros paveldo objekte, naujos angos pastato sienose ir/ ar pertvarose, pastato pamatuose nenumatomos įrengti, šilumos tinklai yra rekonstruojami esamose vietose, esamuose aukščiuose, panaudojant esamas angas pastato konstrukcijose, senus susidėvėjusius šilumos tinklų vamzdynus pakeičiant naujais tose pačiose vietose,*

Šilumos tinklus numatoma rekonstruoti tose pačiose senesnių inžinerinių komunikacijų vietose, tuose pačiuose gyliuose, t. y. teritorijose, kur jau buvo atlikti žemės judinimo darbai tų tinklų statybos metu.

Atsižvelgiant į tai kad, ***Vilniaus buv. kino teatro Tėvynė“ pastatas*** *(unik. objekto kodas 36717) neturi archeologinio vertingųjų savybių pobūdžio, žemės kasimo darbų metu archeologiniai tyrimai netikslingi.*

Tačiau, vadovaujantis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 16 str. 4 d., jeigu atliekant statybos darbus ar žemės darbus aptinkama archeologinių radinių ar potencialių nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, to objekto ar teritorijos savininkai arba tokiame objekte ar teritorijoje darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti už kultūros paveldo apsaugą atsakingai institucijai pagal NKPA įstatymo 10 ir 12 straipsniuose nustatytą kompetenciją. Už kultūros paveldo apsaugą atsakinga institucija, gavusi pranešimą, gali sustabdyti statybos ar žemės darbus ne ilgiau kaip 15 kalendorinių dienų nuo pranešimo gavimo dienos ir, per šį terminą patikrinusi pranešime nurodytus faktus, priimti sprendimą dėl potencialios nekilnojamosios kultūros vertybės atskleidimo procedūrų inicijavimo ar vertingųjų savybių tikslinimo.

Projekte numatytos pakankamos priemonės kultūros paveldo objekto vertingųjų savybių išsaugojimui, vizualinės žalos supančiam kultūriniam kraštovaizdžiui nėra.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 34 str. 25 d. bei 26 d.:

- Statybos darbų nekilnojamojo kultūros paveldo objekte, kai nevykdomi tvarkybos darbai, projekto vykdymo priežiūrą atlieka šio įstatymo 35 straipsnio 5 dalyje nustatyta tvarka atestuoti projektuotojai, o techninę priežiūrą – šio įstatymo 35 straipsnio 5 dalyje ir Statybos įstatyme nustatyta tvarka atestuotas statinio statybos techninės priežiūros vadovas.

- Statybos darbų nekilnojamojo kultūros paveldo objekto teritorijoje ar kultūros paveldo vietovėje projekto sprendinių įgyvendinimo priežiūrą atlieka šio įstatymo 35 straipsnio 7 dalyje ir Architektūros įstatyme nustatyta tvarka atestuotas architektas, o statinio statybos techninę priežiūrą atlieka šio įstatymo 35 straipsnio 7 dalyje ir Statybos įstatyme nustatyta tvarka atestuotas statinio statybos techninis prižiūrėtojas.

Statybos darbų metu aptikus naujų vertingųjų savybių, darbai sustabdomi Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 16 str., 4 d. nustatyta tvarka.

8 SUSIJĘ TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI

Projekto sprendiniai parengti vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00086338) sprendiniais.

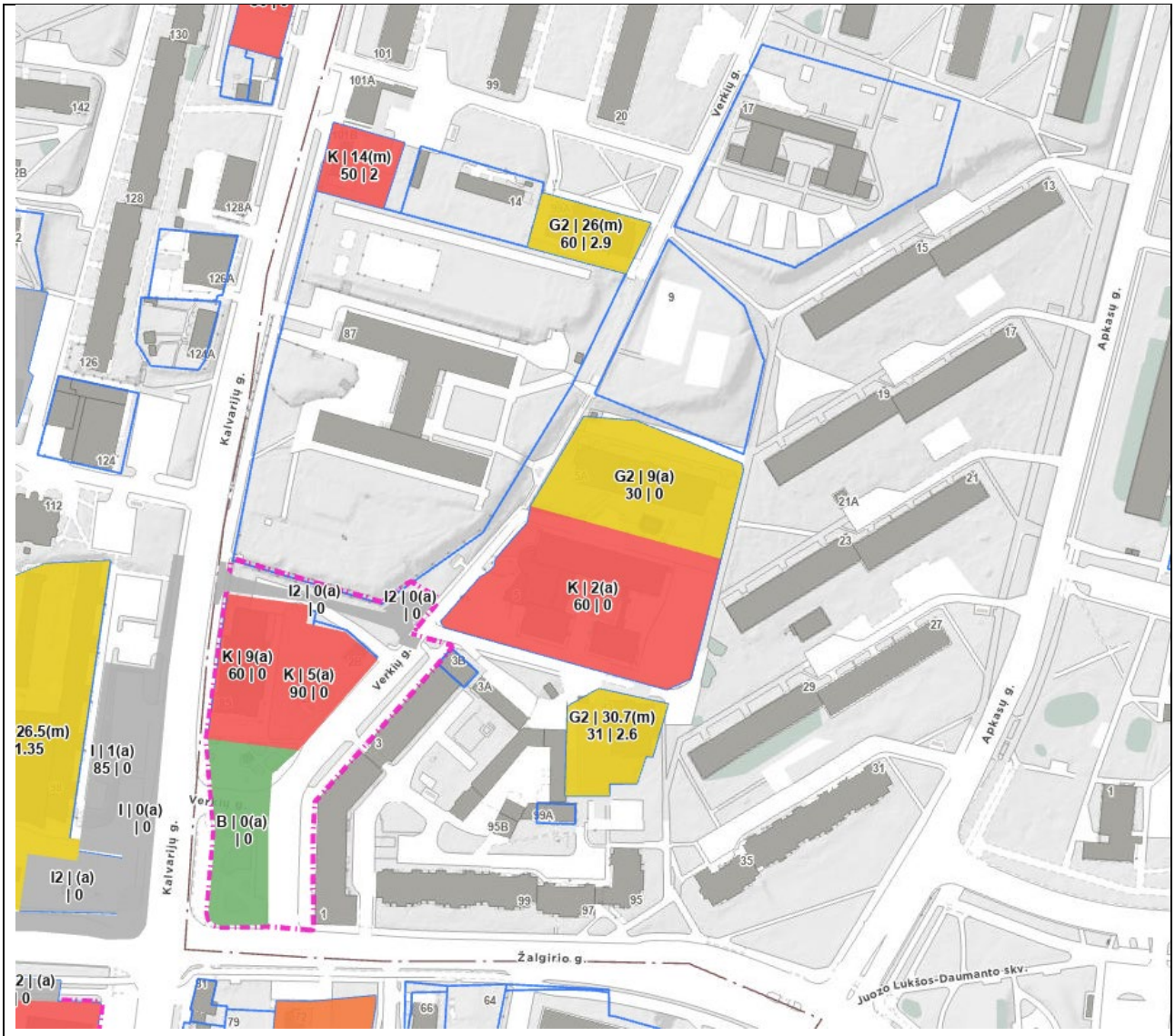
Remiantis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintais Vilniaus miesto šilumos ūkio specialiojo plano keitimo sprendiniais (Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS) Nr. S-RJ-13-21-793.), projekto apimtyje numatomi rekonstruoti šilumos tiekimo tinklai yra centralizuoto šilumos tiekimo zonoje (zonos kvartalas Nr. **130**).



Pav. Nr. 1 „Šilumos tiekimo infrastruktūra“

	I. Centralizuoto aprūpinimo šiluma zona

Projekto rengimo metu siekiant nustatyti ar projekto apimtyje nagrinėjamoje teritorijoje yra registruotų ir / ar rengiamų teritorijų planavimo dokumentų, išanalizuoti jau suderinti ir / ar rengiami teritorijų planavimo dokumentai.



Pav. Nr. 2. Registruoti ir / ar rengiami teritorijų planavimo dokumentai

Dalyje projekto apimtyje nagrinėjamos teritorijos galioja šie registruoti teritorijų planavimo dokumentai:

1. SĮ „Vilniaus planas" parengtas „Sklypo Verkių g. 5 nedidelių veiklos mastų detalusis planas", patvirtintas 2000 m. lapkričio 16 d.
2. UAB URBANISTIKA parengtas "Teritorijų Kalvarijų ir Žalgirio gatvių sankirtoje nedidelių veiklos mastų detalusis planas", patvirtintas 2000 m. birželio 8 d.

Taip pat, nagrinėjamos teritorijos apimtyje yra rengiamas teritorijų planavimo dokumentas „ Kalvarijų ir Žalgirio gatvių sankirtoje nedidelių veiklos mastų detaliojo plano sprendinių koregavimas sklypuose Kalvarijų g. 85 (kadastro Nr. 0101/0023:117), Verkių g. 2A (kadastro Nr. 0101/0023:116) ir gretimoje teritorijoje inicijavimo sutarties pagrindu".

Numatomi rekonstruoti šilumos tiekimo tinklai neprieštarauja nurodytiems dokumentų sprendiniams, tinklai yra numatomi rekonstruoti esamose vietose, rekonstravimo darbai bus vykdomi esamų tinklų apsaugos zonų ribose, jokie papildomi apribojimai žemės sklypui nebus nustatyti ir žemės sklypu bus galima naudotis taip pat, kaip ir iki šiol.

Projekto apimtyje nagrinėjamoje teritorijoje nėra kitų registruotų ir / ar rengiamų teritorijų planavimo dokumentų, statiniai rekonstruojami taip, kad nebūtų pažeisti trečiųjų šalių, gretimų sklypų savininkų ar naudotojų pagrįsti interesai.

9 GEOLOGINĖS IR HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS

Projekto rengimo metu remiantis Lietuvos geologijos tarnybos archyvine medžiaga buvo išanalizuotos statybos sklypo inžinerinės geologinės ir hidrogeologinės sąlygos. Projekto apimtyje nagrinėjamoje teritorijoje buvo atlikti inžineriniai geologiniai tyrimai.

Greta nagrinėjamos teritorijos buvo išgręžtas 15 m. gylio gręžinys (gręžinio pasas Nr. 49159).

Pagal Lietuvos geologijos tarnybos Pelkių ir durpynų žemėlapį, tyrimų plotas nepapuola į durpingus pažemėjimus, bei šalia taip pat nėra jokių pelkių, durpių ar užpelkėjimų.

Kadangi pagal archyvinę gręžinių medžiagą ir kitus žemėlapius (kvartero, bei pelkių ir durpynų) sklype nėra silpnų gruntų sluoksnių, priimama, kad analizuojamos teritorijos inžinerinės geologinės sąlygos yra palankios numatomų statinių statybai (rekonstravimui). Sklypo inžinerinės geologinės sąlygos yra paprastos.

Požeminis vanduo ties gręžiniais nebuvo aptiktas, tačiau gali susidaryti lietingais laikotarpiais ir pavasario polaidžių metu, kuris sausuoju laikotarpiu išdžius. Hidrogeologinės sąlygos – paprastos.

10 ESAMA BŪKLĖ

Esamų šilumos tiekimo tinklų statybos metai (1961-2002), kurių vidutinis amžius apie 45 metai. Tinklai įrengti gelžbetoniniuose nepraeinamuose kanaluose, šiluminėse kamerose. Esami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai susidėvėję, pažeista g/b kanalų ir šilumos kamerų hidroizoliacija, vamzdynų šilumos izoliacija praradusi savo savybes, plieniniai vamzdžiai pažeisti išorinės ir vidinės korozijos, susilpnėję prie nejudamų atramų ir susidėvėję riebokšliniai kompensatoriai. Tinklų eksploatavimas iššaukia didesnius šilumos nuostolius į aplinką, išaugusi avarijų šilumos tinkluose tikimybė.

11 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Projektuojami požeminiai šilumos tiekimo tinklai skirti šiluminės energijos tiekimui patalpų šildymui ir karšto vandens ruošimui. Šilumnešio parametrai pateikti 3 lentelėje.

3 lentelė. Projektuojamų inžinerinių tinklų šilumnešio parametrai

	DN	Projektinė temperatūra, °C	Projektinis slėgis P, bar	Terpė
Paduodama linija, T1	50-200	120	16	Termofikacinis vanduo
Grįžtama linija, T2		60		

Projektuojami šilumos tiekimo tinklai montuojami bekanaliu būdu naudojant pramoniniu būdu, poliuretano putomis, izoliuotus plieninius vamzdžius su integruota gedimų kontrolės sistema. Požeminių vamzdynų izoliacijos apsaugai naudojamas polietileno apvalkalas. Projektuojamų šilumos tiekimo tinklų skersmenys priimti pagal nurodytus techninėje užduotyje.

Rekonstruojami šilumos tinklai įrengiami esamose vietose (jei nenurodyta kitaip), esamuose kanaluose, išmontavus kanalų dangčius/ lovius, esamus vamzdžius, jų atramas.

Rekonstruojami šilumos tinklai nurodytose vietose įrengiami ir karšto vandens vietose.

Šalia rekonstruojamos trasos pakloti atjungti neveikiantys vamzdynai. Statybos darbų metu demontuoti jų perdengimo plokščias ir vamzdynus, jei esami kanalai iš surenkamų mažų gelžbetoninių detalių jas demontuoti.

Numatoma demontuoti esamas šilumos kameras (ŠK-91218-01, ŠK-91218-02, ŠK-91218-04, ŠK-91218-05, ŠK-91218-06, ŠK-91218-07, ŠK-91218-09, ŠK-91218-10, ŠK-91218-11, ŠK be numerio Verkių g. 1 kieme) ir šulinį ŠK-91218-1/1.

Kamera ŠK-91218-09 turi didelį antžeminį antstatą. Kameros antstatas demontuojamas pilnai. Viduje esanti įranga, vamzdynas ir kt. elementai demontuojami ir išvežami į statytojo nurodytą vietą. Prieš antstato demontavimą numatoma iškelti ESO priklausančius tinklus ir apskaitą, pagal ESO išduotas elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygas ir atskiro projekto sprendinius. Iškėlus ESO priklausančius tinklus ir apskaitą, demontavus antstatą/ kamerą ,vamzdynus ir kt. įranga įrengiami nauji šilumos tinklai pagal vamzdyno įrengimo reikalavimus. Tranšėja užpilama gruntu ir atsodinama veja.

Naikinamos kameros – kai sienos monolitinės, demontuojama perdanga, kai sienos blokinės papildomai demontuojama viršutinės eilės blokai, vietomis, kur prijungiami trišakiai, kameros demontuojamos pilnai/ dalinai vamzdyno įrengimui, demontuojami seni vamzdynai ir visos metalo konstrukcijos, užmūrijami visi atviri kanalai ir kamera užpilama gruntu. Jei tinklų įrengimui trukdo kameros sienos jos demontuojamos tiek, kad eitų sumontuoti vamzdyną pagal gamintojo rekomendacijas. Nedemontuotos šilumos kameros sienų konstrukcijos privalo būti atvaizduotos topo nuotraukoje.

Šulinyje Š-13 numatyta įrengti atvadą mobilios katilinės pajungimui.

Ten kur projektuojami šilumos tiekimo tinklai klojami esamos kanalinės trasos vietoje jie montuojami esamuose loviuose ant ≥10 cm smėlio pagrindo, prieš tai demontavus esamų gelžbetoninių kanalų dangčius/ viršutinį g/b lovį ir esamą šilumos tiekimo vamzdyną. Sumontavus vamzdžiai užpilami ≥10 cm smėlio sluoksniu, tranšėja užpildoma prieš tai iškastu gruntu. Išardytos dangos atstatomos pagal faktinius esamų dangų pagrindus.

Kad netrukdytų laisvam vamzdyno judėjimui ties posūkių kampais (jeigu brėžinyje nenurodyta kitaip) g/b kanalai yra demontuojami po ≥3 metrus į kiekvieną pusę, o atšakose - ≥3 metrai pagrindinėje linijoje (po ≥1,5 m į abi puses nuo atšakos) ir ≥3 metrai atšakoje, o sujungimo movų vietoje po 1m į abi puses. Taip pat ten, kur projektuojamo vamzdyno ašis nesutampa su esamo vamzdyno ašimi ir esamos g/b konstrukcijos gali trukdyti vamzdynui laisvai judėti nuo temperatūrinių pokyčių.

Demontavus lovius pagal vamzdžių gamintojo reikalavimus suformuojamos išsiplėtimo zonos. Ties pramoniniu būdu izoliuotų vamzdžių posūkių kampais, atšakomis ant šilumos tiekimo vamzdžio dedamos kompensacinės pagalvės.

Darbų vykdymo metu nustačius/radus projektinėje dokumentacijoje nepažymėtas nejudamas atramas, būtina demontuoti visas nejudamas atramas, kurios trukdo atlikti projekte numatomus šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo darbus.

Esamų kanalinių tinklų rekonstruojamus (demontuojamus) vamzdynus demontuoti galima ne ilgesniais nei 6 m , nupjauti alkūnes, flanšus. Nuardyti šilumos izoliaciją, nupjauti slystamas atramas nepažeidžiant vamzdžių. Vamzdžių galai turi būti lygūs, nupjauti stačiu kampu. Vamzdžius, alkūnes, nepažeistą uždaromąją armatūrą ir kitas metalines konstrukcijas pristatyti į AB „Miesto gijos“ sandėlį Vilniuje, (arba į kitą Užsakovo nurodytą vietą).

Vamzdyno temperatūriniams poslinkiams kompensuoti išnaudojami posūkių kampai, „Z“ ir „U“ formos kompensatoriai.

Šilumos tiekimo tinklai yra rekonstruojami iš kanalinių į bekanalius. Bekanalinėje tinklų sistemoje (grunte) papildomų nejudamų atramų nenaudojame, pakanka fiktyvių, kurios susiformuoja natūraliai.

Tose vietose, kur bekanaliu būdu pakloti šilumos tiekimo tinklai praeina pro šilumines kameras ar pastatų sienas ant pramoniniu būdu izoliuotų vamzdžių dedamos sieninės įvorės. Jei pamatas storesnis kaip 25,0 cm, dedamos dvi sieninės įvorės (ties išorine ir vidine pamato dalimis). Visos kamerų ar pastatų angos užbetonuojamos ir padengiamos hidroizoliacine medžiaga (toliau - sandarinimas). Paliekamų nebenaudojamų nepereinamų kanalų atviri galai užsandarinami užbetonuojant. Jei kanaluose paliekami vamzdynai, vamzdynų atviri galai užaklinami (užvirinami).

Ne šildymo sezono metu šilumos tiekimo tinklais vartotojams taip pat tiekiama šiluma karštam vandeniui ruošti. Rekonstravimo darbų vykdymo metu užtikrinti nepertraukiamą šilumos energijos tiekimą vartotojams (sąlyga turi būti užtikrinta optimaliai ir racionaliai išnaudojant esamų ir rekonstruotų vamzdynų atkarpas, laikinai įrengiamais šilumos tiekimo vamzdynais ir pan.). Leistini šilumos energijos nutraukimai vartotojui derinami su Statytoju (atjungimai gali būti tik trumpalaikiai, t.y. iki 5 parų , bet ne ilgesni negu 10 parų per metus).

Vadovaujantis LST EN13941-2:2019 jungiant projektuojamą vamzdyną su esamu ar projektuojamu draudžiama suvirinti to paties nominalaus, bet skirtingo išorinio diametro vamzdžius. Darbų vykdymo metu įvertinus faktinę situaciją (vamzdyno diametrą, sienutės storį ir pan.) prisijungimui prie esamų tinklų turi būti įrengiami specialūs perėjimai/ redukcijos.

Brėžiniuose nurodytose vietose numatomas vamzdyno prastūmimas esančiuose nepraeinamuose kanaluose. Prieš prastumiant vamzdyną esami kanalai išvalomi. Apsaugai nuo pramoniniu būdu izoliuoto vamzdžio apvalkalo mechaninių pažeidimų prieš prastumiant vamzdyną ant jo turi būti užmaunamos apkabos. Prastūmus vamzdyną gelžbetoninis kanalas turi būti užplaunamas smėliu.

Atlikti inžineriniai projektuojamo tinklo skaičiavimai pagal LST EN 13941-1:2019. Atliekant skaičiavimus atsižvelgiama į visus veiksnius: temperatūras (aplinkos (montavimo metu), šilumnešio), DN, gylį, vamzdynų sienelių storius, izoliacijos storius ir kt.

Sienelių storio ,,t“ skaičiavimas pagal terpės parametrus, nurodytas LST EN 13941-1:2019+A1:2022:

4 lentelė. Sienelės storio skaičiavimas

DN	Leistinas nukrypimas c_1, mm	Korozijos poveikis c_2, mm	Termofikacinio vandens slėgis P_d, MPa	Išorinis vamzdžio skersmuo d_0, mm	Skaičiuotinas įtempimas, σ_d, MPa	Sujungimo patikimumo koeficientas, z
200	0,65	0,50	1,60	219,1	150	1
150	0,65	0,50	1,60	168,3	150	1
125	0,65	0,50	1,60	139,7	150	1
100	0,65	0,50	1,60	114,3	150	1
80	0,65	0,50	1,60	88,9	150	1
65	0,65	0,50	1,60	76,1	150	1
50	0,65	0,50	1,60	60,3	150	1
Skaičiavimai						
DN	**$t_{min} = (P_d \cdot d_0) / (2 \cdot \sigma_d \cdot z)$, mm**		**$t_n \geq t_{min} + c_1 + c_2$, mm**		**Priimamas sienelės storis, mm**	
200	1,168		2,318		**4,5**	
150	0,897		2,047		**4,0**	
125	0,745		1,895		**3,6**	
100	0,609		1,759		**3,6**	
80	0,474		1,624		**3,2**	
65	0,405		1,555		**2,9**	
50	0,321		1,471		**2,9**	

Rengiant techninį darbo projektą, pakartotinai atlikti tinklo skaičiavimus, pagal pasirinkto gamintojo vamzdžių technologiją.

12 PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ POVEIKIS APLINKAI

12.1 ATLIEKOS

Darbų metu susidarančių atliekų kiekiai turi būti pateikiami projekto pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje.

Rangovas prieš ardant izoliaciją privalo nustatyti ar izoliacinės medžiagos turi asbesto ir atitinkamai jas tvarkyti. Medžiagos turinčios asbesto priskiriamos 17 06 01 kodui.

Nuimtas humusingas dirvožemis saugomas saugojimo vietose ir panaudojamas žalių plotų, baigus statybos darbus, atstatymui. Paskleidžiant, išplaniruojant ir užsėjant žolių sėklų mišiniu.

Vietinis iškastas gruntas panaudojamas užpilant šilumos tiekimo tinklų tranšėjas.

Statybos darbų metu susidarys statybinės atliekos, kurios bus tvarkomos, vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklėmis.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos statybos teritorijoje konteineriuose, uždarose talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Asbesto turinčios atliekos turi būti surenkamos atskirai nuo kitų statybinių atliekų.

Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą. Birios atliekos pakuojamos į sandarią tarą. Asbesto turinčios atliekos turi būti surenkamos atskirai nuo kitų statybinių atliekų, pakuojamos į sandarią plastikinę tarą, ženklinamos ir perduodamos asbestą ar asbesto turinčias statybines atliekas šalinančioms įmonėms.

SUSIDARYSIANČIOS ĮVAIRIŲ RŪŠIŲ STATYBINIŲ ATLIEKŲ ORIENTACINIS KIEKIS (SVORIO VIENETAIS), JŲ TVARKYMO BŪDAI, PANAUDOJIMO STATYBVIETĖJE SĄLYGOS

Statybos metu susidariusios atliekos – frezuotas asfaltbetonis, statybinis laužas (betono laužas) ir pan. Statybines atliekas reikia išvežti į statybinių atliekų saugojimo aikštelę, sąvartyną.

Lentelė 1

Pavadinimas	Būvis (skystas/kietas)	Kodas pagal atliekų sąrašą	Statistinės klasifikacijos kodas	Pavojingumas	Laikymo sąlygos	Didžiausias kiekis, m^3; t	Numatomi atliekų tvarkymo darbai
Mišrios statybinės atliekos (gelžbetonis):	K	17 09 04	12.13	Nepavo-jingos	Konteineriuose / Išvežama	243,59 m^3; 560,25 t	Per atestuotą įregistruotą atliekų tvarkytoją
Asfaltbetonis	K	17 03 01	12.12	Nepavo-jingos	Konteineriuose / Išvežama	329,03 m^2; 74,52 t	Per atestuotą įregistruotą atliekų tvarkytoją
Metalas	K	17 04 05	07.53	Nepavo-jingos	Konteineriuose / Išvežama	28,60 t	Perdavimas Statytojui
Izoliacinės medžiagos*	K	17 06 04	-	Pavo-jingos	Konteine-riuose/ Išvežama	3908,24 m	Per atestuotą įregistruotą atliekų tvarkytoją
Humusingas dirvožemis	K	17 05	-	Nepavo-jingos	Sankasose	172,94 m^3	Panaudojimas vietoje
Iškasamas vietinis gruntas	K	17 05	-	Nepavo-jingos	Sankasose	4273,15 m^3	Panaudojimas vietoje

* - Rangovas prieš ardant izoliaciją privalo nustatyti ar izoliacinės medžiagos turi asbesto, ir atitinkamai jas tvarkyti. Medžiagos turinčios asbesto priskiriamos 17 06 01 kodui.

Pastaba. Statybos metu susidariusių statybinių atliekų kiekiai gali turėti neatitikimą nuo paskaičiuotų projekte. Pateikti atliekų kiekiai orientaciniai, jie gali skirtis nuo faktinių. Rangovas vertindamas projektą, turi savo rizika pagal pateiktą projektinę medžiagą įvertinti projekte paskaičiuotus statybinių atliekų sąnaudų kiekius. Statybines atliekas pašalina subrangovinė statybinė organizacija. Statybinis laužas išvežamas į artimiausią sąvartyną. Atliekos į sąvartyną priimamos pagal sudarytą atliekų tvarkymo sutartį.

Vamzdžius, alkūnes, nepažeistą uždaromąją armatūrą ir kitas metalines konstrukcijas pristatyti į AB „Miesto gijos“ tinklai nurodytą vietą.

12.2 ORAS

Orą gali teršti tik dulkės, išmetamos dujos statybos metu sukeliamos transporto priemonių.

12.3 DIRVOŽEMIS

Dirvožemio tarša nenumatoma. Mechanizmai ir mašinos, naudojami šilumos tinklų klojimui, žemės darbams, dangų ardymui ir atstatymui turi būti techniškai tvarkingi, kad degalai ir tepalai nepatektų į gruntą ir neužterštų grunto ir gruntinio vandens. Nutekėjus tepalams arba degalams, lokalinio užteršimo vietos gruntas turi būti surinktas ir išvežtas į tam skirtus sąvartynus arba nukenksminimo vietas.

Degalai ir tepalai turi būti saugomi specialiai įrengtose aikštelėse. Tara, kurioje laikomi degalai ir tepalai, turi būti sandari.

Užbaigus šiluminių tinklų klojimo darbus, visos šiukšlės, statybinės atliekos, nuardyta asfalto, betono danga turi būti surinkta ir išvežta į sąvartyną. Išardytos dangos ir vejos turi būti atstatytos.

Vykdant statybos darbus būtina išsaugoti paviršinį dirvožemį, nesandėliuoti statybinių medžiagų, grunto, nestatyti technikos arčiau kaip 4,5 m nuo medžių lajų krašto, saugoti vejas, nelaikyti degalų bei tepalų arčiau kai 15 m nuo medžių lajų krašto ir 10 m nuo krūmų.

Veja atstatoma ir įrengiama sumontavus ir technologiškai užpylus paklotas inžinerines komunikacijas. Veja atstatoma tose vietose, kur buvo nuimtas augalinis sluoksnis ir vietose, kur veja buvo sugadinta t.y. sandėliuojant medžiagas, išvažinėta, ištrypta ar pan.

12.4 ŽEMĖS GELMĖS

Žemės gelmėms statyba įtakos neturės, nes tinklams įrengti numatomos šiuolaikinės technologijos ir medžiagos neleis užteršti grunto ir gruntinio vandens.

12.5 BIOLOGINĖ ĮVAIROVĖ

Statybos darbai biologinei įvairovei įtakos neturės. Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje augančius saugotinus medžius draudžiama kirsti ir genėti intensyviausiu laukinių paukščių veisimosi laikotarpiu, nuo kovo 15 d. iki rugpjūčio 1 d., išskyrus atvejus, kai medžiai kelia grėsmę žmonių gyvybei, sveikatai, turtui, saugiam eismui, saugiam elektros energijos, šilumos, dujų, naftos ir jos produktų tiekimo atnaujinimui arba pateikiama eksperto, baigusio biologijos krypties studijas ir įgijusio kompetencijų ornitologijos srityje, pažyma, kad kertamame ir (ar) genimame medyje ir greta augančiuose medžiuose nėra besiveisiančių laukinių paukščių.

12.6 KRAŠTOVAIZDIS

Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo bei eksploatacijos metu įtaka kraštovaizdžiui bus minimali. Projekto rengimo metu atlikta medžių, augančių teritorijoje ir už jos ribų (jei planuojami statiniai, inžineriniai tinklai, kietos dangos priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių) inventorizacija. Informacija pateikta ME202613-PP-ŠT.Br-01 brėžinyje, informacija parengta vadovaujantis *„Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės*

sudėtis“ pavyzdžiu. Numatant medžių (išskyrus invazinius augalus) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais.

Remiantis LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 49 str., šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje draudžiama:

1) pilti druskas (išskyrus atvejus, kai druska barstomi keliai), chemines medžiagas, kurios gali pakenkti šilumos perdavimo tinklams ar jų dalims, atliekas;

2) gadinti, užtverti ar užversti kelius, skirtus privažiuoti prie šilumos perdavimo tinklų;

3) **2 metrų atstumu į abi puses nuo tinklo kanalo (vamzdyno, drenažo) išorinių ribų sodinti želdinius.** Likusioje šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje sodinant želdinius, šiems darbams vykdyti turi būti gautas šilumos perdavimo tinklų savininko ar valdytojo pritarimas įstatyme nurodyta tvarka.

Remiantis atliktų topografinių tyrimų ir apžiūros vietoje duomenimis, numatomų rekonstruoti šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje neleistinai (negavus šilumos perdavimo tinklų savininko ar valdytojo pritarimo) auga **87** vnt. įvairių rūšių ir skersmens medžių bei krūmynų.

Didžioji dalis medžių ir krūmynų augančių ≥ 2 m. atstumu nuo rekonstruoti numatomų šilumos tiekimo tinklų yra numatomi išsaugoti (**72** vnt.), numatant atitinkamus projekto sprendinius ir darbų vykdymo technologiją. Taip pat, projekto sprendiniuose numatoma, kad visi šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje ir statybvietėje augantys ir išsaugomi medžiai turi būti apsaugoti nuo galimų pažeidimų darbų vykdymo metu ant kamienų viela pririšamomis 2,0 - 2,50 m ilgio lentomis.

Darbų vykdymo metu numatoma kirsti **15** vnt medžių ir krūmynus.

Kita dalis medžių neleistinai augančių ≤ 2 m. atstumu nuo rekonstruoti numatomų šilumos tiekimo tinklų yra numatomi apsaugoti.

