



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL SKLYPO SUBAČIAUS G. 41 (KADASTRO NR. 0101/0058:189) IR GRETA
ESANČIOS TERITORIJOS DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO SKLYPE NR. 2
ORGANIZAVIMO**

Nr.
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 2 dalimi, 17 straipsnio 8 ir 9 dalimis, 25 straipsnio 2 dalimi, 28 straipsnio 2 dalimi bei Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 315, 318 ir 319 punktais:

1. O r g a n i z u o j u Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2012 m. lapkričio 28 d. sprendimu Nr. 1-908 „Dėl sklypo Subačiaus g. 41 ir greta esančios teritorijos detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto detaliojo plano (TPD Nr. T00059456) koregavimą sklype Nr. 2 (pagal pridedamą schemą).

2. N u s t a t a u šiuos planavimo tikslus ir detaliojo plano uždavinius: sumažinti detaliuoju planu (TPD Nr. T00059456) suplanuotą teritoriją pašalinant iš jos sklypą Drujos g. 11 (kadastro Nr. 0101/0058:0228), kuris patenka į kito detaliojo plano (TPD Nr. T00057730) galiojimo teritoriją, ir nustatyti teritorijos naudojimo reglamentą vadovaujantis galiojančiais teisės aktais ir Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais.

3. T v i r t i n u planavimo darbų programą detaliojo planavimo dokumentui koreguoti (pridedama).

Administracijos direktorius

Adomas Bužinskas

PATVIRTINTA:
Vilniaus m. savivaldybės
administracijos direktoriaus
2026 m. _____ d. įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI KOREGUOTI

- 1. Planavimo dokumento pavadinimas:** Sklypo Subačiaus g. 41 (kadastro Nr. 0101/0058:189) ir greta esančios teritorijos detaliojo plano koregavimas sklype Nr. 2.
- 2. Planuojamos teritorijos (sklypų) adresas:** detaliuoju planu (TPD Nr. T00059456) suplanuotas sklypas Nr. 2 ir žemės sklypas Drujos g. 11 (kadastro Nr. 0101/0058:0228).
- 3. Planuojamos teritorijos plotas:** apie 4,15 ha.
- 4. Nagrinėjama (numatomų sprendinių įtaką patirianti) teritorija:** Drujos, Rasų, Žiupronių ir Subačiaus gatvėmis apribotas kvartalas, į kurį patenka planuojama teritorija (pažymėta pridedamoje schemoje).
- 5. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius, tel. +370 5 211 2000, faks. +370 5 211 2222.
- 6. Planavimo iniciatorius:** -.
- 7. Rengėjas:** pasirenka planavimo organizatorius.
- 8. Planavimo pagrindas:** 2025-12-19 vicemero pasitarimo miesto plėtros klausimais protokolas Nr. 28-530/25, 1 klausimas.
- 9. Planavimo tikslai ir detaliojo plano uždaviniai:** sumažinti detaliuoju planu (TPD Nr. T00059456) suplanuotą teritoriją pašalinant iš jos sklypą Drujos g. 11 (kadastro Nr. 0101/0058:0228), kuris patenka į kito detaliojo plano (TPD Nr. T00057730) galiojimo teritoriją, ir nustatyti teritorijos naudojimo reglamentą vadovaujantis galiojančiais teisės aktais ir Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais.
- 10. Keičiami galiojančiame detaliojame plane nustatyti reglamentai (išskyrus Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 315.1 ir 315.2 papunkčiuose nurodytus atvejus):** tikslinamas teritorijos naudojimo reglamentas.
- 11. Papildomi planavimo uždaviniai:**
 - įvertinti planuojamos teritorijos bei jos gretimybių kraštovaizdį, gamtos ir nekilnojamojo turto paveldą, esamas ir (ar) suplanuotas urbanistines struktūras, inžinerinę ir socialinę infrastruktūrą ir kt.;
 - atliktų vertinimų, analizių ir pan. pagrindų detalizuoti savivaldybės lygmens bendrajame plane nustatytus teritorijų naudojimo reikalavimus;
 - vykdyti institucijų išduotose planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus.
- 12. Papildomi reglamentai:** nenustatomi.

13. Tyrimai ir galimybių studijos:

- parengti planuojamos teritorijos topografinį planą;
- atlikti kitus tyrimus bei studijas pagal institucijų sąlygas ir teisės aktus.

14. SPAV reikalingumas: nereikalingas.

15. Detaliojo plano koncepcijos rengimas: nerengiama.

16. Detaliojo planavimo etapai: parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.

17. Esamos būklės įvertinimo stadija: atliekama.

18. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti: nereikalingas.

19. Sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas: nereikalingas.

20. Suplanuotų urbanistinių struktūrų vizualizacijos 3D formatu ir maketo parengimas: nereikalingas.

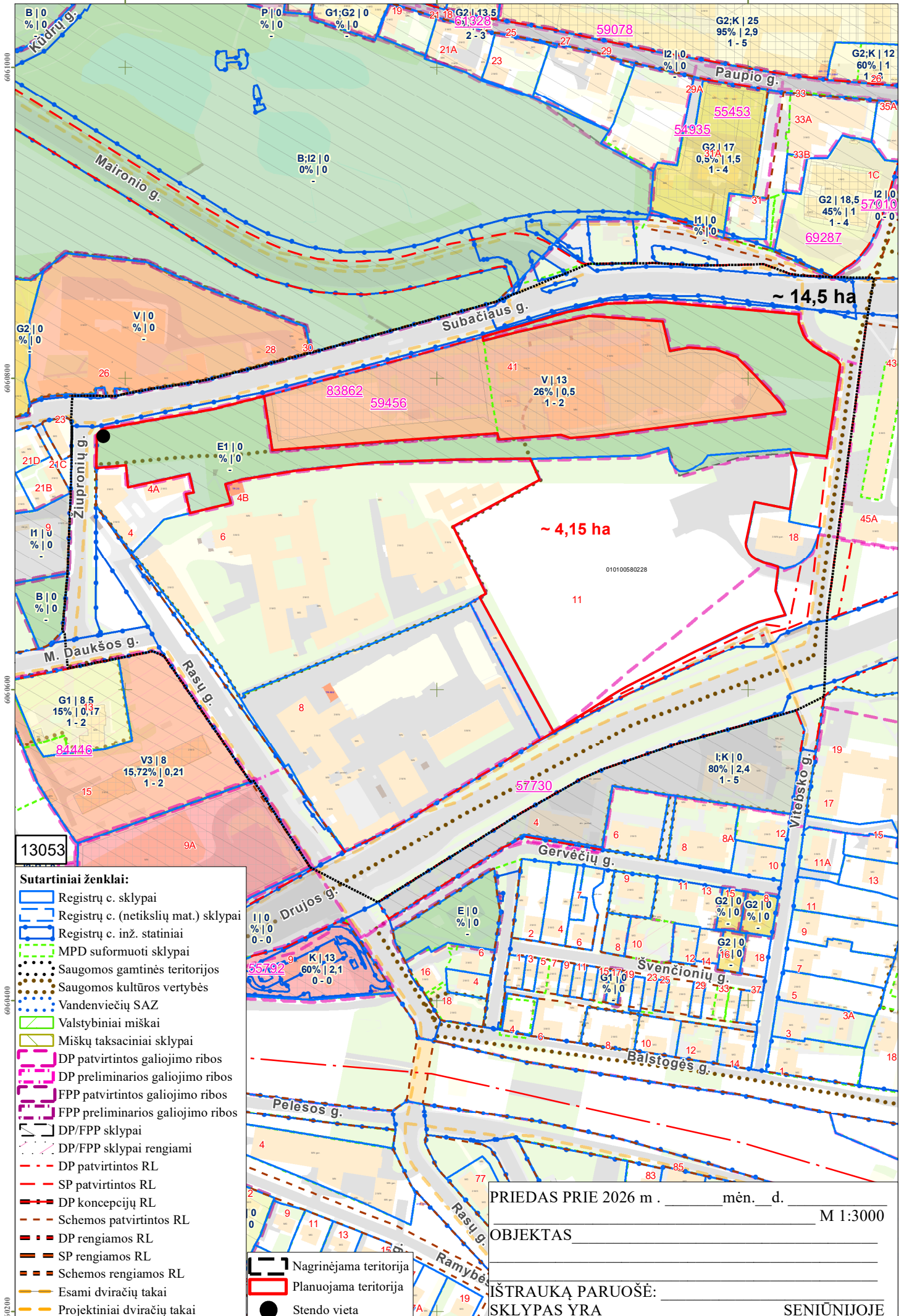
21. Viešumo užtikrinimas: detaliojo plano koregavimo viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir jo įgaliotas asmuo.

22. Informacinio (-ių) stendo (-ų) vieta (-os) ir stendo (-ų) matmenys: informacinio stendo vieta nurodyta tvirtinamoje miesto plano ištraukoje. Informacinio stendo dydis nemažesnis kaip 2 kv. m ploto.

23. Planavimo terminai: kol galioja teritorijų planavimo sąlygos.

24. Derinimo procedūra: detalųjį planą derinti Topografijos, inžinerinės infrastruktūros, teritorijų planavimo ir statybos elektroninių vartų informacinėje sistemoje (TPS „Vartai“).

25. Kiti reikalavimai: trūkstantis planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 – M1:1000 duomenis. Planavimo organizatorius patvirtintą dokumentą turi užregistruoti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.



13053

- Sutartiniai ženklai:**
- Registrų c. sklypai
 - Registrų c. (netikslių mat.) sklypai
 - Registrų c. inž. statiniai
 - MPD suformuoti sklypai
 - Saugomos gamtinės teritorijos
 - Saugomos kultūros vertybės
 - Vandenviečių SAZ
 - Valstybiniai miškai
 - Miškų taksaciniai sklypai
 - DP patvirtintos galiojimo ribos
 - DP preliminaros galiojimo ribos
 - FPP patvirtintos galiojimo ribos
 - FPP preliminaros galiojimo ribos
 - DP/FPP sklypai
 - DP/FPP sklypai rengiami
 - DP patvirtintos RL
 - SP patvirtintos RL
 - DP koncepcijų RL
 - Schemos patvirtintos RL
 - DP rengiamos RL
 - SP rengiamos RL
 - Schemos rengiamos RL
 - Esami dviračių takai
 - Projektiniai dviračių takai
 - Nagrinėjama teritorija
 - Planuojama teritorija
 - Stendo vieta

PRIEDAS PRIE 2026 m. _____ mėn. ____ d. M 1:3000

OBJEKTAS _____

IŠTRAUKĄ PARUOŠĖ: _____

SKLYPAS YRA _____ SENIŪNIJOJE

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL SKLYPO SUBAČIAUS G. 41 (KADASTRO NR. 0101/0058:189) IR GRETA ESANČIOS TERITORIJOS DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO SKLYPE NR. 2 ORGANIZAVIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-04-27 Nr. 30-1018/26
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Adomas Bužinskas, Administracijos direktorius, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	ADOMAS BUŽINSKAS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-04-10 15:26:12 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-04-10 15:26:18 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-18 10:06:41 – 2028-06-17 10:06:41
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:49:40 iki 2027-12-18 11:49:40
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.88
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-04-27 15:53:30)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-04-27 15:53:30 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“