A070 PP

PROJEKTINIAI SIŪLYMAI

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ (3.1) PASKIRTIES, ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ PASKIRTIES GRUPĖS (3.) GYVENAMŲJŲ PASTATŲ KOMPLEKSO ADRESU PLYTINĖS G. 17A, VILNIAUS M. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
GENERALINIS PROJEKTUOTOJAS:	DO ARCH IT ECTS UAB ,,DO ARCHITECTS“ , Į.K. 303075947 BETONO AKLG. 16, LT-03153, VILNIUS DIREKTORĖ: SABINA GRINCEVIČIŪTĖ www.doarchitects.lt
STATYTOJAS / UŽSAKOVAS:	VŠĮ ,,VILNIAUS UNIVERSITETAS“, J.Į.K. 211950810 UNIVERSITETO G. 3, LT-01513 VILNIUS
OBJEKTO ADRESAS:	PLYTINĖS G. 17A, VILNIAUS M. SAV.
STATYBOS RŪŠIS:	NAUJA STATYBA
STATINIO PASKIRTIS:	GYVENAMOJI, ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ (3.1)
STATINIO KATEGORIJA:	A PASTATAS – YPATINGASIS STATINYS B PASTATAS - NEYPATINGASIS STATINYS C PASTATAS - NEYPATINGASIS STATINYS D PASTATAS - NEYPATINGASIS STATINYS E PASTATAS - NEYPATINGASIS STATINYS
PROJEKTO RENGIMO ETAPAS:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)
PROJEKTO NUMERIS:	A070
PROJEKTO DALIS (ŽYMUO):	**SKLYPO PLANO DALIES PAGRINDINIAI SPRENDINIAI (SP)**
PROJEKTO VADOVAS:	ALGIMANTAS NENIŠKIS (A2219)
PROJEKTO DALIES VADOVAS:	ALGIMANTAS NENIŠKIS (A2219)
PROJEKTO ARCHITEKTAI:	*architektas* ALGIMANTAS NENIŠKIS *architektė* SABINA GRINCEVIČIŪTĖ *architektas* KASPARAS ŽILIUKAS
LAIDOS NR:	0
DATA:	2026



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Žymuo	Pavadinimas
	Projektuojamos teritorijos sklypo riba
	Sklypų ribos
	Kitu projektu detalizuojama teritorija
	Projektuojami pastatai
	Esami gretimi pastatai
	Požeminė pastato dalis
	Išsikišanti pastato dalis (stogeliai)
	Įėjimai į projektuojamus pastatus
	Įvažiavimai / išvažiavimai į / iš teritorijos
	Patekimas į požeminę automobilių stovėjimo aikštelę

Š

	Generalinio projektuotojo: DO ARCH IT ECTS	UAB „DO architects", į. k. 303075947, Batoro aklg. 16, LT-03153 Vilnius	
A2219	PV, Arch. Algimantas Neniškis		2026-10-22
	Arch. Sandra Dumčiūtė		
	Arch. Emilija Deksnytė		
	Arch. Kajus Len		
	Arch. Miglė Urbanavičiūtė		
	Arch. Feiko Nooyens		
PP	Statytojas: VŠĮ „Vilniaus universitetas"	VŠĮ „Vilniaus universitetas", į.k.: 211960810, Universiteto g. 3, LT-01131 Vilnius	

Projekto pavadinimas:
ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ (3.1) PASKIRTIES, ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ PASKIRTIES GRUPĖS (3.) GYVENAMŲJŲ PASTATŲKOMPLEKSO ADRESU PLYTINĖS G. 17A, VILNIAUS M. SAV., STATYBOS PROJEKTAS

Brėžinio pavadinimas: SITUACIJOS PLANAS

Formatas: A1 | Mastelis: 1:1000

Projekto Nr.	Objekto Nr.	Projekto etapas	Projekto data	Brėžinio Nr.	Lapas	Lapų	Lakšta
Dokumento žymuo: A070-PP-SP.BR-101					1	1	0

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

PAVADINIMAS	MATO VIENETAS	KIEKIS	PASTABOS
	I SKYRIUS SKLYPAS		
SKLYPAS - kad. Nr. 0101/0026:213			
1. Sklypo plotas	m^2	16 110	
2. Sklypo užstatymo plotas	m^2	2700,77	
3. Sklypo užstatymo intensyvumas**	koef.	0,55	Pagal Vilniaus miesto BP (2021 m.) - 0,68
4. Sklypo užstatymo tankis**	%	16,76	Pagal Vilniaus miesto BP (2021m.) - 40 % Pagal gamtinio karkaso nuost. ≤ 30 %
5. Apželdintas sklypo plotas	%	58,06 (9352,78 m^2)	Pagal PŪPMAT aprašą, mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo ploto, nustatytas gamtinio karkaso atveju - 35 %, patvirtintam (-) gamtinio karkaso atveju - 40%

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (LVN)

- F1 — Projektuojami buitinių nuotekų tinklai
- F2 — Projektuojami technologinių nuotekų tinklai iš virtuvės
- V1 — Projektuojami vandentiekio tinklai
- L1 — Projektuojami lietaus nuotekų tinklai
- Projektuojamas buitinių nuotekų šulinys
- Projektuojama riebalų gaudyklė
- Projektuojamas lietaus nuotekų šulinys
- Projektuojamas vandentiekio šulinys
- Demontuojami tinklai

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (ESO)

- Projektuojamas kabelinis / apskaitos skydas
- E1 — Projektuojamas 0,4 kV el. kabelis
- E4 — Projektuojamas 10 kV el. kabelis
- Projektuojamas el. kabelis vamzdyje
- Projektuojama modulinė tranzitinė transformatorinė ir jos apsaugos zona

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (LER)

- Projektuojamas ryšių šulinys
- RO — Projektuojama ryšių kabelinė trasa HDPE⌀110mm
- Demontuojama ryšių kabelinė trasa
- Remontinis surenkamas apsauginis dėklas
- Projektuojama lauko ryšių komutacinė spinta

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (LST)

- T2 / T1 — Projektuojami šilumos perdavimo tinklai
- Šilumos tinklų sklendžių šulinys
- Demontuojami (rekonstruojami) šilumos tinklai atskiru projektu

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (E)

- E11 — Projektuojama el. 0,4kV abonentinė kabelinė linija
- E21 — Projektuojama el. 0,4kV teritorijos apšvietimo kabelinė linija
- E0 — Projektuojamas rezervinis vamzdis elektros kabeliams
- Projektuojamas apsauginis vamzdis kabeliams
- Projektuojamas kabelių šulinys
- Demontuojamas žemosios įtampos požeminis elektros kabelis

MEDŽIO BŪKLĖS ĮNDEKSO ŽENKLAI

	Geros būklės medis	(Žym. RGB 23, 181, 44)
	Vidutinės būklės medis	(Žym. RGB 0, 191, 255)
	Nepatenkinamos būklės medis	(Žym. RGB 147, 39, 143)
	Blogos būklės medis	(Žym. RGB 99, 100, 102)
	Šalintinos būklės medis	(Žym. RGB 205, 32, 39)
	Saugomo gamtos objekto statusą turintis medis	(Žym. RGB 176, 108, 59)



