



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL SKLYPO PYLIMĖLIŲ G. 27A DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMO  
SKLYPE PYLIMĖLIŲ G. 29J (KADASTRO NR. 0101/0025:2027) TVIRTINIMO**

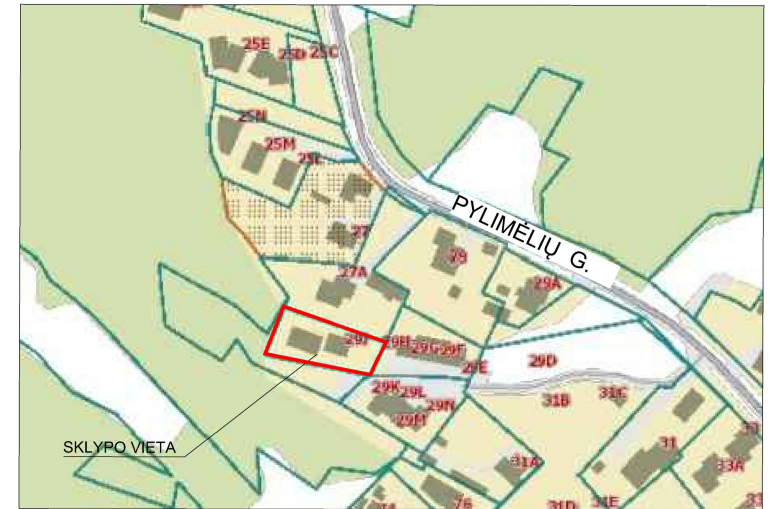
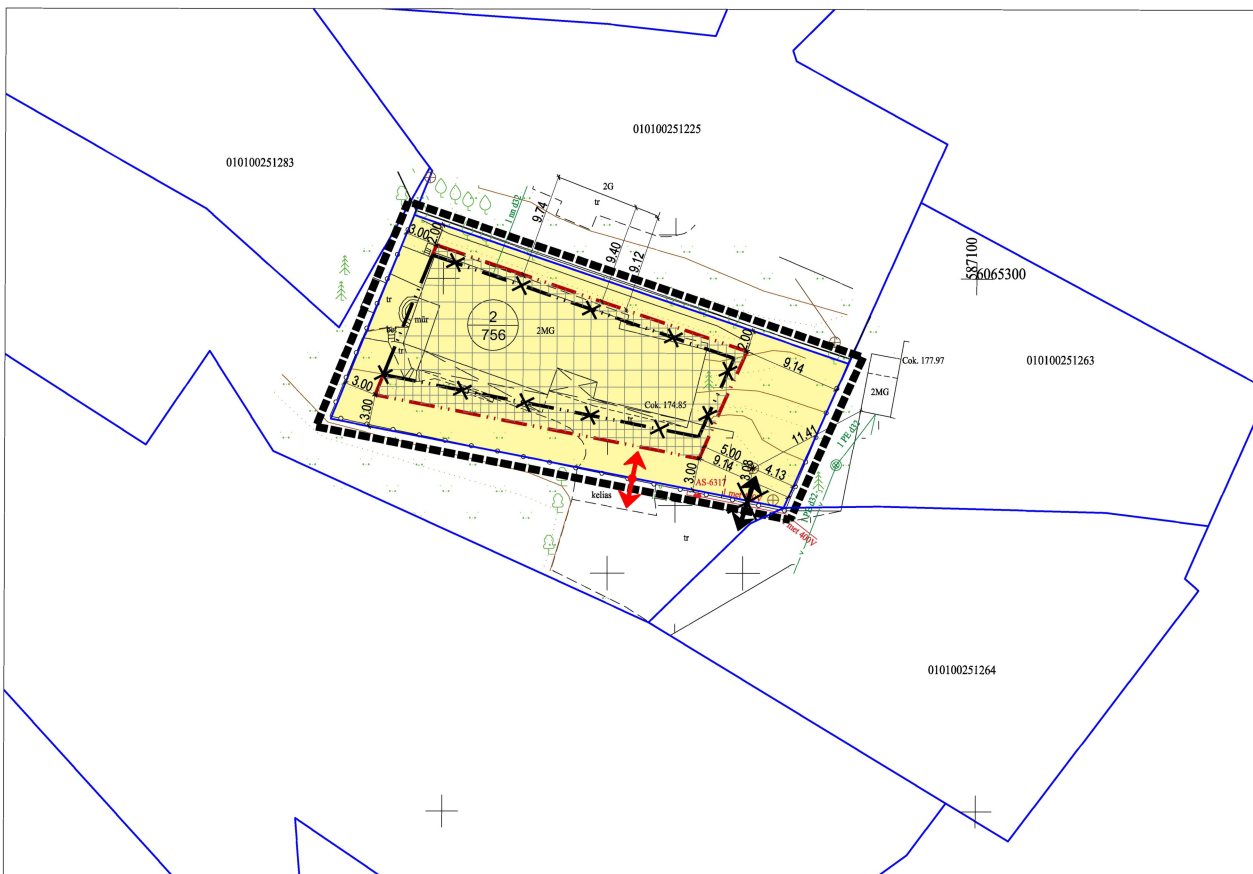
Nr.  
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 4 dalimi, 28 straipsnio 9 dalimi, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintų Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 323.1 papunkčiu ir Vilniaus miesto savivaldybės mero 2024 m. sausio 4 d. potvarkio Nr. 955-30/24 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įgaliojimo“ 1.1.2 papunkčiu,

