statybų inžinerinės paslaugos

Pamėnkalnio g. 5-3, LT-01116 Vilnius, Lietuva
Tel.: +370 660 59973
El. paštas: info@sipaslaugos.lt

Statinio projekto etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Statytojas (Užsakovas)	UAB „GRINDA“
Kategorija	YPATINGASIS STATINYS
Statybos rūšis	NAUJA STATINIO STATYBA, REKONSTRAVIMAS
Statinio projekto numeris	A-TDPPVP-2604-16-PP
Statinio projekto pavadinimas	PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ KAUPYKLŲ (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) IR PAVIRŠINIŲ LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS) VĖTRUNGIŲ G., VILNIAUS MIESTE, STATYBOS IR REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
Statinio (satininių) pavadinimas	INŽINERINIAI TINKLAI - PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI. KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI - PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ KAUPYKLOS.

Pareigos	Vardas, pavardė Kvalifikacijos atestato Nr.	Data	Parašas
DIRKETORIUS	JONAS CILCIUS	2026-08	
PROJEKTO VADOVAS	TADAS SIDABRAS NR.33568	2026-08	
PROJEKTO DALIES VADOVĖ	TADAS SIDABRAS NR.29674	2026-08	

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Dokumento pavadinimas	Lapų sk.	Pastabos
A-TDPPVP-2604-16-PP-Ž	Dokumentų sudėties žiniaraštis	1	
A-TDPPVP-2604-16-PP-BSR	Bendrieji statinio rodikliai	2	
A-TDPPVP-2604-16-PP-AR	Aiškinamasis raštas	11	
Priedai			
	Specialieji reikalavimai	11	
	Želdinių vertinimo ataskaita	15	
	UAB Vilniaus vandenys prisijungimo sąlygos	4	
	AB ESO tinklo iškėlimo sąlygos	2	
Brėžiniai			
	Situacijos schema	1	
A-TDPPVP-2604-16-PP_B-01	Suvestinis inžinerinių tinklų planas	1	
A-TDPPVP-2604-16-PP_B-02	Išilginis profilis	1	
A-TDPPVP-2604-16-PP_B-03	Šulinio Nr.171 principinė schema	1	

ŠIAME RAŠTE PATEIKTĄ INFORMACIJA KOPIJUOTI IR NAUDOTI BE UAB „STATYBŲ INŽINERINĖS PASLAUGOS“ IR UŽSAKOVO SUTIKIMO DRAUDŽIAMA

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Statinio projekto pavadinimas - Paviršinių nuotekų kaupyklų (kitų inžinerinių statinių grupės) ir paviršinių lietaus nuotekų tinklų (inžinerinių tinklų grupės) Vėtrungių g., Vilniaus mieste, statybos ir rekonstravimo projektas.“

Statybos rūšis - nauja statinio statyba, rekonstravimas.

Statinio paskirtis – inžineriniai tinklai - paviršinių nuotekų šalinimo tinklai. Kitos paskirties inžineriniai statiniai - paviršinių nuotekų kaupykla.

Statinio kategorija – ypatingasis statinys

Pavadinimas	**Mato vienetas**	**Kiekis**					**Pastabos**
		Nauja statyba	**Iki rekonstravimo**		**Po rekonstravimo**		
			Visas	**Iš jo**	**Visas**	**Iš jo**	
V SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI							
5.1 Rekonstruojami paviršinių nuotekų tinklai * (unik. Nr. 4400-5172-7325)	m	-	18 934.28	**68,37**	19 060,41	**194,50**	
5.2 Rekonstruojami paviršinių nuotekų vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams) (unik. Nr. 4400-5172-7325)	mm	-	2000, 1600, 1200, 1000, 800, 600, 500, 425, 400	**400**	2000, 1600, 1200, 1000, 800, 600, 630, 500, 425, 400, 250	**1000, 630, 400, 250**	
VI SKYRIUS KITI STATINIAI							
6.1 Kiti inžineriniai statiniai – paviršinių nuotekų kaupykla	Vnt.	1	-	-	-	-	950 m3*
6.1 Kiti inžineriniai statiniai – paviršinių nuotekų kaupykla	Vnt.	3	-	-	-	-	3x150=450 m3*

* žvaigždute (*) pažymėti rodikliai apskaičiuojami pagal Nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenų nustatymo taisykles, kurias tvirtina aplinkos ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus, šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų

ŠIAME RAŠTE PATEIKTĄ INFORMACIJA KOPIJUOTI IR NAUDOTI BE UAB „STATYBŲ INŽINEIRNĖS PASLAUGOS“ IR UŽSAKOVO SUTIKIMO DRAUDŽIAMA

Projekto vadovas Tadas Sidabras

(parašas, vardas, pavardė, atestato Nr., data)

Turinys

1. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI 2

2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS 3

2.1 Esama padėtis 4

2.1.1 Paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano sprendiniai 5

2.1.2 Kultūros paveldo teritorija 7

2.1.3 Saugomos teritorijos 7

2.1.4 Privačios teritorijos ir valstybinė žemė 7

2.1.5 Klimato sąlygos vietovėje 7

3. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI 8

3.1 Statinio dalies rodikliai 8

3.2 Skaičiuojamieji paviršinių nuotekų debitai 8

3.3 Paviršinių nuotekų kaupimo rezervuarai 9

3.4 Aplinkosaugos sprendiniai 9

3.4.1 Planuojamos ūkinės veiklos aprašymas 9

3.4.2 Duomenys apie objekto veiklos sąlygojamus aplinką veikiančius fizikinius ir biologinius teršalus 9

3.4.3 Atliekos 9

3.4.4 Objekte esančių stacionarių oro teršimo šaltinių trumpa charakteristika 9

3.4.5 Objektą aptarnaujančių mobilių aplinkos oro teršimo šaltinių trumpa charakteristika 10

3.4.6 Planuojamos ūkinės veiklos sąlygojama dirvožemio tarša iš stacionarių ar mobilių taršos šaltinių: 10

3.4.7 Kraštovaizdis 10

3.5 Paviršinių nuotekų kaupimo rezervuarų projektiniai sprendiniai 10

1. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

Projektas yra parengtas vadovaujantis šiai dienai galiojančiais teisiniais aktais ir normatyviniais dokumentais.

Žemiau pateikiamas pagrindinių bendrųjų reikalavimų normatyvinių dokumentų sąrašas.

Organizaciniai tvarkomieji normatyviniai dokumentai:

1) Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
2) Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas;
3) Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
4) STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;
5) STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas;
6) STR 1.06.01:2016 Statybos dabai. Statinio statybos priežiūra;
7) STR 1.03.01:2016 Statybiniai tyrimai. Statinio avarija;
8) 2024-11-27 Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr.2024/3110;

Techninių ir specialiųjų reikalavimų normatyviniai dokumentai:

1) STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas
2) STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinierinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai
3) STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys
4) STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
5) STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
6) STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis patvarumas ir pastovumas
7) STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
8) STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga
9) STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
10) GKTR 2.08.01:2000 Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai
11) STR 2.01.12:2024 Statybų klimatologija
12) LR teritorijų planavimo įstatymas
13) LR Aplinkos ministro 2007 m. balandžio mėn. 2 d. įsakyme Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“
14) LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
15) LR Aplinkos ministro 2007 m. spalio mėn. 8 d. įsakyme Nr. D1-515 „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“
16) LR Aplinkos ministro 2005 m. gruodžio mėn. 21 d. įsakyme Nr. D1-633 „Dėl paviršinių vandens telkinių, kuriuose gali gyventi ir veistis gėlavandenės žuvys, apsaugos reikalavimų aprašo patvirtinimo“
17) LR Aplinkos ministro 2010 m. kovo 4 d. įsakyme Nr. D1-178 „Dėl paviršinių vandens telkinių būklės nustatymo metodikos patvirtinimo“
18) LR Aplinkos ministro 2006 m. rugsėjo 11d. įsakyme Nr. D1-412 „Dėl nuotekų valymo įrenginių taikymo reglamento pavirtinimo“

Įforminimo normatyviniai dokumentai

1) LST 1516:2015 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.

2) SR 13-99 Raidiniai žymėjimai ir santrumpos projektinėje dokumentacijoje
3) LST ISO 11091:1999 Statybiniai brėžiniai. Sklypo aplinkotvarkiniai brėžiniai.

Licencijuotos programinės įrangos sąrašas

1) AutoCAD Civil 3D;
2) Microsoft Office:
    - Word;
    - Excel.

Projekto rengimo dokumentai

- Statytojo projektavimo užduotis;
- UAB „Grinda“ Vilniaus miesto paviršinių nuotekų tvarkymo sistemų projektavimo taisyklės;
- UAB „GeoGrid“, parengtas topografinis planas;
- Vilniaus miesto paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas.

Projekto vadovas, projekto dalies vadovai, atstovaudami Statytojo interesus ir nepažeisdami Projektuotojo interesų, užtikrina, kad šio projekto sprendiniai nepažeidžia įstatymų, kitų teisės aktų ir normatyvinių dokumentų reikalavimų, nepažeidžia valstybės, trečiųjų asmenų interesų.

Visus valstybinių ar privačių kelių, takų, laukų, sodų, bordiūrų paviršius, kurie bus pažeisti darbų vykdymo metu turi būti pilnai atstatomi, prieš tai reikiamai sutankinus užpiltą medžiagą. Kelio darbai turi būti atliekami pagal kelių atstatymo Lietuvoje galiojančias taisykles ir leidimo nurodymus.

Visi paviršiai turi būti atstatyti iki būklės, ne prastesnės už būklę, buvusią prieš pradedant darbus.

2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

UAB „Ginda“ įgyvendina projektą „Paviršinių nuotekų kaupyklų (kitų inžinerinių statinių grupės) ir paviršinių lietaus nuotekų tinklų (inžinerinių tinklų grupės) Vėtrungių g., Vilniaus mieste, statybos ir rekonstravimo projektas.“

Remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedu „Visuomenei svarbių statinių (jų dalių) sąrašas“ p. Kiti statiniai „Visų paskirčių naujai statomi ir (ar) rekonstruojami statiniai (išskyrus specialiosios paskirties pastatų pogrupyje (7.16) nurodytus kareivinių pastatus, policijos priešgaisrinių ir gelbėjimo tarnybų pastatus, slėptuves), kurių projektavimas ir (ar) statyba finansuojama Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) lėšomis, valstybės vardu pasiskolintomis arba valstybės garantuotų paskolų lėšomis, valstybės pinigų fondų lėšomis, savivaldybių biudžetų lėšomis“, numatoma paviršinių nuotekų kaupyklos statyba, priskiriama prie visuomenei svarbių statinių.

Informuoti visuomenę apie jai svarbių statinių statybą rengiami projektiniai pasiūlymai.

Projektinių pasiūlymų paskirtis: išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio pagrindinių sričių idėją. Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar statinio dalies, Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje numatytais atvejais statinio ar statinio dalies, numatomą projektavimą ar statinio dalies paskirties keitimą.

Projektiniai pasiūlymai yra vienas iš dokumentų, kuriuo vadovaujantis rengiamas techninis darbo

projektas.

Statinio projekto pavadinimas – *„Paviršinių nuotekų kaupyklų (kitų inžinerinių statinių grupės) ir paviršinių lietaus nuotekų tinklų (inžinerinių tinklų grupės) Vėtrungių g., Vilniaus mieste, statybos ir rekonstravimo projektas“*

Statybos rūšis – *nauja statinio statyba, rekonstravimas.*

Statinio paskirtis – *inžineriniai tinklai - paviršinių nuotekų šalinimo tinklai. kitos paskirties inžineriniai statiniai - paviršinių nuotekų kaupyklos.*

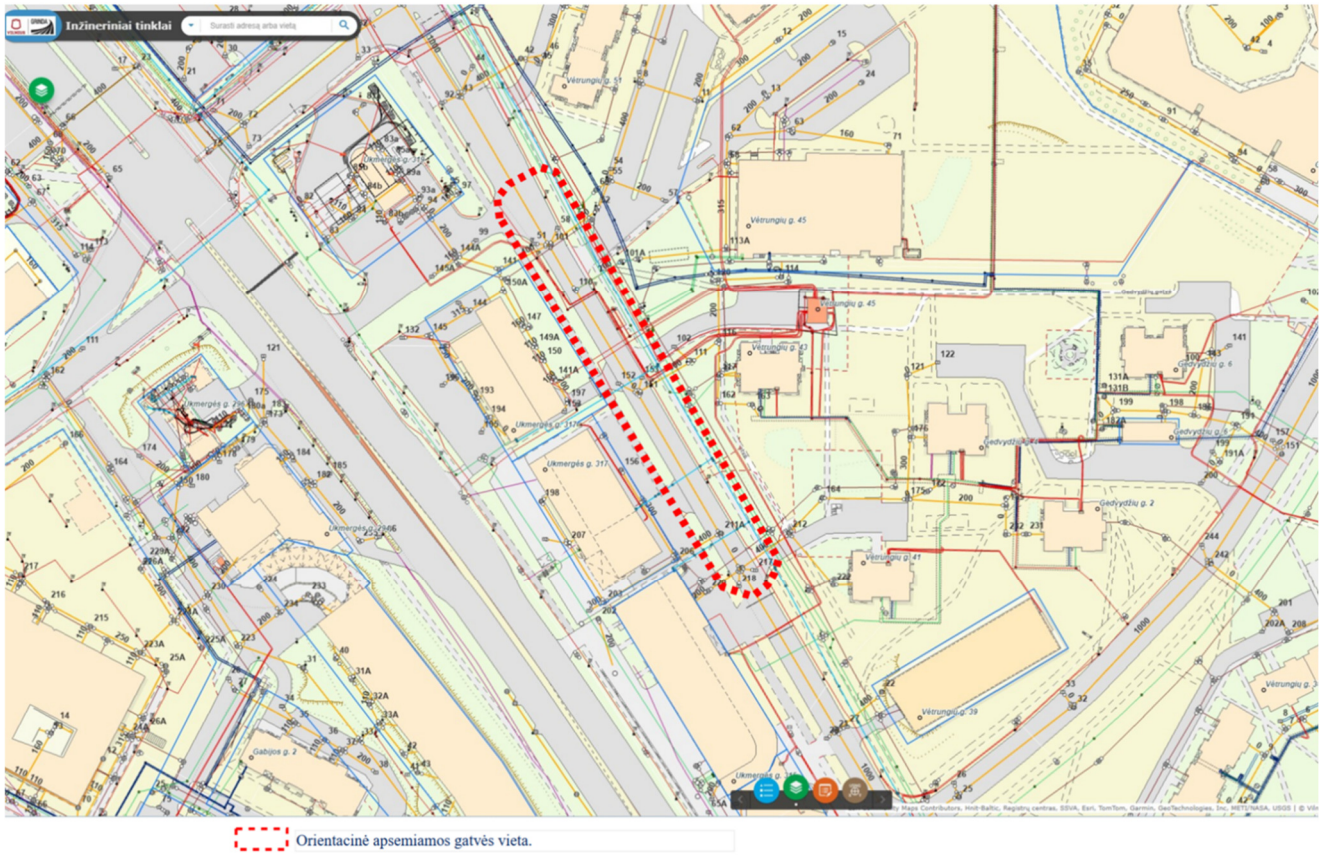
Statinio kategorija – *ypatingasis statinys.*

2.1 Esama padėtis

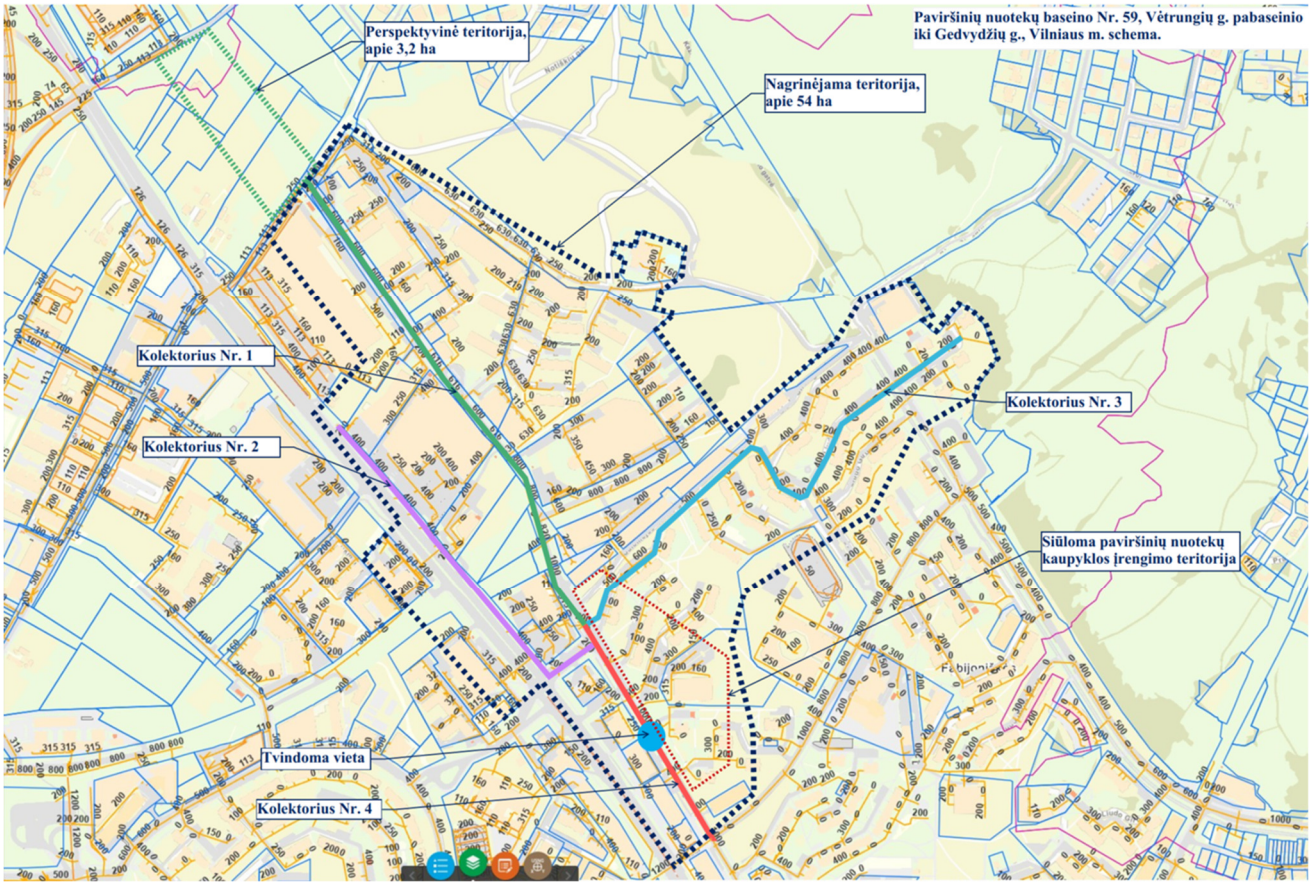
Esamas paviršinių nuotekų tinklas D1000 mm yra geros būklės.

