



**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

	PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA
	ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS
	ANKSČIAU SUPLANUOTA STATYBOS RIBA
	PLANUOJAMA STATYBOS RIBA
	NAIKINAMA STATYBOS RIBA
	GATVIŲ RAUDONOSIOS LINIJOS
	STATYBOS ZONA
	PLANUOJAMA STATYBOS ZONA
	VALSTYBINIŲ MIŠKŲ RIBOS
	SAUGOMŲ GAMTINIŲ TERITORIJŲ RIBOS (Pavilnių regioninis parkas ir Tuputiškių geomorfologinis draustinis)

**PASTABOS:**

- Vadovaujantis LR Teritorijų planavimo įstatymo 28 str. 9 d., Detaliojo plano koregavimo projektu numatoma koreguoti statinių statybos zoną, ribą sklype Džiaugsmo g. 40 (kadastro Nr. 0101/0074:680).
- Sprendiniai atitinka aukštesnio lygmens kompleksinio ir specialiojo teritorijų planavimo dokumentų nuostatas.
- Koregavimas nekeičia anksčiau nustatytų pasekmių ar poveikio aplinkai ir užtikrina darnų teritorijos vystymąsi.
- Sklypo Džiaugsmo g. 40 nedidelių veiklos mastų detalajame plane (TPDR Nr.: T00056182) nustatyti privalomieji ir kitų teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai (sklypo naudojimo būdas, pastatų aukštis, sklypo užstatymo tankis, intensyvumas ir kt.) nekeičiami.
- Projekto sprendiniai parengti ant D. Č. parengto ir suderinto topografinio plano (TIIS1-20251121-080618).
- Detaliojo plano sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

Atestato Nr.	Rengėjas:			Projektas:	
	+370 615 28588 info@archus.lt			SKLYPO DŽIAUGSMO G. 40 NEDIDELIŲ VEIKLOS MASTŲ DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMAS ŽEMĖS SKLYPE DŽIAUGSMO G. 40 (KADASTRO NR. 0101/0074:0680) SUPAPRASTINTA TVARKA	
A 1461	TPV	A. Bakanovas		2026-04-24	Brėžinys:
					<b>PAGRINDINIS BRĖŽINYS</b>
Etapas	Iniciatorius:			Projekto numeris:	
	Fizinis asmuo			K-VT-13-26-626	
DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS					Lapo formatas:
					A3