Informacija apie medžius:

5 lentelė. Želdinių inventorizacijos lentelė

Nr. plane	Inventorizacijos data	Medžio unikalus Nr.	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras 1.30 m aukštyje (cm)	Medžio aukštis (m)	Saugomo šaknų ploto spindulys (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Abiotiniai/biotiniai veiksniai	Pastabos	Siūlomos/būtinosios arboristinės/tvarkymo priemonės
1	2026-09	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	34	14	408	3	Drevė, medienos puvinys, stelbiama, asimetriška laja, pasvirusi apie 15° kampu	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Genėti intensyviai - atlikti nustuobrinimo pjūvį sumažinant medžio aukštį dėl saugumo, pakelti ir simetriškai susiaurinti lają
2	2026-09	-	Paprastasis klevas	Acer platanoides	36	13	432	1	2 kamienai	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Simetriškai susiaurinti lają ir šalinti sausas šakas
			Paprastasis klevas	Acer platanoides	32	13	384	2	Kamieno žaizda priekelminėje dalyje, pasviręs apie 10° kampu	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Simetriškai susiaurinti lają ir šalinti sausas šakas
3	2026-09	-	Paprastasis klevas	Acer platanoides	75	20	900	2	Medienos puvinys kamieno dvišakume, kamieno dvišakumo plyšimo pavojus, kamieno žaizda. Stambiosios	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Sumažinant medžio aukštį dėl saugumo, simetriškai susiaurinti lają, šalinti sausas šakas

									šakos surištos tarpusavyje		
4	2026-09	-	Paprastasis uosis	Fraxinus excelsior	24	12	288	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Pakelti ir simetriškai susiaurinti lają, šalinti sausas šakas
5	2026-09	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	23	10	276	1	2 kamienai	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Pakelti ir simetriškai susiaurinti lają
			Mažalapė liepa	Tilia cordata	9	5	108	2	Stelbiama, asimetriška laja, pasvirusi apie 20° kampu	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Pakelti ir simetriškai susiaurinti lają
6	2026-09	-	Paprastoji vyšnia	Prunus cerasus	7	3	84	5	Nudžiūvusi	Apsaugomas (Medis yra nesuformuotame žemės sklype)	Kirsti
7	2026-09	-	Paprastasis klevas	Acer platanoides	46	12	552	2	Netinkamas genėjimas, kamieno žaizdos	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Šalinti sausas šakas
8	2026-09	-	Kanadinė tuopa	Populus x canadensis	96	24	1152	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Šalinti sausas šakas
9	2026-09	-	Kanadinė tuopa	Populus x canadensis	90	23	1080	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Šalinti sausas šakas
10	2026-09	-	Karpotasis beržas	Betula pendula	45	20	540	2	2 kamienai. Kamieno žaizda	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	
			Karpotasis beržas	Betula pendula	43	18	516	2	Kamieno žaizda	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	
11	Želdinio nėra										
12	2026-09	-	Paprastoji vyšnia	Prunus cerasus	5	3	60	1	2 kamienai	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	
			Paprastoji vyšnia	Prunus cerasus	5	3	60	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	
13	2026-09	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	20	12	240	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Pakelti ir simetriškai susiaurinti lają
14	2026-09	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	20	12	240	2	Kamieno žaizda	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Pakelti lają
15	2026-09	-	Paprastasis klevas	Acer platanoides	28	16	336	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	
16	2026-09	-	Balzaminė tuopa	Populus balsamifera	67	24	804	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
17	2026-09	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	21	11	252	2	Stelbiama	Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
18	2026-09	-	Paprastasis klevas	Acer platanoides	28	16	336	2	Asimetriška laja	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Šalinti sausas šakas
19	2026-09	-	Paprastasis klevas	Acer platanoides	48	16	576	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga elektros tinklų (transformatorinės) apsaugos zonoje	Simetriškai susiaurinti lają ir šalinti sausas šakas
20	Želdinio nėra										
21	2026-09	-	Paprastasis ąžuolas	Quercus robur	47	18	564	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	
22	2026-09	-	Kaukazinė slyva	Prunus cerasifera	15	6	180	3	3 kamienai. Kamieno žaizdos, medienos puvinys	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Simetriškai susiaurinti lają ir šalinti sausas šakas

			Kaukazinė slyva	Prunus cerasifera	9	4	108	4	Medienos puvinys, grybinės ligos	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Simetriškai susiaurinti lają ir šalinti sausas šakas
			Kaukazinė slyva	Prunus cerasifera	9	3	108	4	Medienos puvinys, grybinės ligos	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Kirsti dėl būklės
23	2026-09	-	Kaukazinė slyva	Prunus cerasifera	13	5	156	2	2 kamienai. Medienos puvinys, grybinės ligos	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Šalinti sausas šakas
			Kaukazinė slyva	Prunus cerasifera	7	3	84	4	Medienos puvinys	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Kirsti dėl būklės
24	2026-09	-	Naminė obelis	Malus domestica	34	8	408	3	2 kamienai. Drevės, medienos puvinys	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Sumažinti medžio aukštį, šalinti sausas šakas
			Naminė obelis	Malus domestica	20	5	240	3	Medienos puvinys, stelbiama	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Sumažinti medžio aukštį, šalinti sausas šakas
25	2026-09	-	Baltažiedė robinija	Robinia pseudoacacia	36	18	432	1	2 kamienai	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Šalinti sausas šakas, genėti šakas, siekiančias pastatą
			Baltažiedė robinija	Robinia pseudoacacia	34	17	408	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Šalinti sausas šakas
26	Nr. 25 želdinio kamienas, naikinamą žymėjimą										
27	2026-09	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	46	17	552	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Pakelti ir simetriškai susiaurinti lają
28	2026-09	-	Uosialapis klevas	Acer negundo	13	7	156	3	Pasviręs > 45° kampu, stelbiamas, asimetriška laja, kamieno žaizda priekelminėje dalyje	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Kirsti, nes neperspektyvus
29	2026-09	-	Paprastoji vyšnia	Prunus cerasus	4	4	48	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	
30	2026-09	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	46	15	552	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Pakelti ir simetriškai susiaurinti lają
31	2026-09	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	45	15	540	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Pakelti ir simetriškai susiaurinti lają
32	2026-09	-	Paprastoji vyšnia	Prunus cerasus	11	5	132	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Simetriškai susiaurinti lają, genėti šakas, siekiančias pastatą
33	2026-09	-	-	-	-	-	-	-	Kelmai	Nesuformuotame žemės sklype	
34	2026-09	-	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	8	4	96	1		Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Pakelti lają
35	2026-09	-	Paprastoji eglė	Picea abies	5	3	60	1		Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
36	2026-09	-	Paprastoji eglė	Picea abies	4	3	48	1		Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
37	2026-09	-	Paprastoji eglė	Picea abies	7	4	84	2	Stelbiama	Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
38	2026-09	-	Paprastoji eglė	Picea abies	6	4	72	2	Stelbiama	Kertamas (Medis auga nesuformuotame	

										žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
39	2026-09	-	Naminė obelis	Malus domestica	10	4	120	4	2 kamienai. Kamieno žaizdos, medienos puvinys, pasvirusi apie 25° kampu	Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
			Naminė obelis	Malus domestica	6	2	72	5	Nudžiūvusi	Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
40	2026-09	-	Paprastoji kriaušė	Pyrus communis	23	7	276	1	2 kamienai	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Sumažinti medžio aukštį, šalinti sausas šakas
			Paprastoji kriaušė	Pyrus communis	22	7	264	4	Kamieno žaizda, medienos puvinys	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Kirsti dėl būklės
41	2026-09	-	Naminė obelis	Malus domestica	20	6	240	2	Netinkamas genėjimas, kamieno žaizdos, medienos puvinys	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Šalinti sausas šakas
42	2026-09	-	Naminė obelis	Malus domestica	25	7	300	2	Netinkamas genėjimas, kamieno žaizdos, medienos puvinys	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Šalinti sausas šakas
43	2026-09	-	Lausono puskiparisis	Chamaecyparis lawsoniana	12	3	144	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
44	2026-09	-	Didžioji tuja	Thuja plicata	6	5	72	2	Stelbiama	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
45	2026-09	-	Didžioji tuja	Thuja plicata	6	4	72	1		Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
46	2026-09	-	Kalninė pušis	Pinus mugo	1	1,5	12	1	Krūmas	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
47	2026-09	-	Vakarinė tuja	Thuja occidentalis	7	4	84	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
48	2026-09	-	Didžioji tuja	Thuja plicata	3	3	36	2	Stelbiama	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
49	2026-09	-	Kapoklinis tujenis	Thujopsis dolabrata	7	4	84	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
50	2026-09	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	17	9	204	3	Stelbiama, gausu sausų šakų	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Šalinti sausas šakas
51	2026-09	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	26	13	312	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Šalinti sausas šakas
52	2026-09	-	Paprastosios alyvos	Syringa vulgaris	7	4	84	2	3 kamienai. Stelbiama	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	
			Paprastosios alyvos	Syringa vulgaris	5	3	60	2	Stelbiama	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	

			Paprastosios alyvos	Syringa vulgaris	5	3	60	2	Stelbiama	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	
53	2026-09	-	Paprastosios alyvos	Syringa vulgaris	5	3	60	2	7 kamienai. Kamieno žaizdos	Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
			Paprastosios alyvos	Syringa vulgaris	4	3	48	2	Kamieno žaizdos	Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
			Paprastosios alyvos	Syringa vulgaris	5	3	60	2	Kamieno žaizdos	Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
			Paprastosios alyvos	Syringa vulgaris	5	3	60	2	Kamieno žaizdos	Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
			Paprastosios alyvos	Syringa vulgaris	4	3	48	2	Kamieno žaizdos	Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
			Paprastosios alyvos	Syringa vulgaris	4	3	48	2	Kamieno žaizdos	Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
			Paprastosios alyvos	Syringa vulgaris	3	3	36	2	Kamieno žaizdos	Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
54	2026-09	-	Paprastosios alyvos	Syringa vulgaris	9	4	108	2	5 kamienai. Kamieno žaizdos	Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
			Paprastosios alyvos	Syringa vulgaris	8	4	96	2	Kamieno žaizdos	Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
			Paprastosios alyvos	Syringa vulgaris	7	4	84	2	Kamieno žaizdos	Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
			Paprastosios alyvos	Syringa vulgaris	7	4	84	2	Kamieno žaizdos	Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
			Paprastosios alyvos	Syringa vulgaris	12	4	144	2	Kamieno žaizdos	Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
55	2026-09	-	Paprastoji eglė	Picea abies	5	3	60	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	
56	2026-09	-	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	9	4	108	2	Stelbiama, asimetriška laja, kamieno žaizda priekelminėje dalyje	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Pakelti lają
57	2026-09	-	Kaukazinė slyva	Prunus cerasifera	9	5	108	1	6 kamienai	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos	Pakelti lają, šalinti sausas šakas

										perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
			Kaukazinė slyva	Prunus cerasifera	7	4	84	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Pakelti lają, šalinti sausas šakas
			Kaukazinė slyva	Prunus cerasifera	6	4	72	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Pakelti lają, šalinti sausas šakas
			Kaukazinė slyva	Prunus cerasifera	5	3	60	2	Stelbiama	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Pakelti lają, šalinti sausas šakas
			Kaukazinė slyva	Prunus cerasifera	3	3	36	2	Stelbiama	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Pakelti lają, šalinti sausas šakas
			Kaukazinė slyva	Prunus cerasifera	4	3	48	2	Stelbiama	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Pakelti lają, šalinti sausas šakas
58	2026-09	-	Karpotasis beržas	Betula pendula	45	18	540	1	Auga prie pat pastato pamato	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Pakelti lają
59	2026-09	-	Uosialapis klevas	Acer negundo	45	13	540	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Pakelti ir simetriškai susiaurinti lają, šalinti sausas šakas
60	2026-09	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	15	7	180	2	Stelbiama, asimetriška laja	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Genėti šakas, siekiančias pastatą
61	2026-09	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	11	5	132	2	Kamieno žaizda	Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Genėti šakas, siekiančias pastatą
62	2026-09	-	Vienapiestė gudobelė	Crataegus monogyna	25	6	300	1	3 kamienai	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Pakelti ir simetriškai susiaurinti lają, šalinti sausas šakas
			Vienapiestė gudobelė	Crataegus monogyna	12	5	144	2	Stelbiama	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Pakelti ir simetriškai susiaurinti lają, šalinti sausas šakas
			Vienapiestė gudobelė	Crataegus monogyna	10	6	120	2	Stelbiama	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Pakelti ir simetriškai susiaurinti lają, šalinti sausas šakas
63	2026-09	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	7	5	84	3	3 kamienai. Stelbiama	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Simetriškai susiaurinti lają
			Mažalapė liepa	Tilia cordata	4	2	48	3	Stelbiama	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Kirsti, nes neperspektyvi
			Mažalapė liepa	Tilia cordata	6	2	72	3	Stelbiama	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype).	Kirsti, nes neperspektyvi

										Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
64	2026-09	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	8	3	96	2	2 kamienai. Stelbiama	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Pakelti ir simetriškai susiaurinti lają
			Mažalapė liepa	Tilia cordata	8	3	96	2	Stelbiama	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Pakelti ir simetriškai susiaurinti lają
65	2026-09	-	Paprastasis klevas	Acer platanoides	5	4	60	3	Kamieno žaizda, stelbiamas, asimetriška laja	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Pakelti ir simetriškai susiaurinti lają
66	2026-09	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	104	18	1248	4	Medienos puvinys, grybinės ligos, lūžusi stambios šakos dalis, defoliacija apie 50 %, gausu sausų šakų	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Genėti intensyviai - atlikti nustuobrinimo pjūvį sumažinant medžio aukštį dėl saugumo, pakelti ir simetriškai susiaurinti lają, šalinti sausas šakas
67	2026-09	-	Paprastasis klevas	Acer platanoides	58	16	696	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Šalinti sausas šakas
68	2026-09	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	50	16	600	1		Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
69	2026-09	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	51	17	612	1		Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	Šalinti sausas šakas
70	2026-09	-	Karpotasis beržas	Betula pendula	35	22	420	1		Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	
71	2026-09	-	Karpotasis beržas	Betula pendula	34	23	408	1		Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	Šalinti sausas šakas
72	2026-09	-	Karpotasis beržas	Betula pendula	28	20	336	1		Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
73	2026-09	-	Karpotasis beržas	Betula pendula	29	22	348	1		Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	
74	2026-09	-	Karpotasis beržas	Betula pendula	32	20	384	2	Kamieno žaizda, pasviręs apie 10° kampu	Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Šalinti sausas šakas
75	2026-09	-	Karpotasis beržas	Betula pendula	27	21	324	1		Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	
76	2026-09	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	29	17	348	2	Kamieno žaizda	Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
77	2026-09	-	Karpotasis beržas	Betula pendula	27	22	324	2	Kamieno žaizdos	Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	Šalinti sausas šakas
78	2026-09	-	Paprastasis kaštonas	Aesculus hippocastanum	36	17	432	1		Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Šalinti sausas šakas
79	Želdinio nėra										
80	2026-09	-	Karpotasis beržas	Betula pendula	33	22	396	1		Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype).	Šalinti sausas šakas

										Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
81	2026-09	-	Paprastasis kaštonas	Aesculus hippocastanum	25	17	300	1		Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	
82	2026-09	-	Paprastasis kaštonas	Aesculus hippocastanum	50	18	600	1		Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
83	2026-09	-	Paprastasis kaštonas	Aesculus hippocastanum	35	17	420	1		Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	
84	2026-09	-	Karpotasis beržas	Betula pendula	43	17	516	1		Kertamas (Medis auga suformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
85	2026-09	-	Paprastasis klevas	Acer platanoides	43	16	516	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	
86	2026-09	-	Gluosnis svyruoklinis 'Tortuosa'	Salix babylonica 'Tortuosa'	3	2	36	3	Medienos puvinys	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
87	2026-09	-	Paprastasis kaštonas	Aesculus hippocastanum	29	17	348	1		Kertamas (Medis auga suformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	

Visų medžių inventorizacija pateikta ME202613-PP.Br-01 brėžinyje.

Visi medžiai ir krūmynai augantys ≥ 2 m. atstumu nuo rekonstruoti numatomų šilumos tiekimo tinklų yra numatomi išsaugoti, numatant atitinkamus projekto sprendinius ir darbų vykdymo technologiją. Taip pat, projekto sprendiniuose numatoma, kad visi šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje ir statybvietėje augantys ir išsaugomi medžiai turi būti apsaugoti nuo galimų pažeidimų darbų vykdymo metu ant kamienų viela pririšamomis 2,0 - 2,50 m ilgio lentomis. Šaknų apsaugos zonos plotas aptveriamas statybiniu tinklu arba nepaslankia užtvara. Šaknų apsaugos zonoje draudžiama važiuoti sunkiąja technika, sandėliuoti statybines ir kitas medžiagas, pilti betono atliekas bei skysčius (išskyrus švarų vandenį), užkasti statybinį laužą.

Medžių kamienai apjuosiami plastikiniais gofruotais vamzdžiais agresyvaus lentų poveikio prevencijai ir aprišami medinėmis lentomis. Medžių grupės ir krūmai atitveriami ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų, o, esant ribotam plotui, pavienius medžius – trikampiu aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno.

Visu statybos darbų laikotarpiu užtikrinamas medžių šaknų drėkinimas laistymo maišais atsižvelgiant į medžio kamieno diametrą. Maišai tvirtinami tik ant medinio kuolo (atramos) 0,3-0,4 m atstumu nuo medžio kamieno krašto:

- iki 16 cm diametro – 1 laistymo maišas;
- nuo 16 iki 28 cm diametro – 2 laistymo maišai;
- nuo 28 iki 36 cm diametro – 3 laistymo maišai;
- nuo 36 iki 48 cm diametro – 4 laistymo maišai;
- daugiau negu 48 cm – 5 laistymo maišai).

Šaknų apsaugos zonoje, medžių šaknų atkasimas vykdomas tik rankiniu būdu arba oro kastuvu, maksimaliai saugant paviršines šaknis. Po atkasimo, paslankios šaknys atsargiai surišamos, kad netrukdytų tolimesniems darbams, uždengiamos tekstile bei nuolat drėkinamos, neleidžiant išdžiūti tekstilei iki pilno užkasimo gruntu. Atkastos šaknys dengiamos ~150 g/m^2 geotekstile (sintetine daugkartiniam naudojimui, o savaime suyrančia – paliekant ir užkasant gruntu). Geotekstilė nuolatos laistoma tam, kad nedžiūtų maitinančios paviršinės šaknys, kurios išsidėsčiusios 15-20 cm gylyje.

Šaknys, kurių diametras nuo 5 cm, aprišamos 150 g sintetine (daugkartiniam naudojimui) arba natūraliai suyrančia (paliekant ir užpilant gruntu) tekstile. Esant poreikiui statybvietėje trumpinti medžių šaknis, šaknys kerpamos tik sekatoriumi arba pjūvis daromas tik aštriu pjūkliuku.

Vykdant šaknų atkasimo darbus pietinėje pusėje ir saulėkaitoje – privaloma užtikrinti stabilų šaknų drėgmės balansą. Atidengtas šaknis užpylus gruntu, šaknų apsaugos zonos plotas nuolat laistomas 1-2 savaites dėl medžio drėgmės balanso atstatymo.

Būsimo želdinimo vietoje pomedyje nuimant šaligatvio plyteles, dangų nuardymo darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Nuėmus dangas, užpilti juodžemiu.

Statybos darbų metu išsaugomas maksimalus įmanomas kiekis esamų medžių, net ir tuo atveju, jei pagal topografinius duomenis nustatyta, kad medis auga visiškai greta arba ant numatyto tinklo, tokių ruožų statybą numatyti uždaru būdu (prastumiant šilumos tiekimo vamzdžius), uždaru būdu įrengiamo tinklo ruožo ilgis – ne trumpesnis nei medžio šaknų plotas (išskyrus atvejus, kai uždaru būdu ilgesnio ruožo įrengti galimybės nėra).

Didesnius nei 70 cm skersmens medžius šalinti (kirsti) draudžiama.

Apsaugos zonoje esantys Uosialapiai klevai šalinami (kertami). Esančios Robinijos, jei tai nėra pavienis, atviroje erdvėje augantis medis, šalinamos (kertamos). Esantys iki 20 cm skersmens medžiai trukdantys atlikti tinklų rekonstravimo darbus turi būti perkeliami juos išsaugant, darbų vykdymo metu medžio perkėlimo vieta gali būti tikslinama.

Kasimo bei statybos darbai vykdomi tik suderinus sąlygas su savivaldybės administracija. 2 metrų atstumu nuo medžio kamieno darbai vykdomi tik rankiniu būdu arba kitomis priemonėmis (oro kastuvu), kad nebūtų pažeistos šaknys.

Darbų vykdymo metu kasimo bei statybos darbus atliekant greta esamų medžių būtinas kvalifikuoto arboristo dalyvavimas, o vykdant būtinąsias arboristines medžių tvarkymo priemones – šaknų ploto koregavimą, lygiagrečiai (arba anksčiau) atlikti ir medžių lajų koregavimo darbus su kvalifikuoto arboristo priežiūra.

Darbų vykdymo metu nustačius faktinius požeminių tinklų ir komunikacijų padėties neatitikimus topografiniams duomenims ir paaiškėjus, kad dėl to būtina pašalinti medį – kiekvienu tokiu atveju būtina informuoti savivaldybės administraciją ir atskirai spręsti tokio medžio išsaugojimo galimybes ir numatyti reikiamas priemones.

Intensyviai medžius galima pradėti genėti ne vegetacijos laikotarpiu (nuo gruodžio iki balandžio mėnesio).

Taip pat, vykdant statybos darbus būtina išsaugoti paviršinį dirvožemį, nesandėliuoti statybinių medžiagų, grunto, nestatyti technikos arčiau kaip 4,5 m nuo medžių lajų krašto, saugoti vejas, nelaikyti degalų bei tepalų arčiau kai 15 m nuo medžių lajų krašto ir 10 m nuo krūmų.

Remiantis saugotinų medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašu, saugotinų medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo, genėjimo darbus gali vykdyti žemės ar želdynų ir želdinių savininkas ar valdytojas, taip pat šios tvarkos numatytais atvejais prašymą pateikęs kitas fizinis ar juridinis asmuo, gavęs savivaldybės leidimą saugotinų medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo, genėjimo darbams, išduotą pagal nustatytą formą ir atlyginus pašalinamų saugotinų medžių ir krūmų atkuriamąją vertę, nurodytą leidime.

Darbų vykdymo metu, nustačius, kad yra būtinų kirsti medžių ar krūmų kurie nebuvo pažymėti projektinėje dokumentacijoje, topografinėje nuotraukoje, ar jų pažymėjimas neatitinka faktinės situacijos, šių želdinių kirtimui taip pat turi būti gautas leidimas.

12.7 EKSTREMALIOS SITUACIJOS (AVARIJOS)

Iš avarinių situacijų galimas tik atsitiktinis tepalų ar degalų nutekėjimas iš statybos metu naudojamų mechanizmų ar įrankių. Nutekėjus tepalams arba degalams, lokalinio užteršimo vietos gruntas turi būti surinktas ir išvežtas į tam skirtus sąvartynus arba nukenksminimo vietas.

13 REIKALAVIMAI TAIKOMI STATYBOS DARBŲ VYKDYMUI

Prieš pradedant šilumos tinklų statybos darbus, apie tai būtina informuoti šalia statybos vietos esančias įmones ir/ar gyventojus. Ten, kur šilumos tinklai kerta gatves, įvažiavimus į kiemus, būtina pastatyti įspėjamuosius ženklus apie atliekamus darbus.

Rangovas prieš darbų pradžią turi įsivertinti visas galimas išlaidas, susijusias su eismo organizavimu darbų metu (laikino kelio (dangos), kelio ženklų įrengimas ir kt.

Prieš planuojamų darbų pradžią gauti kasimo ir aptvėrimo leidimą Vilniaus miesto savivaldybės nustatyta tvarka (https://paslaugos.vilnius.lt).

Statybos darbų organizavimo brėžinį, laikinų eismo ribojimų schemą turi parengti darbų rangovas ir nustatyta tvarka suderinti su Vilniaus miesto savivaldybe. Eismo ribojimų schemos turi būti rengiamos vadovaujantis Kelių eismo taisyklėmis, Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklėmis, pėsčiųjų praėjimams paliekant ne siauresnius kaip 1,5 m praėjimus, transporto priemonėms ne mažiau kaip 3,5 m pločio pravažiavimus.

Darbų metu statybinio transporto sustojimas ir stovėjimas aplinkinėse gatvėse ir kiemų teritorijose draudžiamas.

Sugadinta gatvių, šaligatvių ir kt. danga ar techninės eismo reguliavimo priemonės privalo būti atstatyti.

Nustatyta tvarka apmokėti už aptvertas ar ribojamas apmokestintas automobilių stovėjimo vietas.

Būtina atkreipti dėmesį, kad šilumos tiekimo tinklų trasos kertasi su kitais inžineriniais tinklais. Prieš pradedant statybos darbus išsikviesti šilumos tiekimo tinklus kertančių komunikacijų atstovus komunikacijų vietoms tikslinti. Žemės darbus vykdyti komunikacijų apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovams.

Darbų vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:

· išsikviesti atitinkamų tinklų atstovą trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktų sąlygose;

· patikslinti (nustatyti) projektuojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylius.

Darbų vykdymo metu, darbų vykdymo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:

· juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir/ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą;

· išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esamiems vartotojams;

· išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonose darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekių apsaugos taisyklėmis. Prieš pradedant darbus - gauti sutikimą darbų vykdymui;

· šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įveriant jį į apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo ir/arba ESO elektros tinklų veikimo;

· šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankiniu būdu;

· šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, išlaikyti minimalius reglamentuojamus atstumus;

· žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams;

· statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.

Dirbant dujotiekio apsaugos zonoje būtina:

· prieš darbų pradžią gauti bendrovės Sutikimą žemės kasimo darbams dujotiekio apsaugos zonoje;

· prieš žemės kasimo darbus būtina išsikviesti bendrovės atstovą dujotiekio trasos nužymėjimui;

· žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų;

· dujotiekio altitudes tikrinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus;

· išlaikyti minimalius leidžiamus atstumus iki dujotiekio klojant naujas komunikacijas, apsaugoti juos nuo pažeidimų;

· išlaikyti norminius atstumus nuo ESO tinklų, apsaugoti juos nuo pažeidimų.

Dėl apšvietimo stulpų laikino perkėlimo darbų, kreiptis į gatvės apšvietimo tinklus eksploatuojančią įmonę/ įstaigą. Perkėlimo darbų kaštus apmoka užsakovas;

Išsaugoti esamą ryšių tinklą. Pažeidus esamus ryšių vamzdžius, jie turi būti pakeisti į remontinius (surenkamus dėklus);

Vamzdžių montavimo uždaru būdu vietos ir ilgiai gali būti tikslinami statybos darbų metu atsižvelgiant į esamą situaciją ir suderinus tokius darbus su statytoju. Montavimo darbus vykdyti tik nustačius tikslias greta esančių požeminių komunikacijų altitudes;

Želdinių kamienų bei šaknų apsauga turi būti vykdoma vadovaujantis įsakymu Nr. D1-193 "Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo";

Darbų vykdymo metu atkasus faktinę rekonstruojamų šilumos tinklų vietą ties esamais medžiais ir nustačius, kad esamo ir projekto sprendiniuose apsaugoti numatyto medžio nėra galimybės išsaugoti – kiekvienu tokiu atveju būtina atskirai kreiptis į vietos savivaldybės administraciją ir individualiai derintis tokio medžio pašalinimo darbus;

Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisilaikant atitinkamų reikalavimų;

Pažeidus esamas komunikacijas Rangovas privalo savo sąskaitą jas atstatyti į prieš tai buvusią padėtį, darbus prisiduoti komunikacijų savininkams.

Pastaba. Šilumos perdavimo tinklų vamzdynų apsaugos zona, kurių skersmuo nuo 20 iki 250 mm įskaitytinai, – po 2 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdyno, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta;

Šilumos perdavimo tinklų vamzdynų apsaugos zona, kurių skersmuo didesnis kaip 250 mm, – po 3 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdyno, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta.

14 BAIGIAMIEJI DARBAI

Užbaigus statybos darbus visos dangos, išardyti statiniai, miesto infrastruktūros elementai ir pan. pilnai atstatomi į neblogesnę nei prieš statybos darbus buvusią būklę. Dangos atstatomos vadovaujantis projekto dalyse pateiktais reikalavimais ir specifikacijomis. Projekte numatyti dangų ir bordiūrų išardymo ir atstatymo, ir kitų su šiais darbais susijusių darbų, kiekiai tikslinami statybos metu pagal faktinį išardytų dangų ir bordiūrų kiekį ir tipą. Dangų išilginis ir skersinis nuolydžiai pritaikomi prie esamos situacijos. Papildomos teritorijos vertikaliojo planiravimo nenumatoma. Esamo žemės paviršiaus reljefo pakitimas nenumatomas.

15 APSAUGOS REIKALAVIMAI

Trečiųjų asmenų interesų apsauga privalo būti vykdoma statybos vadovo, visu statybos laikotarpiu. Rangovas prieš statybos pradžią ir baigus statybos darbus turi įvertinti greta statomo statinio esančių pastatų ir kitų statinių būklę. Pagal gautus davinius rangovas privalo parinkti statybvietėje naudojamus mechanizmus (ypač vibracinius tankinimo) tokius, kad nuo jų poveikio (vibracijos ar kita) nenukentėtų šalia esantys statiniai. Rangovas atsako už privataus ar visuomeninio turto, esančio statybvietėje saugojimą ir apsaugą nuo sugadinimo, vagystės, jam vykdant darbus pagal Sutartį. Rangovas privalo atlyginti žalą, padarytą statybų metu.

Tuo atveju, jei kyla pretenzijos dėl turto sugadinimo ar tariamo sugadinimo per rangos sutarties vykdymo laikotarpį, Rangovas atsako už visas išlaidas, susijusias su pretenzijų sureguliavimu ir gynyba dėl šių pretenzijų.

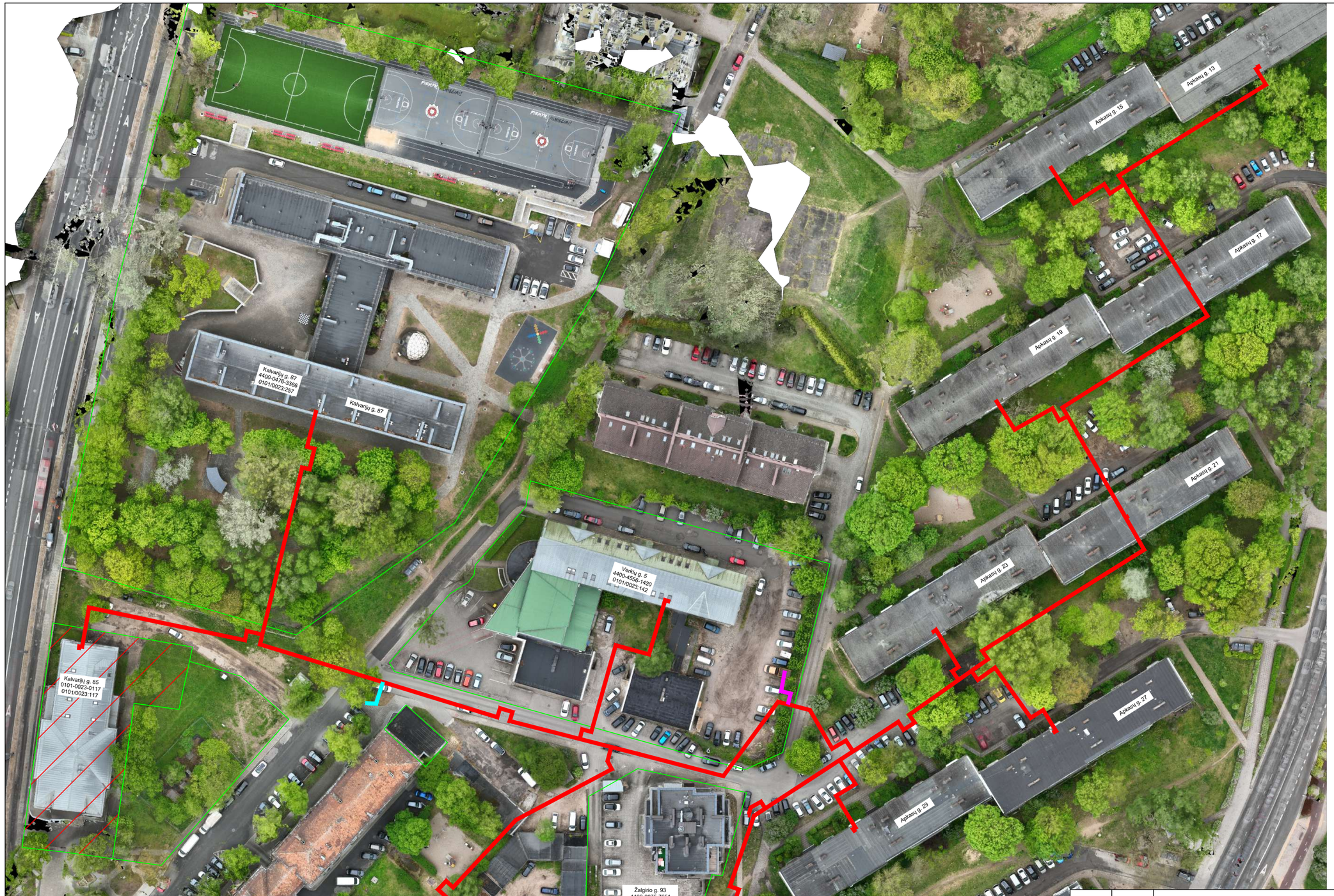
Rangovui draudžiama perkelti ar kirsti statybos darbų zonoje esančius medžius be atitinkamų žinybų sutikimo. Rangovo pareiga saugoti esamus medžius ir žaliąsias zonas statybvietėje. Jei kuris nors medis ar žalioji zona buvo Rangovo sunaikinta ar pažeista, Rangovas privalo numatyti kompensacines priemones dėl žalos atlyginimo.

PROJEKTO PRITARIMŲ, SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Projektą peržiūrėjusios organizacijos, įstaigos pavadinimas	Pritarimo, suderinimo data	Pritarimo, suderinimo teksto nuorašas
1.	AB „Energijos skirstymo operatorius“ Dujų tinklai	2026-10-08	**Pritarta.** Registracijos Nr. **P210445.** 1. Prieš darbų pradžią gauti ESO sutikimą žemės kasimo darbams dujų bei elektros tinklų apsaugos zonoje. 2. Prieš darbų vykdymą, dujų ir elektros tinklų parodymui išsikviesti ESO atstovą. 3. Dujotiekio altitudes tikslinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus. 4. Žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų. 5. Vykdant darbus, klojant komunikacijas išlaikyti minimalius leidžiamus vertikalius ir horizontalius atstumus iki dujotiekio, apsaugoti juos nuo pažeidimų. Neišlaikant atstumų iki dujotiekio, įrengti papildomas apsaugos priemones arba jį iškelti. 6. Atkastas plieninis dujotiekis nėra atsparus UV spinduliuotei, temperatūros pokyčiams, mechaniškai lengvai pažeidžiamas, atkastas negali būti laikomas daugiau negu 24val. Prieš užkasant plieninį dujotiekį kviesti ESO atstovą dangos būklei patikrinti Pažeista dujotiekio izoliacija yra pakeičiama darbus vykdančios organizacijos lėšomis.
2.	AB „Energijos skirstymo operatorius“ Elektros tinklai	2026-10-09	**Pritarta.** Registracijos Nr. **P210445.** Prieš darbus išsikviesti AB "Energijos skirstymo operatorius" atstovą esamų tinklų nužymėjimui. Tinklų vietos ir gylio tikslinimui rankiniu būdu atlikti kontrolines atkasas. Užtikrinti esamų kabelių normatyvinius įgilinimus (esamos žemės paviršiaus altitudės ET apsaugos zonoje nekeičiamos) ir apsaugojimą nuo mechaninių pažeidimų darbų metu. Montuojant inžinerinius tinklus ir (ar) inžinerines konstrukcijas, nuo esamų kabelių išlaikyti ne mažesnius kaip 0,5m atstumus.