PASTABA: Vadovaujantis kvalifikuoto arboristo rekomendacijomis bei prieš/po užtikrinamas medžių išsaugojimas. Medžių, kurių šaknų apsaugos plotas patenka į projektuojamų pastatų ar kietų dangų plotą, TDP rengimo metu atliekama šaknyno revizija bei patelkiami sprendiniai medžių išsaugojimui. **Atliekant medžių išsaugojimo darbus numatoma kvalifikuoto arboristo priežiūra ir konsultacija, kad nebūtų pažeistos šaknų apsaugos plotų funkcijos ir užtikrintas tinkamas visų rekomenduojamų priemonių įgyvendinimas.**



PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS

PASTATAI

ŽYMĖJIMAS PLANE	PASTATAS	TIPAS	PASTATO PASKIRTIES GRUPĖ	PASTATO NAUDOJIMO PASKIRTIS	STATYBOS RŪŠIS
A	BENDRABUTIS	Gyvenamosios paskirties pastatas	Įvairių socialinių grupių	3.1 Įvairių socialinių grupių	Nauja statyba
B	BENDRABUTIS	Gyvenamosios paskirties pastatas	Įvairių socialinių grupių	3.1 Įvairių socialinių grupių	Nauja statyba
C	BENDRABUTIS	Gyvenamosios paskirties pastatas	Įvairių socialinių grupių	3.1 Įvairių socialinių grupių	Nauja statyba
D	BENDRABUTIS	Gyvenamosios paskirties pastatas	Įvairių socialinių grupių	3.1 Įvairių socialinių grupių	Nauja statyba
E	BENDRABUTIS	Gyvenamosios paskirties pastatas	Įvairių socialinių grupių	3.1 Įvairių socialinių grupių	Nauja statyba

INŽINERINIAI STATINIAI

ŽYMĖJIMAS PLANE	INŽINERINIAI TINKLAI	STATYBOS RŪŠIS
V1	VANDENTIEKIO TINKLAI	Nauja statyba
F1	BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI (išvadai iš pastatų)	
FS1	BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI (slėginė linija už sklendės)	
L1	PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI	
S1	ŠILUMOS TIEKIMO TINKLAI	

ŽYMĖJIMAS PLANE	KITI INŽINERINIAI STATINIAI	GRUPĖ	STATYBOS RŪŠIS
LI	LIETAUS INFILTRACINĖ SISTEMA	Neįvairintgesis	Nauja statyba
NS	BUITINIŲ NUOTEKŲ SIURBLINĖ	Neįvairintgesis	
RB-1	RIEBALŲ GAUDYKLĖ	I gr., nesudėtingesis	
RZ-1	PRIEŠGAISRINIS REZERVUARAS	Neįvairintgesis	
G-01	AUTOMOBILIŲ STOVIMO AIKŠTELĖ SU PRIVAŽIAVIMU PRIEMAIS	II gr., nesudėtingesis	
G-02	PRIVAŽIAVIMO PRIEMAIS	II gr., nesudėtingesis	
G-03	AUTOMOBILIŲ STOVIMO VIETOS SU PRIVAŽIAVIMU PRIEMAIS	II gr., nesudėtingesis	
TE-01	TRIKAMPIS	I gr., nesudėtingesis	
TE-02	TRIKAMPIS	I gr., nesudėtingesis	
TE-03	TRIKAMPIS	I gr., nesudėtingesis	
TE-04	TRIKAMPIS	I gr., nesudėtingesis	
TE-05	TRIKAMPIS	I gr., nesudėtingesis	
TE-06	TRIKAMPIS	I gr., nesudėtingesis	
TE-07	TRIKAMPIS	I gr., nesudėtingesis	
TE-08	TRIKAMPIS	I gr., nesudėtingesis	
TE-09	TRIKAMPIS	I gr., nesudėtingesis	
TV-01	TVORA (H=2m)	I gr., nesudėtingesis	
TV-02	TVORA (H=2m)	I gr., nesudėtingesis	

PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ KOORDINATĖS (LKS-94)

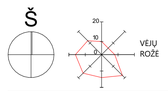
ŽYMĖJIMAS PLANE	NR.	X	Y
A	1	6 066 293,77	586 502,75
	2	6 066 300,89	586 518,07
	3	6 066 300,00	586 550,00
	4	6 066 302,20	586 520,88
	5	6 066 248,03	586 542,65
	6	6 066 240,37	586 526,19
	7	6 066 267,12	586 513,76
B	1	6 066 278,44	586 531,93
	2	6 066 336,20	586 590,20
	3	6 066 340,68	586 607,79
	4	6 066 319,92	586 594,34
C	1	6 066 324,40	586 611,93
	2	6 066 358,90	586 638,19
	3	6 066 367,25	586 654,30
	4	6 066 338,39	586 648,82
D	1	6 066 346,74	586 664,93
	2	6 066 349,41	586 616,89
	3	6 066 350,97	586 634,97
	4	6 066 329,58	586 618,60
E	1	6 066 331,14	586 636,69
	2	6 066 377,91	586 665,61
	3	6 066 379,07	586 683,73
	4	6 066 358,05	586 666,89

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Žymuo	Pavadinimas
	Projektuojamos teritorijos sklypo riba
	Sklypų ribos
	Kitu projektu detalizuojama teritorija
	Projektuojami pastatai
	Esami gretimi pastatai
	Požeminė pastato dalis
	Išsikišanti pastato dalis (stogeliai)
	Demontuojami pastatai
	Demontuojami elementai, dangos
	Projektuojama tvora
	Projektuojami automatiniai vartai
	Projektuojami perspektyviniai varteliai
	Projektuojamas automatinis užkardas
	Įėjimai į projektuojamus pastatus
	Įvažiavimai / išvažiavimai į / iš teritorijos
	Patekimas į požeminę automobilių stovėjimo aikštelę
	Automobilių judėjimas sklype
	Pėsčiųjų prioritetinis judėjimas su galimu automobilių pravažiavimu
	Pėsčiųjų judėjimas sklype
	ŽN automobilių stovėjimo vieta
EV	Projektuojama EV stovėjimo vieta
EVC	Perspektyvinės EV stovėjimo vietos (įrenginiami kabeliai)
	Mišklas
	Sodinami medžiai
	Šalinami medžiai dėl arboristinių priežasčių
	Šalinami medžiai dėl projektinių sprendinių
	Esami nesaugotini krūmai, medžiai arboristiniu požiūriu
	Šalinami esami nesaugotini krūmai, medžiai arboristiniu požiūriu
	Sodinami daugiamečiai žoliniai augalai, krūmai
	Sodinama iš krūmų formuojama gyvatvorė
	Sodinami vijokliai