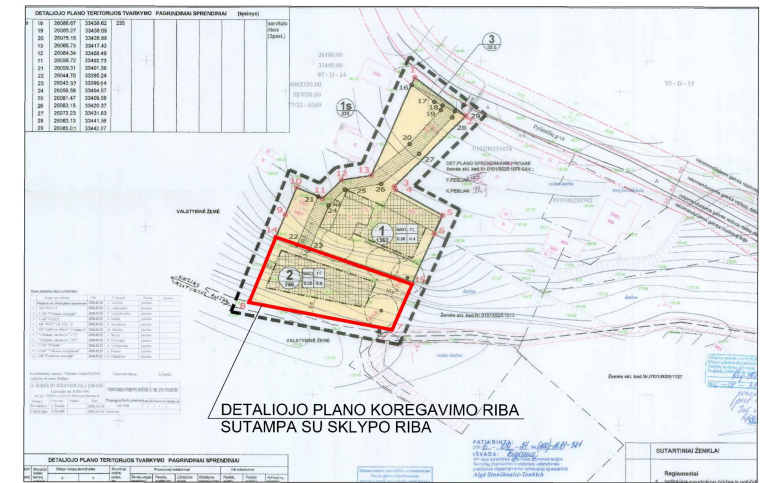
t v i r t i n u Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2006 m. gruodžio 28 d. įsakymu Nr. 30-2537 „Dėl sklypo Pylimėlių g. 27A detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto sklypo Pylimėlių g. 27A detaliojo plano (registro Nr. T00056050) sprendinių koregavimą žemės sklype Pylimėlių g. 29J (kadastru Nr. 0101/0025:2027), kuriuo tikslinamos sklypo statybos zonų ribos ir susisiekimo komunikacijų servitutų išdėstymas pagal pridedamą sklypo planą, kuriam pritarė Teritorijų planavimo komisija.

Administracijos direktorius

Adomas Bužinskas



SITUACIJOS SCHEMA



IŠTRAUKA IŠ DETALIOJO PLANO „SKLYPO PYLIMĖLIŲ G. 27A DETALUSIS PLANAS“  
( valstybinio registro Nr. 56050, sav. admin. direktoriaus įsakymas Nr. 30-2537, 2006-12-28 )

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO RIBA
	SKLYPŲ RIBOS
	ESAMA STATYBOS RIBA
	NAIKINAMA STATYBOS RIBA
	PLANUOJAMA STATYBOS RIBA
	ESAMA STATYBOS ZONA
	PLANUOJAMA STATYBOS ZONA
	PLANUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS-ISVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	NAIKINAMAS ĮVAŽIAVIMAS-ISVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	ESAMI PASTATAI
	ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAS: VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ TERITORIJOS (G1)

Topografinių ir inžinerinės infrastruktūros objektų erdviųjų duomenų ir kitos informacijos gavimas  
Paslauga įvykdyta  
Prašymo numeris: TIIIS2-20220215-008821  
Prašymo data: 2022-02-15 09:26

**PASTABOS:**

- Santykiai su trečiaisiais asmenimis grindžiami statybos įstatymo 6str. 4 dalimi, LR civilinio kodekso nuostatomis. Kai pastatų aukštis iki 8,5m, atstumas iki gretimo sklypo ribos turi būti nemažesnis kaip 3,0 m. Aukštesniems statiniams šis atstumas didinamas 0,5m kiekvienam papildomam statinio aukščio metrui. Sklypo Pylimėlių g. 27A savininkų sutikimas dėl 2m atstumo iki sklypo ribos gautas.
- Detalusis planas atitinka priešgaisrines normas ir taisykles.
- Pagrindinį brėžinį skaityti su sprendinių konkretizavimo aiškinamuoju raštu.
- Detaliojo plano privalomieji ir papildomi reikalavimai nekeičiami, keičiama statybos zona ir statybos riba žemės sklype Nr. 2 ir įvažiavimo vieta, vadovaujantis galiojančiais teisės aktais (LR Teritorijų planavimo įstatymu, Teritorijų planavimo erdviųjų duomenų specifikaciją ir kt.).
- Nuotekų valymo įrenginiam SAZ nenumatoma. Norminis atstumas nuo valymo įrenginio iki gyvenamosios paskirties pastatato gretimame sklype išlaikomas.

	<b>PROJEKTAVIMO ĮMONĖ:</b> R. MAŽEIKAITĖS I.J. "MAŽASIS ATRIUMAS"		Sklypo Pylimėlių g. 27A detaliojo plano koregavimas žemės sklype Pylimėlių g. 29 J, Vilniuje (statybos zonos, ribos ir įvažiavimo vietos koregavimas)	
	A1550	P.V.	R. MAŽEIKAITĖ-PETRAITAIENĖ	
A1993	ARCH.	R. GARUCKIENĖ		
	ARCH.	L. ŠULSKUTĖ-IVANOVICIENĖ		
ETAPAS	ORGANIZATORIUS: Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius		PAGRINDINIS BRĖŽINYS 1:500	LAIDA 1 1

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL SKLYPO PYLIMĖLIŲ G. 27A DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMO SKLYPE PYLIMĖLIŲ G. 29J (KADASTRO NR. 0101/0025:2027) TVIRTINIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2025-04-07 Nr. 30-861/25
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Adomas Bužinskas, Administracijos direktorius, Administracijos direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	ADOMAS BUŽINSKAS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2025-04-07 08:54:21 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2025-04-07 08:54:21 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2024-06-18 10:06:41 – 2028-06-17 10:06:41
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:49:40 iki 2027-12-18 11:49:40
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	1
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.84.1
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-04-07 09:19:45)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2025-04-07 09:19:45 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“