



PROJEKTO PAVADINIMAS:	SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) (LEDO ARENOS), JOTVINGIŲ G. 1 VILNIUS (Unik. Nr. 4400-5494-2893), STATYBOS PROJEKTAS
	
STATYBOS RŪŠIS:	Nauja statyba
STATYBOS VIETA:	Jotvingių g. 1, Vilnius
STATINIO KATEGORIJA:	Ypatingasis statinys
STADIJA:	Projektiniai pasiūlymai Nr.: 2102-XX-PP
UŽSAKOVAS/ STATYTOJAS:	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ

	UAB PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS Žemaitės g. 21, LT-03118 Vilnius Tel. Nr. (8 5) 231 4672 el. pašto adresas: info@prc.lt		
	Direktorius	Mindaugas Čepulis	
Atestato Nr. A295	Projekto vadovas	Jokūbas Fišeris	
Atestato Nr. 30332	Projekto vadovo asistentė	Ana Gurevičienė	
	UAB TIKSLI FORMA Vokiečių g. 24, LT-01130 Vilnius el. pašto adresas: info@tiksliforma.lt		
	Direktorius	Kęstutis Mikulskis	
Atestato Nr. A295	Projekto dalies vadovas	Jokūbas Fišeris	
	Architektė	Dovilė Gavėnė	
	Architektė	Rūta Urbonavičiūtė	
	Architektė	Vitalija Bendoraitienė	

VILNIUS, 2025

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DALIES BRĖŽINIŲ IR DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

	Brėž.Nr.	Laida	Brėžinio pavadinimas	Psl.	Pastabos
			Tekstinė dalis		
1.			Antraštinis lapas	1	1 psl.
2.	2102-XX-PP-BDŽ	A	Bylos dokumentų žiniaraštis	2	1 psl.
3.	2102-XX-PP-BSR	A	Bendrieji statinio rodikliai	3	6 psl.
4.	2102-XX-PP-AR	A	Aiškinamasis raštas	9	13 psl.
5.			Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	22	5 psl.
6.			Lietuvos architektų sąjungos Vilniaus skyrius Architektūros ir urbanistikos ekspertų taryba	27	1 psl.
			Grafinė dalis		
7.			Analizės schemos	28	6 psl.
8.	2102-XX-PP-SP-B.01	A	Situacijos planas	34	1 psl.
9.	2102-XX-PP-SP-B.02	A	Sklypo planas	35	1 psl.
10.	2102-XX-PP-SP-B.03	A	Sklypo vertikalus planas	36	1 psl.
11.	2102-XX-PP-SP-B.04	A	Sklypo sutvarkymo planas	37	1 psl.
12.	2102-XX-PP-SP-B.05	A	Suvestinis inžinerinių tinklų planas	38	2 psl.
13.	2102-XX-PP – Ž-1	A	Ardymo planas želdinių ir žolės	40	1 psl.
14.	2102-XX-PP – Ž-2	A	Želdinių planas	41	4 psl.
15.	2102-SA-PP- B.01	A	1 aukšto planas	45	1 psl.
16.					
17.	2102-SA-PP- B.02	A	2 aukšto ir antresolės planas	46	1 psl.
18.	2102-SA-PP- B.03	A	Stogo planas	47	1 psl.
19.	2102-SA-PP- B.04	A	Pjūviai	48	1 psl.
20.	2102-SA-PP- B.05	A	Fasadai	49	1 psl.
21.	2102-SA-PP- B.06	A	Fasadai	50	1 psl.
22.	2102-SA-PP- B.07	A	3D vizualizacijos	51	9 psl.

A	2025	Visuomenės informavimui. Pasikeitė pastato išorės matmenys			
0	2021	Visuomenės informavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „Projektų rengimo centras“ Žemaitės g. 21, Vilnius Tel. (8 5) 231 4672		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) (LEDO ARENOS), JOTVINGIŲ G. 1 VILNIUS (Unik. Nr. 4400-5494-2893), STATYBOS PROJEKTAS	
A295	PV	JOKŪBAS FIŠERIS		LAIDA	
30332	PV asist	ANA GUREVIČIENĖ			
		UAB “Tiksli forma” Vokiečių g. 24, Vilnius		DOKUMENTO PAVADINIMAS BYLOS DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS	
A295	PDV	JOKŪBAS FIŠERIS			
	Arch.	DOVILĖ GAVĖNĖ			
	Arch.	RŪTA URBONAVIČIŪTĖ			
	Arch.	VITALIJA BENDORAITIENĖ		A	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO 2102-XX-PP-BDŽ	LAPAS 1	LAPŲ 1

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	39185	
2. sklypo užstatymo intensyvumas		0,26	
3. sklypo užstatymo tankis	%	18,6	
II. PASTATAI			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	-	Sporto paskirties pastatas (842 žiūrovai, 100 sportininkų, 20 darbuotojų)	Nauja statyba Ypatingasis statinys
2. Pastato bendrasis plotas*	m ²	9938,09	
3. Pastato naudingasis plotas*	m ²	9938,09	
4. Pastato tūris*	m ³	100 000	
5. Aukštų skaičius	vnt.	2 auk š tai su antresole	
6. Pastato aukštis*	m	13,50	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	-	
8. Energinio naudingumo klasė		A++	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai:	W/m ² K		
• Sienos		0,120	
• Stogas		0,110	
III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			

A	2025	Visuomenės informavimui. Pasikeitė pastato išorės matmenys		
0	2021	Visuomenės informavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „Projektų rengimo centras“ Žemaitės g. 21, Vilnius		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) (LEDO ARENOS), JOTVINGIŲ G. 1 VILNIUS (Unik. Nr. 4400-5494-2893), STATYBOS PROJEKTAS	
A295	PV	JOKŪBAS FIŠERIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
30332	PV asist	ANA GUREVIČIENĖ	BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	
			LAPAS	LAPŲ
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO 2102-XX-PP-BD- BSR	
			1	6

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1. Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės):			
1.1. kategorija		-	
1.2. ilgis*	km	-	
1.3. kelio juostos plotis	m	-	
1.4. eismo juostų skaičius	vnt.	-	
1.5. eismo juostos plotis	m	-	
1.6 tilto, viaduko ar estakados ilgis	m	-	
2. Geležinkeliai:			
2.1. kategorija		-	
2.2. ilgis*	km	-	
2.3. apsaugos zonos plotis	m	-	
3. Keliai (gatvės):			
3.1. kategorija		-	
3.2. ilgis*	km	-	
3.3. važiuojamosios dalies plotis	m	-	
3.4. eismo juostų skaičius	m	-	
3.5. eismo juostos plotis	m	-	
IV. INŽINERINIAI TINKLAI (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			
4. inžinerinių tinklų ilgis*	m		
4.1 lauko vandentiekio tinklai d110 mm skersmens	m	93,00	Nauja statyba II grupės nesudėtingas statinys
4.2 lauko vandentiekio tinklai d110 mm skersmens	m	6,00	PE-RC uždaru būdu Nauja statyba II grupės nesudėtingas statinys
4.3 lauko priešgaisrinis vandentiekis d32mm skersmens	m	17,00	Nauja statyba I grupės nesudėtingas statinys
4.4 lauko priešgaisrinis vandentiekis d63mm skersmens	m	45,00	Nauja statyba II grupės nesudėtingas

Etapas PP	2102-XX-PP-BD-BSR	Lapas	Lapų	Laida
		2	6	A

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
			statinys
4.5 lauko priešgaisrinis vandentiekis d110mm skersmens	m	36,50	Nauja statyba II grupės nesudėtingas statinys
4.6 lauko priešgaisrinis vandentiekis d200mm skersmens	m	122,00	Nauja statyba. Neypatingas statinys
4.7 lauko buitinių nuotekų tinklai d160 mm skersmens	m	34,0	Nauja statyba I grupės nesudėtingas statinys
4.9 lauko buitinių nuotekų tinklai d200 mm skersmens	m	51,50	Nauja statyba II grupės nesudėtingas statinys
4.10 lauko gamybinių nuotekų tinklai d160 mm skersmens	m	3,50	Nauja statyba I grupės nesudėtingas statinys
4.11 lauko lietaus nuotekų tinklai d110 mm skersmens	m	12	PE-RC uždaru būdu Nauja statyba I grupės nesudėtingas
4.12 lauko lietaus nuotekų tinklai d110 mm skersmens	m	42,00	Nauja statyba I grupės nesudėtingas
4.13 lauko lietaus nuotekų tinklai d160 mm skersmens	m	20,50	PE-RC uždaru būdu Nauja statyba I grupės nesudėtingas
4.14 lauko lietaus nuotekų tinklai d160 mm skersmens	m	52,00	Nauja statyba I grupės nesudėtingas
4.15 lauko lietaus nuotekų tinklai d200 mm skersmens	m	9,50	PE-RC uždaru būdu Nauja statyba II grupės nesudėtingas
4.16 lauko lietaus nuotekų tinklai d200 mm skersmens	m	148,00	Nauja statyba II grupės

Etapas PP	2102-XX-PP-BD-BSR	Lapas	Lapų	Laida
		3	6	A

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
			nesudėtingas
4.17 lauko lietaus nuotekų tinklai d315 mm skersmens	m	3,50	Nauja statyba Neypatingas statinys
4.18 lauko lietaus nuotekų tinklai d400 mm skersmens	m	21,50	Nauja statyba Neypatingas statinys
4.19 lauko lietaus nuotekų tinklai d500 mm skersmens	m	22,00	Nauja statyba Neypatingas statinys
4.20 lauko šilumos bekanaliai tinklai 2x139,7/225	m	111,0	Nauja statyba Neypatingas statinys
4.21 Drenažo tinklas d113/126	m	235,0	Nauja statyba II grupės nesudėtingas statinys
4.22 Drenažo tinklas d145/160	m	101,0	Nauja statyba II grupės nesudėtingas statinys
4.23 Abonentiniai 0,4kV tinklai d50/d110/d160mm	m	1256	
4.24 Teritorijos apšvietimo elektros tinklai d50mm	m	1326	
4.25 Elektroninių ryšių tinklai d110 mm skersmens	m	230	
4.26 Procesų valdymo ir automatizavimo tinklai d50 mm skersmens	m	6	
4.27 Apsauginės signalizacijos tinklai d50 mm skersmens	m	350	
4.28 AB ESO elektros tinklai 10 kV el. kab.	m	11	Sklypo ribose
4.29 AB ESO elektros tinklai 10 kV el. kab.	m	223	Valstybinėje žemėje kur nesuformuoti sklypai
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm		
5.1 lauko vandentiekio tinklai	mm	d110	
5.2 lauko priešgaisrinio vandentiekio tinklai	mm	d32, d63, d110, d200	
5.3 lauko buitinių nuotekų tinklai	mm	d160, d200	
5.4 lauko technologinių nuotekų tinklai	mm	d160	
5.5 lauko lietaus nuotekų tinklai	mm	d110, d200, d200, d315, d400, d500	

Etapas PP	2102-XX-PP-BD-BSR	Lapas	Lapų	Laida
		4	6	A

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
5.6 lauko šilumos bekanaliai tinklai	mm	139,7/225	
5.7 Drenažo tinklai	mm	d113/126, d145/160	
6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	-	
6.1. Abonentiniai 0,4 kV tinklai	vnt.; mm ²	4;240, 4;120, 5;35, 5;6 3;6, 10;1,5	
6.2. Teritorijos apšvietimo elektros tinklai	vnt.; mm ²	5;6 3;6,	
6.3. AB ESO elektros tinklai 10 kV el. kab.	vnt.; mm ²	3x1x240	Sklypo ribose
6.4. AB ESO elektros tinklai 10 kV el. kab.	vnt.; mm ²	3x1x240	Valstybinėje žemėje kur nesuformuoti sklypai
7. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	-	
8. Procesų valdymo ir automatizavimo laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	4x2x0,5	
9. apsauginės signalizacijos laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	4x2x0,5	
V. KITI STATINIAI			
1. Kitos paskirties inžinerinis statinys – automobilių aikštelė ir transporto pravažiavimas (žymėjimas plane 2, 3) danga - trinkelės	m ²	3243,7 (sklypo ribose) 79,62 (už sklypo ribų)	Nauja statyba II grupės nesudėtingas statinys
2. Kitos paskirties inžinerinis statinys – automobilių aikštelė ir transporto pravažiavimas (žymėjimas plane 4) danga - korys su žolės užpildu	m ²	1606,19	Nauja statyba II grupės nesudėtingas statinys
3. Kitos paskirties inžinerinis statinys – automobilių aikštelė ir transporto pravažiavimas (žymėjimas plane 5) danga - korys su skaldos užpildu	m ²	1460,75	Nauja statyba II grupės nesudėtingas statinys
4. Kitos paskirties inžinerinis statinys – pėsčiųjų takai, danga – trinkelės/plytelės	m ²	1580,57	Nauja statyba II grupės nesudėtingas statinys
5. Kitos paskirties inžinerinis statinys – dviračių/pėsčiųjų takai, danga – asfaltas	m ²	328,69	Nauja statyba II grupės nesudėtingas statinys
6. Kiti inžineriniai tinklai (9.8), akumuliacinė talpa, V=82,37m ³	Vnt.	2	Nauja statyba, Neypatingas statinys

Etapas PP	2102-XX-PP-BD-BSR	Lapas	Lapų	Laida
		5	6	A

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
7. Kiti inžinieriniai tinklai (9.8), akumuliacinė talpa, V=18,28m ³	Vnt.	1	Nauja statyba, Neypatingas statinys
8. Kiti inžinieriniai tinklai (9.8), akumuliacinė talpa, V=47,84m ³	Vnt.	1	Nauja statyba, Neypatingas statinys
9. Kitos paskirties inžinerinis statinys – nuogrinda, danga – akmenys	m ²	377,84	Nauja statyba II grupės nesudėtingas statinys
10. Kiti inžinieriniai tinklai (9.8), priešgaisrinis rezervuaras V=30m ³	Vnt.	2	Nauja statyba, Neypatingas statinys
11. Kiti inžinieriniai tinklai (9.8), priešgaisrinis rezervuaras V=85m ³	Vnt.	4	Nauja statyba, Neypatingas statinys

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų

Statinio projekto vadovas: Jokūbas Fišeris At.Nr.A295

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Etapas PP	2102-XX-PP-BD-BSR	Lapas	Lapų	Laida
		6	6	A

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Statinio geografinė vieta

Statinio statybos vieta (geografinė vieta): Jotvingių g. 1, Vilnius.

Registro Nr.: 44/2583953

Unikalus daikto Nr.: 4400-5494-2893

Sklypo (kad. Nr.0101/0071:603 Vilniaus m.k.v.) plotas – 3,9185 ha.

Žemės sklypo naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos

Valstybinis žemės sklypas patikėjimo teise priklauso Nacionalinei žemės tarnybai prie Žemės ūkio ministerijos. Sklypas šiuo metu yra išnuomotas ir naudojamas kaip kelių statybos įmonės teritorija.





Situacijos ištrauka maps.lt

Statinio funkcinė paskirtis

Statybos rūšis: nauja statyba.

Statinio paskirtis: sporto paskirties, ledo arenos (7.14)

Statinio kategorija: ypatingasis.

A	2025	Visuomenės informavimui. Pasikeitė pastato išorės matmenys		
0	2021	Visuomenės informavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „Projektų rengimo centras“ Žemaitės g. 21, Vilnius		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) (LEDO ARENOS), JOTVINGIŲ G. 1 VILNIUS (Unik. Nr. 4400-5494-2893), STATYBOS PROJEKTAS
A295	PV	JOKŪBAS FIŠERIS		DOKUMENTO PAVADINIMAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS LAIDA A
30332	PV asist	ANA GUREVIČIENĖ		
		UAB „Tikslī forma“ Vokiečių g. 24, Vilnius		
A295	PDV	JOKŪBAS FIŠERIS		
	Arch.	DOVILĖ GAVĖNĖ		
	Arch.	RŪTA URBONAVIČIŪTĖ		
	Arch.	VITALIJA BENDORAITIENĖ		
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ			DOKUMENTO ŽYMUO 2102-XX-PP-AR
				LAPAS 1
				LAPŲ 13

Projektinių pasiūlymų A laidos pakeitimai

- Pasikeitė pastato išorės matmenys – per 3 metrus pasislinko 1 ašis (padidėjo po žeme esanti akmensvydžio salė);
- Viešinami inžineriniai tinklai.

2. TRUMPAS ESAMO STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS

Klimato sąlygos ir reljefas

Vilniaus miesto teritorija yra vidutinių platumų klimato zonoje ir pagal B.Alisovo klimatų klasifikaciją priklauso Pietryčių aukštumos 10 parajoniui. Kritulių kiekis per metus – 800 mm, vidutinė metinė oro temperatūra +5,7oC, santykinis metinis oro drėgnumas 80%.

Vilnius priskiriamas I - jam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s.

Vilnius miestas priskiriamas II-jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1,2 kN/m2 (120 kg/m2).

Šiuo metu esantis reljefo perkritimas tarp Žirnių gt. (alt.198,50) ir Jotvingių gt.(alt.190,80) siekia apie 8-9 metrus, tačiau šiuo metu sklypo teritorija išlyginta, t.y. užpilta piltiniu gruntu. Ties Jotvingių gatve suformuotas nenatūraliai status šlaitas.

Sklypo situacija ir aplinkinis užstatymas

Projektuojamo pastato sklypą iš šiaurinės pusės riboja Jotvingių g., už kurios yra gyvenamosios paskirties sklypai. Rytinėje pusėje sklypas ribojasi su sandėliavimo paskirties teritorija. Pietinėje pusėje sklypas ribojasi su Tyzenhauzų gatve. Vakarinėje pusėje ribojasi su numatoma įrengti Tyzenhauzų gatve, už kurios yra neužstatyta teritorija. Šalia pietinės sklypo ribos yra įrengtas kietos dangos įvažiavimas į šalia esančią autotransporto įmonės teritoriją iš Žirnių gatvės.

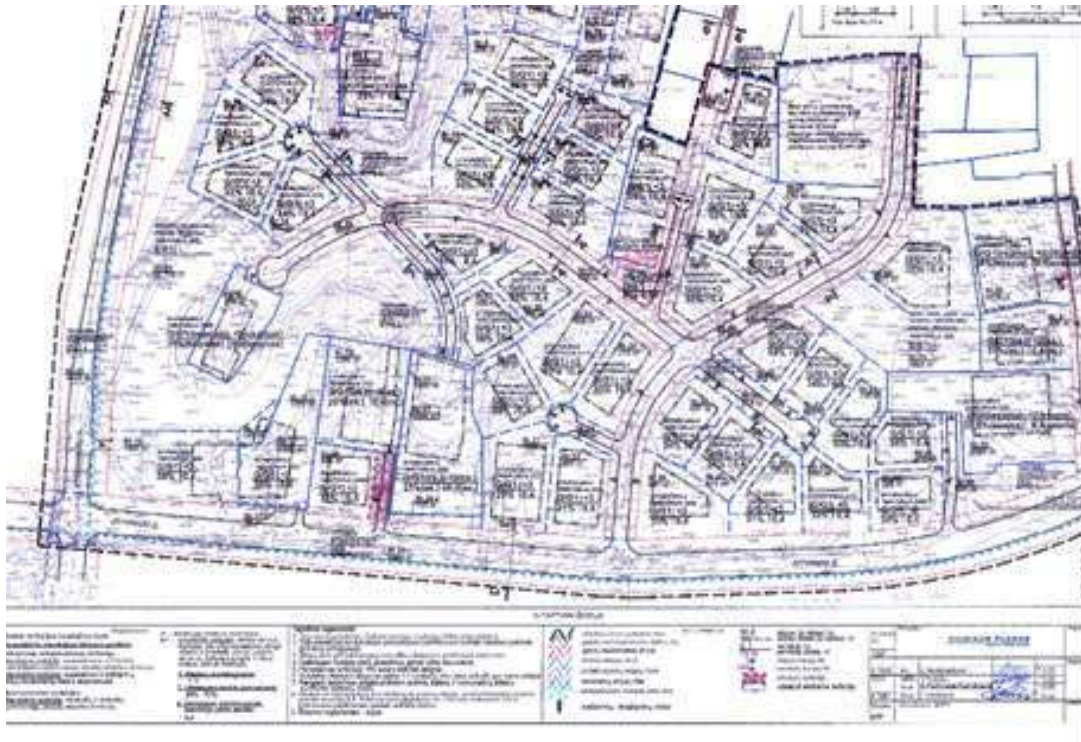


Esamos situacijos fotofiksacija

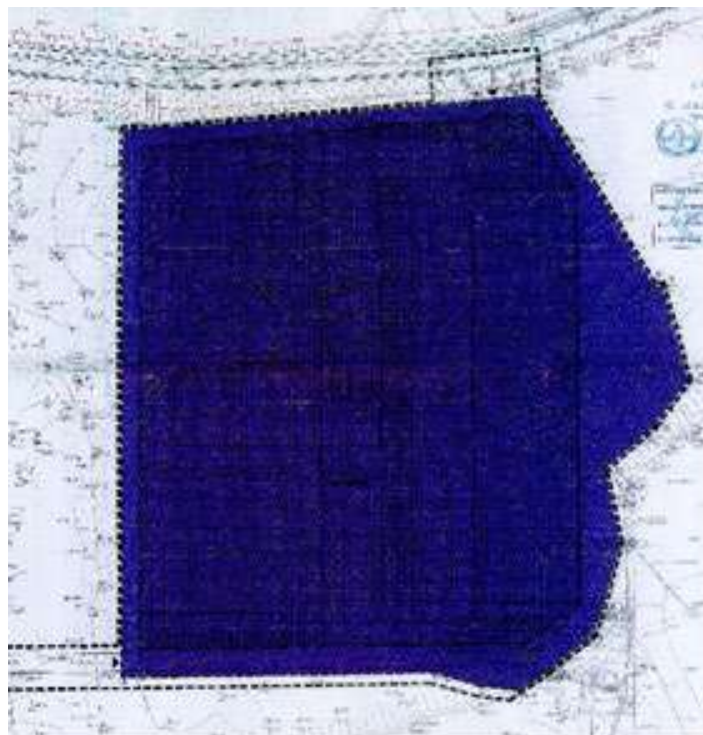
Teritorijai į šiaurę, nuo Jotvingių gatvės yra parengtas detalusis planas „Teritorijos prie Tyzenhauzų ir Jotvingių gatvių sankirtos detalusis planas“. Taip pat yra parengtas detalusis planas sklypui, esančiam prie rytinės projektuojamo sklypo ribos.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	13	A

2102-XX-PP-AR



Detalusis planas prie Jotvingių ir Tyzenhauzo gatvių sankirtos



Detalusis planas prie rytinės sklypo ribos

Sklype esantys statiniai, inžineriniai tinklai ir įrenginiai

Sklype statinių nėra. Ties sklypo rytine riba eina požeminiai elektros tinklai.

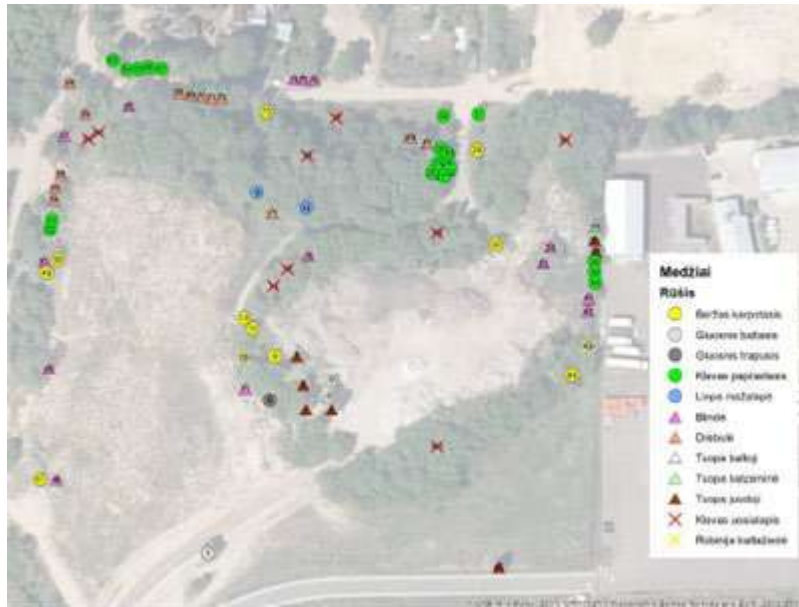
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIKA
	3	13	A

2102-XX-PP-AR

Esamų želdinių inventORIZACIJA

Natūralūs želdiniai likę prie šaurinės sklypo ribos (prie Jotvingių g.) ir prie vakarinės sklypo ribos.

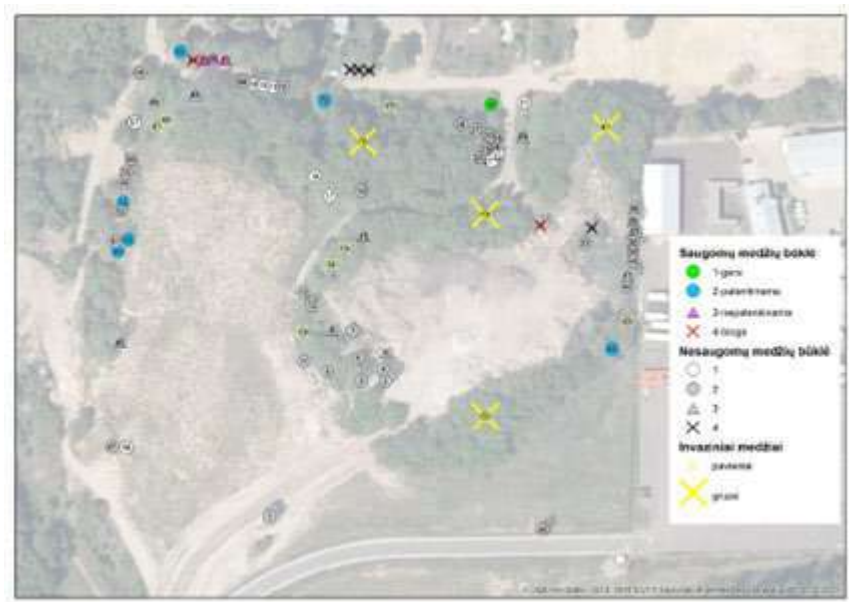
Sklype esama želdinių ir želdynų padėtis bloga. Želdiniai savaiminiai, vyrauja Lietuvoje vyraujančios vietinės rūšys (beržas karpotasis, gluosnis baltasis, trapusis, klevas paprastasis, liepa mažalapė) ir invazines rūšys (uosialapis klevas, baltažiedė robinija).



1 pav. Medžių išsidėstymas pagal rūšis (inventorizacija)

Medžių būklė: 1 medis geros būklės, 6 – patenkinamos, 3 - nepatenkinamos ir 2 – blogos būklės medžiai neinvaziniai. Invaziniai medžiai neinventorizuoti atskirai, juos būtina naikinti nes jie agresyviai pasklidę po teritoriją.

Projektuojama esant galimybei išsaugoti arba perkelti geros, patenkinamos būklės medžius į naujai projektuojamus želdinius.



2 pav. Medžių išsidėstymas pagal būklę (inventorizacija)

Visos teritorijos dirvožemis užterštas stambiomis ir smulkiomis betono, plytų, asfalto, žvyro atliekomis, kuriose gerai jaučiasi invaziniai augalai – uosialapiai klevai, baltažiedės robinijos.

Esami akmenys teritorijoje saugomi sklypo sutvarkymui.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAI DA
	2102-XX-PP-AR	4	13

Geologinės sąlygos

Tyrimų sklypas yra sudarytas iš kvartero sistemos sluoksnių, kuriuos sudaro: piltinis gruntas (tIV), Medininkų ledynmečio kraštinių darinių fluvioglacialinės (ftllmd) ir moreninės (gtllmd). Iki 2,3–11,5 m gylio vyrauja piltinis gruntas, giliau vyrauja fluvioglacialinis smėlis su morenos tarp sluoksniais. Smėlio padas tyrimais nepasiekta.

Tyrimų sklypo inžinerinės geologinės sąlygos yra tinkamos sumanytam projektui rengti.

Higieninė ir ekologinė situacija

Visos teritorijos dirvožemis užterštas stambiomis ir smulkiais betono, plytų, asfalto, žvyro atliekomis. Užterštas viršutinis piltinis grunto sluoksnis numatomas nukasti ir užpilti nauju švairiu gruntu. Neigiamo poveikio gyvenamajai ir visuomeniniai aplinkai nenumatoma.

Kultūros paveldas

Esamų kultūros paveldo vertybių nėra, teritorija nepatenka į KVAD'o zoną.

3. PROJEKTUOJAMO PASTATO PAGRINDINĖS CHAREKTERISTIKOS IR PASKIRTIS

Projektiniai pasiūlymai rengiami pagal Vilniaus miesto savivaldybės patvirtintą projektavimo techninę užduotį.

Projektuojamas sporto paskirties pastatas – ledo arena su sporto sale, akmenslydžio aikšte, pagalbinėmis ir administracinėmis patalpomis. Pastatas skirtas aktyviam poilsiui, profesionalaus sporto ugdymui bei renginių organizavimui. Planuojama, kad Ledo arenoje vienu metu galėtų sportuoti apie 100 žmonių.

Projektuojama vidutinė žemės paviršiaus altitudė pastato statybos zonoje – 199,04 m.

Pastato aukštis nuo vidutinio žemės lygio – 13,31 m.

Pastato nulinė altitudė (pirmo aukšto grindų lygis) – 196,30 m

Pagrindinis įėjimas į pastatą iš pietinės/vakarinės pusės, įvažavimas pietinėje sklypo dalyje;

4. ENERGINIO APRŪPINIMO IR VANDENS ŠALTINIAI

Inžineriniai tinklai bus projektuojami, pagal atitinkamų tiekėjų išduotas projektavimo sąlygas.

Pastato šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo orientaciniai ištekčiai ir šaltiniai.

Projektuojamas pastatas A++ energinio naudingumo klasės.

Atitvarų šilumos perdavimo koeficientai:

Stogas	0,11 W/m ² K;
Grindys	0,14 W/m ² K;
Lauko sienos	0,12 W/m ² K;
Langai	0,9 W/m ² K;
Durys	1,4 W/m ² K;

Naujai projektuojamam pastatui kaip pirminis šilumos šaltinis numatomas alternatyvios šilumos sistemos – šilumos siurbliai, antrinis – miesto centralizuoti šilumos tinklai.

Orientaciniai šilumos poreikiai:

Šilumos poreikiai			
Šildymui, kW	Vėdinimui, kW	K.v. ruošimui, kW	Bendrai, kW
107,0	500,0	631,0	1238,0

Vandentiekio ir nuotekų šalinimo sistema orientaciniai ištekčiai ir šaltiniai.

Vandens tiekimas sporto paskirties pastatui (ledo arena) numatomas prisijungiant prie esamų miesto vandentiekio tinklų. Buitinės ir lietaus nuotekos, susidaranti sporto paskirties pastate bus šalinamos savitaka ir slėgimais tinklais į projektuojamus lauko buitinių nuotekų tinklus, prisijungiant prie esamų miesto buitinių nuotekų tinklų. Vandentiekio ir nuotekų pasijungimo vietos parenkamos gavus tinklų savininkų prisijungimo sąlygas.

DOKUMENTO ŽYMUO 2102-XX-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	13	A

Projektuojamo objekto orientaciniai nuotekų ir vandens poreikiai :

Vandens poreikis buities reikmėms	10,39 l/s;
Vidaus gaisru gesinimui	5,4 l/s
Išorės gaisru gesinimui	30 l/s
Lietaus nuotekų kiekis	202 (l/s).
Buitinių nuotekų kiekis	11,29

Elektros tiekimo orientaciniai išteklių ir šaltiniai.

Projektuojamam sporto paskirties pastatui elektros tiekimas numatomas prisijungiant prie AB ESO elektros skirstymo tinklų. Prisijungimas numatoma nuo naujai projektuojamos transformatorinės pastotės arba artimiausios esamos (sprendinys tikslinamas gaubus AB ESO pasijungimo sąlygas). Priešgaisrinėms sistemoms projektuojama avarinė automatinė dyzelinė elektros stotis.

Energijos tiekimo šaltiniai	Kategorija, galia	Pastabos
Transformatorinė pastotė MT	1200kW; 10kV/0,4kV	-

5. SKLYPO PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Pastato padėtis ir susisiekimo komunikacijos

Projekto sprendinyje numatoma pagrindinio įėjimo zoną projektuoti nuo Žirnių gatvės pusės, išnaudojant esamą pravažiavimą, kuris remiasi į rytinėje sklypo dalyje esantį logistikos centrą.

Projektuojamo pastato lokaciją sklype nulėmė objektyvūs faktoriai, lemiantys racionalų sprendimą pastato tūrį komponuoti pietrytinėje sklypo dalyje, paliekant rezervą vakarinėje sklypo dalyje. Vakarinėje sklypo dalyje projektuojama rekreacinė zona su pėsčiųjų ir dviračių takais. Numatomos jungtys su perspektyvoje planuojamomis įrengti Jotvingių bei Tyzenhauzų gatvių atkarpomis ties sklypo ribomis.

Kadangi projektuojamas ledo arenos pastatas turi tam tikrą technologinę specifiką, kas liečia temperatūrinio režimo optimalų palaikymą pastate, dalį pastato numatyta projektuoti požemyje. Dėl šios priežasties planuojant sklypo sutvarkymo sprendinius ir prieigas prie projektuojamo pastato numatoma išnaudoti esantį reljefo perkritį, dalį pastato įrengiant požeminėje dalyje, lankytojų patekimą į pastatą, prijektuojant žemės lygyje. Teritorijos sutvarkymo sprendinyje numatoma atstatyti natūralų sklypo perkritimą, išvežant dalį piltinio grunto.

Automobilių ir dviračių stovėjimo vietos

Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30 lent., projekte priimama, sporto paskirties pastatui, reikalingų **automobilių stovėjimo vietų** skaičiavimą:

4. Administracinės paskirties pastatai 1 kiekv. 25 m² pagrindinio ploto
 Reikalingų stovėjimo vietų skaičius: **200 m²/25 – 8 vnt.**
11.1.1 Sporto paskirties statiniai: stadionai, arenos, aikštelės 1 kiekv. 10 m² tribūnos ploto
 Reikalingų stovėjimo vietų skaičius: **600 m²/10 – 60 vnt.**
 Pagal pastato paskirtį reikalingas vietų skaičius – 68 vieta.