DANGŲ ŽYMĖJIMAI

	Veja
	Projektuojama sutapdinta žolė (žolės korys)
	Projektuojamas šilokas ant rampos stoginės
	Projektuojamos trinkelės 01
	Projektuojamos trinkelės 02
	Projektuojamos ažūrinės trinkelės
	Projektuojama nuogrinda
	Projektuojamos terasos medinės lentos
	Esamas asfaltas
	Esamos trinkelės



Generalinis Projektuotojas: DO ARCH IT ECTS		UAB „DO architects", į. k. 303075947, Šetono atkg. 16, LT-03153 Vilnius		
A2219	PV, Arch.	Algimantas Neniškis		2026-10-22
	Arch.	Sandra Dumčiūtė		
	Arch.	Emilija Deksnytė		
	Arch.	Kajus Len		
	Arch.	Miglė Urbanavičiūtė		
	Arch.	Feiko Nooyens		
PP	Statytojas: VŠĮ „Vilniaus universitetas"		VŠĮ „Vilniaus universitetas", į.k.: 211950810, Universiteto g. 3, LT-01131 Vilnius	

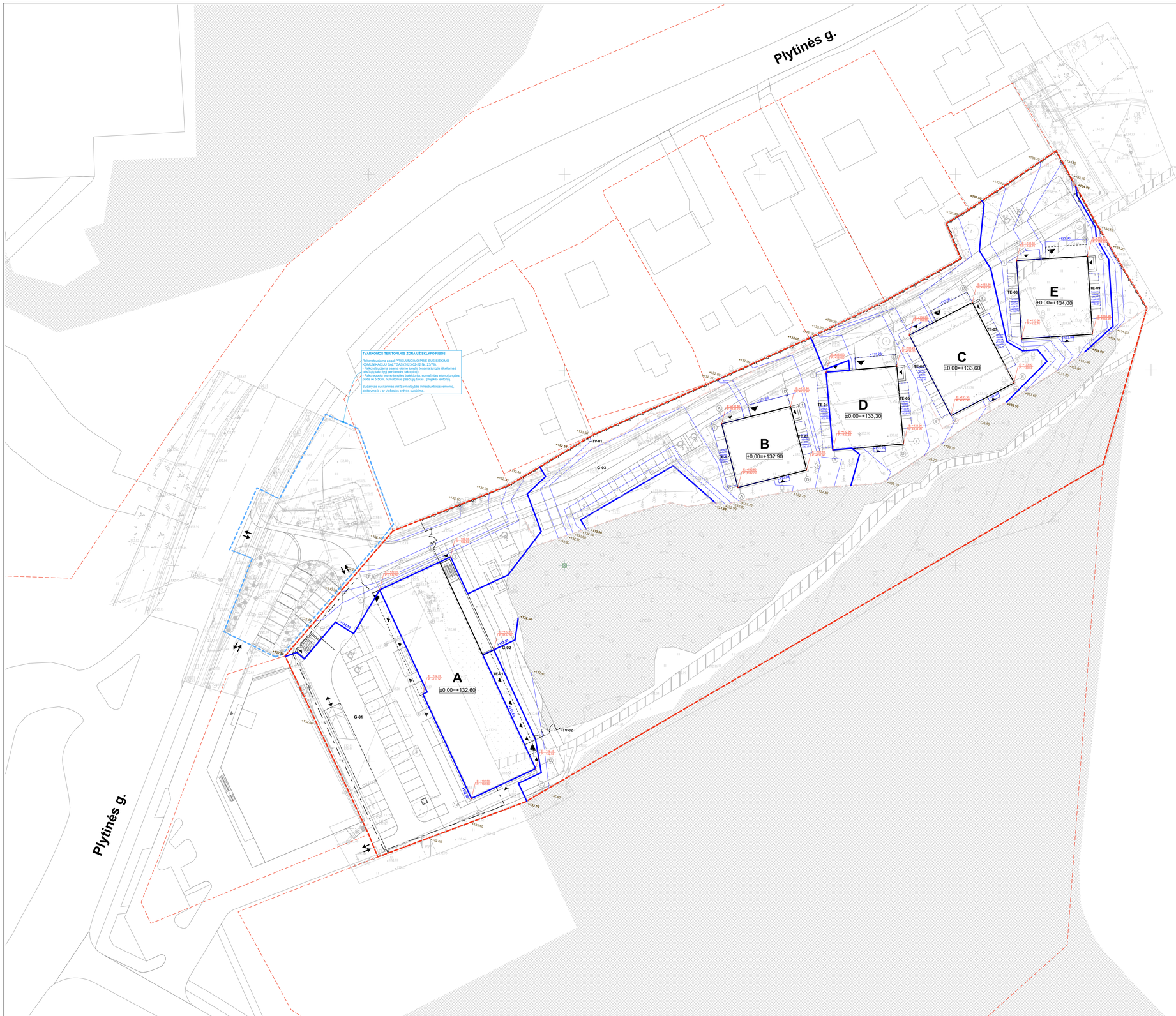
Projekto pavadinimas:

ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ (3.1) PASKIRTIES, ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ PASKIRTIES GRUPĖS (3.) GYVENAMŲJŲ PASTATŲ KOMPLEKSO ADRESU PLYTINĖS G. 17A, VILNIAUS M. SAV., STATYBOS PROJEKTAS

Brėžinio pavadinimas: SKLYPO PLANAS

Formatas: A1 | Mastelis: 1:500

Projekto Nr.	Objekto Nr.	Projekto etapas	Projekto dalis	Brėžinio Nr.	Lapas	Lapų	Lakšta
Dokumento žymuo: A070-PP-SP.BR-102					1	1	0





PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS

PASTATAI

ŽYMĖJIMAS PLANE	PASTATAS	TIPAS	PASTATO PASKIRTIES GRUPĖ	PASTATO NAUDOJIMO PASKIRTIS	STATYBOS RŪŠIS
A	BENDRABUTIS	Gyvenamosios paskirties	(kartų socialinių grupių	3.1 kartų socialinių grupių	Nauja statyba
B	BENDRABUTIS	Gyvenamosios paskirties	(kartų socialinių grupių	3.1 kartų socialinių grupių	Nauja statyba
C	BENDRABUTIS	Gyvenamosios paskirties	(kartų socialinių grupių	3.1 kartų socialinių grupių	Nauja statyba
D	BENDRABUTIS	Gyvenamosios paskirties	(kartų socialinių grupių	3.1 kartų socialinių grupių	Nauja statyba
E	BENDRABUTIS	Gyvenamosios paskirties	(kartų socialinių grupių	3.1 kartų socialinių grupių	Nauja statyba

INŽINERINIAI STATINIAI

ŽYMĖJIMAS PLANE	INŽINERINIAI TINKLAI	STATYBOS RŪŠIS
V1	VANDENTIEKIO TINKLAI	Nauja statyba
F1	BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI (šiuodai iš paetapų)	
FS1	BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI (slėginė linija už sklypinės)	
L1	PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI	
ŠT	ŠILUMOS TIEKIMO TINKLAI	