Liūčių metu, Vėtrungių g. atkarpa tarp daugiabučių namų Nr. 39 ir Nr. 51 (žemiausia gatvės atkarpa), dėl nepakankamo esamo paviršinių nuotekų tinklo D1000 mm pralaidumo, yra apsemiama paviršinėmis nuotekomis. Žemiausioje gatvės vietoje, ties esamais paviršinių nuotekų surinkimo šulinėliais Nr. 152 ir Nr. 153, stebėtas didžiausias patvankos aukštis nuo asfalto dangos viršaus - iki 0,30-0,35 m. Vadovaujantis rengiamo Vilniaus miesto Paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros specialiojo plano sprendiniais, minėtoje teritorijoje reikia suprojektuoti ir pastatyti paviršinių nuotekų kaupyklą.

Planuojama, kad pastačius paviršinių nuotekų kaupyklą bus išspręsta Vėtrungių g. apsėmimo problema, užtikrintas nepertraukiamas transporto priemonių eismas bei pašalintos Vilniaus miesto infrastruktūrai ir trečiųjų asmenų turtui daromos žalos priežastys.



1 pav. Situacijos schema



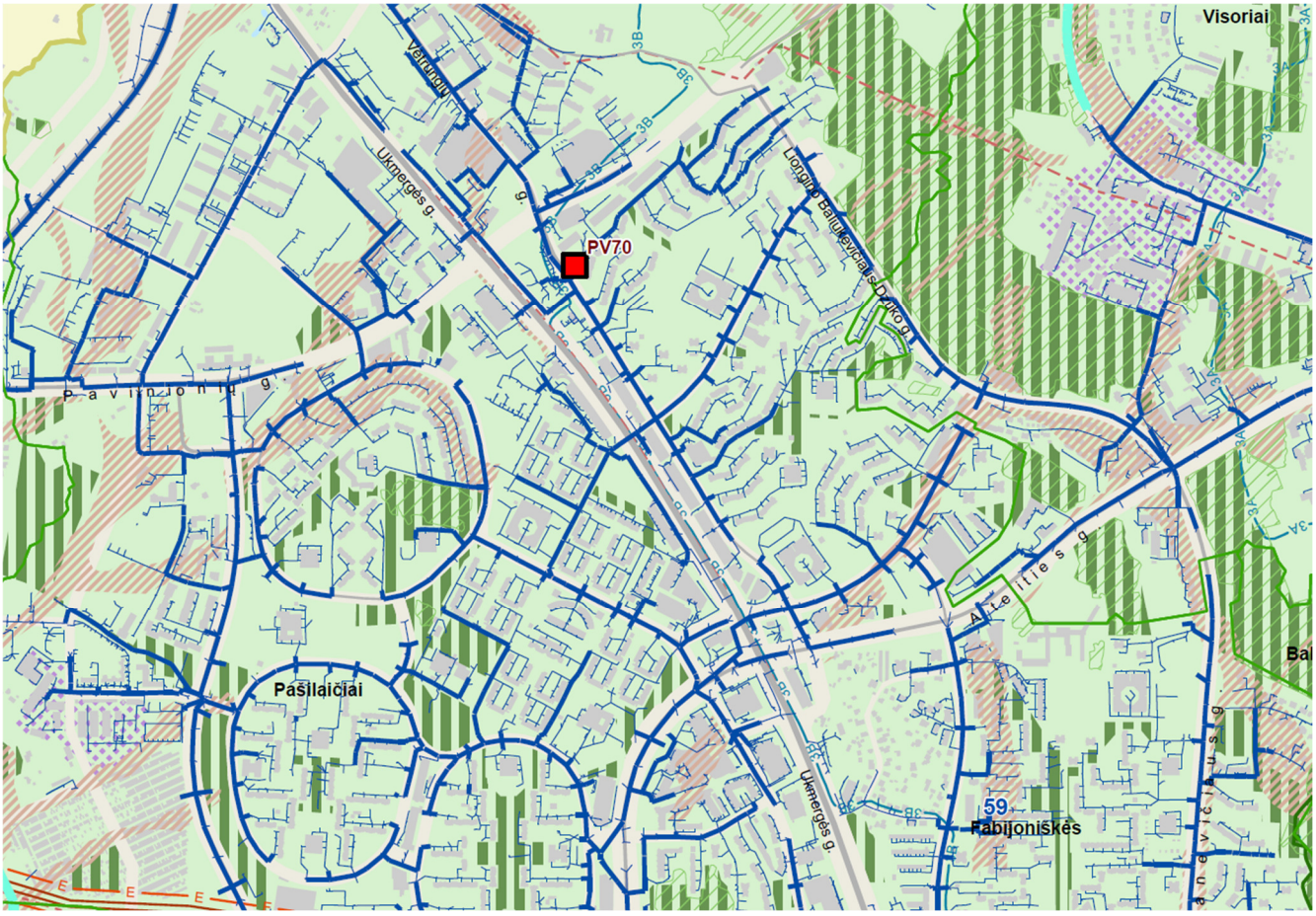
2 pav. Paviršinių nuotekų baseino Nr. 59, Vėtrungių g. pabaseinio duomenys

1 lentelė. Paviršinių nuotekų surinkimo baseino Nr. 59, Vėtrungių g. pabaseinio duomenys

Eil. Nr.	PAVIRŠIAUS DANGŲ TIPAS	PLOTAS	
		m²	ha
1.	Stogų dangos	120 137,5	12,0
2.	Kietos, vandeniui nelaidžios dangos	154 989,3	15,5
3.	Žalieji plotai	264 873,2	26,5
Perspektyvi teritorija			
1.	Stogų dangos	215,2	0,02
2.	Kietos, vandeniui nelaidžios dangos	1 703,5	0,17
3.	Žalieji plotai	30 081,3	3.01
Viso:		**572 000**	**57,2**

2.1.1 Paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano sprendiniai

Pagal 2025 m. parengtą Vilniaus miesto paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros specialųjį planą, nagrinėjama teritorija priskiriama baseinu Nr.59; specialiajame plane numatyta, kad šioje teritorijoje planuojama įrengti paviršinių nuotekų kaupyklą-valyklą (žr. 3 pav.).



SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Vilniaus miesto savivaldybės riba
- Vilniaus miesto seniūnijos riba

Paviršinių nuotekų tvarkymo teritorijos:

- Eksploatuojamas paviršinių nuotekų tvarkymo baseinas
- Eksploatuojamas mišrių nuotekų baseinas
- Eksploatuojamas mišrių nuotekų pabaseinis paviršinių nuotekų baseine
- Planuojamas paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros baseinas
- Kito valdytojo eksploatuojamas paviršinių nuotekų tvarkymo baseinas
- Geografinis baseinas
- 3 — Baseino numeris

Paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūra

- Esamas 400 mm skersmens ir didesnis tinklas
- Esamas iki 399 mm skersmens tinklas
- Planuojami rekonstruoti paviršinių nuotekų tinklai
- Planuojama darni paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūra
- Planuojamas atviras paviršinių nuotekų tvarkymo sprendinys/griovys/kanalas
- Planuojamas gamtinio sprendinio pritaikymas

- Esamas UAB "Grinda" išleistuvas
- Esamas žinybinis išleistuvas
- Esamas kitas išleistuvas
- 3 — Išleistuvo numeris
- Planuojami paviršinių nuotekų išleistuvai
- Kitais projektais suplanuoti/suprojektuoti išleistuvai
- Debitmatis
- Debitmatis su monitoringo mazgu
- Esama didelio našumo paviršinių nuotekų valykla
- Esama mažo našumo paviršinių nuotekų valykla
- Esama paviršinių nuotekų kaupykla
- Planuojama rekonstruoti paviršinių nuotekų valykla
- Planuojama paviršinių nuotekų valykla
- Planuojama paviršinių nuotekų kaupykla-valykla
- Planuojama gamtinė kaupykla
- Kitu projektu suprojektuota / suplanuota paviršinių nuotekų valykla
- Kitu projektu suprojektuota / suplanuota paviršinių nuotekų valykla-kaupykla
- Planuojama siurblinė
- Esama siurblinė
- Esamas persipylimo slenkstis

3 pav. Ištrauka iš Paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano

2.1.2 Kultūros paveldo teritorija

Planuojami statybos darbai nepatenka į kultūros paveldo teritorijas.

2.1.3 Saugomos teritorijos

Planuojami statybos darbai nepatenka į saugomas teritorijas.

2.1.4 Privačios teritorijos ir valstybinė žemė

Darbai planuojami valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai.

2.1.5 Klimato sąlygos vietovėje

Projektuojamo statinio statybos vieta:

Vėtrungių g., Vilniaus miestas.

Klimato sąlygos ir reljefas:

Klimato sąlygos, kurios vyrauja ar gali vyrauti projekto rajone:

Parametrai		**Vienetai**	**Reikšmės**
Oro temperatūra	Vidutinė metinė	°C	7,2
	Maksimali	°C	35,4
	Minimali	°C	-37,2
	Šildymo sezono šalčiausių parų oro temperatūra	°C	-22,1
Santykinis oro drėgnumas	Metinis	%	79
Vėjo greitis	Vidutinis metinis	m/s	3,0
	Maksimalus	m/s	26
Kritulių kiekis	Vidutinis metinis	mm	678
	Maksimalus paros	mm	85,1
Sniego dangos storis per žiemą	Maksimalus	cm	52
Apledėjimas. Lijundros – šerkšno apšalo tankis	Lijundra	g/cm³	0,6
	Grūdinis šerkšnas	g/cm³	0,2
	Kristalinis šerkšnas	g/cm³	0,05
	Šlapias sniegas	g/cm³	0,2

Parametrai		Vienetai	Reikšmės
Maksimalus dirvožemio įšalimo gylis	Vieną kartą per 10 metų	cm	102
	Vieną kartą per 50 metų	cm	124

3. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI

Projektinių pasiūlymų apimtyje sprendžiama naujos paviršinių nuotekų kaupyklos statyba Vėtrungių g., siekiant išspręsti Vėtrungių g. apsėmimo problemą liūčių metu.

3.1 Statinio dalies rodikliai

Statinio dalis: STR 1.01.03:2017	Inžineriniai tinklai, kiti inžineriniai statiniai: Nuotekų šalinimo tinklai, nuotekų kaupimo rezervuarai
Statybos rūšis STR 1.01.08:2002	Naujo statinio statyba [7.1.] Statinio rekonstravimas [7.2.]
Darbų apimtys	*Paviršinių nuotekų šalinimo tinklai:* - Paviršinių nuotekų tinklai ~ 220,00 m, dn200-1000 - Paviršinių nuotekų kaupykla Nr.1 ~ 960 m^3 - Paviršinių nuotekų kaupykla Nr.2 ~ 450 m^3

3.2 Skaičiuojamieji paviršinių nuotekų debitai

Paviršinių (lietaus) nuotekų debitas skaičiuojamas vadovaujantis STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.“ 9 priedą.

- Visas paviršinių (lietaus) nuotekų debitas nuo sklypo:

$$Q_{bendras} = Q_{lt} + Q_{st} = 2\,765{,}76 + 1\,888{,}37 = 4\,654{,}13 \text{ l/s}$$

- Skaičiuotinas lietaus nuotekų debitas nuo stogo:

$$Q_{st} = \frac{F \cdot I_{20}}{10000} = \frac{120\,352{,}62 \cdot 156{,}9}{10000} = 1\,888{,}37\ l/s$$

- Skaičiuotinas lietaus nuotekų debitas nuo dangų:

$$Q_{lt} = I \cdot F \cdot C_{vid} = 157 \cdot 45{,}17 \cdot 0{,}39 = 2\,765{,}76\ \ l/s$$

- Vidutinis svertinis nuotėkio koeficientas C_{vid} apskaičiuojamas pagal formulę:

$$C_{vid} = \frac{\sum C_i \cdot F_i}{F} = \frac{(0{,}85 \cdot 15{,}67) + (0{,}15 \cdot 29{,}50)}{45{,}17} = 0{,}39$$

- Lietaus intensyvumas apskaičiuojamas iš lygties:

$$I = \frac{A}{T+B} + c = \frac{5835}{20+17} - 0{,}8 = 157\ l/(s{\cdot}ha)$$

kai:

A, B, c – lietaus parametrai, priklausantys nuo vietos geografinių – klimatinių sąlygų ir nuotakyno ištvinimo retmenis dydžio; STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.“ 10 priede. Priimama, kad Vilniaus m. retmuo p-5, A- 5835, B-17, c- (-0,8)); T – lietaus trukmė, min; 20 min; Priimti dangų koeficientai: C_d – kietų dangų koeficientas –

0,85; C_v – vejos koeficientas – 0,15

3.3 Paviršinių nuotekų kaupimo rezervuarai

Paviršinių nuotekų kaupimo rezervuarai numatyti teritorijose tarp Vėtrungių g. 67 ir 55 (Kaupykla Nr.1) bei 51 ir 45A (Kaupykla Nr.2) namų. Kaupimo rezervuarai požeminiai.

Nuotekų šalinimo tinklai kuriems projektuojama paviršinių nuotekų kaupykla D1000 mm, registro unikalus Nr. 4400-5172-7325.

3.4 Aplinkosaugos sprendiniai

3.4.1 Planuojamos ūkinės veiklos aprašymas

Planuojama ūkinė veikla apima: paviršinių nuotekų tinklų ir kaupimo rezervuarų statybą Vilniaus m.

Reikiami žaliavų ir medžiagų kiekiai, energetiniai ir technologiniai ištekliai nėra reikšmingi aplinkosauginiu požiūriu.

Planuojamos ūkinės veiklos vykdymo metu reikšmingais kiekiais nebus naudojamos žaliavos, cheminės medžiagos ar preparatai (agregatų eksploatacijos metu bus naudojami tepalai, nedideliais kiekiais gali būti naudojami dažai ar antikorozinės medžiagos).

Atliekant statybos darbus medžių kirtimas nenumatomas.

Ūkinė veikla nedarys neigiamo poveikio aplinkai, pastačius tinklus bus pagerintos visuomenės aplinkos sąlygos bei bendra aplinkos būklė.