Įrengiamų stovėjimo vietų skaičius: 84 vnt. + 63 vnt. (rezervinė automobilių stovėjimo aikštelė)

Viso: 147 vietos (6 iš jų skirtos žmonėms su negalia: 4 B tipo, 2 A tipo, 31 – elektromobiliams: 20 pagrindinėje aikštelėje numatoma įrengti įkrovimo stoteles, rezervinėje – stotelės neįrengiamos, bet vamzdžiai kabeliams atvedami iki numatytos zonos).

STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 42 lent., projekte priimama, administracinės, visuomeninės įstaigos, biurai, reikalingų **dviračių stovėjimo vietų** skaičiavimą:

1. Administracinės, visuomeninės įstaigos, biurai 1 vieta 250 m² pagrindinio ploto
 Reikalingų stovėjimo vietų skaičius: **200 m²/ 250 – 1 vnt.**
6. Stadionai ir sporto arenos 1 vieta 85 m² tribūnos ploto
 Reikalingų stovėjimo vietų skaičius: **600 m²/ 85 – 8 vnt.**

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAI DA
	2102-XX-PP-AR	6	13

Pagal pastato paskirtį reikalingas vietų skaičius – 9 vietos.

Įrengiamų vietų skaičius: 28 vnt. (14 stovų skirtų tvirtinti po 2 dviračius)

Projektuojami sklypo želdinių sprendiniai

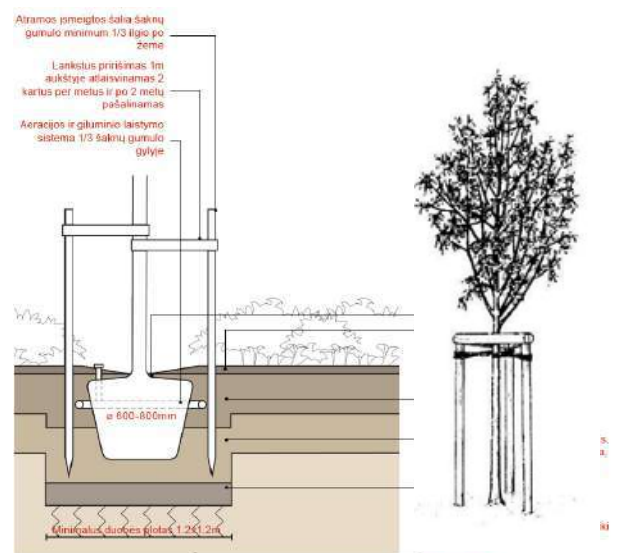


3 pav. Teritorijos sutvarkymas su želdiniais.

Teritorijoje numatoma vientisa želdynų sistema. Želdiniai projektuojami sukuriant galimybę teritoriją naudoti tiek Ledo arenos naudotojams, tiek vietiniams gyventojams. Teritorijos želdyno sutvarkymo vizija šiuo tvarkymo etapu - suformuoti reprezentatyvia dalį prie pagrindinio įėjimo į teritoriją, vidutiniškai gamtišką dalį. Ateityje teritorijos vystymą derinti prie esamo ir atsižvelgiant į poreikį gerinti grunto, kraštovaizdžio kokybę sklype pavyzdžiui šiaurinę dalį formuoti kaip mišką su trimis ardaus.

Reprezentatyvioje dalyje formuojami želdiniai eilėmis arba grupėmis palei projektuojamus takus ir automobilių aikšteles. Palei Tyzenhauzo gatvės atkarpą formuojamos apželdintos sausabalės su medžiais (Klevas paprastasis *Acer platanoides*) ir daugiametėmis gėlėmis, krūmais (baltoji sedula *Cornus alba*). Nuo kietųjų dangų (betono plokščių, skaldos su korio pagrindu) projektuojamas nuleidimas lietaus vandens į sausabales. Numatomos medžių alėjos (Japoninis šermukšnis *Sorbus commixta*, Paprastasis skroblas *Carpinus betulus*), gyvatvorė (Tarpinė forsitija *Forsythia x intermedia*) atskiriant teritorija nuo pusiau gamtiškosios.

Prie pastato numatoma daugiamečių gėlių gėlynai suformuojant nedideles kalveles. Pagrindiniame pėsčiųjų take formuojami želdinių tarpai kietoje dangoje. Prie projektuojamų suolų siūloma sodinti nedidelio aukščio medžius- Sargento obelis *Malus toringo var. Sargentii*, Japoninė alyva *Syringa reticulata 'Ivory Silk'*, - sukuriant šešėlį sėdinčiam ir neužstoja pagrindinio pastato fasado, įėjimo.



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2102-XX-PP-AR	7	13

Reprezentatyvios dalies rytinėje dalyje formuojamos stovėjimo vietos ant vejos su koriais. Ši dalis bus naudojama esant didesniai lankytojų skaičiui. Todėl siūloma formuoti medžių eiles, kurios vizualiai sukurs stovėjimo vietų ribas, taip pat, sukurs didesnę šešėliavimą teritorijoje.

Palei sklypo rytinę pusę numatoma mišri medžių eilė - paprastasis skroblas (*Carpinus betulus*), paprastasis klevas (*Acer platanoides*), Paprastasis ąžuolas (*Quercus robur*) Karpotasis beržas (*Betula pendula*). Eilė formuojant norint sukurti vizualinį barjerą nuo šalia esančios pramoninės, sandėliavimo teritorijos.

Palei sklypo rytinę pusę numatoma mišri medžių eilė - paprastasis skroblas (*Carpinus betulus*), paprastasis klevas (*Acer platanoides*), Paprastasis ąžuolas (*Quercus robur*) Karpotasis beržas (*Betula pendula*). Eilė formuojant norint sukurti vizualinį barjerą nuo šalia esančios pramoninės, sandėliavimo teritorijos.

Prie pastato formuojamus daugiamečių gėlių gėlynus laistyti vandeniu surinktu nuo Ledo arenos stogo. Vanduo būtų surenkamas į rezervuarą, perteklius infiltruojamas. Laistymas užtikrintų želdynų vešėjimą ir ilgaamžiškumą. Sprendiniai tikslinami techniniu projektu.

Teritorijoje numatomas esamo grunto pašalinimas. Esamas gruntas netinkamas naujų želdinių formavimui. Teritorijoje esami akmenys saugomi teritorijos formavimui, kraštovaizdžiui.

Pusiau gamtinėje dalyje siūloma formuoti gamtinį apželdinimą (natūralias pievas) ir medžių, krūmų grupes palei pėsčiųjų, dviračių takus.

Dėl didelio vejos ploto ir užteršto grunto siūloma formuoti natūralias pievas. Jų įrengimas sumažintų priežiūros kaštus, tuo pačiu, pagelbėtų atstatyti natūralias buveines nuo paukščių iki vamzdžių teritorijoje. Projektuojamas pievas sudaro vidutinio aukščio natūraliai gamtoje augančios daugiamečių vietinės kilmės augalų rūšys. Pieva formuojama, kaip ir natūrali pieva, išlaikant tris pievos aukštus – ardus. Pieva šienaujama viena kartą į metus, išskyrus norint suformuoti takus be dangos.

Pusiau gamtinėje dalyje formuojamos medžių ir krūmų grupės, kurios jungs reprezentatyvią dalį su gyvenamaisiais kvartalais. Teritorijoje želdiniais suformuojamos zonos, koridoriai, kuriuose bus galima įrengti pėsčiųjų dviračių takus tolimesnėje perspektyvoje.

Krūmų grupes siūloma formuoti iš paprastosios pušies (*Pinus sylvestris*), paprastojo ąžuolo (*Quercus robur*), ginalinio klevo (*Acer ginnala*), plaukuotasis beržas (*Betulus puberscens*) ir kiti. Teritorijoje numatomi akcentiniai želdiniai – gudobelė rausvažiedė (*Crataegus x media*) 'Paul Scarlet', pasižymintys ryškiais žiedais ir uogomis. Teritorijoje siūloma sodinti vienkamienius ir daugiakamienius, orientologinius medžius.

Projektuojamas pietinio ir vakarinio fasado apželdinimas. Projektuojamas penkialapis vinvytis (*Parthenocissus quinquefolia*).

Teritorijos apželdinimui numatyta gerinti dirvos kokybę. Esamos statybinės medžiagos pašalinamos, užterštas gruntas nukasamas. Formuojant, tvarkant teritorijoje reljefą atvežamas neužterštas gruntas tinkamas, apželdinimui. – pievoms, vejai.



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAI DA
	8	13	A

2102-XX-PP-AR

Visiems želdiniam numatomas tinkamas gruntas, paskaičiuotas pagal poreikį. Po medžiais ir krūmais numatomas lapuočių mulčias 5 cm. Aplink medžio kamieną 15 cm atstumu nedengiama mulčiu, taip apsaugant nuo galimų ligų (grybelio, puvinio) medžio kaklelį.



Kiekvienam medžiui numatoma aeracijos sistema nepriklausomai ar pasodintas pievų zonoje ar dangų zonoje. Kiekviena medžiui grunte (pievų zonoje) numatomi mediniai kuolai su lanksčiu pririšimu, kuris 2 kartus per metus atlaisvinamas ir po 2 metų pašalinamas, esant poreikiui paliekamas dar vieniems metams. Mediniai stulpai įkalti į žemę nemažiau 0,60m gylio, antžeminė dalis paliekama 1,5m aukščio. Numatoma po 3 kuolus prie kiekvieno medžio. Medžiai numatomi dangų zonoje inkaruojami į gruntą. Esant poreikių pirmiems metams įrengiami mediniai kuolai su lanksčiu pririšimu.

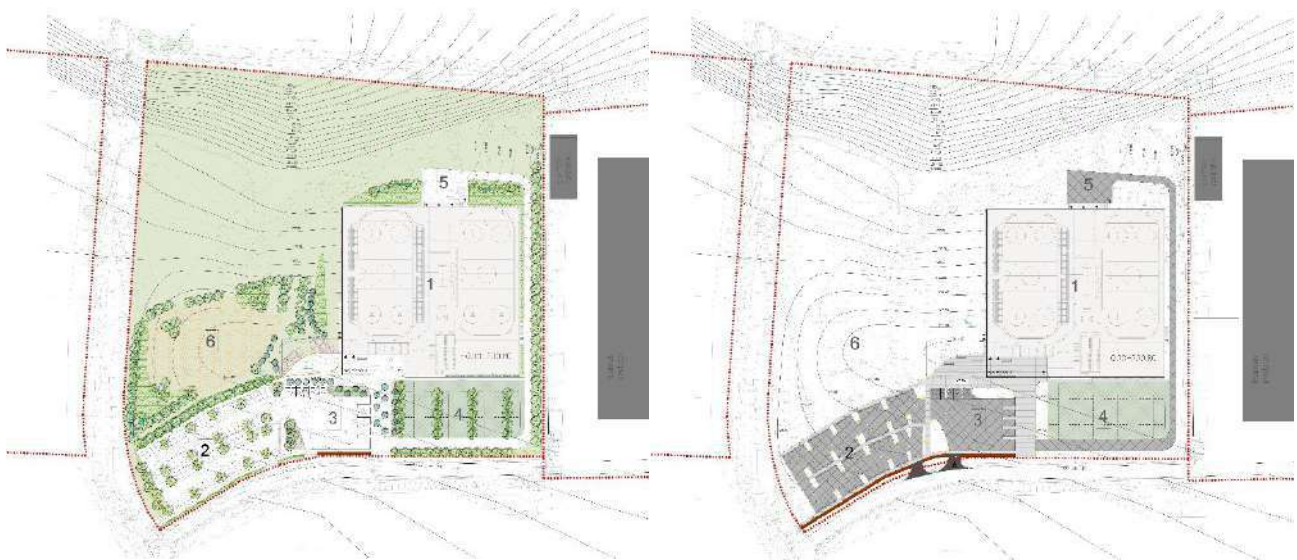
Medžiai ir krūmai, kurie sodinami kietos dangos plotuose numatomi su šaknų augimo sistemomis, oro ir vandens padavimo sistemomis. Sukurta sistema padės želdiniams išvystyti šaknyną, kuris bus aprūpintas maisto medžiagomis ir deguonimi. Sistemos apsaugos medžių šaknis nuo suspaudimo, o dangas nuo iškilnojimo.

Ties pastatu ir inžineriniai tinklais siūloma naudoti barjerus, kad būtų reguliuojamas šaknų plitimas medžių, krūmų ir nepažeistų ateityje konstrukcijų ar sistemų.

Decoratyviniai gėlynai esantys virš akmenslydžio (kerlingo) salės projektuojami ant perdangos konstrukcijos. Grunto sluoksnio storis sprendžiamas techniniame projekte. Medžiai ir krūmai nenumatomi sodinti.

Gėlynuose, esančiuose arčiau ledo arenos numatoma, naudoti geotekstilę laidžia vandeniui ir orui. Ant jos viršaus, tarp augalų padengiamas mulčio sluoksnis.

Mulčio frakcijos klojamos dviejų tipų.



3 pav. Teritorijoje siūlomo apželdinimo „žalioji danga“ santykis su kietąja danga – dangomis.

Šiaurinėje sklypo dalyje formuojama natūrali pieva, kurią bus būtina šienauti minimum 1 kartą į metus, taip sumažinant galimybę invaziniam medžiams užsisėti, nes aplinkinėje teritorijose auga uosialapiai klevai ir robinijos.

Invazinius medžius siūloma naikinti visoje teritorijoje ir šalia teritorijos prieš vykdant statybos darbus. Uosialapis klevas yra vienas agresyviausių ir labiausiai Lietuvoje paplitusių invazinių augalų (invazinių augalų sąrašas patvirtintas LR aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 28 d. įsakymu Nr. D1-810). Ši rūšis plinta labai lengvai, nes vaisius išnešioja vėjas ir vanduo, sparčiai įsitvirtina ir nustelbia vietinių augalų buveines bei kelia grėsmę jose gyvenančioms vietinėms rūšims. Tuo pačiu teritorijoje naikinti baltažiedes robinijas.

Subrendę ir pribręstantys uosialapiai klevai, baltažiedes robinijas naikinami pirmiausiai juos paveikiant cheminėmis medžiagomis, kad nudžiūtų, o paskui nudžiūvę medžiai nupjaunami. Pibręstantys ir subrendę uosialapiai klevai,

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2102-XX-PP-AR	9	13	A

robinijos, kurių skersmuo didesnis kaip 2,5 cm, turi būti naikinami cheminiu būdu. Į kamienę išgręžtas skylės įkalamos cheminių preparatų kapsulės arba įšvirkščiamas skystas cheminis preparatas (rekomenduojama su glifosato veikliąja medžiaga), o vėliau nudžiūvęs medis nupjaunamas. Jeigu medžiai pjaunami neapdorojus cheminėmis priemonėmis, jie sparčiai atželia ir išaugina daug atžalų. Jauni, iki 1,5 m aukščio invaziniai medžiai efektyviai naikinami juos raunant arba iškasant kastuvu. Į esamus kelmus išgręžtas skylės sukalti specialios kapsulės su glifosato veikliąja medžiaga. Išnaikinus invazinius medžius, teritoriją reikėtų stebėti bent penkerius metus ir naikinti iš šaknų atželiančius bei iš sėklų augančius jaunus individus.

Projektuojami želdiniai

Medžiai grupėms, eilėms:

Lietuviškas pavadinimas	Lotyniškas pavadinimas
Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>
Ginalinis klevas	<i>Acer ginnala</i>
Karpotasis beržas	<i>Betula pendula</i>
Plaukuotasis beržas	<i>Betula pubes</i>
Paprastasis ąžuolas	<i>Quercus robur</i>
Paprastoji pušis	<i>Pinus silvestris</i>
Baltasis gluosnis	<i>Salix alba</i>
Paprastasis skroblas	<i>Carpinus betula</i>
Japoninis šermukšnis	<i>Sorbus commixta</i>
Sargento obelis	<i>Malus toringo var. sargentii</i>
Rausvažiedė gudobelė 'Paul Scarlet'	<i>Crataegus x media</i>
Japoninė alyva 'Ivory Silk'	<i>Syringa reticulata</i>
SG 18-20cm, vienas kamienas min. 2.5m aukščio, sveika ir pusiausvira laja be pažeidimų.	

Krūmai grupėms, gyvatvorėms:

Lietuviškas pavadinimas	Lotyniškas pavadinimas
Pilkoji lanksva	<i>Spirea cinerea</i>
Beržalapė lanksva	<i>Spiraea betulifolia</i>
Baltoji sedula	<i>Cornus alba</i>
Geltonžiedė sedula	<i>Cornus man</i>
Tarpinė forsitija	<i>Forsythia x intermedia</i>
Pūtinalapis pūslenis	<i>Physocarpus opulifolius</i>
Šeivamedis juodauogis	<i>Sambucus nigra</i>
Vienapiestė gudobelė	<i>Physocarpus opulifolius</i>
C10, C20 vazonas, minimum 4 stiprios šakos. Želdiniai vazonuose turi būti juose augę bent vieną sezoną ir šaknų sistema pilnai užpildžiusi jų tūrį.	

Vijokliai

Lietuviškas pavadinimas	Lotyniškas pavadinimas
Vynvytis penkialapis	<i>Parthenocissus quinquefolia</i>
C10 vazonas, minimum 4 stiprios šakos, , želdiniai vazonuose turi būti juose augę bent vieną sezoną ir šaknų sistema pilnai užpildžiusi jų tūrį.	

Sausabalės augalai:

Lietuviškas pavadinimas	Lotyniškas pavadinimas
Amerikinis dirktas	<i>Amsonia tabarnaemontana</i>
Dėmėtoji rūgtis	<i>Persicaria amplexicaulis</i>
Melsvoji melvenė	<i>Molinia caerulea</i>
Nendrinė melvenė	<i>Molinia arundinacea</i>
Palminė viksva	<i>Carex muskingumensis</i>
Pelkinė puriena	<i>Caltha palustris</i>
Lieknoji plukė	<i>Anemone sylvestris</i>
Trilapė draika	<i>Gillenia trifoliata</i>

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	10	13	A

2102-XX-PP-AR

Juodasis snaputis	<i>Geranium phaeum</i>
Rausvažiedė ežuolė	<i>Echinacea purpurea</i>
Geltonžiedė sedula	<i>Cornus mas</i>
C1 vazonas, pilnai įsišaknijęs, želdiniai vazonuose turi būti juose augę bent vieną sezoną ir šaknų sistema pilnai užpildžiusi jų tūrį. Krūmai - C10, C20 vazonas, minimum 4 stiprios šakos, želdiniai vazonuose turi būti juose augę bent vieną sezoną ir šaknų sistema pilnai užpildžiusi jų tūrį.	

Daugiamečiai augalai gėlynams:

Lietuviškas pavadinimas	Lotyniškas pavadinimas
Smailiažiedis lendrūnas 'Karl Foerster'	<i>Calamagrostis acutiflora</i>
Gurgždantysis šilokas 'Matrona'	<i>Sedum telephium</i>
Virgininis veronikūnas	<i>Veronicastrum virginicum</i>
Rasakilos	<i>Alchemilla</i>
Ežuolė rausvažiedė	<i>Echinacea purpurea</i>
Ežuolė rasuvažiedė 'Fatal attraction'	<i>Echinacea purpurea</i>
Ežuolė rasuvažiedė 'White swan'	<i>Echinacea purpurea</i>
Čiobreliai	<i>Thymus</i>
Katžolė faseno 'Junior Walker'	<i>Nepeta x faassenii</i>
Katžolė kekinė 'Grog'	<i>Nepeta racemosa 'Grog'</i>
Monarda raudonoji	<i>Monarda didyma</i>
Vėlyvasis astras	<i>Aster later</i>
Melsvoji melvenė	<i>Molinia caerulea</i>
Nendrinė melvenė	<i>Molinia arundinacea</i>
Kupstinė šluotsmilgė	<i>Deschampsia caespitosa</i>
Plaukuotoji soruolė	<i>Pennisetum alopecuroides</i>
Plunksninė ašuotė	<i>Stipa pennata</i>
Raudonžiedis Snaputis 'Pink Pouffe'	<i>Geranium sanguineum</i>
C1 vazonas, pilnai įsišaknijęs, želdiniai vazonuose turi būti juose augę bent vieną sezoną ir šaknų sistema pilnai užpildžiusi jų tūrį.	

Pastaba: medžių, krūmų ir daugiamečių gėlių rūšis tikslinama, papildoma Techniniame projekte.

6. PROJEKTUOJAMO STATINIO ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

Pastato funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai

Projektuojamas sporto paskirties pastatas - ledo arena skirtas aktyviam poilsiui, profesionalaus sporto ugdymui bei renginių organizavimui. Sprendinių įgyvendinimas pagrįstas atskirų sporto federacijų praktikomis, optimizuojant sprendinių visumą iki racionalaus, funkciniu požiūriu pagrįsto rezultato.

Pastato nulinė altitudė (pirmo aukšto grindų lygis) – 196,30 m;

Pirmas aukštas:

Projektuojamos techninės patalpo, akmenslydžio aikštelė, pagrindinė ir pagalbinė ledo ritulio aikštės, persirengimo patalpos su san. mazgais sportininkams, apšilimo salė, choreografijos salė, džiovyklos ir kitos pagalbinės patalpos.

Pirmo aukšto bendras plotas – 7146,45 m²;

Antras aukštas:

Numatomos pagrindinis įėjimas, recepcija, administracinių patalpų zona, laukimo salė lankytojams ir žiūrovams, patekimas į tribūnas formuojamas pirmame aukšte, lankytojams skirti san. mazgų blokai, kitos pagalbinės ir techninės patalpos.

Antro aukšto bendras plotas – 2312,70 m²;

Antresolė:

Antresolėje formuojamos techninės patalpos vent. kameroms.

Antresolės bendras plotas – 478,93 m²;

Pastato funkcinė schema ir pagrindinių erdvių išdėstymas padiktotas schema, atitinkančia analogiškų ledo sporto pastatų praktika. Projekte numatyti patogūs funkciniai ryšiai, paskirstantys žiūrovų, lankytojų ir sportuojančiųjų

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2102-XX-PP-AR	11	13	A

srautus. Pastato erdvės planuojamos taip, kad technologinė ledo gamybos įrangos eksploatacija būtų ekonomiškai pagrįsta, išvengiant didelių energijos nuostolių ledo aikštėse, todėl projektuojamas pastatas numatytas dviejų lygių, kurio pirmas aukštas įgilintas projektuojamo žemės paviršiaus atžvilgiu. Žmonių srautai pasiskirsto taip: žiūrovų bei tėvų ar kitų lankytojų zona projektuojama viršutinio žemės lygio altitudėje. Šiame aukšte numatytas pagrindinis įėjimas, kontrolė ir viešos erdvės maitinimui, poilsiui ar treniruočių stebėjimui. Sportuojantys iš viršutinio lygio leidžiasi į apatinį pastato lygį, kuriame įrengiamos ledo aikštės, su visa sportuojantiems pritaikoma infrastruktūra (rūbinės, sanitriniai mazgai, džiovuklos ir t.t.). Tame pačiame lygyje projektuojamos: ledo ritulio aikštė su žiūrovų tribūnomis, dailiojo čiuožimo treniruočių ledo aikštė, kerlingui skirta ledo aikštė bei apšilimo aikštė. Techninė zona, t.y. kompresorinė ir ventiliatorinė projektuojamos šiaurinėje pastato dalyje, kurių aptarnavimas planuojamas iš įgilito techninio kiemo.

Projektuojamas pastatas pritaikytas 100 sportuojančiųjų poreikiams užtikrinti. Projektuojamos 8 rūbinės ledo ritulio sportui, 2 rūbinės dailiojo čiuožimo (su choreografijos patalpa) ir 2 rūbinės kerlingui. Šios patalpos projektuojamos apatiniame lygyje.

Pastato sprendiniuose taikomi universalūs dizaino principai, žmonių su negalia poreikiams užtikrinti.

Pagrindinių įėjimų, praėjimų, vestibulių, laiptinių, liftų išdėstymo sprendiniai

Pagrindinis įėjimas į pastatą numatomas iš pietinės/vakarinės pastato pusės. Automobilių stovėjimo aikštelės ir prieigos prie pastato planuojamos ties visa pietine sklypo riba, o šiaurinėje sklypo dalyje – techninis privažiavimas pastatui prižiūrėti, įrangai ir kt. atgabenti, patekimas iš šio kiemo tiesiai į pirmą aukštą.

Pastate numatoma 1 pagrindinė laiptinė šilto tipo iš pirmo aukšto į antrą aukštą. Kitos laiptinės evakuacinės, viena iš jų veda į visus aukštus antresolę ir stogo lygį.

Numatomi pastato atitvarų elementų tipai, medžiagos ir jų parinkimo motyvai

Pastato išorinės atitvaros

Pastato išorės sienos – trisluoksnės betoninės surenkamos plokštės, fasado dalis prie pagrindinio įėjimo apdailininama aliuminio plokštėmis (kasetėmis) integruojant linijinį apšvietimą, pietinė ir vakarinė sienos želdinamos vijokliais, tam pasitelkiant tinklą ant trisluoksnė betoninių plokščių.

Vidaus atitvaros

Vidinės pertvaros numatomos iš g/b monolito (kas reikalauja tik minimalaus ir greito paviršiaus padengimo sumažinti drėgmės įgeriamumui bei atrodo įdomiai, estetiškai) ir gipskartonio, kurio be didelių sąnaudų formuojamos nedidelės patalpos, o asortimente nesunkiai randamos standartinės, drėgmei atsparios ar priešgaisrinis reikalavimus atitinkančio gipskartonio plokštės, taip pat jos renkamos dėl salyginai mažo svorio. Stogas – sutapdintas su vidiniu vandens nuvedimu. Stogas - ruloninės hidroizoliacinės dangos. Grindys – plytelės, pvc atspari poveikiui vaikščiojant su pačiūžomis ant jos, spec. paruošimo betonas.

Energetinio naudingumo klasė: A++.

Numatomi patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo lygiai ir rodikliai, jų norminiai lygiai

Pastato patalpos, kuriose numatytos pastovios darbo vietos, projektuojamas natūralus apšvietimas;

Numatomos dirbtinio apšvietimo apšvietos ribinės vertės patalpose:

Judėjimo keliai, koridoriai: 50-100-150 Lx;

San. mazgai: 100-150-200 Lx;

Darbo kabinetas: 300-500-750 Lx;

Statinio techniniai ir paskirties rodikliai, žmonių skaičius pastate

II. PASTATAI			
Ledo arena (sporto paskirties statinys)			Nauja statyba
1.1 Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	-	Sporto paskirties pastatas (848 žiūrovai, 100 sportininkų, 20 darbuotojų)	Ypatingasis statinys
1.2. Pastato bendrasis plotas*	m ²	Iki 10 000	
1.3. Pastato pagrindinis plotas*	m ²	-	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2102-XX-PP-AR	12	13

1.4. Pastato tūris*	m ³	Iki 100 000	
1.5. Aukštų skaičius	vnt.	2 aukštai su antresole	
1.6. Pastato aukštis*	m	Iki 15	
1.8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		A++	
1.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C	
1.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	

Sklypo plotas - 39185 m²

Sklypo užstatymo tankumas – 18.6 %

Sklypo užstatymo intensyvumas – 0,26

Užstatymo plotas – 7273 m²

Kietųjų dangų plotas – iki 5564 m² (kai kurios dangos dubliuojasi su užstatymo plotu)

Vandeniui nepralaidžių dangų (užstatymo + kietųjų dangų) plotas – 12500 m² - iki 31.9 % sklypo ploto (Didžiausias leistinas 40 % pagal Vilniaus miesto Bendrąjį planą)

Želdinių plotai - 23423 m² (60 % sklypo ploto), rezervinė aikštelė korys apželdintas veja - 1606 m² (4.1 % sklypo ploto), pastato sienos želdinamos vijokliais - 900 m².

7. TRUMPAS UNIVERSALIAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO ASMENIMS SU NEGALIA PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Pastato aplinka ir patalpos projektuojamos taikant lygybės principą - kad ta pačia aplinka galėtų naudotis ir ribotus funkcinis gebėjimus turintys asmenys (įvairaus amžiaus vaikai, nėsčios moterys, moterys su aukštakulniais, senyvo amžiaus žmonės, žmonės su negalia ir kt.). San. mazgai projektuojami tokie, kad skirtingo amžiaus vaikai galėtų patogiai ir saugiai jais naudotis;

ŽN judėjimo trasose įrengiami įspėjamieji paviršiai, numatomi informacijos ženklai, nuorodos, užrašai, schemas. Pastato sprendiniai pritaikomi paprastam ir intuityviam naudojimui - lengvai suprantama, kaip naudotis daiktu, orientuotis. Išsikišiosios detalės, grindų lygio pasikeitimai, durys, turėklai numatomi kontrastingos spalvos, stiklinės atitvaros – su vaizdiniais indikatoriais.

Pagrindinis įėjimas į pastatą, visos pagrindinės paskirties patalpos taip pat patekimui į šias patalpas skirti praėjimai, koridoriai numatomi pritaikyti ŽN reikmėms. Taip pat pritaikomos sportininkams skirtos zonos, persirengimo pat., san. mazgai, dušinės. Žiūrovų zonoje į balkonai nevaržomai gali patekti ŽN ir stebėti rungtynes.

ŽN pritaikyti visi evakuacijos iš pastato pirmo aukšto keliai, išėjimai ir durys, pastate nenumatyta jokių aukščio perkirtimų didesnių nei 15 mm evakuacijos keliuose.

Projekte numatoma automobilių stovėjimo aikštelė, pritaikyta žmonėms su negalia. Iki pastato pėsčiųjų takų prieigose numatomi taktiniai vaikščiojimo paviršiaus indikatoriai.

8. STATINIO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS, TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS

Projektuojamo pastato sprendiniai atitinka galiojančius Statybos techninius reglamentus, higienos normas, teritorijų planavimo dokumentus, esminius statinio architektūros, aplinkos reikalavimus. Projektuojamas pastatas nepablogins trečiųjų asmenų gyvenimo sąlygų, nepažeis kitų asmenų interesų.

Projektas rengiamas pagal aktualų teritorijų planavimo dokumentą - T00086338 Vilniaus miesto Bendrąjį planą.

Detalusis planas nagrinėjamam sklypui nebuvo parengtas.