ŽYMĖJIMAS PLANE	KITI INŽINERINIAI STATINIAI	GRUPĖ	STATYBOS RŪŠIS
LI	LIETAUS INFILTRACINĖ SISTEMA	Neypatingasis	Nauja statyba
NS	BUITINIŲ NUOTEKŲ SIURBLINĖ	Neypatingasis	
RB-1	RIEBALŲ GAUDYKLĖ	I gr., nesudėtingasis	
RZ-1	PRIEŠGAISRINIS REZERVUARAS	Neypatingasis	
G-01	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ SU PRIVAŽIAVIMU PRIEMAIS	II gr., nesudėtingasis	
G-02	PRIVAŽIAVIMO PRIEMAIS	II gr., nesudėtingasis	
G-03	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS SU PRIVAŽIAVIMU PRIEMAIS	II gr., nesudėtingasis	
TE-01	TIINKLAI	I gr., nesudėtingasis	
TE-02	TIINKLAI	I gr., nesudėtingasis	
TE-03	TIINKLAI	I gr., nesudėtingasis	
TE-04	TIINKLAI	I gr., nesudėtingasis	
TE-05	TIINKLAI	I gr., nesudėtingasis	
TE-06	TIINKLAI	I gr., nesudėtingasis	
TE-07	TIINKLAI	I gr., nesudėtingasis	
TE-08	TIINKLAI	I gr., nesudėtingasis	
TE-09	TIINKLAI	I gr., nesudėtingasis	
TV-01	TVORA (H=2m)	I gr., nesudėtingasis	
TV-02	TVORA (H=2m)	I gr., nesudėtingasis	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Žymuo	Pavadinimas
	Projektuojamos teritorijos sklypo riba
	Sklypų ribos
	Kitų projektų detalizuojama teritorija
	Projektuojami pastatai
	Esami gretimi pastatai
	Požeminė pastato dalis
	Išsikišiantį pastato dalis (stogeliai)
	Demontuojama tvora
	Projektuojama tvora
	Projektuojami automatiniai vartai
	Projektuojami perspektyviniai varteliai
	Projektuojamas automatinis užkardas
	Įėjimai į projektuojamus pastatus
	Įvažiavimai / išvažiavimai į / iš teritorijos
	Patekimas į požeminę automobilių stovėjimo aikštelę
	ŽN automobilių stovėjimo vieta
	Miškas
	Sodrinami medžiai
	Projektuojamos izohipsės kas 0,5 m.
	Projektuojamos izohipsės kas 0,1 m.
+000.0	Esamos žemės paviršiaus altitudės
	E : topografinio plano (esamos) žemės paviršius
	P: projektuojama žemės viršasu altitudė

Š

Generalinis Projektuotojas: DO ARCH IT ECTS		UAB „DO architecta", į. k. 303075947, Betono aikš. 16, LT-03153 Vilnius		
A2219	PV, Arch.	Algimantas Neniškis		2026-10-22
	Arch.	Sandra Dumčiūtė		
	Arch.	Emilija Deksnytė		
	Arch.	Kajus Len		
	Arch.	Miglė Urbanavičiūtė		
	Arch.	Feiko Nooyens		
PP	Statytojas: VŠĮ „Vilniaus universitetas"	VŠĮ „Vilniaus universitetas", Į.k.: 211950810, Universiteto g. 3, LT-01131 Vilnius		

Projekto pavadinimas:
ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ (3.1) PASKIRTIES, ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ PASKIRTIES GRUPĖS (3.) GYVENAMŲJŲ PASTATŲKOMPLEKSO ADRESU PLYTINĖS G. 17A, VILNIAUS M. SAV., STATYBOS PROJEKTAS

Brėžinio pavadinimas:
VERTIKALINIS SKLYPO PLANAS

Formatas: A1
Mastelis: 1:500

Projekto Nr.	Objekto Nr.	Projekto eilėnius	Projekto dalis	Brėžinio Nr.	Lapas	Lapų	Laida
Dokumento žymuo: A070-PP-SP.BR-103					1	1	0

Plytinės g.

TVARKOMOS TERITORIJOS ZONA UŽ SKLYPO RIBOS

- Rekonstruojama pagal PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGAS (2023-02-22 Nr. 23/78).
- Rekonstruojama esama esamo jungtis (esama jungtis išlaikoma į projektinį tinklą) ir 1 naujos jungties įrengimas.
- Rekonstruojama esamo jungties šiapinėlyje, sumažintas esamo jungties plotis iki 0.50m, numatomas pėsčiųjų takas į projekto teritoriją.

Sudarytas susitarimas dėl Šalvisatdėties infrastruktūros remonto, atstatymo ir /ar viešosios erdvės sutvirtinio.

2x1zHe GS apsaugotinu aikštelės

A ±0,00=+132,60

B ±0,00=+132,90

C ±0,00=+133,60

D ±0,00=+133,30

E ±0,00=+134,00

TV-01 TV-02

TE-01 TE-02 TE-03 TE-04 TE-05 TE-06 TE-07 TE-08 TE-09

G-01 G-02 G-03

Velėlavų stovai

Šviesvutė

Dūmų šalinimo šachta

Buitinių atliekų konteineriai

Atkasų ir dirvožemio sandėlis

X=6066300
Y=585500

Plytinės g.

Š

PLANUOJAMŲ AUGALŲ RŪŠYS

MEDŽIAI



AUGALO PAVADINIMAS: Dviskiautis ginkmedis

PARAMETRAI: 15 proc. nuo sodinamų medžių (tikslinama TDP); Lapai rudeni geltoni



AUGALO PAVADINIMAS: Beržas (pvz. Juodasis beržas *Betula nigra*)

PARAMETRAI: 60 proc. nuo sodinamų medžių (tikslinama TDP); Medis daugiakamienis



AUGALO PAVADINIMAS: Vyšnia (pvz. Saržento vyšnia *Prunus sergentii*)

PARAMETRAI: 25 proc. nuo sodinamų medžių (tikslinama TDP); Medis anksti žydintis

PASTABA: Gali būti keičiama į kitą, vizualiai analogišką medžio rūšį (tikslinama TDP pagal apželdinimo specialisto rekomendacijas)

DAUGIAMEČIŲ ŽOLINIŲ AUGALŲ IR KRŪMŲ DERINYS



AUGALO PAVADINIMAS: Renardo snaputis *Geranium renardii* arba analogas



AUGALO PAVADINIMAS: Švelnioji rasakila *'Robusta' Alchemilla mollis 'Robusta'* arba analogas



AUGALO PAVADINIMAS: Šermukšnialapė lanksvinė *'Semi' Sorbaria sorbifolia 'Semi'* arba analogas



AUGALO PAVADINIMAS: Karpytalapė stefanandra *'Crispa' Stephanandra incisa 'Crispa'* arba analogas

PASTABA: Gali būti keičiama į kitą augalo rūšį (tikslinama TDP pagal apželdinimo specialisto rekomendacijas)

