

ATSAKYMAS Į GAUTAS TERITORIJŲ PLANAVIMO KOMISIJOS NARIŲ NEPRITARIMO PASTABAS

Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas: Sklypo Žirmūnų g. 3A (kadastro Nr. 0101/0023:241) detalusis planas inicijavimo sutarties pagrindu

Eil. Nr.	Teritorijų planavimo komisijos narių pastabos	Atsakymai
Vilniaus miesto savivaldybės administracija 2025.01.02 Nr. REG28155942		
1.	1. Kartojame pastabą (Nr.5) dėl Teritorijų planavimo 37 straipsnio ir prašome atsižvelgti į šio straipsnio reikalavimus „Planavimo organizatoriaus atsakyme pasiūlymus pateikusiam asmeniui nurodoma, ar planavimo organizatorius pritaria pasiūlymams, ar motyvuotai juos atmeta. Kai pasiūlymai dėl teritorijų planavimo dokumento priimami, teritorijų planavimo dokumentas atitinkamai pakoreguojamas ir planavimo organizatoriaus sprendimu teikiamas pakartotinai viešai svarstyti ar pakartotinai susipažinti, jeigu pagal priimtus pasiūlymus keičiami teritorijų planavimo dokumento sprendiniai, apie kuriuos nebuvo informuota visuomenė. <...>“ Daliai visuomenės pasiūlymų buvo priartata, prašome papildyti Visuomenės dalyvavimo ataskaitą, parengti apibendrintą informaciją apie priimtus ir motyvuotai atmestus pasiūlymus su paaiškinimais, kaip atsižvelgti į visuomenės nuomonę.	1. Į pastabą atsižvelgta. Pateikiama papildyta <i>Visuomenės dalyvavimo ataskaita</i> .
Aplinkos apsaugos agentūra 2024.12.30 Nr. REG28069067		
2.	1. Aplinkos apsaugos agentūra (toliau – Agentūra) pagal kompetenciją išnagrinėjo sklypo Žirmūnų g. 3A (kadastro Nr. 0101/0023:241), Vilniuje detaliojo plano inicijavimo sutarties pagrindu (toliau – Detalusis planas) sprendinius. Detaliojo plano nederiname ir prašome atsižvelgti į pateiktas pastabas. Nepilnai atsakyta į 2024-11-22 Agentūros raštu Nr. (30-2)-A4E-13037 pateiktą pastabą Nr. 3 dėl paviršinių vandens telkinių apsaugos juostų ir zonų nustatymo. Detaliojo plano aiškinamajame rašte nurodyta, kad „sklype Nr. 2 nustatyta pakrantės apsaugos juosta ir zona, sudaranti 145 m ² “ tačiau brėžiniuose, bei reglamentų lentelėje šis apribojimas nepažymėtas. Prašome patikslinti informaciją, kokių pagrindų yra nustatoma paviršinių vandens telkinių apsaugos juostų ir zonų specialioji sąlyga.	1. Į pastabą atsižvelgta, ištaisyta AR, ištrinti klaidingi apribojimai, žiūrėti 15 psl.