Projektas ir jo sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų. Projektas atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Projekto sprendinius galima keisti tik gavus projekto rengėjo pritarimą.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAI DA
	2102-XX-PP-AR	13	13



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)
202__m._____d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2021 m.
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Sporto paskirties pastato – Ledo arenos – Jotvingių g. 1, Vilnius, statybos projektas
2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Laisvo planavimo
2.2.	užstatymo tankis	Iki 30%
2.3.	užstatymo intensyvumas	Iki 0,3
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	Iki 15 m
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	Iki 217.00
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	Iki 2 a.
2.7.	priklausomųjų želdynų plotas	Nuo 50%
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Numatyti sklypo ribose norminį automobilių ir dviračių stovėjimo vietų skaičių vadovaujantis „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ bei Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintu 2017-12-20 sprendimu Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“. Vadovaujantis 2018-12-19 Vilniaus miesto tarybos sprendimu Nr. 1-1859 patvirtintu „Vilniaus miesto savivaldybės darnaus judumo planu“ ir skatinant judėjimą mieste alternatyviomis priemonėmis, rekomenduojama didinti dviračių stovėjimo vietų skaičių - mažiausiai 10-iai procentų darbuotojų. Aikštelėse numatyti įrengti dviračių įkrovimui prieigas.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Aiškinamajame rašte apibūdinti situaciją apie sklype esamus medžius. Jeigu medžių yra – pateikti jų vertinimą. Želdiniai vertinami remiantis Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklėmis (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio

		<p>8 d. įsakymas Nr. D1-5 „Dėl Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“), pateikiama inventorizacijos kortelė, želdinių vertinimo metodika ir esamų želdinių planas (žr. brėžinių aprašymą, 8 punktą). Darbus gali atlikti kvalifikaciją inventorizuoti medžius ir vertinti jų būklę turintis specialistas. Jeigu medžių nėra – pateikti apie tai informaciją. Išsaugomi medžiai, patenkantys į projektu tvarkomą sklypo teritoriją, kurioje vyks bet kokie augimvietei įtakos turintys darbai, privalo būti pažymėti plane, nurodant medžio diametrą mastelyje ir lajos projekciją pasaulio šalių atžvilgiu.</p>
--	--	---

3. Kiti reikalavimai

3.1.	<p>architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis</p>	<p>Geriausios architektūrinės idėjos, racionaliausių funkcinių sprendimų, estetiškiausios architektūrinės raiškos ieškoma architektūrinio konkurso būdu arba projektinių pasiūlymų sprendinius teikti nepriklausomam architektūros ekspertų komisijos vertinimui.</p> <p>Architektūrinė išraiška bei tūrinis sprendimas kontekstualūs aplinkai, koncentruotis į integralumą, proporcijas, įtaką miestovaizdžiui ir užtikrinti, kad pastato architektūrinė išraiška atitiktų Lietuvos Respublikos Architektūros įstatymo 11 str. ir Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 5 str. nustatytus architektūros kokybės kriterijus.</p> <p>Pastatą ir jo aplinką formuoti kuriant kaip šiuolaikišką žmonių aktyviam poilsiui, sporto ugdymui bei renginių organizavimui skirtą objektą, funkcionaliai bei vizualiai siejant jį su sklypo želdynais.</p> <p>Užstatymu pabrėžti vizualinius ryšius ir fizinį integruotumą tarp gamtinių ir urbanistinių elementų. Pastato vieta sklype turi būti pagrįsta, o jo fasado kompozicija ir spalvinis sprendimas privalo būti integruotas aplinkoje.</p> <p>Sprendiniais kurti apželdintą viešą prieigų erdvę su poilsio ar paslaugų zonomis. Pastato planinėje struktūroje rekomenduojama numatyti įvairių paslaugų ir prekybos plotų.</p> <p>Užtikrinti natūralių, geriausia vietinių statybinių medžiagų – plytos, medis, betonai, metalas, stiklas, naudojimą; nurodyti bei pagrįsti fasadų apdailai parinktas medžiagas.</p>
3.2.	<p>reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui</p>	<p>Parengti sklypo sutvarkymo ir apželdinimo planą. Želdinamoje sklypo dalyje suprojektuoti intensyviai apželdintą estetiškai patrauklią ir ekologiškai aktyvią oazę – rekreacinį parką.</p> <p>Sprendinių pagrįstumui ir taikomų tvarkymo metodų nustatymui atlikti išsamią sklypo ir jo aplinkos kraštovaizdžio analizę su išvadomis.</p> <p>Pateikti sprendiniai turi atitikti teritorijos daliai pritaikyto gamtinio karkaso nuostatus, o formuojama gamtinė aplinka ir elementų ribos turi būti priderintos prie reljefo, kitų gretimų teritorijų kraštovaizdžio struktūrinių dalių ir elementų ribų. Šių dalių bei elementų forma, išsidėstymas (erdvinė kompozicija) ir įveisiamų želdinių rūšinė sudėtis</p>

		<p>turi būti planuojama atsižvelgiant į teritorijos ekologinę situaciją (dirvožemio sąlygas, užteršimo laipsnį, vietines rūšis, natūralias buveines ir pan.). Teikti pirmenybę išlikusių gamtinių intarpų ir šlaitų apsaugai bei naujų želdynų kūrimui. Didinti fizinį kontaktą su gamtine aplinka.</p> <p>Sklypo teritorijoje numatyti rekreacijos erdves, pasivaikščiojimo takus, poilsio zonas. Prie funkcinio sklypo zonavimo priderinti naujai projektuojamus pėsčiųjų ir dviračių takų sprendinius, pasiūlyti esamų ir perspektyvinių takų schemą 500 m spinduliu aplink nagrinėjamą teritoriją ir esamas bei perspektyvines jungtis su aplink esančiais želdynais.</p> <p>Pateikti dėl projektinių sprendinių susidariusį vandeniui laidžių ir nelaidžių dangų santykį. Projektiniais sprendiniais išnagrinėti, įvertinti ir pasiūlyti lietaus vandens sulaikymo sprendinius sklype (laidžios dangos, sulaikymo zonos, infiltracija ir t.t.).</p> <p>Automobilių stovėjimo aikšteles skaidyti želdiniais (medžių ir krūmų bei žolinių augalų juostomis). Želdinių plotus projektuoti taip, kad jie tarnautų lietaus vandens sulaikymo sprendiniams.</p> <p>Aiškinamajame rašte motyvuotai apibūdinti teritorijos sutvarkymo planinės ir erdvinės kompozicijos idėją, parinktų augalų rūšinę sudėtį. Taip pat atskleisti žaliosios infrastruktūros formavimo ir biologinės įvairovės skatinimo principus sklypo plano sprendiniuose, motyvuotai pagrįsti, kaip tai atitinka galiojančio gamtinio karkaso nuostatus.</p> <p>Vadovaujantis LR Želdynų įstatymo 19 straipsnio 3 ir 4 punktais, sklypo tvarkymo sprendinius turi formuoti atestuotas želdynų projekto vadovas. Rengiant tolimesnę projekto techninę dokumentaciją vadovautis LR Aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-719 “Dėl atskirųjų ir priklausomųjų Želdynų kūrimo ir tvarkymo projektų rengimo tvarkos aprašo patvirtinimo”.</p> <p>Rengiant sprendinius rekomenduojame vadovautis 2020 m. gruodžio 21 d. Administracijos direktoriaus įsakymu „Dėl sklypo apželdinimo sprendinių projektavimo statinio projekto aplinkotvarkos dalyje metodikos patvirtinimo“ Nr. 30-2909/20.</p>
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	<p>Parengti vietos ir gretimųbių urbanistinę analizę nagrinėjant užstatytą kontekstą, funkcinis ryšius, gamtinį ir kultūrinį kraštovaizdį, esamus želdynus, vietos charakterį formuojančius elementus (reljefas, medžiai, pastatai ir t.t.) viešąsias erdves ir jų poreikį bei teritoriją jungiančius pėsčiųjų ir dviračių ryšius.</p> <p>Atlikti ekologinę/gamtinę analizę, nustatyti vietos kraštovaizdžio potencialą atsižvelgiant į gamtinio karkaso nuostatus.</p> <p>Vadovautis STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“ nuostatomis.</p> <p>Užtikrinti reikalavimus keliamus žmonėms su negalia (STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“) bei nepažeisti trečiųjų asmenų interesų.</p> <p>Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio</p>

		projektavimas, projekto ekspertizė“ 61 p., projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su Statybos įstatymo 14 str. 1 d. 13 ir 15 p. nurodytais asmenimis.
3.4.	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų sprendiniai pagal juos eksploatuojančių institucijų sąlygas. Vadovautis „Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijomis“.
3.5.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Projektiniai pasiūlymai neturi prieštarauti Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR Reg. Nr. T00056038) sprendiniams, įvertinti „Žemės sklypo Nr. 2 Tyzenhauzų gatvėje formavimo ir pertvarkymo projektą“, patvirtintą 2020 m. balandžio 29 d. sprendimu Nr. A30-1063/20.
3.6.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Nagrinėti esamas ir perspektyvines gatves, dviračių ir pėsčiųjų takus bei apibūdinti jų plėtros poreikius.
3.7.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus. Užtikrinti visuomenės informavimą STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka; informacinis stendas turi būti pakankamo dydžio (ne mažiau kaip 0,5 kv. m), stende pateikiama statinių išdėstymo sklype su gretima urbanistine aplinka vizualizacija, nurodomos stendo įrengimo ir išmontavimo datos ir kita privaloma informacija. Vykdėti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2019-12-16 įsakymo Nr. 30-3178/19 „Dėl projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ nuostatas. Vadovaujantis 7 ir 8 punktais, projekto medžiaga pateikiama įtraukti į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“. Parengti statinio su gretima urbanistine aplinka vizualizacijas (iš skirtingų apžvalgos taškų).

Ramunė Butvilienė, ramune.butviliene@vilnius.lt

Ramunė Baniulienė, ramune.baniuliene@vilnius.lt

Vaiva Deveikienė, vaiva.deveikiene@vilnius.lt

Karolis Buivydas, karolis.buivydas@vilnius.lt

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskūsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinę procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIES JOTVINGIŲ G. 1
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-04-02 Nr. A659-174/21(3.3.2.26E-VMA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS,PAKALNIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-04-02 00:47:52 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-04-02 00:48:06 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.34
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-04-02 07:16:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2021-04-02 07:16:15 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

**LIETUVOS ARCHITEKTŲ SAJUNGOS VILNIAUS SKYRIUS
ARCHITEKTŪROS IR URBANISTIKOS EKSPERTŲ TARYBA**

PROTOKOLAS

2021 m. rugpjūčio 26 d. Nr. 21-01-I

Posėdžio pirmininkas – G [redacted] K [redacted]

Posėdžio sekretorius – J [redacted] B [redacted]

Dalyvavo:

Tarybos nariai – G [redacted] B [redacted], V [redacted] B [redacted], G [redacted] Č [redacted], M [redacted], G [redacted], I [redacted] K [redacted], S [redacted], G [redacted] M [redacted], S [redacted] M [redacted], S [redacted] M [redacted], S [redacted] M [redacted], E [redacted] N [redacted], L [redacted] N [redacted], M [redacted] P [redacted], R [redacted] P [redacted], S [redacted] P [redacted], D [redacted] T [redacted].

Svečiai – visi asmenys dalyvavę nuotoliniame pristatyme.

DARBOTVARKĖ:

1. Sporto paskirties pastato (ledo arena) Jotvingių g. 1, Vilniuje, statybos projektas.
2. Viešbučio „Amberton“ L. Stuokos-Gucevičiaus g. 1, Vilniuje, rekonstravimo projektas.
3. Nacionalinė koncertų salė „Tautos namai“ V. Mykoliaičio-Putino g. 5, Vilniuje, statybos projektas.

1. SVARSTYTA:

Sporto paskirties pastato (ledo arenos) Jotvingių g. 1, Vilniuje, projektinius pasiūlymus pristatė vienas iš projekto autorių – J [redacted] F [redacted]. Recenzavo – G [redacted] B [redacted]. Objekto autoriai: architektai J [redacted] F [redacted], M [redacted] A [redacted], D [redacted] G [redacted] ir A [redacted] F [redacted].

IŠVADOS IR REKOMENDACIJOS:

Visi posėdyje dalyvavę ekspertai iš esmės pritarė sporto paskirties pastato (ledo arenos) Jotvingių g. 1, Vilniuje, projektavimui. Daugelis domėjosi kodėl tokios paskirties objektas statomas periferijoje, prie neišvystytos miesto infrastruktūros. Projekto autorius paaiškino, kad taip norima atgaivinti ir stimuliuoti šio rajono gyvenimą, be to greta numatoma statyti ir daugiau visuomeninės paskirties objektų. Pažymėta, kad pastatas racionalus, jo architektūrinė išraiška atitinka paskirtį. Projekto autoriams rekomenduota: daugiau dėmesio skirti penktajam fasadui – numatyti jo apželdinimą, ieškoti spalvinio sprendimo (reklamos tikslai) arba panaudoti saulės baterijoms išdėstyti; pagalvoti apie pastato dislokaciją sklype atsižvelgus į perspektyvinį užstatymą ir atitinkamai formuojant užstatymo liniją; pakoreguoti autobusų aikštelės vietą sklype (gal galima perkelti į vidinę kiemo pusę, kad srautai nesikirstų su žiūrovais) ir tobulinti vidinį išplanavimą (wc, džiovyklos, kavinės patalpos).

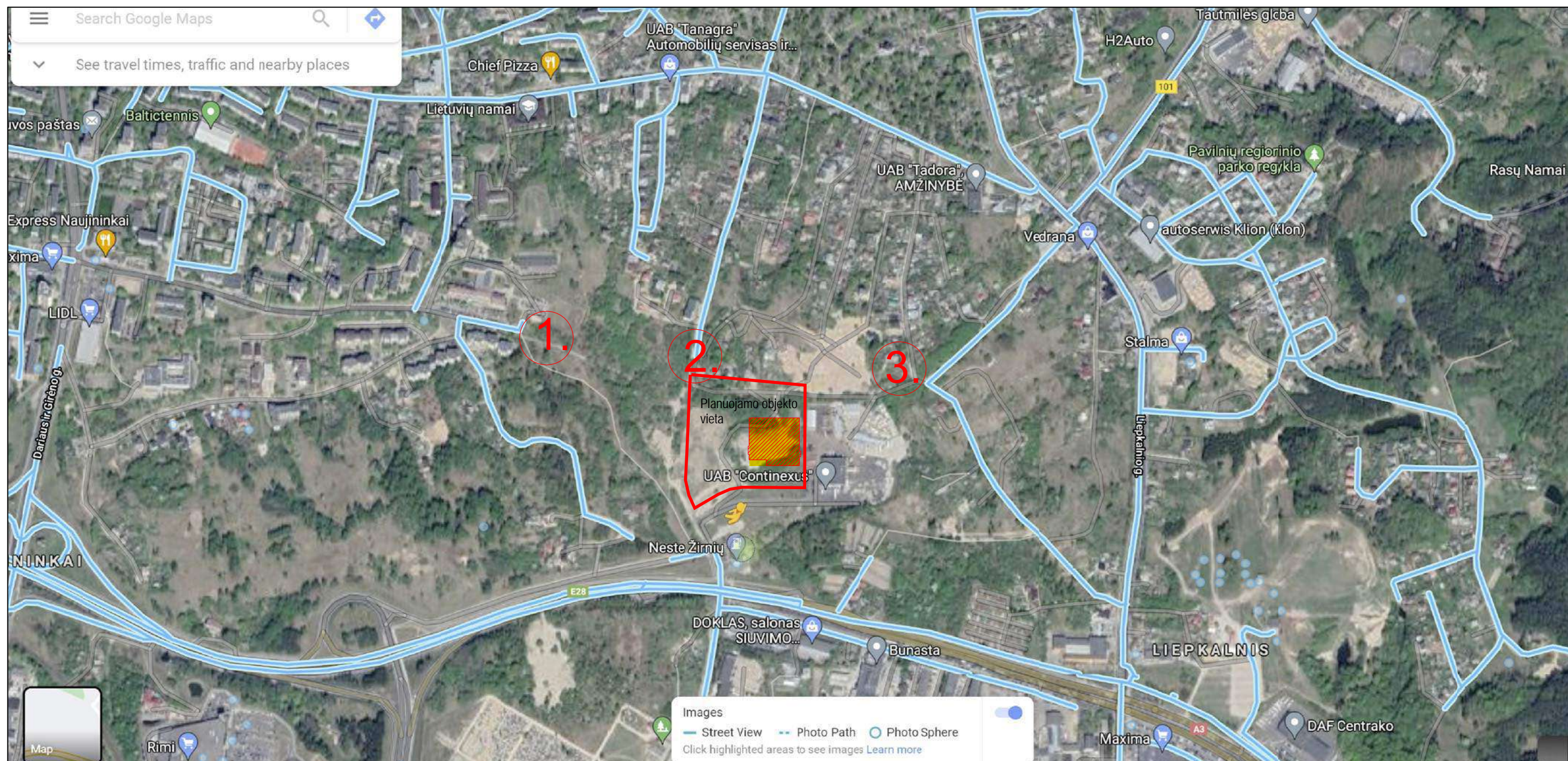
Pirmininkas

G [redacted] K [redacted]

Sekretorius

J [redacted] B [redacted]

PLANUOJAMOS TERITORIJOS SUSISIEKIMO INFRASTRUKTŪROS ESAMOS BŪKLĒS ANALIZĒ (šaltinis Google Street wiew)



1. Kapsų gatvės pabaiga / aklagatvis



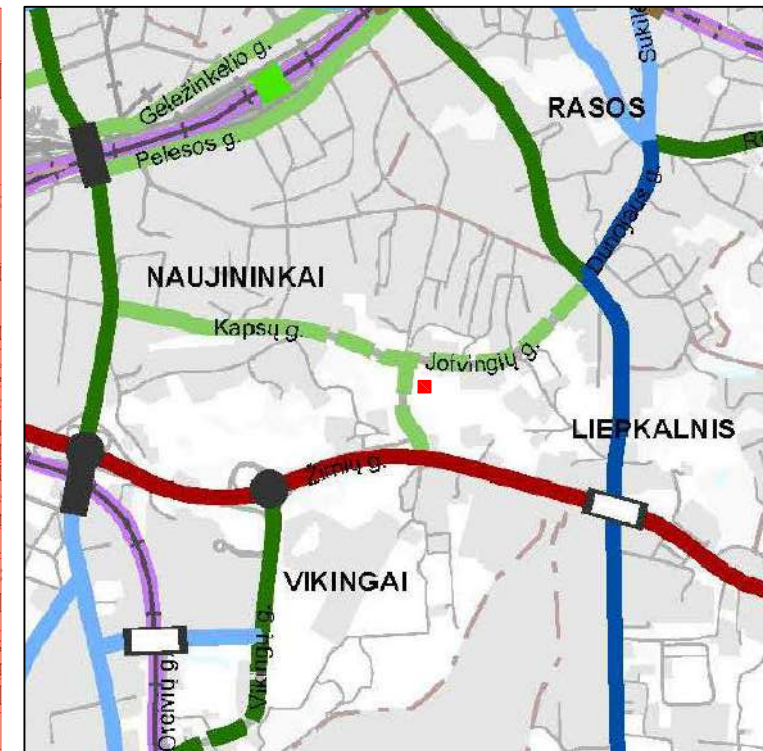
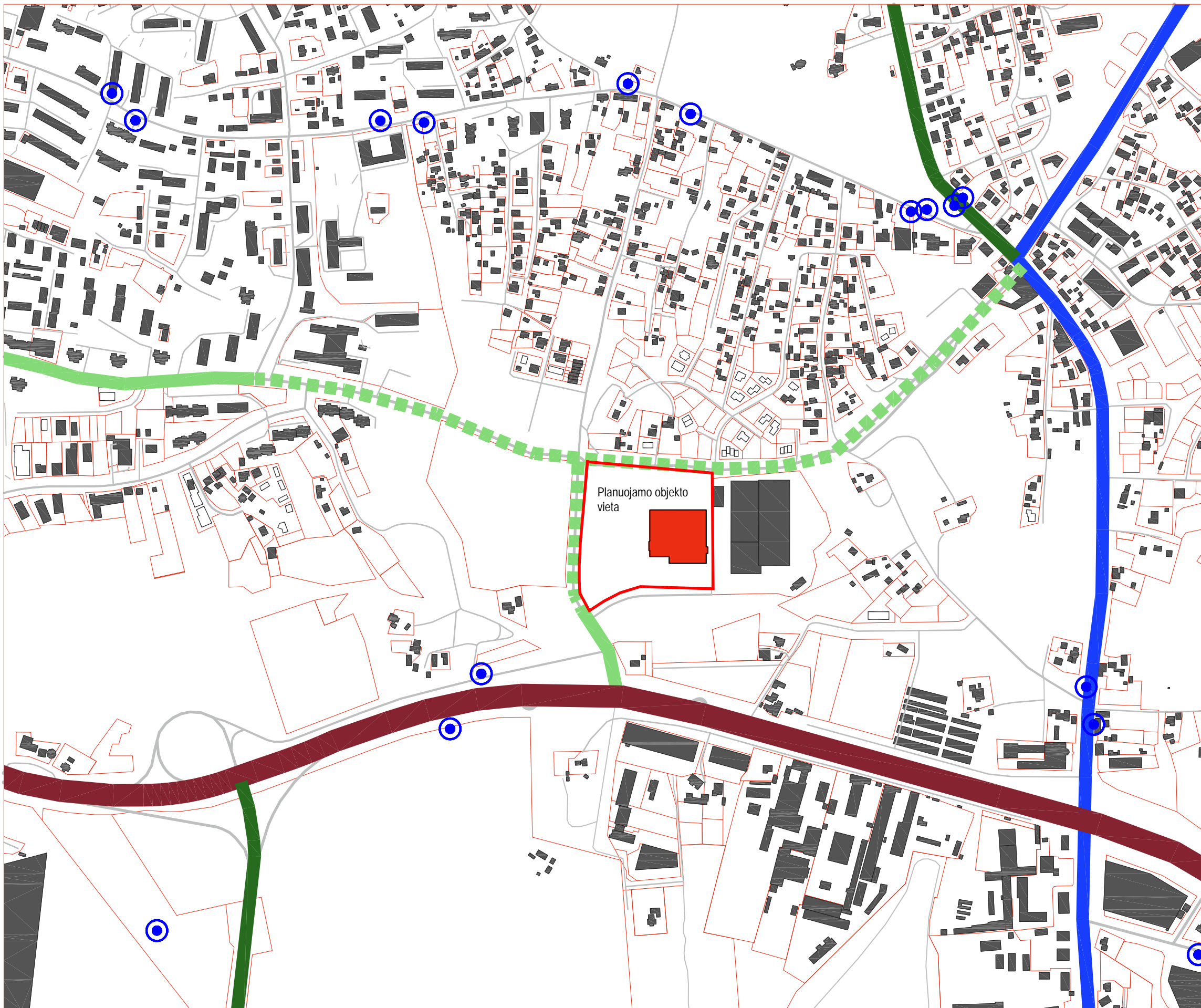
2. Tyzenhauzų gatvės būklė ties sankryža su Jotvingių gatve



3. Tarpkalnio gatvės sankryža su Jotvingių gatve

Susisiekimo infrastruktūros būklė, kryptimis iš vakarų, iš šiaurės ir iš rytų, neišvystyta, miestovaidžiui nebūdinga, artima "apleisto kaimo" kraštovaizdžiui. Dėl susisiekimo planavimas šiomis kryptimis, ledo arenos projekto apimtyje nenagrinėtinas, jis numatytas perspektyviuose planuose. Vienintelis tinkamas susisiekimas visomis transporto rūšimis yra kryptimi iš pietų, nuo Žirnių gatvės.

PLANUOJAMOS TERITORIJOS ESAMO IR PERSPEKTYVINIO KELIŲ IR GATVIŲ TINKLO ANALIZĖ



SUTARTINIAI ŽENKLAI

	Esamas / planuojamas magistralinis kelias
	Esamas / planuojamas krašto kelias
	Užmiesčio magistralinis, krašto, rajoninis kelias / gatvė
	Esama / planuojama A kategorijos gatvė (didesnės svarbos)
	Esama / planuojama A kategorijos gatvė
	Esama / planuojama B kategorijos gatvė (didesnės svarbos)
	Esama / planuojama B kategorijos gatvė su skiriamąja juosta
	Esama / planuojama B kategorijos gatvė be skiriamosios juostos
	Esama / planuojama C kategorijos gatvė (didesnės svarbos)
	Esama / planuojama C kategorijos gatvė

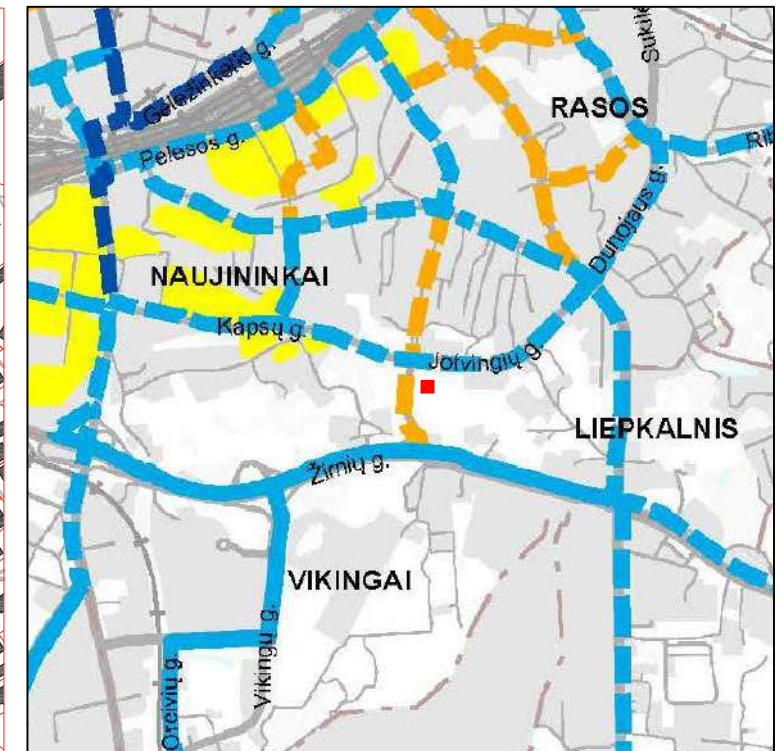
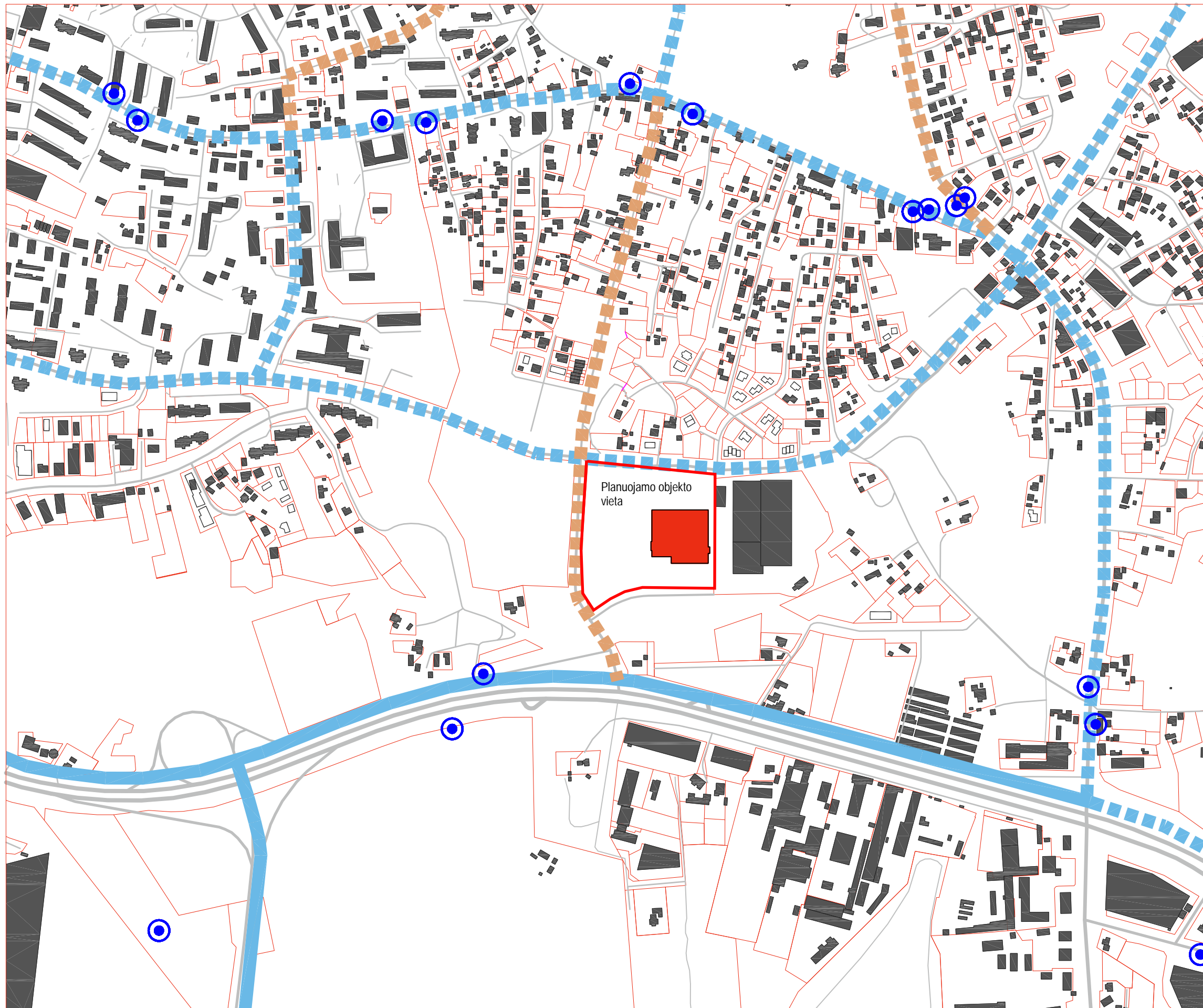
Schema Vilniaus miesto bendrajame plane 2020

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	ESAMA A KATEGORIJS GATVĖ (ŽIRNIŲ)
	ESAMA B KATEGORIJS GATVĖ
	ESAMA C KATEGORIJS GATVĖ (DIDESNĖS SVARBOS)
	ESAMA C KATEGORIJS GATVĖ
	PLANUOJAMA C KATEGORIJS GATVĖ
	VIEŠOJO TRANSPORTO STOTELĖ

Vienintelis galimas transporto patekimas į planuojamą teritoriją yra iš Žirnių gatvės (A kategorijos). Ateiktyje, kaip tai numatyta Vilniaus miesto bendrajame plane, numatomas Jotvingių ir Tyzenhauzų gatvių įrengimas.

PLANUOJAMOS TERITORIJOS ESAMO IR PERSPEKTYVINIO DVIRAČIŲ TAKŲ TINKLO ANALIZĖ



SUTARTINIAI ŽENKLAI

	Esamos / planuojamos pagrindinės - magistralinės (E) dviračių trastos
	Esamos / planuojamos pagrindinės - tarprajoninės (E) dviračių trastos
	Esamos / planuojamos pagrindinės rekreacinės (E) dviračių trastos
	Esamos / planuojamos vietinės (F) dviračių trastos

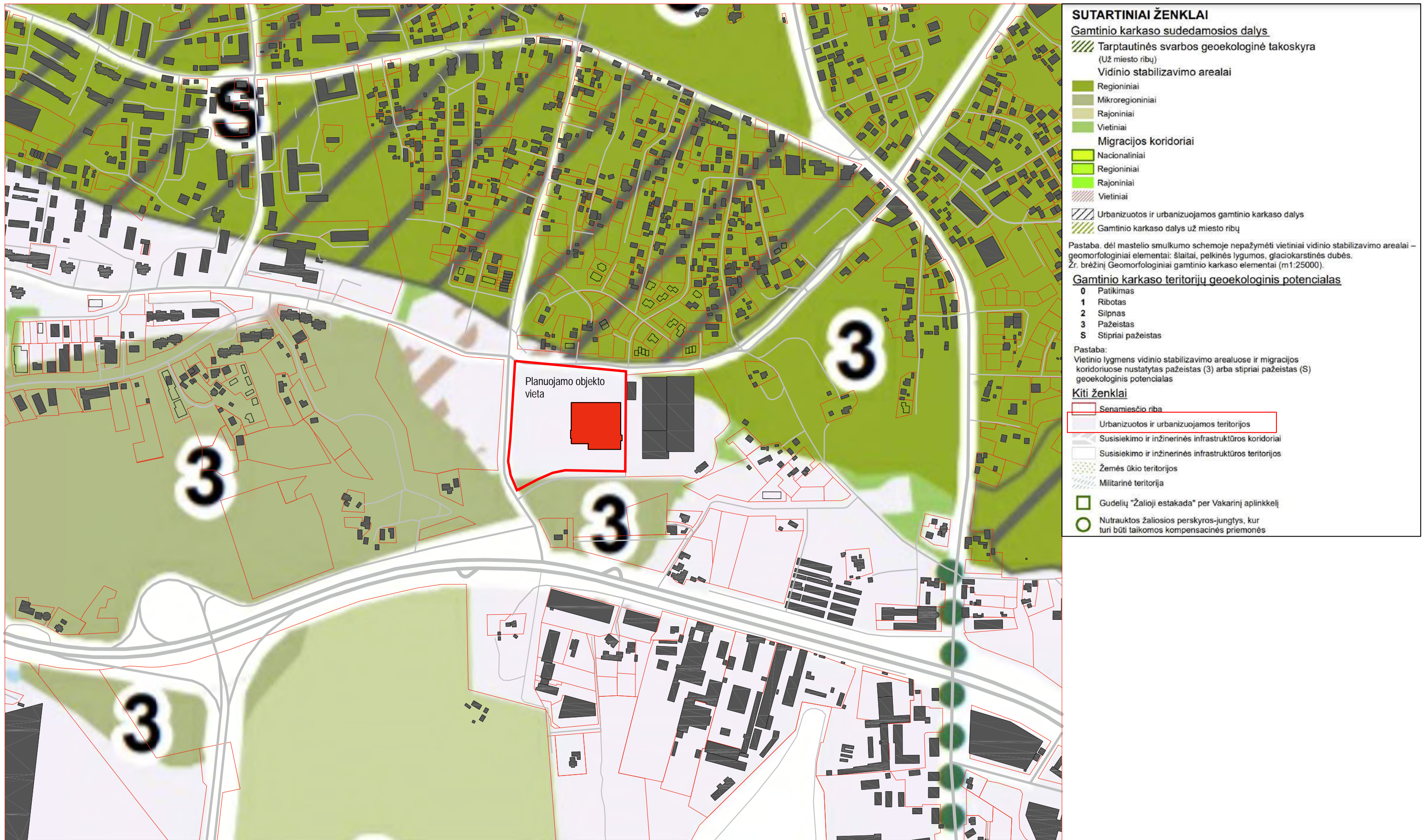
Schema Vilniaus miesto bendrajame plane 2020

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	ESAMA PAGRINDINĖ TARPRAJONINĖ (E) DVIRAČIŲ TRASA
	PLANUOJAMA PAGRINDINĖ TARPRAJONINĖ (E) DVIRAČIŲ TRASA
	PLANUOJAMOS VIETINĖS (F) DVIRAČIŲ TRASTOS
	VIEŠOJO TRANSPORTO STOTELĖ

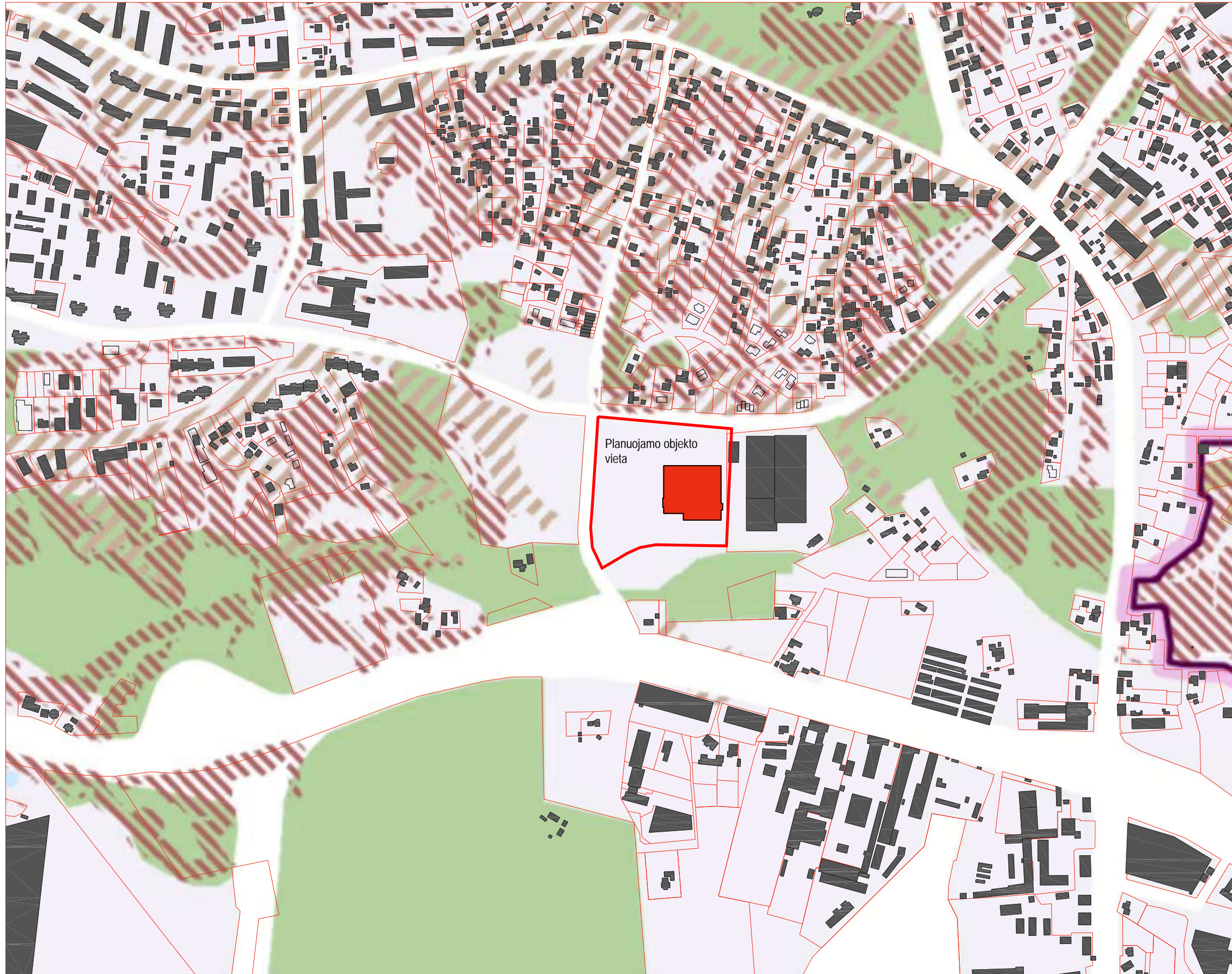
Plaunuojamame teritorijoje dviračių takų tinklas nėra išvystytas. Ledo areną dviračiais bus galima pasiekti tarprajonine (E) dviračių trasa einančia palei Žirnių gatvę. Iš miesto centrinės dalies ir Naujininkų pusį patekimas bus galimas įgyvendinus Vilniaus miesto bendrojo plano 2020 sprendinius, nutiesus dviračių trastas Jotvingių ir Tyzenhausų gatvėse.