Eil. Nr.	Projektą peržiūrėjusios organizacijos, įstaigos pavadinimas	Pritarimo, suderinimo data	Pritarimo, suderinimo teksto nuorašas
3.	AB „Energijos skirstymo operatorius“ Ryšių tinklai	2026-10-05	**Neaktualu.** Registracijos Nr. **P210445.** Projektuojami sprendiniai nepatenka į ESO eksploatuojamų tinklų apsaugos zoną.
4.	UAB „Skaidula“	2026-09-16	**Suderinta.**
5.	AB „Miesto gijos“	2026-11-05	**Suderinta.**
6.	UAB „Vilniaus vandenys“	2026-09-23	**Suderinta.** Prieš vykdant statybos darbus iškviesti UAB „Vilniaus vandenys“ atstovą tel. Nr. +37080019118. Išlaikyti normatyvinius atstumus nuo vandentiekio ir nuotekų tinklų.
7.	UAB „Grinda“	2026-09-29	**Peržiūrėta.**
8.	UAB „Vilniaus apšvietimas“	2026-09-23	**Peržiūrėta.** S-925-26. 1. Prieš darbų pradžią iškviesti bendrovės atstovą; 2. Vadovaujantis EĮĮBT, ELIĮT, AEĮĮT išlaikyti leistinus atstumus nuo esamo gatvės apšvietimo el. tinklo; 3. Susikirtimai su esamais gatvės apšvietimo el. tinklais tikslinami vietoje; 4. Gatvės apšvietimo tinklų apsaugos zonoje, kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu; 5. Pasikeitus sprendiniams privalomas naujas sprendinių pateikimas 6.Prieš darbų pradžią susiderinti atramos iškėlimą/ apsaugojimą su UAB „Vilniaus apšvietimas.
9.	AB „Telia Lietuva“	2026-09-21	**Suderinta.** Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paimti raštišką sutikimą žemės kasimo darbams.
10.	Vilniaus miesto savivaldybės administracija. infrastruktūros skyrius.	2026-10-16	**Pritarta. A367-2375/26**

GRAFINIAI DOKUMENTAI



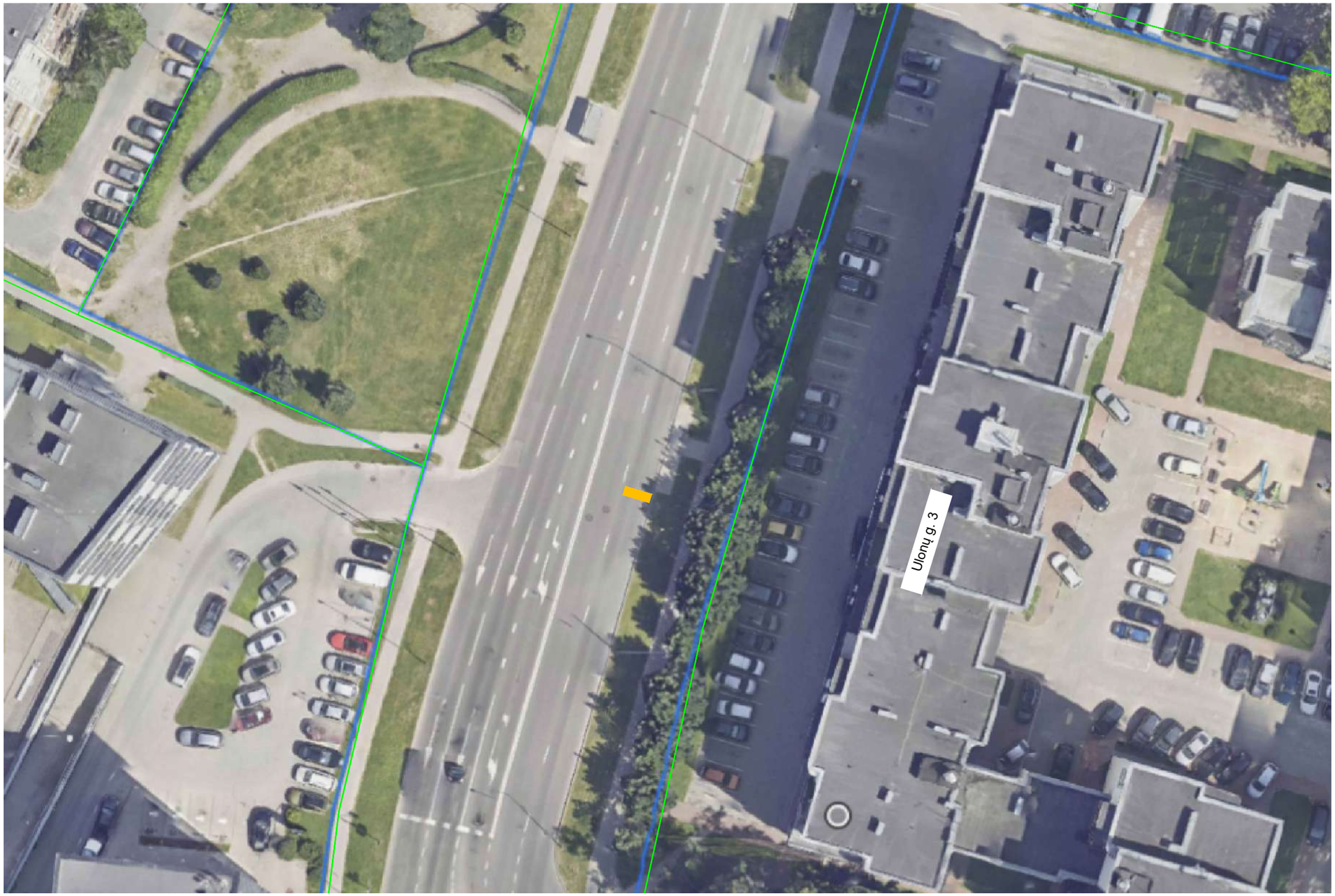
Vilniaus rajono

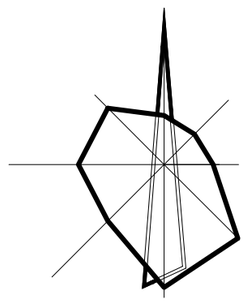
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Suformuoti žemės sklypai
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai Unikalus Nr. 1096-2048-4010
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai Unikalus Nr. 1097-1012-6160
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai Unikalus Nr. 4400-0340-0797
- Vilniaus buv. kino teatro „Tėvynė“ pastatas (kodas 36717)

0	2026 10	Statybos leidimui, konkursui	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. Nr.	MEYSSO www.meysso.com - email: info@meysso.com - mobile: +37062300883	Statinio projekto pavadinimas: Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK-91218-01 Apkasų g., Vilniuje, rekonstravimo projektas	
36033	PV	Andrius Bagdanovas	Statinys: Šilumos tiekimo tinklai
1253	KPD	Andrius Bagdanovas	
			Dokumento pavadinimas: Vietovės schema — Laida: 0
LT	Statytojas / Užsakovas: AB "Miesto gijos"		Dokumento žymuo: ME202613-PP-VS — Lapas: 1 — Lapų: 2

A2 (594.00 x 420.00MM)





Vilniaus rajono

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

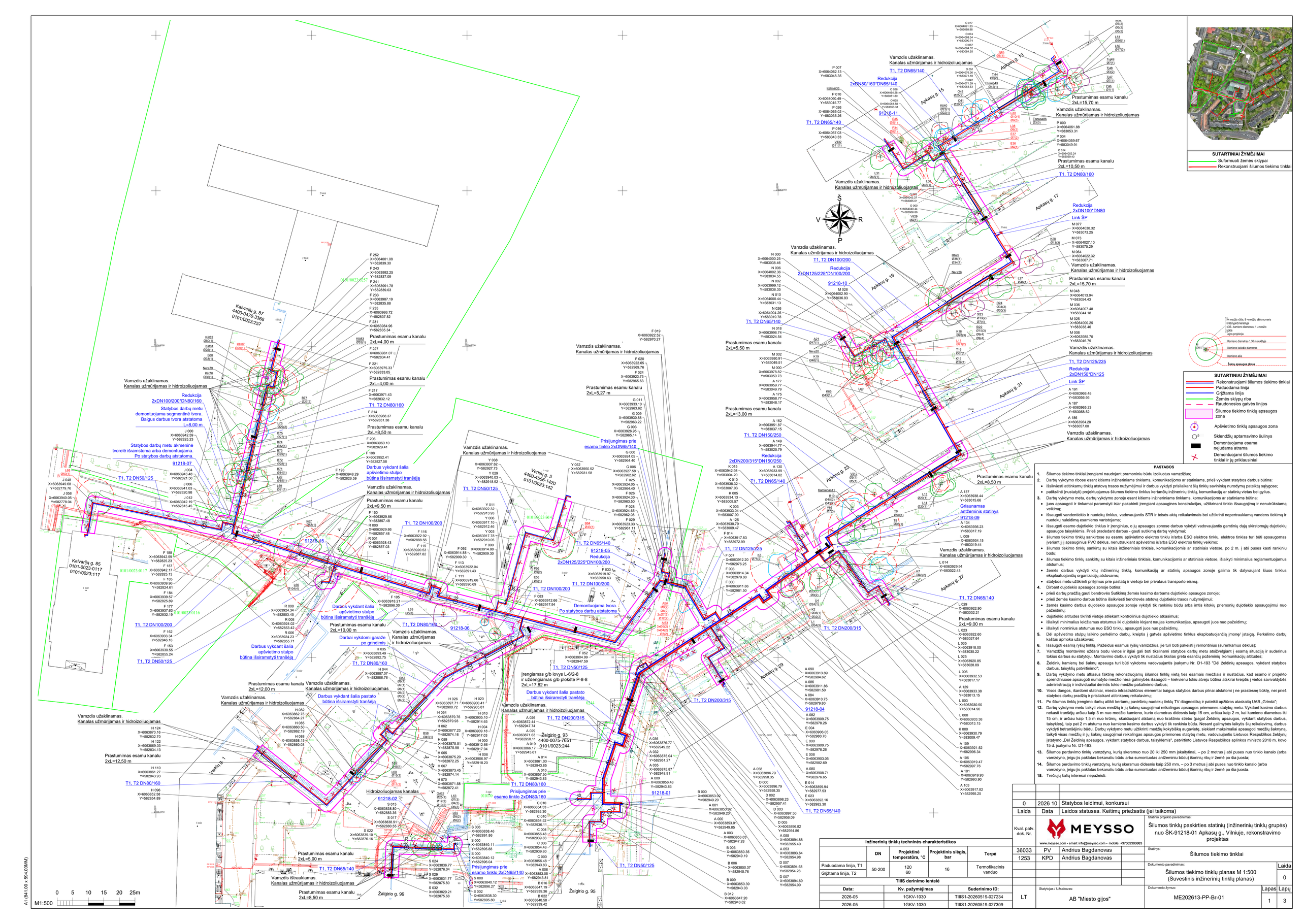
Suformuoti žemės sklypai

Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai

Unikalus Nr. 1097-6024-9016

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
ME202613-PP-VS	2	2	0

A3 (297.00 x 420.00MM)



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Suformuoti žemės sklypai
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
- Paduodama linija
- Grįžtama linija
- Žemės sklypų riba
- Raudonosios gatvės linijos
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona
- Apšvietimo tinklų apsaugos zona
- Sklendžių aptarnavimo šulinys
- Demontuojama esama nejudama atrama
- Demontuojami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai

PASTABOS

1. Šilumos tiekimo tinklai įrenginami naudojant pramoniniu būdu izoliuotus vamzdžius;
2. Darbų vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:
   - išsikviesti atitinkamų tinklų atstovą trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktų sąlygose;
   - patikslinti (nustatyti) projektuojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylius.
3. Darbų vykdymo metu, darbų vykdymo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
   - juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir/ar pakabinti įrenginant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą;
   - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esamiems vartotojams;
   - išsaugoti esamus dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonose darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekių apsaugos taisyklėmis. Prieš pradedant darbus - gauti sutikimą darbų vykdymui;
   - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įveriant jį į apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo ir/arba ESO elektros tinklų veikimo;
   - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankiniu būdu;
   - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, išlaikyti minimalius reglamentuojamus atstumus;
   - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams;
   - statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.
4. Dirbant dujotiekio apsaugos zonoje būtina:
   - prieš darbų pradžią gauti bendrovės Sutikimą žemės kasimo darbams dujotiekio apsaugos zonoje;
   - prieš žemės kasimo darbus būtina išsikviesti bendrovės atstovą dujotiekio trasos nužymėjimui;
   - žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų;
   - dujotiekio altitudes tikrinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atstumus;
   - išlaikyti minimalius leidžiamus atstumus iki dujotiekio klojant naujas komunikacijas, apsaugoti juos nuo pažeidimų;
   - išlaikyti norminius atstumus nuo ESO tinklų, apsaugoti juos nuo pažeidimų.
5. Dėl apšvietimo stulpų laikino perkėlimo darbų, kreiptis į gatvės apšvietimo tinklus eksploatuojančią įmonę/ įstaigą. Perkėlimo darbų kaštus apmoka užsakovas;
6. Išsaugoti esamą ryšių tinklą. Pažeidus esamus ryšių vamzdžius, jie turi būti pakeisti į remontinius (surenkamus dėklus);
7. Vamzdžių montavimo užduru būdu vietos ir ilgiai gali būti tikslinami statybos darbų metu atsižvelgiant į esamą situaciją ir suderinus tokius darbus su statytoju. Montavimo darbus vykdyti tik nustačius tikslias greta esančių požeminių komunikacijų altitudes;
8. Žeidinių kamienų bei šaknų apsauga turi būti vykdoma vadovaujantis įsakymu Nr. D1-193 "Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo";
9. Darbų vykdymo metu atkasus faktinę rekonstruojamų šilumos tinklų vietą ties esamais medžiais ir nustačius, kad esamo ir projekto sprendiniuose apsaugoti numatyto medžio nėra galimybės išsaugoti – kiekvienu tokiu atveju būtina atskirai kreiptis į vietos savivaldybės administraciją ir individualiai derintis tokio medžio pašalinimo darbus;
10. Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisilaikant atitinkamų reikalavimų;
11. Po šilumos tinklų įrengimo darbų atlikti kertamų paviršinių nuotekų tinklų TV diagnostiką ir pateikti apžiūros ataskaitą UAB „Grinda";
12. Darbų vykdymo metu taikyti visas medžių ir jų šaknų saugojimui reikalingas apsaugos priemones statybų metu. Vykdant kasimo darbus nekasti transėjų arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm, ir arčiau kaip 1,5 m nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo (pagal Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisykles), taip pat 2 m atstumu nuo kamieno kasimo darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Nesant galimybės laikytis šių reikalavimų, darbus vykdyti betranšėjinio būdu. Darbų vykdymo metu užtikrinti medžių kokybišką augavietę, siekiant maksimaliai apsaugoti medžių šaknyną, taikyti visas medžių ir jų šaknų saugojimui reikalingas apsaugos priemones statybų metu, vadovaujantis Lietuvos Respublikos želdynų įstatymu „Dėl Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis", patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. įsakymu Nr. D1-193.
13. Šilumos perdavimo tinklų vamzdynų, kurių skersmuo nuo 20 iki 250 mm įskaitytinai, – po 2 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdyno, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta;
14. Šilumos perdavimo tinklų vamzdynų, kurių skersmuo didesnis kaip 250 mm, – po 3 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdyno, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta.
15. Trečiųjų šalių interesai nepažeisti.

Inžinerinių tinklų techninės charakteristikos				
	DN	Projektinė temperatūra, °C	Projektinis slėgis, bar	Terpė
Paduodama linija, T1	50-200	120	16	Termofikacinis vanduo
Grįžtama linija, T2		60		

TIIIS derinimo lentelė		
Data:	Kv. pažymėjimas	Suderinimo ID:
2026-05	1GKV-1030	TIIIS1-20260519-027234
2026-05	1GKV-1030	TIIIS1-20260519-027309

0	2026 10	Statybos leidimui, konkursui
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)

Kval. patv. dok. Nr.

www.meysso.com - email: info@meysso.com - mobile: +37062300883

36033	PV	Andrius Bagdanovas	
1253	KPD	Andrius Bagdanovas	

LT

Statytojas / Užsakovas:
AB "Miesto gijos"

Statinio projekto pavadinimas:
Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK-91218-01 Apkasų g., Vilniuje, rekonstravimo projektas

Statinys:
Šilumos tiekimo tinklai

Dokumento pavadinimas:
Šilumos tiekimo tinklų planas M 1:500 (Suvestinis inžinerinių tinklų planas)

Laida: 0

Dokumento žymuo:
ME202613-PP-Br-01

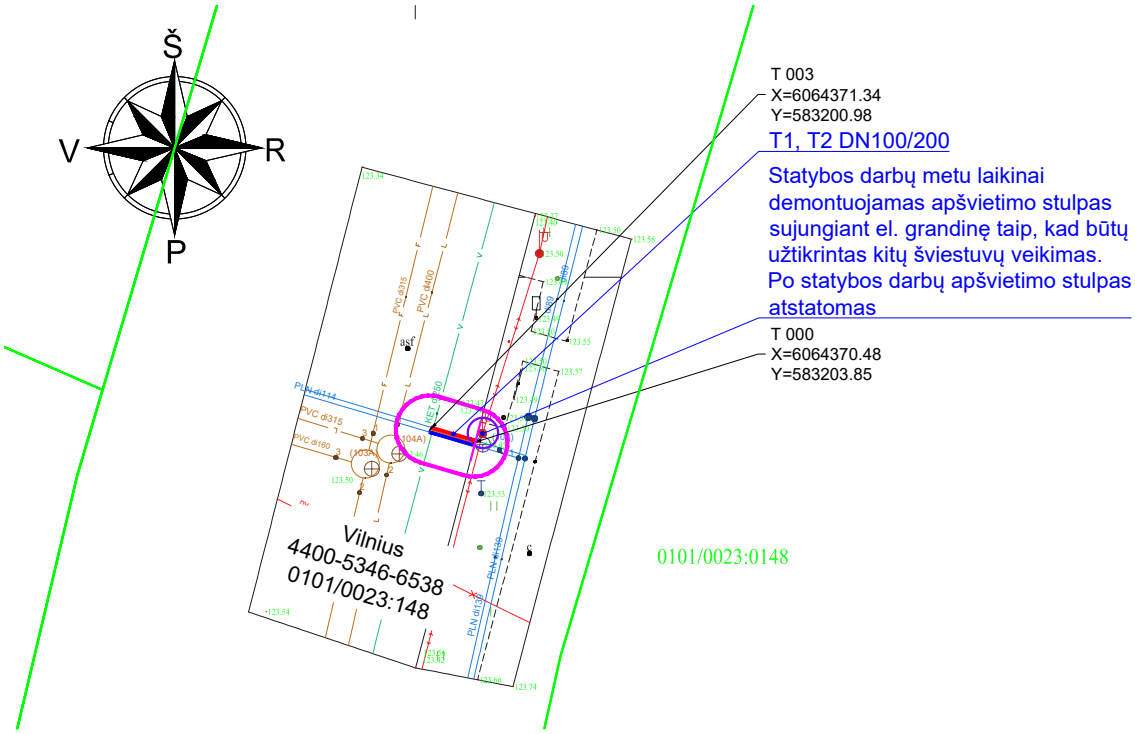
Lapas | Lapų: 1 | 3



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Suformuoti žemės sklypai

Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai



76/32 -

T 003
X=6064371.34
Y=583200.98

T1, T2 DN100/200

Statybos darbų metu laikinai demontuojamas apšvietimo stulpas sujungiant el. grandinę taip, kad būtų užtikrintas kitų šviestuvų veikimas. Po statybos darbų apšvietimo stulpas atstatomas

T 000
X=6064370.48
Y=583203.85

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai

Paduodama linija

Grįžtama linija

Žemės sklypų riba

Raudonosios gatvės linijos

Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona

Apšvietimo tinklų apsaugos zona

PASTABOS

1. Šilumos tiekimo tinklai įrengiami naudojant pramoniniu būdu izoliuotus vamzdžius;
2. Darbų vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:
   - išsikviesti atitinkamų tinklų atstovą trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktų sąlygose;
   - patikslinti (nustatyti) projektuojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylius.
3. Darbų vykdymo metu, darbų vykdymo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
   - juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir/ar pakabinti įrenginti apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą;
   - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esamiems vartotojams;
   - išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonose darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekių apsaugos taisyklėmis. Prieš pradedant darbus - gauti sutikimą darbų vykdymui;
   - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įveriant jį į apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo ir/arba ESO elektros tinklų veikimo;
   - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankiniu būdu;
   - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, išlaikyti minimalius reglamentuojamus atstumus;
   - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams;
   - statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.
4. Dirbant dujotiekio apsaugos zonoje būtina:
   - prieš darbų pradžią gauti bendrovės Sutikimą žemės kasimo darbams dujotiekio apsaugos zonoje;
   - prieš žemės kasimo darbus būtina išsikviesti bendrovės atstovą dujotiekio trasos nužymėjimui;
   - žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų;
   - dujotiekio altitudes tikrinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus;
   - išlaikyti minimalius leidžiamus atstumus iki dujotiekio klojant naujas komunikacijas, apsaugoti juos nuo pažeidimų;
   - išlaikyti norminius atstumus nuo ESO tinklų, apsaugoti juos nuo pažeidimų.
5. Dėl apšvietimo stulpų laikino perkėlimo darbų, kreiptis į gatvės apšvietimo tinklus eksploatuojančią įmonę/ įstaigą. Perkėlimo darbų kaštus apmoka užsakovas;
6. Išsaugoti esamą ryšių tinklą. Pažeidus esamus ryšių vamzdžius, jie turi būti pakeisti į remontinius (surenkamus dėklus);
7. Vamzdžių montavimo uždaru būdu vietos ir ilgiai gali būti tikslinami statybos darbų metu atsižvelgiant į esamą situaciją ir suderinus tokius darbus su statytoju. Montavimo darbus vykdyti tik nustačius tikslias greta esančių požeminių komunikacijų altitudes;
8. Želdinių kamienų bei šaknų apsauga turi būti vykdoma vadovaujantis įsakymu Nr. D1-193 "Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo";
9. Darbų vykdymo metu atkasus faktinę rekonstruojamų šilumos tinklų vietą ties esamais medžiais ir nustačius, kad esamo ir projekto sprendiniuose apsaugoti numatyto medžio nėra galimybės išsaugoti – kiekvienu tokiu atveju būtina atskirai kreiptis į vietos savivaldybės administraciją ir individualiai derintis tokio medžio pašalinimo darbus;
10. Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisilaikant atitinkamų reikalavimų;
11. Po šilumos tinklų įrengimo darbų atlikti kertamų paviršinių nuotekų tinklų TV diagnostiką ir pateikti apžiūros ataskaitą UAB „Grinda";
12. Darbų vykdymo metu taikyti visas medžių ir jų šaknų saugojimui reikalingas apsaugos priemones statybų metu. Vykdant kasimo darbus nekasti tranšėjų arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm, ir arčiau kaip 1,5 m nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo (pagal Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisykles), taip pat 2 m atstumu nuo kamieno kasimo darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Nesant galimybės laikytis šių reikalavimų, darbus vykdyti betranšėjiniu būdu. Darbų vykdymo metu užtikrinti medžių kokybišką augavietę, siekiant maksimaliai apsaugoti medžių šaknyną, taikyti visas medžių ir jų šaknų saugojimui reikalingas apsaugos priemones statybų metu, vadovaujantis Lietuvos Respublikos želdynų įstatymo „Dėl Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis", patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. įsakymu Nr. D1-193.
13. Šilumos perdavimo tinklų vamzdynų, kurių skersmuo nuo 20 iki 250 mm įskaitytinai, – po 2 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdyno, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta;
14. Šilumos perdavimo tinklų vamzdynų, kurių skersmuo didesnis kaip 250 mm, – po 3 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdyno, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta.
15. Trečiųjų šalių interesai nepažeisti.

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
ME202613-PP-Br-01	2	3	0

A4 (210.00 x 297.00MM)

ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖ

ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖ											
Nr. plane	Inventorizacijos data	Medžio unikalus Nr.	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras 1.30 m aukštyje (cm)	Medžio aukštis (m)	Saugomo šakų ploto spindulys (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Abiotiniai/biotiniai veiksniai	Pastabos	Siūlomos/būtinosios arboristinės/tvarkymo priemonės
1	2026-09	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	34	14	408	3	Drevė, medienos puvinys, stelbiama, asimetriška laja, pasvirusi apie 15° kampu	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Genėti intensyviai - atlikti nustuobrinimo pjūvį sumažinant medžio aukštį dėl saugumo, pakelti ir simetriškai susiaurinti lają
2	2026-09	-	Paprastasis klevas	Acer platanoides	36	13	432	1	2 kamienai	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Simetriškai susiaurinti lają ir šalinti sausas šakas
			Paprastasis klevas	Acer platanoides	32	13	384	2	Kamieno žaizda priekelminėje dalyje, pasviręs apie 10° kampu	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Simetriškai susiaurinti lają ir šalinti sausas šakas
3	2026-09	-	Paprastasis klevas	Acer platanoides	75	20	900	2	Medienos puvinys kamieno dvišakume, kamieno dvišakumo plyšimo pavojus, kamieno žaizda. Stambiosios šakos surištos tarpusavyje	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Sumažinant medžio aukštį dėl saugumo, simetriškai susiaurinti lają, šalinti sausas šakas
4	2026-09	-	Paprastasis uosis	Fraxinus excelsior	24	12	288	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Pakelti ir simetriškai susiaurinti lają, šalinti sausas šakas
5	2026-09	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	23	10	276	1	2 kamienai	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Pakelti ir simetriškai susiaurinti lają
			Mažalapė liepa	Tilia cordata	9	5	108	2	Stelbiama, asimetriška laja, pasvirusi apie 20° kampu	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Pakelti ir simetriškai susiaurinti lają
6	2026-09	-	Paprastoji vyšnia	Prunus cerasus	7	3	84	5	Nudžiūvusi	Apsaugomas (Medis yra nesuformuotame žemės sklype)	Kirsti
7	2026-09	-	Paprastasis klevas	Acer platanoides	46	12	552	2	Netinkamas genėjimas, kamieno žaizdos	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Šalinti sausas šakas
8	2026-09	-	Kanadinė tuopa	Populus x canadensis	96	24	1152	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Šalinti sausas šakas
9	2026-09	-	Kanadinė tuopa	Populus x canadensis	90	23	1080	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Šalinti sausas šakas
10	2026-09	-	Karpotasis beržas	Betula pendula	45	20	540	2	2 kamienai. Kamieno žaizda	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	
			Karpotasis beržas	Betula pendula	43	18	516	2	Kamieno žaizda	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	
11	Želdinio nėra										
12	2026-09	-	Paprastoji vyšnia	Prunus cerasus	5	3	60	1	2 kamienai	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	
			Paprastoji vyšnia	Prunus cerasus	5	3	60	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	
13	2026-09	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	20	12	240	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Pakelti ir simetriškai susiaurinti lają
14	2026-09	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	20	12	240	2	Kamieno žaizda	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Pakelti lają
15	2026-09	-	Paprastasis klevas	Acer platanoides	28	16	336	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	
16	2026-09	-	Balzaminė tuopa	Populus balsamifera	67	24	804	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
17	2026-09	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	21	11	252	2	Stelbiama	Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
18	2026-09	-	Paprastasis klevas	Acer platanoides	28	16	336	2	Asimetriška laja	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Šalinti sausas šakas
19	2026-09	-	Paprastasis klevas	Acer platanoides	48	16	576	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga elektros tinklų (transformatorinės) apsaugos zonoje	Simetriškai susiaurinti lają ir šalinti sausas šakas
20	Želdinio nėra										
21	2026-09	-	Paprastasis ąžuolas	Quercus robur	47	18	564	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	
22	2026-09	-	Kaukazinė slyva	Prunus cerasifera	15	6	180	3	3 kamienai. Kamieno žaizdos, medienos puvinys	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Simetriškai susiaurinti lają ir šalinti sausas šakas
			Kaukazinė slyva	Prunus cerasifera	9	4	108	4	Medienos puvinys, grybinės ligos	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Simetriškai susiaurinti lają ir šalinti sausas šakas
			Kaukazinė slyva	Prunus cerasifera	9	3	108	4	Medienos puvinys, grybinės ligos	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Kirsti dėl būklės
23	2026-09	-	Kaukazinė slyva	Prunus cerasifera	13	5	156	2	2 kamienai. Medienos puvinys, grybinės ligos	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Šalinti sausas šakas
			Kaukazinė slyva	Prunus cerasifera	7	3	84	4	Medienos puvinys	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Kirsti dėl būklės
24	2026-09	-	Naminė obelis	Malus domestica	34	8	408	3	2 kamienai. Drevės, medienos puvinys	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Sumažinti medžio aukštį, šalinti sausas šakas
			Naminė obelis	Malus domestica	20	5	240	3	Medienos puvinys, stelbiama	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Sumažinti medžio aukštį, šalinti sausas šakas
25	2026-09	-	Baltažiedė robinija	Robinia pseudoacacia	36	18	432	1	2 kamienai	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Šalinti sausas šakas, genėti šakas, siekiančias pastatą
			Baltažiedė robinija	Robinia pseudoacacia	34	17	408	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Šalinti sausas šakas
26	Nr. 25 želdinio kamienas, naikinam žymėjimą										
27	2026-09	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	46	17	552	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Pakelti ir simetriškai susiaurinti lają
28	2026-09	-	Uosialapis klevas	Acer negundo	13	7	156	3	Pasviręs > 45° kampu, stelbiamas, asimetriška laja, kamieno žaizda priekelminėje dalyje	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Kirsti, nes neperspektyvus
29	2026-09	-	Paprastoji vyšnia	Prunus cerasus	4	4	48	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	
30	2026-09	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	46	15	552	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Pakelti ir simetriškai susiaurinti lają
31	2026-09	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	45	15	540	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Pakelti ir simetriškai susiaurinti lają
32	2026-09	-	Paprastoji vyšnia	Prunus cerasus	11	5	132	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Simetriškai susiaurinti lają, genėti šakas, siekiančias pastatą
33	2026-09	-	-	-	-	-	-	-	Kelmai	Nesuformuotame žemės sklype	
34	2026-09	-	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	8	4	96	1		Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Pakelti lają
35	2026-09	-	Paprastoji eglė	Picea abies	5	3	60	1		Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
36	2026-09	-	Paprastoji eglė	Picea abies	4	3	48	1		Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
37	2026-09	-	Paprastoji eglė	Picea abies	7	4	84	2	Stelbiama	Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
38	2026-09	-	Paprastoji eglė	Picea abies	6	4	72	2	Stelbiama	Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
39	2026-09	-	Naminė obelis	Malus domestica	10	4	120	4	2 kamienai. Kamieno žaizdos, medienos puvinys, pasvirusi apie 25° kampu	Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
			Naminė obelis	Malus domestica	6	2	72	5	Nudžiūvusi	Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
40	2026-09	-	Paprastoji kriaušė	Pyrus communis	23	7	276	1	2 kamienai	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Sumažinti medžio aukštį, šalinti sausas šakas
			Paprastoji kriaušė	Pyrus communis	22	7	264	4	Kamieno žaizda, medienos puvinys	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Kirsti dėl būklės
41	2026-09	-	Naminė obelis	Malus domestica	20	6	240	2	Netinkamas genėjimas, kamieno žaizdos, medienos puvinys	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Šalinti sausas šakas
42	2026-09	-	Naminė obelis	Malus domestica	25	7	300	2	Netinkamas genėjimas, kamieno žaizdos, medienos puvinys	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Šalinti sausas šakas
43	2026-09	-	Lausono puskiparisis	Chamaecyparis lawsoniana	12	3	144	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
44	2026-09	-	Didžioji tuja	Thuja plicata	6	5	72	2	Stelbiama	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
45	2026-09	-	Didžioji tuja	Thuja plicata	6	4	72	1		Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
46	2026-09	-	Kalninė pušis	Pinus mugo	1	1,5	12	1	Krūmas	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
47	2026-09	-	Vakarinė tuja	Thuja occidentalis	7	4	84	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
48	2026-09	-	Didžioji tuja	Thuja plicata	3	3	36	2	Stelbiama	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
49	2026-09	-	Kapoklinis tujenis	Thujopsis dolabrata	7	4	84	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
50	2026-09	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	17	9	204	3	Stelbiama, gausu sausų šakų	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Šalinti sausas šakas
51	2026-09	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	26	13	312	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Šalinti sausas šakas
52	2026-09	-	Paprastosios alyvos	Syringa vulgaris	7	4	84	2	3 kamienai. Stelbiama	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	
			Paprastosios alyvos	Syringa vulgaris	5	3	60	2	Stelbiama	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	
			Paprastosios alyvos	Syringa vulgaris	5	3	60	2	Stelbiama	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	
53	2026-09	-	Paprastosios alyvos	Syringa vulgaris	5	3	60	2	7 kamienai. Kamieno žaizdos	Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
			Paprastosios alyvos	Syringa vulgaris	4	3	48	2	Kamieno žaizdos	Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
			Paprastosios alyvos	Syringa vulgaris	5	3	60	2	Kamieno žaizdos	Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
			Paprastosios alyvos	Syringa vulgaris	5	3	60	2	Kamieno žaizdos	Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
			Paprastosios alyvos	Syringa vulgaris	4	3	48	2	Kamieno žaizdos	Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
			Paprastosios alyvos	Syringa vulgaris	4	3	48	2	Kamieno žaizdos	Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
			Paprastosios alyvos	Syringa vulgaris	3	3	36	2	Kamieno žaizdos	Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
54	2026-09	-	Paprastosios alyvos	Syringa vulgaris	9	4	108	2	5 kamienai. Kamieno žaizdos	Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
			Paprastosios alyvos	Syringa vulgaris	8	4	96	2	Kamieno žaizdos	Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
			Paprastosios alyvos	Syringa vulgaris	7	4	84	2	Kamieno žaizdos	Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
			Paprastosios alyvos	Syringa vulgaris	7	4	84	2	Kamieno žaizdos	Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
			Paprastosios alyvos	Syringa vulgaris	12	4	144	2	Kamieno žaizdos	Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
55	2026-09	-	Paprastoji eglė	Picea abies	5	3	60	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	
56	2026-09	-	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	9	4	108	2	Stelbiama, asimetriška laja, kamieno žaizda priekelminėje dalyje	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Pakelti lają
57	2026-09	-	Kaukazinė slyva	Prunus cerasifera	9	5	108	1	6 kamienai	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Pakelti lają, šalinti sausas šakas
			Kaukazinė slyva	Prunus cerasifera	7	4	84	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Pakelti lają, šalinti sausas šakas
			Kaukazinė slyva	Prunus cerasifera	6	4	72	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Pakelti lają, šalinti sausas šakas
			Kaukazinė slyva	Prunus cerasifera	5	3	60	2	Stelbiama	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Pakelti lają, šalinti sausas šakas
			Kaukazinė slyva	Prunus cerasifera	3	3	36	2	Stelbiama	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Pakelti lają, šalinti sausas šakas
			Kaukazinė slyva	Prunus cerasifera	4	3	48	2	Stelbiama	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Pakelti lają, šalinti sausas šakas
58	2026-09	-	Karpotasis beržas	Betula pendula	45	18	540	1	Auga prie pat pastato pamato	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Pakelti lają
59	2026-09	-	Uosialapis klevas	Acer negundo	45	13	540	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Pakelti ir simetriškai susiaurinti lają, šalinti sausas šakas
60	2026-09	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	15	7	180	2	Stelbiama, asimetriška laja	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Genėti šakas, siekiančias pastatą
61	2026-09	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	11	5	132	2	Kamieno žaizda	Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Genėti šakas, siekiančias pastatą
62	2026-09	-	Vienapiestė gudobelė	Crataegus monogyna	25	6	300	1	3 kamienai	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Pakelti ir simetriškai susiaurinti lają, šalinti sausas šakas
			Vienapiestė gudobelė	Crataegus monogyna	12	5	144	2	Stelbiama	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Pakelti ir simetriškai susiaurinti lają, šalinti sausas šakas
			Vienapiestė gudobelė	Crataegus monogyna	10	6	120	2	Stelbiama	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Pakelti ir simetriškai susiaurinti lają, šalinti sausas šakas
63	2026-09	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	7	5	84	3	3 kamienai. Stelbiama	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Simetriškai susiaurinti lają
			Mažalapė liepa	Tilia cordata	4	2	48	3	Stelbiama	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Kirsti, nes neperspektyvi
			Mažalapė liepa	Tilia cordata	6	2	72	3	Stelbiama	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Kirsti, nes neperspektyvi
64	2026-09	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	8	3	96	2	2 kamienai. Stelbiama	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Pakelti ir simetriškai susiaurinti lają
			Mažalapė liepa	Tilia cordata	8	3	96	2	Stelbiama	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Pakelti ir simetriškai susiaurinti lają
65	2026-09	-	Paprastasis klevas	Acer platanoides	5	4	60	3	Kamieno žaizda, stelbiamas, asimetriška laja	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Pakelti ir simetriškai susiaurinti lają
66	2026-09	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	104	18	1248	4	Medienos puvinys, grybinės ligos, užusi stambios šakos dalis, defoliacija apie 50 %, gausu sausų šakų	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Genėti intensyviai - atlikti nustuobrinimo pjūvį sumažinant medžio aukštį dėl saugumo, pakelti ir simetriškai susiaurinti lają, šalinti sausas šakas
67	2026-09	-	Paprastasis klevas	Acer platanoides	58	16	696	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	Šalinti sausas šakas
68	2026-09	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	50	16	600	1		Kertamas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
69	2026-09	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	51	17	612	1		Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	Šalinti sausas šakas
70	2026-09	-	Karpotasis beržas	Betula pendula	35	22	420	1		Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	
71	2026-09	-	Karpotasis beržas	Betula pendula	34	23	408	1		Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	Šalinti sausas šakas
72	2026-09	-	Karpotasis beržas	Betula pendula	28	20	336	1		Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
73	2026-09	-	Karpotasis beržas	Betula pendula	29	22	348	1		Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	
74	2026-09	-	Karpotasis beržas	Betula pendula	32	20	384	2	Kamieno žaizda, pasviręs apie 10° kampu	Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Šalinti sausas šakas
75	2026-09	-	Karpotasis beržas	Betula pendula	27	21	324	1		Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	
76	2026-09	-	Mažalapė liepa	Tilia cordata	29	17	348	2	Kamieno žaizda	Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
77	2026-09	-	Karpotasis beržas	Betula pendula	27	22	324	2	Kamieno žaizdos	Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	Šalinti sausas šakas
78	2026-09	-	Paprastasis kaštonas	Aesculus hippocastanum	36	17	432	1		Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Šalinti sausas šakas
79	Želdinio nėra										
80	2026-09	-	Karpotasis beržas	Betula pendula	33	22	396	1		Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Šalinti sausas šakas
81	2026-09	-	Paprastasis kaštonas	Aesculus hippocastanum	25	17	300	1		Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	
82	2026-09	-	Paprastasis kaštonas	Aesculus hippocastanum	50	18	600	1		Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
83	2026-09	-	Paprastasis kaštonas	Aesculus hippocastanum	35	17	420	1		Apsaugomas (Medis auga suformuotame žemės sklype)	
84	2026-09	-	Karpotasis beržas	Betula pendula	43	17	516	1		Kertamas (Medis auga suformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
85	2026-09	-	Paprastasis klevas	Acer platanoides	43	16	516	1		Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype)	
86	2026-09	-	Gluosnis svyruoklinis 'Tortuosa'	Salix babylonica 'Tortuosa'	3	2	36	3	Medienos puvinys	Apsaugomas (Medis auga nesuformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	
87	2026-09	-	Paprastasis kaštonas	Aesculus hippocastanum	29	17	348	1		Kertamas (Medis auga suformuotame žemės sklype). Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	