3.4.2 Duomenys apie objekto veiklos sąlygojamus aplinką veikiančius fizikinius ir biologinius teršalus

Fizinės taršos šaltinis yra statybos metu skleidžiamas triukšmas ir dulkes, tačiau tai trumpalaikis ir nežymus taršos šaltinis. Statybos metu dėl naudojamų mechanizmų laikinai lokaliai padidės triukšmo lygis darbų vykdymo zonos aplinkoje, tačiau darbus numatoma vykdyti tik darbo valandomis, todėl triukšmo poveikis žmonių poilsiui nebus reikšmingas. Statybos metu numatyta imtis priemonių, kad sumažinti triukšmą ir dulkes iki priimtino lygio.

Pasibaigus statyboms nenumatomas triukšmo šaltinis, kuris viršytų normas, reglamentuojamas Lietuvos higienos norma HN–33:2026 „Akustinis triukšmas. Leidžiami lygiai gyvenamojoje ir darbo aplinkoje. Matavimo metodikos bendrieji reikalavimai“.

3.4.3 Atliekos

Atliekos bus rūšiuojamos ir netinkamos perdirbimui statybines atliekos bus gabenamos į regioninį buitinių atliekų sąvartyną. Stambiagabaritinių statybos atliekų bei kenksmingų atliekų susidarymas nenumatomas. Nereikalingos statytojui ir tinkamos naudoti statybinės atliekos, sudarius sutartį su atitinkamomis žinybomis, turi būti išvežtos į statybos atliekų saugojimo aikšteles.

3.4.4 Objekte esančių stacionarių oro teršimo šaltinių trumpa charakteristika

Stacionarių aplinkos oro taršos šaltinių nebus. Aplinkos oras nebus teršiamas.

Naujai statomuose tinkluose/kaupyklose nebus energijos gamybos ar kitų objektų galinčių sąlygoti padidintą oro taršą.

3.4.5 Objektą aptarnaujančių mobilių aplinkos oro teršimo šaltinių trumpa charakteristika

Statybos metu naudojamos technikos išmetami teršalai laikinai kiek padidins aplinkos oro užterštumą, tačiau manoma, kad išmetamų teršalų kiekis neviršys didžiausių leidžiamų normų ir didesnės įtakos aplinkai neturės.

Pastačius statinius ir tinklus, transporto priemonių skaičius nepadidės.

3.4.6 Planuojamos ūkinės veiklos sąlygojama dirvožemio tarša iš stacionarių ar mobilių taršos šaltinių:

Pradėjus eksploatuoti pastatytą objektą, dėl numatomos ūkinės veiklos dirvožemio taršos nebus.

3.4.7 Kraštovaizdis

Statomi inžineriniai tinklai ir statiniai – požeminiai, žemėnaudos struktūra nesikeis. Statybos darbų metu pažeistas žemės paviršius turi būti atstatomas.

Žemės naudmenas darbų zonoje būtina sutvarkyti taip, kad jos būtų tinkamos toliau naudoti pagal paskirtį. Statybos metu pažeisti šlaitai bus pilnai atstatyti ir apsėti žole. Taip pat bus atstatomi visi statybos metu išardyti grioviai ir dangos.

3.5 Paviršinių nuotekų kaupimo rezervuarų projektiniai sprendiniai

Projektuojami monolitiniai gelžbetoniniai ir plieniniai rezervuarai (talpos). Plieniniai rezervuarai tarpusavyje vamzdynais sujungiami į vieną kaupimo sistemą. Dėl ribotos erdvės bei esamo užstatymo – reikiamą sukaupti tūrį numatyta padalinti į 2 dalis, todėl projektuojamos Kaupykla nr.1 ir Kaupykla Nr.2.

Projekte įvertinta, kad praėjimą, link planuojamų kaupyklų užstoja esamas buitinių nuotekų kolektorius, dėl to numatoma pakelti vamzdyną (kad apeiti kliūtį), tokiu būdu formuojant patvanką esamuose lietaus tinkluose iki tokio lygio, kad tai nedarytų žalos aukščiau prijungtiems būstams ir kitiems objektams. Kaupyklos Nr.1 Atveju kritinis lygis nustatytas ties 171,0 m altitude, Kaupyklos Nr.2 atveju ties 170,5 m altitude.

Kaupyklą Nr.1 sudaro 1 rezervuaras, kurio bendras darbinis tūris 950m3.

Tėkmė iš esamo Vėtrungių g. DN1000mm kolektoriaus šulinyje Nr.171 (rekonstruojant jį į kamerą) DN1000mm vamzdžių nukreipiama į Kaupyklą Nr.1, atitinkamai iš kitos pusės atitekantis esamas DN600mm tinklas taip pat nukreipiamas į Kaupyklą Nr.1 šulinyje Nr.192. Kaupykloje sukauptas paviršinių nuotekų tūris planuojamas išleisti nauju DN250 tinklu į esamą šulinį Nr. 232. Šuliniuose Nr.192 ir Nr.232 numatomas persipylimas ir galimas avarinis srauto nuvedimas esama tinklo trasa. Prieš kaupyklą numatyti DN1500 šuliniai su sėsdinamąja dalimi (smėlio nusodinimui, kad nepatektų į kaupyklą).

Kaupyklą Nr.2 sudarytų 3 talpos, kurių bendras darbinis tūris 450m3.

Dalis tėkmės iš esamo Vėtrungių g. DN1000mm kolektoriaus šulinyje Nr.43 DN400mm vamzdžių būtų nukreipiama į Kaupyklą Nr.2, atitinkamai iš kitos pusės atitekantis esamas DN400mm tinklas taip pat būtų nukreipiamas į Kaupyklą Nr.2 šulinyje Nr.8. Kaupykloje sukauptas paviršinių nuotekų tūris planuojamas išleisti rekonstruojamu DN400 tinklu į esamą šulinį Nr. 101. Kaupykla veiktu pulsavimo principu – pasitvenkus esamam DN1000mm kolektoriui – kaupykloje būtų sukaupiamas papildomas tūris, atitinkamai mažėtų tinklo ištvinimo gatvėje tikimybė. Talpos tarpusavyje jungiamos DN400mm vamzdžiais talpų priekinėse ir galinėse dalyse iš šono. Prieš kaupyklą numatyti DN1500 šuliniai su sėsdinamąja dalimi (smėlio nusodinimui, kad nepatektų į talpas).

Pagrindiniai techniniai rodikliai 1 variantui

Pavadinimas	Vieta	Mato vnt.	Kiekis
DN1000mm vamzdynas ir jo paklojimas	Kaupykla Nr.1	m	45
DN600mm vamzdynas ir jo paklojimas	Kaupykla Nr.1	m	11
DN250mm vamzdynas ir jo paklojimas	Kaupykla Nr.1	m	43
Gelžbetoninis požeminis rezervuaras ir jo įrengimas, bendras tūris 950m3	Kaupykla Nr.1	kompl.	1
DN400mm vamzdynas ir jo paklojimas	Kaupykla Nr.2	m	103
3 Plieninės elipsinio cilindro formos talpos ir jų įrengimas, bendras tūris 450m3	Kaupykla Nr.2	kompl.	1
Iškeliamos komunikacijos (vandentiekis Dn63/50/32)	Kaupykla Nr.1	m	87
Iškeliamos komunikacijos (0,4kV elektros tinklas)	Kaupykla Nr.1	m	65

Privažiavimas kaupyklų aptarnavimui

Kaupykla Nr.1 numatyta po važiuojama kelio dalimis, Kaupykla Nr.2 numatyta esamoje automobilių aikštelėje, todėl po statybos darbų tik atstatomos buvusios dangos, naujų dangų įrengimas nenumatomas, aptarnavimas planuojamas vykdyti nuo esamų dangų.

Želdynų šalinimo poreikiai

Želdinių šalinimo/perkėlimo ar atsodinimo apimtys – statyboms trukdytų apie 6-7 medžiai, dauguma iš jų nėra brandūs, nesaugomi.

Komunikacijų iškėlimo poreikis

Statyboms trukdytų esamas skirstomasis vandentiekio tinklas ir 0,4kV elektros tinklas. Tikslios apimtys pateikiamos prie techninių rodiklių.

Vilniaus miesto savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ _____ d. Nr. _____

Duomenys apie statytoją (-us)
Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
UAB "Grinda", 120153047, Vilnius, Eigulių g. 32
Ryšio duomenys
El. p. info@grinda.lt, tel. 869479808

DUOMENYS APIE STATINIO PROJEKTĄ
Statinio projekto pavadinimas (numatomas) PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ KAUPYKLŲ (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) IR PAVIRŠINIŲ LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS) VĖTRUNGIŲ G., VILNIAUS MIESTE, STATYBOS IR REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

PRIDEDAMA:
Specialieji architektūros reikalavimai SARD-01-261109-01588, 2026-11-09
(Numeris, data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra
(Numeris, data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra
(Numeris, data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

_____	_____	_____
(išdavusio asmens pareigos)	(parašas, data)	(vardas, pavardė)

Vilniaus miesto savivaldybės administracija
(išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ _____ d. Nr. _____

Vilniaus miesto sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją (-us)
Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
UAB "Grinda", 120153047, Vilnius, Eigulių g. 32
Ryšio duomenys
El. p. info@grinda.lt, tel. 869479808

ŽEMĖS SKLYPO (-Ų) IR STATINIO (-IŲ) DUOMENYS

Statinio projekto pavadinimas (numatomas) PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ KAUPYKLŲ (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) IR PAVIRŠINIŲ LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS) VĖTRUNGIŲ G., VILNIAUS MIESTE, STATYBOS IR REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

Duomenys apie inžinerinius statinius
Pavadinimas Paviršinių nuotekų kaupykla 1
Statybos metai Nėra
Statybos rūšis Naujo statinio statyba
Statinio paskirtis Kitos paskirties
Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai
Kategorija Neypatingasis
Unikalus Nr. Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. Nėra, Nėra
Valstybinės žemės sklypas Taip
Adresas (-ai)*(jei suteiktas)* Vilnius, Vėtrungių g.
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne
Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Atlikti medžių, augančių teritorijoje (jei planuojami statiniai bei pastatai, inžineriniai tinklai, kietos dangos priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių) inventorizaciją. Informaciją pateikti vadovaujantis „Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis“ pavyzdžiu. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-27. Numatant medžių (išskyrus invazinius augalus) kirtimą, taikyti adekvatų kompensavimą naujais želdiniais. Vadovautis „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis“ (LR aplinkos ministro 2010-03-15 įs. Nr. D1-193). Pateikti detalius aplinkos ir reljefo sutvarkymo sprendinius. Saugoti medžius statybos darbų teritorijoje ir už jos ribų. Užtikrinti paliekamų/išsaugomų medžių kokybišką augavietę, maksimaliai apsaugoti medžių šaknyną ir lają, vengti nelaidžių dangų po šaknų apsaugos zona. Nurodyti, kaip darbų vykdymo metu bus išsaugomos esamų medžių šaknys ir kaip bus atstatyta ir sutvarkyta teritorija, kurioje bus vykdomi statybos darbai. Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu (2019-06-06, XIII-2166). Vadovautis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Nenustatoma.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nenustatoma.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nenustatoma.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nenustatoma.

7. Leistinas užstatymo tipas Nenustatoma.

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nenustatoma.

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Atsižvelgti į gretimybes. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Statiniai sklype turi būti išdėstomi taip, kad nebūtų pažeisti gretimų sklypų savininkų ar naudotojų pagrįsti interesai. Išlaikyti STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ nustatytus norminius atstumus. Vadovaujantis STR 1.05.01:2017 7 priedo 3 p., statant stogo neturinčius inžinerinius statinius, inžinerinius tinklus ar susisiekimo komunikacijas, išskyrus nurodytus šio priedo 1 punkte, arčiau kaip 1 m atstumu nuo sklypo ribos, privalomi rašytiniai besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų sutikimai (susitarimai). Vadovautis priklausomai nuo statinių gaisrinės saugos reikalavimų (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2010-12-07 įsakymas Nr. 1-338, "Dėl gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų patvirtinimo").

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus nuostatomis.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Projektą rengti vadovaujantis Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, teritorijų planavimo dokumentais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 10 priedą. Situacijos schemoje pažymėti inžinerinių tinklų apsaugos zonas, servitutus, jeigu tokie įregistruoti. Aiškiai išskirti projektuojamų statinių ribas, kuriems bus išduodamas statybą leidžiantis dokumentas. Sprendiniais kertant susisiekimo infrastruktūrą, tinklų rekonstravimui bei įrengimui pagal galimybes numatyti uždarą būdą. Užtikrinti nepertraukiamą viešojo transporto eismą. Vykdant darbus ir nutraukiant esamų inžinierinių tinklų funkcionavimą privaloma užtikrinti šių tinklų naudotojų tinkamą aprūpinimą. Inžinerinius tinklus projektuoti vadovaujantis inžinerinių tinklų savininkų išduotomis prisijungimo sąlygomis. Vadovautis Lietuvos Respublikos Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymu, Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu; „Želdynų įrengimo ir želdinių veisimo, taisyklėmis‘’ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-12-29 įr. Nr. D1-717). Vertinti Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (reg. Nr. T00086338) sprendinius.

Pavadinimas Paviršinių nuotekų kaupykla 2
Statybos metai Nėra
Statybos rūšis Naujo statinio statyba
Statinio paskirtis Kitos paskirties
Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai
Kategorija Nesudėtingasis

Unikalus Nr. Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. Nėra, Nėra
Valstybinės žemės sklypas Taip
Adresas (-ai)*(jei suteiktas)* Vilnius, Vėtrungių g.
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne
Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Atlikti medžių, augančių teritorijoje (jei planuojami statiniai bei pastatai, inžineriniai tinklai, kietos dangos priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių) inventorizaciją. Informaciją pateikti vadovaujantis „Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis“ pavyzdžiu. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-27. Numatant medžių (išskyrus invazinius augalus) kirtimą, taikyti adekvatų kompensavimą naujais želdiniais. Vadovautis „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis“ (LR aplinkos ministro 2010-03-15 įs. Nr. D1-193). Pateikti detalius aplinkos ir reljefo sutvarkymo sprendinius. Saugoti medžius statybos darbų teritorijoje ir už jos ribų. Užtikrinti paliekamų/išsaugomų medžių kokybišką augavietę, maksimaliai apsaugoti medžių šaknyną ir lają, vengti nelaidžių dangų po šaknų apsaugos zona. Nurodyti, kaip darbų vykdymo metu bus išsaugomos esamų medžių šaknys ir kaip bus atstatyta ir sutvarkyta teritorija, kurioje bus vykdomi statybos darbai. Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu (2019-06-06, XIII-2166). Vadovautis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Nenustatoma.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nenustatoma.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nenustatoma.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nenustatoma.

7. Leistinas užstatymo tipas Nenustatoma.

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nenustatoma.

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Atsižvelgti į gretimybes. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Statiniai sklype turi būti išdėstomi taip, kad nebūtų pažeisti gretimų sklypų savininkų ar naudotojų pagrįsti interesai. Išlaikyti STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ nustatytus norminius atstumus. Vadovaujantis STR 1.05.01:2017 7 priedo 3 p., statant stogo neturinčius inžinerinius statinius, inžinerinius tinklus ar susisiekimo komunikacijas, išskyrus nurodytus šio priedo 1 punkte, arčiau kaip 1 m atstumu nuo sklypo ribos, privalomi rašytiniai besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų sutikimai (susitarimai). Vadovautis priklausomai nuo statinių gaisrinės saugos reikalavimų (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2010-12-07 įsakymas Nr. 1-338, "Dėl gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų patvirtinimo").

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus nuostatomis.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Projektą rengti vadovaujantis Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, teritorijų planavimo dokumentais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 10 priedą. Situacijos schemoje pažymėti inžinerinių tinklų apsaugos zonas, servitutus, jeigu tokie įregistruoti. Aiškiai išskirti projektuojamų statinių ribas, kuriems bus išduodamas statybą leidžiantis dokumentas. Sprendiniais kertant susisiekimo infrastruktūrą, tinklų rekonstravimui bei įrengimui pagal galimybes numatyti uždarą būdą. Užtikrinti nepertraukiamą viešojo transporto eismą. Vykdant darbus ir nutraukiant esamų inžinierinių tinklų funkcionavimą privaloma užtikrinti šių tinklų naudotojų tinkamą aprūpinimą. Inžinerinius tinklus projektuoti vadovaujantis inžinerinių tinklų savininkų išduotomis prisijungimo sąlygomis. Vadovautis Lietuvos Respublikos Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymu, Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu; „Želdynų įrengimo ir želdinių veisimo, taisyklėmis’’ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-12-29 įr. Nr. D1-717). Vertinti Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (reg. Nr. T00086338) sprendinius.