PLANUOJAMA TERITORIJA VILNIAUS MIESTO BENDROJO PLANO GAMTINIO KARKASO BRĖŽINYJE



Planuojama Vilniaus ledo arenos teritorija yra gamtinio karkaso arealų apsuptyje. Į patį arenos sklypą patenka tik apie 1000 m² mikroregioninio gamtinio karkaso arealo dalis, kurios geoeologinis potencialas yra pažeistas. Arealas sudaro tik 2,5 % nuo viso sklypo dalies. Visa kita sklypo teritorija skirta urbanizavimui.

PLANUOJAMA TERITORIJA VILNIAUS MIESTO BENDROJO PLANO GAMTINIO KARKASO GEOMORFOLOGINIŲ ELEMENTŲ BRĖŽINYJE



© VĮ Registrų centras. NT kadastro, Adresų registro duomenys, 2016 (Gyvenamosios vietovės, savivaldybės ribos)
 Vilniaus miesto savivaldybės teritorijų planavimo duomenų bazė Vilniaus KDB500V, GDB-10000, 2018.
 Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas
 Atlikta naudoti ESRI® ArcMap programinę įrangą

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Gamtinio karkaso geomorfologiniai elementai

- Natūralūs ir mažai pakeisti šlaitai, statesni nei 10°
- Salpinės terasos
- I viršsalpinės terasos
- II ir III viršsalpinės terasos
- Sausalėniai
- Įvairių tipų pelkinės lygumos
- Glaciokarstinės dūbės

PS Paslėnio šlaitai
TS Tarpterasiniai šlaitai

Natūralūs ir mažai pakeisti šlaitai, statesni nei 10°, už miesto ribų

Gamtinio karkaso sudedamosios dalys – Migracijos koridoriai

- Nacionalinio lygmens migracijos koridoriaus riba
- Regioninio lygmens migracijos koridorių ribos

Bendrojo plano funkcinės zonos

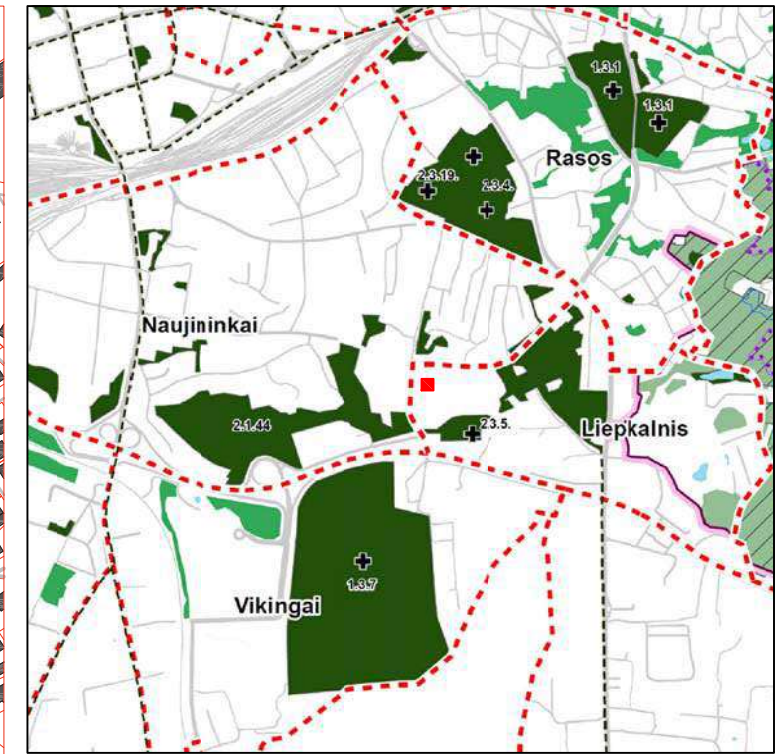
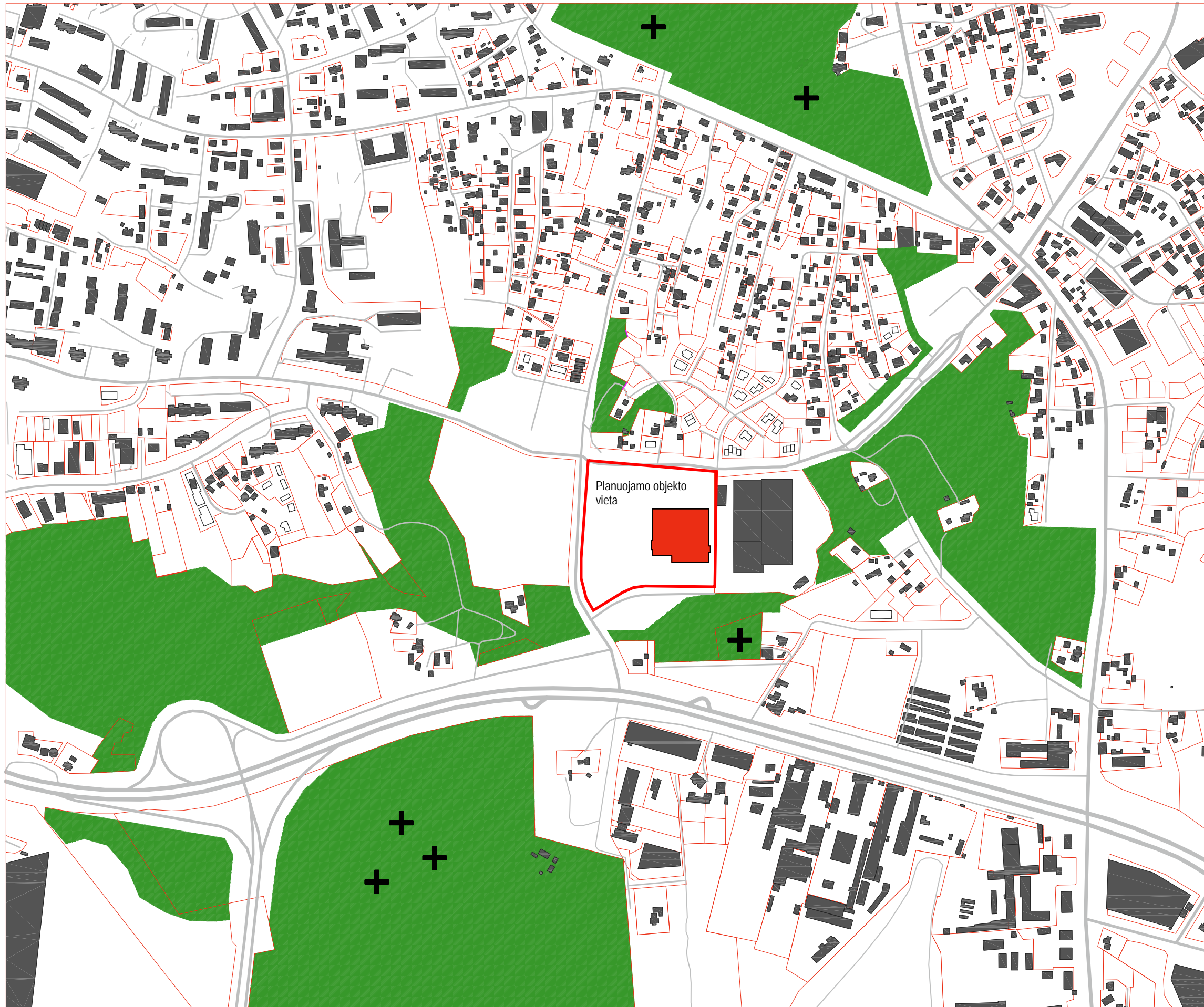
- Želdynai
- Mišakai ir miškingos teritorijos
- Žemės ūkio teritorijos
- Vandenys

Kiti ženklai

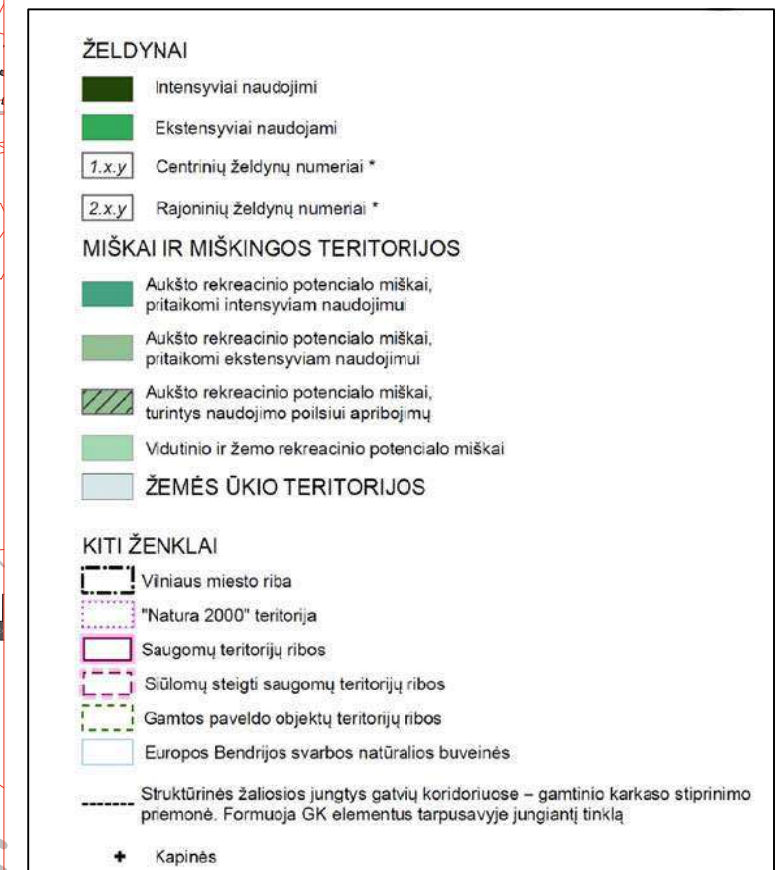
- Saugomos teritorijos
- Urbanizuotos ir urbanizuojamos teritorijos
- Susisiekimo ir inžinerinės infrastruktūros koridoriai
- Susisiekimo ir inžinerinės infrastruktūros teritorijos
- Gudelių "Žalioji estakada" per Vakarinį aplinkkelį
- Nutrauktos žaliosios perskyros-jungtys, kur turi būti taikomos kompensacinės priemonės
- Oro uostas

Planuojama Vilniaus ledo arenos teritorija yra gamtinio karkaso geomorfologinių elementų apsuptyje. Teritorija iš rytų, šiaurės ir vakarų pusių yra apsuota natūralių ir mažai keistų šlaitų statesnių nei 10°. Būtent reljefo elementai lemia tai, kad į teritoriją yra koptikuotas patekimas. Pačiame sklype vertingų geomorfologinių elementų nėra ir jis skirtas urbanizavimui.

PLANUOJAMOS TERITORIJOS PERSPEKTYVINIŲ ŽELDYNŲ AREALŲ ANALIZĖ



Schema Vilniaus miesto bendrajame plane 2020



Projektuojamos ledo arenos prieigose numatomas intensyvaus naudojimo želdynų įrengimas. Želdynai bus įrengiami gamtinio karkaso geomorfologiniuose (šlaituotose) arealuose. Todėl papildomų želdynų, parkų įrengimas planuojamame sklype būtų perteklinis.



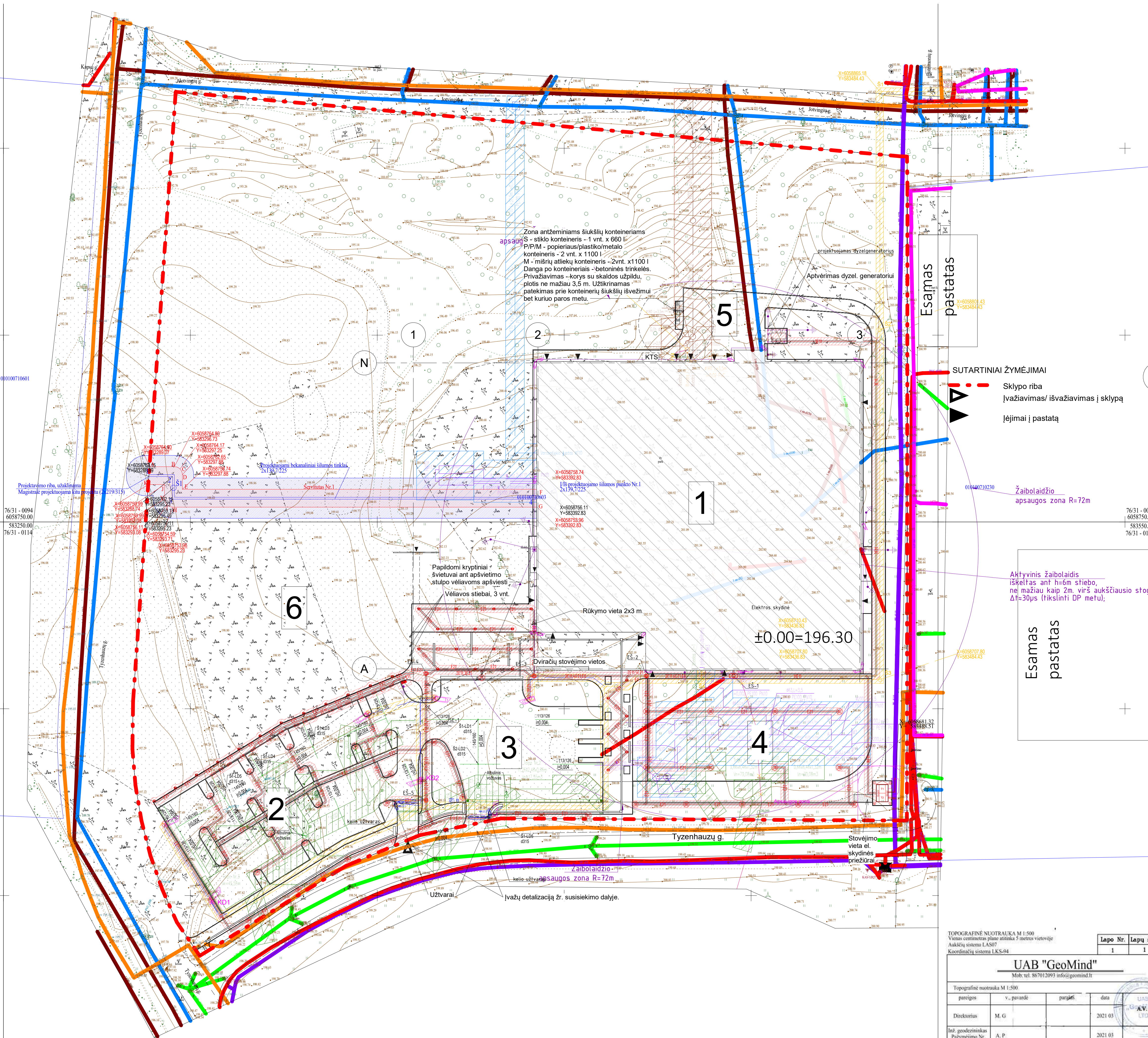
PROJEKTUOJAMAS OBJEKTAJ - JOTVINGIŲ G. 1, VILNIUS

PASTATŲ IR INŽINERINIŲ STATINIŲ EKSPLIKACIJA

- 1 PROJEKTUOJAMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATAS
- 2 PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ 84 VIETOS
- 3 PROJEKTUOJAMOS AUTOBUSŲ PRIVAŽIAVIMO VIETOS
- 4 PROJEKTUOJAMA PERSPEKTYVINĖ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ
- 5 PROJEKTUOJAMA TECHNINĖS PRIEŽIŪROS ZONA
- 6 REKREACINĖ ZONA (neprojektuojama)

- SUTARTINIAI INŽINERINIŲ TINKLŲ ŽYMĖJIMAI I STATYBŲ ETAPAS:
- ESAMI BŪTINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
 - ESAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
 - ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
 - ESAMI RYŠIŲ TINKLAI
 - ESAMI 0.4 kV ELEKTROS TINKLAI
 - ESAMI 10 kV ELEKTROS TINKLAI
 - ESAMI DUJOTIEKIO TIEKIMO TINKLAI
 - F1 PROJEKTUOJAMI BŪTINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
 - F2 PROJEKTUOJAMI TECHNOLIGINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
 - F2 PROJEKTUOJAMI SLĖGINIAI BŪTINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
 - F2 PROJEKTUOJAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
 - V1 PROJEKTUOJAMI ŠALTO VANDENTIEKIO TINKLAI
 - V2 PROJEKTUOJAMI PRIEŠGAISRNIO VANDENTIEKIO TINKLAI
 - SF1-1 PROJEKTUOJAMŲ BŪTINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ ŠULINYS IR JO NUMERIS
 - SL1-1 PROJEKTUOJAMŲ LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ ŠULINYS IR JO NUMERIS
 - Sv1-1 PROJEKTUOJAMŲ ŠALTO VANDENTIEKIO TINKLŲ ŠULINYS IR JO NUMERIS
 - PI PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ POSTKIS IR JO NUMERIS
 - V DEMONTUOJAMAMI ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
 - F DEMONTUOJAMAMI ESAMI BŪTINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
 - L DEMONTUOJAMAMI ESAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
 - 2E1 PROJEKTUOJAMA EL. 0.4kV ĮVADINĖ KABELINĖ LINIJA (ESO)
 - 2E11 PROJEKTUOJAMA EL. 0.4kV ABONENTINĖ KABELINĖ LINIJA
 - 2E21 PROJEKTUOJAMA EL. 0.4kV ABONENTINĖ TERITORIJOS APSVIETIMO KABELINĖ LINIJA
 - PROJEKTUOJAMAS PERSPEKTYVINIS VAMZDIS PERSPEKTYVINEI KABELINEI LINIJAI
 - R0 PROJEKTUOJAMOS RYŠIŲ KABELINĖ TRASA
 - PROJEKTUOJAMAS RYŠIŲ ŠULINYS
 - DEMONTUOJAMA RYŠIŲ KABELINĖ TRASA
 - Proj. 0.4 kV kab. linija su aps. vamzdž.
 - Proj. 10kV KL su aps. vamzdž.
 - T3/T4 PROJEKTUOJAMI ŠILUMOS TINKLAI
 - PROJEKTUOJAMŲ ŠILUMOS TINKLŲ APSAUGOS ZONA
 - PROJEKTUOJAMŲ VANDENTIEKIO TINKLŲ APSAUGOS ZONA
 - PROJEKTUOJAMŲ BŪTINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA
 - PROJEKTUOJAMŲ LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA
 - PROJEKTUOJAMŲ ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONA
 - PROJEKTUOJAMŲ RYŠIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA

- PASTABOS:
1. Vykiant statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje.
 2. Statybos darbų rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo išskviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą.
 3. Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatytą tvarka darbų aktus, vykdan statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus dokumentus.
 4. Šalia esamų požeminį komunikacijų žemės darbus vykdyti rankiniu būdu, nepažeidžiant jų. Pažeidus sutvarkyti.
 5. Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinus duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti projekto vykdymo priežiūros metu.
 6. Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priegaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitiktis sertifikatus.
 7. Formuojant nuogrindos aukščius visais atvejais nuolydis formuojamas nuo pastato žemyn ne mažesniu kaip 2 proc. nuolydžiu. Išskyrus pagrindinio įėjimo zoną po stogu, kur pėčiųjų trinkelį dangą tęsiasi iki pat pastato sienų.



TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA M 1:500
Vienas centimetras plane atitinka 5 metrus vietovėje
Aukščių sistema LAS07
Koordinacių sistema LKS-94

Lapo Nr. 1 Lapų sk. 1

UAB "GeoMind"
Mob. tel. 867012993 info@geomind.lt

pareigos	v. pavardė	parašas	data
Direktoriaus Inž. geodezininkas Pažymėjimo Nr. LK.V-1029 UŽSAKOVAS OBJEKTAJ ADRESAS	M. G. A. P. UAB "PRC" Topografinė nuotrauka Paraiškos Nr.: 273000 Jotvingių g. 1, Vilniaus m.	[Signature] [Signature] [Signature]	2021 03 2021 03

A	2025	Visuomenės informavimui. Patikslinti pastato išorės matmenys
0	2024	Visuomenės informavimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas: Keitimo priežastis
Kval. Patv. Dok. Nr.	UAB "PRC" Inžinieris techninis Žemėtvarkos inžinierius Tėlo Nr. 0852/1988	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) (LEDO ARENOS), JOTVINGIŲ G. 1 VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS
A295	SPV	JOKŪBAS FISERIS
30332	SPV asist.	ANA GUREVIČIENĖ
A295	PDV	JOKŪBAS FISERIS
	ARCH.	DOVILĖ GAVĖNĖ
	ARCH.	RŪTA URBONAVIČIŪTĖ
	ARCH.	VITALIJA BENDORAITIENĖ
Kalba	STATYTOJAS:UŽSAKOVAS:	
LT	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ	2102-XX-PP-SP-B.01

SITUACIJOS PLANAS		Laida
M1:500		A
DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas 1 Lapų 1



PROJEKTUOJAMAS OBJEKTAS - JOTVINGIŲ G. 1, VILNIUS

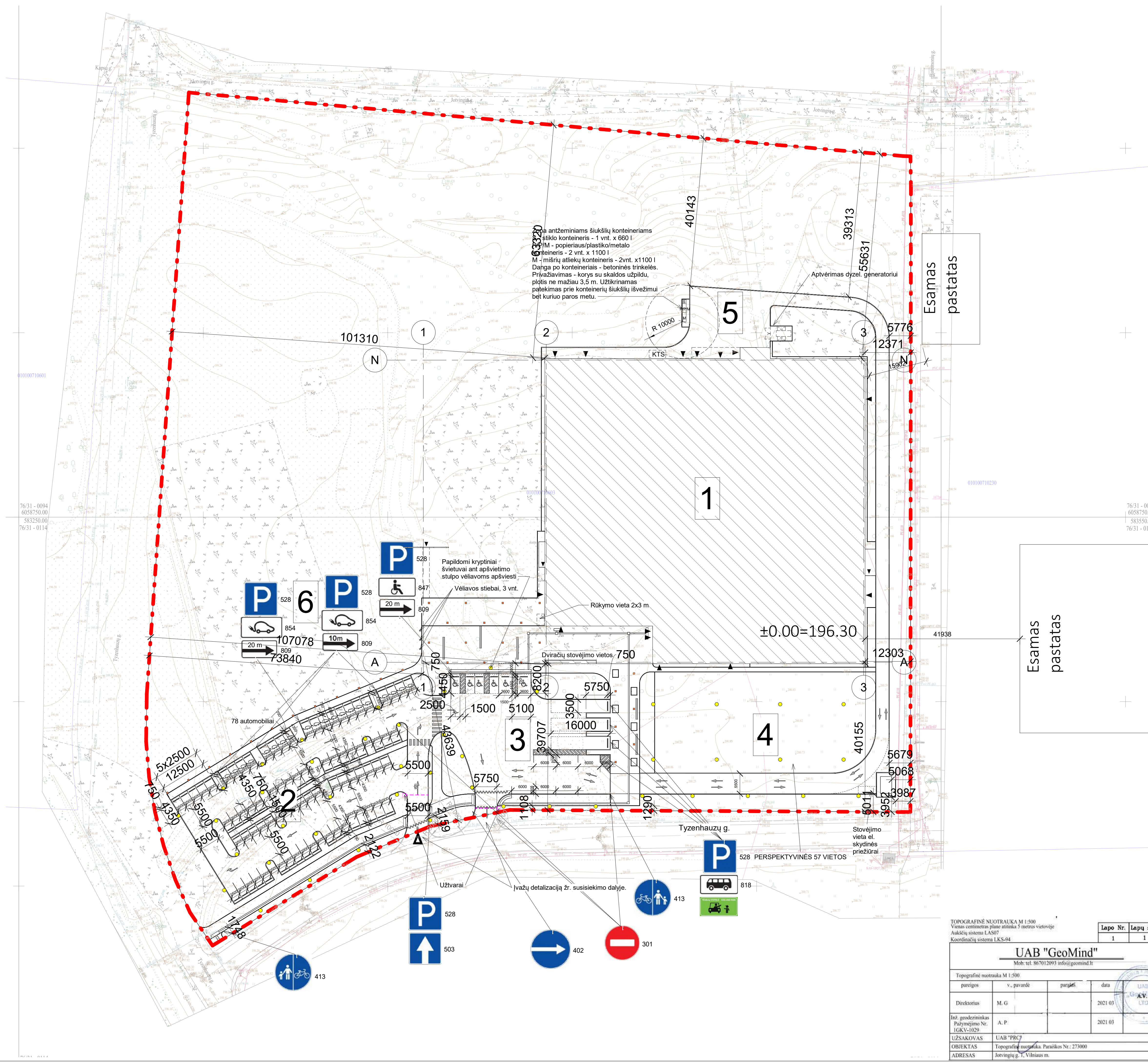
PASTATŲ IR INŽINERINIŲ STATINIŲ EKSPLIKACIJA

- 1 PROJEKTUOJAMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATAS
- 2 PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ 84 VIETOS
- 3 PROJEKTUOJAMOS AUTOBUSŲ PRIVAŽIAVIMO VIETOS
- 4 PROJEKTUOJAMA PERSPEKTYVINĖ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ
- 5 PROJEKTUOJAMA TECHNINĖS PRIEŽIŪROS ZONA
- 6 REKREACINĖ ZONA (neprojektuojama)

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypo riba
- Įvažiavimas/ išvažiavimas į sklypą
- Įėjimai į pastatą
- Eismo judėjimo kryptys
- Suolas
- Šviestuvai ant aukštų atramų
- Šviestuvai (žemi)

- PASTABOS:
1. Vykiant statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje.
 2. Statybos darbų rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo išskviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą.
 3. Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatytą tvarka darbų aktus, vykdamas stalybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus dokumentus.
 4. Šalia esamų požeminių komunikacijų žemės darbus vykdyti rankiniu būdu, nepažeidžiant jų. Pažeidus sutvarkyti.
 5. Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinis duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti projekto vykdymo priežiūros metu.
 6. Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priegaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitiktis sertifikatus.
 7. Formuojant nuogrindos aukščius visais atvejais nuolydis formuojamas nuo pastato žemyn ne mažesniu kaip 2 proc. nuolydžiu. Išskyrus pagrindinio įėjimo zoną po stogu, kur pėčiųjų trinkelėlių dangą tęsiasi iki pat pastato sienų.



TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA M 1:500
Vienas centimetras plane atitinka 5 metrus vietoje
Aukščių sistema LAS07
Koordinacijų sistema LKS-94

Lapo Nr.	Lapų sk.
1	1

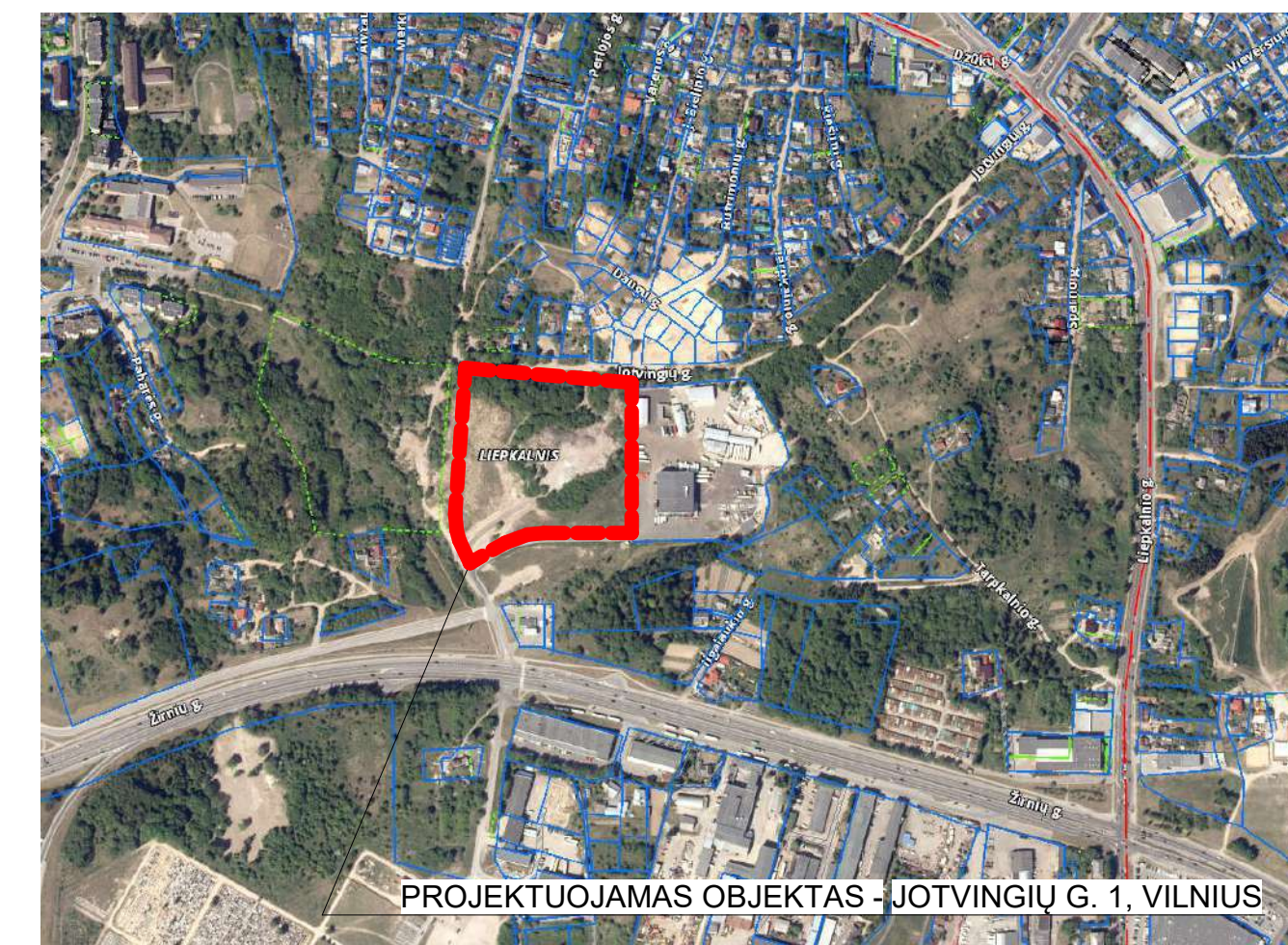
UAB "GeoMind"
Mob. tel. 867012093 info@geomind.lt

pareigos	v. pavardė	parašas	data
Dirktoirius	M. G.		2021 03
Inž. geodezininkas Pažymėjimo Nr. LGRV-1029	A. P.		2021 03

UAB "GeoMind" Ltd
Lietuvos Respublika
Vilniaus miesto savivaldybė
Jotvingių g. 1, Vilniaus m.

A	2025	Visuomenės informavimui. Patikslinti pastato išorės matmenys
0	2024	Visuomenės informavimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas: Keitimo priežastis
Kval. Patv. Dok. Nr.	UAB "PRC" PROJEKTŲ IR STATYBOS PASLAUGOS UAB "GeoMind" Jotvingių g. 24, Vilnius LT-01510 Tel. Nr. 867012093 www.geomind.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) (LEDO ARENOS), JOTVINGIŲ G. 1 VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS
A295	SPV	JOKŪBAS FIŠERIS
30332	SPV asist.	ANA GUREVIČIENĖ
A295	PDV	JOKŪBAS FIŠERIS
	ARCH.	DOVILĖ GAVĖNĖ
	ARCH.	RŪTA URBONAVIČIŪTĖ
	ARCH.	VITALIJA BENDORAITIENĖ
Kalba	STATYTOJAS:UŠAKOVAS.	
LT	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ	2102-XX-PP-SP-B.02

SKLYPO PLANAS		Lapa
M1:500		A
DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
2102-XX-PP-SP-B.02		1



PASTATŲ IR INŽINERINIŲ STATINIŲ EKSPLIKACIJA

- 1 PROJEKTUOJAMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATAS
- 2 PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ 84 VIETOS
- 3 PROJEKTUOJAMOS AUTOBUSŲ PRIVAŽIAVIMO VIETOS
- 4 PROJEKTUOJAMA PERSPEKTYVINĖ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ
- 5 PROJEKTUOJAMA TECHNINĖS PRIEŽIŪROS ZONA
- 6 REKREACINĖ ZONA (neprojektuojama)

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypo riba
- Įvažiuojamas/ išvažiuojamas į sklypą
- Įėjimai į pastatą
- Eismo judėjimo kryptys
- Suolas
- Šviestuvai ant aukštų atramų
- Šviestuvai (žemi)
- Lietaus surinkimas

PROJEKTUOJAMOS DANGOS IR ELEMENTAI

- Betoninių trinkelų danga
- Vandeniui nelaidi pėstiesiems skirta danga, betono plytelės
- Vandeniui nelaidi pėstiesiems skirta danga, betono plytelės (transporto kirtimo zona)
- Žvyro dangos įrengimas (važiuojamoji dalis)
- Dviriačių ir pėsčiųjų takas (ASFALTO DANGA - juoda)
- Veja
- Veja ant pagrindų (perspektyvinė automobilių stovėjimo aikštelė)
- Nuogrinda - akmenukai
- Nuogrinda - mulčas (ten kur planuojami sodinti augalai)
- ŽN įspėjamieji paviršiai iš trinkelų/metaliniai
- ŽN vedimo paviršiai iš trinkelų/metaliniai
- Trinkelės pagal Tyzenchauz gatvės projektą (pėsčiųjų takas)
- Kelio bortas
- Tarpas tarp kelio bortų vandens surinkimui į sausbales. Tikslinti želdynų dalyje.
- Pažemintas/žemėjantis kelio bortas
- Vejos bortas

PROJEKTUOJAMI ŽELDINIAI - žr. apželdinimo dalies brėžiniuose

- Naujai sodinami medžiai ir krūmai
- Krūmų ir medžių grupė
- Formuojama žydinti pieva
- Formuojami daugiamečių gėlių gėlynai



KELIO PROJEKTAVIMO DARBAI RENGIMI ATSKIRŲ POJEKTU

- PASTABOS:
1. Vykdamas statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje.
 2. Statybos darbų rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą.
 3. Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatytą tvarką darbų aktus, vykdamas statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo ar kita dokumentus.
 4. Šalia esamų požeminių komunikacijų žemės darbus vykdyti rankiniu būdu, nepažeidžiant jų. Pažeidus sutvarkyti.
 5. Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinio duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti projekto vykdymo priežiūros metu.
 6. Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitikties sertifikatus.
 7. Formuojant nuogrindos aukščius visais atvejais nuolydis formuojamas nuo pastato žemyn ne mažesniu kaip 2 proc. nuolydžiu. Išskyrus pagrindinio įėjimo zoną po stogu, kur pėsčiųjų trinkelė danga tęsiasi iki pat pastato sienų.

TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA M 1:500
Vienas centimetras plane atitinka 5 metrus vietoje
Aukščių sistema LAS07
Koordinacių sistema LKS-94

UAB "GeoMind"
Mob. tel. 867012093 info@geomind.lt

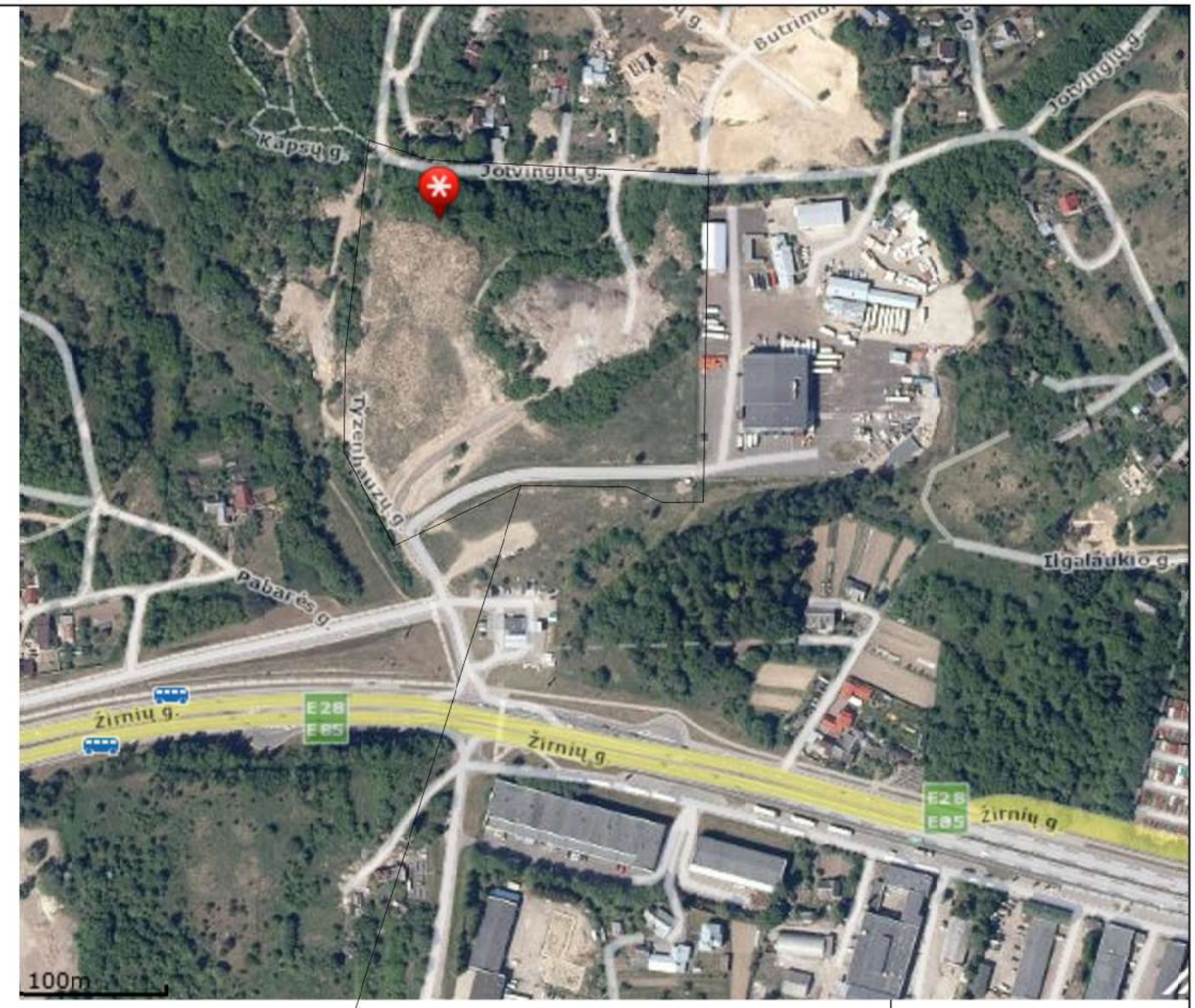
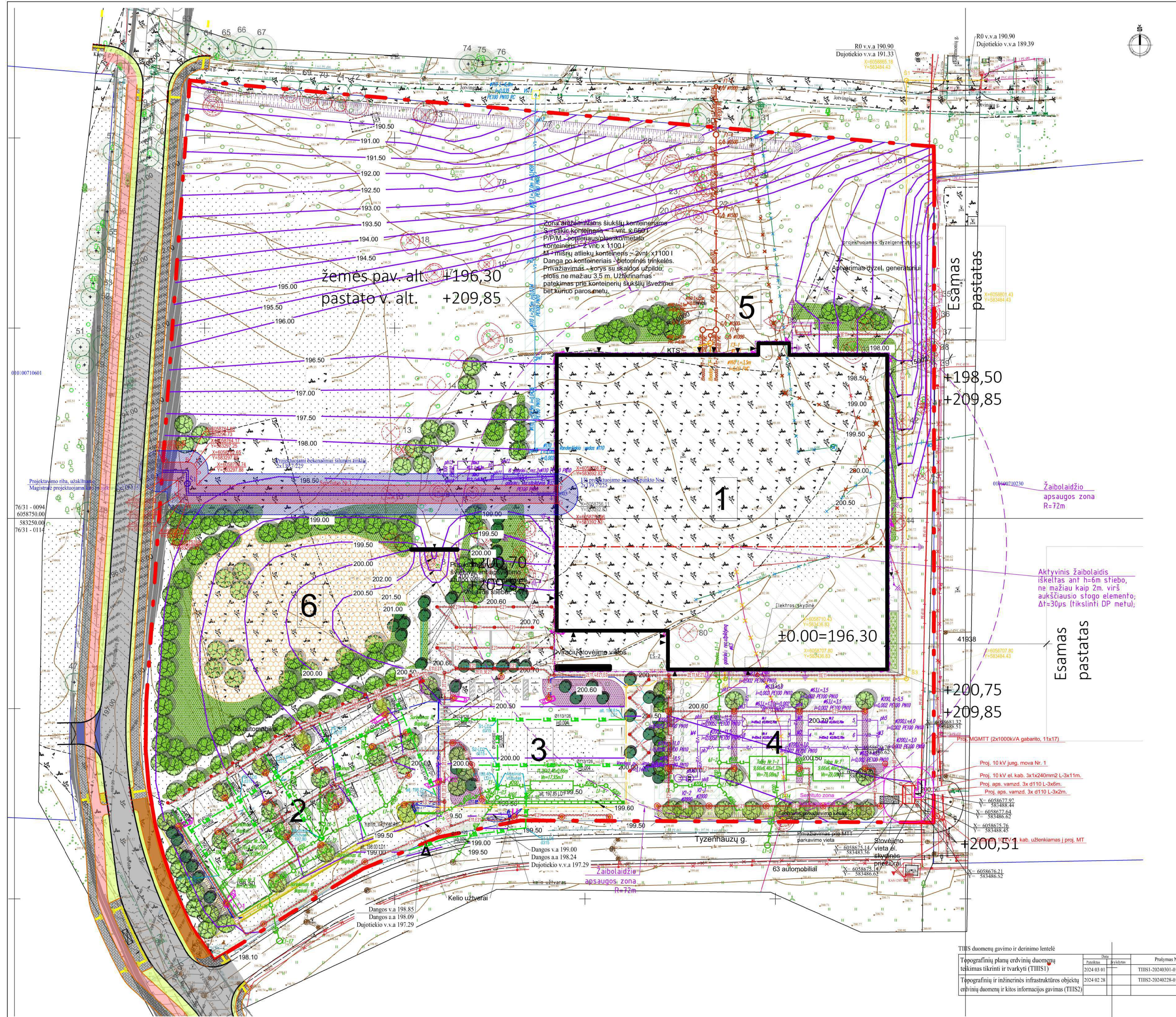
Lapo Nr.	Lapų sk.
1	1

pareigos	v. pavardė	parašas	data
Dirktoirius	M. G.		2021 03
Inž. geodezininkas Pažymėjimo Nr. LKV-1029	A. P.		2021 03

UAB "GeoMind" LTD
LŠNAKOVAS: UAB "PRC"
OBJEKTAS: Topografinė nuotrauka. Paraiškų Nr.: 273000
ADRESAS: Jotvingių g. 1, Vilniaus m.

A	2025	Visuomenės informavimui. Patikslinti pastato išorės matmenys
0	2024	Visuomenės informavimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas: Kelimo priežastis
Kval. Patv. Dok. Nr.	PRC	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) (LEDO ARENOS), JOTVINGIŲ G. 1 VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS
A295	SPV	JOKŪBAS FIŠERIS
30332	SPV asist.	ANA GUREVIČIENĖ
		Laida
A295	PDV	JOKŪBAS FIŠERIS
	ARCH.	DOVILĖ GAVĖNĖ
	ARCH.	RŪTA URBONAVIČIŪTĖ
	ARCH.	VITALIJA BENDORAITIENĖ
Kalba	STATYTOJAS:UŠNAKOVAS:	
LT	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ	2102-XX-PP-SP-B.04

SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS	
M1:500	
DOKUMENTO ŽYMUO	
Lapas	Lapų
1	1



Objekto vieta

- SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI**
- Sklypo riba (įrašavimas/ išrašavimas) (sklypas)
 - (įėjimai į pastatą)
 - Esamo judėjimo kryptys
 - Suolas
 - Šviestuvai ant aukštųjų atstatymų
 - Šviestuvai (žemė)
 - Lietaus surinkimas
- PROJEKTUOJAMOS DANGOS IR ELEMENTAI**
- Biotoninių tinklų dangos
 - Vandens nelaidi ir pralaidūs skiediniai, betoniniai plytelės
 - Skaldas su korio pagrindu
 - Dviračių ir pėdčių takas (ASFALTO DANGA - juda)
 - Veja
 - Veja ant korio pagrindo
 - Nuogranda - almeniniai
 - Nuogranda - mušias (sen kar planuojami sodinti augalai)
 - Žn įpjaujami pavieniai ir trinkeliniai
 - Žn vedimo pavieniai ir trinkeliniai
 - Tinkamas pagal Fyrenchazų gamtą projektą (pėdčių takas)
 - Kelio bortas
 - Pažeminiam žemės lygumui

- SUTARTINAI INŽINERINIŲ TINKLŲ ŽYMĖJIMAI I STATYBŲ ETAPAS**
- F - ESAMI BUTINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
 - L - ESAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
 - V - ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
 - R - ESAMI RYŠIŲ TINKLAI
 - E - ESAMI 0,4KV ELEKTROS TINKLAI
 - ET - ESAMI MT ELEKTROS TINKLAI
 - DT - ESAMI DUJOTIEKIO TIEKIMO TINKLAI
 - F1 - PROJEKTUOJAMI BUTINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
 - F2 - PROJEKTUOJAMI TECHNOLOGINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
 - F3 - PROJEKTUOJAMI SLĖGINIAI BUTINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
 - L1 - PROJEKTUOJAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
 - V1 - PROJEKTUOJAMI ŠALTO VANDENTIEKIO TINKLAI
 - V2 - PROJEKTUOJAMI PRIEŠGAISRINIO VANDENTIEKIO TINKLAI
 - L2 - PROJEKTUOJAMI DRĖNAŽO TINKLAI
 - S1-1 - PROJEKTUOJAMI BUTINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ ŠULINYS IR JO NUMERIS
 - S1-2 - PROJEKTUOJAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ ŠULINYS IR JO NUMERIS
 - S1-3 - PROJEKTUOJAMI ŠALTO VANDENTIEKIO TINKLŲ ŠULINYS IR JO NUMERIS
 - P1 - PROJEKTUOJAMI TINKLŲ POŠOKIS IR JO NUMERIS
 - D1 - DEMONTUOJAMI ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
 - D2 - DEMONTUOJAMI ESAMI BUTINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
 - D3 - DEMONTUOJAMI ESAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
 - Z1 - PROJEKTUOJAMA EL. 0,4KV ĮVADINĖ KABELINĖ LINIJA (ESO)
 - abE1 - PROJEKTUOJAMA EL. 0,4KV ABONENTINĖ KABELINĖ LINIJA
 - abE2 - PROJEKTUOJAMA EL. 0,4KV ABONENTINĖ TERITORIJOS APSĖJIMO KABELINĖ LINIJA
 - abE3 - PROJEKTUOJAMA PERSPEKTYVINIS VAMZDIS PERSPEKTYVINEI KABELINEI LINIJAI
 - R1 - PROJEKTUOJAMA RYŠIŲ KABELINĖ TRASA
 - R2 - PROJEKTUOJAMA RYŠIŲ ŠULINYS
 - D4 - DEMONTUOJAMA RYŠIŲ KABELINĖ TRASA
 - E1 - Proj. 0,4 kv kab. linija su aps. vamzdž.
 - E2 - Proj. 10kv su aps. vamzdž.
 - T3/T4 - PROJEKTUOJAMI ŠILUMOS TINKLAI

- ŽELDYNŲ SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI**
- Veja ant korio pagrindo
 - Krūmų grupė
 - Medžių ir krūmų grupė formuojami miško arдай
 - Gaminis apželdinimas - natūrali pieva
 - Daugiamėčių gėlių gėlynai
 - Infiltracinės duobės - sausabalės
 - Sodinami medžiai nuo 3 aukščio
 - Sodinami medžiai iki 3 aukščio
 - Suolas

TIIS duomenų gavimo ir derinimo lentelė

Tipas	Užduotis	Pradymas Nr.
Topografinių planų erdvinį duomenų tekimas tikrinti ir tvarkyti (TIIS1)	2024 03 01	TIIS1-20240301-011715
Topografinių ir inžinerinės infrastruktūros objektų erdvinį duomenų ir kitos informacijos gavimas (TIIS2)	2024 02 28	TIIS2-20240228-011488

Aukščių sistema: LAS07
Geoido modelis: LIT20G
Koordinatų sistema: LKS-94

A.ŠERELIO INDIVIDUALI ĮMONĖ
kvalifikacijos paž. Nr. 1GKV-273
tel. mob. 8 687 38061, geobaze@gmail.com

Nuorašas tikras:

TERITORIJA JOTVINGIŲ G. 1 VILNIUJE

Patvirtino	V. Pavardė	Parasas	Data	Topografinių planų duomenų šaltinis
Savininkas	A.Šerelis		2024 02 29	M1-500 VKP-B, derinimas su proj. kom.
Geodezininkas	A.Šerelis		2024 02 29	Užduoties pavadinimas: teritorijos planavimas, m. 0,01

Objektas	Metai	Informacijos šaltinis
A	2025	Visuomenės informavimui. Patikrinti pastato išorės matmenys.
0	2024	Visuomenės informavimui

Laida Išleidimo data Laidos statusas. Keitimo priežastis

Kval. patv. dok. Nr. **PRC** UAB „Projekčių rengimo centras“ Žemaičių g. 21, Vilnius Tel. (8 5) 231 4672

STATAVIMO PROJEKTO PAVADINIMAS: **SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.1.0) (LEDO ARENOS), JOTVINGIŲ G. 1 VILNIUS (Unik. Nr. 4400-5494-2893), STATYBOS PROJEKTAS**

A295	SPV	JOKŪBAS FIŠERIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS:
30332	SPV asist.	ANA GUREVIČIENĖ	

UAB "Tikslai forma" Vokėčių g. 24, Vilnius

Suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:100

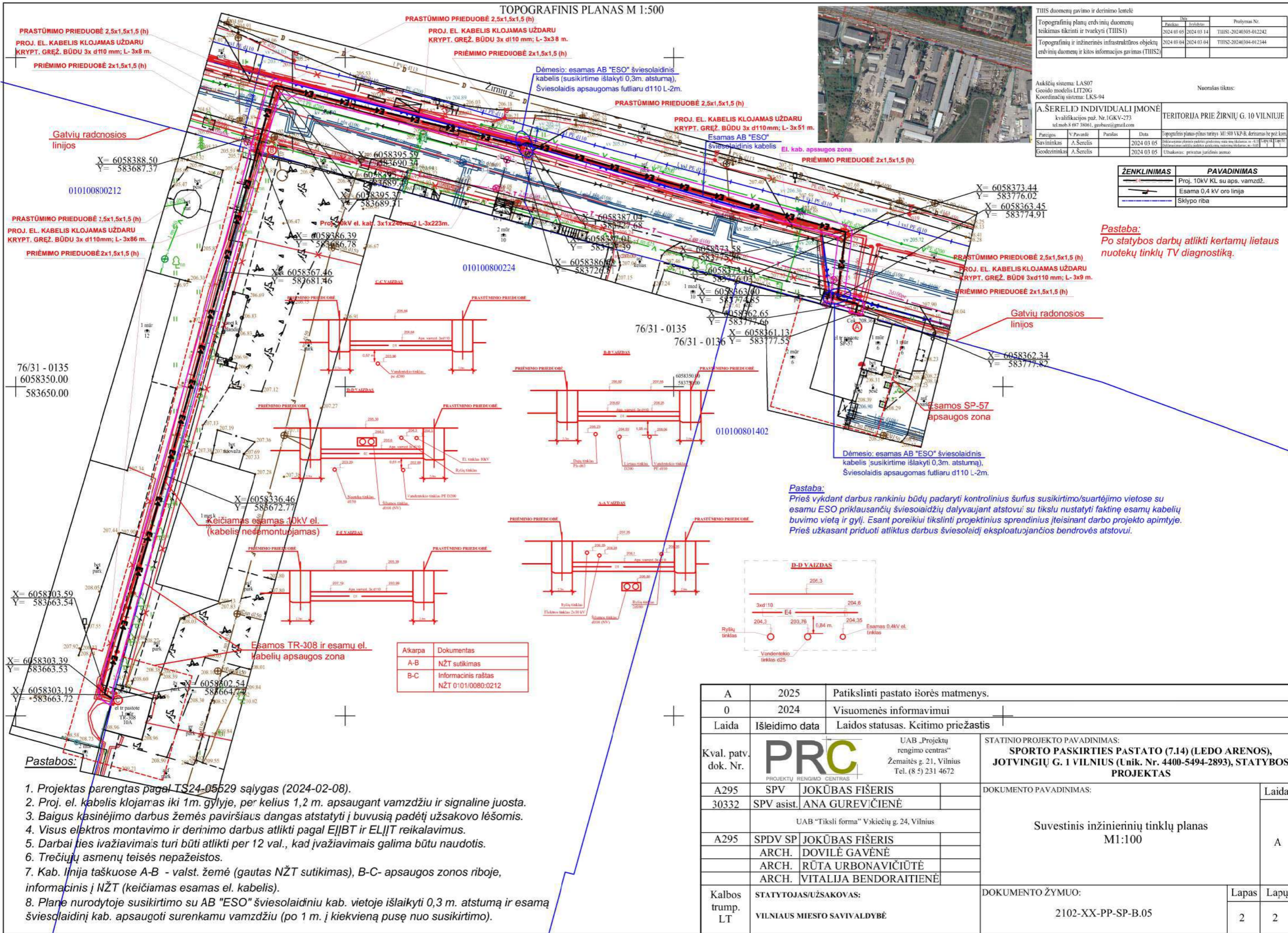
A295	SPDV SP	JOKŪBAS FIŠERIS	ARCH.	DOVILĖ GAVENĖ	ARCH.	RŪTA URBONAVIČIŪTĖ	ARCH.	VITALIJA BENDORAITIENĖ

Kalbos trump. LT

DOKUMENTO ŽYMUO: 2102-XX-PP-SP-B.05

Lapas 1 Lapų 2

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



TIIS duomenų gavimo ir derinimo lentelė			
Pašaukimas	Išvydymas	Prilygimas Nr.	
Topografinių planų erdvinių duomenų teikimas tikrinti ir tvarkyti (TIIS1)	2024 03 05	2024 03 14	TIIS1-20240305-012242
Topografinių ir inžinerinės infrastruktūros objektų erdvinių duomenų ir kitos informacijos gavimas (TIIS2)	2024 03 04	2024 03 04	TIIS2-20240304-012344

Aukščių sistema: LAS07 Geoido modelis: LIT20G Koordinatų sistema: LKS-94	Nuorašas tikras:			
A.ŠERELIŲ INDIVIDUALI ĮMONĖ Kvalifikacijos paž. Nr. 1GKV-273 tel. mob. 8 687 38061, gesebare@gmail.com				
TERITORIJA PRIE ŽIRNIŲ G. 10 VILNIUJE				
Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Topografinio plano pilnas turinys M1:500 VKP-B. derinamas be poz. korektavimų planais patvirtinti, tačiau su išimtimi, jei atlikti korektavimai, būtina patvirtinti atskirai, su žem. ir inž. projekto vadovu.
Savininkas	A. Serelis		2024 03 05	
Geodezininkas	A. Serelis		2024 03 05	Užsakovas: privatus juridinis asmuo

ŽENKLINIMAS	PAVADINIMAS
	Proj. 10kV KL su aps. vamzdžiu
	Esama 0,4 kV oro linija
	Sklypo riba

Pastaba:
Po statybos darbų atlikti kertamų lietaus nuotekų tinklų TV diagnostiką.

Pastaba:
Prieš vykdant darbus rankiniu būdu padaryti kontrolinius šūrus susikirtimo/suartėjimo vietose su esamu ESO priklausančių šviesolaidžių dalyvaujant atstovui su tikslu nustatyti faktinę esamų kabelių buvimo vietą ir gylį. Esant poreikiui tikslinti projektinius sprendinius įteisinant darbo projekto apimtyje. Prieš užkasant priduoti atliktus darbus šviesolaidį eksploatuojančios bendrovės atstovui.

Atkarpa	Dokumentas
A-B	NŽT sutikimas
B-C	Informacinis raštas NŽT 0101/0080:0212

A	2025	Patikslinti pastato išorės matmenys.	
0	2024	Visuomenės informavimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis	
Kval. patv. dok. Nr.	PRC PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS	UAB „Projektų rengimo centras“ Žemaitės g. 21, Vilnius Tel. (8 5) 231 4672	
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) (LEDO ARENOS), JOTVINGIŲ G. 1 VILNIUS (Unik. Nr. 4400-5494-2893), STATYBOS PROJEKTAS			
A295	SPV	JOKŪBAS FIŠERIS	
30332	SPV asist.	ANA GUREVIČIENĖ	
UAB "Tikslinė forma" Vokiečių g. 24, Vilnius			
A295	SPDV SP	JOKŪBAS FIŠERIS	
	ARCH.	DOVILĖ GAVENĖ	
	ARCH.	RŪTA URBONAVIČIŪTĖ	
	ARCH.	VITALIJA BENDORAITIENĖ	
Kalbos trump. LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS:	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ	
DOKUMENTO ŽYMUO: 2102-XX-PP-SP-B.05			
		Lapas	Lapų
		2	2

- Pastabos:**
- Projektas parengtas pagal TS24-05629 sąlygas (2024-02-08).
 - Proj. el. kabelis klojamas iki 1m. gylje, per kelius 1,2 m. apsaugant vamzdžiu ir signaline juosta.
 - Baigus kasinėjimo darbus žemės paviršiaus dangas atstatyti į buvusią padėtį užsakovo lėšomis.
 - Visus elektros montavimo ir derinimo darbus atlikti pagal EII BT ir ELIIT reikalavimus.
 - Darbai ties įvažiavimais turi būti atlikti per 12 val., kad įvažiavimais galima būtų naudotis.
 - Trečiųjų asmenų teisės nepažeistos.
 - Kab. linija taškuose A-B - valst. žemė (gautas NŽT sutikimas), B-C- apsaugos zonos riboje, informacinis į NŽT (keičiamas esamas el. kabelis).
 - Plane nurodytoje susikirtimo su AB "ESO" šviesolaidiniu kab. vietoje išlaikyti 0,3 m. atstumą ir esamą šviesolaidinį kab. apsaugoti surenkamu vamzdžiu (po 1 m. į kiekvieną pusę nuo susikirtimo).



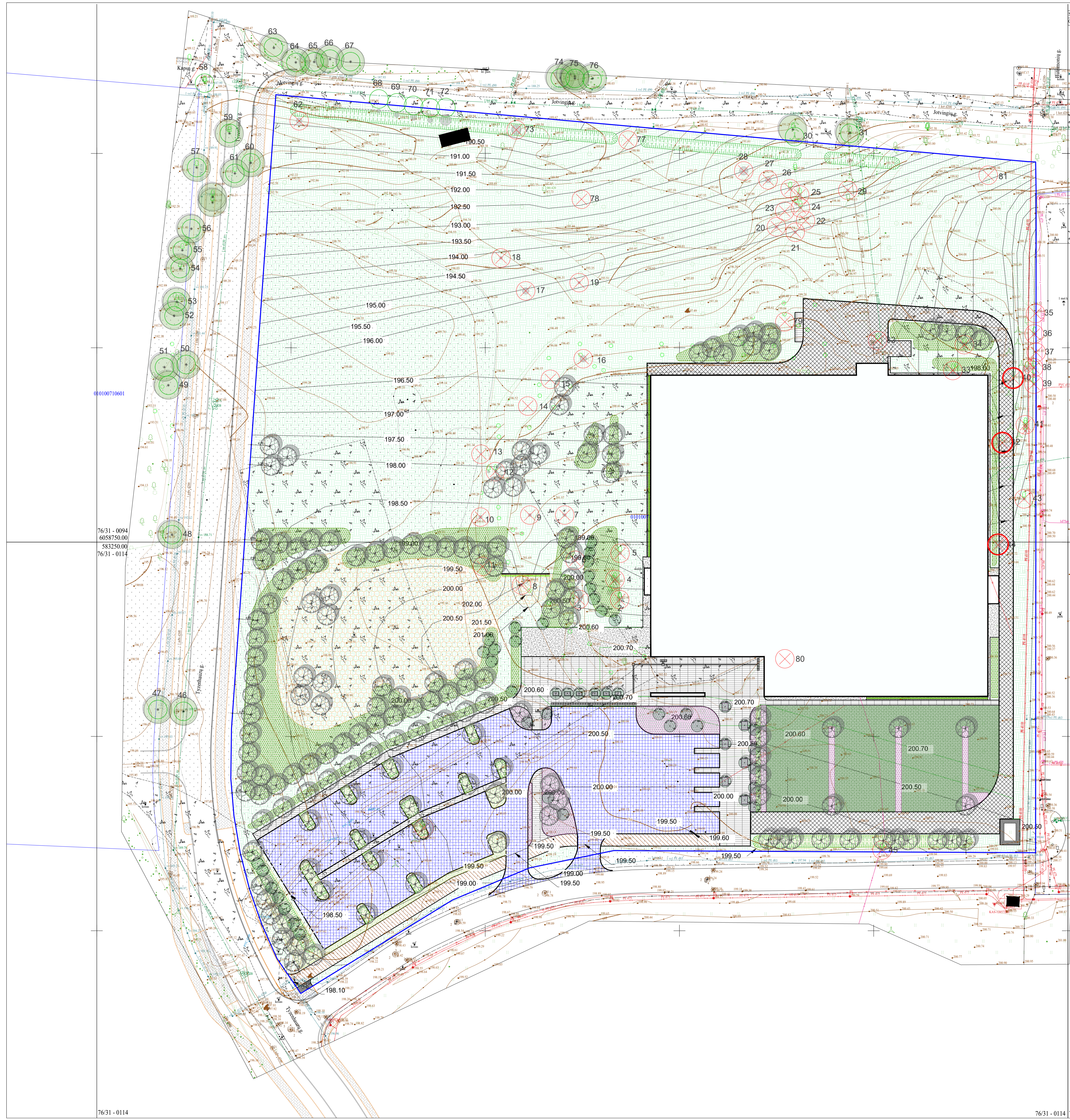
631-0094		631-0095	
6059000.00		6059000.00	
5832500.00		5832500.00	
631-0094		631-0095	
6059000.00		6059000.00	
5832500.00		5832500.00	
631-0094		631-0095	
6059000.00		6059000.00	
5832500.00		5832500.00	

- PASTABOS:**
- Želdinius tvarkyti vadovaujantis LR Aplinkos ministerijos įsakymu 2007-12-29 Nr. D1-719 patvirtintu „Atskirųjų ir priklausomųjų želdinių kūrimo ir tvarkymo projektų rengimo tvarkos aprašu“; ir LR Aplinkos apsaugos ministerijos įsakymu 2010-03-15 Nr. D1-193 patvirtintomis „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis“;
 - Vykdam statybos darbus prie želdinių darbus atlikti rankiniu būdu. Atkastos medžių šaknys turi būti apsaugotos sujranciu audiniu nuo išdžiūvimo.
 - Bet kokie projekto pakeitimai neleistini nesuderinus su projekto autoriais, projekto vadovu.
 - Projektuojami takai ir aikštelės įrengiami formuojant naują reljefą.