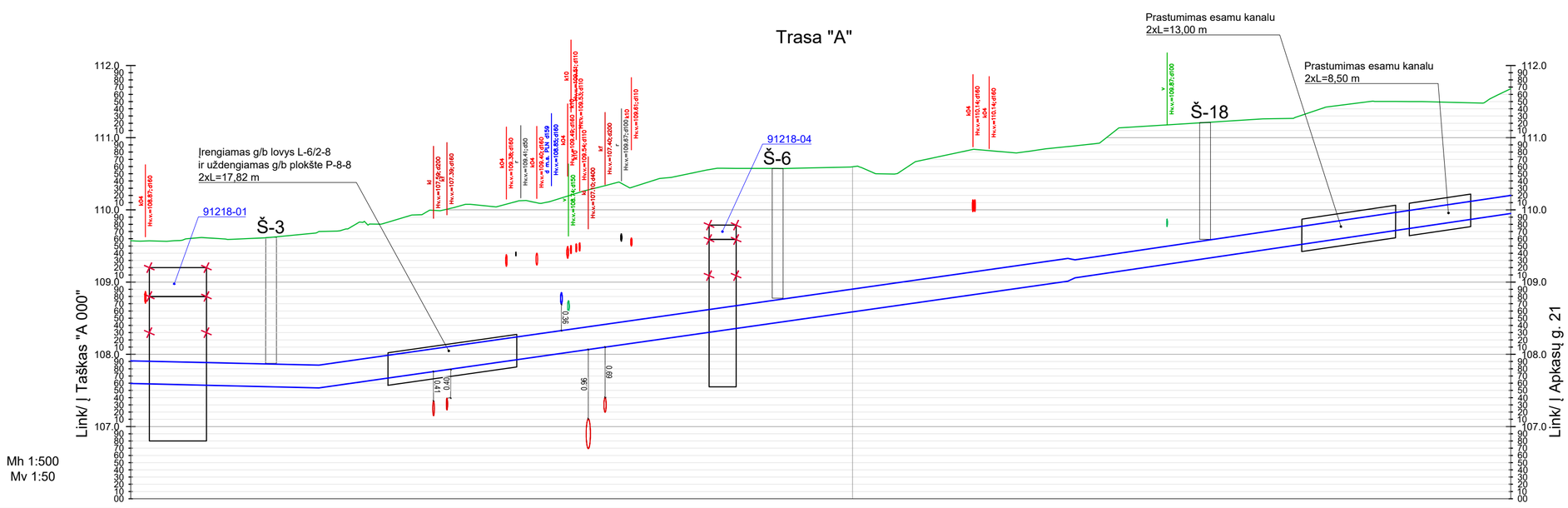
A3 (297.00 x 420.00MM)

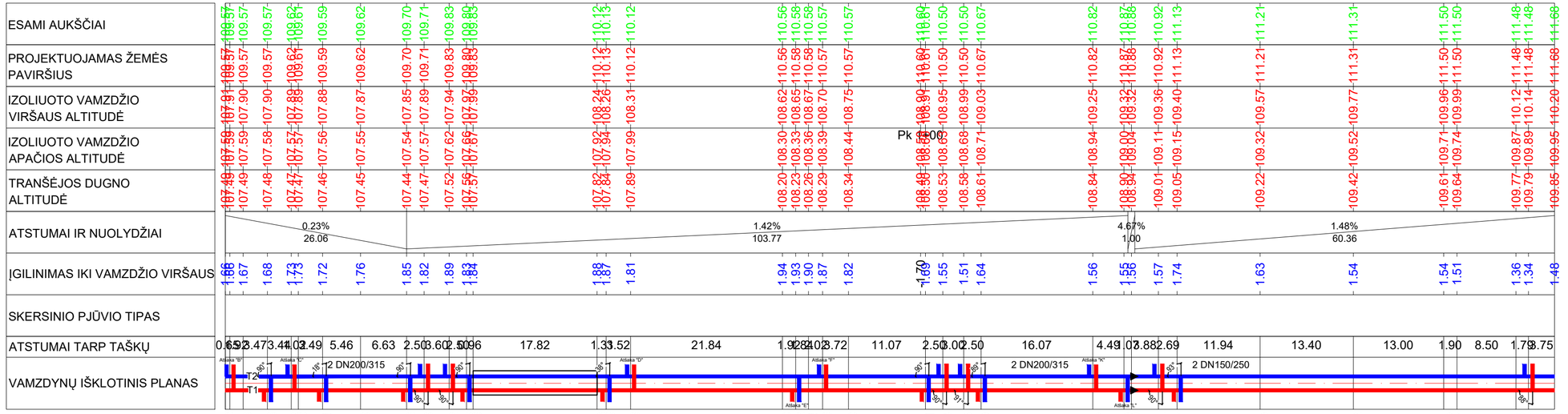
Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
ME202613-PP-Br-01	3	3	0

Eil. Nr.	Trasos pavadinimas	Lapo žymuo	Lapo Nr.
1	Trasa "A" (Link / Į Taškas "A 000" - Link / Į Apkasų g. 21	ME202613-PP-Br-02	2
2	Trasa "B" (Link / Į Taškas "B 000" - Link / Į Žalgirio g. 95	ME202613-PP-Br-02	3
3	Trasa "C" (Link / Į Taškas "C 000" - Link / Į Taškas "C 010"	ME202613-PP-Br-02	3
4	Trasa "D" (Link / Į Taškas "D 000" - Link / Į Taškas "D 007"	ME202613-PP-Br-02	3
5	Trasa "E" (Link / Į Taškas "E 000" - Link / Į Apkasų g. 29	ME202613-PP-Br-02	3
6	Trasa "F" (Link / Į Taškas "F 000" - Link / Į Kalvarijų g. 87	ME202613-PP-Br-02	4
7	Trasa "G" (Link / Į Taškas "G 000" - Link / Į Taškas "G 011"	ME202613-PP-Br-02	5
8	Trasa "H" (Link / Į Taškas "H 000" - Link / Į Verkių g. 1	ME202613-PP-Br-02	5
9	Trasa "Y" (Link / Į Taškas "Y 000" - Link / Į Verkių g. 5	ME202613-PP-Br-02	6
10	Trasa "J" (Link / Į Taškas "J 000" - Link / Į Kalvarijų g. 85	ME202613-PP-Br-02	6
11	Trasa "K" (Link / Į Taškas "K 000" - Link / Į Apkasų g. 23	ME202613-PP-Br-02	7
12	Trasa "L" (Link / Į Taškas "L 000" - Link / Į Apkasų g. 27	ME202613-PP-Br-02	7
13	Trasa "M" (Link / Į Apkasų g. 21 - Link / Į Apkasų g. 17	ME202613-PP-Br-02	8
14	Trasa "N" (Link / Į Taškas "N 000" - Link / Į Apkasų g. 19	ME202613-PP-Br-02	9
15	Trasa "O" (Link / Į Apkasų g. 17 - Link / Į Apkasų g. 13	ME202613-PP-Br-02	9
16	Trasa "P" (Link / Į Taškas "P 000" - Link / Į Apkasų g. 15	ME202613-PP-Br-02	10
171	Trasa "R" (Link / Į Taškas "R 000" - Link / Į Taškas "R 008"	ME202613-PP-Br-02	10
18	Trasa "S" (Link / Į Taškas "S 000" - Link / Į Žalgirio g. 99	ME202613-PP-Br-02	10
19	Trasa "T" (Link / Į Taškas "T 000" - Link / Į Taškas "T 003"	ME202613-PP-Br-02	10

0	2026 10	Statybos leidimui, konkursui	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. Nr.	MEYSSO www.meysso.com - email: info@meysso.com - mobile: +37062300883	Statinio projekto pavadinimas: Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK-91218-01 Apkasų g., Vilniuje, rekonstravimo projektas	
36033	PV	Andrius Bagdanovas	Statinys: Šilumos tiekimo tinklai
1253	KPD	Andrius Bagdanovas	
			Dokumento pavadinimas: Išilginiai profiliai Mh 1:500 Mv 1:50 — Laida: 0
LT	Statytojas / Užsakovas: AB "Miesto gijos"	Dokumento žymuo: ME202613-PP-Br-02	Lapas: 1 — Lapų: 10

A4 (210.00 x 297.00MM)





0 0,5 1 1,5 2 2,5m
M1:50
0 5 10 15 20 25m
M1:500

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
- Esamas žemės paviršius

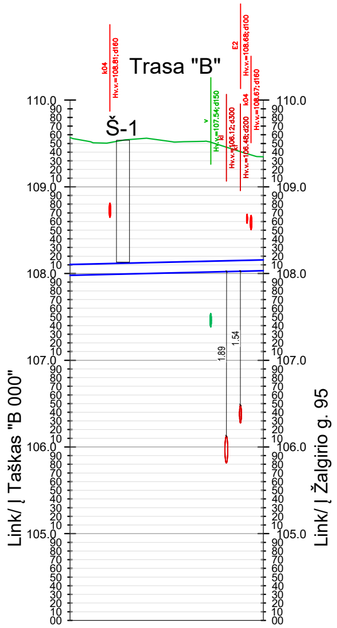
PASTABOS

1. Prieš pradedant statybos darbus patikslinti (nustatyti) projektuojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių komunikacijų vietas bei gylius;
2. Žemės darbus vykdyti komunikacijų apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovams;
3. Projektuojamų šilumos tiekimo tinklų altitudes pasijungimo taškuose su esamais šilumos tiekimo tinklais tikslinti pradėjus vykdyti darbus;
4. Vamzdynų įgilinimą tikslinti darbų metu;
5. Jeigu, gylis virš šilumos tiekimo tinklų iki esamo žemės paviršiaus su danga (dangos apačios) mažesnis negu 0,60 m, tinklus uždengti g/b kanalų perdengimo plokšte;
6. Aukščių sistema – LAS 07;
7. Matmenys – metrais.

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
ME202613-PP-Br-02	2	10	0

(297.00 x 594.00MM)

Trasa "B"

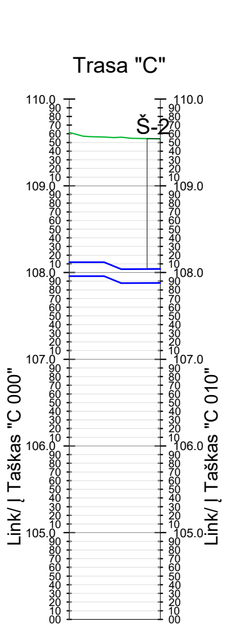


Mh 1:500
Mv 1:50

ESAMI AUKŠČIAI	109.57	109.51	109.54	109.56	109.52	109.53	109.35
PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS	109.57	109.51	109.54	109.56	109.52	109.53	109.35
IZOLIUOTO VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ	108.10	108.11	108.12	108.12	108.13	108.14	108.16
IZOLIUOTO VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ	107.98	107.98	107.99	108.00	108.01	108.02	108.03
TRANŠĖJOS DUGNO ALTITUDĖ	107.88	107.88	107.89	107.90	107.91	107.92	107.93
ATSTUMAI IR NUOLYDŽIAI		0.24% 22.29					
ĮGILINIMAS IKI VAMZDŽIO VIRŠAUS	1.47	1.40	1.42	1.44	1.38	1.39	1.19
SKERSINIO PJŪVIO TIPAS							
ATSTUMAI TARP TAŠKŲ	2.67	3.43	2.73	3.20	3.66	6.60	
VAMZDYNŲ IŠKLOTINIS PLANAS						2 DN50/125	

000 003 006 009 012 016 022

Trasa "C"

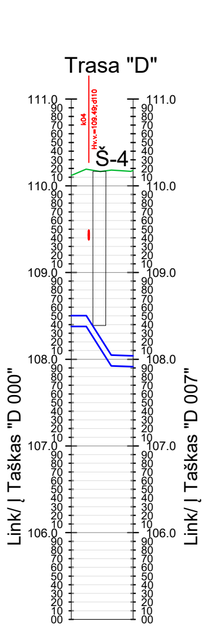


Mh 1:500
Mv 1:50

ESAMI AUKŠČIAI	109.62	109.56	109.56	109.54	109.54	109.54
PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS	109.62	109.56	109.56	109.54	109.54	109.54
IZOLIUOTO VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ	108.12	108.12	108.04	108.04	108.04	108.04
IZOLIUOTO VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ	107.96	107.96	107.88	107.88	107.88	107.88
TRANŠĖJOS DUGNO ALTITUDĖ	107.86	107.86	107.78	107.78	107.78	107.78
ATSTUMAI IR NUOLYDŽIAI		0.00% 4.01	0.03% 98	0.03% 4.51		
ĮGILINIMAS IKI VAMZDŽIO VIRŠAUS	1.50	1.44	1.52	1.50	1.50	1.50
SKERSINIO PJŪVIO TIPAS						
ATSTUMAI TARP TAŠKŲ	4.00	2.00	3.70	0.80		
VAMZDYNŲ IŠKLOTINIS PLANAS			2 DN80/160			

000 004 006 010

Trasa "D"

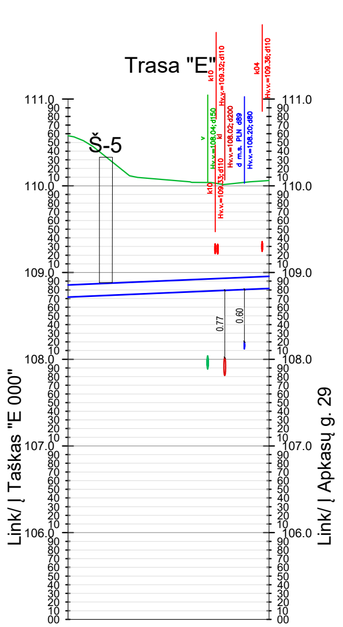


Mh 1:500
Mv 1:50

ESAMI AUKŠČIAI	110.12	110.19	110.17	110.18	110.18	110.18
PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS	110.12	110.19	110.17	110.18	110.18	110.18
IZOLIUOTO VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ	108.50	110.19	110.17	110.18	108.04	108.04
IZOLIUOTO VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ	108.38	108.50	108.27	108.05	107.92	107.92
TRANŠĖJOS DUGNO ALTITUDĖ	108.28	108.38	108.14	107.92	107.82	107.82
ATSTUMAI IR NUOLYDŽIAI		0.00% 1.73	0.76% 2.90	0.28% 2.51		
ĮGILINIMAS IKI VAMZDŽIO VIRŠAUS	1.62	1.69	1.90	2.14	2.13	2.13
SKERSINIO PJŪVIO TIPAS						
ATSTUMAI TARP TAŠKŲ	1.72	5.12	2.28			
VAMZDYNŲ IŠKLOTINIS PLANAS		2 DN50/125				

000 002 005 007

Trasa "E"



Mh 1:500
Mv 1:50

ESAMI AUKŠČIAI	110.58	110.33	110.10	110.05	110.06
PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS	110.58	110.33	110.10	110.05	110.06
IZOLIUOTO VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ	108.86	108.88	108.89	108.92	108.96
IZOLIUOTO VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ	108.72	108.74	108.75	108.78	108.82
TRANŠĖJOS DUGNO ALTITUDĖ	108.62	108.64	108.65	108.68	108.72
ATSTUMAI IR NUOLYDŽIAI		0.43% 23.18			
ĮGILINIMAS IKI VAMZDŽIO VIRŠAUS	1.72	1.45	1.20	1.13	1.10
SKERSINIO PJŪVIO TIPAS					
ATSTUMAI TARP TAŠKŲ	4.43	3.60	6.02	9.12	
VAMZDYNŲ IŠKLOTINIS PLANAS				2 DN65/140	

000 004 008 014 023

0 0,5 1 1,5 2 2,5m
M1:50
0 5 10 15 20 25m
M1:500

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
- Esamas žemės paviršius

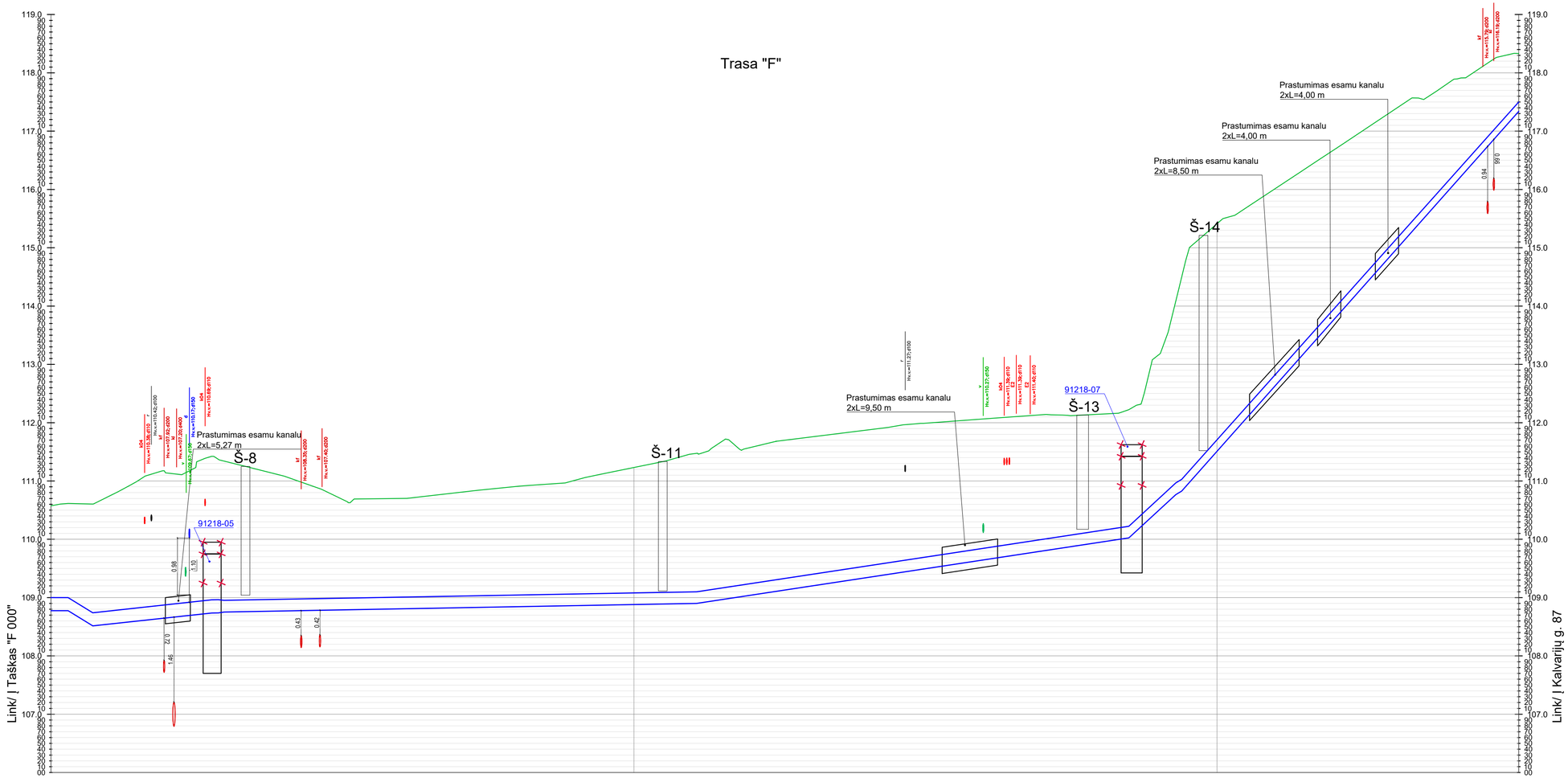
PASTABOS

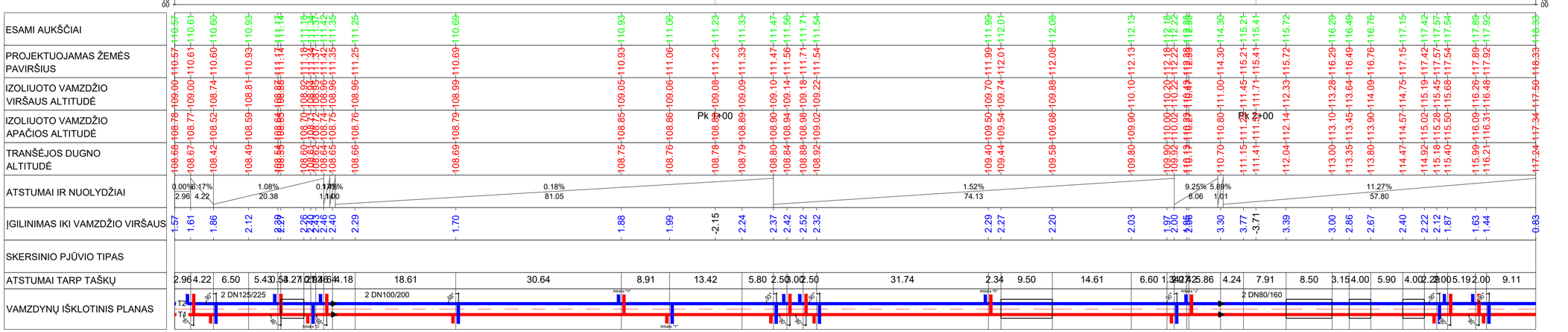
1. Prieš pradedant statybos darbus patikslinti (nustatyti) projektuojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių komunikacijų vietas bei gylius;
2. Žemės darbus vykdyti komunikacijų apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovams;
3. Projektuojamų šilumos tiekimo tinklų altitudes pasijungimo taškuose su esamais šilumos tiekimo tinklais tikslinti pradėjus vykdyti darbus;
4. Vamzdynų įgilinimą tikslinti darbų metu;
5. Jeigu, gylis virš šilumos tiekimo tinklų iki esamo žemės paviršiaus su danga (dangos apačios) mažesnis negu 0,60 m, tinklus uždengti g/b kanalų perdengimo plokšte;
6. Aukščių sistema – LAS 07;
7. Matmenys – metrais.

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
ME202613-PP-Br-02	3	10	0

(297.00 x 594.00MM)

Trasa "F"





0 0,5 1 1,5 2,0 2,5m
M1:50
0 5 10 15 20 25m
M1:500

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

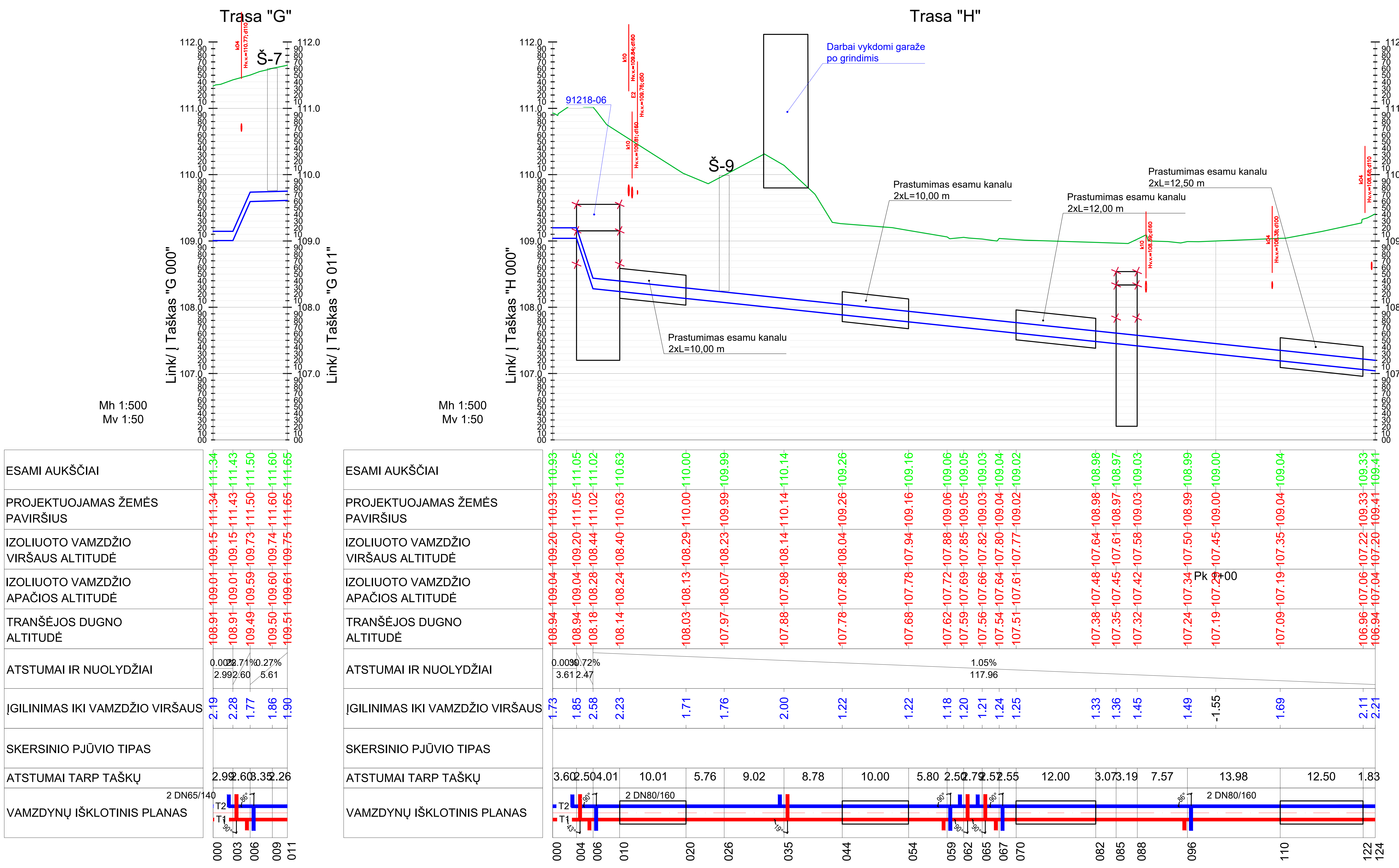
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
- Esamas žemės paviršius

PASTABOS

1. Prieš pradedant statybos darbus patikslinti (nustatyti) projektuojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių komunikacijų vietas bei gylius;
2. Žemės darbus vykdyti komunikacijų apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovams;
3. Projektuojamų šilumos tiekimo tinklų altitudes pasijungimo taškuose su esamais šilumos tiekimo tinklais tikslinti pradėjus vykdyti darbus;
4. Vamzdynų įgilinimą tikslinti darbų metu;
5. Jeigu, gylis virš šilumos tiekimo tinklų iki esamo žemės paviršiaus su danga (dangos apačios) mažesnis negu 0,60 m, tinklus uždengti g/b kanalų perdengimo plokšte;
6. Aukščių sistema – LAS 07;
7. Matmenys – metrais.

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
ME202613-PP-Br-02	4	10	0

(297.00 x 594.00MM)



M1:50 — 0 0,5 1 1,5 2,0 2,5m

M1:500 — 0 5 10 15 20 25m

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
- Esamas žemės paviršius

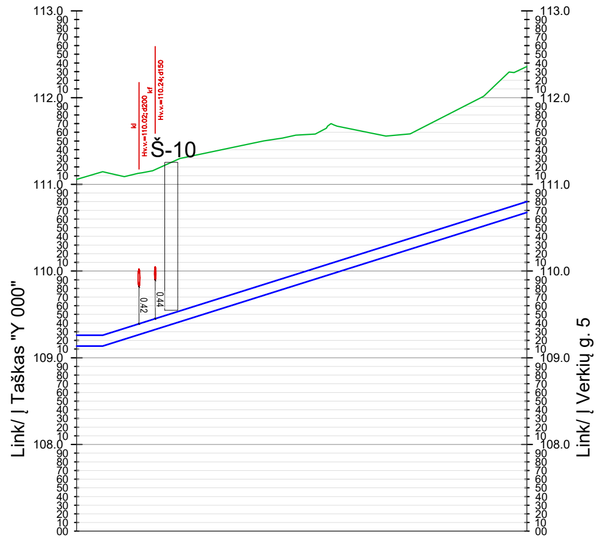
PASTABOS

1. Prieš pradedant statybos darbus patikslinti (nustatyti) projektuojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių komunikacijų vietas bei gylius;
2. Žemės darbus vykdyti komunikacijų apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovams;
3. Projektuojamų šilumos tiekimo tinklų altitudes pasijungimo taškuose su esamais šilumos tiekimo tinklais tikslinti pradėjus vykdyti darbus;
4. Vamzdynų įgilinimą tikslinti darbų metu;
5. Jeigu, gylis virš šilumos tiekimo tinklų iki esamo žemės paviršiaus su danga (dangos apačios) mažesnis negu 0,60 m, tinklus uždengti g/b kanalų perdengimo plokšte;
6. Aukščių sistema – LAS 07;
7. Matmenys – metrais.

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
ME202613-PP-Br-02	5	10	0

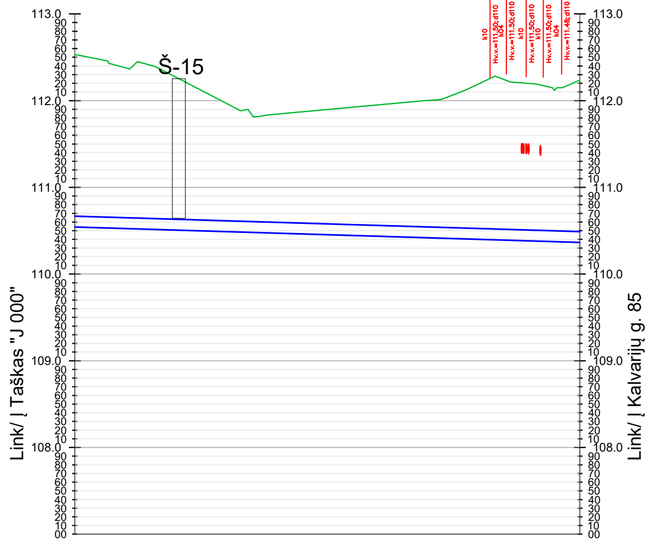
(297.00 x 594.00MM)

Trasa "Y"



ESAMI AUKŠČIAI	111.06	111.15	111.09	111.25	111.70	111.58	112.36
PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS	111.06	111.15	111.09	111.25	111.70	111.58	112.36
IZOLIUOTO VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ	109.26	109.26	109.34	109.51	110.09	110.38	110.80
IZOLIUOTO VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ	109.13	109.13	109.21	109.38	109.96	110.25	110.67
TRANŠĖJOS DUGNO ALTITUDĖ	109.03	109.03	109.11	109.28	109.86	110.15	110.57
ATSTUMAI IR NUOLYDŽIAI	0.00% 3.01		3.15% 48.91				
ĮGILINIMAS IKI VAMZDŽIO VIRŠAUS	1.80	1.89	1.75	1.75	1.61	1.21	1.56
SKERSINIO PJŪVIO TIPAS							
ATSTUMAI TARP TAŠKŲ	3.00	2.50	5.41	18.40	9.13	13.46	
VAMZDYNŲ IŠKLOTINIS PLANAS	T2 T1		2 DN50/125				
	000	003	006	011	029	038	052

Trasa "J"



ESAMI AUKŠČIAI	112.53	112.46	112.36	112.25	112.28	112.24
PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS	112.53	112.46	112.36	112.25	112.28	112.24
IZOLIUOTO VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ	110.67	110.66	110.65	110.63	110.52	110.49
IZOLIUOTO VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ	110.54	110.53	110.52	110.51	110.39	110.37
TRANŠĖJOS DUGNO ALTITUDĖ	110.44	110.43	110.42	110.41	110.29	110.27
ATSTUMAI IR NUOLYDŽIAI				0.31% 58.24		
ĮGILINIMAS IKI VAMZDŽIO VIRŠAUS	1.86	1.80	1.72	1.62	1.76	1.75
SKERSINIO PJŪVIO TIPAS						
ATSTUMAI TARP TAŠKŲ	3.83	2.50	5.66	36.46	9.78	
VAMZDYNŲ IŠKLOTINIS PLANAS	T2 T1		2 DN50/125			
	000	004	006	012	048	058

0 0,5 1 1,5 2 2,5m
M1:50

0 5 10 15 20 25m
M1:500

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
- Esamas žemės paviršius

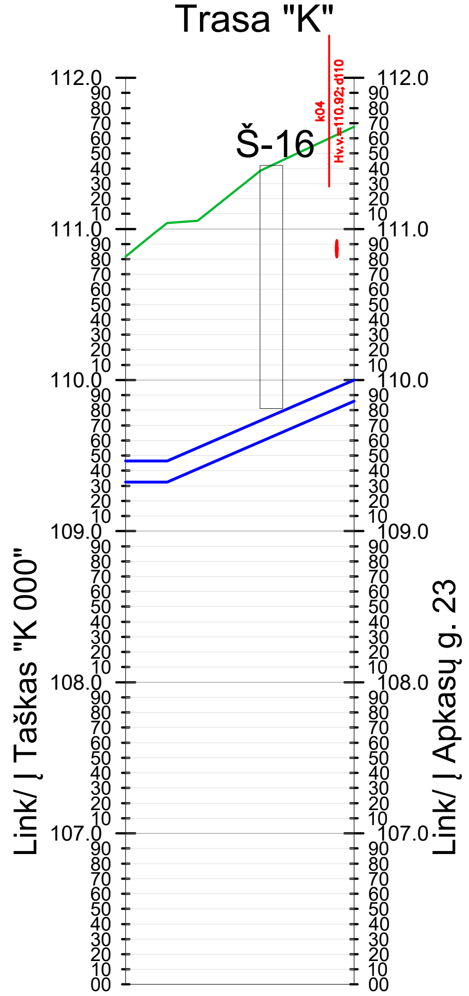
PASTABOS

1. Prieš pradedant statybos darbus patikslinti (nustatyti) projektuojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių komunikacijų vietas bei gylius;
2. Žemės darbus vykdyti komunikacijų apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovams;
3. Projektuojamų šilumos tiekimo tinklų altitudes pasijungimo taškuose su esamais šilumos tiekimo tinklais tikslinti pradėjus vykdyti darbus;
4. Vamzdynų įgilinimą tikslinti darbų metu;
5. Jeigu, gylis virš šilumos tiekimo tinklų iki esamo žemės paviršiaus su danga (dangos apačios) mažesnis negu 0,60 m, tinklus uždengti g/b kanalų perdengimo plokšte;
6. Aukščių sistema – LAS 07;
7. Matmenys – metrais.