KRŪMAI, KURIAIS FORMUOJAMOS GYVATVORĖS



AUGALO PAVADINIMAS: Žvilgantysis kaulenis *Cotoneaster lucidus* arba analogas

PASTABA: Gali būti keičiama į kitą augalo rūšį (tikslinama TDP pagal apželdinimo specialisto rekomendacijas)

VIJOKLIAI



AUGALO PAVADINIMAS: Gebenė (pvz. Gebenė lipikė *Hedera helix* arba analogas)

AUGALO PAVADINIMAS: Vinvytis (pvz. *Engelmano Variateta* ar *Tricuspidata*, arba analogas)

PASTABA: Gali būti keičiama kita gebenės ar vinvyčio rūšimi (tikslinama TDP pagal apželdinimo specialisto rekomendacijas)



PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS

PASTATAI

ŽYMĖJIMAS PLANE	PASTATAS	TIPAS	PASTATO PASKIRTIES GRUPĖ	PASTATO NAUDOJIMO PASKIRTIS	STATYBOS RŪŠIS
A	BENDRABUTIS	Gyvenamosios paskirties	Įvairių socialinių grupių	3.1 Įvairių socialinių grupių	Nauja statyba
B	BENDRABUTIS	Gyvenamosios paskirties	Įvairių socialinių grupių	3.1 Įvairių socialinių grupių	Nauja statyba
C	BENDRABUTIS	Gyvenamosios paskirties	Įvairių socialinių grupių	3.1 Įvairių socialinių grupių	Nauja statyba
D	BENDRABUTIS	Gyvenamosios paskirties	Įvairių socialinių grupių	3.1 Įvairių socialinių grupių	Nauja statyba
E	BENDRABUTIS	Gyvenamosios paskirties	Įvairių socialinių grupių	3.1 Įvairių socialinių grupių	Nauja statyba

INŽINERINIAI STATINIAI

ŽYMĖJIMAS PLANE	INŽINERINIAI TINKLAI	STATYBOS RŪŠIS
V1	VANDENTIEKIO TINKLAI	Nauja statyba
F1	BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI (šiuodai iš paviršių)	
FS1	BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI (slėginė linija už sklypinės)	
L1	PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI	
ŠT	ŠILUMOS TIEKIMO TINKLAI	

ŽYMĖJIMAS PLANE	KITI INŽINERINIAI STATINIAI	GRUPĖ	STATYBOS RŪŠIS
LI	LIETAUS INFILTRACINĖ SISTEMA	Neypatingasis	Nauja statyba
NS	BUITINIŲ NUOTEKŲ SIURBLINĖ	Neypatingasis	
RB-1	REBALŲ GALVIJLĖ	I gr., nesudėtingasis	
RZ-1	PRIEŠGAISRINIS REZERVUARAS	Neypatingasis	
G-01	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ SU PRIVAŽIAVIMU PRIEMAIS	II gr., nesudėtingasis	
G-02	PRIVAŽIAVIMŲ PRIEMAIS	II gr., nesudėtingasis	
G-03	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS SU PRIVAŽIAVIMU PRIEMAIS	II gr., nesudėtingasis	
TE-01	TERASA	I gr., nesudėtingasis	
TE-02	TERASA	I gr., nesudėtingasis	
TE-03	TERASA	I gr., nesudėtingasis	
TE-04	TERASA	I gr., nesudėtingasis	
TE-05	TERASA	I gr., nesudėtingasis	
TE-06	TERASA	I gr., nesudėtingasis	
TE-07	TERASA	I gr., nesudėtingasis	
TE-08	TERASA	I gr., nesudėtingasis	
TE-09	TERASA	I gr., nesudėtingasis	
TV-01	TVORA (H=2m)	I gr., nesudėtingasis	
TV-02	TVORA (H=2m)	I gr., nesudėtingasis	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Žymuo	Pavadinimas
	Projektuojamos teritorijos sklypo riba
	Sklypų ribos
	Kitų projektų detalizuojama teritorija
	Projektuojami pastatai
	Esami gretimi pastatai
	Požeminė pastato dalis
	Išsikišianti pastato dalis (stogeliai)
	Demontuojami pastatai
	Demontuojami elementai, dangos
	Projektuojama tvora
	Projektuojamas automatinis užkardas
	Įėjimai į projektuojamus pastatus
	Įvažiavimai / išvažiavimai į / iš teritorijos
	Patekimas į požeminę automobilių stovėjimo aikštelę
	Automobilių judėjimas sklype
	Pėsčiųjų prioritetinis judėjimas su galimu automobilių pravažiavimu
	Pėsčiųjų judėjimas sklype
	ŽN automobilių stovėjimo vieta
EV	Projektuojama EV stovėjimo vieta
EVC	Perspektyvinės EV stovėjimo vietos (rengiami kabeliai)
	Mišklas
	Sodinami medžiai
	Šalinami medžiai dėl arboristinių priežasčių
	Šalinami medžiai dėl projektinių sprendinių
	Esami nesaugotini krūmai, medžiai arboristiniu požiūriu
	Šalinami esami nesaugotini krūmai, medžiai arboristiniu požiūriu
	Sodinami daugiamečiai žoliniai augalai, krūmai
	Sodinama iš krūmų formuojama gyvatvorė
	Sodinami vijokliai

DANGŲ ŽYMĖJIMAI

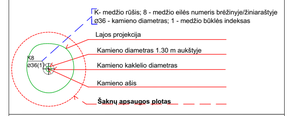
SD-01	Veja
SD-02	Projektuojama sutapdinta žolė (žolės korys)
SD-03	Projektuojamas šilokas ant rampos stoginės
SD-04	Projektuojamos trinkelės 01
SD-05	Projektuojamos trinkelės 02
SD-06	Projektuojamos ažūrinės trinkelės
SD-07	Projektuojama nuogrinda
TR-01	Projektuojamos terasos medinės lentos
ED-01	Esamas asfaltas
ED-02	Esamos trinkelės

GAMINIŲ ŽYMĖJIMAI

SL-01	Suolai
DS-01	Dviračių stovai
ŠV-01	Šviestuvai
AK-01	Požeminiai atliekų konteineriai
VS-01	Velėlavų stovai
LČ-01	Laistymo kranai
AV-01	Automatiniai vartai
AU-01	Automatinis užkardas
AV-02	Projektuojami perspektyviniai varteliai

MEDŽIO BŪKLĖS ĮVERTINIMO ŽENKLAI

	Geros būklės medis	(Žym. RGB 23, 181, 44)
	Vidutinės būklės medis	(Žym. RGB 0, 191, 255)
	Nepatenkinamos būklės medis	(Žym. RGB 147, 39, 143)
	Blogos būklės medis	(Žym. RGB 99, 100, 102)
	Šalintinos būklės medis	(Žym. RGB 205, 32, 39)
	Saugomo gamtos objekto statusą turintis medis	(Žym. RGB 176, 108, 59)