Nr.	Nr. plane	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras cm 1.30 m aukštyje	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Atkuriamoji vertė pagal AM	Atkuriamoji vertė pagal VMŠA
1	1	Glaustinis baldasis	Salix alba	17/20/15/17/14	2	567	1200
2	2	Tuopa juodoji	Populus nigra	28	2	252	
3	3	Tuopa juodoji	Populus nigra	24/25	2	261	
4	4	Tuopa baltoji	Populus alba	28	2	252	
5	5	Tuopa baltoji	Populus alba	16/14	3	270	
6	6	Tuopa juodoji	Populus nigra	30	2	270	
7	7	Tuopa juodoji	Populus nigra	14	2	126	
8	8	Glaustinis baldasis	Salix fragilis	14/15	2	270	
9	9	Beržas karpotasis	Betula pendula	14	3	126	
10	10	Robinitija balkūziedė	Robinia pseudoacacia	15/17	2	0	0
11	11	Bliudė	Salix caprea	16/19/18	2	265	
12	12	Beržas karpotasis	Betula pendula	13	2	117	
13	13	Beržas karpotasis	Betula pendula	12	2	108	
14	14	Klevas osulapis	Acer negundo	20/20/22	2	0	0
15	15	Klevas osulapis	Acer negundo	30/28/25	2	0	0
16	16	Bliudė	Salix caprea	22/18/31	3	355	
17	17	Drebulė	Populus tremula	30	1	270	
18	18	Liepa mažalapė	Liquidia coriata	13/10	1	288	
19	19	Liepa mažalapė	Liquidia coriata	11/9	2	180	
20	20	Klevas paprastasis	Acer platanoides	16	2	224	
21	21	Klevas paprastasis	Acer platanoides	11	1	196	
22	22	Klevas paprastasis	Acer platanoides	14	1	196	
23	23	Klevas paprastasis	Acer platanoides	14	2	196	
24	24	Klevas paprastasis	Acer platanoides	15	3	210	
25	25	Klevas paprastasis	Acer platanoides	16	2	224	
26	26	Klevas paprastasis	Acer platanoides	15	2	210	
27	27	Drebulė	Populus tremula	27	2	135	
28	28	Drebulė	Populus tremula	42	2	210	
29	29	Beržas karpotasis	Betula pendula	14/12	3	234	
30	32	Beržas karpotasis	Betula pendula	40	4	480	4800
31	33	Bliudė	Salix caprea	18	2	90	
32	34	Bliudė	Salix caprea	20	4	100	
33	35	Tuopa balzaminė	Populus nigra	21	3	189	
34	36	Tuopa juodoji	Populus nigra	12	3	108	
35	37	Tuopa juodoji	Populus nigra	30	3	270	
36	38	Klevas paprastasis	Acer platanoides	14	2	196	
37	39	Klevas paprastasis	Acer platanoides	12	2	168	
38	40	Klevas paprastasis	Acer platanoides	14	2	196	
39	41	Bliudė	Salix caprea	12	3	60	
40	42	Bliudė	Salix caprea	11	2	55	
41	43	Robinitija balkūziedė	Robinia pseudoacacia	14	3	0	
42	44	Beržas karpotasis	Betula pendula	27	2	162	1620
43	45	Tuopa juodoji	Populus nigra	27	2	243	
44	60	Klevas osulapis	Acer negundo	26	3	0	
45	61	Klevas osulapis	Acer negundo	23	4	0	
46	62	Bliudė	Salix caprea	28	3	140	
47	73	Beržas karpotasis	Betula pendula	47	2	0	5640
48	77	Klevas osulapis	Acer negundo	45	4	0	
49	78	Klevas osulapis	Acer negundo		4	0	
50	79	Klevas osulapis	Acer negundo		4	0	
51	80	Klevas osulapis	Acer negundo		4	0	
52	81	Klevas osulapis	Acer negundo		4	0	
Bendra suma:						7827	13260

Sutartiniai žymėjimai	
— — — — —	Restruotų sklypų ribos
— — — — —	Tvarkymo ribos
●	Esami medžiai už sklypo ribos
■	Esami statiniai, pastatai
Ardomi objektai	
⊗	Kertami inventorizuoti medžiai
■	Kertama medžių grupė
+	Ardoma esama veja

A	2025	Visuomenės informavimui, Pasikeitė pastato išorės matmenys
0	2021	Visuomenės informavimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis
Kval. Patv. Dok. Nr.	UAB "Projektų rengimo centras" Žemaitės g. 21, Vilnius LT-03118 Tel. Nr. (8552) 19888	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) (LEDO ARENOS), JOTVINGI VILNIUS (Unik. Nr. 4400-5494-2893), STATYBOS PROJEKTAS
A295	SPV	JOKŪBAS FIŠERIS
30332	SPV asist.	ANA GUREVIČIENĖ
ŽPRVA 47	PDV	EGLĖ VAINORIŪTĖ
Kalba	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS:	
LT	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ	
DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida A
Ardymo planas želdinių ir žolės M1:1000		
DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
2102-XX-PP-Ž-1		Lapų
		1
		1

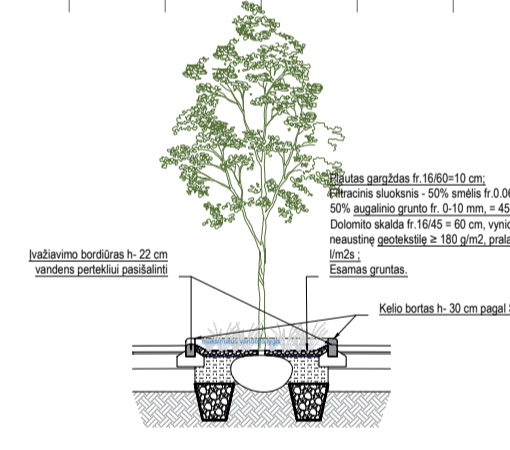
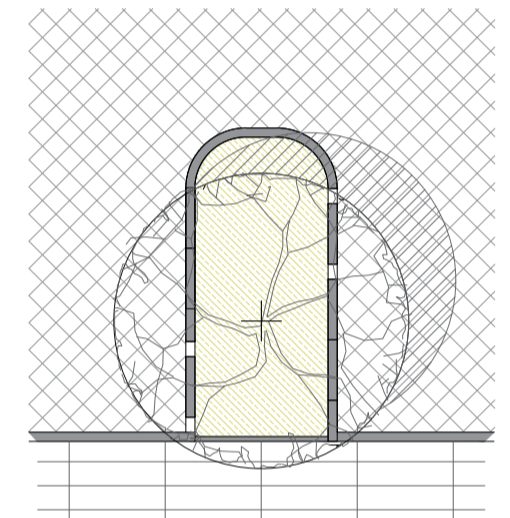


Projektas	V.Povilas	Parasas	Data	Įteigė
Savininkas	A.Serešis		2024.06.20	Užsak.
Geodezininkas	A.Serešis		2024.06.20	

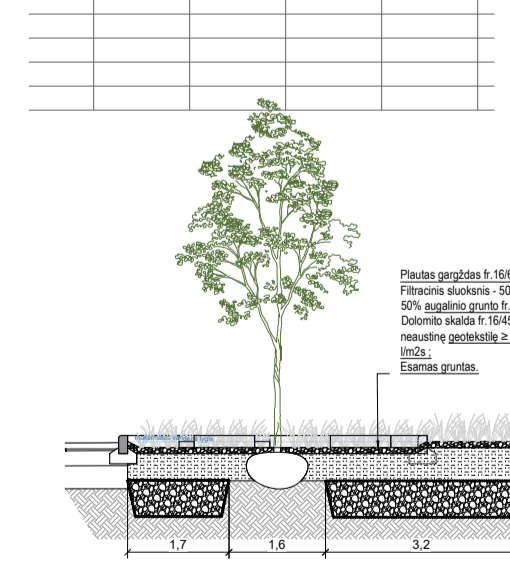
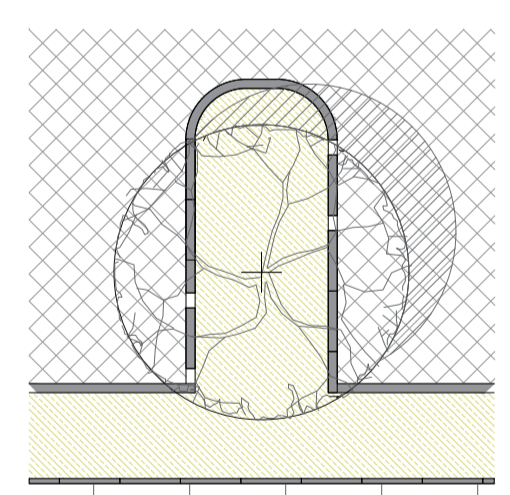
Kertami želdiniai Jotvingių g. 1 teritorijoje	
Kertami medžiai vnt.	52
Numatomi perkelti medžiai vnt.	-
Kertami medžiai pagal diametrus	769
Kertami medžiai pagal rūšis:	
Gluosnis baltasis Salix alba	2
Tuopa juodoji Populus nigra	8
Tuopa baltoji Populus alba	2
Beržas karpotasis Betula pendula	7
Robinija baltažiedė Robinia pseudoacacia	2
Blindė Salix caprea	7
Klevas uosialapis Acer negundo	9
Drebulė Populus tremula	2
Liepa mažalapė Thialia cordata	3
Klevas paprastasis Acer platanoides	10
Sodinami želdiniai M. Marcinkevičiaus gatvėje g. 72 teritorijoje	
Atsodinami medžiai vnt.	201
Atsodinami medžiai 4 x tr. 16-18,16-20 cm, STD, SG	~1119
Medžių rūšis	
<i>Acer campestre</i> 'Trakinis klevas'	Trakinis klevas
<i>Acer campestre</i> 'Green column'	Trakinis klevas
<i>Acer ginnala</i> Ginalinis klevas	Ginalinis klevas
<i>Acer platanoides</i> Paprastasis klevas	Paprastasis klevas
<i>Amygdalcher laevis</i> 'Snowflakes'	Medieva gliūnių
<i>Betula nigra</i> Juodasis beržas	Juodasis beržas
<i>Betula pendula</i> Karpotasis beržas	Karpotasis beržas
<i>Crataegus media</i> 'Paul scarlet'	Pauštinė guobelė
<i>Crataegus media</i> 'Paul scarlet'	Pauštinė guobelė
<i>Gleditsia triacanthos</i> 'Elegantissima'	Gledicija tridvyglė
<i>Salix alba</i> Baltasis gluosnis	Baltasis gluosnis
<i>Salix frafrilis</i> 'Bullata'	Trapusis gluosnis
<i>Sambucus nigra</i> Juodasis šėnavamedis	Juodasis šėnavamedis
<i>Sambucus racemosa</i> Raudonasis šėnavamedis	Raudonasis šėnavamedis
<i>Sorbus commixta</i> Japoninis šermukšnis	Japoninis šermukšnis
<i>Tilia platyphyllos</i> Didžialapė liepa	Didžialapė liepa
<i>Pinus mugo</i> Mughus Kalninė pušis	Kalninė pušis
<i>Pinus nigra</i> Juodoji pušis	Juodoji pušis
<i>Pinus sylvestris</i> Paprastoji pušis	Paprastoji pušis
<i>Quercus robur</i> Paprastasis ažuolas	Paprastasis ažuolas
<i>Quercus palustris</i> Pelkinis ažuolas	Pelkinis ažuolas
Sodinami krūmai su daugiamečiais gėlėmis kv.m	2533
Sodinami krūmai vnt.	~8734

Sutartiniai žymėjimai	
	Registruotų sklypų ribos
	Tvarkymo ribos
	Esami medžiai už sklypo ribos
	Esami statiniai, pastatai
Projektuojami objektai	
	Projektuojami bordiūrai
	Įvažiavimas/išvažiavimas į teritoriją
	Įėjimas/išėjimas į pastatą
Projektuojamas pastatas	
	Betoninių trinkelų danga
	Vandeniu nelaidi pėstiesiems skirta danga, betono plytelės
	Dvirazių ir pėsčiųjų takas (ASFALTO danga - juoda)
	Skalda su korio pagrindu žr.SP dalyje
	Veja- pieva
	Nuogrinda - skaldas
	Nuogrinda - mučias
	Veja ant korio pagrindo
	Krūmų grupė
	Gamtinis apželdinimas - natūrali pieva
	Daugiametčių gėlių gėlynai
	Infiltracinės duobės - sausbalės
	Sodinami medžiai nuo 3 aukčio
	Sodinami medžiai iki 3 aukčio
	Vijokliai
EKSPLIKACIJA	
1	PROJEKTUJAMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATAS
2	PROJEKTUJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ 64 VIETOS
3	PROJEKTUJAMOS AUTOBUSŲ PRIVAŽIAVIMO VIETOS
4	PROJEKTUJAMA REZERVINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ
5	PROJEKTUJAMA TECHNINIS PRIEŽIŪROS ZONA
6	REKREACINĖ ZONA

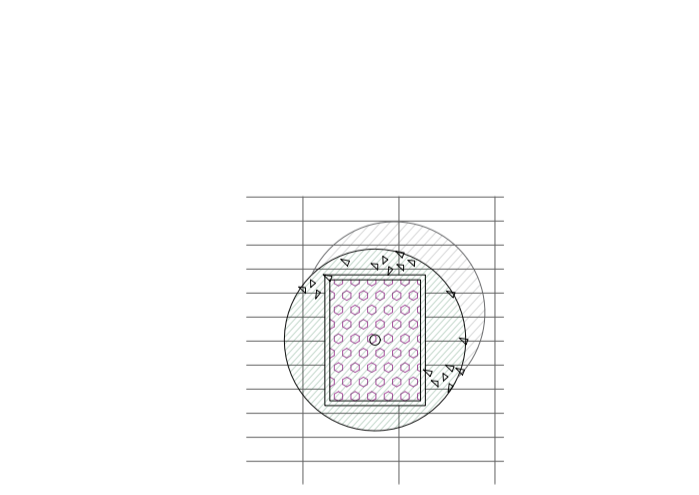
Sausbalės įrengimas automobilių aikštelėje M1:125



Sausbalės įrengimas automobilių aikštelėje ties pėsčiųjų taku palei gatvę M1:125



Medžio sodinimas ir gėlyno įrengimas M1:125



A	2025	Visuomenės informavimui, Pasikeitę pastato išorės matmenys
0	2021	Visuomenės informavimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis
Kval. Patr. Dok. Nr.	PRC	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
A295	SPV	SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) (LEDO ARENOS), JOTVINGI VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS
30332	SPV asist.	DOKUMENTO PAVADINIMAS
ŽPRAVA 47	PDV	Želdinių planas M1:500
Kalba	LT	DOKUMENTO ŽYMUO
		2102-XX-PP-Z-2
		Lapas 1
		Lapų 4

010100710601

7631 - 0094
6058750.00
583250.00
7631 - 0114

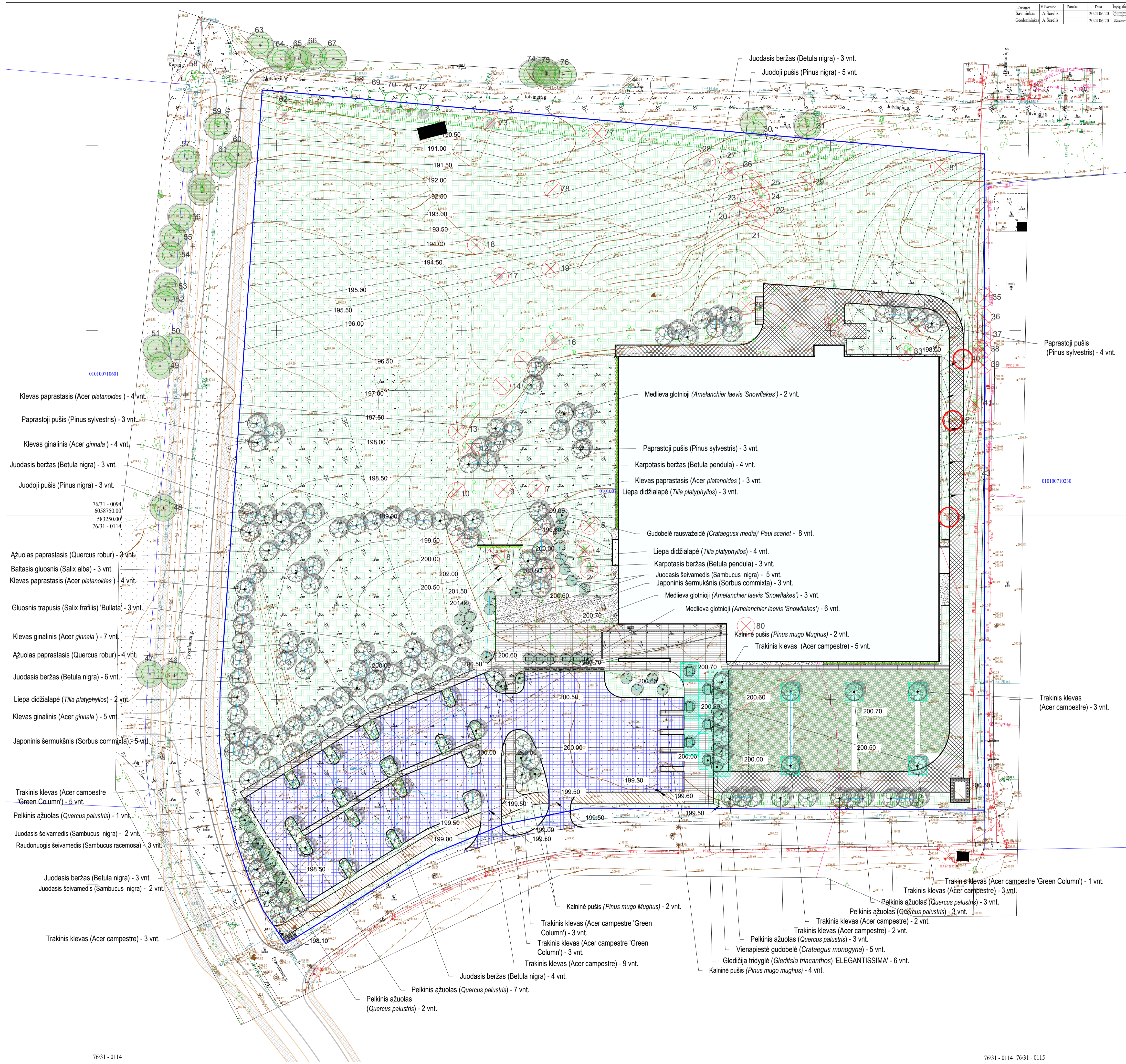
010100710230

Paviršius	V.Poviršius	Parasas	Data	Tipografinis
Savininkas	A.Serešis		2024.06.20	Informacinis
Geodezininkas	A.Serešis		2024.06.20	Užsakas



Sutartiniai žymėjimai	
	Registruotų sklypų ribos
	Tvarkymo ribos
	Esami medžiai už sklypo ribos
	Esami statiniai, pastatai
Projektuojami objektai	
	Projektuojami bordiūrai
	Įvažiavimas/išvažiavimas teritorija
	Įėjimas/išėjimas pastatai
	Projektuojamas pastatas
	Betoninių trinkelių danga
	Vandeniui nelaidi pėsčiųsiems skirta danga, betono plytelės
	Dviriačių ir pėsčiųjų takos (ASFALTO danga - juoda)
	Skalda su korio pagrindu žr.SP dalyje
	Veja- pieva
	Nuogrinda - skalda
	Nuogrinda - mušias
	Veja ant korio pagrindo
	Krūmų grupė
	Gamtinis apželdinimas - natūrali pieva
	Daugiametčių gėlių gėlynai
	Infiltracinės duobės - sausabalės
	Sodinami medžiai nuo 3 aukčio
	Sodinami medžiai iki 3 aukčio
	Vijokliai
	Projektuojamos šaknų sistemos

EKSPLIKACIJA	
1	PROJEKTOJAMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATAS
2	PROJEKTOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ 84 VIETOS
3	PROJEKTOJAMAS AUTOBUSŲ PRIVAŽIAVIMO VIETOS
4	PROJEKTOJAMA REZERVINĖ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ
5	PROJEKTOJAMA TECHNINIS PRIEŽIŪROS ZONA
6	REKREACINĖ ZONA



A	2025	Visuomenės informavimui, Pasikeitė pastato išorės matmenys
0	2021	Visuomenės informavimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis
Kval. Patr. Dok. Nr.	PRC	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) (LEDO ARENOS), JOTVINGI VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS
A295	SPV	JOKŪBAS FIŠERIS
30332	SPV asist.	ANA GUREVIČIENĖ
ŽPRVA 47	PDV	EGLE VAINORIŪTĖ
Kalba	STATYTOJAS/ŪŽSAKOVAS:	DOKUMENTO ŽYMUO
LT	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ	2102-XX-PP-Ž-2

010100710601

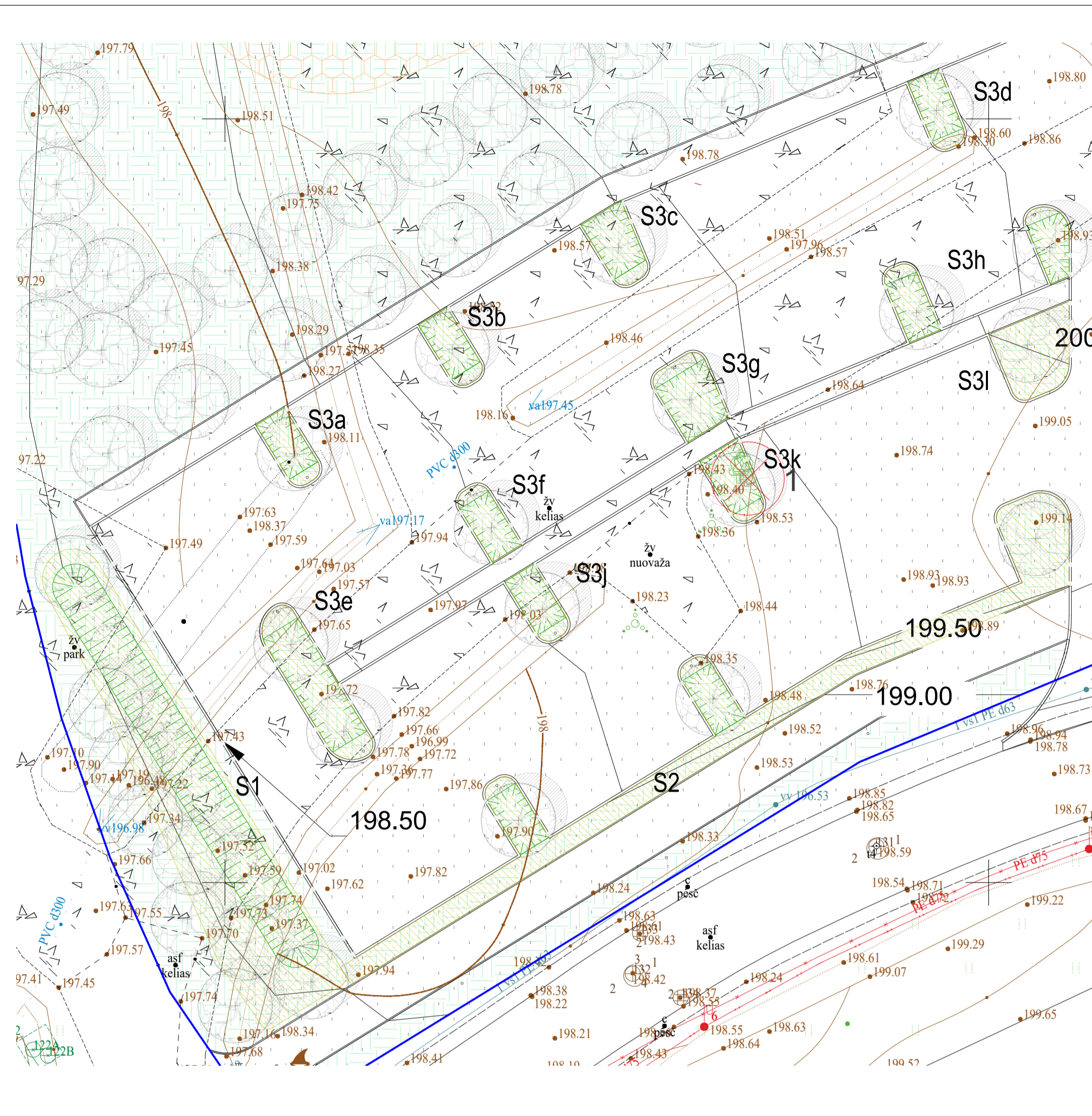
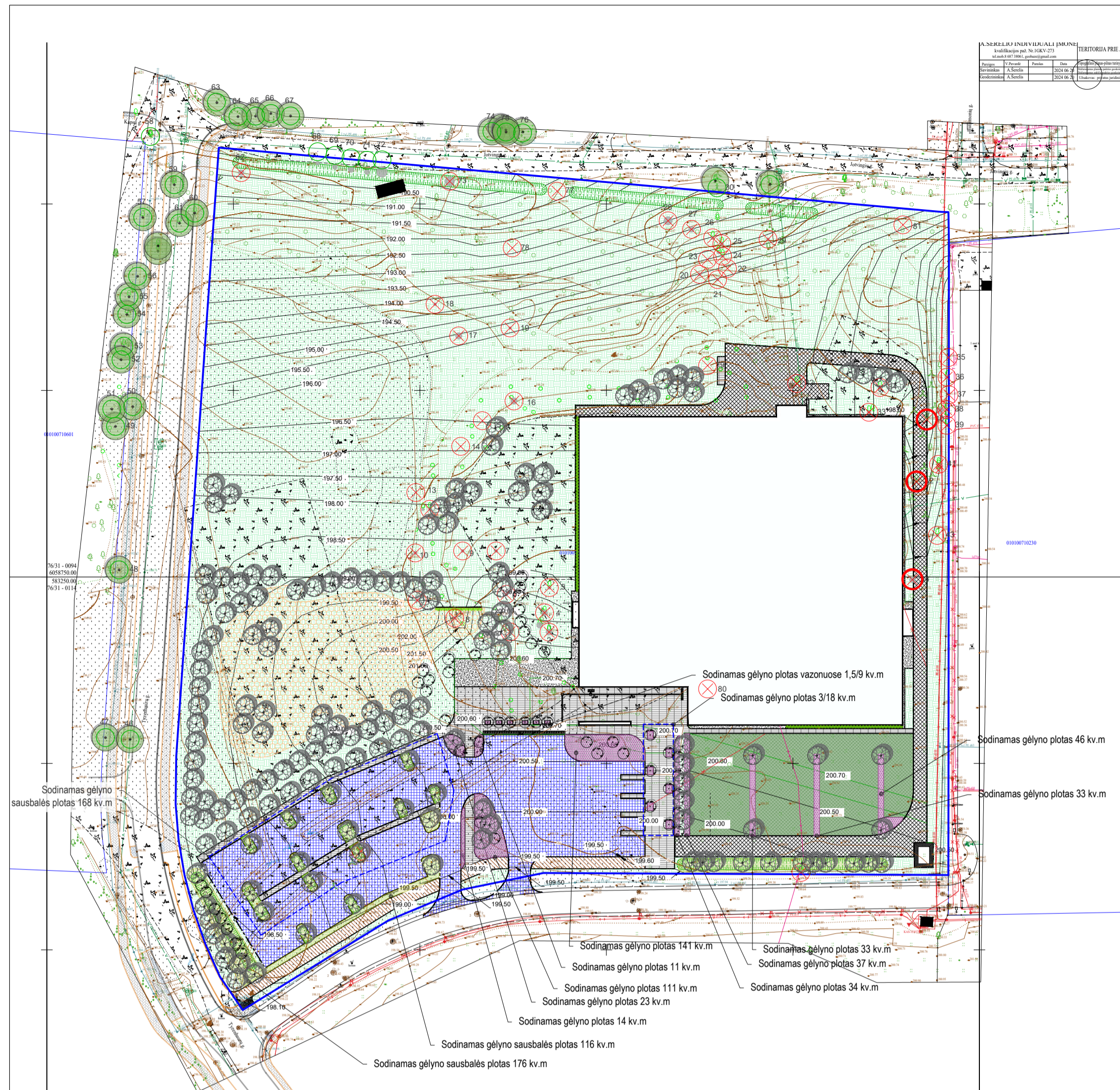
7631 - 0094
6058750.00
583250.00
7631 - 0114

010100710230

7631 - 0114

7631 - 0114 7631 - 0115

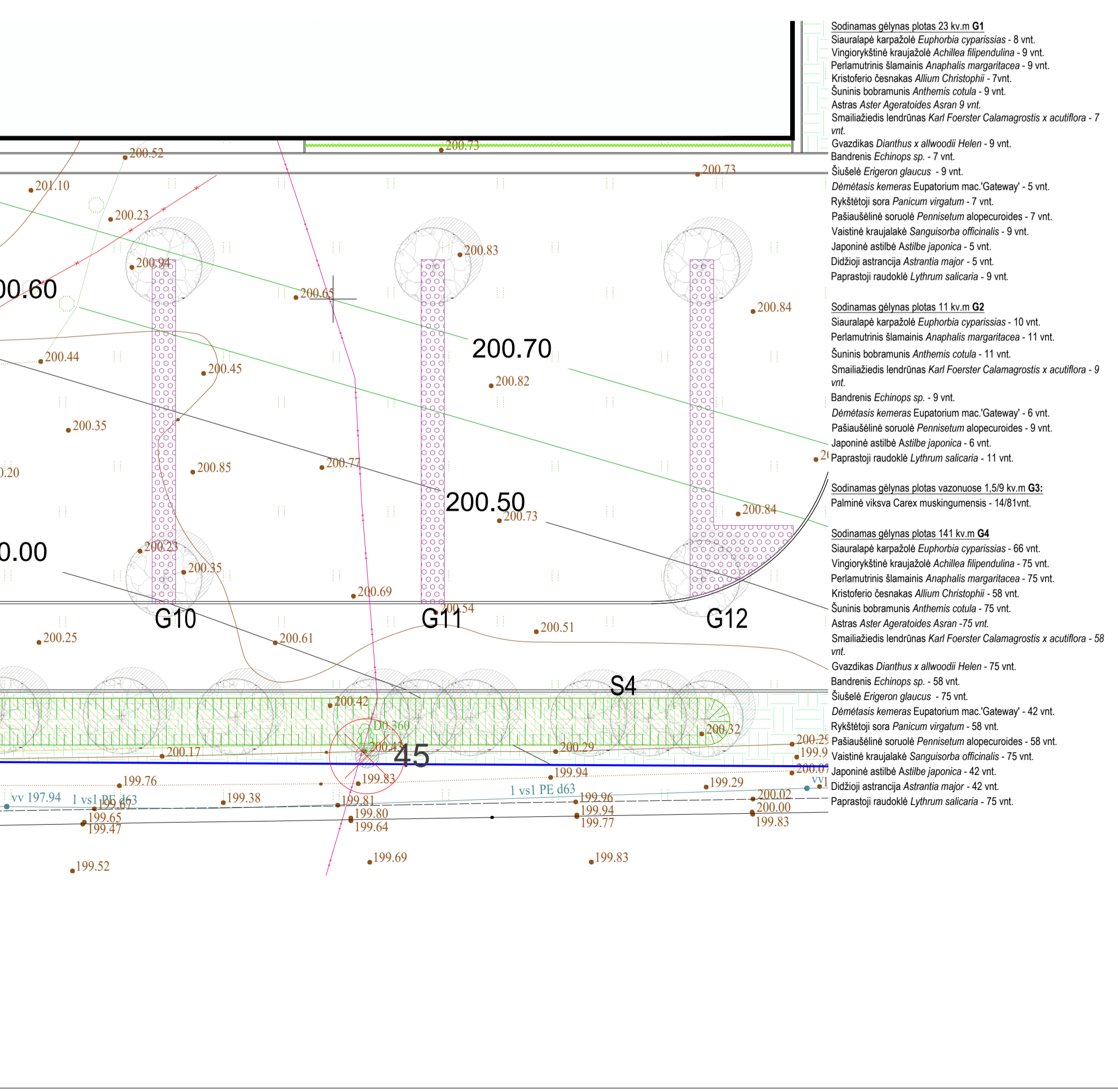
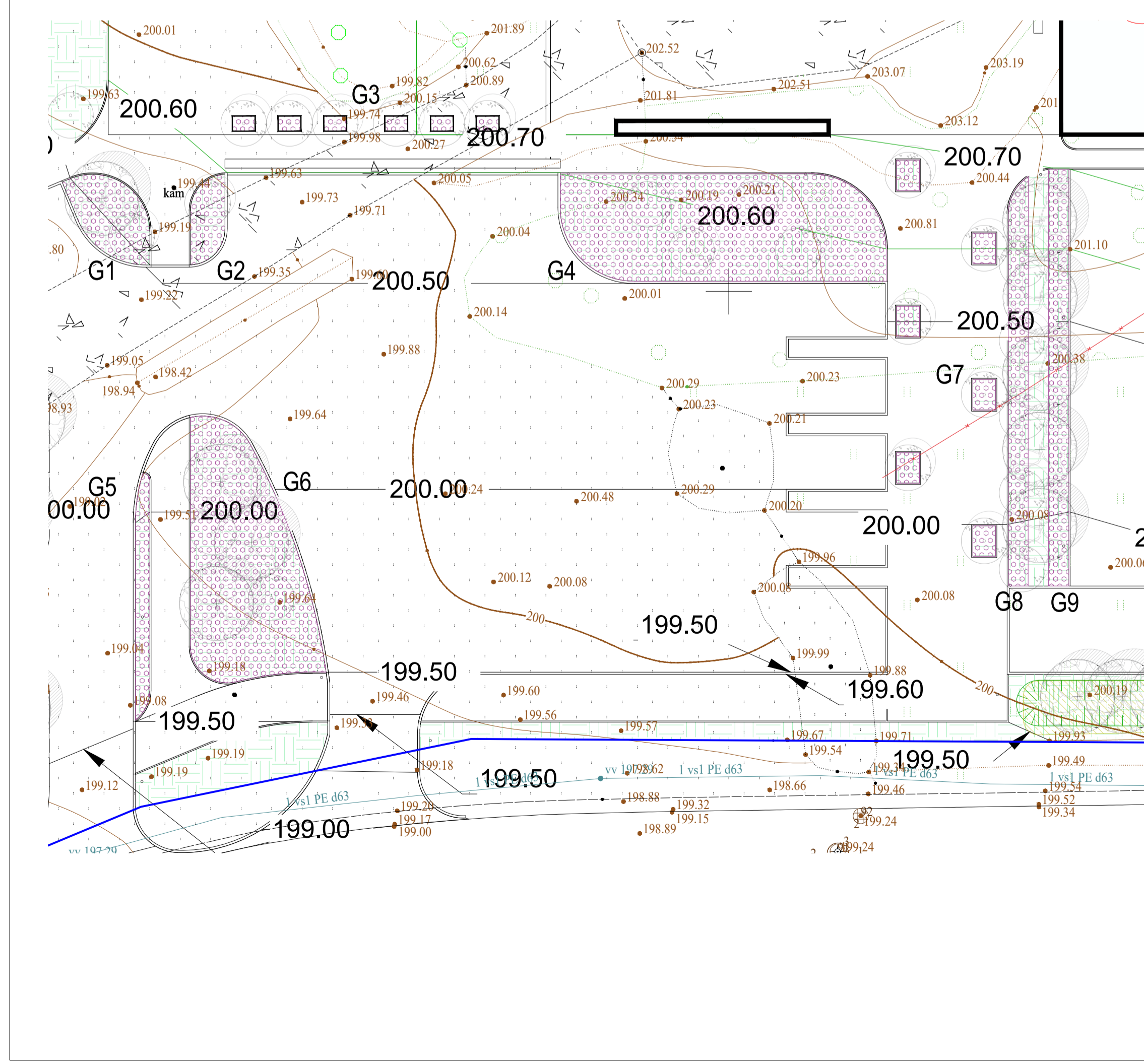
Laida	A
Laida	A
Lapas	Lapų
2	4



Sutartiniai žymėjimai

- Registruotų sklypų ribos
- Tvarkymo ribos
- Esami medžiai už sklypo ribos
- Esami statiniai, pastatai
- Projektuojami objektai
- Projektuojami bordiūrai
- Įvažiavimas/išvažiavimas į teritoriją
- Įėjimas/išėjimas į pastatą
- Projektuojamas pastatas
- Betoninių trinkelų danga
- Vandeniui nelaidi pėsčiųsiems skirta danga, betono plytelės
- Dviraičių ir pėsčiųjų takas (ASFALTO danga - juoda)
- Skaldas su korio pagrindu žr.SP dalyje
- Veja- pieva
- Nuogrinda - skaldas
- Nuogrinda - mulčias
- Veja ant korio pagrindo
- Krūmų grupė
- Gamtinis apželdinimas - natūrali pieva
- Daugiametis gėlių gėjalas
- Infiltracinės duobės - sausbalės
- Sodinami medžiai nuo 3 aukčio
- Sodinami medžiai iki 3 aukčio
- Vijokliai

1 PROJEKTOJAMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATAS
2 PROJEKTOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AKŠTELĖ 84 VIETOS
3 PROJEKTOJAMOS AUTOMOBILIŲ PRIVAŽIAVIMO VIETOS
4 PROJEKTOJAMA REZERVINE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AKŠTELĖ
5 PROJEKTOJAMA TECHNINIS PRIEŽIŪROS ZONA
6 REKREACINĖ ZONA



Sodnamas gėlyno plotas 14 kv.m G5
 Vinigrykštinė kraujažolė Achillea filipendula - 11 vnt.
 Kristoferio Česnakas Allium christophii - 9 vnt.
 Astras Aster ageratoides Asran 11 vnt.
 Smailiažiedis lendrinasis Karl Foerster Calamagrostis x acutiflora - 9 vnt.
 Bandrenis Echinosps sp. - 9 vnt.
 Šiušulė Erigeron glaucus - 11 vnt.
 Dėmėtasis kemeras Eupatorium mac'Gateway' - 6 vnt.
 Ryškšėtji sora Panicum virgatum - 9 vnt.
 Pašaušalėninė sorulė Pennisetum alopecuroides - 9 vnt.
 Paprastoji raudoklė Lythrum salicaria - 11 vnt.

