



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

### ĮSAKYMAS

#### DĖL LEIDIMO KOREGUOTI TERITORIJOS KAMINKELIO G. 33 NEDIDELIŲ VEIKLOS MASTŲ DETALIOJO PLANO SPRENDINIUS ŽEMĖS SKLYPUOSE KAMINKELIO G. 35D (KADASTRO NR. 0101/0071:327), KAMINKELIO G. 35C (KADASTRO NR. 0101/0071:490) IR KAMINKELIO G. 35B (KADASTRO NR. 0101/0071:341) INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU

Nr.  
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 2 dalimi, 17 straipsnio 8 ir 9 dalimis, 28 straipsnio 2 dalimi ir Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 315 ir 318 punktais:

1. L e i d ž i u koreguoti Vilniaus miesto savivaldybės valdybos 2001 m. kovo 15 d. sprendimu Nr. 481V „Dėl teritorijos Kaminkelio g. 33 nedidelių veiklos mastų detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto teritorijos Kaminkelio g. 33 nedidelių veiklos mastų detaliojo plano sprendinius žemės sklypuose Kaminkelio g. 35D (kadastro Nr. 0101/0071:327), Kaminkelio g. 35C (kadastro Nr. 0101/0071:490) ir Kaminkelio g. 35B (kadastro Nr. 0101/0071:341) inicijavimo sutarties pagrindu.

2. N u s t a t a u šiuos planavimo tikslus ir detaliojo plano uždavinius: suplanuoti reikalingą susisiekimo ir inžinerinę infrastruktūrą, prie detaliojo planu suplanuoto žemės sklypo Kaminkelio g. 35D dalies prijungti nesuplanuotą sklypo dalį, nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais (TPD Nr. T00086338).

3. T v i r t i n u planavimo darbų programą detaliojo planavimo dokumentui rengti (pridedama).

PATVIRTINTA:

Vilniaus m. savivaldybės

administracijos direktoriaus

202\_\_ m. \_\_\_\_\_d. įsakymu Nr.

## PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

### DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI KOREGUOTI

- 1. Planavimo dokumento pavadinimas:** Teritorijos Kaminkelio g. 33 nedidelių veiklos mastų detalio plano sprendinių koregavimas žemės sklypuose Kaminkelio g. 35D (kadastrinis Nr. 0101/0071:327), Kaminkelio g. 35c (kadastrinis Nr. 0101/0071:490) ir Kaminkelio g. 35b (kadastrinis Nr. 0101/0071:341) inicijavimo sutarties pagrindu.
- 2. Planuojamos teritorijos (sklypų) adresas:** Kaminkelio g. 35D (kadastrinis Nr. 0101/0071:327), Kaminkelio g. 35C (kadastrinis Nr. 0101/0071:490), Kaminkelio g. 35B (kadastrinis Nr. 0101/0071:341).
- 3. Planuojamos teritorijos plotas:** apie 0,24 ha.
- 4. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius, tel. 8 5 2112616, faks. 8 5 2112222.
- 5. Planavimo iniciatorius:** juridinis asmuo.
- 6. Rengėjas:** pasirenka planavimo iniciatorius.
- 7. Planavimo pagrindas:** iniciatoriaus prašymas.
- 8. Nagrinėjama (numatomų sprendinių įtaką patirianti) teritorija:** planuojama teritorija neatitinka kvartalo apibrėžimo, todėl nustatoma nagrinėjama teritorija ribojama iš rytų pusės – Pabradės g., vakarų – Gėliūnų g. ir šiaurės – Kaminkelio g.
- 9. Planavimo tikslai ir detaliojo plano uždaviniai:** suplanuoti reikalingą susisiekimo ir inžinerinę infrastruktūrą, prie detaliuoju planu suplanuoto žemės sklypo Kaminkelio g. 35D dalies prijungti nesuplanuotą sklypo dalį, nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais (TPD Nr. T00086338).
- 10. Keičiami galiojančiame detaliojame plane nustatyti reglamentai (išskyrus Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 315.1 ir 315.2 papunkčiuose nurodytus atvejus):** -
- 11. Papildomi planavimo uždaviniai:** vertinti nagrinėjamos teritorijos (numatomų sprendinių įtaką patiriančios) kraštovaizdį, esamas ir (ar) suplanuotas urbanistines struktūras, inžinerinę ir socialinę infrastruktūrą, vykdyti institucijų išduotose planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus.

**12. Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai:** teritorijos viešųjų erdvių išdėstymas, susisiekimo komunikacijų išdėstymas, automobilių stovėjimo aikštelių išdėstymas, norminių želdynų išdėstymas. Parengti suvestinį inžinerinių tinklų, susisiekimo, želdynų, sklypo ribų nužymėjimo ir servitutų bei kitus brėžinius paaiškinančius planuojamus sprendinius.

**13. Tyrimai ir galimybių studijos:** teritorijos analizė triukšmo ir oro taršos aspektais. Parengti topografiją, medžių taksaciją. Įvertinti ekogeologinių tyrimų poreikį.

**14. SPAV reikalingumas:** nereikalingas arba nustatomas pagal institucijų sąlygas.

**15. Detaliojo plano koncepcijos rengimas:** nerengiama.

**16. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.

**17. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.

**18. Sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas:** nereikalingas.

**19. Suplanuotų urbanistinių struktūrų vizualizacijos 3D formatu ir maketo parengimas:** į 3d.vilnius.lt įkelti planuojamo urbanistinio užstatymo 3D modelį, parengti maketą.

**20. Esamos būklės įvertinimo stadija:** atliekama

**22. Informacinio (-ių) stendo (-ų) vieta (-os) ir stendo matmenys:** informacinio stendo vietos nurodytos tvirtinamoje miesto plano ištraukoje. Informacinio stendo matmenys nemažesnis nei 1 kv. m.

**23. Planavimo terminai:** nurodomi teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartyje.

**24. Derinimo procedūra:** detalųjį planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).

**25. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinius duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 – M1:1000 duomenis. Planavimo organizatorius patvirtintą dokumentą turi užregistruoti [www.tpdr.lt](http://www.tpdr.lt).

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL LEIDIMO KOREGUOTI TERITORIJOS KAMINKELIO G. 33 NEDIDELIŲ VEIKLOS MASTŲ DETALIJO PLANO SPRENDINIUS ŽEMĖS SKLYPUOSE KAMINKELIO G. 35D (KADASTRO NR. 0101/0071:327), KAMINKELIO G. 35C (KADASTRO NR. 0101/0071:490) IR KAMINKELIO G. 35B (KADASTRO NR. 0101/0071:341) INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2025-04-23 Nr. 30-1036/25
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Adomas Bužinskas, Administracijos direktorius, Administracijos direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	ADOMAS BUŽINSKAS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2025-04-03 16:40:01 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-X-L
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2025-04-03 16:40:01 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2024-06-18 10:06:41 – 2028-06-17 10:06:41
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:49:40 iki 2027-12-18 11:49:40
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	2
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.84.1
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-04-23 12:11:45)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2025-04-23 12:11:45 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“