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
ME202613-PP-Br-02	6	10	0

(297.00 x 594.00MM)

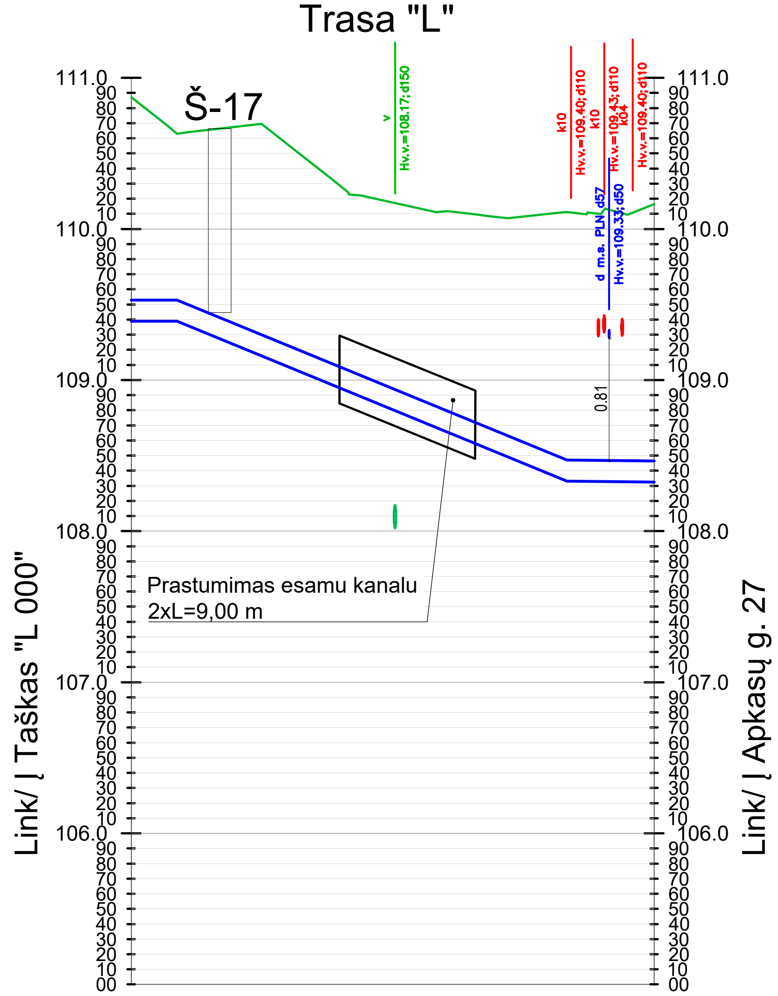
Trasa "K"



Mh 1:500
Mv 1:50

	000	003	005	010	015
ESAMI AUKŠČIAI	110.82	111.04	111.05	111.42	111.68
PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS	110.82	111.04	111.05	111.42	111.68
IZOLIUOTO VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ	109.46	109.46	109.55	109.76	110.00
IZOLIUOTO VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ	109.32	109.32	109.41	109.62	109.86
TRANŠĖJOS DUGNO ALTITUDĖ	109.22	109.22	109.31	109.52	109.76
ATSTUMAI IR NUOLYDŽIAI	0.00% 2.75	4.33% 12.35			
ĮGILINIMAS IKI VAMZDŽIO VIRŠAUS	1.35	1.57	1.50	1.66	1.68
SKERSINIO PJŪVIO TIPAS					
ATSTUMAI TARP TAŠKŲ	2.75	2.00	4.90	5.45	
VAMZDYNŲ IŠKLOTINIS PLANAS	T2, T1, 92°, 88°		2 DN65/140		

Trasa "L"



Mh 1:500
Mv 1:50

	000	003	006	009	014	023	025	029	035
ESAMI AUKŠČIAI	110.87	110.63	110.66	110.70	110.29	110.10	110.07	110.11	110.16
PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS	110.87	110.63	110.66	110.70	110.29	110.10	110.07	110.11	110.16
IZOLIUOTO VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ	109.53	109.53	109.41	109.30	109.09	108.72	108.63	108.47	108.46
IZOLIUOTO VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ	109.39	109.39	109.27	109.16	108.95	108.58	108.49	108.33	108.32
TRANŠĖJOS DUGNO ALTITUDĖ	109.29	109.29	109.17	109.06	108.85	108.48	108.39	108.23	108.22
ATSTUMAI IR NUOLYDŽIAI	0.00% 3.03	4.10% 25.80						0.11% 5.77	
ĮGILINIMAS IKI VAMZDŽIO VIRŠAUS	1.34	1.10	1.25	1.40	1.20	1.38	1.44	1.64	1.70
SKERSINIO PJŪVIO TIPAS									
ATSTUMAI TARP TAŠKŲ	3.04	2.80	2.80	5.16	9.00	2.16	3.90	5.75	
VAMZDYNŲ IŠKLOTINIS PLANAS	T2, T1, 88°		92°		2 DN65/140	88°		92°	

M1:50 — 0 0,5 1 1,5 2,0 2,5m

M1:500 — 0 5 10 15 20 25m

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai (mėlyna linija)
- Esamas žemės paviršius (žalia linija)

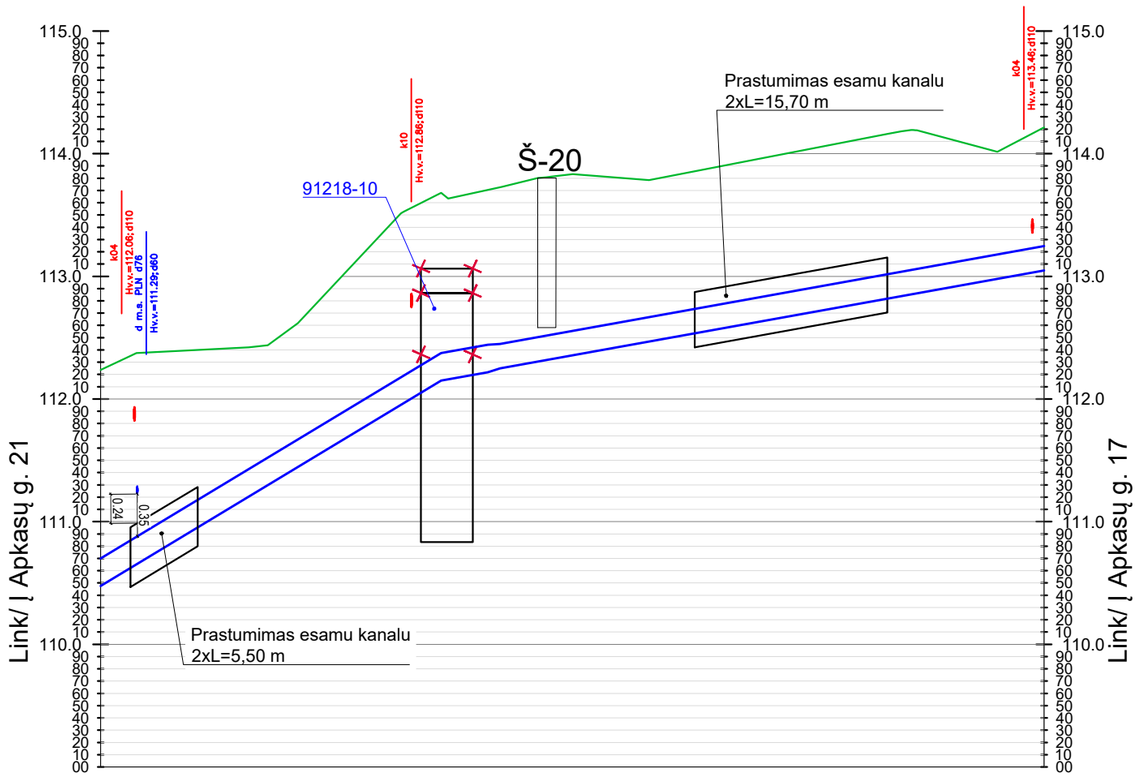
PASTABOS

1. Prieš pradedant statybos darbus patikslinti (nustatyti) projektuojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių komunikacijų vietas bei gylius;
2. Žemės darbus vykdyti komunikacijų apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovams;
3. Projektuojamų šilumos tiekimo tinklų altitudes pasijungimo taškuose su esamais šilumos tiekimo tinklais tikslinti pradėjus vykdyti darbus;
4. Vamzdynų įgilinimą tikslinti darbų metu;
5. Jeigu, gylis virš šilumos tiekimo tinklų iki esamo žemės paviršiaus su danga (dangos apačios) mažesnis negu 0,60 m, tinklus uždengti g/b kanalų perdengimo plokšte;
6. Aukščių sistema – LAS 07;
7. Matmenys – metrais.

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
ME202613-PP-Br-02	7	10	0

A3 (297.00 x 420.00MM)

Trasa "M"



Mh 1:500
Mv 1:50

ESAMI AUKŠČIAI	112.24	112.35	112.40	113.53	113.68	113.81	113.86	114.16	114.02	114.21	
PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS	112.24	112.35	112.40	113.53	113.68	113.81	113.86	114.16	114.02	114.21	
IZOLIUOTO VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ	110.70	110.85	111.18	112.19	112.37	112.52	112.73	113.02	113.18	113.25	
IZOLIUOTO VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ	110.48	110.62	110.95	111.97	112.15	112.32	112.53	112.82	112.98	113.05	
TRANŠĖJOS DUGNO ALTITUDĖ	110.38	110.52	110.85	111.87	112.05	112.22	112.43	112.72	112.88	112.95	
ATSTUMAI IR NUOLYDŽIAI		6.03% 27.75		1.80% 3.81	0.05% 1.00		1.80% 44.35				
ĮGILINIMAS IKI VAMZDŽIO VIRŠAUS	1.54	1.50	1.22	1.34	1.31	1.29	1.12	1.14	0.84	0.97	
SKERSINIO PJŪVIO TIPAS											
ATSTUMAI TARP TAŠKŲ	2.43	5.50	16.77	3.06	8.57	12.11	15.71	8.96	3.81		
VAMZDYNŲ IŠKLOTINIS PLANAS			2 DN125/225	Atšaka "N" 88°		2 DN100/200			90°		
			T2								
			T1								
	000	002	008	025	028	036	048	064	073	077	

0 0,5 1 1,5 2,0 2,5m
M1:50

0 5 10 15 20 25m
M1:500

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai

Esamas žemės paviršius

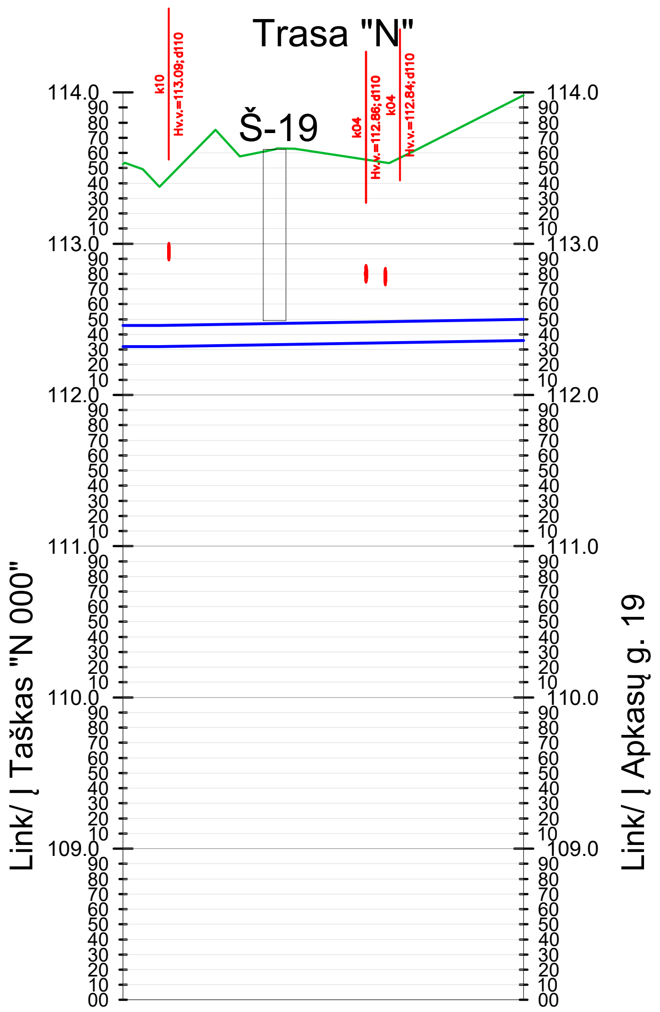
PASTABOS

1. Prieš pradedant statybos darbus patikslinti (nustatyti) projektuojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių komunikacijų vietas bei gylius;
2. Žemės darbus vykdyti komunikacijų apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovams;
3. Projektuojamų šilumos tiekimo tinklų altitudes pasijungimo taškuose su esamais šilumos tiekimo tinklais tikslinti pradėjus vykdyti darbus;
4. Vamzdynų įgilinimą tikslinti darbų metu;
5. Jeigu, gylis virš šilumos tiekimo tinklų iki esamo žemės paviršiaus su danga (dangos apačios) mažesnis negu 0,60 m, tinklus uždengti g/b kanalų perdengimo plokšte;
6. Aukščių sistema – LAS 07;
7. Matmenys – metrais.

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
ME202613-PP-Br-02	8	10	0

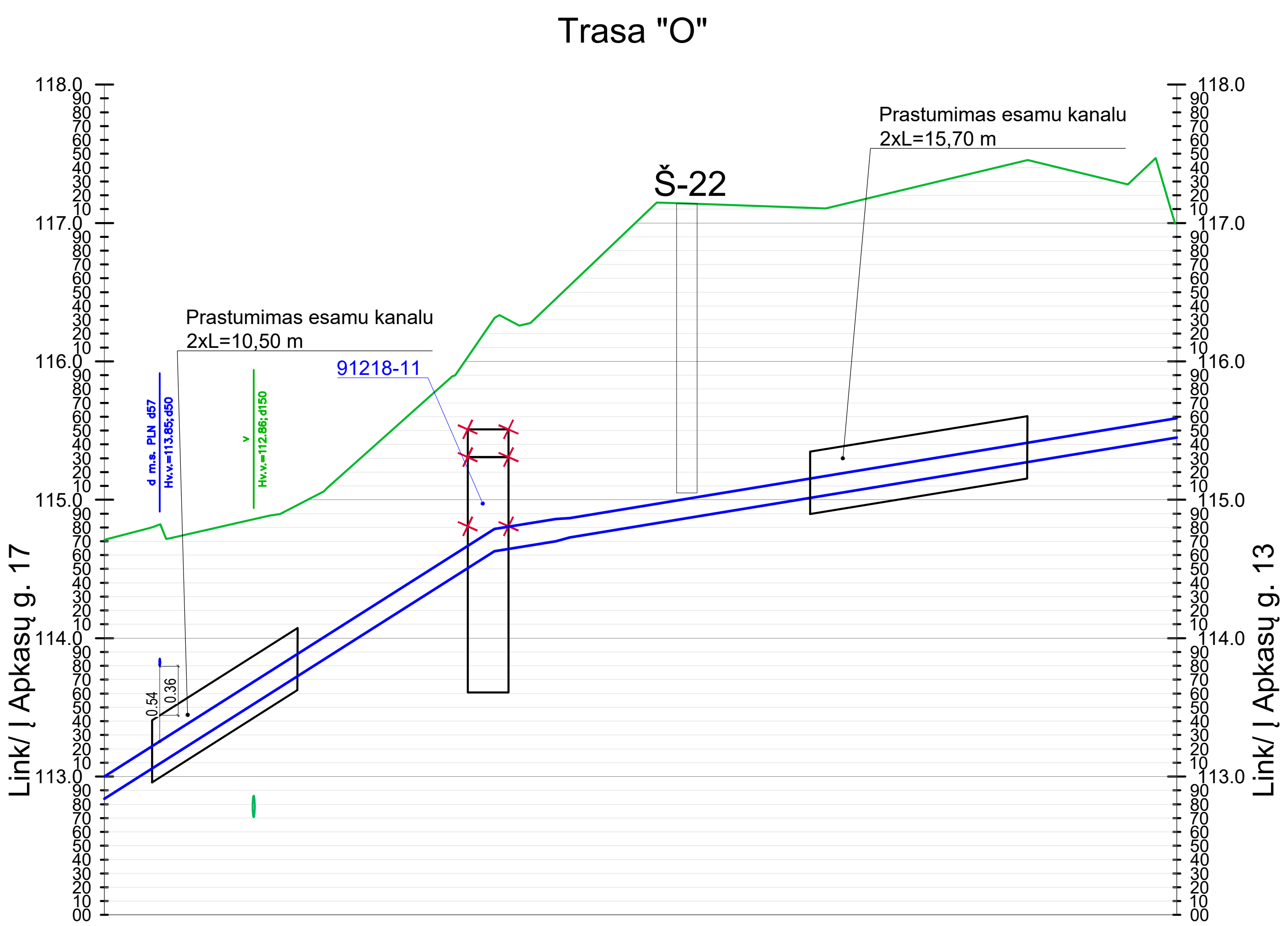
A3 (297.00 x 420.00MM)

Trasa "N"



	000	002	006	010	018	026
ESAMI AUKŠČIAI	113.53	113.38	113.75	113.62	113.53	113.98
PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS	113.53	113.38	113.75	113.62	113.53	113.98
IZOLIUOTO VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ	112.46	112.46	112.47	112.47	112.49	112.50
IZOLIUOTO VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ	112.32	112.32	112.33	112.33	112.35	112.36
TRANŠĖJOS DUGNO ALTITUDĖ	112.22	112.22	112.23	112.23	112.25	112.26
ATSTUMAI IR NUOLYDŽIAI	0.00% 2.37	0.17% 24.10				
ĮGILINIMAS IKI VAMZDŽIO VIRŠAUS	1.07	0.92	1.29	1.15	1.05	1.48
SKERSINIO PJŪVIO TIPAS						
ATSTUMAI TARP TAŠKŲ	2.39	3.71	3.92	7.55	8.90	
VAMZDYNŲ IŠKLOTINIS PLANAS	2 DN65/140					

Trasa "O"



	000	003	014	025	028	042	051	067	074	077
ESAMI AUKŠČIAI	114.71	114.80	114.96	115.90	116.31	117.14	117.11	117.45	117.28	
PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS	114.71	114.80	114.96	115.90	116.31	117.14	117.11	117.45	117.28	
IZOLIUOTO VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ	113.00	113.22	113.89	114.61	114.79	115.01	115.15	115.41	115.53	115.59
IZOLIUOTO VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ	112.84	113.06	113.73	114.45	114.63	114.87	115.01	115.27	115.39	115.45
TRANŠĖJOS DUGNO ALTITUDĖ	112.74	112.96	113.63	114.35	114.53	114.77	114.91	115.17	115.29	115.35
ATSTUMAI IR NUOLYDŽIAI	6.34% 28.19	1.62% 4.43	1.65% 1.00	1.65% 43.88						
ĮGILINIMAS IKI VAMZDŽIO VIRŠAUS	1.71	1.58	1.08	1.29	1.53	2.13	1.96	2.04	1.75	
SKERSINIO PJŪVIO TIPAS										
ATSTUMAI TARP TAŠKŲ	3.46	10.50	11.40	2.83	13.91	8.88	15.72	7.27	3.52	
VAMZDYNŲ IŠKLOTINIS PLANAS	2 DN80/160	Atšaka "P"	2 DN65/140							

M1:50 — 0, 0,5, 1, 1,5, 2,0, 2,5m

M1:500 — 0, 5, 10, 15, 20, 25m

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
- Esamas žemės paviršius

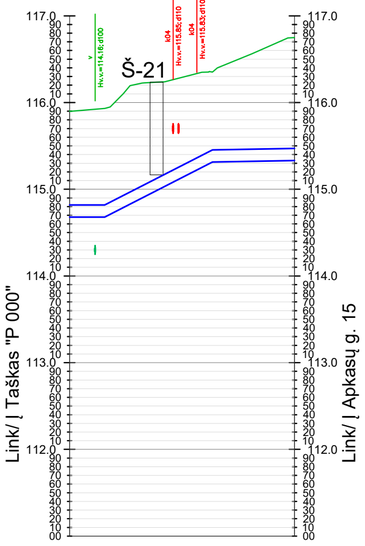
PASTABOS

1. Prieš pradedant statybos darbus patikslinti (nustatyti) projektuojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių komunikacijų vietas bei gylius;
2. Žemės darbus vykdyti komunikacijų apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovams;
3. Projektuojamų šilumos tiekimo tinklų altitudes pasijungimo taškuose su esamais šilumos tiekimo tinklais tikslinti pradėjus vykdyti darbus;
4. Vamzdynų įgilinimą tikslinti darbų metu;
5. Jeigu, gylis virš šilumos tiekimo tinklų iki esamo žemės paviršiaus su danga (dangos apačios) mažesnis negu 0,60 m, tinklus uždengti g/b kanalų perdengimo plokšte;
6. Aukščių sistema – LAS 07;
7. Matmenys – metrais.

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
ME202613-PP-Br-02	9	10	0

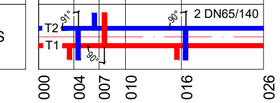
(297.00 x 594.00MM)

Trasa "P"

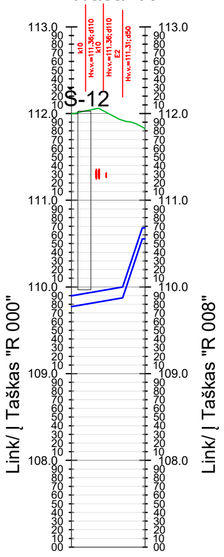


Mh 1:500
Mv 1:50

ESAMI AUKŠČIAI	115.90	115.93	116.20	116.23	116.35	116.75		
PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS	115.90	115.93	116.20	116.23	116.35	116.75		
IZOLIUOTO VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ	114.82	114.82	114.97	115.12	115.45	115.47		
IZOLIUOTO VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ	114.68	114.68	114.83	114.98	115.31	115.33		
TRANŠĖJOS DUGNO ALTITUDĖ	114.58	114.58	114.73	114.88	115.21	115.23		
ATSTUMAI IR NUOLYDŽIAI	0.00% 4.05		5.11% 12.41		0.18% 9.47			
ĮGILINIMAS IKI VAMZDŽIO VIRŠAUS	1.08	1.11	1.23	1.11	0.90	1.28		
SKERSINIO PJŪVIO TIPAS								
ATSTUMAI TARP TAŠKŲ	4.06	2.93	3.05	6.45	9.46			
VAMZDYNŲ IŠKLOTINIS PLANAS	000	004	007	010	016	026		

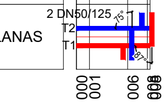


Trasa "R"

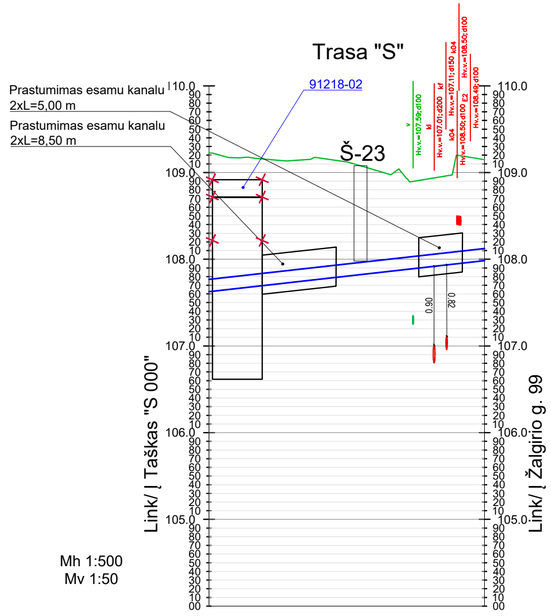


Mh 1:500
Mv 1:50

ESAMI AUKŠČIAI	111.99	112.03	111.92	111.85				
PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS	111.99	112.03	111.92	111.85				
IZOLIUOTO VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ	109.90	109.92	110.00	110.00				
IZOLIUOTO VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ	109.77	109.80	109.88	110.00				
TRANŠĖJOS DUGNO ALTITUDĖ	109.67	109.70	109.78	110.00				
ATSTUMAI IR NUOLYDŽIAI	1.74% 5.90		0.00% 2.33					
ĮGILINIMAS IKI VAMZDŽIO VIRŠAUS	2.10	2.10	1.92	1.17				
SKERSINIO PJŪVIO TIPAS								
ATSTUMAI TARP TAŠKŲ	1.50	4.40	2.33					
VAMZDYNŲ IŠKLOTINIS PLANAS	000	001	006	008				

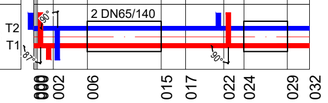


Trasa "S"

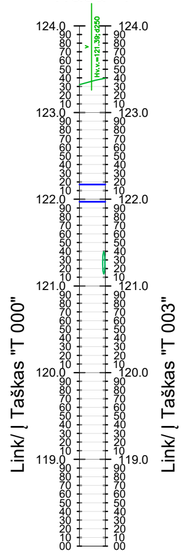


Mh 1:500
Mv 1:50

ESAMI AUKŠČIAI	109.22	109.17	109.16	109.14	109.08	109.04	108.91	109.19	109.15
PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS	109.22	109.17	109.16	109.14	109.08	109.04	108.91	109.19	109.15
IZOLIUOTO VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ	107.77	107.79	107.84	107.93	107.96	108.01	108.04	108.09	108.12
IZOLIUOTO VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ	107.65	107.65	107.70	107.79	107.82	107.87	107.90	107.95	107.98
TRANŠĖJOS DUGNO ALTITUDĖ	107.55	107.55	107.60	107.69	107.72	107.77	107.80	107.85	107.88
ATSTUMAI IR NUOLYDŽIAI	1.12% 31.77								
ĮGILINIMAS IKI VAMZDŽIO VIRŠAUS	1.40	1.38	1.32	1.21	1.11	1.03	0.87	1.10	1.02
SKERSINIO PJŪVIO TIPAS									
ATSTUMAI TARP TAŠKŲ	0.28	3.95	8.50	2.82	4.40	2.33	5.00	2.56	
VAMZDYNŲ IŠKLOTINIS PLANAS	000	002	006	015	017	022	024	029	032

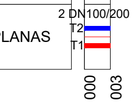


Trasa "T"



Mh 1:500
Mv 1:50

ESAMI AUKŠČIAI	123.32	123.40		
PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS	123.32	123.40		
IZOLIUOTO VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ	122.17	122.17		
IZOLIUOTO VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ	121.97	121.97		
TRANŠĖJOS DUGNO ALTITUDĖ	121.87	121.87		
ATSTUMAI IR NUOLYDŽIAI	0.00% 2.99			
ĮGILINIMAS IKI VAMZDŽIO VIRŠAUS	1.15	1.23		
SKERSINIO PJŪVIO TIPAS				
ATSTUMAI TARP TAŠKŲ	2.99			
VAMZDYNŲ IŠKLOTINIS PLANAS	000	003		



0 0,5 1 1,5 2 2,5m
M1:50
0 5 10 15 20 25m
M1:500

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
- Esamas žemės paviršius

PASTABOS

1. Prieš pradedant statybos darbus patikslinti (nustatyti) projektuojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių komunikacijų vietas bei gylius;
2. Žemės darbus vykdyti komunikacijų apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovams;
3. Projektuojamų šilumos tiekimo tinklų altitudes pasijungimo taškuose su esamais šilumos tiekimo tinklais tikslinti pradėjus vykdyti darbus;
4. Vamzdynų įgilinimą tikslinti darbų metu;
5. Jeigu, gylis virš šilumos tiekimo tinklų iki esamo žemės paviršiaus su danga (dangos apačios) mažesnis negu 0,60 m, tinklus uždengti g/b kanalų perdengimo plokšte;
6. Aukščių sistema – LAS 07;
7. Matmenys – metrais.