PASTABA: Vadovaujantis kvalifikuoto arboristo rekomendacijomis bei priežiūra užtikrinamas medžių išsaugojimas. Medžių, kurių šaknų apsaugos plotas patenka į projektuojamų pastatų ar kietų dangų plotą, TDP rengimo metu atliekama šaknynio revizija bei pateikiami sprendiniai medžių išsaugojimui. **Atliekant medžių išsaugojimo darbus numatoma kvalifikuoto arboristo priežiūra ir konsultacija, kad nebūtų pažeistos želdinių gyvybinės funkcijos ir užtikrintas šinkamas višų rekomendusjamų priemonių įgyvendinimas.**

Generalinis Projektuotojas: DO ARCH IT ECTS	UAB „DO architects", į. k. 303075947, Betono aikštė 16, LT-03153 Vilnius			
A2219	PV, Arch.	Algimantas Neniškis		2026-10-22
	Arch.	Sandra Dumčiūtė		
	Arch.	Emilija Deksnytė		
	Arch.	Kajus Len		
	Arch.	Miglė Urbanavičiūtė		
	Arch.	Feiko Nooyens		
Statytojas: PP	VŠĮ „Vilniaus universitetas"	VŠĮ „Vilniaus universitetas", į.k.: 211950810, Universiteto g. 3, LT-01131 Vilnius		

Projekto pavadinimas: ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ (3.1) PASKIRTIES, ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ PASKIRTIES GRUPĖS (3.) GYVENAMŲJŲ PASTATŲKOMPLEKSO ADRESU PLYTINĖS G. 17A, VILNIAUS M. SAV., STATYBOS PROJEKTAS

Brėžinio pavadinimas: SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS

Formatas: A1 | Mastelis: 1:500

Projekto Nr.	Objekto Nr.	Projekto etapas	Projekto dalis	Brėžinio Nr.	Lapas	Lapų	Leidy
Dokumento žymuo: A070-PP-SP.BR-104					1	1	0

Plytinės g.

Plytinės g.

Atvirai Ø160mm L=3m

Atvirai Ø160mm L=3m

PM1

PM2

MTT-1

Atvirai 2xØ110mm L=2x67m

Atvirai 2xØ110mm L=2x123m

Atvirai 2xØ110mm L=2x208m

Infiltracinė sistema V=120 m3

NS siurblinė

KS/KAS-1

KS/KAS-2

KS/KAS-3

LC-1 (žiūr. vidaus sien.)

LC-2

LC-3

LC-4

A
±0.00=+132.60

B
±0.00=+132.90

C
±0.00=+133.60

D
±0.00=+133.30

E
±0.00=+134.00

RB-1

TVARKOMOS TERITORIJOS ZONA UŽ SKLYPO RIBOS

Rekonstruojamos Gegužė PRIGLAUSNIO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGAS (2023-02-22 Nr. 23/78).
- Rekonstruojama esama elektrinė jungtis (esama jungtis išlieka | pasižymi raku tvg per bendrą laiko plotį).
- Projektuojama elektrinė jungtis (esama), sumažintas esamo jungties plotis iki 0,50m, numatomas pakeičiąs tiekas | projekto teritorija.

Sudarytas susitarimas dėl Savivaldybės infrastruktūros remonto, atstatymo ir / ar viešosios erdvės sukūrimo.

440005769178

440005768761

10100260183

10100260169

440021465249

10100130117

10100260170

10100240204

440065651450

10100260213

440023100208

10100260272

ESAMŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONŲ ŽYMĖJIMAI

Žymuo	Esamų inžinerinių tinklų aps. zona	Plotas sklype, m²
	Esamos antžeminės elektros linijos apsaugos zona	509,14
	Esamų šilumos tinklų apsaugos zona	1781,00
	Esamų ryšių apsaugos zona	195,69

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (LVN)

F1	Projektuojami buitinių nuotekų tinklai
F2	Projektuojami technologinių nuotekų tinklai iš virtuvės
V1	Projektuojami vandentiekio tinklai
L1	Projektuojami lietaus nuotekų tinklai
	Projektuojamas buitinių nuotekų šulinys
	Projektuojama riebalų gaudyklė
	Projektuojamas lietaus nuotekų šulinys
	Projektuojamas vandentiekio šulinys
L	Esami buitinių nuotekų tinklai
V	Esami vandentiekio tinklai
	Demontuojami tinklai
	Proj. buitinių nuotekų tinklų apsaugos zona
	Plotas : 1452.38 m²
	Proj. vandentiekio tinklų apsaugos zona
	Plotas: 1122.55 m²
	Proj. lietaus nuotekų tinklų apsaugos zona
	Plotas: 1347.88 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (ESO)

	Projektuojamas kabelinis / apskaitos skydas
E1 E1	Projektuojamas 0,4 kV el. kabelis
E4 E4	Projektuojamas 10 kV el. kabelis
	Projektuojamas el. kabelis vamzdyje
	Kabelio apsaugos zona
	Plotas: 559.36
	Projektuojama modulinė tranzitinė transformatorinė ir jos apsaugos zona

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (LER)

	Projektuojamas ryšių šulinys
RO	Projektuojama ryšių kabelinė trasa HDPE Ø110mm
	Demontuojama ryšių kabelinė trasa
	Remontinis surenkamas apsauginis dėklas
	Proj. ryšių tinklų apsaugos zona
	Plotas: 311.63 m²
	Projektuojama lauko ryšių komutacinė spinta

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (LŠT)

T2 T1	Projektuojami šilumos perdavimo tinklai
	Šilumos tinklų skliendžių šulinys
	Šilumos tinklų apsaugos zona
	Plotas: 358.33
	Demontuojami (rekonstruojami) šilumos tinklai atskiru projektu

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (E)

	Projektuojamų elektros kabelinių linijų apsaugos zona
	Plotas: 845.45

E1	Projektuojama el. 0,4kV abonentinė kabelinė linija
E1	Projektuojama el. 0,4kV teritorijos apšvietimo kabelinė linija
E4	Projektuojamas rezervinis vamzdis elektros kabeliams
	Projektuojamas apsauginis vamzdis kabeliams
	Projektuojama elektromobilių įkrovimo stotelė
	Perspektyvinės elektromobilių įkrovimo stotelė (įrengiami kabeliai)
	L2 Proj. parko švietavas h=4m simetrine optika
	Projektuojamas kabelių šulinys
	Demontuojamas žemosios įtampos požeminis elektros kabelis



PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS

PASTATAI

ŽYMĖJIMAS PLANE	PASTATAS	TIPAS	PASTATO PASKIRTIES GRUPĖ	PASTATO PRIKLAUSOMYBĖ	STATYBOS RŪŠIS
A	BENDRABUTIS	Gyvenamosios paskirties	Įvairių socialinių grupių	3.1 Įvairių socialinių grupių	Nauja statyba
B	BENDRABUTIS	Gyvenamosios paskirties	Įvairių socialinių grupių	3.1 Įvairių socialinių grupių	Nauja statyba
C	BENDRABUTIS	Gyvenamosios paskirties	Įvairių socialinių grupių	3.1 Įvairių socialinių grupių	Nauja statyba
D	BENDRABUTIS	Gyvenamosios paskirties	Įvairių socialinių grupių	3.1 Įvairių socialinių grupių	Nauja statyba
E	BENDRABUTIS	Gyvenamosios paskirties	Įvairių socialinių grupių	3.1 Įvairių socialinių grupių	Nauja statyba

INŽINERINIAI STATINIAI

ŽYMĖJIMAS PLANE	INŽINERINIAI TINKLAI	STATYBOS RŪŠIS
V1	VANDENTIEKIO TINKLAI	Nauja statyba
F1	BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI (šiuolat iš pastatų)	
FS1	BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI (slėginė linija už sutvirtinus)	
L1	PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI	
ŠT	ŠILUMOS TIEKIMO TINKLAI	

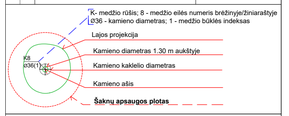
ŽYMĖJIMAS PLANE	KITI INŽINERINIAI STATINIAI	GRUPĖ	STATYBOS RŪŠIS
LI	LIETAUS INFILTRACINĖ SISTEMA	Nepatalpinis	Nauja statyba
NS	BUITINIŲ NUOTEKŲ SIURBLINĖ	Nepatalpinis	
RB-1	RIEBALŲ GAUDYKLĖ	I gr., nesudėtingasis	
RZ-1	PRIEŠGAISRINIS REZERVUARAS	Nepatalpinis	
G-01	AUTOMOBILIŲ STOVĖSIMO AIKŠTĖLĖ SU PRIDANGINIU PRIEMAIS	II gr., nesudėtingasis	
G-02	PRIDANGINIAI PRIEMAIS	II gr., nesudėtingasis	
G-03	AUTOMOBILIŲ STOVĖSIMO VIETOS SU PRIDANGINIU PRIEMAIS	II gr., nesudėtingasis	
TE-01	TIRAŽAS	I gr., nesudėtingasis	
TE-02	TIRAŽAS	I gr., nesudėtingasis	
TE-03	TIRAŽAS	I gr., nesudėtingasis	
TE-04	TIRAŽAS	I gr., nesudėtingasis	
TE-05	TIRAŽAS	I gr., nesudėtingasis	
TE-06	TIRAŽAS	I gr., nesudėtingasis	
TE-07	TIRAŽAS	I gr., nesudėtingasis	
TE-08	TIRAŽAS	I gr., nesudėtingasis	
TE-09	TIRAŽAS	I gr., nesudėtingasis	
TV-01	TVORA (H=2m)	I gr., nesudėtingasis	
TV-02	TVORA (H=2m)	I gr., nesudėtingasis	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Žymuo	Pavadinimas
	Projektuojamos teritorijos sklypo riba
	Sklypų ribos
	Kitu projektu detalizuojama teritorija
	Projektuojami pastatai
	Esami gretimi pastatai
	Požeminė pastato dalis
	Išsikišlanti pastato dalis (stogeliai)
	Demontuojami pastatai
	Demontuojami elementai, dangos
	Projektuojama tvora
	Projektuojami automatiniai vartai
	Projektuojami perspektyviniai vartėliai
	Projektuojamas automatinis užkardas
	Įėjimai į projektuojamus pastatus
	Įvažiavimai / išvažiavimai į / iš teritorijos
	Patekimas į požeminę automobilių stovėjimo aikštelę
	ŽN automobilių stovėjimo vieta
EV	Projektuojama EV stovėjimo vieta
EVC	Perspektyvinės EV stovėjimo vietos (įrengiami kabeliai)
	Miškas
	Sodinami medžiai
	Šalinami medžiai dėl arboristinių priežasčių
	Šalinami medžiai dėl projektinių sprendinių

MEDŽIO BŪKLĖS INDEKSO ŽENKLAI

	Geros būklės medis	(Žym. RGB 23, 181, 44)
	Vidutinės būklės medis	(Žym. RGB 0, 191, 255)
	Nepatenkinamos būklės medis	(Žym. RGB 147, 39, 143)
	Blogos būklės medis	(Žym. RGB 99, 100, 102)
	Šalintinos būklės medis	(Žym. RGB 205, 32, 39)
	Saugomo gamtos objekto statusą turintis medis	(Žym. RGB 176, 108, 59)



PASTABA: Vadovaujantis kvalifikuoto arboristo rekomendacijomis bei priežiūra užtikinamas medžių išsaugojimas. Medžių, kurių šaknų apsaugos plotas patenka į projektuojamų pastatų ar kietų dangų plotą, TDP rengimo metu atliekama šaknyno revizija bei pateikiami sprendiniai medžių išsaugojimui. **Atliekant medžių išsaugojimo darbus numatoma kvalifikuoto arboristo priežiūra ir konsultacija, kad nebūtų pažeistos želdinių gyvybinės funkcijos ir užtikrintas tinkamas visų rekomenduojamų priemonių įgyvendinimas.**

Š

	Generalinis Projektuotojas: DO ARCH IT ECTS	UAB „DO architects", į. k. 303075947, Betono aklg. 16, LT-03153 Vilnius			
A2219	PV, Arch.	Algimantas Neniškis			
	Arch.	Sandra Dumčiūtė			
	Arch.	Emilija Deksnytė			
	Arch.	Kajus Len			
	Arch.	Miglė Urbanavičiūtė			
	Arch.	Feiko Nooyens			
PP	Statytojas: VŠĮ „Vilniaus universitetas"	VŠĮ „Vilniaus Universitetas", Į.k.: 211950810, Universiteto g. 3, LT-01131 Vilnius			

Projekto pavadinimas

ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ (3.1) PASKIRTIES, ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ PASKIRTIES GRUPĖS (3.) GYVENAMŲJŲ PASTATŲ, ADRESU PLYTINĖS G. 17A, VILNIAUS M. SAV., STATYBOS PROJEKTAS

Brėžinio pavadinimas: TERITORIJŲ, KURIOSE TAIKOMAS SŽNS, PLANAS

Formatas: A1 | Mastelis: 0

Projekto Nr.	Objekto Nr.	Projekto etapas	Projekto dalis	Brėžinio Nr.	Lapas	Lapų	Laida
						1	1

Dokumento žymuo: A070-PP-SP.BR-105





PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS

PASTATAI

ŽYMĖJIMAS PLANE	PASTATAS	TIPAS	PASTATO PASKIRTIES GRUPĖ	PASTATO NAUDOJIMO PASKIRTIS	STATYBOS RŪŠIS
A	BENDRABUTIS	Gyvenamosios paskirties	švietų socialinių grupių	3.1 švietų socialinių grupių	Nauja statyba
B	BENDRABUTIS	Gyvenamosios paskirties	švietų socialinių grupių	3.1 švietų socialinių grupių	Nauja statyba
C	BENDRABUTIS	Gyvenamosios paskirties	švietų socialinių grupių	3.1 švietų socialinių grupių	Nauja statyba
D	BENDRABUTIS	Gyvenamosios paskirties	švietų socialinių grupių	3.1 švietų socialinių grupių	Nauja statyba
E	BENDRABUTIS	Gyvenamosios paskirties	švietų socialinių grupių	3.1 švietų socialinių grupių	Nauja statyba

