



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL LEIDIMO RENGTI TERITORIJOS PRIE DŽIAUGSMO IR VERSMIŲ GATVIŲ  
DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMĄ ŽEMĖS SKLYPE ANTANO  
MACEINOS G. 23 (KADASTRO NR. 0101/0157:2285)**

2023 m. spalio d. Nr.  
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 2 dalimi ir Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 312, 315 ir 316 punktais:

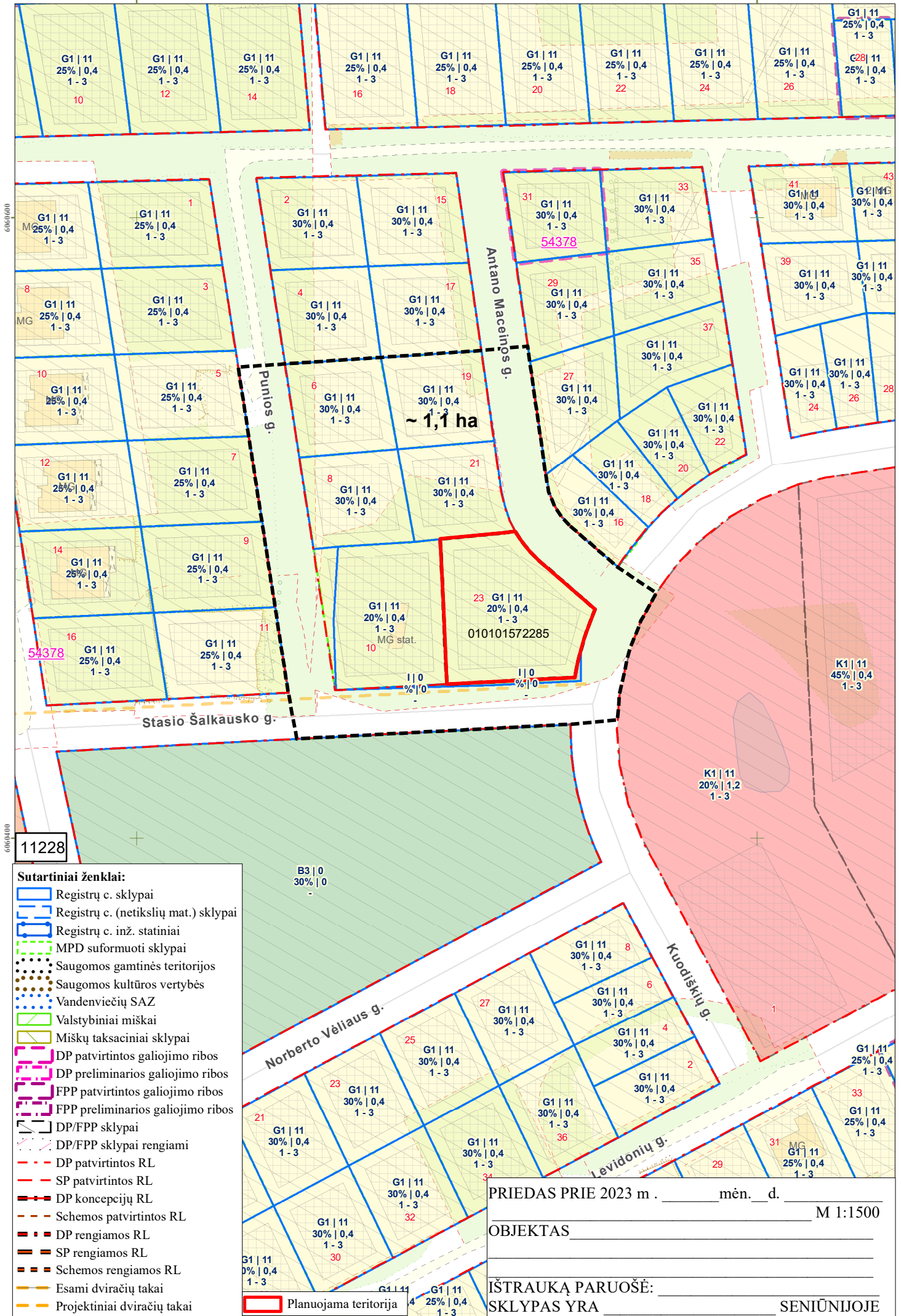
1. L e i d ž i u rengti teritorijos prie Džiaugsmo ir Versmių gatvių detaliojo plano (T00054378), patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2008 m. gruodžio 3 d. sprendimu Nr. 1-742 „Dėl teritorijos tarp Džiaugsmo ir Versmių gatvių detaliojo plano tvirtinimo“, koregavimą žemės sklype Antano Maceinos g. 23 (kadastro Nr. 0101/0157:2285) inicijavimo sutarties pagrindu (pagal pridedamą schemą).

