



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL TERITORIJOS PRIE OZO G. 39, 39A IR 41, ŠEŠKINĖS SENIŪNIJOJE, DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMO SKLYPUOSE NR. 2 OZO G. 39B (KADASTRO NR. 0101/0029:87) IR NR. 4 OZO G. 45 (KADASTRO NR. 0101/0029:388) INICIJAVIMO PAGRINDU TVIRTINIMO

Nr.
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 18, 20, 24 ir 27 straipsnių pakeitimo įstatymo Nr. XIV-1275 5 straipsnio 3 dalimi, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintomis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėmis ir atsižvelgdamas į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos 2025 m. spalio 29 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akta
Nr. REG43731463:

1. T v i r t i n u Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2013 m. liepos 10 d. sprendimu Nr. 1-1327 „Dėl teritorijos prie Ozo g. 39, 39A ir 41 detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto teritorijos prie Ozo g. 39, 39A ir 41, Šeškinės seniūnijoje, detaliojo plano (registro Nr. T00069435) sprendinių koregavimą sklypuose Nr. 2 Ozo g. 39B (kadastro Nr. 0101/0029:87) ir Nr. 4 Ozo g. 45 (kadastro Nr. 0101/0029:388) inicijavimo pagrindu, kurio tikslai: nekeičiant pagrindinės tikslinės sklypų naudojimo paskirties pakeisti nustatytus žemės sklypo Ozo g. 45 (kadastro Nr. 0101/0029:388) naudojimo būdus į visuomeninės paskirties teritorijos naudojimo būdą, sujungti ir esant poreikiui padalinti sklypus, nustatyti suformuotiems žemės sklypams privalomuosius ir papildomus teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendroju planu (Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje teritorijų planavimo dokumentas Nr. K-VT-13-23-304). Pagrindinis brėžinys pridedamas.

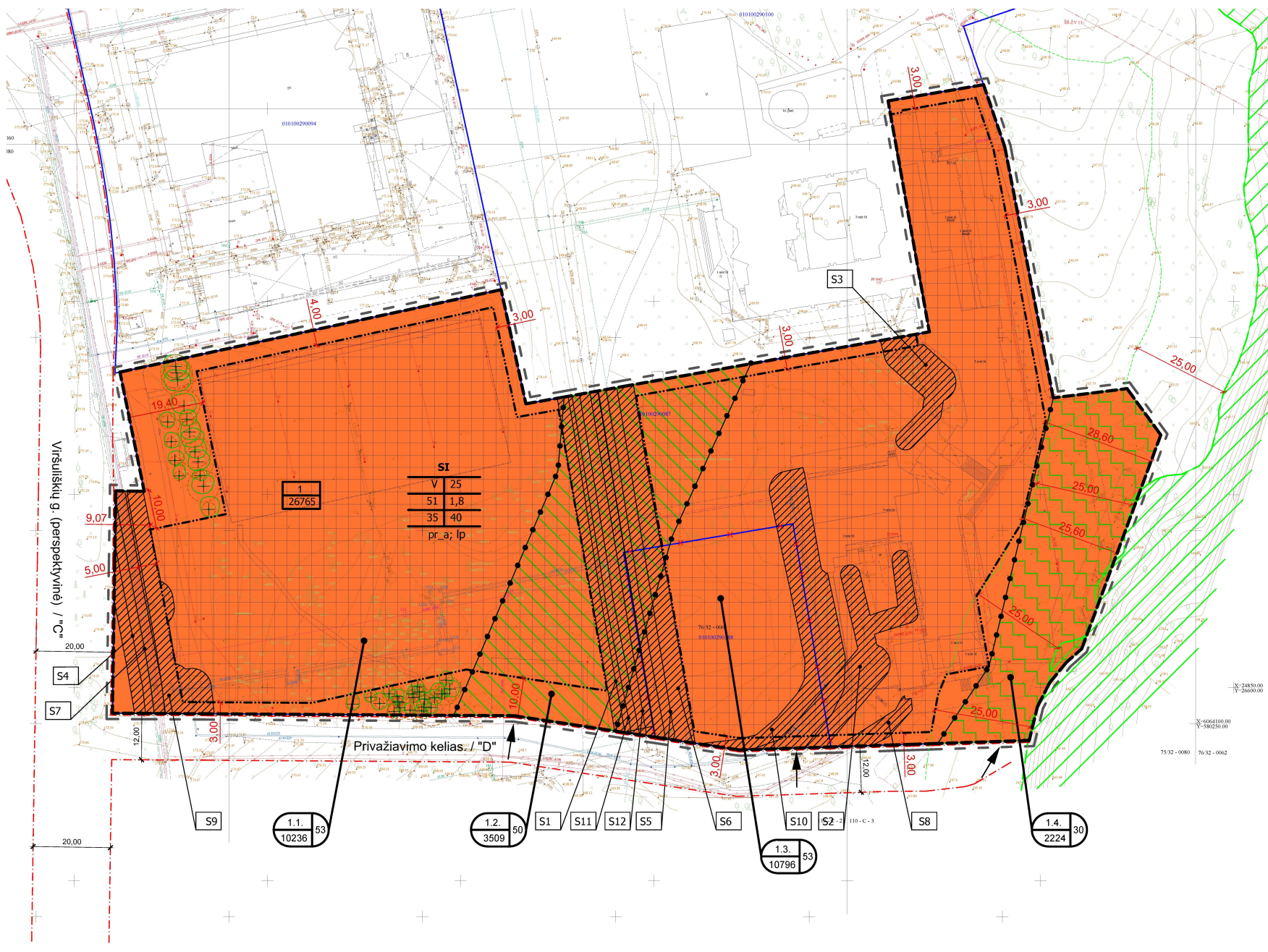
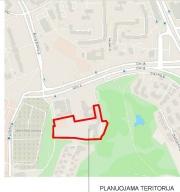
2. N u s t a t a u, kad:

2.1. žemės sklypo Nr. 1 naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė (KT), naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos (V);

2.2. planavimo organizatorius patvirtintą detalų planą nustatyta tvarka per 5 darbo dienas turi pateikti įregistruoti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

Administracijos direktorius

Adomas Bužinskas



Viršūninių g. (perspektyvinė) / "C"

Privaziavimo kelias / "D"

S1	
V	25
51	1,8
35	40
pr. a; lp	

1.1. 10236 53

1.2. 3509 50

1.3. 10796 53

1.4. 2224 30

BUTARTINIŲ ŽYMĖJIMAI
TERTORIŲ NAUDOJIMO REGULAMENTAI

VISIŠKILPŲ TERTORIŲ TAIKOMI REGULAMENTAI

NT	
1	NT - TERTORIŲ NAUDOJIMO TIPAS
2	SI - SOCIALINIS INFRASTRUKTŪROS TERTORIUS
3	1 - ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS
4	V - VYBUDAVIMAS PAKURTAS TERTORIUS
5	ODŽIAUS LĖŠTINIS SKLYPO UŽSTATYMO RODIKULIS
6	2 - STATYVŲ AUKŠTIS, METRAIS
7	3 - ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS, PROCENTAIS
8	4 - ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS, SVAYTINIS
KITI RODIKULIAI:	
9	1 - LĖŠTINIAUS NAUJASIS PIRKLIŠKASIS ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO TERTORIUS
10	2 - LĖŠTINIAUS NAUJASIS PIRKLIŠKASIS ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO TERTORIUS
11	3 - LĖŠTINIAUS NAUJASIS PIRKLIŠKASIS ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO TERTORIUS
12	4 - LĖŠTINIAUS NAUJASIS PIRKLIŠKASIS ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO TERTORIUS
13	5 - LĖŠTINIAUS NAUJASIS PIRKLIŠKASIS ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO TERTORIUS
14	6 - LĖŠTINIAUS NAUJASIS PIRKLIŠKASIS ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO TERTORIUS
15	7 - ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS, KLASIFIKACIJA PAGAL VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERTORIŲ BENDRŲJŲ PLANĄ
16	a) M. A. - Palytinis nuolydis (nėra šalia užstatymo)
17	b) - Laisvo pabrėžimo
KITI ŽYMĖJIMAI:	
18	N - ŽEMĖS SKLYPO DALES EILĖS NUMERAS
19	M - ŽEMĖS SKLYPO DALES PLOTAS, KVADRATINIS METRAIS
20	UT - ŽEMĖS SKLYPO DALES TERTORIŲ TAIKOMASIS ODŽIAUS LĖŠTINIAUS UŽSTATYMO TANKIS, PROCENTAIS