INŽINERINIAI STATINIAI

ŽYMĖJIMAS PLANE	INŽINERINIAI TINKLAI	STATYBOS RŪŠIS
V1	VANDENTIEKIO TINKLAI	Nauja statyba
F1	BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI (šiuodai iš paviršių)	
FS1	BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI (slėginė linija už sklypinės)	
L1	PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI	
ŠT	ŠILUMOS TIEKIMO TINKLAI	

ŽYMĖJIMAS PLANE	KITI INŽINERINIAI STATINIAI	GRUPĖ	STATYBOS RŪŠIS
LI	LIETAUS INFILTRACINĖ SISTEMA	Neypatingasis	Nauja statyba
NS	BUITINIŲ NUOTEKŲ SIURBLINĖ	Neypatingasis	
RB-1	RIEBALŲ GAUDYKLĖ	I gr., nesudėtingasis	
RZ-1	PRIEŠGAISRINIS REZERVUARAS	Neypatingasis	
G-01	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ SU PRIVAŽIAVIMU	II gr., nesudėtingasis	
G-02	PRIVAŽIAVIMO, PRIEJIMAS	II gr., nesudėtingasis	
G-03	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS SU PRIVAŽIAVIMU	II gr., nesudėtingasis	
TE-01	TERASA	I gr., nesudėtingasis	
TE-02	TERASA	I gr., nesudėtingasis	
TE-03	TERASA	I gr., nesudėtingasis	
TE-04	TERASA	I gr., nesudėtingasis	
TE-05	TERASA	I gr., nesudėtingasis	
TE-06	TERASA	I gr., nesudėtingasis	
TE-07	TERASA	I gr., nesudėtingasis	
TE-08	TERASA	I gr., nesudėtingasis	
TE-09	TERASA	I gr., nesudėtingasis	
TV-01	TVORA (H=2m)	I gr., nesudėtingasis	
TV-02	TVORA (H=2m)	I gr., nesudėtingasis	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Žymuo	Pavadinimas
	Projektuojamos teritorijos sklypo riba
	Sklypų ribos
	Kitu projektu detalizuojama teritorija
	Projektuojami pastatai
	Esami gretimi pastatai
	Požeminė pastato dalis
	Išsikišiantį pastato dalis (stogeliai)
	Projektuojama tvora
	Projektuojami automatiniai vartai
	Projektuojami perspektviniai varteliai
	Projektuojamas automatinis užkardas
	Įėjimai į projektuojamus pastatus
	Įvažiavimai / išvažiavimai į / iš teritorijos
	Patekimas į požeminę automobilių stovėjimo aikštelę
	ŽN automobilių stovėjimo vieta
	Mūkas
	Sodinami medžiai
	Šalinami medžiai dėl arboristinių priežasčių
	Šalinami medžiai dėl projektinių sprendinių
	Šalinami esami nesaugotini krūmai, medžiai arboristiniu požiūriu

GS ŽYMĖJIMAI

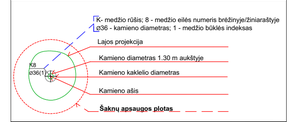
	Gaisrinės technikos judėjimo kryptys
	Gaisrinės technikos privažiavimo kelias (min. 3,50 m pločio)
	Automobilinių kopečių ir keltuvų pastatymo vietos
	Automobilinių kopečių ir keltuvų pasiekiamumo zonos (R = 17 m)
	Hidrantai

DANGŲ ŽYMĖJIMAI

	Veja
	Projektuojama sutapdinta žolė (žolės korys)
	Projektuojamas šlikas ant rampos stoginės
	Projektuojamos trinkelės 01
	Projektuojamos trinkelės 02
	Projektuojamos užūrinės trinkelės
	Projektuojama nuogrinda
	Projektuojamos terasos medinės lentos
	Esamas asfaltas
	Esamos trinkelės

MEDŽIO BŪKLĖS ĮNDEKSO ŽENKLAI

	Geros būklės medis	(Žym. RGB 23, 181, 44)
	Vidutinės būklės medis	(Žym. RGB 0, 191, 255)
	Nepatenkinamos būklės medis	(Žym. RGB 147, 39, 143)
	Blogos būklės medis	(Žym. RGB 99, 100, 102)
	Šalintinos būklės medis	(Žym. RGB 205, 32, 39)
	Saugomo gamtos objekto statusą turintis medis	(Žym. RGB 176, 108, 59)



PASTABA: Vadovaujantis kvalifikuoto arboristo rekomendacijomis bei priežiūra užtikrinamas medžių išsaugojimas. Medžių, kurių šaknų apsaugos plotas patenka į projektuojamų pastatų ar kietų dangų plotą, TDP rengimo metu atliekama šaknyno revizija bei pateikiami sprendiniai medžių išsaugojimui. **Atliekant medžių išsaugojimo darbus numatoma kvalifikuoto arboristo priežiūra ir konsultacija, kad nebūtų pažeistos želdinių gyvybinės funkcijos ir užtikrintas tinkamas vėsų rekomenduojamų priemonių įgyvendinimas.**

Generalinis Projektuotojas: DO ARCH IT ECTS		UAB „DO architects", į. k. 303075947, Betono aikš. 16, LT-03153 Vilnius		
A2219	PV, Arch.	Algimantas Neniškis		2026-10-22
	Arch.	Sandra Dumčiūtė		
	Arch.	Emilija Deksnytė		
	Arch.	Kajus Len		
	Arch.	Miglė Urbanavičiūtė		
	Arch.	Feiko Nooyens		
Statytojas: PP	VŠĮ „Vilniaus universitetas"	VŠĮ „Vilniaus universitetas", į. k.: 211950810, Universiteto g. 3, LT-01131 Vilnius		

Projekto pavadinimas:
ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ (3.1) PASKIRTIES, ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ PASKIRTIES GRUPĖS (3.) GYVENAMŲJŲ PASTATŲKOMPLEKSO ADRESU PLYTINĖS G. 17A, VILNIAUS M. SAV., STATYBOS PROJEKTAS

Brėžinio pavadinimas: GAISRŲ GESINIMO IR GELBĖJIMO AUTOMOBILIŲ PRIVAŽIAVIMO Į SKLYPĄ SCHEMA

Formatas: A1 | Mastelis: 1:500

Projekto Nr.	Objekto Nr.	Projekto etapas	Projekto dalis	Brėžinio Nr.	Lapas	Lapų	Lankų
Dokumento žymuo: A070-PP-SP.BR-106					1	1	0