2. N u s t a t a u šiuos planavimo tikslus ir uždavinius: padalyti sklypą, nustatyti naujų žemės sklypų ribas ir plotus bei naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais. Papildomi planavimo tikslai ir uždaviniai yra numatyti detaliojo plano planavimo darbų programoje.

3. T v i r t i n u planavimo darbų programą (pridedama).

Administracijos direktorius

Adomas Bužinskas



~ 1,1 ha

010101572285

11228

- Sutartiniai ženklai:**
- Registrų c. sklypai
  - Registrų c. (netikslių mat.) sklypai
  - Registrų c. inž. statiniai
  - MPD suformuoti sklypai
  - Saugomos gamtinės teritorijos
  - Saugomos kultūros vertybės
  - Vandenviečių SAZ
  - Valstybiniai miškai
  - Miškų taksaciniai sklypai
  - DP patvirtintos galiojimo ribos
  - DP preliminarios galiojimo ribos
  - FPP patvirtintos galiojimo ribos
  - FPP preliminarios galiojimo ribos
  - DP/FPP sklypai
  - DP/FPP sklypai rengiami
  - DP patvirtintos RL
  - SP patvirtintos RL
  - DP koncepcijų RL
  - Schemos patvirtintos RL
  - DP rengiamos RL
  - SP rengiamos RL
  - Schemos rengiamos RL
  - Esami dviračių takai
  - Projektiniai dviračių takai
  - Planuojama teritorija

PRIEDAS PRIE 2023 m. \_\_\_\_\_ mėn. \_\_\_\_\_ d. M 1:1500

OBJEKTAS \_\_\_\_\_

IŠTRAUKĄ PARUOŠĖ: \_\_\_\_\_

SKLYPAS YRA \_\_\_\_\_ SENIŪNIJOJE

PATVIRTINTA:  
Vilniaus m. savivaldybės  
administracijos direktorius  
2023 m. \_\_\_\_\_ d. įsakymu Nr.

## PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Planavimo dokumento pavadinimas:** Teritorijos prie Džiaugsmo ir Versmių gatvių detaliojo plano žemės sklypo Antano Maceinos g. 23 (kadastro Nr. 0101/0157:2285) koregavimas.
- 2. Planuojamos teritorijos (sklypų) adresas:** Antano Maceinos g. 23 (kadastro Nr. 0101/0157:2285).
- 3. Planuojamos teritorijos plotas:** 0,1885 ha.
- 4. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius, tel. 8 5 2112616, faks. 8 5 2112222.
- 5. Planavimo iniciatorius:** fiziniai asmenys.
- 6. Rengėjas:** pasirenka planavimo iniciatorius.
- 7. Planavimo pagrindas:** iniciatoriaus prašymas.
- 8. Planuojamos teritorijos kvartalo riba:** nagrinėjama teritorija apribota Punios, Antano Maceinos ir Stasio Šalkausko gatvėmis, užstatyta (urbanizuota) teritorija šiaurinėje dalyje.
- 9. Planavimo tikslai ir detaliojo plano uždaviniai:** padalyti sklypą, nustatyti naujų žemės sklypų ribas ir plotus bei naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais.
- 10. Papildomi planavimo uždaviniai:** suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, išlaikyti kvartalo identitetą, numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis.
- 11. Papildomi reglamentai:** susisiekiama komunikacijų, skirstomųjų tinklų išdėstymas, servitūtų poreikis.
- 12. Tyrimai ir galimybių studijos:** neatliekamos.
- 13. SPAV reikalingumas:** teisės aktų nustatyta tvarka.
- 14. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 15. Detaliojo plano koncepcijos rengimas:** rengiama, nustatant alternatyvius sprendinius.
- 16. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 17. Sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas:** nereikalingas.
- 18. Viešumo užtikrinimas:** viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka.
- 19. Planavimo terminai:** 5 metai nuo planavimo darbų programos patvirtinimo.
- 20. Derinimo procedūra:** detalųjį planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).
- 21. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 – M1:1000 duomenis. Planavimo organizatorius patvirtintą dokumentą turi užregistruoti [www.tpdr.lt](http://www.tpdr.lt).

Suderinta: Vilniaus miesto savivaldybės vyr. architektas

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL LEIDIMO RENGTI TERITORIJOS PRIE DŽIAUGSMO IR VERSMIŲ GATVIŲ DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMĄ ŽEMĖS SKLYPE ANTANO MACEINOS G. 23 (KADASTRO NR. 0101/0157:2285)
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2023-10-10 Nr. 30-2307/23
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Adomas Bužinskas, Administracijos direktorius, Administracijos direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	ADOMAS BUŽINSKAS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2023-10-10 13:04:30 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2023-10-10 13:04:37 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-05-22 10:24:23 – 2026-05-21 10:24:23
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	2
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.72
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-10-10 14:07:30)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2023-10-10 14:07:30 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“