Pavadinimas Nuotekų šalinimo tinklai - Paviršinių nuotekų tinkla
Statybos metai 1991
Statybos rūšis Statinio rekonstravimas
Statinio paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų
Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai
Kategorija Ypatingasis
Unikalus Nr. 4400-5172-7325
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. Nėra, Nėra
Valstybinės žemės sklypas Taip
Adresas (-ai)*(jei suteiktas)* Vilnius, Vėtrungių g.
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne
Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Atlikti medžių, augančių teritorijoje (jei planuojami statiniai bei pastatai, inžineriniai tinklai, kietos dangos priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių) inventorizaciją. Informaciją pateikti vadovaujantis „Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis“ pavyzdžiu. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-27. Numatant medžių (išskyrus invazinius augalus) kirtimą, taikyti adekvatų kompensavimą naujais želdiniais. Vadovautis „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis“ (LR aplinkos ministro 2010-03-15 įs. Nr. D1-193). Pateikti detalius aplinkos ir reljefo sutvarkymo sprendinius. Saugoti medžius statybos darbų teritorijoje ir už jos ribų. Užtikrinti paliekamų/išsaugomų medžių kokybišką augavietę, maksimaliai apsaugoti medžių šaknyną ir lają, vengti nelaidžių dangų po šaknų apsaugos zona. Nurodyti, kaip darbų vykdymo metu bus išsaugomos esamų medžių šaknys ir kaip bus atstatyta ir sutvarkyta teritorija, kurioje bus vykdomi statybos darbai. Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu (2019-06-06, XIII-2166). Vadovautis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Nenustatoma.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nenustatoma.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nenustatoma.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nenustatoma.

7. Leistinas užstatymo tipas Nenustatoma.

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nenustatoma.

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Atsižvelgti į gretimybes. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Statiniai sklype turi būti išdėstomi taip, kad nebūtų pažeisti gretimų sklypų savininkų ar naudotojų pagrįsti interesai. Išlaikyti STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ nustatytus norminius atstumus. Vadovaujantis STR 1.05.01:2017 7 priedo 3 p., statant stogo neturinčius inžinerinius statinius, inžinerinius tinklus ar susisiekimo komunikacijas, išskyrus nurodytus šio priedo 1 punkte, arčiau kaip 1 m atstumu nuo sklypo ribos, privalomi rašytiniai besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų sutikimai (susitarimai). Vadovautis priklausomai nuo statinių gaisrinės saugos reikalavimų (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2010-12-07 įsakymas Nr. 1-338, "Dėl gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų patvirtinimo").

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus nuostatomis.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Projektą rengti vadovaujantis Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, teritorijų planavimo dokumentais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 10 priedą. Situacijos schemoje pažymėti inžinerinių tinklų apsaugos zonas, servitutus, jeigu tokie įregistruoti. Aiškiai išskirti projektuojamų statinių ribas, kuriems bus išduodamas statybą leidžiantis dokumentas. Sprendiniais kertant susisiekimo infrastruktūrą, tinklų rekonstravimui bei įrengimui pagal galimybes numatyti uždarą būdą. Užtikrinti nepertraukiamą viešojo transporto eismą. Vykdant darbus ir nutraukiant esamų inžinierinių tinklų funkcionavimą privaloma užtikrinti šių tinklų naudotojų tinkamą aprūpinimą. Inžinerinius tinklus projektuoti vadovaujantis inžinerinių tinklų savininkų išduotomis prisijungimo sąlygomis. Vadovautis Lietuvos Respublikos Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymu, Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu; „Želdynų įrengimo ir želdinių veisimo, taisyklėmis‘’ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-12-29 įr. Nr. D1-717). Vertinti Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (reg. Nr. T00086338) sprendinius.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.
15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).

16. Specialiųjų architektūros reikalavimų galiojimo terminas, nustatytas Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 24 straipsnyje.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)	(parašas)	(vardas, pavardė, data)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybės administracija 188710061, Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Konstitucijos pr. 3
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-11-09 Nr. SRD-01-261109-01366
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	LAURA KAIRIENĖ, LAURA KAIRIENĖ, Vilniaus miesto savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	LAURA KAIRIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-11-09 15:35:15 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-11-09 15:35:28 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2024E, SK ID Solutions AS EE
Sertifikato galiojimo laikas	2026-10-13 14:39:18 – 2029-10-12 14:39:17
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "IS Infostatyba, Statybos sektoriaus vystymo agentūra, VŠĮ, į.k.305997589 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-04 16:45:42 iki 2027-12-04 16:45:42
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybės administracija 188710061, Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Konstitucijos pr. 3
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	2026-11-09 Nr. SARD-01-261109-01588
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-11-09 15:54:57)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-11-09 15:54:57 Avilys SDP eDocs

ARBORISTO PASLAUGOS, MEDŽIŲ PRIEŽIŪRA,
KONSULTACIJOS ŽELDINIMO KLAUSIMAIS
+37061706414; info@sodosala.lt

MEDŽIŲ, ESANČIŲ VILNIUJE TIES VĖTRUNGIŲ G. NR.51 PIETINE DALIMI IR NR.55 VAKARINE DALIMI, INVENTORIZAVIMAS IR ARBORISTINIS BŪKLĖS VERTINIMAS

Parengė: MB „Sodo sala“
arboristas S. M.

2026

2026-09-26
Vilnius

Užsakovas:	UAB „Statybų inžinerinės paslaugos“
Užsakovo atstovas:	
Užsakovo adresas:	Pamėnkalnio g. 5-3, LT-01116, Vilnius
Objektas:	Vetrungių g., Vilniaus mieste.
Užduoties turinys:	Medžių, pažymėtų topografiniame plane, esančių Vilniuje ties Vėtrungių g. Nr.51 pietine dalimi ir Nr.55 vakarine dalimi, inventorizavimas su arboristiniu būklės vertinimu.
Apžiūros data:	2026.09.22

Turinys

1. Aiškinamasis raštas 4
1.1. Trumpa želdynų charakteristika 4
1.2. Vertinimo metodika 4
1.3. Detalesnė želdynų charakteristika 6
2. Sklypo planas 7
3. Želdinių inventorizavimo ir įvertinimo lentelė 10
4. Fotofiksacija 13
5. Išvados 15
6. Arboristo kvalifikacija 16

1. Aiškinamasis raštas

Medžių būklės įvertinimas atliekamas natūroje apžiūrint kiekvieną želdinių grupę ir (ar) atskirus želdinius.

1.1. Trumpa želdynų charakteristika

Bendra želdynų būklė:	Gera
Veja (pieva):	Reguliariai pjaunamos vejos plotai išsidėstę pomedžiuose
Gėlynai:	Prie namo Nr.51 nedidelis
Vėjavartos ir vėjalaužos:	Nėra
Želdyno inžinerinės dangos:	Betono trinkelių takai ir asfaltuotos gatvės bei privažiavimai
Želdyno gamtiniai elementai:	Teritorija lygi
Želdyno teritorijoje esantys valstybės ar savivaldybių saugomi objektai ir jų pavadinimai:	● Gamtos paveldo (medžiai, rieduliai, reljefo formos ir kt.): nežinoma ● Kultūros paveldo (archeologiniai, memorialiniai, architektūriniai, inžineriniai ir dailės): nežinoma

1.2. Vertinimo metodika

Inventorizuojamų medžių apžiūra atlikta 2026.09.22. Inventorizacija atliekama natūroje apžiūrint kiekvieną želdinių grupę ir (ar) atskirus želdinius, bei užpildant Želdynų ir želdinių inventorizavimo kortelę (lentelę). Žemės paskirtis, kurioje auga vertinami želdiniai – laisva valstybinė žemė, nėra suformuoto sklypo (-ų). Inventorizacija parengta vadovaujantis šiais dokumentais:

Kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio žemėje, priskiriami saugotiniems, sąrašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. nutarimu Nr. 206; Invazinių Lietuvoje rūšių sąrašas, patvirtintas LR aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 16 d. įsakymu Nr. D1-433.

Vilniaus miesto savivaldybės išleista dokumentu – rekomendacija: „Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventorizacijos lentelės sudėtis“ (skelbiamu interneto svetainėje adresu https://vilnius.lt/lt/savivaldybe/miesto-pletra/zeldynai/).

Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklės patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymu Nr. D1-5 (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2024 m. spalio 29 d. įsakymo Nr. D1-370 redakcija).

1. Želdinių būklė vertinama pagal:

1.1. genėjimo intensyvumo laipsnį;
1.2. defoliacijos laipsnį;
1.3. ligų intensyvumą;
1.4. kenkėjų gausumą ir želdinio pažeidimo laipsnį;
1.5. medžio kamieno (žievės) mechaninio pažeidimo intensyvumą.
2. Būklė vertinama pagal 5 balų skalę: 1 – gera, 2 – patenkinama, 3 – nepatenkinama, 4 – bloga, 5 – žuvęs želdinys, 0 – klasifikatorius netaikomas.
3. Želdinių būklė vertinama vizualiai (apžiūrint vietoje), želdinius lyginant su tokios pat rūšies geros būklės želdiniais.
4. Želdinys netekusiu gyvybinių funkcijų pripažįstamas, kai pažeidžiamos želdinio gyvybinės funkcijos ir taikant tvarkymo priemones neįmanoma atkurti jo gyvybingumo. Tokie želdiniai žymimi kaip žuvę, jų būklė pagal kitus rodiklius nevertinami.
5. Bendra želdinio būklė nustatoma pagal 1 punkte įvertintos blogiausios būklės balą.
6. Želdinių būklės vertinimas pagal genėjimo intensyvumo laipsnį (krūmų genėjimo intensyvumo laipsnis nenustatomas):
6.1. 1 (gera) – laja negenėta arba nupjauta iki 1/5 lajos viršūnės (nepažeidžiant centrinio kamieno) ir šoninių šakų, lapija tanki, vienodai išsidėsčiusi, nenupjautos iš kamieno išaugusios pagrindinės šakos, krūmai normaliai išsivystę, sveiki, lapija tanki per visą augalo aukštį;
6.2. 2 (patenkinama) – nugenėta 1/2–2/3 medžio lajos, išpjauta dalis iš kamieno išaugusių pagrindinių šakų;
6.3. 3 (nepatenkinama) – likę mažiau nei 1/3 medžio lajos;
6.4. 4 (bloga) – nupjauta visa laja, paliktas tik kamienas (išskyrus spygliuočius medžius, kurie tokiu atveju dėl gyvybinių funkcijų pažeidimo pripažįstami žuvusiais).
7. Želdinių būklės vertinimas pagal defoliacijos laipsnį (be želdinių defoliacijos esant teršalų poveikiui gali vykti asimiliacijos aparato dechromacija (spyglių ar lapų natūralios spalvos pokyčiai – pageltimas, parudavimas). Ji vertinama analogiškai lajų defoliacijai):
7.1. 1 (gera) – sąlyginai sveikas ar silpnai pažeistas (defoliacija 0–25 proc.) želdinys, lapų dydis ir spalva būdinga želdinio rūšiai;
7.2. 2 (patenkinama) – vidutiniškai pažeistas želdinys (defoliacija 26–50 proc.), želdiniai sveiki, bet augimas sulėtėjęs, yra džiūstančių ūglių ir šakų, silpnesnis sulapojimas, forma neretai asimetriška;
7.3. 3 (nepatenkinama) – defoliacija yra paveikusi 51–75 proc. želdinio, lapija reta, lapai smulkūs, yra išdžiūvusių šakų;
7.4. 4 (bloga) – stipriai pažeistas želdinys (defoliacija > 75 proc.).
8. Želdinių būklės vertinimas pagal ligų intensyvumą, kenkėjų gausumą ir pažeidimo laipsnį:
8.1. 1 (gera) – nepažeisti arba silpnai pažeisti kenkėjų ir ligų (lapai ar spygliai sveiki arba ligų ar kenkėjų pažeista < 1/4 jų kiekio);
8.2. 2 (patenkinama) – vidutinis pažeidimas (ligų ar kenkėjų pažeista nuo 1/4 iki 1/2 lapų ar spyglių);
8.3. 3 (nepatenkinama) – ligų ar kenkėjų pažeista 1/2–2/3 lapų ar spyglių, želdiniai nusilpę, silpnai sulapoję, lapija reta, lapai smulkūs, yra išdžiūvusių šakų.
8.4. 4 (bloga) – kenkėjai ar ligos yra pažeidusios > 2/3 želdinio lapų ar spyglių, kamienas intensyviai ardomas medieną pūdančių grybų.
9. Želdinio kamieno (žievės) mechaninio pažeidimo intensyvumas (eglė ir uosis yra ypač jautrūs žievės (kamieno) mechaniniams pažeidimams, todėl 1 balu vertinami tik sveiki (nepažeisti) medžiai, o jei bent viena žaizda yra platesnė negu 3 cm, jie vertinami kaip blogos būklės):
9.1. 1 (gera) – sveikas ar silpnai pažeistas tik nedidelis žievės plotelis (< 30 cm2);
9.2. 2 (patenkinama) – yra viena ar kelios kelerių metų senumo žaizdos (30–49 cm2), medieną pūdančių grybų pažeistas 50–300 cm2 žievės plotas);
9.3. 3 (nepatenkinama) – yra viena ar kelios kelerių metų senumo žaizdos, pažeistas didelis žievės plotas (> 300 cm2), lūžęs kamienas ir (ar) atskiros šakos;
9.4. 4 (bloga) – kamienas išpuvusiu viduriu (išpuvę 1/3–2/3 kamieno).

Jei vertinamo medžio būklę inventorizacijos metu veikia keli veiksniai, pvz., jis genėtas, užpultas kenkėjų, pažeistas ir jo kamienas, tokiu atveju į lentelę įrašomas blogiausios būklės (pažeidimo) balas

pagal bet kurį iš paminėtų kriterijų.

Visais atvejais būklė vertinama vizualiai, želdinius lyginant su sąlygiškai sveikais želdiniais. Jei vertinamo medžio būklę inventorizacijos metu veikia keli veiksniai, pvz., jis genėtas, užpultas kenkėjų, pažeistas ir jo kamienas, tokiu atveju į lentelę įrašomas blogiausios būklės balas (pvz., jei genėjimo intensyvumo laipsnis yra 2 balai, defoliacija – 1 balas, o kamieno mechaninis pažeidimas – 3 balai, tai bendra medžio būklė vertinama 3 balais).

Vertinimui naudojami instrumentai: aukštimatis/tolimatis Nikon Forestry PRO II (aukščio nustatymui - augalams iki 2 m – 0,1 m tikslumu, nuo 2 iki 6 m – 0,3 m tikslumu, aukštesniems nei 6 m – 0,5 m tikslumu), juosta medžio skersmens matavimui 5m Bandmab K.84-515 (matuoti iki 164 cm kamieno skersmenis, 2 mm tikslumu), lazerinis atstumo matuoklis Bosch GLM 50-25G (matuoti lajos projekciją pasaulio krypčių atžvilgiu, 0,1 m tikslumu), Soil Probe CM503 nerūdijančio plieno zondas – smaigas suslėgto/suplūkto grunto aptikimui, žiūronai Fomei Eagle 7x50ZCF.

Užsakovas turi turėti omenyje, kad vertinimai ir metodikos nėra absoliučios ir yra ribotos. Laikotarpis, kuriam vertinamas medis, jokiu būdu negali būti laikomas kaip medžių grėsmės keliamo pavojaus „garantinis laikotarpis“.

1.3. Detalesnė želdynų charakteristika

Teritorija yra Fabijoniškių seniūnijoje, tai šiaurinė Vilniaus miesto dalis.

Vertinami želdiniai auga tarp Vėtrungių g. ir gyvenamųjų namų.

Neries upės šlaito viršutinėje dalyje. Kai kur, dėl mažo šviesos kiekio, aplink želdinius vejos nėra, kitur reguliariai prižiūrimos vejos.

Pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos, prie Aplinkos ministerijos, 1991 – 2020 m. duomenis:

- Vidutinė metinė oro temperatūra +5,7 ℃;
- Sąlyginis metinis oro drėgnumas 80 %;
- Vidutinis metinis kritulių kiekis 664 mm;

Vyraujantys vėjai Vilniuje: vasarą vakarinių, o žiemą pietinių krypčių. Vidutinis metinis vėjo greitis – 3,6 m/s;

2. Sklypo planas

Žymėjimas brėžinyje: K8; Ø36(1)

K – medžio rūšis; 8 – medžio eilės numeris brėžinyje / inventorizavimo kortelėje; juodais skaičiais sužymėti medžių inventoriniai numeriai atsispindintys inventorizavimo kortelėje; Ø36 – kamieno diametras 1,3m aukštyje (esant daugiau nei vienam, išbrėžiamas vienas didžiausio diametro); (1) – medžio būklės indeksas.