Sodnamas gėlyno plotas 14 kv.m G6
 Saurialapė karpažolė Euphorbia cyparissias - 52 vnt.
 Vinigrykštinė kraujažolė Achillea filipendula - 52 vnt.
 Perlamutrinis šlamėnis Anaphalis margaritacea - 52 vnt.
 Kristoferio Česnakas Allium christophii - 46 vnt.
 Astras Aster ageratoides Asran 20 vnt.
 Smailiažiedis lendrinasis Karl Foerster Calamagrostis x acutiflora - 15 vnt.
 Gvazdikas Dianthus x allwoodii Helen - 20 vnt.
 Bandrenis Echinosps sp. - 15 vnt.
 Šiušulė Erigeron glaucus - 20 vnt.
 Ryškšėtji sora Panicum virgatum - 15 vnt.
 Pašaušalėninė sorulė Pennisetum alopecuroides - 15 vnt.
 Vaistinė kraujažolė Sangisorba officinalis - 20 vnt.
 Japoninė astibė Astilbe japonica - 11 vnt.
 Dėmėtasis kemeras Eupatorium mac'Gateway' - 33 vnt.
 Ryškšėtji sora Panicum virgatum - 46 vnt.
 Pašaušalėninė sorulė Pennisetum alopecuroides - 46 vnt.
 Vaistinė kraujažolė Sangisorba officinalis - 59 vnt.
 Japoninė astibė Astilbe japonica - 33 vnt.
 Didžioji astrancija Astrantia major - 33 vnt.
 Paprastoji raudoklė Lythrum salicaria - 59 vnt.

Sodnamas gėlyno plotas 11 kv.m G2
 Saurialapė karpažolė Euphorbia cyparissias - 10 vnt.
 Perlamutrinis šlamėnis Anaphalis margaritacea - 11 vnt.
 Suninis bobramūnis Anthesis cotula - 11 vnt.
 Smailiažiedis lendrinasis Karl Foerster Calamagrostis x acutiflora - 9 vnt.
 Bandrenis Echinosps sp. - 9 vnt.
 Dėmėtasis kemeras Eupatorium mac'Gateway' - 6 vnt.
 Pašaušalėninė sorulė Pennisetum alopecuroides - 9 vnt.
 Japoninė astibė Astilbe japonica - 6 vnt.
 Paprastoji raudoklė Lythrum salicaria - 11 vnt.

Sodnamas gėlyno plotas 11 kv.m G3
 Palmėnė vikva Carex muskingumensis - 1481 vnt.

Sodnamas gėlyno plotas 11 kv.m G4
 Saurialapė karpažolė Euphorbia cyparissias - 66 vnt.
 Vinigrykštinė kraujažolė Achillea filipendula - 75 vnt.
 Perlamutrinis šlamėnis Anaphalis margaritacea - 75 vnt.
 Kristoferio Česnakas Allium christophii - 58 vnt.
 Suninis bobramūnis Anthesis cotula - 75 vnt.
 Astras Aster ageratoides Asran - 75 vnt.
 Smailiažiedis lendrinasis Karl Foerster Calamagrostis x acutiflora - 58 vnt.
 Gvazdikas Dianthus x allwoodii Helen - 75 vnt.
 Bandrenis Echinosps sp. - 58 vnt.
 Šiušulė Erigeron glaucus - 75 vnt.
 Dėmėtasis kemeras Eupatorium mac'Gateway' - 42 vnt.
 Ryškšėtji sora Panicum virgatum - 58 vnt.
 Pašaušalėninė sorulė Pennisetum alopecuroides - 58 vnt.
 Vaistinė kraujažolė Sangisorba officinalis - 75 vnt.
 Japoninė astibė Astilbe japonica - 42 vnt.
 Didžioji astrancija Astrantia major - 42 vnt.
 Paprastoji raudoklė Lythrum salicaria - 75 vnt.

Sodnamas gėlyno plotas 11 kv.m G7
 Kristoferio Česnakas Allium christophii - 212 vnt.
 Astras Aster ageratoides Asran - 212 vnt.
 Smailiažiedis lendrinasis Karl Foerster Calamagrostis x acutiflora - 212 vnt.
 Bandrenis Echinosps sp. - 212 vnt.
 Šiušulė Erigeron glaucus - 212 vnt.

Sodnamas gėlyno plotas 34 kv.m G8
 Saurialapė karpažolė Euphorbia cyparissias - 16 vnt.
 Vinigrykštinė kraujažolė Achillea filipendula - 18 vnt.
 Perlamutrinis šlamėnis Anaphalis margaritacea - 18 vnt.
 Kristoferio Česnakas Allium christophii - 14 vnt.
 Suninis bobramūnis Anthesis cotula - 18 vnt.
 Astras Aster ageratoides Asran 18 vnt.
 Smailiažiedis lendrinasis Karl Foerster Calamagrostis x acutiflora - 14 vnt.
 Gvazdikas Dianthus x allwoodii Helen - 18 vnt.

Sodnamas gėlyno plotas 33 kv.m G10, G11
 Saurialapė karpažolė Euphorbia cyparissias - 16 vnt.
 Vinigrykštinė kraujažolė Achillea filipendula - 18 vnt.
 Perlamutrinis šlamėnis Anaphalis margaritacea - 18 vnt.
 Suninis bobramūnis Anthesis cotula - 18 vnt.
 Astras Aster ageratoides Asran 18 vnt.
 Smailiažiedis lendrinasis Karl Foerster Calamagrostis x acutiflora - 14 vnt.
 Gvazdikas Dianthus x allwoodii Helen - 18 vnt.

Sodnamas gėlyno plotas 46 kv.m G12
 Saurialapė karpažolė Euphorbia cyparissias - 24 vnt.
 Vinigrykštinė kraujažolė Achillea filipendula - 24 vnt.

Sodnamas gėlyno plotas 23 kv.m G1
 Saurialapė karpažolė Euphorbia cyparissias - 8 vnt.
 Vinigrykštinė kraujažolė Achillea filipendula - 9 vnt.
 Perlamutrinis šlamėnis Anaphalis margaritacea - 9 vnt.
 Kristoferio Česnakas Allium christophii - 7 vnt.
 Suninis bobramūnis Anthesis cotula - 9 vnt.
 Astras Aster ageratoides Asran 9 vnt.
 Smailiažiedis lendrinasis Karl Foerster Calamagrostis x acutiflora - 7 vnt.
 Gvazdikas Dianthus x allwoodii Helen - 9 vnt.
 Bandrenis Echinosps sp. - 7 vnt.
 Dėmėtasis kemeras Eupatorium mac'Gateway' - 5 vnt.
 Ryškšėtji sora Panicum virgatum - 7 vnt.
 Pašaušalėninė sorulė Pennisetum alopecuroides - 7 vnt.
 Vaistinė kraujažolė Sangisorba officinalis - 9 vnt.
 Japoninė astibė Astilbe japonica - 5 vnt.
 Didžioji astrancija Astrantia major - 5 vnt.
 Paprastoji raudoklė Lythrum salicaria - 9 vnt.

Sodnamas gėlyno plotas 37 kv.m G9
 Saurialapė karpažolė Euphorbia cyparissias - 17 vnt.
 Vinigrykštinė kraujažolė Achillea filipendula - 20 vnt.
 Perlamutrinis šlamėnis Anaphalis margaritacea - 20 vnt.
 Kristoferio Česnakas Allium christophii - 15 vnt.
 Suninis bobramūnis Anthesis cotula - 20 vnt.
 Astras Aster ageratoides Asran 20 vnt.
 Smailiažiedis lendrinasis Karl Foerster Calamagrostis x acutiflora - 15 vnt.
 Gvazdikas Dianthus x allwoodii Helen - 20 vnt.
 Bandrenis Echinosps sp. - 15 vnt.
 Šiušulė Erigeron glaucus - 11 vnt.
 Dėmėtasis kemeras Eupatorium mac'Gateway' - 6 vnt.
 Ryškšėtji sora Panicum virgatum - 9 vnt.
 Pašaušalėninė sorulė Pennisetum alopecuroides - 9 vnt.
 Vaistinė kraujažolė Sangisorba officinalis - 20 vnt.
 Japoninė astibė Astilbe japonica - 10 vnt.
 Didžioji astrancija Astrantia major - 10 vnt.
 Paprastoji raudoklė Lythrum salicaria - 20 vnt.

Sodnamas gėlyno plotas 174 kv.m S4
 Vaistinė kraujažolė Sangisorba officinalis - 82 vnt.
 Kupstinė šluotimėgė Deschampsia caespitosa - 82 vnt.
 Paprastoji juodžolė Actaea simplex - 46 vnt.
 Didžioji astrancija Astrantia major - 46 vnt.
 Japoninė astibė Astilbe japonica - 14 vnt.
 Didžioji astrancija Astrantia major - 14 vnt.
 Pašaušalėninė sorulė Pennisetum alopecuroides - 24 vnt.
 Kristoferio Česnakas Allium christophii - 14 vnt.
 Suninis bobramūnis Anthesis cotula - 20 vnt.
 Astras Aster ageratoides Asran 20 vnt.
 Smailiažiedis lendrinasis Karl Foerster Calamagrostis x acutiflora - 15 vnt.
 Gvazdikas Dianthus x allwoodii Helen - 24 vnt.
 Bandrenis Echinosps sp. - 19 vnt.
 Šiušulė Erigeron glaucus - 24 vnt.
 Dėmėtasis kemeras Eupatorium mac'Gateway' - 14 vnt.
 Ryškšėtji sora Panicum virgatum - 19 vnt.
 Pašaušalėninė sorulė Pennisetum alopecuroides - 19 vnt.
 Japoninė astibė Astilbe japonica - 14 vnt.
 Didžioji astrancija Astrantia major - 14 vnt.
 Paprastoji raudoklė Lythrum salicaria - 24 vnt.

Sodnamas gėlyno plotas 176 kv.m S1
 Vaistinė kraujažolė Sangisorba officinalis - 112 vnt.
 Kupstinė šluotimėgė Deschampsia caespitosa - 113 vnt.
 Paprastoji juodžolė Actaea simplex - 63 vnt.
 Didžioji astrancija Astrantia major - 63 vnt.
 Japoninė astibė Astilbe japonica - 62 vnt.
 Kemera Eupatorium maculatum - 63 vnt.
 Stambiašaknis snapūtas Geranium macrorrhizum - 113 vnt.
 Juodasis snapūtas Geranium phaeum - 113 vnt.
 Triašė drakia Gilienia trifoliata - 88 vnt.
 Lieknioji plūkė Anemone sylvestris - 113 vnt.
 Pekinė puriena Caltha palustris - 113 vnt.
 Nendrinė melėnė Molinia arundinacea - 62 vnt.
 Palmėnė vikva Carex muskingumensis - 113 vnt.
 Dėmėtoji rūtis Persicaria amplexicaulis - 63 vnt.

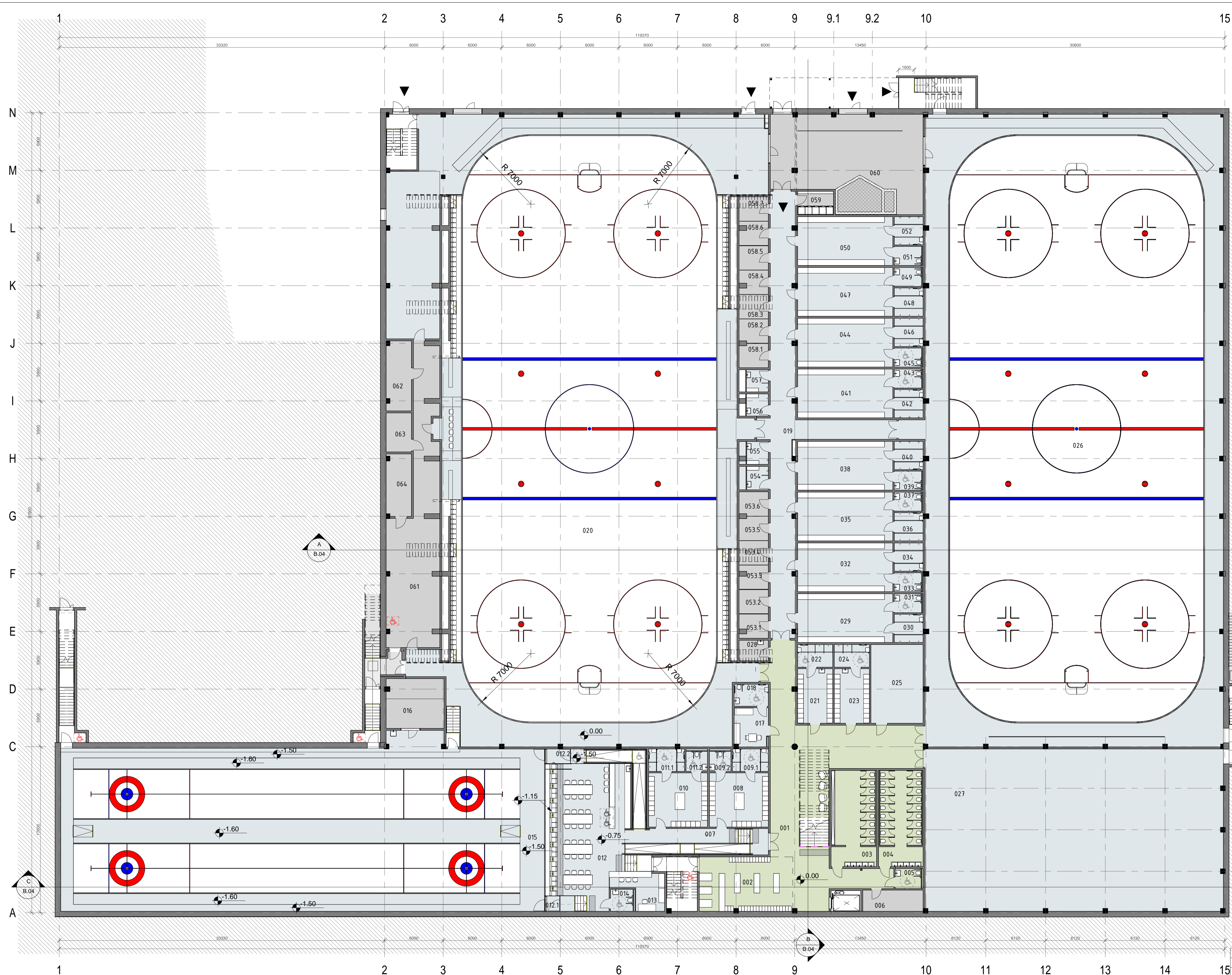
Sodnamas gėlyno sausbalės plotas 176 kv.m S1
 Vaistinė kraujažolė Sangisorba officinalis - 112 vnt.
 Kupstinė šluotimėgė Deschampsia caespitosa - 112 vnt.
 Japoninė astibė Astilbe japonica - 67 vnt.
 Juodasis snapūtas Geranium phaeum - 112 vnt.
 Triašė drakia Gilienia trifoliata - 81 vnt.
 Lieknioji plūkė Anemone sylvestris - 112 vnt.
 Pekinė puriena Caltha palustris - 112 vnt.
 Nendrinė melėnė Molinia arundinacea - 67 vnt.
 Melsvoji melėnė Molinia caerulea - 25 vnt.
 Palmėnė vikva Carex muskingumensis - 25 vnt.
 Dėmėtoji rūtis Persicaria amplexicaulis - 67 vnt.
 Vaistinė kraujažolė Sangisorba officinalis - 44 vnt.
 Kupstinė šluotimėgė Deschampsia caespitosa - 45 vnt.
 Paprastoji juodžolė Actaea simplex - 25 vnt.
 Didžioji astrancija Astrantia major - 25 vnt.

Sodnamas gėlyno sausbalės plotas 168 kv.m S3
 Sausbalės dalis 11 kv.m S3a, S3f
 Vaistinė kraujažolė Sangisorba officinalis - 14 vnt.
 Kupstinė šluotimėgė Deschampsia caespitosa - 14 vnt.
 Japoninė astibė Astilbe japonica - 8 vnt.
 Juodasis snapūtas Geranium phaeum - 14 vnt.
 Lieknioji plūkė Anemone sylvestris - 14 vnt.
 Nendrinė melėnė Molinia arundinacea - 8 vnt.
 Palmėnė vikva Carex muskingumensis - 8 vnt.
 Sausbalės dalis 11 kv.m S3b, S3e, S3h, S3j, S3k
 Vaistinė kraujažolė Sangisorba officinalis - 17 vnt.
 Kupstinė šluotimėgė Deschampsia caespitosa - 16 vnt.
 Japoninė astibė Astilbe japonica - 9 vnt.
 Juodasis snapūtas Geranium phaeum - 17 vnt.
 Lieknioji plūkė Anemone sylvestris - 12 vnt.
 Nendrinė melėnė Molinia arundinacea - 9 vnt.
 Melsvoji melėnė Molinia caerulea - 5 vnt.
 Palmėnė vikva Carex muskingumensis - 12 vnt.
 Sausbalės dalis 12 kv.m S3c
 Vaistinė kraujažolė Sangisorba officinalis - 12 vnt.
 Kupstinė šluotimėgė Deschampsia caespitosa - 15 vnt.
 Japoninė astibė Astilbe japonica - 9 vnt.
 Juodasis snapūtas Geranium phaeum - 15 vnt.
 Lieknioji plūkė Anemone sylvestris - 15 vnt.
 Nendrinė melėnė Molinia arundinacea - 9 vnt.
 Palmėnė vikva Carex muskingumensis - 12 vnt.
 Sausbalės dalis 22 kv.m S3i
 Paprastoji juodžolė Actaea simplex - 14 vnt.
 Japoninė astibė Astilbe japonica - 14 vnt.
 Kemera Eupatorium maculatum - 14 vnt.
 Stambiašaknis snapūtas Geranium macrorrhizum - 25 vnt.
 Triašė drakia Gilienia trifoliata - 19 vnt.
 Lieknioji plūkė Anemone sylvestris - 25 vnt.
 Melsvoji melėnė Molinia caerulea - 14 vnt.
 Palmėnė vikva Carex muskingumensis - 25 vnt.

Sodnamas gėlyno sausbalės plotas 166 kv.m S2
 Sausbalės dalis 11 kv.m S2a, S2b, S2c, S2d, S2e, S2f, S2g, S2h, S2i, S2j, S2k
 Vaistinė kraujažolė Sangisorba officinalis - 14 vnt.
 Kupstinė šluotimėgė Deschampsia caespitosa - 14 vnt.
 Japoninė astibė Astilbe japonica - 8 vnt.
 Juodasis snapūtas Geranium phaeum - 14 vnt.
 Lieknioji plūkė Anemone sylvestris - 14 vnt.
 Nendrinė melėnė Molinia arundinacea - 8 vnt.
 Palmėnė vikva Carex muskingumensis - 8 vnt.
 Sausbalės dalis 12 kv.m S2a
 Vaistinė kraujažolė Sangisorba officinalis - 17 vnt.
 Kupstinė šluotimėgė Deschampsia caespitosa - 16 vnt.
 Japoninė astibė Astilbe japonica - 9 vnt.
 Juodasis snapūtas Geranium phaeum - 17 vnt.
 Lieknioji plūkė Anemone sylvestris - 12 vnt.
 Nendrinė melėnė Molinia arundinacea - 9 vnt.
 Melsvoji melėnė Molinia caerulea - 5 vnt.
 Palmėnė vikva Carex muskingumensis - 12 vnt.
 Sausbalės dalis 22 kv.m S2b
 Paprastoji juodžolė Actaea simplex - 14 vnt.
 Japoninė astibė Astilbe japonica - 14 vnt.
 Kemera Eupatorium maculatum - 14 vnt.
 Stambiašaknis snapūtas Geranium macrorrhizum - 25 vnt.
 Triašė drakia Gilienia trifoliata - 19 vnt.
 Lieknioji plūkė Anemone sylvestris - 25 vnt.
 Melsvoji melėnė Molinia caerulea - 14 vnt.
 Palmėnė vikva Carex muskingumensis - 25 vnt.

Sodnamas gėlyno sausbalės plotas 168 kv.m S3
 Sausbalės dalis 11 kv.m S3a, S3f
 Vaistinė kraujažolė Sangisorba officinalis - 14 vnt.
 Kupstinė šluotimėgė Deschampsia caespitosa - 14 vnt.
 Japoninė astibė Astilbe japonica - 8 vnt.
 Juodasis snapūtas Geranium phaeum - 14 vnt.
 Lieknioji plūkė Anemone sylvestris - 14 vnt.
 Nendrinė melėnė Molinia arundinacea - 8 vnt.
 Palmėnė vikva Carex muskingumensis - 8 vnt.
 Sausbalės dalis 11 kv.m S3b, S3e, S3h, S3j, S3k
 Vaistinė kraujažolė Sangisorba officinalis - 17 vnt.
 Kupstinė šluotimėgė Deschampsia caespitosa - 16 vnt.
 Japoninė astibė Astilbe japonica - 9 vnt.
 Juodasis snapūtas Geranium phaeum - 17 vnt.
 Lieknioji plūkė Anemone sylvestris - 12 vnt.
 Nendrinė melėnė Molinia arundinacea - 9 vnt.
 Melsvoji melėnė Molinia caerulea - 5 vnt.
 Palmėnė vikva Carex muskingumensis - 12 vnt.
 Sausbalės dalis 12 kv.m S3c
 Vaistinė kraujažolė Sangisorba officinalis - 12 vnt.
 Kupstinė šluotimėgė Deschampsia caespitosa - 15 vnt.
 Japoninė astibė Astilbe japonica - 9 vnt.
 Juodasis snapūtas Geranium phaeum - 15 vnt.
 Lieknioji plūkė Anemone sylvestris - 15 vnt.
 Nendrinė melėnė Molinia arundinacea - 9 vnt.
 Palmėnė vikva Carex muskingumensis - 12 vnt.
 Sausbalės dalis 22 kv.m S3i
 Paprastoji juodžolė Actaea simplex - 14 vnt.
 Japoninė astibė Astilbe japonica - 14 vnt.
 Kemera Eupatorium maculatum - 14 vnt.
 Stambiašaknis snapūtas Geranium macrorrhizum - 25 vnt.
 Triašė drakia Gilienia trifoliata - 19 vnt.
 Lieknioji plūkė Anemone sylvestris - 25 vnt.
 Melsvoji melėnė Molinia caerulea - 14 vnt.
 Palmėnė vikva Carex muskingumensis - 25 vnt.

A	2025	Visuomenės informavimui. Pasikelti pastato išorės matymens
0	2021	Visuomenės informavimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis
Kval. Patv. Dok. Nr.	PRC	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) (LEDO ARENOS), JOTVINGI VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS
A295	SPV	JOKŪBAS FISERIS
30332	SPV asist.	ANA GUREVIČIENĖ
ŽPRAVA 47	PDV	EGLĖ VAINORIŪTĖ
Kalba	STATYTOJAS/USŪŠAKOVAS:	DOKUMENTO PAVADINIMAS Želdinių planas M1:1000 Gėlynuų išdėstymo planas M1:250
LT	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ	DOKUMENTO ŽYMUO 2102-XX-PP-Ž-2
		Lapas 4



PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
001	Lifo holas	172.93 m ²
002	Pačiuoju nuoma	53.22 m ²
003	Vyrų san. mazgas	45.47 m ²
004	Moterų san. mazgas	44.47 m ²
005	ŽN san. mazgas	5.84 m ²
006	Pačiuoju galandymo patalpa	13.44 m ²
007	Koridorius	24.34 m ²
008	Vyrų rūbinė	33.47 m ²
009.1	Dušai	8.54 m ²
009.2	San. mazgas	5.06 m ²
010	Moterų rūbinė	33.47 m ²
011.1	Dušai	8.46 m ²
011.2	San. mazgas	5.06 m ²
012	Stebėjimo erdvė	120.77 m ²
012.1	Tambūras	2.36 m ²
012.2	Tambūras	3.94 m ²
013	Pagalbinė personalo patalpa	16.36 m ²
014	ŽN san. mazgas	5.18 m ²
015	Akmenslydžio aikštė	838.34 m ²
016	Techinės patalpos	30.15 m ²
017	Med. punktas su dopingo kontrole	13.68 m ²
018	San. mazgas	7.88 m ²
019	Koridorius	140.42 m ²
020	Ledo ritulio "didžioji" aikštė	1986.17 m ²
021	Moterų rūbinė	20.12 m ²
022	Dušai	8.37 m ²
023	Vyrų rūbinė	20.12 m ²
024	Dušai	8.37 m ²
025	Choreografijos salė	43.15 m ²
026	Ledo ritulio "mažoji" aikštė	1978.72 m ²
027	Treniruočių apšilimo salė	506.66 m ²
028	Valymo inventoriaus ir priemonių laikymo patalpa	6.31 m ²
029	Vyrų rūbinė	48.75 m ²
030	Dušai	8.58 m ²
031	San. mazgas	5.75 m ²
032	Vyrų rūbinė	48.75 m ²
033	San. mazgas	5.75 m ²
034	Dušai	8.56 m ²
035	Vyrų rūbinė	48.75 m ²
036	Dušai	8.56 m ²
037	San. mazgas	5.75 m ²
038	Vyrų rūbinė	48.75 m ²
039	San. mazgas	5.75 m ²
040	Dušai	8.56 m ²
041	Moterų rūbinė	48.75 m ²
042	Dušai	8.56 m ²
043	San. mazgas	5.75 m ²
044	Moterų rūbinė	48.75 m ²
045	San. mazgas	5.75 m ²
046	Dušai	8.56 m ²
047	Moterų rūbinė	48.75 m ²
048	Dušai	8.56 m ²
049	San. mazgas	5.75 m ²
050	Moterų rūbinė	48.75 m ²
051	San. mazgas	5.75 m ²
052	Dušai	8.56 m ²
053.1	Drabužių džiovinimo patalpa	7.15 m ²
053.2	Drabužių džiovinimo patalpa	7.50 m ²
053.3	Drabužių džiovinimo patalpa	7.15 m ²
053.4	Drabužių džiovinimo patalpa	7.50 m ²
053.5	Drabužių džiovinimo patalpa	7.31 m ²
053.6	Drabužių džiovinimo patalpa	7.34 m ²
054	Trenerių rūbinė	7.20 m ²
055	Trenerių rūbinė	6.68 m ²
056	Trenerių rūbinė	5.12 m ²
057	Trenerių rūbinė	5.12 m ²
058.1	Drabužių džiovinimo patalpa	7.33 m ²
058.2	Drabužių džiovinimo patalpa	7.32 m ²
058.3	Drabužių džiovinimo patalpa	7.50 m ²
058.4	Drabužių džiovinimo patalpa	7.15 m ²
058.5	Drabužių džiovinimo patalpa	7.50 m ²
058.6	Drabužių džiovinimo patalpa	7.15 m ²
058.7	Drabužių džiovinimo patalpa	7.50 m ²
059	Skalbykla	8.78 m ²
060	Ledo mašinos patalpa	142.92 m ²
061	KORIDORIUS	117.73 m ²
062	Vandens apskaitos mazgas	18.26 m ²
063	Gaisrinė siurblinė	10.40 m ²
064	Šilumos punktas	16.33 m ²
Viso:		7149.21 m ²

BENDRAS PLOTAS

<varies>	9939.67 m ²
Viso:: 111	9939.67 m ²

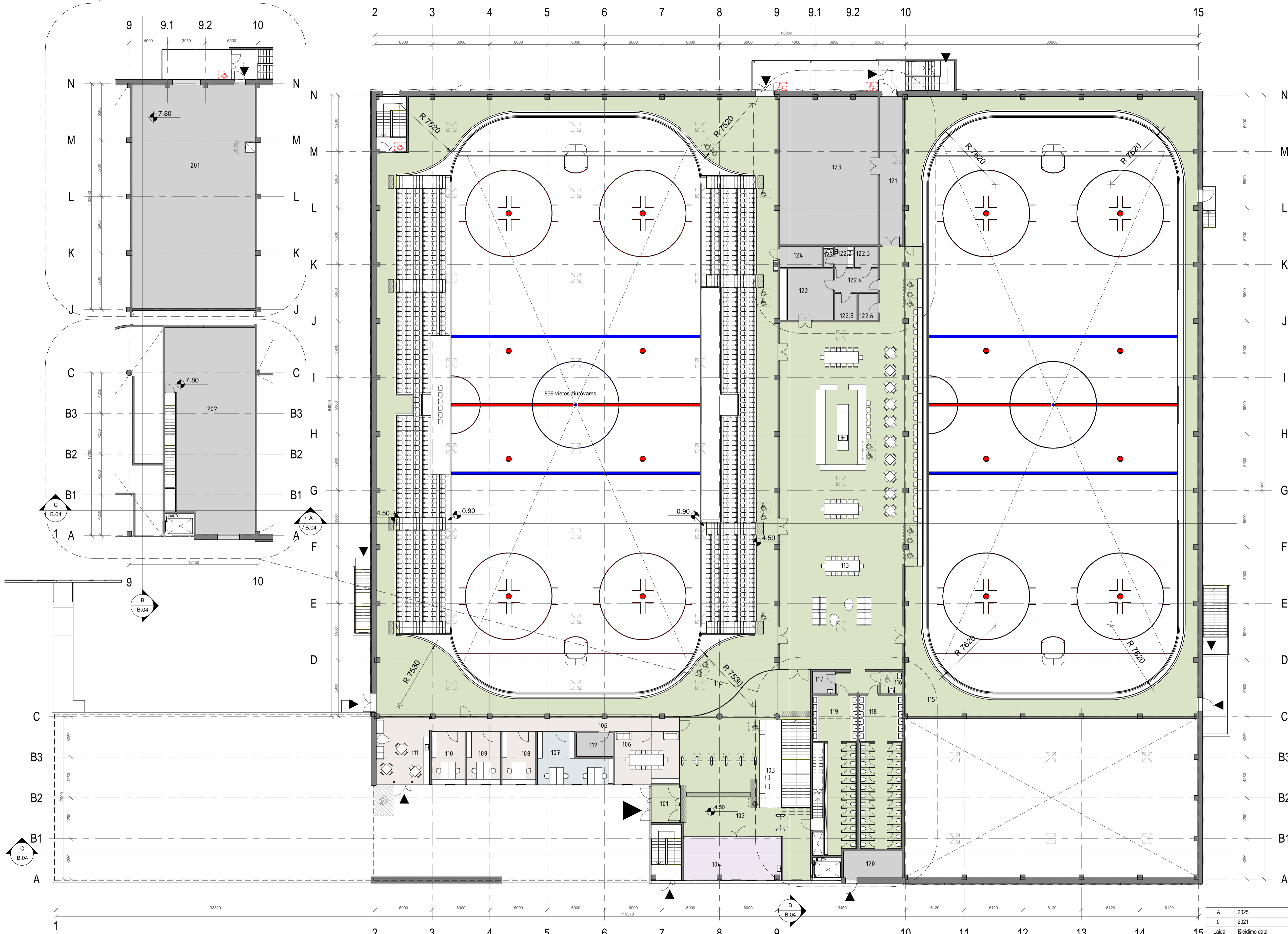
PASTABOS:
 1. Matmenys duoti milimetrais;
 2. Projektuojamo pastato ±0.00 altitudė priimta pirmo aukšto grindų lygis ir yra 196.30;

PATALPŲ ZONAVIMO EKSPLIKACIJA

	NEREGIŲ VEDIMO SISTEMA		SPORTO ZONA
	ĮSPĖJAMIEJI PAVIRŠIAI		BENDROJI ZONA
	ĮSPĖJAMOJI JUOSTA		ADMINISTRACIJOS ZONA
	RŪKYMO ZONA		TECHNINĖ ZONA
	ŽN SAUGOS ZONA		PREKYBOS ZONA

A	2025	Visuomenės informavimui. Pasikeitė pastato išorės matmenys
0	2021	Visuomenės informavimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Kelimo priežastis
Kval. Patv. Dok. Nr.	PRC	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) (LEDO ARENOS), JOTVINGIŲ G. 1 VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS
A295	SPV	JOKŪBAS FISERIS
30332	SPV asist.	ANA GUREVIČIENĖ
A295	PDV	JOKŪBAS FISERIS
	ARCH.	DOVILE GAVĖNĖ
	ARCH.	RŪTA URBONAVIČIŪTĖ
	ARCH.	VITALIJA BENDRAITAIENĖ
Kalba	STATYTOJAS/ŪŽSAKOVAS:	
LT	VILNIUS MIESTO SAVIVALDYBĖ	2102-XX-PP-B.01
		1 aukšto planas M1:200
		Lapas 1

Antresolės planas



ANTRO AUKŠTO EKSPLIKACIJA

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
101	Tambūras	11.51 m ²
102	Lifto holas/recepcija	173.58 m ²
103	Budintis	21.33 m ²
104	Ekspozicijos salė	46.15 m ²
105	Koridorius	39.50 m ²
106	Sustikimų kambarys	37.13 m ²
107	Trenerių kabinetas	32.80 m ²
108	Administracijos kabinetas	19.60 m ²
109	Administracijos kabinetas	19.60 m ²
110	Administracijos kabinetas	19.60 m ²
111	Personalo poilsio zona	39.57 m ²
112	Ryšių pat.	9.31 m ²
113	Laukimo salė / Holas	563.02 m ²
114	Balkonas	558.06 m ²
115	Balkonas	292.74 m ²
116	ŽN san. mazgas	5.52 m ²
117	Valymo inventoriaus ir priemonių laikymo patalpa	5.64 m ²
118	Moterų san. mazgas	72.83 m ²
119	Vyrų san. mazgas	61.78 m ²
120	El. įvadas	17.30 m ²
121	Koridorius	37.16 m ²
122	Pagalbinė patalpa	25.63 m ²
122.1	Darbuotojų san. mazgas	2.01 m ²
122.2	Darbuotojų patalpa	4.11 m ²
122.3	Pagalbinė patalpa	5.30 m ²
122.4	KORIDORIUS	10.96 m ²
122.5	Pagalbinė patalpa	6.36 m ²
122.6	Pagalbinė patalpa	5.67 m ²
123	Techinės patalpos	158.42 m ²
124	Ryšių pat.	9.53 m ²
Viso:		2311.74 m ²

ANTRESOLĖS EKSPLIKACIJA

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
201	Vent. kamara	298.51 m ²
202	Vent. kamara	180.21 m ²
Viso:		478.72 m ²