Viršūninių g. / "C" - GATVĖS PAVARDINĖS / GATVĖS KATEGORIJA PAGAL VILNIAUS M. SAV. TERTORIŲ BENDRŲJŲ PLANĄ

--- - PLANKUJAMOS TERTORIŲ RIBA (SUŠTAMPA SU ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOMIS)

--- - PLANKUJAMOS (PAREIKŠMAS) RIBA (VAŽ.) (SKLYPŲ)

ISSAIGONŲ MEDŽIŲ SUKURTINIS DALYS:
Esamo medžio sudėtinės dalys:

UAB ARCHITEKTŪROS ATELJŲ
Gatvė: A. J. G. Nr. 10118/1414
A. J. G. Nr. 10118/1414
www.atelesys.lt

PASTABOS:

- Koordinatų sistema - LAŠ-84;
- Planinio mastelio - 1:500;
- Matavimų paklaidi metrais;
- Apibrėžiamoji riba (A) D kategorijos gatvių ir kelių teritorijose, galioja šios ribos (su atlyginimu), išskaitant atlyginimą bei kompensaciją, nustatytą statybos techniniame reglamente 200.04.02.014, (savies ir vietos reikšmės keliai, bendrieji reikšmės) - išskyrus, jeigu nurodyta kitaip.
- Planuojamos statybos zonos dydis, pabrėžiamasis esamų ir planuojamų statybvietų teritorijos bei esamų ir planuojamų statybvietų apsaugos zonos dydis, visada nurodomas atskirai, jeigu šios zonos ribos yra nurodytos ir pabrėžiamos atskirai.
- Esam medžių, apsaugamųjų statybvietų zonos, apsaugos ir reorganizacijos kelių planuojamos teritorijos planuojamos teritorijos ribos.
- Planuojamos statybos zonos dydis, pabrėžiamasis esamų ir planuojamų statybvietų teritorijos bei esamų ir planuojamų statybvietų apsaugos zonos dydis, visada nurodomas atskirai, jeigu šios zonos ribos yra nurodytos ir pabrėžiamos atskirai.
- Planuojamos statybos zonos dydis, pabrėžiamasis esamų ir planuojamų statybvietų teritorijos bei esamų ir planuojamų statybvietų apsaugos zonos dydis, visada nurodomas atskirai, jeigu šios zonos ribos yra nurodytos ir pabrėžiamos atskirai.
- Žemė ūkio Nr. 2 "REGLAMINTŲ APRAŠOMAS LENTELĖ"

Šiame plane naudoti topografinių planų duomenis su duomenimis, kuriuos pateikė Jūsų klientas, patvirtinti pagal techninį planą (TSP) topografiniu planu teritorijoje, nurodant šaltinio šaltinį ir datą.	Data: 2023-08-10	Suteiktas numeras nr: TSP-20230809-04870
--	------------------	--

Arhitektas: A1105	PV: A. ŽULIUS	2024	Bėrių: PAGRINDINIS BRĖŽINYS - TERTORIŲ NAUDOJIMO REGULAMENTŲ PLANAS M 1:100
Incidentas: B) Lietuvos sporto centras			AA-23-05-01-01
LT			Lapis: 1

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL TERITORIJOS PRIE OZO G. 39, 39A IR 41, ŠEŠKINĖS SENIŪNIJOJE, DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMO SKLYPUOSE NR. 2 OZO G. 39B (KADASTRO NR. 0101/0029:87) IR NR. 4 OZO G. 45 (KADASTRO NR. 0101/0029:388) INICIJAVIMO PAGRINDU TVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-11-18 Nr. 30-2939/25
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Adomas Bužinskas, Administracijos direktorius, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	ADOMAS BUŽINSKAS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-11-18 15:52:46 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2025-11-18 15:52:48 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-18 10:06:41 – 2028-06-17 10:06:41
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilyš, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:49:40 iki 2027-12-18 11:49:40
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilyš“, versija 3.5.88
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-11-18 17:35:31)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-11-18 17:35:32 Dokumentų valdymo sistema „Avilyš“