Žaliu apskritimu ir (1) pažymėtų medžių būklė vertinama 1 balu – geros būklės medis. Mėlynu apskritimu ir (2) pažymėti – 2 balais, vidutinės (patenkinamos) būklės medis. Violetiniu apskritimu ir (3) pažymėti – 3 balais, nepatenkinamos būklės medis. Pilku apskritimu ir (4) pažymėti - 4 balais, blogos būklės medis. Raudonu apskritimu ir (5) - žuvęs arba siūlomas šalinti medis. Rudu apskritimu ir (6) - saugomo gamtos objekto statusą turintis medis.

Medžio būklės kamieno spalvos linija yra nubraižoma medžio lajos projekcija pasaulio šalių atžvilgiu. Šaknų apsaugos ploto apskaičiavimas: medžio kamieno Ø x 12 = saugomo šaknų ploto spindulys (R), atidedamas nuo medžio kamieno ašies ir plane žymimas apskritimu raudona brūkšniuota linija.

Reikalavimai saugomam šaknų plotui:

1. Saugomo šaknų ploto koregavimas galimas tik su arboristo leidimu, kiekviena situacija vertinama individualiai.

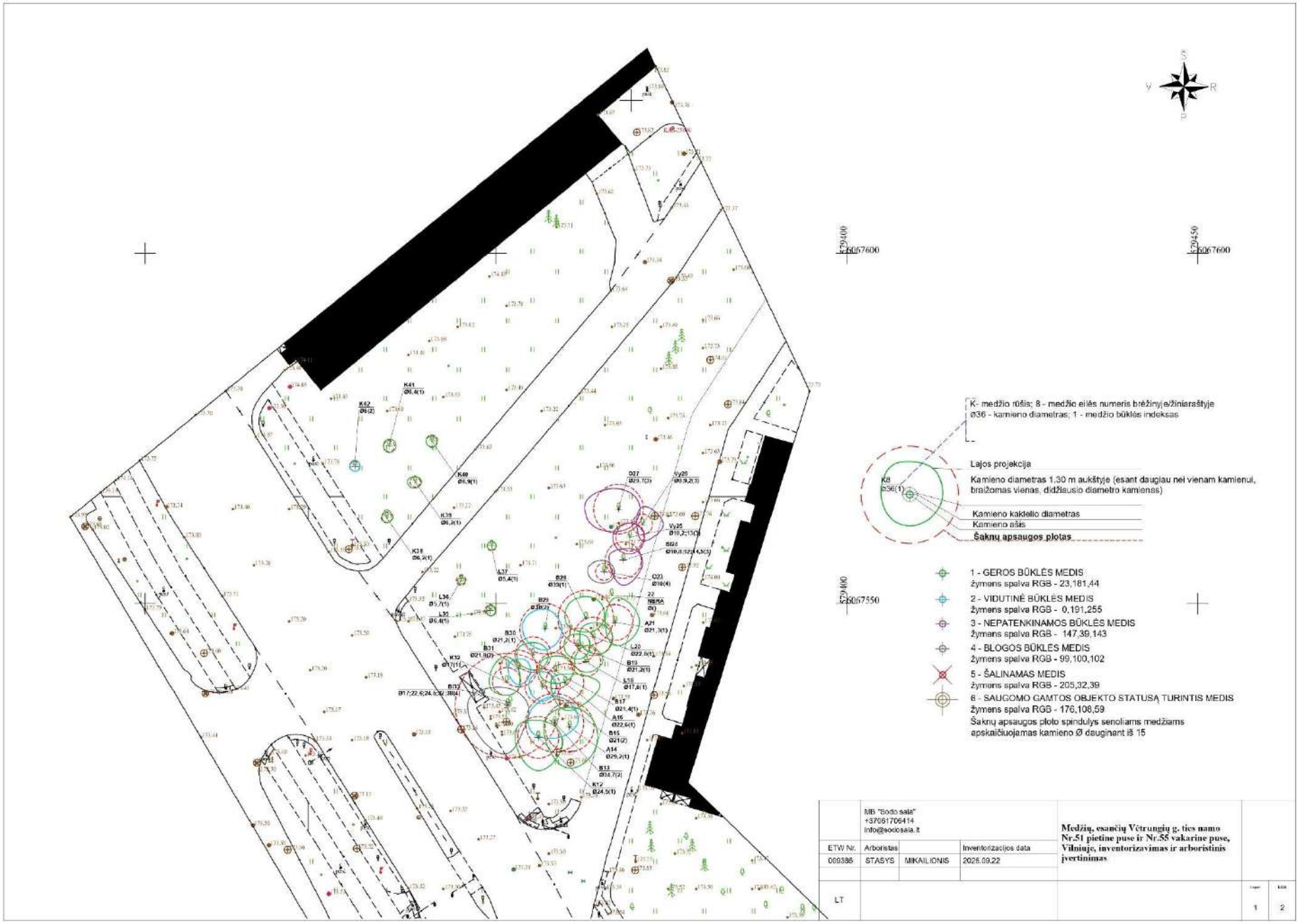
2. Statinių ir pastatų projektavimas ir statybos darbai judinant gruntą galimi tik pagal arboristo rekomendacijas, naudojant patvirtintas, medžio gerovę išsaugančias technologijas.

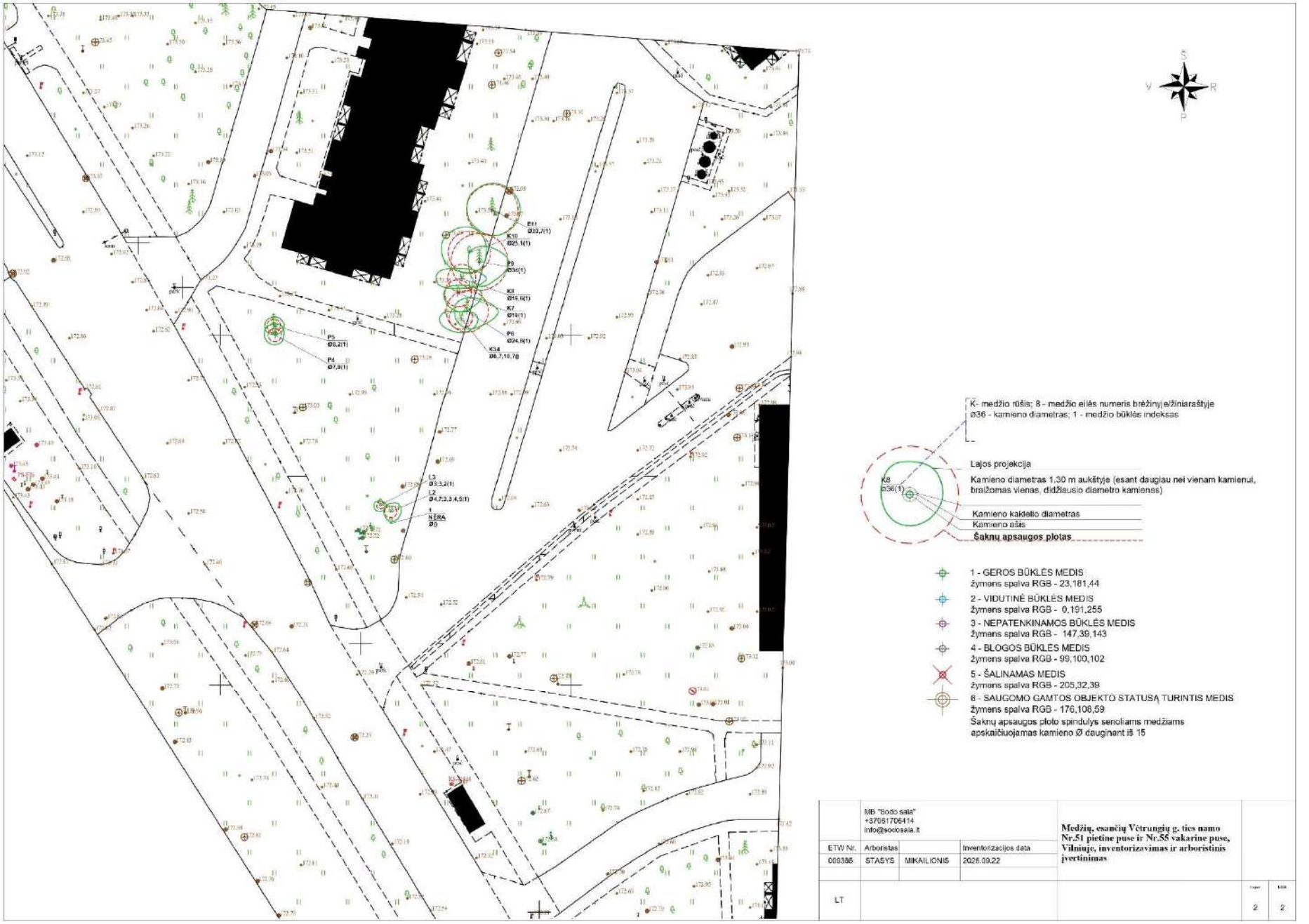
3. Saugomame šaknų plote draudžiama kelti ar žeminti esamo grunto lygį daugiau nei 10 cm.

4. Kasimo darbai vykdomi tik su kvalifikuoto arboristo priežiūra, rankiniu būdu ar naudojant oro kastuvą.

5. Saugomame šaknų plote draudžiama sandėliuoti statybines medžiagas ir gruntą, įvažiuoti mechanizuotomis transporto priemonėmis ar jas ten statyti.

6. Saugomas šaknų plotas aptveriamas apsaugine, ne žemesne kaip 2 m. aukščio tvora su įspėjamaisiais ženklais. Tvora privalo likti visų darbų metu, net jei dalis darbų patenka į šią zoną.


K- medžio rūšis; 8 - medžio eilės numeris brėžinyje/žiniaraštyje
Ø36 - kamieno diametras; 1 - medžio būklės indeksas
Lajos projekcija
Kamieno diametras 1.30 m aukštyje (esant daugiau nei vienam kamienui, bražomas vienas, didžiausio diametro kamienas)
Kamieno kaklelio diametras
Kamieno ašis
Šaknų apsaugos plotas
1 - GEROS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 23,181,44
2 - VIDUTINĖ BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 0,191,255
3 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 147,39,143
4 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 99,100,102
5 - ŠALINAMAS MEDIS
žymens spalva RGB - 205,32,39
6 - SAUGOMO GAMTOS OBJEKTO STATUSĄ TURINTIS MEDIS
žymens spalva RGB - 176,108,59
Šaknų apsaugos ploto spindulys senoliams medžiams apskaičiuojamas kamieno Ø dauginant iš 15
MB "Sodo sala"
+37061706414
info@sodosala.lt
Medžių, esančių Vėtrungių g. ties namo Nr.51 pietine puse ir Nr.55 vakarine puse, Vilniuje, inventorizavimas ir arboristinis įvertinimas
ETW Nr.
Arboristas
Inventorizacijos data
009386
STASYS
MIKAILIONIS
2026.09.22
LT
1
2


Š
V
R
P
K- medžio rūšis; 8 - medžio eilės numeris brėžinyje/žiniaraštyje
Ø36 - kamieno diametras; 1 - medžio būklės indeksas
Lajos projekcija
Kamieno diametras 1.30 m aukštyje (esant daugiau nei vienam kamienui, bražomas vienas, didžiausio diametro kamienas)
K8
Ø36(1)
Kamieno kaklelio diametras
Kamieno ašis
Šaknų apsaugos plotas
1 - GEROS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 23,181,44
2 - VIDUTINĖ BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 0,191,255
3 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 147,39,143
4 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 99,100,102
5 - ŠALINAMAS MEDIS
žymens spalva RGB - 205,32,39
6 - SAUGOMO GAMTOS OBJEKTO STATUSĄ TURINTIS MEDIS
žymens spalva RGB - 176,108,59
Šaknų apsaugos ploto spindulys senoliams medžiams apskaičiuojamas kamieno Ø dauginant iš 15
MB "Sodo sala"
+37061706414
info@sodosala.lt
Medžių, esančių Vėtrungių g. ties namo Nr.51 pietine puse ir Nr.55 vakarine puse, Vilniuje, inventorizavimas ir arboristinis įvertinimas
ETW Nr.
Arboristas
Inventorizacijos data
009386
STASYS
MIKAILIONIS
2026.09.22
LT
2
2

3. Želdinių inventorizavimo ir įvertinimo lentelė

Želdinių (ar želdinių grupių) numeriai plane ir lentelėje pateikiami pagal topografijos planą.

Nr. plane	Inventorizacijos data	Medžio unikalus numeris	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno (-ų) diametras 1.3m aukštyje (cm)	Aukštis, m	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Abiotiniai/biotiniai veiksniai	Pastabos	Siūlomos/būtinos arboristinės/tvarkymo priemonės
1	2026.09.22	--	--	--	--	--	--	--	Nėra augimo vietoje	--
L2	2026.09.22	L2	Mažalapė liepa	*Tilia cordata*	4,7;3,3;4,5	2,7	1	Mažas prieaugis	Nesaugomas	--
L3	2026.09.22	L3	Mažalapė liepa	*Tilia cordata*	3;3,2	2,5	1	Mažas prieaugis	Nesaugomas	--
P4	2026.09.22	P4	Paprastoji pušis	*Pinus sylvestris*	7,9	3,0	1	--	Nesaugomas	Lajos priežiūros genėjimas
P5	2026.09.22	P5	Paprastoji pušis	*Pinus sylvestris*	8,2	3,0	1	Pažeista šaknų kaklelio žievė	Nesaugomas	Lajos priežiūros genėjimas
P6	2026.09.22	P6	Paprastoji pušis	*Pinus sylvestris*	24,8	9,7	1	Pasvirusi į R, daug sausų šakų, auga glaudžioje grupėje	Saugomas pagal VMS tarybos sprend. Nr. 1-27 (2023-06-28)	Lajos priežiūros genėjimas
K7	2026.09.22	K7	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	16,0	8,0	1	Auga glaudžioje grupėje	Saugomas	--
K8	2026.09.22	K8	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	16,6	8,0	1	Auga glaudžioje grupėje	Saugomas	--
P9	2026.09.22	P9	Paprastoji pušis	*Pinus sylvestris*	34,0	11,4	1	Auga glaudžioje grupėje, daug sausų šakų	Saugomas pagal VMS tarybos sprend. Nr. 1-27 (2023-06-28)	Lajos priežiūros genėjimas
K10	2026.09.22	K10	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	25,1	11,0	1	V formos kamienų suaugimas, pažeistos paviršinės šaknys	Saugomas pagal VMS tarybos sprend. Nr. 1-27 (2023-06-28)	Lajos priežiūros genėjimas
E11	2026.09.22	E11	Paprastoji eglė	*Picea abies*	30,7	16,5	1	--	Saugomas pagal VMS tarybos sprend. Nr. 1-27 (2023-06-28)	--