BENDRAS PLOTAS

<varies>	9939.67 m ²
Viso:	111 9939.67 m ²

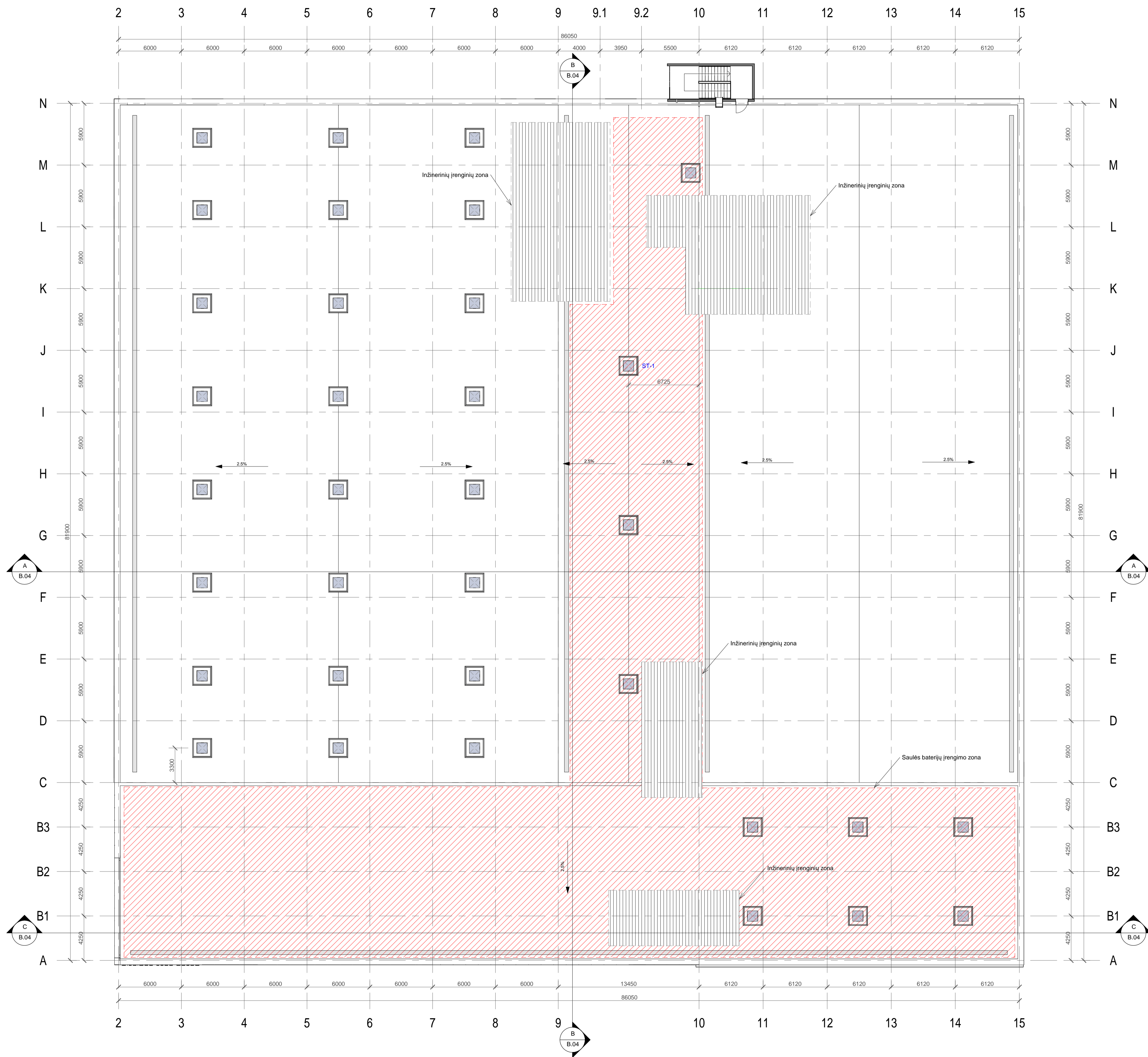
PASTABOS:

1. Matmenys duoti milimetrais;
2. Projektuojamo pastato ±0.00 altitudė priimta pirmo aukšto grindų lygis ir yra 196.30;

PATALPŲ ZONAVIMO EKSPLIKACIJA

	NEREGIJŲ VEDIMO SISTEMA		SPORTO ZONA
	ĮSPĖJAMIEJI PAVIRŠIAI		BENDROJI ZONA
	ĮSPĖJAMOJI JUOSTA		ADMINISTRACIJOS ZONA
	RŪKYMO ZONA		TECHNINĖ ZONA
	ŽN SAUGOS ZONA		PREKYBOS ZONA

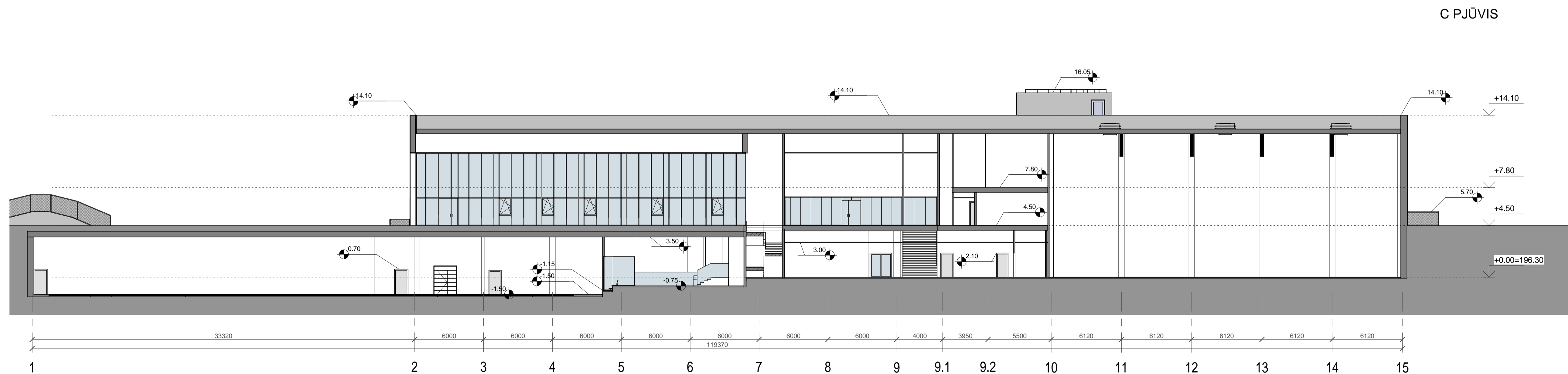
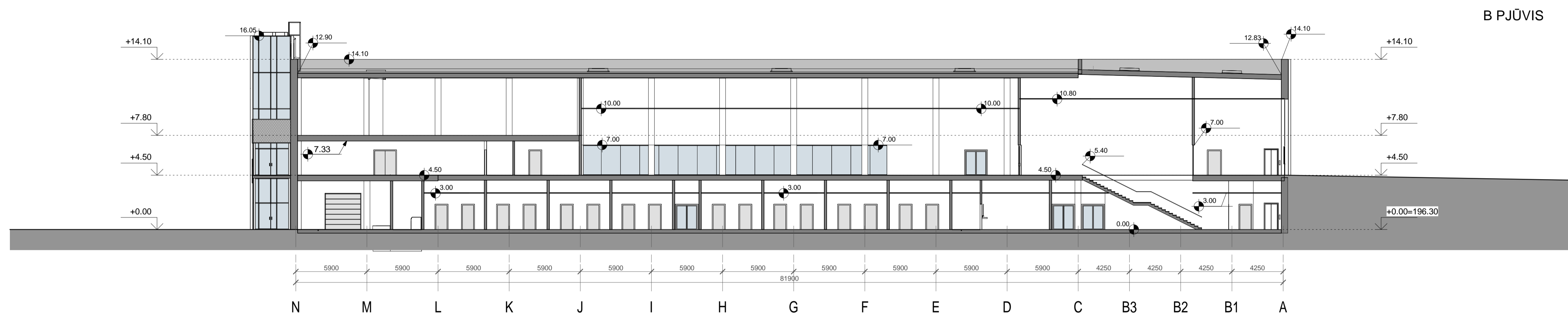
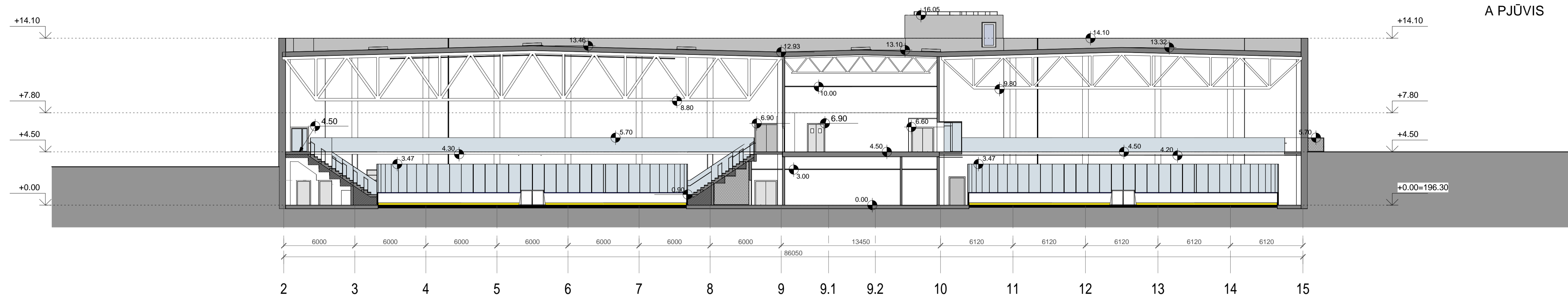
A	2025	Visuomenės informavimui. Pasikeitė pastato išorės matmenys	
0	2021	Visuomenės informavimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Kelimo priežastis	
Kval. Patv. Dok. Nr.	PRC PROJEKTOVIMAS IR EKSPLOATAVIMAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) (LEDO ARENOS), JOTVINGIŲ G. 1 VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS	
A295	SPV	JOKŪBAS FISERIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS
30332	SPV asist.	ANA GUREVIČIENĖ	Laida
A295	PDV	JOKŪBAS FISERIS	2 aukšto ir antresolės planas M1:200
	ARCH.	DOVILE GAVĖNĖ	A
	ARCH.	RŪTA URBONAVIČIŪTĖ	DOKUMENTO ŽYMIOJ
	ARCH.	VITALIJA BENDORAITIENĖ	
Kalba	STATYTOJAS/ŪSAKOVAS:		Lapas Lapų
LT	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ	2102-XX-PP-B.02	1 1





PASTABOS:
 1. Matmenys duoti milimetrais;
 2. Projektuojamo pastato ±0.00 altitudė priimta pirmo aukšto grindų lygis ir yra 196.30;

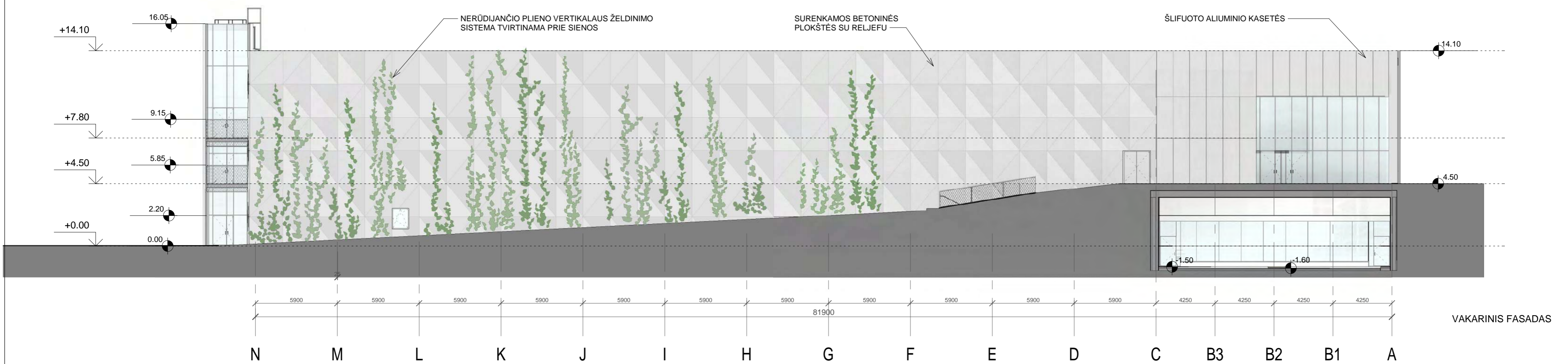
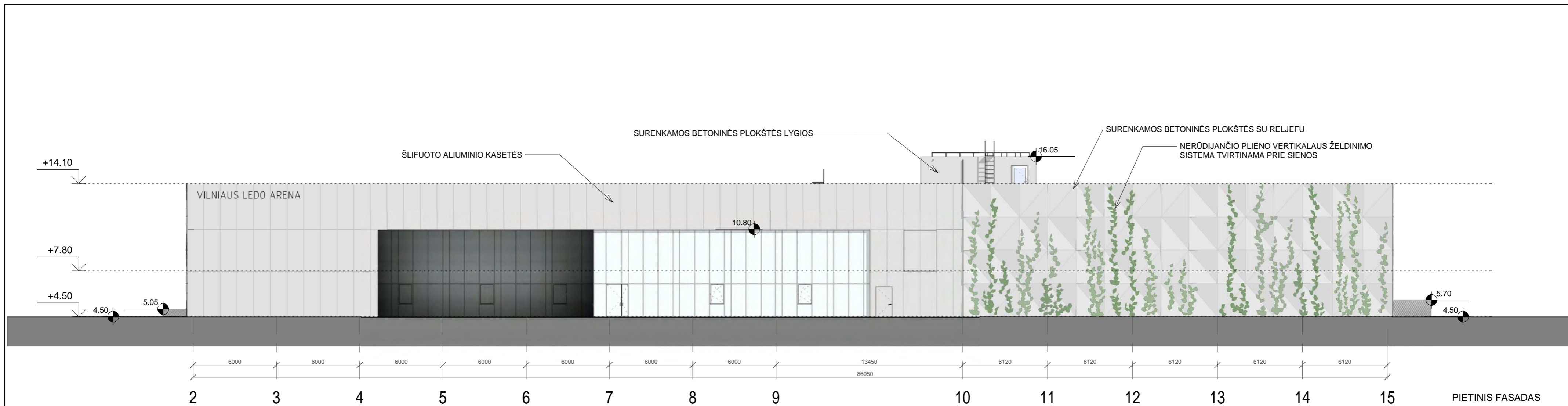
A	2025	Visuomenės informavimui. Pasikeitė pastato išorės matmenys
0	2021	Visuomenės informavimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Kelimo priežastis
Kval. Patv. Dok. Nr.	PRC PROJEKTOVIMAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) (LEDO ARENOS), JOTVINGIŲ G. 1 VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS
A295	SPV	JOKŪBAS FIŠERIS
30332	SPV asist.	ANA GUREVIČIENĖ
		STATYTOJAS STATYTOJAS UŽSAKOVAS: VILNIUS MIESTO SAVIVALDYBĖ
A295	PDV	JOKŪBAS FIŠERIS
	ARCH.	DOVILE GAVĖNĖ
	ARCH.	RŪTA URBONAVIČIŪTĖ
	ARCH.	VITALIJA BENDORAITIENĖ
Kalba	LT	VILNIUS MIESTO SAVIVALDYBĖ
		2102-XX-PP-B.03
	Lapas	Lapų
	1	1

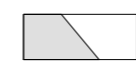

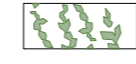

Stogo planas
M1:200



- PASTABOS:
1. Matmenys duoti milimetrais;
 2. Projektuojamo pastato ±0.00 altitudė priimta pirmo aukšto grindų lygis ir yra 196.30;
 3. Pjūviuose ir fasaduose langų, lauko durų ir vartų altitudės duotos mūro angų, neįvertinus apšiltinimo užleidimo;

A	2025	Visuomenės informavimui. Pasikeitė pastato išorės matmenys
0	2021	Visuomenės informavimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB "Projektų rengimo centras" Žemaitės g. 21, Vilnius LT-01118 Tel. Nr. (8502) 19888	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) (LEDO ARENOS), JOTVINGIŲ G. 1 VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS
A295	SPV	JOKŪBAS FISERIS
30332	SPV asist.	ANA GUREVIČIENĖ
	 UAB "UAB Bena" Šilėškio g. 24, Vilnius LT-01100 www.benaprojektas.lt www.ku.lt	DOKUMENTO PAVADINIMAS Pjūviai M1:200
A295	PDV	JOKŪBAS FISERIS
	ARCH.	DOVILE GAVĖNĖ
	ARCH.	RŪTA URBONAVIČIŪTĖ
	ARCH.	VITALIJA BENDORAITIENĖ
Kalba	STATYTOJAS/ŪŽSAKOVAS:	
LT	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ	
		DOKUMENTO ŽYMŪJ
		2102-XX-PP-B.04
	Lapas	Lapų
	1	1

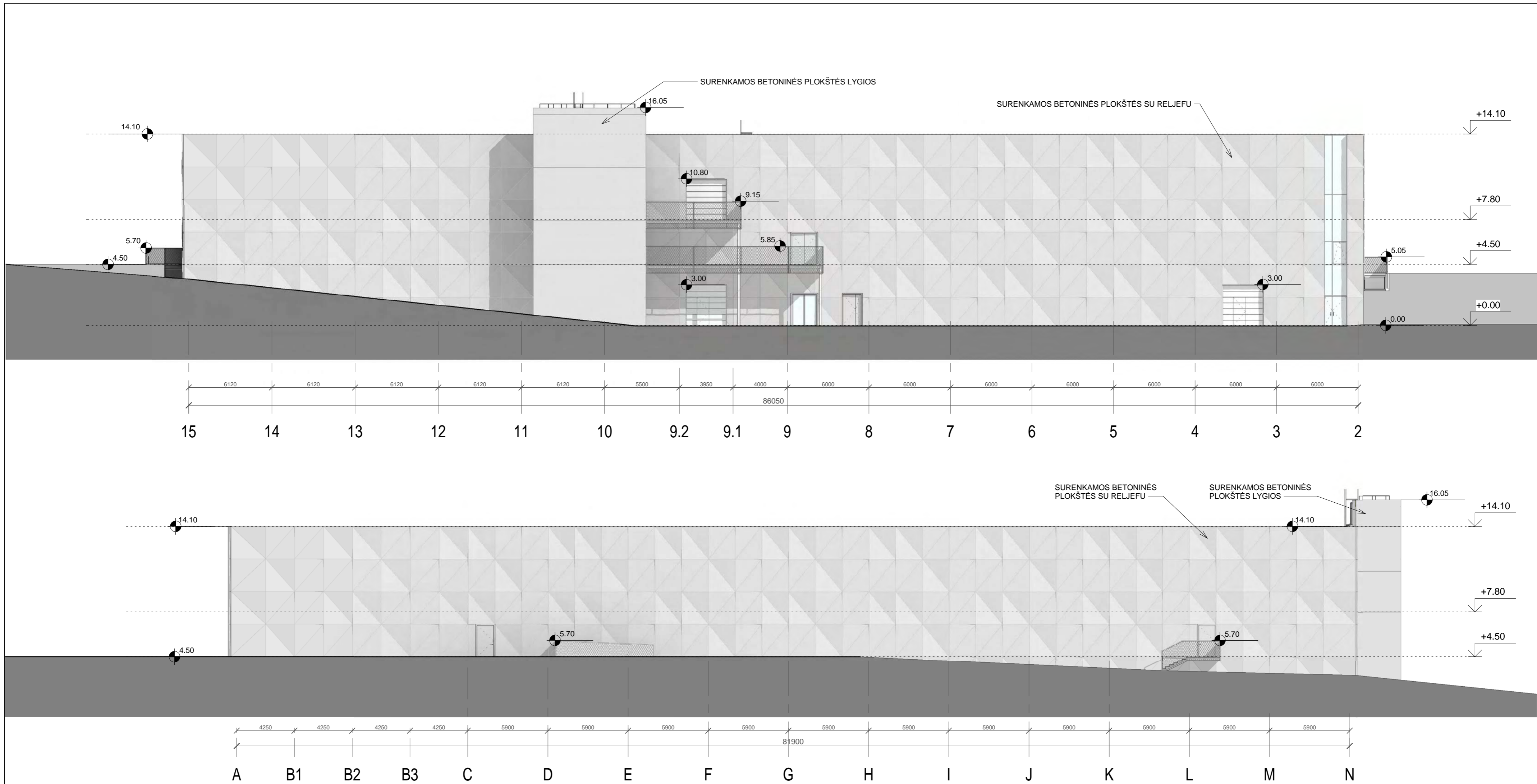






-  TRISLUOKSNIIO BETONO PLOKŠTĖS
-  ŠLIFUOTO ALIUMINIO KASETĖS
-  VERTIKALUS ŽELDIRINIMAS SU NERŪDIJANČIO PLIENO SISTEMA TVIRTINAMA PRIE SIENOS
-  KIRSTAI TEMPTO TINKLO TURĖKLAI ANT CINKUOTO METALO KARKASO

PASTABOS:

1. Matmenys duoti milimetrais;
2. Projektuojamo pastato ± 0.00 altitudė priimta pirmo aukšto grindų lygis ir yra 196,30;
3. Pjūviuose ir fasaduose langų, lauko durų ir vartų altitudės duotos mūro angų, neįvertinimo apšiltinimo užleidimo;

A	2025	Visuomenės informavimui. Pasikeitė pastato išorės matmenys
0	2021	Visuomenės informavimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis
Kval. Patv. Dok. Nr.	PRC PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS	UAB "Projektų rengimo centras" Žemaičių g. 21, Vilnius LT-03118 Tel. Nr. (8552) 19888
A295	SPV	JOKŪBAS FIŠERIS
30332	SPV asist.	ANA GUREVIČIENĖ
	U Iksiliforma	UAB "Iksiliforma" Vokietų g. 24, Vilnius LT-01130 www.sportarchitecture.eu www.iksiliforma.lt
A295	PDV	JOKŪBAS FIŠERIS
	ARCH.	DOVILĖ GAVĖNĖ
	ARCH.	RŪTA URBONAVIČIŪTĖ
	ARCH.	VITALIJA BENDORAITIENĖ
Kalba	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS:	
LT	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ	
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) (LEDO ARENOS), JOTVINGIŲ G. 1 VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS
DOKUMENTO PAVADINIMAS		
Fasadai M1:200		Laida
DOKUMENTO ŽYMUO		A
2102-XX-PP-B.05		Lapas
		Lapų
		1
		1





-  TRISLUKSNIO BETONO PLOKŠTĖS
-  ŠLIFUOTO ALIUMINIO KASETĖS
-  VERTIKALUS ŽELDINIMAS SU NERŪDIJANČIO PLIENO SISTEMA TVIRTINAMA PRIE SIENOS
-  KIRSTAI TEMPTO TINKLO TURĖKLAI ANT CINKUOTO METALO KARKASO

PASTABOS:

1. Matmenys duoti milimetrais;
2. Projektuojamo pastato ± 0.00 altitudė priimta pirmo aukšto grindų lygis ir yra 196.30;
3. Pjūviuose ir fasaduose langų, lauko durų ir vartų altitudės duotos mūro angų, neįvertinus apšiltinimo užleidimo;

A	2025	Visuomenės informavimui. Pasikeitė pastato išorės matmenys	
0	2021	Visuomenės informavimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis	
Kval. Patv. Dok. Nr.	PRC PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS	UAB "Projektų rengimo centras" Žemaičių g. 21, Vilnius LT-03118 Tel. Nr. (8552) 19888	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) (LEDO ARENOS), JOTVINGIŲ G. 1 VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS
A295	SPV	JOKŪBAS FIŠERIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS Fasadai M1:200
30332	SPV asist.	ANA GUREVIČIENĖ	
		U <i>likstilforma</i> UAB "likstilforma" Vokėčių g. 24, Vilnius LT-01130 www.sportarchitectures.eu www.likstilforma.lt	DOKUMENTO ŽYMUO
A295	PDV	JOKŪBAS FIŠERIS	
	ARCH.	DOVILĖ GAVĖNĖ	DOKUMENTO ŽYMUO
	ARCH.	RŪTA URBONAVIČIŪTĖ	
	ARCH.	VITALIJA BENDORAITIENĖ	
Kalba	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS:		Lapas Lapų
LT	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		
			2102-XX-PP-B.06
			1 1



A	2025	Visuomenės informavimui. Pasikeitė pastato išorės matmenys		
0	2021	Visuomenės informavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Kval. Patv. Dok. Nr.	 <small>PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS</small>	<small>UAB "Projektų rengimo centras"</small> <small>Žemaitės g. 21, Vilnius LT-03118</small> <small>Tel. Nr. (8652) 19888</small>	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) (LEDO ARENOS), JOTVINGIŲ G. 1 VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS	
A295	SPV	JOKŪBAS FIŠERIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS Vizualizacijos	Laida
30332	SPV asist.	ANA GUREVIČIENĖ		
	 <small>UAB "Tiksi forma"</small> <small>Vokiečių g. 24, Vilnius LT-01130</small> <small>www.sportarchitecture.eu</small> <small>www.tiksiforma.lt</small>			A
A295	PDV	JOKŪBAS FIŠERIS		
	ARCH.	DOVILĖ GAVĖNĖ		
	ARCH.	RŪTA URBONAVIČIŪTĖ		
	ARCH.	VITALIJA BENDORAITIENĖ	DOKUMENTO ŽYMUO	
Kalba	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS:			Lapas
LT	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		2102-XX-PP-B.07.1	1
				Lapų
				1



A	2025	Visuomenės informavimui. Pasikeitė pastato išorės matmenys		
0	2021	Visuomenės informavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Kval. Patv. Dok. Nr.	PRC PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS	UAB "Projektų rengimo centras" Žemaitės g. 21, Vilnius LT-03118 Tel. Nr. (8652) 19888		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) (LEDO ARENOS), JOTVINGIŲ G. 1 VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS
A295	SPV	JOKŪBAS FIŠERIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
30332	SPV asist.	ANA GUREVIČIENĖ		
	U <i>tikslifirma</i>	UAB "Tikslifirma" Vokiečių g. 24, Vilnius LT-01130 www.sportarchitecte.eu www.tikslifirma.lt		Vizualizacijos
A295	PDV	JOKŪBAS FIŠERIS		
	ARCH.	DOVILĖ GAVĖNĖ		
	ARCH.	RŪTA URBONAVIČIŪTĖ	DOKUMENTO ŽYMUO	
	ARCH.	VITALIJA BENDORAITIENĖ		
Kalba	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS:			Lapas
LT	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ			1
				Lapų
2102-XX-PP-B.07.2				1



A	2025	Visuomenės informavimui. Pasikeitė pastato išorės matmenys		
0	2021	Visuomenės informavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Kval. Patv. Dok. Nr.	PRC PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS	UAB "Projektų rengimo centras" Žemaitės g. 21, Vilnius LT-03118 Tel. Nr. (8652) 19888	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) (LEDO ARENOS), JOTVINGIŲ G. 1 VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS	
A295	SPV	JOKŪBAS FIŠERIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
30332	SPV asist.	ANA GUREVIČIENĖ		
	U <i>tiksli forma</i>	UAB "Tiksli forma" Vokiečių g. 24, Vilnius LT-01130 www.sportarchitecture.eu www.tiksliforma.lt	Vizualizacijos	A
A295	PDV	JOKŪBAS FIŠERIS		
	ARCH.	DOVILĖ GAVĖNĖ		
	ARCH.	RŪTA URBONAVIČIŪTĖ		
	ARCH.	VITALIJA BENDORAITIENĖ	DOKUMENTO ŽYMUO	
Kalba	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS:		2102-XX-PP-B.07.3	Lapas
LT	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ			1



A	2025	Visuomenės informavimui. Pasikeitė pastato išorės matmenys		
0	2021	Visuomenės informavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Kval. Patv. Dok. Nr.	PRC PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS	UAB "Projektų rengimo centras" Žemaitės g. 21, Vilnius LT-03118 Tel. Nr. (8652) 19888	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) (LEDO ARENOS), JOTVINGIŲ G. 1 VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS	
A295	SPV	JOKŪBAS FIŠERIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
30332	SPV asist.	ANA GUREVIČIENĖ		
	U <i>tiksli forma</i>	UAB "Tiksli forma" Vokiečių g. 24, Vilnius LT-01130 www.sportarchitecture.eu www.tiksliforma.lt	Vizualizacijos	A
A295	PDV	JOKŪBAS FIŠERIS		
	ARCH.	DOVILĖ GAVĖNĖ		
	ARCH.	RŪTA URBONAVIČIŪTĖ		
	ARCH.	VITALIJA BENDORAITIENĖ	DOKUMENTO ŽYMUO	
Kalba	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS:		Lapas	Lapų
LT	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		1	1
			2102-XX-PP-B.07.4	



A	2025	Visuomenės informavimui. Pasikeitė pastato išorės matmenys		
0	2021	Visuomenės informavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Kval. Patv. Dok. Nr.	PRC PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS	UAB "Projektų rengimo centras" Žemaitės g. 21, Vilnius LT-03118 Tel. Nr. (8652) 19888		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) (LEDO ARENOS), JOTVINGIŲ G. 1 VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS
A295	SPV	JOKŪBAS FIŠERIS		DOKUMENTO PAVADINIMAS
30332	SPV asist.	ANA GUREVIČIENĖ		
	U tikslifirma	UAB "Tikslifirma" Vokiečių g. 24, Vilnius LT-01130 www.sportarchitecture.eu www.tikslifirma.lt		Vizualizacijos
A295	PDV	JOKŪBAS FIŠERIS		
	ARCH.	DOVILĖ GAVĖNĖ		
	ARCH.	RŪTA URBONAVIČIŪTĖ		
	ARCH.	VITALIJA BENDORAITIENĖ		DOKUMENTO ŽYMUO
Kalba	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS:			Lapas
LT	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ			1
			2102-XX-PP-B.07.5	Lapų
				1



A	2025	Visuomenės informavimui. Pasikeitė pastato išorės matmenys		
0	2021	Visuomenės informavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Kval. Patv. Dok. Nr.	PRC PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS	UAB "Projektų rengimo centras" Žemaitės g. 21, Vilnius LT-03118 Tel. Nr. (8652) 19888	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) (LEDO ARENOS), JOTVINGIŲ G. 1 VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS	
A295	SPV	JOKŪBAS FIŠERIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
30332	SPV asist.	ANA GUREVIČIENĖ		
	U <i>tiksli forma</i>	UAB "Tiksli forma" Vokiečių g. 24, Vilnius LT-01130 www.sportarchitecture.eu www.tiksliforma.lt	Vizualizacijos	A
A295	PDV	JOKŪBAS FIŠERIS		
	ARCH.	DOVILĖ GAVĖNĖ		
	ARCH.	RŪTA URBONAVIČIŪTĖ		
	ARCH.	VITALIJA BENDORAITIENĖ	DOKUMENTO ŽYMUO	
Kalba	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS:		2102-XX-PP-B.07.6	Lapas
LT	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ			1



A	2025	Visuomenės informavimui. Pasikeitė pastato išorės matmenys		
0	2021	Visuomenės informavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Kval. Patv. Dok. Nr.	PRC PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS	UAB "Projektų rengimo centras" Žemaitės g. 21, Vilnius LT-03118 Tel. Nr. (8652) 19888	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) (LEDO ARENOS), JOTVINGIŲ G. 1 VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS	
A295	SPV	JOKŪBAS FIŠERIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
30332	SPV asist.	ANA GUREVIČIENĖ		
	U <i>tiksli forma</i>	UAB "Tiksli forma" Vokiečių g. 24, Vilnius LT-01130 www.sportarchitecture.eu www.tiksliforma.lt	Vizualizacijos	
A295	PDV	JOKŪBAS FIŠERIS		
	ARCH.	DOVILĖ GAVĖNĖ		
	ARCH.	RŪTA URBONAVIČIŪTĖ	DOKUMENTO ŽYMUO	
	ARCH.	VITALIJA BENDORAITIENĖ		
Kalba	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS:		Lapas	Lapų
LT	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		1	1
			2102-XX-PP-B.07.7	



A	2025	Visuomenės informavimui. Pasikeitė pastato išorės matmenys		
0	2021	Visuomenės informavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Kval. Patv. Dok. Nr.	PRC PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS	UAB "Projektų rengimo centras" Žemaitės g. 21, Vilnius LT-03118 Tel. Nr. (8652) 19888	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) (LEDO ARENOS), JOTVINGIŲ G. 1 VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS	
A295	SPV	JOKŪBAS FIŠERIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
30332	SPV asist.	ANA GUREVIČIENĖ		
	U tiksliforma	UAB "Tiksliforma" Vokiečių g. 24, Vilnius LT-01130 www.sportarchitecture.eu www.tiksliforma.lt	Vizualizacijos	
A295	PDV	JOKŪBAS FIŠERIS		
	ARCH.	DOVILĖ GAVĖNĖ		
	ARCH.	RŪTA URBONAVIČIŪTĖ	DOKUMENTO ŽYMUO	
	ARCH.	VITALIJA BENDORAITIENĖ		
Kalba	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS:		Lapas	Lapų
LT	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		1	1
			2102-XX-PP-B.07.8	



A	2025	Visuomenės informavimui. Pasikeitė pastato išorės matmenys	
0	2021	Visuomenės informavimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis	
Kval. Patv. Dok. Nr.	PRC PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS	UAB "Projektų rengimo centras" Žemaitės g. 21, Vilnius LT-03118 Tel. Nr. (8652) 19888	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) (LEDO ARENOS), JOTVINGIŲ G. 1 VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS
A295	SPV	JOKŪBAS FIŠERIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS
30332	SPV asist.	ANA GUREVIČIENĖ	
	U <i>tiksli forma</i>	UAB "Tiksli forma" Vokiečių g. 24, Vilnius LT-01130 www.sportarchitecture.eu www.tiksliforma.lt	Vizualizacijos
A295	PDV	JOKŪBAS FIŠERIS	
	ARCH.	DOVILĖ GAVĖNĖ	DOKUMENTO ŽYMUO
	ARCH.	RŪTA URBONAVIČIŪTĖ	
	ARCH.	VITALIJA BENDORAITIENĖ	Lapas 1
Kalba	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS:		
LT	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		2102-XX-PP-B.07.9