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
ME202613-PP-Br-02	10	10	0

(297.00 x 594.00MM)

PRIEDAI

AB „Miesto gijos“

Vilniaus miesto šilumos tiekimo tinklų kvartalo nuo ŠK 91218-01 rekonstrukcija (Apkasų g.) rekonstravimo projekto

TECHNINĖ UŽDUOTIS

TECHNINĖ UŽDUOTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	I. Bendra informacija apie pirkimo objektą	
1.	Statytojas (Užsakovas)	AB „Mieto gijos“, registracijos adresas Elektrinės g. 2, Vilnius, adresas korespondencijai Spaudos g. 6-1, Vilnius, įmonės kodas 124135580
2.	Pirkimo objektas	Pirkimo objektas: ○ Projektinių pasiūlymų parengimas ○ Statybą leidžiančio dokumento gavimas ○ Projekto vykdymo priežiūros paslaugos
3.	Projekto pavadinimas	Vilniaus miesto šilumos tiekimo tinklų kvartalo nuo ŠK 91218-01 rekonstrukcija (Apkasų g.) rekonstravimo projektas.
4.	Statinio adresas	Vilniaus miestas: Apkasų g., Verkių g., Žalgirio g.
5.	Statinių grupės sudėtis	Šilumos tinklai (inžineriniai tinklai).
6.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	Magistraliniai, skirstomieji, įvadiniai šilumos tinklai skirti tiekti centralizuotą šiluminę energiją Apkasų g., Verkių g., Žalgirio g. esantiems statiniams. Šilumos tinklų parametrai: • leistinas (projektinis) slėgis 16 barų; • leistina (projektinė) temperatūra 120 °C; • vamzdyno diametrai nuo DN 300 iki DN 500.
7.	Statinio statybos rūšis	Galimos šios statinio / statinių grupės statybos rūšys: ○ statinio rekonstravimas
8.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis	Esami šilumos tiekimo tinklai pakloti 1977 metais, kurių vidutinis amžius apie 49 metai. Vamzdynai yra paveikti korozijos, susilpnėję prie nejudamų atramų ir susidėvėję riebokšliniai kompensatoriai, vamzdynų izoliacijos būklė prasta, dėl ko patiriami šilumos nuostoliai. Numatomo rekonstruoti šilumos tiekimo tinklų ruožo ilgis – 1025,6 m.
	II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė	
9.	Bendri reikalavimai paslaugoms	a. Perkamos įprastos projektavimo paslaugos, kurios įforminamos, vadovaujantis šios techninės užduoties (toliau – TU), Statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ bei kitų Lietuvos Respublikoje galiojančių, statybą ir projektavimą reglamentuojančių norminių dokumentų ir taisyklių nuostatomis, prisijungimo/techninėmis sąlygomis ir/ar specialiaisiais atitinkamų institucijų nustatytais reikalavimais; b. Projektas rengiamas vadovaujantis standartiniais techniniais reikalavimais bei reikalavimais pridėtais prie šios TU; c. Tiekėjas turi atlikti visus reikalingus darbus, susijusius su projektinių pasiūlymų parengimu, įskaitant, bet neapsiribojant prijungimo/techninių sąlygų, specialiųjų sąlygų gavimą iš visų suinteresuotų šalių, sklypų savininkų sutikimų gavimą, inžinerinių tyrinėjimų atlikimą, statybą leidžiančių dokumentų gavimą; d. Projekto sprendiniai turi būti pakankamo detalumo, išsamūs, kad rangos darbų viešojo pirkimo metu konkurso dalyvis galėtų suskaičiuoti tikslią

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		pasiūlymo sąmatinę vertę. Paslaugos teikėjas turi užtikrinti ir esant poreikiui pateikti dokumentus, užtikrinančius jog projekte nurodomoms techninėms specifikacijoms atitinkančioms statybos produktus, medžiagas ir įrenginius gali teikti ne mažiau kaip keli skirtingi gamintojai. Paslaugos tiekėjas negali siūlyti medžiagų, kurių parametrus gali tenkinti tik medžiagos (įskaitant jų sudedamąsias dalis), kurių kilmė yra iš Viešųjų pirkimų įstatymo 92 straipsnio 15 dalyje numatytame sąraše nurodytų valstybių ar teritorijų. Paslaugos teikėjas projekte turi numatyti kad statyboje naudojamos statybinės medžiagos atitiktų minimalius aplinkos apsaugos kriterijus (XIII skyrius „Statybinės medžiagos“). e. Laimėjęs tiekėjas bus pagrindiniu projektuotoju ir turės skirti viso projekto vadovą. Pagrindiniai preliminarūs projektuojamų trasų techniniai rodikliai nurodyti 1 priede, kurie gali kisti. Parinkti vamzdynų skersmenys ir ilgiai rekonstruojamam tinklui turi būti suderinti atskirai su Užsakovu laikantis 15 punkte nustatytų reikalavimų. Rekonstruojamo ruožo schema pavaizduota 2 priede.
10.	Projektiniai pasiūlymai	Statinio projekto rengimo pirmuoju etapu rengiamas aplinkos ministro nustatytos sudėties dokumentas, kuriame pateikiami projektuojamo statinio architektūros, infrastruktūros, želdynų ir kiti aplinkos ministro nustatyti pagrindiniai sprendiniai ir kuris skirtas statybą leidžiančiam dokumentui gauti ir (ar) visuomenei informuoti apie numatomą statinių projektavimą. Projektinių pasiūlymų etapą apima projektinių pasiūlymų rengimas, suderinimas su Užsakovu, kompetentingomis valstybės bei savivaldybės institucijomis ir sklypų savininkais, taip pat visuomenės informavimas, kai tai privaloma pagal teisės aktų reikalavimus; būtinus atlikti tyrimus, Techninės užduoties ir/ar paraiškų prisijungimo sąlygoms ir specialiems reikalavimams gauti reikalingų dokumentų rengimą ir gavimą; sprendinių ir bylų parengimas, suderinimas su Užsakovu, tvirtinimas).
11.	Reikalingi atlikti tyrimai	Projektuotojas turi atlikti topografijos, geologijos, archeologijos tyrimus bei kitus (kurie būtini pagal galiojančius teisės aktus) tyrimus.
12.	Sutikimų gavimas	Paslaugos tiekėjas turi gauti sklypų, pastatų/patalpų, kuriuose rekonstruojami šilumos tinklai, raštiškus sutikimus (derinimus). Taip pat ir raštiškus sutikimus (derinimus) pastatų/patalpų, kuriuose rekonstruojami tranzitiniai šilumos tiekimo tinklai. Paslaugos tiekėjas per 20 d. d. po Sutarties įsigaliojimo turi pateikti sklypų sąrašą (koreguojamu formatu) į kuriuos patenka trasa arba trasos apsaugos zona, nurodant:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		▪ žemės sklypų unikalius numerius, ▪ žemės sklypų kadastro numerius, ▪ žemės sklypų nuosavybę, ▪ savininko kontaktus (pildoma projektavimo metu), ▪ kreipimosi į savininkus data ir būdas (pildoma projektavimo metu), ▪ sutikimo gavimo data (pildoma projektavimo metu),, ▪ nesutiko priežastys (pildoma projektavimo metu),. Sklypų duomenys turi būti atnaujinami ir teikiami Užsakovui ne rečiau nei karta per 14 k. d. Paslaugos teikėjas, Užsakovui raštiškai paprašius (oficialu raštu, el. paštu), per 1 d.d. nuo prašymo išsiuntimo dienos, turi pateikti Užsakovui informaciją apie rengiamų projekto dalių būklę.
13.	Statybą leidžiančio dokumento gavimas ir kitų perkamų paslaugų apimtys	Paslaugos tiekėjas savo lėšomis organizuoja ir gauna statybą leidžiantį dokumentą. Šioje Užduotyje nurodytus reikalavimus, kuriuos būtina įgyvendinti techninio darbo projekto rengimo metu ar vykdant statybos rangos darbus, Projektuotojas turi perkelti į rengiamus projektinius pasiūlymus. Perkamos šios projekto bylų parengimo paslaugos, kurios turi būti pateiktos kartu su statybą leidžiančiu dokumentu: ☐ bendroji; ☐ sklypo sutvarkymas (sklypo planas); ☐ konstrukcijų; ☐ elektroninių ryšių (telekomunikacijų); ☐ šilumos gamybos ir tiekimo; ☐ pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; ☐ susisiekimo; ☐ *paveldosaugos;* ☐ *aplinkosaugos;* ☐ statinio statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo; ☐ kt.* **Pateikiame preliminarų sąrašą rengiamų Projekto dalių. Paslaugos tiekėjas, įsivertindamas paslaugų kainą, turi įsivertinti visas dalis kurios bus reikalingos pilnam projektinių pasiūlymų realizavimui ir rengti tik tas dalis.*
14.	kitos paslaugos, susijusios su projektinių pasiūlymų parengimu	1. Paslaugos teikėjas, esant poreikiui, turi savarankiškai pasirūpinti esamų ir papildomų duomenų gavimu ar atnaujinimu, reikalingų projektinių pasiūlymų parengimui iš visų suinteresuotų šalių: • naujų prisijungimo/techninėmis sąlygomis ir/ar specialiaisiais atitinkamų institucijų nustatytais reikalavimais užsakymas, papildymas, pratęsimas ir gavimas; • projektinių pasiūlymų parengimui trūkstamų inžinerinių, geodezinių, geologinių ir geotechninių dokumentų atnaujinimas, papildymas, užsakymas, suderinimas ir gavimas; • projektinių pasiūlymų parengimui reikalingų inžinerinių tinklų informacija (šulinių, kamerų, vamzdžių aukščių ir kt. informacija);

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		• sutikimų rengti projektinius pasiūlymus ir rekonstruoti / statyti statinius ir inžinerinius tinklus, kitus sprendinius valstybės žemėje gavimas. • atlikti esamų statinių (ŠK) statybinius tyrinėjimus; 2. Paslaugos teikėjas pagal Užsakovo pateiktus preliminarius duomenis, išanalizavus situaciją teritorijoje (techniniai projektai, detalieji planai ir t.t.) ir laikantis 15 punkte nustatytų reikalavimų, suderinęs projektinių pasiūlymų sprendinius su Užsakovu privalo: • Parengti projektinius pasiūlymu šilumos tinklų rekonstravimui; • parinkti optimaliausius šilumos tinklų trasuotės techninius sprendinius (įvertinus pateiktus priedus, ekonominius rodiklius), kurie nereikalautų papildomų investicijų. • Paslaugos tiekėjas prieš atliekant darbus, visas šilumos kameras, kolektorius, boilerines, apžiūri su Užsakovo darbuotojais. Įvadinius tinklus, tranzitinius tinklus per pastatus, šilumos punktus apžiūri savarankiškai, gavęs iš Užsakovo kontaktus. Jei kontaktai netinkami, ar nepavyksta patekti prie rekonstruojamo vamzdyno, privalo informuoti Užsakovą, dėl informacijos patikslinimo ar pagalbos patekimui prie vamzdynų. Paslaugos tiekėjas privalo apžiūrėti kiekvieną rekonstruojamo vamzdyno metrą esantį pastatuose, šilumos punktuose ir t.t. Informuoti Užsakovą apie esamus neatitikimus jo informacinėje sistemoje (paklojimo būdas, vamzdžių vieta, uždaromoji armatūra ir kt.). Projekte privalo nurodyti vamzdynų paklojimą pastatuose, pateikti sujungimo su esamais vamzdynais brėžinius, detalizuoti medžiagas ir įtraukti jas į žiniaraštį. Pateikti aktualius kontaktus patekimo prie vamzdyno vietų. Pateikti vamzdynų pastatuose vizualizacijas bei nuotraukas • Paslaugos tiekėjas turi atlikti Projektinių pasiūlymų pataisymą ir/ar papildymą pagal Užsakovo ir kompetentingų institucijų pastabas bei valstybės ir savivaldybės institucijų sprendimus dėl teisės aktų pasikeitimo; • Projekto rengimo metu nustačius, kad parengti projekto pagal esamą schemą (išlaikyti trasuotę esamoje padėtyje) nėra galimybių, projekto rengėjas privalo parengti galimas trasuotės alternatyvas įvertinant/palyginant ekonominius rodiklius ir kitus pagrindinius rodiklius. Alternatyvų rengimas įeina į sutarties terminą. • atsižvelgti į vietas, kur šilumos tiekimo tinklai kerta pagrindines gatves, jog vamzdynas gali būti klojamas prastūmimo būdu esamuose kanaluose; • planuoti šilumos tinklų rekonstravimo darbus etapais. Etapus planuoti atsižvelgiant į šiuos aspektus: 1) rekonstravimo darbai turi būti vykdomi ne šildymo sezono metu; 2) rekonstravimo darbų metu vartotojai turi būti aprūpinti karštu vandeniu, atjungimai gali būti tik trumpalaikiai, t. y. iki 5 parų, bet ne ilgesni negu 10 parų per metus. 3) rekonstravimo darbų metu numatyti laikinas trasas vartotojams aprūpinti karštu vandeniu, jei neįmanoma rekonstrukcijos metu darbo vykdyti etapais ir neviršyti vartotojų atjungimo trukmės kurie nurodyti aukščiau išvardintame tekste.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		4) Detalizuoti etapų, jei darbai bus vykdomi etapais, perjungimo mazgus. • Vadovaujantis teisės aktais, sutarties galiojimo metu suprojektuoti laikino ir / ar nuolatinio informacinio stendo pastatymo vietą objekte ir suderinti su savivaldybe bei kitomis suinteresuotomis šalimis leidimus ir kt. reikalingus dokumentus. • Užsakovui paskelbus statinio statybos rangos darbų viešąjį pirkimą ir gavus paklausimų dėl Projektinių pasiūlymų sprendinių, Paslaugų teikėjas turi pateikti išsamius ir pagrįstus raštiškus paaiškinimus per 2 d. d. nuo paklausimo gavimo. 3. Vadovautis Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu: • parengęs Nekilnojamojo turto kadastro nuostatuose nurodytus dokumentus šiuose nuostatuose nustatyta tvarka ir sąlygomis kreiptis į Nekilnojamojo turto kadastro ir Nekilnojamojo turto registro tvarkytoją dėl žemės sklypo registro įrašo ir (ar) žymos panaikinimo ir (ar) pakeitimo, kai dėl rengiamo projekto nelieka objekto dėl kurio buvo nustatyta apsaugos zona arba objektas pasikeičia taip, kad dėl jo nustatyta apsaugos zona taip pat pasikeičia; • iki statybą leidžiančio dokumento išdavimo ar įrengimo projektų, kuriems įstatymų nustatytais atvejais statybą leidžiantys dokumentai neišduodami, suderinimo su suinteresuotomis institucijomis ir (ar) asmenimis dienos, gauti dėl projektuojamo šilumos perdavimo tinklo į atsirandančias apsaugos zonas patenkančio Nekilnojamojo turto registre įregistruoto žemės sklypo savininko, valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinio, o kai žemės sklypas nesuformuotas – valstybinės žemės patikėtinio rašytinį sutikimą dėl šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos nustatymo. Sutikimo turinys turi atitikti teisės aktų reikalavimus. • parengti, dėl projektuojamo šilumos perdavimo tinklo, žemės sklypui naujai nustatomos ir (ar) pasikeitusios (panaikintos) šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo turto kadastro nuostatuose nurodytus erdvinius duomenis. • per teisės aktuose nustatytą terminą Nekilnojamojo turto kadastro ir Nekilnojamojo turto registro tvarkytojui Nekilnojamojo turto kadastro ir Nekilnojamojo turto registro įstatymų nustatyta tvarka pateikti pranešimą apie naujai nustatytas ir (ar) pasikeitusias (panaikintas) įstatyme nurodytas teritorijas kartu su Nekilnojamojo turto kadastro nuostatuose nurodytais nustatytų teritorijų erdviniais duomenimis ir į šias teritorijas patenkančių arba nebepatenkančių (kai pasikeitė ar buvo panaikinta anksčiau nustatyta ta pati teritorija) Nekilnojamojo turto registre įregistruotų žemės sklypų unikaliais numeriais ir informuoti Užsakovą apie žymos padarymą. 4. Tais atvejais, kai nėra nustatytas servitutas, suteikiantis teisę tiesti, naudotis ir aptarnauti šilumos tinklus, paslaugų teikėjas privalo gauti ir kartu su

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		Projektavimo rezultatu pateikti Užsakovui žemės savininkų, valstybinės žemės patikėtinių, nuomininkų, žemės naudotojų ir valstybinių institucijų sutikimus, suteikiančius teisę įrengti ir eksploatuoti tinklus valstybinėje ir/ar privačioje žemėje, organizuoti sutarčių dėl servitutų, specialiųjų žemės naudojimo sąlygų nustatymo, sudarymą, parengti tam reikalingus dokumentus, teisės aktuose nustatyta tvarka apskaičiuoti kompensacijas, mokamas už naudojimąsi privačia ar valstybine žeme Užsakovo vardu, pagal Užsakovo suteiktą įgaliojimą, sudaryti servitutų nustatymo sutartis pas notarą. Derindamas projektą su žemės savininkais, nuomininkai, naudotojais ir valstybinėmis institucijomis Paslaugų teikėjas privalo vadovautis Užsakovo vidaus aktų reikalavimais.
15	Paslaugų suteikimo terminai ir etapai	**I etapas** – Projektiniai pasiūlymai (įskaitant Projektinių pasiūlymų rengimą, suderinimą su Užsakovu, kompetentingomis valstybės bei savivaldybės institucijomis ir sklypų savininkais, taip pat visuomenės informavimą, kai tai privaloma pagal teisės aktų reikalavimus; būtinus atlikti tyrimus, Techninės užduoties ir/ar paraiškų prisijungimo sąlygoms ir specialiems reikalavimams gauti reikalingų dokumentų rengimą ir gavimą; sprendinių ir bylų parengimas, suderinimas su Užsakovu, tvirtinimas); **II etapas** – Statybą leidžiančio dokumento gavimas ir kiti dokumentai nurodyti šioje techninėje užduotyje; **III etapas** –Statinio projekto vykdymo priežiūra ir konsultacijos rangos darbų viešojo pirkimo metu (atsakymai į tiekėjų paklausimus ir Projektinių pasiūlymų paaiškinimai); **I etapas** turi būti užbaigtas per *180* dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. **II etapas** turi būti užbaigtas per 240 dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. **III etapas** – Statinio projekto vykdymo priežiūra ir konsultacijos rangos darbų viešojo pirkimo metu (atsakymai į tiekėjų paklausimus ir Projektinių pasiūlymų paaiškinimai). Atliekama visą statinio statybos laikotarpį iki statybos darbų užbaigimo dokumentų pasirašymo dienos. Pastabos: Užsakovas projektą derins tokias terminais: pirmą kartą pateikus pilnos apimties projektą (gali būti be skaičiuojamosios kainos) – 10 d.d., pakartotini derinimai 6 d. d. Šis terminas įskaičiuojamas į bendrą sutarties terminą.
	III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms	
16.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir	Projektavimo dokumentai turi atitikti galiojančių privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų galiojančių norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai suderinti su teritorijos infrastruktūros plėtra.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	
17.	Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai	Projektiniuose pasiūlymuose pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nuostatas parengti aplinkosaugos reikalavimus, įskaitant bet neapsiribojant reikalavimais pateiktais šiame skyriuje. Rekonstravimo metu ir po statiniai ir sklypai turi atitikti: • želdinių projektavimas vykdomas vadovaujantis želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis bei kitais norminiais aktais. Aiškinamajame rašte ir projekte identifikuoti visus medžius ir krūmus patenkančius į šilumos tinklų apsauginę zoną, remiantis ne tik topografiniais duomenimis, bet ir faktine situacija bei esant neatitikimais detalizuoti topografinę nuotrauką. Taip pat pagal esamą situaciją atskirai detalizuoti želdinių panaikinimą, persodinimą arba išsaugojimą; • esant poreikiui parengti arboristinę ataskaitą; • projektuojama taip, kad būtų maksimaliai išsaugoti medžiai, želdiniai ir esamos dangos projektuojamų šilumos tinklų vietovėje; • projektiniai sprendiniai turi atitikti reikalavimus darbams kultūros paveldo teritorijoje, statiniuose ir jų apsaugos zonose; • triukšmo ir oro taršos reikalavimus; • žmonių su negalia reikalavimus; • gaisrinės saugos reikalavimus; • atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus; • kitus reikalavimus.
18.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	Projekto dokumentacijoje įrangos žymėjimui naudoti esamus operatyvinius pavadinimus, ženklinimus ir numerius. Įrangos ženklinimas sutartiniais simboliais naujai sudaromose technologinėse, kontrolės ir matavimo bei valdymo įrangos funkcinėse schemose bei grafiniuose vaizduose turi atitikti Užsakovo naudojamus įmonėje. Visi įrenginiai ir medžiagos privalo turėti Europos Sąjungos atitikties vertinimo dokumentus. Paslaugos teikėjas įrengimų ženklinimų lentelių dydį, medžiagą ir kitas savybes privalo suderinti su Užsakovu iki 13 punkto 2 papunktyje nustatyto termino pabaigos, laikantis 15 punkte nustatytų reikalavimų. Projektuojant vadovautis (neapsiribojant) taisyklėmis (aktualiomis redakcijomis): • 2011 m. birželio 17 d. Lietuvos Respublikos energetikos ministro įsakymu Nr. 1-160 „Dėl šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklių patvirtinimo“; • 2009 m. birželio 10 d. Lietuvos Respublikos energetikos ministro įsakymu Nr. 1-82 „Dėl vandens garo ir perkaitinto vandens vamzdynų įrengimo ir saugaus eksploatavimo taisyklių patvirtinimo“.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
18.1.	bendroji dalis	Pagal reglamentų STR 1.04.04:2017 nustatytus reikalavimus (aktuali suvestinės teisės aktų redakcijos).
18.2.	sklypo sutvarkymo (sklypo plano)	Pagal reglamentų reikalavimus STR 1.04.04:2017 nustatytus reikalavimus. Ardomų dangų ir gerbūvio atstatymas pagal esamų dangų tipus ir ar neatsiribojant Savivaldybės keliamų reikalavimų, želdinių išsaugojimas ir persodinimas.
18.3.	konstrukcijų daliai	Pagal reglamentų STR 1.04.04:2017 nustatytus reikalavimus (aktuali suvestinės teisės aktų redakcijos). 1. Įvertinti esamų (nenaikinimų) kamerų būklę (perdengimas, sienos, grindys, jų išorės hidroizoliacija) ir pagal poreikį atlikti ekspertizę, pateikiant ekspertizės išvadą \ aktą. Jei joje yra atjungtų ir nenaudojamų ŠT su kanalais, vamzdynai privalo būti demontuojami, užaklinami ir užmūrijami kanalai. 2. Suprojektuoti naikinamas kameras, atsižvelgiant į kameros sienos konstrukciją, kai sienos monolitinės - demontuojama perdanga, o kai sienos blokinės papildomai demontuojama viršutinės eilės blokai. Demontuojami vamzdynai ir visos metalo konstrukcijos, užmūrijami kanalai ir kamera užpilama gruntu. Nedemontuotos šilumos kameros sienų konstrukcijos ir panaikintų kamerų kontūrai privalo būti atvaizduoti topografinėje nuotraukoje. Priede Nr. 1 pateikiama informacija apie naikinamas ir paliekamas kameras. 3. Kai šalia rekonstruojamos trasos pakloti atjungti neveikiantys vamzdynai, numatyti jų perdengimo plokščių ir vamzdynų demontavimą, jei esami kanalai iš surenkamų mažų gelžbetoninių detalių, numatyti ir jų demontavimą. 4. Atjungtos neveikiančios trasos kanalai gali būti panaudoti naujų vamzdynų paklojimui. 5. Kai rekonstruojama trasa turi susikirtimus su atjungtomis neveikiančiomis šilumos ar karšto vandens trasomis, numatyti jų perdengimo plokščių ir vamzdynų demontavimą, vamzdynų užaklinimą ir kanalų užmūrijimą.
18.4	telekomunikacijų;	Pagal reglamentų STR 1.04.04:2017 nustatytus reikalavimus (aktuali suvestinės teisės aktų redakcijos). Paslaugų teikėjas projektuodamas turi atsižvelgti į ryšiui su serveriu galimus du variantus ir suderinti su Užsakovu optimaliausią sprendinį: • prijungti prie artimiausio šilumos punkto valdiklio ryšio įrenginių; • projektuoti judriojo ryšio modemą. Prioritetas - esant galimybei prijungimas prie esamo šilumos punkto valdiklio ryšio įrenginių. Reikalavimai judriojo ryšio įrenginiams : • El. maitinimas - nuolatinės srovės 12-57 V įtampos per PoE-IN prievadą palaikantį IEEE 802.3af//at standartą; • 4G kategorija: ne žemesnė kaip Cat 6; • 4G dažnių juostos: B1 (2100MHz), B3 (1800MHz), B7 (2600MHz), B8 (900 MHz), B20 (800MHz), B28 (700MHz), B38 (2600MHz), B40 (2300MHz). • Ryšio įrenginys su judriojo ryšio modemu laidinio tinklo charakteristikos - ne mažiau 2 vnt. RJ45 prievadų palaikančių IEEE 802.3, IEEE 802.3u standartus; • Antena integruota vidinė; Stiprinimo koeficientas - ne mažiau 9 dBi Palaikoma galimybė prijungti išorinę anteną).

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		• VPN funkcijos - ryšio įrenginys turi turėti VPN funkcijas (OpenVPN serveris, OpenVPN klientas, L2TP serveris, L2TP klientas). SIM kortelę išduoda Užsakovas (adresu. Elektrinės g. 2. Vilnius), duomenų perdavimo įrangos konfigūravimą derinti su Užsakovu, įranga objekte montuojama tik išbandyta ir sukonfigūruota.
18.5	Bendri reikalavimai	Projektuojant atsižvelgti į gedimų kontrolės sistemą. Sistemos veikimas: 1. sumontuota gedimų kontrolės sistema turi sudaryti galimybę pasiekti ilgalaikį izoliuotos centralizuoto šildymo sistemos veikimo vientisumą. Sistema turi pastoviai stebėti vamzdyną, kad būtų galima greitai aptikti ir reaguoti į sistemos gedimus/pratekėjimus. 2. pristatomi izoliuoti vamzdynų elementai izoliaciniame sluoksnyje turi turėti įmontuotus du varinius 1,5 mm² skersmens laidus. Vienas jų nepadengtas, kitas alavuotas arba cinkuotas. Maksimali 100 m laido varža turi būti ne didesnė kaip 1 Ώ. 3. sistema turi sugebėti aptikti bet kokią drėgmę, atsiradusią putų izoliacijoje, matuojant banginę varžą (impedanse) tarp vario laidų ir plieninio vamzdžio ir gebėti aptikti defektą iki plieninio vamzdžio korozijos, atsirandančios dėl gedimo. Be to, sekimo sistema turi gebėti nustatyti matavimo laido nutrūkimą ir turi būti paruošta bendram sekimui, apjungiant visus varinius laidus ir kitus sistemos komponentus. 4. vamzdynų galuose gedimų kontrolės sistemos laidai yra išvedami iš po izoliacijos ir sujungiami pagal projekto laidų sujungimo schemą. Išvedami į išorė laidai privalo būti lengvai prieinamoje vietoje, kad esant poreikiui, būtų galimybė neardant šilumos izoliacijos juos atjungti. Laidas turi būti izoliuotas. 5. naujai suprojektuotus vamzdynus jungiant su esamais gamykloje izoliuotais vamzdynais su gedimų kontrolės sistema, gedimų kontrolės laidus sujungti į bendrą grandinę: • naikinant ŠK 91218-01 ruožai 91218 03 - 91218 01pr. ir 91218 01 įpj.4 - 91218 02R (esamo tinklo laidų ilgis 6000 m.), tinklas kontroliuojamas Detektoriaus, esančio Apkasų g. 31 ŠP. Prieš jungiant gedimų kontrolės laidus, numatyti laidų sujungimą į bendrą grandinę: • 91220/1 04 - 91220/1 05T P kairysis laidas ir G kairysis laidas, nuo Verkių g. 23, 51 m., vieta ir apimtys nurodytos priede Nr. 4; • naikinant ŠK 91218-02 ruožas 91218 03 - 91218 01pr., tinklas kontroliuojamas Detektoriaus, esančio Apkasų g. 31 ŠP; • 91218 1/1 - Žalgirio 93, (esamo tinklo laidų ilgis 19 m.), šiuo metu T1 ir T2 su defektais, prieš jungiant į bendrą grandinę numatyti esamų laidų sujungimą; • 91218 05 - Verkių 5, (esamo tinklo laidų ilgis 118 m.),: • 91218 15T - 91218 15, (esamo tinklo laidų ilgis 48 m.); Bendras esamų gamykloje izoliuotų vamzdžių laidų ilgis prijungiamas prie rekonstruojamų tinklų yra apie 6185 m. Prieš jungiant kiekvieną esamą ruožą privaloma patikrinti reflektometru, iškviečiant Užsakovo atstovą. 6. Rekonstruotą tinklo ruožą prijungti prie Apkasų g. 31 esančiame šilumos punkte, gedimų kontrolės detektoriaus EMS 8001. Jei suminis kontroliuojamas tinklo ruožo ilgis viršija detektoriaus galimybės pakeisti laidų pajungimo schemą, pagal detektoriaus gamintojo rekomendacijas.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		7. Gedimų kontrolės sistemos detektorių techniniai reikalavimai: • mažiausiai 4 matavimo kanalai, • Ethernet jungtis duomenų perdavimui į užsakovo gedimų kontrolės sistemos serverį. • Užsakovas pirmenybę teikia funkcionalumui, kad duomenis iš trasų kontrolės detektoriaus būtų surenkami į Užsakovo Scada sistemą naudojant įrenginio Ethernet sąsają. Minimi "duomenys" yra laikoma visa informacija, kad Užsakovas gebėtų nustatyti: yra šilumos trasos gedimo signalas, kuriame detektoriaus kanale yra gedimas ir kokiu atstumu nuo detektoriaus yra gedimas. • Matavimo signalas perduodamas Modbus TCP/IP protokolu į Užsakovo sistemas. Šiuo punktu nurodomas alternatyvus sprendimas, kuomet nėra galimybės techniškai perduoti pilnos informacijos (kuriame kanale ir kokiu atstumu yra gedimas). Šiuo atveju matavimo signalu yra laikoma informacija apie gedimą, kuri turi būti perduoda į Užsakovo sistemą naudojant signalo keitiklį (į Modbus/TCP protokolą) ir judriojo ryšio modemu perduodami į Užsakovo nurodytą sistemą. 8. Gedimų kontrolės laidų montavimo vietose, kur bus naudojami plieniniai vamzdžiai izoliuojant akmens vatos dembliais ir apdengiami apsaugine drėgmės nepraleidžiančia plėvele, naudojami papildomi 2 variniai 1,5 mm2 skersmens laidai kurie privalo būti apsauginiame kanale, kiekvienas atskirame, atskirti vienas nuo kito ir išvesti į išorę virš apsauginės plėvelės po montavimo (bandažo) juosta. Apsauginė plėvelė turi būti užleista ant gamykloje izoliuoto vamzdžio plastikinio apvalkalo ir patikimai pritvirtinta
18.6	šilumos gamybos ir tiekimo;	Pagal reglamentų STR 1.04.04:2017 nustatytus reikalavimus (aktuali suvestinės teisės aktų redakcijos). Projektuojant atsižvelgti į šilumos gamybos ir tiekimo medžiagų charakteristikas ir reikalavimus: 1. Projektinis vamzdynų ir kitos įrangos tarnavimo laikas ne mažesnis kaip 30 metų. 2. Vamzdynus ir visą kitą slėginę įrangą projektuoti leistiniems terpės slėgiui – 1,6 Mpa, temperatūrai – 120^{o}C. 3. Rekonstruojamiems šilumos tiekimo tinklams naudoti pramoniniu būdu izoliuotus plieninius vamzdžius pagal standartą LST EN 253:2019, Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Vamzdynai praeinantys tranzitu per pastatus turi būti projektuojami pramoniniu būdu izoliuotais plieniniais vamzdžiais. Gamyklinė vamzdžių sąranka iš įvadinio plieninio vamzdžio, poliuretaninės šiluminės izoliacijos ir polietileninio apvalkalo. Vamzdžiai turi būti su gedimų kontrolės sistema, kurios varža turi atitikti esamų naudojamų vamzdynų parametrus (žemos varžos). Vietose, kur nėra galimybės naudoti pramoniniu būdu izoliuotų plieninių vamzdžių ir jų komponentų, gali būti naudojami plieniniai vamzdžiai izoliuoti akmens vata su aliuminio folija ir apsaugine vandens nepraleidžiančia plėvele. 4. Nekanaliniai pramoniniu būdu izoliuoti vamzdžiai turi būti projektuojami vadovaujantis LST EN 13941-1:2019+A1:2022 ir 13941-2:2019+A1:2022 Plieniniai vamzdžiai turi atitikti techninius reikalavimus nurodytus LST EN 10217-2 suvirintiems arba LST EN 10216-2 – besiūliams slėginiams vamzdžiams.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		5. Plieniniai vamzdžiai, alkūnės, perėjimai turi būti pagaminti iš plieno kurio savybės ne prastesnės kaip P235GH (ramaus stingimo) plieno. 6. Šilumos tinklų uždaromųjų vožtuvų (sklendžių) gamintojas turi būti įsidiegęs ISO 9001 ar lygiavertę kokybės vadybos sistemą. Vožtuvai (sklendės) turi turėti "CE" žymėjimą. 7. Privirinamos plieninės sklendės turi būti projektuojamos rutulinės, PN ≥ 1,6 MPa, T_d > 120°C,nuo DN200 su rankinio valdymo reduktoriumi sandarumo klasė ne žemesnė kaip "A" iš abiejų pusių, tinkamos naudoti šilumos kamerose arba kolektoriuose. Išimtinais atvejais, kai paliekamoje kameroje nėra galimybės dėl atstumo sumontuoti rutulinių sklendžių, yra projektuojamos peteliškės tipo sklendės, uždarymo įtaiso sandarumo klasė pagal srauto kryptį prie maksimalaus perkryčio ne blogiau B, uždarymo įtaiso sandarumo klasė prieš srauto kryptį, esant slėgiui ne mažiau 11 Bar ne blogiau B. 8. Visos bekanalinės technologijos vamzdynams naudojamos pramoniniu būdu izoliuotos rutulinės sklendės su drenavimo ir nuorinimo įtaisais, įrengiamos požeminiuose šulinėliuose. 9. Sklendžių ir kitos vamzdyno armatūros poreikis ir vieta skirstomuosiuose ir įvadiniuose tinkluose, vamzdynų atsišakojimų vietose įvardinta 1 priede, galutinis jų poreikis ir vieta turi būti suderinti su Užsakovu laikantis 15 punkte nustatytų reikalavimų.
18.7.	pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo;	Pagal reglamentų STR 1.04.04:2017 nustatytus reikalavimus (aktuali suvestinės teisės aktų redakcijos).
18.8	statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo;	Pagal reglamentų STR 1.04.04:2017 nustatytus reikalavimus (aktuali suvestinės teisės aktų redakcijos).
19.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	Paslaugos teikėjas privalo apsilankyti objekte, įvertinti esamą situaciją, galimas alternatyvas ir visus sprendinius suderinti su Užsakovu. Derinimas vyksta el. paštu, pateikiant visą būtiną informaciją procedūroms atlikti. Projektinių pasiūlymų darbų eigoje, esant poreikiui, Paslaugų teikėjas turi konsultuotis su atsakingomis institucijomis apie tai iš anksto informavęs Užsakovą. Jeigu derinimo metu paaiškėja, kad reikalinga keisti jau suderintus su Užsakovu sprendinius, Paslaugų teikėjas prieš priimdamas sprendimus turi gauti Užsakovo pritarimą tokių sprendinių pakeitimui. Tuo atveju, kai reikalingas pakartotinis sprendinių derinimas su Užsakovu, paslaugų suteikimo terminas nėra prailginamas ir paslaugos kaina nekinta. Projektinės dokumentacijos klaidos, neatitikimai normatyviniams dokumentams, taisomi neatlygintinai visą sutartyje nurodytą laikotarpį. Jei paslaugos teikėjas praleidžia darbus, darbų kiekius ar išaiškėja kitos projekto klaidos, projektuotojas turi papildyti ar ištaisyti projektinę dokumentaciją per 5 d.d. neatlygintinai bei atlyginti susidariusius nuostolius jei tokie pareiškiami. Esant poreikiui, Paslaugų teikėjas iki statybos užbaigimo procedūrų, privalo išleisti naują projektinių pasiūlymų laidą ir / ar pakoreguoti statybą leidžiantį dokumentą neatlygintinai. Paslaugų teikėjas yra atsakingas už visus įgaliojimus, licencijas, sutikimus, patvirtinimus ir leidimus, reikalingus vykdyti įsipareigojimus pagal šią Techninę

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		užduotį ir privalo užtikrinti, kad jie visi būtų gauti laiku ir galiotų visą sutarties vykdymo laikotarpį. Išlaidas susijusias su tokių įgaliojimų, licencijų, sutikimų, patvirtinimų ir leidimų gavimu apmoka Paslaugų teikėjas. Esant poreikiui, Paslaugų teikėjas turi parengti paraišką prisijungimo sąlygoms gauti. Gavęs prisijungimo sąlygas, Paslaugų teikėjas turi pateikti Projektą Užsakovo sudarytai derinimo komisijai. Paslaugų teikėjas atsako už visus reikalingus darbus, susijusius su projektinių pasiūlymų parengimu, įskaitant, bet neapsiribojant prijungimo/techninių sąlygų, specialiųjų sąlygų gavimą iš trečiųjų šalių, inžinerinių tyrinėjimų atlikimą, statybą leidžiančių dokumentų gavimą Užsakovo vardu. Paslaugų teikėjas privalo Užsakovui pateikti visus techninius dokumentus, kuriuos nurodo Užsakovas. Paslaugų teikėjas privalo Užsakovui pateikti parengtą prašymo projektą išduoti statybą leidžiančio dokumento juodraštį iki šio prašymo pateikimo atsakingai institucijai (per IS Infostatyba).
20.	Informavimas apie projekto sprendinių būklę, projekto sprendinių pateikimas ir derinimas su Užsakovu	Paslaugos teikėjas, per 10 kalendorinių dienų nuo projektavimo paslaugų sutarties įsigaliojimo dienos turi pateikti Užsakovui visų pagal sutartį rengiamų projekto dalių parengimo grafiką (toliau – Grafiką) (grafiko forma pateikta 3 priede). Paslaugos teikėjas kas savaitę nuo Grafiko patvirtinimo, turi e. paštu informuoti Užsakovą apie rengiamų projekto dalių būklę, progresą ir atitiktį Grafikui. Esant neatitikimui (vėlavimui) informuoti Užsakovą apie priežastis ir pateikti patikslintą Grafiką, kuris gali būti tvirtinamas tik Užsakovui pritarus. Visa dokumentacija, kuri sutarties vykdymo metu turi būti suderinta su AB „Miesto gijos“, privalo būti įkeliama ir derinama taikant „**Autodesk Construction Cloud**“ bendrąją duomenų aplinką (CDE), kurios prieigos licencijas suteiks Užsakovas;. Detalias aplinkos naudojimo instrukcijas Užsakovas pateiks po sutarties pasirašymo.
21.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas	Pagal parengtus projektinius pasiūlymus bus perkami rangos darbai. Rangovas, su kuriuo bus pasirašyta rangos darbų sutartis, prieš darbų pradžią turės organizuoti techninio darbo projekto parengimą, derinimą taip kaip tai apibrėžta Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 2 straipsnio 45 dalyje (toliau – Statybos įstatymas) ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymo Nr. D1-738 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ patvirtinimo (toliau – STR 1.04.04:2017) 13 dalyje (suvestinės teisės aktų redakcijos nuo 2024 m. lapkričio 1 d.).
22.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	Projektiniai pasiūlymai ir visos sudedamosios jo dalys rengiamos lietuvių kalba.
23.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	**<u>Projektinių pasiūlymų sprendinius Užsakovo peržiūrai,</u>** derinimui ir (arba) pastaboms Paslaugos tiekėjas pateikia skaitmeniniu *.pdf., inžinierinių tinklų planus .DWG, .DGN formatu. Derinimui Paslaugos tiekėjas pateikia tik tinkamai parengtą, patikrintą ir pilnos apimties Techninį projektą. Jei Paslaugos tiekėjo pateiktas Projektiniai pasiūlymai neatitinka Sutartyje keliamų reikalavimų, yra neišbaigtas, jame randama daug techninio pobūdžio ar kitų klaidų, dėl kurių nebūtų galima atlikti ekspertizės, gauti

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		statybos leidžiantį dokumentą ir (arba) jame yra ne visos Projektinių pasiūlymų sudedamosios dalys, Užsakovas turi teisę derinimui nepriimti ir grąžinti jį Paslaugos tiekėjui tobulinti. Tokiu atveju Užsakovas neprivalo detalizuoti konkrečių trūkumų, o Projektiniai pasiūlymai bus laikomas nepateiktais. Projektiniai pasiūlymai bus laikomas suderintai, kai jį pasirašo Užsakovo atstovai. Po Projektinių pasiūlymų suderinimo bet kokius pakeitimus Paslaugos teikėjas turi derinti su Užsakovu iš naujo šiame skyriuje nurodyta tvarka. **Įkėlimui į IS „Infostatyba“ pateikiama** (už informacijos įkėlimą į IS„Infostatyba“ atsako Paslaugos teikėjas): **Po statybos leidimo gavimo dokumentų galutiniam priėmimui – perdavimui:** 1 egz. popierine forma ir 1 egz. skaitmeninėse laikmenose elektronine forma, (visi dokumentai ir brėžiniai pasirašyti projekto dalių vadovų ir nuskanuoti spalvotu rėžimu .PDF formatu; parengtų techninio projekto bylų dokumentai skaitmeninėje laikmenoje, kurių pagrindu buvo rengiama viso objekto išpildomoji dokumentacija .DWG, .DGN, .DOC/DOCX, .XLS/XLSX, .DOCX, .TIF ir kitais redaguojamais formatais, rinkmenų turinys turi būti sudarytas tvarkingai ir lengvai peržiūrimas). Vienas iš elektroninės formos egzempliorių turi būti pateikiamas nuasmenintais duomenimis (pagal BDAR reglamento reikalavimus). Projektinių pasiūlymų Užsakovui teikiamų bylų pavadinimai ir bylų išdėstymo tvarka skaitmeninėje laikmenoje turi atitikti Techninio projekto bylų išdėstymą popieriniame variante. Paslaugos tiekėjas užtikrina ir garantuoja, kad jo parengti Projektiniai pasiūlymai atitiks visus Sutarties ir taikytinų teisės aktų keliamus reikalavimus, į jį bus įtraukti visi sprendiniai (skaičiavimai ir modeliavimai, jei yra) reikalingi tinkamam statinio darbų vykdymui ir statinio eksploatavimui pagal paskirtį.
24.	Ekspertizės atlikimas	Tiekėjas savo sąskaita privalo atlikti (kai tai privaloma pagal teisės aktus) ekspertizę, vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, (aktuali suvestinė teisės aktų redakcija).