K12	2026.09.22	K12	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	24,5	11,5	1	Pasviręs į R	Saugomas pagal VMS tarybos sprend. Nr. 1-27 (2023-06-28)	Lajos priežiūros genėjimas
B13	2026.09.22	B13	Karpotasis beržas	*Betula pendula*	34,7	14,5	2	V formos skeletinių šakų suaugimas	Saugomas pagal VMS tarybos sprend. Nr. 1-27 (2023-06-28)	--
Ą14	2026.09.22	Ą14	Raudonasis ąžuolas	*Quercus rubra*	29,2	10,5	1	--	Saugomas pagal VMS tarybos sprend. Nr. 1-27 (2023-06-28)	--
B15	2026.09.22	B15	Karpotasis beržas	*Betula pendula*	21,0	132,0	2	Auga glaudžioje grupėje, priekelminėje dalyje puvinys	Saugomas	--
Ą16	2026.09.22	Ą16	Raudonasis ąžuolas	*Quercus rubra*	22,6	11,4	1	Pakelta laja	Saugomas pagal VMS tarybos sprend. Nr. 1-27 (2023-06-28)	--
B17	2026.09.22	B17	Karpotasis beržas	*Betula pendula*	21,4	16,6	1	Auga glaudžioje grupėje	Saugomas pagal VMS tarybos sprend. Nr. 1-27 (2023-06-28)	--
L18	2026.09.22	L18	Mažalapė liepa	*Tilia cordata*	17,6	10,9	1	Pakelta laja	Saugomas	Lajos priežiūros genėjimas
B19	2026.09.22	B19	Karpotasis beržas	*Betula pendula*	21,2	14,6	1	Auga glaudžioje grupėje, 3 m aukštyje įaugę vielų, prikalta vinių	Saugomas pagal VMS tarybos sprend. Nr. 1-27 (2023-06-28)	Lajos priežiūros genėjimas
L20	2026.09.22	L20	Mažalapė liepa	*Tilia cordata*	22,8	12,6	1	Pakelta laja	Saugomas pagal VMS tarybos sprend. Nr. 1-27 (2023-06-28)	Lajos priežiūros genėjimas
Ą21	2026.09.22	Ą21	Raudonasis ąžuolas	*Quercus rubra*	21,3	11,0	1	--	Saugomas	--
22	2026.09.22	--	--	--	--	--	--	--	Nėra augimo vietoje	--
O23	2026.09.22	O23	Naminė obelis	*Malus domestica*	10,0	4,0	4	Kamieno puviniai, genėta	Nesaugomas	Lajos priežiūros genėjimas
Sl24	2026.09.22	Sl24	Kaukazinė slyva	*Prunus cerasifera*	10,8;12;14,5	3,0	3	Daug sausų šakų, kamieno puviniai	Nesaugomas	Lajos priežiūros genėjimas
Vy25	2026.09.22	Vy25	Paprastoji vyšnia	*Prunus cerasus*	10,2;13	5,5	3	Daug sausų šakų, kamieno puviniai	Nesaugomas	Lajos priežiūros genėjimas
Vy26	2026.09.22	Vy26	Paprastoji vyšnia	*Prunus cerasus*	8;9,2	4,2	3	Daug sausų šakų, kamieno puviniai	Nesaugomas	Lajos priežiūros genėjimas
O27	2026.09.22	O27	Naminė obelis	*Malus domestica*	29,7	7,3	3	Daug sausų šakų, kamieno puviniai, genėta	Nesaugomas	Lajos priežiūros genėjimas
B28	2026.09.22	B28	Karpotasis beržas	*Betula pendula*	33,0	17,0	1	--	Saugomas pagal VMS tarybos sprend. Nr. 1-27 (2023-06-28)	--

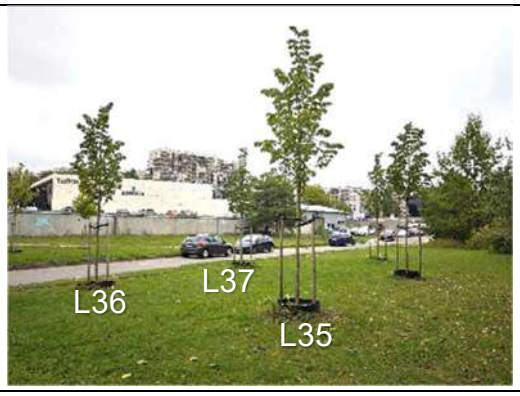
B29	2026.09.22	B29	Karpotasis beržas	*Betula pendula*	30,0	13,7	2	V formos skeletinių šakų suaugimas	Saugomas pagal VMS tarybos sprend. Nr. 1-27 (2023-06-28)	--
B30	2026.09.22	B30	Karpotasis beržas	*Betula pendula*	21,2	14,7	1	Auga glaudžioje grupėje	Saugomas	--
B31	2026.09.22	B31	Karpotasis beržas	*Betula pendula*	21,8	14,4	2	Auga glaudžioje grupėje, skurdi laja	Saugomas pagal VMS tarybos sprend. Nr. 1-27 (2023-06-28)	--
K32	2026.09.22	K32	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	17,0	10,2	1	Pažeistas kamienas	Saugomas	--
Bl33	2026.09.22	Bl33	Blindė	*Salix caprea*	17;22,6;24,5;32;28	9,6	4	Skilusi kamienų suaugimo vieta, kamieno puviniai, prie šaknų kaklelio grybų vaisiakūniai	Nesaugomas	Lajos priežiūros genėjimas, pietinės bei vakarinė lajos redukcija 20%
K34	2026.09.22	K34	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	8,7;10,7	7,8	1	V formos kamienų suaugimas	Nesaugomas	Lajos priežiūros genėjimas
L35	2026.09.22	L35	Sidabrinė liepa	*Tilia tomentosa*	6,4	4,6	1	Pasodinta prieš kelta metų, šaknų kaklelis per giliai	Nesaugomas	--
L36	2026.09.22	L36	Sidabrinė liepa	*Tilia tomentosa*	5,7	4,5	1	Pasodinta prieš kelta metų, šaknų kaklelis per giliai	Nesaugomas	--
L37	2026.09.22	L37	Sidabrinė liepa	*Tilia tomentosa*	5,4	4,2	1	Pasodinta prieš kelta metų, šaknų kaklelis per giliai	Nesaugomas	--
K38	2026.09.22	K38	Platanalapis klevas	*Acer pseudoplatanus*	6,2	4,3	1	Pasodintas prieš kelta metų, šaknų kaklelis per giliai	Nesaugomas	--
K39	2026.09.22	K39	Platanalapis klevas	*Acer pseudoplatanus*	6,2	4,5	1	Pasodintas prieš kelta metų, šaknų kaklelis per giliai, pažeista kamieno žievė	Nesaugomas	--
K40	2026.09.22	K40	Platanalapis klevas	*Acer pseudoplatanus*	6,9	4,7	1	Pasodintas prieš kelta metų, šaknų kaklelis per giliai	Nesaugomas	--
K41	2026.09.22	K41	Platanalapis klevas	*Acer pseudoplatanus*	6,4	4,4	1	Pasodintas prieš kelta metų, šaknų kaklelis per giliai	Nesaugomas	--
K42	2026.09.22	K42	Platanalapis klevas	*Acer pseudoplatanus*	6,0	4,2	2	Pasodintas prieš kelta metų, šaknų kaklelis per giliai, stipriai pažeista kamieno žievė	Nesaugomas	--

4. Fotofiksacija

Pateikiamos nuotraukos iliustruojančios medžių ir aplinkos būklę.

Pav. Nr.1. Pietinė medžių pusė, būklė gera, nesaugomi	Pav. Nr.2. Vakarinė medžių pusė, būklė gera, nesaugomi
	

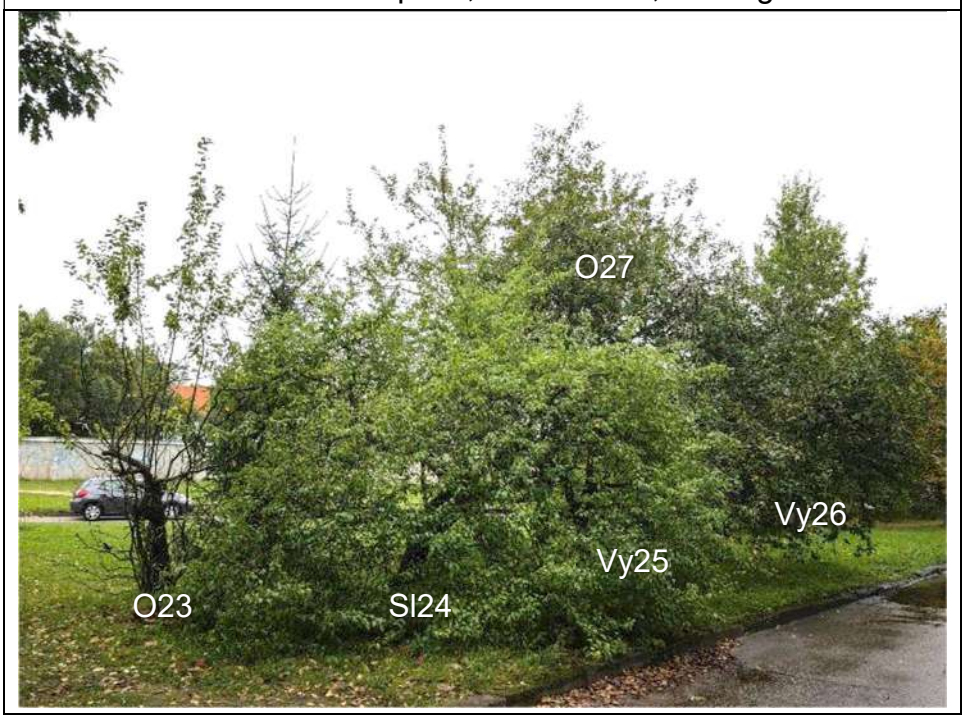
Pav. Nr.3. Rytinė medžių pusė. Būklės geros, visi saugomi išskyrus K34


Pav. Nr.4. Pietinė pusė. Sidabrinės liepos. Būklė gera, nesaugomos, sodintos prieš kelis metus	Pav. Nr.5. Rytinė pusė. Platanalapiai klevai, nesaugomi, sodintos prieš kelis metus. Būklė gera išskyrus K42
	

Pav. Nr.6. Pietinė medžių grupės pusė



Pav. Nr.7. Pietinė pusė, vaismedžiai, nesaugomi



5. Išvados

Inventorizacijos metu įvertinta keturiasdešimties želdinių būklė. Topografiniame plane pažymėti 42 vnt, tačiau dviejų medžių nebuvo rasta augimo vietose, tai Nr1 ir Nr.22 plane.

Želdiniai auga valstybinėje žemėje. Bendra vertintų želdinių būklė – gera. Tokios išvados prieita dėl to, kad didžioji dalis medžių yra geros būklės. Teritorijoje aplinka prižiūrima, neapleista. Nustatyta dvylika sumedėjusių augalų rūšių – blindė (1 vnt), karpotasis beržas (8 vnt), kaukazinė slyva (1 vnt), mažalapė liepa (4 vnt), naminė obelis (2 vnt), paprastasis klevas (6 vnt), paprastoji eglė (1 vnt), paprastoji pušis (4 vnt), paprastoji vyšnia (2 vnt), platanalapis klevas (5 vnt), raudonasis ąžuolas (3 vnt), sidabrinė liepa (3 vnt). Numatytos medžių tvarkymo priemonės (žiūr. Želdinių inventorizavimo ir įvertinimo lentelė). Nustatyta jog dvidešimt vienas medis (želdinys) saugomas valstybės, tarp jų papildomą sąvivaldybės apsaugą turi keturiolika medžių. Nustatant medžių saugotinumą – neatsižvelgta į antžemines ir požemines komunikacijas bei jų apsaugos zonas. Invazinių sumedėjusių augalų neaptikta.

Vertinant medžių saugotinumą, neatsižvelgta į antžemines ir požemines komunikacijas bei jų apsaugos zonas.

Medžių pasiskirstymas pagal būklę:

Želdinio būklės indeksas pagal VMS*	**Nustatytas augalų kiekis, vnt.**
1. Geros būklės	29
2. Patenkinamos (vidutinės) būklės	5
3. Nepatenkinamos būklės	4
4. Blogos būklės	2
5. Žuvęs arba siūlomas šalinti	0
6. Saugomo gamtos objekto statusas	0

* VMS – Vilniaus miesto savivaldybė

UAB „Vilniaus vandenys“
2026-09-21, Nr.PS26-2325

Naujų klientų prijungimo skyriaus vyresnioji inžinierė Julija Stašytė
(pareigos, pavardė)

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Vandens tiekimui ir nuotekų šalinimui mieste / rajone

Objekto pavadinimas: Paviršinių nuotekų kaupyklos (kitų inžinerinių statinių grupės) ir paviršinių lietaus nuotekų tinklų (inžinerinių tinklų grupės) Vėtrungių g., Vilniaus mieste, statybos projektas (Tinklų iškėlimas).
Objekto adresas: Vilnius, Vėtrungių g., laisva valstybinė žemė
Pareiškėjas: UAB „Grinda“
Naikinamos prisijungimo sąlygos:

I. REIKALAVIMAI GERIAMOJO VANDENS TIEKIMUI:
Poreikis - $m^3/d.$; - $m^3/h_{max}.$; **Laistymui:** $m^3/d.$
Vandens slėgis prijungimo vietoje: -.
Užsakovas privalo:
- Esamus privačius d32/d65 mm vandentiekio tinklus, patenkančius sklype/Vėtrungių g., iškelti už sklypo ribų vadovaujantis STR. Iškeliant užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimą esamiems vartotojams.
- Atsiradus privačių tinklų savininkui, gauti tinklo savininko sutikimą tinklų iškėlimui (esant savininkui juridiniam asmeniui – gauti rašytinį, įmonės antspaudu (jeigu įmonė jį turi) patvirtintą sutikimą prisijungimui, esant savininkui fiziniam asmeniui – gauti rašytinį sutikimą tinklo iškėlimui)

II. REIKALAVIMAI GAISRŲ GESINIMUI:
Poreikis: lauko - l/s; vidaus - l/s.
Tiekiamas iš tinklo: lauko - l/s; vidaus - l/s.
Užsakovas privalo:
- Neįrašius vandens kiekio, reikalingo lauko gaisrų gesinimui prašyme – paraiškoje, vandens tiekimas gaisrams gesinti nebus įvertintas, o UAB „Vilniaus vandenys“ pakankamo vandens tiekimo gaisrų gesinimui negarantuoja.

III. REIKALAVIMAI BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMUI:
Poreikis: - $m^3/d.$; - $m^3/h_{max}.$; užterštumas BDS_7 350 mg/l.
Užsakovas privalo: -.

IV. REIKALAVIMAI PAVIRŠINIŲ (LIETAUS) NUOTEKŲ NUVEDIMUI:
Poreikis: - l/s.
Užsakovas privalo:
- **Draudžiama lietaus nuotekas** nuleisti į buitinių nuotekų tinklus. Lietaus nuotekų nuleidimą ir drenažo vandens nuleidimą spręsti sklypo viduje arba kreiptis į bendrovę eksploatuojančią lietaus tinklus.

V. BENDRIEJI REIKALAVIMAI:
- Tiesiant požemines komunikacijas per privatų (-čius) sklypą (-us), gauti sklypo savininko (-ų) sutikimą (-us).
- Poreikiui esant projekte turi būti numatyta vieta vandens paėmimui statybos reikmėms. Nenumačius vandens paėmimo vietos, vanduo statybos reikmėms nebus tiekiamas.
- Techninis projektas bus derinamas tik pateikus prisijungimo sąlygose paminėtus sutikimus ir nurodytas pasirašytas sutartis.
- Objektui prijungimas prie centralizuotų tinklų bei vandens tiekimas ir nuotekų šalinimas bus galimas, kai anksčiau suprojektuoti ir pakloti tinklai, gaus pažymą, kad yra prijungti prie centralizuotų vandentiekio ir nuotekų tinklų pagal prisijungimo sąlygas, projektą bei galiojančias teisės aktų nuostatas arba anksčiau suprojektuoti tinklai bus perduoti tinklų Valdytojui.
- Jeigu žemės sklypuose projektuojami bendro naudojimo tinklai ir/ar siurblinės, taip pat žemės sklypuose rekonstruojamiems tinklams ir/ar siurblinėms, numatyti ir išskirti tinklų ir/ar siurblinių apsaugos zonas pagal Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą ir nustatyti apsaugos zonos

dydžio servitutus, suteikiančius teisę prieiti ir privažiuoti prie tinklų ir/ar siurblinių, šiuos objektus aptarnauti ir remontuoti, tiesti požemines komunikacijas, prijungti naujus vartotojus prie šių statinių.
- Tinklų, įskaitant ir siurblinių statybos projektai turi būti išskirti į atskirus etapus.
- Informuojame, kad UAB „Vilniaus vandenys“ eksploatuoja tik nuosavybės ar kitu teisėtu pagrindu valdomus ir / ar naudojamus tinklus. Bendrovė per privačius vandentiekio ir nuotekų tinklus negarantuoja nepertraukiamo vandens tiekimo, gaisrų gesinimo ir nuotekų šalinimo.
- Paruoštą projektą su visais pažymėtais inžineriniais (naujai projektuojamais (išskiriant bendro naudojimo tinklus ir įvadus / išvadus kaip atskirus statybos objektus), rekonstruojamais, naikinamais bei esamais) tinklais bei bendro naudojimo tinklų apsaugos zonoje numatomomis įrengti susisiekimo komunikacijomis ir dangomis pateikti derinimui teisės aktų nustatyta tvarka.
- Tinklus ir jų ženklinimą projektuoti ir montuoti iš vamzdžių, armatūros ir fasoninių dalių pagal UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtintą Techninę politiką ir technines specifikacijas (aktuali redakcija), kurias galima rasti http://www.vv.lt/lt/partneriams/, patvirtintą projektą, prisijungimo sąlygas, pasirašytas sutartis ir galiojančių teisės aktų nuostatas.

