

TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO PATAISYMAI PAGAL GAUTAS TPK PASTABAS	
Derinanti institucija/Pastaba projektui	Projekto ištaisymas pagal pateiktas pastabas
Uždaroji akcinė bendrovė "VILNIAUS VANDENYS"	
Pagrindiniame brėžinyje rodote, kad hidrantas prie nagrinėjamos teritorijos esamas. Inžinerinių tinklų brėžinyje šis hidrantas projektuojamas. Suvienodinkit sprendinius brėžiniuose	Suvienodinti sprendiniai brėžiniuose dėl gaisrinio hidranto.
Aplinkos apsaugos agnetūra	
Detaliojo plano sprendiniams nepritariame ir prašome patikslinti pagal pateikiamą pastabą: neatsakyta į Agentūros 2024-08-12 pateiktų teritorijų planavimo sąlygų Nr. REG22060158 8.1 papunktį. Prašome pagrįsti, kaip Detaliojo plano sprendiniai atitiks Aplinkos apsaugos įstatymo 124 straipsnio ketvirtos pastraipos nuostatas.	Aiškinamasis raštas papildytas gamtinio karkaso informacija. Patikslinti atskirų želdynų plotai.
Valstybinė miškų tarnyba	
Nedetalizuotas miško žemės pavertimas kitomis naudmenomis vadovaujantis Lietuvos Respublikos miškų įstatymo 11 straipsniu.	Aiškinamajame rašte detalizuotas miško žemės pavertimas kitomis naudmenomis vadovaujantis Lietuvos Respublikos miškų įstatymo 11 straipsniu
Vilniaus miesto savivaldybės administracija	
Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano funkcinėje zonoje Nr. UŽU7-1 nėra numatytos inžinerinės infrastruktūros koridorių (TK) ir bendro naudojimo erdvių, želdynų (BZ) teritorijos, todėl sklypams Nr. 3, 4 ir 5 būtina nurodyti kitą teritorijos naudojimo tipą, atitinkantį Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrąjį planą.	Patikslintas teritorijų naudojimo tipas.
2025-03-06 Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-922 patvirtintas Vilniaus miesto šilumos ūkio specialiojo plano keitimas. Proceso Nr. TPS Vartai sistemoje S-RJ13-21-793. Registracijos Nr. TPDR T00095476. Pagal patvirtintą šilumos ūkio specialųjį planą Eišiškių pl. 127 patenka į centralizuoto šilumos tiekimo teritoriją.	Aiškinamajame rašte pridėta 025-03-06 Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-922 patvirtinto Vilniaus miesto šilumos ūkio specialiojo plano keitimo ištrauka. Inžinerinių tinklų brėžinyje patikslinta gatvės raudonoji linija.
Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos	
TPDRIS pateiktuose DP sprendiniuose trūksta informacijos ar įvertinta STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ 8 priedo nuostata susijusi su reikalavimais statinių statybai iki 3 m atstumu.	Papildyti sprendiniai įvertinant STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ 8 priedo nuostatas susijusias su reikalavimais statinių statybai iki 3 matstumu.

Projekto vadovė

Architektas



Zita Normantienė

Mindaugas Bielskus