Nr.	Ruožo pavadinimas		Tipas (M, K)	Tinklai prieš rekonstrukciją						Tinklai po rekonstrukcijos			
	nuo	**iki**		Paklojimo metai	Tinklų amžius, m.	Paklojimo būdas	**$D_{iš}$,** mm	**D_{sut},** mm	**Ilgis,** m	Paklojimo būdas	**$D_{iš}$,** mm	**D_{sut},** mm	**Ilgis,** m
1	91218 02	Žalgirio 99	K	1977	48	N	76,1	65	28,5	B	76,1	65	28,5
2	91218/01	Žalgirio 95	K	1977	48	N	57	50	14,2	B	60,3	50	14,2
3	91218/01	91218 04	K	1977	48	N	219	200	39,6	B	219,1	200	39,6
4	91218/01	91218 1/1	K	1977	48	N	219	200	11,4	B	219,1	200	11,4
5	91218 1/1	91218 04	K	1977	48	N	219	200	33,1	B	219,1	200	33,1
6	91218 04	91218 05	K	1977	48	N	133	125	25,0	B	139,7	125	25,0
7	91218 05	91218 06	K	1977	48	N	108	100	58,5	B	114,3	100	58,5
8	91218 06	Verkių 3	K	1977	48	N	89	80	118,6	B	88,9	80	118,6
9	91218 06	91218 07	K	1977	48	N	89	80	107,2	B	88,9	80	107,2
10	91218 07	Kalvarijų 85 pr.	K	1977	48	N	57	50	56,0	B	60,3	50	56,0
11	91218 07	Kalvarijų 87/6	K	1977	48	N	89	80	71,7	B	88,9	80	71,7
12	91218 06	Verkių 5 pr.	K	1977	48	N	57	50	57,0	B	60,3	50	57,0
13	91218 04	Apkasų 29	K	1977	48	N	76	65	23,0	B	76,1	65	23,0
14	91218 04	91218 09	K	1977	48	N	219	200	48,6	B	219,1	200	48,6
15	91218 09	Apkasų 23	K	1977	48	N	76	65	14,8	B	76,1	65	14,8
16	91218 09	Apkasų 27	K	1977	48	N	76	65	28,3	B	76,1	65	28,3
17	91218 09	Apkasų 21 pr.	K	1977	48	N	159	150	59,8	B	168,3	150	59,8
18	Apkasų 21 pr.	Apkasų 21 įpj.	K	1977	48	T	159	150	6,0	T	168,3	150	6,0
19	Apkasų 21 įpj.	Apkasų 21 pab.	K	1977	48	T	133	125	6,0	T	139,7	125	6,0
20	Apkasų 21 pab.	91218 10	K	1977	48	N	133	125	28,0	B	139,7	125	28,0
21	91218 10	Apkasų 19	K	1977	48	N	76	65	24,0	B	76,1	65	24,0
22	91218 10	Apkasų 17 pr.	K	1977	48	N	108	100	50,3	B	114,3	100	50,3
23	Apkasų 17 pr.	Apkasų 17 įpj.	K	1977	48	T	108	100	6,0	T	114,3	100	6,0
24	Apkasų 17 įpj.	Apkasų 17 pab.	K	1977	48	T	89	80	6,0	T	88,9	80	6,0
25	Apkasų 17 pab.	91218 11	K	1977	48	N	89	80	28,0	B	88,9	80	28,0

26	91218 11	Apkasų 15	K	1977	48	N	76	65	23,2	B	76,1	65	23,2
27	91218 11	Apkasų 13	K	1977	48	N	76	65	52,8	B	76,1	65	52,8
28													
Iš viso:									**1 025,6**				**1 025,6**

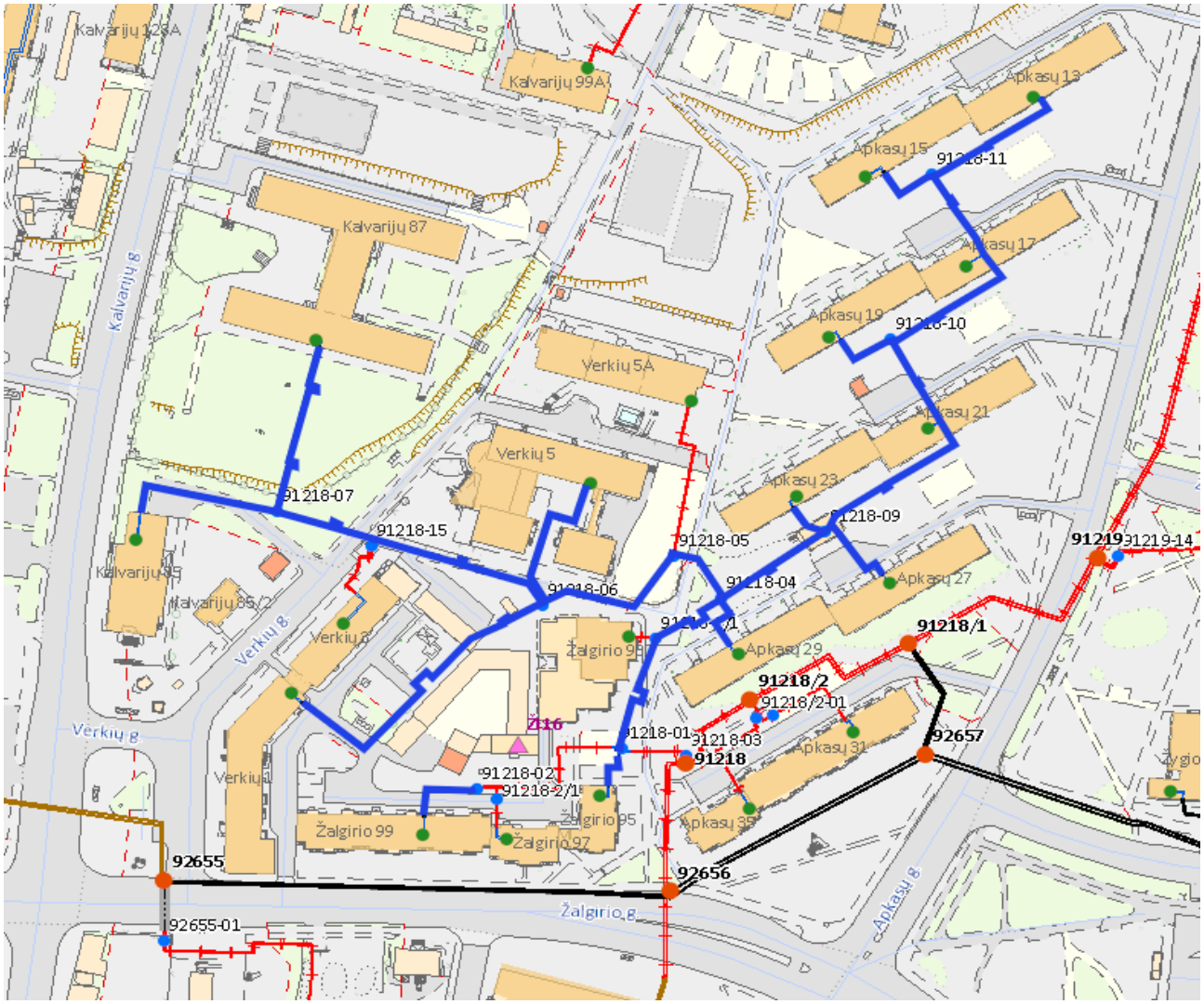
Parinkti vamzdynų skersmenys rekonstruojamam tinklui turi būti suderinti atskirai su Bendrovės atstovais ir vamzdynų atkarpų ilgiai, pateikti lentelėje, yra preliminarūs.

ŠK 91218-01 – naikinama, įrengiant tris sklendžių šulinius.
ŠK 91218-1/1 – naikinama, įrengiant sklendžių šulinį.
ŠK 91218-02 - naikinama, įrengiant sklendžių šulinį, užmūrijamas ir hermetizuojamas kanalas link ŽI16 .
ŠK 91218-04 – naikinama, įrengiant tris sklendžių šulinius.
ŠK 91218-05 – naikinama, įrengiant du sklendžių šulinius.
ŠK 91218-06 – naikinama, įrengiant tris sklendžių šulinius.
ŠK 91218-07 – naikinama, įrengiant du sklendžių šulinius, papildomai numatyti šulinius Mobiliai katilinei prijungti.
ŠK 91218-09 – antžeminis statinys, griaunamas, įrengiant tris sklendžių šulinius. Numatyti viduje esamos ESO spintos iškėlimą ir kt. susijusius darbus.
ŠK 91218-10 – naikinama, įrengiant du sklendžių šulinius.
ŠK 91218-11 – naikinama, įrengiant du sklendžių šulinius.
ŠK be Nr. Verkių g. 1 kieme.
Įvertinti ir esant galimybei ruože nuo 91218-06 iki 91218-07 padidinti diametrą iki 100 mm.

Pastabos:

1. Įvertinti esamų (nenaikinimų) kamerų būklę (perdengimas, sienos, metalinės konstrukcijas, atramas, grindys, jų išorės hidroizoliacija) ir pagal poreikį atlikti ekspertizę, pateikiant ekspertizės išvadą \ aktą. Pastaba naudojama, jei nėra galimybės naikinti šilumos kamerą.
2. Naikinamos kameros – kai sienos monolitinės, demontuojama perdanga, kai sienos blokinės papildomai demontuojama viršutinės eilės blokai, demontuojami vamzdynai ir visos metalo konstrukcijos, užmūrijami kanalai ir kamera užpilama gruntu. Nedemontuotos šilumos kameros sienų konstrukcijos privalo būti atvaizduotos topo nuotraukoje.
3. Galutinis sklendžių šulinių poreikis bus numatytas projekto derinimo metu.
4. Visi sklendžių šuliniai, projektuojami ne kelio, automobilių stovėjimo aikštelių zonoje. Jei to išvengti neįmanoma, parinkti vietas su mažesniu eismo intensyvumu, šulinio žiedus, jų sandūras, liuko ir šulinio žiedo sandūros iš išorės padengti hidroizoliacija, numatyti hermetinius (nepraleidžiančius vandens) liukus, liuko viršus privalo būti sumontuotas minimaliai aukščiau asfalto, trinkelių ar kitos kietos dangos.
5. Montuojant sklendžių šulinį, sklendės privalo būti liuko centre, jei sklendžių šulinio gylis yra ≥ 1000 mm privaloma įrengti kopėčias. Viršutinė pakopa nuo žemės / liuko paviršiaus, o apatinė pakopa nuo smėlio pagrindo ne daugiau kaip 300 mm. Tarp pakopų 300 – 350 mm.
6. Sklendžių šulinys suprantama kaip atšaka į vieną vartotoją ar daugiau vartotojų, priklausomai nuo sklendžių DN ir vamzdynų paklojimo gylio, įvertinus apsunkintą galimybę sklendes valdyti ir aptarnauti viename šulinyje, projektuojami į vieną atšaką du sklendžių šuliniai, kiekvienai sklendei atskirai.

Vilniaus miesto šilumos tiekimo tinklų kvartalo nuo ŠK 91218-01 rekonstrukcija (Apkasų g.) rekonstravimo projekto
Techninės užduoties
2 priedas



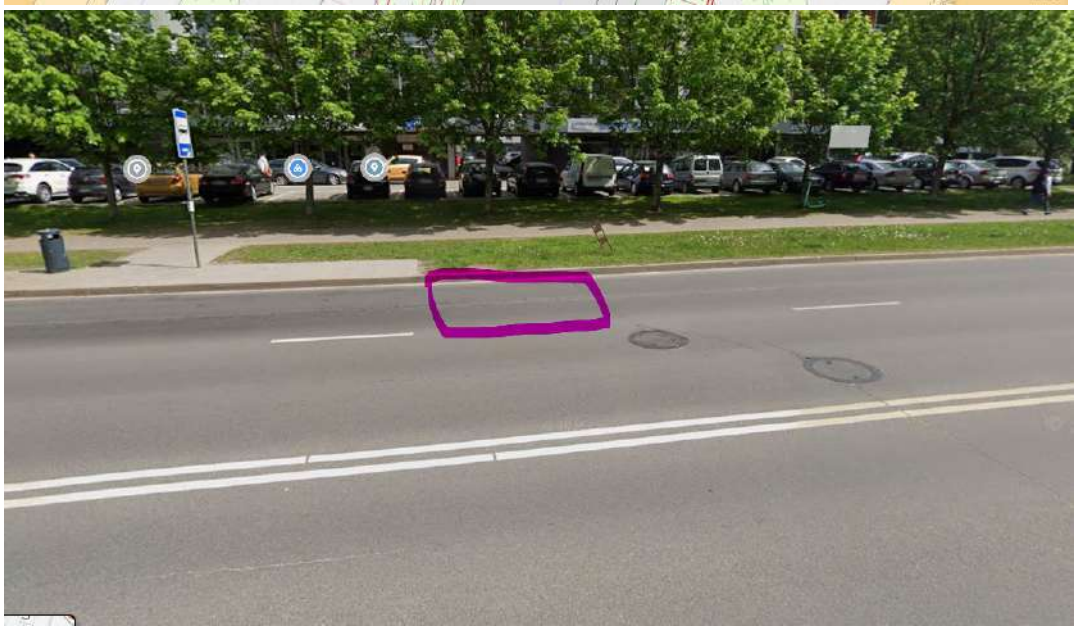
Ulonų g. 3.

Drėgmė T1 ir T2 vamzdynuose DN 100.

Drėgmės likvidavimui reikalinga:

1. Dešinės eismo juostos uždarymas, šalia visuomeninio transporto stotelė.
2. Asfalto dangos išardymas ir utilizavimas 15 m^2.
3. Kelio bortų demontavimas / sumontavimas 4 vnt.
4. Žalios vejos išardymas / atstatymas 15 m^2.
5. Sklendžių šulinio demontavimas / sumontavimas 1 vnt.
6. Grunto atkasimas / užkasimas, kasimo gylis iki 1,5 m. 20 m^3.
7. Vamzdžio intarpų 2 vnt. iki 6 m. keitimas.
8. Prilydomų movų 200 mm (4 vnt.) sumontavimas.
9. Dangų atstatymas.





Elektroninio dokumento nuorašas

TVIRTINU:
Tinklo planavimo ir plėtros komandos vadovas

Giedrius Barkauskas
2026 m. gegužės 28 d.

PROJEKTAVIMO SĄLYGOS Nr. 26188

Galioja iki 2031 m. gegužės 28 d.

1. Objekto pavadinimas, adresas:

Vilniaus miesto šilumos tiekimo tinklų kvartalo nuo ŠK91218-01 rekonstrukcija (Apkasų g.) rekonstravimo projektas.

2. Užsakovas, statytojas:

AB „Miesto gijos“ įm. k. 124135580 Elektrinės g. 2, LT-03150 Vilnius.

3. Prijungimo taškas:

ŠK91218-01.

4. Slėgis prijungimo taške:

		Šildymo sezono metu	Ne šildymo sezono metu	Dimensija
4.1.	Slėgis paduodamoje linijoje prijungimo taške	0,77-0,95	0,80-1,11	MPa
4.2.	Slėgis grįžtamoje linijoje prijungimo taške	0,36-0,49	0,43-0,67	MPa
4.3.	Slėgių skirtumas	0,41-0,46	0,37-0,44	MPa

5. Skaičiuotinas šilumos tinklų temperatūrinis grafikas prijungimo taške:

5.1.	Tiekiamo šilumnešio temperatūra	115	ºC;
5.2.	Grąžinamo šilumnešio temperatūra	60	ºC;

6. Projektuojamo objekto šilumos poreikiai:

		Esami šilumos poreikiai	Nauji šilumos poreikiai	
6.1.	Bendras šilumos poreikis	0,000	0,000	MW;
6.2.	Poreikis šildymui	0,000	0,000	MW;
6.3.	Poreikis karštam vandeniui	0,000	0,000	MW;
6.4.	Poreikis vėdinimui	0,000	0,000	MW;
6.5.	Poreikis technologijai	0,000	0,000	MW;

7. Užsakovas (statytojas) privalo suprojektuoti:

7.1. Šilumos tinklus pagal AB „Miesto gijos“ parengtą techninę užduotį ir prie techninės užduoties pateiktą situacijos planą.

8. Užsakovas (statytojas) privalo pastatyti:

8.1. Šilumos tinklus pagal šių sąlygų 7.1. punkto reikalavimus.

9. Reikalavimai projektavimui, statybai ir medžiagoms:

9.1. **Reikalavimai šilumos tinklams:**

9.1.1. Šilumos tinklus projektuoti nekanalinius su laidų kontrole pramoniniu būdu izoliuotais vamzdžiais vadovaujantis LST EN 13941-1:2019+A1:2022 ir vėlesniais pakeitimais arba lygiaverčiu standartu bei juose nurodytais kitais standartais ar normomis.

9.1.1.1. Projekte nurodyti vamzdynų eksploatacijos resursą, darbinį ir išbandymų slėgius, temperatūrą, vamzdžio diametrą ir sienelės storį vadovaujantis LST EN 13941-1:2019+A1:2022 ir vėlesniais pakeitimais arba lygiaverčiu standartu.

9.1.1.2. Projekte turi būti nurodyti vamzdynų gamykloje pagamintų atsišakojimų tipai. Numatant negamyklinius atsišakojimus (tame tarpe jungiant kanalinius vamzdynus su nekanaliniais) būtina parinkti jų tipą, pateikti šių mazgų detalius brėžinius. Esant nenumatytiems vamzdynų atsišakojimo atvejams atlikti atsparumo skaičiavimus vadovaujantis LST EN 13941-1:2019+A1:2022, LST EN 13480-3:2002 ir vėlesniais pakeitimais ir pateikti šių mazgų atsparumo skaičiavimus bei jų montavimo detalius brėžinius.

9.1.1.3. Plieninių vamzdžių medžiaga turi būti plienas, kurio kokybė ne žemesnė kaip P235GH (ramaus stingimo) arba lygiavertės markės. Plieniniai vamzdžiai turi atitikti techninius reikalavimus, nurodytus LST EN 10217-2:2003, LST EN 10217-5:2003 ir vėlesniuose pakeitimuose arba lygiaverčiuose standartuose, suvirinamiems, arba pagal LST EN 10216-2:2014 ir vėlesnius pakeitimus, arba lygiavertį - besiūliams slėginiams vamzdžiams.

9.1.1.4. Lauko šilumos tinklų vamzdynams projektinis slėgis 1,6 MPa, projektinė temperatūra - 120 C.

9.1.2. Neišlaikant norminių atstumų nuo šilumos tiekimo tinklų ir kitų statinių, šilumos tiekimo tinklams numatyti pereinamąjį kanalą (kolektorių). Šilumos tiekimo tinklų pereinamąjį kanalą (kolektorių) projektuoti ir pastatyti vadovaujantis šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklių 72 p. reikalavimus.

9.1.3. Statybą leidžiančiame dokumente turi būti išvardinti visi leidžiami statyti statiniai, įskaitant naujus statomus šilumos tiekimo tinklus, nurodant jų unikalius numerius. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

9.1.4. Vadovaujantis Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (toliau – SŽNĮ) 8 str. nuostatomis, Nekilnojamojo turto kadastro nuostatų, patvirtintų LRV 2002-04-15 nutarimu Nr. 534, 1341 p. Statytojas gavęs statybą leidžiantį dokumentą ir AB „Miesto gijos“ pritarimą techninio darbo projekto sprendiniams IS „Infostatyba“, per 3 d. d. nuo teigiamos išvados IS „Infostatyba“ gavimo dienos privalo informuoti AB „Miesto gijos“, kad AB „Miesto gijos“ ir Nekilnojamojo turto registro tvarkytojui (toliau – NTR tvarkytojas) teisės aktų nustatyta tvarka pateiktų prašymą apie naujai nustatytas ir (ar) pasikeitusias (panaikintas) SŽNĮ nurodytas teritorijas (šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonas), kurio pagrindu būtų įregistruotos šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos. Apie šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos įregistravimą Nekilnojamojo turto registre, AB „Miesto gijos“, per 5 d. d. nuo šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos įregistravimo informuoja Statytoją.

9.1.5. Vadovaujantis SŽNSĮ 7 straipsnio nuostatomis, iki pateikiant techninį darbo projektą derinimui AB „Miesto gijos“, Statytojas privalo gauti žemės sklypų savininkų, o kai žemės sklypas nesuformuotas - valstybinės žemės patikėtinio rašytinius sutikimus, dėl SŽNSĮ nurodytų teritorijų (šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų) nustatymo. Pridedama sutikimo forma su fiziniais ir juridiniais asmenimis (1 priedas). Valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinio sutikimai turi būti gauti LRV ar savivaldybės tarybos nustatyta tvarka. Sutikimai turi būti pridėti prie teikiamo derinti projekto.

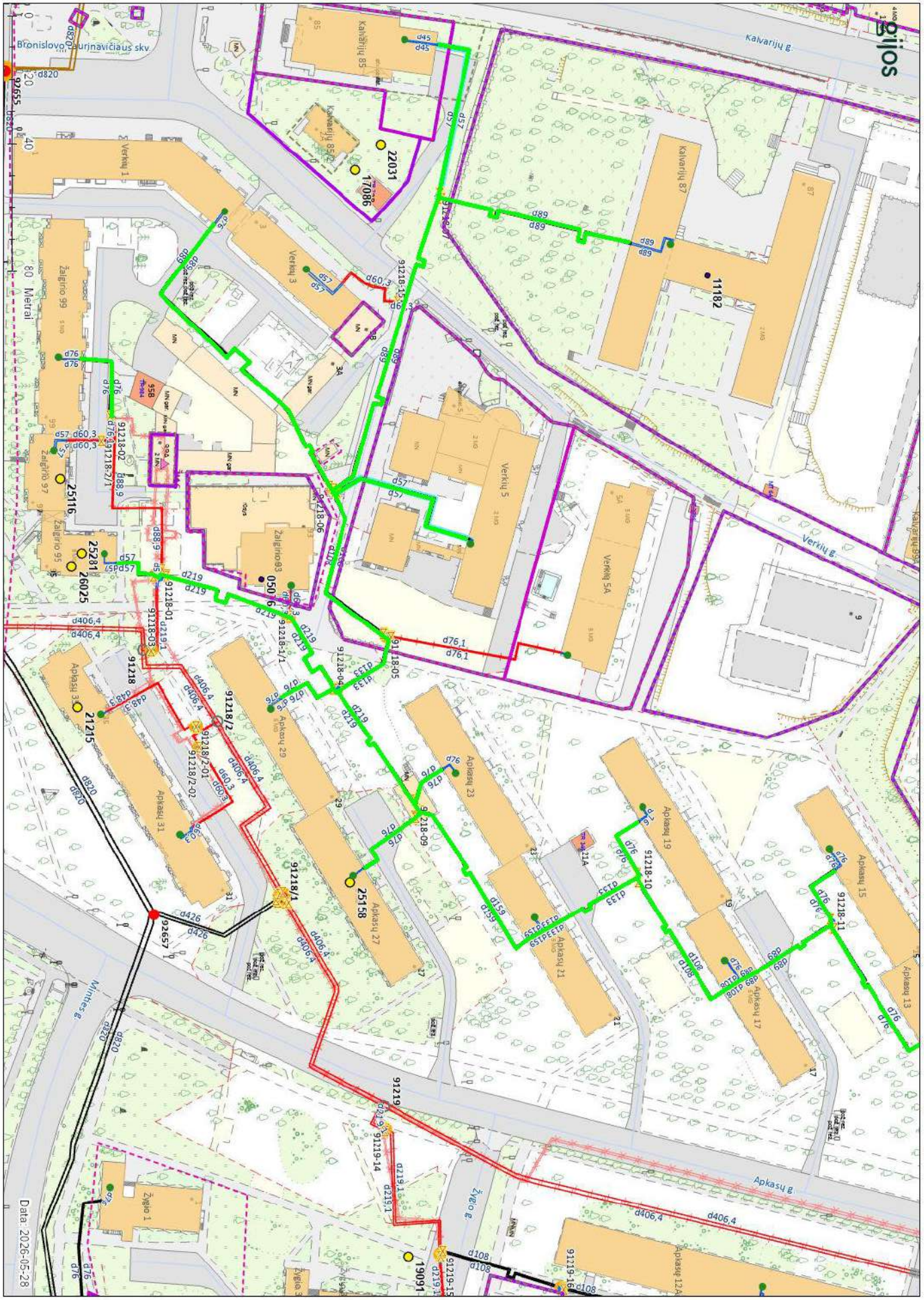
9.1.6. Projekto bendrojoje ir šilumos tiekimo dalyse Statytojas (užsakovas) privalo nurodyti, kad lauko šilumos tiekimo tinklų statybos užbaigimas gali būti numatytas atskiru etapu.

10. Kiti reikalavimai:

10.1. Pateikti AB „Miesto gijos“ iki pateikiant prašymą pritarti projektui IS Infostatyba:
10.1.1. Šilumos tiekimo tinklų projektą *.pdf formatu ir topografinius planus su suprojektuotais šilumos tinklais AutoCAD *.dwg (arba *.dxf) formatu (failus siųsti el. paštu info@miestogijos.lt).
10.1.2. Vietovės planą su projektuojamų šilumos tinklų apsaugos zona ir duomenų rinkiniu (duomenys turi būti teikiami skaitmeniniu SHP arba GDB formatu), kuris turi atitikti Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2024 m. sausio 18 d. įsakymu Nr. D1-21 patvirtintą teritorijų, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, erdvinių duomenų rinkinio specifikaciją (vadovautis aktualia redakcija).
10.2. Projektas turi būti suderintas su trečiosiomis šalimis.
10.3. Išsaugoti šilumos tiekimą esamiems vartotojams.
10.4. Prisijungimą prie veikiančių šilumos tinklų vykdyti ne šildymo sezono metu.
10.5. Pateikti AB „Miesto gijos“ užbaigus statybos darbus:
10.5.1. Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos išduotą šilumos įrenginių techninės būklės patikrinimo pažymos bei statybos užbaigimo akto kopijas, tuo pačiu iškviečiant AB „Miesto gijos“ atstovą išduotų prisijungimo sąlygų įvykdymo patikrinimui.
10.5.2. Geodezines nuotraukas su pastatytais šilumos tinklais, pateikti AutoCAD *.dwg (arba *.dxf) formate.
10.6. Per du metus nuo šių techninių (projektavimo) sąlygų išdavimo datos negavus statybą leidžiančio dokumento, būtina kreiptis į šilumos tiekėją dėl techninių (projektavimo) sąlygų patikslinimo.
10.7. Apie šilumos tiekimo tinklų statybos pradžią, ne vėliau kaip prieš 2 darbo dienas, informuoti AB „Miesto gijos“ bendruoju el. paštu info@miestogijos.lt

Rengė: Tinklo planavimo ir plėtros komandos inžinierė Virginija Daugevičienė

2026 m. gegužės 28 d. projektavimo sąlygos Nr. 26188



_____
(vardas, pavardė/juridinio asmens pavadinimas)

Gimimo data/juridinio asmens kodas _____

Gyvenanti(s)/Registruotos buveinės adresas _____

el. p. _____

AB „Miesto gijos“

SUTIKIMAS
DĖL ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ APSAUGOS ZONŲ NUSTATYMO IR ĮRAŠYMO NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRE IR NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE

20___ m. _____ ____ d.
Vilnius

Aš, (vardas, pavardė) _____, esu informuotas ir neprieštarauju,/(Juridinio asmens pavadinimas), atstovaujamas (vardo, pavardės), veikiančio pagal (bendrovės įstatus/įgaliojimą(toliau - Įmonė) yra informuotas ir neprieštarauja, kad AB „Miesto gijos“ arba juridinis, arba fizinis asmuo, pagal jam AB „Miesto gijos“ išduotas prisijungimo/projektavimo sąlygas įrengtų šilumos perdavimo tinklus su jiems reikalingais priklausiniais (toliau – Energetikos objektas) pagal su manimi/Įmone suderintą projektą Nr._____ (*įrašyti projekto numerį ir pavadinimą*) (toliau – Projektas), ***man/Įmonei nuosavybės teise priklausančiame žemės sklype/greta man/Įmonei nuosavybės teise priklausančio žemės sklypo*** (*pasirinkti pagal tai ar Žemės sklype įrengiamas objektas ar tik patenka greta sklypo įrengiamo energetikos objekto Apsaugos zona*), unikalus numeris ____-____-____, kadastrinis numeris ____, adresu_____ (toliau – Žemės sklypas) ir Žemės sklype būtų nustatytos ***Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos*** (toliau sutartyje vadinama Apsaugos zonos) ir jos įrašytos Nekilnojamojo turto kadastre ir Nekilnojamojo turto registre.

1. Patvirtinu/Įmonė patvirtina, kad Žemės sklypas priklauso man/Įmonei nuosavybės teise. Pareiškiu/Įmonė pareiškia, kad minėtas Žemės sklypas niekam neparduotas, nepadovanotas, kitaip neperleistas, nesuteiktas neatlyginamai naudotis, neįkeistas, neareštuotas, nėra teisminio ginčo objektas, teisė disponuoti Žemės sklypu neatimta ir neapribota, tretieji asmenys į Žemės sklypą neturi jokių teisių ir pretenzijų.
2. Patvirtinu/Įmonė patvirtina, kad visi klausimai dėl Energetikos objekto įrengimo ir Apsaugos zonų, kurių plotas: _____ ha, nustatymo, Žemės sklype išspręsti.
3. Sutinku ir patvirtinu/Įmonė sutinka ir patvirtina, kad AB „Miesto gijos“, ar jų įgalioto asmens, ar AB „Miesto gijos“, atstovo prašymu bei lėšomis Apsaugos zonos būtų įrašytos į Nekilnojamojo turto kadastrą ir Nekilnojamojo turto registrą. Apsaugos zonos yra pažymėtos plane (1 priedas).
4. Man/Įmonei yra žinoma, kad specialiosios žemės naudojimo sąlygos Žemės sklypui (jo daliai) taikomos nuo žymos apie nustatytas Apsaugos zonas viešame registre padarymo dienos. Apsaugos zonose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos man/Įmonei yra žinomos. Sutinku/Įmonė sutinka, kad atskiras pranešimas apie Žemės sklypui pradedamas taikyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas nebūtų siunčiamas. Apie specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo pabaigą informuojama teisės aktuose nustatyta tvarka.

(PASIRINKTI TIK VIENĄ TINKAMĄ 5 PUNKTĄ)

5. Sutinku ir patvirtinu/Įmonė sutinka ir patvirtina, kad nuostolių atsiradusių dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo Apsaugos zonose dydis (toliau – Kompensacija) **bus vertinamas** pagal Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo ir jį įgyvendinančių teisės aktų nustatyta tvarka, pagal mano pateiktą prašymą, bet ne anksčiau kaip nuo Projekte numatytų Energetikos objekto statybos užbaigimo procedūros teisės aktuose nustatyta tvarka atlikimo dienos.

5. (***Pasirenkama iškėlimo atvejui****)* Atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos energetikos įstatymo 15 str. 4 d. nuostatas, bei į tai, kad mano/Įmonės pageidavimu pagal Projektą, Žemės sklype vykdoma Energetikos objekto rekonstrukcija, sutinku/Įmonė sutinka, kad Apsaugos zonos Žemės sklype būtų nustatomos ir specialiosios žemės naudojimo sąlygos jose taikomos neatlygintinai.