VI. REIKALAVIMAI STATYTOJUI:
- Jeigu projektuojami bendro naudojimo tinklai, pasirašyti *Miesto (rajono) savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartį* , kuria Bendro naudojimo tinklai (magistraliniai, skirstomieji, daugiabučių gyv. namų įvadai bei nuotekų išvadai nuo pirmo nuotekų šulinio iki tinklo), turi būti perduoti tinklų Valdytojui.
- Jeigu vykdomi tinklų rekonstrukcijos darbai, pasirašyti *Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų rekonstravimo sutartį* ir *Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų panaudos sutartį*.
- Jeigu vykdomi statybos darbai tinklų apsaugos zonose, pasirašyti *Susitarimą dėl darbų vykdymo infrastruktūros apsaugos zonoje*.
- Jeigu nustatomi servitutai, pasirašyti *Servituto sutartį*.
- Vadovaujantis bendrovėje galiojančiu „Rangovų saugaus darbo organizavimo ir vykdymo UAB „Vilniaus vandenys“ objektuose tvarkos aprašu“, su Rangovais / Įmonėmis, ketinančiomis dirbti bendrovės Objektuose pagal prisijungimo sąlygas, iki darbų pradžios objektuose (teritorijose, inžineriniuose tinkluose) privaloma sudaryti Tarpusavio saugaus darbo organizavimo atsakomybės ribų aktus. Daugiau informacijos apie darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus UAB „Vilniaus vandenys“ rasite: http://www.vv.lt/lt/partneriams/ dalyje Darbuotojų sauga ir sveikata.
- Dėl sutarčių pasirašymo kreiptis elektroniniu paštu: info@vv.lt.
- Daugiau informacijos apie sutarčių pasirašymą galite rasti: http://www.vv.lt/lt/partneriams/.
- Jeigu Statytojas perleidžia objektą naujam statytojui iki visų pagal prisijungimo sąlygas ir projektą numatytų darbų atlikimo, tokiu atveju Statytojas privalo perleisti visas teises ir pareigas naujam statytojui pagal šias prisijungimo sąlygas ir VI dalyje išvardintas sutartis, apie tai informuodamas UAB „Vilniaus vandenys“ elektroniniu paštu: info@vv.lt nurodydamas naująjį statytoją.
- Jeigu projektuojami bendro naudojimo tinklai tiesioginės sutartys su vartotojais bus sudaromos ir tiesioginis vartotojų atsiskaitymas už paslaugas bus galimas, kai bendro naudojimo tinklai bus perduoti tinklų Valdytojui.
- Statytojas už suteiktas geriamojo vandens ir nuotekų paslaugas atsiskaito pagal apskaitos prietaiso esančio šulinyje parodymus iki bendro naudojimo tinklai bus perduoti tinklų Valdytojui.

VII. REIKALAVIMAI DARBAMS:
- Gatvių važiuojamojoje dalyje, asfaltbetonio dangoje ant inžinerinių komunikacijų šulinių pastatyti plaukiojančio tipo šulinių liukus su dangčiais pagal Bendrovės patvirtintą techninę specifikaciją, kurią galima rasti http://www.vv.lt/lt/partneriams/.
- Jeigu suderintame projekte, nebuvo numatyta tinklų apsaugos zonose įrengti viršutinių dangų (asfalto, trinkelių ir kita), tokiu atveju po galutinės tinklų apžiūros iki pažymos išdavimo tinklų liukai, kapos ir pan. turi būti užpilti 30 cm storio žvyro danga, siurblinių įvažiavimai turi būti užbaigti įrengiant sutankintą žvyro dangą pateikti grunto tankinimo laboratoriniai duomenys. Įrengiant viršutines dangas (asfaltą, trinkeles ir kita) tinklų apsaugos zonose, šulinių liukų, kapų ir/ar hidrantų aukštis turi būti sureguliuotas Statytojo sąskaita pagal Miesto (raj.) savivaldybės žemės darbų vykdymo ir gatvių dangų apsaugos taisykles ir STR reikalavimus.
- Atlikus statybos darbus, Statytojas privalo gauti UAB „Vilniaus vandenys“ pažymą, kad tinklai yra prijungti prie centralizuotų vandentiekio ir nuotekų tinklų pagal prisijungimo sąlygas, projektą bei galiojančias teisės aktų nuostatas.
- Prieš vykdant tinklų perklojimo ir pertvarkymo darbus pagal *Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų rekonstravimo sutartį* ir *Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų*

tvarkymo infrastruktūros objektų panaudos sutartį. Statytojas privalo suderinti konkrečią datą, laiką ir gauti sutikimą raštu iš UAB „Vilniaus vandenys“ dėl eksploatuojamų vandentiekio ir nuotekų tinklų atjungimo ir esamų vartotojų perjungimo darbų (dėl suderinimo Statytojas turi kreiptis el. paštu: info@vv.lt arba tel.: +37080019118). Jeigu Statytojas nesilaiko šios tinklų atjungimo tvarkos, tokiu atveju Statytojas įsipareigoja atlyginti visus UAB „Vilniaus vandenys“ ar kitų vartotojų patirtus nuostolius.

VIII. GALIOJIMAS:

- Prisijungimo sąlygos galioja tol, kol galioja statybą leidžiantis dokumentas. Objektams, kuriems nereikalingas statybą leidžiantis dokumentas, prisijungimo sąlygos galioja 5 metus nuo sąlygų išdavimo datos. Jei per šį nustatytą laikotarpį nebus gautas statybą leidžiantis dokumentas ar nebus suderintas projektas pagal išduotas prisijungimo sąlygas, būtina gauti naujas.
- Daugiau aktualios informacijos dėl prisijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų UAB „Vilniaus vandenys“ teikiamų paslaugų galite rasti http://www.vv.lt/lt/namams/kaip_tapti_klientu/ arba http://www.vv.lt/lt/imonems/tapti_klientu/.

IX. ASMENS DUOMENŲ TVARKYMAS:

- Pažymima, kad asmenys, teikiantys skelbti duomenis (dokumentus) Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“ yra atsakingi už fizinių asmenų duomenų nuasmeninimo užtikrinimą (Statybos įstatymas 27 str. 15^1 d.).
- UAB „Vilniaus vandenys“ (toliau – Bendrovė), įgyvendindama Bendrojo duomenų apsaugos reglamento (BDAR) reikalavimus, informuoja, kad Jūsų asmens duomenys – vardas, pavardė, kontaktiniai duomenys (adresas, el. pašto adresas) – gali būti perduoti tretiesiems asmenims, kai:
    - jų prisijungimo sąlygose nurodoma jungtis prie Jūsų (kaip geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tinklų statytojo) projektuojamų, statomų ar pastatytų geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tinklų (tuomet Jūsų duomenys perduodami ketinantiems jungtis prie Jūsų tinklų), arba
    - Jūs pats planuojate jungtis prie kito statytojo projektuojamų, statomų ar pastatytų vandentiekio ir (ar) nuotekų tinklų (tuomet Jūsų duomenys perduodami statytojui).
    - Jūs planuotumėte kartu su kitais statytojais statyti vandentiekio ir (ar) nuotekų tinklus bei jungtis prie centralizuotų vandentiekio ir (ar) nuotekų tinklų (tuomet Jūsų duomenys perduodami kitiems statytojams).
- Duomenų perdavimas vykdomas tam, kad būtų sudaryta galimybė kooperuotis jungiantis prie vandentiekio ir (ar) nuotekų tinklų bei mažinant projektavimo ir (ar) statybos kaštus, taip užtikrinant tinkamą tinklų projektavimo, statybos, prijungimo ir eksploatavimo koordinavimą.
- Jeigu nesutinkate su tokiu Jūsų asmens duomenų tvarkymu, prašome pateikti laisvos formos prašymą Bendrovei dėl nesutikimo.
- Daugiau informacijos apie Bendrovės vykdomą asmens duomenų tvarkymą rasite Bendrovės interneto svetainėje www.vv.lt, pasirinkę skiltį „Apie mus“ → „Asmens duomenų apsauga“.

Sąlygas ruošė: Edmundas Olechnovičius
(Vardas Pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus vandenys UAB, Spaudos g. 8, 01517 Vilnius, Lietuva (2026-09-21 16:02:30)
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PS26-2325_Vilnius_ Vėtrungių g._ laisva valstybinė žemė_21.09.2026.docx
Dokumento registracijos data ir numeris	-
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Vizavimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Julija Stašytė, Vyresnioji inžinierė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-09-21T16:02:04.692083+03:00
Parašo formatas	XAdES-C
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E,2.5.4.97=#160e4e545245452d31303734373031 33,SK ID Solutions AS,EE
Sertifikato galiojimo laikas	2025-10-20 12:11:02–2030-10-20 23:59:59
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DocLogix v12.8.7.0
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-09-21 16:02:30 atspausdino Sisteminis Vartotojas

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Parengta: 2026-09-24,
Galioja iki: 2027-09-24

ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMO (REKONSTRAVIMO) SĄLYGOS NR. ISK26-60098

Klientas: UAB GRINDA
Kliento kontaktiniai duomenys: Eigulių g. 32, Vilnius, Vilniaus m. sav., +37065526368, info@grinda.lt
Objekto pavadinimas: Kabelio perkėlimas į kitą vietą
Objekto adresas: Vėtrungių g. -, Vilnius, Vilniaus m. sav.
Investicinio projekto Nr.: E2N12660098

Kliento prijungimo objekto duomenys:

	Mato vnt.	Leistina naudoti galia	Atvado tipas (trifazis/vienfazis)
Esama leistina naudoti galia	kW	-	Trifazis
Nauja leistina naudoti galia	kW	-	Trifazis
Visa leistina naudoti galia	**kW**	**-**	**Trifazis**
Komercinės apskaitos spintos spalva:			

1. Šios elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygos išduotos atsakant į Kliento pateiktą paraišką Nr. 26-60098 dėl AB "Energijos skirstymo operatoriaus" (toliau - Bendrovė) elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo/ rekonstravimo.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma -

3. Kliento veiksmai įgyvendinant sąlygas:
3.1.1. Pasirinkite ir užsisakykite projektavimo įmonę, kuri atliks Bendrovei priklausančių inžinerinių tinklų ir/arba elektros įrenginių perkėlimo / rekonstravimo / apsaugojimo projektavimo darbus pagal šių prijungimo sąlygų numatytus techninius sprendinius. Bendrovė tikslesnei planuojamų darbų sąmatai ir preliminariai prijungimo įmokai po projekto parengimo apskaičiuoti, pateikia projektavimo darbus atliekančiai įmonei galiojančių rangos sutarčių įkainius svetainėje: https://www.eso.lt/lt/rangos-ikainiu-lentele.
3.1.2. Parengus projektą (skaitmeninę versiją) ir pasirašius Inžinerinių tinklų projektavimo sutartį www.eso.lt/lt/eso-partneriams/projektuotojams_2205/elektros-dalis/inzineriniu-tinklu-projektavimo-sutartis, juos kaip lydinčius dokumentus pateikite per www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/dokumentu-pateikimas.
3.2. Susipažinkite su Bendrovei priklausančių inžinerinių tinklų ir/arba elektros įrenginių iškėlimo (rekonstrukcijos) paslaugos sutartimi ir sumokėkite įmoką. Mokėjimą galite atlikti prisijungę prie Bendrovės savitarnos www.eso.lt/savitarna, skiltyje „Paraiškos“.

3.3. Svarbi informacija:
3.3.1. Rekonstruojant ar perkeliant Bendrovei priklausančias anksčiau kaip prieš 20 metų įrengtas 0,4 - 10 kV elektros oro linijas ir (ar) oro kabelių linijas, išskyrus transformatorių pastotes, transformatorines, skirstomuosius punktus, kliudančias statinių statybai ar dėl kitų priežasčių, Jūs Bendrovei apmokėsite 50% patirtų išlaidų rekonstruojant ar perkeliant minimus elektros tinklus. Kitiems rekonstruojamiems ar perkeliamiems elektros tinklams ir (ar) įrenginiams prijungimo įmoka yra lygi viešąjį pirkimą laimėjusio

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt

rangovo bei Bendrovės sunaudotų medžiagų ir kitų išlaidų, tiesiogiai susijusių su šių Prijungimo sąlygų įgyvendinimo faktine kaina (tai yra su Bendrove atsiskaitysite 100%). Rekonstruotų ar perkeltų skirstomųjų tinklų nuosavybė nekeičiama.
3.3.2. Pagal Jūsų parengtą ir su Bendrove suderintą projektą, turite galimybę pasirinkti nepriklausomą rangovą, kuris organizuos ir vykdys skirstomojo elektros tinklo įrengimo darbus. Plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/paslaugos-ir-elektros-prietaisu-remontas/fast-track-modelis.
3.3.3. Kviečiame susipažinti su Bendrovės elektros tinklo investicinių projektų žemėlapiu, kuriame rasite informaciją apie planuojamus rekonstruoti valdymo sistemų, pastočių ir elektros linijų rekonstrukcijos projektus. Norėdami peržiūrėti numatomas investicijas, apsilankykite: https://www.eso.lt/verslui/elektra/elektros-liniju-zemelapiai/elektros-liniju-investiciniu-projektu-zemelapis/3999#c1999.
3.3.4. Kilus klausimų dėl prijungimo sąlygų techninio turinio ar individualaus techninio sprendinio paaiškinimo, susisiekite internetu https://www.eso.lt/apie-mus-susisiekite-4117

3.4. Techniniai reikalavimai elektros tinklo dalies projektavimui:
3.4.1. Suprojektuoti Bendrovei priklausančių inžinerinių, telekomunikacinių tinklų, elektros įrenginių trukdančių vykdyti statybos ar rekonstrukcijos darbus pertvarkymą, perkėlimą, rekonstravimą, apsaugojimą, išmontavimą ir/arba iškėlimą. Projekte numatyti iškeliamų ir Bendrovei priklausančių apskaitos prietaisų grąžinimą.
3.4.2. Projektuojant tinklų ir/arba įrenginių pertvarkymą įvertinti, kad po darbų įgyvendinimo būtų atstatytas Elektros energijos tiekimas esamiems elektros energijos klientams.
3.4.3. Anksčiau nei prieš 20 metų įrengtas 0,4-10 kV elektros oro ir oro kabelių linijas išskirti atskira sąmata. Elektros oro ir oro kabelių linijų amžių galite pasitikrinti www.eso.lt/lt/namams/elektra/paslaugos_1723/elektros-liniju-zemelapiai/elektros-oro-ir-oro-kabeliu-liniju-amzius.

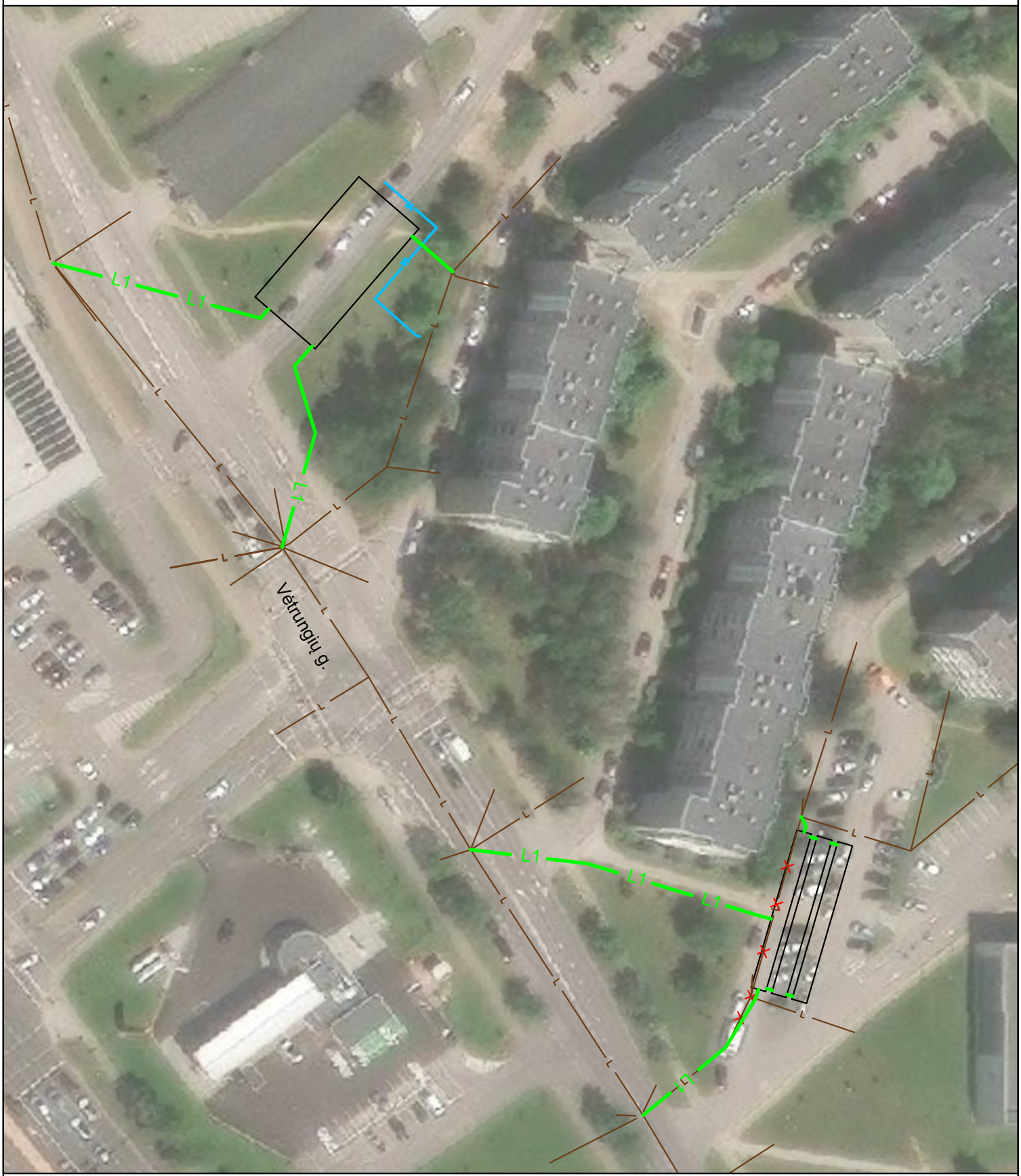
4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ tinkle reikalingi atlikti veiksmai įgyvendinant objekto prijungimą:
4.1. Bendrovė pagal Kliento parengtą ir suderintą projektą atliks rangos darbus.

5. Kita informacija
5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt, skiltyje.
Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt.
Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt

SITUACIJOS SCHEMA

PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ KAUPYKLŲ (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) IR PAVIRŠINIŲ LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS) VĖTRUNGIŲ G., VILNIAUS MIESTE, STATYBOS IR REKONSTRAVIMO PROJEKTAS



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- L — Esami paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklai
- L1 L1 — Rekonstruojami paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklai
- V1 — Esamų vandentiekio tinklų iškėlimas
- Projektuojama paviršinių nuotekų kaupykla

Kaupykla Nr.1

1 rezervuaras,

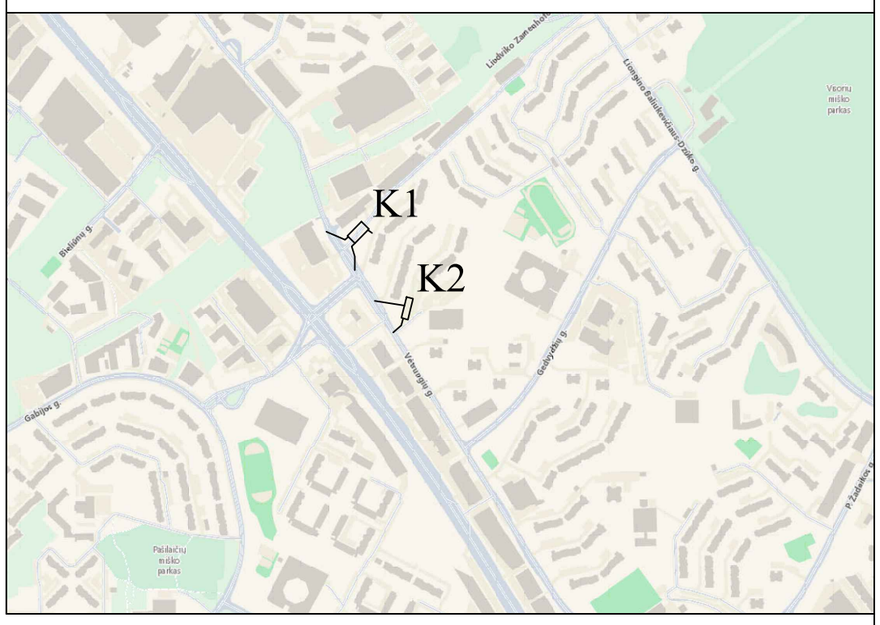
Bendras tūris 950 m3.

Kaupykla Nr.2

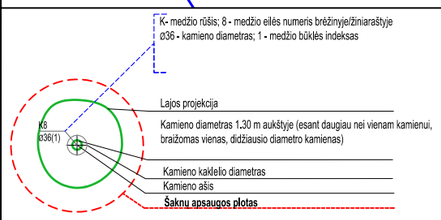
3 rezervuarai

Naudingas tūris 450 m3

Objekto vieta



Sutartiniai žymėjimai	
L1 — L1	Projektuojami paviršinių nuotekų šalinimo tinklai
BT	Būdingas taškas
LŠ	Projektuojami pabviršinių nuotekų šalinimo šuliniai
ELŠ	Esami paviršinių nuotekų šalinimo šuliniai
F — F	Esami buitinių nuotekų šalinimo tinklai
V — V	Esami vandentiekio tinklai
L — L	Esami paviršinių nuotekų šalinimo tinklai
	Esami ryšio kabeliai
T — T	Esami telefono tinklai
	Esami 0,4kV elektros tinklai
	Esami 10kV elektros tinklai
	Esami šilumos tiekimo tinklai
	Esami dujų tinklai
	Projektuojamos susisiekimo komunikacijos
	Projektuojami paviršinių nuotekų kaupykla
	Projektuojama apsaugos zona
	Šalinamas/perkeliamas medis



1 - GEROS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 23,181,44

2 - VIDUTINĖ BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 0,191,255

3 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 147,39,143

4 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 99,100,102

5 - ŠALINAMAS MEDIS
žymens spalva RGB - 205,32,39

6 - SAUGOMO GAMTOS OBJEKTO STATUSĄ TURINTIS MEDIS
žymens spalva RGB - 176,108,59

Šaknų apsaugos ploto spindulys senoliams medžiams apskaičiuojamas kamieno Ø dauginant iš 15

0	2026-08	Visuomenės informavimui
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)

Projektuotojas:

UAB „Statybų inžinerinės paslaugos“
Paměnkalnio g. 5-3, LT-01116 Vilnius

SIP statybų inžinerinės paslaugos

	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data
33568	PV	T. Sidabras		2026-08
29674	PDV	T. Sidabras		2026-08
	Inž.	A. Špakaitė		2026-08

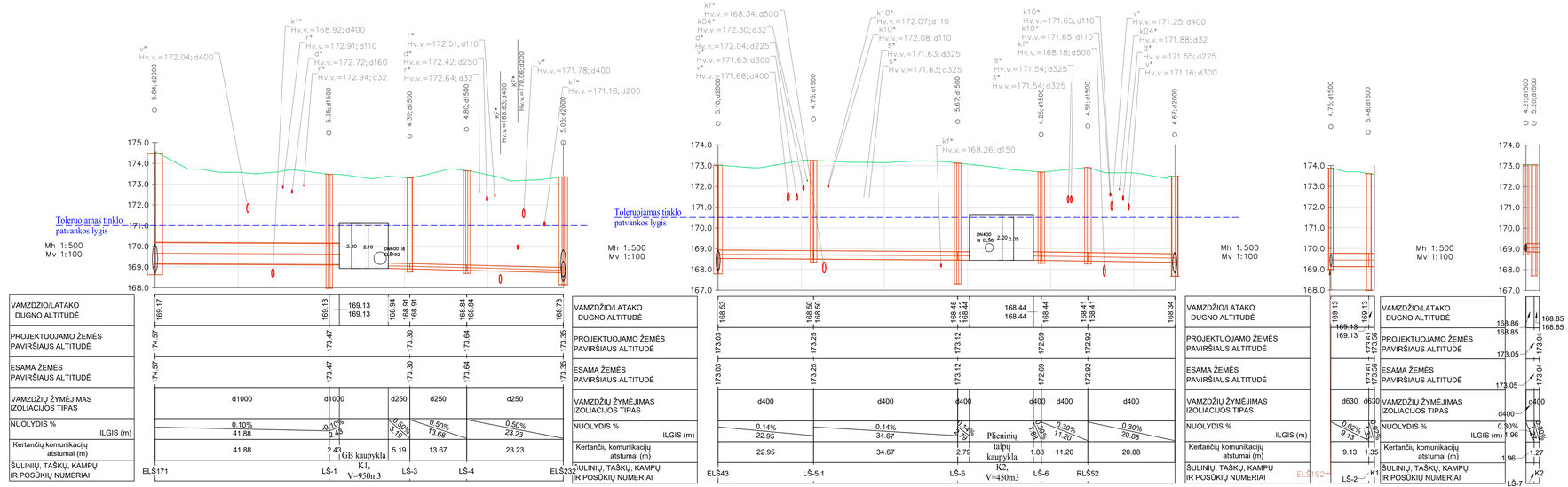
Statinio objekto pavadinimas:

PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ KAUPYKLŲ (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) IR PAVIRŠINIŲ LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS) VĖTRUNGIŲ G., VILNIAUS MIESTE, STATYBOS IR REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

Brėžinys: Suvestinis inžinerinių tinklų planas

LAIDA: 0

Kalbos trumpinys	Statytojas (Užsakovas):	Žymuo:	LAPAS	LAPŲ
LT	UAB "GRINDA"	A-TDPPVP-2604-16-PP_B-01	1	1



0	2026-08	Visuomenės informavimui	
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)	

Projektuotojas:
UAB „Statybų inžinerinės paslaugos"
Pamėnkalnio g. 5-3, LT-01116 Vilnius

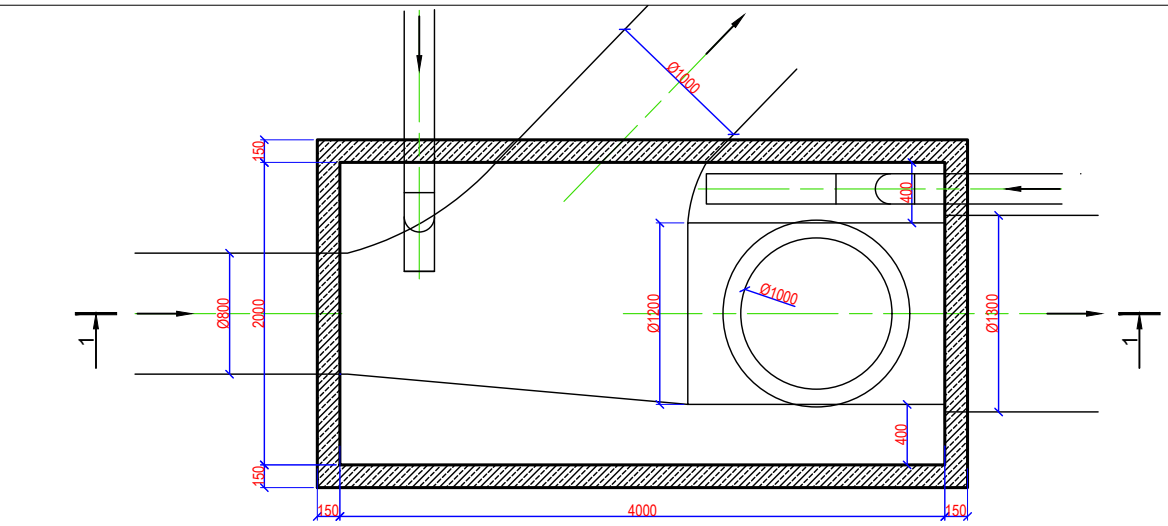
Statinio objekto pavadinimas:
PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ KAUPYKLOS (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) IR PAVIRŠINIŲ LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS) VĖTRUNGĖ G., VILNIAUS MIESTE, STATYBOS IR REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

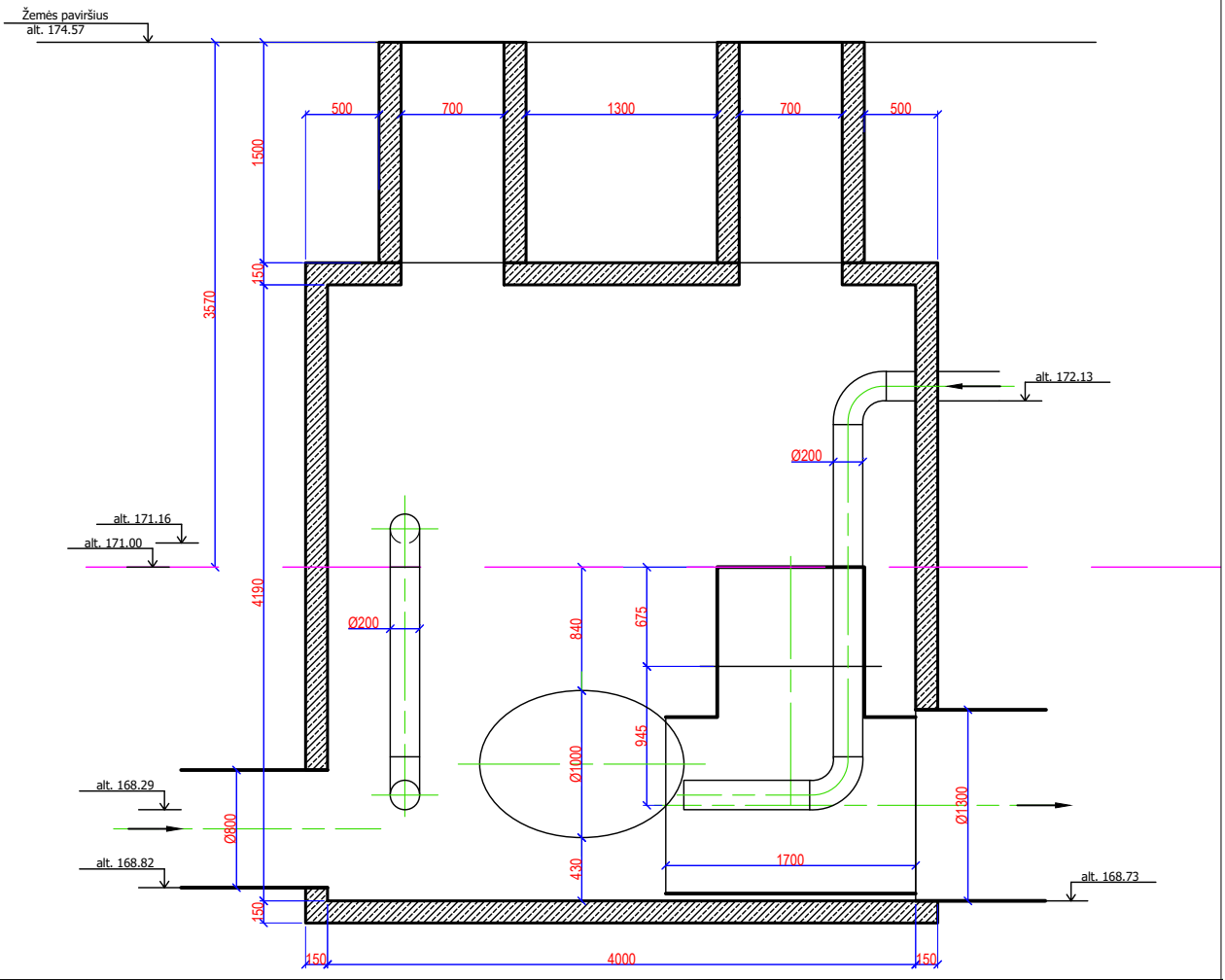
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data
33568	PV	T. Sidabras		2026-08
29674	PDV	T. Sidabras		2026-08
	Inž.	A. Špakaitė		2026-08

Brėžinys:
Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų išilginis profilis

LAIDA: 0

Kalbos kodas: LT
Statytojas (Užsakovas): UAB "GRINDA"
Žymuo: A-TDPPVP-2604-16-PP_B-02
LAPAS: 1
LAPŲ: 1





0	2026-08	Visuomenės informavimui
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)

Projektuotojas:

UAB „Statybų inžinerinės paslaugos“
Paměnkalnio g. 5-3, LT-01116 Vilnius

SIP statybų inžinerinės paslaugos

	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data
33568	PV	T. Sidabras		2026-08
29674	PDV	T. Sidabras		2026-08
	Inž.	A. Špakaitė		2026-08

Statinio objekto pavadinimas:

PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ KAUPYKLOS (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) IR PAVIRŠINIŲ LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS) VĖTRUNGIŲ G., VILNIAUS MIESTE, STATYBOS IR REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

Brėžinys:

Šulinio Nr.171 principinė schema

LAIDA: 0

Kalbos trumpinys	Statytojas (Užsakovas):	Žymuo:	LAPAS	LAPŲ
LT	UAB "GRINDA"	A-TDPPVP-2604-16-PP_B-07	1	1