5. **(*Pasirenkama, kai tinklai statomi/įrengiami tik dėl žemės savininko naudai vykdomos veiklos*)** Atsižvelgiant į LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 7 str. 6 d. 2 p., sutinku, kad Apsaugos zonos Žemės sklype būtų nustatomos ir specialiosios žemės naudojimo sąlygos jose taikomos neatlygintinai. Patvirtinu/Įmonė patvirtina, kad nepretenduosiu/nepretenduos į jokį kitą užmokestį (nuostolių atlyginimą) dėl Apsaugos zonos nustatymo, taip pat nereikalausiu/nereikalaus jokiais būdais ir/ar atvejais nuostolių, patiriamų dėl Apsaugos zonos nustatymo, atlyginimo šio sutikimo sąlygomis ar kitų pretenzijų ar reikalavimų.

6. Patvirtinu/Įmonė patvirtina, kad AB „Miesto gijos“, ar jų įgalioti atstovai arba AB „Miesto gijos“, atstovas be atskiro mano/Įmonės sutikimo pagal galiojančius teisės aktus turi teisę nekliudomai prieiti, privažiuoti ar kitaip patekti prie Energetikos objekto, esančio Žemės sklype, teisės aktų nustatyta tvarka atlikti jo remonto, techninės priežiūros, eksploatavimo, rekonstravimo, ar modernizavimo darbus, statyti/įrengti kitus statinius/įrenginius, neišplečiant Apsaugos zonų ribų.
7. Perleisdama(s)/Įmonė perleisdama Žemės sklypą tretiesiems asmenims, įsipareigoju/įsipareigoja juos informuoti apie šiame sutikime minimų klausimų išsprendimą.
8. Esu informuotas ir sutinku, kad šiame dokumente pateiktus ir kitus mano asmens duomenis, kiek tai susiję su Energetikos objekto įrengimu ir eksploatavimu, bei apsaugos zonos nustatymu ir kompensacijos mokėjimu, AB „Miesto gijos“, tvarko vykdydamas jam taikomą teisinę prievolę ir laikydamasis Bendrojo duomenų apsaugos reglamento reikalavimų bei taikydamas tinkamas organizacines ir technines priemones duomenų saugumui užtikrinti. Esu informuotas, kad susipažinti su AB „Miesto gijos“, privatumo pranešimus galiu AB „Miesto gijos“, interneto svetainėje adresu https://miestogijos.lt/privatumo-politika/.

PRIDEDAMA. Planas su Energetikos objektu ir apsaugos zona.

_____

(vardas, pavardė, parašas)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Miesto gijos, AB
Dokumento pavadinimas (antraštė)	TS26188
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-05-28 Nr. SD-1971
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Miesto gijos, AB
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Giedrius Barkauskas Tinklo planavimo ir plėtros komandos vadovas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-05-28 15:21
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-05-29 00:14
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2024E
Sertifikato galiojimo laikas	2025-06-05 11:15 - 2028-06-04 11:15
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Aistė Žemaitaitienė Administratorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-05-28 15:23
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-05-28 15:23
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	VST-IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2026-04-28 09:13 - 2027-04-28 09:13
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	1 Priedas.docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260423.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-05-29)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-05-29 nuorašą suformavo Virginija Daugevičienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-05-29 Dokumentų valdymo sistema „Kontora“

Vilniaus miesto savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ _____ d. Nr. _____

Duomenys apie statytoją (-us)
Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
AB "Miesto gijos", 124135580, Vilnius, Elektrinės g. 2
Ryšio duomenys
El. p. info@miestogijos.lt, tel. 19118

DUOMENYS APIE STATINIO PROJEKTĄ
Statinio projekto pavadinimas (numatomas) Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK-91218-01 Apkasų g., Vilniuje, rekonstravimo projektas

PRIDEDAMA:
Specialieji architektūros reikalavimai SARD-01-261007-01419, 2026-10-07
(Numeris, data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra
(Numeris, data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra
(Numeris, data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

_____	_____	_____
(išdavusio asmens pareigos)	(parašas, data)	(vardas, pavardė)

Vilniaus miesto savivaldybės administracija
(išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ _____ d. Nr. _____

Vilniaus miesto sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją (-us)
Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
AB "Miesto gijos", 124135580, Vilnius, Elektrinės g. 2
Ryšio duomenys
El. p. info@miestogijos.lt, tel. 19118

ŽEMĖS SKLYPO (-Ų) IR STATINIO (-IŲ) DUOMENYS

Statinio projekto pavadinimas (numatomas) Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK-91218-01 Apkasų g., Vilniuje, rekonstravimo projektas

Duomenys apie inžinerinius statinius
Pavadinimas Šilumos tinklai
Statybos metai 2002
Statybos rūšis Statinio rekonstravimas
Statinio paskirtis Šilumos tinklų
Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai
Kategorija Nesudėtingasis
Unikalus Nr. 4400-0340-0797
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. Nėra, Nėra
Valstybinės žemės sklypas Taip
Adresas (-ai)*(jei suteiktas)* Vilnius, Verkių g. 3
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne
Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Atlikti medžių, augančių planuojamoje teritorijoje ir už jos ribų (jei numatomi kirtimai arba jei planuojami darbai, statiniai ir dangos, priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių) inventorizaciją. Informaciją pateikti vad. „Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis“ pavyzdžiu. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-27. Numatant medžių (išskyrus invazinius augalus) kirtimą, taikyti adekvatų kompensavimą naujais želdiniais, nurodyti šalinimo priežastį. Saugoti medžius ir integruoti į planuojamus sprendinius. Vykdant darbus turi būti taikomos visos medžių ir jų šaknų apsaugai reikalingos priemonės, siekiant maksimaliai apsaugoti šaknyną ir išvengti mechaninių pažeidimų. Medžių šaknų apsaugos zonose inžinerinių tinklų ar kitų komunikacijų įrengimą numatyti betranšėjiniu būdu, nenumatyti nelaidžių dangų bei išsaugoti esamą dirvožemio struktūrą ir užtikrinti tinkamas augavietės sąlygas. Aprašyti numatomas medžių apsaugos priemones statybos darbų metu. Esant poreikiui, planuojamus sprendinius įvertinti arboristui. Pateikti teritorijos reljefo atstatymo bei sutvarkymo sprendinius. Vadovautis „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis“ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010-03-15 įs. Nr. D1-193) bei „Želdynų įrengimo ir želdinių veisimo, taisyklėmis’’ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-12-29 įs. Nr. D1-717).

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Nenustatoma.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nenustatoma.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nenustatoma.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nenustatoma.

7. Leistinas užstatymo tipas Nenustatoma.

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nenustatoma.

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nenustatoma.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis detaliųjų planų (TPD reg. Nr. T00055669, TPD reg. Nr. T00055319, TPD reg. Nr. T00056465,) sprendiniais. Vertinti Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (reg. Nr. T00086338) sprendinius. Vadovautis Lietuvos Respublikos Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymu, Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Situacijos schemoje pažymėti statinio apsaugos zoną, servitutus, jeigu tokie įregistruoti. Projektą rengti vadovaujantis Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, teritorijų planavimo dokumentais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, higienos normomis.

Pavadinimas Šilumos tinklai
Statybos metai 1976
Statybos rūšis Statinio rekonstravimas
Statinio paskirtis Šilumos tinklų
Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai
Kategorija Neypatingasis
Unikalus Nr. 1097-6024-9016
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 0101/0023:148, 4400-5346-6538
Valstybinės žemės sklypas Ne
Adresas (-ai)*(jei suteiktas)* Vilnius, Apkasų g.
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne
Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Atlikti medžių, augančių planuojamoje teritorijoje ir už jos ribų (jei numatomi kirtimai arba jei planuojami darbai, statiniai ir dangos, priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių) inventorizaciją. Informaciją pateikti vad. „Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis“ pavyzdžiu. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-27. Numatant medžių (išskyrus invazinius augalus) kirtimą, taikyti adekvatų kompensavimą naujais želdiniais, nurodyti šalinimo priežastį. Saugoti medžius ir integruoti į planuojamus sprendinius. Vykdant darbus turi būti taikomos visos medžių ir jų šaknų apsaugai reikalingos priemonės, siekiant maksimaliai apsaugoti šaknyną ir išvengti mechaninių pažeidimų. Medžių šaknų apsaugos zonose inžinerinių tinklų ar kitų komunikacijų įrengimą numatyti betranšėjiniu būdu, nenumatyti nelaidžių dangų bei išsaugoti esamą dirvožemio struktūrą ir užtikrinti tinkamas augavietės sąlygas. Aprašyti numatomas medžių apsaugos priemones statybos darbų metu. Esant poreikiui, planuojamus sprendinius įvertinti arboristui. Pateikti teritorijos reljefo atstatymo bei sutvarkymo sprendinius. Vadovautis „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis“ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010-03-15 įs. Nr. D1-193) bei „Želdynų įrengimo ir želdinių veisimo, taisyklėmis’’ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-12-29 įs. Nr. D1-717).

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Nenustatoma.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nenustatoma.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nenustatoma.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nenustatoma.

7. Leistinas užstatymo tipas Nenustatoma.

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nenustatoma.

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nenustatoma.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis detaliųjų planų (TPD reg. Nr. T00055669, TPD reg. Nr. T00055319, TPD reg. Nr. T00056465,) sprendiniais. Vertinti Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (reg. Nr. T00086338) sprendinius. Vadovautis Lietuvos Respublikos Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymu, Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Situacijos schemoje pažymėti statinio apsaugos zoną, servitutus, jeigu tokie įregistruoti. Projektą rengti vadovaujantis Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, teritorijų planavimo dokumentais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, higienos normomis.

Pavadinimas Šilumos tinklai - Šilumos trasa
Statybos metai 2002
Statybos rūšis Statinio rekonstravimas
Statinio paskirtis Šilumos tinklų
Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai

Kategorija Nesudėtingasis
Unikalus Nr. 1097-1012-6160
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 0101/0023:142, 4400-4556-1420
Valstybinės žemės sklypas Ne
Adresas (-ai)*(jei suteiktas)* Vilnius, Verkių g. 5
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne
Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Atlikti medžių, augančių planuojamoje teritorijoje ir už jos ribų (jei numatomi kirtimai arba jei planuojami darbai, statiniai ir dangos, priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių) inventorizaciją. Informaciją pateikti vad. „Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis“ pavyzdžiu. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-27. Numatant medžių (išskyrus invazinius augalus) kirtimą, taikyti adekvatų kompensavimą naujais želdiniais, nurodyti šalinimo priežastį. Saugoti medžius ir integruoti į planuojamus sprendinius. Vykdant darbus turi būti taikomos visos medžių ir jų šaknų apsaugai reikalingos priemonės, siekiant maksimaliai apsaugoti šaknyną ir išvengti mechaninių pažeidimų. Medžių šaknų apsaugos zonose inžinerinių tinklų ar kitų komunikacijų įrengimą numatyti betranšėjiniu būdu, nenumatyti nelaidžių dangų bei išsaugoti esamą dirvožemio struktūrą ir užtikrinti tinkamas augavietės sąlygas. Aprašyti numatomas medžių apsaugos priemones statybos darbų metu. Esant poreikiui, planuojamus sprendinius įvertinti arboristui. Pateikti teritorijos reljefo atstatymo bei sutvarkymo sprendinius. Vadovautis „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis“ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010-03-15 įs. Nr. D1-193) bei „Želdynų įrengimo ir želdinių veisimo, taisyklėmis’’ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-12-29 įs. Nr. D1-717).

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Nenustatoma.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nenustatoma.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nenustatoma.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nenustatoma.

7. Leistinas užstatymo tipas Nenustatoma.

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nenustatoma.

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nenustatoma.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis detaliųjų planų (TPD reg. Nr. T00055669, TPD reg. Nr. T00055319, TPD reg. Nr. T00056465,) sprendiniais. Vertinti Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (reg. Nr. T00086338) sprendinius. Vadovautis Lietuvos Respublikos Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymu, Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Situacijos schemoje pažymėti statinio apsaugos zoną, servitutus, jeigu tokie įregistruoti. Projektą rengti vadovaujantis Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, teritorijų planavimo dokumentais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, higienos normomis.

Pavadinimas Šilumos tinklai
Statybos metai 1961
Statybos rūšis Statinio rekonstravimas
Statinio paskirtis Šilumos tinklų
Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai
Kategorija Neypatingasis
Unikalus Nr. 1096-2048-4010
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 0101/0023:142, 4400-4556-1420; 0101/0023:257, 4400-0476-3366; 0101/0023:117, 0101-0023-0117; Nėra, Nėra
Valstybinės žemės sklypas Taip
Adresas (-ai)*(jei suteiktas)* Vilnius, Žvejų g.; Vilnius, Kalvarijų g. 85; Vilnius, Kalvarijų g. 87; Vilnius, Verkių g. 5
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo statinys Taip, Vilniaus buv. kino teatro „Tėvynė“ pastatas (36717)
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne
Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Atlikti medžių, augančių planuojamoje teritorijoje ir už jos ribų (jei numatomi kirtimai arba jei planuojami darbai, statiniai ir dangos, priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių) inventorizaciją. Informaciją pateikti vad. „Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis“ pavyzdžiu. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-27. Numatant medžių (išskyrus invazinius augalus) kirtimą, taikyti adekvatų kompensavimą naujais želdiniais, nurodyti šalinimo priežastį. Saugoti medžius ir integruoti į planuojamus sprendinius. Vykdant darbus turi būti taikomos visos medžių ir jų šaknų apsaugai reikalingos priemonės, siekiant maksimaliai apsaugoti šaknyną ir išvengti mechaninių pažeidimų. Medžių šaknų apsaugos zonose inžinerinių tinklų ar kitų komunikacijų įrengimą numatyti betranšėjiniu būdu, nenumatyti nelaidžių dangų bei išsaugoti esamą dirvožemio struktūrą ir užtikrinti tinkamas augavietės sąlygas. Aprašyti numatomas medžių apsaugos priemones statybos darbų metu. Esant poreikiui, planuojamus sprendinius įvertinti arboristui. Pateikti teritorijos reljefo atstatymo bei sutvarkymo sprendinius. Vadovautis „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis“ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010-03-15 įs. Nr. D1-193) bei „Želdynų įrengimo ir želdinių veisimo, taisyklėmis’’ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-12-29 įs. Nr. D1-717).

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Nenustatoma.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nenustatoma.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nenustatoma.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nenustatoma.

7. Leistinas užstatymo tipas Nenustatoma.

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nenustatoma.

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nenustatoma.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis detaliųjų planų (TPD reg. Nr. T00055669, TPD reg. Nr. T00055319, TPD reg. Nr. T00056465,) sprendiniais. Vertinti Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (reg. Nr. T00086338) sprendinius. Vadovautis Lietuvos Respublikos Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymu, Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Situacijos schemoje pažymėti statinio apsaugos zoną, servitutus, jeigu tokie įregistruoti. Projektą rengti vadovaujantis Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, teritorijų planavimo dokumentais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, higienos normomis.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.
15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).
16. Specialiųjų architektūros reikalavimų galiojimo terminas, nustatytas Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 24 straipsnyje.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos) (parašas) (vardas, pavardė, data)

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS
DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ IR TECHNINIO PROJEKTO ĮTRAUKIMO Į GIS DUOMENŲ BAZĘ IR GEOPORTALĄ „VILNIUS 3D PLANAS“

2019 m. gruodžio 16 d. Nr. 30-3178/19
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 7 straipsnio 38 dalimi, Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 2 straipsnio 45 dalimi, 27 straipsnio 15 dalimi ir 37 straipsniu, statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ patvirtinimo“, VIII skyriumi, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. lapkričio 28 d. įsakymu Nr. 30-3071 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės vyriausiojo architekto įgaliojimų ir projektinių pasiūlymų rengimo užduoties formos tvirtinimo“ ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. lapkričio 27 d. įsakymu Nr. 30-3052 „Dėl Administracijos direktoriaus 2017-11-28 įsakymo Nr. 30-3071 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės vyriausiojo architekto įgaliojimų ir projektinių pasiūlymų rengimo užduoties formos tvirtinimo“ pakeitimo“:

1. T v i r t i n u Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“ tvarkos aprašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u:

2.1. Vyriausiojo miesto architekto skyriaus Projektavimo sąlygų poskyrį (toliau – Projektavimo sąlygų poskyris) reikalauti iš statytojo (užsakovo) prie prašymo informuoti visuomenę apie parengtus statinių projektinius pasiūlymus pateikti žymą iš Savivaldybės įmonės „Vilniaus planas“ GIS poskyrio apie projektinių pasiūlymų duomenų įtraukimą į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“;

2.2. Projektavimo sąlygų poskyrį, Vilniaus miesto vyriausiajam architektui pritarus pakitusiems, pataisytiems projektiniams pasiūlymams po visuomenės informavimo procedūros, reikalauti iš statytojo (užsakovo) iki specialiųjų architektūros reikalavimų išdavimo pateikti žymą iš Savivaldybės įmonės „Vilniaus planas“ GIS poskyrio apie projektinių pasiūlymų, kuriems buvo

pritarta, duomenų įtraukimą į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“. Dėl pakitusių, pataisytų projektinių pasiūlymų sprendinių įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“ sprendimus priima miesto vyriausiasis architektas;

2.3. Savivaldybės įmonės „Vilniaus planas“ GIS poskyrį portale „Infostatyba“ pateikti išvadą apie techninio projekto duomenų įtraukimą į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“.

3. P r i p a ž į s t u netekusiu galios Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2011 m. gegužės 23 d. įsakymą Nr. 30-738 „Dėl Teritorijų planavimo ir architektūrinių sprendinių skelbimo geoportale „Vilniaus 3D planas“ tvarkos aprašo tvirtinimo“.

4. P a v e d u Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjo pavaduotojui kontroliuoti, kaip vykdomas šis įsakymas.

Administracijos direktorius Povilas Poderskis

PATVIRTINTA
Vilniaus miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus
2019 m. gruodžio 16 d.
įsakymu Nr. 30-3178/19

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ IR TECHNINIO PROJEKTO ĮTRAUKIMO Į GIS DUOMENŲ BAZĘ IR GEOPORTALĄ „VILNIUS 3D PLANAS“ TVARKOS APRAŠAS

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašas (toliau – Aprašas) nustato pagrindinius projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tikslus, uždavinius, reikalavimus teikiamiems projektiniams pasiūlymams ir techniniam projektui bei šių dokumentų įtraukimo tvarką.

2. Aprašas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 7 straipsnio 38 dalimi, Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 2 straipsnio 45 dalimi, 27 straipsnio 15 dalimi ir 37 straipsniu, statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ patvirtinimo“, VIII skyriumi, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. lapkričio 28 d. įsakymu Nr. 30-3071 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės vyriausiojo architekto įgaliojimų ir projektinių pasiūlymų rengimo užduoties formos tvirtinimo“ ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2019-11-27 įsakymu Nr. 30-3052 „Dėl Administracijos direktoriaus 2017-11-28 įsakymo Nr. 30-3071 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės vyriausiojo architekto įgaliojimų ir projektinių pasiūlymų rengimo užduoties formos tvirtinimo“ pakeitimo“.

3. Aprašas taikomas visuomenei svarbaus statinio naujos statybos ar rekonstravimo bei Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais statinio, kai nėra parengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama, projektiniams pasiūlymams ir techniniam projektui.

4. Apraše vartojamos sąvokos:

4.1. **GIS duomenų bazė** – geoinformacinių sistemų principais organizuotas, susistemintas ir metodiškai sutvarkytas geografinių duomenų rinkinys, kuriame sąlyginai išskiriamos grafinių bei atributinių duomenų bazės, saugomos kompiuterinėse laikmenose;

4.2. **VGIS tvarkytojas –** Savivaldybės įmonė „Vilniaus planas“;

4.3. **geoportalas „Vilnius 3D planas“ –** geoinformacinių sistemų principais organizuotas, susistemintas ir įvairias pjūviais žiniatinklyje pateikiamas geografinių duomenų rinkinys, turintis trečiąją aukščio dimensiją;

4.4. **urbanizuotai aplinkai reikšmingas statinys –** urbanistinėje struktūroje (kvartale) įsiterpiantis didesnio aukščio už vyraujantį užstatymą aukštybinis statinys, urbanistinės struktūros atviroje erdvėje numatomas statinys, taip pat statinys, galintis turėti įtakos Senamiesčio apžvalgai, arba statinys, kitokiu užstatymo morfotipu įsiterpiantis į kito užstatymo morfotipo erdvinę struktūrą.

II. TIKSLAI IR UŽDAVINIAI

5. Pagrindiniai projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tikslai:

5.1. užtikrinti suinteresuotos visuomenės teisę gauti informaciją apie numatomą statinių projektavimą ir dalyvauti priimant sprendimus;

5.2. suteikti galimybę užsakovams pateikti pagrįstus architektūrinius sprendinius, siekiant gerinti sprendimų priėmimo skaidrumą;

5.3. sudaryti sąlygas architektams pasitikrinti sukurtus sprendinius prieš pateikiant juos grafine forma svarstyti ir aptarti su suinteresuota visuomene, taupant laiką ir projektų rengimo išlaidas.

6. Pagrindiniai projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimu į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ sprendžiami uždaviniai:

6.1. pateikti suinteresuotai visuomenei, verslo atstovams, specialistams erdvinius urbanistinius-architektūrinius planavimo sprendimus;

6.2. sukurti dvimatę ir trimatę aplinką visiems numatomo projektavimo, derinimo ir vertinimo proceso dalyviams;

6.3. sukurti ir naudoti projektinių pasiūlymų rengimo ir viešinimo etape integruotos miesto vaizdo analizės priemones: miesto erdvines panoramas, statinių šešėlių dydžių nustatymą ir kt.

III. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AR TECHNINIO PROJEKTO PATEIKIMO IR SKELBIMO TVARKA

7. Visų statinių, kuriems rengiami projektiniai pasiūlymai ir techninis projektas, išskyrus patalpų paskirties keitimo atvejus, projekto medžiaga pateikiama įtraukti į GIS duomenų bazę.

8. Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto medžiagos apibendrintas projektuojamo pastato 3D modelis pateikiamas įtraukti į geoportalą „Vilnius 3D planas“, jei atitinka visus šiuos punktus:

8.1. statinys patenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą ir privaloma informuoti visuomenę apie numatomą visuomenei svarbių statinių ir statinių dalių projektavimą arba privaloma informuoti visuomenę apie numatomą statinių ir statinių dalių projektavimą, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama;

8.2. projektuojamas statinys patenka į Aprašo priede ir Vilniaus miesto savivaldybės interaktyviajame žemėlapyje teritorijų planavimo temoje nurodytą teritoriją;

8.3. jeigu bent vienas iš statinio rodiklių atitinka šiuos parametrus:

8.3.1. numatomas aukštų skaičius – 3 aukštai ir daugiau;

8.3.2. numatomas statinio aukštis nuo žemiausio žemės paviršiaus taško yra 11 metrų ir daugiau;

8.3.3. bendras statinio plotas daugiau kaip 3000 kv. m;

8.3.4. statinio užstatymo plotas daugiau kaip 200 kv. m;

8.3.5. kitais atvejais, kai projektuojamas urbanizuotai aplinkai reikšmingas statinys.

9. Projektinių pasiūlymų rengėjas (projektuotojas), pateikęs prašymą Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Vyriausiojo miesto architekto skyriui peržiūrėti projektinius pasiūlymus prieš visuomenės informavimo procedūrą ir gavęs sutikimą, kad parengtus projektinius pasiūlymus galima skelbti, VGIS tvarkytojui pateikia kompiuterinę laikmeną su įrašytais projektiniais pasiūlymais (Aprašo 14.1 papunktis) ir (ar) apibendrintu projektuojamo pastato 3D modeliu (Aprašo 14.2 papunktis).

10. Jeigu, atsižvelgiant į viešo svarstymo metu išsakytas motyvuotas visuomenės pastabas, projektiniai pasiūlymai pakito, projektuotojas, gavęs Vilniaus miesto savivaldybės vyriausiojo architekto pritarimą, iki prašymo išduoti specialiuosius reikalavimus VGIS tvarkytojui pateikia kompiuterinę laikmeną su įrašytais patikslintais projektiniais pasiūlymais ir (ar) apibendrintu projektuojamo pastato 3D modeliu.

11. Projektuotojas, prieš pateikdamas prašymą išduoti statybą leidžiantį dokumentą, VGIS tvarkytojui pateikia kompiuterinę laikmeną su įrašytu apibendrintu projektuojamo pastato 3D modeliu. Techninio projekto informacija skaitmenizavimui gaunama ir techninio projekto tikrinimas atliekamas per valstybinį portalą „Infostatyba“.

12. VGIS tvarkytojas:

12.1. perkelia tinkamai pateiktus projektinius pasiūlymus ar techninį projektą į GIS duomenų bazę ir apibendrintus projektuojamų pastatų 3D modelius į geoportalą „Vilniaus 3D planas“;

12.2. išduoda projektuotojui žymą apie projektinių pasiūlymų ar techninio projekto įkėlimą GIS duomenų bazėje ir geoportale „Vilnius 3D planas“;

12.3. informuoja projektuotoją raštu, jei projektiniai pasiūlymai ar techninis projektas neatitinka minimalių nustatytų reikalavimų, ir nekelia pateiktų projektinių pasiūlymų ar techninio projekto į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“.

13. Už pateiktų duomenų tikrumą atsako projektinių pasiūlymų ar techninio projekto rengėjas (projektuotojas).

IV. PATEIKIAMŲ PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ, TECHNINIO PROJEKTO IR APIBENDRINTIŲ TŪRINIŲ SPRENDINIŲ REIKALAVIMAI

14. Kompiuterinėje laikmenoje, pasirašytoje elektroniniu parašu, pateikiama:

14.1. spalvotas sklypo sutvarkymo planas TIFF formatu (esant galimybei, brėžinys gali būti orientuotas LKS-94 koordinačių sistemoje), kurio rezoliucija ne mažesnė kaip 300 dpi, brėžinyje turi būti LKS-94 koordinačių sistemos tinklelis (ne mažiau kaip 3 taškų);

14.2. projektuojamo pastato 3D modelis (x, y, z koordinatės) skaitmeninėje laikmenoje pateikiamas DWG formatu (3D *Face*), DXF, *SketchUP* (*.SKP), *Collada* (*.DAE), *Wavefront* (*.OBJ). Teikiant modelį toje pačioje direktorijoje, pateikiami ir papildomi statinio išvaizdą ir tekstūrą vaizduojantys failai;

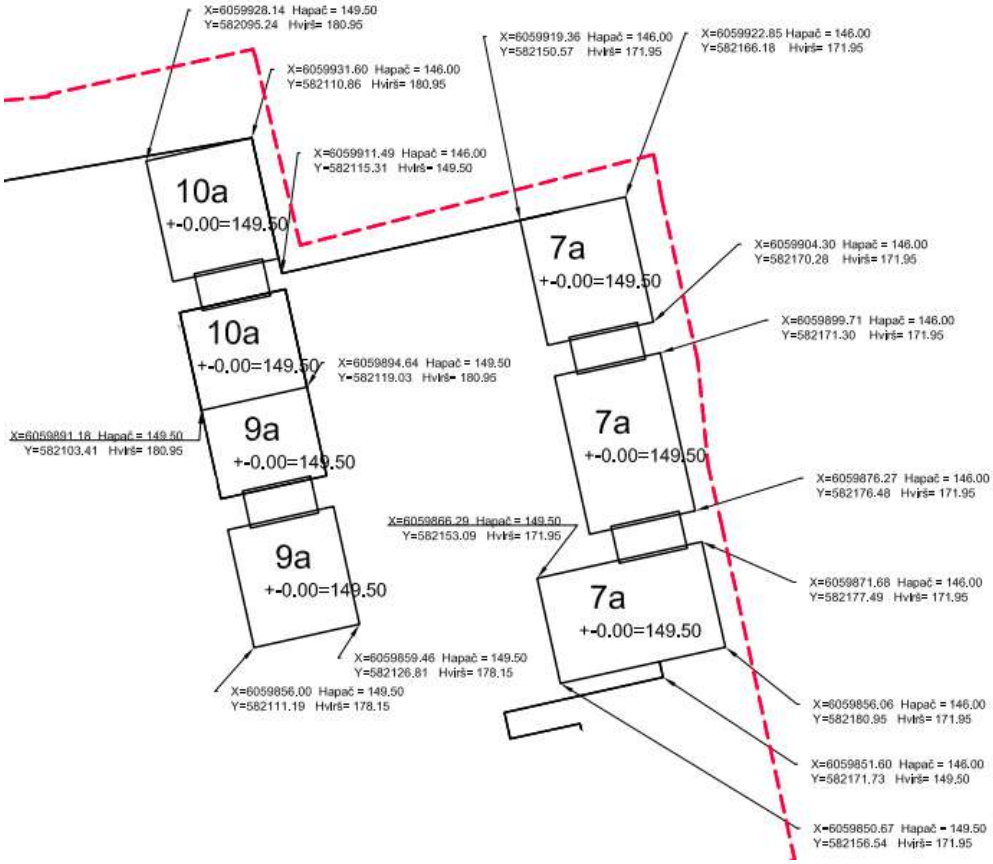
14.3. matavimo vienetai – metrai, koordinačių sistema – LKS-94, aukščių sistema – LAS07;

14.4. kartu su projektuojamo objekto skaitmeniniu 3D modeliu pateikiamas popierinis (arba PDF formatu) grafinis priedas (Aprašo 15 punktas). Grafinį priedą sudaro objekto planas (projekcija į horizontalią plokštumą) standartiniu masteliu (1:500, 1:200, 1:100), kuriame turi būti:

14.4.1. objekto kontūras: pagrindinių pastato kampų, charakteringų elementų koordinatės (LKS-94 koordinačių sistemoje), pagrindinių statinio kampų, aukščiausio taško, vidutinė žemės paviršiaus, nulinė ir charakteringų elementų altitudės (pagal LAS07 aukščių sistemą);

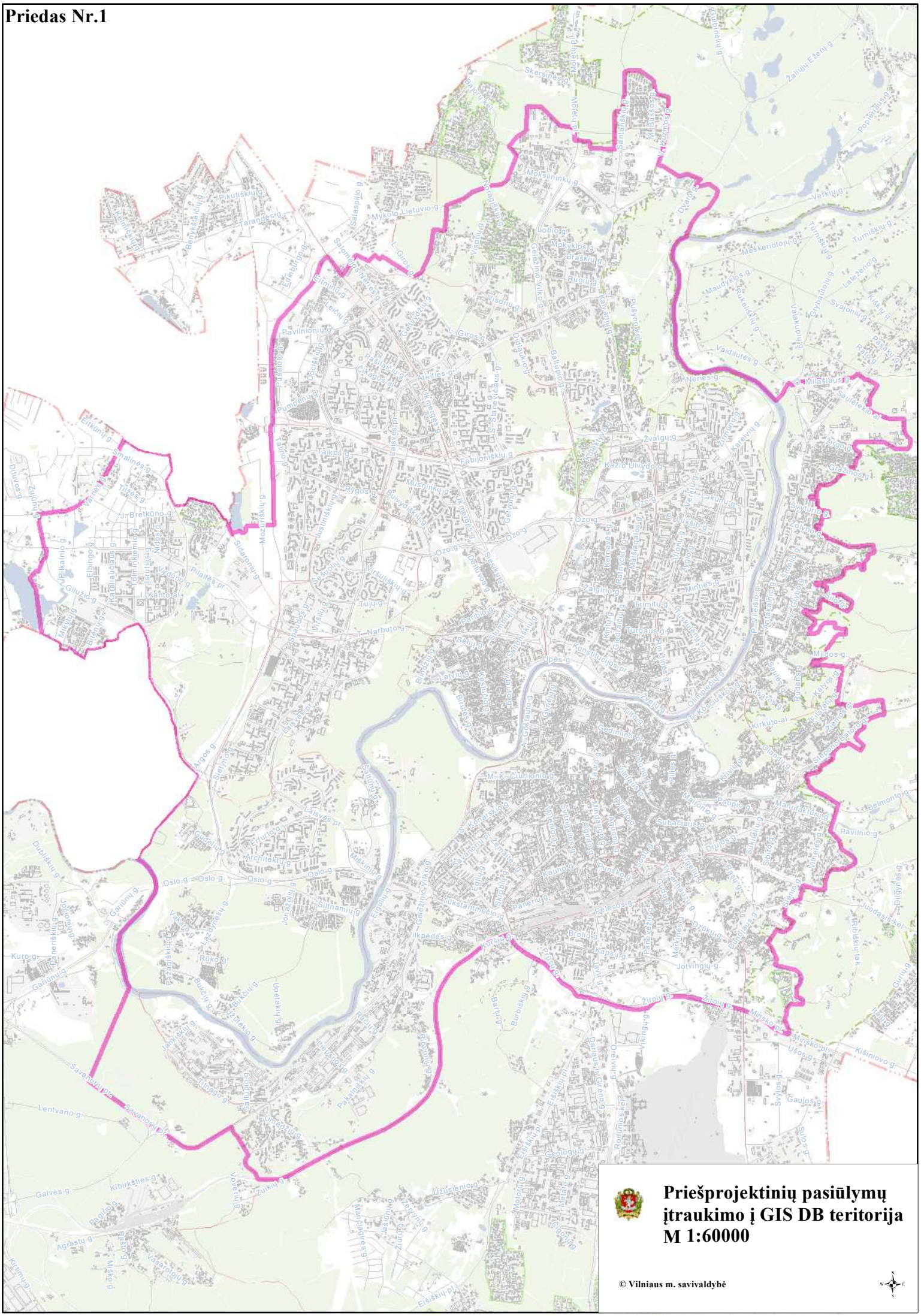
14.4.2. nurodomas statytojas (fizinio asmens vardo ir pavardės pirmosios raidės ar juridinio asmens pavadinimas), objekto pavadinimas, adresas, projektinius pasiūlymus ar techninį projektą parengęs subjektas, juridinio asmens kodas, autorių vardai, pavardės ir parašai.

15. Pateikiamas atitinkamas popierinis grafinis priedas, pagal toliau pateiktą pavyzdį:



16. Projekto rengėjas Aprašo 14 ir 15 punktuose nurodytus projektinius pasiūlymus ar techninį projektą VGIS tvarkytojui pateikia nuasmenintus pagal Aprašo 14.4.2 papunktyje nurodytus reikalavimus.

Priedas Nr.1


Priešprojektinių pasiūlymų įtraukimo į GIS DB teritorija
M 1:60000
© Vilniaus m. savivaldybė

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybės administracija 188710061, Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Konstitucijos pr. 3
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-10-07 Nr. SRD-01-261007-01222
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Laura Kairienė, Laura Kairienė, Vilniaus miesto savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	LAURA KAIRIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-10-07 13:05:58 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-10-07 13:06:03 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-12-18 12:43:57 – 2026-12-18 12:43:57
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "IS Infostatyba, Statybos sektoriaus vystymo agentūra, VŠĮ, į.k.305997589 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-04 16:45:42 iki 2027-12-04 16:45:42
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybės administracija 188710061, Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Konstitucijos pr. 3
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	2026-10-07 Nr. SARD-01-261007-01419
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-10-16 10:26:27)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-10-16 10:26:27 Avilys SDP eDocs